

COS.FER S.A.S. Di Alessio Pergola & C.

Gentile cliente,

la presente per segnalare alcune informazioni in merito alla detrazione fiscale, recentemente portata al 65%, sulla spesa per la sostituzione degli infissi.

Sulle spese sostenute dal 6 giugno 2013 al 31 dicembre 2014, per gli interventi di riqualificazione energetica di edifici già esistenti, spetta una detrazione del 65%. Percentuale che passerà al 50% per pagamenti effettuati dal 01 gennaio 2015 al 31 dicembre 2015.

Tutte le procedure ed i parametri per poterne usufruire sono rimasti invariati, la detrazione andrà ripartita in dieci anni.

Il pagamento della fattura deve necessariamente avvenire tramite BONIFICO BANCARIO apposito per la detrazione (DETRAZIONE PER RISPARMIO ENERGETICO)

Se vi recate in banca chiedete il modulo per le detrazioni, se utilizzate l'home banking assicuratevi che tra le opzioni disponibili vi sia il bonifico per le detrazioni.

Tale bonifico dovrà essere compilato specificando:

- RAGIONE SOCIALE, P.IVA, C.FISCALE DELLA DITTA FORNITRICE (COS.FER)
- DATI ANAGRAFICI E C.FISCALE DEL BENEFICIARIO DELLA DETRAZIONE
- CAUSALE: SOSTITUZIONE SERRAMENTI COME DA LEGGE 296/2006 - LEGGE 214/2011
INDICARE NUMERO E DATA FATTURA

Non è necessaria nessuna asseverazione, né l'invio di alcuna documentazione o fattura all'Agenzia delle Entrate.

La normativa impone esclusivamente di inoltrare all'Enea una scheda informativa dei lavori effettuati, ALLEGATO F al "decreto edifici", da compilare ed inoltrare direttamente dal sito internet dell'Enea (WWW.ENERGIA.IT)

Dal giorno di installazione dei serramenti, chi volesse fruire della detrazione, ha **90 giorni** di tempo per inviare la scheda informativa all'Enea.

In questa scheda andranno indicati i dati di chi ha sostenuto le spese, i dati catastali riguardanti l'immobile presso cui è avvenuta l'installazione, il tipo di riscaldamento in uso, la tipologia dei vecchi e dei nuovi infissi, il costo dell'intervento.

Ricevuto il bonifico di saldo Le verranno consegnate, insieme alla garanzia, la certificazione energetica dei nuovi serramenti, nella quale saranno riportate le misure degli infissi ed i relativi valori di trasmittanza termica; e la certificazione di trasmittanza termica dei vecchi infissi che verranno sostituiti.

Di seguito riportiamo il numero telefonico dello studio dell'Ing. Dal Pont, per chi volesse assistenza nella compilazione della scheda da inoltrare all'Enea.

Il costo della pratica è di € 150,00 +iva, anch'esse detraibili, per totale spesa serramenti fino a € 15.000,00 + iva, per lavori con importi superiori il costo sarà valutato dallo studio caso per caso.

Tel. 02 36 57 77 70

NOTE UTILI ALLA TRASMISSIONE DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA

Una volta collegati al sito di invio, le fasi propedeutiche alla trasmissione della richiesta consistono in:

- registrazione dell'utente (da eseguirsi una sola volta, anche nel caso in cui si trasmettano più richieste). In questa fase, occorre compilare il modulo di registrazione con i propri dati e fornire indirizzo e-mail e password necessari alla fase successiva;
- autenticazione (inserendo indirizzo e-mail e password precedentemente forniti);

Le fasi per la trasmissione della richiesta consistono in:

- identificazione del beneficiario della detrazione;
- identificazione dell'immobile oggetto di intervento;
- identificazione dell'attività di riqualificazione energetica svolta, dalla quale discendono in automatico gli allegati che è necessario compilare (in questo caso specifico, l'allegato F);
- verifica della dichiarazione;
- invio e stampa della dichiarazione.

NOTE UTILI ALLA COMPILAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA

I nuovi infissi possono essere inseriti uno alla volta, ciascuno con le proprie dimensioni e la propria trasmittanza (cliccando su "nuovo intervento", al termine del primo inserimento, per poter inserirne di nuovi), o una sola volta (riportando quindi la somma delle loro superfici), se questi hanno medesime dimensioni, medesime caratteristiche costruttive e conseguentemente, medesima trasmittanza; o infine, inserendo gli infissi una sola volta, riportando quindi la loro somma e il valore di trasmittanza dell'infisso che si trova nelle condizioni meno favorevoli (e che quindi ha la trasmittanza più alta).

Nella certificazione energetica prodotta da Cos.Fer sas, trovare i serramenti suddivisi in posizioni. Per ciascun serramento vengono indicate le dimensioni in millimetri (es. 1200x2300), moltiplicando quindi base per altezza si avrà la superficie totale del singolo serramento. Nel caso si decida di inserire i serramenti tutti in un'unica volta basterà sommare le singole superfici.

La tipologia del nuovo telaio è P.V.C. , mentre la tipologia del nuovo vetro è BASSO EMISSIVO. Il calcolo del RISPARMIO ENERGETICO STIMATO viene effettuato automaticamente dal programma nel momento in cui siano stati inseriti correttamente tutti i dati richiesti.

Le spese professionali alle quali fa riferimento il modulo sono quelle per il tecnico che eventualmente compila la pratica Enea . Nel caso in cui quindi si stia procedendo alla compilazione autonomamente saranno dunque pari a zero.

Si dovrà inserire come spesa sostenuta il totale di quanto bonificato, ovvero il totale delle due fatture (eventuale acconto e saldo) comprensive di Iva.