

En août 2025, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment s'éclaircit

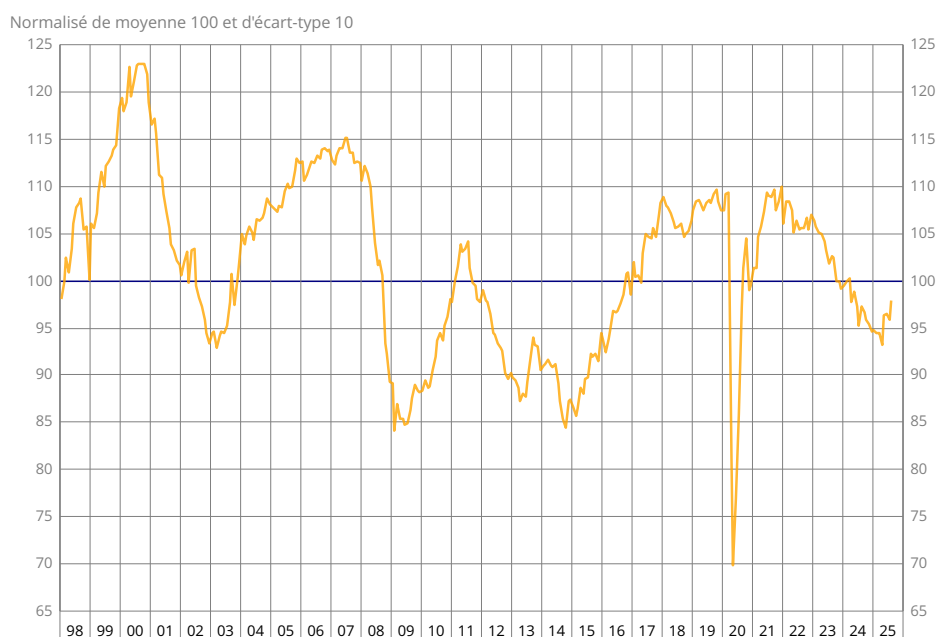
Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - août 2025

Informations Rapides · 22 août 2025 · n° 206



Selon les chefs d'entreprise interrogés en août 2025, le climat des affaires dans le bâtiment s'éclaircit. À 98, l'indicateur synthétique gagne deux points mais demeure au-dessous de sa moyenne de long terme (100). Les entrepreneurs se montrent bien plus optimistes qu'en juillet sur leurs perspectives d'activité future. Par ailleurs, leurs capacités de production sont plus sollicitées et leur jugement sur le niveau de leurs carnets de commande est un peu moins dégradé.

Indicateur synthétique du climat des affaires



Source : Insee.

	Moy*	Mai 25	Juin 25	Juillet 25	Août 25
Climat des affaires	100	96	96	96	98
Activité passée	-3	-13	-12	-12	-11
Activité prévue	-4	-5	-6	-10	-1
Perspectives générales ****	-15			-20	
Effectifs passés	-4	-6	-6	-5	-3
Effectifs prévus	-1	2	2	4	5
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-28	-28	-30	-27
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,0	89,0	89,6	88,8	89,6
Obstacles limitant la production (en %) **	65	58	57	60	57
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	37	34	36	32
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	25	25	27	29
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	1	1	1	2
Goulots de production (en %)	34	37	39	37	38
Difficultés de recrutement (en %) ****	61			68	
Prix prévus	-8	-8	-9	-7	-8
Situation de trésorerie ****	-10			-11	
Délais de paiement ****	30			36	
Incertitude économique ressentie ***	9	12	10	10	10

* Moyenne depuis septembre 1993 pour les soldes et le climat, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

** Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

*** Solde d'opinion non CVS.

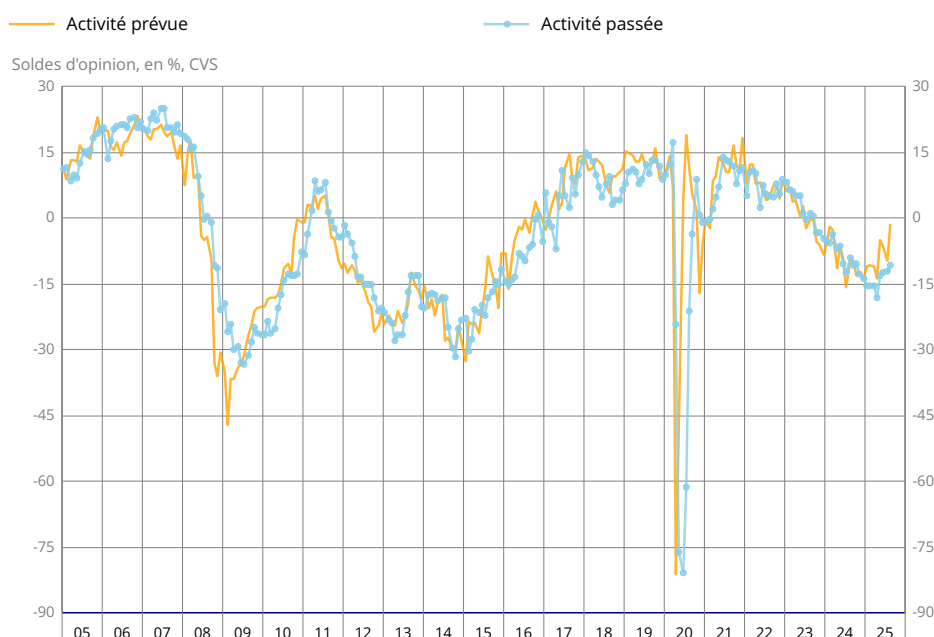
**** Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Le solde d'opinion des entrepreneurs sur leur activité prévue rebondit fortement

En août 2025, l'opinion des entrepreneurs du bâtiment au sujet de leur activité prévue s'améliore nettement : le solde associé rebondit fortement, repassant au-dessus de sa moyenne de longue période et atteignant un niveau inobservé depuis septembre 2023. Le solde sur l'activité passée augmente légèrement, mais reste bien au-dessous de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité dans le bâtiment

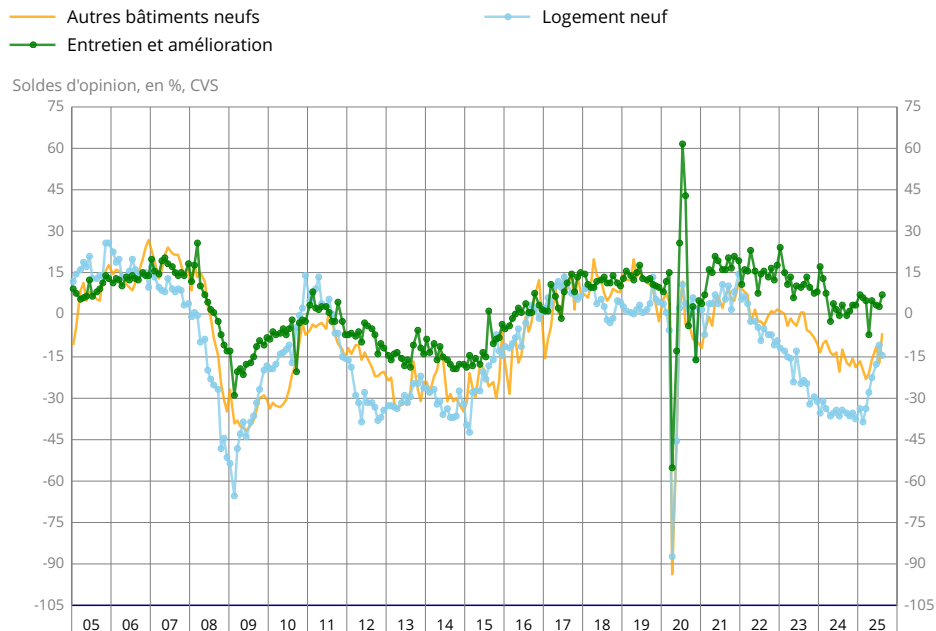


Source : Insee.

L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité prévue est contrastée lorsque l'on distingue par type de travaux. Le solde d'opinion relatif aux activités de construction de logements se replie après cinq mois consécutifs de hausse, et s'éloigne de sa moyenne de long terme. En revanche, dans la construction de bâtiments non résidentiels, le solde d'opinion sur l'activité prévue rebondit fortement et repasse au-dessus de sa moyenne de long terme. Pour les activités d'entretien-amélioration, le solde rebondit également et s'écarte de sa moyenne de longue période.

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment est stable pour le troisième mois consécutif, quasiment au niveau de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité prévue dans la construction



Source : Insee.

Les carnets de commande sont jugés mieux garnis mais demeurent dégradés

En août 2025, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment rebondit mais demeure dégradé, bien au-dessous de sa moyenne de longue période.

Le taux d'utilisation des capacités de production rebondit nettement

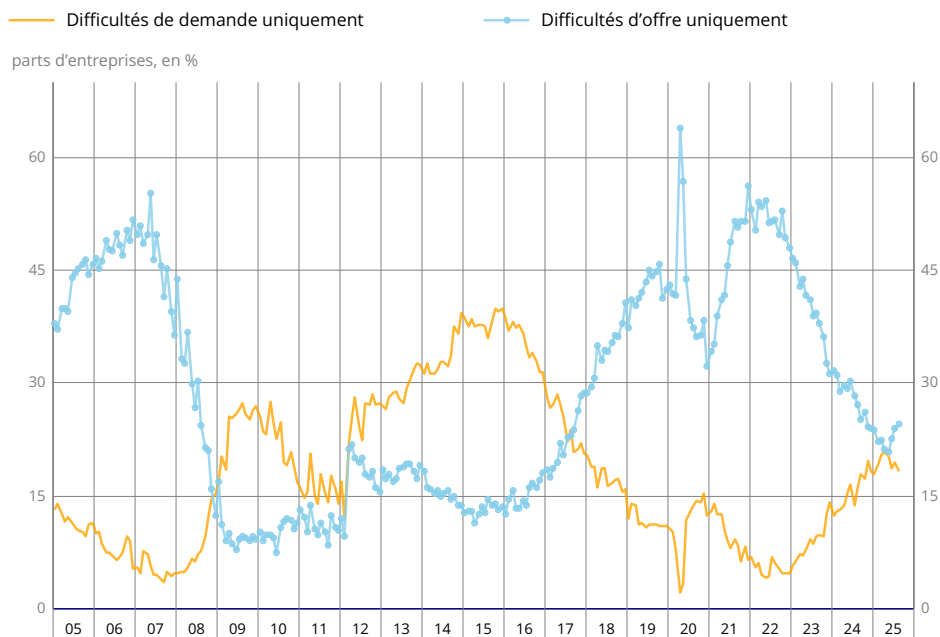
En août 2025, 38 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. En légère augmentation, cette part demeure au-dessus de sa moyenne de longue période (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production rebondit nettement après son fort repli en juillet : à 89,6 %, il retrouve ainsi son niveau de juin et repasse au-dessus de sa moyenne de long terme (89,0 %).

Les chefs d'entreprise sont moins nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 57 %, cette proportion, nettement au-dessous de sa moyenne de long terme, revient à son plus bas niveau depuis novembre 2008 déjà atteint en juin. Les chefs d'entreprise sont aussi moins nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à des difficultés de demande (32 %), une proportion qui retrouve presque sa moyenne de longue période. Ils sont un peu plus nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à une insuffisance de personnel : à 29 %, cette proportion augmente de nouveau et retrouve sa moyenne de long terme.

La part des entreprises déclarant rencontrer des difficultés d'offre uniquement augmente légèrement pour le troisième mois consécutif (29 %), tandis que celle déclarant rencontrer des difficultés de demande uniquement se replie (18 %).

Type de difficultés rencontrées par les entreprises



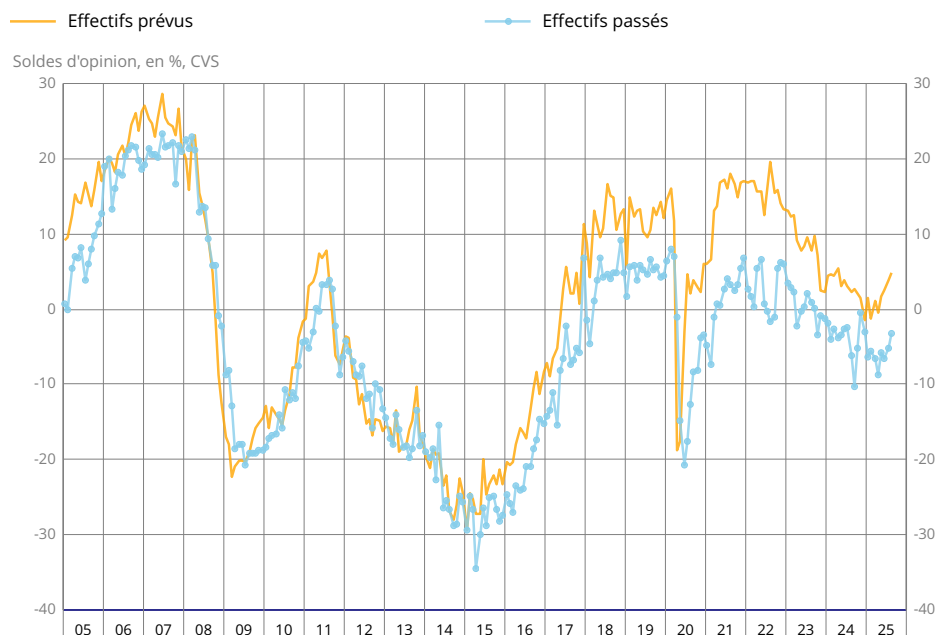
Le solde d'opinion sur les prix reste quasi stable

En août 2025, le solde d'opinion sur les prix prévus est quasi stable, au niveau de sa moyenne de long terme.

L'opinion sur l'emploi s'améliore légèrement de nouveau

En août 2025, les soldes d'opinion des entrepreneurs sur les évolutions de leurs effectifs, passées comme futures, s'améliorent légèrement de nouveau. Le solde sur les effectifs futurs s'éloigne un peu plus de sa moyenne de long terme, et celui sur les effectifs passés repasse juste au-dessous de la sienne.

Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Révisions

Le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment du mois de juillet 2025 n'est pas révisé (après arrondi).

Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 28 juillet et le 19 août 2025 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 19 septembre 2025 à 8h45.

Contact presse : bureau-de-presse@insee.fr

Suivez-nous sur Bluesky ([@Insee.fr](https://bsky.app/profile/insee.fr)) et sur X ([@InseeFr](https://twitter.com/InseeFr))



Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Direction de la publication : Fabrice Lengart
ISSN 0151-1475