

Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO A DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO A – TERMO DE CIÊNCIA E ASSUNÇÃO DE RESPONSABILIDADE ILIMITADA

Termo declaratório, mediante o qual o cotista atesta que possui ciência sobre sua responsabilidade ilimitada, conforme previsto no art. 29, § 3º, da Resolução CVM nº 175, de 2022.

[nome de fantasia do fundo e, se for o caso, da classe] [CNPJ do fundo]

Ao assinar este termo, estou confirmando que tenho ciência de que:

I – o regulamento do [denominação do fundo], inscrito no CNPJ sob o nº [nn.nnn.nnn/0001-nn] não limita minha responsabilidade ao valor de minhas cotas; e

II – poderei ser chamado a cobrir um eventual patrimônio líquido negativo do fundo, nos termos do regulamento.

[data e local]
[nome e CPF ou CNPJ]



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO B – LÂMINA DE INFORMAÇÕES BÁSICAS – FIF

Conteúdo da lâmina de informações básicas dos fundos de investimento financeiro, conforme previsto no art. 2º, inciso XIV, do Anexo Normativo I da Resolução CVM nº 175, de 2022.

LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS SOBRE O [nome de fantasia do fundo e, se for o caso, da classe] [CNPJ do fundo]

Informações referentes a [mês] de [ano]

Esta lâmina contém um resumo das informações essenciais sobre o [nome completo do fundo e, se for o caso, da classe de cotas], administrado por [nome completo do administrador] e gerido por [nome completo do gestor]¹. As informações completas sobre esse fundo podem ser obtidas em seu Regulamento, disponível em [endereço eletrônico]. As informações contidas neste material são atualizadas mensalmente. Ao realizar aplicações adicionais, consulte a versão mais atualizada.

Antes de investir, compare a classe de cotas com outras classes da mesma categoria.

- 1. **PÚBLICO-ALVO:** a classe de cotas é destinada a: **[descrição do público-alvo]**² e **[restrições de investimento]**³.
- 2. OBJETIVOS DA CLASSE DE COTAS: [descrição resumida dos objetivos, de modo que o investidor tenha um entendimento razoável da natureza e dos riscos envolvidos no investimento].⁴
 - 3. **POLÍTICA DE INVESTIMENTOS**:
 - a. [descrição resumida da política de investimentos].
 - 9. A política de investimentos admite:

Aplicar em ativos no exterior até o limite de	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em crédito privado até o limite de	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em um só fundo ou classe até o limite de	[% do Patrimônio líquido] ou [não]

INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO DA LÂMINA

¹ O nome completo do fundo/da classe e seu CNPJ devem constar do rodapé de todas as páginas da lâmina.

² Por exemplo: (i) investir por longo/curto prazo; (ii) preservar seu capital contra inflação; (iii) ampliar seu capital e aceitem perdas; ou (iv) investir no setor [●].

³ Por exemplo: somente aceita aplicações de investidores pessoas jurídicas.

⁴ Por exemplo: (i) acompanhar o CDI; (ii) acompanhar o IBOVESPA; (iii) oferecer rentabilidade superior à do IBOVESPA no longo prazo; ou (iv) acompanhar o desempenho das ações das companhias do setor [●].



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Utiliza derivativos apenas para proteção da carteira?	[Sim/Não]
Alavancar-se até o limite de (i)	[% do Patrimônio Líquido em margem] ou
	[sem limite]

(i) No cálculo do limite de alavancagem, deve se considerar o valor das margens exigidas em operações com garantia somada à "margem potencial" de operações de derivativos sem garantia. O cálculo de "margem potencial" de operações de derivativos sem garantia deve se basear em modelo de cálculo de garantia do administrador e não pode ser compensado com as margens das operações com garantia.

c. [Para classes de cotas: A metodologia utilizada para o cálculo do limite de alavancagem, disposto no item 3.b é o percentual máximo do patrimônio líquido que pode ser depositado em margem de garantia para garantir a liquidação das operações contratadas somado à margem potencial para a liquidação dos derivativos negociados no mercado de balcão.] OU [Para classes de investimento em cotas: A metodologia utilizada para o cálculo do limite de alavancagem, disposto no item 3.b é o percentual máximo que pode ser depositado pela classe de cotas em margem de garantia para garantir a liquidação das operações contratadas somado à margem potencial para a liquidação dos derivativos negociados no mercado de balcão. Esta classe de investimento em cotas não realiza depósito de margem de garantia junto às centrais depositárias, mas pode investir em fundos de investimento que podem estar expostos aos riscos decorrentes de aplicações em ativos que incorram em depósito de margem de garantia. As informações apresentadas são provenientes dos fundos investidos geridos por instituições ligadas.]

b. A política de investimentos admite:

Aplicar em ativos no exterior até o limite de	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em crédito privado até o limite de	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em um só fundo ou classe até o limite de	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Utiliza derivativos apenas para proteção da carteira?	[Sim/Não]
Limite de margem até (i)	[% do Patrimônio Líquido em margem] ou
	[sem limite]

- (i) No cálculo do limite de margem, deve-se considerar o valor das margens exigidas em operações com garantia somada à "margem potencial" de operações de derivativos sem garantia. O cálculo de "margem potencial" de operações de derivativos sem garantia deve se basear em modelo de cálculo de garantia do administrador e não pode ser compensado com as margens das operações com garantia.
 - c. [Para classes de cotas: A metodologia utilizada para o cálculo do limite de margem, disposto no item 3.b é o percentual máximo do patrimônio líquido que pode ser depositado em margem de garantia para garantir a liquidação das operações contratadas somado à margem potencial para a liquidação dos derivativos negociados no mercado de balcão.] OU [Para classes de investimento em cotas: A metodologia utilizada para o cálculo do limite de margem, disposto no item 3.b é o percentual máximo que pode ser depositado



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

pela classe de cotas em margem de garantia para garantir a liquidação das operações contratadas somado à margem potencial para a liquidação dos derivativos negociados no mercado de balcão. Esta classe de investimento em cotas não realiza depósito de margem de garantia junto às centrais depositárias, mas pode investir em fundos de investimento que podem estar expostos aos riscos decorrentes de aplicações em ativos que incorram em depósito de margem de garantia. As informações apresentadas são provenientes dos fundos investidos geridos por instituições ligadas.]

- Itens 3.b e 3.c com redação dada pela Resolução CVM nº 187, de 27 de setembro de 2023.
- d. [Para classe de cotas cuja política de investimentos permite a realização de operações cujas consequências possam ser significativas perdas patrimoniais: As estratégias de investimento podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas.]
- e. [Para a classe de cotas com responsabilidade ilimitada dos cotistas cuja política de investimento permite a realização de operações que possam resultar em patrimônio líquido negativo: As estratégias de investimento podem resultar em perdas superiores ao capital aplicado e na consequente obrigação do cotista de aportar recursos adicionais para cobrir o prejuízo.]

4. **CONDIÇÕES DE INVESTIMENTO**

Investimento inicial mínimo	R\$ [●] OU [não há]		
Investimento adicional mínimo	R\$ [●] OU [não há]		
Resgate mínimo	R\$ [●] OU [não há]		
Horário para aplicação e	HH.mm		
resgate	ппыш		
Valor mínimo para	R\$ [●] OU [não há]		
permanência	KŞ [#] OO [ilab ila]		
	Os recursos investidos não podem ser resgatados antes de [●] dias		
Prazo de carência	contados da data da aplicação OU [outras condições de carência]		
	OU [não há].		
	Na aplicação, o número de cotas compradas será calculado de		
	acordo com o valor das cotas [na abertura/no fechamento] do [●]		
Conversão das cotas	dia contado da data da aplicação.		
Conversão das cotas	No resgate, o número de cotas canceladas será calculado de acordo		
	com o valor das cotas [na abertura/no fechamento] do [●] dia		
	contado da data do pedido de resgate.		
Decements des resertes	O prazo para o efetivo pagamento dos resgates é de [●] ⁵ dias úteis		
Pagamento dos resgates	ou corridos contados da data do pedido de resgate.		

⁵ Deve-se incluir tanto o período de conversão quanto o prazo para o pagamento.

-



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Taxa de administração [[●]% do patrimônio líquido ao ano] OU [A taxa de administ pode variar de [●]% a [●]% do patrimônio líquido ao ano].		
Taxa de entrada	[Para entrar a classe, o investidor paga uma taxa de [●]% da aplicação inicial, que é deduzida diretamente do valor a ser aplicado.] OU [outras condições de entrada] OU [não há].	
Taxa de saída	[Para resgatar suas cotas[, antes de decorridos [●] dias da data de aplicação], o investidor paga uma taxa de [●]% do valor do resgate, que é deduzida diretamente do valor a ser recebido.] OU [outras condições de saída] OU [não há].	
Taxa de performance	[Descrição sucinta da taxa de performance] OU [não há].	
Taxa total de despesas	As despesas pagas pela classe de cotas representaram [●]% do seu patrimônio líquido diário médio no período que vai de [●] a [●]. A taxa de despesas pode variar de período para período e reduz a rentabilidade. O quadro com a descrição das despesas pode ser encontrado em [endereço eletrônico].	

5. **COMPOSIÇÃO DA CARTEIRA:**⁶ o patrimônio líquido da classe de cotas é de [●] e as 5 espécies de ativos em que a carteira concentra seus investimentos são⁷: [●]ⁱ

⁷ Quando se tratar de classes de investimento em cotas, a informação deve ser dada em relação à carteira dos fundos investidos e classes investidas.

Para efeito de preenchimento, as espécies de	Descrição
ativos são: Espécie de ativo	
Títulos públicos federais	LTN; LFT; todas as séries de NTN
Operações compromissadas lastreadas em títulos	Operações de compra ou venda de ativos pelo fundo com garantia de
públicos federais	recompra ou revenda pelo vendedor
Operações compromissadas lastreadas em títulos	Operações de compra ou venda de ativos pelo fundo com garantia de
privados	recompra ou revenda pelo vendedor
Ações	Ações e certificados de depósito de ações de companhias abertas
Depósitos a prazo e outros títulos de instituições	CDB, RDB, LF, DPGE, CCCB, LCA, LCI
financeiras	
Cotas de fundos de investimento e classes Res. 175,	Cotas de fundos de investimento regulados pela Res. CVM nº 175, de
de 2022	2022

⁶ Item dispensado nas lâminas apresentadas para registro do fundo/da classe.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

[espécie de ativo]	[% do Patrimônio líquido]
[espécie de ativo]	[% do Patrimônio líquido]
[espécie de ativo]	[% do Patrimônio líquido]
[espécie de ativo]	[% do Patrimônio líquido]
[espécie de ativo]	[% do Patrimônio líquido]

6. **RISCO:** o **[nome do gestor]** classifica as carteiras de ativos que administra numa escala de 1 a 5, de acordo com o risco envolvido na estratégia de investimento de cada classe de cotas. Nessa escala, a classificação da classe é:

1	2	3	4	5
		•		

7. [HISTÓRICO DE RENTABILIDADE⁸ (para todos os fundos, exceto os estruturados⁹)] OU [SIMULAÇÃO DE DESEMPENHO (para fundos estruturados)]

[para todos os fundos, exceto os estruturados]

- a. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros.
- b. Rentabilidade acumulada nos últimos 5 anos: [•]% [quando houver índice de referência: no mesmo período o [índice de referência] variou [•]%]. A tabela abaixo mostra a rentabilidade da classe de cotas a cada ano nos últimos 5 anos. [Se for o caso; A classe obteve rentabilidade negativa em [•] desses anos.]

[Quando a classe de cotas tiver sido constituída há menos de 5 anos, a rentabilidade acumulada deve ser calculada com base no período de operação da classe. O investidor deve ser alertado, conforme segue: A rentabilidade acumulada e a tabela a seguir não englobam os últimos 5 anos porque a classe não existia antes de [início de funcionamento].]

Outras cotas de fundos de investimento	Cotas de fundos de investimento regulados por outras instruções da CVM.		
Títulos de crédito privado	Debêntures, notas promissórias, commercial paper , export note , CCB, CPR, WA, NCA, CDA e CDCA		
Derivativos	Swaps, opções, operações a termo e operações no mercado futuro		
Investimento no exterior	Ativos financeiros adquiridos no exterior		
Outras aplicações	Qualquer aplicação que não possa ser classificada nas opções anteriores		

⁸ Item dispensado nas lâminas apresentadas para registro do fundo e da classe.

⁹ Os fundos estruturados são definidos no OFÍCIO-CIRCULAR/CVM/SIN/№ 1/2010, de 8 de janeiro de 2010.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Ano	Rentabilidade (líquida de despesas, mas não de impostos)	Variação percentual do [índice de referência] (quando houver)	Em relação às políticas de investimento que possuem índice de referência de renda variável: Contribuição em relação ao índice (Rentabilidade – Rentabilidade do índice) Em relação às políticas de investimento que possuem índice de referência de renda fixa: Desempenho como % do índice
[2022]			
[2021]			
[2020]			
[2019]			
[2018]			

c. **Rentabilidade mensal**: a rentabilidade **da classe** nos últimos 12 meses foi: ¹⁰

Mês ¹¹	Rentabilidade (líquida de despesas, mas não de impostos)	Variação percentual do [índice de referência] (quando houver)	Em relação às políticas de investimento que possuem índice de referência de renda variável: Contribuição em relação ao índice (Rentabilidade – Rentabilidade do índice) Em relação às políticas de investimento que possuem índice de referência de renda fixa: Desempenho como % do índice
[Janeiro]			
[Fevereiro]			
[Março]			
[Abril]			
[Maio]			
[Junho]			
[Julho]			
[Agosto]			
[Setembro]			
[Outubro]			
[Novembro]			

¹⁰ Item dispensado nas lâminas apresentadas na instrução do pedido de registro e até que a classe complete 1 (um) ano de operação.

302

¹¹ Meses devem ser ajustados de acordo com a data de atualização da lâmina.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

[Dezembro]		
12 meses		

[no caso de fundos estruturados]

- a. **Cenários para apuração de rentabilidade:** [descrição da fórmula de cálculo da rentabilidade, incluindo todas as condições (gatilhos) e cláusulas que afetarão o desempenho].
- b. Exemplo do desempenho da classe de cotas: os cenários e desempenhos descritos abaixo são meramente exemplificativos e servem somente para demonstrar como a fórmula de cálculo da rentabilidade funciona: [elaborar tabela demonstrando a variação do desempenho da classe de acordo com a fórmula de cálculo de sua rentabilidade. Caso existam vários cenários ou gatilhos que afetem o cálculo da rentabilidade, todos eles devem estar contemplados na tabela. Os cenários devem ser escolhidos de forma a demonstrar, pelo menos, um pior cenário para o cotista, um médio, e um bom]
- 8. EXEMPLO COMPARATIVO:¹² utilize a informação do exemplo abaixo para comparar os custos e os benefícios de investir na classe de cotas com os de investir em outras classes.
 - a. **Rentabilidade:** Se você tivesse aplicado R\$ 1.000,00 (mil reais) **na classe de cotas** no primeiro dia útil de **[ano imediatamente anterior ao ano da lâmina]** e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no primeiro dia útil de **[ano da lâmina]**, você poderia resgatar R\$[•], já deduzidos impostos no valor de R\$[•].

[adicionar, quando houver:] A taxa de ingresso teria custado R[\bullet]$, a taxa de saída teria custado R[\bullet]$, e o ajuste sobre performance individual teria custado R[\bullet]$.

- b. **Despesas:** As despesas, incluindo a taxa de administração, [a taxa de performance (se houver)], e as despesas operacionais e de serviços teriam custado R\$[●].
- 9. SIMULAÇÃO DE DESPESAS:¹³ utilize a informação a seguir para comparar o efeito das despesas em períodos mais longos de investimento entre diversos fundos:

Assumindo que a última taxa total de despesas divulgada se mantenha constante e que **a classe de cotas** tenha rentabilidade bruta hipotética de 10% ao ano nos próximos 3 e 5 anos, o retorno após as

¹² Item dispensado nas lâminas apresentadas na instrução do pedido de registro e até que o a classe complete 1 (um) ano de operação.

¹³ Item dispensado nas lâminas apresentadas na instrução do pedido de registro e até que o a classe complete 1 (um) ano de operação.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO B DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

despesas terem sido descontadas, considerando a mesma aplicação inicial de R\$ 1.000,00 (mil reais), é apresentado na tabela abaixo:

apresentado na tabela abanto.		
Simulação das Despesas	[•+3 anos]	[●+5 anos]
Saldo bruto acumulado (hipotético - rentabilidade bruta anual de	R\$ 1.331,00	R\$ 1.610,51
10%)		
Despesas previstas (se a TAXA TOTAL DE DESPESAS se mantiver	R\$ [●]	R\$ [●]
constante)		
Retorno bruto hipotético após dedução das despesas e do valor do	R\$ [●]	R\$ [●]
investimento original (antes da incidência de impostos, de taxas de		
ingresso e/ou saída, ou de taxa de performance)		

Este exemplo tem a finalidade de facilitar a comparação do efeito das despesas no longo prazo. Esta simulação pode ser encontrada na lâmina e na demonstração de desempenho de outras classes de cotas.

A simulação acima não implica promessa de que os valores reais ou esperados das despesas ou dos retornos serão iguais aos aqui apresentados.

10. POLÍTICA DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS:

[Descrição resumida da política de distribuição, que deve abranger, pelo menos, o seguinte:

- a. descrição da forma de remuneração dos distribuidores;
- b. se o principal distribuidor oferta, para o público-alvo da classe, preponderantemente fundos geridos por um único gestor, ou por gestores ligados a um mesmo grupo econômico; e
 - c. qualquer informação que indique a existência de conflito de interesses no esforço de venda.]

