

# Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

EC 5289/2019

<b>OBECE ČERČANY</b>		<b>Příloha č. 3</b>
DOŠLO: 10. 10. 2019	Zpracovatel	
Č.j.: 0005/1599/2019	Ukl. znak	
Přílohy:		

V Praze dne: 8.10.2019  
Spisová značka: SZ 089660/2019/KUSK ÚSR/Bou  
Č. j.: 133388/2019/KUSK  
Vyřizuje: Ing. arch. Boušková/ 257 280 695

Obecní úřad Čerčany  
Václavská 36  
257 22 Čerčany

## Potvrzení o odstranění nedostatků návrhu změny č. 1 územního plánu Čerčan

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízený správní orgán územního plánování pro obce (dále jen „krajský úřad“) podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, příslušný podle § 5 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) obdržel žádost o posouzení návrhu změny č. 1 územního plánu Čerčan (dále jen „návrh změny územního plánu“), podle § 50 odst. 7 stavebního zákona, kterou dne 12.9.2019 opětovně podal Obecní úřad Čerčany (dále jen „pořizovatel“). Předloženou územně plánovací dokumentaci zpracoval Ing.arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt, číslo autorizace u České komory architektů 2667, který je oprávněnou osobou dle ustanovení § 158 odst. 1 stavebního zákona.

Krajský úřad posoudil podle ustanovení § 50 odst. 7 stavebního zákona návrh změny územního plánu a konstatuje, že nedostatky uvedené ve stanovisku č. j. 100813/2019/KUSK ze dne 22.7.2019 spočívající v neúplném prokázání souladu se Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje (ZÚR) byly odstraněny. Do textové i výkresové části odůvodnění byly doplněny jevy a jejich limity ze ZÚR a byla prokázána koordinace návrhu s touto dokumentací. **Proto lze postupovat v dalším řízení o územním plánu.**

Krajský úřad upozorňuje pořizovatele na povinnosti následující po vydání návrhu změny územního plánu:

- Opatřit záznamem o účinnosti územního plánu všechna paré změny územního plánu a 1 paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit u obce, pro kterou byl pořízen a dále pak jednotlivě poskytnout změnu územního plánu příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu, jemuž se uvedená dokumentace poskytuje rovněž v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu, ve smyslu ustanovení § 165 odst. 1 stavebního zákona.

- Zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané územně plánovací dokumentaci a místech, kde je možné do této ÚPD a do její dokladové dokumentace nahlížet, toto oznámit dotčeným orgánům neuvedeným v odstavci 1 § 165 stavebního zákona jednotlivě.
- Pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat vyplněný registrační list (příloha č. 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb.) nadřízenému orgánu územního plánování.
- Vyhotovení územního plánu zahrnující úplné znění po vydání jeho změny opatřený záznamem o účinnosti dle § 55 odst. 5 stavebního zákona.

Ing. arch. Jitka Boušková  
odborný referent