



PARTIDO ARQUITETÔNICO

Em face do programa e das características dos dois lotes, adotamos uma implantação que se resolve em dois blocos principais que se estendem ao longo do eixo longitudinal conectados por um volume superior junto a fachada. Com isto criamos um espaço de transição entre a área pública e o acesso ao interior da escola, protegendo a população nos movimentos de entrada e saída. Junto a este espaço encontra-se o setor administrativo que controla os fluxos de circulação e as demandas operacionais.

O conjunto estabelece uma relação franca e direta com o espaço público eliminando a percepção de barreira e confinamento propondo uma entrada convidativa e amigável que vai de encontro às premissas de gentileza urbana.

A circulação interna que leva às salas de aula, pátio e demais ambientes ocorre por uma alameda de uso preferencial, em dias normais, e um corredor interno protegido para dias de chuva. Ladeada pelos setores administrativo e de serviços por um lado e pelo setor pedagógico pelo outro, esta rua interna reforça a percepção de horizontalidade da implantação em detrimento de uma solução verticalizada que, muito embora, resultaria em um melhor aproveitamento do lote, comprometeria aspectos operacionais e de logística de professores e demais funcionários e dificultaria a acessibilidade, dada a idade das crianças, a todos os ambientes.

Definimos o pátio, como um espaço de articulação e integração entre os blocos. Sua cobertura resolvida como uma grande laje suspensa possibilita o sombreamento e proteção necessários para organização dos alunos nos momentos de entrada e saída e desenvolvimento de atividades lúdicas e de recreação.

A proposta compositiva valoriza uma geometria plana, com formas puras, com ângulos retos e arestas vivas resultando em volumes e reentrâncias que se destacam através de cores, luzes e sombras. O conjunto, resultante dos dois pavimentos, busca integrar-se ao contexto urbano imediato, tendo como expressão vertical somente o volume da caixa d'água que serve como elemento de localização.

ZONEAMENTO

O zoneamento utiliza, como modelo, entre outras referências, as orientações contidas no Manual FNDE. Buscamos otimizar os fluxos de circulação de forma a minimizar os deslocamentos e permitir a acessibilidade dos ambientes.

As salas de atividades posicionam-se no pavimento térreo permitindo o rápido acesso para os espaços de recreação. O Berçário e salas de repouso no primeiro pavimento, buscam maior isolamento de forma a permitir o descanso e tranquilidade para crianças de 4 a 23 meses. O pavimento superior conta ainda com um solário sobre a laje do setor administrativo com objetivo de ampliar as possibilidades de uso dos espaços construídos.

SOLUÇÃO ESTRUTURAL

A estrutura proposta prevê a utilização de concreto moldado in loco, para pilares e vigas. Exceto para laje do pátio, em concreto protendido, as demais serão armadas de forma convencional. O dimensionamento das peças, embora preliminar, foi projetado de forma a atender as solicitações dos vãos projetados e atender as necessidades dos sistemas de instalações prediais.

O desenho obedece uma modulação definida por uma malha cartesiana de 90x90cm utilizada em grande escala em projetos de edificações escolares e compatível com as dimensões dos ambientes descritos no programa de necessidades.

INSTALAÇÕES PREDIAIS

Os espaços estão projetados para receber toda a infraestrutura de instalações hidrossanitárias, de energia e eventualmente, para ambientes específicos, de ventilação mecânica e ar condicionado. Estão previstos sistemas de coleta de águas pluviais nas coberturas e em áreas impermeabilizadas, para armazenamento e filtragem com o objetivo de irrigação de jardins e uso em vasos sanitários.

REVESTIMENTOS E VEDAÇÕES

A vedação dos vãos das fachadas internas e externas será em caixilhos modulares de alumínio e vidro laminado. Os pisos serão revestidos em combinações de porcelanato para áreas de circulação e recepção; vinílico para as áreas de atividades, berçário e repouso; cerâmica para áreas molhadas; cimentado para o pátio e alameda interna e intertravado para o estacionamento.

O fechamento para o acesso principal será em painéis modulares e removíveis, requadrados em tubo de alumínio e chapa perfurada. A mesma solução será adotada para o acesso de veículos. Os terraços serão fechados por guarda corpo em chapa metálica perfurada.

CONFORMIDADE

Todos os índices urbanísticos e parâmetros relativos a recuos, afastamentos, gabarito e permeabilidade do solo estão em conformidade com a legislação. As áreas projetadas para todos os ambientes atendem as exigências descritas no programa de necessidades.