

# En janvier 2025, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment est stable

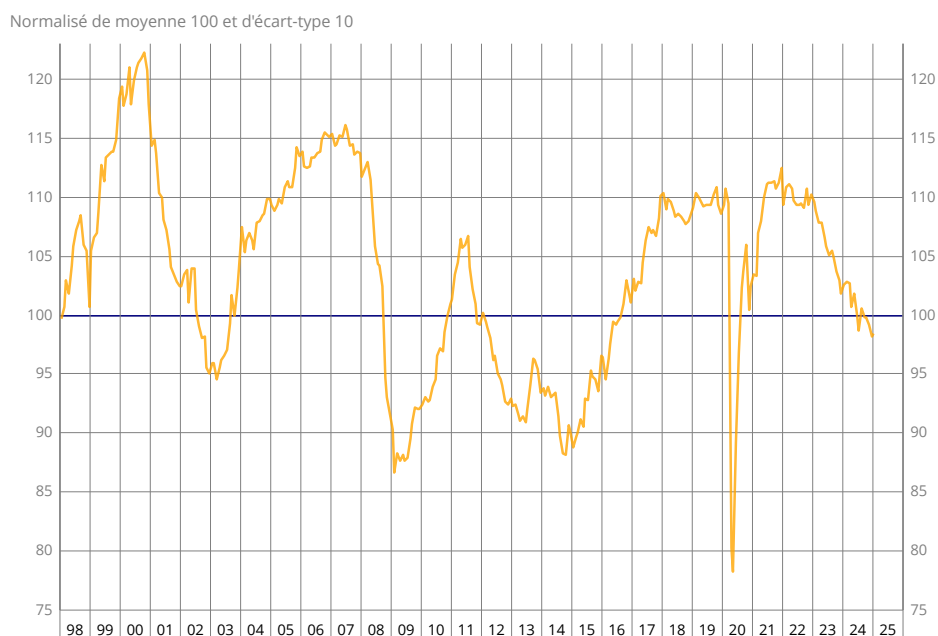
Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - janvier 2025

Informations Rapides · 23 janvier 2025 · n° 15



Selon les chefs d'entreprise interrogés en janvier 2025, le climat des affaires dans le bâtiment est stable. À 98, l'indicateur synthétique se maintient au-dessous de sa moyenne de long terme (100), à son niveau le plus bas depuis juillet 2020. L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité future s'améliore, mais ils se montrent très pessimistes au sujet de l'évolution globale de l'activité du secteur.

## Indicateur synthétique du climat des affaires



Source : Insee.

	Moy*	Octobre 24	Novembre 24	Décembre 24	Janvier 25
<b>Climat des affaires</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>99</b>	<b>98</b>	<b>98</b>
Activité passée	-3	-9	-14	-15	-18
Activité prévue	-4	-13	-11	-14	-11
Perspectives générales ****	-15	-22			-27
Effectifs passés	-4	-4	-2	-5	-6
Effectifs prévus	-1	3	3	0	1
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-30	-27	-30	-31
Carnets de commandes (en mois)	6,1	7,8	8,0	7,9	7,9
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,0	89,8	90,0	88,5	89,2
Obstacles limitant la production (en %) **	65	61	60	60	59
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	34	36	36	36
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	31	29	28	28
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	2	2	2	2
Goulots de production (en %)	34	40	41	37	36
Difficultés de recrutement (en %) ****	61	72			72
Prix prévus	-8	-6	-6	-3	-5
Situation de trésorerie ****	-10	-5			-12
Délais de paiement ****	30	31			32
Incertitude économique ressentie ***	9	12	14	14	11

\* Moyenne depuis avril 1978 pour le climat, depuis septembre 1993 pour les soldes, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

\*\* Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

\*\*\* Solde d'opinion non CVS.

