

Memorial descrittivo

O Edifício contém 04 pavimentos divididos em: dois blocos distintos tendo como divisores pátios cobertos e conjunto de rampas e elevador que dão acesso a todos os níveis.

O primeiro bloco voltado para a via pública possui acesso de pedestres e veículos.

O acesso de pedestres é fiscalizado por guarita e leva à área administrativa que controla o acesso ao pátio interno do prédio.

Acessando ao pátio têm-se à direita o setor de serviços e banheiros, e à esquerda sala multiuso, brinquedoteca, elevador, parque e saída de alunos. Seguindo em frente têm-se a rampa de acesso a todos os pavimentos e o outro bloco, que nesse nível contem os berçários e estrutura para atividades das crianças até 3 anos de idade.

Subindo para o piso 01 no primeiro bloco encontraremos depositos, banheiros e refeitórios ligado à cozinha por um monta-cargas e ainda sala de computadores e sensorio-motora e no bloco em frente a estrutura que atende as crianças de 04 a 05 anos.

Subindo mais um nível chegamos a um terraço (Pátio descoberto) que serve para atividades externas, hasteamento das bandeiras e eventos diversos.

O piso do sub-solo pode ser acessado tanto pelo pátio do térreo, quanto pela lateral do prédio que dá para o estacionamento de divisa. Nele além das vagas para funcionários da creche, temos casa de bombas, carga e descarga de mercadorias, e equipamentos, bicicletário, casa de gás e acesso de serviço.

Voltando a parte frontal contamos com acesso de veículos para carga/descarga de alunos e outro bicicletário.

Na parte dos fundos estão os solários e espaço para desenvolver outro edifício igual a projetado com a mesma estrutura e metragem quadrada.

Em termos de acabamento serão usados revestimentos externos tipo BRICK e textura acrílica para melhor impermeabilização e internamente serão usadas pinturas acrílica e laváveis.

As coberturas serão confeccionadas de telhas termicas tipo SANDUICHE de aluminio isopor sendo que a cobertura dos patios terá um espaço vazado com altura suficiente para saída e passagem de ar sem contudo deixar a chuva entrar.

Memorial justificativo

O prédio foi pensado visando atender todas as exigências do termo de referência constante nas bases do concurso.

A ideia foi ter o mínimo de pavimentos possível pensando em segurança e retirando extensos painéis de vidro nas regiões mais altas dando ao prédio um aspecto mais robusto.

Os pátios centrais servem como um lugar seguro e de circulação de ar protegido de vento incidente onde a dissipação do calor se dá pela cobertura aberta ao vento leste que leva o ar quente.

Os acessos de pedestres, veículos, serviço e carga/descarga são bem definidos visando o fácil controle de transeuntes e automotores.

O sistema construído atende à necessidade de rapidez na execução, facilidade de aquisição e limpeza do canteiro de obras, haja visto que os materiais empregados são amplamente difundidos no mercado.

Portanto, o que se vê é uma obra coesa, bem definida e alicerçada na economia, rapidez, conforto e segurança.

Método construtivo

Na execução do prédio será utilizado sistemas diferentes de construção aplicando cada um onde tecnicamente seja viável.

- Paredes externas:
 - Paredes em alvenaria de 01 vez vez (locais de contato direto com área externa, arrimos, elevadores, platibandas).
 - Paredes em painel wall 55 mm (paredes internas, divisões de salas)
 - Rampas em concreto armado.
 - Pilares e vigas em estrutura metálica tipo perfil " I ".

Dimensiones				
	Exposura (mm)	Largura (m)	Comprimento (m)	Área (m ²)
40	1,20	1,07	2,31	32,06
	1,20	1,20	3,46	41,71
	1,20	1,75	5,20	62,40
	1,20	3,00	3,46	41,71
	1,20	2,10 ¹	2,31	32,06
55	1,20	1,70	3,46	41,71
	1,20	2,75	3,39	41,31
	1,20	3,00	3,46	41,71
	1,20	3,00	3,46	41,71
	1,20	3,00	3,46	41,71

Vantagens

- Otimização do espaço;
- Suporta altas cargas distribuídas (500 kg/m²);
- Menor peso/m², com menor número de apoios, economizando na estrutura;
- Vence grandes vãos, sem interferir no layout;
- Menor expressão, apropriado para pil-direito reduzido;
- Produto acabado, de fácil manutenção, atendendo vários tipos de acabamentos;
- Rápido e simplificação na montagem e desmontagem;
- Isolamento acústico;
- Isolamento térmico;
- Estanqueidade à água.

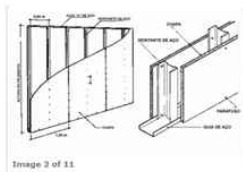
Araclementos

- | | |
|---|-------------------------------------|
| • Totipot e vivíparos | • Mazonários; |
| • Eutritares simétricos; | • Parasitas/Ovíparas hícticas |
| • Revestimentos acrílicos; | • Parasitas dúbios; |
| • Papéis de parede; | • Parasitas elícticos e hidrúcticos |
| • Revestimentos têxteis/cortinas e aquece-
soveiras; | • Parasitas árticos |
| • Revestimentos à base de pó; e | • Fungos externos; |
| • Laminados melâmicos; | • Suíços; |
| • Revestimentos de madeira/austríacos; | • Confinamentos; |
| • Bóteas minerais; | • Confinamentos acrílicos; |
| • Resinas acrílicas; | • Sanitários; |
| • Pisos de borracha; | • Lajes secas. |
| • Pisos vinílicos. | |

Applications

- Mezaninos;
- Paredes/divisórias técnicas;
- Paredes duplas;
- Paredes elétricas e hidráulicas;
- Paredes altas;
- Fechamentos externos;
- Shafts;
- Contêineres;
- Coframentos acústicos;
- Sanitários;
- Lajes secas.

- Paredes em estrutura metálica e placa cimentícia 7 mm com preenchimento térmico / acústico (paredes externa sem contato direto com alçadas de circulação de público)



Estimate			
Exposure (mm)	Length (m)	Concentration (µg)	PM10 (µg)
6	1.20	1.00	24.8
		1.40	29.6
		3.00	76.7
8	1.20	3.00	72.6
		2.40	59.2
		1.00	49.0
10	1.20	2.00	49.8
		2.40	59.2
		3.00	65.2
12	1.20	3.00	49
		1.40	58.8
		3.00	73.9

Vantagens

- Resistência a impactos;
- Insuave a impetos e vibrações;
- Não apodrece;
- Rapidez de montagem;
- Resistência a intempéries;
- Resistência à umidade;
- Não oxida;
- Facilidade no manuseio e corte;
- Aceita diversos tipos de acabamento.

Acalamentos

- Tintas e vernizes;
- Argamassas;
- Texturas;
- Revestimentos cerâmicos;
- Porcelanato;
- Laminados melamínicos;
- Pastilhas

Applications Due:

- Paredes internas e externas (áreas secas e úmidas);
- Paredes para sistemas sinal fríos e outros sistemas de fechamento;
- Fechamentos externos;
- Módulos construtivos (residencial, comercial e industrial);
- Fechamento de estruturas;
- Revestimentos decorativos;
- Paredes curvas;
- Fachadas;
- Telas;
- Paredes diafragma;
- Densas;
- Indústrias;
- Divisores sanitários;
- Shaft;

