

主席：接著請李委員俊俔質詢，詢答時間為 15 分鐘。

李委員俊俔：（9 時 32 分）主席、行政院蘇院長、陳副院長、各部會首長、各位同仁。院長，你在禮拜五做了一個施政報告，那個施政報告讓大家非常有感，特別是後面又有一段 6 分鐘的影片，說明這幾個月做了哪些事情。我發現 6 分鐘根本講不完，其實大家非常有感，我們簡單來看一下。第一個是非洲豬瘟的部分，我們要「保豬護臺」，這個非常重要，因為我們的豬肉產業非常多，所以這個部分我們到現在做到沒有任何的本土病例，亞洲各國都遭殃，但是臺灣沒有本土病例。

主席：請行政院蘇院長答復。

蘇院長貞昌：（9 時 33 分）主席、各位委員。對，10 國都淪陷了，臺灣還守得住，謝謝。

李委員俊俔：我們繼續往下看，還有育兒政策也讓大家覺得「足貼心」，而減稅政策是大家最有感覺、所謂超有感的減稅。有關人民生活的部分，行政院這幾個月下來做了非常、非常多的事情。我們再來檢驗一下，關於經濟方面，剛剛曾銘宗委員當然有他的講法，但實際最後就是看數字，我們來看經濟方面，其實在這三年多來 GDP 的成長滿驚人的，特別是在 2017 年整體經濟成長、GDP 的數字就超過前任總統——馬英九總統 8 年的任期，都超過很多，這個很清楚。現在 BERI 公布今年第二次的投資環境風險評估報告，它說：臺灣是全球投資風險第四安全的地方，在亞洲是第二名，僅次於新加坡，但是全球是第四名。事實上外資也做了這樣的反映，在馬英九政府時期外資投資平均是 53.6 億美金，在蔡英文政府時期大概在 2016 年就超過 100 億美金、2017 年大概是七十多億美金，現在還在持續成長中。剛剛院長還有幾位部長所說的，包括現在臺商回流，再加上外資投資臺灣，我請問院長外資投資臺灣還有臺商回流的意義是什麼？就是臺灣的經濟穩定、臺灣的經濟備受期待，是不是這樣的意思？

蘇院長貞昌：對。

李委員俊俔：這也表示各國都把資金匯進來臺灣，到臺灣來發展，這個就是表示臺灣的經濟發展、臺灣的經濟穩定。但是有人不同意啊！這個人說：蔡英文政府讓臺灣倒退 30 年。這個人又說：蔡英文政府讓臺灣民不聊生。院長，你有什麼看法？

蘇院長貞昌：我認為這兩位都是為了政治的目的，講的話不符事實。

李委員俊俔：不符事實嘛！因為數字看得非常清楚嘛！經濟成長、失業率也降低，很多方面民眾超有感，但是只有這兩位沒有感覺，對不對？那還有一種人，前兩天發生的香港藝人何韻詩在臺灣參加和平集會遊行被潑漆，這個院長知道吧？

蘇院長貞昌：對。

李委員俊俔：院長，對這件事情的看法如何？

蘇院長貞昌：我非常的憤怒，因為有人利用臺灣的民主自由、社會開放，用暴力來破壞我們民主自由的社會秩序。同時，做中國的代理人是非常不該，所以我們一定嚴以法辦。

李委員俊俔：其實就是有人利用臺灣的民主自由，實際上在破壞臺灣的民主，這個部分包括警政署、地檢署都非常清楚，就朝所謂的組織犯罪來嚴辦，對不對？

蘇院長貞昌：而且已經查獲證據。

李委員俊俔：查獲證據就非常清楚嘛！現在法院卻輕輕交保。是法院對立法院所修法的組織犯罪條例認知不夠嘛！我可不可以在這裡要求院長，也提醒地檢署是不是適當的提出抗告？這個部分就是組織犯罪，藉由民主自由來破壞臺灣的民主法治，這個是我們絕對不容許的，對不對？

蘇院長貞昌：組織犯罪貴院已經修法通過，我希望所有各界，尤其執法單位應該非常重視，同時與時俱進。我特別感覺到全民認為輕縱罪犯是傷害社會，對惡徒慈悲是對善良百姓的殘忍，所以我非常希望執法者知道，這些惡徒是有組織的，而且事先開會、分配工作、準備犯罪工具，在大庭廣眾中對臺灣合法和平遊行的破壞，這非常可惡，而且它的目的就是迎合中國要併吞臺灣的政治目的跟作為，這為全民所痛忌，而作為執法者應該要知道社會的期待以及社會的防線，這是在貴院的國會殿堂上公開的呼籲。

