

شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0220180114000425 (v. 1)

Registration Date: 14-01-2018

المالك	
Owner Name	MOHAMED HUSAIN ALI YATEEM
Owner Number	
Nationality	Bahrain

تفاصيل عقد الإيجار	
Starting Date	01-01-2018
Ending Date	31-12-2018
Contract Amount	40,650.00 AED
Security Deposit	3,000.00 AED
Actual Contract Amount	40,650.00 AED
Annual Contract Amount	40,650.00 AED

المستأجر	
Tenant Name	VENKATESHKUMAR SINGARAVELU SINGARAVELU
Tenant No	0420180114000424
Passport/Expiry	H7179377 / 05-10-2020
Visa No & Expiry	20120167131753 / 14-06-2019

تفاصيل العقار (وحدة)	
Building Name/No	ABDULLA ABDULKARIM AL ARIF
Land Area	Al Hamriya
Land DM No (Affection Plan)	313-159
Property No.(s) / رقم العقار	201
Type / النوع	Flat
SubType / الفرعي	Studio
Usage / الاستخدام	Residential
Size / المساحة	0.00 (Sq.m)
DEWA Premise No. / رقم ديوا	313071705

تفاصيل الإيصال	
Receipt Number	0820180114000426
Certificate Registration Fee	100.00 AED
EJARI License	55.00 AED
Innovation Fee	10.00 AED
Knowledge Fee	10.00 AED
EJARI License (VAT 5%)(ID: 100281564300003)	2.75 AED
Typing Center fees	40.00 AED
Typing Center fees (VAT 5%)(ID: 100270940800003)	2.00 AED
Total Fees	219.75 AED

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات استلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة. Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

- This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.
- Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.
- This certificate will be invalid by registered contract expiry date, or in case the contract is cancelled or modified before contract expiry date.
- This certificate to be cancelled in case of any modification on it.
- Please visit Dubai Land Department website to verify the certificate information.

- تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير.
- يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن.
- تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل إنتهاء الفترة التعاقدية.
- أي تعديل على هذه الشهادة تعتبر لاغية.
- الرجاء زيارة الموقع الإلكتروني لدائرة الأراضي والأماك للتحقق من بيانات الشهادة.

إيجاري
EJARI
الحلول المتكاملة لتنظيم الإيجارات
LEASE MANAGEMENT SOLUTIONS

0220180114000425