11. SERVIÇO DE ATENDIMENTO AO COTISTA:

- a. Telefone
- b. Página na rede mundial de computadores
- c. Reclamações: [endereço eletrônico] [e demais canais disponíveis]

12. **SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO**:

- a. Comissão de Valores Mobiliários CVM
- b. Serviço de Atendimento ao Cidadão em www.cvm.gov.br.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO C DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO C - DEMONSTRAÇÃO DE DESEMPENHO - FIF

Conteúdo do relatório padronizado, conforme previsto no art. 2º, inciso XI, do Anexo Normativo I da Resolução CVM nº 175, de 2022.

DEMONSTRAÇÃO DE DESEMPENHO DO [nome de fantasia do fundo e, se for o caso, da classe de cotas] [CNPJ do fundo]

Informações referentes a [ano]

- 1. Denominações completas do fundo e da classe conforme o cadastro na CVM: [nome da classe]
 - 2. Rentabilidade
 - 2.1 Mensal: a rentabilidade do da classe nos últimos 12 meses foi:

Mês	Rentabilidade (líquida de despesas, mas não de impostos)	Variação percentual do [índice de referência] (quando houver)	Em relação aos às classes que possuem índice de referência de renda variável: Contribuição em relação ao índice (Rentabilidade – Rentabilidade do índice) Em relação às classes que possuem índice de referência de renda fixa: Desempenho da classe como % do índice
[Janeiro]			
[Fevereiro]			
[Março]			
[Abril]			
[Maio]			
[Junho]			
[Julho]			
[Agosto]			
[Setembro]			
[Outubro]			
[Novembro]			
[Dezembro]			
12 meses			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO C DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

2.2 Últimos 5 (cinco) anos:

Ano	Rentabilidade (líquida de despesas, mas não de impostos)	Variação percentual do [índice de referência] (quando houver)	Em relação às classes que possuem índice de referência de renda variável: Contribuição em relação ao índice (Rentabilidade – Rentabilidade do índice) Em relação às classes que possuem índice de referência de renda fixa: Desempenho da classe como % do índice
[2019]			
[2018]			
[2017]			
[2016]			
[2015]			

O fundo ou a classe de cotas que destinar quantias diretamente aos cotistas, nos termos do art.36, do Anexo Normativo I, ou realizar a amortização de cotas deve incluir, às tabelas dos itens 2.1 e 2.2, coluna para divulgar a rentabilidade ajustada pela destinação de referidas quantias, agregando os recursos distribuídos e/ou as cotas emitidas à rentabilidade.

3. **Despesas do fundo ou da classe de cotas**: as despesas apresentadas na tabela abaixo são debitadas diretamente do patrimônio [do fundo] ou [da classe de cotas] e reduzem a sua rentabilidade. A taxa de despesas é baseada nas despesas ocorridas entre [●] e [●]¹⁴. A taxa de despesas pode variar de período para período.

Despesas		Percentual em relação ao patrimônio líquido diário médio em [●]
Taxa de administração (inclui as taxas de administração de outros fundos em que esta classe tenha investido)		
	Parte fixa	

-

¹⁴ Período de 12 meses a que se refere a Demonstração.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO C DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Taxa de gestão (inclui as taxas de gestão e, se for o caso, de outros fundos em que esta classe tenha investido)	Parte variável (taxa de performance)	
Taxa de Custódia		
Outras despesas		
TAXA TOTAL DE DESPESAS		

Despesas pagas ao grupo econômico do administrador (e do gestor, se este pertencer a grupo diferente)		Percentual em relação à taxa de despesas (item 3) em [●]
	Taxa de administração	
Despesas totais pagas ao grupo econômico do administrador	Taxas de gestão e performance	
	Taxa de custódia	
	Despesas operacionais e de outros serviços	
Despesas pagas ao grupo econômico	Taxas de gestão e performance	
do gestor ¹⁵	Despesas operacionais e de outros serviços	
TOTAL		

4.EXEMPLO COMPARATIVO: utilize a informação do exemplo abaixo para comparar os custos e os benefícios de investir nesta classe de cotas com os de investir em outras classes.

Rentabilidade: Se você tivesse aplicado R\$ 1.000,00 (mil reais) [no fundo] ou [na classe de cotas] no primeiro dia útil de [ano a que se refere a demonstração] e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no primeiro dia útil de [ano a que se refere a demonstração +1], você poderia resgatar R\$[•], já deduzidos impostos no valor de R\$[•].

¹⁵ Preencher somente quando o gestor não pertencer ao mesmo grupo econômico do administrador.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO C DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

[adicionar, quando houver:] A taxa de ingresso teria custado R^{\bullet} , a taxa de saída teria custado R^{\bullet} , o ajuste sobre performance individual teria custado R^{\bullet} .

Despesas: As despesas [do fundo] ou [da classe de cotas], incluindo a taxa de administração, as taxas de gestão e performance (se houver), a taxa de custódia e as despesas operacionais e de serviços teriam custado R\$[●].

5. SIMULAÇÃO DE DESPESAS:¹⁶ utilize a informação a seguir para comparar o efeito das despesas em períodos mais longos de investimento entre diversos fundos ou classes de cotas:

Assumindo que a última taxa total de despesas divulgada se mantenha constante e que **[o fundo] ou [a classe de cotas]** tenha rentabilidade bruta hipotética de 10% ao ano nos próximos 3 e 5 anos, o retorno após as despesas terem sido descontadas, considerando a mesma aplicação inicial de R\$ 1.000,00 (mil reais), é apresentado na tabela abaixo:

Simulação das Despesas	[•+3 anos]	[•+5 anos]
Saldo bruto acumulado (hipotético - rentabilidade bruta anual de 10%)	R\$ 1.331,10	R\$ 1.610,51
Despesas previstas (se a TAXA TOTAL DE DESPESAS se mantiver constante)	R\$ [●]	R\$ [●]
Retorno bruto hipotético após dedução das despesas (antes da incidência de impostos, taxas de ingresso e/ou saída e taxa de performance)	R\$ [●]	R\$ [●]

A simulação acima não implica promessa de que os valores reais ou esperados das despesas ou dos retornos serão iguais aos aqui apresentados.

6. **ESCLARECIMENTOS:**

Exemplo comparativo e investimento de longo prazo: o exemplo comparativo (item 4) e o quadro de simulação de despesas (item 5) apresentados acima servem para facilitar a comparação do desempenho de sua classe com o de outras classes de cotas. É possível encontrar os mesmos exemplos, calculados a partir das mesmas hipóteses, nas lâminas (nos respectivos itens 8 e 9) de outras classes de cotas. As lâminas estão disponíveis nas páginas eletrônicas dos administradores na rede mundial de computadores.

¹⁶ Item dispensado nas lâminas apresentadas na instrução do pedido de registro e até que o a classe complete 1 (um) ano de operação.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO C DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Despesas de fundos investidos: as despesas apresentadas foram acrescidas das despesas de outros fundos e classes de cotas em que [este fundo] ou [esta classe de cotas] tenha feito aplicações, proporcionalmente ao valor e período do investimento.

Rentabilidade: a rentabilidade não considera despesas individuais, pagas diretamente por cada cotista, como o imposto de renda, o ajuste sobre performance individual, quando permitido pelo regulamento do fundo, e taxas de ingresso e/ou de saída, quando permitidas pelo regulamento. Todos esses valores reduzem a rentabilidade da aplicação do cotista, que será inferior à rentabilidade [do fundo] ou [da classe de cotas]. Ao comparar fundos e classes de cotas, verifique o tratamento tributário e a existência de taxas de ingresso, de saída, ou de performance e o seu possível impacto no retorno da aplicação.

Impostos:

[Quando se tratar de classe de renda fixa:] Imposto de Renda (sobre o ganho nominal): De acordo com as hipóteses do exemplo comparativo, existe somente um resgate total após um ano. Dessa forma, a alíquota incidente sobre os rendimentos para a aplicação pelo período de 1 ano teria sido de 17,5%. Exceção: No caso de classe de renda fixa de curto prazo, a alíquota teria sido de 20%.

[Quando se tratar de classe de renda variável:] Imposto de Renda (sobre o ganho nominal): de acordo com as hipóteses do exemplo comparativo, existe somente um resgate total após um ano. Dessa forma, a alíquota incidente sobre os rendimentos para a aplicação teria sido de 15%.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO D DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO D - PERFIL MENSAL - FIF

Conteúdo do perfil mensal, conforme previsto no art. 2º, inciso XV, do Anexo Normativo I da Resolução CVM nº 175, de 2022.

PERFIL MENSAL DO [nome de fantasia do fundo e, se for o caso, da classe] [CNPJ da classe] Informações referentes a [mês] de [ano]

1) Número de cotistas da classe de cotas no último dia útil do mês de referência, por categoria de cotista:				
pessoa natural private banking;	Numérico inteiro			
pessoa natural varejo;		Numérico inteiro		
pessoa jurídica não financeira private banking;		Numérico inteiro		
banco comercial;		Numérico inteiro		
corretora ou distribuidora;		Numérico inteiro		
outras pessoas jurídicas financeiras;		Numérico inteiro		
investidores não residentes;		Numérico inteiro		
entidade aberta de previdência complementar;		Numérico inteiro		
entidade fechada de previdência complementar;		Numérico inteiro		
regime próprio de previdência dos servidores públicos;		Numérico inteiro		
sociedade seguradora ou resseguradora;		Numérico inteiro		
sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil;		Numérico inteiro		
Fundos e clubes de investimento;		Numérico inteiro		
clientes de distribuidores do da classe (distribuição p	oor conta e ordem);	Numérico inteiro		
outros tipos de cotistas não relacionados.		Numérico inteiro		
2) Distribuição percentual do patrimônio no último cotista:	dia útil do mês de refe	rência, por categoria de cliente		
pessoa natural private banking ;	natural private banking ; % Numérico com uma casa decimal. Valor m 100%			
pessoa natural varejo;	a casa decimal. Valor máximo			
pessoa jurídica não financeira private banking;	a casa decimal. Valor máximo			
pessoa jurídica não financeira varejo;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

banco comercial;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
corretora ou distribuidora;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
outras pessoas jurídicas financeiras;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
investidores não residentes;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
entidade aberta de previdência complementar;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
entidade fechada de previdência complementar;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
regime próprio de previdência dos servidores públicos;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
sociedade seguradora ou resseguradora;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
fundos e clubes de investimento;	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
clientes de distribuidores (distribuição por conta e ordem);	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
outros tipos de cotistas não relacionados.	% Numérico com uma casa decimal. Valor máximo 100%
3) Caso o a classe possua política de exercício de direito de voto, apresentar resumo do teor dos votos proferidos pelo administrador, gestor ou por seus representantes, nas assembleias gerais e especiais das companhias nas quais o a classe detenha participação, que tenham sido realizadas no período	·
4) Caso o a classe possua política de exercício de direito de voto, apresentar justificativa sumária do voto proferido, ou as razões sumárias para a sua abstenção ou não comparecimento à assembleia geral	Campo texto - 4.000 caracteres



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

5) Qual é o VAR (valor de risco) de um dia como percentual do PL calculado para 21 dias úteis e 95% de confiança?	Numérico com 4 casas decimais			
6) Qual classe de modelos foi utilizada para o cálculo do VAR reportado na questão anterior?	Paramétrico/ Não-paramétrico/ Simulação de Monte Carlo			
7) No último dia útil do mês de referência, qual o prazo médio da carteira de ativos? (em meses (30 dias) e calculado de acordo com a metodologia regulamentada pela RFB)	Numérico com 4 casas decimais			
8) Caso tenha sido realizada, no mês de referência, alguma assembleia geral/especial de cotistas do fundo/da classe, relatar resumidamente as principais deliberações aprovadas.				
9) Total de recursos (em US\$) enviados para o exterior para aquisição de ativos - Valor total dos contratos de compra de US\$ liquidados no mês.				
10) Total de recursos (em US\$) ingressados no Brasil referente à venda de ativos - Total de contratos de venda de US\$ liquidados no mês.				
11) Considerando os cenários de estresse definidos pela B3 para os fatores primitivos de risco (FPR) que gerem o pior resultado para o fundo, qual a variação	primitivo de risco	Cenário utilizado	% PL numérico com duas casas decimais	
diária percentual esperada para o valor da cota.	IBOVESPA			
Especificar quais foram os cenários adotados da B3.	Juros –Pré			
	Cupom Cambial			
	Dólar			
	Outros (especificar)			
12) Qual a variação diária percentual esperada para o valor da cota no pior cenário de estresse definido pelo seu administrador.				
13) Qual a variação diária percentual esperada para o patrimônio caso ocorra uma variação	% PL numérico com duas casas decimais.			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

negativa de 1% na taxa anual de juros (pré). Considerar o último dia útil do mês de referência.					
14) Qual a variação diária percentual esperada para o patrimônio caso ocorra uma variação negativa de 1% na taxa de câmbio (US\$/Real). Considerar o último dia útil do mês de referência.	% PL numérico com duas casas decimais.				
15) Qual a variação diária percentual esperada para o patrimônio caso ocorra uma variação negativa de 1% no preço das ações (IBOVESPA). Considerar o último dia útil do mês de referência.	% PL numérico com duas casas decimais.				
16) Qual a variação diária percentual esperada para o patrimônio caso ocorra uma variação negativa de 1% no principal fator de risco a que o fundo/a classe está exposto, caso não seja nenhum dos 3 citados anteriormente (juros, câmbio, bolsa). Considerar o último dia útil do mês de referência. Informar também qual foi o fator de risco considerado.				i duas casas	
17) Qual o valor nocional total de todos os contratos derivativos negociados em balcão mantidos pelo	Fator de Risco	Long	Shor	t	Colateral
fundo/pela classe, em % do patrimônio líquido, conforme tabela (informar valor numérico inteiro,	IBOVESPA				
contemplando a soma dos nocionais em módulo).	Juros - Pré				
	Cupom Cambial				
	Dólar				
	Outros (especificar)				
	Totais				
18) Para operações cursadas em mercado de balcão, sem garantia de contraparte central, identifique os 3 maiores comitentes que atuaram como contraparte	(CPF/CNPJ) relacionad com un		PL numérico n uma casa cimal		



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

da classe, informando o seu CPF/CNPJ, se é parte relacionada ao administrador ou gestor e o valor total das operações realizadas no mês por contraparte. O termo "parte relacionada" é aquele	(CPF/CNPJ)	Parte relacionad a (S/N)		numérico ma casa al
do art. 3º, inciso XXIX, da parte geral da Resolução.	Comitente (CPF/CNPJ)	Parte % PL numérico relacionad com uma casa a (S/N) decimal		ma casa
19) Total dos ativos (em % do PL) em estoque de emissão de partes relacionadas.	% PL numérico com ur	na casa decii	mal	
20) Relacionar os 3 maiores emissores de títulos de crédito privado de que a classe é credor, informando o CNPJ/CPF do emissor, se é parte relacionada ao administrador ou gestor, e o valor total aplicado pela classe, em % do seu patrimônio líquido. Considerar semo do um masmo emissor os	Emissor (CPF/CNPJ)	(S/N) numo com casa		% PL numérico com uma casa decimal
líquido. Considerar como de um mesmo emissor os ativos emitidos por partes relacionadas de um mesmo grupo econômico (informar CNPJ/CPF do emissor mais representativo).	Emissor (CPF/CNPJ)	com u casa		numérico com uma
	Emissor (CPF/CNPJ)	Parte relaci (S/N)	ionada	% PL numérico com uma casa decimal
21) Total dos ativos de crédito privado (em % do PL) em estoque.	% PL numérico com ur	na casa decii	mal	
22) Caso haja cobrança de taxa de performance, informar se é vedada no regulamento a cobrança de taxa de performance quando o valor da cota for inferior ao seu valor por ocasião da última cobrança efetuada, na forma do disposto no § 2º do art. 28 do Anexo Normativo I.	e r a			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO D DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

23) No caso de a resposta à pergunta anterior ser afirmativa, informar a data e o valor da cota quando da última cobrança de performance efetuada.	Data no formato dd/mm/aaaa.	Valor da cota, numérico com cinco casas decimais.
24) Caso a carteira de ativos tenha originado direitos a dividendos, juros sobre capital próprio ou outros rendimentos advindos de ativos financeiros que compõem a carteira e, no período, tenha ocorrido distribuição de tais direitos diretamente aos cotistas ou, ainda, tenha sido realizada amortização de cotas, informar o total dos montantes distribuídos e amortizados (R\$).	Numérico	com 2 casas decimais

Nota relativa às classes de investimento em cotas de FIF: As questões 5, 6 e 11 a 16 não precisam ser respondidas.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO E DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO E – LÂMINA DE INFORMAÇÕES BÁSICAS – FIDC

Conteúdo da lâmina de informações essenciais conforme previsto no art. 23 do Anexo Normativo II da Resolução CVM nº 175, de 2022.

LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS SOBRE O [nome de fantasia do FIDC e, se for o caso, da classe de cotas]

[CNPJ da classe]

Informações referentes a [mês] de [ano]

Esta lâmina contém um resumo das informações essenciais sobre o [nome completo do fundo ou da classe de cotas], administrado por [nome completo do administrador] e gerido por [nome completo do gestor]. Informações mais detalhadas sobre esse fundo podem ser obtidas em [endereço eletrônico]. Ao realizar aplicações adicionais, consulte a versão mais atualizada da lâmina.

