

Suplemento No. 13 al CEO: 06/18

Cliente: MMV. Expocuba.

Objeto: Reparación de Cubiertas Pabellón 8 y 19

DE UNA PARTE: La Cooperativa de Construcción Cubana en forma abreviada CCC, aprobada según Resolución Ministerial No. 425 de fecha 25 de Noviembre del 2013 y con domicilio legal en Calle Tercera No. 9604, entre 96 y 96A, Municipio Playa, Provincia La Habana, teléfono: 72044633 Cuenta Bancaria en CUP No. 0530701000013716 en la Sucursal No. 307 del Banco Metropolitano, dirección Ayestarán 242 Esquina a Aranguren, Cuenta Bancaria en CUC No. 0530701000003427 la Sucursal No. 307 del Banco Metropolitano Código NIT-23001873650 y Código ONEI 70290 representado en este acto por Jorge Arnaldo Alfonso Cambas en su carácter de sustituto del presidente de la CNA "Cooperativa de Construcción Cubana", mediante Acuerdo No. 2 de fecha 4 de diciembre del 2013 de la Asamblea General, el que en lo adelante y a los efectos de este contrato se denominará el PRESTADOR.

DE OTRA PARTE: La Empresa Metal-Mecánica "Varona", perteneciente al Grupo Empresarial GESIME del Ministerio de Industrias, Constituida mediante la Resolución No. 192 de fecha 26 de diciembre de 1977 del entonces Ministro de la Industria Sidero Mecánica (SIME), con domicilio legal en Carretera del Cuervo No. 337, entre Avenida Dolores y Callejón San Matías, San Miguel del Padrón, La Habana, con código REEUP de fecha 26 de enero del 2013, al No.102.0. 02241 y (NIT) 01000378443, Licencia para Operar Cuenta en Pesos Convertibles en el Sistema Bancario Cubano Licencia No. G1300430008 en el Banco Financiero Internacional (BFI), con Cuenta No. 0300000002850128 en la Sucursal Bancaria "Plaza Carlos III" y Cuenta Bancaria en Moneda Nacional No. 0528820025930018, radicada en la Sucursal 288, San Miguel del Padrón, del Banco Metropolitano, representada en este acto por César Luis García Rosabal en su carácter de Director de UEB Varona, facultado para la firma de contratos económicos mediante la Resolución No.11 del Director General de la Empresa Metal Mecánica "Varona", de fecha 1 de marzo del 2018, en lo adelante y a los efectos del presente contrato se denominará EL CLIENTE.

AMBAS PARTES, reconociéndose la personalidad y capacidad legal con que comparecen a este acto, convienen en suscribir el presente Suplemento al amparo del Contrato de Servicios Constructivos 06/18, bajo los términos y condiciones que aparecen a continuación.



EL PRESTADOR
Jorge A Alfonso Cambas



I. Objeto del Suplemento.

1.1. El objeto del presente suplemento es incrementar las actividades a ejecutar en virtud del Contrato de Servicios Constructivos que da origen al presente, consistentes en Reparación de Cubiertas Pabellón 8 y 19; así como la extensión del término para la ejecución de los trabajos previstos; según anexo No. 1 Memoria descriptiva.

II. Cláusulas.

2.1. El valor de las actividades incrementadas asciende a \$ 7821.86 Pesos Cubanos Convertibles CUC, según Anexo No. 2 Presupuesto de la Obra.

2.2. Incrementar el tiempo pactado en el contrato de origen, en 30 días hábiles en correspondencia con las actividades incrementadas, según anexo No. 3 Cronograma de Ejecución.

III. Disposiciones Finales.

3.1. Ambas Partes convienen en que para este Suplemento se mantendrán plenamente válidos Los Planes de Calidad y Proyectos de Seguridad y salud en el Trabajo aprobados en el Contrato de Servicios Constructivos que da origen al presente.

3.2. Ambas Partes acuerdan que para este suplemento se mantendrán sin modificaciones las demás cláusulas del Contrato de Servicios Constructivos No. 06 /18 otorgado por ellas.

3.3. Los términos "días", "meses" y "Años", utilizados en el presente Suplemento y sus correspondientes anexos, se refieren a días, meses y años hábiles.

