

CEF CENTRO DE ESTUDO FUNDAMENTAL

MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVO DO PROJETO

A solução proposta consiste em uma estrutura metálica pré-fabricada com 2500 metros quadrados por pavimento tipo , resolvendo o programa proposto no térreo e primeiro pavimento e proporcionando um Segundo pavimento , na laje de cobertura , para possível expansão .

Formalmente criamos uma planta retangular que se organiza ao redor de um patio interno. A planta é limitada pelos recuos obrigatórios de 3m nos fundos e laterais e ao limite do terreno com a área de estacionamento publico , à frente .

A solução com patio favorece a iluminação e ventilação naturais e organiza a fluencia entre os espaços e funções.

Dessa forma atendemos ao programa apresentado e ao mesmo tempo procuramos contemplar a possibilidade de ocupação maxima do terreno , seguindo os indices urbanísticos locais .

Uma sequência de colunas de seção circular 20 cm , e doze metros de altura , circunda toda a edificação , criando uma area sombreada de passeio com algumas possibilidades de acesso direto : biblioteca, auditório , quadra de esportes , salas de teatro , artes e música e entrada de serviço para o refeitório e cozinha . Tais acessos a um só tempo proporcionam grande transparência e facilidade de acesso à construção , e por outro lado ,podem ser facilmente fechados por meio de portões de ferro , que possibilitam então o fechamento total do edifício.

Desse modo o pavimento térreo concentra todas as atividades culturais , esportivas e sociais , favorecendo o seu uso inclusive aos finais de semana, sem interferir com as atividades acadêmicas propriamente ditas .

O acesso ao piso superior se dá por rampas , ao lado da quadra esportiva ou por uma grande escada helicoidal , localizada na lateral do patio interno .

No piso superior a circulações se dão ao redor do patio interno , com corredores generosos que também configuram espaços de convivência dos estudantes , enquanto os blocos de salas de aula e administração / coordenação e diretoria ocupam as extremidades externas da planta , com suas fachadas inteiramente envidraçadas para o exterior , de modo a favorecer ao máximo a iluminação e ventilação naturais . Todo o fechamento externo das salas é resolvido com painéis verticais de vidro pivotante .

TERCEIRO PAVIMENTO – POSSÍVEL EXPANSÃO

Nossa proposta cria um terceiro piso com até 2500 m2 de possibilidade de expansão , que seria uma reserva a ser definida pelo gestor de cada escola. Criamos uma grande laje circundada pela marquise que circunda todo o edifício e se une à cobertura da quadra , Esteticamente a marquise funciona como coroamento da estrutura, conferindo sobriedade e equilíbrio ao conjunto ,

que tem a sua forma final definida mesmo que não tenha sido feita a expansão de área. Funcionalmente a marquise proporciona o sombreamento das fachadas , favorecendo o conforto ambiental, e serve como uma grande calha coletora de água da chuva , que é armazenada em quarto reservatórios e destinada para a limpeza e manutenção do prédio .

Três blocos independentes acolhem as funções de Grêmio dos alunos , sala de convivência dos funcionários e vestiários dos funcionários. Para a area livre remanescente estamos propondo uma grande horta orgânica , que idealmente poderia suprir todo o consume de frutas e vegetais do refeitório da escola .

Consegue-se dessa maneira uma solução que , sem onerar substancialmente o orçamento da obra , proporciona a possibilidade

de expansão de acordo com as necessidades futuras ao mesmo tempo em que oferece um local aprazível para diversas atividades , técnicas , didáticas e lúdicas , cujas funções estão destinadas a proporcionar eficiência energética e ambiental .

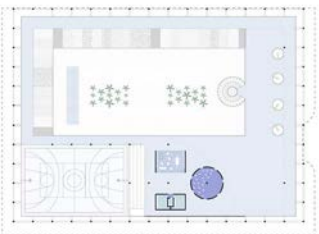
SUBSOLO

Para proporcionar o numero de vagas de estacionamento definido pelo código de obras do DF , sem interferir para isso com a solução arquitetônica. Foi criado um subsolo com 1237 m2 , onde facilmente são estacionados 56 veículos , criando-se aí uma reserva já para a possível expansão .