ANTES DE INVESTIR, COMPARE O FUNDO COM OUTROS FIDC DESTINADOS AO PÚBLICO EM GERAL.

- 1. PÚBLICO-ALVO: o fundo é destinado a investidores que pretendam: [descrição do público-alvo] e [restrições de investimento].
- 2. OBJETIVOS DO FUNDO: [descrição resumida dos objetivos da classe, de modo que o investidor possa ter um entendimento razoável da natureza e dos riscos envolvidos no investimento].
- 3. PRESTADORES DE SERVIÇOS:
- a. Nome da agência de classificação de risco e rating atribuído às cotas seniores:
- b. Nome da entidade registradora de direitos creditórios:
- c. Nome do prestador de serviços de custódia:
- d. Nome da consultoria especializada (se houver):
- e. Nome do agente de cobrança (se houver):
- POLÍTICA DE INVESTIMENTO:



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO E DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

- a. [descrição resumida da política de investimento].
- b. A classe pode:

Aplicar em ativos financeiros de emissão ou que envolvam coobrigação do administrador, gestor e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em operações compromissadas que tenham como contraparte o administrador, gestor e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em cotas de fundos de investimento que contem com os serviços do administrador, gestor, consultoria especializada e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em direitos creditórios e outros ativos de um mesmo devedor ou de coobrigação de um mesmo devedor está limitado a 20% do patrimônio líquido?	[Sim/Não]
Utilizar derivativos para proteção patrimonial?	[Sim/Não]

5. [Para o fundo cujo regulamento permita realizar operações cujas consequências possam ser significativas perdas patrimoniais: "As estratégias de investimento do fundo podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas."]

6. CONDIÇÕES DE INVESTIMENTO

Investimento inicial mínimo	R\$ [●] OU [não há]
Horário para aplicação e resgate	De hh:mm às hh:mm
Valor mínimo para permanência	R\$ [●] OU [não há]



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO E DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Prazo de carência	Os recursos investidos no fundo não podem ser resgatados antes de [•] dias contados da data da aplicação OU [outras condições de carência] OU [não há].
Pagamento dos resgates	O prazo para o efetivo pagamento dos resgates é de [●]dias [úteis ou corridos], contados da data do pedido de resgate.
Taxa de administração	[[●]% do patrimônio líquido ao ano] OU [A taxa de administração pode variar de [●]% a [●]% do patrimônio líquido ao ano].
Taxa de entrada	[Para entrar no fundo, o investidor paga uma taxa de [●]% da aplicação inicial, que é deduzida diretamente do valor a ser aplicado.] OU [outras condições de entrada] OU [não há].
Taxa de saída	[Para resgatar suas cotas do fundo [, antes de decorridos [●] dias da data de aplicação], o investidor paga uma taxa de [●]% do valor do resgate, que é deduzida diretamente do valor a ser recebido.] OU [outras condições de saída] OU [não há].
Remuneração do gestor	[descrição sucinta da remuneração do gestor, incluindo, mas não se limitando, a taxa de performance, se houver]
Taxa total de despesas	As despesas pagas pelo fundo representaram [●]% do seu patrimônio líquido diário médio no período que vai de [●] a [●]. A taxa de despesas pode variar de período para período e reduz a rentabilidade do fundo. O quadro com a descrição das despesas do fundo pode ser encontrado em [endereço eletrônico].

7. RISCO: o [nome do administrador] classifica os fundos que administra numa escala de 1 a 5 de acordo com o risco envolvido na estratégia de investimento de cada um deles. Nessa escala, a classificação do fundo é:

Menor risco						Maior risco
	1	2	3	4	5	
			Î			

8. 5 MAIORES EXPOSIÇÕES:



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO E DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Nome do Devedor ou Coobrigado	CNPJ	% Carteira de Ativos

9. SIMULAÇÃO DE RENTABILIDADE:

- a. Rentabilidade: Se você tivesse aplicado R\$ 1.000,00 (mil reais) na classe no primeiro dia útil de [ano imediatamente anterior ao de emissão da lâmina] e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no primeiro dia útil de [ano de emissão da lâmina], você poderia resgatar R\$[●], já deduzidos impostos no valor de R\$[●].
 - b. Despesas: As despesas totais da classe teriam custado R\$[•].
 - 10. POLÍTICA DE DISTRIBUIÇÃO:

[Descrição resumida da política de distribuição de cotas, abrangendo, no mínimo, o sequinte:

- a. descrição da forma de remuneração dos distribuidores;
- b. se o principal distribuidor oferta, para o público-alvo do fundo, preponderantemente fundos geridos por um único gestor, ou por gestores ligados a um mesmo grupo econômico; e
 - c. qualquer informação que indique a existência de conflito de interesses no esforço de venda]

11. ATENDIMENTO AO COTISTA:

- a. Telefone
- b. Página na rede mundial de computadores
- c. Reclamações: [endereço eletrônico] [e demais canais disponíveis]
- d. Serviço de Atendimento ao Cidadão da Comissão de Valores Mobiliários: www.cvm.gov.br.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO F DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO F – LÂMINA DE INFORMAÇÕES BÁSICAS DE CLASSES DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FIDC

Conteúdo da lâmina de informações básicas de classes de investimento em cotas de FIDC, conforme previsto no art. 2º, inciso XVI, do Anexo Normativo II da Resolução CVM nº 175, de 2022.

LÂMINA DE INFORMAÇÕES ESSENCIAIS SOBRE O [nome de fantasia do fundo e, se for o caso, da classe] [CNPJ da classe]

Informações referentes a [mês] de [ano]

Esta lâmina contém um resumo das informações essenciais sobre o [nome completo do fundo], administrado por [nome completo do administrador] e gerido por [nome completo do gestor]. Informações mais detalhadas sobre esse fundo podem ser obtidas em [endereço eletrônico]. Ao realizar aplicações adicionais, consulte a versão mais atualizada da lâmina.

ANTES DE INVESTIR, COMPARE O FUNDO COM OUTROS FIC-FIDC DESTINADOS AO PÚBLICO EM GERAL.

- 1. PÚBLICO-ALVO: o fundo é destinado a investidores que pretendam: [descrição do público-alvo] e [restrições de investimento].
- 2. OBJETIVOS DO FUNDO: [descrição resumida dos objetivos do fundo, de modo que o investidor possa ter um entendimento razoável da natureza e dos riscos envolvidos no investimento].
 - 3. PRESTADORES DE SERVIÇOS:
 - a. Nome da agência de classificação de risco e rating atribuído às cotas:
 - b. Nome do custodiante:
 - 4. POLÍTICA DE INVESTIMENTO:
 - a. [descrição resumida da política de investimento].
 - b. O fundo pode:

Aplicar em cotas de FIDC que contem com os serviços do administrador ou gestor?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em ativos financeiros de emissão ou que envolvam coobrigação do administrador, gestor e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em operações compromissadas que tenham como contraparte o administrador, gestor e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO F DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Utilizar derivativos para proteção patrimonial?	[Sim/Não]

5. [Para a classe cujo regulamento permita realizar operações cujas consequências possam ser significativas perdas patrimoniais: "As estratégias de investimento da classe podem resultar em significativas perdas patrimoniais para seus cotistas."]

6. CONDIÇÕES DE INVESTIMENTO

Investimento inicial mínimo	R\$ [●] OU [não há]
Horário para aplicação e resgate	De hh:mm às hh:mm
Valor mínimo para permanência	R\$ [●] OU [não há]
Prazo de carência	Os recursos investidos no fundo não podem ser resgatados antes de [•] dias contados da data da aplicação OU [outras condições de carência] OU [não há].
Pagamento dos resgates	O prazo para o efetivo pagamento dos resgates é de [●]dias [úteis ou corridos], contados da data do pedido de resgate.
Taxa de administração	[[●]% do patrimônio líquido ao ano] OU [A taxa de administração pode variar de [●]% a [●]% do patrimônio líquido ao ano].
Taxa de entrada	[Para entrar no fundo, o investidor paga uma taxa de [●]% da aplicação inicial, que é deduzida diretamente do valor a ser aplicado.] OU [outras condições de entrada] OU [não há].
Taxa de saída	[Para resgatar suas cotas do fundo [, antes de decorridos [●] dias da data de aplicação], o investidor paga uma taxa de [●]% do valor do resgate, que é deduzida diretamente do valor a ser recebido.] OU [outras condições de saída] OU [não há].
Remuneração do gestor	[descrição sucinta da remuneração do gestor, incluindo, mas não se limitando, a taxa de performance, se houver]
Taxa total de despesas	As despesas pagas pelo fundo representaram [●]% do seu patrimônio líquido diário médio no período que vai de [●] a [●]. A taxa de despesas pode variar de período para período e reduz a rentabilidade do fundo. O quadro com a descrição das despesas do fundo pode ser encontrado em [endereço eletrônico].

7. RISCO: o [nome do administrador] classifica os fundos que administra numa escala de 1 a 5 de acordo com o risco envolvido na estratégia de investimento de cada um deles. Nessa escala, a classificação do fundo é:



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031
www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO F DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

1	2	3	4	5
			Î	

8. 5 MAIORES EXPOSIÇÕES:

Nome do FUNDO	CNPJ	% Carteira de Ativos	

9. SIMULAÇÃO DE RENTABILIDADE:

- a. Rentabilidade: Se você tivesse aplicado R\$ 1.000,00 (mil reais) no fundo no primeiro dia útil de [ano imediatamente anterior ao de emissão da lâmina] e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no primeiro dia útil de [ano de emissão da lâmina], você poderia resgatar R\$[•], já deduzidos impostos no valor de R\$[•].
- b. Despesas: As despesas totais do fundo teriam custado R\$[●].
- 10. POLÍTICA DE DISTRIBUIÇÃO:

[Descrição resumida da política de distribuição de cotas, abrangendo, no mínimo, o seguinte:

- a. descrição da forma de remuneração dos distribuidores;
- b. se o principal distribuidor oferta, para o público-alvo do fundo, preponderantemente fundos geridos por um único gestor, ou por gestores ligados a um mesmo grupo econômico; e
 - c. qualquer informação que indique a existência de conflito de interesses no esforço de venda]
 - 11. ATENDIMENTO AO COTISTA:
 - Telefone
 - b. Página na rede mundial de computadores
 - c. Reclamações: [endereço eletrônico] [e demais canais disponíveis]
 - d. Serviço de Atendimento ao Cidadão da Comissão de Valores Mobiliários: www.cvm.gov.br.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO G DA RESOLUÇÃO CVM № 175, DE 23 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO G - INFORME MENSAL - FIDC

Conteúdo do Informe Mensal de FIDC, conforme previsto no art. 27, inciso III, do Anexo Normativo II da Resolução CVM nº 175, de 2022.

INFORME MENSAL DO [nome de fantasia do fundo e, se for o caso, da classe] [CNPJ da classe] Informações referentes a [mês] de [ano]

Competência:	mm/aaaa
Administrador:	CNPJ:
Nome Fundo:	CNPJ:
Tipo de Condomínio:	Preenchimento automático pelo sistema.
Fundo Exclusivo:	"SIM" ou "Não"
Todos os Cotistas Vinculados por Interesse Único e Indissociável?	"SIM" ou "Não"
Prazo mínimo entre a data do pedido de resgate e a correspondente conversão em quantidade de cotas	Somente aplicável para fundo aberto de acordo com o campo: Tipo de Condomínio
Prazo para o pagamento do resgate após a conversão em quantidade de cotas	Somente aplicável para fundo aberto de acordo com o campo: Tipo de Condomínio

I - ATIVO (R\$)	
1 – Disponibilidades	
2 – Carteira	
a) Direitos Creditórios com Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios	
a.1) Créditos Existentes a Vencer e Adimplentes	
a.2) Créditos Existentes a Vencer com Parcelas Inadimplentes	
a.2.1) Valor Total das Parcelas Inadimplentes	
a.3) Créditos Existentes Inadimplentes	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

a.4) Créditos Referentes a Direitos Creditórios a Performar	
a.5) Créditos que estejam vencidos e pendentes de pagamento quando da sua cessão para o fundo.	
a.6) Créditos Originados de Empresas em Processo de Recuperação Judicial ou Extrajudicial	
a.7) Créditos decorrentes de receitas públicas originárias ou derivadas da União, Estados, Distrito Federal e Municípios, suas Autarquias e Fundações	
a.8) Créditos que resultem de ações judiciais em curso, constituam seu objeto de litígio ou tenham sido judicialmente penhorados ou dados em garantia	
a.9) Créditos cuja constituição ou validade jurídica da cessão para o fundo seja considerada um fator preponderante de risco	
a.10) Provisão para Redução no Valor de Recuperação (-)	
a.11) Direitos Creditórios (especificar o cedente quando representar ma	is de 10% do PL do fundo)
CNPJ/CPF	Participação Percentual (%)
CNPJ/CPF b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios b.1) Créditos Existentes a Vencer e Adimplentes	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios b.1) Créditos Existentes a Vencer e Adimplentes b.2) Créditos Existentes a Vencer com Parcelas Inadimplentes	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios b.1) Créditos Existentes a Vencer e Adimplentes b.2) Créditos Existentes a Vencer com Parcelas Inadimplentes b.2.1) Valor Total das Parcelas Inadimplentes	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios b.1) Créditos Existentes a Vencer e Adimplentes b.2) Créditos Existentes a Vencer com Parcelas Inadimplentes b.2.1) Valor Total das Parcelas Inadimplentes b.3) Créditos Existentes Inadimplentes	• •
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios b.1) Créditos Existentes a Vencer e Adimplentes b.2) Créditos Existentes a Vencer com Parcelas Inadimplentes b.2.1) Valor Total das Parcelas Inadimplentes b.3) Créditos Existentes Inadimplentes b.4) Créditos Referentes a Direitos Creditórios a Performar b.5) Créditos que estejam vencidos e pendentes de pagamento quando	• •



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

b.8) Créditos que resultem de ações judiciais em curso, constituam seu objeto de litígio ou tenham sido judicialmente penhorados ou dados em garantia	
b.9) Créditos cuja constituição ou validade jurídica da cessão para o fundo seja considerada um fator preponderante de risco	
b.10) Provisão para Redução no Valor de Recuperação (-)	
b.11) Direitos Creditórios (especificar o cedente quando representar ma	is de 10% do PL do fundo)
CNPJ/CPF	Participação Percentual (%)
c) Valores Mobiliários	
c.1) Debêntures	
c.2) CRI	
c.3) Notas Promissórias Comerciais	
c.4) Letras Financeiras	
c.5) Classes de cotas dos FIF – Anexo Normativo I da RCVM 175	
c.6) Outros	
d) Títulos Públicos Federais	
e) Certificados de Depósitos Bancários	
f) Aplicações em Operações Compromissadas	
g) Outros Ativos Financeiros de Renda Fixa	
h) Classes de Cotas de Fundos de Investimento em Direitos Creditórios	
i) Warrants, Contrato de Compra e Venda de Produtos, Mercadorias e/ou Serviços para Entrega ou Prestação Futura	
(-) Provisões sobre Debêntures, CRI, Notas Promissórias e Letras Financeiras	
(-) Provisões sobre Cotas de Fundos de Investimento em Direitos Creditórios	
(-) Provisões sobre outros ativos	
3 - Posições Mantidas em Mercados de Derivativos (a+b+c+d)	
a) Mercado a Termo – Posições Compradas	
b) Mercado de Opções – Posições Titulares	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

c) Mercado Futuro – Ajustes Positivos	
d) Diferencial de Swap a Receber	
e) Coberturas Prestadas	
f) Depósitos de Margem	
4 - Outros Ativos	
a) Curto Prazo (realização em até 12 meses da data do informe)	
b) Longo Prazo (realização após 12 meses da data do informe)	
II - Carteira por Segmento	
a) Industrial	
b) Mercado Imobiliário (não financeiro - ver itens f6 e f7 abaixo)	
c) Comercial	
c.1) Comercial	
c.2) Comercial - Varejo	
c.3) Arrendamento Mercantil	
d) Serviços	
d.1) Serviços	
d.2) Serviços Públicos (eletricidade, telefonia, transporte,	
saneamento, etc)	
d.3) Serviços Educacionais	
d.4) Entretenimento	
e) Agronegócio	
f) Financeiro	
f.1) Crédito Pessoal	
f.2) Crédito Pessoal Consignado	
f.3) Crédito Corporativo	
f.4) Middle Market	
f.5) Veículos	
f.6) Carteira Imobiliária - Empresarial	
f.7) Carteira Imobiliária - Residencial	
f.8) Outros	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

g) Cartão de Crédito	
h) Factoring	
h.1) Factoring - Pessoal (Perfil do Sacado)	
h.2) Factoring - Corporativo (Perfil do Sacado)	
i) Setor Público (Anexo Normativo II, art. 2º, XIII, alínea "b")	
i.1) Precatórios	
i.2) Créditos Tributários	
i.3) Royalties	
i.4) Outros	
j) Ações Judiciais (Anexo Normativo II, art. 2º, XIII, alínea "c")	
k) Propriedade Intelectual e Marcas & Patentes	
III – Passivo (R\$)	
a) Valores a pagar	
a.1) Curto prazo	
a.2) Longo prazo	
b) Posições Mantidas em Mercado de Derivativos	
b.1) Mercado a termo (Posições vendidas)	
b.2) Mercado de Opções (Posições Lançadas)	
b.3) Mercado Futuro (Ajustes Negativos)	
b.4) Diferencial de Swap a Pagar	
IV - Patrimônio Líquido (R\$)	
a) Valor do Patrimônio Líquido	
b) Valor do Patrimônio Líquido Médio (últimos três meses)	
V - Comportamento da Carteira de Direitos Creditórios com Aquisição S Benefícios	Substancial dos Riscos e
a) Por Prazo de Vencimento (R\$)	
a.1) Até 30 dias	
a.2) De 31 a 60 dias	
a.3) De 61 a 90 dias	
a.4) De 91 a 120 dias	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO G DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

a.5) De 121 a 150 dias	
a.6) De 151 a 180 dias	
a.7) De 181 a 360 dias	
a.8) De 361 a 720 dias	
a.9) De 721 a 1080 dias	
a.10) Acima de 1080 dias	
b) Inadimplentes (Valor das Parcelas Inadimplentes, em R\$)	
b.1) Vencidos e não Pagos entre 1 e 30 dias	
b.2) Vencidos e não Pagos entre 31 e 60 dias	
b.3) Vencidos e não Pagos entre 61 e 90 dias	
b.4) Vencidos e não Pagos entre 91 e 120 dias	
b.5) Vencidos e não Pagos entre 121 e 150 dias	
b.6) Vencidos e não Pagos entre 151 e 180 dias	
b.7) Vencidos e não Pagos entre 181 e 360 dias	
b.8) Vencidos e não Pagos entre 361 e 720 dias	
b.9) Vencidos e não Pagos entre 721 e 1080 dias	
b.10) Vencidos e não Pagos acima de 1080 dias	
c) Pagos Antecipadamente (R\$)	
c.1) entre 1 e 30 dias do vencimento	
c.2) entre 31 e 60 dias do vencimento	
c.3) entre 61 e 90 dias do vencimento	
c.4) entre 91 e 120 dias do vencimento	
c.5) entre 121 e 150 dias do vencimento	
c.6) entre 151 e 180 dias do vencimento	
c.7) entre 181 e 360 dias do vencimento	
c.8) entre 361 e 720 dias do vencimento	
c.9) entre 721 e 1080 dias do vencimento	
c.10) acima de 1080 dias do vencimento	

