

Suplemento 26 al CMEO: 01/16

Cliente: PALCO

Objeto: Edificio 1ra y B. Enchape, Pintura y Pulidos

Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Municipio Playa, Provincia La Habana.
Teléfono: 72044633, e-mail: cccubana@ccc.co.cu



Suplemento No. 26/ 2018
Al Contrato Marco de Ejecución de Obras No. 01/16

DE UNA PARTE: La Cooperativa de Construcción Cubana" en forma abreviada CCC, aprobada según Resolución Ministerial No. 425 de fecha 25 de Noviembre del 2013 y con domicilio legal en Calle Tercera No. 9604, entre 96 y 96A, Municipio Playa, Provincia La Habana, teléfono: 72044633 Cuenta Bancaria en CUP No. 0530701000013716 en la Sucursal No. 307 del Banco Metropolitano, dirección Ayestarán 242 Esquina a Aranguren, Cuenta Bancaria en CUC No. 0530701000003427 la Sucursal No. 307 del Banco Metropolitano Código NIT-23001873650 y Código ONEI 70290 representado en este acto por Jorge Alfonso Cambas en su carácter de sustituto del presidente de la CNA Cooperativa de Construcción Cubana, mediante Acuerdo No. 2 de fecha 4 de diciembre del 2013 de la Asamblea General, el que en lo adelante y a los efectos de este contrato se denominará el **EJECUTOR**.

DE OTRA PARTE: La Empresa Inmobiliaria PALCO, integrada a la OSDE denominada Grupo Empresarial Palco, en forma abreviada GRUPO PALCO, subordinado al Consejo de Ministros, creada en virtud de la Resolución No 42 de 2015 emitida por el Presidente del Grupo Palco a partir de las facultades otorgadas para ello a tenor del Acuerdo No 7705 de fecha 19 de Febrero de 2015 del Consejo de Ministros, con domicilio social en Calle 1ra No 3402, entre 34 y 36, Miramar, Playa, código REEUP No 305.0.14519, NIT: 01001867419, con Licencia Bancaria para operar en CUC No G1401450006, Cuenta Bancaria en CUC No 0300000004714322 denominada Empresa Inmobiliaria Palco en el Banco Financiero Internacional, Sucursal 5ta y 92, Playa, y cuenta en CUP 0523220047310018 denominada EES Empresa Inmobiliaria Palco en el banco Metropolitano; sucursal 232; a través de la Unidad Empresarial de Base Residencial PLAZA, con domicilio social sito en calle 31A, No.1411 e/ 14 y 18, Reparto alturas de Miramar,Playa, La Habana. Representada en este acto por Carlos Manuel Méndez Abreu, en su carácter de director de dicha Unidad Empresarial de Base, que lo acredita mediante resolución No.13 de fecha 28 de febrero de 2017, dictada por el Director General de la Empresa Inmobiliaria PALCO, que en lo adelante y a los efectos del presente Suplemento se denominara **EL INVERSIONISTA**.

AMBAS PARTES, reconociéndose la personalidad y capacidad legal con que comparecen a este acto, convienen en suscribir el presente Suplemento al amparo del Contrato de Condiciones Generales de Ejecución de Obras No. 01/16, bajo los términos y condiciones que aparecen a continuación.

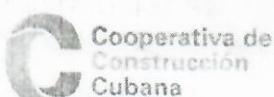


EL EJECUTOR
Jorge a Alfonso Cambas

1



EL CLIENTE
Carlos M Mendez Abreu.



I. Objeto del Suplemento.

1.1. En virtud del presente Suplemento EL EJECUTOR se obliga a ejecutar y entregar en los plazos pactados, de acuerdo a la documentación, parámetros y especificaciones técnicas y de calidad establecidos por el Contrato Marco y este Suplemento y a total satisfacción del CLIENTE, los objetos de obra que se describen en el ordinal 1.2 y EL CLIENTE a recibir dicha obra y pagar el precio convenido por los trabajos de ejecución realizados, en los plazos, términos y condiciones pactados en este instrumento jurídico.

1.2. "Los Objetos de Obra", a los efectos de este Contrato, que se ejecutará por EL EJECUTOR se denominan Enchape, Pintura y Pulidos, Apartamentos 10 y 11 torre BD, edificio 1ra y B No. 201, Vedado, Plaza de la Revolución, La Habana.

1.3. "Los Objetos de Obra" serán ejecutados y entregados por EL EJECUTOR de acuerdo a la información técnica entregada por el mismo CLIENTE y revisada por EL EJECUTOR.

1.4. EL EJECUTOR a solicitud de EL CLIENTE elaboró la preparación técnica de la obra, la cual fue revisada y aprobada por EL CLIENTE.

II. Plazos de Ejecución.

2.1. La fecha de comienzo de los trabajos será la de la firma del Acta de Inicio de la obra, una vez que ha sido entregado por EL CLIENTE el sitio de la obra, liberado tanto física como legalmente y a los diez días de haberse firmado el Contrato.

2.2. El plazo para la ejecución de la obra será en un término de 72 días hábiles de ejecución, según Anexo No. 3 (Cronograma de Ejecución), el que comenzará a contar a partir de la fecha de firma del Acta de Inicio de la obra.

2.3. Los trabajos que resulten en incremento de lo convenido en el presente Contrato específico serán definidos y acordados entre las partes, a través de los correspondientes Suplementos.

