

**Suplemento No. 02
AL CONTRATO MARCO DE EJECUCIÓN DE OBRAS
No. 03/2019.**

DE UNA PARTE: La Cooperativa de Construcción Cubana" en forma abreviada CCC, aprobada según Resolución Ministerial No. 425 de fecha 25 de Noviembre del 2013, quedando inscrita en el Registro Mercantil de La Habana, Inscripción Primera, Tomo V, Folio 21, Hoja 123 de la sección de Cooperativas No Agropecuarias el 5 de diciembre de 2013, siendo expedida a favor de ella mediante la Resolución Ministerial No. 468 de 16 de octubre de 2018 del Ministerio de la Construcción, la renovación de la Licencia No. 863/14 otorgada por el Registro Nacional de Constructores, Proyectistas y Consultores de la República de Cuba, con domicilio legal en Calle Tercera No. 9604, entre 96 y 96A, Municipio Playa, Provincia La Habana, teléfono: 72044633. Cuenta Bancaria en CUP No. 0530701000013716 en la Sucursal No. 307 del Banco Metropolitano, dirección Ayestarán 242 Esquina a Aranguren, Cuenta Bancaria en CUC No. 0530701000003427 la Sucursal No. 307 del Banco Metropolitano Código NIT-23001873650 y Código ONEI 70290 representado en este acto por Jorge Arnaldo Alfonso Cambas en su carácter de Sustituto del Presidente de la CNA Cooperativa de Construcción Cubana, nombrado mediante Acuerdo No. 2 de la Escritura Notarial No 1517 de Constitución de la CNA de fecha 4 de diciembre del 2013 y facultado para la firma de contratos económicos mediante Acuerdo No. 19 de fecha 30 de septiembre del 2016 de la Asamblea General de Socios, en lo adelante y a los efectos de este contrato se denominará **EL CONSTRUCTOR**.

DE OTRA PARTE: La **EMPRESA INMOBILIARIA PALCO**, integrada a la OSDE denominada **Grupo Empresarial Palco**; en forma abreviada **GRUPO PALCO**, subordinado al Consejo de Ministros; creada en virtud de la Resolución No. 42 de 2015 emitida por el Presidente del Grupo Palco a partir de las facultades otorgadas para ello a tenor del Acuerdo No. 7705 de fecha 19 Febrero de 2015 del Consejo de Ministros; con domicilio social en Calle 1ra, No. 3402, entre 34 y 36, Miramar, Playa; código REEUP No. 305.0.14519, NIT: 01001867419; Licencia Bancaria para Operar en CUC No. G1401450006, Cuenta Bancaria Corriente en CUC. No. 0300000004714322 denominada Empresa Inmobiliaria Palco en el Banco Financiero Internacional, Sucursal 5ta y 92, Playa; y Cuenta en CUP No. 0523220047310018 denominada EES Empresa Inmobiliaria Palco en el Banco Metropolitano Sucursal 232, representada en este acto Carlos Manuel Méndez Abreu en su carácter de Director de la Unidad Empresarial de Base; que lo acredita mediante Resolución No. 13 De fecha 28 de febrero de 2017, dictada por el Director General de la Empresa Inmobiliaria Palco, que en lo adelante y a los efectos del presente contrato se denominará **EL INVERSIONISTA**.

AMBAS PARTES, reconociéndose la personalidad y capacidad legal con que comparecen a este acto, convienen en suscribir el presente Suplemento al amparo del Contrato de Condiciones Generales de Ejecución de Obras No. 0319, bajo los términos y condiciones que aparecen a continuación.


EL CONSTRUCTOR
Jorge Arnaldo Alfonso Cambas

I. OBJETO DEL SUPLEMENTO.

1.1. 1.1- El presente Suplemento tiene por objeto regular la ejecución y entrega por parte de **EL CONSTRUCTOR**, en los plazos aquí acordados de los trabajos Reparación de Balcones, pasamanos de escaleras, Rectificación de vanos y ventanas en piso 10 y 11 edificio 1ra y B No. 201, Vedado, Plaza de la Revolución, La Habana. Definidos en el Anexo No. 1 que se hará conforme a la documentación y especificaciones técnicas entregadas por **EL INVERSIONISTA** a **EL CONSTRUCTOR**, y con el cumplimiento de las normas de calidad establecidas en cada uno de los trabajos ejecutados, según Anexo No.2 al Contrato Marco.

1.2-El plazo total de ejecución de los trabajos objeto de este Suplemento será de 48 días meses o días hábiles a partir de la fecha del **Acta de Inicio de la obra**, el que se expresa en el Anexo No. 2 al presente suplemento.

1.3-El representante del **INVERSIONISTA** en obra para los trabajos del inmueble antes descrito será: Hugo Concepción Cruz y por parte de **EL CONSTRUCTOR** Román Díaz Nosach.

II. VALOR DEL SUPLEMENTO.

2.1 El valor de este Suplemento asciende a \$ 18 230.35 pesos cubanos convertibles (CUC), y _____ en CUP, según Anexo No. 3.

2.2 El valor del Anticipo asciende a \$ 2734.55 en CUC Y _____ en CUP que representa el 15 % del valor del Contrato, para la cual se presentaran las facturas correspondientes (*si procede*)

III.- DISPOSICIONES FINALES.

3.1 Ambas Partes acuerdan que para este suplemento se mantendrán sin modificaciones las demás cláusulas del Contrato Marco No. 03 De fecha 6 de febrero del 2019


EL CONSTRUCTOR
Jorge Arnaldo Alfonso Cambas



otorgado por ellas y que da origen al presente Suplemento.

3.2 Este Suplemento entrará en vigor a partir de su firma, y además, cuando queden cumplidas las siguientes condiciones:

- Cumplimiento de las condiciones de entrega por parte de **EL INVERSIONISTA**, previo registro en el **Acta de Inicio de la obra**, la que requerirá de la expresa aprobación de ambas Partes.

3.3 Los términos "días", "meses" y "Años", utilizados en el presente Suplemento y sus correspondientes anexos, se refieren a días, meses y años hábiles.

3.4 La moneda de valoración y de pago de este suplemento es el peso cubano (CUP) y el peso cubano convertible (CUC)

3.5 El presente Suplemento consta de tres cláusulas y cuatro anexos incluyendo el anexo relacionado al Control de Calidad específico para cada obra los que forman parte integrante del mismo y que a continuación se detallan:

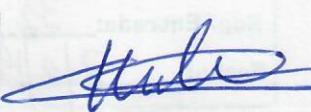
- ANEXO No 1. Alcance de los trabajos a ejecutar
- ANEXO No 2. Cronograma de Ejecución
- ANEXO No 3. Presupuesto de la Obra.
- ANEXO No 4. Carta Limite
- ANEXO No 5. Suministros

3.6 Ambas partes se obligan a mantener confidencialidad en lo referente a la información y documentación de este Suplemento.

3.7- Para que cualquier adición, modificación, enmienda, trabajo adicional surta efectos legales, deberá hacerse mediante suplemento debidamente otorgado por ambas Partes, el que quedará formando parte integrante del Contrato.

Y para que así conste, se otorga el presente suplemento en dos (2) ejemplares originales, redactado en idioma español, a un sólo tenor y efecto legal en La Habana a los 6 días del mes febrero del año 2019, siendo un ejemplar para cada parte.




EL INVERSIONISTA

ANEXO No.1.

Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Piso 10 y 11

Cliente: Inmobiliaria Palco.

Descripción de la obra

La obra consiste en la reconstrucción de los vanos de ventanas y enchape de poyos, además de la remodelación de los balcones con sus pretilles, también se remodelará los pasamanos de escaleras; todas las actividades corresponden a los pisos 10 y 11 de un edificio de hormigón armado que incluye 4 apartamentos de la misma similitud.

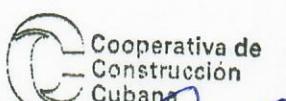
Alcance de las actividades constructivas.

RECTIFICACIÓN DE VANOS
Demolicion de revestimientos en vanos
Salpicado
Resano
Fino (areas intervenidas)
Enlucido
Enchape de poyos de ventanas
REPARACIÓN DE BALCONES
Pretilles
Demolicion en bordes de pretilles
Encofrado
Hormigonado de recrecimiento
Paredes
Demolicion de revestimientos en paredes
Salpicado paredes
Resano paredes
Fino paredes
Repicado de superficie
Enlucido paredes
Techos
Demolicion de revestimientos en techos
Salpicado techo
Resano en techo



Repicado de superficie
Enlucido techo
Acarreo de materiales
Acarreo de Escombros
REPARACIÓN DE ESCALERAS (pasamanos y paredes laterales del mismo)
Repicado en bordes de pasamanos
Encofrado
Hormigonado de recrecimiento
Fino
Enlucido
REPARACIÓN EN PAREDES LATERALES PASAMANOS DE ESCALERAS
Demolición paredes laterales pasamanos
Salpicado paredes laterales pasamanos
Resano paredes laterales pasamanos
Fino
Enlucido

En la oferta se incluye un estimado de los materiales necesarios con sus precios referenciales para la realización de los trabajos, se presentan tanto los materiales que asumirá el cliente como los que garantizará la cooperativa.



A handwritten signature is placed over the CCC logo.



A handwritten signature is placed next to the PALCO stamp.

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	marzo 2019												
					07/01	14/01	21/01	28/01	04/02	11/02	18/02	25/02	04/03	11/03	18/03	25/03	
1	ACTIVIDADES EN VANOS, BALCONES Y ESCALERAS	48 días	jue 24/01/19	fun 01/04/19													
2	RECTIFICACIÓN DE VANOS Apto 10 E	16 días	jue 24/01/19	jue 14/02/19													
3	Acarreo de materiales	1 día	jue 24/01/19	jue 24/01/19													
4	Demolición de revestimientos en vanos	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19													
5	Estructado (Colocación Nivel de Reglas)	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19													
6	Resano de recubrimiento	3 días	vie 01/02/19	mar 05/02/19													
7	Salticado	0,5 días	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
8	Fino lareas intervenidas	0,5 días	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
9	Enlucido	2 días	jue 07/02/19	vie 08/02/19													
10	Enchape de poyos de ventanas	4 días	lun 11/02/19	jue 14/02/19													
11	REPARACIÓN DE BALCON Apto 10 E	19 días	vie 15/02/19	mié 13/03/19													
12	Techos	17 días	vie 15/02/19	lun 11/03/19													
13	Demolición de revestimientos en techos	0,25 días	vie 15/02/19	vie 15/02/19													
14	Repicode de superficie	1 día	lun 18/02/19	lun 18/02/19													
15	Salticado techo	0,25 días	mié 20/02/19	mié 20/02/19													
16	Resano en techo	0,5 días	jue 21/02/19	jue 21/02/19													
17	Fino techo	0,5 días	vie 22/02/19	vie 22/02/19													
18	Entubado balcón 1ra Capa	2 días	mar 26/02/19	mié 27/02/19													
19	Lujado 1ra mano	0,5 días	lun 04/03/19	lun 04/03/19													
20	Enlucido techo 2 da Capa	2 días	mar 05/03/19	jue 07/03/19													
21	Lujado 2 da mano	0,5 días	lun 11/03/19	lun 11/03/19													
22	Perfiles	3,5 días	vie 15/02/19	mié 26/02/19													
23	Demolición en bordes de perfiles	1 día	vie 15/02/19	lun 18/02/19													
24	Encofrado	1 día	lun 18/02/19	mar 19/02/19													
25	Hormigonado de recubrimiento	1 día	mar 19/02/19	mar 20/02/19													
26	Paredes	17 días	lun 18/02/19	mar 12/03/19													
27	Demolición de revestimientos en paredes	0,5 días	lun 18/02/19	lun 18/02/19													
28	Repicode de superficie	1 día	lun 18/02/19	lun 18/02/19													
29	Salticado portales	0,5 días	jue 21/02/19	jue 21/02/19													
30	Resano paredes	0,5 días	vie 22/02/19	vie 22/02/19													
31	Fino Paredes	1 día	lun 25/02/19	lun 25/02/19													
32	Entubado paredes 1ra Capa	2 días	jue 28/02/19	vie 01/03/19													
33	Lujado 1ra mano	1 día	lun 04/03/19	mar 05/03/19													
34	Enlucido paredes 2 da Capa	2 días	jue 07/03/19	lun 11/03/19													
35	Lujado 2 da mano	1 día	mar 12/03/19	mar 12/03/19													
36	Acarreo de Escambríos	1 día	mie 13/03/19	mie 13/03/19													
37	RECTIFICACIÓN DE VANOS Apto 10 D	15,06 días	vie 25/03/19	vie 25/03/19													
38	Acarreo de materiales	1 día	vie 25/03/19	vie 25/03/19													



