

FICHA CATASTRAL URBANA BIENES COMUNES

[illegible]

UBICACIÓN DEL BIEN COMÚN

[illegible]

DESCRIPCIÓN DEL BIEN COMÚN

54. CLASIFICACIÓN DEL PREDIO		01 CASA HABITACIÓN		02 TIENDA-DEPÓSITO-ALMACÉN		03 PREDIO EN EDIFICIO		04 OTROS (especif.).....		05 TERRENO SIN CONSTRUIR		
4.1 CLÍNICA		4.2 HOSPITAL		4.3 CINE TEATRO		4.4 INDUSTRIA		4.5 TALLER		4.6 IGLESIA / TEMPLO		
4.7 CENTRO DE ENSEÑANZA		4.8 SERVICIO DE COMIDA		4.9 PARQUE		4.10 CEMENTERIO		4.11 SUB ESTACIÓN		4.12 BANCO FINANCIERA		
4.13 TERMINAL DE TRANSPORTE		4.14 MERCADO		4.15 CLUB SOCIAL		4.16 CLUB DE ESPARCIMIENTO		4.17 PLAYA DE ESTACIONAMIENTO				
55	PREDIO	01 GALERIA		02 MERCADO		03 CAMPO FERIAL		04 CENTRO COMERCIAL		06 QUINTA		
CATASTRAL EN		08 SOLAR		09 CORRALÓN		10 AZOTEA		11 ASES		12 PREDIO EN EDIFICIO		
										13 OTROS (especif.).....		
56	CÓDIGO DE USO	57	USO DEL PREDIO CATASTRAL (Descripción)						58	ESTRUCTURACIÓN	59	ZONIFICACIÓN
60	ÁREA DE TERRENO TÍTULO (M2)					62	ÁREA DE TERRENO VERIFICADA (M2)					
LINDEROS DE LOTE (ML)		63	MEDIDA EN CAMPO		64	MEDIDA SEGÚN TÍTULO		65	COLINDANCIAS DE CAMPO		66	COLINDANCIAS SEGÚN TÍTULO
FRENTE												
DERECHA												
IZQUIERDA												
FONDO												

SERVICIOS BÁSICOS COMUNES

67	LUZ	68	AGUA	69	TELÉF.	70	DESAGÜE	1 = SI 2 = NO	71	Nº SUM. LUZ	72	Nº CONTRATO DE AGUA	73	Nº TELÉFONO
----	-----	----	------	----	--------	----	---------	------------------	----	-------------	----	---------------------	----	-------------

CONSTRUCCIONES COMUNES (Llenar una fila por cada piso, sótano o mezzanine)

74	N° PISO SÓTANO MEZZANINE	75		76	77	78	CATEGORÍAS							ÁREA CONSTRUIDA (m2)		88			
		FECHA DE CONSTRUCCIÓN					MEP	ECS	ECC	ESTRUCTURAS		ACABADOS					86	87	
		MES	AÑO							79	80	81	82	83	84				85
							MUROS + COLUMNAS	TECHOS	P/SOS	PUERTAS + VENTANAS	REVEST.	BAÑOS	INSTALACIÓN ELECTRICAS SANITARIAS	DECLARADA	VERIFICADA	U.C.A.			
MEP: MATERIAL ESTRUCTURAL PREDOMINANTE				ECS: ESTADO DE CONSERVACIÓN			ECC: ESTADO DE CONSTRUCCIÓN					UCA: UBICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN ANTIRREGLEMENTARIA							
1 CONCRETO 2 LADRILLO 3 ADOBE (QUINCHA, MADERA)				1 MUY BUENO 2 BUENO 3 REGULAR 4 MALO			1 TERMINADO 2 EN CONSTRUCCIÓN 3 INCONCLUSA 4 EN RUINAS					1 EN RETIRO MUNICIPAL 2 EN JARDÍN DE AISLAMIENTO 3 EN VÍA PÚBLICA 4 EN LOTE COLINDANTE 5 ALTURA NO REGLAMENTARIA 6 EN PARQUE 7 EN BIEN COMÚN							

OBRAS COMPLEMENTARIAS/OTRAS INSTALACIONES[illegible]

[illegible][illegible]

114	CONDICIÓN DE DECLARANTE	01 TITULAR CATASTRAL	02 REPRESENTANTE LEGAL	03 ARRENDATARIO	04 FAMILIAR	05 VECINO	06 OTRO(Especificar):
116	ESTADO DE LLENADO DE FICHA	1 = FICHA COMPLETA 2 = FICHA INCOMPLETA			3 = COMPLETADA EN OFICINA 4 = COMPLETADA CONTROL EXTERIOR		

<p>DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA DECLARACION SON VERDADEROS</p> <p>LA FICHA CATASTRAL CERTIFICA LA EXISTENCIA Y CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO. ESTA FICHA NO GENERA DERECHOS DE PROPIEDAD, NI REGULARIZA LAS OBLIGACIONES MUNICIPALES.</p>			
<p>120 FIRMA DEL DECLARANTE</p>	<p>121 FIRMA DEL SUPERVISOR</p>	<p>122 FIRMA DEL TÉCNICO CATASTRAL</p>	<p>123 V°B° DEL VERIFICADOR CATASTRAL</p>
			<p>DNI:</p>
<p>DNI:</p>	<p>DNI:</p>	<p>DNI:</p>	<p>Nº DE REGISTRO:</p>
<p>NOMBRES:</p>	<p>NOMBRES:</p>	<p>NOMBRES:</p>	<p>NOMBRES:</p>
<p>APELLIDOS:</p>	<p>APELLIDOS:</p>	<p>APELLIDOS:</p>	<p>APELLIDOS:</p>
<p>FECHA</p>	<p>FECHA</p>	<p>FECHA</p>	<p>FECHA</p>