III. De los Representantes en Obra.

3.1. Las partes acuerdan que sus representantes en obra serán quienes suscriban el acta de inicio de la obra.

IV. Valor del Suplemento.

4.1. El valor estimado total del presente Suplemento es de \$ 37 525.20 Pesos Cubanos Convertible CUC.

4.2. EL EJECUTOR presentará a la firma del presente contrato al CLIENTE la factura para el cobro del 15 % del valor total por concepto de anticipo que asciende a la suma de \$ 5.628,78 Pesos Cubanos Convertibles (CUC), que será pagado por el CLIENTE de la forma que se describe en el Contrato Marco.

V. Disposiciones Finales.

5.1. Ambas Partes acuerdan que para este suplemento se mantendrán sin modificaciones las demás cláusulas del Contrato Marco de Ejecución de Obra No. 01/16 de fecha 15 de enero de 2016 otorgado por ellas y que da origen al presente Suplemento.

5.2. Este Suplemento entrará en vigor a partir de su firma, y además, cuando queden cumplidas las siguientes condiciones:

5.3. Cumplimiento de las condiciones de entrega por parte de EL CLIENTE, previo registro en el Acta de Inicio de la obra, la que requerirá de la expresa aprobación de ambas Partes.

5.4. Los términos "días", "meses" y "Años", utilizados en el presente Suplemento y sus correspondientes anexos, se refieren a días, meses y años hábiles.

5.5. La moneda de valoración y de pago de este suplemento es el peso cubano convertible (CUC).

5.6. El presente Suplemento consta de cuatro anexos incluyendo el anexo relacionado al Control de Calidad específico para cada obra los que forman parte integrante del mismo y que a continuación se detallan:

- Anexo No. 1: Memoria descriptiva.
- Anexo No. 2: Presupuesto de la Obra.



Dirección

EL CLIENTE

Carlos M Mendez Abreu.

EL EJECUTOR

Jorge a Alfonso Cambas

2

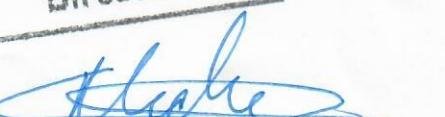
- Anexo No. 3: Cronograma de Ejecución.
5.7. Ambas partes se obligan a mantener confidencialidad en lo referente a la información y documentación de este Suplemento.
5.8. Para que cualquier adición, modificación, enmienda, trabajo adicional surta efectos legales, deberá hacerse mediante suplemento debidamente otorgado por ambas

Partes, el que quedará formando parte integrante del Contrato.

Y para que así conste, se otorga el presente suplemento en dos (2) ejemplares originales, redactado en idioma español, a un sólo tenor y efecto legal en La Habana a los 10 días del mes de Diciembre del año 2018.



EL EJECUTOR
Jorge Alfonso Cambas



EL CLIENTE
Carlos M Mendez Abreu.

Id	Nombre de tarea	Comienzo	Fin	
1	EDIFICIO 201 C/ 1RA ESQ B. SUPL 26 PINTURA, PULIDO DE PISOS Y CONFORMACION DE VANOS	03/12/18 08:00 a.m.	06/03/19 05:00 p.m.	1: 26 nov 1: 17 dic 18 07 ene 1: 28 ene 1: 18 feb 1: 19 mar 1: 01 abr 23 01 09 17 25 02 10 18 26 03 11 19 27 07 15 23 31 08 72 días
2	APTO 10 B	03/12/18 08:00 a.m.	09/01/19 10:00 a.m.	27.25 días
3	ACARREO DE MATERIALES	03/12/18 08:00 a.m.	03/12/18 05:00 p.m.	1 día
4	DEMOLICION DE RODAPIES	07/12/18 08:00 a.m.	07/12/18 12:00 p.m.	0.5 días
5	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	07/12/18 01:00 p.m.	07/12/18 05:00 p.m.	0.5 días
6	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	08/12/18 08:00 a.m.	08/12/18 12:00 p.m.	0.5 días
7	SUSTITUCION DE PISOS	04/12/18 08:00 a.m.	11/12/18 12:00 p.m.	6.5 días
8	SUSTITUCION DE RODAPIES	11/12/18 01:00 p.m.	11/12/18 03:00 p.m.	0.25 días
9	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	11/12/18 03:00 p.m.	12/12/18 03:00 p.m.	1 día
10	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	12/12/18 03:00 p.m.	13/12/18 10:00 a.m.	0.5 días
11	PULIDO DE PISO Y RODAPIES	08/12/18 01:00 p.m.	10/12/18 12:00 p.m.	1 día
12	DESVASTATE EN BORDES Y DESNIVELES (RODAPIES)	12/12/18 03:00 p.m.	07/01/19 05:00 p.m.	17.25 días
13	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	12/12/18 03:00 p.m.	17/12/18 05:00 p.m.	3.25 días
14	DESVASTATE EN PISOS	12/12/18 03:00 p.m.	17/12/18 05:00 p.m.	3.25 días
15	PRIMERA CAPA PIEDRA 24	18/12/18 08:00 a.m.	05/01/19 05:00 p.m.	13 días
16	SEGUNDA CAPA PIEDRA 24	18/12/18 08:00 a.m.	21/12/18 05:00 p.m.	4 días
17	TERCERA CAPA PIEDRA 24	22/12/18 08:00 a.m.	24/12/18 05:00 p.m.	2 días
18	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	26/12/18 08:00 a.m.	26/12/18 05:00 p.m.	1 día
19	SEGUNDA CAPA PIEDRA 60	27/12/18 08:00 a.m.	31/12/18 05:00 p.m.	3 días
20	ACARREO ESCOMBROS	03/01/19 08:00 a.m.	04/01/19 05:00 p.m.	2 días
21	LIMPIEZA (BARRER,RECOCER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	05/01/19 08:00 a.m.	05/01/19 05:00 p.m.	1 día
22		07/01/19 08:00 a.m.	07/01/19 05:00 p.m.	1 día
23	PINTURA	13/12/18 10:00 a.m.	09/01/19 10:00 a.m.	18 días
24	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	13/12/18 10:00 a.m.	14/12/18 10:00 a.m.	1 día
25	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS) 14/12/18 10:00 a.m.	18/12/18 10:00 a.m.	2 días	
26	PRIMERA MANO DE VINYL EN TECHOS	18/12/18 10:00 a.m.	21/12/18 03:00 p.m.	3.5 días
27	PRIMERA MANO DE VINYL EN PAREDES	21/12/18 03:00 p.m.	27/12/18 10:00 a.m.	3.5 días
28	SEGUNDA MANO DE VINYL EN TECHOS	27/12/18 10:00 a.m.	03/01/19 03:00 p.m.	3.5 días
29	SEGUNDA MANO DE VINYL EN PAREDES	03/01/19 03:00 p.m.	08/01/19 10:00 a.m.	3.5 días
30	DESARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	08/01/19 10:00 a.m.	09/01/19 10:00 a.m.	1 día
31	APTO 10 D	04/12/18 08:00 a.m.	24/01/19 05:00 p.m.	39 días

