

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΎ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

EN ΑθΗΝΑΙΣ ΤΗ, 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1961

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

4ΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΎ Ω'7'

9

TEPIEXOMENA

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μυστρᾶ....

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 29.419. (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μυστρᾶ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Λαδόντες ὑπ' ὄψιν:

- 1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 211 τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικος, ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1, παρ. 1 τιῦ Νόμου 3200)1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 28.6.1955 Β. Διατάγματος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου 3200)1955 ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείιυ Ἐσωτερικῶν» καὶ τοῦ ἀπὸ 23)23.11.1956 Β. Διατάγματος «περὶ ἐπεκτάσεως τῶν ἀρμοδιοτήτων τοῦ Νομάρχου ἐπὶ θεμάτων ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Ἐσωτερικῶν», καθ ἃς ὁ Νομάρχης τυγχάνει ἀρμόδιις διὰ τὴν ἔγκρισιν πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμδουλίων περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριωτέου ἀκινήτου, οὐτινος ἡ ἀξία δὲν ὑπερδαίνει τὰς δραχμὰς πεντακοσίας χιλιάδας (500.000).
- 2) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 125)20.11.60 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ συμδουλίου Μυστρᾶ περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀγροτικῶν ἰδιωτικῶν ἀκινήτων, ἀπαραιτήτων διὰ τὴν διά-νοιξιν καὶ κατασκευὴν ἀσφαλτοστρωμένης ὁδοῦ καὶ κατασκευὴν

εύπρεπῶν παραπηγμάτων.

- 3) Τὴν ἀπὸ 27.4.61 ἔκθετιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.1955 Β. Διατάγματος Ἐκτ μητικῆς Ἐπιτροπῆς, Εξ ῆς προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τοῦ ἀπαλλοτριωμένου ἀκινήτου ἀκέρχεται εἰς δραχμὰς κάτω τῶν πεντακοσίων χιλιάδων (500.000).
- 4) Τὴν ἀπὸ 4 Μαΐου 1961 σύμφωνον γνωμιβότησιν τῆς κατὰ τὸ ἀνωτέρω 211 ἄρθρον τοῦ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ κώδικος Ἐπιτροπῆς, ἐξ ἡς προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ἀφέλεια διὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν τῶν ἐν τῆ ἀνωτέρω ἀποφάσει διαλαμβανομένων ἰδιωτικῶν ἀκινήτων μετὰ τοῦ σχετικοῦ τιπογραφικοῦ διαγράμματος.

5) Τὴν ἀπὸ 19.7.61 γνωμοδότησιν τοῦ παρὰ τῆ Νεμαρχία Συμδουλίου δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Έγκρίνομεν τὴν ὑπ' ἀριθ. 125)20.11.1960 ἀπόφαπιν τοῦ Κοινοτ:κοῦ Συμβουλίου Μυστρᾶ, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλ.τρ:ώσεως τῶν ἀγροτικῶν ἰδιωτικῶν ἀκινήτων ἰδιακτησίας, α) Ἑλένης συζ. Νικ. Σγουρίτσα ἐκτάσεως 1017,85 τ. μ. μετὰ τῶν ἐν αὐτῆ 22 ἐλαιοδένδρων, β) Κυριακούλας συζ. Πέτρου Βαρδούνια ἐκτάσεως 801,65 τ.μ. μετὰ τῶν ἐν αὐτῆ δένδρων, (τριῶν ἐλαιῶν καὶ μιᾶς μωρέας), γ) Χαρίκλειας Νικολάου Χρόνη ἐκτάσεως 25,85 τ. μ. ἄνευ δένδρων καὶ δ) Κληρονόμων Κων)νου Στρουμπούλη ἐκτάσεως 2104,75 τ. μ. μετὰ τῶν ἐν αὐτῆ ἐλαιοδένδρων.

Ή ἀπαλλοτρίωσις γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μυστρᾶ.

Ή ἀποζημίωσις βαρύνουσα τὸν ἀνωτέρω ὀργανισμὸν δὰ καταδληθή συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Α. Ν. 1731) 1939, μὴ ἀποκλει μένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ ταύτης διὰ συμδιδασμοῦ.

