

**Мировому судье Судебного участка № 24
Советского судебного района
г. Владивосток**

Заявитель:

ООО УК "Центавр"

Местонахождение Заявителя:

Приморский край, г. Владивосток, 690089, г. Владивосток, ул.
Тухачевского, д. 28

телефон: +7 9510008227

Должник:

Должник не установлен

Год рождения: данные неизвестны

Место рождения: Неизвестно, идентификационные
данные отсутствуют

Адрес места жительства:

г. Владивосток, ул. Лермонтова, д. 27а, кв. 34

Сумма основного долга: 90 794 рубля 53 копейки

Сумма пени: 7 699 рублей 47 копеек

Государственная пошлина: 2 000 рублей

Всего к взысканию: 100 494 рубля 00 копеек

ЗАЯВЛЕНИЕ

О выдаче судебного приказа

ООО УК "Центавр" занимается управлением, содержанием и ремонтом общего имущества дома № 27а по ул. Лермонтова в г. Владивостоке, что подтверждается протоколом о выборе способа управления многоквартирным домом, договором управления многоквартирным домом, утвержденным решением общего собрания и обязательным для всех собственников помещений.

Плательщик за содержание и ремонт жилья квартиры № 34 в доме №27а по ул. Лермонтова не установлен. У заявителя информация о собственнике помещения отсутствует, а также отсутствует возможность самостоятельно запросить в регистрирующих органах данные сведения.

У Ответчика имеется задолженность перед ООО УК "Центавр" в размере 90 794,53 (девятьсот тысяч семьсот девяносто четыре рубля 53 коп.)

В соответствии со ст. 153, 155 ЖК РФ граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим.

Образовавшаяся за период с мая 2023 года по июнь 2025 года задолженность составляет 90 794,53 (девятьсот тысяч семьсот девяносто четыре рубля 53 коп.), а также сумма пени за вышеуказанный период составляет 7 699,47 (семь тысяч шестьсот девяносто девять рублей 47 коп.). На основании вышеизложенного и руководствуясь **ст. 121- 124, 131 ГПК РФ**

ПРОШУ:

Запросить сведения о собственнике помещения и его регистрации. Выдать судебный приказ о взыскании с Должника, данные неизвестны, в пользу ООО УК "Центавр", ИНН 2538111865, КПП 253801001, ОГРН 1072538006705, дата гос. регистрации 19.07.2007 задолженности по оплате за содержание и ремонт жилья в размере: 90 794,53 (девятьсот тысяч семьсот девяносто четыре рубля 53 коп.), сумму пени в размере: 7 699,47 (семь тысяч шестьсот девяносто девять рублей 47 коп.).

Включить в судебный приказ о взыскании с Должника, данные неизвестны, в пользу ООО УК "Центавр", ИНН 2538111865, КПП 253801001, ОГРН 1072538006705, дата гос. регистрации 19.07.2007 сумму государственной пошлины в размере: 2 000,00 (две тысячи рублей 00 коп.).

В соответствии со ст. 333.40 НК РФ выдать справку о возврате государственной пошлины, если адрес регистрации Должника не входит в состав Владивостокского Городского округа.

Приложение:

- Расчет суммы задолженности
- Реестр начисления пени
- Копия протокола о выборе способа управления домом
- Копия доверенности представителя
- Копия квитанции об оплате пошлины

Представитель (по доверенности)
ООО УК "Центавр"

Довгалюк Антон Владимирович