



GUIDO PARQUE

NAÇÕES UNIDAS





A CURY TRAZ MAIS UM GRANDE SUCESSO
PARA A REGIÃO DE SANTO AMARO.

DESCUBRA UM LUGAR QUE TEM TUDO
PARA TORNAR SUA VIDA MAIS COMPLETA
E FAZER CADA DIA MAIS ESPECIAL.

**FACILIDADE PARA IR E VIR.
PRAZER EM FICAR E VIVER.**



FOTO ILUSTRATIVA



GUIDO PARQUE
NAÇÕES UNIDAS

**LIBERDADE PARA DECIDIR AONDE
VOCÊ QUER CHEGAR.
MOBILIDADE PARA DECIDIR COMO.**



PRÓXIMO AO:

- TERMINAL DE ÔNIBUS GUIDO CALOI
- ESTAÇÃO DE METRÔ SANTO AMARO
- TERMINAL DE ÔNIBUS SANTO AMARO
- POUATEMPO
- SHOPPING FIESTA
- ASSAÍ ATACADISTA

FÁCIL ACESSO:

- MARGINAL PINHEIROS
- AV. WASHINGTON LUÍS
- AV. GUARAPIRANGA
- AV. SANTO AMARO
- AV. JOÃO DIAS
- COMPLEXO VIÁRIO NELSON PAULINO