ANEXO 3



Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. pisos 10 y 11
Cliente: Inmobiliaria Palco

Cooperativa de Construcción Cubana

Hector

Id	Nombre de tarea	Comienzo	Fin
32	ACARREO DE MATERIALES DEMOLICION DE RODAPIES	04/12/18 08:00 a.m.	04/12/18 05:00 p.m.
33	DEMOLICION PISOS	10/12/18 01:00 p.m.	10/12/18 03:00 p.m.
34	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	10/12/18 03:00 p.m.	10/12/18 05:00 p.m.
35	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	11/12/18 08:00 a.m.	11/12/18 10:00 a.m.
36	SUSTITUCION DE PISOS	05/12/18 08:00 a.m.	11/12/18 05:00 p.m.
37	SUSTITUCION DE RODAPIES	12/12/18 08:00 a.m.	12/12/18 05:00 p.m.
38	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	13/12/18 08:00 a.m.	13/12/18 05:00 p.m.
39	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETRIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	14/12/18 08:00 a.m.	14/12/18 12:00 p.m.
40	PULIDO DE PISO Y RODAPIES	11/12/18 10:00 a.m.	12/12/18 10:00 a.m.
41	DESVASTE EN BORDES Y DESNIVELES (RODAPIES)	08/01/19 08:00 a.m.	24/01/19 05:00 p.m.
42	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	08/01/19 08:00 a.m.	10/01/19 05:00 p.m.
43	DESVASTE EN PISOS	08/01/19 08:00 a.m.	10/01/19 05:00 p.m.
44	PRIMERA CAPA PIEDRA 24	11/01/19 08:00 a.m.	23/01/19 05:00 p.m.
45	SEGUNDA CAPA PIEDRA 24	11/01/19 08:00 a.m.	15/01/19 05:00 p.m.
46	TERCERA CAPA PIEDRA 24	16/01/19 08:00 a.m.	16/01/19 05:00 p.m.
47	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	17/01/19 08:00 a.m.	17/01/19 05:00 p.m.
48	SEGUNDA CAPA PIEDRA 60	18/01/19 08:00 a.m.	19/01/19 05:00 p.m.
49	ACARREO ESCOMBROS	21/01/19 08:00 a.m.	22/01/19 05:00 p.m.
50	LIMPIEZA (BARRER,RECORDER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	23/01/19 08:00 a.m.	23/01/19 05:00 p.m.
51		24/01/19 08:00 a.m.	24/01/19 05:00 p.m.
52	PINTURA	14/12/18 01:00 p.m.	07/01/19 12:00 p.m.
53	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	14/12/18 01:00 p.m.	17/12/18 12:00 p.m.
54	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS)	17/12/18 01:00 p.m.	18/12/18 12:00 p.m.
55	TECHOS Y PAREDES	18/12/18 01:00 p.m.	21/12/18 12:00 p.m.
56	PRIMERA MANO DE VINYL EN TECHOS	21/12/18 01:00 p.m.	26/12/18 12:00 p.m.
57	PRIMERA MANO DE VINYL EN PAREDES	26/12/18 01:00 p.m.	31/12/18 12:00 p.m.
58	SEGUNDA MANO DE VINYL EN TECHOS	31/12/18 01:00 p.m.	05/01/19 12:00 p.m.
59	SEGUNDA MANO DE VINYL EN PAREDES	05/01/19 01:00 p.m.	07/01/19 12:00 p.m.
60	DESARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES		
61	APTO 11 B	05/12/18 08:00 a.m.	15/02/19 05:00 p.m.
62	ACARREO DE MATERIALES	05/12/18 08:00 a.m.	05/12/18 05:00 p.m.
63	DEMOLICION DE RODAPIES	12/12/18 10:00 a.m.	13/12/18 10:00 a.m.
	DEMOLICION PISOS	13/12/18 10:00 a.m.	14/12/18 10:00 a.m.

