

Санкт-Петербургский Политехнический Университет Петра Великого
Физико-Механический институт

ОТЧЁТ ПО ЛАБОРАТОРНОЙ РАБОТЕ № 1

«Генерация аннотаций»

По дисциплине «Автоматизация научных исследований»

Выполнил

студент гр. № 5040102/50201

Усманов И. Р.

Преподаватель:

Новиков Ф. А.

Санкт-Петербург

2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	3
Цель	3
Задание	3
СТАТЬЯ	5
Научная статья	5
Аннотация	5
ПРОМПТЫ	6
Промпт 1	6
Промпт 2	6
Промпт 3	6
Промпт 4	7
Уточняющие промпы	8
МОДЕЛИ	10
ОТВЕТЫ	11
DeepSeek	11
Промпт 1	11
Промпт 2	12
Промпт 3	13
Промпт 4	14
GigaChat	15
Промпт 1	15
Промпт 2	16
Промпт 3	16
Промпт 4	17
Gemini 3	17
Промпт 1	17
Промпт 2	19
Промпт 3	20
Промпт 4	20
РЕЗУЛЬТАТЫ	21
ВЫВОДЫ	23

ВВЕДЕНИЕ

Цель

Проведение сравнительного анализа эффективности различных промптов и моделей ИИ для генерации аннотаций, близких по качеству к авторским и соответствующих стандартам написания аннотаций для научных журналов.

Задание

В рамках лабораторной работы необходимо:

1. Найти любую статью с готовой оригинальной аннотацией и подготовить на ее основе документ для общения с ИИ, содержащий только текст статьи без аннотации.
2. Получить сгенерированные ИИ аннотации для выбранной статьи по четырем цепочкам промптов, предложенным в презентации, с помощью разных ИИ-моделей (использовать упомянутые в презентации, также можно дополнить своими).
3. Для первого и второго промптов при необходимости использовать ряд уточняющих промптов. Если итоговый вариант кажется неудовлетворительным, можно использовать дополнительные уточнения. В случае использования дополнительных уточнений необходимо указать в выводах текст промптов и общее количество использованных уточнений.
4. Провести сравнительный анализ полученных результатов.

Критерии оценивания ответа ИИ:

- a. Соответствие заданному объему;
 - b. Отсутствие лексических и орфографических ошибок;
 - c. Соответствие заданной структуре;
 - d. Соответствие академическому стилю написания аннотации;
 - e. Соответствие содержанию статьи.
5. В качестве выводов предоставить следующие результаты:

- a. Вариант, который вы могли бы порекомендовать в качестве аннотации для выбранной статьи;
- b. Модель, текст промпта, цепочка уточняющих промптов для выбранного варианта аннотации;
- c. Обоснование выбора.

СТАТЬЯ

Научная статья

Научная статья: Стратегия совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере ЖКХ / Вестник МФЮА. -2023. -№ 4. С. 287-294.

Автор: Федько А. Г.

Ссылка : <https://cyberleninka.ru/article/n/strategiya-sovershenstvovaniya-organizatsionno-ekonomicheskoy-deyatelnosti-upravlyayuschih-kompaniy-v-sfere-zhkh?ysclid=mj8u6a26wf397689903>

Аннотация

В настоящее время ЖКХ является одной из наиболее важных социально-экономических сфер в России. Управляющие компании играют важную роль в обеспечении качественных услуг жилого фонда. Однако, существует множество проблем, связанных с организационно-экономической деятельностью управляющих компаний в сфере ЖКХ, таких как недостаточное качество услуг, высокие тарифы, низкая эффективность использования ресурсов и т. д. Для решения этих проблем необходима стратегия совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере ЖКХ. В данной статье проводится исследование проблемы организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере ЖКХ. Рассматриваются основные проблемы, с которыми сталкиваются управляющие компании, а также проводится анализ причин, которые приводят к этим проблемам. Результаты исследования: доказана необходимость внедрения цифровизации в сфере жилищно-коммунального хозяйства на уровне управляющих компаний, а также предложены пути финансирования модернизации существующего жилого фонда путём участия в государственных программах со финансирования, привлечения частных инвесторов, финансирования кредитными организациями.

ПРОМПТЫ

Промпт 1

Плохой промпт

Составь аннотацию к загруженной статье.

Характеристики промпта:

- Краткий и неполный.
- Не указано, какой стиль, объем, язык, формат или аудитория.

Предполагаемый результат:

Модель может сделать что угодно — от одного предложения до пересказа.

Промпт 2

Средний промпт

Прочитай загруженную научную статью и напиши краткую аннотацию.

Аннотация должна содержать цель исследования, методы, основные результаты и выводы.

Объем — около 100–150 слов. Используй нейтральный академический стиль на русском языке.

Характеристики промпта:

- Уже задаёт структуру и тон.
- Указывает примерный объём и язык.
- Не прописан формат (например, нужно ли упоминать авторов, контекст, оригинальность, новизну и т. п.).

Промпт 3

Хороший промпт

Проанализируй загруженную научную статью и создай **аннотацию**, соответствующую академическим стандартам.

Требования к аннотации:

- **Язык:** русский, академический стиль, без субъективных оценок.
- **Объем:** 100–150 слов.

- **Структура:** необходимо кратко обозначить тему исследования и научный контекст, чётко сформулировать цель работы и ключевые исследовательские вопросы, описать, какие методы и подходы использованы, изложить основные полученные результаты, без избыточных деталей, подчеркнуть научную новизну и значимость работы. Не включай личные мнения, цитаты, таблицы или списки.

Цель: получить аннотацию, которую можно использовать в журнале или репозитории научных публикаций.

Характеристики промпта:

- Точное техническое задание: структура, стиль, ограничения и цель.
- Подходит для стабильного и предсказуемого результата.
- Гарантирует академическую корректность и единообразие.

Промпт 4

Дополнительный промпт

Проанализируй загруженную научную статью и создай аннотацию. Аннотация – это один из видов сокращенной формы представления научного текста. Ее назначение – привлечь внимание читателя, пробудить читательский интерес сообщением сути исследования с помощью минимального количества языковых средств.

Требования к структуре и содержанию аннотации:

- Информативность и содержательность. Аннотация должна в обобщенном виде представлять содержание статьи. В тексте аннотации не стоит использовать общие фразы, а также указывать несущественные детали и общеизвестные положения. Предыстория (история вопроса) может быть приведена только в том случае, если она напрямую связана с раскрытием цели исследования.
- Оригинальность. Следует избегать прямых повторов каких-либо фрагментов работы. Название статьи не должно дублироваться в тексте аннотации.

- Четкость, логичность и связность изложения.
- Компактность. Объем аннотаций к статьям должен составлять 100–150 слов.

В аннотации должны быть представлены следующие аспекты содержания статьи:

- предмет, тема, цель работы (указываются в том случае, если они не ясны из заглавия статьи);
- метод или методология (их целесообразно описывать в том случае, если они отличаются новизной или представляют интерес с точки зрения данной работы);
- результаты работы (предпочтение отдается новым результатам и данным долгосрочного значения, важным открытиям, выводам, которые опровергают существующие теории, а также данным, которые, по мнению автора, имеют практическое значение);
- выводы (они могут сопровождаться рекомендациями, оценками, предложениями, гипотезами, описанными в статье).

Не рекомендуется:

- включать в аннотацию таблицы, рисунки, схемы, диаграммы и формулы;
- приводить ссылки на номера публикаций из пристатейного списка литературы;
- использовать сокращения и условные обозначения, кроме общеупотребительных. Если сокращения все же вводятся, то при первом употреблении необходимо дать их расшифровку.

Ссылка: <https://kf.bmstu.ru/prosto-o-nauke/rekomendacii-po-sostavleniyu-annotacii>

Уточняющие промпты

Уточняющий промпт 1:

Хорошо, но есть уточнение: аннотация должна содержать цель исследования, методы, основные результаты и выводы. Объем — около 100–150 слов. Используй нейтральный академический стиль.

Уточняющий промпт 2:

Должны быть выполнены требования к аннотации:

Язык: русский, академический стиль, без субъективных оценок.

Объем: 100–150 слов.

Структура: необходимо кратко обозначить тему исследования и научный контекст, чётко сформулировать цель работы и ключевые исследовательские вопросы, описать, какие методы и подходы использованы, изложить основные полученные результаты, без избыточных деталей, подчеркнуть научную новизну и значимость работы. Не включай личные мнения, цитаты, таблицы или списки.

Цель: получить аннотацию, которую можно использовать в журнале или репозитории научных публикаций.

МОДЕЛИ

DeepSeek

Gemini 3

GigaChat

ОТВЕТЫ

DeepSeek

Промпт 1

Ответ:

Аннотация к статье:

В статье рассматривается стратегия совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ). Автор отмечает, что, несмотря на важную роль УК в обеспечении качества жилищных услуг, в их работе сохраняются такие проблемы, как низкое качество услуг, высокие тарифы и неэффективное использование ресурсов.

В качестве ключевого направления повышения эффективности предлагается внедрение цифровых технологий. В статье подробно анализируются пять основных технологических решений:

1. Системы мониторинга и управления энергопотреблением.
2. Системы удаленного управления техническим оборудованием.
3. Электронные системы учета и платежей.
4. Системы видеонаблюдения и безопасности.
5. Системы управления качеством с обратной связью от жильцов.

Особое внимание уделяется необходимости повышения квалификации персонала УК для работы с новыми технологиями и рассмотрены методы обучения.

Отдельно исследуются вопросы финансирования модернизации, включая такие источники, как государственные программы софинансирования, привлечение частных инвестиций и кредиты от финансовых организаций. Делается вывод, что цифровизация деятельности УК является необходимым условием для повышения прозрачности, качества услуг и эффективности управления в сфере ЖКХ.

Уточняющий промпт 1:

Аннотация

Цель исследования — разработка стратегии совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере ЖКХ для преодоления проблем низкого качества услуг, высокой стоимости и неэффективного ресурсопотребления.

Методы включают анализ проблем и причин их возникновения в работе УК, а также изучение современных технологических решений и механизмов финансирования модернизации.

Основные результаты доказывают необходимость цифровизации на уровне УК. Определены ключевые технологические направления: системы мониторинга ресурсов, удаленного управления оборудованием, электронные платежи, видеонаблюдение и системы управления качеством. Обоснованы пути финансирования модернизации: государственные программы, частные инвестиции и банковское кредитование.

Вывод: внедрение цифровых технологий при условии повышения квалификации персонала и выбора оптимальной модели финансирования является стратегическим направлением для повышения эффективности, прозрачности и качества услуг в сфере ЖКХ.

Уточняющий промпт 2:

Аннотация

Статья посвящена разработке стратегических направлений совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ). Актуальность исследования обусловлена наличием системных проблем в секторе, таких как низкая эффективность использования ресурсов, недостаточное качество услуг и непрозрачность финансовых потоков. **Цель работы** — определение и обоснование ключевых элементов стратегии повышения эффективности УК на основе технологической модернизации.

В ходе исследования применены методы анализа проблемно-причинных связей и комплексного подхода к рассмотрению управленческих и технологических аспектов деятельности УК. **Основные результаты** заключаются в доказательстве необходимости приоритетного внедрения цифровых технологий — систем мониторинга ресурсов, удалённого управления, электронных платежей и управления качеством — как базиса для повышения прозрачности и результативности. **Научная новизна** заключается в разработке интегрального подхода, связывающего технологическое переоснащение с вопросами кадрового обеспечения и финансирования (государственные программы, частные инвестиции, кредитование). **Значимость работы** определяется её практической направленностью: предложенная стратегия формирует основу для повышения устойчивости и качества услуг в сфере ЖКХ.

Промпт 2

Ответ:

Аннотация

Цель исследования — разработка стратегии совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере ЖКХ для преодоления ключевых проблем: низкого качества услуг, высоких тарифов и неэффективного использования ресурсов.

Методы исследования включают анализ проблем и причин их возникновения в деятельности УК, а также оценку потенциала современных технологий и кадрового развития.

Основные результаты показали, что внедрение цифровых технологий (системы мониторинга ресурсов, удалённого управления, электронных учёта и платежей, видеонаблюдения и управления качеством) является необходимым условием повышения эффективности и прозрачности. Обоснована важность повышения квалификации персонала УК. Предложены пути финансирования модернизации, включая государственные программы софинансирования, привлечение частных инвестиций и кредитные средства.

Выводы: Реализация комплексной стратегии, сочетающей технологическую цифровизацию, развитие кадрового потенциала и выбор адекватных источников финансирования, позволит повысить качество услуг, эффективность управления и уровень жизни жителей.

Уточняющий промпт 2:

Аннотация

В статье исследуется актуальная проблема повышения эффективности организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) в России. Цель работы — разработка стратегии совершенствования данной деятельности для решения таких системных проблем, как низкое качество услуг, высокая стоимость и нерациональное использование ресурсов. Автором применены методы анализа проблемного поля и причинно-следственных связей в работе УК. В результате доказана ключевая роль цифровизации как основы стратегии, конкретизированы технологические решения (системы мониторинга, удалённого управления, электронных платежей) и необходимые кадровые преобразования. Научная новизна заключается в комплексном рассмотрении вопросов финансирования модернизации через государственные программы, частные инвестиции и кредитные механизмы. Значимость работы определяется формированием практико-ориентированного подхода, направленного на повышение прозрачности, качества услуг и эффективности управления в сфере ЖКХ.

Промпт 3

Ответ:

Аннотация

Статья посвящена стратегии совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) России. Актуальность темы обусловлена наличием системных проблем в деятельности УК, таких как низкое качество услуг, высокая ресурсоемкость и недостаточная прозрачность. Цель исследования — выявление ключевых направлений повышения эффективности УК на основе внедрения цифровых технологий и модернизации кадрового потенциала. В работе применены методы анализа проблемных аспектов деятельности УК и систематизации релевантных технологических и управленческих решений. В результате доказана необходимость цифровизации процессов управления жилым фондом, включая внедрение систем мониторинга ресурсов, удаленного управления, электронных расчетов и безопасности. Определены пути финансирования модернизации через государственные программы, частные инвестиции и кредитные механизмы. Научная новизна заключается в комплексном подходе, интегрирующем технологические, кадровые и финансовые аспекты трансформации деятельности УК. Результаты работы имеют практическую значимость для разработки программ развития в сфере ЖКХ.

Промпт 4

Ответ:

Аннотация к статье

Статья посвящена разработке стратегии повышения эффективности организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ). Цель исследования — анализ ключевых проблем в работе УК и предложение путей их решения через цифровизацию и модернизацию. В основе методологии лежит системный анализ трудностей, с которыми сталкиваются управляющие компании, включая низкое качество услуг, высокие тарифы и неэффективное использование ресурсов.

В результате исследования доказана необходимость внедрения цифровых технологий, таких как системы мониторинга энергопотребления, удалённого управления, электронных платежей, видеонаблюдения и управления качеством. Особое внимание уделено роли квалифицированного персонала и методам его обучения. Автор предлагает конкретные механизмы финансирования модернизации жилого фонда: участие в государственных программах софинансирования, привлечение частных инвестиций и кредитных средств.

Основной вывод статьи заключается в том, что комплексное внедрение цифровых решений и выбор адекватной модели финансирования способны повысить прозрачность, качество услуг и эффективность управления в сфере ЖКХ, что в конечном итоге улучшит уровень жизни населения.

Аннотация

Статья посвящена исследованию проблем организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) в России. Автор рассматривает основные трудности, с которыми сталкиваются управляющие компании, такие как низкое качество услуг, высокая стоимость тарифов и неэффективное использование ресурсов. Предлагается стратегия улучшения деятельности управляющих компаний путем внедрения цифровых технологий, таких как системы мониторинга и управления ресурсами, дистанционное управление техническими устройствами, электронная оплата коммунальных услуг, видеонаблюдение и системы управления качеством. Отдельное внимание уделяется вопросам финансирования модернизации жилищного фонда через участие в государственных программах софинансирования, привлечение частных инвесторов и получение кредитов от банков. Подчеркивается важность повышения квалификации персонала для успешной реализации указанных мер. Статья основана на анализе нормативных документов и опыта отечественных исследователей, представляя собой теоретико-прикладное исследование актуальной проблемы современной экономики.

Основные положения

1. **Проблематика:** Анализируется ситуация в сфере ЖКХ, выделяются ключевые проблемы, препятствующие эффективной работе управляющих компаний.
 2. **Решение:** Предлагаются цифровые технологии для улучшения качества услуг и экономии ресурсов, такие как автоматизированные системы учета и дистанционного управления объектами недвижимости.
 3. **Источники финансирования:** Рассматривается механизм финансовой поддержки модернизации жилья через государственные программы, частные инвестиции и банковские займы.
 4. **Повышение квалификации кадров:** Необходимость регулярного обучения и сертификации работников для успешного освоения новых технологий и повышения общей производительности труда.
- Таким образом, статья представляет интерес для представителей сферы ЖКХ, руководителей управляющих компаний, студентов экономических специальностей и лиц, занимающихся разработкой региональных программ социальной инфраструктуры.

Уточняющий промпт 1:

Цель исследования заключается в совершенствовании организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) посредством анализа существующих проблем и разработки стратегии их преодоления. Методы исследования включают анализ нормативно-правовых актов, изучение отечественного опыта и применение методик оценки эффективности внедряемых технологий. Основные результаты показывают необходимость цифровой трансформации ЖКХ, подчеркивая значимость внедрения систем мониторинга энергоресурсов, дистанционного управления техникой, электронных систем учета и платежей, а также видеонаблюдения и систем управления качеством. Особое внимание уделено финансированию модернизации жилого фонда через государственные программы, привлечение частных инвесторов и финансирование банками.

Выводы подтверждают целесообразность и перспективность цифровизации и инновационной подготовки кадров для повышения эффективности и конкурентоспособности управляющих компаний.

Промпт 2

Ответ:

Цель исследования заключается в анализе проблем организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) и разработке стратегии их совершенствования. Методы исследования включают анализ существующих проблем и причин их возникновения, изучение опыта внедрения цифровых технологий и разработку путей финансирования модернизации жилищного фонда.

Основные результаты показывают необходимость цифровой трансформации сферы ЖКХ путем внедрения автоматизированных систем учета и управления ресурсами, дистанционного мониторинга и управления техническими устройствами, электронных платежных систем и систем видеонаблюдения. Предложены варианты финансирования модернизационных мероприятий: участие в государственных программах софинансирования, привлечение частных инвесторов и финансирование кредитными организациями.

Выводы подчеркивают важность повышения квалификации персонала и выбора надежных партнеров для успешного внедрения инноваций, что приведет к улучшению качества коммунальных услуг и повышению уровня жизни населения.

Промпт 3

Ответ:

Аннотация

Статья посвящена исследованию организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) и разработке стратегии её совершенствования. Рассмотрены основные проблемы, препятствующие эффективной работе управляющих компаний, среди которых выделяются низкое качество услуг, высокая стоимость тарифов и неэффективное использование ресурсов. Предложено решение указанных проблем посредством цифровой трансформации и внедрения инновационных технологий, таких как мониторинг энергоресурсов, дистанционное управление техническими объектами, автоматизированные системы учёта и электронных платежей, видеонаблюдение и системы управления качеством. Особое внимание уделено вопросам финансирования модернизации жилищного фонда, предлагая участие в госпрограммах софинансирования, привлечение частных инвесторов и финансирование кредитными учреждениями. Статья обосновывает необходимость комплексного подхода к решению накопившихся проблем, подчёркивая важность квалифицированного персонала и цифровых инноваций для улучшения функционирования сферы ЖКХ.

Ключевые слова: цифровизация, жилищно-коммунальное хозяйство, модернизация, управляющие компании, энергоэффективность.