ALCO
Sociedad Inmobiliaria
UES Presidente Llerza
Dirección de Inversiones

ANEXO 2

Cooperativa de
Construcción
Cubana

Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	marzo 2019												
					21/03	22/03	23/03	24/03	25/03	26/03	27/03	28/03	29/03	30/03	31/03	abril 2019	
39	Demolicion de revestimientos en vanos	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19	07/01	14/01	21/01	28/01	04/02	11/02	18/02	25/02	04/03	11/03	18/03	25/03	01/04
40	Encofrado (Colocación y Nivel de Reglas)	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19	07/01	14/01	21/01	28/01	04/02	11/02	18/02	25/02	04/03	11/03	18/03	25/03	01/04
41	Salticado	0,5 días	vie 01/02/19	vie 01/02/19													
42	Resano	0,5 días	vie 01/02/19	vie 01/02/19													
43	Fino (áreas intervenidas)	1 día	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
44	Entucido	0,5 días	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
45	Lijado	1 día	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
46	Enchape de polvos de ventanas	4 días	lun 04/02/19	vie 08/02/19													
47	Vano Patio Servicio Apto D	4,06 días	lun 11/02/19	vie 15/02/19													
48	Levantante de Muros Block 15 o 20 (Tapiado en 0,5 horas área de servicio)	0,5 horas	lun 11/02/19	lun 11/02/19													
49	Salpicado	0,5 días	lun 11/02/19	lun 11/02/19													
50	Resano (Áreas nuevas)	0,5 días	lun 11/02/19	lun 11/02/19													
51	Fino	0,5 días	lun 11/02/19	mar 17/02/19													
52	Entucido	1 día	jue 14/02/19	vie 15/02/19													
53	REPARACION DE BALCON Apt. 10 D	18,25 días	vie 15/02/19	mié 13/03/19													
54	Techos	16,25 días	vie 15/02/19	lun 11/03/19													
55	Demolicion de revestimientos en techos	0,25 días	vie 15/02/19	vie 15/02/19													
56	Repiqueado de superficie	1 día	lun 18/02/19	lun 18/02/19													
57	Salpicado techo	0,5 días	mar 19/02/19	mar 19/02/19													
58	Resano en techo	0,5 días	mié 20/02/19	jue 21/02/19													
59	Fino techo	1 día	mar 24/02/19	mié 27/02/19													
60	Entucido techo 1 la Caja	1 día	jue 28/02/19	vie 01/03/19													
61	Lijado 1 ra mano	1 día	lun 04/03/19	mar 05/03/19													
62	Entucido techo 2 da Caja	1 día	mié 06/03/19	jue 07/03/19													
63	lujado 2 da mano	1 día	vie 08/03/19	lun 11/03/19													
64	Fresies	7 días	vie 15/03/19	mar 26/03/19													
65	Demolicion en bordes de prefles	1 día	vie 15/03/19	lun 18/03/19													
66	Encofrado	1 día	vie 22/03/19	lun 25/03/19													
67	Hormigonado de reforzamiento	1 día	lun 25/03/19	mar 26/03/19													
68	Paredes	16,31 días	lun 18/02/19	mar 12/03/19													
69	Demolicion de revestimientos en paredes	1 día	lun 18/02/19	lun 18/02/19													
70	Repiqueado de superficie	1 día	lun 18/02/19	mar 19/02/19													
71	Salpicado paredes	1 día	mar 19/02/19	mié 20/02/19													
72	Resano paredes	1 día	jue 21/02/19	vie 22/02/19													
73	Fino paredes	1 día	jue 27/02/19	jue 28/02/19													
74	Entucido y pintado 1 muro	1 día	vie 01/03/19	lun 04/03/19													
75	lujado 1 ramano	1 día	mar 05/03/19	mié 06/03/19													
76	Entucido Paredes 2 da Caja	1 día	jue 07/03/19	vie 08/03/19													



Página 2



Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	febrero 2019										marzo 2019				abril 2019			
					01/01	14/01	21/01	28/01	04/02	11/02	18/02	25/02	04/03	11/03	18/03	25/03	18/04	25/04	02/05	18/04	25/04	02/05
77	Lijado 2 da mano	1 día	lun 11/03/19	mar 12/03/19																		
78	Acarreo de Escobros	1 día	mar 12/03/19	mié 13/03/19	jue 24/01/19	jue 14/02/19	jue 21/02/19	jue 28/02/19	mar 29/02/19													
79	RECTIFICACIÓN DE VÁNOS Apto 11 B	16 días	jue 24/01/19																			
80	Acarreo de materiales	1 día	lun 28/02/19	mar 29/02/19																		
81	Demolicion de revestimientos en vanos	2 días																				
82	Encofrado (Colocación y Nivel de Reglas)	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19																		
83	Resano de revestimiento	3 días	vie 01/02/19	mar 05/02/19																		
84	Salpicado	0,5 días	lun 04/02/19	lun 04/02/19																		
85	Fino (áreas intervenidas)	0,5 días	lun 04/02/19	lun 04/02/19																		
86	Entucido	2 días	jue 07/02/19	vie 08/02/19																		
87	Enchape de polyes de ventanas	2 días	lun 11/02/19	jue 14/02/19																		
88	REFARACIÓN DE EDICÓN APTC 11 B	21 días	vie 15/02/19	vie 22/03/19																		
89	Techos	19 días	vie 15/02/19	mié 13/03/19																		
90	Demolicion de revestimientos en techos	0,25 días	vie 15/02/19	vie 15/02/19																		
91	Repicado de superficie	1 día	lun 18/02/19	lun 18/02/19																		
92	Salpicado techo	0,25 días	lun 18/02/19	lun 18/02/19																		
93	Resano en techo	0,5 días	lun 25/02/19	lun 25/02/19																		
94	Fino techo	0,5 días	mar 26/02/19	mar 26/02/19																		
95	Encofrado (Colocación)	2 días	jue 28/02/19	vie 01/03/19																		
96	Lijado 1 ra mano	0,5 días	mie 06/03/19	mie 06/03/19																		
97	Enlucido techo 2 da Capa	2 días	jue 07/03/19	lun 11/03/19																		
98	Lijado 2 da mano	0,5 días	mie 13/03/19	mie 13/03/19																		
99	Prefiles	6,25 días	vie 15/02/19	lun 25/02/19																		
100	Demolicion en bordes de prefiles	1 cda	vie 15/02/19	lun 18/02/19																		
101	Encofrado	1 cda	jue 21/02/19	vie 22/02/19																		
102	Hormigonado de reforzamiento	1 cda	vie 22/02/19	lun 25/02/19																		
103	Paredes	19 días	lun 28/02/19	jue 22/03/19																		
104	Demolicion de revestimientos en paredes	0,5 días	lun 18/02/19	lun 18/02/19																		
105	Repicado de superficie	1 cda	lun 18/02/19	lun 18/02/19																		
106	Salpicado en espesores	0,5 días	jue 21/02/19	jue 21/02/19																		
107	Resano paredes	0,5 días	mar 26/02/19	mar 26/02/19																		
108	Fino paredes	1 cda	mie 27/02/19	mie 27/02/19																		
109	Enlucido piso en la capa	2 días	lun 04/03/19	mar 05/03/19																		
110	Lijado 1 ra mano	1 día	mie 06/03/19	jue 07/03/19																		
111	Enlucido piso en 2 da Capa	2 días	lun 11/03/19	me 13/03/19																		
112	Lijado 2 da mano	1 cda	jue 14/03/19	jue 14/03/19																		
113	Acarreo de Escobros	1 cda	vie 15/03/19	vie 15/03/19																		
114	RECTIFICACIÓN DE VÁNOS Apto 11 D	15,00 días	vie 25/03/19	vie 25/03/19																		
115	Acarreo de materiales	1 cda	vie 25/03/19	vie 25/03/19																		



Cooperativa de
Construcción
Cubana

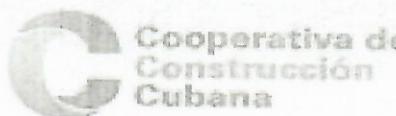
Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	febrero 2019				marzo 2019				abril 2019				
					28/01/19	29/01/19	01/02/19	02/02/19	03/02/19	04/02/19	11/02/19	12/02/19	13/02/19	14/02/19	15/02/19	16/02/19	
116	Demolicion de revestimientos en vanos	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19													
117	Encofrado (Colocación y Nivel de Rejas)	2 días	lun 28/01/19	mar 29/01/19													
118	Salpicado	0,5 días	vie 01/02/19	vie 01/02/19													
119	Resano	0,5 días	vie 01/02/19	vie 01/02/19													
120	Fino (áreas intervenidas)	1 día	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
121	Enlucido	0,5 días	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
122	Lijado	1 día	lun 04/02/19	lun 04/02/19													
123	Enchape de polvos de ventanas	4 días	lun 04/02/19	vie 08/02/19													
124	Vano Patio Servicio Apto D	4,06 días	lun 11/02/19	vie 15/02/19													
125	Levantante de Muros Block 15 o 20 (Tapiado en 0,5 horas área de servicio)	0,5 días	lun 11/02/19	lun 11/02/19													
126	Salpicado	0,5 días	lun 11/02/19	lun 11/02/19													
127	Resano (Áreas nuevas)	0,5 días	lun 11/02/19	lun 11/02/19													
128	Fino	0,5 días	lun 11/02/19	mar 12/02/19													
129	Enlucido	1 día	jue 14/02/19	vie 15/02/19													
130	REPARACIÓN DE BALCON Apt 11 D				18/02/19	19/02/19	20/02/19	21/02/19	22/02/19	23/02/19	24/02/19	25/02/19	26/02/19	27/02/19	28/02/19	29/02/19	
131	Techos	16,25 días	vie 15/02/19	lun 11/03/19													
132	Demolicion de revestimientos en techos	0,25 días	vie 15/02/19	vie 15/02/19													
133	Re lijado de superficie	1 día	lun 26/02/19	lun 18/02/19													
	Salpicado techo	0,5 días	mar 19/02/19	mar 19/02/19													
	Resano en techo	0,5 días	mar 20/02/19	jue 21/02/19													
	Fino techo	1 día	mar 26/02/19	mié 27/02/19													
	Lijado 1ra mano	1 día	jue 28/02/19	vie 01/03/19													
	Lijado 2da mano	1 día	lun 04/03/19	mar 05/03/19													
	Enlucido techo 2 da Capa	1 día	mar 07/03/19	lun 11/03/19													
	Lijado 2 da mano	1 día	vie 08/03/19	lun 11/03/19													
	Perfiles	7 días	vie 15/02/19	mar 26/02/19													
	Demolicion en bordes de perfiles	1 día	vie 15/02/19	lun 18/02/19													
	Encofrado	1 día	vie 17/02/19	lun 25/02/19													
	Hormigonado de recubrimiento	1 día	lun 25/02/19	mar 26/02/19													
	Paredes	16,31 días	lun 28/02/19	mar 12/03/19													
	Demolicion de revestimientos en paredes	1 día	lun 18/02/19	lun 18/02/19													
	Re lijado de superficie	1 día	lun 18/02/19	mar 19/02/19													
	Salpicado paredes	1 día	mar 19/02/19	mié 20/02/19													
	Resano paredes	1 día	mié 20/02/19	jue 21/02/19													
	Fino paredes	1 día	jue 21/02/19	vie 22/02/19													
	Lijado 1ra mano	1 día	vie 22/02/19	lun 25/02/19													
	Enlucido paredes 2 da Capa	1 día	lun 25/02/19	lun 04/03/19													
	Lijado 2da mano	1 día	lun 04/03/19	mié 06/03/19													
	Enlucido paredes 2 da Capa	1 día	mié 06/03/19	vie 08/03/19													
147																	
148																	
149																	
150																	
151																	
152																	
153																	



Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
154	Lijado 2 da mano	1 día	lun 11/03/19	mar 12/03/19
155	Acarreo de Escenarios	1 día	mar 12/03/19	mié 13/03/19
156	REPARACIÓN DE ESCALERAS (pasamanos y Paredes laterales del mismo)	6,5 días	lun 18/03/19	mar 26/03/19
157	Ripicado en bordes de pasamanos	0,5 días	lun 18/03/19	lun 18/03/19
158	Encofrado	0,5 días	mar 19/03/19	mar 19/03/19
159	Hormigonado de recubrimiento	1 día	mar 19/03/19	mié 20/03/19
160	Fino	0,5 días	vie 22/03/19	vie 22/03/19
161	Enlucido	0,5 días	mar 26/03/19	mar 26/03/19
162	REPARACIÓN EN PAREDES LATERALES PASAMANOS DE ESCALERAS	7 días	lun 18/03/19	mié 27/03/19
163	Demolición paredes laterales pasamanos	0,5 días	lun 18/03/19	lun 18/03/19
164	Salpicado paredes laterales pasamanos	1 día	mié 20/03/19	jue 21/03/19
165	Resano paredes laterales pasamanos	1 día	jue 21/03/19	vie 22/03/19
166	Fino	1 día	lun 25/03/19	lun 25/03/19
167	Enlucido	1 día	mar 26/03/19	mié 27/03/19
168	TRATAMIENTO A TECHOS CON HUMEDAD	3,5 días	mié 27/03/19	lun 01/04/19
169	Lijado	0,5 días	mié 27/03/19	mié 27/03/19
170	Enlucido	1 día	jue 28/03/19	jue 28/03/19
	Limpieza mecánica con tratamiento de agua	0,5 días	vie 29/03/19	vie 29/03/19
	Dinura aparato	0,5 días	vie 29/03/19	vie 29/03/19
	Acarreo de escenarios	1 día	lun 01/04/19	lun 01/04/19
	DIRECCIÓN DIAFCO Emocia Inmobiliaria Uns Residencial Plaza DIRECCIÓN SARIAL	1 día	mar 02/04/19	mar 02/04/19



Cooperativa de
Construcción
Cubana



Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 3

Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Piso 10 y 11

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 7.746,08
2	Gastos Directos de Obra	\$ 503,50
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 1.421,96
4	Presupuestos Independientes	\$ 2.320,00
5	Imprevistos	\$ 232,38
6	COSTO TOTAL	\$ 12.223,92
7	UTILIDAD	\$ 1.980,78
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 14.204,70
9	Pago de tributos (10%)	\$ 1.823,03
10	Precio Mano de Obra	\$ 16.027,74
11	Precio Estimado Materiales	\$ 2.202,61
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 18.230,35

Tiempo de ejecución: (días)

48

Cantidad de hombres:

10

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu



Cooperativa de
Construcción
Cubana





Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 3

Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10B

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 1.727,03
2	Gastos Directos de Obra	\$ 112,26
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 266,62
4	Presupuestos Independientes	\$ 440,00
5	Imprevistos	\$ 51,81
6	COSTO TOTAL	\$ 2.597,71
7	UTILIDAD	\$ 431,54
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 3.029,25
9	Pago de tributos (10%)	\$ 390,44
10	Precio Mano de Obra	\$ 3.419,69
11	Precio Estimado Materiales	\$ 484,68
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 3.904,37

Tiempo de ejecución: (días)
Cantidad de hombres:

9

10

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)
Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa
Teléfono: 72044632 - 33
E-mail: cccubana@ccc.co.cu

Cooperativa de
Construcción
Cubana



Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total			
				Unit (cuc)	\$			
APTO 10 B								
1	RECTIFICACIÓN DE VANOS Apto 10 B				\$ 541,10			
1,01	Demolicion de revestimientos en vanos	m2	16,10	\$ 0,53	\$ 8,54			
1,02	Encofrado (colocación reglas y nivelación)	m2	26,67	\$ 2,75	\$ 73,35			
1,03	Salpicado	m2	16,10	\$ 3,50	\$ 56,36			
1,04	Resano	m2	16,10	\$ 3,50	\$ 56,36			
1,05	Fino (areas intervenidas)	m2	22,81	\$ 4,00	\$ 91,26			
1,06	Enlucido	m2	45,63	\$ 4,50	\$ 205,33			
1,07	Enchape de poyos de ventanas	m2	5,87	\$ 8,50	\$ 49,90			
2	REPARACIÓN DE BALCON Apto 10 B							
2,1	Prefiles				\$ 18,26			
2,11	Demolicion en bordes de prefines	m3	0,18	\$ 1,38	\$ 0,24			
2,12	Encofrado	m2	5,27	\$ 2,75	\$ 14,50			
2,13	Hormigonado de recrecimiento	m3	0,18	\$ 20,00	\$ 3,52			
2,2	Paredes				\$ 421,11			
2,21	Demolicion de revestimientos en paredes	m2	11,22	\$ 0,53	\$ 5,94			
2,22	Salpicado paredes	m2	11,22	\$ 3,00	\$ 33,66			
2,23	Resano paredes	m2	11,22	\$ 3,50	\$ 39,26			
2,24	Fino paredes	m2	11,22	\$ 4,00	\$ 44,87			
2,25	Repicado de superficie	m2	20,83	\$ 0,43	\$ 8,90			
2,26	Enlucido paredes	m2	64,10	\$ 4,50	\$ 288,45			
2,3	Techos				\$ 746,56			
2,31	Demolicion de revestimientos en techos	m2	19,07	\$ 0,53	\$ 10,10			
2,32	Salpicado techo	m2	19,07	\$ 3,50	\$ 66,73			
2,33	Resano en techo	m2	19,07	\$ 4,00	\$ 76,26			
2,34	Fino techo	m2	19,07	\$ 4,50	\$ 85,79			
2,35	Repicado de superficie	m2	19,07	\$ 0,43	\$ 8,20			
2,36	Enlucido techo	m2	76,26	\$ 5,00	\$ 381,30			
2,37	Acarreo de materiales	m3	3,97	\$ 18,70	\$ 74,21			
2,38	Acarreo de Escombros	m3	2,35	\$ 18,70	\$ 43,96			



Cooperativa de
Construcción
Cubana





MATERIALES		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
	Materiales				
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0	\$ 7,68	\$ 76,80
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	14,0	\$ 28,00	\$ 392,00
Áridos	Arena	m3	1,26	\$ 9,25	\$ 11,67
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,63	\$ 6,68	\$ 4,21
Total					\$ 484,68



Cooperativa de
Construcción
Cubana





Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10B
Cliente: Inmobiliaria Palco

"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos

\$ 112,26

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 51,81
Gastos Menores	3,5	\$ 60,45

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial

\$ 266,62

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	IMPORTE
J. de Brigada	hh	72	\$ 1.30	\$ 93.75
Especialista	hh	21,0	\$ 1.30	\$ 28.13
Tecnico en Compra Venta Materiales	hh	21,0	\$ 1.30	\$ 28.13

2.- Transporte

Transporte			\$ 99,37	
VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	IMPORTE
Carro	n	10,8	\$ 9,06	\$ 97,88
Moto	n	54	\$ 0,28	\$ 15,12

3.- Comunicaciones

COMUNICACIONES		\$	17,25	
EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 17,25

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales

\$ 360.00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	10	9	\$ 2.00	\$ 180,00
Transportación trabajadores	10	9	\$ 2.00	\$ 180,00

3. Otros gastos de transporte y equipos

\$ 80.00

Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos

\$ 51,81

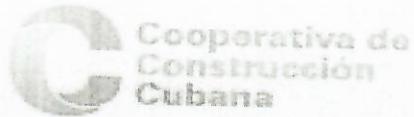
Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presupuesto

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVISOTOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 1.727,03	3,00	100	\$ 51.81	\$ 51.81



~~Cooperativa de
Construcción
Cubana~~





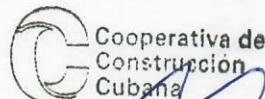
ANEXO 3 Presupuesto
Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10D
Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 1.909,84
2	Gastos Directos de Obra	\$ 124,14
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 266,62
4	Presupuestos Independientes	\$ 440,00
5	Imprevistos	\$ 57,30
6	COSTO TOTAL	\$ 2.797,90
7	UTILIDAD	\$ 471,58
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 3.269,47
9	Pago de tributos (10%)	\$ 420,54
10	Precio Mano de Obra	\$ 3.690,01
11	Precio Estimado Materiales	\$ 515,38
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 4.205,40

Tiempo de ejecución: (días)
Cantidad de hombres:

9
10

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)
Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa
Teléfono: 72044632 - 33
E-mail: cccubana@ccc.co.cu



Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total
				Unit (cuc)	\$
APTO 10 D					
1	RECTIFICACIÓN DE VANOS Apto 10 D				\$ 575,49
1,01	Demolicion de revestimientos en vanos	m2	14,09	\$ 0,53	\$ 7,47
1,02	Encofrado (Colocacion y Nivel de Reglas)	m2	23,34	\$ 2,75	\$ 64,17
1,03	Salpicado	m2	14,09	\$ 3,50	\$ 49,31
1,04	Resano	m2	14,09	\$ 3,50	\$ 49,31
1,05	Fino (areas intervenidas)	m2	19,96	\$ 4,00	\$ 79,83
1,06	Enlucido	m2	39,92	\$ 4,50	\$ 179,62
1,07	Enchape de poyos de ventanas	m2	17,15	\$ 8,50	\$ 145,78
2	Vano Patio Servicio Apto 10 D				\$ 16,45
2,01	Levante de Muros Block 15 o 20 (Tapiado en area de servicio)	m2	0,48	\$ 3,50	\$ 1,69
2,02	Salpicado	m2	0,74	\$ 3,50	\$ 2,58
2,03	Resano (Áreas nuevas)	m2	0,74	\$ 3,50	\$ 2,58
2,04	Fino	m2	0,74	\$ 4,00	\$ 2,95
2,05	Enlucido	m2	1,48	\$ 4,50	\$ 6,64
3	REPARACIÓN DE BALCON Apto 10 D				
3,1	Pretiles				\$ 23,22
3,11	Demolicion en bordes de pretiles	m3	0,22	\$ 1,38	\$ 0,31
3,12	Encofrado	m2	6,71	\$ 2,75	\$ 18,44
3,13	Hormigonado de crecimiento	m3	0,22	\$ 20,00	\$ 4,47
3,2	Paredes				\$ 713,98
3,21	Demolicion de revestimientos en paredes	m2	20,89	\$ 0,53	\$ 11,07
3,22	Salpicado paredes	m2	20,89	\$ 3,00	\$ 62,68
3,23	Resano paredes	m2	20,89	\$ 3,50	\$ 73,12
3,24	Fino paredes	m2	20,89	\$ 4,00	\$ 83,57
3,25	Repicode de superficie	m2	31,34	\$ 0,43	\$ 13,48
3,26	Enlucido paredes	m2	104,46	\$ 4,50	\$ 470,07
3,3	Techos				\$ 580,76
3,31	Demolicion de revestimientos en techos	m2	13,81	\$ 0,53	\$ 7,32
3,32	Salpicado techo	m2	13,81	\$ 3,50	\$ 48,32
3,33	Resano en techo	m2	13,81	\$ 4,00	\$ 55,22
3,34	Fino techo	m2	13,81	\$ 4,50	\$ 62,12
3,35	Repicode de superficie	m2	13,81	\$ 0,43	\$ 5,94
3,36	Enlucido techo	m2	55,22	\$ 5,00	\$ 276,10
3,37	Acarreo de materiales	m3	4,19	\$ 18,70	\$ 78,37
3,38	Acarreo de Escombros	m3	2,53	\$ 18,70	\$ 47,32



Cooperativa de
Construcción
Cubana

[Handwritten signature over the logo]



[Handwritten signature]

MATERIALES					
	Materiales	UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0	\$ 7,68	\$ 76,80
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	15,0	\$ 28,00	\$ 420,00
Áridos	Arena	m3	1,32	\$ 9,25	\$ 12,17
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,66	\$ 6,68	\$ 4,39
Elementos de pared	Bloques de 10cm de espesor	u	5,1	\$ 0,40	\$ 2,02
Total					\$ 515,38





"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos ----- \$ 124,14

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 57,30
Gastos Menores	3,5	\$ 66,84

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial ----- \$ 266,62

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 150,00	IMPORTE
Jefe de Brigada	nh	72	\$ 1,30	\$ 93,75	
Especialista	nh	21,6	\$ 1,30	\$ 28,13	
Técnico en Compra Venta Materiales	nh	21,6	\$ 1,30	\$ 28,13	

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 99,37	IMPORTE
Carro	h	10,8	\$ 9,06	\$ 97,88	
Moto	h	5,4	\$ 0,28	\$ 1,49	

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 17,25	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 17,25	

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales ----- \$ 360,00

Otros Gastos	Cant.	Días	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	10	9	\$ 2,00	\$ 180,00
Transportación trabajadores	10	9	\$ 2,00	\$ 180,00

3. Otros gastos de transportación y equipos ----- \$ 80,00

Otros Gastos	Cant. Viajes	Días	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos ----- \$ 57,30

Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Indepen.

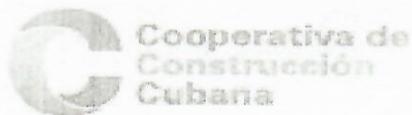
VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVI STOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 1.909,84	3,00	100	\$ 57,30	\$ 57,30



Cooperativa de
Construcción
Cubana







ANEXO 3 Presupuesto

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11B

Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 1.727,03
2	Gastos Directos de Obra	\$ 112,26
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 266,62
4	Presupuestos Independientes	\$ 440,00
5	Imprevistos	\$ 51,81
6	COSTO TOTAL	\$ 2.597,71
7	UTILIDAD	\$ 431,54
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 3.029,25
9	Pago de tributos (10%)	\$ 390,44
10	Precio Mano de Obra	\$ 3.419,69
11	Precio Estimado Materiales	\$ 484,68
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 3.904,37

Tiempo de ejecución: (días)

9

Cantidad de hombres:

10

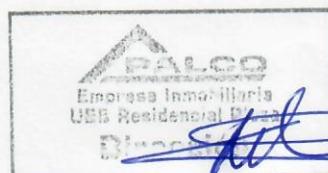
Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)

Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa

Telefono: 72044632 - 33

E-mail: cccubana@ccc.co.cu

Cooperativa de
Construcción
Cubana





Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11B
Cliente: Inmobiliaria Palco

Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total			
				Unit (cuc)	\$ 1.727,03			
APTO 11 B								
1	RECTIFICACIÓN DE VANOS Apto 11 B				\$ 541,10			
1,01	Demolicion de revestimientos en vanos	m2	16,10	\$ 0,53	\$ 8,54			
1,02	Encofrado (colocación reglas y nivelación)	m2	26,67	\$ 2,75	\$ 73,35			
1,03	Salpicado	m2	16,10	\$ 3,50	\$ 56,36			
1,04	Resano	m2	16,10	\$ 3,50	\$ 56,36			
1,05	Fino (areas intervenidas)	m2	22,81	\$ 4,00	\$ 91,26			
1,06	Enlucido	m2	45,63	\$ 4,50	\$ 205,33			
1,07	Enchape de poyos de ventanas	m2	5,87	\$ 8,50	\$ 49,90			
2	REPARACIÓN DE BALCON Apto 11 B							
2,1	Prefiles				\$ 18,26			
2,11	Demolicion en bordes de prefines	m3	0,18	\$ 1,38	\$ 0,24			
2,12	Encofrado	m2	5,27	\$ 2,75	\$ 14,50			
2,13	Hormigonado de recrcimiento	m3	0,18	\$ 20,00	\$ 3,52			
2,2	Paredes				\$ 421,11			
2,21	Demolicion de revestimientos en paredes	m2	11,22	\$ 0,53	\$ 5,94			
2,22	Salpicado paredes	m2	11,22	\$ 3,00	\$ 33,65			
2,23	Resano paredes	m2	11,22	\$ 3,50	\$ 39,16			
2,24	Fino paredes	m2	11,22	\$ 4,00	\$ 44,87			
2,25	Repicado de superficie	m2	20,83	\$ 0,43	\$ 8,96			
2,26	Enlucido paredes	m2	64,10	\$ 4,50	\$ 288,45			
2,3	Techos				\$ 746,56			
2,31	Demolicion de revestimientos en techos	m2	19,07	\$ 0,53	\$ 10,10			
2,32	Salpicado techo	m2	19,07	\$ 3,50	\$ 66,73			
2,33	Resano en techo	m2	19,07	\$ 4,00	\$ 76,26			
2,34	Fino techo	m2	19,07	\$ 4,50	\$ 85,79			
2,35	Repicado de superficie	m2	19,07	\$ 0,43	\$ 8,20			
2,36	Enlucido techo	m2	76,26	\$ 5,00	\$ 381,30			
2,37	Acarreo de materiales	m3	3,97	\$ 18,70	\$ 74,21			
2,38	Acarreo de Escombros	m3	2,35	\$ 18,70	\$ 43,96			

Cooperativa de
Construcción
Cubana



MATERIALES		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0	\$ 7,68	\$ 76,80
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	14,0	\$ 28,00	\$ 392,00
Áridos	Arena	m3	1,26	\$ 9,25	\$ 11,67
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,63	\$ 6,68	\$ 4,21
Total					\$ 484,68

C Cooperativa de
Construcción
Cubana



"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos ----- \$ 112,26

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 51,81
Gastos Menores	35	\$ 60,45

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial ----- \$ 266,62

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 150,00	IMPORTE
Jefe de Brigada	nh	72	\$ 1,30	\$ 93,75	
Especialista	nh	21,6	\$ 1,30	\$ 28,13	
Técnico en Compra Venta Materiales	nh	21,6	\$ 1,30	\$ 28,13	

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 99,37	IMPORTE
Carro	h	10,8	\$ 9,06	\$ 97,88	
Moto	h	5,4	\$ 0,28	\$ 1,49	

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANTIMES	TARIFA	\$ 17,25	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 17,25	

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales----- \$ 360,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	10	9	\$ 2,00	\$ 180,00
Transportación trabajadores	10	9	\$ 2,00	\$ 180,00

3. Otros gastos de transportación y equipos----- \$ 80,00

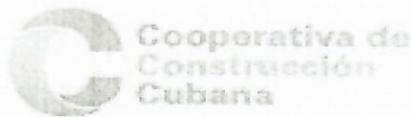
Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos----- \$ 51,81

Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Independiente

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVI STOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 1.727,03	3,00	100	\$ 51,81	\$ 51,81





ANEXO 3 Presupuesto
Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11D
Cliente: Inmobiliaria Palco

No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 1.909,84
2	Gastos Directos de Obra	\$ 124,14
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 266,62
4	Presupuestos Independientes	\$ 440,00
5	Imprevistos	\$ 57,30
6	COSTO TOTAL	\$ 2.797,90
7	UTILIDAD	\$ 471,58
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 3.269,47
9	Pago de tributos (10%)	\$ 420,54
10	Precio Mano de Obra	\$ 3.690,01
11	Precio Estimado Materiales	\$ 515,38
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 4.205,40

Tiempo de ejecución: (días) 9
Cantidad de nombres: 10

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)
Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa
Teléfono: 72044632 - 33
E-mail: cccubana@ccc.co.cu