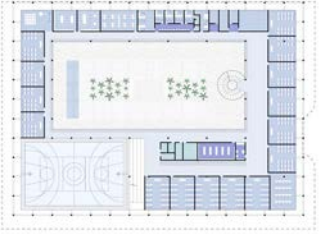
SOLUÇÃO CONSTRUTIVA E ESTRUTURAL

O sistema construtivo proposto é composto por pilares metálicos e vigas mistas com as lajes utilizando sistema “steel deck” que dispensa escoramento durante a construção. O

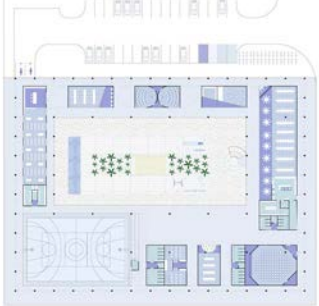
uso deste tipo de solução estrutural aliada a um projeto modular tem como resultado uma estrutura econômica e aliada a uma redução significativa no tempo total de construção.



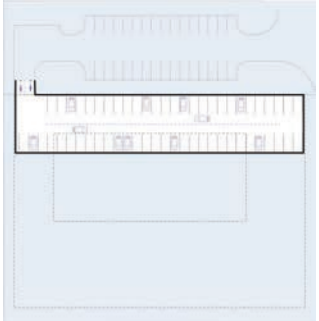
2º ANDAR



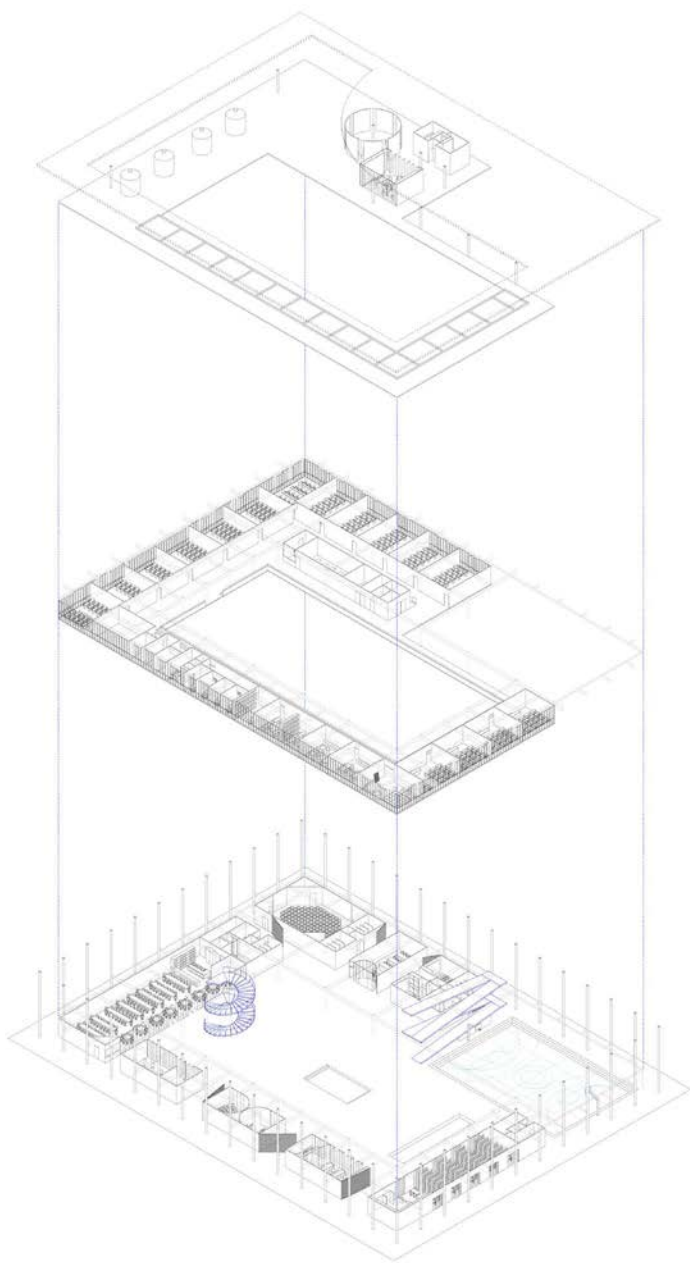
1º ANDAR



TERREO



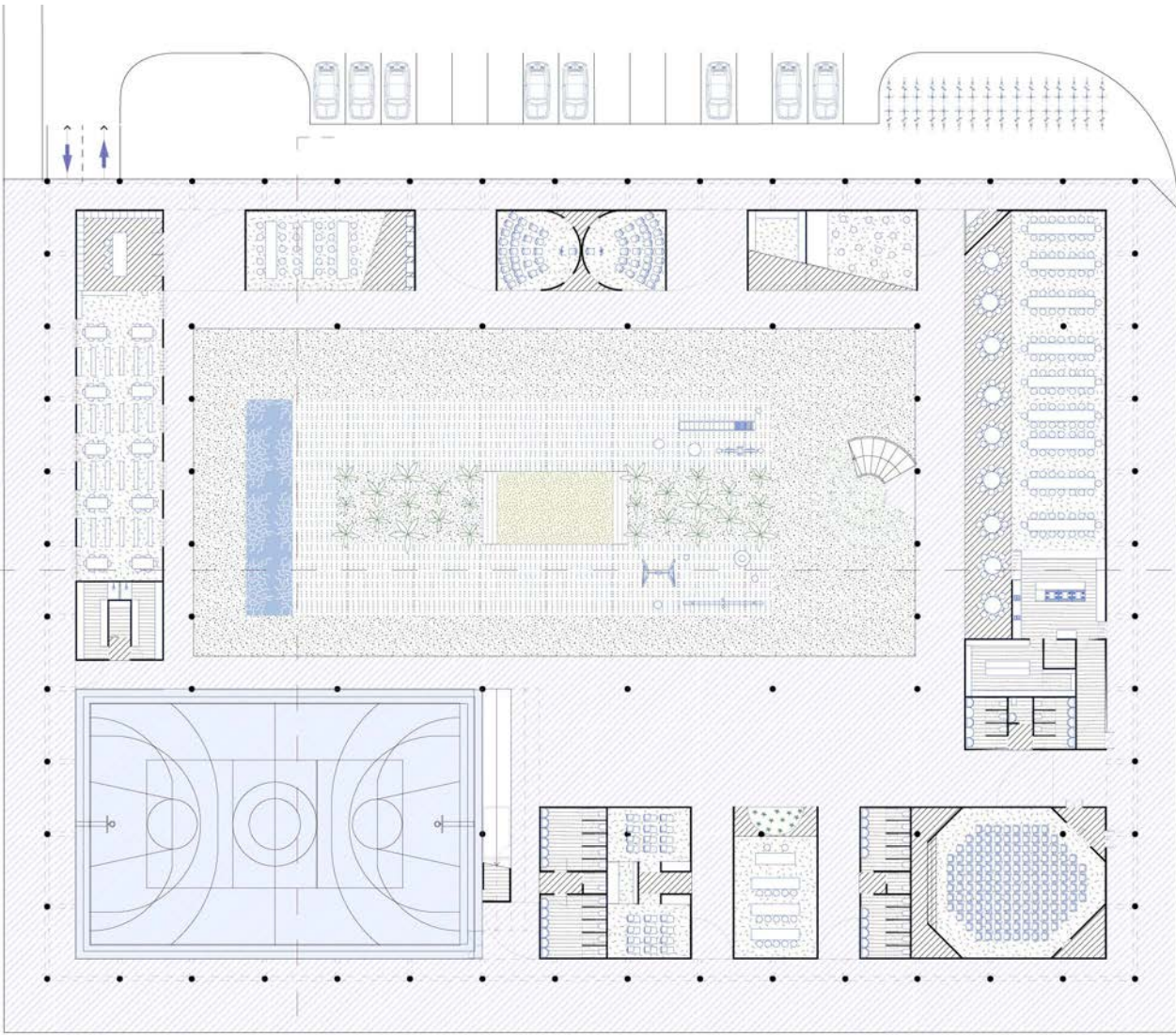
SUBSOLO



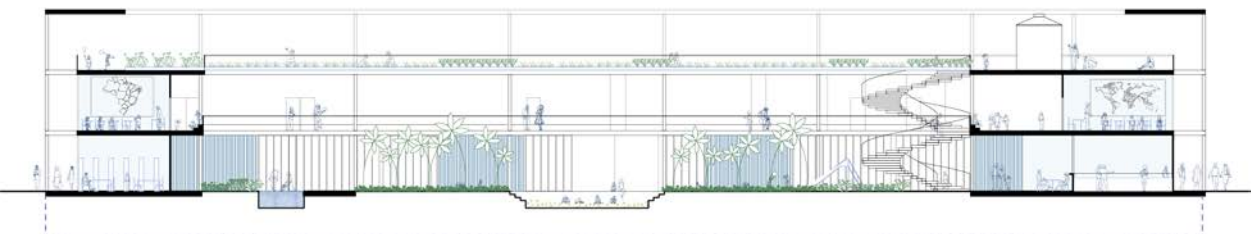
2º ANDAR

1º ANDAR

