

En février 2025, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment s'assombrit

Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - février 2025

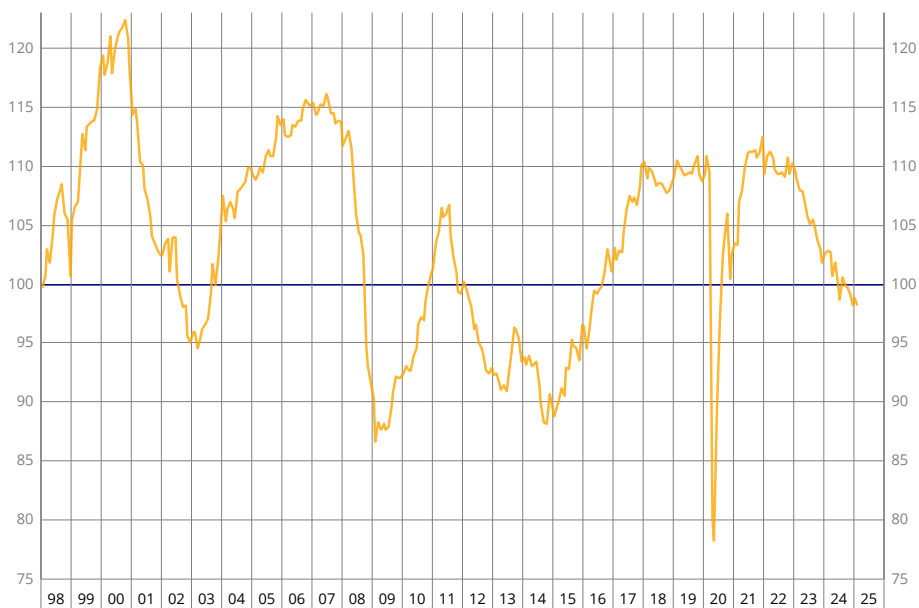
Informations Rapides · 21 février 2025 · n° 43



Selon les chefs d'entreprise interrogés en février 2025, le climat des affaires dans le bâtiment s'assombrit. À 98, l'indicateur synthétique perd un point et s'établit au-dessous de sa moyenne de long terme (100). Les entrepreneurs du bâtiment se montrent légèrement plus pessimistes qu'en janvier au sujet des perspectives d'activité et leur opinion sur leurs effectifs futurs se dégrade.

Indicateur synthétique du climat des affaires

Normalisé de moyenne 100 et d'écart-type 10



Source : Insee.

	Moy*	Novembre 24	Décembre 24	Janvier 25	Février 25
Climat des affaires	100	99	98	99	98
Activité passée	-3	-14	-15	-16	-16
Activité prévue	-4	-11	-14	-10	-11
Perspectives générales ****	-15			-27	
Effectifs passés	-4	-2	-5	-6	-4
Effectifs prévus	-1	3	0	2	-2
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-27	-30	-30	-31
Carnets de commandes (en mois)	6,1	8,0	7,9	7,8	7,7
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,0	90,0	88,5	89,3	88,3
Obstacles limitant la production (en %) **	65	60	60	60	60
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	36	36	36	37
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	29	28	29	27
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	2	2	2	1
Goulots de production (en %)	34	41	37	36	37
Difficultés de recrutement (en %) ****	61			72	
Prix prévus	-8	-6	-3	-4	-6
Situation de trésorerie ****	-10			-12	
Délais de paiement ****	30			32	
Incertitude économique ressentie ***	9	14	14	11	15

* Moyenne depuis avril 1978 pour le climat, depuis septembre 1993 pour les soldes, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

** Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

*** Solde d'opinion non CVS.

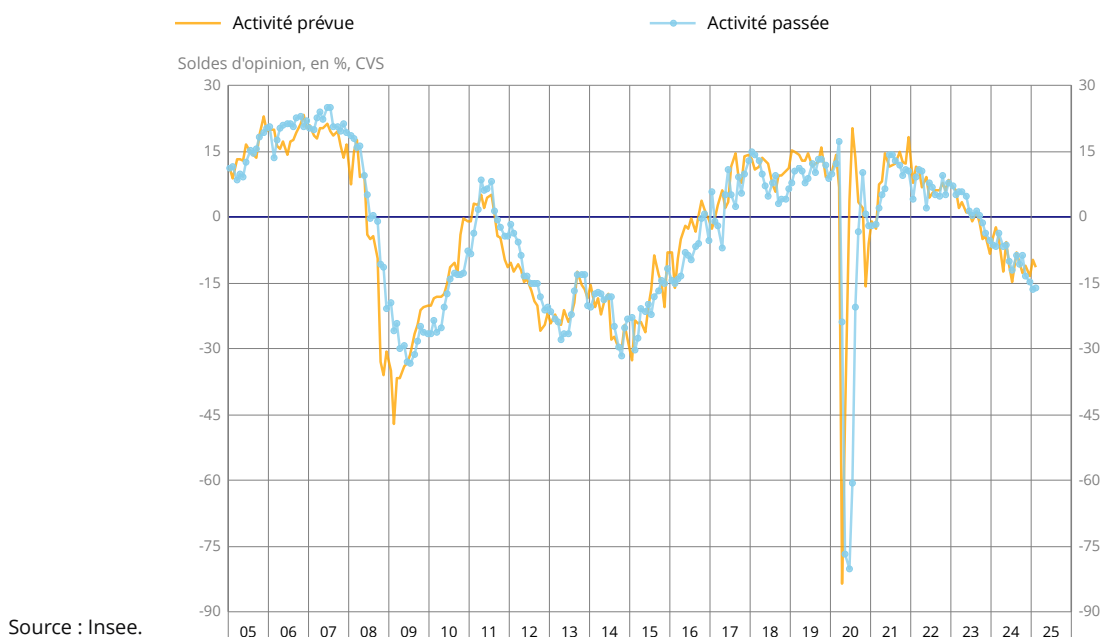
**** Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

L'opinion des entrepreneurs sur leur activité future se replie légèrement

En février 2025, l'opinion des entrepreneurs du bâtiment au sujet de leur activité passée se maintient, tandis que le solde sur l'activité future se replie légèrement. Les deux soldes correspondant restent nettement au-dessous de leur moyenne de long terme respective.

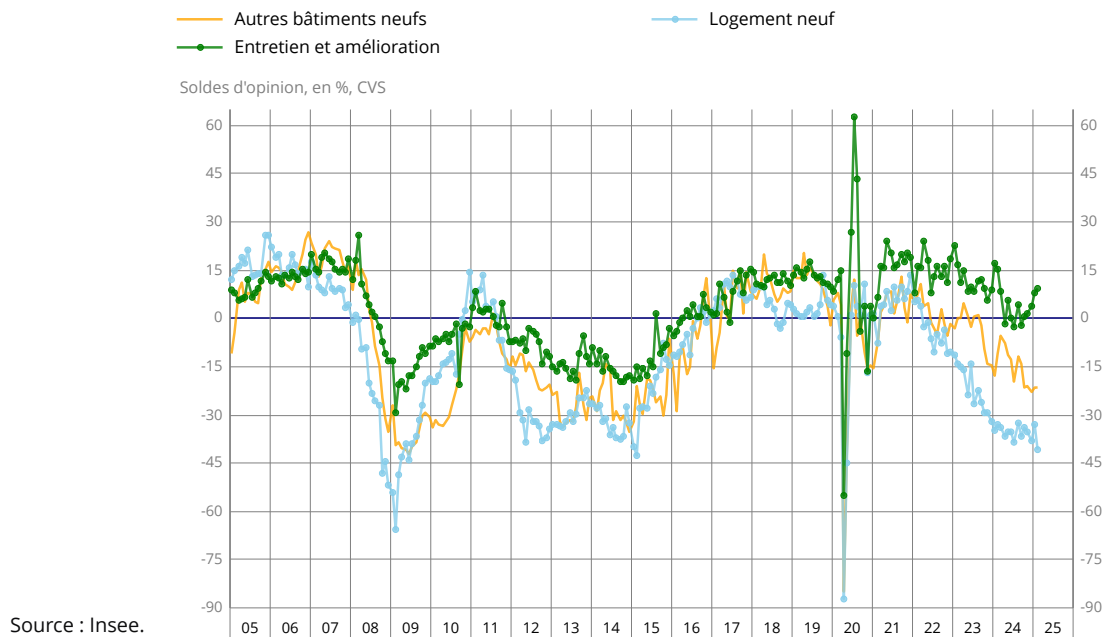
Évolution de l'activité dans le bâtiment



