

MEMORIAL JUSTIFICATIVO

O Centro de Educação Infantil (CEI) é um direito das crianças e de suas famílias. Trata-se não só da primeira etapa da Educação Básica como também é um momento importantíssimo no processo de socialização das infâncias. Os espaços, os tempos, as rotinas e relações nos CEIs tem papel fundamental na qualidade deste atendimento. Não só no que se refere ao projeto pedagógico como também ao fortalecimento do sistema de garantias dos direitos das crianças, especialmente para aquelas que moram em áreas de vulnerabilidade com o é o caso do Parque do Riacho. Para muitas destas crianças o CEI é o único espaço público presente no território local adequado para acolher esta faixa etária. Neste contexto a arquitetura escolar tem o papel de se realizar como arquitetura educativa, onde o ambiente e a organização dos espaços atuam como um currículo oculto.

Na nossa proposta, o critério de sustentabilidade vai além das questões técnicas construtivas e da escolha dos materiais, propondo o que estamos chamando de "espaço educador sustentável", onde não só os espaços, o território tem papel fundamental na garantia da sustentabilidade, mas também as questões relacionadas à gestão e ao currículo.

Neste sentido optamos estruturar nossa proposta em torno da essência da infância: o brincar, criando um pátio, um cuore-brincante onde todas as faixas etárias atendidas no CEI podem conviver e aprender umas com as outras. Até os educadores, funcionários e famílias terão seu balanço, seu escorrega, como também seus espaços de encontro e de descanso. Os espaços externos terão a mesma importância que os internos, e, além de atender as especificidades de cada turma e cada segmento do CEI, estamos propondo espaços de encontro, de convívio, que para nós é a essência do processo educativo. Os espaços estão propostos de modo a que se explorem as múltiplas linguagens fundamentais para nossa formação desde pequenos. Criamos uma trilha lúdica que alinhava todos os espaços do CEI, oportunizando que as crianças e adultos que ali irão conviver diariamente sintam-se não só acolhidos, protegidos, mas também desafiados a conquistar cada cantinho do Centro e desde o mirante, observar o que se passa lá fora. Pois a verdadeira escola é a aldeia, é o bairro, o bairro-escola, nossa casa comum.

Neste sentido, apesar de propormos uma estrutura limpa e de fácil montagem, pontilhamos cada canto com detalhes que provocam a todos e todas a se apropriarem deste território na sua totalidade. Uma CEI ocupada e cuidada pelo coletivo, inclusive pela comunidade.

Pois nossa proposta é que as áreas livres da CEI possam se disfrutadas por toda comunidade em momentos apropriados. Neste sentido o projeto de brinquedos e paisagismo serão estratégicos no conjunto das demais disciplinas. Horta, pomar, ervas medicinais, agroflorestinha, composteira, entremeados por brinquedos acessíveis, inovadores, feitos por artesãos locais, desafiando os pequenos cientistas e potentes artistas a se expresarem e interagirem como sujeitos que são, produtores de cultura, cheios de vontade.

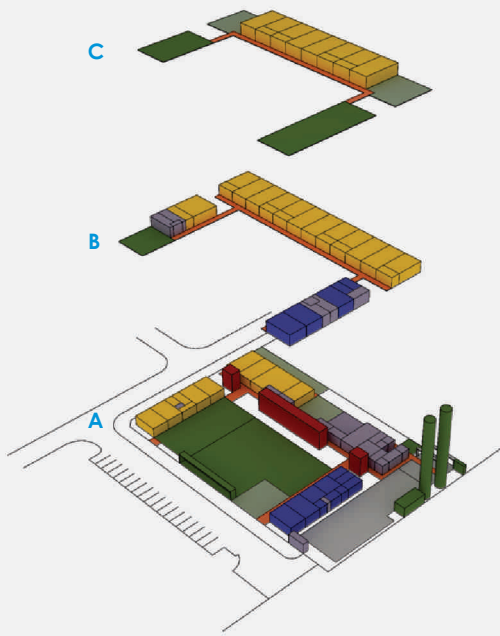
Com este projeto queremos contribuir para que a CEI salte seus muros e se esparrame pela comunidade do entorno como uma pedagogia expandida, contribuindo para que o Parque do Riacho seja um bairro educador, amigo da infância.