3.4. Ambas partes se obligan a mantener confidencialidad en lo referente a la información y documentación de este Suplemento.

3.5. Para que cualquier adición, modificación, enmienda, trabajo adicional surta efectos legales, deberá hacerse mediante suplemento debidamente otorgado por ambas Partes, el que quedará formando parte integrante del Contrato. -

Y para que así conste, se otorga el presente suplemento en dos (2) ejemplares originales, redactado en idioma español, a un sólo tenor y efecto legal en La Habana a los 13 días del mes de Diciembre del año 2018.



EL PRESTADOR
Jorge A Alfonso Cambas



ANEXO 1

Memoria Descriptiva.

Cliente: Metal. Mecánica Varona

Obra: EXPOCUBA

Objeto de Obra: REPARACION DE CUBIERTAS PABELLON 8 Y 19.

Descripción de la obra:

SE SOLICITA LA LIMPIEZA DE CUBIERTA, SUSTITUCION DE CANALES PLUVIALES, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA, CAMBIO PARCIAL DE CUBIERTAS Y REPARACION DE LAS CONEXIONES DE PVC DE LOS BAJANTES PLUVIALES.

Alcance de los trabajos:

Listado de Actividades a ejecutar en el Pabellon No. 8.			
1	CAMBIO DE CANALES PLUVIALES EN CUBIERTA A UNA ALTURA DE 12 METROS APROXIMADAMENTE		
1,1	Desatornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial.	M	260,00
1,2	Desmante de canal pluvial.	M	180,00
1,3	Acarreo de canal pluvial y tejas desmontadas fuera del área de la obra. (15m vertical)	M ³	11,20
1,4	Acarreo de canal pluvial y tejas desmontadas fuera del área de la obra. (100m horizontal)	M ³	11,20
1,5	Acarreo de canal pluvial y tejas nuevas. (15m vertical)	M ³	11,20
1,6	Acarreo de canal pluvial y tejas nuevas. (100m horizontal)	M ³	11,20
1,7	Raspado de la superficie con cepillo de alambre y/o pulidora a superficie de soporte de las canales.	M ²	48,00
1,8	Aplicación de una mano de pintura anticorrosiva	M ²	48,00
1,9	Montaje de canal pluvial incluye en los solapes colocación de remaches y sellado con producto sellador asfáltico.	M	180,00
1,10	Atornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial	M	260,00
2	INSTALACIÓN DE TRAGANTES PLUVIALES. Se realizará la reparación de la conexión entre la canal y el bajante pluvial.		
2,1	Elaboración y colocación de casquillo metálico. Incluye fijado con sellador asfáltico y remaches	u	15,00
2,2	Conexión de tubería de PVC a casquillo. Incluye limpieza y aplicación de pegamento.	u	15,00
3	REPARACION PARCIAL DE LA CUBIERTA. Se realizará limpieza general de la cubierta y cambio parcial de tejas metálicas.		
3,1	Limpieza de cubierta con escobillón	M ²	750,00
3,2	Retiro de escombros	M ³	1,15
3,3	Desmontaje de tejas Metálicas	M ²	120,00

