



Санкт-Петербург

ДОГОВОР-ОФЕРТА №1 НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

«01» сентября 2013 г.

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1 **Услуга** – это услуга или работа, оказываемая (выполняемая) Компанией в соответствии с настоящим Договором, связанная с одним из видов деятельности компании, указанным в ее официальных документах.

1.2 **Заказчик (клиент)** – физическое или юридическое лицо, заказавшее услуги компании одним из возможных способов.

1.3 **Подрядчик** – компания “Меридор” в лице генерального директора Крутова Андрея Витальевича, а также все лица, уполномоченные компанией на оказание услуг Заказчику.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1 По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы.

2.2 Подрядчик выполняет работы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области строительства, а также условиями настоящего Договора.

2.3 Полная стоимость работ, выполняемых по договору оферты, **не может превышать 20000 (двадцать тысяч) рублей**.

2.4 Продолжительность выполнения работ по договору оферты **не может составлять более 10 (десяти) рабочих дней**.

2.5 При необходимости выполнить работы, имеющие стоимость или продолжительность, превышающие указанные в п.п. 2.3 и 2.4, требуется заключить двухсторонний договор подряда в письменной форме. В этом случае условия данного договора-оферты не применяются.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1 Подрядчик начинает выполнение работ по согласованию с Заказчиком.

3.2 Срок окончания выполнения работ и сдачи выполненных работ определяется на основании устной договоренности между Подрядчиком и Заказчиком.

4. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

4.1 Стоимость работ, выполняемых по настоящему договору, определяется на основании текущих расценок Подрядчика на день заказа работ, размещенных на официальном сайте: <http://meridor.ru> в разделе “Цены”.

4.2 Если требуемая расценка отсутствует на официальном сайте компании, ее стоимость определяется на основании текущих сложившихся рыночных цен на выполняемые работы.

4.3 Оплата работ по условиям настоящего Договора осуществляется за счет средств Заказчика.

4.4 Если ожидаемая продолжительность работ превышает 3 рабочих дня, Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 50% от расчетной суммы договора перед началом выполнения работ.

4.5 Цена Договора является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1 Подрядчик обязуется:

5.1.1 Выполнить предусмотренные настоящим Договором работ, обеспечив их надлежащее качество в соответствии с согласованной технической документацией, строительными нормами и правилами, в сроки, установленные настоящим Договором, и сдать результат выполнения работ в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта.

5.1.2 Не наносить вред имуществу Заказчика.

5.1.3 Соблюдать правила пожарной безопасности, санитарные правила, технику безопасности, нормы по охране окружающей среды, технологию производства в соответствии с действующим законодательством.

5.1.4 Немедленно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые угрожают качеству выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

5.1.5 Подрядчик вправе требовать оплаты по настоящему Договору в случае полного исполнения обязательств по Договору.

5.3. Заказчик обязуется:

5.3.1 Передать Подрядчику объект для выполнения работ.

5.3.2 Предоставить Подрядчику необходимую техническую документацию, технические условия, места складирования материалов и оборудования.

5.3.3 Предоставить подключение к источникам энергоснабжения и водоснабжения.

5.3.4 Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, а также качеством материалов и оборудования, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.3.5 При необходимости оповестить жителей соседних квартир о выполнении ремонтных работ с использованием электроинструмента, а так же сообщить Подрядчику о любых существенных особенностях выполнения работ на объекте.

5.3.6 В день окончания выполнения работ, указанный Подрядчиком, осуществить приемку выполненных работ.

5.3.7 Оплатить выполненные работы по настоящему Договору сразу после подписания акта приемки выполненных работ.

5.3.8 В случае невозможности проведения работ по Договору, произошедшей по вине Заказчика предоплата, внесенная согласно п.4.4, Подрядчиком не возвращается.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1 По согласованию с заказчиком осуществлять фото- и видеосъемку производимых работ для рекламных и других целей.

5.4.2 В одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор, предварительно уведомив об этом Заказчика в письменной форме, в случае, если предоставленные Заказчиком материалы имеют ненадлежащее качество и ставят под сомнение возможность выполнения работ с соблюдением всех регламентированных норм и правил.

5.5. Заказчик имеет право:

5.5.1 Осуществлять контроль за соответствием объемов и качества выполненных работ, согласно условиям Договора.

5.5.2 По согласованию с Заказчиком самостоятельно осуществлять закупку материалов, требуемых для выполнения работ, - полностью или частично.

6. ПРИНЯТИЕ ДОГОВОРА

6.1 Условия настоящего договора считаются принятыми (акцептованными) Заказчиком в момент начала выполнения работ Подрядчиком.

6.2 Заказчик может связаться с представителем Подрядчика одним из способов, приведенных на официальном сайте: <http://meridor.ru> в разделе “Контакты”.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения Договора.

7.2 Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана уведомить другую Сторону об их возникновении, а также о виде и возможной продолжительности действия в письменной форме в течение 3 дней.

8. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

8.1 Все споры, возникающие в связи с исполнением Сторонами обязательств по Договору, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

8.2 Споры и разногласия, которые стороны не смогли решить путем переговоров в месячный срок, подлежат передаче на рассмотрение судебных органов и порядке, установленном действующим Законодательством РФ.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1 Настоящий Договор составлен на русском языке и размещен на официальном сайте компании “Меридор”: <http://meridor.ru/> в разделе “Контакты”.

9.2 После принятия условий настоящего Договора все предыдущие устные и письменные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами по предмету настоящего Договора теряют силу.

9.3 Отношения Сторон, возникающие из настоящего Договора и с ним связанные, не урегулированные настоящим Договором, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. РЕКВИЗИТЫ КОМПАНИИ “МЕРИДОР”

Общество с Ограниченной Ответственностью “Меридор”

ОГРН 1137847282418

ИНН 7806506412

КПП 780601001

Адрес: 195067, Санкт-Петербург, ул. Бестужевская, д. 75, лит. А, пом. 13Н

Расчетный счет № 40702810232220000350 в Филиал “Санкт-Петербургский” ОАО “Альфа-Банк” (ИНН 7728168971, КПП 783502001, БИК 044030786, к\с 30101810600000000786 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу)