



MEMORIAL CENTRO DE ENSINO INFANTIL

[CONSTRUIR UM LUGAR] Em vez de um edifício no lote propomos construir um lugar. Acreditamos que o problema proposto não é desenhar um objeto icônico isolado mas sim oferecer uma possibilidade de encontros e permanência. Este CEI poderá se constituir em um novo elemento urbano de referência territorial. Edificar no limite as bordas do terreno permite qualificar tanto a relação com o entorno [alinhamentos e valorização da esquina] com a qualificação do seu espaço interior.

[CRITÉRIOS NA DEFINIÇÃO DO PARTIDO] [1] Aproveitar o que está fora do lote: luz natural, paisagem e vida comunitária. Não isolar, mas sim integrar. [2] Construir um espaço de acolhimento: física e psicologicamente, seguro, cômodo, aberto e integrador. Os espaços mais coletivos associados a um grande vestibulo polivalente. [3] Combinar afetividade, manutenção e flexibilidade: O CEI foi desenhado para ser um lugar acolhedor, mas que deve ser durável e funcional, consideramos também a necessidade/responsabilidade que todo edifício público em se adaptar as futuras gerações.

[CIRCULAÇÃO VERTICAL] O projeto se organiza em torno do protagonismo que a rampa assume pela sua localização. A rampa garante o acesso universal a todos os ambientes do CEO e suprime a necessidade de elevadores, diminuindo os custos de construção e de manutenção. O projeto também aproveita a opção do deslocamento vertical por escadas estrategicamente localizadas para complementar as diversas opções de deslocamento e associação de programas.

[ESPACIALIZAÇÃO DO PROGRAMA] Como se pode ver no diagrama explodido ao lado, o programa se especializa em duas laminas que configuram entre si um generoso vazio central destinado à **RECREAÇÃO**. O Acesso principal do CEI se localiza próximo à esquina, o acolhimento se dá junto ao respectivos programas de recepção do setor **ADMINISTRATIVO**, o restante deste setor se organiza na porção imediatamente superior. Todo o setor de **APOIO**, como exceção da torre de serviços sanitários, se organiza junto ao acesso de serviço, isso permite além de autonomia e praticidade a possibilidade de termos o refeitório centralizado e compartilhando o espaço central. Os itens de programa de correspondente ao setor **PEDAGÓGICO** completam espacialmente a configuração que forma ao partido. A distribuição por pavimentos se dá pela idade das crianças e pelo maior conforto das mães.

