



MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVO

Diretrizes

O projeto tem por escopo a implantação de dois edifícios institucionais de Centro de Ensino Infantil – CEI no Residencial Parque do Riacho, situado na Região Administrativa do Riacho Fundo – RA XXI, nos lotes QN 12A, conjunto 09, lote 01 e QC 3, conjunto 05, lote 01.

As condicionantes ambientais foram premissas para o desenvolvimento da linguagem arquitetônica da edificação, de forma a favorecê-la como marco e referência na urbanização do residencial. Dentre as diretrizes que nortearam a concepção do projeto estão: insolação, orientação dos ventos, topografia, programa e legislação, que moldaram a edificação em um bloco, concentrando todas as atividades em seu interior.

Descrição do Projeto

O edifício prima por um conjunto arquitetônico em bloco único como solução adotada para oferecer uma melhor gestão das atividades dos discentes por parte do corpo docente e administrativo. Essa concepção explora a topografia plana presente em ambos os lotes de implantação. A utilização de dois pavimentos se fez necessária para o atendimento completo do programa, com grandes áreas de pátio para atividades dos alunos no pavimento térreo. Os dois níveis se associam através de uma escada e de uma rampa situadas no pátio interno.

Distribuição do Programa

As áreas sul e leste do lote foram definidas para implantação do setor pedagógico do CEI, que está distribuído no térreo e no 1o pavimento, em virtude orientação solar e dos ventos no lote. O setor administrativo está concentrado majoritariamente no pavimento térreo, na área norte do lote, tendo uma pequena parte do referido setor implantada no 1o pavimento, de forma a dar suporte ao corpo docente. A alta insolação no período vespertino e a rara presença de ventos definiram a porção oeste do lote para receber a maioria dos ambientes do setor de serviços e o arquivo, por se tratar de um setor de pouca permanência e em virtude das altas temperaturas nesta região do edifício. Acolhendo os discentes, o conjunto arquitetônico simbolicamente abraça os pátios e parque infantil em seu interior, permitindo uma maior atenção dos docentes e do corpo administrativo às atividades dos alunos, aumentando assim a segurança destes.



1 PLANTA BAIXA TÉRREO

ESCALA 1 : 500

SETOR PEDAGÓGICO

- 1- Sala Multiuso
- 2- Sala de Leitura
- 3- Berçários
- 4- Fraldários
- 5- Lactário
- 6- Amamentação
- 7- Laboratório Informática
- 8- Salas de Atividades (04-05 anos)
- 9- Sanitários Salas de Atividades (04-05 anos)

SETOR DE SERVIÇOS

- 10- Sanitário Alunos Masculino

- 11- Sanitário Alunos P.N.E.
- 12- Sanitário Alunos Feminino
- 13- Sanitário Adulto Feminino
- 14- Vestiário Profissionais da Educação Feminino
- 15- Vestiário Profissionais da Educação P.N.E.
- 16- Sanitário Adulto P.N.E.
- 17- Sanitário Adulto Masculino
- 18- Vestiário Profissionais da Educação Masculino
- 19- Refeitório
- 20- Cozinha
- 21- Depósito de Gêneros

- 22- Depósito de Lixo
- 23- Depósito Administrativo
- 24- Depósito Pedagógico
- 31- Guarita
- 38- Depósito material de Higiene Infantil
- 39- Depósito Limpeza
- 40- Sala Técnica
- 41- Depósito Geral

SETOR ADMINISTRATIVO

- 25- Sanitário Sala de Direção
- 26- Sala de Direção
- 27- Sala de Vice-direção
- 28- Sala de Coordenação

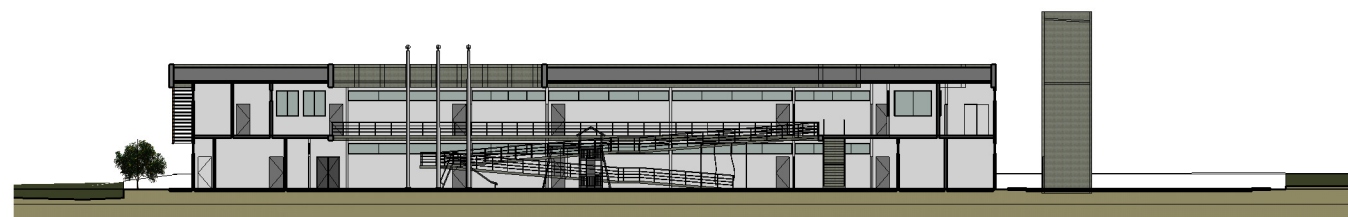
- 29- Sala da Coordenadora
- 30- Secretaria
- 32- Reprografia
- 33- Hall de Espera
- 34- Sala dos Professores
- 35- Sala de Atendimento
- 36- Sala de Convivência dos profissionais da Educação
- 37- Refeitório/Copa Administrativo

SETOR RECREAÇÃO/EXTERNO

- 42- Pátio Coberto
- 43- Parque Infantil
- 44- Horta e Jardim

ÁREAS EXTERNAS

- 45- Pátio Descoberto/Solário
- 46- Bicicletário
- 47- Estacionamento de Carga e Descarga
- 48- Depósito de Gás (GLP)
- 49- Sala de Bombas
- 50- Estacionamento



3 Corte A

ESCALA 1 : 500

2 Perspectiva Fachada Norte

ESCALA 1 : 1



4 Corte B

ESCALA 1 : 500