Промпт 4

Ответ:

Аннотация

Статья посвящена исследованию проблем организационно-экономической деятельности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) и предложений по их решению. Анализируется современное состояние сферы ЖКХ, выделяются ключевые проблемы, среди которых неэффективное использование ресурсов, низкое качество услуг и высокая стоимость тарифов. Предлагается стратегия совершенствования, включающая цифровизацию и модернизацию существующих жилых фондов посредством привлечения государственных субсидий, частного капитала и банковских займов. Подчеркивается важность внедрения цифровых технологий, таких как системы мониторинга энергоресурсов, удаленного управления оборудованием, электронных систем учета и платежей, видеонаблюдение и системы управления качеством. Отдельно рассматривается вопрос повышения квалификации персонала управляющих компаний и необходимость постоянной подготовки кадров. Приведены рекомендации по финансированию указанных мероприятий и выбору надежных партнеров для реализации проектов. Исследование обосновывает необходимость комплексного подхода к совершенствованию деятельности управляющих компаний, подчеркивая потенциальные выгоды от улучшения качества услуг и повышения уровня жизни населения.

Gemini 3

Промпт 1

Ответ:

Аннотация

В статье рассматриваются актуальные вопросы совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства России. Автор анализирует ключевые проблемы отрасли, такие как недостаточное качество услуг, высокие тарифы и низкая эффективность использования ресурсов.

Основное содержание работы:

- **Цифровизация и технологии:** Обоснована необходимость внедрения современных технологических решений, включая системы мониторинга энергопотребления, удаленного управления оборудованием, электронные системы платежей и системы видеонаблюдения.
- **Кадровый потенциал:** Особое внимание уделено роли квалификации персонала и методам повышения компетенций сотрудников в условиях цифровой трансформации (тренинги, сертификация, онлайн-обучение).
- **Финансирование модернизации:** Предложены и проанализированы механизмы финансирования внедрения инноваций, включая государственные программы софинансирования («Умный город», «Цифровая экономика»), привлечение частных инвесторов и использование кредитных ресурсов.

Результаты: Автор приходит к выводу, что комплексное внедрение новых технологий и развитие кадрового состава позволяют повысить прозрачность деятельности УК, улучшить качество предоставляемых услуг и обеспечить рост удовлетворенности жителей.

Ключевые слова: эффективность, ресурсы, жилищно-коммунальные услуги, умный дом, стратегия, цифровизация.

Уточняющий промпт 1:

Аннотация

Целью данного исследования является разработка стратегии повышения эффективности деятельности управляющих компаний в сфере ЖКХ через совершенствование организационно-экономических механизмов. В работе применены **методы** системного анализа проблем отрасли, а также сравнительного изучения подходов к внедрению инновационных технологий и инструментов финансового менеджмента.

Основные результаты исследования заключаются в обосновании необходимости цифровизации процессов через внедрение систем мониторинга энергопотребления, удаленного управления оборудованием, электронных платежей и контроля качества. Автором определена ключевая роль квалификации персонала и предложены механизмы финансирования модернизации жилого фонда, включая государственное софинансирование, привлечение частных инвестиций и банковское кредитование.

В **выводах** подчеркивается, что реализация предложенной стратегии позволит повысить прозрачность взаимодействия между участниками рынка, оптимизировать использование ресурсов и обеспечить высокое качество жилищно-коммунальных услуг. Переход на инновационную модель управления является необходимым условием для повышения уровня жизни граждан и долгосрочной устойчивости управляющих компаний.

Уточняющий промпт 2:

В данной статье рассматривается проблема совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний в актуальном контексте цифровой трансформации сферы жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Целью исследования является разработка комплексной стратегии повышения эффективности управления жилым фондом. В рамках работы решаются вопросы оптимизации потребления ресурсов, внедрения систем автоматизации и поиска механизмов финансирования модернизации инфраструктуры. Методологическую основу исследования составили системный анализ текущих проблем отрасли и аналитический обзор современных технологических и финансовых инструментов управления. Основные результаты работы заключаются в обосновании необходимости внедрения элементов «умного дома», систем удаленного мониторинга и цифровых сервисов учета платежей. Научная новизна исследования подтверждается предложенными путями диверсификации источников финансирования, включая государственные программы софинансирования, частные

инвестиции и кредитные инструменты. Теоретическая и практическая значимость статьи обусловлена возможностью применения полученных выводов для повышения качества коммунальных услуг, прозрачности деятельности компаний и обеспечения долгосрочной энергоэффективности жилого фонда.

