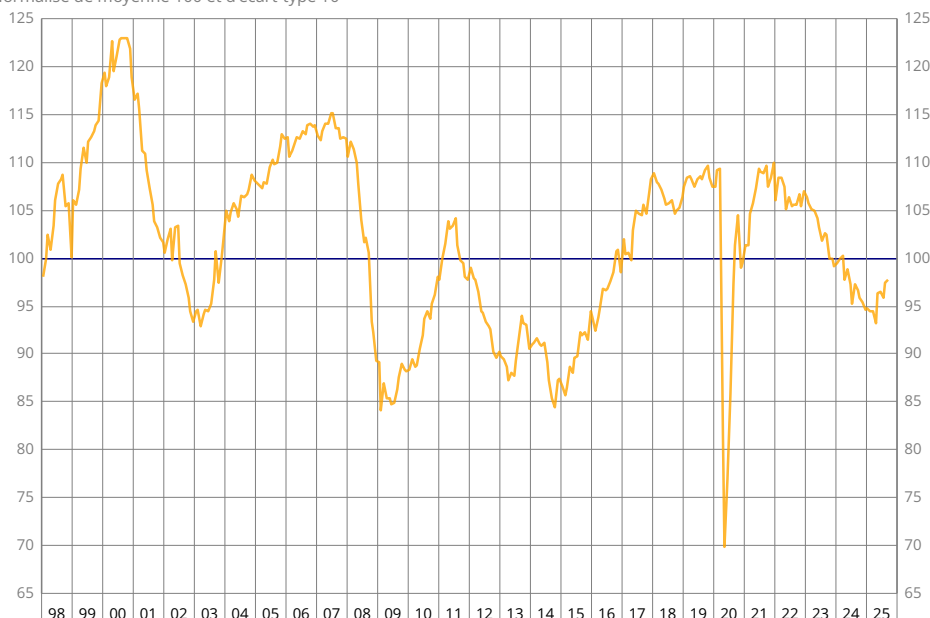


Selon les chefs d'entreprise interrogés en septembre 2025, le climat des affaires dans le bâtiment est quasi stable. À 98, l'indicateur synthétique gagne un point (après arrondi) mais demeure encore au-dessous de sa moyenne de long terme (100). L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité passée s'améliore par rapport au mois d'août, mais ils se montrent un peu plus pessimistes au sujet de l'évolution de l'activité prévue.

Indicateur synthétique du climat des affaires

Normalisé de moyenne 100 et d'écart-type 10



Source : Insee.

Conjoncture dans l'industrie du bâtiment

Soldes d'opinion, en %, CVS

	Moy*	Juin 25	Juillet 25	Août 25	Sept. 25
Climat des affaires	100	96	96	97	98
Activité passée	-3	-12	-12	-11	-8
Activité prévue	-4	-6	-10	-3	-5
Perspectives générales ****	-15		-20		
Effectifs passés	-4	-6	-5	-3	-6
Effectifs prévus	-1	2	4	4	3
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-28	-30	-28	-29
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89	89,6	88,8	89,6	89,4
Obstacles limitant la production (en %) **	65	57	60	57	57
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	34	36	32	35
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	25	27	28	28
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	1	1	2	1
Goulots de production (en %)	34	39	37	38	37
Difficultés de recrutement (en %) ****	61		68		
Prix prévus	-8	-9	-7	-8	-9
Situation de trésorerie ****	-10		-11		
Délais de paiement ****	30		36		
Incertitude économique ressentie ***	10	10	10	11	10

* Moyenne depuis septembre 1993 pour les soldes et le climat, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

** Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

*** Solde d'opinion non CVS.

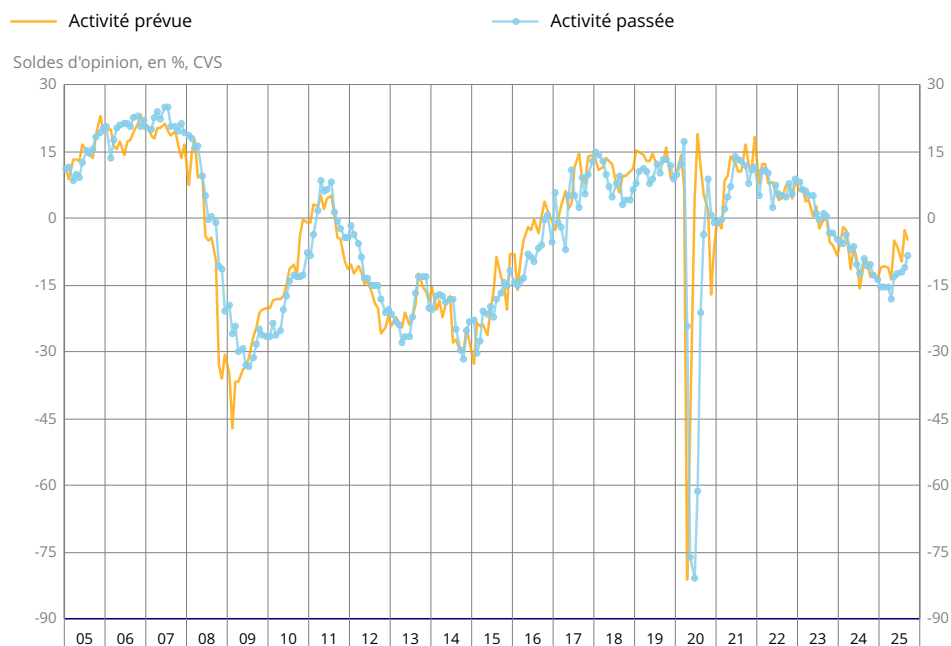
**** Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Le solde d'opinion des entrepreneurs sur leur activité prévue se replie