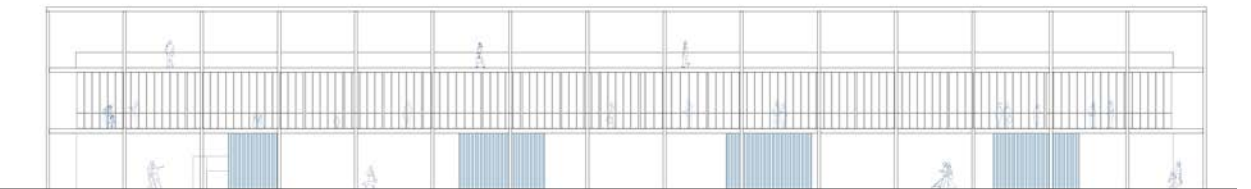
TERREO



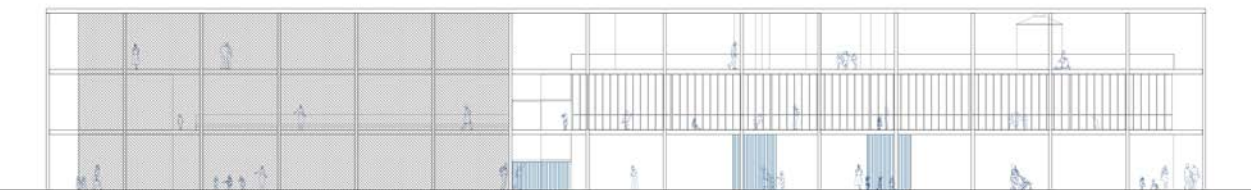
PLANTA TERREO - 1:500



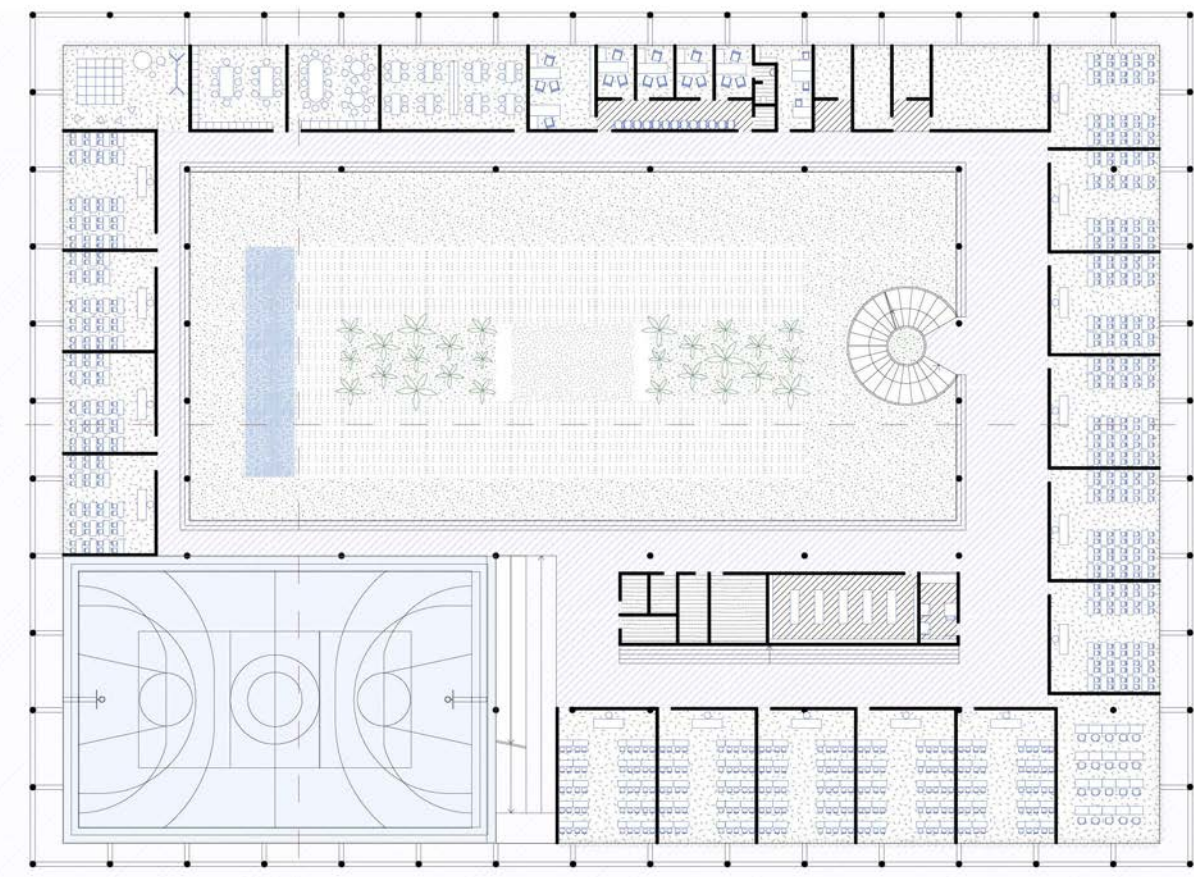
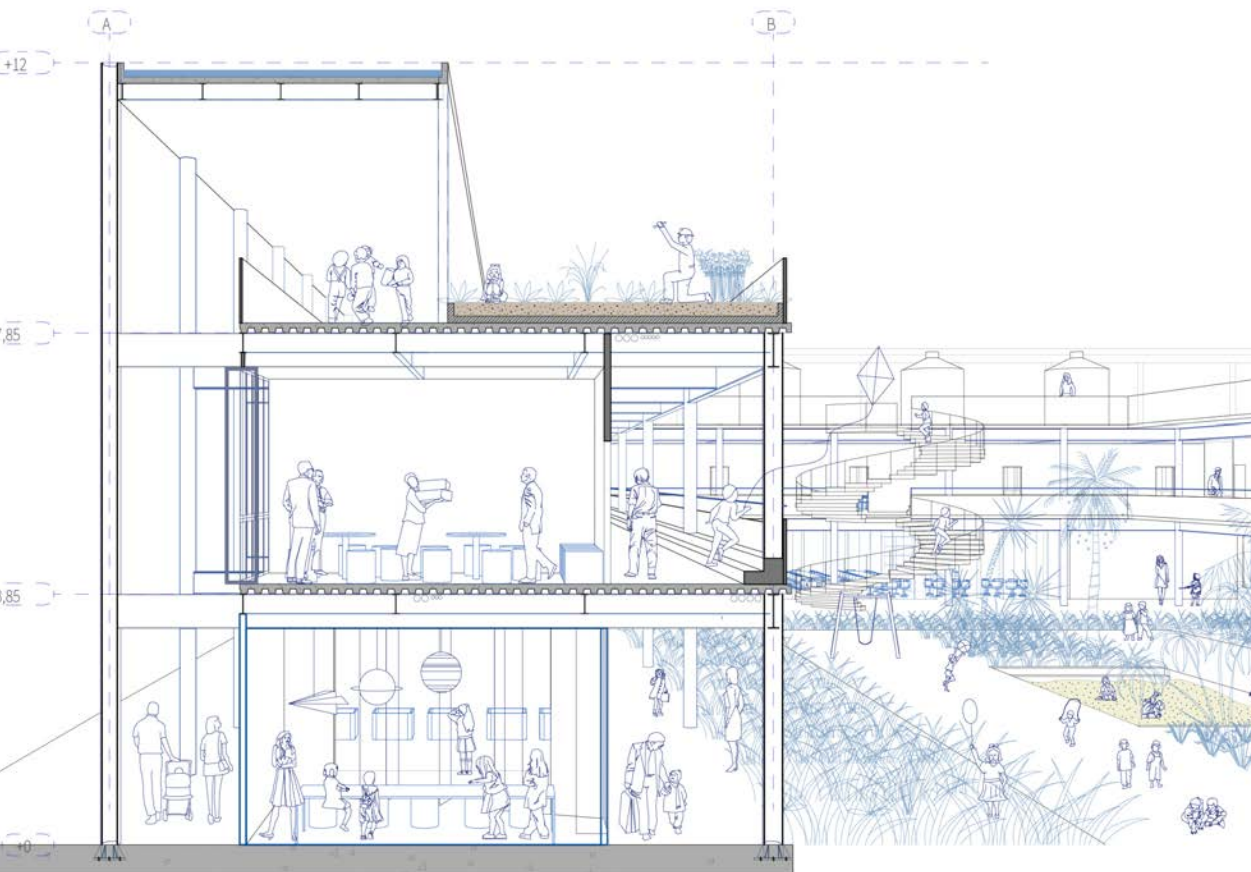
CORTE LONGITUDINAL - 1:500