 Cooperativa
Construcción
Cubana

Empresa Metal-Meca
INOXIAZULES VARONA

3,4	Montaje y fijación de tejas metálicas	M ²	120,00
3,5	Arme y desarme de andamios	M ²	108,00
Listado de Actividades a ejecutar en el Pabellón No. 19.			
4	CAMBIO DE CANALES PLUVIALES EN CUBIERTA A UNA ALTURA DE 12 METROS APROXIMADAMENTE		
4,1	Desatornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial.	M	261,80
4,2	Desmonte de canal pluvial.	M	190,00
4,3	Acarreo de canal pluvial desmontadas fuera del área de la obra. (15m vertical)	M ³	12,26
4,4	Acarreo de canal pluvial desmontadas fuera del área de la obra. (100m horizontal)	M ³	12,26
4,5	Acarreo de canal pluvial nuevas. (15m vertical)	M ³	12,26
4,6	Acarreo de canal pluvial nuevas. (100m horizontal)	M ³	12,26
4,7	Raspado de la superficie con cepillo de alambre y/o pulidora a superficie de soporte de las canales.	M ²	43,75
4,8	Aplicación de una mano de pintura anticorrosiva	M ²	43,75
4,9	Montaje de canal pluvial incluye en los solapes colocación de remaches y sellado con producto sellador asfáltico.	M	190,00
4,10	Atornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial	M	261,80
5	INSTALACIÓN DE TRAGANTES PLUVIALES. Se realizará la reparación de la conexión entre la canal y el bajante pluvial.		
5,1	Elaboración y colocación de casquillo metálico. Incluye fijado con sellador asfáltico y remaches	u	20,00
5,2	Conexión de tubería de PVC a casquillo. Incluye limpieza y aplicación de pegamento.	u	20,00
6	REPARACION PARCIAL DE LA CUBIERTA. Se realizará limpieza general de la cubierta y cambio parcial de tejas metálicas.		
6,1	Limpieza de cubierta con escobillón	M ²	1.800,00
6,2	Retiro de escombros	M ³	2,57
6,3	Arme y desarme de andamios	M ²	112,00

0



ANEXO 2**Presupuesto**

Objeto de Obra: EXPOCUBA. PABELLÓN 8 y 19 Cliente:
METAL. MECÁNICA VARONA

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 3.928,90
2	Presupuestos Independientes	\$ 2.325,00
3	COSTO TOTAL	\$ 6.253,90
4	UTILIDAD	\$ 785,78
5	Precio del Servicio de Construcción	\$ 7.039,68
6	Pago de tributos (10%)	\$ 782,19
7	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 7.821,86

Tiempo de ejecución: (días)
Cantidad de hombres:

30
10

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu

Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec. Unit (cuc)	Total \$
Listado de Actividades a ejecutar en el Pabellón No. 8.					\$ 2.009,96
1	CAMBIO DE CANALES PLUVIALES EN CUBIERTA A UNA ALTURA DE 12 METROS APROXIMADAMENTE				\$ 928,96
1,1	Desatornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial.	M	260,00	\$ 0,40	\$ 104,00
1,2	Desmonte de canal pluvial.	M	180,00	\$ 0,50	\$ 90,00
1,3	Acarreo de canal pluvial y tejas desmontadas fuera del área de la obra. (15m vertical)	M³	11,20	\$ 4,00	\$ 44,80
1,4	Acarreo de canal pluvial y tejas desmontadas fuera del área de la obra. (100m horizontal)	M³	11,20	\$ 3,50	\$ 39,20
1,5	Acarreo de canal pluvial y tejas nuevas. (15m vertical)	M³	11,20	\$ 4,00	\$ 44,80
1,6	Acarreo de canal pluvial y tejas nuevas. (100m horizontal)	M³	11,20	\$ 3,50	\$ 39,20
1,7	Raspado de la superficie con cepillo de alambre y/o pulidora a superficie de soporte de las canales.	M²	48,00	\$ 0,87	\$ 41,76
1,8	Aplicación de una mano de pintura anticorrosiva	M²	48,00	\$ 0,90	\$ 43,20
1,9	Montaje de canal pluvial incluye en los solapes colocación de remaches y sellado con producto sellador asfáltico.	M	180,00	\$ 2,10	\$ 378,00
1,10	Atornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial	M	260,00	\$ 0,40	\$ 104,00
2	INSTALACIÓN DE TRAGANTES PLUVIALES. Se realizará la reparación de la conexión entre la canal y el bajante pluvial.				\$ 66,00
2,1	Elaboración y colocación de casquillo metálico. Incluye fijado con sellador asfáltico y remaches	u	15,00	\$ 2,60	\$ 39,00
2,2	Conexión de tubería de PVC a casquillo. Incluye limpieza y aplicación de pegamento.	u	15,00	\$ 1,80	\$ 27,00
3	REPARACIÓN PARCIAL DE LA CUBIERTA. Se realizará limpieza general de la cubierta y cambio parcial de tejas metálicas.				\$ 1.015,00
3,1	Limpieza de cubierta con escobillón	M²	750,00	\$ 0,45	\$ 337,50
3,2	Retiro de escombros	M³	1,15	\$ 0,50	\$ 0,58
3,3	Desmontaje de tejas Metálicas	M²	120,00	\$ 1,40	\$ 168,00
3,4	Montaje y fijación de tejas metálicas	M²	120,00	\$ 3,80	\$ 456,00
3,5	Arme y desarme de andamios	M²	108,00	\$ 0,49	\$ 52,92

