

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE OAXACA
COORDINACIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR, CIENCIA Y
TECNOLOGÍA
DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR DE LA COORDINACIÓN DE EDUCACIÓN MEDIA
SUPERIOR Y SUPERIOR, CIENCIA Y TECNOLOGÍA

PROGRAMA DE ESTUDIO

NOMBRE DE LA ASIGNATURA

CONTRATOS CIVILES

CICLO	CLAVE DE LA ASIGNATURA	TOTAL DE HORAS
SEXTO SEMESTRE	DCHO- 603	48

OBJETIVO(S) GENERAL(ES) DE LA ASIGNATURA

Lograr una visión integral y sistemática del contrato, así como de sus clasificaciones, para que el alumno logre explicar el régimen jurídico que atiende a cada una de los siguientes grupos de contratos: contrato promesa, contratos traslativos de dominio, traslativos de uso: de prestaciones de servicios, asociativos, aleatorios y de garantía. Todo esto mediante ejercicios hipotéticos de un contrato y sus componentes que lo integran.

TEMAS Y SUBTEMAS

1. TEORÍA GENERAL DEL CONTRATO

- 1.1. Clasificación de los contratos
- 1.2. Interpretación e integración de los contratos

2. CONTRATO PREPARATORIO. LA PROMESA

- 2.1 Concepto
 - 2.1.1 Utilidad jurídica
 - 2.1.2 Utilidad económica
- 2.2 Naturaleza jurídica
- 2.3 Elementos de existencia y elementos de validez
- 2.2 Consecuencias jurídicas, del incumplimiento de la promesa

3. CONTRATOS TRASLATIVOS DE DOMINIO

- 3.1 Compraventa
- 3.2 Permuta
- 3.3 Donación
- 3.5 Mutuo

4. CONTRATOS TRASLATIVOS DE USO

- 4.1 Arrendamiento
- 4.2 Comodato

5. CONTRATOS VINCULADOS CON LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

- 5.1 Depósito
- 5.2 Mandato
- 5.3 Prestación de servicios profesionales
- 5.4 Obra a precio alzado

5.4 Hospedaje

6. CONTRATOS ASOCIATIVOS

- 6.1 Contratos corporativos
 - 6.1.1 Asociación Civil
 - 6.1.2 Sociedad Civil
- 6.2 Contratos no corporativos
 - 6.2.1 Aparcería

7. CONTRATOS ALEATORIOS

- 7.1 Renta vitalicia
- 7.2 Compra de esperanza
- 1.3 Juego y apuesta

8. CONTRATOS DE GARANTÍA

- 8.1 Fianza
- 8.2 Prenda
- 8.3 Hipoteca

9. CONTRATOS PARA PREVENIR O RESOLVER CONTROVERSIAS

- 9.1 Concepto
- 9.2 Naturaleza jurídica
- 9.3 Consecuencias jurídicas

10. PRELACIÓN DE CRÉDITOS

- 10.1 Concepto
- 10.2 Créditos hipotecarios y pignoratícios
- 10.3. Diversos tipos de acreedores

ACTIVIDADES DE APRENDIZAJE

BAJO LA CONDUCCIÓN DEL DOCENTE:

- Investigación bibliográfica
- Lecturas comentadas
- Discusión dirigida

INDEPENDIENTES:

- Elaboración de fichas de trabajo
- Investigación de conceptos
- Investigación documental sobre temas señalados por el docente

CRITERIOS Y PROCEDIMIENTOS DE EVALUACIÓN Y ACREDITACIÓN

Tres exámenes parciales..... 30%
Reporte de investigación..... 25%
Reporte de lecturas 20%
Participación en clase..... 10%
Portafolio de evidencias..... 15%

La suma de todos los criterios y procedimientos de evaluación y acreditación deberán integrar el 100% de la calificación

**BIBLIOGRAFÍA
BÁSICA**

	TIPO	TÍTULO	AUTOR	EDITORIAL	AÑO
1	LIBRO	CONTRATOS CIVILES	CHIRINO CASTILLO JOEL	PORRÚA	2011
2	LIBRO	DERECHO CIVIL MEXICANO	ROJINA VILLEGAS RAFAEL	PORRÚA	2011
3	LIBRO	DERECHOS DE LAS OBLIGACIONES	GUTIÉRREZ Y GONZÁLEZ, ERNESTO	PORRÚA,	2010
4	LIBRO	CONTRATOS MERCANTILES ATÍPICOS	ARCE GARGOLLO JAVIER O	PORRÚA	2012

CONSULTA

5	LIBRO	ELEMENTOS DE DERECHO CIVIL MEXICANO	PINA, RAFAEL	PORRÚA	2012
6	LIBRO	CONTRATOS MERCANTILES DERECHO CIVIL MEXICANO	VÁSQUEZ DEL MERCADO ÓSCAR	PORRÚA	2011
7	LIBRO	TÍTULOS Y OPERACIONES DE CRÉDITO	DÍAZ BRAVO ARTURO	IURE	2007

PERFIL PROFESIONAL DEL DOCENTE

Licenciado en Derecho

- Poseer como mínimo el título y cedula profesional correspondiente a nivel licenciatura, experiencia docente o laboral de cinco años en el área respectiva.