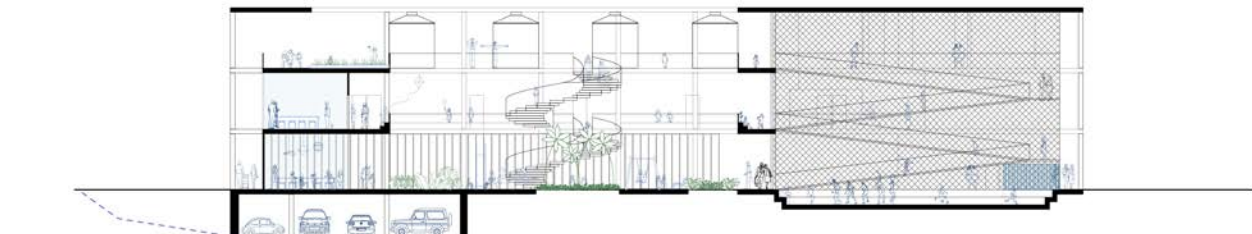
ELEVACAO NORTE- 1:500



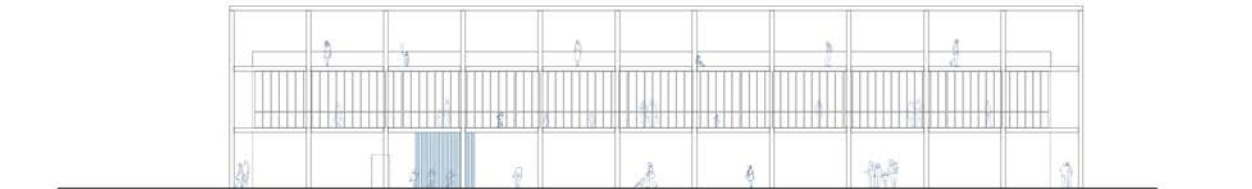
ELEVACAO SUL- 1:500



PLANTA PRIMEIRO ANDAR - 1:500



CORTE TRANSVERSAL- 1:500



ELEVACAO LESTE- 1:500



ELEVACAO OESTE- 1:500