L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité future fait apparaître davantage de contrastes en fonction du type de travaux : le solde sur l'activité future de construction de logement neuf se dégrade nettement, tandis qu'il se maintient pour les activités de construction neuve hors logements. Ces deux soldes se maintiennent très au-dessous de leur moyenne de longue période. En revanche, l'opinion des entrepreneurs du secteur est bien plus favorable au sujet de leur activité future d'entretien-amélioration : le solde d'opinion correspondant, déjà au-dessus de sa moyenne de longue période, poursuit sa hausse pour le cinquième mois consécutif.

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment augmente et s'éloigne de sa moyenne de long-terme.

Évolution de l'activité prévue dans la construction



Les carnets de commande restent dégradés

En février 2025, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment diminue et atteint un niveau inobservé depuis 2017 (hors crise sanitaire). Il demeure nettement au-dessous de sa moyenne de longue période.

Compte tenu de leurs effectifs, les entrepreneurs du secteur estiment que leurs carnets de commandes leur assurent 7,7 mois de travail, une durée en très légère baisse continue depuis les trois derniers mois.

Le taux d'utilisation des capacités de production repart à la baisse

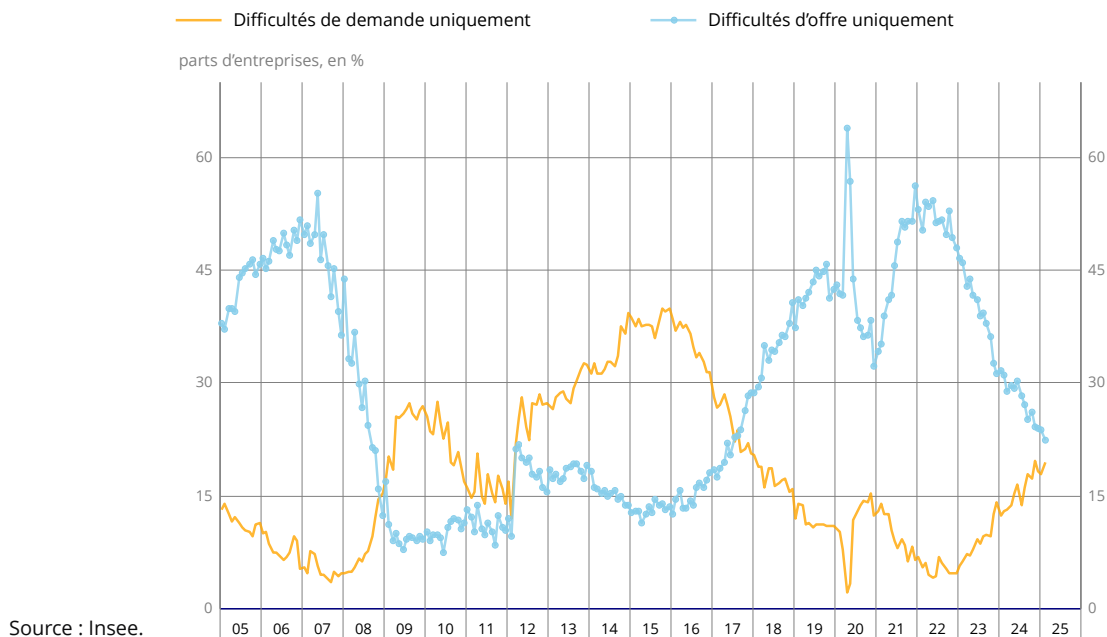
En février 2025, 37 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. Cette proportion rebondit légèrement et s'écarte de sa moyenne de longue période (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production recule d'un point par rapport à janvier : à 88,3 %, il repasse ainsi légèrement sous sa moyenne de long terme (89,0 %). Il reprend la dynamique baissière entamée depuis octobre 2022, après un rebond au mois précédent. Il atteint un niveau inobservé depuis 2017 (hors crise sanitaire).

Les chefs d'entreprise sont aussi nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 60 %, cette proportion est stable au-dessous de sa moyenne de long terme. Ils sont presque aussi nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à des difficultés de demande (37 %), une part au-dessus de sa moyenne depuis près d'un an. Ils sont un peu moins nombreux à déclarer faire face à une insuffisance de personnel (27 %), cette dernière proportion repasse au-dessous de sa moyenne de long terme.

Les entreprises sont de nouveau moins nombreuses qu'au mois précédent à déclarer ne faire face qu'à des difficultés d'offre (22 %), et plus nombreuses à déclarer ne rencontrer que des difficultés de demande (20 %).

Type de difficultés rencontrées par les entreprises



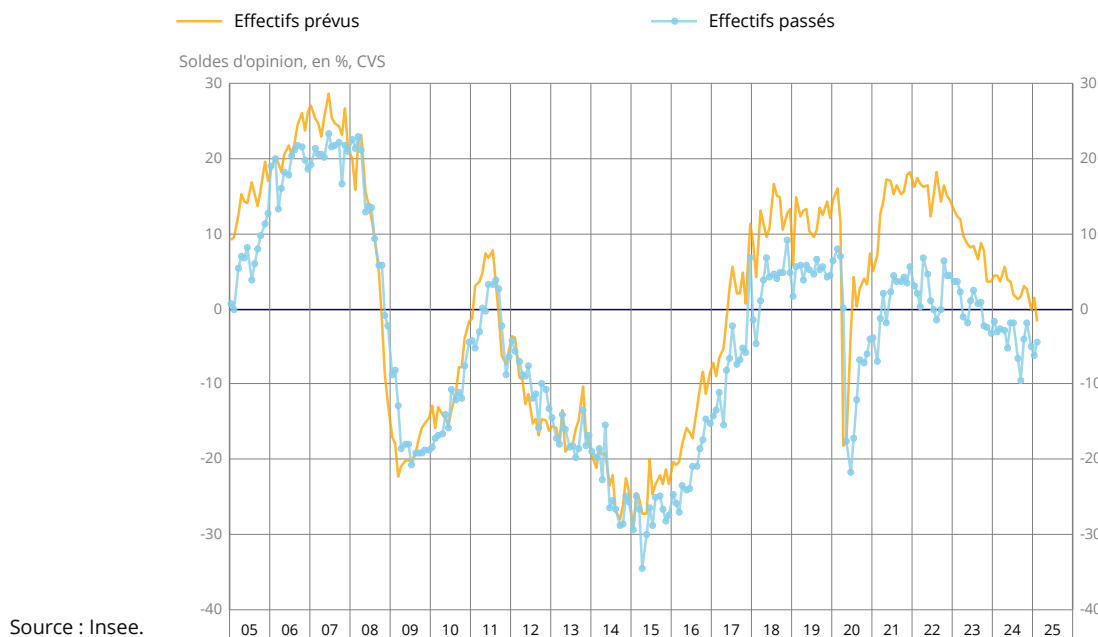
Le solde d'opinion sur les prix diminue de nouveau

En février 2025, le solde d'opinion sur les prix prévus diminue de nouveau et se rapproche de sa moyenne de longue période.

L'opinion sur l'emploi futur se dégrade

En février 2025, l'opinion des entrepreneurs sur l'évolution de leurs effectifs prévus se dégrade : le solde correspondant se replie et repasse au-dessous de sa moyenne de long terme. Le solde concernant l'évolution des effectifs passés s'améliore légèrement et retrouve sa moyenne de long terme.

Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Révisions

Le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment du mois de janvier 2025 est révisé d'un point à la hausse (après arrondi) en raison de l'intégration de réponses tardives d'entreprises.

Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 27 janvier et le 18 février 2025 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 21 mars 2025 à 8h45.

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous aussi sur X @InseeFr : x.com/InseeFr



Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Direction de la publication : Jean-Luc Tavernier
ISSN 0151-1475