Промпт 2

Ответ:

Аннотация

В данной статье рассматривается стратегия совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в сфере жилищно-коммунального хозяйства России. **Целью исследования** является выявление путей повышения эффективности работы УК и качества предоставляемых услуг в условиях современных социально-экономических вызовов.

Методологическую основу работы составляет комплексный анализ текущих проблем отрасли, таких как высокие тарифы и низкая ресурсоэффективность, а также изучение факторов, препятствующих развитию компаний. Автор оценивает потенциал внедрения новых технологий и кадрового развития как инструментов модернизации.

Основные результаты исследования доказывают необходимость системной цифровизации ЖКХ на уровне управляющих компаний. Автором классифицированы ключевые технологические решения, включая системы «умного дома», удаленного управления оборудованием и электронных платежей. Особое внимание уделено кадровой политике и методам повышения квалификации персонала.

В **выводах** предложены конкретные механизмы финансирования модернизации жилого фонда через государственные программы, частные инвестиции и банковское кредитование. Внедрение предложенной стратегии позволит повысить прозрачность деятельности УК и уровень доверия со стороны населения.

Уточняющий промпт 2:

В статье рассматривается стратегия совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний (УК) в российской сфере жилищно-коммунального хозяйства. Научный контекст исследования обусловлен необходимостью преодоления таких отраслевых проблем, как низкое качество услуг, высокие тарифы и недостаточная эффективность использования ресурсов. Целью работы является обоснование путей повышения эффективности функционирования УК через внедрение цифровых технологий и развитие кадрового потенциала. В ходе исследования применялся комплексный подход, включающий анализ причин существующих проблем и оценку различных методов управления, таких как мониторинг энергопотребления и удаленный контроль оборудования. Основные результаты работы заключаются в доказательстве необходимости цифровизации отрасли и систематизации современных технологических

решений: систем «умного дома», электронных платежей и видеонаблюдения. Научная значимость статьи состоит в предложении конкретных механизмов финансирования модернизации жилого фонда путем привлечения частных инвестиций, банковских кредитов и участия в государственных программах. Полученные выводы способствуют повышению прозрачности и качества обслуживания в сфере ЖКХ.

Промпт 3

Ответ:

Аннотация

Статья посвящена актуальной проблеме повышения эффективности функционирования управляющих организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Автор рассматривает современный научный контекст, характеризующийся необходимостью преодоления таких отраслевых вызовов, как низкое качество сервиса, высокие тарифы и нерациональное использование ресурсов. Целью работы является обоснование стратегии совершенствования деятельности компаний через внедрение инновационных технологий и оптимизацию систем управления. Исследование базируется на комплексном анализе причин существующих проблем и оценке методов цифровой трансформации, включая системы «умного дома», электронные расчеты и инструменты удаленного мониторинга оборудования. В качестве ключевых результатов автором доказана необходимость масштабной цифровизации и предложены вариативные механизмы финансирования модернизации жилого фонда: государственное софинансирование, привлечение частных инвестиций и банковское кредитование. Научная значимость работы заключается в систематизации технологических решений и обосновании кадровой политики, обеспечивающих долгосрочное повышение прозрачности и качества жилищно-коммунальных услуг.

