

## SITE RECENTRO

**SUGESTÃO DE ABAS: QUEM SOMOS + INSTITUCIONAL + FALE CONOSCO | 7 EIXOS |**  
**BENEFÍCIOS FISCAIS | PARQUE DE ESCULTURAS | AGENDE SEU EVENTO**

**PÁGINA PRINCIPAL**

**ABA INSTITUCIONAL (SOBRE O RECENTRO):**

### **VIDEO INSTITUCIONAL + TEXTO:**

Eu vi o mundo... e ele começava pelo Recentro.

Inaugurado em novembro de 2021 pelo prefeito João Campos, por meio da Lei Municipal nº 18.870.2021 e regulamentado pelo Decreto nº 35.876/2022, o Gabinete do Centro do Recife foi criado para coordenar o Programa Recentro, voltado para a reabilitação urbana da área central da cidade. As ações têm como foco prioritário as Zonas Especiais de Patrimônio Histórico (ZEPH) 09 e 10, localizadas nos bairros do Recife, Santo Antônio e São José, além do Setor de Preservação Rigorosa 1 (SPR-1) da ZEPH 08, situado no bairro da Boa Vista.

Essa estrutura integra a atuação de diversos órgãos e secretarias da Prefeitura do Recife, promovendo uma gestão territorial unificada e inovadora. A área também conta com pacotes de benefícios fiscais, incluindo isenções totais ou parciais de IPTU, ISS e ITBI, que já beneficiaram 34.348,78 m² de área construída e mais de 40 empreendimentos.

O Programa Recentro, coordenado pelo Gabinete do Centro, opera em sete eixos: I – Cuidado e Manutenção; II – Desenvolvimento Econômico; III – Promoção da Habitação; IV – Valorização do Patrimônio Histórico e Cultural; V – Cultura e Bem-Estar; VI – Inclusão Socioprodutiva; e VII – Governança Territorial.

**QUEM SOMOS:**

### **Responsabilidades do Gabinete do Centro do Recife (GABCENTRO):**

- Articular com secretarias e órgãos municipais para integrar e fortalecer as ações e projetos do Programa Recentro;
- Promover diálogo contínuo com atores sociais do Centro, informando sobre ações estruturadoras e acolhendo demandas de diversos segmentos da sociedade;
- Propor e acompanhar projetos para o Centro do Recife;
- Monitorar ações e projetos públicos e privados em execução na região;

- Acompanhar a atração de investimentos e concessão de benefícios fiscais, conforme a Lei Municipal 19.172/2023.

INSERIR FOTO DE ANA PAULA INSTITUCIONAL BIO: Ana Paula Vilaça é formada em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade Federal de Pernambuco (UFPE), bacharel em Direito pela UNIP-SP e mestre em planejamento urbano pela Universidade Federal do Rio Grande do Norte (UFRN) e pós-graduada em Reabilitação Urbana: Investimentos e Oportunidades (INSPER/SP - Instituto de Ensino e Pesquisa). No poder público, já atuou nas esferas federal, estadual e municipal, com experiências em Pernambuco, São Paulo, Rio de Janeiro e Rio Grande do Norte. Dentre as funções, foi técnica concursada de duas instituições: no Ministério da Agricultura e do Abastecimento; e do Procon, ambos em São Paulo. Em Pernambuco no ano de 2013, a arquiteta atuou na Prefeitura do Recife como Gerente Geral do Recife Antigo e Secretária Executiva de Turismo e Lazer da Secretaria de Turismo. Em 2016, esteve na presidência da Empetur, vinculada à Secretaria de Turismo, Esportes e Lazer do Estado e, em seguida, Secretária de Turismo, Esportes e Lazer da Prefeitura do Recife, à frente de vários projetos de impacto para a cidade, como Ciclofaixa, Academia Recife, Recife Antigo de Coração e Colorindo o Recife. Também foi Secretária Executiva de Atração de Investimentos e Estudos Econômicos da Secretaria de Desenvolvimento Econômico do Governo de Pernambuco. Desde dezembro de 2021, coordena o Gabinete do Centro do Recife e o programa Recentro, que tem a missão de implementar importantes projetos para revitalização e modernização da área central do Recife. Recentemente, coordenou o 1o Encontro de Urbanismo em Áreas Centrais com a participação de nove capitais, no período de 12 a 14 de junho de 2024, em Recife/PE e coordena a Rede de Urbanismo em Áreas Centrais na Plataforma da Rede Nacional de Institutos de Planejamento - REDUS. É membro do Conselho de Administração da Agência Recife de Inovação e Estratégia – ARIES e membro do Conselho Consultivo da Frente Parlamentar pelos Centros Urbanos e da ARIES.

#### + **ORGANOGRAMA EQUIPE (SO SERA PRECISO COLOCAR ATE GERENCIAS)**

ABAS SEGUINTE DO SITE:

### EIXO 1: **Cuidado e Manutenção**

#### **Requalificações de Destaque**

A gestão municipal tem investido mais de **R\$ 170 milhões** em requalificações como o **Cais da Aurora, do Mercado de São José e do Parque de Esculturas**, as intervenções de drenagem nas ruas da Concórdia e Imperial e na Avenida Sul, a instalação de novo trecho da ciclofaixa, com conexão do Centro e a zona sul.

Também estão sendo feitas obras de manutenção e zeladoria como requalificação de calçadas e iluminação. A área também ganhou mais de 450 lixeiras novas e reforço de limpeza urbana, com o programa Recife Limpa.

A região do centro do Recife recebeu um investimento da ordem de **R\$ 9,8 milhões** para **drenagem e requalificação** das ruas Imperial e Concórdia, além da Avenida Sul, dentro do Programa Cidade Saneada.

A Prefeitura do Recife tem intensificado ações de zeladoria, com melhorias de passeio e iluminação pública, limpeza e infraestrutura urbana, drenagem, pavimentação, pintura, além de ordenamento do comércio popular. **Já são mais de 30 mil metros quadrados** em ações de manutenção e cuidado com o Centro e mais de 230 novos pontos de iluminação, entre pedonal, de LED e cênica através do Projeto Ilumina a Vista, que por sua vez contemplou locais como a Casa do Carnaval no Pátio de São Pedro, a Ponte da Boa Vista e o Parque de Esculturas.

**Rios, pontes & Overdrives**, já dizia Chico Science sobre a combinação de elementos naturais e urbanos, simbolizando a interseção entre a natureza e a modernidade.

Com esse mote necessário, as pontes do Recife passaram por serviços de recuperação e pintura, entre as quais, Buarque de Macedo, Maurício de Nassau, Duarte Coelho, Princesa Isabel, Velha e Limoeiro ganharam novas cores e passaram por serviços estruturantes. Em março de 2023 teve início a recuperação estrutural da Ponte Giratória.