李委員俊俔：謝謝院長，其實大家希望的就是臺灣的民主自由得之不易，我們要嚴守民主的堡壘，這個精神、這個價值一定要守下去。法務部蔡部長也聽到了，這個部分請院長跟部長來配合。

我繼續要請教的是有關青年政策的部分。首先，我想請教院長，在這三年中青年的失業率整體來講是下降的；另外，第二個就是初任人員的部分，他們剛開始工作的薪水是上升的，這是這三年來才有的現象，最重要的是基本工資是年年提升，我們在三年內提升了 4 次，為什麼？最主要是讓所謂月薪未滿 3 萬元的大專畢業生比例降低，從原來的 45% 都沒有滿 3 萬元，現在都提升，降低到只有 36% 沒有達到 3 萬元。另外，更重要的是 5 年以後的薪資，就是他們大學畢業投入社會以後，5 年以後的薪資也是大幅提升，從三萬三千多元提升到四萬多元，這個就是我們現在青年政策所做出來的。

蘇院長貞昌：非常謝謝委員關心這些問題，而且準備了相關資料，這就是讓數字說話。蔡政府非常關心青年，用盡各種方法提高基本工資、增加時薪，最重要的是要感謝貴院支持、委員盡力，同意讓月薪未滿 3 萬元者不用繳稅，這一點非常有感，今年報稅的時候，大家應該就能感覺得到，也就是單身者一年收入在 41 萬元以下都不用繳稅，兩個人的家庭年薪在 82 萬元以下不用繳稅，四口之家年收入在 123 萬元以下不用繳稅。我們一直在盡力提升青年的薪資，減輕青年與低薪工作者的稅負負擔，這是貴院支持、政府努力，我們這些年來就是在做這項工作。

李委員俊俔：其實我們非常努力，包括行政院、立法院都很努力在做這件事情，如何認真做事、會做事，這才是真正的重點。

蘇院長貞昌：對。另外我們對於青年及婚育家庭的房租予以補貼，包括年輕學生校外租屋也有補貼，我們都一直用各種方式讓年輕人，尤其是初入社會者或低薪者減輕負擔。

李委員俊俔：謝謝院長，這就是我接下來要請教花次長的問題。針對青年租屋的部分，最近有一項新的政策。對於年輕朋友而言，他們的房租占所得的比例一直都很高，從 105 年、106 年、107 年的數據來看，都快要接近五成，房租占其所得的比例大概是這樣的情形。

花次長敬群：報告委員，這項數字並不是政府統計的數字，而是民間另外從不同的角度……

李委員俊俔：沒關係，其實這就是整體現象。過去實施住宅補貼的時候，第一個條件是必須年滿 40 歲，第二個條件是有所得限制，第三個條件是限定必須為弱勢家庭，所以範圍不夠廣，特別是沒有幫助到年輕朋友，對不對？

花次長敬群：對，所以有單身懲罰的問題。

李委員俊侶：方才院長提到年輕人剛出社會、負擔很重，所以我們減輕他們的負擔，包括 20 歲至 40 歲的單身者、新婚兩年內、家中有未成年子女，這些人都可以申請房租補貼，沒有錯吧！

花次長敬群：沒有錯。

李委員俊侶：但是問題也產生了。包括我的助理們，他們大概都是剛出社會的年輕朋友，也面臨到這個問題，雖然他們說這是一項好政策，但是有幾個問題卻必須深入研究一下：一是有關加權的部分，就資料顯示，35 歲加權 12、30 歲加權 9、20 歲至 25 歲加權 3，請問為什麼年紀越輕加權越少？

花次長敬群：這還有所得低於一定水準的背景，當年紀到達 30 歲以上，所得卻還是那麼低，當然他們未來的競爭力是相對比較弱的，所以我們希望對於這些人多幫助一點。

李委員俊侶：所以這還要看所得的比例對不對？

花次長敬群：對，並不是只有年紀的加權，另外還有所得的加權。

李委員俊侶：並不是只有補助年輕人，而是要看他們的所得，如果 35 歲以上所得還是不高的話，這些人是特別需要幫助的對嗎？

花次長敬群：是比較優先要幫助的。

李委員俊侶：所以加權是這樣的意思嘛！

花次長敬群：是的。

李委員俊侶：第二個問題是年輕朋友最擔心的，請問這項補貼到底是以人來計算，還是以戶來計算？比如說，現在學生在外面住宿，很多都是租套房或是雅房，一個房子裡面可能有三、四間套房或雅房，那麼究竟是每個人都可以申請？還是一戶只有一個人可以申請？

花次長敬群：都可以申請。

李委員俊侶：統統都可以對不對？也就是以人為單位對嗎？

花次長敬群：以人為單位。

李委員俊侶：也就是說，即使是租雅房或是租套房，還是可以提出房租補貼的申請沒有錯吧！

花次長敬群：是的，沒錯。

李委員俊侶：第三個問題是年輕朋友擔心申請租屋補貼時，必須向房東索取五項當中的一項資料，包括房屋證明、所有權狀、建物使用證明等等，通常房東有一個習慣，那就是房子出租之後不想讓人家知道，以免牽涉到報稅的問題，所以房東根本不願意提供，或是房東可能會說如果房客把這些資料拿去申請房租補貼的話，那麼之後房子就不租給他了，請問這可不可能？

花次長敬群：這是房東對於修法以前的觀念持續到現在，實質上而言，在住宅法修法之後，房東只要參加就會變成愛心房東，他們在所得稅、房屋稅、地價稅的減免會比以前更好。

李委員俊侶：但我們還是避免不了有這樣的房東，為了避免所得稅增加，所以他們不願意提出任何證明。

花次長敬群：所以我們要多宣導。

李委員俊侶：甚至契約也不給，請問這樣的情況我們怎麼處理？

花次長敬群：實際上，房客可以去申請第二類使用執照，那並不需要經過屋主的同意。

李委員俊俔：但是房東一知道以後，可能下次就漲房租，或是不把房子繼續租給房客，有沒有這樣的可能？

花次長敬群：這就是我剛剛提到房東對於制度修改的認知不清，其實他們參與之後，整體的稅負可能會減少，因此不一定會有漲租的需要。

李委員俊俔：這就是我們需要加強宣導的部分，這應該讓大家都知道。

花次長敬群：是的，這方面我們還要再努力。

李委員俊俔：次長剛才提的就是公益出租人的問題，住宅法第三條對於公益出租人已經有所定義，也就是提供房子租給別人，經過主管機關的認定。有可能發生的第一個情形是房東根本不知道有這件事情，所以沒有去登記為公益出租人。其次是第十五條、第十六條當中有規定，對於公益出租人的補助以 5 年為限，於是房東就會開始思考，總共只有補助 5 年，但房子卻是一直存在，而且有些房東不是只有一棟房子，他們還有很多房子，於是他們會懷疑這樣到底要不要報稅？請問這個部分怎麼辦？

花次長敬群：報告委員，這樣子的規定都是現在租稅減免的通例，也就是以 5 年為期，等時間到了，只要賦稅署同意，我們就可以再展期。因為這是一個通例，當時住宅法在修法的時候，也是朝這個方式……

李委員俊俔：所以必要時還可以展期，你的意思是這樣嗎？

花次長敬群：是的。

李委員俊俔：所以房東當公益出租人就不必擔心太多？

花次長敬群：是的，沒有錯。

李委員俊俔：本席來整合一下，其實我所擔心的問題就是以下這幾項：第一，房租補貼是以人為單位，而不是以戶為單位，所以即使一棟房子裡面有雅房、套房，還是統統都可以申請，這對於學生來講是非常重要的事情。第二，關於要向房東索取的資料，其實第二類使用執照的申請不需要經過房東的同意。不過最重要的還是要勸導房東如果當公益出租人的話，就有 5 年的期限可以申請補助，另外還有可能展延。

花次長敬群：報告委員，我們還會通報稅捐機關，如果房東沒有來申請優惠稅率的話，我們還會通報，讓稅捐機關主動降稅。

李委員俊俔：最重要的是現在的成效有多少？根據本席所查到的資料，到 9 月 27 日為止共有一萬八千八百多人，這還沒有符合你們原來的標準，原本是希望能夠達到 2 萬 4,000 人，這方面要繼續加油，同時也請你們加強宣導。

花次長敬群：是的，謝謝委員。

主席：請莊委員瑞雄質詢，詢答時間為 15 分鐘。

莊委員瑞雄：（9 時 48 分）主席、行政院蘇院長、陳副院長、各部會首長、各位同仁。對蘇院長提出總質詢有一個好處，那就是質詢你之後都會有「禮物」。對於屏東的一些建設，本席反而會發現到長期不足的地方，如果政府能再多花一點點的預算，或者是有特別想到的話，應該很