UNIVERSIDADE CRUZEIRO DO SUL

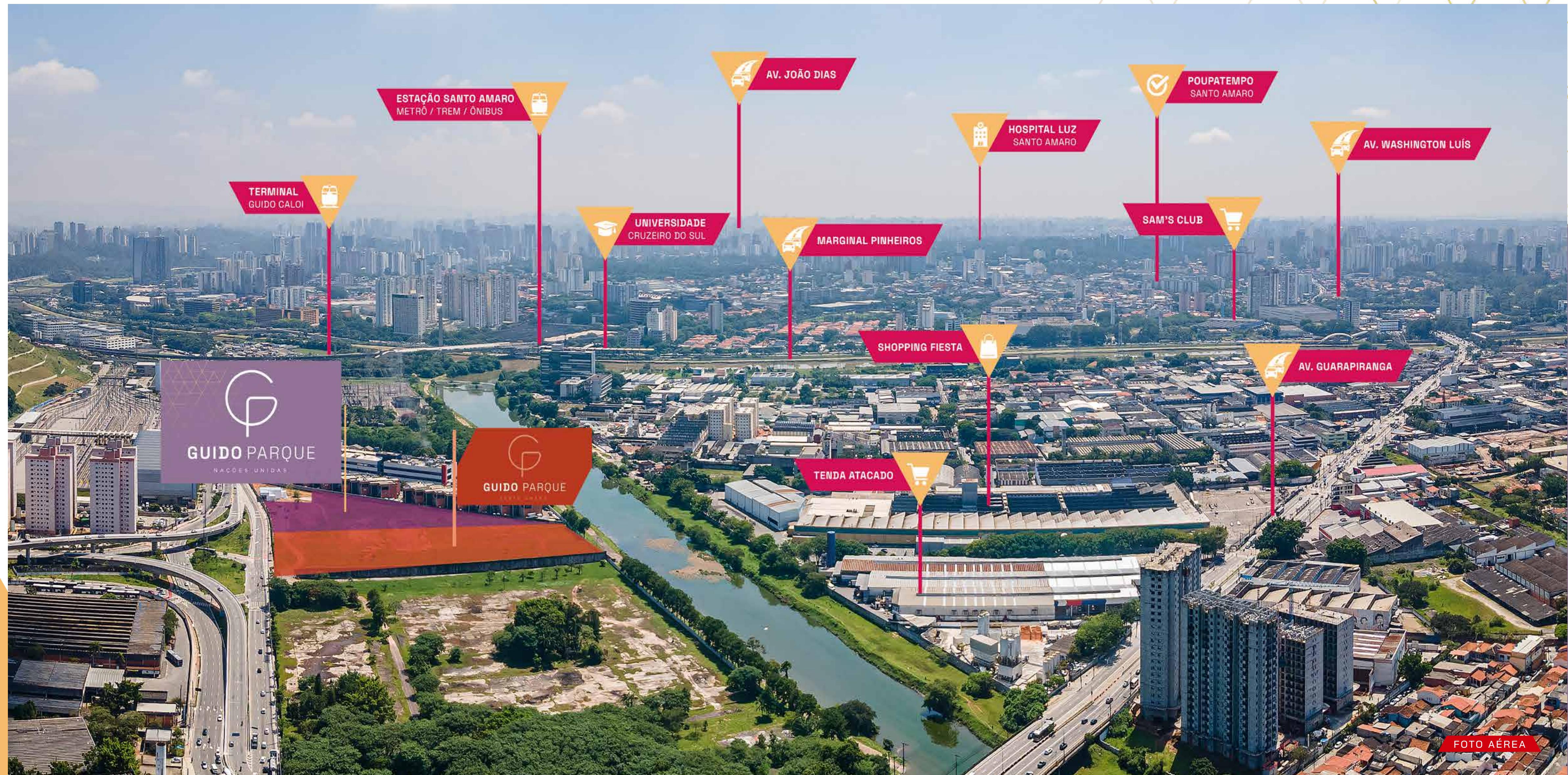


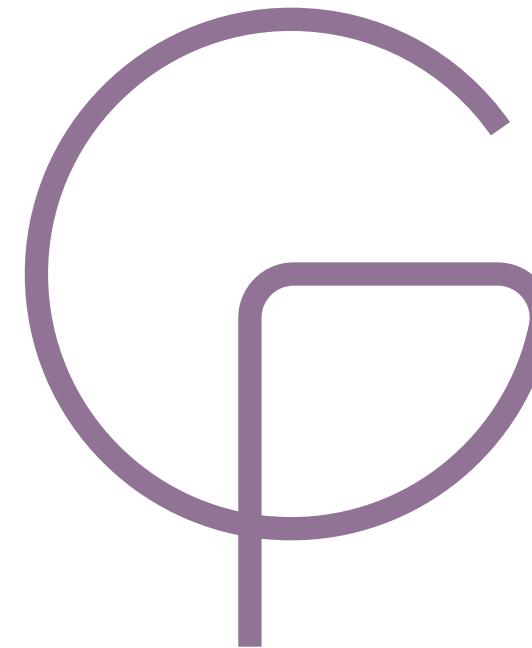
METRÔ SANTO AMARO



SHOPPING FIESTA







GUIDO PARQUE

NAÇÕES UNIDAS

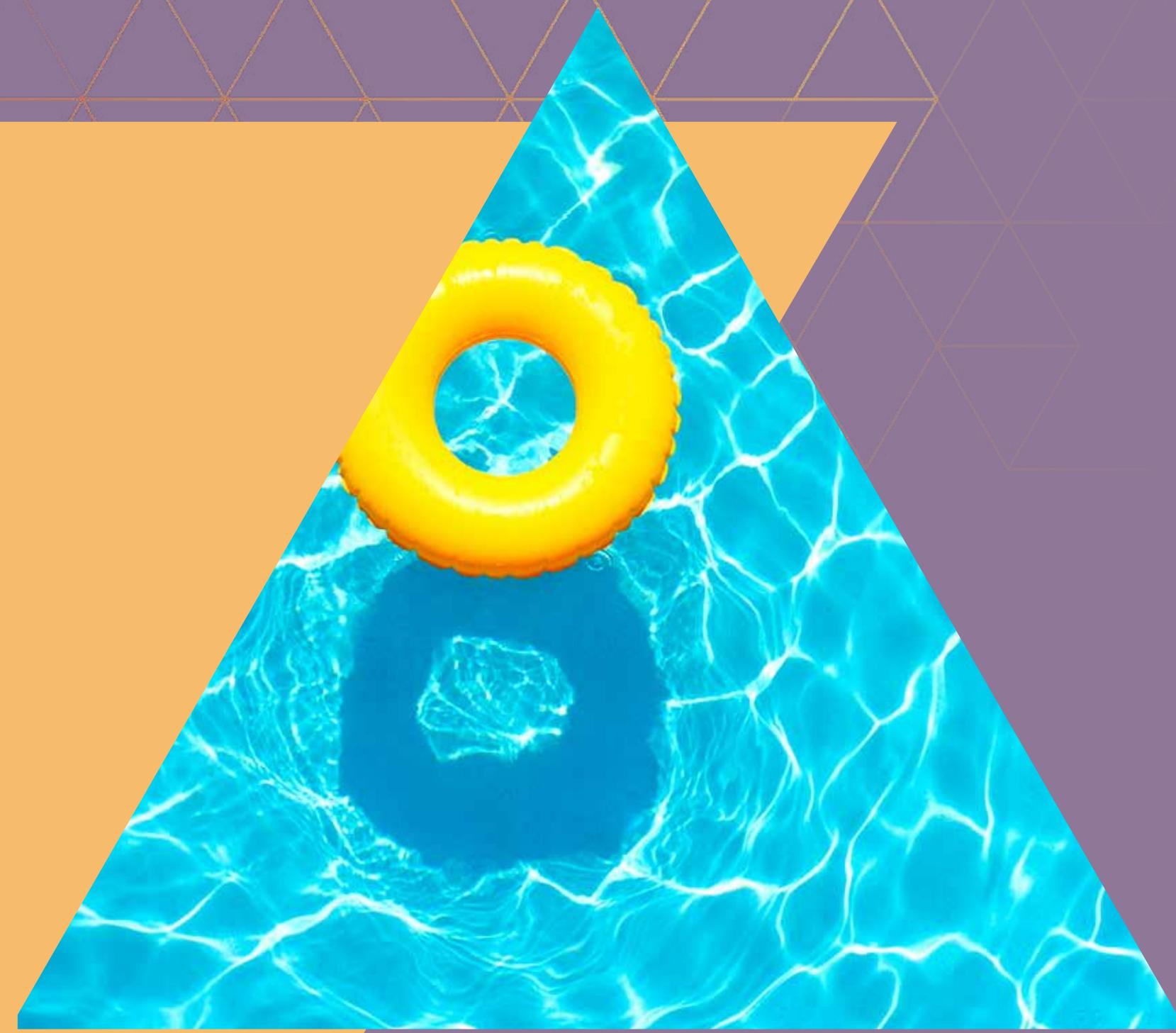
2 DORMS
COM OPÇÃO DE TERRAÇO
E UM LAZER INCRÍVEL



FICHA TÉCNICA:

- ÁREA DO TERRENO: 11.603,28M²
- NÚMERO DE TORRES: 04
- NÚMERO DE ELEVADORES:
TORRES 01 E 04: 04 ELEVADORES
TORRES 02 E 03: 02 ELEVADORES
- NÚMERO DE UNIDADES: 744
- NÚMERO DE ANDARES: TÉRREO + 09 PAVIMENTOS
- APARTAMENTOS POR ANDAR:
TORRES 01 E 04: 22 UNIDADES
TORRES 02 E 03: 16 UNIDADES

LÁ FORA, É FÁCIL IR E VIR.
AQUI DENTRO,
É DIFÍCIL QUERER SAIR.



ITENS DE LAZER:

- SALÃO DE FESTAS
- FITNESS
- EASY MARKET¹
- CHURRASQUEIRAS
- DELIVERY
- OFICINA 01
- COWORKING 01
- LAVANDERIA¹
- BRINQUEDOTECA
- COWORKING 02
- PLAY BABY
- GAMES
- ESPAÇO MULTIFUNCIONAL
- SPORT BAR
- OFICINA 02
- COWORKING 03
- PET CARE
- ESPAÇO BELEZA
- SAUNA E DESCANSO
- PLAYGROUND
- PRAÇA DA FOGUEIRA
- HORTA
- PIQUENIQUE
- REDÁRIO
- QUADRA GRAMA SINTÉTICA
- PISCINA ADULTO E INFANTIL

PISCINA ADULTO E INFANTIL

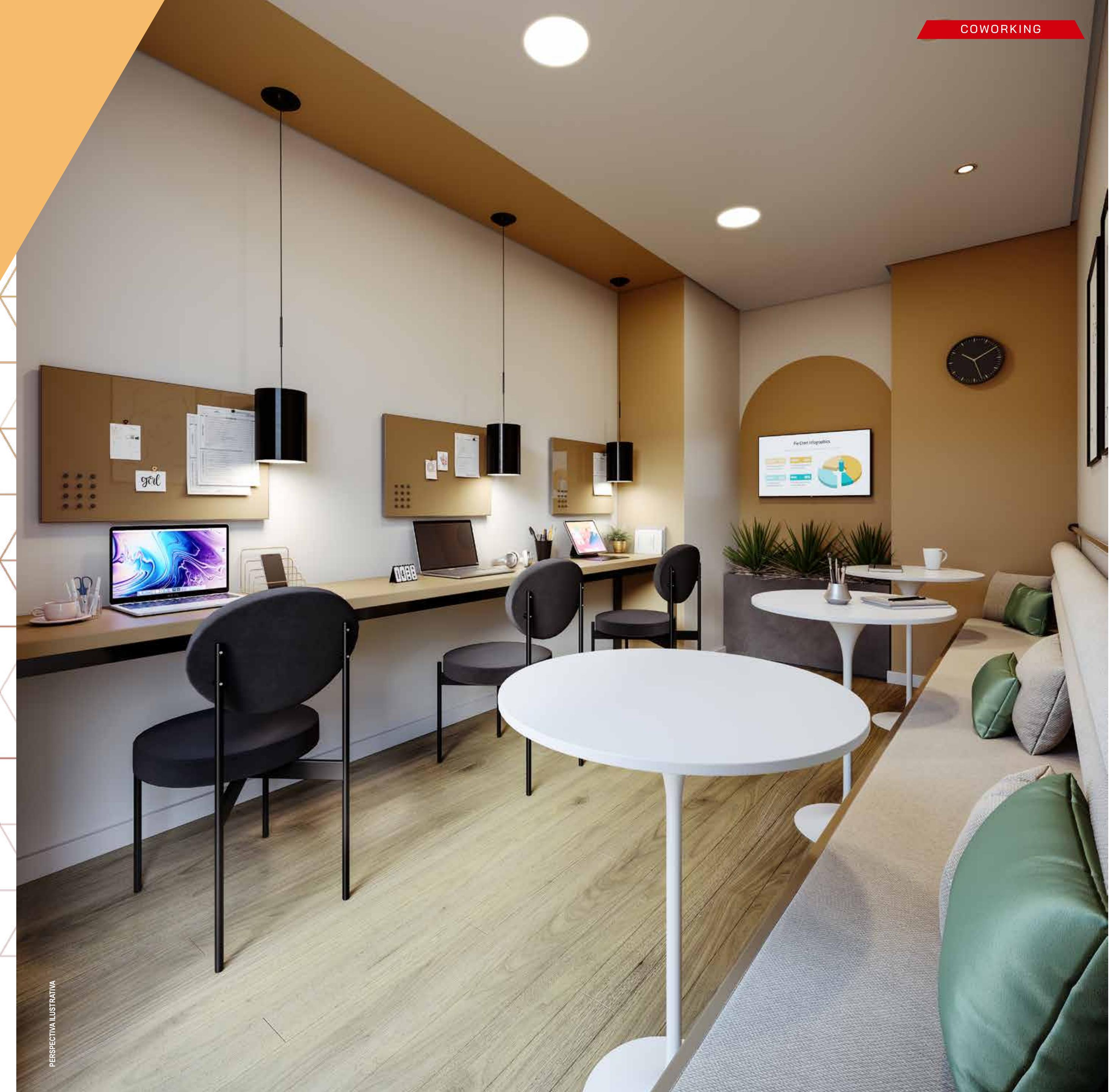




QUADRA GRAMA SINTÉTICA

SAUNA / DESCANSO





SALÃO DE FESTAS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

GAMES



PERPECTIVA ILUSTRATIVA

SPORT BAR



PLAY BABY



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ESPAÇO BELEZA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

