

При заключении договора, хозяин попросит внести страховой депозит в размере двух–трёх месячных платежей. Готовьте приличную сумму. Отдавать депозит лично не следует: вы открываете в банке специальный счёт, который будет заблокирован до тех пор, пока хозяин квартиры не разрешит снять с него деньги. Деньги возвращают после окончания договора при условии отсутствия претензий. Если хозяин просит отдать депозит лично ему, соглашаться не стоит. А если он настаивает, то лучше совсем отказаться от сделки — велика вероятность, что это мошенник.

Бельгия — полицейское государство. Прописка, то есть, регистрация по месту жительства, обязательна и должна соответствовать месту фактического проживания. В течение 8 рабочих дней после переезда нужно сообщить о новом месте жительства муниципалитету. После этого приходит участковый полицейский и проверяет факт проживания по адресу. То же самое происходит при регистрации брака: участковый проверяет факт совместного ведения хозяйства.

Язык

Бельгия разделена на три языковые части: фламандскую (диалект нидерландского), французскую и небольшую немецкую. Город Лёвен находится во фламандской части. Так как это университетский город, то все (даже простые люди неинтеллигентных профессий) хорошо говорят на английском.

Приехав в Бельгию, я пошёл на курсы английского, французского и фламандского. На английском по итогам экзамена меня направили на третий уровень из пяти, и два года я изучал третий и четвёртый уровни. Это было полезно. Французский и голландский были с нуля, и вот здесь пользы было куда меньше. Честно сдав экзамены я, не имея языковой практики, тут же всё забыл. Любой в Лёвене, поняв, что местный язык мне труден, переходит на английский.

Семейная виза

После переезда стало понятно, что за границей я могу зависнуть надолго, поэтому решил официально оформить отношения с моей тогдашней подругой. Процесс оформления «семейной» визы для супруга занимал где-то полгода.

Мы получили свидетельство о браке, сделали его перевод. Жена, находясь в России, обратилась с документами в посольство Бельгии. На сайте посольства написаны все документы, которые нужны для подачи заявления на семейную визу. Положительного решения по заявке мы ждали несколько месяцев.

Источник: <https://netology.ru/blog/12-2020-relocate-belgium>