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. pisos 10 y 11
Cliente: Inmobiliaria Plaza
Muto, & inversiones

Página 2



Cooperativa de
Construcción
Cubana

[Handwritten signature over the logo]

Id	Nombre de tarea	Comienzo	Fin
64	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	14/12/18 10:00 a.m.	14/12/18 05:00 p.m.
65	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	07/01/19 01:00 p.m.	15/01/19 05:00 p.m.
66	SUSTITUCION DE PISOS	16/01/19 08:00 a.m.	16/01/19 05:00 p.m.
67	SUSTITUCION DE RODAPIES	17/01/19 08:00 a.m.	18/01/19 12:00 p.m.
68	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	18/01/19 01:00 p.m.	18/01/19 05:00 p.m.
69	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETRIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	17/12/18 08:00 a.m.	17/12/18 05:00 p.m.
70	PULIDO DE PISO Y RODAPIES	25/01/19 08:00 a.m.	15/02/19 05:00 p.m.
71	DESVASTE EN BORDES Y DESNIVELTES (RODAPIES)	25/01/19 08:00 a.m.	29/01/19 05:00 p.m.
72	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	25/01/19 08:00 a.m.	29/01/19 05:00 p.m.
73	DESVASTE EN PISOS	30/01/19 08:00 a.m.	14/02/19 05:00 p.m.
74	PRIMERA CAPA PIEDRA 24	30/01/19 08:00 a.m.	02/02/19 05:00 p.m.
75	SEGUNDA CAPA PIEDRA 24	04/02/19 08:00 a.m.	05/02/19 05:00 p.m.
76	TERCERA CAPA PIEDRA 24	06/02/19 08:00 a.m.	06/02/19 05:00 p.m.
77	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	07/02/19 08:00 a.m.	11/02/19 05:00 p.m.
78	SEGUNDA CAPA PIEDRA 60	12/02/19 08:00 a.m.	13/02/19 05:00 p.m.
79	ACARREO ESCOMBROS	14/02/19 08:00 a.m.	14/02/19 05:00 p.m.
80	LIMPIEZA (BARRER,RECOCER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	15/02/19 08:00 a.m.	15/02/19 05:00 p.m.
81	PINTURA	19/01/19 08:00 a.m.	11/02/19 05:00 p.m.
82	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	19/01/19 08:00 a.m.	19/01/19 05:00 p.m.
83	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS)TECHOS Y PAREDES	21/01/19 08:00 a.m.	22/01/19 05:00 p.m.
84	PRIMERA MANO DE VINYL EN TECHOS	23/01/19 08:00 a.m.	28/01/19 12:00 p.m.
85	PRIMERA MANO DE VINYL EN PAREDES	28/01/19 01:00 p.m.	31/01/19 05:00 p.m.
86	SEGUNDA MANO DE VINYL EN TECHOS	01/02/19 08:00 a.m.	05/02/19 12:00 p.m.
87	SEGUNDA MANO DE VINYL EN PAREDES	05/02/19 01:00 p.m.	08/02/19 05:00 p.m.
88	DESARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	11/02/19 08:00 a.m.	11/02/19 05:00 p.m.
89	APTO 11 D	06/12/18 08:00 a.m.	05/03/19 05:00 p.m.
90	ACARREO DE MATERIALES	06/12/18 08:00 a.m.	06/12/18 05:00 p.m.
91	DEMOLICION DE RODAPIES	18/12/18 08:00 a.m.	18/12/18 05:00 p.m.
92	DEMOLICION PISOS	19/12/18 08:00 a.m.	19/12/18 03:00 p.m.
93	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	19/12/18 03:00 p.m.	19/12/18 05:00 p.m.
94	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	09/01/19 10:00 a.m.	17/01/19 10:00 a.m.
95	SUSTITUCION DE PISOS	17/01/19 10:00 a.m.	17/01/19 05:00 p.m.