Έν Σπάρτη τῆ 31 Ἰουλίου 1961

Ο Νομάρχης

ΣΤΥΛ. ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ B. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίω', 'Αναργύρων 'Αττικής.

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

*Εχονντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπό 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώκότερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀρθ.

270) 1961 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Εργων, Τμήμα Οἰκισμοῦ, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 214) 1960 καὶ 11) 1961 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αγίων 'Αναργύρων 'Αττικής, προτάσει τοῦ 'Ημετέρου ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Έργων 'Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσομεν:

"Αρθρον μόνον.

Έγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αγίων 'Αναργύρων 'Αττικῆς κατὰ τὸ Ο.Τ. 133 ὡς ἐμφαίνεται ἐἰς τό,ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων Έργων τοῦ 'Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Έργων, τεθεωρημένων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 10003)1961 ποάξεως αὐτοῖ σχετιχὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1: 500, οὐτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

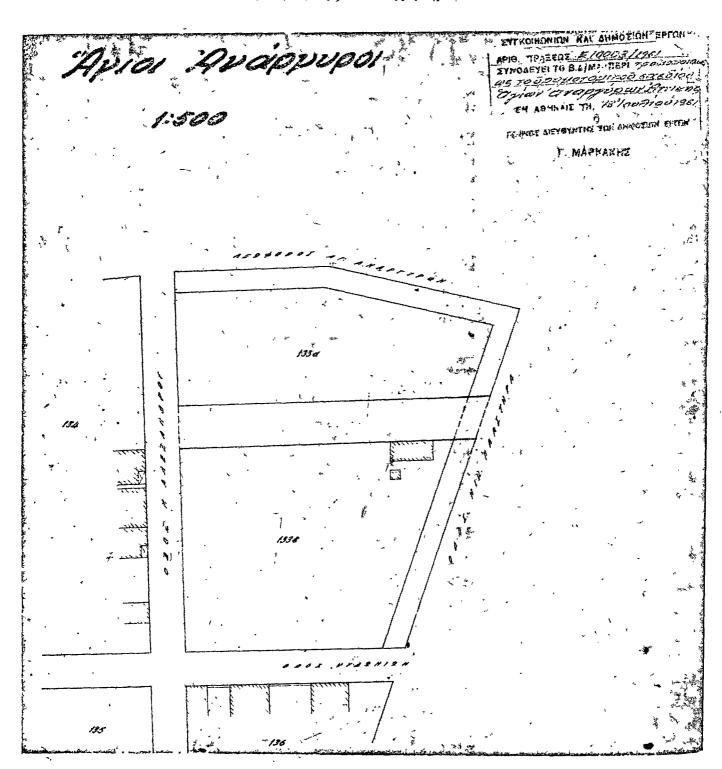
Είς τὸν αὐτὸ, ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Εργων Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσην καὶ ἐκτέλεσην τοῦ παρόντος Δ)τος.

Έν Κερκρύρα τῆ 14 Αὐγούστου 1961

ΠΑΥΛΟΣ

В.

EΠΙ ΤΩΝ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟ΄
 ΕΚΙΚΑΣ



(3)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἐλευθερίου (Θεσσαλονίκης) καὶ καθορισμοῦ τὧν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

ΠΑΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΎΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Έχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ) τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ δὴ τὰ ἄρθρα 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 23)1960 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμδουλίου Ἐλευθερίου (Θεσσαλονίκης), τὰς ὑπ' ἀριθ. 640)1958 καὶ 650)1960 γνωμοδοτήρεις τοῦ Συμδουλίου Οἰκισμοῦ, τὴν ὑπ' ἀριθ. 10)1960 γνωμοδότησιν τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 1 παρ. 8 τοῦ Ν. Δ) τος 690) 1948 Ἐπιτροπῆς, ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 101)1961 γνωμοδότησιν τοῦ Συμδουλίου Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Ἑργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

"Αρθρον 1.
1. Έγκρίνομεν τὴν τροποποίητιν καὶ ἐπέκτασιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Ελευθερίου (Θεσσαλονίκης). ὡς ἐμφαίνεται εἰς τά, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τῶν Δημοτίων "Εργων τοῦ Υπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δπαστίων "Εογων, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 6205)1961 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, δυτινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοτιεύονται κατωτέρω.

"Αρθρον 2.

1. Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμδαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν οἰκοπέδων, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, καθορίζονται ὡς ἀκολούθως κατὰ τομεῖς ἐμφαινομένους εἰς τὰ ἀνωτέρω διαγράμματα:

Τομεύς Α΄. Έλαχιστον πρόσωπον όκτὼ (8) μέτρα.

Έλάχιστον βάθος δέκα εξ (16) μέτρα. Έλάχιστον ἐμβαδὸν ἐκατὸν ὀγδοήκοντα (180) τετραγωνικὰ μέτρα.

Τομεύς Β'.

Έλάχιστον πρόσωπον είκοσι (20) μέτρα. Έλάχιστον βάθος είκοσι (20) μέτοα.

Έλαχιστον έμδαδόν πενταχόσια (500) τετρ. μέτρα.

*Αρθρον 3.

1. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰχοπέδων, ἀχοδομημένων ἢ μή, τῶν χειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω τροποποιουμένου καὶ ἐπεκτεινομένου τχεδίου ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 παρ. 1) τοῦ παρόντος, ἐπιβάλλομεν ποοχήπιον (πρασιάν) πλάτους ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς σχεδίοις δι' ἀριθμητιχῶν ἀναγραφῶν ἐμφαίνεται:

"Αρθρον 4.

1. Ἡ μεγίστη ἐπιφάνεια ἐκάστου οἰκοπέδου, ἐφ' οδ ἐπεκτεἰνεται διὰ τοῦ παρόντος τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἡ δυναμένη νὰ καλυφθῆ ὑπὸ τῆς κυρίας οἰκοδομῆς ἢ καὶ τῶν ἐσωτεοικῶν τοιούτων, ὁρίζεται διὰ μὲν τὸν Τομέα Α΄ εἰς ἐβδομήκοντα πέντε (750)ο) ἐκατοστά διὰ δὲ τὸν Τομέα Β΄ εἰς πεντήκοντα (500)ο) ἐκατοστὰ τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

"Αρθρον 5.

1. 'Ως οἰκοδομικὸν σύστημα ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων. ἐφ' ὧν ἐπεκτείνεται διὰ τοῦ παρόντος τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον ὁρίζεται διὰ μὲν τὸν Τομέα Α΄ τὸ συνεχές, διὰ δὲ τὸν Τομέα Β΄ τὸ τῶν πανταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν.

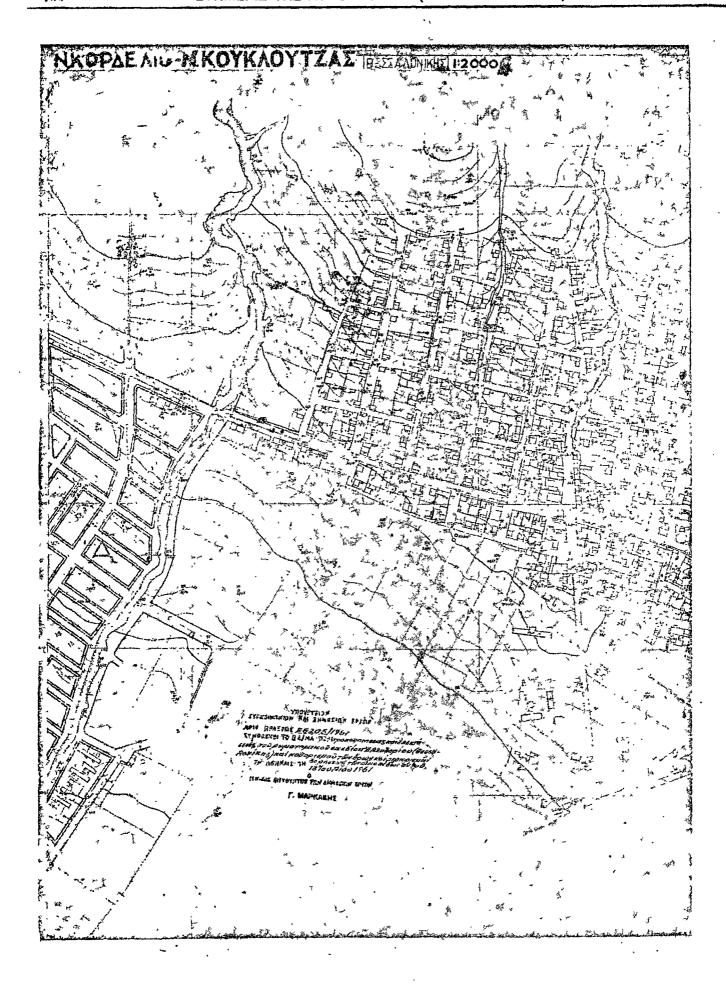
Είς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Εργων Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

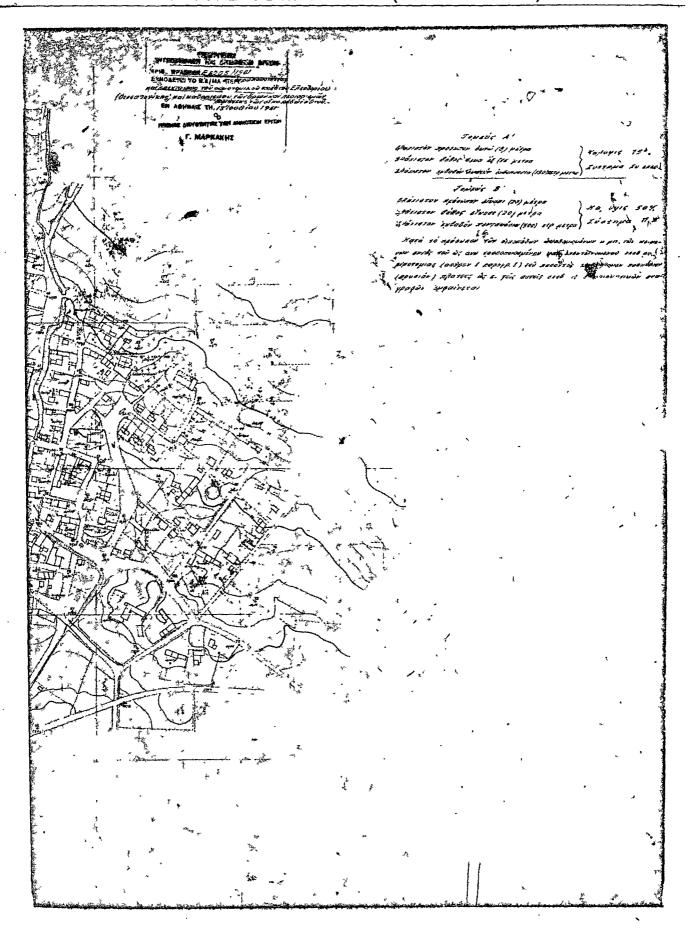
Έν Κερχύρα τῆ 14 Αὐγούστου 1961

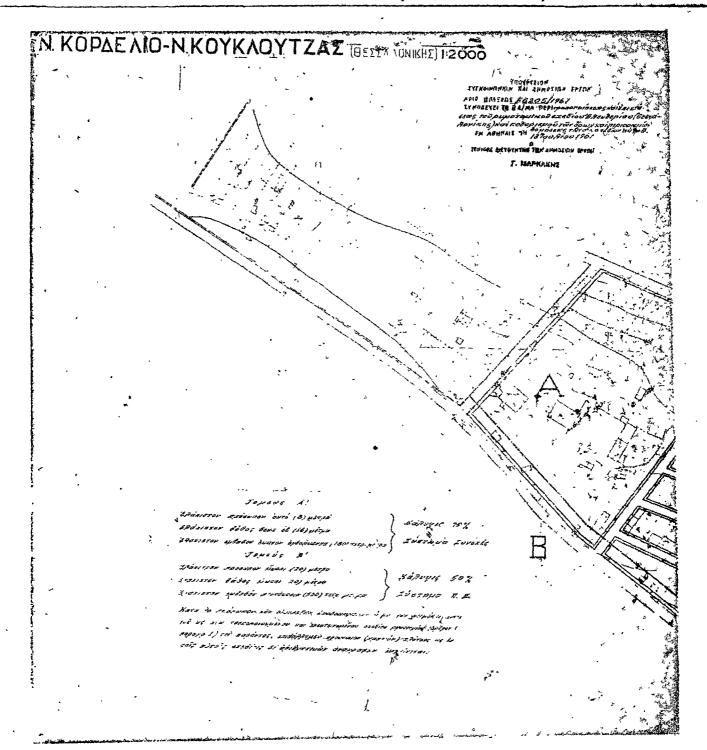
ΠΑΥΛΟΣ

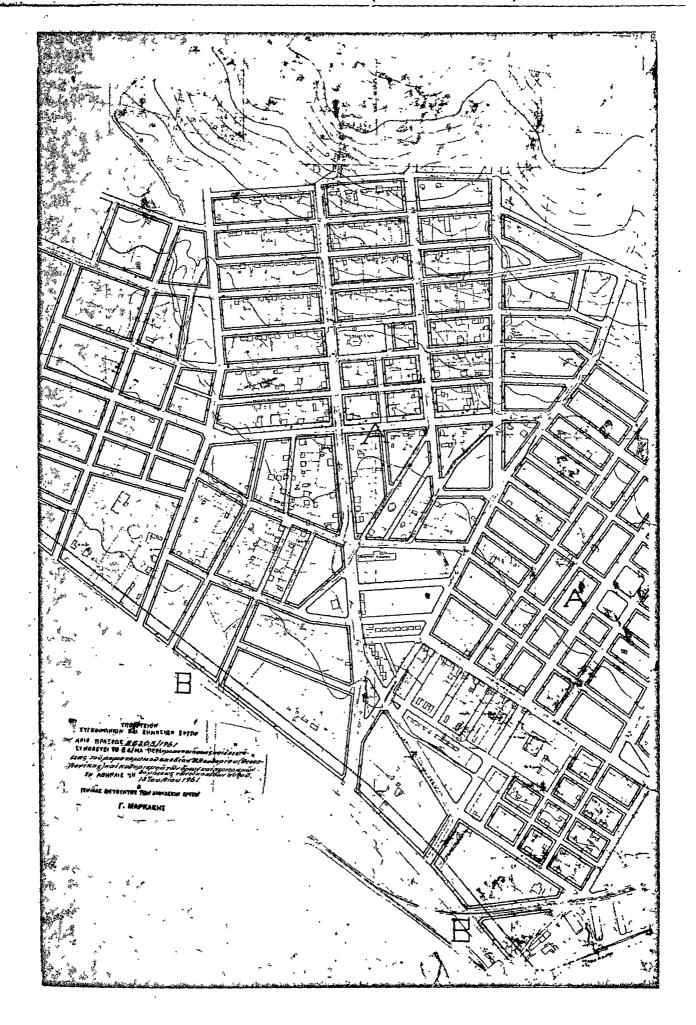
В.

O EIII T Ω N ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΔΗΜ. ΕΡΓ Ω N ΥΠΟΥΡΓΟΣ Σ. ΓΚΙΚΑΣ









(4

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αθηνῶν.

ΠΑΥΛΟΣ΄ ΒΑΣΙΛΕΎΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Έχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ίουλίου 1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ)τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ)τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» προθετμίας» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 257) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ διαταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 110)1961 καὶ 292)1961 συμφώνους γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμδουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Μελετῶν), προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων "Εργων 'Υπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

"Αρθρον Μόνον.

Έγκρίνομεν την τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αδηνῶν, εἰς την συμδολην τῶν ὁδῶν 'Αθηνᾶς καὶ Εὐπόλιδος,
ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Δημοσίων
Εργων τοῦ Ύπουργε.ου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Έργων,
τεθεωρημένου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 19590)1961 πράξεως
αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500,
οὖτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται κατωτέρω.

Είς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Συγκοινωνιῶν καὶ Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσήματιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Δ) τος.

Έν Κερχύρα τῆ 14 Αὐγούστου 1961

ΠΑΥΛΟΣ

B.

O EDI TOU XYIKOINONION & AHR. EPI'ON YROYPI'OL