VI - Comportamento da Carteira de Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

a) Por Prazo de Vencimento (R\$)	
a.1) Até 30 dias	
a.2) De 31 a 60 dias	
a.3) De 61 a 90 dias	
a.4) De 91 a 120 dias	
a.5) De 121 a 150 dias	
a.6) De 151 a 180 dias	
a.7) De 181 a 360 dias	
a.8) De 361 a 720 dias	
a.9) De 721 a 1080 dias	
a.10) Acima de 1080 dias	
b) Inadimplentes (Valor das Parcelas Inadimplentes, em R\$)	
b.1) Vencidos e não Pagos entre 1 e 30 dias	
b.2) Vencidos e não Pagos entre 31 e 60 dias	
b.3) Vencidos e não Pagos entre 61 e 90 dias	
b.4) Vencidos e não Pagos entre 91 e 120 dias	
b.5) Vencidos e não Pagos entre 121 e 150 dias	
b.6) Vencidos e não Pagos entre 151 e 180 dias	
b.7) Vencidos e não Pagos entre 181 e 360 dias	
b.8) Vencidos e não Pagos entre 361 e 720 dias	
b.9) Vencidos e não Pagos entre 721 e 1080 dias	
b.10) Vencidos e não Pagos acima de 1080 dias	
c) Pagos Antecipadamente (R\$)	
c.1) entre 1 e 30 dias do vencimento	
c.2) entre 31 e 60 dias do vencimento	
c.3) entre 61 e 90 dias do vencimento	
c.4) entre 91 e 120 dias do vencimento	
c.5) entre 121 e 150 dias do vencimento	
c.6) entre 151 e 180 dias do vencimento	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

c.7) entre 181 e 360 dias do vencimento	
c.8) entre 361 e 720 dias do vencimento	
c.9) entre 721 e 1080 dias do vencimento	
c.10) acima de 1080 dias do vencimento	
VII - Negócios com Direitos Creditórios Realizados no Mês	
a) Aquisições	
Quantidade Total	
Valor Total (R\$)	
a.1) Direitos Creditórios com Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios	
a.1.1 - Quantidade	
a.1.2 - Valor	
a.2) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios	
a.2.1 - Quantidade	
a.2.2 - Valor	
a.3) Direitos Creditórios a vencer com parcela(s) adimplentes	
,a.3.1 - Quantidade	
a.3.2 - Valor	
a.4) Direitos Creditórios a vencer com parcela(s) inadimplentes	
a.4.1 - Quantidade	
a.4.2 - Valor	
a.5) Direitos Creditórios Inadimplentes	
a.5.1 - Quantidade	
a.5.2 - Valor	
b) Alienações	
Quantidade Total	
Valor Total	
Valor Contábil Total	
b.1.1) Para o Cedente e Partes Relacionadas aos Cedentes	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

b.1.1.1) Quantidade			
b.1.1.2) Valor			
b.1.1.3) Valor Contábil			
b.1.2) Para os Prestadores de Serviç Prestadores de Serviços	os e Partes Relacionadas aos		
b.1.2.1) Quantidade			
b.1.2.2) Valor			
b.1.2.3) Valor Contábil			
b.1.3) Para Terceiros			
b.1.3.1) Quantidade			
b.1.3.2) Valor			
b.1.3.3) Valor Contábil			
c) Substituições			
b.2.1) Quantidade			
b.2.2) Valor			
b.2.3) Valor Contábil			
d) Recompras			
b.3.1) Quantidade			
b.3.2) Valor			
b.3.3) Valor Contábil			
VIII - Relação do Valor Devido dos 25 Maio	ores Devedores (Sacados) do	Fundo	
Descrição	CPF/CNPJ	Valor (R\$)	% PL
Sacado/Devedor 1			
Sacado/Devedor 2			
Sacado/Devedor 3			
Sacado/Devedor 4			
Sacado/Devedor 5			
Sacado/Devedor 6			
Sacado/Devedor 7			
Sacado/Devedor 8			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Sacado/Devedor 9			
Sacado/Devedor 10			
Sacado/Devedor 11			
Sacado/Devedor 12			
Sacado/Devedor 13			
Sacado/Devedor 14			
Sacado/Devedor 15			
Sacado/Devedor 16			
Sacado/Devedor 17			
Sacado/Devedor 18			
Sacado/Devedor 19			
Sacado/Devedor 20			
Sacado/Devedor 21			
Sacado/Devedor 22			
Sacado/Devedor 23			
Sacado/Devedor 24			
Sacado/Devedor 25			
Total			
IX - Taxas Praticadas nos Negócios com Di	reitos Creditórios Realizados	no Mês	
a) Direitos Creditórios com Aquisição Subst Benefícios	ancial dos Riscos e		
a.1) Taxa de Desconto (da aquisição)		
a.1.1) Compra			
a.1.1.1) Mínima			
a.1.1.2) Média (pond	erada)		
a.1.1.3) Máxima			
a.1.2) Venda			
a.1.2.1) Mínima			
a.1.2.2) Média (pond	erada)		
a.1.2.3) Máxima			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

a.2) Taxa de Juros (dos direitos creditórios)	
a.2.1) Compra	
a.2.1.1) Mínima	
a.2.1.2) Média (ponderada)	
a.2.1.3) Máxima	
a.2.2) Venda	
a.2.2.1) Mínima	
a.2.2.2) Média (ponderada)	
a.2.2.3) Máxima	
b) Direitos Creditórios sem Aquisição Substancial dos Riscos e Benefícios	
b.1) Taxa de Desconto (da aquisição)	
b.1.1) Compra	
b.1.1.1) Mínima	
b.1.1.2) Média (ponderada)	
b.1.1.3) Máxima	
a.1.2) Venda	
b.1.2.1) Mínima	
b.1.2.2) Média (ponderada)	
b.1.2.3) Máxima	
b.2) Taxa de Juros (dos direitos creditórios)	
b.2.1) Compra	
b.2.1.1) Mínima	
b.2.1.2) Média (ponderada)	
b.2.1.3) Máxima	
b.2.2) Venda	
b.2.2.1) Mínima	
b.2.2.2) Média (ponderada)	
b.2.2.3) Máxima	
c) Valores Mobiliários	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

a 1) Tava da Daganta (da aguisiaña)	
c.1) Taxa de Desconto (da aquisição)	
c.1.1) Compra	
c.1.1.1) Mínima	
c.1.1.2) Média (ponderada)	
c.1.1.3) Máxima	
c.1.2) Venda	
c.1.2.1) Mínima	
c.1.2.2) Média (ponderada)	
c.1.2.3) Máxima	
c.2) Taxa de Juros	
c.2.1) Compra	
c.2.1.1) Mínima	
c.2.1.2) Média (ponderada)	
c.2.1.3) Máxima	
c.2.2) Venda	
c.2.2.1) Mínima	
c.2.2.2) Média (ponderada)	
c.2.2.3) Máxima	
d) Títulos Públicos Federais	
d.1) Taxa de Desconto (da aquisição)	
d.1.1) Compra	
d.1.1.1) Mínima	
d.1.1.2) Média (ponderada)	
d.1.1.3) Máxima	
d.1.2) Venda	
d.1.2.1) Mínima	
d.1.2.2) Média (ponderada)	
d.1.2.3) Máxima	
d.2) Taxa de Juros	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

d.2.1) Compra	
d.2.1.1) Mínima	
d.2.1.2) Média (ponderada)	
d.2.1.3) Máxima	
d.2.2) Venda	
d.2.2.1) Mínima	
d.2.2.2) Média (ponderada)	
d.2.2.3) Máxima	
e) Certificados de Depósitos Bancários	
e.1) Taxa de Desconto (da aquisição)	
e.1.1) Compra	
e.1.1.1) Mínima	
e.1.1.2) Média (ponderada)	
e.1.1.3) Máxima	
e.1.2) Venda	
e.1.2.1) Mínima	
e.1.2.2) Média (ponderada)	
e.1.2.3) Máxima	
e.2) Taxa de Juros	
e.2.1) Compra	
e.2.1.1) Mínima	
e.2.1.2) Média (ponderada)	
e.2.1.3) Máxima	
e.2.2) Venda	
e.2.2.1) Mínima	
e.2.2.2) Média (ponderada)	
e.2.2.3) Máxima	
f) Outros Ativos Financeiros de Renda Fixa	
f.1) Taxa de Desconto (da aquisição)	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

f.1.1) Compra	
f.1.1.1) Mínima	
f.1.1.2) Média (ponderada)	
f.1.1.3) Máxima	
f.1.2) Venda	
f.1.2.1) Mínima	
f.1.2.2) Média (ponderada)	
f.1.2.3) Máxima	
f.2) Taxa de Juros	
f.2.1) Compra	
f.2.1.1) Mínima	
f.2.1.2) Média (ponderada)	
f.2.1.3) Máxima	
f.2.2) Venda	
f.2.2.1) Mínima	
f.2.2.2) Média (ponderada)	
f.2.2.3) Máxima	
X - Outras Informações	
1) Número de Cotistas	
Classe Sênior	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
Classe Subordinada	
Classe Subordinada 1 (as cotas mezanino são subordinadas às seniores)	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Classe Subordinada 2	
— Classe Subordinada 3	
Classe Subordinada 4	
— Classe Subordinada 5	
1.1) Número de Cotistas – Classe Sênior	
Pessoa física	
Pessoa jurídica não financeira	
Banco comercial	
Corretora ou distribuidora	
Outras pessoas jurídicas financeiras	
Investidores não residentes	
Entidade aberta de previdência complementar	
Entidade fechada de previdência complementar	
Regime próprio de previdência dos servidores públicos	
Sociedade seguradora ou resseguradora	
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil	
Fundos de investimento em cotas de fundos de investimento em direitos creditórios	
Fundos de investimento imobiliário	
Outros fundos de investimento	
Clubes de investimento	
Outros	
1.2) Número de Cotistas — Classe Subordinada	
Pessoa física	
Pessoa jurídica não financeira	
Banco comercial	
Corretora ou distribuidora	
Outras pessoas jurídicas financeiras	
Investidores não residentes	
Entidade aberta de previdência complementar	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

Entidade fechada de previdência complementar	
Regime próprio de previdência dos servidores públicos	
Sociedade seguradora ou resseguradora	
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil	
Fundos de investimento em cotas de fundos de investimento em direitos creditórios	
Fundos de investimento imobiliário	
Outros fundos de investimento	
Clubes de investimento	
Outros	
2) Descrição da Série/Classe (separar por classe e série)	
Classe Sênior	
Série 1	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Série 2	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
vaior da cota (1157	
Classe Subordinada	
V. W.	
Classe Subordinada	
Classe Subordinada Classe Subordinada 1	
Classe Subordinada Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas	
Classe Subordinada Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$)	
Classe Subordinada 1 Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 2	
Classe Subordinada 1 Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 2 Quantidade de Cotas	
Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 2 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$)	
Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 2 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 3	
Classe Subordinada 1 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 2 Quantidade de Cotas Valor da Cota (R\$) Classe Subordinada 3 Quantidade de Cotas Quantidade de Cotas	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

Série 1	
Série 2	
Série 3	
Classe Subordinada 1	
— Classe Subordinada 2	
Classe Subordinada 3	
— 4) Captações, Resgates e Amortizações	
4.1) Captações no Mês (valor total captado, em R\$, e quantidade de cotas emitidas)	
4.1.1) Classe Sênior	
Série 1	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
Série 2	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
4.1.2) Classe Subordinada	
Subordinada 1	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
Subordinada 2	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
Subordinada 3	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
4.2) Resgates no Mês (FIDC aberto - quantidade de cotas resgatadas e valor total do resgate, em R\$)	
4.2.1) Classe Sênior	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Série 1	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
Série 2	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
4.2.2) Classe Subordinada	
Subordinada 1	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
Subordinada 2	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
Subordinada 3	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
4.3) Resgates Solicitados e Ainda Não Pagos (FIDC aberto - quantidade	
de cotas a serem resgatadas e valor a ser pago, em R\$)	
4.3.1) Classe Sênior	
Série 1	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Série 2	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
4.3.2) Classe Subordinada	
Subordinada 1	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Subordinada 2	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Subordinada 3	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
4.4) Amortizações (Informar valor amortizado por cota e valor da amortização total, em R\$)	
4.4.1) Classe Sênior	
Série 1	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
Série 2	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
4.4.2) Classe Subordinada	
Subordinada 1	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
Subordinada 2	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
Subordinada 3	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
5) Liquidez (Preenchimento compulsório apenas para os fundos abertos) — R\$	
Ativos com liquidez imediata	
Ativos que podem ser liquidados em até 30 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 60 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 90 dias	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

Ativos que podem ser liquidados em até 180 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 360 dias	
Ativos que podem ser liquidados em mais de 360 dias	
6) Desempenho Esperado (Benchmark) e o Realizado	
6.1) Classe Sênior	
6.1.1) Série 1	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
6.1.2) Série 2 OBS: permitir ao administrador abrir quantas séries forem necessárias.	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
6.2) Classe Subordinada 1	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
— Classe Subordinada 2	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
7) Garantias	
7.1) Valor total das garantias vinculadas aos direitos creditórios	
7.2) Percentual dos direitos creditórios com garantias vinculadas	
8) Resumo das informações prestadas pelo FIDC ao Sistema de Informações de Crédito – SCR do Banco Central do Brasil:	
8.1) Valor total dos direitos creditórios reportados ao SCR com base nas classificações de risco dos devedores:	
AA	
A	
B	
€	
Ð	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

E	
F	
S	
H	
8.2) Valor total dos direitos creditórios reportados ao SCR com base	
nas classificações de risco das operações:	
AA	
A	
B	
E	
Ð	
E	
F	
G	
H	
9) Regularidade tributária dos cedentes:	
9.1) Valor total dos direitos creditórios cedidos por cedentes que possuem débitos tributários inscritos em Dívida Ativa da União	
X - Outras Informações	
1) Número de Cotistas	
Subclasse Sênior	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
Subclasse Subordinada Mezanino (as cotas mezanino são subordinadas à seniores)	ns .
Mezanino 1	
Série 1	
Série 2	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Série 3	
Mezanino 2	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
Mezanino 3	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
Subclasse Subordinada	
1.1) Número de Cotistas – Subclasse Sênior	
Pessoa física	
Pessoa jurídica não financeira	
Banco comercial	
Corretora ou distribuidora	
Outras pessoas jurídicas financeiras	
Investidores não residentes	
Entidade aberta de previdência complementar	
Entidade fechada de previdência complementar	
Regime próprio de previdência dos servidores públicos	
Sociedade seguradora ou resseguradora	
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil	
Fundos de investimento em cotas de fundos de investimento em direitos creditórios	
Fundos de investimento imobiliário	
Outros fundos de investimento	
Clubes de investimento	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Outros	
1.2) Número de Cotistas – Subclasse Subordinada (mezanino e junior)	
Pessoa física	
Pessoa jurídica não financeira	
Banco comercial	
Corretora ou distribuidora	
Outras pessoas jurídicas financeiras	
Investidores não residentes	
Entidade aberta de previdência complementar	
Entidade fechada de previdência complementar	
Regime próprio de previdência dos servidores públicos	
Sociedade seguradora ou resseguradora	
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil	
Fundos de investimento em cotas de fundos de investimento em direitos creditórios	
Fundos de investimento imobiliário	
Outros fundos de investimento	
Clubes de investimento	
Outros	
2) Descrição da Série/Subclasse (separar por Subclasse e série)	
Subclasse Sênior	
Série 1	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Série 2	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Subclasse Subordinada Mezanino	
Mezanino 1	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

Série 1	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Série 2	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Mezanino 2	
Série 1	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Série 2	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
Subclasse Subordinada	
Quantidade de Cotas	
Valor da Cota (R\$)	
3) Rentabilidade Apurada no Mês	
Subclasse Sênior	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
•••	
Subclasse Subordinada Mezanino	
Mezanino 1	
Série 1	
Série 2	
Série 3	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Mezanino 2	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
Mezanino 3	
Série 1	
Série 2	
Série 3	
Subclasse Subordinada Junior	
4) Captações, Resgates e Amortizações	
4.1) Captações no Mês (valor total captado, em R\$, e quantidade de cotas emitidas)	
4.1.1) Subclasse Sênior	
Série 1	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
Série 2	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
•••	
4.1.2) Subclasse Subordinada Mezanino	
Mezanino 1	
Série 1	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
Série 2	
Valor Total Captado	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Quantidade de Cotas Emitidas	
Mezanino 2	
Série 1	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
Série 2	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
4.1.3) Subclasse Subordinada	
Valor Total Captado	
Quantidade de Cotas Emitidas	
4.2) Resgates no Mês (FIDC aberto - quantidade de cotas resgatadas e valor total do resgate, em R\$)	
4.2.1) Subclasse Sênior	
Série 1	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
Série 2	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
4.2.2) Subclasse Subordinada Mezanino	
Mezanino 1	
Série 1	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
Série 2	
Valor Total dos Resgates	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Quantidade de Cotas Resgatadas	
Mezanino 2	
Série 1	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
Série 2	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
4.2.3) Subclasse Subordinada	
Valor Total dos Resgates	
Quantidade de Cotas Resgatadas	
4.3) Resgates Solicitados e Ainda Não Pagos (FIDC aberto - quantidade de cotas a serem resgatadas e valor a ser pago, em R\$)	
4.3.1) Subclasse Sênior	
Série 1	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Série 2	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
4.3.2) Subclasse Subordinada Mezanino	
Mezanino 1	
Série 1	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Série 2	
Valor a ser Pago	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Mezanino 2	
Série 1	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
Série 2	
Valor a ser Pago	
Quantidade de Cotas a serem Resgatadas	
4.3.3) Subclasse Subordinada	
4.4) Amortizações (Informar valor amortizado por cota e valor da amortização total, em R\$)	
4.4.1) Subclasse Sênior	
Série 1	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
Série 2	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
4.4.2) Subclasse Subordinada Mezanino	
Mezanino 1	
Série 1	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
Série 2	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

Mezanino 2	
Série 1	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
Série 2	
Valor Amortizado por Cota	
Valor Total das Amortizações	
4.4.3) Subclasse Subordinada	
5) Liquidez (Preenchimento compulsório apenas para os fundos abertos) – R\$	
Ativos com liquidez imediata	
Ativos que podem ser liquidados em até 30 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 60 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 90 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 180 dias	
Ativos que podem ser liquidados em até 360 dias	
Ativos que podem ser liquidados em mais de 360 dias	
6) Desempenho Esperado (Benchmark) e o Realizado	
6.1) Subclasse Sênior	
6.1.1) Série 1	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
6.1.2) Série 2	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
6.2) Subclasse Subordinada Mezanino	
6.2.1) Mezanino 1	
Série 1	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
Série 2	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
6.2.2) Mezanino 2	
Série 1	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
Série 2	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
6.3) Subclasse Subordinada	
Desempenho Esperado (Benchmark)	
Desempenho Realizado (Rentabilidade no Mês)	
7) Garantias	
7.1) Valor total das garantias vinculadas aos direitos creditórios	
7.2) Percentual dos direitos creditórios com garantias vinculadas	
8) Resumo das informações prestadas pelo FIDC ao Sistema de Informações de Crédito – SCR do Banco Central do Brasil:	
8.1) Valor total dos direitos creditórios reportados ao SCR com base nas classificações de risco dos devedores:	
AA	
A	
В	
С	
D	
E	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO G DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

F	
G	
н	
8.2) Valor total dos direitos creditórios reportados ao SCR com base nas classificações de risco das operações:	
AA	
A	
В	
С	
D	
E	
F	
G	
Н	
9) Regularidade tributária dos cedentes:	
9.1) Valor total dos direitos creditórios cedidos por cedentes que possuem débitos tributários inscritos em Dívida Ativa da União	

• Item X do Suplemento G com redação dada pela Resolução CVM nº 181, de 28 de março de 2023.

ATENÇÃO!!!

A existência de campo específico neste informe não significa autorização para sua utilização. O administrador deve observar os critérios estabelecidos na Resolução e no Anexo Normativo que regulamentam a constituição, a administração e o funcionamento do fundo.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO H DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO H - LAUDO DE AVALIAÇÃO - FII

Conteúdo informacional mínimo para o Laudo de Avaliação, conforme previsto no art. 9º do
Anexo Normativo III

SUPLEMENTO H – LAUDO DE AVALIAÇÃO – FII e FIAGRO

Conteúdo informacional mínimo para o Laudo de Avaliação, conforme previsto nos Anexos Normativos III e VI

• Suplemento H com redação dada pela Resolução CVM nº 214, de 30 de setembro de 2024.

I – ELEMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

- 1. Identificação da empresa avaliadora e das pessoas responsáveis pela avaliação, com descrição da experiência da empresa na avaliação de imóveis e histórico de empreendimentos avaliados;
 - 2. Identificação do imóvel objeto da avaliação;
 - 3. Identificação do FII e de seu administrador;
 - 3. Identificação do fundo, da classe de cotas, se for o caso, e de seu administrador;
 - Item 3 com redação dada pela Resolução CVM nº 214, de 30 de setembro de 2024.
 - 4. Datas de referência da atual e da última avaliação realizada do imóvel.

II – ELEMENTOS DE AVALIAÇÃO

- 1. Descrição das características do imóvel abrangendo sua localização, estado de conservação, tipo de construção e finalidade a que se destina;
- 2. Análise da localização geográfica do imóvel, compreendendo a existência de melhorias e outros aspectos que possam afetar-lhe o valor, descrição do mercado imobiliário da região e informações relativas a empreendimentos concorrentes;
- 3. Descrição das diligências efetuadas, de estudos e dados setoriais utilizados, bem como de outras informações relevantes para a determinação do valor do imóvel;
- 4. Fundamentação da escolha do método de avaliação e descrição detalhada de sua aplicação, acompanhada das razões pelas quais tenham sido excluídos os demais métodos de avaliação possíveis;



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO H DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

- 5. Caso tenha sido utilizado como base de avaliação o fluxo de caixa descontado, descrição da (i) taxa de desconto utilizada para avaliação dos fluxos projetados; (ii) incidência ou não de tributos no cálculo do fluxo; (iii) risco de vacância; (iv) valor individualizado de aquisição utilizado para cada imóvel em relação ao valor de mercado; e (v) análise de sensibilidade da valorização do fluxo de caixa, com explicitação das variáveis sensibilizadas;
- 6. O valor, à data da avaliação, dos rendimentos recebidos, se o imóvel estiver arrendado ou alugado, ou, caso contrário, a estimativa dos rendimentos que possa vir a gerar;
- 7. Caso o imóvel esteja alugado, descrição das principais cláusulas dos contratos de aluguel utilizadas para fins da avaliação, explicitando prazos, atualizações, descontos, multas, hipóteses de rescisão e revisão dos valores;
- 8. Estimativa dos encargos de conservação, manutenção e outros que sejam indispensáveis à exploração econômica do imóvel;
- 9. Justificativa utilizada para escolha das taxas de atualização, remuneração, capitalização, depreciação, bem como de outros parâmetros predeterminados pelo avaliador;
- 10. Indicação de eventuais transações ou propostas de aquisição em que se tenha baseado a avaliação, relativas a imóveis com idênticas características;
- 11. Indicação do valor final proposto para o imóvel, de acordo com o método de avaliação escolhido pelo avaliador e independentemente de valores diversos que tenham sido demonstrados por meio da aplicação de outros métodos.

III – ELEMENTOS DE RESPONSABILIDADE

- 1. Indicação de eventuais ressalvas ao valor proposto para o imóvel, bem como da existência de circunstâncias especiais que não permitam a determinação adequada de seu valor;
- 2. Sempre que informações ou elementos relevantes, que possam influenciar a determinação do valor do imóvel, não estejam disponíveis, ou não tenham sido apresentados, indicação das limitações decorrentes desse fato para a análise;
- 3. Declaração do avaliador de que elaborou o laudo em consonância com as exigências deste Suplemento H;



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

- 4. Identificação das sociedades controladoras ou controladas pelo administrador, com as quais o avaliador mantenha relação de trabalho ou de subordinação;
- 5. Indicação das cotas que detenha na classe à qual se refere o imóvel objeto da avaliação.
 - Suplemento H incluído pela Resolução CVM nº 184, de 31 de maio de 2023.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO I DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO I – INFORME MENSAL – FII

Conteúdo do Informe Mensal, conforme previsto no art. 36, I, do Anexo Normativo III

		Data de
Nome do Fundo	CNPJ do Fundo	Funcionamento
Público-Alvo (Investidores em geral, Investidor		Quantidade de cotas
Qualificado ou Profissional)	Código ISIN	emitidas
	Cotistas possuem vínculo familiar ou societário	
Fundo Exclusivo (Sim ou Não)	familiar (Sim ou Não)	
Classificação autorregulação (se houver)		
Prazo de Duração	Encerramento do exercício social	
Mercado de negociação das cotas		
(Bolsa/MBO/MB não organizado)	Entidade administradora de mercado organizado	
Nome do Administrador	CNPJ do Administrador	
Endereço	Telefones	
Site	E-mail	
Competência	mm/aaaa	

Número de cotistas ¹	XXXXX
Pessoa física	
Pessoa jurídica não financeira	
Banco comercial	
Corretora ou distribuidora	
Outras pessoas jurídicas financeiras	
Investidores não residentes	
Entidade aberta de previdência complementar	
Entidade fechada de previdência complementar	
Regime próprio de previdência dos servidores públicos	
Sociedade seguradora ou resseguradora	
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil	
Fundos de investimento imobiliário	
Outros fundos de investimento	
Cotistas de distribuidores da classe (distribuição por conta e ordem)	
Outros tipos de cotistas não relacionados	

1	Ativo – R\$	
2	Patrimônio Líquido – R\$	
3	Número de Cotas Emitidas	
4	Valor Patrimonial das Cotas – R\$	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

5	Despesas com a taxa de administração em relação ao patrimônio líquido do mês (%)	
3	Despesas com o agente custodiante em relação ao patrimônio líquido do	
6	mês (%)	
7	Rentabilidade Efetiva Mensal (7.1+7.2)	
7.1	Rentabilidade Patrimonial do Mês de Referência ²	
7.2	<i>Dividend Yield</i> do Mês de Referência ³	
8	Amortizações de cotas do Mês de Referência ⁴ (%)	

Informa	ıções do Ativo	Valor (R\$)
	Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 41, parágrafo único,	
9	Anexo Normativo III)	
9.1	Disponibilidades	
9.2	Títulos Públicos	
9.3	Títulos Privados	
9.4	Fundos de Renda Fixa	
10	Total investido	
10.1	Direitos reais sobre bens imóveis	
10.1.1	Terrenos	
10.1.2	Imóveis para Renda Acabados	
10.1.3	Imóveis para Renda em Construção	
10.1.4	Imóveis para Venda Acabados	
10.1.5	Imóveis para Venda em Construção	
10.1.6	Outros direitos reais	
10.2	Ações	
10.3	Debêntures	
10.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos	
10.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários	
10.6	Fundo de Investimento em Ações (FIA)	
10.7	Fundo de Investimento em Participações (FIP)	
10.8	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)	
10.9	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)	
10.10	Outras cotas de Fundos de Investimento	
10.11	Notas Promissórias	
10.12	Notas Comerciais	
10.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO I DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

	Cotas de Sociedades cujo único propósito se enquadre entre as	
10.14	atividades permitidas aos FII	
10.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)	
10.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)	
10.17	Letras Hipotecárias	
10.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)	
10.19	Letra Imobiliária Garantida (LIG)	
10.20	Outros Valores Mobiliários	
11	Valores a Receber	
11.1	Contas a Receber por Aluguéis	
11.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	
11.3	Outros Valores a Receber	
Informa	ções do Passivo	Valor (R\$)
12	Rendimentos a distribuir	
13	Taxa de administração a pagar	
14	Taxa de performance a pagar	
15	Obrigações por aquisição de imóveis	
16	Adiantamento por venda de imóveis	
17	Adiantamento de valores de aluguéis	
18	Obrigações por securitização de recebíveis	
19	Instrumentos financeiros derivativos	
20	Provisões para contingências	
21	Outros valores a pagar	
	Provisões por garantias prestadas (fiança, aval, aceite ou outra	
22	coobrigação)	
Informa	ções adicionais	
23	Valor total dos imóveis objeto de ônus reais	
24	Valor total das garantias prestadas em operações da classe	
	Valor total das garantias prestadas em operações de cotistas (art. 32, § 3º,	
25	Anexo Normativo III)	

• Itens 22, 23, 24 e 25 incluídos pela Resolução CVM nº 200, de 12 de março de 2024.

Notas:

1. A relação de cotistas por tipo de investidor deve ser encaminhada, obrigatoriamente, apenas para os meses de março, junho, setembro e dezembro cada ano. Nos demais meses o administrador deve informar apenas o número total de cotistas.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

- 2. Rentabilidade Patrimonial do Mês de Referência (%) = [(Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês de referência + Soma das amortizações por cota realizadas no mês de referência)/Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência)] 1.
- 3. Dividend Yield do Mês de Referência (%) = Rendimentos declarados por cota no mês de referência/ Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência. Amortizações de cotas do Mês de Referência (%) = [(Soma das amortizações por cota realizadas no mês de referência) / (Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência)] 1. As amortizações não se confundem com os rendimentos declarados/distribuídos.
 - Suplemento I incluído pela Resolução CVM nº 184, de 31 de maio de 2023.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO J DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO J - INFORME TRIMESTRAL -FII

Conteúdo do Informe Trimestral de FII, conforme previsto no art. 36, II, do Anexo Normativo III

		Data de		
Nome da Classe	CNPJ da Classe	Funcionamento		
Público-Alvo (Investidores em geral, Investidor		Quantidade de cotas		
Qualificado ou Profissional)	Código ISIN	emitidas		
	Cotistas possuem víncul	lo familiar ou societário		
Classe Exclusiva (Sim ou Não)	familiar (Sim ou Não)			
Classificação autorregulação (se houver)				
Prazo de Duração	Encerramento do exercício social			
Mercado de negociação das cotas				
(Bolsa/MBO/MB não organizado)	Entidade administrador	a de mercado organizado		
Nome do Administrador	CNPJ do Administrador			
Endereço	Telefones			
Site	E-mail			
Competência	t/aaaa			

1.	Informações por ti	po de at	ivo					
1.1	Direitos reais sobr	e bens in	nóveis					
1.1.1	Terrenos							
	Relação de terrenos (endereço, entre outras características relevantes¹)		Área (m2)	% do terreno em relação ao total investido (% em relação ao valor total de terrenos)	% em relação às receitas do FII.			
	Terreno 1							
	Terreno 2							
	Terreno N							
1.1.2	Imóveis							
1.1.2.	Imóveis para rend	a acabad	os					
1.1.2	Relação de	%	%	%	Relação de	setores de	% em	% em
.1.1	Imóveis para	de	de	em	atuação dos	s inquilinos	relação	relaçã
	renda acabados		Inadi	relaçã	responsáve	is por mais de	às	o às



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	(nome, endereço, área – m2, nº de unidades ou lojas, entre outras características relevantes¹)	Vacân cia	mplên cia (a partir de 90 dias de atraso	o às receit as do FII.	10% das receita do imóvel		receita s oriund as do imóvel	receit as do FII.
	Imóvel 1				Setor de atua Inquilino 1	ição do		
					Setor de atua	ecão do		
					Inquilino 2	ição do		
					Setor de atua Inquilino N	ição do		
	Imóvel 2							
	Imóvel N							
1.1.2	Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento		% de contratos dos imóveis alocados na faixa (% em relação ao valor total das receitas auferidas pela classe advindas de imóveis para renda acabados)			% de contrat alocados na f relação às re	faixa (% er	m
	Até 3 meses				-			
	De 3 meses e 1 d	lia a 6						
	meses							
	De 6 meses e 1 d	lia a 9						
	meses De 9 meses e 1 d	lia a 12						
	meses	114 4 12						
	De 12 meses e 1 15 meses	dia a						
	De 15 meses e 1 18 meses	dia a						
	De 18 meses e 1 21 meses	dia a						



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	De 21 meses e 1 dia a			
	24 meses			
	De 24 meses e 1 dia a			
	27 meses			
	De 27 meses e 1 dia a			
	30 meses			
	De 30 meses e 1 dia a			
	33 meses			
	De 33 meses e 1 dia a			
	36 meses			
	Acima de 36 meses			
	Prazo indeterminado			
1.1.2	Distribuição dos	% de contrato		
.1.3	contratos dos imóveis por	reajustados pe	•	
	indexador de reajuste	indexador (%	-	
		valor total das		% de contratos dos imóveis
		-	classe advindas	reajustados pelo respectivo
		de imóveis pa	ra renda	indexador (% em relação às
		acabados)		receitas da classe)
	IGP-M			
	INPC			
	IPCA			
	INCC			
	Indicador 1			
	Indicador 2			
	Indicador N			
1.1.2			-	eajuste, indexadores, cláusulas
.1.4	de rescisão, garantias exigi	das, entre outra	s informações rele	evantes):
1.1.2	Características contratuais	individualizadas	por imóvel releva	ante que destoem
.1.5			-	espeito dos itens discriminados
		• •		utras informações relevantes) 2:
	Imóvel (nome, ou endereço	•	Características co	-
	possua um nome)	•		
	Imóvel 1			
	Imóvel 2			
	Imóvel N			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