Cooperativa de
Construcción
Cubana



Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total			
				Unit (cuc)	\$ 1.909,84			
APTO 11 D								
1	RECTIFICACIÓN DE VANOS Apto 11 D				\$ 575,49			
1,01	Demolicion de revestimientos en vanos	m2	14,09	\$ 0,53	\$ 7,47			
1,02	Encofrado (Colocacion y Nivel de Reglas)	m2	23,34	\$ 2,75	\$ 64,17			
1,03	Salpicado	m2	14,09	\$ 3,50	\$ 49,31			
1,04	Resano	m2	14,09	\$ 3,50	\$ 49,31			
1,05	Fino (areas intervenidas)	m2	19,90	\$ 4,00	\$ 79,80			
1,06	Enlucido	m2	39,92	\$ 4,50	\$ 179,62			
1,07	Enchape de poyos de ventanas	m2	17,15	\$ 8,50	\$ 145,78			
2	Vano Patio Servicio Apto 11D				\$ 16,45			
2,01	Levante de Muros Block 15 o 20 (Tapiado en area de servicio)	m2	0,48	\$ 3,50	\$ 1,69			
2,02	Salpicado	m2	0,74	\$ 3,50	\$ 2,58			
2,03	Resano (Áreas nuevas)	m2	0,74	\$ 3,50	\$ 2,58			
2,04	Fino	m2	0,74	\$ 4,00	\$ 2,95			
2,05	Enlucido	m2	1,48	\$ 4,50	\$ 6,64			
3	REPARACIÓN DE BALCON Apto 11 D							
3,1	Pretiles				\$ 23,22			
3,11	Demolicion en bordes de pretiles	m3	0,22	\$ 1,38	\$ 0,31			
3,12	Encofrado	m2	6,71	\$ 2,75	\$ 18,44			
3,13	Hormigonado de recrecimiento	m3	0,22	\$ 20,00	\$ 4,47			
3,2	Paredes				\$ 713,98			
3,21	Demolicion de revestimientos en paredes	m2	20,89	\$ 0,53	\$ 11,07			
3,22	Salpicado paredes	m2	20,89	\$ 3,00	\$ 62,68			
3,23	Resano paredes	m2	20,89	\$ 3,50	\$ 73,12			
3,24	Fino paredes	m2	20,89	\$ 4,00	\$ 83,57			
3,25	Repicado de superficie	m2	31,34	\$ 0,43	\$ 13,48			
3,26	Enlucido paredes	m2	104,46	\$ 4,50	\$ 470,07			
3,3	Techos				\$ 680,70			
3,31	Demolicion de revestimientos en techos	m2	13,81	\$ 0,53	\$ 7,32			
3,32	Salpicado techo	m2	13,81	\$ 3,50	\$ 48,32			
3,33	Resano en techo	m2	13,81	\$ 4,00	\$ 55,22			
3,34	Fino techo	m2	13,81	\$ 4,50	\$ 62,12			
3,35	Repicado de superficie	m2	13,81	\$ 0,43	\$ 5,94			
3,36	Enlucido techo	m2	55,22	\$ 5,00	\$ 276,10			
3,37	Acarreo de materiales	m3	4,19	\$ 18,70	\$ 78,37			
3,38	Acarreo de Escombros	m3	2,53	\$ 18,70	\$ 47,32			




MATERIALES		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
	Materiales				
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0	\$ 7,68	\$ 76,80
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	15,0	\$ 28,00	\$ 420,00
Áridos	Arena	m3	1,32	\$ 9,25	\$ 12,17
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,66	\$ 6,68	\$ 4,39
Elementos de pared	Bloques de 10cm de espesor	u	5,1	\$ 0,40	\$ 2,02
Total					\$ 515,38




Cooperativa de
Construcción
Cubana



"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos----- \$ 124,14

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 57,30
Gastos Menores	3,5	\$ 66,84

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial----- \$ 266,62

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 150,00	IMPORTE
Jefe de Brigada	nh	72	\$ 1,30	\$ 93,75	
Especialista	nh	21,6	\$ 1,30	\$ 28,13	
Técnico en Compra Venta Materiales	hh	21,6	\$ 1,30	\$ 28,13	

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 99,37	IMPORTE
Carro	n	10,8	\$ 9,06	\$ 97,88	
Moto	n	5,4	\$ 0,28	\$ 1,49	

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 17,25	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 17,25	

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales----- \$ 360,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	10	9	\$ 2,00	\$ 180,00
Transportación trabajadores	10	9	\$ 2,00	\$ 180,00

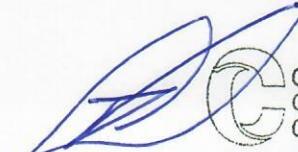
3. Otros gastos de transporte y equipos----- \$ 80,00

Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos----- \$ 57,30

Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Independiente.

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVI STOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$ 1.909,84	3,00	100	\$ 57,30	\$ 57,30


Cooperativa de
Construcción
Cubana



No	Conceptos de gastos	CUC
1	Resumen de presupuesto.	\$ 472,34
2	Gastos Directos de Obra	\$ 30,70
3	Gastos Generales de Obra *	\$ 355,49
4	Presupuestos Independientes	\$ 560,00
5	Imprevistos	\$ 14,17
6	COSTO TOTAL	\$ 1.432,70
7	UTILIDAD	\$ 174,54
8	Precio del Servicio de Construcción	\$ 1.607,24
9	Pago de tributos (10%)	\$ 201,08
10	Precio Mano de Obra	\$ 1.808,33
11	Precio Estimado Materiales	\$ 202,48
12	Precio Total del Servicio de Construcción	\$ 2.010,81

Tiempo de ejecución: (días)
Cantidad de hombres:

12
10

Cooperativa de Construcción Cubana (CCC)
Dirección: Calle 3ra No. 9604 e/ 96 y 96A, Playa
Teléfono: 72044632 - 33
E-mail: cccubana@ccc.co.cu



Nº	Desglose de actividades a ejecutar	UM	CANT	Prec.	Total
				Unit (cuc)	\$ 472,34
Escalera					
1	REPARACIÓN DE ESCALERAS (pasamanos y paredes laterales del mismo)				\$ 53,58
1,01	Repicado en bordes de pasamanos	m3	0,05	\$ 0,53	\$ 0,03
1,02	Encofrado	m2	4,20	\$ 2,75	\$ 11,55
1,03	Hormigonado de reacreimiento	m3	0,05	\$ 20,00	\$ 1,05
1,04	Fino	m2	3,15	\$ 4,00	\$ 12,60
1,05	Enlucido	m2	6,30	\$ 4,50	\$ 28,35
2	REPARACIÓN EN PAREDES LATERALES PASAMANOS DE ESCALERAS				\$ 126,19
2,01	Demolición paredes laterales pasamanos	m2	6,30	\$ 0,53	\$ 3,34
2,02	Salpicado paredes laterales pasamanos	m2	6,30	\$ 3,00	\$ 18,90
2,03	Resano paredes laterales pasamanos	m2	6,30	\$ 3,50	\$ 22,05
2,04	Fino	m2	6,30	\$ 4,00	\$ 25,20
2,05	Enlucido	m2	12,60	\$ 4,50	\$ 56,70
3	TRATAMIENTO A TECHOS CON HUMEDAD				\$ 292,57
3,01	Lijado	m2	20,00	\$ 0,26	\$ 5,20
3,02	Enlucido	m2	40,00	\$ 5,00	\$ 200,00
3,03	Limpieza mecánica con tratamiento de agua	m2	20,00	\$ 0,53	\$ 10,60
3,04	Pintura aparejo	m2	20,00	\$ 3,50	\$ 70,00
3,05	Acarreo de escombros	m3	0,36	\$ 18,70	\$ 6,77




MATERIALES					
Materiales		UM	CANT.	IMPORTE CUP	IMPORTE CUC
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	2,0	\$ 7,68	\$ 15,60
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	5,0	\$ 28,00	\$ 140,00
Áridos	Arena	m3	0,36	\$ 9,25	\$ 3,29
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,18	\$ 6,68	\$ 1,19
Pinturas	Pintura vinyl	l	10	\$ 4,24	\$ 42,40
Total					\$ 202,48



"GASTOS DIRECTOS DE OBRA"

2. Otros Gastos----- \$ 30,70

Gastos	%	Importe
Gastos de PHT	3	\$ 14,17
Gastos Menores	3,5	\$ 16,53

"GASTOS GENERALES Y ADMINIST. DE OBRA"

1. Administrativos y técnicos y comercial----- \$ 355,49

1.- Salarios:

CARGO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 200,00	IMPORTE
Jefe de Brigada	hh	96	\$ 1,30	\$ 125,00	
Especialista	hh	28,8	\$ 1,30	\$ 37,50	
Técnico en Compra Venta Materiales	hh	28,8	\$ 1,30	\$ 37,50	

2.- Transporte

VEHICULO	UM	CANT	TARIFA	\$ 132,49	IMPORTE
Carro	h	14,4	\$ 9,06	\$ 130,50	
Moto	h	7,2	\$ 0,28	\$ 1,99	

3.- Comunicaciones

EQUIPO	UM	CANT/MES	TARIFA	\$ 23,00	IMPORTE
Móvil	cant	2,00	\$ 23,00	\$ 23,00	

HOJA DE RESUMEN DE "PRESUPUESTOS INDEPENDIENTES"

2. Otros gastos adicionales----- \$ 480,00

Otros Gastos	Cant.	Dias	Tarifa CUC	Importe
Alimentación	10	12	\$ 2,00	\$ 240,00
Transportación trabajadores	10	12	\$ 2,00	\$ 240,00

3. Otros gastos de transportación y equipos----- \$ 80,00

Otros Gastos	Cant. Viajes	Dias	Tarifa CUC	Importe
Transportación de materiales	2	1	\$ 40,00	\$ 80,00

5. Imprevistos----- \$ 14,17

Por ciento acordado con el inversionista sobre el valor de la Obra sin Presup. Independiente.

VALOR DE LA OBRA SIN P.Ind.	% IMPREVI STOS	% CUC	IMPORTE CUC	IMPORTE TOTAL
\$472,34	3,00	100	\$ 14,17	\$ 14,17



Cooperativa de
Construcción
Cubana



MINISTERIO DE LA CONSTRUCCIÓN

Resolución No. 574 / 2015

MODELO CL-2
CARTA LIMITE CONSTRUCTOR - INVERSIÓN

ANEXO 4 CARTA LIMITE

No.

Obra: Edificio 1ra Y B	Objeto de Obra: Apto 10B	Especialidad: ARQUITECTURA		
No. Contrato de Ejecución de Obra: Supl No. 02 al CMO 03/19				
Código MEP:				
Constructor: CNA Cooperativa Construcción Cubana. (CCC)				
Número de orden	Descripción del Material	U/M	Cantidad	Observaciones
1	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,00	
2	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	14,00	
3	Arena	m3	1,26	
4	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,63	
		Nombre y Apellidos	Firma	Fecha
Elaborado por:				
Aprobado por:				
Aprobado por:				

Cooperativa de
Construcción
Cubana



MINISTERIO DE LA CONSTRUCCION

Resolución No. 574 / 2015

MODELO CL-2

CARTA LIMITE CONSTRUCTOR - INVERSION

ANEXO 4 CARTA LIMITE

No.

Obra: Edificio 1ra y B		Objeto de Obra: Apto 10D	Especialidad: ARQUITECTURA	
No. Contrato de Ejecución de Obra: Supl No. 02 al CMO 03/19				
Código MEP:				
Constructor: CNA Cooperativa Construcción Cubana. (CCC)				
Número de orden	Descripción del Material	U/M	Cantidad	Observaciones
1	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,00	
2	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	15,00	
3	Arena	m3	1,32	
4	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,66	
5	Bloques de 10cm de espesor	u	5,06	
Elaborado por:		Nombre y Apellidos	Firma	Fecha
Aprobado por:				
Aprobado por:				



MINISTERIO DE LA CONSTRUCCION

Resolución No. 574 / 2015

MODELO CL-2
CARTA LIMITE CONSTRUCTOR - INVERSION

ANEXO 4 CARTA LIMITE

No.

Obra: Edificio 1ra Y B	Objeto de Obra: Apto 11B	Especialidad: ARQUITECTURA		
No. Contrato de Ejecución de Obra: Supl No. 02 al CMO 03/19				
Código MEP:				
Constructor: CNA Cooperativa Construcción Cubana. (CCC)				
Número de orden	Descripción del Material	U/M	Cantidad	Observaciones
1	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,00	
2	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	14,00	
3	Arena	m3	1,26	
4	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,63	
		Nombre y Apellidos	Firma	Fecha
Elaborado por:				
Aprobado por:				
Aprobado por:				



MINISTERIO DE LA CONSTRUCCION

Resolución No. 574 / 2015

MODELO CL-2
CARTA LIMITE CONSTRUCTOR - INVERSION

ANEXO 4 CARTA LIMITE

No.

