

जहाँ  
सपने  
सब हुत हैं



A FLAGSHIP PROJECT BY





Namaste  
*Lucknow!*  
Introducing  
**READY FOR  
POSSESSION PLOTS**



# विकास की नई गाथा रचेगा पूर्वचिल एक्सप्रेसवे



# पूर्वचिल एक्सप्रेसवे की खासियतें

पूर्वचिल एक्सप्रेसवे की कुल लंबाई 341 किलोमीटर है, इसमें 3.5 किलोमीटर की हवाई पट्टी भी हैं।

10 घंटे की जगह सिर्फ 4 घंटे में पूरी होगी लखनऊ से गाज़ीपुर की यात्रा।

पूर्वचिल एक्सप्रेसवे रिकॉर्ड 36 महीने में तैयार किया गया।

उत्तर प्रदेश के 9 जिलों से होगी कनेक्टिविटी।

पूर्वचिल एक्सप्रेसवे पर 18 फ्लाईओवर, 7 रेलवे ओवर ब्रिज, 7 लम्बे पुल, 118 छोटे पुल और 271 अंडर पास हैं।



पूर्वचिल एक्सप्रेसवे के दोनों ओर बनेंगे इंडस्ट्रियल कॉरिडोर।



एक्सप्रेसवे के दोनों ओर 12 जिलों में 9179 हेक्टेयर जमीन चिन्हित।



टेक्स्टाइल, इलेक्ट्रॉनिक उपकरण, खाद्य सामग्री, होज़ारी, रसायन, दवा व मरीनरी के लिए बनेंगे उद्योग।



## कुल लंबाई

341 किलोमीटर

## स्टार्टिंग पॉइंट

लखनऊ में चांदसराय गाँव  
(लखनऊ - सुल्तानपुर राजमार्ग पर)

## एंड पॉइंट

गाज़ीपुर ज़िले का  
हलदिया गाँव

## इन जिलों को जोड़ेगा

लखनऊ, बाराबंकी,  
अमेरी, सुल्तानपुर,  
अयोध्या, अम्बेडकर नगर,  
आजमगढ़, मऊ,  
गाज़ीपुर।



An Artistic Impression

# हमारा वादा, आपका विश्वास बनाएगा इस रिटेने को खास

एके बिल्डर्स एवं कंस्ट्रक्शन एल.एल.पी., दो दशकों से रियल एस्टेट के कार्यक्षेत्र में  
संलग्न है। यह कंपनी अपने ग्राहकों को गुणवत्ता प्रदान करने के लिए सदैव  
प्रतिबद्ध है। कंपनी द्वारा आरंभ की गई सभी परियोजनाएं समय पर पूर्ण की गई<sup>1</sup>  
हैं। कंपनी द्वारा निवेशकों तथा ग्राहकों के हितों का सदा ध्यान रखा जाता है।

अब हम लायें हैं आपके लिए

**ग्रीन पार्क सिटी**





An Artistic Impression

# सपनों का घर, अब हुआ संभव

उत्तर प्रदेश की राजधानी लखनऊ में रहन-सहन के स्तर में नई क्रांति लाने वाले एके बिल्डर्स एवं कंस्ट्रक्शन एल.एल.पी., लखनऊ के प्रीमियम रीयल एस्टेट डेवलपर्स में से एक हैं। अपनी प्रमुख परियोजना **ग्रीन पार्क सिटी** के तहत पूर्वाचल एक्सप्रेसवे, नियर सुल्तानपुर रोड़ पर आवासीय एवं व्यावसायिक भूमि प्रदान करने में निरंतर कार्यरत है। यह परियोजना पूर्वाचल एक्सप्रेसवे के आस-पास के क्षेत्र में अत्याधुनिक जीवनशैली को एक ठोस आधार प्रदान करेगी।





An Artistic Impression

# आपका सपना, हमारी ज़िम्मेदारी

ग्रीन पार्क सिटी, पूर्वांचल एक्सप्रेसवे, नियर सुल्तानपुर रोड, लखनऊ, नवाबों के शहर में एक नवीन रूप से डिजाइन की गई आवासीय टाउनशिप है। इस परियोजना में हरे-भरे परिवेश और आधुनिक जीवन शैली को सुविधाजनक बनाने के लिए पर्याप्त सुविधाओं के साथ एक शांत माहौल दिया गया है। अत्याधुनिक डिजाइन और आंतरिक अत्याधुनिकता का लाभ उठाते हुए, ये आवासीय टाउनशिप निवासियों के जीवन स्तर को फिर से परिभाषित कर सकती हैं। यह संपत्ति आपको आश्चर्यचकित कर देगी क्योंकि यह निश्चित रूप से **आपको उच्चतम लाभ प्रदान करेगी** और उच्चतम रिटर्न अर्जित करके देगी क्योंकि संभावनाएं शीघ्र ही काफी हद तक बढ़ने की हैं।