**Parque de Esculturas Francisco Brennand** – um dos principais cartões postais da cidade foi devolvido à população recifense no dia 21/03/2024 em um evento que contou com mais de 400 pessoas e marcou um novo momento do parque. Além do restauro das obras, a requalificação do local conta também com um novo píer, banheiros, bicicletário, bancos, e melhorias em geral na estrutura do espaço, qualificação e acesso à crédito aos barqueiros que fazem a travessia por meio do CREDPOP. **O investimento para a recuperação do museu a céu aberto foi de R\$ 9,5 milhões.**

**\*ícone em destaque a parte**

E você, já conhece o cartão postal do Recife que é o Parque de Esculturas?

Construído sobre o molhe dos arrecifes, em frente ao Marco Zero, o Parque de Esculturas Francisco Brennand possui obras em cerâmica e bronze, distribuídas numa área com cerca

de 6 mil metros quadrados, com destaque para a Coluna de Cristal, com 32 metros de altura, do grande artista pernambucano Francisco Brennand.

O acervo conta com cerca de cem peças que ajudam a contar, de maneira simbólica, parte da história pernambucana por meio de elementos artísticos criados pelo artista plástico.

Inaugurado no ano 2000, em comemoração aos 500 anos do descobrimento do Brasil, o Parque de Esculturas integra o projeto "Eu vi o mundo... ele começava no Recife", batizado com o nome de um painel do pintor pernambucano Cícero Dias.

Com uma área total de 2,6 mil m<sup>2</sup>, distribuídos linearmente em 500 metros, o Parque de Esculturas é um importante atrativo turístico da capital pernambucana e sua nova versão oferece melhor infraestrutura, mais conforto e segurança aos visitantes.

Outro ponto importante diz respeito à reconstrução, produção, requalificação e restauro de todas as obras que integraram originalmente o Parque de Esculturas. O processo foi realizado pelo também artista plástico e coautor do Parque, Jobson Figueiredo. A de maior destaque é a Coluna de Cristal, com 32 metros de altura, confeccionada em bronze. As outras são ovos, pelicanos, atobás, totens e a icônica serpente marinha de 22 metros.

Durante o processo de revitalização do espaço, uma das prioridades foi a segurança das estruturas e obras de arte, que agora conta com vigilância 24h e câmeras de videomonitoramento. Foi feito um projeto de iluminação, no próprio parque e advindo do Marco Zero, uma readequação do acesso, com a introdução de portaria e realocação do píer de entrada, centralizando o fluxo de entrada e saída do local. Agora sob a gestão do Gabinete do Centro do Recife, o Parque conta com monitores bilíngues e já recebeu, até o mês de novembro de 2024, **mais de 70 mil visitantes**.

Saiba mais sobre como visitar:

#### **Horário de funcionamento do Parque de Esculturas:**

**Terça a sexta:** 10h às 17h

**Sábado, domingo e feriado:** 9h às 18h

**\*A última entrada acontece até 20 minutos antes do nosso horário de fechamento.**

#### **Serviços Disponíveis:**

Bicicletário disponível durante o horário de funcionamento do Parque, com capacidade para 10 bicicletas.

Visitas guiadas com monitores bilíngues.

### **Como chegar:**

### **Catamarã:**

**Local:** Cais Santa Rita, s/n - São José, Recife - PE, São José

<https://reservas.catamarantours.com.br/>

### **Barqueiros do Marco Zero:**

R\$ 5,00 por trecho

R\$ 6,00 por trecho com bicicleta

\*valores sujeitos a modificações

**Camelódromo e Av. Dantas Barreto** – Fruto de uma escuta social realizada pelo Recentro entre Março e Maio de 2022, estão sendo implementadas pelo CONVIVA e URB uma série de melhorias na Av. Dantas Barreto e no tradicional Camelódromo, no valor que supera **R\$ 9 milhões**. Um pacote de intervenções que contemplam ações de reordenamento do comércio popular, obras de recuperação estrutural, refazimento das instalações elétricas, qualificação das áreas comuns e dos passeios.

**Reordenamento do Comércio Popular** – Foram implementadas ações de reordenamento do comércio popular com a liberação de várias áreas para pedestres através da realocação e retirada de estruturas. Algumas das principais ruas do Centro foram impactadas, a exemplo da Rua do Sol, Rua do Hospício, Rua das Calçadas, Rua Princesa Isabel, Rua Matias de Albuquerque e Rua 13 de Maio.

**Praça Maciel Pinheiro** - A Prefeitura do Recife entregou a requalificação de mais um importante espaço público da cidade, dentro do Programa Tá Aprumado Praças. A Praça Maciel Pinheiro, situada no Centro da cidade, recebeu intervenções no valor de **R\$ 450 mil** pela Autarquia de Manutenção e Limpeza Urbana (Emlurb), que fazem parte do programa lançado em agosto de 2023, e que vai destinar R\$ 60 milhões para revitalizar 120 espaços públicos do Recife, com o intuito de elevar a qualidade de vida dos cidadãos e fortalecer o senso de comunidade.

**Luminárias 5G** - Em parceria com a Agência Brasileira de Desenvolvimento Industrial (ABDI), foram instaladas, ao longo da Rua Duque de Caxias, **12 luminárias inteligentes**, equipadas com câmeras de alta definição e contagem de pedestres. Além de iluminar, os equipamentos têm antenas de wi-fi e 5G, fornecendo internet de alta qualidade para as pessoas que frequentam o comércio do Centro.

**Plano de Circulação** - O novo plano de circulação do Centro do Recife tem como principal direcionamento ampliar as conexões da cidade com o centro, entre o bairro de Afogados e os bairros de São José e Santo Antônio, além do Bairro do Recife e da Boa Vista. E prevê o protagonismo da Avenida Dantas Barreto como corredor viário. As intervenções tiveram início em Setembro de 2023 e estão orçadas em mais de **R\$ 1 milhão**, valor oriundo das ações de mitigação do Projeto Novo Recife. A partir do dia 14/10, a Avenida Dantas Barreto, no Bairro de São José, no Centro do Recife, passou a ter o sentido do fluxo de veículos alterado, tanto para carros de passeio, quanto para o transporte coletivo. A pista central agora tem sentido único, ligando o trecho entre a Av. Nossa Senhora do Carmo e a Avenida Sul. Já a pista local tem o trânsito invertido – conectando a Zona Oeste do Recife ao Centro.

**Praça da Infância do Parque Treze de Maio** - A Prefeitura do Recife está requalificando o Parque Treze de Maio, no bairro de Santo Amaro, com a implantação de Praça da Infância e outros equipamentos voltados para as crianças. Além disso, as gaiolas do antigo zoológico que funcionava no local serão reformadas e ganharão novos usos, incluindo biblioteca e área gastronômica. **A obra prevê investimentos da ordem de R\$ 2,4 milhões.**

#### **Segurança** (uma pagina só)

**Comitê Integrado de Segurança do Centro** - Desde agosto de 2022, o Recentro coordena um Comitê Integrado de Segurança para o Centro do Recife com a participação de 11 entidades, entre elas as forças de segurança estaduais e municipais, entidades de classe e secretarias municipais relacionadas ao tema. O objetivo é integrar as forças oficiais de segurança, representações comerciais e órgãos públicos estratégicos para planejamento e atuação cooperada e sistêmica, com vistas à melhoria da segurança no Centro do Recife.

**Operação Centro Seguro** - Realizada no segundo semestre de 2022 com a intenção de estimular o registro de ocorrências pela população que se desloca ao Centro do Recife para - sobretudo - contribuir em subsidiar a atuação da polícia militar no território. Na oportunidade, foram distribuídos folders e fixados cartazes nos corredores comerciais do Centro, orientando o registro do Boletim de Ocorrência online, com suporte do próprio lojista ao cliente que for vítima de algum delito. Durante esse período, aos sábados, também foi implantada a ação Alerta Celular pela Guarda Municipal, para registro dos aparelhos em caso de roubo ou furto.

**Doações à Polícia Militar e Guarda Municipal** - O Recentro articulou diversas doações às forças de segurança do Centro junto aos parceiros privados. A CDL Recife realizou doação de 12 bicicletas ao 16º BPM da Polícia Militar e 10 bicicletas ao efetivo da Guarda Municipal, ambas as doações serviram para melhorar o alcance do patrulhamento no Centro.

**Rota Segura** - No primeiro semestre de 2023 ocorreu uma ação piloto denominada Rota Segura, um percurso de aproximadamente 1km que contou com maior reforço das forças de segurança de segunda-feira a sexta-feira, das 19h às 00h. O intuito foi o de garantir maior segurança na saída dos trabalhadores do Centro até os pontos e terminais de transporte público.

**Novas viaturas Guarda Municipal** - Novas viaturas foram entregues às equipes motorizadas da Guarda Civil Municipal do Recife no primeiro semestre do ano de 2024. A entrega significou um incremento na recém-criada “Ronda do Turismo”, para o Bairro do Recife, principal atrativo para quem visita a capital de Pernambuco. No segundo semestre, o número de veículos da guarda municipal do Recife dobrou. A iniciativa fez parte da muralha digital que está sendo formada para gerar mais segurança que, inclui também, o aumento de 11 novas câmeras de segurança, além de uma inspetoria específica situada no centro da cidade.

## **Eixo II - Desenvolvimento Econômico**

### **Lei de Incentivos Fiscais**

A Lei de Incentivos Fiscais do Recentro foi publicada em 2021 por meio da Lei Municipal nº 18.869/2021 visando fomentar a recuperação do patrimônio arquitetônico e histórico construído e a moradia nas Zonas Especiais de Patrimônio Histórico (ZEPH) 09 e 10, além do Setor de Preservação Rigorosa (SPR-01), que correspondem respectivamente aos Bairros do Recife, Santo Antônio e São José. A Lei estabelece que na realização de construção, recuperação e renovação nos imóveis, o proprietário terá um desconto no IPTU, podendo chegar a uma isenção de 100% nos casos em que o imóvel será destinado à moradia.

Em dezembro de 2023, por meio da Lei Municipal nº 19.172/2023, o prefeito sancionou alterações na Lei do Recentro, ampliando o plano de incentivos fiscais para trecho do bairro da Boa Vista - Setor de Preservação Rigorosa (SPR-01) - da Zona Especial de Preservação do Patrimônio Histórico-Cultural (ZEPH-08), **incluindo assim localidades como a Rua da Imperatriz e entorno da Praça Maciel Pinheiro e Pátio de Santa Cruz.**

Um dos principais avanços da nova lei é o direito de redução do IPTU em até 60% pela vigência de 3 anos, para os imóveis que realizarem intervenções mais simples na sua área externa (fachada e coberta), já no momento em que o proprietário obtiver o Alvará de Serviço Sem Reforma. Antes, só era possível solicitar o benefício de redução do IPTU após a conclusão das obras e de posse dos alvarás e licenças emitidos. Para os casos em que a intervenção exigirá obras de restauro, construção ou reconstrução, o benefício pode chegar

a 100% de redução no IPTU, pelo prazo de até 10 anos, especificamente nos casos em que a intervenção é destinada à promoção de moradia.

Além do IPTU, a Lei possibilita que o Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), pode ser restituído em 100% para imóveis de uso residencial, e o contribuinte tem o prazo de até 5 anos para requerer a devolução desse imposto. A nova Lei do Recentro isentou totalmente as taxas de licenciamento urbano e ambiental, e reduz o Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN) de 5% para 2% (para os serviços elencados na Lei do Recentro), por um período de 10 anos, a partir do requerimento do benefício.

Ocorreu também acréscimo de novas atividades econômicas que passam a ser incentivadas, como **Instituições de Ensino Superior na modalidade presencial, escritórios de advocacia e de arquitetura**, por exemplo. A moradia continua sendo a principal atividade a ser incentivada na lei.

### **Atração de Investimentos**

**Portfólio de Imóveis** - Para atender os investidores, o Gabinete do Centro do Recife realizou o Portfólio de levantamento dos imóveis do território quanto ao tipo de uso e possibilidade de reocupação. O órgão já levantou **417 edificações no Bairro do Recife**, sendo 232 em uso, 38 em licenciamento ou reforma, 85 fechados, 23 em abandono, 32 de propriedade do Porto do Recife e sete terrenos, o que significa mais de 603 mil metros quadrados de área construída.

Com os dados do Portfólio, o Gabinete do Centro apresenta aos investidores a lista das áreas disponíveis no território e coloca proprietários em contato com os empreendedores interessados.

Esta iniciativa, por exemplo, garantiu o desembarque da operação da empresa **Datamétrica** na região, que foi instalada em imóvel antes desocupado no bairro de Santo Antônio. A operação, que está recebendo investimentos da ordem de **R\$ 20 milhões**, está gerando um total de **2 mil novos postos de trabalho**.

Além disso, até o presente momento, mais de **350 empreendimentos** de pequeno a grande portes tiveram pedidos de licenciamento deferidos para construção, reforma ou ampliação nestes três bairros. As iniciativas do Recentro estão viabilizando a criação de **5 mil novos empregos** através de um conjunto de investimentos públicos e privados na área central da cidade.

O Recentro também articulou a atração de outros empreendimentos privados, como o restaurante Moendo na Laje, Moinho Business e Life, Novotel Marina, Recife Expo Center,



Motto by Hilton, Restaurante Frege, Farmácia Bis, banco 24 horas, Frederik Café, Mirante do Paço, The Coffee, Izi Space, Liferay, NTT Data, etc. Ao todo, já foram mais de **400 milhões** investidos pela iniciativa privada no Centro do Recife. Além disso, o Recentro também foi responsável pela atração de diversas instituições públicas para o Centro, a exemplo da SEIURB, SEMMAS, Procon e da própria sede do Gabinete do Centro.