Obra: Edificio 1ra y B No. Contrato de Ejecución de Obra: Supl No. 02 al CMO 03/19 Código MEP: Constructor: CNA Cooperativa Construcción Cubana. (CCC)		Objeto de Obra: Apto 10D	Especialidad: ARQUITECTURA	
Número de orden	Descripción del Material	U/M	Cantidad	Observaciones
1	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,00	
2	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	15,00	
3	Arena	m3	1,32	
4	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,66	
5	Bloques de 10cm de espesor	u	5,06	
		Nombre y Apellidos	Firma	Fecha
Elaborado por:				
Aprobado por:				
Aprobado por:				



MINISTERIO DE LA CONSTRUCCION

Resolución No. 574 / 2015

MODELO CL-2
CARTA LIMITE CONSTRUCTOR - INVERSION

ANEXO 4 CARTA LIMITE

No.

Obra: Edificio 1ra y B		Objeto de Obra: Apto 10D	Especialidad: ARQUITECTURA	
No. Contrato de Ejecución de Obra: Supl No. 02 al CMO 03/19				
Código MEP:				
Constructor: CNA Cooperativa Construcción Cubana. (CCC)				
Número de orden	Descripción del Material	U/M	Cantidad	Observaciones
1	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	2,03	
2	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	5,00	
3	Arena	m3	0,36	
4	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,18	
5	Pintura vinyl	l	10,00	
Elaborado por:		Nombre y Apellidos		Firma
Aprobado por:				
Aprobado por:				





Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 5

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10B

Cliente: Inmobiliaria Palco

SUMINISTRO			
Materiales		UM	CANT.
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	14,0
Áridos	Arena	m3	1,26
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,63
Total			





Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 5

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11B

Cliente: Inmobiliaria Palco

SUMINISTRO			
Materiales		UM	CANT.
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	14,0
Áridos	Arena	m3	1,26
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,63
Total			





Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 5

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 10D
Cliente: Inmobiliaria Palco

SUMINISTRO			
Materiales		UM	CANT.
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	15,0
Áridos	Arena	m3	1,32
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,66
Elementos de pared	Bloques de 10cm de espesor	u	5,1
Total			



Cooperativa de
Construcción
Cubana

[Handwritten signature]





Cooperativa de
Construcción
Cubana

ANEXO 5

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. APTO 11D
Cliente: Inmobiliaria Palco

SUMINISTRO			
Materiales		UM	CANT.
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	10,0
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEXT	saco	15,0
Áridos	Arena	m3	1,32
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,66
Elementos de pared	Bloques de 10cm de espesor	u	5,1
Total			



Cooperativa de
Construcción
Cubana





ANEXO 5

Objeto de Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Escaleras

Cliente: Inmobiliaria Palco

SUMINISTRO			
Materiales		UM	CANT.
Cementos y Morteros	Cemento P250 en sacos de 42.5 kg	saco	2,0
	Mortero de enlucido exterior en bolsa de 40 kg GOM. REPEEXT	saco	5,0
Áridos	Arena	m3	0,36
	Hidrato de cal o polvo de piedra cernido para fino (1.19mm)	m3	0,18
Pinturas	Pintura vinyl	l	10
Total			

Cooperativa de
Construcción
Cubana

Plan de Calidad

1.- Objetivo:

Supervisar, Controlar y Ejecutar la Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Piso 10 y 11, buscando la Excelencia y Calidad respecto al proyecto ejecutivo, plazos, presupuestos y los requerimientos de calidad establecidos por el cliente en el Contrato y la normatividad vigente.

2. Alcance:

Este plan aplica para la supervisión, ejecución, comprobación y entrega de la obra realizada a través de la CCC y de conjunto con el cliente; iniciando con el Acta de Inicio como parte de la documentación integrada y finalizando con el Acta de entrega y Encuesta del Servicio prestado.

La obra consiste en la reconstrucción de los vanos de ventanas y enchape de poyos, además de la remodelación de los balcones con sus pretilles, también se remodelará los pasamanos de escaleras; todas las actividades corresponden a los pisos 10 y 11 de un edificio de hormigón armado que incluye 4 apartamentos de la misma similitud.

3.- Elementos de entradas para el PCO:

Inversionista: Empresa Inmobiliaria PALCO

Presupuesto: Según Contrato

Tiempo de ejecución: Según Contrato

Requisitos legales y otros: La documentación del proyecto, licencias y/o permisos, contrato de la obra, Regulaciones y Normas de la Construcción actualizadas aplicables al servicio prestado, Documento de Idoneidad Técnica y certificados de calidad cuando sea el caso de productos, Decreto Ley 116/2014 del Código Trabajo SST, Resolución 204 SST Construcción, Proyecto de Seguridad y Salud en el Trabajo y Plan Ambiental.

4.- Responsabilidad de la dirección:

La dirección de la CCC tiene la responsabilidad de crear una cultura basada en la calidad de los servicios que presta. Para ello debe:

- a) Redactar una política de calidad, darla a conocer a todos los miembros de la organización y fijar unos objetivos en materia de calidad.
- b) Asegurar la disponibilidad de los recursos, tanto humanos como técnicos, para el cumplimiento de las acciones del presente plan.
- c) Comunicar las necesidades y expectativas de los clientes a todas las personas de la organización y controlar que sean entendidas.
- d) Proporcionar al personal de la organización la formación necesaria para asegurar que las necesidades y expectativas de los clientes son satisfechas.
- e) Establecer los mecanismos de control necesarios para verificar que las acciones del presente plan son llevadas a cabo de forma adecuada.
- f) Definir y comunicar el organigrama de la organización.
- g) Conocer, recopilar, controlar, actualizar y cumplir estrictamente toda la normativa, legislación vigente que resulte de aplicación a la actividad desarrollada por la Organización.

5.- Control de Documentos y Datos.

Se documentará la historia de la obra en el Libro de Obra según el RM 742 Reglamento del Libro de Obra, asegurando el registro de la actividad que se desarrolla en la ejecución de la obra, indicando las personas que tienen acceso al mismo y regulando la forma en que se deben efectuar las anotaciones, conforme al desempeño de sus respectivas funciones.



Cooperativa de
Construcción
Cubana



PALCO
Inmobiliaria
Urbanización Plaza
Dirección



Nitco, e inversiones

Plan de Calidad

Además se resguardará en el Expediente de Obra los registros generados y descritos en el Libro de obra, siendo el Técnico de la obra el responsable de custodiar y mantener actualizada esta información documentada, supervisada y dirigida por el Jefe de Obra.

6.- Provisión de recursos.

- Materiales: En el contrato se dejará claro quiénes serán los responsables de asumir los materiales a obra, según cantidad y calidad establecida. Al entregar los mismos se entregaran con copias de Documento de Idoneidad Técnica y certificados de calidad cuando sea el caso del producto.
- Recurso Humano: Los trabajadores serán instruidos en materia de SST y con los Equipos de Protección Individuales para la actividad que se ejecute.
- Infraestructura: La organización debe proporcionar y mantener las instalaciones necesarias para asegurar la calidad en el suministro de sus productos y servicios. Asegurando los siguientes puntos:
 - Instalaciones/Almacén
 - a) La amplitud de las instalaciones debe ser suficiente para gestionar los productos y equipos empleados por la organización de forma que se garantice su seguridad, protección y conservación en las condiciones adecuadas para su aplicación.
 - b) Las instalaciones deben ser adecuadas para la manipulación, almacenamiento y conservación de los productos y equipos.
 - c) La iluminación de las instalaciones debe ser suficiente para la visualización e identificación clara de todos los productos y equipos.
 - d) La distribución de las instalaciones y/o almacén debe asegurar la accesibilidad a todos los productos almacenados, así como a los extintores, salida de emergencia y otros elementos de seguridad.
 - e) Las instalaciones deben estar debidamente acondicionadas para la entrada y salida de los productos y equipos (rampas de acceso, elevadores, etc.)
 - f) Se debe, en caso necesario, distinguir entre lugares de paso para personas y para vehículos, así como señalizar cada uno de ellos.
 - g) Las diferentes zonas de almacenamiento de productos, si existen, deben estar perfectamente definidas y señalizadas.
 - h) Se debe disponer tanto en almacén, como en la obra de un lugar separado y señalizado inequívocamente para los productos no conformes.
 - i) Se debe disponer de un lugar confortable y acondicionado para atender correctamente al cliente.
 - j) Las instalaciones y obras deben disponer de los medios necesarios (barreras de protección, tapas, señalizaciones, etc.) para prevenir accidentes laborales según la normativa vigente.
 - k) Las instalaciones deben asegurar que la documentación de los proyectos está archivada, protegida y conservada de manera que se posibilite su orden, buen estado y legibilidad.
 - Equipos
 - a) Los equipos de trabajo deben ser suficientes y adecuados para asegurar la capacidad de la organización para el suministro de sus productos y servicios en las condiciones pactadas con el cliente.
 - b) Se debe asegurar la existencia de equipos de medida y ensayo para la realización de los controles de inspección determinados en la normativa vigente o bien subcontratar el servicio a una entidad que asegure el cumplimiento de los ensayos en las condiciones establecidas.
 - c) Se debe disponer de equipos y programas informáticos adecuados para la planificación y control de proyectos, y en caso necesario, programas técnicos para el control de calidad.



Plan de Calidad

Se deben realizar copias de seguridad a intervalos determinados y razonables de los datos informáticos y proteger dichas copias de seguridad frente a posibles acontecimientos (incendios, inundaciones, etc.).

d) Todos los equipos de construcción, manutención, de medición y ensayo, informáticos, o de cualquier otro tipo deben estar perfectamente identificados y registrados, con sus operaciones de mantenimiento y frecuencia.

e) Se debe disponer de un sistema de señalización inequívoca para los equipos no conformes.

f) Los trabajadores deben disponer del equipamiento personal de seguridad establecido en la ley.

7.- Requisitos. Según Contrato y/o Suplemento.

8.- Comunicación con el cliente

Se llevarán de forma planificada y en mutuo acuerdo entre las partes, reuniones para el control y seguimiento con el objetivo de conocer el avance y desarrollo de la obra, definiendo las acciones de control para corregir las desviaciones. Se levantarán actas para documentar los puntos tratados en dichas reuniones, serán parte de la documentación del Expediente de Obra.

9.- Identificación y trazabilidad de la calidad del producto para el servicio.

Los materiales comprados serán inspeccionados antes, durante y después de utilizarlos dejando evidencia escrita en el registro Trazabilidad de la calidad del producto, estos serán recepcionados identificados a partir de su entrega por cada objeto de obra a ejecutar y fecha de utilización, manteniendo la adecuada preservación de los mismos por el ejecutor. Los productos que no superen los controles de entrada deben ser identificados de forma inequívoca y separados de los productos conformes, para evitar su uso indebido. Siempre que las características de la sección no lo impidan, el almacén debe funcionar bajo el sistema FIFO (First In First Out); es decir, que se deben utilizar primero aquellos materiales que lleven más tiempo almacenados.

10.- Control de la Calidad de la Prestación del Servicio.

