

τριώσεων» Α.Ν. 1731)39 (Β.Δ. από 29)30.4.53), ως αὐται ἀντικατεστάθησαν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 3979)1959, 2) τὰς διατάξεις τοῦ νόμου Γ.Σ.Ι. ΣΤ)1907 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἢ ἀστικῶν κτημάτων πρὸς ἀνέγερσιν στρατιωτικῶν καὶ ναυτικῶν κτιρίων καὶ ὀχυρωματικῶν ἐν γένει ἔργων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ἄρθρον 56 τοῦ νόμου 5017)31 «περὶ Πολιτικῆς Ἀεροπορίας» καὶ 3) τὴν ἀπὸ 15.11.1969 ἐκθεσιν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν προσωρινῶς καὶ διὰ μίαν τριετίαν, ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς λήψιν ὑλικῶν διὰ τὴν ἐπέκτασιν τῶν ἐγκαταστάσεων τοῦ Ἀερολιμένος Λήμνου (ὁρυχείον «Χ» περιοχὴ Βάρους), ἐκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 100780 μ², ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ δεόντως τεθεωρημένον ἀπὸ 20.8.1969 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος Κ. Μαλακοῦ καὶ εἰς τὸν ὑπὸ τὴν αὐτὴν χρονολογίαν σχετικὸν κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ ἰδίου.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ Εὐστρατίου Σάββας τοῦ Ἀνδρέου, Τσελεπῆς Ὀδυσσεὺς τοῦ Νικολάου κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ δημοσίου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 28 Ἰανουαρίου 1970

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔΡΓΩΝ

ΑΔΑΜ. ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Κ. 1181)138)Ν.9570

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς μετατόπισιν τῶν χιονοφρακτῶν εἰς τὰ χιλιομετρικὰ σημεῖα 344, 347 καὶ 351 τῆς σιδηροδρομικῆς γραμμῆς Θεσσαλονίκης—Ἀλεξανδρουπόλεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει: Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731)1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συμπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἥτοι:

1) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Σ. 11351)8736)1968 Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 249)68 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς μετατόπισιν τῶν χιονοφρακτῶν εἰς τὰ χιλιομετρικὰ σημεῖα 344, 347 καὶ 351 τῆς σιδηροδρομικῆς γραμμῆς Θεσσαλονίκης—Ἀλεξανδρουπόλεως.

2) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 42)1969 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθορισθεῖσα προσωρινῶς προσωρινῶς ἀποζημιώσις διὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 1 ἕως καὶ 12 ἀκίνητα μετὰ τῶν ἐπικειμένων, ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. Κ. 23)943)23.8.68 τοπογραφικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸν πίνακα τῶν ΣΕΚ δεόντως τεθεωρημένων, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Κομοτηνῆς, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 6744 τῆς 16.1.1970 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑκατὸν δέκα πέντε χιλιάδων ἑξακοσίων ὀγδοήκοντα ἑπτὰ (115.687).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 28 Ἰανουαρίου 1970

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

Α. ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Α. 777)110)Ν.9680

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν θαπέδων ἀραιώσεως ἀεροσκαφῶν α)3 Λαρίσης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει: Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731)1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συμπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἥτοι:

1) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Α.11906)14.4.69 Ὑπ. ἀποφάσεως (ΦΕΚ 44)69 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν θαπέδων ἀραιώσεως ἀεροσκαφῶν α)3 Λαρίσης.

2) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Α. 11906)14.2.69 Ὑπ. ἀποφάσεως καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημιώσις δι' ἅπαντα τὰ ἀκίνητα τὰ ἐμφαινόμενα εἰς τὸ ἀπὸ 20.6.68 ὑπ' ἀριθ. ΙΑ—2706 διάγραμμα μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτοῦ πίνακος τοῦ μηχανικοῦ Δ. Παρχίδη, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Α. Λαρίσης ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 12331 τῆς 15.1.70 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν ἑξ χιλιάδων τετρακοσίων τεσσαράκοντα ὀκτώ (6.448).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 28 Ἰανουαρίου 1970

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

Α. ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. Α. 861)128)Ν.8073

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς δημιουργίαν χώρου ἐπιβιβάσεως καὶ ἀποβιβάσεως τοῦ Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ Καθασίλων τῆς γραμμῆς Πατρῶν Πύργου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει: Τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731)1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συμπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἥτοι:

1) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Σ. 8038)4486)10.8.66 Ὑπουργικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 149)14.9.66 τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων πρὸς δημιουργίαν χώρου ἐπιβιβάσεως καὶ ἀποβιβάσεως τοῦ Σιδηροδρομικοῦ Σταθμοῦ Καθασίλων τῆς γραμμῆς Πατρῶν—Πύργου.

2) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 14, 28 καὶ 29)1968 ἀποφάσεων τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀμαλιάδος, καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημιώσις διὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 14, 15 καὶ 16 οἰκόπεδα μετὰ τῶν ἐπικειμένων ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸ ἀπὸ 21.6.1965 κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ τοῦ ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικοῦ πίνακος ὑπ' ἀριθ. 372 τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν τῆς Γεν. Διευθύνσεως Μεταφορῶν, δεόντως τεθεωρημένων τὴν 15.1.1966, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Ἀμαχαιῶν) ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1032 τῆς 20.1.1970 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν

εκατόν ενενήκοντα χιλιάδων τριακοσίων είκοσι (190.320).

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 27 Ἰανουαρίου 1970

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντής

Α. ΦΙΛΙΠ ΠΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 911.

(6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν καὶ ἀναγκαστικὴν σύστασιν δουλείας ἐπὶ κτημάτων κειμένων εἰς περιοχὴν Λεμπέτ τῆς Κοινότητος Ν. Εὐκαρπίας, πρὸς ἀνακαίνισιν τοῦ Ὑδραγωγείου ΛΕΜΠΕΤ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ὑδρεύσεως Θεσσαλονίκης.

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731) 1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συμπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν ἐνδιαφερομένων, ἥτοι:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαίωμα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων κειμένων εἰς τὴν κτηματικὴν περιοχὴν Λεμπέτ τῆς Κοινότητος Ν. Εὐκαρπίας, τῶν δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 1189)1013 τῆς 9.3.1965 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 61)Δ') 13.4.1965), κηρυχθέντων ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέων καὶ θαρυνθέντων διὰ δουλείας, διὰ τὴν ἀνακαίνισιν τοῦ Ὑδραγωγείου ΛΕΜΠΕΤ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ὑδρεύσεως Θεσσαλονίκης καὶ

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι αἱ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 215)1969 ἀποφάσεως Ἐφετείου Θεσσαλονίκης καθορισθεῖσαι ὀριστικῶς ἀποζημιώσεις, διὰ τὰ ὡς ἄνω ἀκίνητα, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ ἀπὸ 23.5.1964 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν προσηρητημένον αὐτῷ κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Ο.Υ.Θ. Γ. Κοντοστόνου. θεωρηθέντα τὴν 29.6.1964 ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Θεσσαλονίκης, κατετέθησαν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκη Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐπ' ὀνόματι τῶν κατωτέρω φερομένων ιδιοκτητῶν, ἐκδοθέντων τῶν ἐναντι ἐκάστου τούτων ἀναγραφομένων γραμμίων, ὡς κάτωθι:

1. Κοινότητος Ν. Εὐκαρπίας τοῦ ὑπ' ἀριθ. 134354)1969 ἐκ δρχ. 863.780.

2. Κοινότητος Ν. Εὐκαρπίας καὶ Ἀναστασίου Μπερμπετζόγλου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 134265)1969 ἐκ δρχ. 109.490.

Ἐν Θεσσαλονίκη τῇ 30 Ἰανουαρίου 1970

Ὁ Γενικὸς Διευθυντής

ΔΑΜ. Α. ΜΙΧΑΗΛ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

Β. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ διορθώσεως τοῦ ἀπὸ 24.5.1969 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 109)Δ').

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθῶν 9 καὶ 85Α αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. 1012)1969 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Αἱ εἰς τὸ πρῶτον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 6 τοῦ ἁρθροῦ μόνου τοῦ ἀπὸ 24.5.1969 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 109)Δ') μνημονευόμεναι παράγραφοι 1, 3, 4 καὶ 5 διορθοῦνται, ἀφ' ἧς ἡ διάταξις αὐτὴ ἴσχυσε, εἰς παραγρ. 1, 3, 4 καὶ δευτέρον ἐδάφιον τῆς παραγράφου 5.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Φεβρουαρίου 1970