1.1.2	Política de contrataçã	io de se	eguros para pr	eservação dos im	óveis dessa catego	oria:		
.1.0								
1.1.2 .2	Imóveis para renda e	m cons	trução					
1.1.2	Relação de Imóveis		% de conclu	são das obras	Custos de const	rução		
.2.1	para renda em		(acumulado)	(acumulado)			
	construção (nome,							
	endereço, área –	%						
	m2, nº de unidades	loca						
	ou lojas, entre	do						
	outras							
	características		Realizado					
,	relevantes ¹)		(%)	Previsto (%)	Realizado (R\$)	Previsto (R\$)		
	Imóvel 1							
	Imóvel 2							
	Imóvel N							
1.1.2	Justificativas de de		nho por imóve	!	1			
.2.2	Relação de Imóveis p							
	renda em construção			s para evolução Justificativas para a ocorrência				
	(nome, ou endereço,		1	ão inferior ao	de custos superiores ao			
	não possua um nome	<u>e) </u>	previsto (ac	umulado) previsto (acum		ulado)		
	Imóvel 1							
	Imóvel 2							
	Imóvel N				1			
1.1.2	Política de contrataçã	io de se	eguros para a _l	oreservação dos i	móveis dessa cate	goria:		
.2.3	loo foreis as as Manda A	\ ll						
1.1.2	Imóveis para Venda A	Acabado	OS					
.3 1.1.2	Relação de Imóveis p	ara ven	da acabados					
.3.1	(nome, endereço, áre			% do Imóvel em	relação ao total i	nvestido (% em		
.5.1	unidades ou lojas, en				total de imóveis p	•		
	características releva			acabados)				
	Imóvel 1	,						
	Imóvel 2							
	Imóvel N							
1.1.2	Política de contrataçã	io de se	eguros para a i	reservação dos i	móveis dessa cate	goria:		
.3.2		- 3-		,				



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

1.1.2	Imóveis para Vend	da em Co	nstrução						
.4									
1.1.2 .4.1	Relação de Imóve para venda em	is		conclusão da nulado)	s obras	Custos de construção (acumulado)			
	construção (nome endereço, área – m2, nº de unidade ou lojas, entre outras características	%		zado					
	relevantes1)		(%)	Previ	sto (%)	Realizado (R\$	Previsto (R\$)		
	Imóvel 1								
	Imóvel 2								
	Imóvel N								
1.1.2	Justificativas de	desemp	enho por	imóvel	1		•		
.4.2	Relação de Imóve	is para							
	venda em constru	Justifi	icativas para	evolução	Justificativas para a ocorrência				
	(nome, ou endere	de co	nstrução infe	rior ao	de custos superiores ao				
	não possua um no	previ	sto (acumula	do)	previsto (acumulado)				
	Imóvel 1								
	Imóvel 2								
	Imóvel N								
1.1.2 .4.3	Política de contra	tação de	seguros p	oara a preserv	ração dos im	óveis dessa ca	tegoria:		
1.2	Ativos financeiros	;							
1.2.1	Fundos de Investimento Imobiliário – FII								
	Classe		CNPJ		Quantida	de	Valor		
	Emissor 1								
	Emissor 2								
	Emissor N								
1.2.2	Certificado de Rec	ebíveis I	mobiliário	os (CRI)					
	Companhia								
	Emissora	CNPJ		Emissão	Subclasse	Quantidade	Valor		
	Emissor 1								
	Emissor 2								
	Emissor N								
1.2.3	Letras de Crédito		rio (LCI)	I					
	Emissor	CNPJ		Vencimento	Quantida	de	Valor		
	Emissor 1								



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.4	Letra Imobiliária	a Garantid	a (LIG)				
	Emissor	CNPJ		Vencimento	Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.5	Certificado de P	otencial A	dicional d	e Construção (CEPAC)		
	Emissor		CNPJ		Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.6	Ações						
				Código da			
1.2.5	Companhia	CNPJ		Ação	Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.7	Ações de Socied	lades cujo	único pro	pósito se enqu	adra entre as ativid	ades permitidas ao	s FII
	Sociedade		CNPJ		Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.8	Cotas de Socied	ades que s	e enquad	re entre as ativ	idades permitidas a	os FII	
	Sociedade		CNPJ		Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.9	Fundo de Invest	imento en		IA)	ı		
	Classe		CNPJ		Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.10	Fundo de Invest	imento er	n Participa	ações (FIP)	ı		
	Classe		CNPJ		Quantidade	Valor	
	Emissor 1						
	Emissor 2						
	Emissor N						
1.2.11	Fundo de Invest	imento en	n Direitos	Creditórios (FII	PC)		
	Classe		CNPJ		Quantidade	Valor	
	Emissor 1						



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

	Emissor 2					
	Emissor N					
1.2.12	Outras cotas de Fundos de	Investimento				
	Classe	CNPJ		Quantidade		Valor
	Emissor 1					
	Emissor 2					
	Emissor N					
2.	Aquisições e Alienações					
2.1	Terrenos					
2.1.1	Aquisições realizadas no t	rimestre	% do Te	erreno em		
	(endereço, área – m2, ent		relação	ao total	% do	Terreno em
	características relevantes)	investi		relaç	ão ao PL (R\$)	
	Terreno 1					
	Terreno 2					
	Terreno N					
2.1.2		% do Te	erreno em			
	Alienações realizadas no t	relação	ao total			
	(endereço, área – m², data	investi	do à época da	% do Terreno em		
	entre outras característica	alienaç	ão (R\$)	relaç	ão ao PL (R\$)	
	Terreno 1					
	Terreno 2					
	Terreno N					
2.2	Imóveis					
2.2.1	Aquisições realizadas no t	rimestre				
	(nome, endereço, área – n					
	unidades ou lojas, entre o	-	% do In	nóvel em relação	Cate	goria (Renda ou
	características relevantes)			l investido	Vend	•
	Imóvel 1					-
	Imóvel 2					
	Imóvel N					
2.2.2	Alienações realizadas no t	rimestre				
	(nome, endereço, área – n	% do In	nóvel em relação			
	unidades ou lojas, data da			l investido à	% do	Imóvel em
	entre outras característica		época o	da alienação (R\$)	relaç	ão ao PL (R\$)
	Imóvel 1	•	-			•
	Imóvel 2					



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

3.	Outras Informações					
3.1	Rentabilidade Garantida					
3.1.1	Relação de Ativos sujeitos à garantia de rentabilidade ³	% garantido relativo	Garantidor	Principais características da garantia (tempo, valor, forma, riscos incorridos, entre outros aspectos relevantes)		
	Ativo 1					
	Ativo 2					
	Ativo N					
3.1.2	Rentabilidade efetiva no per	íodo sob a vig	gência de garantia			
	Mês de referência	Rentabilida no mês (%)	de efetiva do FII	Rentabilidade auferida na hipótese de ausência de garantia (%)		
	mm/aaaa (último mês do					
	trimestre)					
	(mm-1)/aaaa					
	(mm-2)/aaaa					

emonstrações Trimestrais dos Resultados Contábil e Financeiro	Valor (R\$)			
	Contábil	Financeiro ⁴		
Ativos Imobiliários				
Estoques:				
(+) Receita de venda de imóveis em estoque				
(-) Custo dos imóveis em estoque vendidos				
(+/-) Ajuste ao valor de realização dos estoques				
(+/-) Outras receitas/despesas de imóveis em estoque				
Resultado líquido de imóveis em estoque				
Propriedades para investimento:				
(+) Receitas de aluguéis das propriedades para				
investimento				
(-) Despesas com manutenção e conservação das				
propriedades para investimento				
(+) Receitas de venda de propriedades para investimento				
(-) Custo das propriedades para investimento vendidas				
(+/-) Ajuste ao valor justo das propriedades para				
investimento				



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	(+/-) Outras receitas/despesas das propriedades para	
	investimento	
	Resultado líquido de imóveis para renda	
	Ativos imobiliários representados por Títulos e Valores	
	Mobiliários ("TVM"):	
	(+) Receitas de juros dos ativos imobiliários	
	representados por TVM	
	(+/-) Ajuste ao valor justo dos ativos imobiliários	
	representados por TVM	
	(+) Resultado na venda de ativos imobiliários	
	representados por TVM	
	(+/-) Outras receitas/despesas de ativos imobiliários	
	representados por TVM Resultado líquido de ativos imobiliários representados por	
	TVM	
	1 4 141	
	Resultado líquido dos ativos imobiliários	
В	Recursos mantidos para as necessidades de liquidez	
	(+) Receitas de juros de aplicações financeiras	
	(+/-) Ajuste ao valor justo de aplicações financeiras	
	(+/-) Resultado na venda de aplicações financeiras	
	(+/-) Outras receitas/despesas de aplicações financeiras	
	Resultado líquido dos recursos mantidos para as necessidades	
	de liquidez	
С	Bee had Ke the control of the first of the	
_	Resultado líquido com instrumentos financeiros derivativos	
D	Outras receitas/despesas	
	(-) Taxa de administração	
	(-) Taxa de desempenho (<i>performance</i>) (-) Consultoria especializada de que trata o art. 27, II, Anexo	
	Normativo III	
	(-) Empresa especializada de que trata o art. 27, III, Anexo	
	Normativo III	
	(-) Formador de mercado de que trata o art. 27, IV, Anexo	
	Normativo III	
	(-) Custódia dos títulos e valores mobiliários do FII	
	(-) Auditoria independente	
	(-) Representante(s) de cotistas	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

	(-) Taxas, impostos ou contribuições federais, estaduais e	
	municipais (incluindo a CVM)	
	(-) Comissões e emolumentos pagos sobre as operações do FII	
	(-) Honorários de advogados, custas e despesas correlatas	
	incorridas em defesa dos interesses do FII (Judicial ou	
	Extrajudicialmente)	
	(-) Gastos derivados da celebração de contratos de seguro	
	sobre os ativos do FII	
	(-) Despesas com avaliações obrigatórias	
	(-) Taxa de ingresso ou saída dos fundos de que o FII seja	
	cotista	
	(-) Despesas com o registro de documentos em cartório	
	(+/-) Outras receitas/despesas	
	Total de outras receitas/despesas	
E =		
A+B		
+C+		
D	Resultado contábil/financeiro trimestral líquido	

Distribuição	o do resultado acumulado no trimestre/semestre*	Valor (R\$)
F = ∑E	Resultado financeiro líquido acumulado no trimestre/semestre corrente	
G = 0,95 x	95% do resultado financeiro líquido acumulado (art. 10, parágrafo único	
F	da Lei 8.668/93)	
H.1	(-) Parcela dos rendimentos retidos na classe, conforme aprovado em	
	Assembleia de Cotistas de/ (N1)	
H.2	(-) Parcela dos rendimentos retidos na classe, conforme aprovado em	
	Assembleia de Cotistas de// (N2)	
H.n	(-) Parcela dos rendimentos retidos na classe, conforme aprovado em	
	Assembleia de Cotistas de// (Nx)	
1	(+) Lucro contábil passível de distribuição que excede ao total do	
	resultado financeiro ⁵	
J = G-∑H+I	Rendimentos declarados	
K	(-) Rendimentos pagos antecipadamente durante o trimestre/semestre	
L = J –K	Rendimento líquido a pagar remanescente no encerramento do	
	trimestre/semestre	
M = J/F	% do resultado financeiro líquido declarado no trimestre/semestre	

^{*} Quando se referir ao Informe Trimestral do 2º e 4º trimestres de cada ano, onde as informações deverão acumular também os valores correspondentes ao trimestre imediatamente anterior, ou seja, 1º e 3º trimestres, respectivamente.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO J DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Notas:

- 1. Dentre as características relevantes dos imóveis, (i) descrever os direitos que o fundo detém sobre os imóveis, com menção aos principais termos de quaisquer contratos de financiamento, promessas de compra e venda, bem como quaisquer outros instrumentos que lhe assegurem tais direitos; (ii) descrever os ônus e garantias que recaem sobre os imóveis; (iii) indicar se o imóvel foi adquirido em regime de condomínio, e se existe acordo dispondo sobre a constituição da propriedade em comum e repartição dos rendimentos por ela gerados; (iv) prazo para conclusão do empreendimento.
- 2. Nos os casos em que a divulgação de tais informações prejudique as relações contratuais estabelecidas, o administrador deve informar a quantidade de imóveis que se encontram em tal situação e o percentual de receitas oriunda desse rol de ativos.
- 3. No item que trata da relação de ativos sujeitos à garantia, o Ativo deverá ser identificado. No caso de (i) imóveis, pelo nome, ou endereço, caso o imóvel não possua um nome, (ii) terrenos, pelo endereço e (iii) demais ativos, pelas características principais que possibilitem a perfeita identificação pelo cotista.
- 4. O resultado financeiro representa o quanto do resultado contábil foi efetivamente pago/recebido no mês ou o montante recebido/pago no mês que tenha sido objeto de apropriação em meses anteriores. Em resumo, corresponde ao efeito caixa das receitas e despesas.
- 5. Corresponde a parcela do lucro contábil apropriado no período ainda não recebida, a qual o administrador declara distribuir como excedente ao total do resultado financeiro.
- 6. Para os fundos não listados em bolsa de valores, mercado de balcão organizado e que sejam, cumulativamente, exclusivos, dedicados exclusivamente a investidores profissionais, ou onde a totalidade dos cotistas mantém vínculo familiar ou societário familiar, nos termos das regras gerias sobre fundos de investimento, a divulgação das seguintes informações é facultativa, devendo, contudo, ser disponibilizada aos cotistas do fundo quando requeridas:
- Item 1.1.1 outras características relevantes.
- Item 1.1.2.1.1 outras características relevantes.
- Itens 1.1.2.1.4, 1.1.2.1.5 e 1.1.2.1.6 todo o conteúdo.
- Item 1.1.2.2.1 outras características relevantes, % locado, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.
- Itens 1.1.2.2.2 e 1.1.2.2.3 todo o conteúdo.
- Item 1.1.2.3.1 outras características relevantes.
- Item 1.1.2.3.2 todo o conteúdo.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

- Item 1.1.2.4.1 outras características relevantes, % vendido, e colunas % de conclusão das obras e custos de construção.
- Itens 1.1.2.4.2 e 1.1.2.4.3 todo o conteúdo.
- Itens 2.1.1, 2.1.2, 2.2.1, 2.2.2 outras características relevantes.
- Suplemento J incluído pela Resolução CVM nº 184, de 31 de maio de 2023.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO K DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO K - INFORME ANUAL - FII

Conteúdo do Informe Anual, conforme previsto no art. 36, III, do Anexo Normativo III

Nome da Classe	me da Classe CNPJ da Classe Data de Funcio			
Público-Alvo (Investidores em geral,		Quantidade de cotas		
Investidor Qualificado ou Profissional)	Código ISIN emitidas			
	Cotistas possuem vínculo	o familiar ou societário		
Classe Exclusiva (Sim ou Não) familiar (Sim ou Não)				
Classificação autorregulação (se houver)				
Prazo de Duração Encerramento do exercício social				
Mercado de negociação das cotas				
(Bolsa/MBO/MB não organizado)	Entidade administradora	a de mercado organizado		
Nome do Administrador	CNPJ do Administrador			
Endereço	Telefones			
Site	E-mail			
Competência	mm/aaaa			

1.	Prestadores de serv	viços	CNPJ / Endereço / Telefone	
1.1	Gestor:			
1.2	Custodiante:			
1.3	Auditor Independer	nte:		
1.4	Formador de Merca	do:		
1.5	Distribuidor de cota	s:		
1.6	Consultor Especializ	ado:		
1.7	Empresa Especializa	da para administrar as		
	locações:			
1.8	Outros prestadores	de serviços¹:		
	Prestador de serv	iços 1:		
	Prestador de serv	iços 2:		
	Prestador de serv	iços N:		
2.	Investimentos do F	II		
2.1	Descrição dos negó	cios realizados no períod	o	
	Relação dos	Objetivos	Montantes	Origem dos
	Ativos adquiridos		Investidos	recursos
	no período			
	Ativo 1			
	Ativo 2			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	Ativo N									
3.	Programa de invest	Programa de investimentos para os exercícios seguintes, incluindo, se necessário, as								
	informações descritas no item 1.1 com relação aos investimentos ainda não realizados:									
4	Análise do administ	rador so	bre:							
·										
4.1	Resultado da classe no exercício findo									
4.2	Conjuntura econômica do segmento do mercado imobiliário de atuação relativo ao período									
	findo									
4.3	Perspectiva para	o período	seguinte	co.	m base na i	com	posição	da cart	eira	
5.	Riscos incorridos pe	elos cotis	tas inerei	ntes	s aos invest	ime	ntos do	FII:		
6.	Valor Contábil dos	Valor Ju	isto, nos	terr	nos da ICV	М	Perce	ntual de		
	ativos imobiliários	516 (SII	VI ou NÃC))			Valori	zação/D	esvaloriza	ıção apurado
	do FII						no pe	ríodo		
	Ativo 1									
	Ativo 2									
	Ativo N									
6.1	Critérios utilizados r	na referid	la avaliaçã	ão						
7.	Relação de processo	os judicia	is, não si	gilo	sos e relev	ante	es			
	Processo 1, 2, 3,, N	٧.								
	Nº do Processo	Juízo	Instânci	a			a da tauraçã	0	Valor da	causa (R\$)
	Partes no processo:		•							
	Principais fatos				Chance do	e pe	rda (pro	ovável, p	ossível ou	remota)
	Análise do impacto em caso de perda do processo:									
8.	Relação de processo	os judicia	is, repeti	tivo	s ou conex	os,	basead	os em ca	ausas juríd	icas
	semelhantes, não s	igilosos e	relevant	es					•	
	Processo 1, 2, 3,, N	٧.								
	Nº do Processo			Va	lores envol	vido	S			
	Causa da contingên	cia:								