लखनऊ शहर में  
सर्वश्रेष्ठ निवेश विकल्प



# ਮਾਸਟਰ ਲੇਆਉਟ ਪਲਾਨ



**Disclaimer :** The images shown in this marketing collateral are artistic impression and not actual photograph (not a legal offering), all the layouts, information, areas contained or mentioned here in are indicative & subject to change as may be required by the authorities / developers & cannot form part of any offer or contract. 1 Sq.Mt.=10.764 Sq.Ft. | **\*Terms & Conditions Apply.**



## An Artistic Impression

**अपने परिवार के खुशहाल भविष्य को  
मजबूत आधार देने वाला ठोस कदम**

**आज ही उठाइए**

**जमीन में निवेश करें इसके दाम लगातार बढ़ते ही रहेंगे**



# सुविधाएं और विशेषताएं

ग्रीन पार्क सिटी में हमारा प्रयास उच्च गुणवत्ता वाली जीवनशैली के लिए सुख सुविधाएं प्रदान करना है, यहाँ वजह है कि सबसे अच्छी सुविधाओं और विशेषताओं को एकत्र करके एक अच्छी टाउनशिप बनाकर आपकी विभिन्न जरूरतों को पूरा किया जा सके।



गेटेड कॉलोनी



40 फिट - 25 फिट रोड



नाली



स्ट्रीट लाइट



पार्क एवं जॉगिंग ट्रैक



फाउंटेन



ड्रेनेज सिस्टम



सिटिंग बेंचेस



24x7 सिक्योरिटी

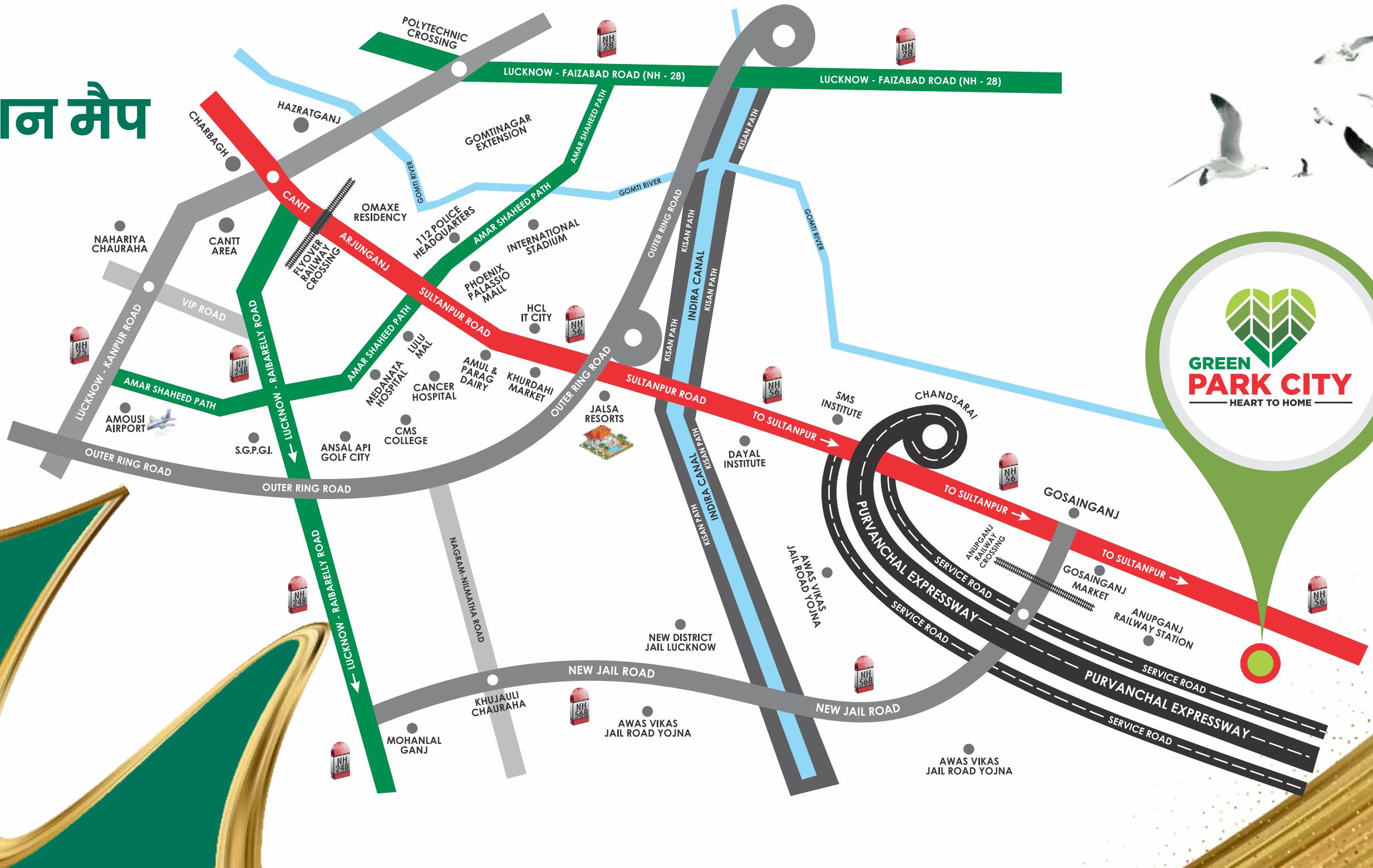


इको फ्रैंडली सोसाइटी

# निकट में कुछ महत्वपूर्ण स्थान

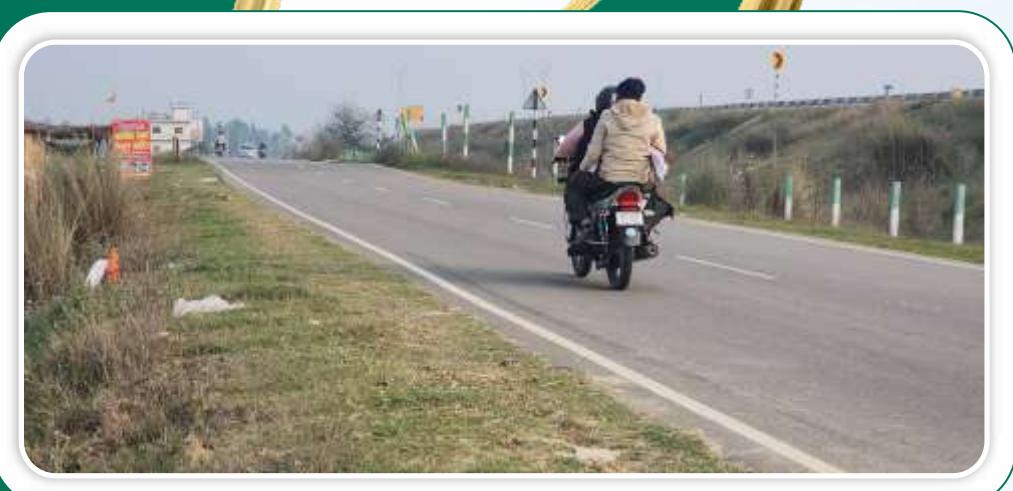
					
अनूपगंज ट्रेलर्स स्टेशन  5 मिनट	चाँदसराय में पूर्वचिल एक्सप्रेस रे  7 मिनट	अन्तर्राजीय बस स्टेशन  7 मिनट	अटल विश्वविद्यालय  10 मिनट	किसान पथ  10 मिनट	आउटर टिंग रोड  10 मिनट
					