EASY MARKET¹



PERPECTIVA ILUSTRATIVA

¹ESSE ITEM PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).

LAVANDERIA¹



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

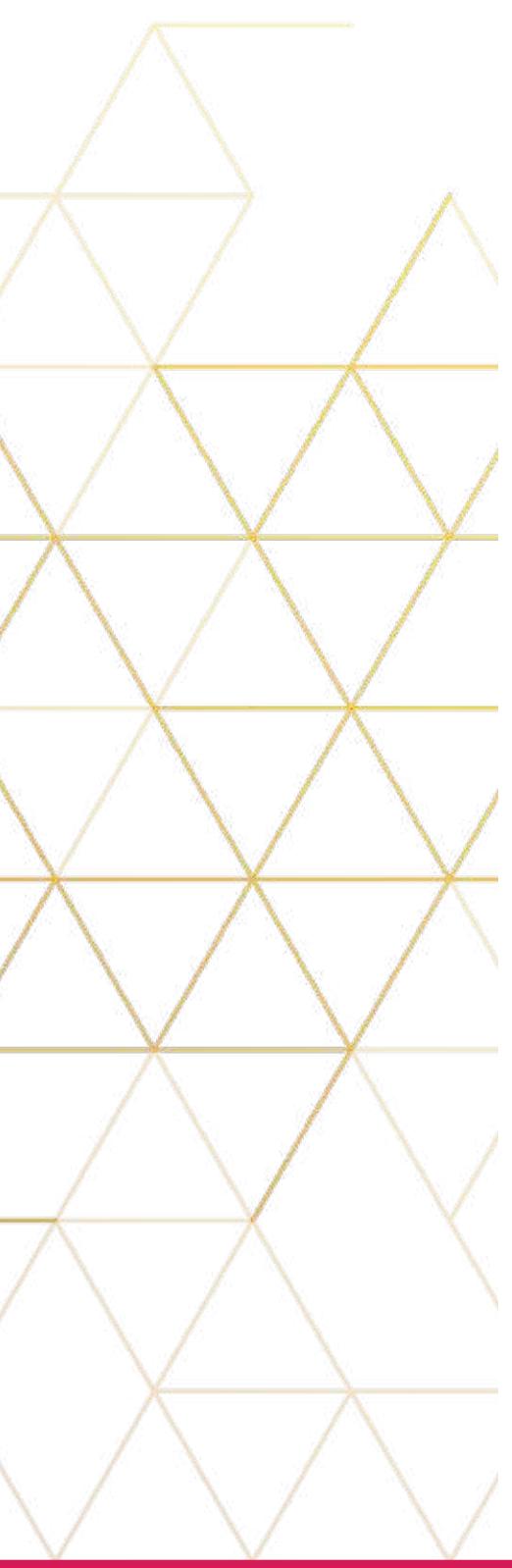
¹ESSE ITEM PODERÁ CONTAR COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇO TERCEIRIZADO E INDEPENDENTE DA INCORPORADORA, SENDO SUA UTILIZAÇÃO MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO (PAY-PER-USE).

DELIVERY





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FACHADA



ÁREAS COMUNS ENTREGUES
EQUIPADAS E DECORADAS.

IMPLEMENTAÇÃO

- 01 PORTARIA
- 02 APOIO CHURRASQUEIRA
- 03 CHURRASQUEIRA 01
- 04 SALÃO DE FESTAS
- 05 FITNESS
- 06 DELIVERY
- 07 COWORKING 01
- 08 COWORKING 02
- 09 ESPAÇO FUNCIONAL
- 10 PET CARE
- 11 COWORKING 03
- 12 SPORT BAR
- 13 GAMES
- 14 EASY MARKET¹
- 15 BRINQUEDOTECA
- 16 PLAY BABY
- 17 OFICINA
- 18 LAVANDERIA¹
- 19 BICICLETÁRIO
- 20 RESERVATÓRIOS
- 21 REDÁRIO
- 22 FITNESS EXTERNO
- 23 CHURRASQUEIRA 02
- 24 ESTAR EXTERNO
- 25 PLAYGROUND
- 26 SPA E MASSAGEM
- 27 SAUNA E DESCANSO
- 28 COWORKING 04
- 29 ESPAÇO BELEZA
- 30 PIQUENIQUE
- 31 QUADRA GRAMA SINTÉTICA
- 32 PRAÇA DA FOGUEIRA
- 33 HORTA
- 34 PISCINA ADULTO E INFANTIL



COMPROU, GANHOU:

. PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.²

2 DORMS. 33,95M² A 34,30M²

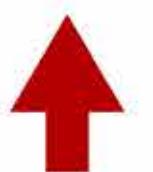


NOTA:

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Não está prevista carga elétrica para instalação de ar-condicionado nos apartamentos. ²Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. 34,01M² A 34,67M²

COMPROU, GANHOU:
. PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.²



NOTA:
A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Não está prevista carga elétrica para instalação de ar-condicionado nos apartamentos. ²Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

COMPROU, GANHOU:

. PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.²

2 DORMS. 38,37M² e 38,62M²



NOTA:

A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Não está prevista carga elétrica para instalação de ar-condicionado nos apartamentos. ²Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

2 DORMS. 40,76M² e 40,98M²

COMPROU, GANHOU:
. PISO LAMINADO NOS DORMITÓRIOS.²



NOTA:
A decoração é meramente ilustrativa. Os móveis, equipamentos e revestimentos não são partes integrantes do contrato. As cotas são de parede acabada, podendo sofrer alterações no decorrer da obra. O empreendimento será construído em alvenaria estrutural, portanto fica proibido: remover ou modificar as paredes estruturais, total ou parcialmente; abrir vãos ou rasgos, ainda que pequenos, para qualquer instalação, ou permitir que terceiros o façam. Isso equivaleria a remover um pilar ou uma viga de concreto, o que afetaria a estabilidade de toda a edificação. Não está prevista carga elétrica para instalação de ar-condicionado nos apartamentos. ²Confira o Memorial Descritivo do Cliente para mais informações.

VOCÊ JÁ CONHECE O PROGRAMA CURY CHEGA MAIS?

COM ELE, VOCÊ GANHA
MUITAS VANTAGENS E SORRISOS
SEMPRE QUE MANTIVER
SEUS PAGAMENTOS EM DIA.



PARCELA ⭐ PREMIADA

COM 6 MESES EM DIA, A CURY
DESCONTA UMA PRA VOCÊ.

Veja mais



DESCONTOS PARA
ANTECIPAÇÃO
DE PARCELAS



PRIORIDADE
NA VISTORIA
DO IMÓVEL



PRIORIDADE
NA ENTREGA
DE CHAVES



ACESSE O PORTAL DE RELACIONAMENTO E SAIBA MAIS: RELACIONAMENTOCURY.COM.BR





CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 9 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 24 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PREMIADA 10 VEZES
PELO MASTER
IMOBILIÁRIO



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



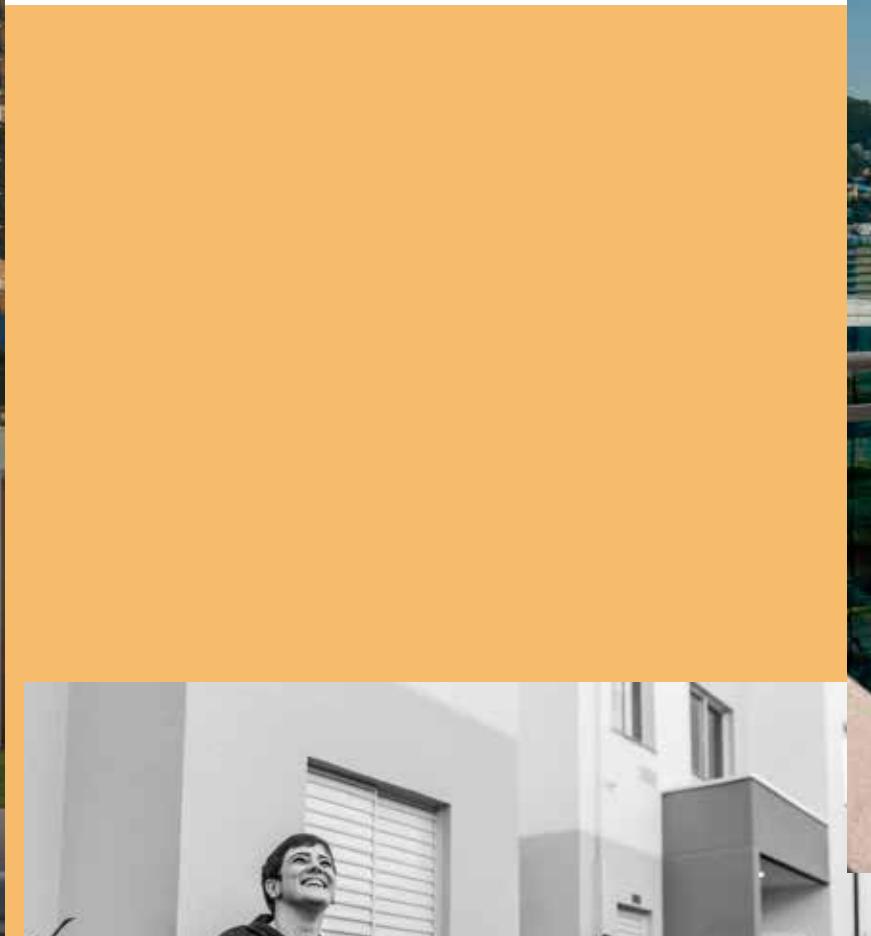
TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

COM EMPREENDIMENTOS EM 30 CIDADES DO BRASIL, A CURY É RECONHECIDA PELO PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO, PRÊMIO MASTER IMOBILIÁRIO E ADEMI-RJ, ALÉM DE SER CERTIFICADA NA CATEGORIA MÁXIMA DE REPASSADORA PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COM ISO-9001/2001 E O NÍVEL "A", O MÁXIMO DO PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NA HABITAÇÃO (PBQP-H).

