

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	89	22-05-2014
	Presa d'atto delle opere complementari: adeguamento aree ingresso e bar esterne al perimetro del nuovo centro per l'acquaticità estiva. Società Futura P.M. Srl			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Ventidue** del mese di **Maggio** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Presa d'atto delle opere complementari: Adeguamento aree ingresso e bar esterne al perimetro del nuovo centro per l'acquaticità estiva. – Società FUTURA P.M. s.r.l.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- sono in via di conclusione i lavori per la realizzazione di un centro diurno per l'acquaticità estiva presso il centro sportivo comunale ad opera della Società Futura P.M. s.r.l.;
- che l'ingresso e la biglietteria della struttura ubicati a lato dell'ex bar, si trovano in uno stato di cattiva manutenzione ;

Rilevato che l'area in oggetto risulta esterna rispetto a quella concessa alla Società Futura P.M. s.r.l., giusta contratto del 15.01.2013, registrata con n. 1/3 di rep., e quindi non oggetto della convenzione medesima ;

Considerato che è necessario permettere la funzionale fruizione dell'area da parte degli utenti tramite il passaggio in oggetto, e che l'Amministrazione Comunale si sarebbe dovuta fare carico della sistemazione ;

Dato atto che in data 20.05.2014 prot. n.4820 il Sig. Giovanni Mandelli in nome e per conto della Società Futura P.M. s.r.l., ha inviato una nota (all.1) nella quale si rendeva disponibile a realizzare a propria cura e spese, l' adeguamento e riqualificazione del collegamento tra l'ingresso al Centro sportivo e la biglietteria del centro natatorio, come evidenziato nella planimetria di progetto allegata ;

Dato atto che in data 16.05.2014 prot. n. 4695, l'arch. Stefano Giavazzi – con studio in via Paleocapa 14 - Bergamo, su incarico della Società Futura P.M. s.r.l., ha presentato il progetto per la sistemazione e adeguamento delle aree ingresso e bar esterne al perimetro del nuovo centro per l'acquaticità estiva che consta dei seguenti documenti:

- Relazione tecnico-economica delle opere previste (all.2)
- Tav. A01 – Planimetria generale individuazione area oggetto di nuova pavimentazione (all.3)

Considerato che il valore dell'opera risultante dalla Relazione Tecnico/economica ad opera dell'Arch. Stefano Giavazzi , è pari ad € 6.500,00.- oltre IVA ;

Evidenziato che a fronte di tale impegno la Soc. Futura P.M s.r.l. ha chiesto l'esonero dal pagamento del canone di concessione per la prima annualità stabilito dall' art. 12 della convenzione citata in € 5.000,00.- e quindi inferiore al costo dell'opera;

Appalesata la pubblica utilità dell'opera connessa sia al prossimo avvio dell'attività del centro natatorio che al centro sportivo comunale in generale;

Ritenuto opportuno per le motivazioni esposte in precedenza accogliere la proposta della Società Futura P.M. s.r.l.;

Visto l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

Vista la convenzione n. 1/3 di rep.del 15.01.2013

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di accogliere la proposta della Società Futura P.M. s.r.l. in data 20.05.2014 prot. n. 4820 già concessionaria del centro acquatico diurno in via di conclusione (all.1);

2. di ritenere opportuno affidare a cura e spese della Società Futura P.M. s.r.l., l'esecuzione delle opere di adeguamento e riqualificazione del collegamento tra l'ingresso al Centro sportivo e la biglietteria del centro natatorio, costo stimato in € 6.500,00.- oltre IVA come da progetto allegato;
3. di esonerare la Società Futura P.M. s.r.l. per le motivazioni esposte in narrativa dal pagamento del canone dovuto a titolo concessorio per l'annualità 2014, dando atto che l'importo delle opere è superiore al canone dovuto di € 5.000,00.- annue;
4. di approvare gli atti di progetto ad opera dell'arch. Stefano Giavazzi con studio in via Paleocapa 14 - Bergamo, su incarico della Società Futura P.M. s.r.l., che consta della seguente documentazione:
 - Relazione tecnico-economica delle opere previste (all.2)
 - Tav. A01 – Planimetria generale individuazione area oggetto di nuova pavimentazione (all.3)
5. di appalesare:
 - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
6. di precisare che i lavori saranno eseguiti direttamente dall'impresa che già sta realizzando il parco acquatico per la Società FUTURA P.M. s.r.l. ;
7. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
8. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (all. 4 e 5);

inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lv o 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

- **allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico:**

- Lettera Futura P.M. s.r.l. in data 20.05.2014 prot. n.4820 (all.1)
- Relazione tecnico-economica delle opere previste (all.2)

Tav. A01 – Planimetria generale individuazione area oggetto di nuova pavimentazione (all.3)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 29-05-2014 al 13-06-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 08-06-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni