

Informe os dados abaixo solicitados:

1º Comprador

RG e CPF (obrigatório), CNH



O documento foi enviado para análise. Aguarde a aprovação.

PENDENTE DE APROVAÇÃO

CONTAS DE CONSUMO



O documento foi enviado para análise. Aguarde a aprovação.

PENDENTE DE APROVAÇÃO

FICHA CADASTRAL



Saiba por que seu documento foi reprovado

DOCUMENTO REPROVADO

SIMULAÇÃO CADASTRAL



DOCUMENTO ANEXADO

DOCUMENTO CARREGADO

CONSULTA SITUAÇÃO (SERASA)



DOCUMENTO ANEXADO

DOCUMENTO APROVADO

CND - RECEITA FEDERAL



ANEXAR

AGUARDANDO UPLOAD

v

Enviar Documentação >>

A

Análise de Crédito

Esses são os valores liberados pelo banco para você:

FGTS		SUBSÍDIO		FINANCIAMENTO
R\$ 50.000,00	+	R\$10.000,00	+	R\$90.000,00
TOTAL: R\$150.000,00				

B

Seleção de Unidade

Agora, escolha no quadro ao lado, a unidade que você deseja comprar:

Unidade selecionada: Bloco X, Unidade Y.

C

Sinal/Ato

Informe qual será o valor ideal para o pagamento do sinal/ato:

CONFIRMAR

D

Parcelamento

Escolha a forma de parcelamento do restante do valor:

Selecione

CONFIRMAR

Enviar Proposta

Selecione a sua unidade:

Legenda

INDISPONÍVEL

DISPONÍVEL

SELECIONADA

BL02(6 unidades)

1101

1102

1102

1102

1102

1102

1102

1102

BL02(6 unidades)

1101

1102

1102

1102

1102

1102

1102

1102

BL01(11 unidades)

1201

1202

1203

1203

1203

1203

1203

1203

1101

1102

1103

Estamos quase lá...

Gere o contrato e solicite a assinatura eletrônica para finalizar a compra do imóvel!

1º Clique aqui para Visualizar o Contrato

2º Clique aqui para Assinar o Contrato

3º Clique aqui para Imprimir o Boleto

Informações sobre a compra:

Promitente Vendedora

VILLA EMPÓRIO NATANAEL CONDOMÍNIO EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 37.702.589/0001-94
Endereço: Avenida Paulo Moreira, 144.
Bairro: Santo Agostinho
Cidade: Belo Horizonte - MG
CEP: 30.150-001

Promissário Comprador

CLEONICE VASCONCELOS DE FÁTIMA
CPF: 125.625.114-55
Endereço: Rua José Carlos de Paula, 11.
Bairro: Dona Clara
Cidade: Contagem - MG
CEP: 30.150-001

Segundo Promissário Comprador

CARLOS MENEGUITTE SOARES SILVEIRA
CPF: 152.625.114-55
Endereço: Rua José Carlos de Paula, 11.
Bairro: Dona Clara
Cidade: Contagem - MG
CEP: 30.150-001

Financiamento

Valor da unidade: R\$ 128.000,00
FGTS: R\$ 0,00
Subsídio: R\$ 22.500,00
Financiamento: R\$ 81.300,00
Parcela: R\$ 450,00
Prazo Financiamento: X meses


Fluxo de Pagamento

#	TIPO PARCELA	VENCIMENTO	IMÓVEL		DESPESAS DE TRANSFERÊNCIA		TOTAL (R\$)
			VALOR (R\$)	CORREÇÃO	VALOR (R\$)	CORREÇÃO	
1	SINAL	11/12/2020	R\$ 300,00	Sem	-	Sem	R\$ 300,00
2	MENSAL	20/01/2021	R\$ 707,81		-		R\$ 707,81
3	MENSAL	20/02/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
4	MENSAL	20/03/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
5	MENSAL	20/04/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
6	MENSAL	20/05/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
7	MENSAL	20/06/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
8	MENSAL	20/07/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
9	MENSAL	20/08/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
10	MENSAL	20/09/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
11	MENSAL	20/10/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
12	MENSAL	20/11/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
13	MENSAL	20/12/2021	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
14	MENSAL	20/01/2022	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
15	MENSAL	20/02/2022	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
16	MENSAL	20/03/2022	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
17	MENSAL	20/04/2022	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00
18	MENSAL	20/05/2022	R\$ 680,00		-		R\$ 680,00

Informe os dados abaixo solicitados:

1º Comprador

RG e CPF (obrigatório), CNH



O documento foi enviado para análise. Aguarde a aprovação.


Visualizar Documento

Reenviar Documento

PENDENTE DE APROVAÇÃO

CONTAS DE CONSUMO

(Água, Luz, Telefone) - Não emitidos por internet.



O documento foi enviado para análise. Aguarde a aprovação.

PENDENTE DE APROVAÇÃO


FICHA CADASTRAL



Descrição

DOCUMENTO REPROVADO


SIMULAÇÃO CADASTRAL



DOCUMENTO ANEXADO

DOCUMENTO CARREGADO


CONSULTA SITUAÇÃO (SERASA)



DOCUMENTO ANEXADO

DOCUMENTO APROVADO

CND - RECEITA FEDERAL



ANEXAR

AGUARDANDO UPLOAD

Enviar Documentação >>

A

Análise de Crédito

Esses são os valores liberados pelo banco para você:

FGTS

R\$ 50.000,00

+

SUBSÍDIO

R\$10.000,00

+

FINANCIAMENTO

R\$90.000,00

TOTAL: R\$150.000,00

B

Seleção de Unidade

Agora, escolha no quadro ao lado, a unidade que você deseja comprar:

Unidade selecionada: Bloco X, Unidade Y.

C

Sinal/Ato

Informe qual será o valor ideal para o pagamento do sinal/ato:

CONFIRMAR

D

Parcelamento

Escolha a forma de parcelamento do restante do valor:

Selecione

CONFIRMAR

Enviar Proposta

Selecione a sua unidade:

Legenda

INDISPONÍVEL

DISPONÍVEL

SELECIONADA

BL02(6 unidades)

1101

1102

1102

1102

1102

1102

1102

1102

BL02(6 unidades)

1101

1102

1102

1102

1102

1102

1102

1102

BL01(11 unidades)

1201

1202

1203

1203

1203

1203

1203

1203

1101


1102

1103

Informe os dados abaixo solicitados:

1º Comprador

RG e CPF (obrigatório), CNH




O documento foi enviado para análise. Aguarde a aprovação.

PENDENTE DE APROVAÇÃO

CONTAS DE CONSUMO

(Água, Luz, Telefone) - Não emitidos por internet.



O documento foi enviado para análise. Aguarde a aprovação.

PENDENTE DE APROVAÇÃO


FICHA CADASTRAL



Descrição

DOCUMENTO REPROVADO


SIMULAÇÃO CADASTRAL



DOCUMENTO ANEXADO

DOCUMENTO CARREGADO


CONSULTA SITUAÇÃO (SERASA)



DOCUMENTO ANEXADO

DOCUMENTO APROVADO

CND - RECEITA FEDERAL



ANEXAR

Reenviar Documento

AGUARDANDO UPLOAD

Enviar Documentação >>

A

Análise de Crédito

Esses são os valores liberados pelo banco para você:

FGTS

R\$ 50.000,00

+

SUBSÍDIO

R\$10.000,00

+

FINANCIAMENTO

R\$90.000,00

TOTAL: R\$150.000,00

B

Seleção de Unidade

Agora, escolha no quadro ao lado, a unidade que você deseja comprar:

Unidade selecionada: Bloco X, Unidade Y.

C

Sinal/Ato

Informe qual será o valor ideal para o pagamento do sinal/ato:

CONFIRMAR

D

Parcelamento

Escolha a forma de parcelamento do restante do valor:

Selecione

CONFIRMAR

Enviar Proposta

Selecione a sua unidade:

Legenda

INDISPONÍVEL

DISPONÍVEL

SELECIONADA

BL02(6 unidades)

1101

1102

1102

1102

1102

1102

1102

1102

BL02(6 unidades)

1101

1102

1102

1102

1102

1102

1102

1102

BL01(11 unidades)

1201

1202

1203

1203

1203

1203

1203

1203

1101

1102

1103