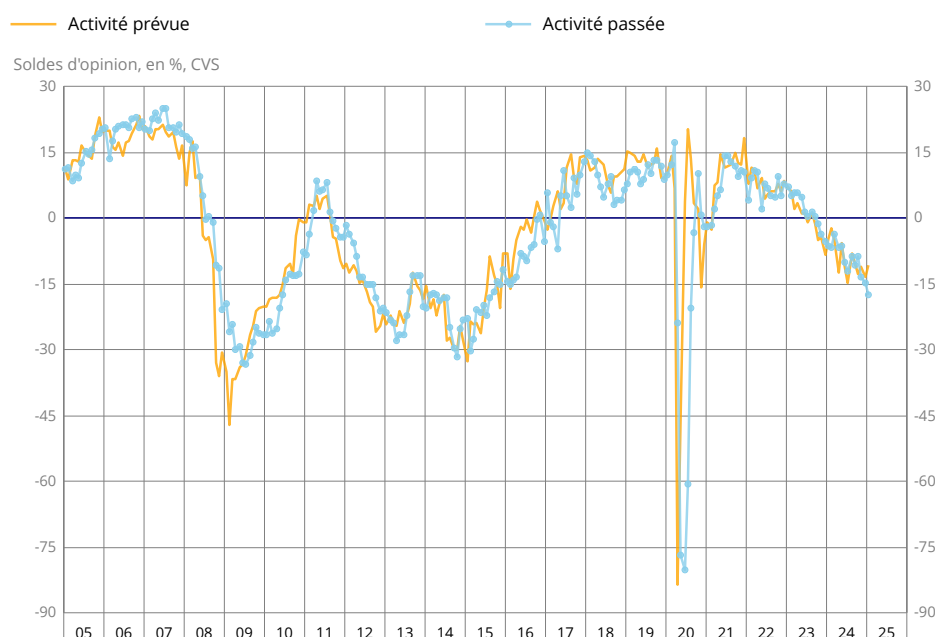
\*\*\*\* Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

## L'opinion des entrepreneurs sur leur activité future s'améliore, mais les perspectives générales du secteur sont jugées particulièrement dégradées

En janvier 2025, les entrepreneurs du secteur se montrent moins pessimistes qu'en décembre au sujet de leur activité prévue : le solde correspondant rebondit mais reste nettement au-dessous de sa moyenne de long terme. Quant au solde sur l'activité passée, celui-ci baisse de nouveau et s'éloigne encore de sa moyenne de long terme.

### Évolution de l'activité dans le bâtiment

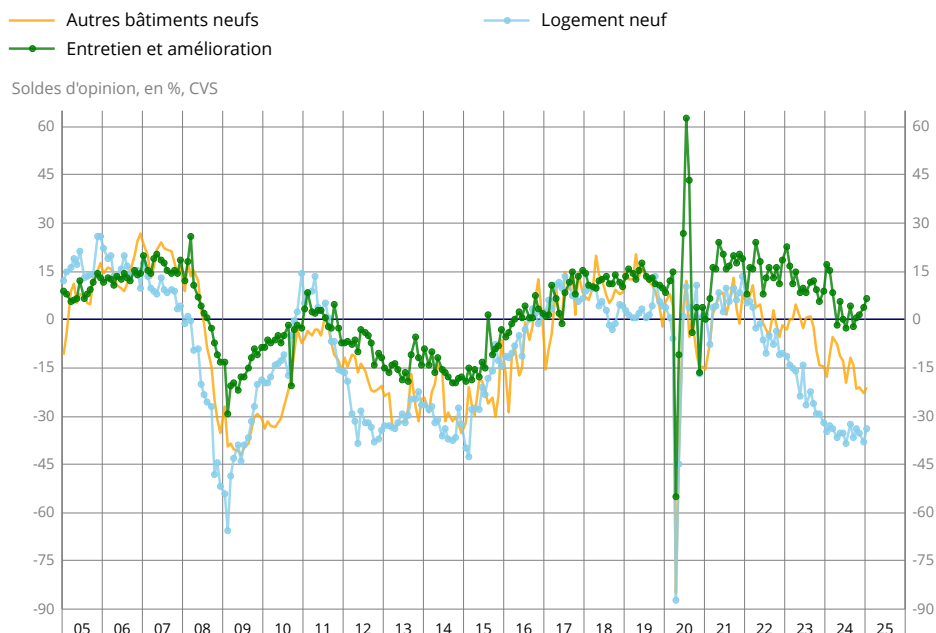


L'opinion des entrepreneurs sur leur activité future s'améliore quel que soit le type d'activité considérée (activités de construction neuve ou d'entretien-amélioration de logements) : tous les soldes correspondants augmentent. Si le solde sur l'activité future dans l'entretien-amélioration s'établit au-dessus de sa moyenne de long terme, ceux dans les activités de construction neuve (logements et hors logements) demeurent dégradés, largement au-dessous de leur moyenne respective.

Pour autant, les entrepreneurs se montrent bien plus pessimistes que lors du trimestre précédent sur les perspectives générales de leur secteur : le solde correspondant, qui s'était légèrement redressé en octobre, repart à la baisse et atteint un niveau inobservé depuis 2015 (hors crise sanitaire).

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment diminue, mais reste au-dessus de sa moyenne de long-terme.

### Évolution de l'activité prévue dans la construction



Source : Insee.

### Les carnets de commandes sont jugés stables

En janvier 2025, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment est quasi stable, au-dessous de sa moyenne de longue période.

Compte tenu de leurs effectifs, les entrepreneurs du secteur estiment que leurs carnets de commandes leur assurent 7,9 mois de travail, une durée stable par rapport à décembre.

### Le taux d'utilisation des capacités de production rebondit

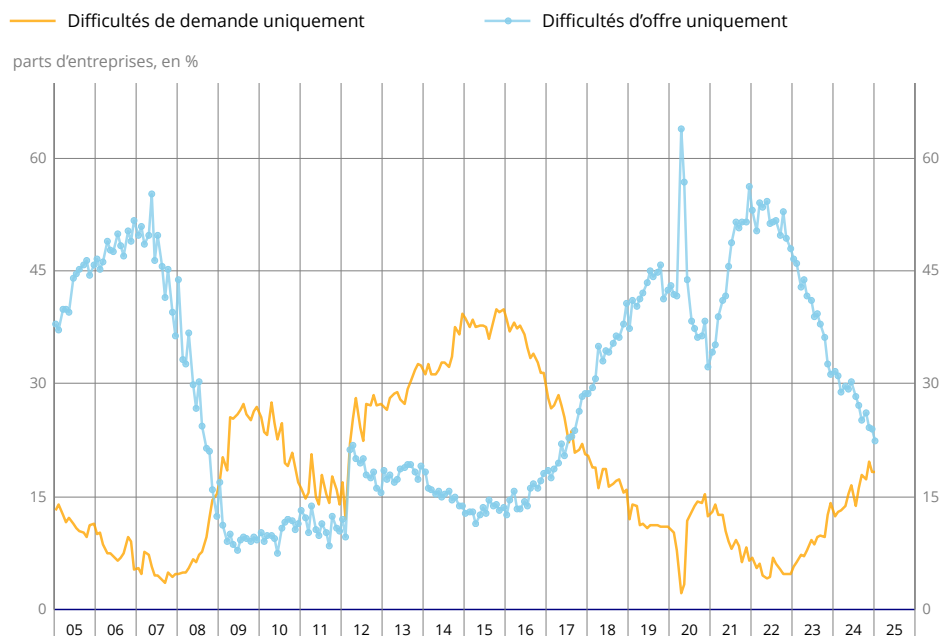
En janvier 2025, 36 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. Cette proportion baisse de nouveau un peu et se rapproche de sa moyenne de longue période (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production rebondit nettement ce mois-ci, après son fort repli de décembre : à 89,2 %, il repasse ainsi légèrement au-dessus de sa moyenne de long terme (89,0 %). Pour autant, cet indicateur s'inscrit dans une tendance générale de baisse depuis le mois d'octobre 2022.