**Novotel Marina** - inaugurado em Julho de 2024, o hotel está sendo operado pela Atrio, levando a marca da rede francesa Accor, e faz parte do complexo Porto Novo Recife. São 299 apartamentos de padrão 4 estrelas, uma marina e centro de convenções. O empreendimento totaliza mais de **R\$ 200 milhões** em investimentos. A marina do complexo possui capacidade para atracar até 200 barcos. Dentro da propriedade também funciona o Restaurante Bargaço, de culinária especializada em frutos do mar.

**Recife Expo Center** - localizado nos armazéns 16 e 17, e uma área de aproximadamente 8 mil metros quadrados, o primeiro centro de convenções da capital foi inaugurado em Agosto de 2024 e dispõe de dez salas multifuncionais equipadas com tecnologia de ponta, um auditório de última geração e um pavilhão expansivo de 4.100 m<sup>2</sup>. O investimento realizado no empreendimento totaliza aproximadamente **R\$ 80 milhões**.

**Atende Recentro** - É uma força-tarefa com a participação de secretarias e órgãos da Prefeitura para dar orientações sobre isenção de impostos e licenciamento de edificações localizadas no centro histórico da cidade. O objetivo é **desburocratizar processos** para recuperação de edificações e operações no polígono central da cidade, buscando impulsionar a ocupação da área para moradias e criação e expansão de negócios.

Aproveitando o cenário favorável para investimentos no Centro, o projeto proporcionou um espaço de diálogo direto e esclarecedor entre a Prefeitura do Recife, proprietários de imóveis, investidores e profissionais do setor, interessados em transformar a área central da cidade.

A primeira edição, realizada em 2023, na CasaCor, em 3 dias, foram 79 pessoas atendidas e 249 imóveis analisados.

**\*foto da ativação**

Em 2024 o Atende Recentro retornou à Casa Cor, no Edifício Palazzo Itália e Empresarial Alberto Aguiar. O evento ocorreu nos dias 22 e 23 de outubro, no salão de eventos, e atendeu mais de 130 proprietários de imóveis. Atendimento personalizado, desburocratização de licenças e alvarás, negociação de débitos e oportunidade de receber incentivos fiscais são algumas das ações que o Recentro proporcionou a proprietários de imóveis e investidores do Centro. Na edição de 2024 contou-se com a participação de parceiros como o 1º Cartório de Imóveis, Cartório de Notas Andrade Lima, Corpo de

Bombeiros, o Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Pernambuco (CAU-PE), SEBRAE-PE e o IPHAN.

### **Depoimentos:**

“Somos potenciais investidores da área de moradia do Centro e o que vimos aqui foi um grande facilitador de negócios. Fomos atendidos por profissionais da área que nos deram orientações específicas, esclarecendo muitas questões”, comentou Marco Antônio Costa.

“O Atende Recentro deveria ocorrer mais de uma vez por ano para que outros investidores possam aproveitar essa oportunidade.” ressaltou Flávio Domingues.

“No Centro do Recife, temos imóveis do século 19, cujas referências de registro às vezes se perdem ao longo dos anos. Cada dia sem a documentação correta significa uma perda significativa de dinheiro. Sem a escritura, nem conseguimos obter financiamento”, destacaram Amélia Reynaldo e Suely Jucá Maciel.

**\*fotos de personagens**

**Prêmio Nacional de Turismo** - O Recentro ficou em **2º Lugar no Prêmio Nacional de Turismo 2023**, na categoria Melhoria do Ambiente de Negócios e Atração de Investimentos. A cerimônia de premiação ocorreu no dia 16/12/23, em Brasília, durante o Salão de Turismo.

**IFPE no Centro** - A Prefeitura do Recife desapropriou, pelo valor de **R\$ 13,5 milhões**, os prédios do Edifício Trianon e do Cine Art-Palácio para a construção do novo campus do Instituto Federal de Pernambuco (IFPE) no Centro do Recife. O objetivo do projeto é requalificar a sala de projeção do Cine Art-Palácio para garantir a volta de exibição de filmes e ser usada como auditório do IFPE. A recuperação e ocupação dos espaços, hora fechados, irá contribuir para preservar e expandir a memória cultural da cidade, mantendo viva a tradição cinematográfica do local. O Campus, quando pronto, receberá cerca de **1.400 estudantes**.

### **Comércio**

No período de existência do Recentro, foram coordenadas reuniões com diversos setores da sociedade com atuação na região, a exemplo do CDL Recife e Associação dos Lojistas do

Centro do Recife (Alcere), ligados ao setor de comércio, através dos quais vem colhendo contribuições para melhorias da região.

O Recentro também lançou, em parceria com a CDL Recife e a EMPREL, a plataforma **Rota do Comércio**, uma plataforma em que, por meio de um mapa virtual, as pessoas podem localizar lojas por nome, segmento ou produtos, além de informações de serviços sobre estacionamentos privados e de Zona Azul, paradas de ônibus, bicicletários e pontos turísticos.

O objetivo do projeto é colocar o comércio tradicional presente no digital visando aumentar as vendas. Pelo menos 1.093 lojas e 64 ruas do comércio tradicional do Centro do Recife participam do Projeto ([www.rotadocomercio.com.br](http://www.rotadocomercio.com.br)). Além disso, a Prefeitura do Recife capacitou cerca de **50 lojistas** do centro que integram a Rota do Comércio com o curso Marketing do Futuro com o objetivo de aumentar as suas vendas com o uso de ferramentas digitais e de marketplaces como a Magalu. O Curso foi ministrado em parceria com a TDS Company do cofundador do Porto Digital, Silvio Meira e de Rosário Pompéia.

**Liquida Recife e Natal Premiado-** com o intuito de fomentar o comércio do Centro, a Prefeitura do Recife, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Econômico e do Recentro, patrocina as campanhas promocionais Liquida Recife e Natal Premiado, promovida pela CDL Recife e que busca movimentar mais de 8 mil estabelecimentos localizados na área central da cidade por meio da oferta de promoções e sorteio de prêmios.

**Sandbox Regulatório e Eita Labs** - O EITA Labs implementa o mecanismo necessário para transformar os territórios que compreendem o Parque Tecnológico Porto Digital - bairro do Recife e parte de Santo Amaro e Santo Antônio - em áreas de experimentações tecnológicas e inovadoras para exploração de empresas e startups. O EITA Labs é um sandbox regulatório que definiu uma área no centro da cidade, onde cria-se uma legislação específica. Nessa área é permitido testar uma série de inovações, tanto de ordem urbana, de ordem tecnológica, de interação social, ex: Parklet.

### **Eixo III – Promoção da Habitação**

#### **Habitação**

**PPP Morar no Centro** - Está sendo desenhado um estudo para reaproveitamento de imóveis no local para moradia de interesse social, sendo Recife a primeira capital do país escolhida pelo Governo Federal para implantar a modalidade deste tipo de habitação. A expectativa desta PPP é que sejam geradas mais de **1.000 novas unidades habitacionais**. O estudo envolve o retrofit de 3 imóveis (Edf. Tabajara, Rua Siqueira Campos, s/n; Pátio 304, Rua Siqueira Campos, 304; Av. Dantas Barreto, nº 1080) e a construção de dois novos. A

Prefeitura arcará com um percentual que pode ir até 80% do valor do aluguel para cada família. Ou seja: o Recentro visa atrair diferentes classes sociais e diferentes tipos de moradia e empreendimentos para o território.

**Habitacionais** - Também foram entregues aproximadamente **800 novas unidades de moradia** por meio do lançamento dos conjuntos habitacionais Sérgio Loreto e Vila Brasil. Além disso, a Prefeitura avançou na construção de mais **256 unidades habitacionais** para a comunidade do Pilar.

**Iniciativas privadas** - A região central também tem recebido projetos, sobretudo com foco na habitação, como Moinho Business & Life, Flat São Domingos, Novo Recife e outros, que vão criar cerca de **3 mil novas unidades habitacionais**, além dos leitos de hotelaria, com o Novotel Marina, Motto By Hilton e outros empreendimentos.

#### **Eixo IV – Valorização do Patrimônio Histórico**

**Mercado de São José** – O trabalho de requalificação do Mercado de São José foi iniciado em janeiro de 2024 e está sendo realizado em etapas. Atualmente, estão sendo efetuadas intervenções no setor de artesanato do local. As obras estão sendo realizadas pela Autarquia de Urbanização do Recife (URB), e vão contemplar todos os 403 boxes existentes. Os trabalhos incluem a reforma dos banheiros, restauração dos elementos de ferro, vidro e madeira, além da requalificação total do imóvel e das fachadas do mercado. Também serão feitas novas instalações elétricas, lógicas, hidráulicas e de incêndio.

O equipamento ocupa uma área de 4,6 mil metros quadrados (dos quais 3,5 mil metros quadrados são cobertos), dividida em dois pavilhões, além de um pátio externo. O projeto irá preservar a estrutura dos elementos do Mercado.

Uma parceria foi firmada entre a Prefeitura do Recife e o Ministério da Cultura e o Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN) para um investimento de **R\$ 20 milhões** através do Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) para restaurar o equipamento.

**Rota Histórico Cultural** – O projeto de sinalização Rota Histórico-cultural, interliga pontos históricos de grande expressão artística, cultural e histórica dos Bairros do Recife, Santo Antônio e São José. Essa sinalização é uma grande oportunidade de turistas e cidadãos conhecerem mais um pouco uma parte do Recife rica em cultura e tradição.

A rota conta com aproximadamente 8km e tem **o primeiro trecho inaugurado em um percurso de aproximadamente 3km**. Foram instaladas 4 tipos de placas no intuito de demarcar esse trajeto, 3 mobiliários urbanos, 40 direcionais de chão, 12 placa de esquinas e 4 placas aéreas, no qual fazem alusão a campanha “Vem que o Centro Tem”, criada com o

intuito de promover as facilidades e versatilidades do nosso centro histórico. Nas placas é possível observar informações locais, além de um QR CODE que direciona o usuário ao aplicativo Recifeando e ao site do Visit Recife, tendo em vista que todo projeto foi realizado em parceria com a SETURL.

**Placas Lugares Afetivos** - Instaladas em pontos emblemáticos do Centro do Recife que resgatem a memória afetiva das pessoas, a primeira edição do projeto valorizou **10 espaços gastronômicos do Centro**, entre eles os tradicionais Padaria Imperatriz e As Galerias, onde é servido o famoso maltado. Locais contemplados: Chá Mate Brasília, Duque Café, Restaurante Leite, Bar Teatro Mamulengo, As Galerias, Restaurante São Pedro, O Buraquinho, Padaria Botfabrik, Café do Mercado e Padaria Imperatriz.

**CRIAR DESTAQUE PRA ESSE ITEM: Os Sinos Tocam no Centro** - Esse projeto permite que os visitantes das Igrejas do centro do Recife vejam a cidade por um outro ângulo, das torres sineiras. Logo à entrada de cada igreja, o visitante é recebido por guias bilíngues do Projeto Recife Sagrado, que apresentam os aspectos históricos e religiosos dos monumentos e em seguida são encaminhados às torres sineiras das igrejas. Às 15h, as cinco igrejas participantes do projeto realizam um espetáculo sonoro, tocando simultaneamente seus sinos, que ressoam por toda a cidade.

Integram o circuito os seguintes templos: Basílica de Nossa Senhora do Carmo, Igreja do Santíssimo Sacramento de Santo Antônio, Concatedral de São Pedro dos Clérigos, Igreja de Nossa Senhora da Conceição dos Militares e Igreja da Madre de Deus.

**Casa Cor** - A CASACOR reúne, anualmente, arquitetos, decoradores e paisagistas que criam ambientes inspirados por um tema. São vinte franquias espalhadas pelo Brasil. Em 2022 e 2023 a CASACOR ocupou o icônico Edifício Chanteclair, localizado no Bairro do Recife. Em 2024, o evento aportou no Edifício Palazzo Itália. Anualmente a Prefeitura do Recife, por meio do Recentro, patrocina o evento.

## **Eixo V – Cultura e Bem-Estar**

### **Ativações Culturais**

O Recentro tem contribuído para tornar a área central da cidade ainda mais pulsante com a captação e promoção de eventos e ativações culturais, com mais de **1.000 eventos apoiados ou realizados e mais de 4.5 milhões de pessoas atingidas entre dezembro de 2021 e julho de 2024**.

**Viva a Guararapes** - Iniciativas para tornar o território ainda mais atrativo para se viver e visitar, como o “Viva a Guararapes”, ofereceram dias de lazer na Avenida Guararapes, a ciclofaixa de Turismo e Lazer que, aos domingos, bloqueia diversas ruas a fim de valorizar a caminhabilidade e o lazer em família, dentre outros. O Viva a Guararapes realizou, ao todo, **20 edições** e já recebeu mais de **250.000 pessoas** ao todo.

**Viva o Centro** - evento itinerante que tem como objetivo ativar importantes corredores de comércio do Centro do Recife, como Rua da Imperatriz, Rua Nova, Duque de Caxias e Praça Dom Vital, sempre aos sábados. O evento oferece um dia de lazer com diversas atividades recreativas e esportivas, além de serviços para a população nas áreas de saúde e orientação jurídica. **Mais 30 mil pessoas já foram atingidas pelo Viva o Centro.**

**Dia das Crianças no Centro** - A Praça Dom Vital, no bairro de São José, foi palco de uma série de atividades infantis para celebrar o Dia das Crianças. O evento ofereceu um dia repleto de diversão e brincadeiras para os pequenos. Entre as atrações foram oferecidas recreação, pula pula e a animada apresentação da “Orquestra dos Bichos”. Além disso, o comércio do Centro do Recife esteve em pleno funcionamento, com mais de 60 lojas abertas, oferecendo opções de compras para quem pôde aproveitar o dia para garantir presentes ou aproveitar as promoções especiais.

**São João na Av. Rio Branco** - Após o sucesso do primeiro São João na Avenida Rio Branco, em 2023, a festança junina de 2024 retornou com Sala de Reboco ainda maior e recheada de programação. O São João do Recife de 2024 contou com Vila Junina, Sala de Reboco e Corredor Instagramável na Avenida Rio Branco, no Bairro do Recife, além de atrações nas ruas adjacentes, como polo gastronômico, polo infantil, segurança e ações da Secretaria da Mulher. Os 18 dias de festejo, programado e decorado com muito capricho, contou com uma programação típica do São João nordestino, ideal para toda a família.

**Vila Natalina** - No período natalino a Av. Rio Branco, no bairro do Recife, foi montada uma vila cenográfica com 14 casas, cobertas por um céu estrelado por cordões luminosos, com fachadas coloridas pelo verde e vermelho natalino. A via ganhou ainda túnel luminoso em formato de árvore natalina. Foram instalados também presépio e palco para apresentações, que ficou na base da árvore de Natal, no final da rua, perto do Marco Zero.

Além da decoração, nos finais de semana aconteceram apresentações natalinas, como pastoril, Cavalo Marinho, e também a presença do Papai Noel. A vila de Natal também contou com a Gastronomia Natalina sob a curadoria do chef Adré Britto, do Restaurante Ôge.

- + **Um show com 100 drones**, realizado pela Secretaria de Turismo e Lazer, em dezembro de 2023, com exibição de alta luminosidade em full led RGB, formando sequência de oito imagens, a 120 metros de altura e até 200 metros lineares, fez os recifenses olharem para o alto para conferir o espetacular realizado. Foram 10 minutos de apresentação com figuras com tema natalino no céu do Marco Zero.

**Esquadrilha da fumaça** - Para celebrar o aniversário do Recife, a Esquadrilha da Fumaça realizou no Marco Zero, no bairro do Recife, um espetáculo realizado por aeronaves da Força Aérea Brasileira.

**Realidade Aumentada** - Instalado no Cais da Alfândega o totem conta com um QR Code que proporciona uma experiência diferenciada aos turistas e recifenses: reviver a paisagem do Recife com o Arco da Conceição. A funcionalidade ocorre da seguinte forma: ao abrir a câmera do celular, o usuário faz reconhecimento de uma superfície plana e, em seguida, o reconhecimento do Arco que aparecerá em 3D.

**Lab VUCO** – A partir de uma Cooperação Internacional com Nantes, na França, a Prefeitura do Recife anunciou uma intervenção urbana no centro da cidade, saindo da Praça do Diário em direção ao Pátio de São Pedro chamada V.U.C.O. - Viver o Urbano Caminhando e Ocupando. O principal objetivo com a experimentação é resgatar o Centro do Recife e fazer com que as pessoas voltem a viver o coração da cidade. No dia 28/09/24, durante a edição do Viva o Centro, foi lançado oficialmente o projeto para a sociedade, com a instalação de mobiliários urbanos na Rua Duque de Caxias e Pátio do Livramento produzidos com duas toneladas de resíduos reciclados.

**Circuito Megamurais** - O Circuito de Megamurais é uma rota de visita das obras de arte que embelezam edifícios de visibilidade pública na cidade. Os megamurais apresentados são resultados do primeiro edital público de Pernambuco, lançado em setembro de 2021 pela Prefeitura do Recife, que está transformando a cidade em uma grande galeria de arte a céu aberto. O Circuito de Megamurais está distribuído em nove pontos no Centro do Recife, localizados nas ruas do Hospício, Princesa Isabel, União, Saudade, Riachuelo, e na Avenida Conde da Boa Vista.

**Mural Mangezassa** - localizado no Edifício Almare da Av. Guararapes, este mega mural foi produzido pela Devassa como contrapartida ao Show Mangezassa realizado em Outubro de 2023 no Cais da Alfândega.

**Arte Urbana** - Através do Projeto Colorindo o Recife várias ativações por meio da arte urbana têm sido realizadas no Centro do Recife, a exemplo da renovação do letreiro do Marco Zero e Caranguejo da Feneart instalado no Cais da Aurora.

**Rua dos Amores** - O espaço é fruto de uma parceria da PCR com O Boticário e a agência Batux. O espaço foi reinaugurado no dia 26/10/24, onde o novo projeto promove uma ocupação através de murais com artes de origem local, demonstrando uma valorização da cultura recifense. Nesta edição, o Boticário convidou o pernambucano, Manoel Quitério, para fazer a curadoria de artistas locais, que pudessem expor na R.U.A dos Amores as suas obras. Adelson Boris, Alexsandra (Dinha) Ribeiro, Romulo Jackson, Glauber Arbos, Sarah Nazareth, Jade Matos e o Coletivo Aurora de Estrelas, são os nomes por trás dos painéis. Para além do passeio pelo local, a R.U.A dos Amores também pode ser conhecida e visitada através de um passeio, narrado pelo recifense Caio Braz. São 4 episódios que apresentam e contextualizam o ouvinte sobre a R.U.A dos Amores e seus arredores, incluindo outros pontos turísticos do Bairro do Recife. O conteúdo estará disponível no Spotify oficial do Boticário, desde de 26 de outubro de 2024.

**Rota Galos Criativos** - Em parceria com o Bloco Galo da Madrugada, as esculturas foram todas pintadas por artistas do Recife, e em todas elas há um QR Code, que identifica e exhibe todo o histórico do artista responsável por cada obra.

Inaugurada em 1º de março de 2024, a Rota Galos Criativos, realizada no Centro de Recife, é um projeto que promove o turismo cultural e valoriza a criatividade artística local, instalando esculturas de galos estilizados em pontos icônicos da cidade. Inspirado no famoso bloco carnavalesco Galo da Madrugada, o percurso une arte e tradição, destacando a cultura pernambucana e convidando moradores e turistas a explorarem a cidade através dessa intervenção urbana.