Ἐν Ὄνῳμαι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΩΙΤΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ἀμαρουσίου καὶ Χαλανδρίου (Ἀττικῆς), τροποποιήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΥΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθῶν 3, 9, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ, τοῦ Α.Ν. 395)1968 «περὶ τοῦ ὅφους τῶν οἰκοδομῶν κλπ.» (ΦΕΚ 95)Α'), καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 147)1968, 16)1969, 19)1969, 20)1969, 21)1969 καὶ 22)1969 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 523)1968 καὶ 524)1968 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαλανδρίου (Ἀττικῆς), τὰς ὑπ' ἀριθ. 1124)1968, 1136)1968, 46)1969, 920)1969, 1880)1969 καὶ 2189)1969 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 750)1969 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τῶν ρυμοτομικῶν σχεδίων Ἀμαρουσίου καὶ Χαλανδρίου (Ἀττικῆς), εἰς τὰς περιοχὰς «Παράδεισος» καὶ «Πολύδροσον», ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 37203)69)1970 πράξεως αὐτοῦ, σχετικὰ τέσσαρα (4) πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται κατωτέρω.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω τροποποιουμένων καὶ ἐπεκτεινομένων σχεδίων ρυμοτομίας (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος), τροποποιεῖται καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους δύο καὶ ἥμισυ (2,50), τριῶν (3,00), τεσσάρων (4,00) καὶ πέντε (5,00) μέτρων, ὡς ἐν τοῖς αὐτοῖς σχεδίοις ἐμφαίνεται δι' ἀριθμητικῶν ἐνδείξεων.

Ἄρθρον 3.

1. Τροποποιοῦνται οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ἤδη ἐγκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς), πλὴν τῶν οἰκοπέδων: α) τοῦ τομέως Ι, τοῦ καθορισθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 28.4.1954 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων οἰκοπέδων ὡς καὶ πολυεδομικῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν εἰς τὴν περιοχὴν σχεδίου ρυμοτομίας Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς)» (ΦΕΚ 95)Α'), β) τοῦ ἀπὸ 17.1.1935 Β.Δ. «περὶ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου συνοικισμοῦ Καλογρέζας (Χαλανδρίου) καὶ κανονισμοῦ ὅρων δομῆσεως» (ΦΕΚ 21)Α'), καὶ δ μέρος τοῦτο ἐμπίπτει εἰς τὰ Διοικητικὰ ὅρια τοῦ Δήμου Ἀμαρουσίου, γ) τοῦ ἀπὸ 13.

10.1956 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαρουσίου κλπ.» (ΦΕΚ 257)Α'), δ) του από 9.10.1959 Β.Δ. «περί καθορισμού τών όρων και περιορισμών δομήσεως τών οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαρουσίου κλπ.» (ΦΕΚ 2)Δ') 1959 και ε) του από 7.8.1969 Β.Δ. «περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αμαρουσίου κλπ.» (ΦΕΚ 164)Δ'), και καθορίζονται νέοι τοιοῦτοι τόνον διὰ ταῦτα ὅσον καὶ διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ καίμενα ἐντὸς τοῦ δυνάμει τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένου σχεδίου εἰς περιοχὴν 'Αμαρουσίου (ἄρθρον 1 τοῦ παρόντος, ὡς ἀκολουθῶς:

α) Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τών οἰκοπέδων, ὀρίζονται τὰ κάτωθι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἐξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς εἴκοσι (20) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν ἐξακόσια (600) τετρ. μέτρα.

β) Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου, θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα, ἅτινα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα ἐλάχιστα ὅρια, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουσι:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

γ) Ὅσαυτὸς κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τών προηγουμένων ἐδαφίων α' καὶ β' θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα τὰ καίμενα ἐντὸς τοῦ ἡδὴ ἐγκειμένου σχεδίου 'Αμαρουσίου, ἐξαιρουμένης τῆς διὰ τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένης περιοχῆς καὶ ὑφιστάμενα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ ἀπὸ 28.4.1954 Β.Δ. «περί καθορισμοῦ ἐλαχίστων ὀρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων οἰκοπέδων κλπ. σχεδίου ρυμοτομίας 'Αμαρουσίου ('Αττικῆς)» (ΦΕΚ 95)Α'), ἥτοι τὴν 5.5.1954, ἐφ' ὅσον ἔχουσι τὰ κάτωθι ἐλάχιστα ὅρια:

Ἐλάχιστον πρόσωπον πέντε (5) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς πέντε (5) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν πενήντα ἐξ (56) τετρ. μέτρα.

δ) Ὅμοιος δι' οἰκόπεδα παραχωρηθέντα ὑπὸ τοῦ Κράτους δι' ἀποφάσεων ἢ παραχωρητηρίων καὶ μὴ ἔχοντα τὰ διὰ τών προηγουμένων ἐδαφίων α', β' καὶ γ' τοῦ παρόντος ὀριζόμενα ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ ἢ καὶ διαστάσεων, ὀρίζομεν ὡς τοιαῦτα τὰ ἐκ τών ἀποφάσεων ἢ παραχωρητηρίων προκύπτοντα.

Ἐν περιπτώσει δὲ ἐμβαδοῦ ἢ διαστάσεων ἐν τοῖς πράγμασι μικροτέρων τών εἰς τὰς ἀποφάσεις ἢ τὰ παραχωρητήρια ἀναγραφέντων, τὰ οἰκόπεδα θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα ἐφ' ὅσον ἡ τοιαύτη διαφορὰ δὲν ὀφείλεται εἰς μείωσιν τών οἰκοπέδων διὰ μεταβιβάσεων γενομένων μετὰ τὴν ὡς ἄνω ὑπὸ τοῦ Κράτους παραχώρησιν.

Ἄρθρον 4.

1. Τὸ μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τών οἰκοπέδων, ὀρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

2. Διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ καίμενα ἐντὸς τοῦ ἡδὴ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμαρουσίου ('Αττικῆς), ἐπιτρέπεται καθ' ὑπερβάσιν τοῦ καθοριζομένου ποσοστοῦ καλύψεως, κάλυψις μέχρις ἑκατὸν τριάκοντα (130) τετρ. μέτρων, ἐφ' ὅσον αὕτη δὲν ὑπερβαίνει τὰ 80% τῆς ὅλης ἐπιφανείας τοῦ

οἰκοπέδου καὶ μέχρις ἑκατὸν (100) τετρ. μέτρων ἄνευ περιορισμοῦ ἐκ τοῦ ποσοστοῦ καλύψεως.

Ἄρθρον 5.

Ὡς οἰκοδομικὸν σύστημα ἐπὶ τών οἰκοπέδων, ὀρίζεται τὸ τῶν πενταχόθεν ἐλευθέρων οἰκοδομῶν.

Ἄρθρον 6.

Ὁ συντελεστὴς δομήσεως τών οἰκοπέδων ὀρίζεται εἰς ἓνα καὶ ἐξήκοντα ἑκατοστὰ (1,60), διὰ δὲ τὰ οἰκόπεδα τὰ καίμενα ἐντὸς τοῦ ἡδὴ ἐγκειμένου σχεδίου 'Αμαρουσίου, δὲν δύναται εὖτος νὰ εἶναι μικρότερος τοῦ προκύπτοντος βάσει τοῦ ἀπὸ 10.5.1958 Β.Δ. «περί τροποποίησης τών ὅρων δομήσεως καὶ περιορισμῶν εἰς τὰς περιοχὰς τών Δήμων 'Αμαρουσίου καὶ Χαλανδρίου» (ΦΕΚ 74)Α') καὶ τοῦ Α.Ν. 395) 1968.

Ἄρθρον 7.

Αἱ διατάξεις τοῦ ὡς ἄνω ἁρθρου 6 ἔχουσιν ἐφαρμογὴν καὶ διὰ τὸν τομέα Ι τὸν καθορισθέντα διὰ τοῦ ἀπὸ 28.4.1954 Β.Δ. «περί καθορισμοῦ ἐλαχίστων ὀρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων οἰκοπέδων κλπ., σχεδίου ρυμοτομίας 'Αμαρουσίου ('Αττικῆς)» (ΦΕΚ 95)Α'), ὅστις ἐξηρέθη διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ ἁρθρου 3 τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 8.

1. Διὰ τὰ οἰκόπεδα τὰ καίμενα εἰς τὸ δυνάμει τοῦ ἁρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτεινόμενον τμήμα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου ('Αττικῆς), ἰσχύουσιν οἱ κάτωθι ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως, ἥτοι:

α. Ἐλάχιστον πρόσωπον δέκα ἐξ (16) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς δέκα ὀκτώ (18) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν πεντακόσια πενήντα (550) τετρ. μέτρα.

β. Κατὰ παρέκκλισιν ἀπὸ τοῦ προηγουμένου ἐδαφίου, θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα, ἅτινα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος δὲν ἔχουν μὲν τὰ κατὰ τὰ ἄνω καθορισθέντα, πλὴν ὅμως ταῦτα ἔχουσιν:

Ἐλάχιστον πρόσωπον δώδεκα (12) μέτρα.

Ἐλάχιστον εὐρύς δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν διακόσια πενήντα (250) τετρ. μέτρα.

2. Ὁ συντελεστὴς δομήσεως τών οἰκοπέδων ὀρίζεται εἰς ἓνα καὶ δώδεκα ἑκατοστὰ (1,12).

3. Αἱ διατάξεις α) τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἁρθρου 4 καὶ β) τοῦ ἁρθρου 5 τοῦ παρόντος, ἐφαρμόζονται καὶ διὰ τὰ ὡς ἄνω οἰκόπεδα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τών Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 31 Ἰανουαρίου 1970

Ἐν Ὄνόματι τοῦ Βασιλέως

Ο ΑΝΤΙΒΑΣΙΛΕΥΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΑΚΗΣ

Ο ΕΠΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ