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

9.	Análise dos impactos em caso de perda e valores envolvidos relacionados aos processos judiciais sigilosos relevantes:							
10.	Assembleia de Cotistas							
10. 1	• •	eletrônico) nos quais os doc dos cotistas para análise:	umentos i	relativos à assembleia de cotistas				
10. 2	matérias na ordem deliberações propos	_	e o envio endereço	cotistas para (i) a inclusão de de documentos pertinentes às os físicos e eletrônicos dos demais				
10.	Descrição das regras e procedimentos aplicáveis à participação dos cotistas em assembleias gerais, incluindo (i) formalidades exigidas para a comprovação da qualidade de cotista e representação de cotistas em assembleia; (ii) procedimentos para a realização de consultas formais, se admitidas em regulamento; (iii) regras e procedimentos para a participação à distância e envio de comunicação escrita ou eletrônica de voto.							
10. 4		zação de assembleia por meio						
11.	Remuneração do A	dministrador						
11.	Política de remuneração definida em regulamento:							
1	Valor pago no ano de referência (R\$):	% sobre o patrimônio contá	bil:	% sobre o patrimônio a valor de mercado:				
12.	Governança							
12.	Representante(s) do	e cotistas						
1	Nome:							
	Profissão:							
	CPF/CNPJ:							
	E-mail:							
	Formação acadêmic	a: ção (conforme definido em A	ssemhleia	a)·				
		•		·				
	Valor pago no ano de referência (R\$):	% sobre o patrimônio contá	ibil: % sobre o patrimônio a valor de mercado:					
	Quantidade de cota							
	Quantidade de cota período:	s do FII compradas no	Quantidade de cotas do FII vendidas no período:					



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Data da eleição em Assemb	leia de Cotistas:							
Término do Mandato:								
Principais experiências pro	fissionais durant	te os últimos 5 anos	•					
Nome da empresa	Período	Cargo e funções inerentes ao cargo	Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram					
Empresa 1								
Empresa 2								
Empresa N								
Relação de classes em que de Representante de Cotis	•	Data da eleição em Assembleia	Término do mandato					
Classe 1								
Classe 2								
Classe N								
Descrição de qualquer dos	seguintes event	os que tenham oco	rrido durante os últimos 5 a					
Evento		Descrição						
Qualquer condenação crim	inal							
Qualquer condenação em p	rocesso							
administrativo da CVM e as	penas aplicadas							
Diretor Responsável pelo F	Diretor Responsável pelo FII							
Nome:								
Idade:								
Profissão:								
CPF:								
E-mail:								
Formação acadêmica:								
Quantidade de cotas detidas do FII:								
Quantidade de cotas do FII	compradas no	3	Quantidade de cotas do FII vendidas no					
período:		período:						
Data de início na função:								
	Principais experiência profissionais durante os últimos 5 anos							
Nome da empresa	Período	Cargo e funções inerentes ao	Atividade principal da empresa na qual tais experiências ocorreram					
Empresa 1		cargo	experiencias ocorreralii					
Empresa 2								
Empresa N								
•	<u> </u>		∣ rrido durante os últimos 5 a					



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	Evento			Descrição			
	Qualquer condenaç	ão criminal					
	Qualquer condenaç	ão em processo)				
	administrativo da C	VM e as penas a	aplicadas				
13	Distribuição de coti	stas, segundo d	percentu	al de cotas adquirido			
	Faixas de	Nº de cotistas	Nº de	% de cotas	% detido	% detido por PJ	
	Pulverização		cotas detidas	detido em relação ao total emitido	por PF		
	Até 5% das cotas						
	Acima de 5% até 10%						
	Acima de 10% até 15%						
	Acima de 15% até 20%						
	Acima de 20% até 30%						
	Acima de 30% até 40%						
	Acima de 40% até 50%						
	Acima de 50%						
14.	Transações a que se	e refere o art. 3	1 e inciso I	V do art.32, do	Anexo Normat	ivo III	
14. 1	Ativo negociado	Natureza da transação (aquisição, alienação ou locação)	Data da transação	Valor envolvido	Data da assembleia de autorização	Contraparte	
	Ativo 1						
	Ativo 2						
	Ativo N						
15.	Política de divulgaç	ão de informaç	ões				
15. 1	Descrever a política disponibilizar o link computadores, indic	correspondent	e da página	a do administrac	lor na rede mur	ndial de	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO K DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

	informações relevantes não divulgadas, locais onde estarão disponíveis tais informações, entre outros aspectos.
15. 2	Descrever a política de negociação de cotas da classe, se houver, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.
15. 3	Descrever a política de exercício do direito de voto em participações societárias da classe, ou disponibilizar o link na rede mundial de computadores.
15. 4	Relacionar os funcionários responsáveis pela implantação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações, se for o caso.
16.	Regras e prazos para chamada de capital:

Nota: A relação de prestadores de serviços de que trata o item 1.8 deve ser indicada quando o referido prestador de serviços representar mais de 5% das despesas do FII.

• Suplemento K incluído pela Resolução CVM nº 184, de 31 de maio de 2023.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO L DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Nome do fundo:

SUPLEMENTO L - INFORME QUADRIMESTRAL - FIP

CNPJ do Fundo:

Conteúdo do Informe Quadrimestral, conforme previsto no art. 29, inciso I do Anexo Normativo IV

Nome da classe (se houver) CNPJ da classe (se houver)				
Tipificação (art. 13 do Anexo Normativo IV	/):			
Entidade de Investimento: Sim/Não				
Público-alvo: Investidores qualificados/Sor	mente investidore	es profissionais		
Nome do Administrador:	CNPJ do Administ	rador:		
Diretor responsável:				
Período de Competência: q/aaaa				
ESPECIFICAÇÕES		VALORES/INFORM	/AÇÕES	
Patrimônio líquido (em R\$):				
Valor total do capital comprometido (em I	R\$):			
Quantidade de cotas subscritas:				
Valor total do capital subscrito (em R\$):				
Quantidade de cotas integralizadas:				
Valor total do capital integralizado (em R\$	5):			
Valor total investido em cotas de outros F	•			
Nº de cotistas por categoria		Número de cotistas subscritores	% das cotas subscritas	
Pessoa física				
Pessoa jurídica não financeira				
Banco comercial				
Corretora ou distribuidora				
Outras pessoas jurídicas financeiras				
Investidores não residentes				
Entidade aberta de previdência compleme	entar			
Entidade fechada de previdência complem	nentar			
Regime próprio de previdência dos servido	ores públicos			
Sociedade seguradora ou resseguradora				
Sociedade de capitalização e de arrendamento mercantil				
Fundos de investimento imobiliário				
Outros fundos de investimento				
Cotistas de distribuidores por conta e orde	em			
Outros tipos de cotistas não relacionados				
Número total de cotistas subscritores				



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

Subclasse de cotas	Nº de cotistas subscritores	Quantidade atual de cotas subscritas	Quantidade atual de cotas integralizadas	Valor atual da cota (R\$)	Possui direitos políticos especiais?	Possui distintos direitos econômico-financeiros?
Subclasse					Sim/Não	Sim/Não
1						
Subclasse					Sim/Não	Sim/Não
2						
Subclasse					Sim/Não	Sim/Não
N						

VALORES (INICORA	4ACÕES
VALURES/INFURIN	MAÇUES
Número de cotistas	% das cotas
subscritores	subscritas



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

Subclasse de cotas	Nº de cotistas subscritores	Quantidade atual de cotas subscritas	Quantidade atual de cotas integralizadas	Valor atual da cota (R\$)	Possui direitos políticos especiais?	Possui distintos direitos econômico-financeiros?
Subclasse					Sim/Não	Sim/Não
1						
Subclasse					Sim/Não	Sim/Não
2						
Subclasse					Sim/Não	Sim/Não
N						

[•] Suplemento L incluído pela Resolução CVM nº 184, de 31 de maio de 2023.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO M DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO M – INFORME DIÁRIO DO FMP-FGTS

Conteúdo do Informe Diário, conforme previsto no art. 23, inciso I, do Anexo Normativo VII

Informe Diário	
Nome do Fundo:	
CNPJ	
Data de referência: DD/MM/AAAA	
total da carteira - em unidades de Real, o	com centavos (R\$ 1,00)
valor do PL - em unidades de Real, com o	centavos (R\$ 1,00)
valor da cota	
captações - em unidades de Real, com ce	entavos (R\$ 1,00)
resgates - em unidades de Real, com cer	tavos (R\$ 1,00)
número de cotistas	

[•] Suplemento M incluído pela Resolução CVM nº 184, de 31 de maio de 2023.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO N DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO N - INFORME SEMESTRAL - PRORECICLE

Conteúdo do Informe Semestral, conforme previsto no art. 110-B da parte geral.

Nome da Classe	CNPJ da Classe	Data de Funcionamento	
Categoria do ProRecicle			
Nome do Administrador	CNPJ do Administrador		
Site contendo informações periódicas e eventuais da classe			
Canais de atendimento aos cotistas			
Competência	mm/aaaa		

1. Patrimônio Líquido (R\$)		Valor (R\$)	
2. Ativos originados em projetos de reciclagem de cooper	ativas de	% PL	
catadores			
3. Distribuição dos ativos por destinação (art. 3º da Lei	Valor (R\$)	% PL	
nº 14.260, de 2021)			
3.1 Capacitação, formação e assessoria técnica, inclusive			
para a promoção de intercâmbios, nacionais e			
internacionais, para as áreas escolar/acadêmica,			
empresarial, associações comunitárias e organizações			
sociais que explicitem como seu objeto a promoção, o			
desenvolvimento, a execução ou o fomento de atividades			
de reciclagem ou de reutilização de materiais			
3.2 Incubação de micro e pequenas empresas, de			
cooperativas e de empreendimentos sociais solidários			
que atuem em atividades de reciclagem			
3.3 Pesquisas e estudos para subsidiar ações que			
envolvam a responsabilidade compartilhada pelo ciclo de			
vida dos produtos			
3.4 Implantação e adaptação de infraestrutura física de			
micro e pequenas empresas, de indústrias, de			
cooperativas e de associações de catadores de materiais			
reutilizáveis e recicláveis			
3.5 Aquisição de equipamentos e de veículos para a			
coleta seletiva, a reutilização, o beneficiamento, o			
tratamento e a reciclagem de materiais pelas indústrias,			
pelas microempresas, pelas pequenas empresas, pelas			
cooperativas e pelas associações de catadores de			
materiais reutilizáveis e recicláveis			



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO N DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

	T
3.6 Organização de redes de comercialização e de cadeias	
produtivas, e apoio a essas redes, integradas por micro e	
pequenas empresas, cooperativas e associações de	
catadores de materiais reutilizáveis e recicláveis	
3.7 Fortalecimento da participação dos catadores de	
materiais reutilizáveis e recicláveis nas cadeias de	
reciclagem	
3.8 Desenvolvimento de novas tecnologias para agregar	
valor ao trabalho de coleta de materiais reutilizáveis e	
recicláveis	

• Suplemento N incluído pela Resolução CVM nº 206, de 4 de julho de 2024



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO O DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO O – INFORME MENSAL – FIAGRO

Conteúdo do Informe Mensal do FIAGRO, conforme previsto no art. 33, I, do Anexo Normativo VI

Nome da Cla	asse	CNPJ da Classe	Data do Registro de Funcionamento	
Público-Alvo	(Investidores em			
geral, Inves	tidor Qualificado			
ou Profissio	nal)	Código ISIN (se houver)		
Classe Exclu	siva (Sim ou Não)	Cotistas possuem vi	ínculo familiar ou societário familiar (Sim ou Não)	
Além do And	exo Normativo VI, a	ı classe está sujeita à	s regras de outro Anexo Normativo (art. 2º)? Caso	
positivo, inf	ormar o Anexo apli	cável.		
	o da autorregulação			
Prazo de Du	ração	Encerramento do e	xercício social	
Mercado de	e negociação das			
-	lsa/Balcão/Balcão			
não organiza			adora de mercado organizado, se for o caso	
Nome do Ac	dministrador	CNPJ do Administra		
		=	nento aos cotistas (art. 104, VI, parte geral da	
	dministrador	Resolução)		
Site da Class				
Nome do Ge		CNPJ do Gestor		
Competênci		mm/aaaa		
Número de d	cotistas ¹		Quantidade total	
Pessoa natur	ral			
Pessoa jurídi	ca, exceto instituiçõ	Ses financeiras		
Instituições f				
	não residentes			
Entidade pre	evidência compleme	entar, exceto RPPS		
Regime próp RPPS	orio de previdência	dos servidores públic	os -	
Sociedade se	eguradora ou resseg	guradora		
Fundos de in	vestimento			
Cotistas de distribuidores por conta e ordem		onta e ordem		
Outros tipos de cotistas				
1 Ativo – R\$			= 10+11+12	
2	2 Patrimônio Líquido – R\$		= 1-25	
3	Número de Cotas	Emitidas		
3.1	Subclasse 1 (ou classe única)			
3.2 Subclasse 2				



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

3.3	Subcla	sse N	
4	Valor Patrimonial da Cota – R\$		
4.1	Subclasse 1 (ou classe única)		=2/4.1
4.2	Subcla	sse 2	=2/4.2
4.3	Subcla	sse N	=2/4.3
	Despe	sas com a taxa de administração em	
5	relação	o ao patrimônio líquido do mês (%)	
	Despes	sas com a taxa de gestão em relação	
6	ao pat	rimônio líquido do mês (%)	
	Despes	sas com a taxa de distribuição em	
7	relação	o ao patrimônio líquido do mês (%)	
8	Rentak	oilidade Efetiva Mensal	= 8.1+8.2
	Rentab	oilidade Patrimonial do Mês de	
8.1	Referê	ncia ²	
8.2	Divide	nd Yield do Mês de Referência ³	
	Amort	izações de cotas do Mês de	
9	Referê	ncia ⁴ (%)	
Informações	s do Ativ	<i>1</i> 0	Valor (R\$)
		Total Mantido para as	
10		Necessidades de Liquidez (Caixa)	= 10.1+10.2
		Fundos de investimento em renda	
10.1		fixa	
10.2		Títulos de renda fixa	
11		Total investido	=11.1+11.2+11.3+11.4+11.5+11.6+11.7+11.8
11.1		Imóveis rurais	
		Participações societárias	
		(companhias fechadas e sociedades	
11.2		limitadas)	
11.3		Ativos financeiros (lato sensu)	= 11.3.1+11.3.2+11.3.3
11.3.1		Ativos financeiros	= 11.3.1.1+11.3.1.2
11.3.1.1		Ativos financeiros de emissão de	
		instituição financeira	=11.3.1.1.1:11.3.1.1.3
11.3.1.1.1		Letras de Crédito do Agronegócio -	
		LCA	
11.3.1.1.2 Letras de Crédito Imobiliário - LCI		Letras de Crédito Imobiliário - LCI	
11.3.1.1.3 Outros ativos de emissão de		Outros ativos de emissão de	
		instituição financeira	
11.3.1.2		Outros ativos financeiros	
11.3.2		Valores mobiliários	=11.3.2.1+11.3.2.2



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

11.3.2.1	Títulos de participações societárias	=11.3.2.1.1+11.3.2.1.2
11.3.2.1.1	Ações e certificados de depósitos	
	de ações	
11.3.2.1.2	Outros títulos de participação	
11.3.2.2	Títulos de dívida de corporativa	= 11.3.2.2.1+11.3.2.2.2+11.3.2.2.3
11.3.2.2.1	Debêntures	=11.3.2.2.1.1+11.3.2.2.1.2
11.3.2.2.1.1	Debêntures conversíveis	
11.3.2.2.1.2	Debêntures não conversíveis	
11.3.2.2.2	Notas comerciais	= 11.3.2.2.2.1+11.3.2.2.2.2
11.3.2.2.2.1	Notas comerciais de curto prazo	
	(até 12 meses)	
11.3.2.2.2.2	Notas comerciais de longo prazo	
	(maior que 12 meses)	
11.3.2.2.3	Outros títulos de dívida corporativa	
11.3.3	Títulos de crédito	= 11.3.3.1+11.3.3.2+11.3.3.3+11.3.3.4
11.3.3.1	Cédula de produtor rural – CPR	= 11.3.3.1.1+11.3.3.1.2
11.3.3.1.1	CPR financeira	
11.3.3.1.2	CPR física	
11.3.3.2	Certificado de direitos creditórios	
	do agronegócio – CDCA	
11.3.3.3	Certificado de depósito	
	agropecuário – CDA e warrant	
	agropecuário – WA	
11.3.3.4	Outros títulos de crédito do	
	agronegócio	= 11.3.3.4.1+11.3.3.4.2
11.3.3.4.1	Títulos de crédito com liquidação	
	financeira	= 11.3.3.4.1.1+11.3.3.4.1.2
11.3.3.4.1.1	Devedor pessoa jurídica	
11.3.3.4.1.2	Devedor pessoa natural	
11.3.3.4.2	Títulos de crédito com liquidação	
	física	= 11.3.3.4.2.1+11.3.3.4.2.2
11.3.3.4.2.1	Devedor pessoa jurídica	
11.3.3.4.2.2	Devedor pessoa natural	
11.4	Demais Direitos creditórios ⁵	= 11.4.1+11.4.2
11.4.1	Direitos creditórios do agronegócio	
	Direitos creditórios relativos a	
11.4.2	imóveis rurais	
11.5	Títulos de Securitização	= 11.5.1:11.5.3



