

LPOO - ETIM

Projeto Final – USO DE VETORES DINÂMICOS COM CLASSES

Desenvolvimento de um sistema de cadastro e emissão de IPTU (imposto Territorial e Urbano) simplificado em Java.

Cidadao

- cod : int
- nome : String
- renda : double
- idade : int

- +isento():boolean

Crie os getters e Setters e o construtor. Codifique agora o método isento, onde a renda será usada para identificar os cidadãos que tem direito a isenção de IPTU. Se a renda é inferior a dois salários mínimos ou a idade é maior que 60 anos, ele não paga IPTU e o método retorna o valor verdadeiro se não retorna o valor falso. O próximo passo será a criação a classe Imovel, crie os getters e Setters e o construtor, para que a classe tenha a seguinte estrutura:

Imovel

- codImovel : int
- proprietario : Cidadao
- largura : double
- comprimento : double
- valorVenal : double
- tipo : int

- + valorIPTU() : double

Codificar na classe IPTU os seguintes método de valor do IPTU seguindo o algoritmo abaixo:

- Se maior de 60 anos ou renda mínima o valor a pagar a retornar é zero (isento).
- Se não é isento o valor de IPTU a pagar obedece a seguinte fórmula Simplificada:

$$ValorPagar = \frac{(valorvenal * aliquota)}{100}$$

Valor das alíquotas:

TIPO	DESCRICAO	ALIQUOTA (%)
1	RESIDENCIAL BAIXO PADRÃO	0,5
2	RESIDENCIAL MÉDIO PADRÃO	4
3	RESIDENCIAL ALTO PADRÃO	12
4	COMERCIAL	18
5	INDUSTRIAL	22

Desenvolver a classe Cadastro, responsável pela lista de imóveis do município:


Cadastro


- imoveis: ArrayList<Imovel>
- proprietario : Cidadao
- arrecadacao : double


- + adicionar (i : Imovel) : void
- + excluir (i : Imovel) : void

Vamos desenvolver a nossa interface de gestão de IPTU:

CONTROLE DE IMÓVEIS - SISTEMA DE IPTU

 Adicionar

 Editar

 remover

ARRECADAÇÃO:
R\$ 00,00

O valor arrecadado é atualizado ao adicionar ou excluir um imóvel do grid e corresponde a soma de imposto pago de todos os imóveis cadastrados.

O GRID deve conter os seguintes campos:

- Código
- Nome do Proprietário
- Área do Terreno
- Valor Venal

e. Tipo

f. Imposto Pago

Criar um formulário de cadastro do proprietário. Ele deve preencher os campos do cidadão e do Imóvel para exibição no Grid. Caso deseje pode substituir o formulário por ShowInputDialog ().

Grupos de 3 alunos

- Formato: Arquivo compactado em formato ZIP ou RAR
- Nome do arquivo zipado: prjXXYYZZ.RAR ou prjXXYYZZ.ZIP onde XXYYZZ é o número dos integrantes da equipe de desenvolvimento.
- Não serão aceitos trabalhos após 15/06/2015.