En septembre 2025, l'opinion des entrepreneurs du bâtiment au sujet de leur activité prévue se dégrade : le solde associé se replie et repasse sous sa moyenne de long terme. Le solde relatif à l'activité passée poursuit sa hausse entamée au mois de mai dernier, mais reste bien au-dessous de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité dans le bâtiment

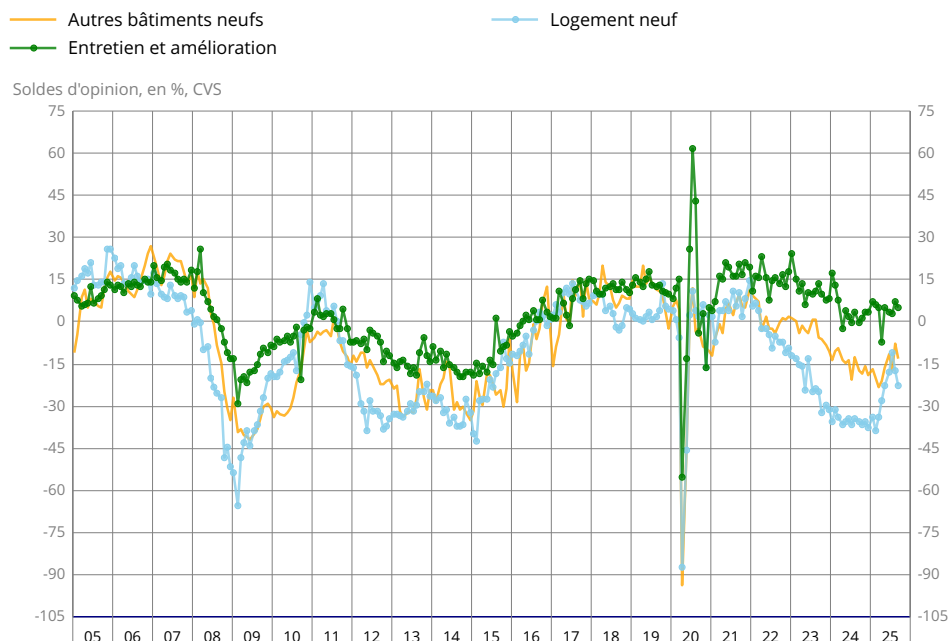


Source : Insee.

L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité prévue se détériore quel que soit le type d'activité considérée (activités de construction neuve, entretien-amélioration). Le solde d'opinion relatif à l'activité prévue dans la construction de logements diminue pour le deuxième mois consécutif, après avoir très fortement augmenté entre mars et juillet ; il demeure au-dessous de sa moyenne de long terme. Le solde se replie légèrement dans l'entretien-amélioration et se rapproche de sa moyenne de long terme. Celui relatif à la construction de bâtiments non résidentiels se replie plus nettement et repasse au-dessous de la sienne.

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment se replie, et rejoint sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité prévue dans la construction



Source : Insee.

Le solde d'opinion sur les carnets de commande diminue légèrement

En septembre 2025, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment se replie légèrement, et demeure nettement sous sa moyenne de long terme.

Le taux d'utilisation des capacités de production se replie légèrement

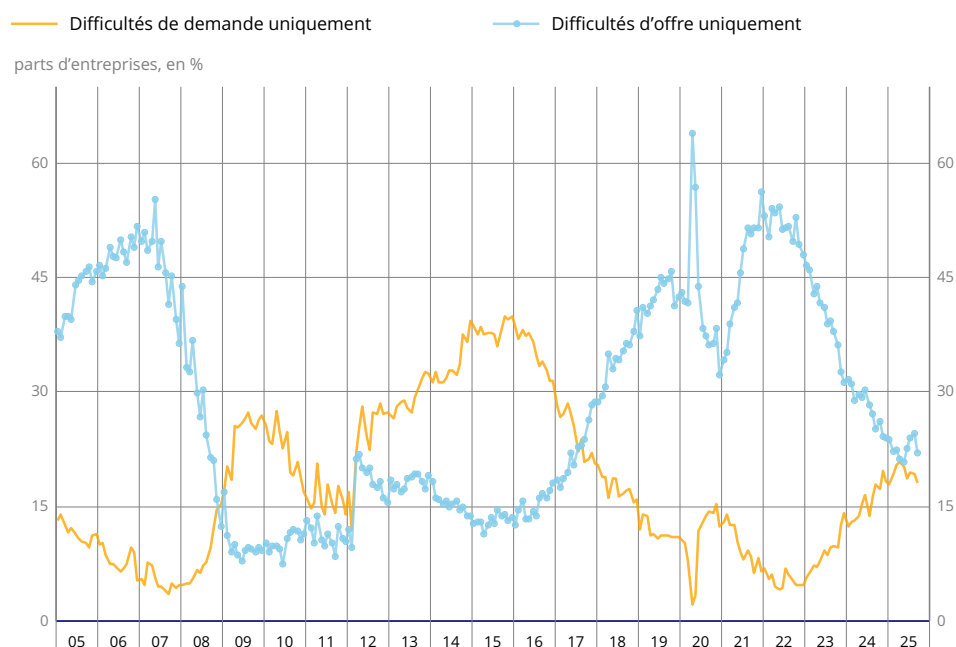
En septembre 2025, 37 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. Quasi stable, cette part demeure au-dessus de sa moyenne de long terme (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production se replie très légèrement par rapport à celui d'août. Il s'établit à 89,4 %, au-dessus de sa moyenne de long terme (89,0 %).

Les chefs d'entreprise sont aussi nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 57 %, cette proportion est stable et se situe toujours nettement au-dessous de sa moyenne de long terme et à son plus bas niveau depuis novembre 2008. Les chefs d'entreprise sont cependant plus nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à des difficultés de demande (35 %), une proportion qui rebondit et s'écarte de sa moyenne de long terme. Ils sont autant que le mois précédent à déclarer ne pas pouvoir augmenter leur production du fait d'une insuffisance de personnel : à 28 %, cette proportion se stabilise légèrement au-dessous de sa moyenne de long terme.

La part des entreprises déclarant rencontrer des difficultés d'offre uniquement se replie (22 %) après trois mois d'augmentation consécutive. La proportion de celles déclarant rencontrer des difficultés de demande uniquement baisse aussi légèrement (18 %).

Type de difficultés rencontrées par les entreprises



Source : Insee.

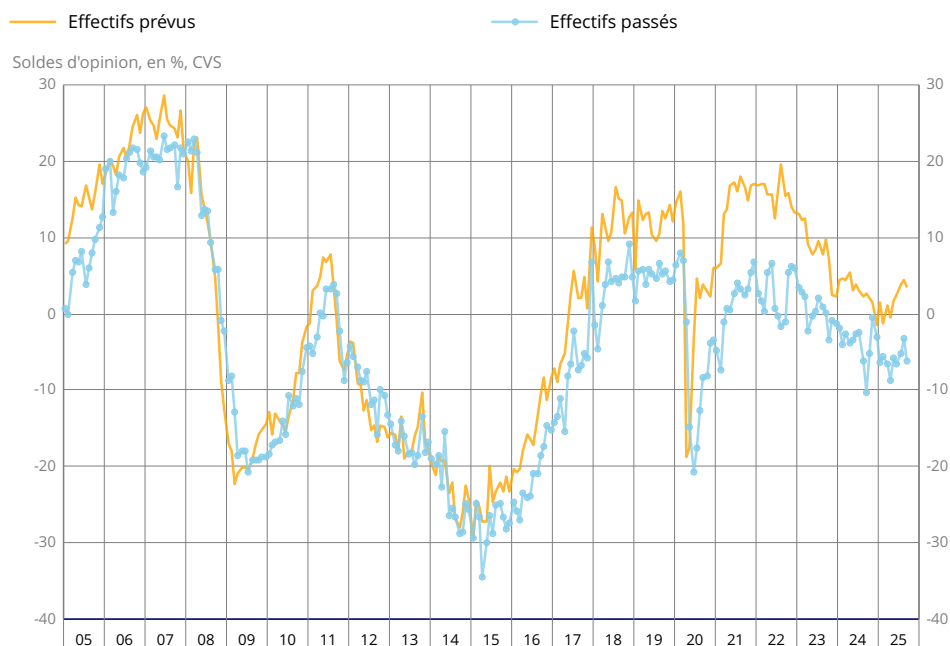
Le solde d'opinion sur les prix demeure quasi stable

En septembre 2025, le solde d'opinion sur les prix prévus est quasi stable, s'établissant juste au-dessous de sa moyenne de long terme.

L'opinion sur l'emploi se dégrade légèrement

En septembre 2025, le solde d'opinion des entrepreneurs sur l'évolution de leurs effectifs passés se replie, repassant sous sa moyenne de long terme. Le solde sur les effectifs futurs est en légère baisse mais reste au-dessus de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Source : Insee.

Révisions

Le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment du mois d'août 2025 est révisé à la baisse d'un point (après arrondi).

Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 26 août et le 16 septembre 2025 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 23 octobre 2025 à 8h45.

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous sur Bluesky (@Insee.fr) et sur X (@InseeFr)



Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Direction de la publication : Fabrice Lengart
ISSN 0151-1475