A los efectos de las actividades específicas a desarrollar, las acciones de control se abordan por etapas constructivas y se refieren a partir de las regulaciones y normativas cubanas adecuadas a las actividades ejecutadas, los puntos de control de calidad a controlar serán planificados antes de comenzar los trabajos en el mes, definiendo cuales serían las actividades por etapas y objetos de obra que generarían puntos de control y llenando su modelo correspondiente, una vez terminado el trabajo, esto es responsabilidad del jefe de obra y Técnico, dando el visto bueno del Especialista de Calidad a pie de obra, el que verificará que se cumpla lo descrito en las regulaciones y normas de la construcción en el transcurso del mes.

Se dejará evidencia escrita en el Acta de Calidad de los trabajos ejecutado en el mes y en conformidad por el cliente. Así como otros modelos declarados para el seguimiento y medición de las diferentes etapas, las cuales se describen a continuación:



Plan de Calidad

Etapa 1: Demolición.

- Puntos de control por operario: Cotas, limpieza y requisitos de terminación.
- Referencias normativas: RC 3002:80
- Aspectos de Calidad a controlar: Replanteo Planimétrico. Especificaciones de aceptación
- Registros Asociados: Acta de Calidad, Culminación de etapa

Etapa 2: Encofrado

- Puntos de control por operario: Requisitos de aceptación de los materiales, situación, dimensiones, alineación, nivelación, pases, cajuelas, rigidez, estanqueidad, limpieza
- Referencias normativas: RC 3037
- Aspectos de Calidad a controlar: Réplanteos. Especificaciones de aceptación Especificaciones de aceptación
- Registros Asociados: Acta de Calidad, Culminación de etapa

Etapa 3: Resanos y repellos

- Puntos de control por operario: Requisitos de aceptación de los materiales, espesores, verticalidad, alineación, textura de la superficie.
- Referencias normativas: RC 3128
- Aspectos de Calidad a controlar: Especificaciones de aceptación.
- Registros Asociados: Acta de Calidad, Culminación de etapa

Etapa 4: Hormigonado

- Puntos de control por operario: Requisitos de aceptación de los materiales, dosificación, compactación, curado, asentamiento, toma de muestras, resistencia.
- Referencias normativas: RC 3034, RC 3035
- Aspectos de Calidad a controlar: Dosificación y asentamiento, compactación, curado, resultados de laboratorio. Especificaciones de aceptación
- Registros Asociados: Acta de Calidad y Muestreo de hormigones.

Etapa 5: Pintura

- Puntos de control por operario: Requisitos de aceptación de los productos, tratamiento previo de las superficies limpieza.
- Referencias normativas: RC 3144, RC 3145
- Aspectos de Calidad a controlar: Especificaciones de aceptación.
- Registros Asociados: Acta de Calidad



Proyecto de Seguridad y Salud

1.- Objetivo:

Establecer las directrices en materia de prevención de riesgos, accidentes y enfermedades profesionales a seguir durante la Obra: Edificio 201 en 1ra y B. Piso 10 y 11 y cumpliendo las normas de seguridad y salud en el trabajo según la legislación vigente.

2. Alcance:

Se inicia desde la fecha en que se produzca la aceptación del PSST por el Cliente y es responsabilidad de su control y seguimiento el Ejecutor.

Su aplicación será vinculante para todo personal propio de la obra que realiza el PSST general y único para toda la obra y para el personal dependiente de otras empresas subcontratadas, para realizar sus trabajos en el interior del recinto de la obra, con independencia de las condiciones contractuales que regulen la intervención de la misma.

La obra consiste en la reconstrucción de los vanos de ventanas y enchape de poyos, además de la remodelación de los balcones con sus pretilles, también se remodelará los pasamanos de escaleras; todas las actividades corresponden a los pisos 10 y 11 de un edificio de hormigón armado que incluye 4 apartamentos de la misma similitud.

3.- Memoria:

3.1 Características de la obra

Inversionista: Inmobiliaria Palco.

Ubicación de la obra: Calle 1ra y B, Vedado, La Habana.

Presupuesto: Según Contrato

Tiempo de ejecución: Según Contrato

Descripción de la obra: Trabajos generales de mantenimiento constructivo.

Número de trabajadores: Según contrato

Etapas constructivas: Mantenimiento constructivo.

4.- Datos de interés: El viento predominante es del NE, con una velocidad de 25 Km/h. La zona se ve afectada por las lluvias, según el periodo estacional.

Las afectaciones al medio ambiente serán por ruido, provocadas por los medios que se utilizaran, dentro de los parámetros establecidos. Se producirán también emanaciones de polvo en las vías de circulación, los puntos para botar los escombros lo definirá el cliente.

Se tomaran las medidas para el control de las afectaciones medio ambientales en caso que se produzcan en conjunto con el cliente.

5.- Riesgos

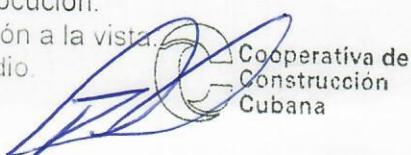
5.1 Riesgos generales y factores de riesgo.

Riesgos

Caída a diferente nivel.
Caída del mismo nivel.
Vuelco de maquinarias y equipos
Heridas punzantes
Caída de objetos
Quemaduras.
Electrocución.
Afección a la vista.
Incendio.

Factores de riesgo

Altura,
Confinamiento,
Presencia de obstáculos,
Deficiente iluminación,
Deficiente ventilación,
Presencia de sustancias nocivas,
Vibraciones
Trabajo con equipos y herramientas,
Instalaciones eléctricas activas



Proyecto de Seguridad y Salud

Golpes por objetos o equipos.
Absorción de gases tóxicos.
Partículas volantes.
Sobreesfuerzo.

Instalaciones Hidráulicas y Gas,
Sustancias Inflamables y/o
Explosivas,
Movimiento de Materiales
Esfuerzo físico y
Circulación de vehículos.

5.2 Medidas Generales de Seguridad.

Todo personal que vaya a laborar en la obra, deberá estar debidamente instruido en las Medidas de Seguridad de su puesto de trabajo según lo establecido en la normativa vigente. Además se instruirá a todo el personal que trabajara en la obra en el contenido del presente Proyecto de Seguridad y siendo responsabilidad del Jefe de obra, además de exigir por el cumplimiento del uso obligatorio y cuidado de los equipos de protección individuales y colectivos.

La circulación interna en la obra será coordinada con el cliente además se dejaran todas las vías limpias de obstáculos, tales como, desperdicios de materiales, y medios a emplear. Todos los trabajadores y visitantes autorizados que pasen al interior de la obra, tienen que utilizar el casco protector de seguridad. El visitante no podrá circular por la obra en ejecución, si no está acompañado por algún técnico o representante de la obra.

Se garantizará un adecuado orden y limpieza en la obra, en las áreas exteriores e interiores debiéndose colocar de forma ordenada todo el desperdicio generado por la apertura de pases en muros y tabiques en un área previamente dispuesta y que no ofrezca peligro, ni interfiera en la circulación interna de la entidad.

Se empleará el local entregado por la entidad para el cambio de vestuario, las herramientas y medios de trabajo.

5.3 Trabajos en andamios. Medidas de seguridad.

- La madera a emplear para construir andamios debe garantizar la seguridad calculada de acuerdo con el empleo que se le dará, descortezada y sin pintar.
- Las cuerdas y cables que se empleen en los andamios serán de tamaño y resistencia en correspondencia con las exigencias de seguridad.
- Los clavos que se empleen en la construcción de los andamios tendrán las medidas que garanticen una sujeción segura de las maderas. Se prohíbe el empleo de clavos oxidados, deformados, de fundición o hierro colado.
- Los tubos a emplear en la construcción de andamios metálicos no podrán tener deformaciones, corrosión u otros defectos
- Las vigas de sustentación para andamios en voladizo tendrán la resistencia adecuada.
- Todos los andamios estarán provistos de escaleras seguras,
- Cuando los andamios se comuniquen con el piso se hará mediante plataformas de madera o metálicas provistas de barandas.
- El ancho de las plataformas de trabajo será de 60 Cm cuando se usa para sostener personas y de 80 Cm para sostener cargas.



Proyecto de Seguridad y Salud

- Los andamios pesados se sostendrán con cables de acero con la resistencia adecuada y los ganchos serán resistentes y en buen estado.
- Las vigas de sustentación de andamios en voladizo no podrán tener una separación mayor de 1 m.
- Los andamios sobre caballetes no podrán tener una altura mayor a 3 m y se prohíbe colocarlos al lado de balcones o azoteas.
- Los andamios metálicos deben arrostrarse a tierra, los trabajadores no laboraran en ellos cuando hay peligro de descargas eléctricas vientos fuertes y lluvias.
- Los andamios sobre ruedas tendrán seguros en las ruedas, no se desplazaran con personas o cargas y se desplazaran sobre superficies planas.
- Los operarios trabajarán en andamios siempre atados con arnés y desplazarse por ellos mediante cuerdas de seguridad.
- Los materiales se izan a los andamios mediante cuerdas o sogas según sea el caso.

5.4 Manipulación, transporte y almacenaje de materiales.

Equipos.

- Pulidora, Taladro, Maquina de soldar
- Camiones de diferentes usos y características.
- Carretillas manuales, útiles y herramientas.

Medidas de seguridad.

- Los trabajadores designados para estas labores deben instruirse en el desempeño por parte de los técnicos y jefes de obra según sea el caso.
- Tanto en la carga de materiales como en su almacenamiento se observarán las exigencias establecidas atendiendo a las características de estos y se cumplirán las medidas de organización del trabajo que correspondan,
- Se prohíbe almacenar productos químicos, gases e inflamables con otros productos.
- En las áreas de almacenaje, durante las cargas y descargas se prohíbe fumar.
- Las cargas que manipulan los trabajadores manualmente no deben superar los 45 Kg.
- Tomar medidas extremas cuando se manipulan cargas de gran dimensión como tuberías, cabillas y otros similares:
 - ✓ Mantener uno de los extremos de la carga hacia arriba.
 - ✓ Eliminar los obstáculos que puedan interceder en el radio de izaje.

5.5 Trabajos de albañilería

Riesgos.

- Dermatosis por contacto con cemento, cal u otras sustancias irritantes
- Caída al mismo nivel
- Caída a diferente nivel
- Caídas de objetos desde planos superiores
- Electrocución
- Golpeado
- Atrapado
- Afecciones a la vista por partículas volantes



Proyecto de Seguridad y Salud

Equipos, Herramientas.

- Cuchara.
- barreta.
- Nivel.
- Escuadra.
- Andamios.
- Mandarria
- Vagones.
- Hormigonera
- Frotas.
- Vibrador

Medios de Protección.

- Casco
- Guantes de labor
- Guantes de látex industrial
- Botas de goma
- Cinturón de labor y fuerza
- Muñequera
- Espejuelos contra partículas volantes
- Cinturones de Seguridad c/ caídas

Protecciones colectivas

- Delimitación de la zona de trabajo, evitando el paso de personal en la vertical de los trabajos.
- Señales de seguridad.
- Bajante de escombros.
- Colocación de barandas en los huecos

Medidas de seguridad

- Se prohíbe la manipulación del hormigón directamente con las manos.
- Se prohíbe caminar sobre el hormigón sin las botas de goma.
- Se prohíbe laborar bajo cargas suspendidas.
- No se podrá manipular con las manos objetos para el vertido de hormigón en moldes, debiéndose utilizar sogas para este fin.
- Se procederá a la revisión del estado de las herramientas manuales antes de comenzar la actividad laboral.
- Se prohíbe introducirse en moldes de encabillado sin antes verificar que no existan elementos punzantes o cortantes.
- Al transitar por encima de las tablestacas, tablones u otros medios pondrá especial cuidado y la debida atención, además utilizará los medios de protección colectiva al efecto.
- No realizará esfuerzos por encima de sus posibilidades, valiéndose a tales efectos de la ayuda de un compañero.
- Las artesas u otros medios para el traslado de materiales estarán construidas de materiales resistentes, capaces de soportar los pesos a que serán sometidas.
- Se prohíbe la utilización de artesas bajo régimen de fuertes vientos y lluvias.
- Se prohíbe que el personal se suba en las artesas para trasladarse de un lugar a otro de la obra.
- Se comprobará el aislamiento de los vibradores a utilizar.



Proyecto de Seguridad y Salud

5.6 Encontrado y desencofrado:

Riesgos:

- Caída en altura de personas, en la fase de encofrado, hormigonado y desencofrado.
- Rotura o reventón de encofrados.
- Tropiezos y torceduras al caminar sobre las armaduras.
- Caída de personas por el borde o huecos del forjado.
- Golpes en manos, pies y cabezas.
- Cortes en las manos y pinchazos frecuentes en los pies.
- Caída de objetos a distintos nivel.
- Caídas al mismo nivel por falta de orden.

Equipos de protección individual:

- Cascos de protección
- Botas de piel con casquillo de acero
- Botas PVC caña alta
- Guantes reforzados
- Cinturón de seguridad contra caídas
- Espejuelos contra impacto.
- Botas de agua

Protecciones colectivas:

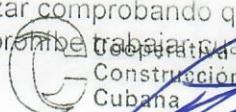
- Redes de seguridad.
- Anclajes para cinturones de seguridad.
- Todos los huecos tanto horizontales como verticales, estarán protegidos con barandillas de 0.90 mts de altura y 0.20 mts de rodapié con listón intermedio.
- Protección del perímetro del forjado al desencofrar.
- Zona de trabajo limpia.

Medidas de seguridad:

- Los encofrados se construirán de manera que el desencofrado no ofrezca peligro, y sean fácilmente desmontables.
- Los encofrados estarán convenientemente apuntalados y arriostrados, en los diferentes planos, según la carga y altura de los mismos.
- Se prohíbe a los trabajadores subirse a los elementos encofrados ya que estos están debidamente afianzados, así como sobrecargarlos de materiales.
- Se limpiará de clavos, alambres o cualquier elemento saliente y se apilarán las maderas de forma organizada, después del desencofrado.
- El desencofrado se realizará siempre con ayuda de uñas metálicas realizándose siempre desde el lado del que no se puede desprender la madera, es decir desde el ya desencofrado y la madera desencofrada se desproveerá de puntas.
- El encofrado se realizará ordenadamente de abajo hacia arriba y con piezas preparadas con anterioridad.
- El hormigonado del forjado se hará desde tablones.
- Cuando la grúa eleve los materiales el personal no estará debajo de la carga suspendida.
- Se esmerará el orden y la limpieza durante la ejecución de los trabajos. Los clavos y puntillas existentes en la madera usada, se extraerán.
- Las máquinas portátiles de uso, tendrán doble aislamiento.

5.7.- Trabajos eléctricos. Medidas de Seguridad:

- Antes de comenzar la labor, todo operario revisará las herramientas manuales que va a utilizar comprobando que las mismas estén en buen estado.
- Se prohíbe trabajar cuando las líneas eléctricas estén energizadas.



Empera Industrial
UEB Residencial Playa
Director: [Signature]

EEB Residencial Playa
UEB Residencial Playa
Mtro. [Signature]

Proyecto de Seguridad y Salud

- Durante la jornada de trabajo se mantendrá limpia y ordenada el área de trabajo.
- Cuando se desactive cualquier instalación eléctrica se deben desconectar los cables aislandolos, antes de retirarlos para evitar contactos eléctricos.
- Cuando vaya a instalar una unidad interior, hay que cerciorarse de su conexión a tierra para proteger la vida del trabajador.
- Durante el receso del trabajo y al finalizar la jornada laboral, la alimentación eléctrica de los medios de trabajo serán desconectados.
- Se prohíbe el trabajo con equipos eléctricos en zonas húmedas con acumulación de agua o grasa que ofrezca peligro de shock eléctrico.
- Los controles eléctricos se mantendrán cerrados, así como se señalizará el voltaje de cada interruptor para evitar que pueda ocasionar accidentes de trabajo.
- Las instalaciones eléctricas de las unidades interiores se realizarán de acuerdo con las normas técnicas que garanticen su seguridad.

6.- Medidas de emergencias preventivas y primeros auxilios.

El jefe de obra coordinara con el inversionista las medidas contra incendios necesarias, se dejara evidencia mediante el Acta de Cooperación firmada entre las partes. Internamente organizara la brigada contra incendios y la instrucción a la brigada para la actuación en caso de incendios. Tomándose las medidas que procedan para prevenir los incendios y se divulgará y señalizará estas medidas, controlando su cumplimiento.

En caso accidentes o incidentes, se irá al centro médico más cercano identificado inicialmente por jefe de obra y técnico a pie de obra, estando ya previamente definidas las vías de acceso al mismo, de acuerdo con las característica de la obra tener un vehículo dispuesto para la posible evacuación de enfermos o accidentados.

El Centro asistencial más cercano para prestar ayuda médica a enfermos y lesionados:

Hospital: _____ teléfonos: _____

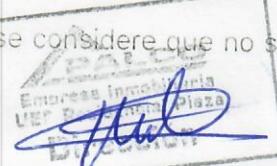
Policlínico: _____ teléfonos: _____

Establecer en un lugar visible de la obra se coloque un cartel con la información sobre qué hacer en casos de accidentes, incendios, explosiones, principales salidas de emergencias y números de teléfonos de emergencia.

7.- Pliego de condiciones

Se realizaran los permisos de seguridad para trabajos peligrosos según se relaciona en la Resolución 204 Capítulo III Artículo 23, cumpliendo con el Artículo 24 Guía para las actividades de alto riesgo de la construcción y montaje, siendo válido según Artículo 28 y 29 por el período de tiempo que en él se especifique y debe corresponderse con la duración prevista del trabajo a ejecutar. Se prohíbe la participación de trabajadores con limitaciones tales como:

- a) Que no estén calificados para dicha actividad
- b) Que no hayan recibido instrucción de seguridad sobre trabajo a realizar.
- c) Que padezcan de cualquier enfermedad o limitante física
- d) Trabajadores bajo los efectos de psicofármacos, somníferos, bebidas alcohólicas
- e) Trabajadores mayores de 65 años
- f) Trabajadores que por cualquier otra circunstancia se considere que no son aptos para un trabajo de alto riesgo.



Proyecto de Seguridad y Salud

Medidas generales de seguridad:

- a) Todo el personal que acceda a la obra usara los medios de protección que estén dispuestos según las características de la obra.
- b) Delimitación de acceso a las áreas de alto riesgo
- c) No se permite el acceso de niños a las áreas de la obra.
- d) No se permite la permanencia de animales en la obra
- e) Todo el personal que labore en la obra se realizará su chequeo médico pre empleo y los chequeos médicos periódicos que certifiquen que esta apto para el trabajo designado.
- f) La obra y sus alrededores se mantendrán limpia y libre de escombros y obstáculos

Instalaciones de Higiene y bienestar: Se definirán los lugares donde estará los comedores, baños, taquillas, suministro de agua potable, locales de facilidades temporales, así como el equipamiento necesario y ubicación de los mismos.

8.- Planos: Ver Proyecto de Organización de Obra

9. Responsabilidad. Jefe de obra:

- Participar y firmar el acta de aceptación del Proyecto de Seguridad y Salud de la obra en conjunto con el cliente.
- Asentar en el Libro de Obra la recepción y puesta en vigor del Proyecto de Seguridad y Salud de dicha obra, así como las medidas de seguridad adoptadas en el ajuste de las actividades.
- Tiene la responsabilidad de no comenzar la ejecución de la obra sin haber instruido al personal bajo su mando sobre el Proyecto de SST.
- Garantiza que todos sus trabajadores subordinados cumplan con lo descrito en el presente Proyecto SST así como cualquier instrucción específica de seguridad que les son inherentes, controlando su conocimiento y aplicación, llenando el modelo correspondiente que muestra la evidencia de conocer estas instrucciones, firmadas por el trabajador capacitado.
- Responde por la creación y mantenimiento de condiciones seguras de trabajo en sus áreas de trabajo.
- Al terminar el trabajo el jefe de obra o técnico chequeará mediante un recorrido los puestos de trabajo y las condiciones en que se quedan para comenzar el día posterior.
- Antes de comenzar la labor del nuevo día realizará una inspección primaria o de primer nivel para ver las condiciones para comenzar el trabajo.
- Al realizar cualquiera de las dos inspecciones antes mencionada y observar que existe problema para la realización o desempeño del trabajo de forma segura el jefe de obra tomará las medidas necesarias para que el problema se resuelva.
- Exige y controla permanentemente el uso y cuidado y mantenimiento de los medios de protección por parte del personal de su brigada,
- Exige la aplicación y el cumplimiento de todas las disposiciones vigentes, así como de las medidas dictadas en materia de SST.
- Realiza la impartición oportuna y con la calidad requerida de la capacitación de los obreros que intervienen en el proceso de ejecución de las obras y deja constancia escrita.
- La asistencia médica del colectivo de trabajadores se coordinará con el inversionista y demás factores que intervienen en la obra mediante un convenio. Ello incluye la transportación hacia el centro asistencial en caso de accidente y otra urgencia.

Cooperativa de
Construcción
Cubana



Proyecto de Seguridad y Salud

10.- Organización de la Seguridad del Trabajo

El área de Organización y Control de la Cooperativa Construcción Cubana que presta el servicio en la obra visitará la obra de forma periódica, para así comprobar el cumplimiento del Proyecto de Seguridad del Trabajo y además dictará las medidas necesarias velando por su cumplimiento en los recorridos por las distintas áreas de la obra, donde al término de estos, las plasmara en el libro de incidencias, añadiendo sugerencias.

Capacitará a todos los obreros de la obra en materia de seguridad del trabajo, según lo establecido en la NC-702/09, 204/2014 y otras según el trabajo lo requiera.

Exigirá la realización del primer nivel de inspección por parte de los jefes directos en el área que le corresponda, investigará los accidentes de trabajo que ocurran, los cuales deben ser informados dentro de las 24 horas de haberse ocasionado, para facilitar su investigación, depuración de responsabilidades, clausurará procesos tecnológicos y equipos que no reúnan las condiciones mínimas de seguridad, así como otras actividades peligrosas inseguras que afecten la vida ó la salud de los obreros en la obra.



Cooperativa de
Construcción
Cubana

A large, handwritten blue signature is written over the logo and text of the Cooperativa de Construcción Cubana.



CCPC
Cooperativa de Construcción Cubana
UASB Residencial Playa
Director

A large, handwritten blue signature is written over the stamp and text of the UASB Residencial Playa Director.