लोकल बड़ी मार्किट (खुर्दही बाजार)  10 मिनट	पराग व अमूल राज्य स्तरीय डेटी  15 मिनट	HCL IT CITY  15 मिनट	I.A.S. अकेडमी  15 मिनट	IIIT लखनऊ  15 मिनट	चक गंजरिया में नया संचिवालय  15 मिनट
					
CMS कॉलेज  20 मिनट	कैंसर हॉस्पिटल  20 मिनट	शहीद पथ  20 मिनट	डायल 112 एवं पुलिस हेडक्वार्टर  25 मिनट	फीनिक्स पलासियो मॉल  25 मिनट	डकाना इंटरनेशनल क्रिकेट स्टेडियम  25 मिनट
					
लुलू मॉल  25 मिनट	मेदांता हॉस्पिटल  25 मिनट	कैंट लखनऊ  25 मिनट	चारबाज़ ट्रेलर्स स्टेशन  30 मिनट	गोमती नगर  30 मिनट	अमौसी एयरपोर्ट  35 मिनट

# लोकेशन मैप



An Artistic Impression

# हमारी साइट की वास्तविक फोटोज़



# हमारी साइट की वास्तविक फोटोज़





A FLAGSHIP PROJECT BY



**AMIT SRIVASTAVA**  
MANAGING DIRECTOR  
+91 91510 03936

**Head Office**

Shop No.1, Ravi Complex,  
Near Jalsa Resort,  
Sultanpur Road, Lucknow.

**Site Office**

Gosainganj,  
Purvanchal Expressway,  
Near Sultanpur Road, Lucknow.

+91 99361 67887

info.greenparkcity@gmail.com

www.greenparkcity.in

**Note :** This brochure is purely conceptual and not a legal offering. All rights are reserved with builder/architect to make any changes in specification/amenities/elevations mentioned and may revise the area mentioned if so warranted by the circumstances.

BROCHURE  
CONCEPT &  
DESIGN BY  
9956382552



Follow Us