As esculturas foram grafitadas por 11 talentosos artistas locais, incluindo Rafa Mattos, Leo Gospel, Shell, Lemos, Nomes, Magdala, Dani Acioly, Bubu, Inay, Zamb e Raoni, sob curadoria do artista plástico Shell Osmo, que também contribuiu com sua própria arte em uma das peças que se estende por 3,5 km, transforma o espaço urbano em uma galeria a céu aberto, passando por locais simbólicos e centrais do Recife, como:

- Locações Galos Criativos
- 1. Praça do Diário
- 2. Ponte Duarte Coelho
- 3. Praça Joaquim Nabuco
- 4. Pátio de São Pedro
- 5. Praça Sérgio Loreto (Em frente a Sede do Galo)
- 6. Praça do Arsenal
- 7. Rua da Guia
- 8. Av. Rio Branco
- 9. Rua da Moeda
- 10. Cais da Alfândega
- 11. Feirinha de BV



- 12. 2º Jardim no Pina

**Recifeando** - Através do Recifeando é possível conhecer a história do Bairro do Recife, oferecendo, de maneira criativa, moderna e simples, um panorama sobre monumentos que fazem parte desse bairro que é referência de diversas intervenções que promovem condições criativas de viver a cidade. Com o aplicativo, o cidadão tem a possibilidade de traçar o seu roteiro de passeio pelo Bairro do Recife a partir de 10 tipos de classificação: igrejas, praças, monumentos, pontes, museus, prédios, torres, teatros, ruas, fortes e equipamentos turísticos.

**Smartlet** - Um mobiliário urbano inteligente e espaço de convivência que alia tecnologia, conforto e sustentabilidade num só lugar. O projeto faz parte dos projetos de empresas de tecnologia e startups incubados dentro do E.I.T.A! Labs.

**Rec 'n Play** - Em 2022 e 2023 o Recentro participou da programação do Rec 'n Play, evento organizado pelo Porto Digital e que ocupa as ruas e espaços do Bairro do Recife para discutir tecnologia e inovação. Em 2022 o Recentro promoveu o polo de Ecologia Urbana na Praça da Independência com a oferta de shows, gastronomia, serviços e debates sobre o centro da cidade. Já em 2023, foi a vez de ocupar o jardim do Porto do Recife localizado entre o Cais do Sertão e o Centro de Artesato, ativando o Smartlet através da promoção de palestras e rodas de debate sobre diversos temas. Em 2024, a ativação do Recentro ocorrerá na Rua dos Amores com a Feira Bora Bora e uma apresentação do especial do Pagode do Didi.

**Corridas** - O Recentro apoia a realização de mais de 20 corridas que percorrem as ruas do Centro do Recife ao longo de todo ano, entre elas as corridas “Eu Amo Recife”, “Corrida das Pontes” e “Circuito das Estações”.

**Temporada de Cruzeiros** - Inicia-se sempre em novembro de cada ano e atrai cerca de 22 navios por temporada.

**Recife é pra Sentir** - O Projeto "Recife é pra sentir", em busca de mais acessibilidade e inclusão, tem o intuito de levar ao Marco Zero intervenções direcionadas a pessoas cegas e de baixa visão. Em um dos trechos abarcados pelo projeto, próximo ao Rio Capibaribe e Armazéns, foi instalado corrimão com equipamento acessível em braille apresentando a paisagem local.

**Recife Além do Olhar** - O projeto instalou painéis táteis com informações em braille, letras ampliadas, pictolibras (sinais em Libras) e audiodescrições em três igrejas históricas da

capital pernambucana. São elas: a Basílica do Carmo, a Igreja Madre de Deus e a Igreja Conceição dos Militares, todas localizadas na região central do Recife. A realização é da ID Inclusão e Design com o apoio da Fundação de Cultura da Cidade do Recife.

**Intervencentro** - O projeto tem como objetivo instalar mobiliários urbanos em espaços de convívio público, pois sua presença pode agregar qualidade ao espaço. Além de deixar a cidade mais amigável, o mobiliário urbano ajuda em outras questões como segurança, iluminação e mobilidade urbana. A intervenção tem como objetivo a implantação de mobiliários urbanos em ruas importantes para o comércio do Centro do Recife: Rua do Hospício, Rua da Imperatriz, Rua Nova, Rua das Flores, Rua Duque de Caxias, Pátio do Livramento, Rua da Carioca, Travessa do Arsenal de Guerra (largo da Carioca) e Travessa do Forte.

**Feira da Aurora** - Em setembro de 2023 Recife ganhou esse novo espaço de lazer, convivência e negócios às margens do Rio Capibaribe. Além de fomentar a economia criativa, reunindo cultura, artesanato, sustentabilidade e música, a feirinha conta com atrações para todas as idades. A Feira da Aurora acontece todos os sábados, das 14h às 20h, na Rua da Aurora.

## **Eixo VI – Inclusão Socioprodutiva**

### **Inclusão Social**

O Recentro tem feito um importante trabalho de inclusão socioprodutiva com os moradores da comunidade do Pilar por meio de cursos de qualificação e da inserção de pequenos comerciantes locais em eventos coordenados pelo Programa como ocorreu no Carnaval de 2023 com a inserção dos Paparazzis do Marco Zero e no São João da Rio Branco e Vila Natalina com os empreendedores que ocuparam as casas da cidade cenográfica. **Até o momento já são mais de 230 pessoas atingidas por essas ações.**

**Jornada Comunidades Empreendedoras** - E a Prefeitura do Recife, por meio do Recentro, se uniu ao Sebrae e a ONG Verda, e realizaram em Setembro de 2022, a Jornada Comunidades Empreendedoras para moradores do Pilar, que consistiu na realização de cursos e mentoria para desenvolver o negócio identificando seu propósito, os produtos e serviços e a jornada do cliente, como fazer a gestão do dinheiro, funil de vendas e estratégias de marketing. **O evento ocorreu na Igreja A Ponte e atendeu mais de 30 pequenos empreendedores da comunidade.**

**Centro da Mulher Marta Almeida** - Com um investimento de R\$ 4,6 milhões, recursos advindos da Prefeitura, o local passa a integrar mais um equipamento da Secretaria da Mulher. O centro, localizado na Rua do Bom Jesus, surge como um espaço dedicado ao

fortalecimento e empoderamento feminino, através da inclusão educacional, social, política, econômica e cultural.

**Desenvolve Recife Centro** - Localizado no bairro de Santo Amaro, é um inovador equipamento público concebido para atender tanto os trabalhadores que buscam oportunidades de emprego formal quanto os empreendedores que desejam iniciar ou expandir seus negócios. Situado no edifício onde anteriormente funcionava a Faculdade Fama, o Desenvolve Recife Centro, gerido pela Secretaria de Trabalho e Qualificação Profissional do Recife (STQP), oferece uma vasta gama de serviços integrados, com foco em qualificação, agilidade, inovação e inclusão.

### **Eixo VII – Governança Territorial**

O trabalho também é baseado em diversas escutas com entidades que atuam no Centro, totalizando mais de **300 demandas e sugestões** da sociedade já registradas. O principal canal de escuta e participação do Recentro é a sua **Instância de Governança Cidadã**, regulamentada pelo Decreto nº 37.325/2023, constituída por mais de **60 entidades** do setor produtivo, academia, sociedade civil, legislativo e poder público.

### **Rede de Urbanismo em Áreas Centrais**

O Recentro está liderando uma cooperação técnica com mais **08 capitais brasileiras** que vêm desenvolvendo ações de reabilitação em áreas centrais. São elas: São Luis, Salvador, Campo Grande, Rio de Janeiro, São Paulo, Porto Alegre, Belo Horizonte e Manaus. Essa iniciativa construiu a Rede Brasileira de Urbanismo em Áreas Centrais e conta com o apoio do Ministério das Cidades e da Frente Parlamentar pelos Centros Urbanos. A Rede foi lançada oficialmente durante o Encontro Brasileiro de Urbanismo em Áreas Centrais, sediado na capital pernambucana em Junho de 2024. O evento, que contou com a UFPE e a UNICAP como integrantes da comissão organizadora, reuniu especialistas de todo o país para discutir caminhos para a construção de políticas públicas integradas para a reabilitação dos centros urbanos. **Foram mais de 500 pessoas presentes durante 03 dias de evento.**

### **Plano do Centro**

O **Centro do Recife na Rota do Futuro: Plano do Centro do Recife** surge com o intuito de evitar intervenções isoladas e promover um planejamento eficiente e relevante para o Centro, explicitando as prioridades estratégicas em torno de um conjunto articulado e convergente de ações que levem a um processo combinado de reabilitação urbana, dinamização econômica, conservação ambiental e melhoria da qualidade de vida da população das áreas centrais do Recife. Já foram realizadas diversas escutas estratégicas com importantes segmentos como o mercado imobiliário, o comércio, academia, entre outros.

Também foi aplicada uma pesquisa de percepção com os moradores da cidade, totalizando mais de **12.000 respostas**. A previsão é que no início de 2025 seja lançada a primeira versão do Plano com a indicação de metas e uma carteira de projetos estratégicos de curto, médio e longo prazo.

**Estudo BNDES** - Por meio de uma parceria entre o BNDES e a Prefeitura do Recife, o Consórcio liderado pelo famoso escritório de arquitetura Jaime Lerner está elaborando estudos técnicos e execução de serviços especializados para requalificação de uma das mais icônicas áreas do Recife: a Avenida Guararapes, localizada no bairro de Santo Antônio. Os serviços incluem numa primeira fase, diagnósticos técnicos e jurídicos, bem como estudos de inteligência de mercado e de vocação imobiliária, inclusive a elaboração de um masterplan de ordenamento e ocupação da área, associada ao projeto conceitual de arquitetura e engenharia. O Estudo deve propor ainda alternativas de modalidades de estruturação para se chegar a um modelo de negócios para a reabilitação da Avenida Guararapes e de seu entorno.

**Aliança pelo Centro do Recife (WRI)** - O projeto é uma iniciativa do Instituto de Desenvolvimento Alemão (DIE), da Universidade das Nações Unidas (UNU), do WRI Global e do Instituto Internacional de Meio Ambiente e Desenvolvimento (IIED), financiado pelo Ministério de Meio Ambiente da Alemanha. A iniciativa busca gerar transformação urbana sustentável e inclusiva nas cidades onde atua. Na capital pernambucana, está atuando especificamente na comunidade do Pilar. O projeto está sendo executado através de uma governança compartilhada, a Aliança Pelo Centro do Recife, grupo que reúne atores do poder público, com a participação do Recentro, do setor privado e da sociedade civil, inclusive moradores da Comunidade.

Fruto dessa cooperação está sendo implementada a Rota da Infância, na comunidade do Pilar, projeto que tem como objetivo gerar fluxos seguros e promover o brincar nos espaços públicos, gerando uso em diversas horas do dia e, como consequência, aumentando a segurança e atratividade da rua e sua integração com o restante do Bairro do Recife. O projeto atual se trata da primeira etapa da intervenção que, no futuro, visa conectar o conjunto habitacional à praça pública existente no entorno, de forma segura e lúdica.

**Cooperação Recife-Nantes** - O Recife e a cidade de Nantes, localizada no Oeste da França, reforçaram seus acordos de cooperação, que marca a continuação da parceria que existe desde 2003. Desde o primeiro pacto de colaboração, as duas metrópoles têm unido esforços em diversas empreitadas, consolidando os vínculos entre suas respectivas regiões. O recente acordo delinea três áreas prioritárias de cooperação, nas quais Recife e Nantes destacam a relevância da ação climática e se empenham em fomentar comunidades urbanas sustentáveis e orientadas para o bem-estar.

O acordo destaca ainda o compromisso em combater todas as formas de discriminação, com foco especial na igualdade de gênero. Recife e Nantes pretendem se tornar modelos de cidades não sexistas, trabalhando em igualdade na representação, mudança de perspectivas e combate a estereótipos.

Ele também determina que a colaboração englobará uma grande variedade de colaboradores, abrangendo a área cultural, organizações e instituições acadêmicas. Além disso, possui uma duração de quatro anos, com a possibilidade de renovação.

O Lab V.U.C.O. - Viver o Urbano Caminhando e Ocupando é fruto dessa cooperação e vêm realizando intervenções urbanas no Centro do Recife, como a instalação de mobiliários e a ativação de espaços por meio de um laboratório localizado na Rua Duque de Caxias.

## AGENDE SEU EVENTO

### **QUER AGENDAR UM EVENTO NO CENTRO? TÁ PRECISANDO DE AJUDA? O RECENTRO ESTÁ AQUI PRA ISSO, CONFERE O PASSO A PASSO:**

Se você deseja realizar um evento, siga as etapas abaixo para garantir a autorização e anuência necessárias:

Envio de Ofício ao Recentro:

Envie um ofício solicitando a anuência do Recentro. No documento, inclua os detalhes do evento e quaisquer informações relevantes, como: data, montagem, realização e desmontagem, assim como características do evento para consulta na disponibilidade e posterior agendamento. O ofício deve ser direcionado para:

Ana Paula Vilaça  
Chefe do Gabinete do Centro  
Email: [recentro@recife.pe.gov.br](mailto:recentro@recife.pe.gov.br)

Cadastro na DIRCON:

Acesse o link abaixo e realize o cadastro do evento na Diretoria de Controle Urbano (DIRCON):

Clique aqui para acessar o portal de cadastro

<https://portalsepul.suportegerencial.com.br/secon/autorizacaoevento>

Acompanhamento:

Aguarde o retorno com as orientações ou aprovações necessárias e certifique-se de atender a eventuais solicitações complementares.

#### **SAIBA COMO TER ACESSO AOS BENEFÍCIOS FISCAIS POR MEIO DO PROGRAMA RECENTRO**

LINK

[https://docs.google.com/document/d/1nn\\_Kb1I2oWgc4PXcHwvPuLr-EKTGUH9Qtq2Bp\\_y83Gs/edit?usp=drive\\_link](https://docs.google.com/document/d/1nn_Kb1I2oWgc4PXcHwvPuLr-EKTGUH9Qtq2Bp_y83Gs/edit?usp=drive_link)

#### **QUER FAZER PARTE DA REDE DE URBANISMO EM ÁREAS CENTRAIS?**

- apresentação pronta no canva de como fazer parque + \*colocar Qr Code em evidência