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

11.5.1	Certificados de recebíveis do agronegócio – CRA	
11.5.2	Certificados de recebíveis	
	imobiliários – CRI	
11.5.3	Outros títulos de securitização	
11.6	Cotas de fundos de investimento	= 11.6.1:11.6.6
11.6.1	FIF	
11.6.2	FIDC	
11.6.3	FII	
11.6.4	FIP	
11.6.5	FIIM (ETF)	
11.6.6	FIAGRO	
	Créditos de carbono do	
11.7	agronegócio	
11.8	CBIO – créditos de descarbonização	
12	Valores a Receber	
	Prazo de vencimento ou liquidez	
13	dos ativos ⁶	= 13.1+13.2
	Total dos ativos a vencer ou com	
13.1	liquidez:	=13.1.1:13.1.9
13.1.1	Até 30 dias	
13.1.2	De 31 e 60 dias	
13.1.3	De 61 e 90 dias	
13.1.4	De 91 e 120 dias	
13.1.5	De 121 e 180 dias	
13.1.6	De 180 e 360 dias	
13.1.7	De 361 e 720 dias	
13.1.8	De 720 a 1080 dias	
13.1.9	Acima de 1080 dias	
13.2	Total dos ativos vencidos	= 13.2.1:13.2.9
13.2.1	Até 30 dias	
13.2.2	De 31 a 60 dias	
13.2.3	De 61 a 90 dias	
13.2.4	De 91 a 120 dias	
13.2.5	De 121 a 180 dias	
13.2.6	De 181 a 360 dias	
13.2.7	De 361 a 720 dias	
13.2.8	De 720 a 1080 dias	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO O DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

13.2.9	Acima de 1080 dias	
Informações do P	assivo	Valor (R\$)
14	Rendimentos a distribuir	
15	Taxa de administração a pagar	
16	Taxa de gestão a pagar	
17	Taxa de performance a pagar	
18	Taxa de distribuição a pagar	
19	Obrigações por aquisição de ativos	
20	Adiantamento por venda de ativos	
21	Adiantamento de valores a receber	
	Instrumentos financeiros	
22	derivativos (hedge)	
23	Provisões para contingências	
24	Outros valores a pagar	
25	Total do Passivo	= SOMA (14:24)

Notas:

- 1. A relação de cotistas por tipo de investidor deve ser encaminhada, obrigatoriamente, apenas para os meses de março, junho, setembro e dezembro cada ano. Nos demais meses o administrador deve informar somente o número total de cotistas.
- 2. Rentabilidade Patrimonial do Mês de Referência (%) = [(Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês de referência + Soma das amortizações por cota realizadas no mês de referência) / Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência)] -1.
- 3. *Dividend Yield* do Mês de Referência (%) = Rendimentos declarados por cota no mês de referência/ Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência.
- 4. Amortizações de cotas do Mês de Referência (%) = [(Soma das amortizações por cota realizadas no mês de referência) / (Valor patrimonial da cota do último dia útil do mês anterior ao de referência)] 1. As amortizações não se confundem com os rendimentos declarados/distribuídos."
- 5. Excetuados valores mobiliários, ativos financeiros, títulos de crédito e títulos de securitização, que devem ser lançados nos campos específicos.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

- 6. Caso o ativo não possua um prazo de vencimento, deve ser utilizado o prazo esperado para seu resgate ou negociação em mercado secundário, conforme o caso.
 - Suplemento O incluído pela Resolução CVM nº 214, de 30 de setembro de 2024.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO P DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO P – LÂMINA DE INFORMAÇÕES BÁSICAS – FIAGRO

Conteúdo da lâmina de informações básicas dos FIAGRO, conforme previsto no art. 8º do Anexo Normativo VI

Esta lâmina contém um resumo das informações básicas sobre o [nome completo do fundo ou da classe de cotas], administrado por [nome completo do administrador] e gerido por [nome completo do gestor]. Informações mais detalhadas podem ser obtidas em [endereço eletrônico]. Ao realizar aplicações adicionais, consulte a versão mais atualizada da lâmina.

ANTES DE INVESTIR, COMPARE COM OUTROS FIAGRO DESTINADOS AO PÚBLICO EM GERAL.

- 1. PÚBLICO-ALVO: o fundo é destinado a investidores que pretendam: [descrição do público-alvo] e [restrições de investimento].
- 2. OBJETIVOS: [descrição resumida dos objetivos da classe, de modo que o investidor possa ter um entendimento razoável da natureza e dos riscos envolvidos no investimento].
- 3. POLÍTICA DE INVESTIMENTO:
 - a. descrição resumida da política de investimento
 - b. A classe pode:

Aplicar em ativos financeiros de emissão ou que envolvam coobrigação do gestor e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em operações compromissadas que tenham como contraparte o administrador, gestor e suas partes relacionadas?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Aplicar em cotas de fundos de investimento que contem com os serviços do gestor?	[% do Patrimônio líquido] ou [não]
Utilizar derivativos para proteção patrimonial?	[Sim/Não]

4. CONDIÇÕES DE INVESTIMENTO



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO P DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Investimento inicial mínimo	R\$ [●] OU [não há]
Horário para aplicação e resgate	De hh:mm às hh:mm
Valor mínimo para permanência	R\$ [●] OU [não há]
Prazo de carência	Os recursos investidos no fundo não podem ser resgatados antes de [•] dias contados da data da aplicação OU [outras condições de carência] OU [não há].
Pagamento dos resgates	O prazo para o efetivo pagamento dos resgates é de [●]dias [úteis ou corridos], contados da data do pedido de resgate.
Taxa de administração	[[●]% do patrimônio líquido ao ano] OU [A taxa de administração pode variar de [●]% a [●]% do patrimônio líquido ao ano].
Taxa de entrada	[Para entrar no fundo, o investidor paga uma taxa de [●]% da aplicação inicial, que é deduzida diretamente do valor a ser aplicado.] OU [outras condições de entrada] OU [não há].
Taxa de saída	[Para resgatar suas cotas do fundo [, antes de decorridos [●] dias da data de aplicação], o investidor paga uma taxa de [●]% do valor do resgate, que é deduzida diretamente do valor a ser recebido.] OU [outras condições de saída] OU [não há].
Remuneração do gestor	[Descrição sucinta da remuneração do gestor, incluindo as taxas de gestão e, se houver, de performance]

5. RISCO: o [nome do gestor] classifica os fundos que gere numa escala de 1 a 5 de acordo com o risco envolvido na estratégia de investimento de cada um deles. Nessa escala, a classificação da classe é (5 tem mais risco que que 1):

	1	2	3	4	5
--	---	---	---	---	---





Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO P DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

- 6. SIMULAÇÃO DE RENTABILIDADE:
- a. Rentabilidade: Se você tivesse aplicado R\$ 1.000,00 (mil reais) na classe no primeiro dia útil de [ano imediatamente anterior ao de emissão da lâmina] e não houvesse realizado outras aplicações, nem solicitado resgates durante o ano, no primeiro dia útil de [ano de emissão da lâmina], você poderia resgatar R\$[●], já deduzidos impostos no valor de R\$[●].
 - b. Despesas: As despesas totais da classe teriam custado R\$[●].
 - 7. RISCOS SOCIOAMBIENTAIS

Descrição da forma de gerenciamento dos riscos socioambientais incidentes sobre a carteira de ativos ou explicação sobre a desnecessidade de executar a tarefa.

8. POLÍTICA DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS:

Descrição resumida da política de distribuição de cotas, abrangendo, no mínimo, o seguinte:

- a. descrição da forma de remuneração dos distribuidores;
- b. se o principal distribuidor oferta, para o público-alvo do fundo, preponderantemente fundos geridos por um único gestor ou por gestores ligados a um mesmo grupo econômico; e
 - c. qualquer informação que indique a existência de conflito de interesses no esforço de venda
 - 8. ATENDIMENTO AO COTISTA:
 - a. Telefone
 - b. Página na rede mundial de computadores
 - c. Reclamações: [endereço eletrônico e demais canais disponíveis]
- d. Serviço de Atendimento ao Cidadão da Comissão de Valores Mobiliários: www.gov.br/CVM.
 - Suplemento P incluído pela Resolução CVM nº 214, de 30 de setembro de 2024.



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO Q DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

SUPLEMENTO Q - INFORME ANUAL - FIAGRO

Conteúdo do informe anual dos FIAGRO, conforme previsto no art. 33, III, b, do Anexo Normativo

VI

Nome CNPJ da Classe	Data do Registro de Funcionamento
Classe	
,	stidor
Qualificado ou Profissional)	Código ISIN (se houver)
	Cotistas possuem vínculo familiar ou
Classe Exclusiva (Sim ou Não)	societário familiar (Sim ou Não)
	(entidades abertas ou fechadas de
	previdência privada / RPPS / planos de
	previdência complementar aberta e seguros
Classe Previdenciária (Sim ou Não)	de pessoas / FAPI)
Classificação autorregulação (se houver)	
Prazo de Duração: mm/aaaa ou "Indeterminado"	Encerramento do exercício social
Mercado de negociação das cotas (Bolsa/Balcão/B	
não organizado)	organizado, se for o caso
Nome do Administrador	CNPJ do Administrador
Competência	aaaa
1. Prestadores de serviços	CNPJ
1.1 Gestor:	
1.2 Custodiante:	
1.3 Auditor Independente:	
1.4 Formador de Mercado:	
1.5 Distribuidor de Cotas:	
1.8 Outros prestadores de serviços¹:	
Prestador de serviços 1:	
Prestador de serviços 2:	
Prestador de serviços N:	
2. Investimentos	
2.1 Descrição dos negócios realizados no perío	
Relação dos Ativos adquiridos no período	Objetivos Montantes Origem dos recursos
Ativo 1	
Ativo 2	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	Ativo N						
2.2	Informações sobre a regularidade da inscrição dos imóveis rurais, se houver, no Cadastro Ambiental Rural – CAR ou explicação sobre sua desnecessidade.						
3.	Programa de investimentos para os exercícios seguintes, incluindo, se necessário, as informações com relação aos investimentos ainda não realizados:						
4	Análise do gestor sobre:						
4.1	Resultado no exercício findo						
4.2	Conjuntura econômica do segmento de atuação relativo ao período findo						
4.3	Perspectiva para o período seguinte com base na composição da carteira						
5.	Riscos incorridos pelos cotistas inerentes aos investimentos:						
6.	Relação de processos judiciais, não sigilosos e relevantes						
	Processo 1, 2, 3,, N.						
	Nº do Processo Juízo Instância Data da Instauração Valor da causa (R\$)						
	Partes no processo:						
	Principais fatos Chance de perda (provável, possível ou remota)						
7.	Análise do impacto em caso de perda do processo: Relação de processos judiciais, repetitivos ou conexos, baseados em causas jurídicas						
	semelhantes, não sigilosos e relevantes Processo 1, 2, 3,, N.						
	Nº do Processo Valores envolvidos						
	Causa da contingência:						
8.	Análise dos impactos em caso de perda e valores envolvidos relacionados aos processos judiciais sigilosos relevantes:						
9.	Assembleia Geral						
9.1	Endereços (físico ou eletrônico) nos quais os documentos relativos à assembleia estarão						
	disposição dos cotistas para análise:						
9.2							



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

9.3	Descrição das regras e procedimentos aplicáveis à participação dos cotistas em assembleias gerais, incluindo (i) formalidades exigidas para a comprovação da qualidade de cotista e representação de cotistas em assembleia; (ii) procedimentos para a realização de consultas formais, se admitidas em regulamento; (iii) regras e procedimentos para a participação à distância e envio de comunicação escrita ou eletrônica de voto.						
9.4	Práticas para a realização de assembleia por meio eletrônico.						
10.	Remuneração do Administra	ministrador e do Gestor					
10.1	Política de remuneração defi	nida em regulan	nento	0:			
	' ' '	% sobre o contábil:	pat	rimônio	% sobre	e o patrimônio a valor de o:	
11.	Governança						
11.1	Representante(s) dos cotistas Nome:						
	Idade:						
	Profissão:						
	CPF/CNPJ: E-mail: Formação acadêmica:						
	Forma de remuneração (conforme definido em Assembleia):						
	Valor pago no ano de 9	% sobre o	patı	rimônio	% sobre	e o patrimônio a valor de	
	referência (R\$):	contábil:	mercado:				
	Quantidade de cotas detidas da Classe:						
	Quantidade de cotas da Classe compradas Q			uantidade de cotas da Classe vendidas no			
	no período:	no período: período:					
,	Data da eleição em Assemble	eia Geral:					
,	Término do Mandato:						
	Principais experiências profis						
	Nome da empresa	Período			funções	Atividade principal da	
				inerentes ao empresa		empresa	
				cargo			
	Empresa 1						
	Empresa 2						
	Empresa N	. ~		<u> </u>	~		
	Relação de fundos em que exerça a função de Representante de Cotistas			Data da em Ass Geral	=	Término do mandato	



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	Fundo 1								
	Fundo 2								
	Fundo N								
	Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos								
	Evento				De	scrição			
	Qualquer condenação	crimina	al						
	Qualquer conden	ação	em	proce	sso				
	administrativo da CVN	∕l e as p	enas ap	licadas					
11.2	Diretor Responsável p	elo Fun	do						
	Nome:								
	Idade:								
	Profissão:								
	CPF:								
	E-mail:								
	Formação acadêmica:	Formação acadêmica:							
	Quantidade de cotas detidas:								
	Cotas compradas no período (R\$): Cotas vendidas no período (R\$):								
	Data de início na função:								
	Principais experiência profissionais durante os últimos 5 anos								
	Nome da empresa Per					Atividade	principal da		
				ir		inerentes ao		empresa n	a qual tais
						cargo		experiência	s ocorreram
	Empresa 1								
	Empresa 2								
	Empresa N								
	Descrição de qualquer dos seguintes eventos que tenham ocorrido durante os últimos 5 anos								
	Evento				Descrição				
	Qualquer condenação criminal								
	Qualquer condenação em processo								
	administrativo da CVM e as penas aplicadas								
12	Distribuição de								
	Faixas de	Nº	de	Nº	de	% de	cotas	% detido	% detido
	Pulverização	cotista	IS	cotas		detido	em	por PF	por PJ
				detida	as	relação	ao		
	A. / Fo/ I					total em	itido		
	Até 5% das cotas								
	Acima de 5% até								
	10%]					



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686
Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000
SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031

www.cvm.gov.br

	Acima de 10% até 15%							
	Acima de 15% até 20% Acima de 20% até 30%							
	Acima de 30% até 40%							
	Acima de 40% até 50%							
	Acima de 50%							
13.	Transações com ativ	os envolvend	o potencial	conflito de inte	eresses e a a	ssembleia de		
	aprovação							
13.1	Ativo negociado	Natureza da	Data da	Valor	Data da	Contraparte		
		transação	transação	envolvido	assembleia			
		(aquisição,			de			
		alienação			autorização			
	ou locação)							
	Ativo 1							
	Ativo 2							
	Ativo N							
14.	Política de divulgação							
14.1	Descrever a política de divulgação de ato ou fato relevante adotada pelo administrador, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores, indicando os procedimentos relativos à manutenção de sigilo acerca de informações relevantes não divulgadas, locais onde estarão disponíveis tais informações, entre outros aspectos.							
14.2	Descrever a política de negociação de cotas, se houver, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.							
14.3	Descrever a política de exercício do direito de voto em participações societárias, ou disponibilizar o link correspondente da página do administrador na rede mundial de computadores.							
14.4	Relacionar os funcionários responsáveis pela implantação, manutenção, avaliação e fiscalização da política de divulgação de informações, se for o caso.							
15.	Regras e prazos para	chamada de ca	apital:					
16.	Política de distribuição de resultados, incluindo a periodicidade e a base de cálculo com a conciliação da distribuição do exercício.							



Rua Sete de Setembro, 111/2-5º e 23-34º Andares, Centro, Rio de Janeiro/RJ – CEP: 20050-901 – Brasil - Tel.: (21) 3554-8686 Rua Cincinato Braga, 340/2º, 3º e 4º Andares, Bela Vista, São Paulo/ SP – CEP: 01333-010 – Brasil - Tel.: (11) 2146-2000 SCN Q.02 – Bl. A – Ed. Corporate Financial Center, S.404/4º Andar, Brasília/DF – CEP: 70712-900 – Brasil -Tel.: (61) 3327-2030/2031 www.cvm.gov.br

SUPLEMENTO Q DA RESOLUÇÃO CVM № 175 DE DEZEMBRO DE 2022.

Notas:

- 1. A relação de prestadores de serviços de que trata o item 1.8 deve ser indicada quando o referido prestador de serviços representar mais de 5% das despesas da classe de cotas.
- 2. Caso tenha ocorrido investimento em um imóvel rural no período, no campo "Relação" do item 2.1 deve ser informado, no mínimo, a geolocalização do imóvel e o seu registro no cadastro de imóveis pertinente; e no campo "Objeto" deve ser informado, no mínimo, qual atividade das cadeias produtivas do agronegócio é atendida no imóvel.

Suplemento Q incluído	pela Resoluç	:ão CVM nº 214, d	le 30 de setemi	bro de 2024.
-----------------------	--------------	-------------------	-----------------	--------------

399