Промпт 4

Ответ:

Аннотация

В статье исследуются актуальные проблемы функционирования управляющих организаций в условиях необходимости повышения качества жилищно-коммунальных услуг и оптимизации ресурсов. Автор проводит комплексный анализ причин низкой эффективности сектора и обосновывает переход к инновационной модели управления. Основное внимание уделено внедрению цифровых технологий как ключевому инструменту модернизации. В работе детально раскрыты преимущества применения систем «умного дома», инструментов удаленного мониторинга инженерных сетей и электронных сервисов взаимодействия с потребителями. Доказано, что цифровизация не только минимизирует риски потерь ресурсов, но и повышает прозрачность финансовых потоков и доверие населения. Параллельно подчеркивается значимость непрерывного обучения персонала для работы в высокотехнологичной среде. В качестве практических рекомендаций предложены механизмы финансирования модернизации жилого фонда через государственные программы софинансирования, привлечение частных инвестиций и банковское кредитование. Сформулированные выводы способствуют формированию устойчивой стратегии развития отрасли, направленной на повышение качества жизни граждан.

РЕЗУЛЬТАТЫ

Объём оригинальной аннотации составляет 136 слов, поэтому в промптах был изменен объём с 50-100 до 100-150 слов. Оценка будет проводиться на основе последнего ответа ИИ (после всех уточняющих промптов, если они были). Оценки будут выставляться по 5 бальной шкале, где 1 худший результат, 5 лучший.

Таблица 1 – Оценка ответов моделей по первому промпту

	Объём	Лексические и орфографические ошибки	Структура	Стиль	Содержание
DeepSeek	97 слов, 2	5	3	5	3
GigaChat	96 слов, 2	5	4	5	4
Gemini 3	126 слов, 5	5	5	5	5

Таблица 2 – Оценка ответов моделей по второму промпту

	Объём	Лексические и орфографические ошибки	Структура	Стиль	Содержание
DeepSeek	100 слов, 4	5	4	4	4
GigaChat	112 слов, 5	5	4	4	5
Gemini 3	122 слов, 5	5	5	5	5

Таблица 3 – Оценка ответов моделей по третьему промпту

	Объём	Лексические и орфографические ошибки	Структура	Стиль	Содержание
DeepSeek	110 слов, 5	5	4	4	3
GigaChat	115 слов, 5	5	4	4	2
Gemini 3	124 слова, 5	5	4	5	4

Таблица 4 – Оценка ответов моделей по четвертому промпту

	Объём	Лексические и орфографические ошибки	Структура	Стиль	Содержание

DeepSeek	122 слова, 5	4	5	5	4
GigaChat	128 слов, 5	5	5	5	5
Gemini 3	117 слов, 5	5	5	5	4

ВЫВОДЫ

В ходе данной работы я был удивлен полученным результатам. Одна и та же модель может отвечать совершенно по-разному на практически одинаковые промпты. В данной работе использовалась экономическая статья, которая не содержит в себе расчетов, поэтому все ответы получились очень похожими и было мало мест, где можно было «подловить» модель. Основной проблемой всех моделей является структура аннотации и стиль повествования.

На мой субъективный взгляд, лучшим ответом ИИ является:

В данной статье рассматривается проблема совершенствования организационно-экономической деятельности управляющих компаний в актуальном контексте цифровой трансформации сферы жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Целью исследования является разработка комплексной стратегии повышения эффективности управления жилым фондом. В рамках работы решаются вопросы оптимизации потребления ресурсов, внедрения систем автоматизации и поиска механизмов финансирования модернизации инфраструктуры. Методологическую основу исследования составили системный анализ текущих проблем отрасли и аналитический обзор современных технологических и финансовых инструментов управления. Основные результаты работы заключаются в обосновании необходимости внедрения элементов «умного дома», систем удаленного мониторинга и цифровых сервисов учета платежей. Научная новизна исследования подтверждается предложенными путями диверсификации источников финансирования, включая государственные программы софинансирования, частные инвестиции и кредитные инструменты. Теоретическая и практическая значимость статьи обусловлена возможностью применения полученных выводов для повышения качества коммунальных услуг, прозрачности деятельности компаний и обеспечения долгосрочной энергоэффективности жилого фонда.

Ответ Gemini 3 после 1 промпта, 1 уточняющего промпта и 2 уточняющего промпта.

Обоснованием является присутствие академического стиля повествования, соответствие структуре аннотации, наиболее точно приближенный к оригинальной аннотации по содержанию текст. Также соответствует ТЗ по объёму слов, и, на моё субъективное мнение, наиболее интересен и информативен для прочтения