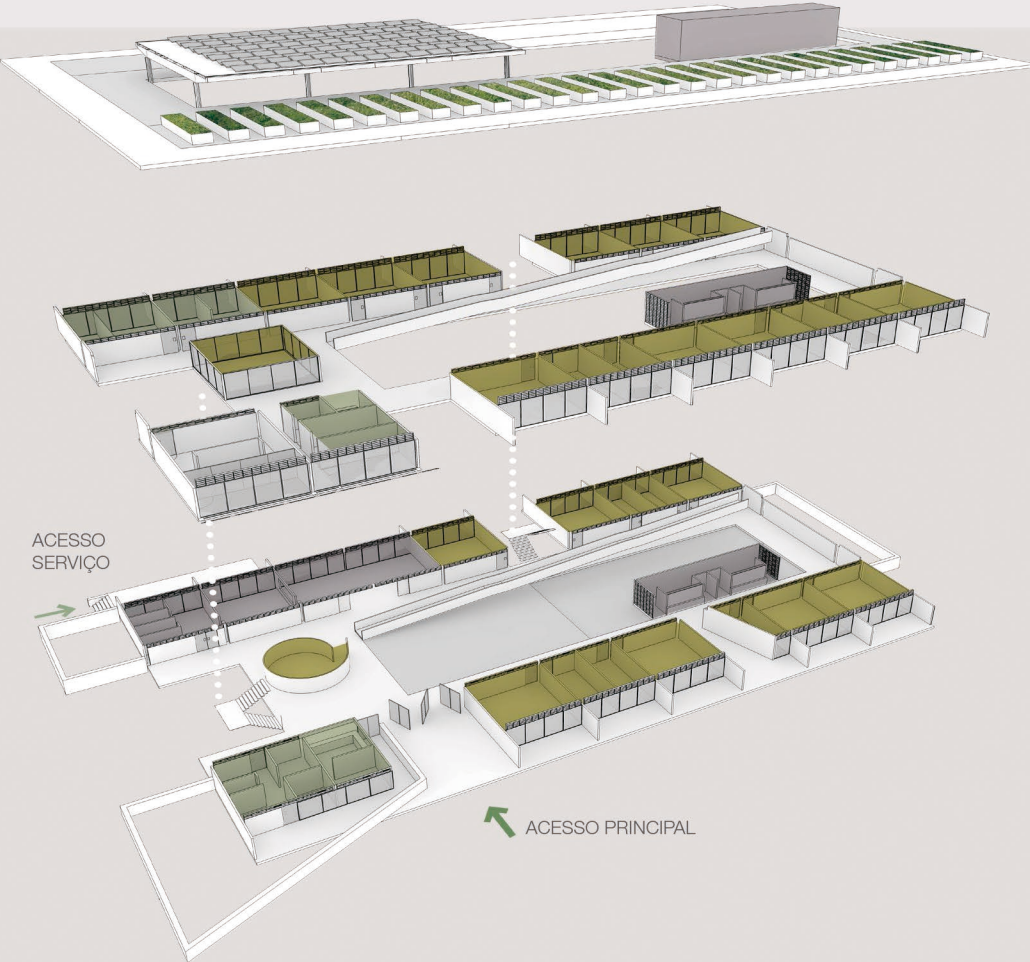
[ESTRUTURA e SISTEMA CONSTRUTIVO] O edifício tem elementos estruturais em concreto pré-fabricado de alta resistência e durabilidade. A estrutura pré-fabricada garante a qualidade da obra, com execução em prazos menores que outros sistemas convencionais. A construção do edifício parte de uma lógica rígida, determinada pela modulação da estrutura pré-fabricada e pela economia de materiais. O projeto tira proveito da lógica estrutural, utilizando as peças de concreto como elementos de sombreamento das salas de aula. Complementando a proteção solar das fachadas principais painéis de cobogós dão identidade visual ao CEI.

[PAISAGISMO] Utilizamos o paisagismo como mediador das divisas. Praticamente todos os programas localizados na Planta Térrea do CEI possuem uma extensão natural ajardinada. Junto as divisas, árvores estrategicamente plantadas – flamboyants de preferência – sobreiam os pequenos jardins arredor do edifício.

[AMPLIAÇÃO] Em caso de necessidade futura a proposta poderia ser ampliada verticalmente, como pode ser visto no Corte Transversal C, utilizando o mesmo sistema construtivo considerando nesse sentido a necessidade prévia de cálculo e fabricação sob essas condições. A cobertura metálica poderá facilmente ser desmontada e remontada acima, apoiando-se no novo pavimento.

[CORTE E ATERRO] Partimos do pressuposto de minimizar ao máximo o corte do terreno. Além da decisão gerar menor impacto ambiental a proposta gerar uma economia extremamente significativa. Além disso a proposta considera uma situação de equilíbrio entre volumes de corte e aterro, anulando a necessidade de bota-foras e acarretando baixos custos de terraplenagem.

[ÁREA CONSTRUÍDA] A proposta apresentada considera uma superfície construída de 1.247,50m² no pavimento térreo e mais 1.191,50m² no pavimento superior. O CEI proposto possui uma área total de 2.439m².



ESPACIALIZAÇÃO DO PROGRAMA

recreação	apoio e serviços	administrativo	pedagógico
-----------	------------------	----------------	------------