



Material Fotográfico de Experiencia

Ingeniería Integral FC de Colombia SAS.

Somos responsables de dotar de una excelente calidad, confort y seguridad las obras en las que nos hemos desempeñado y qué podrá apreciar a continuación para dar a conocer nuestra experiencia con la garantía y respaldo que ofrecemos trabajando como instaladores y aplicadores autorizados por Sika Colombia S.A. Nuestras obras son nuestra mejor carta de presentación.



www.ingenieriaintegralfc.com





Conjunto Residencial Del Monte AG3

Impermeabilización y limpieza de fachadas, profundizado de grietas con disco diamantado de corte aplicando en el fondo de la junta Sikadur-32 Primer como puente de adherencia, rellenando con Sikaflex AT Facade. Repeque de la superficie y aplicación de Estuka Acrílico. Lavado de los ladrillos con Sika Limpiador Rinse y posterior aplicación de SikaTransparente como protector impermeabilizante. Repello de paños con mortero 1:2 y Sikalátex como mejordador de adherencia y posteriormente aplicación de nuevo y acabado con SikaColor F.

Valor del contrato: \$ 307.000.000



Conjunto Residencial Salitral II

El graniplast a la vista se encontraba fracturado por asentamiento y movimientos estructurales. SOLUCION: Profundizado

de grietas con disco diamantado de corte aplicando en el fondo de la junta Sikadur-32 Primer como puente de adherencia, rellenando con Sikaflex AT Facade. Repello de paños con mortero 1:2 y Sikalátex como mejorador de adherencia y posteriormente aplicación de graniplast nuevo y acabado con SikaColor F. Rehabilitación del cerramiento con Esmalte alquídico Serie 31.

Valor del contrato: \$ 378.000.000





Conjunto Residencial El Salitral

El graniplast a la vista se encontraba fracturado por asentamiento y movimientos estructurales. SOLUCIÓN: Profundizado

de grietas con disco diamantado de corte aplicando en el fondo de la junta Sikadur-32 Primer como puente de adherencia, rellenando con Sikaflex AT Facade. Repello dde paños con mortero 1:2 y Sikalátex como mejorador de adherencia y posteriormente aplicación de graniplast nuevo y acabado con SikaColor F. Rehabilitación del cerramiento

con Esmalte alquídico Serie 31.

Valor del contrato: \$ 300.000.000



Sociedad hotelera Tequendama S.A. (Hotel Tequendama).

Mantenimiento y restauración de fachadas (lavado e hidrofugado del ladrillo a la vista e instalación de piedra muñeca sobre la ventanería exterior)

Valor del contrato: \$ 321.000.000





Conjunto Residencial Alameda Campestre

Conjunto residencial donde se realizó limpieza de fachadas con hidrolavadora a 2.200 psi en abanico y rinse restaurador SikaLimpiador Rinse. Emboquillado parcial del ladrillo con Sika Listo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas entre el marco y muro se trabajó con Sikaflex AT Facade y las juntas entre el marco y vidrio de las ventanas con Sikasil E, tratando las grietas, fisuras y fracturas sobre los muros en pañete con disco diamantado de corte aplicando en el fondo de la junta Sikadur-32 Primer como puente de adherencia, rellenando con Sikaflex 1a. Repello de paños con mortero 1:2 y Sikalátex como mejorador de adherencia y posteriormente como acabado final con recubrimiento acrílico impermeable SikaColor F, realizando la Rehabilitación de la carpintería metálica con Esmalte Alquídico Serie 31 de Sika.

Valor del contrato: \$ 243.000.000



Conjunto Residencial Andalucía

El graniplast a la vista se encontraba fracturado por asentamiento y movimientos estructurales. SOLUCION: Profundizado

de grietas con disco diamantado de corte aplicando en el fondo de la junta Sikadur-32 Primer como puente de adherencia, rellenando con Sikaflex AT Facade. Repello de paños con mortero 1:2 y Sikalátex como mejorador de adherencia y posteriormente aplicación de graniplast nuevo y acabado con SikaColor F. Rehabilitación del cerramiento con Esmalte alquídico Serie 31.