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. pisos 10 y 11

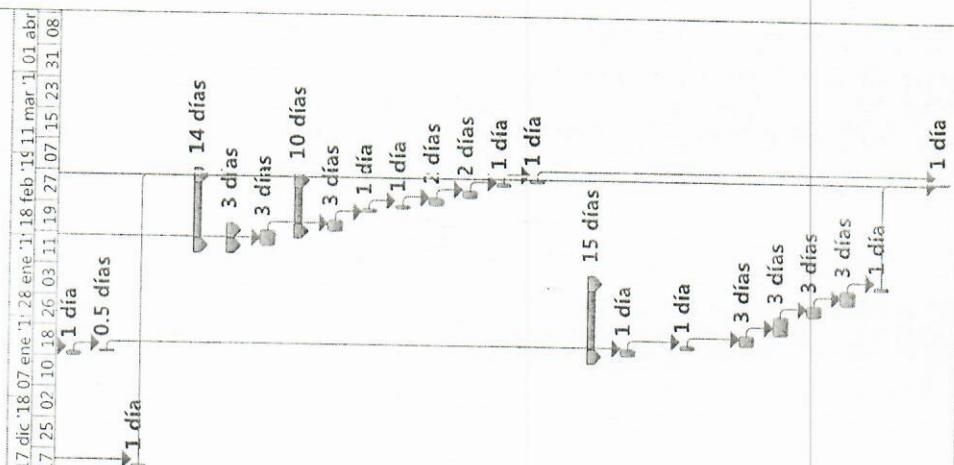
Página 3



Cooperativa de
Construcción
Cubana



Id	Nombre de tarea	Comienzo	Fin
96	SUSTITUCION DE RODAPIES	18/01/19 08:00 a.m.	18/01/19 05:00 p.m.
97	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	19/01/19 08:00 a.m.	19/01/19 12:00 p.m.
98	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	20/12/18 08:00 a.m.	20/12/18 05:00 p.m.
99	PULIDO DE PISO Y RODAPIES	16/02/19 08:00 a.m.	05/03/19 05:00 p.m.
100	DESVASTE EN BORDES Y DESNIVELES (RODAPIES)	16/02/19 08:00 a.m.	19/02/19 05:00 p.m.
101	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	16/02/19 08:00 a.m.	19/02/19 05:00 p.m.
102	DESVASTE EN PISOS	20/02/19 08:00 a.m.	04/03/19 05:00 p.m.
103	PRIMERA CAPA PIEDRA 24	20/02/19 08:00 a.m.	22/02/19 05:00 p.m.
104	SEGUNDA CAPA PIEDRA 24	25/02/19 08:00 a.m.	25/02/19 05:00 p.m.
105	TERCERA CAPA PIEDRA 24	26/02/19 08:00 a.m.	26/02/19 05:00 p.m.
106	PRIMERA CAPA PIEDRA 60	27/02/19 08:00 a.m.	28/02/19 05:00 p.m.
107	SEGUNDA CAPA PIEDRA 60	01/03/19 08:00 a.m.	02/03/19 05:00 p.m.
108	ACARREO ESCOMBROS	04/03/19 08:00 a.m.	04/03/19 05:00 p.m.
109	LIMPIEZA (BARRER,RECOCER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	05/03/19 08:00 a.m.	05/03/19 05:00 p.m.
110	PINTURA	19/01/19 01:00 p.m.	07/02/19 12:00 p.m.
111	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	19/01/19 01:00 p.m.	21/01/19 12:00 p.m.
112	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS)TECHOS Y PAREDES	21/01/19 01:00 p.m.	22/01/19 12:00 p.m.
113	PRIMERA MANO DE VINYL EN TECHOS	22/01/19 01:00 p.m.	25/01/19 12:00 p.m.
114	PRIMERA MANO DE VINYL EN PAREDES	25/01/19 01:00 p.m.	30/01/19 12:00 p.m.
115	SEGUNDA MANO DE VINYL EN TECHOS	30/01/19 01:00 p.m.	02/02/19 12:00 p.m.
116	SEGUNDA MANO DE VINYL EN PAREDES	02/02/19 01:00 p.m.	06/02/19 12:00 p.m.
117	DESARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	06/02/19 01:00 p.m.	07/02/19 12:00 p.m.
118	ENTREGA PARCIAL	06/03/19 08:00 a.m.	06/03/19 05:00 p.m.



Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. pisos 10 y 11

Cliente: Inmobiliaria Palco

Cooperativa de Construcción Cubana

Página 4



Mayo

ANEXO 1

Memoria Descriptiva.

Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Piso 10 y 11

Cliente: Inmobiliaria Palco.

Descripción de la obra

La obra trata de la remodelación parcial de dos niveles, pisos 10 y 11 de un edificio de hormigón armado que incluye 4 apartamentos de la misma similitud.

Alcance de las actividades constructivas.

PISOS
Acarreo de materiales
Demolición de rodapiés
Demolición pisos
Limpieza (extracción de material de base)
Conformación de vanos (ventanas)
Colocación de pisos
Colocación de rodapiés
Colocación y asentamiento de sumideros
Trabajo mecánico manual (retirar los residuos de mezcla antigua de la superficie del piso)
PULIDO DE PISO Y RODAPIES
Desbaste en pisos
Limpieza (barrer, recoger el polvo generado y baldeo)
PINTURA
Arme de andamios trabajos en techos y paredes
Preparación de superficies (limpieza de polvo y residuos) techos y paredes
Pintura de vinyl en techos
Pintura de vinyl en paredes



ANEXO 2

Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Piso 10 y 11

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 19.139,57
2	Gastos Directos de Obra	\$ 1.244,07
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 2.132,94
4	Presupuestos Independientes	\$ 1.616,00
5	Imprevistos	\$ 574,19
6	COSTO TOTAL	\$ 24.706,77
7	UTILIDAD	\$ 4.618,15
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 29.324,93
9	Pago de tributos (10%)	\$ 3.752,52
10	Precio Mano de Obra	\$ 33.077,45
11	Precio Estimado Materiales	\$ 4.447,75
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 37.525,20

Tiempo de ejecución: (días)
Cantidad de hombres:

72
9

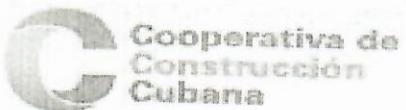
Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu





ANEXO 2 **Presupuesto**
Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10B
Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 5.483,20
2	Gastos Directos de Obra	\$ 356,41
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 533,24
4	Presupuestos Independientes	\$ 368,00
5	Imprevistos	\$ 164,50
6	COSTO TOTAL	\$ 6.905,34
7	UTILIDAD	\$ 1.307,47
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 8.212,81
9	Pago de tributos (10%)	\$ 1.039,39
10	Precio Mano de Obra	\$ 9.252,20
11	Precio Estimado Materiales	\$ 1.141,70
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 10.393,90

Tiempo de ejecución: (días)
Cantidad de hombres:

18
4

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu



Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total
				Unit (cuc)	\$
APTO 10 B					
1	PISOS				\$ 1.020,36
1,01	ACARREO DE MATERIALES	m3	1,52	\$ 25,00	\$ 38,01
1,02	DEMOLICION DE RODAPIES	m2	1,80	\$ 0,34	\$ 0,61
1,03	DEMOLICION PISOS	m2	6,58	\$ 0,34	\$ 2,24
1,04	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	m3	0,25	\$ 5,00	\$ 1,25
1,05	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	m2	3,35	\$ 7,00	\$ 23,46
1,06	COLOCACION DE PISOS	m2	0,33	\$ 8,50	\$ 2,78
1,07	COLOCACION DE RODAPIES	m1	40,80	\$ 0,85	\$ 34,68
1,08	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	u	8,00	\$ 1,00	\$ 8,00
1,09	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	m2	303,11	\$ 3,00	\$ 909,33
2	PULIDO DE PISO Y RODAPIES				\$ 1.479,51
2,01	DESBASTE EN PISOS	m2	303,11	\$ 2,90	\$ 879,98
2,02	LIMPIEZA (BARRER, RECOGER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	m2	239,82	\$ 2,50	\$ 599,54
3	PINTURA				\$ 2.983,32
3,01	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	m2	260,50	\$ 0,47	\$ 122,44
3,02	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS) TECHOS Y PAREDES	m2	776,62	\$ 0,53	\$ 411,61
3,03	PINTURA DE VINYL EN TECHOS	m2	238,84	\$ 3,50	\$ 835,94
3,04	PINTURA DE VINYL EN PAREDES	m2	537,78	\$ 3,00	\$ 1.613,34



MATERIALES					
Materiales		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42,5 kg	saco	3,0	\$ 3,71	\$ 11,12
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	4,0	\$ 24,00	\$ 96,00
	Cemento blanco	kg	3,1	\$ 0,75	\$ 2,32
	Cemento cola	kg	40,0	\$ 0,30	\$ 12,00
Áridos	Arena	m ³	0,20	\$ 9,25	\$ 1,85
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1,19mm)	m ³	0,10	\$ 6,68	\$ 0,67
Pinturas	Pintura vinyl	l	244	\$ 3,76	\$ 917,74
Baño	Enchapes de piso	m ²	5,0	\$ 20,00	\$ 100,00
Total				\$ 1.141,70	

Marcupem

MANUFACTURAS
DE ALGODÓN
E. COOPERATIVA INDUSTRIAL
U.E.D. Flotación Piso
Sociedad e Inversiones


Cooperativa de
Construcción
Cubana

[Signature]

"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"
2. Otros Gastos----- \$ 356,41

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 164,50
Gastos Menores	3,5	\$ 191,91

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"
1. Administrativos y técnicos y comercial----- \$ 533,24

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 300,00 IMPORTE
J' de Brigada	hh	144	\$ 1,30	\$ 187,50
Especialista	hh	43,2	\$ 1,30	\$ 56,25
Tecnico en Compra Venta Materiales	hh	43,2	\$ 1,30	\$ 56,25

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 198,74 IMPORTE
Carro	h	21,6	\$ 9,06	\$ 195,75
Moto	h	10,8	\$ 0,28	\$ 2,99

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 34,50 IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 34,50

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"
2. Otros gastos adicionales----- \$ 288,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	4	18	\$ 2,00	\$ 144,00
Transportación trabajadores	4	18	\$ 2,00	\$ 144,00

3. Otros gastos de transporte y equipos----- \$ 80,00

Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos----- \$ 164,50

Por ciento acordado con el Inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Indepen.

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVI STOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 5,483,20	3,00	100	\$ 164,50	\$ 164,50



Palco
Inmobiliaria
UEB Residencial Plaza
Mtro. e Inversiones



**Cooperativa de
Construcción
Cubana**



Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO2

Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10D

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 4.061,19
2	Gastos Directos de Obra	\$ 263,98
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 533,24
4	Presupuestos Independientes	\$ 440,00
5	Imprevistos	\$ 121,84
6	COSTO TOTAL	\$ 5.420,24
7	UTILIDAD	\$ 996,05
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 6.416,29
9	Pago de tributos (10%)	\$ 805,22
10	Precio Mano de Obra	\$ 7.221,51
11	Precio Estimado Materiales	\$ 830,68
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 8.052,19

Tiempo de ejecución: (días)

18

Cantidad de hombres:

5

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu



Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10D
Cliente: Inmobiliaria Palco

