



INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh
e-Stamp

ARVIND GOEL
A.G.C. Code:UP14000504
Contact:+91 9818390870
Tehsil Compound Ghaziabad

Base Certificate No. : IN-UP63051664338993V
Certificate No. : IN-UP63220304917497V
Certificate Issued Date : 20-Mar-2023 02:49 PM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14000504/ GHAZIABAD/ UP-GZB
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1400050420557896220737V
Purchased by : AMRITANSH LAL AND AKSHAT LAL AND ASHUTOSH LAL
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : APARTMENT NO. V-501 5TH FLOOR TOWER-01 BLOCK-V TYPE-C WIP
ADDRESSES NOOR NAGAR RAJNAGAR EXTN GZB
Consideration Price (Rs.) :
First Party : BHAVNA GUPTA
Second Party : AMRITANSH LAL AND AKSHAT LAL AND ASHUTOSH LAL
Stamp Duty Paid By : AMRITANSH LAL AND AKSHAT LAL AND ASHUTOSH LAL
Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,99,000
(One Lakh Ninety Nine Thousand only)

₹1,99,000

₹1,99,000



Please write or type below this line

-2-

Stamp Duty paid Rs. 4,80,100/- after making adjustment of stamp of Rs.

Bhavna

Amritansh

Akshat

Ashutosh

0040446498

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shclstamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

रजिस्ट्रेशन सं०: 2851

बही सं०: 1

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्रीमती भावना गुप्ता, पत्नी श्री राकेश गुप्ता
निवासी: सी-1103, ब्लूम होम्स, राज नगर एक्सटेंशन, गाजियाबाद
व्यवसाय: अन्य
क्रेता: 1



श्री अमृतांशु लाल, पुत्र श्री आशुतोष लाल
निवासी: फ्लैट नं० 507, ब्लॉक पी, वीवीआईपी एड्सिज, राज नगर
एक्सटेंशन, गाजियाबाद
व्यवसाय: अन्य
क्रेता: 2



श्री अक्षत लाल, पुत्र श्री आशुतोष लाल
निवासी: फ्लैट नं० 507, ब्लॉक पी, वीवीआईपी एड्सिज, राज नगर
एक्सटेंशन, गाजियाबाद
व्यवसाय: अन्य
क्रेता: 3

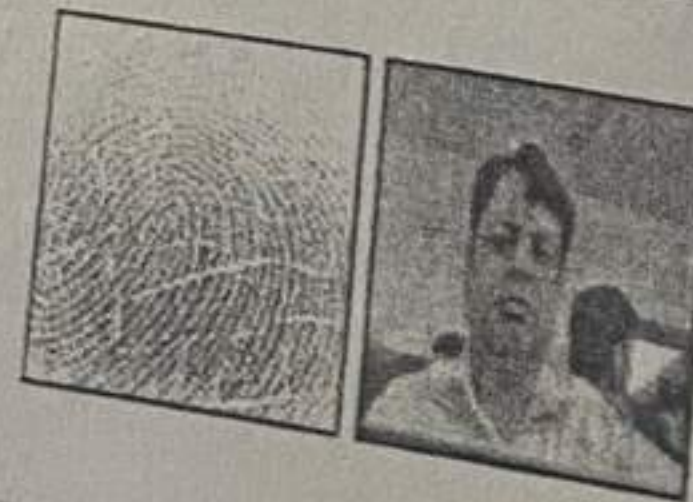


श्री आशुतोष लाल, पुत्र श्री स्व० ब्रिज बिहारी लाल
निवासी: फ्लैट नं० 507, ब्लॉक पी, वीवीआईपी एड्सिज, राज नगर
एक्सटेंशन, गाजियाबाद
व्यवसाय: अन्य

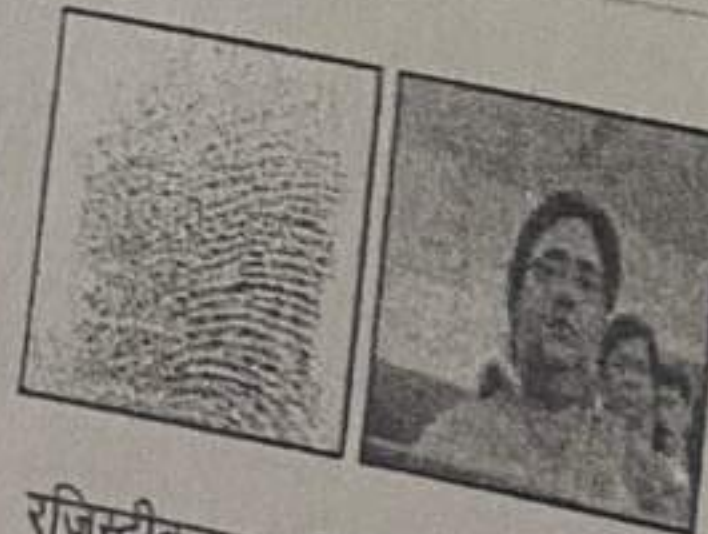


ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1

श्री शैलेन्द्र कुमार अरोड़ा, पुत्र श्री स्व० अशोक कुमार अरोड़ा
निवासी: मैपल फर्स्ट 402, गुलमोहर एनकलेव, नासरपुर, गाजियाबाद
व्यवसाय: अन्य
पहचानकर्ता: 2



श्री संजीव कुमार रायल, पुत्र श्री जस्सिन सिंह
निवासी: डी-10, मिर्जापुर, विस्टा फेज-1, विद्यामवल इस्टीव्यूट, मोरटा,
गाजियाबाद
व्यवसाय: अन्य
ने की प्रत्यक्षतः शर्त साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी:



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

रुचा पाण्डेय
उप निबंधक : सदर पंचम
गाजियाबाद
22/03/2023

APARTMENT OWNERS ASSOCIATION VVIP ADDRESSES (REGD)

Regd. Office : C-1402, VVIP Addresses Rajnagar Extension Ghaziabad-201017

Ajai Kumar
(President)
9953334818

Madan Kumar
(Vice President)
9897606102

Saurabh Tyagi
(Secretary)
9953979820

Rajendra Persad
(Joint Secretary)
9899260354

Tarun Singhal
(Treasurer)
9910152768

Amita Mahajan
(Joint Treasurer)
8860854613

Yagdutt Tyagi
(Exec. Member)
9990940930

Mohit Tomer
(Exec. Member)
8449825424

Vipin Som
(Exec. Member)
8010253626

Kamal Dewal
(Exec. Member)
9999318824

DATE:19/03/2023

To whom so ever it may concern

This is to certify that Mrs.Bhavna Gupta is resident of Flat no. V-501, VVIP Addresses, Raj Nagar Extension, Ghaziabad.(U.P)

Also certify that :-

1. There is no DUES PENDING AS ON 19.03.2023 REGARDING Maintenance/Electricity against this flat.
2. Transfer fee as per Section 7 of the UP Apartment (Promotion of Construction , Ownership and Maintenance) Act, 2010 has been received @0.5% + GST 18% of the transfer value.

For AOA VVIP Addresses

Authorised Signatory



Bhans *Amita* *Mohit* *Vipin*

Correspondence Office: 3rd Floor, VVIP Club, VVIP Addresses Rajnagar Extension Ghaziabad-201017