DISTRIBUIÇÃO DO PROGRAMA DE NECESSIDADES

QN 12A CONJUNTO 09 LOTE 01,

DISTRIBUIÇÃO DO PROGRAMA DE NECESSIDADES

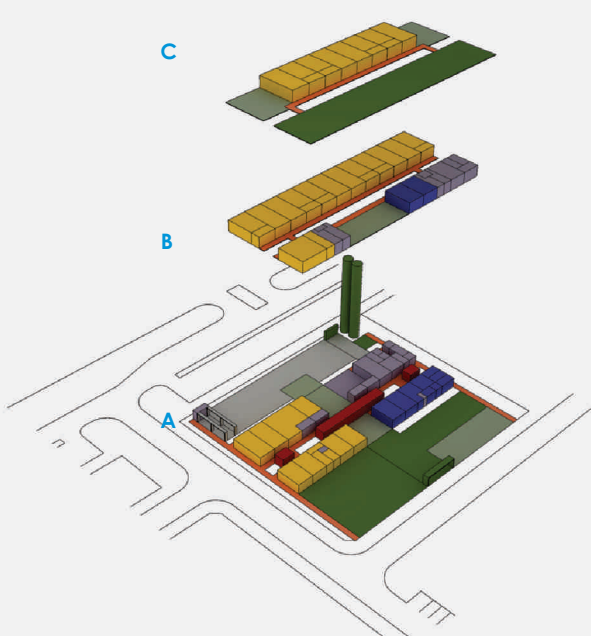
QC 03 CONJUNTO 05 LOTE 01



C 2º PAVIMENTO		
SETOR PEDAGÓGICO	400,00 m²	
SETOR RECREAÇÃO / EXTERNO	223,70 m²	
ÁREAS EXTERNAS	362,99 m²	
CIRCULAÇÃO	89,16 m²	
B 1º PAVIMENTO		
SETOR PEDAGÓGICO	674,99 m²	
SETOR ADMINISTRATIVO	137,50 m²	
SETOR DE SERVIÇOS	87,47 m²	
ÁREAS EXTERNAS	91,39 m²	
CIRCULAÇÃO	176,16 m²	
A TÉRREO		
SETOR PEDAGÓGICO	407,65 m²	
SETOR RECREAÇÃO / EXTERNO	336,57 m²	
SETOR ADMINISTRATIVO	183,32 m²	
SETOR DE SERVIÇOS	294,66 m²	
ESTACIONAMENTO	498,18 m²	
ÁREAS EXTERNAS	1050,73 m²	
CIRCULAÇÃO	342,84 m²	
CIRCULAÇÃO VERTICAL	93,61 m²	

ÁREA DO TERRENO: 3.842,00m²	ÁREA CONSTRUÍDA - ED. DE APOIO
ÁREA CONSTRUÍDA - ED. CEI	- 1 PÓRTO DE ACESSO: 33,31m²;
- PAV. TÉRREO: 1.768,16m²;	- 1 GUARITA: 6,00m²;
- 1º PAV.: 1.099,66m²;	- 1 CISTERNA: 50,00m²;
- 2º PAV.: 407,52m².	- 2 RESERVATÓRIOS: 14,18m².
TOTAL: 3.275,34m²	TOTAL: 103,49m²
	TOTAL CONSTRUÍDO: 3.378,83m²

ÍNDICES URBANÍSTICOS
- TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.): 48%;
- COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.): 0,9;
- PAVIMENTOS: 3;
- ALTURA DA EDIFICAÇÃO: 11,80m;
- VAGAS DE ESTACIONAMENTO: 18;
- TAXA DE PERMEABILIDADE: 65%.



C 2º PAVIMENTO		
SETOR PEDAGÓGICO	400,00 m²	
SETOR RECREAÇÃO / EXTERNO	223,70 m²	
ÁREAS EXTERNAS	638,98 m²	
CIRCULAÇÃO	89,16 m²	
B 1º PAVIMENTO		
SETOR PEDAGÓGICO	674,99 m²	
SETOR ADMINISTRATIVO	137,50 m²	
SETOR DE SERVIÇOS	87,47 m²	
ÁREAS EXTERNAS	150,00 m²	
CIRCULAÇÃO	176,16 m²	
A TÉRREO		
SETOR PEDAGÓGICO	408,16 m²	
SETOR RECREAÇÃO / EXTERNO	273,15 m²	
SETOR ADMINISTRATIVO	184,37 m²	
SETOR DE SERVIÇOS	293,41 m²	
ESTACIONAMENTO	293,41 m²	
ÁREAS EXTERNAS	1004,20 m²	
CIRCULAÇÃO	491,17 m²	
CIRCULAÇÃO VERTICAL	93,61 m²	

ÍNDICES URBANÍSTICOS
- TAXA DE OCUPAÇÃO (T.O.): 40%;
- COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (C.A.): 0,8;
- PAVIMENTOS: 3;
- ALTURA DA EDIFICAÇÃO: 11,80m;
- VAGAS DE ESTACIONAMENTO: 22;
- TAXA DE PERMEABILIDADE: 61%.

