## Bestlage im Nordend-Ost

## HIGHLIGHTS...

Baujahr 2009... über 3m hohe Decken... 150qm Wohnfläche im Erdgeschoss plus 70qm Nutzfläche im Untergeschoss... Fußbodenheizung... Alarmanlage mit Videoüberwachung... Kamin... integriertes Soundsystem... High-End-Küche mit Gasherd... Lüftungsanlage... Designerbad... begehbarer Kleiderschrank... Terrasse... Endenergieverbrauch 60kwh/qm/a... Energieeffizienzklasse A...

Kaufpreis: 780.000€ zzgl. 5,95% Provision inkl. MwSt

## THE LOFT

EIGENTUMSWOHNUNG ZU VERKAUFEN

## AINSLEY GMBH CHARTERED SURVEYORS

Stefan Weidner MRICS

fon 069.95909410
mobil 0160.90241284

mail s.weidner@ainsleygroup.de