Valor del contrato: \$ 152.000.000





Conjunto Residencial Serranilla

Conjunto residencial dónde se realizó limpieza de fachadas con hidrolavadora a 2.200 psi en abanico y rinse restaurador Sika Limpiador Rinse. Emboquillado parcial del ladrillo con Sika Listo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas entre el marco y muro se trabajó con Sikaflex AT Facade y las juntas entre el marco y vidrio de las ventanas con Sikasil E

Valor contrato: \$ 147.000.000



Conjunto Residencial Baviera

Conjunto residencial en el Centro Internacional de Bogotá dónde se realizó limpieza de fachadas con hidrolavadora a 2.200 psi en abanico y rinse restaurador Sika Limpiador Rinse. Emboquillado parcial del ladrillo con Sika Listo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas entre el marco y muro se trabajó con Sikaflex AT Facade y las juntas entre el marco y vidrio de las ventanas con Silicona Sikasil E

Valor contrato: \$ 132.531.597





Conjunto Residencial Almadía

Conjunto residencial ubicado en el sector de Salitre en Bogotá, dónde se realizó limpieza de fachadas con hidrolavadora

a 2.200 psi en abanico y rinse restaurador Sika Limpiador Rinse. Emboquillado parcial del ladrillo con Sikalisto Resane, aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. Se aplicaron 2 manos de pintura SikaColor C para el concreto a la vista, el sello de juntas entre el marco y muro se trabajó con Sikaflex Construction y las juntas entre el marco y vidrio de las ventanas con silicona Sikasil E.

Valor contrato: \$ 132.000.000



Multifamiliar Los Ciruelos

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador U. Emboquillado parcial del ladrillo con Sikalisto Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex AT Facade y las ventanas con Sikasil E. El concreto abuzardado se lavó con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F. Se rehabilitó la ventanería con Esmalte Alquídic Serie 31 y se protegió con el Imprimante Alquídic. Luego se recuperaron las alfajías con mortero de revestimiento SikaTop-121.

Valor del contrato: \$ 130'000.000





Conjunto Residencial San Sebastián de los Andes, Bogotá, D.C.

Conjunto residencial donde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador U. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex AT Facade y las ventanas con sikasil E. El esgrafiado en graniplast se lavó con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F que se aplicó a dos manos. Se rehabilitó la carpinería metálica con Esmalte Alquídic Serie 31 y se protegió con el Imprimante Alquídic.

Valor del contrato: \$ 113.200.000



Multifamiliar Palmacera

Edificio de apartamentos donde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador U. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex AT Facade y las ventanas con Sikasil E. El concreto abuzardado se lavó con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F. Se rehabilitó la ventanería con Esmalte Alquídic Serie 31 y se protegió con el Imprimante Alquídic. Luego se recuperaron las alfajías con mortero de revestimiento SikaTop-121.

Valor del contrato: \$112'000.000





Conjunto Residencial Balcones de Santa Inés

El graniplast a la vista se encontraba fracturado por asentamiento y movimientos estructurales. SOLUCION: Profundizado

de grietas con disco diamantado de corte aplicando en el fondo de la junta Sikadur-32 Primer como puente de adherencia, rellenando con Sikaflex AT Facade. Repello de paños con mortero 1:2 y Sikalátex como mejorador de adherencia y posteriormente aplicación de graniplast nuevo y acabado con SikaColor F. Rehabilitación del cerramiento con Esmalte alquídico Serie 31.

Valor del contrato: \$ 104.743.924



Multifamiliar Los Duraznos

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador U. Emboquillado parcial del ladrillo

con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex AT Facade y las ventanas con Sikasil E. El

concreto abuzardado se lavó con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F. Se rehabilitó la ventanería con Esmalte Alquídico Serie 31 y se protegió con el Imprimante Alquídico. Luego se recuperaron

las alfajías con mortero de revestimiento SikaTop-121. **Valor del contrato: \$ 98'000.000**





Palacio de Justicia - Florencia, Caquetá

1. Lavado con bomba hidráulica de presión, hidrolavadora a 1200 PSI para retirar contaminación, hollín, eflorescencias y compuestos azufrados dejando la superficie totalmente limpia y sana para una mejor adherencia de la pintura al aplicar.
2. Cambio total de paños en graniplast, se encontraban fisurado, agrietados y generaban mala presencia estética.
3. Aplicación de pintura acrílica impermeable SikaColor F aplicada manualmente con rodillo piel de carnero, el cual garantiza una mejor adherencia, espesor y durabilidad sobre la superficie.

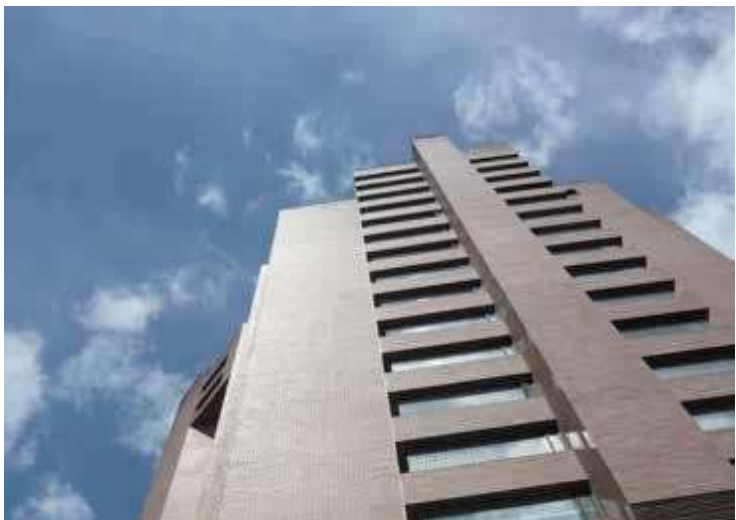
Valor del contrato: \$ 57.900.000



Torre La Cabrera, Bogotá, D.C.

Edificio de apartamentos en el norte de Bogotá, dónde se realizó limpieza de fachadas con hidrolavadora a 2.200 psi en abanico y rinse restaurador SikaLimpiador U. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas entre el marco y muro se trabajó con Sikaflex AT Facade y las juntas entre el marco y vidrio de las ventanas con Sikasil E. Cambio de piezas meteorizadas o fracturadas utilizando como puente de adherencia de concreto fresco a endurecido el Sikadur-32 Primer.

Valor contrato: \$ 80.000.000





Agrupación De Vivienda 3B Bocore

Edificio de apartamentos donde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. El Graniplast se lavó con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante

Valor contrato: \$ 158.000.000



Edificio Carrera Séptima

Edificio de oficinas en Bogotá, donde se realizó impermeabilización de cubiertas realizando piso pendiente y instalando Sika Manto 3.5 Gravilla. El tratamiento de grietas y fisuras se trabajó en la placa base con Sikaflex 15 LM SL.

Valor contrato: \$ 39.561.912





Conjunto Residencial Condado De Tabora

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. La cintas se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante

Valor contrato: \$ 115.000.000



Agrupación De Vivienda Los Pinos

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos y puntos fijos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante

Valor contrato: \$ 108.355.128





Centro Comercial Fiesta Fontibón

Centro comercial dónde se realizó proceso de grietas y fisuras con sika dur 32 primer y Sikaflex at conection, se realizó proceso de pintura con SikaColor F y se aplicó un sellante en las paredes anti-graffiti de sherwin Williams.

Valor contrato: \$ 95.244.800



Conjunto Residencial Portal De Granada

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 74.500.000





Conjunto Residencial Parques del Pireo

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante. También se le realizó mantenimiento y pintura a los puntos fijos del conjunto.

Valor contrato: \$ 125.546.515



Edificio Platino Santa Barbara

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante. También se le realizó mantenimiento e impermeabilización de cubierta con sistema manto flex a 6 capas y con un acabado con sika acril techo posteriormente realizando tratamiento de grietas y fisuras y nivelación de placa .

Valor contrato: \$ 76.513.620

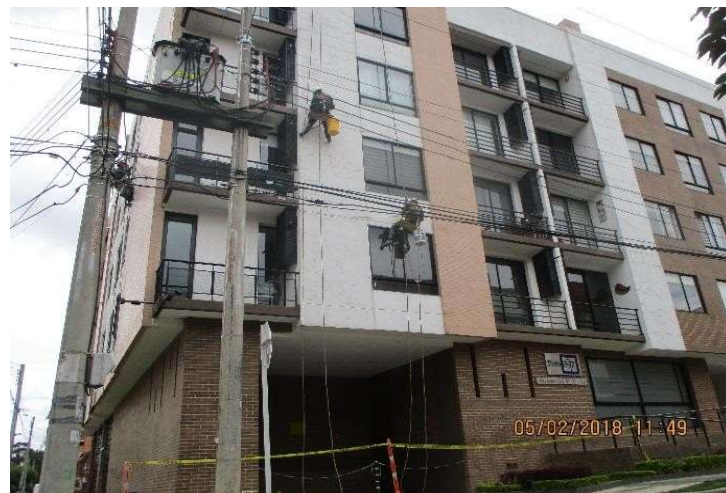




Edificio Potosí 97

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 19.441.105



Edificio la Maison

Edificio de apartamentos dónde se realizó Mantenimiento e impermeabilización de cubierta con el sistema sika fill power y como acabado aplicación de pintura para unificar el color de la casa de conservación.

Valor contrato: \$ 11.982.042





Conjunto Residencial Ventura

Edificio de apartamentos dónde se realizó Mantenimiento e impermeabilización de cubierta con el sistema sika fill power con tela de refuerzo sika fell pp30 posteriormente realizando tratamiento de grietas y fisuras y nivelación de placa. Impermeabilización de tanque con membrana especial para estas areas, previamente lavando el tanque y desinfectándolo e Impermeabilización de techo con sika mortero 101

Valor contrato: \$ 87.843.720





Edificio Casa Toledo

Edificio de apartamentos dónde se realizó Mantenimiento e impermeabilización de cubierta y viga canal con el sistema sika fill power con tela de refuerzo sika fell pp30, también se realizó el tratamiento general del flanche perimetral y canalización de cables.

Valor contrato: \$ 50.056.311



Edificio San Diego

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 36.065.088





Edificio Bosques del Chico

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 23.168.919



Conjunto Residencial Parque Barcelona

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 194.808.994





Conjunto Residencial Parque Barcelona

Se realizó pintura, numeración y demarcación de parqueaderos, pintura de techo muros y columnas con pintura marca pintuco y tráfico de pintuco

Valor contrato: \$ 131.637.711



Edificio Oikos Batán

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 40.000.000





Edificio Santa Cruz

Edificio de apartamentos dónde se realizó limpieza de fachadas con SikaLimpiador. Emboquillado parcial del ladrillo con SikaListo Resane y aplicación de hidrófugo e impermeabilizante SikaTransparente 10 con sistema de aplicación digital de avanzada equipo airless. El sello de juntas y grietas con Sikaflex y las ventanas con Sikasil E. Los antepechos en pintura se lavaron con Sikaguard-719 W garantizando una mejor adherencia de la pintura SikaColor F y se limpió la ventanería con sikaguard desengrasante.

Valor contrato: \$ 23.000.092