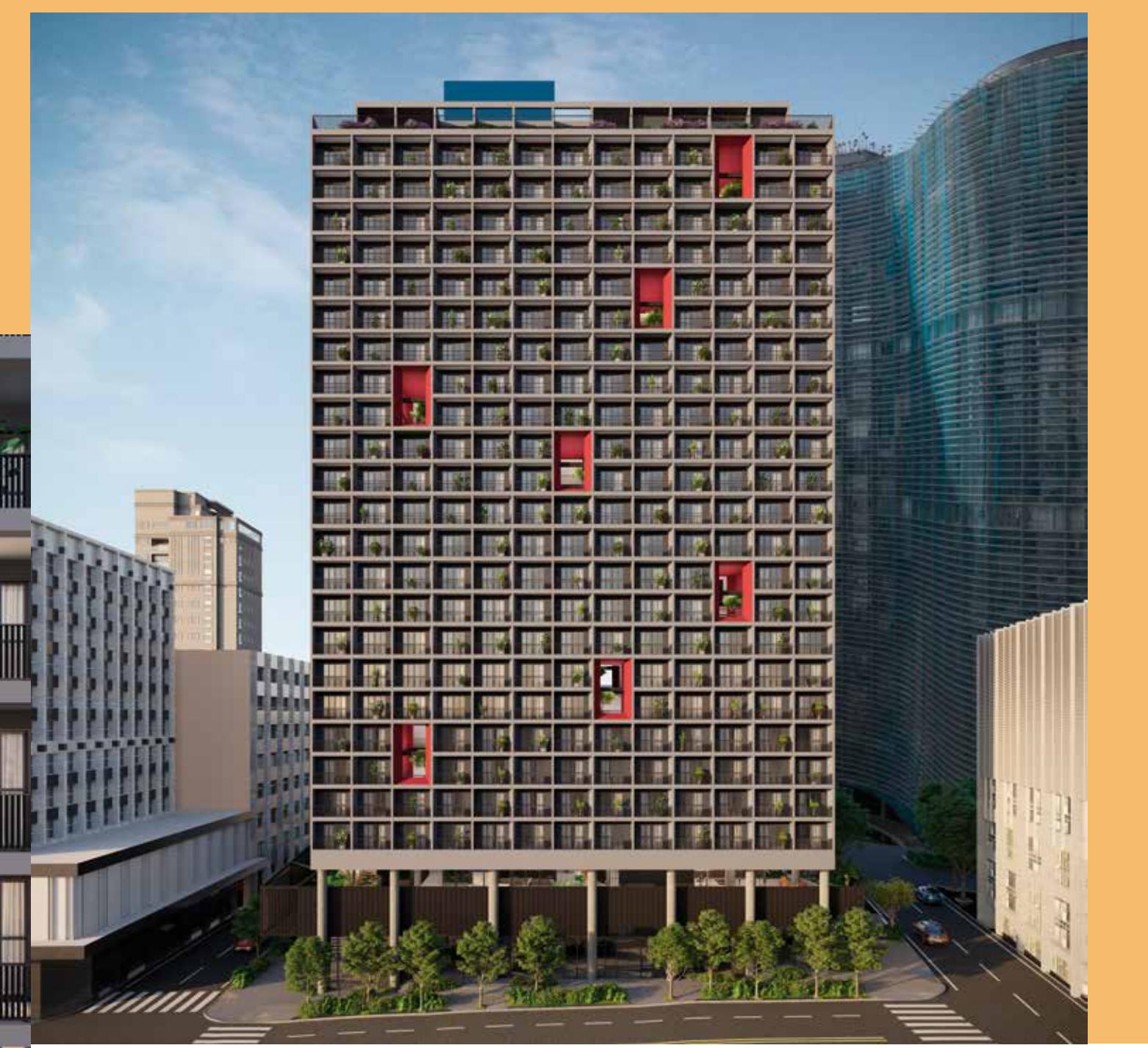
TEMOS 60 ANOS DE HISTÓRIA. SOMOS UMA DAS MAIORES CONSTRUTORAS DO PAÍS E UMA DAS LÍDERES DO SEGMENTO DE HABITAÇÃO. CONTAMOS COM QUASE 8.500 PROFISSIONAIS, DIRETOS E INDIRETOS. NOSSO SUCESSO VEM DA QUALIDADE DE INTEGRAÇÃO DE PROCESSOS, QUE VAI DESDE A ESCOLHA DO TERRENO AO RELACIONAMENTO PRÓXIMO COM NOSSOS CLIENTES, INDO MUITO ALÉM DA ENTREGA DAS CHAVES.

COM RESULTADOS EXPRESSIVOS, ESTAMOS NO SELETO GRUPO DE EMPRESAS LISTADAS NO MERCADO DA B3 E TEMOS O RECONHECIMENTO JUNTO AOS NOSSOS COLABORADORES, CLIENTES E FORNECEDORES.

É POR ISSO QUE A CURY TEM CREDIBILIDADE, E VOCÊ PODE CONFIAR.



CURY





INTERMEDIAÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO: