**【哈尔滨二手房价分析】**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **部门名称** | 市场部 | **队 长** | 韩超 |
| **组 员** | 刘采薇 | | |
| **作品图文描述：**  本作品通过分析哈尔滨二手房的价格、房源分布、面积等数据，旨在解析哈尔滨二手房市场的规律，找到便宜实惠的房源。  **C:\Users\HCW\Documents\Tencent Files\845791462\FileRecv\MobileFile\Image\36TDGEP{@%GX3B4LC]RM4KM.png**  首先，通过综合分析展示哈尔滨二手房的价格分布，平均面积分布、平均总价分布等，并对在售二手房的装修、户型、朝向等因素进行展示，以此初步了解哈尔滨二手房市场。  C:\Users\HCW\AppData\Roaming\Tencent\Users\845791462\TIM\WinTemp\RichOle\I89TZXLX2RC$]W0SSS%U{AY.png  二手房区域分析，对哈尔滨各区的二手房房源和价格分布进行分析。  C:\Users\HCW\AppData\Roaming\Tencent\Users\845791462\TIM\WinTemp\RichOle\%TAV`AVC2ACR3)3IRWNMPJ1.png  价格分析考量影响房价的若干因素，包括装修情况、户型、朝向、楼层、关键词等。  C:\Users\HCW\AppData\Roaming\Tencent\Users\845791462\TIM\WinTemp\RichOle\~2K[WOE4Y[GTQOTKO8HBSIJ.png  **创意思路：** | | | |
| **数据来源：**  链家网的哈尔滨二手房数据 | | | |
| **队伍名称：【**买不起房队**】** | | | |
| **大屏模板主页链接：**[智能数据大屏平台](http://221.212.111.73:2080/tool/datav/datavRelease?screenId=f19710a5861a439287a2314035ac1b41) | | | |