

정자동 수원휴먼주택 지원

사업설명

주거취약계층을 대상으로 주택지원을 통한 주거상향 기회 제공(주거복지사다리 운영) 정자동 수원휴먼주택 입주민 공동체 의식 제고 및 주거문제 해소를 위한 다양한 주거서비스 연계 지원

지원내용

주택지원

지원대상

2년 이상 연속하여 수원시에 거주하고 있는 가구원수 1인 이상 가구(입주자 선정 현재 수원시 주민등록 등재)이며 무주택세대구성원으로 이루어진 주거취약계층 가구

주거취약계층, 청년, 신혼부부 등

대상주택

시 매입임대주택(정자2동 소재)

지원시기

수시(공실 발생 시)

지원기간

임대기간 2년, 9회 연장 가능(최대 20년)

지원대상 선정기준

수원시 수원휴먼주택 업무처리지침에 따른 우선순위에 따라 선정, 동일 점수인 경우 수원시 전입일이 빠른 순서, 가점(최저주거기준 미달 여부, 현재 소득 대비 임차료 비율)이 높은 순으로 최종 입주자 선정

1순위: 생계급여 수급자 또는 의료급여 수급자, 한부모가족, 소득대비 임차료 비율 30% 이상인 경우, 고령자, 장애인, 아동복지시설 퇴소자

2순위: 전년도 도시근로자 가구당 월평균 소득 50% 이하, 또는 장애인 중 전년도 도시근로자 가구당 월평균 소득 100% 이하이며 영구임대주택 자산기준 충족하는 경우

사업방식

수원시에서 다가구주택 매입 후, 수원시지속가능도시재단에서 관리 · 운영(위 · 수탁)

수원시: 주택매입, 관리 · 운영 및 입주자 선정 제반사항 지원

수원시지속가능도시재단: 일상(입주자, 건물 등) 관리, 공동체 프로그램 운영 등

신청절차

수원시지속가능도시재단 접수 및 모집 → 수원시 · 수원시지속가능도시재단 대상자 선정(협업) → 수원시지속가능도시재단 입주자 선정 통보

비고

지원대상 및 지원대상 선정기준은 수원시 수원휴먼주택 업무처리지침 참고