

ESCRITURA PÚBLICA DE DIVÓRCIO

Documentos necessários:

- 1) Das partes:
 - Carteira de identidade;
 - CPF;
 - Comprovante de residência;
 - Profissão;
 - Certidão de casamento;
 - 2) Certidão de nascimento ou casamento dos filhos, que devem ser maiores e capazes (não havendo fazer declaração de inexistência);
 - 3) Documentos necessários à comprovação da titularidade dos bens móveis e direitos se houver;
 - 4) Certidão de propriedade dos imóveis (certidão de registro e ônus) e carnê de IPTU;
 - 5) Certificado de cadastro de Imóvel Rural – CCIR, se houver imóvel rural a ser partilhado.
 - 6) Certidões Negativas:
 - Certidão da Secretaria de Tributação Estadual; <http://www.set.rn.gov.br>
 - Certidão da Dívida Ativa do Estado do RN; <http://www.pge.rn.gov.br>
 - Certidão Conjunta de Tributos e Contribuições Federais e Dívida Ativa da União; <http://www.receita.fazenda.gov.br>
 - Certidão de Tributos Municipais; <http://www.natal.rn.gov.br/semut>
- Dos bens imóveis:
- Certidão de Tributos Municipais específica do imóvel; <http://www.natal.rn.gov.br/semut>
- Os documentos apresentados para a lavratura da escritura devem ser originais ou em cópias autenticadas;
 - É necessária a presença do advogado, que deverá apresentar a Carteira de registro na OAB, CPF, estado civil e endereço pessoal ou profissional;
 - A documentação deverá estar acompanhada de uma petição preparada pelo advogado, e assinada em conjunto pelas partes (**com firma reconhecida**) ou então assinada exclusivamente pelo advogado, mas anexado procurações (instrumentos particular) com poderes para o mesmo (**com firma reconhecida**), contendo todos os requisitos para o ato, inclusive a partilha com a descrição e valores dos bens, informações sobre possível pensão e mudança do nome “adotado” quando casamento;

- O tabelião poderá exigir, *ad cautelam*, outros documentos que julgar necessários para a segurança jurídica do ato a ser formalizado, além dos acima relacionados.