Les chefs d'entreprise sont presque aussi nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 59 %, cette proportion est quasi stable au-dessous de sa moyenne de long terme. Ils sont aussi nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à des difficultés de demande (36 %), une part au-dessus de sa moyenne depuis près d'un an. De même ils sont aussi nombreux que le mois dernier à déclarer faire face à une insuffisance de personnel (28 %) ; cette proportion s'établit au niveau de sa moyenne de long terme. Ils sont également aussi nombreux qu'au trimestre précédent à déclarer faire face à des difficultés de recrutement (72 %), une proportion bien au-dessus de sa moyenne de long terme.

Les entreprises sont de nouveau moins nombreuses qu'au mois précédent à déclarer ne faire face qu'à des difficultés d'offre (23 %), et elles sont aussi nombreuses à déclarer ne rencontrer que des difficultés de demande (18 %).

## Type de difficultés rencontrées par les entreprises



Source : Insee.

## Le solde d'opinion sur les prix se replie

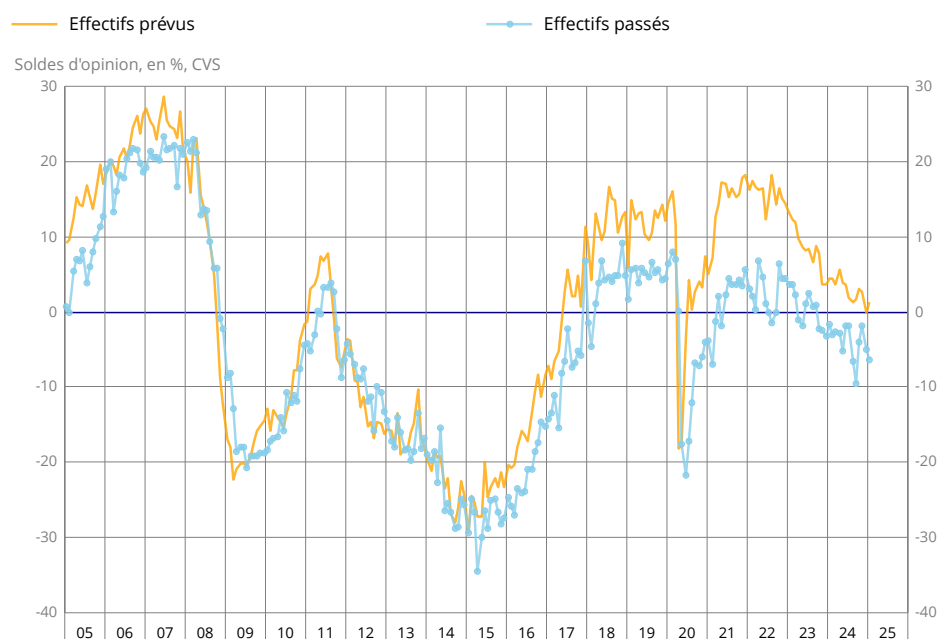
En janvier 2025, le solde d'opinion sur les prix prévus se replie, mais se maintient un peu au-dessus de sa moyenne de longue période.

Le solde d'opinion trimestriel sur la situation de trésorerie se dégrade nettement et repasse au-dessous de sa moyenne de longue période. Quant au solde d'opinion trimestriel sur les délais de paiement, il reste quasi stable, un peu au-dessus de la sienne.

## L'opinion sur l'emploi se maintient

En janvier 2025, l'opinion des entrepreneurs sur l'évolution de leurs effectifs, prévus comme passés, évolue peu : les deux soldes correspondants sont quasi stables. Le solde concernant l'évolution des effectifs passés se situe légèrement en-deçà de sa moyenne de longue période ; celui sur les effectifs prévus légèrement au-dessus.

## Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Source : Insee.

## Révisions

Le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment du mois de décembre 2024 n'est pas révisé (après arrondi).

## Pour en savoir plus

---

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 26 décembre 2024 et le 20 janvier 2025 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 21 février 2025 à 8h45.

Contact presse : [bureau-de-presse@insee.fr](mailto:bureau-de-presse@insee.fr)

Suivez-nous aussi sur X @InseeFr : [x.com/InseeFr](https://x.com/InseeFr)



Institut national de la statistique et des études économiques  
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex  
Direction de la publication : Jean-Luc Tavernier  
ISSN 0151-1475