Listado de Actividades a ejecutar en el Pabellón No. 19.					\$ 1.918,94
4	CAMBIO DE CANALES PLUVIALES EN CUBIERTA A UNA ALTURA DE 12 METROS APROXIMADAMENTE				\$ 964,78
4,1	Desatornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial.	M	261,80	\$ 0,40	\$ 104,72
4,2	Desmonte de canal pluvial.	M	190,00	\$ 0,50	\$ 95,00
4,3	Acarreo de canal pluvial desmontadas fuera del área de la obra (15m vertical)	M³	12,26	\$ 4,00	\$ 49,04
4,4	Acarreo de canal pluvial desmontadas fuera del área de la obra. (100m horizontal)	M³	12,26	\$ 3,50	\$ 42,91
4,5	Acarreo de canal pluvial nuevas. (15m vertical)	M³	12,26	\$ 4,00	\$ 49,04
4,6	Acarreo de canal pluvial nuevas. (100m horizontal)	M³	12,26	\$ 3,50	\$ 42,91
4,7	Raspado de la superficie con cepillo de alambre y/o pulidora a superficie de soporte de las canales.	M²	43,75	\$ 0,87	\$ 38,06
4,8	Aplicación de una mano de pintura anticorrosiva	M²	43,75	\$ 0,90	\$ 39,38
4,9	Montaje de canal pluvial incluye en los solapes colocación de remaches y sellado con producto sellador asfáltico.	M	190,00	\$ 2,10	\$ 399,00
4,10	Atornillar las tejas metálicas próximas a canal pluvial	M	261,80	\$ 0,40	\$ 104,72
5	INSTALACIÓN DE TRAGANTES PLUVIALES. Se realizará la reparación de la conexión entre la canal y el bajante pluvial.				\$ 88,00
5,1	Elaboración y colocación de casquillo metálico. Incluye fijado con sellador asfáltico y remaches	u	20,00	\$ 2,60	\$ 52,00
5,2	Conexión de tubería de PVC a casquillo. Incluye limpieza y aplicación de pegamento.	u	20,00	\$ 1,80	\$ 36,00
6	REPARACIÓN PARCIAL DE LA CUBIERTA. Se realizará limpieza general de la cubierta y cambio parcial de tejas metálicas.				\$ 366,17
6,1	Limpieza de cubierta con escobillón	M²	1.800,00	\$ 0,45	\$ 810,00
6,2	Retiro de escombros	M³	2,57	\$ 0,50	\$ 1,29
6,3	Arme y desarme de andamios	M²	112,00	\$ 0,49	\$ 54,88

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales----- \$ 2.325,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	10	30	\$3,25	\$975,00
Transportación trabajadores	10	30	\$4,50	\$1.350,00

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	diciembre		enero	
					D		E	
1	Pabellón 8 y 19. EXPOCUBA	30 días	lun 10/12/18	sáb 12/01/19				
2	Pabellón 8	17 días	lun 10/12/18	vie 28/12/18				
3	Cambio de Canal Pluvial	11 días	lun 10/12/18	vie 21/12/18				
4	Reparación de Bajantes Pluviales	4 días	mar 18/12/18	sáb 22/12/18				
5	Reparación Parcial de la Cubierta	8 días	mié 19/12/18	vie 28/12/18				
6	Pabellón 19	16 días	mar 25/12/18	sáb 12/01/19				
7	Cambio de Canal Pluvial	15 días	mar 25/12/18	vie 11/01/19				
8	Reparación de Bajantes Pluviales	6 días	sáb 05/01/19	sáb 12/01/19				
9	Reparación Parcial de la Cubierta	4 días	mar 08/01/19	sáb 12/01/19				

