

Esperienze professionali

Tecnico del Risparmio Energetico.

dal 2016 Dal 01/06/2016 in Mobilità volontaria L. 223/91.

- Sviluppo di un'applicazione web-based ([Retrofit Manager Tool](#)) per semplificare il retrofit energetico di edifici civili e industriali;
- Diagnosi energetiche con l'individuazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici;
- Analisi e studio degli interventi con individuazione dei tempi di ritorno degli investimenti;
- Certificazione energetica di edifici privati.

2013

Certificatore Energetico, [Agenzia Fiorentina per l'Energia](#), Firenze.

Durante lo stage previsto dal corso CERT.E. di certificatore energetico organizzato da A.S.E.V.:

- Collaborazione al progetto europeo [SERPENTE](#) (Surpassing Energy Targets through Efficient Public Buildings);
- Redazione delle certificazioni energetiche di alcuni edifici pubblici della Provincia di Firenze;
- Diagnosi energetiche con l'individuazione degli interventi di riqualificazione energetica degli edifici;
- Analisi e studio degli interventi con individuazione dei tempi di ritorno degli investimenti;
- Supporto all'Audit energetico nell'esecuzione dei controlli di qualità per alcuni edifici in fase di certificazione CasaClima;

2016

Direttore Tecnico, [Cooperativa L'Avvenire 1921](#), Montelupo F.no (FI).

2012 Cassa Integrazione Guadagni Straordinaria.

- Redazione delle certificazioni energetiche di alcuni edifici privati;
- Studio e report dei possibili interventi di riqualificazione energetica.

2012

Responsabile della Contabilità, [Consorzio Etruria](#), Montelupo F.no (FI).

2005

Contabilità attiva e passiva di importanti Centri Commerciali realizzati in Toscana per UNICOOP Firenze:

- Centro comm.le CENTRO*Empoli - dal 2005 al 2007;
- Centro comm.le PARCO*Prato - dal 2007 al 2009;
- Magazzino logistico Centro Freschi di Pontedera - dal 2009 al 2011;
- Contabilità attiva verso la Committente per un totale di oltre **155** milioni di euro;
- Contabilità passiva verso fornitori e subappaltatori per un totale di circa **128** milioni di euro;
- Studio e redazione di Varianti in corso d'opera per circa **25** milioni di euro;
- Addetto al Controllo di Gestione, con procedure per la rilevazione di S.I.L. e cost-control sviluppate personalmente;
- Assistente di Cantiere, con funzioni di ripreventivazione del budget di Commessa, preventivazione acquisti, controllo manodopera, Preposto alla Sicurezza.

2005

Direttore Tecnico, [Consorzio Etruria - Direzione Fuori Sede Puglia](#), Lecce.

2002

Gestione globale delle Commesse:

- Lavori di completamento delle sistemazioni esterne dell'I.P.A. di S.ta Cesarea Terme, Stazione Appaltante Provincia di Lecce;
- Lavori per la costruzione di un Centro Gestionale e Posto di Ristoro nella Z.I. di Brindisi, Stazione Appaltante S.I.S.R.I. Brindisi;
- Lavori di costruzione della Sede decentrata degli Uffici Comunali di Gallipoli, tramite Procura speciale dell'impresa Polistrade - Campi Bisenzio (FI);
- Lavori di costruzione dell'I.P. Alberghiero di S.ta Cesarea Terme, tramite Procura speciale del Consorzio Cooperativo Costruzioni - Bologna;
- Addetto al Controllo di Gestione per tutti i cantieri afferenti alla Direzione Fuori Sede del Consorzio Etruria di Lecce.

2001

Assistente di cantiere, [E.R. & B. Consulting](#), Lecce.

1999

Tecnico di cantiere, gestione maestranze e mezzi, contabilità di cantiere, preventivazione acquisti nei seguenti importanti lavori di restauro, cat. OG2, nel centro storico di Lecce, Stazione Appaltante Comune di Lecce:

- Ex Conservatorio S.Anna, Lecce;
- Ex Monastero dei Teatini, Lecce;
- Recupero di Palazzo Turrisi-Palumbo, ditta appaltatrice Faesulae;
- Lavori di restauro dell'ex Monastero degli Olivetani, Stazione Appaltante Università degli Studi di Lecce;
- Addetto all'Ufficio Gare con lo studio di circa venti gare d'appalto tra il 2000 e il 2001;
- Progettazione, preventivazione e successiva gestione del parco hardware e software delle rete di computer degli uffici.

