



**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: மேலக்கருர்	சான்று எண்: EC/Online/64407174/2022	மனு எண்: ECA/Online/64407174/2022	நாள்: 07-May-2022
--------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	-------------------

திரு.திருமதி/செல்வி. VIGNESHWARAN தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்		சர்வே விவரம்
கருர் டவுன் வார்டு 1		643/A7

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 3600

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 38 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1985 முதல் 01-May-2022 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்யப்பட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2604/2015	20-Apr-2015 20-Apr-2015 20-Apr-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. கே. கல்யாணி 1 2. கே. ஹரிஹரன் 2 த.கா 3. K.H. மிருத்திகா ஸ்ரீ 3 மைனர் 4. K.H. முகுல் 4 மைனர் 5. எம். அகிலாண்டேஸ்வரி 1 5 த.கா 6. எம். தயானந்த் மைனர் 6 7. எம். வித்தேஸ்வரன் 7 மைனர்	1.பி. எழிலரசி 1 2.கே.எம்.பி. கிருஷ்ணவேணி 2	
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,42,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,42,000/-			முந்தைய ஆவண எண்: 2618/ 1966, 803/ 1951	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	களப்பணி.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3600 சதுரடி	
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கருர் டவுன் வார்டு 1, சாத்தானி சந்து				புல எண் : 643/A7	



புதிய கதவு எண்: 43 பழைய கதவு எண்: 19	<p>எல்லை விராங்கன்:</p> <p>தேவ ரோட்டிற்கு கிழக்குப்பாயம்மாள் வீட்டிற்கு மேற்குஇன்னாட்சிமுத்து முதலியார் அண்ட் பிரதர்ஸ் கடை வீட்டிற்கும் வடக்கு சக்கரத்தாழ்வார் கிமே சந்திற்கும் தெற்கு.</p>	<p>சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: டி.எஸ்.நெ.643௭7, இதன் மத்தியில் கிமே 60 தேவ 60 இந்தளவுள்ள 3600 சதுரடிக்கு 334.45 ச.மீ உள்ள மன-நிலமும் ஹை மனைநிலத்தில் கட்டியுள்ள துலாகட்டை கட்டிடம், அதன் கதவு நிலவு கட்டுகோப்பு முன்வாசல் பிறவடை காலியிடம் சகிதம். பிளசவுட் பரதரும் சகிதம். மற்றும் எ.சி.சி. ஷீட் போட்ட கட்டிடம் கதவு நிலவு கட்டுகோப்பு மாடியில் கட்டியுள்ள எ.சி.சி. ஷீட் போட்ட கட்டிடம் கதவு நிலவு கட்டுகோப்பு சகிதம். ஹை கட்டிடத்தில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்களும் அதன் காப்புத் தொகைகளுடன் சகிதம். ஹை சொத்தில் உள்ள குடிநீர் இணைப்பின் அதன் காப்புத்தொகையுடன் சகிதம். ஹை சொத்திற்கு பழைய கதவு எண்கள்.19, 19௭௭, 20,21,14,22,23,23௭க்கு புதிய கதவு எண்கள்.43, 44, 45, 47, 43, 49, 51க்கு வரிவிதிப்பு எண்கள்.205713, 205714, 205715, 205716, 205888, 205718, 205719, 205720, 205721 ஆகும். ஹை சொத்தில் எங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 19/24 பங்கு சொத்து மட்டும் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுபட்டது. ஆவணத்தில் கண்ட தடப்பாத்தியமும் மாமூல்வழிதடம் சகிதமும்</p>
---	---	--

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 1

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளையும் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் புகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்குள் அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்வணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேரவில் மனுதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : இந்திராணி துளசிராமன், இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சரண்பா மணிவேல், இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
மேலக்கூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிபார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்னகையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

