Apreciable **$nombre$** :

Me complace dirigirme hacia usted para saludarla y aprovechar la oportunidad para agradecerle profundamente la preferencia que ha mostrado por adquirir la **CASA $numero$**, del fraccionamiento denominado “FLORESTA TEXCOCO”. Su apoyo nos hace cada día mejores personas y aumenta nuestro compromiso con su satisfacción a través de lo que ofrecemos.

Esperamos que su confianza en nosotros se incremente día con día.

Queremos hacer de su conocimiento que en este acto le estamos entregando lo siguiente:

**1.-** Memoria USB, con todos los planos correspondientes a la **CASA $numero$**, tanto en formato PDF como AUTOCAD;

**2.-** Carta de vicios ocultos.

De igual forma le solicitamos que por éste mismo medio nos informe si va a nombrar algún notario de su elección para iniciar con el procedimiento de escrituración, nosotros recomendamos que dicha escrituración se lleve a cabo con:

**Nombre del Notario**: HECTOR JOEL HUITRON BRAVO  
**Notaría Número**: 147  
**Dirección**: MANUEL ACUÑA # 28  
**Colonia**: BARRIO DE BELEM  
**Ciudad**: TULTITLAN  
**Estado**: ESTADO DE MÉXICO  
**CP**: 54900  
**FAX**.:5888 3645   
**Teléfono 1**: 5888 9495  
**Teléfono 2**: 5888 5348

También nos permitimos hacer de su conocimiento los costos de escrituración aproximados de su casa:

|  |  |
| --- | --- |
| Honorarios | **$honorarios$** |
| TD | **$td$** |
| Derechos RPP | **$derechos$** |
| Gestoría y certificaciones previas | **$gestoria$** |
| **TOTAL** | **$total$** |

Lo anterior debido a que dicho notario cuenta con todo el antecedente del condominio que nos ocupa al día de hoy.

Me despido de usted, no sin antes reiterarle nuestro agradecimiento y profundo compromiso con su bienestar. Estamos disponibles cuando usted así lo requiera.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

GABRIEL MAZA Y FERRER

Of. 6386-9023