Disegnatore CAD, STIGEA Cooperativa a r.l., L'Aquila.

Prestazioni occasionali nella società operante nel settore dei lavori stradali per l'ampliamento della s.s. n. 7 Brindisi-Taranto - III lotto:

- Rilievi topografici, restituzione su CAD, inserimento e sviluppo delle misure per la redazione della contabilità e dei relativi allegati;

Capacità e competenze**Capacità professionali**

Diagnosi Energetica	Audit energetico degli edifici, con acquisizione dati catastali ed esecuzione di accurato sopralluogo e rilievo. Analisi mirata dell'involucro edilizio e degli impianti. Inserimento dati e calcolo dei vari indici per determinare l'indice di prestazione energetica globale $EP_{gl,nren}$ mediante software certificato C.T.I. Emissione, consegna e deposito dell'APE. Valutazione, studio ed individuazione degli interventi di riqualificazione energetica, dei risparmi economici ottenibili e dei tempi di ritorno degli investimenti. Valutazioni su progettazione/integrazione impiantistica con impianti da F.E.R. e redazione pratiche per accesso agli incentivi fiscali. Analisi e calcolo dei ponti termici e studio degli ombreggiamenti. Analisi parametriche in regime dinamico.
Direzione di Cantiere	Gestione globale della commessa, con organizzazione del cantiere, gestione manodopera e mezzi, programmazione dei lavori. Ottima conoscenza dei materiali da costruzione e delle principali tecniche costruttive oltre che di restauro conservativo e consolidamento. Preventivazione acquisti, conoscenza delle normative sia dei lavori privati che pubblici, corretti rapporti con la Committenza, DD.LL. e Responsabili del Procedimento, gestione efficace di subappaltatori e fornitori.
Contabilità di Cantiere	Uso degli strumenti di misura, tenuta di brogliacci delle misure, rapidità nelle operazioni di rilievo in cantiere, uso avanzato di fogli di calcolo e di software di contabilità, tenuta dei registri contabili. Studio e redazione dei Capitolati Speciali d'Appalto, individuazione dei lavori in variante, iscrizione di riserve, analisi dei prezzi, formazione di liste per lavori in economia, studio gare di appalto.
Controllo di Gestione	Formazione del budget di commessa e del quadro economico di riferimento, controllo costi ed aggiornamento costante del quadro economico, individuazione dei ratei professionisti/fornitori/subappaltatori, individuazione S.I.L., previsione emissione S.A.L., redazione del piano finanziario e del cash-flow, individuazione Margine Operativo Lordo, reportistica avanzata sull'andamento lavori.

Competenze organizzative e gestionali

Sono stato Direttore Tecnico di Cantiere di una decina di importanti lavori pubblici in Puglia, gestendo più cantieri in contemporanea. Ho coordinato le maestranze, i fornitori ed i subappaltatori anche in situazioni ambientali difficili. Efficaci sono stati i rapporti con le DD.LL. e la collaborazione con gli impiegati di sede. Ho piena autonomia organizzativa ed ho sempre conquistato la fiducia dei Direttori di Produzione con cui ho lavorato. Nei grandi appalti privati di cui sono stato il Responsabile della Contabilità, ho avuto collaboratori giovani che ho sempre spronato a dare il massimo ed ho contribuito a far crescere professionalmente. L'organizzazione del mio ufficio si è sempre distinta per il controllo e l'aggiornamento dei costi ed il rispetto di tempi ed obiettivi.

Competenze comunicative

Buone capacità di comunicare efficacemente sia con il mio gruppo di lavoro sia con le "controparti" (Enti pubblici o committenti privati, Direzione Lavori, ditte subappaltatrici o fornitrici). Preferisco sempre mettere in chiaro, sia verbalmente sia mettendolo nero su bianco, problematiche, aspetti tecnico/economici e tutto quanto di rilevante per la gestione ordinata del rapporto di lavoro. Ciò mi ha sempre consentito una gestione degli aspetti tecnici e della contabilità precisa ed accurata.

Competenze informatiche

Sistemi Operativi	Microsoft Windows, Apple OSX/iOS, GNU/Linux, Android	Office	Word, Excel, Pages, Numbers, Open/LibreOffice, GIMP, \LaTeX
Disegno CAD/CAM e Progettazione BIM	AutoCAD, DraftSight, Revit	Modellazione 3D	ArchiCAD, Trimble Sketchup, 3DS Max, Blender
Project Management	Microsoft Project, Planner	DataBase	Microsoft Access, MySQL, MongoDB
Contabilità dei lavori	ACCA Primus, STR	Hardware	Gestione di reti di computer, assemblaggio e configurazione PC
Sviluppo software	Bash scripting language, Python, Perl, JavaScript, Nodejs	Certificazione energetica	CNR Docet, ProCasaClima, Aermec MC11300, Namirial Termo

Esperienze formative

2016	E-Qualification Energy Manager , <i>e-Quem</i> , online.
2015	Corso di formazione continua per chi lavora nel settore energia. Formazione iniziale per avvicinarsi alla professione di Tecnico esperto in gestione dell'energia. Corso articolato in 10 moduli della durata complessiva di 100 ore, erogato attraverso la piattaforma ENEA e-LEARN.
2013	Corso Base per Progettisti CasaClima , <i>Agenzia Fiorentina per l'Energia</i> , Firenze. Introduzione a CasaClima, Fondamenti di Fisica Tecnica applicata e isolamento termico, Materiali e Costruzioni, Impiantistica.
2013	CERT.E. Corso per Certificatore Energetico , <i>ASEV</i> , Empoli (FI).
2012	Corso della durata complessiva di 327 ore di cui 140 di stage. Normativa, Fondamenti di Fisica Tecnica, Materiali edili, costruzioni e isolamenti, Impianti, Metodologie di Misurazione-calcolo, Project work.
2013	Corso in Bioedilizia e Bioarchitettura , <i>CESVIP Toscana-Lazio</i> , Firenze. Bioedilizia, strategie passive per il risparmio energetico in edilizia, certificazione energetica degli edifici.
2012	Corso Aggiornamento di formazione dei lavoratori nel settore costruzioni - Rischio alto , <i>CLA 1921 s.c.</i> , Montelupo F.no (FI).
2013	Corso formativo in CAD 2D - Avanzato , <i>CESVIP Toscana-Lazio</i> , Firenze.
2012	Corso di Tecniche di conduzione e controllo di cantieri edili , <i>CESVIP Toscana-Lazio</i> , Firenze. Tecniche di conduzione e controllo di cantieri edili, allestimento del cantiere, macchine e attrezzature edili, normativa sugli appalti pubblici.
2011	Corso su Sistemi geotermici a bassa entalpia per applicazioni a pompa di calore , <i>Klimahouse Umbria 2011</i> , Bastia Umbra (PG).
2009	Corso per Addetti del Servizio di Prevenzione e Protezione , <i>Comitato Tecnico Paritetico della Toscana</i> , Montelupo F.no (FI). Codice ATECO 3 - costruzioni.
2009	Corso di formazione per la prevenzione incendi , <i>Comitato Tecnico Paritetico della Toscana</i> , Montelupo F.no (FI).
2009	Corso di formazione teorico-pratico per addetti al primo soccorso , <i>Comitato Tecnico Paritetico della Toscana</i> , Montelupo F.no (FI).
1996	Studente in Ingegneria Edile , <i>Politecnico</i> , Bari.
1992	Frequenza di quindici corsi del Corso di Laurea, di cui undici superati gli esami. Votazione media 28/30.

Certificazioni

2014	Esami di Stato per l'abilitazione all'esercizio della libera professione , <i>Istituto Statale per Geometri e Ragionieri "Salvemini - Duca d'Aosta"</i> , Firenze. Votazione 74/100.
2013	Tecnico della progettazione ed elaborazione di sistemi di risparmio energetico , <i>ASEV</i> , Empoli (FI). ADA #1: Attività di monitoraggio delle strutture esistenti.
1992	Diploma di Maturità Tecnica per Geometri , <i>Istituto Tecnico Statale per Geometri "O. Belluzzi"</i> , Brindisi. Votazione 56/60.

Lingue

Italiano	Nativo
Inglese	Buon livello
Francese	Livello intermedio

Madrelingua
Lettura abituale di testi tecnici in inglese, pratica occasionale
Studiato 3 anni a scuola, pratica occasionale

Autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.