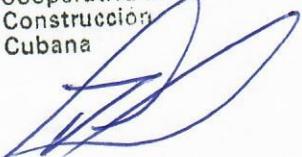
Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total
				Unit (cuc)	\$
APTO 10 D					
1	PISOS				
1,01	ACARREO DE MATERIALES	m3	1,38	\$ 25,00	\$ 752,01
1,02	DEMOLICION DE RODAPIES	m2	0,50	\$ 0,34	\$ 34,45
1,03	DEMOLICION PISOS	m2	1,11	\$ 0,34	\$ 0,17
1,04	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	m3	0,04	\$ 5,00	\$ 0,20
1,05	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	m2	2,93	\$ 7,00	\$ 20,52
1,06	COLOCACION DE PISOS	m2	2,22	\$ 8,50	\$ 18,87
1,07	COLOCACION DE RODAPIES	m	10,00	\$ 0,85	\$ 8,50
1,08	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	u	7,00	\$ 1,00	\$ 7,00
1,09	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	m2	220,64	\$ 3,00	\$ 661,92
2	PULIDO DE PISO Y RODAPIES				
2,01	DESBASTE EN PISOS	m2	220,64	\$ 2,90	\$ 1.240,09
2,02	LIMPIEZA (BARRER, RECOGER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	m2	239,82	\$ 2,50	\$ 640,55
3	PINTURA				
3,01	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	m2	223,94	\$ 0,47	\$ 105,25
3,02	PRÉPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS) TECHOS Y PAREDES	m2	532,76	\$ 0,53	\$ 282,36
3,03	PINTURA DE VINYL EN TECHOS	m2	166,33	\$ 3,50	\$ 582,16
3,04	PINTURA DE VINYL EN PAREDES	m2	366,44	\$ 3,00	\$ 1.099,32



		MATERIALES			
	Materiales	UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	3,0	\$ 3,71	\$ 11,12
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	4,0	\$ 24,00	\$ 96,00
	Cemento blanco	kg	2,5	\$ 0,75	\$ 1,85
	Cemento cola	kg	32,0	\$ 0,30	\$ 9,60
Áridos	Arena	m3	0,20	\$ 9,25	\$ 1,85
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,10	\$ 6,68	\$ 0,67
Pinturas	Pintura vinyl	l	167	\$ 3,76	\$ 629,58
Baño	Enchapes de piso	m2	4,0	\$ 20,00	\$ 80,00
Total					\$ 830,68




Cooperativa de
Construcción
Cubana



"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos----- \$ 263,98

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 121,84
Gastos Menores	3,5	\$ 142,14

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial----- \$ 533,24

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 300,00	IMPORTE
Jefe de Brigada	hh	144	\$ 1,30	\$ 187,50	
Especialista	hh	43,2	\$ 1,30	\$ 56,25	
Técnico en Compra Venta Materiales	hh	43,2	\$ 1,30	\$ 56,25	

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 198,74	IMPORTE
Carro	h	21,6	\$ 9,06	\$ 195,75	
Moto	h	10,8	\$ 0,28	\$ 2,99	

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 34,50	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 34,50	

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales----- \$ 360,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	5	18	\$ 2,00	\$ 180,00
Transportación trabajadores	5	18	\$ 2,00	\$ 180,00

3. Otros gastos de transportación y equipos----- \$ 80,00

Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos----- \$ 121,84

Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Independiente.

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVI STOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 4.061,19	3,00	100	\$ 121,84	\$ 121,84





Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 2

Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11B

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 5.607,93
2	Gastos Directos de Obra	\$ 364,52
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 533,24
4	Presupuestos Independientes	\$ 368,00
5	Imprevistos	\$ 168,24
6	COSTO TOTAL	\$ 7.041,92
7	UTILIDAD	\$ 1.334,78
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 8.376,70
9	Pago de tributos (10%)	\$ 1.088,08
10	Precio Mano de Obra	\$ 9.464,79
11	Precio Estimado Materiales	\$ 1.416,06
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 10.880,85

Tiempo de ejecución: (días)

18

Cantidad de hombres:

4

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu



Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total			
				Unit	(cuc) \$ 5.607,93			
APTO 11 B								
1 PISOS								
1,01	ACARREO DE MATERIALES	m3	2,31	\$ 25,00	\$ 57,74			
1,02	DEMOLICION DE RODAPIES	m2	1,80	\$ 0,34	\$ 0,61			
1,03	DEMOLICION PISOS	m2	6,58	\$ 0,34	\$ 2,24			
1,04	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	m3	0,25	\$ 5,00	\$ 1,25			
1,05	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	m2	3,35	\$ 7,00	\$ 23,46			
1,06	COLOCACION DE PISOS	m2	13,15	\$ 8,50	\$ 111,79			
1,07	COLOCACION DE RODAPIES	m	36,09	\$ 0,85	\$ 30,68			
1,08	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	u	8,00	\$ 1,00	\$ 8,00			
1,09	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	m2	303,11	\$ 3,00	\$ 909,33			
2 PULIDO DE PISO Y RODAPIES								
2,01	DESBASTE EN PISOS	m2	303,11	\$ 2,90	\$ 879,98			
2,02	LIMPIEZA (BARRER,RECORDER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	m2	239,82	\$ 2,50	\$ 599,54			
3 PINTURA								
3,01	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	m2	260,50	\$ 0,47	\$ 122,44			
3,02	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS) TECHOS Y PAREDES	m2	776,62	\$ 0,53	\$ 411,61			
3,03	PINTURA DE VINYL EN TECHOS	m2	238,84	\$ 3,50	\$ 835,94			
3,04	PINTURA DE VINYL EN PAREDES	m2	537,78	\$ 3,00	\$ 1.613,34			



		MATERIALES		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
		Materiales					
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg		saco	3,0	\$ 3,71	\$ 11,12	
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT		saco	4,0	\$ 24,00	\$ 96,00	
	Cemento blanco		kg	10,5	\$ 0,75	\$ 7,88	
	Cemento cola		kg	136,0	\$ 0,30	\$ 40,80	
Áridos	Arena		m3	0,20	\$ 9,25	\$ 1,85	
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)		m3	0,10	\$ 6,68	\$ 0,67	
Pinturas	Pintura vinyl		l	244	\$ 3,76	\$ 917,74	
Baño	Enchapes de piso		m2	17,0	\$ 20,00	\$ 340,00	
		Total					\$ 1.416,06

Hacé clic




[Handwritten signature over the logo]





Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11B
Cliente: Inmobiliaria Palco

"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos----- \$ 364,52

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 168,24
Gastos Menores	3,5	\$ 196,28

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial----- \$ 533,24

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 300,00	IMPORTE
Jefe de Brigada	hh	144	\$ 1,30	\$ 187,50	
Especialista	hh	43,2	\$ 1,30	\$ 56,25	
Técnico en Compra Venta Materiales	hh	43,2	\$ 1,30	\$ 56,25	

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 198,74	IMPORTE
Carro	h	21,6	\$ 9,06	\$ 195,75	
Moto	h	10,8	\$ 0,28	\$ 2,99	

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 34,50	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 34,50	

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales----- \$ 288,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	4	18	\$ 2,00	\$ 144,00
Transportación trabajadores	4	18	\$ 2,00	\$ 144,00

3. Otros gastos de transportación y equipos----- \$ 80,00

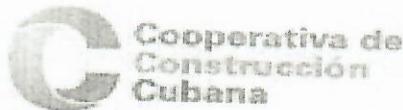
Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos----- \$ 168,24

Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Indepen.

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVISTOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 5.607,93	3,00	100	\$ 168,24	\$ 168,24





ANEXO 2

Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11D

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 3.987,25
2	Gastos Directos de Obra	\$ 259,17
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 533,24
4	Presupuestos Independientes	\$ 440,00
5	Imprevistos	\$ 119,62
6	COSTO TOTAL	\$ 5.339,27
7	UTILIDAD	\$ 979,85
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 6.319,13
9	Pago de tributos (10%)	\$ 819,83
10	Precio Mano de Obra	\$ 7.138,95
11	Precio Estimado Materiales	\$ 1.059,31
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 8.198,26

Tiempo de ejecución: (días)

18

Cantidad de hombres:

5

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu





Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total
				Unit	(cuc)
APTO 11 D					
1	PISOS				
1,01	ACARREO DE MATERIALES	m3	2,04	\$ 25,00	\$ 834,17
1,02	DEMOLICION DE RODAPIES	m2	1,35	\$ 0,34	\$ 50,89
1,03	DEMOLICION PISOS	m2	4,02	\$ 0,34	\$ 0,46
1,04	LIMPIEZA (EXTRACCION DE MATERIAL DE BASE)	m3	0,16	\$ 5,00	\$ 1,37
1,05	CONFORMACION DE VANOS (VENTANAS)	m2	2,93	\$ 7,00	\$ 0,80
1,06	COLOCACION DE PISOS	m2	8,04	\$ 8,50	\$ 20,52
1,07	COLOCACION DE RODAPIES	m	26,90	\$ 0,85	\$ 68,35
1,08	COLOCACION Y ASENTAMIENTO DE SUMIDEROS	u	7,00	\$ 1,00	\$ 7,00
1,09	TRABAJO MECANICO MANUAL (RETIRAR LOS RESIDUOS DE MEZCLA ANTIGUA DE LA SUPERFICIE DEL PISO)	m2	220,64	\$ 3,00	\$ 661,92
2	PULIDO DE PISO Y RODAPIES				
2,01	DESBASTE EN PISOS	m2	239,82	\$ 2,90	\$ 1.295,76
2,02	LIMPIEZA (BARRER,RECOCER EL POLVO GENERADO Y BALDEO)	m2	239,82	\$ 2,50	\$ 696,22
3	PINTURA				
3,01	ARME DE ANDAMIOS TRABAJOS EN TECHOS Y PAREDES	m2	223,94	\$ 0,47	\$ 105,25
3,02	PREPARACION DE SUPERFICIES (LIMPIEZA DE POLVO Y RESIDUOS) TECHOS Y PAREDES	m2	133,19	\$ 0,53	\$ 70,59
3,03	PINTURA DE VINYL EN TECHOS	m2	166,33	\$ 3,50	\$ 582,16
3,04	PINTURA DE VINYL EN PAREDES	m2	366,44	\$ 3,00	\$ 1.099,32



		MATERIALES					
		Materiales		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg		saco	3,0	\$ 3,71	\$ 11,12	
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT		saco	4,0	\$ 24,00	\$ 96,00	
	Cemento blanco		kg	8,7	\$ 0,75	\$ 6,49	
	Cemento cola		kg	112,0	\$ 0,30	\$ 33,60	
Áridos	Arena		m3	0,20	\$ 9,25	\$ 1,85	
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)		m3	0,10	\$ 6,68	\$ 0,67	
Pinturas	Pintura vinyl		l	167	\$ 3,76	\$ 629,58	
Baño	Enchapes de piso		m2	14,0	\$ 20,00	\$ 280,00	
	Total						\$ 1.059,31




Cooperativa de
Construcción
Cubana

