

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 90)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 222 DEL 15-09-2015

**OGGETTO: Ristrutturazione con riqualificazione energetica dei
campi da pallavolo del Centro Sportivo Comunale -
CUP J74H15000500004 - CIG. 6394603155.
Determinazione a contrarre**

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 25.07.2013 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro Sportivo Comunale da realizzarsi nell'ambito di un PII, suddiviso in 3 lotti, di cui i due interamente finanziati con risorse private nell'ambito del Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno e il terzo finanziato con entrate proprie dell'ente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 03.09.2015 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere del 3° lotto dei suddetti lavori nel Centro Sportivo Comunale, riguardante la ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo, redatto dallo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00.- con il quadro economico sotto indicato:

LAVORI A CORPO

Sostituzione teloni esterni esistenti con nuovi teloni del tipo doppio con camera	€	89.625,00
Opere da serramentista	€	28.325,00
Opere impianto elettrico	€	2.310,00
Totale lavori a corpo	€	120.260,00
Importo Oneri per la sicurezza	€	2.900,00
Totale importo lavori		€ 123.160,00

SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	9.800,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	392,00
I.V.A. su spese tecniche	€	2.242,24
Totale spese di progettazione	€	12.434,24
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€	369,48
Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.	€	12.803,72
Imprevisti e arrotondamenti, compreso contributo ANAC	€	1.720,28
I.V.A. sui lavori (10%)	€	12.316,00
Totale importo somme a disposizione		€ 26.840,00
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 150.000,00

Rilevata la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori approntando tutti gli atti finalizzati alla scelta del contraente;

Ritenuto di dover stabilire il procedimento di appalto secondo le disposizioni di Legge e regolamentari in materia vigente, in sintonia con le disposizioni contenute negli artt. 53 e 54 del D.Lgs. 163/2006;

Visto l'art. 53 del D.Lgs. 163/2006 secondo cui gli stessi possono essere realizzati mediante contratti di appalto a titolo oneroso, conclusi in forma scritta tra un imprenditore e un soggetto della pubblica amministrazione avente per oggetto la sola esecuzione dei lavori di cui all'art. 53 – comma 2.a) – del medesimo Decreto;

Rilevato che :

- Per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare i sistemi di affidamento dei lavori;
- Occorre attivare tali procedure onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori, gli obiettivi che l'Ente si è posto;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza preventiva pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento,

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.L.vo n. 163/2006 ed ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del Codice dei Contratti;

Visto il comma 3-bis dell'art. 33 del D.Lgs. 163/2006, come modificato dall'articolo 23-bis del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito con L. 11 agosto 2014, n. 114, che prevede che i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi attraverso, tra l'altro, appositi accordi consortili, strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento;

Visto l'elenco dei soggetti aggregatori, ex art. 9 del D.L. 66/14 convertito nella legge n. 89 del 23.06.2014, contenuto nel provvedimento ricognitivo finale approvato dal consiglio dell'ANAC nella seduta del 22.07.2015;

Osservato che il suddetto elenco include tra i soggetti aggregatori per la Regione Lombardia la società ARCA S.p.a.;

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a., soggetto aggregatore inserito nell'apposito elenco riconosciuto dall'ANAC;

Rilevato che gli atti tecnici sono stati predisposti per l'esecuzione del contratto col sistema a corpo esistendone i presupposti di fatto e di diritto dell'art. 82 – comma 2 – lettera b) del D.Lgs 163/06 e dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006;

Dato atto che la spesa complessiva per i lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del Centro Sportivo Comunale risulta pari ad € 150.000,00- e che l'importo dei lavori a base d'asta risulta pari ad € 150.000,00-; oltre € 2.900,00- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 152.900,00-; oltre IVA;

Evinto che, poiché l'importo dei lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo risulta compreso tra € 40.000,00- e € 150.000,00-, la quota che deve versare la Stazione Appaltante all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) è pari ad € 30,00-, utilizzando le somme a disposizione nel quadro economico;

Visto il Bilancio di Previsione per l'anno 2015 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione C.C. n. 40 del 16.06.2015;

Visto il Piano esecutivo di gestione PEG per l'anno 2015 approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione G.C. n. 91 del 16/07/2015;

Rilevato che la spesa complessiva di € 150.000,00- trova adeguata copertura nel Bilancio pluriennale all'intervento n. 2.06.02.01 al capitolo n. 5405 ad oggetto "Manutenzione straordinaria centro sportivo" del bilancio 2015";

Visti gli atti relativi al procedimento di appalto che si compongono dei seguenti documenti:

- Lettera di invito (all. 1)
- Domanda di partecipazione alla gara e Dichiarazione unica (Modello A) – (all. n. 2)
- Dichiarazione circa l'assenza delle cause di esclusione art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 (Modello B) – (all. n. 3)
- Dichiarazione ex art. 38 c. 1 lett. c) D.Lgs. n. 163/2006 relativa ai soggetti cessati nella carica (Modello C) – (all. n. 4)
- Dichiarazione da parte dei consorziati (Modello D) – (all. n. 5)
- Dichiarazione delle quote di partecipazione ed esecuzione per i RTC e consorzi ordinari di concorrenti o GEIE o contratti di rete (Modello E) – (all. n. 6)
- Dichiarazione relativa alla «idoneità tecnica» (Modello F) – (all. n. 7)
- Elenco dell'attrezzatura tecnica (Modello G) – (all. n. 8)
- Dichiarazione relativa la posizione previdenziale e assicurativa (Modello H) – (all. n. 9)

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto l'elenco delle ditte da invitare che viene custodito agli atti dell'ufficio e potrà essere visionabile alla conclusione del procedimento di gara;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n.

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato, stabilire di:
 - avviare la procedura finalizzata alla realizzazione dei "lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale", per un importo complessivo di € 150.000,00.-;
 - utilizzare, per l'affidamento dei lavori, procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione del bando di gara come previsto dall'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006.
2. Di dare atto che:
 - il contratto avrà per oggetto la sola esecuzione dei "lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale";
 - si procederà alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a., soggetto aggregatore inserito nell'apposito elenco riconosciuto dall'ANAC;
 - gli operatori economici da consultare, non inferiori a cinque, saranno individuati dall'Ufficio scrivente sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa, desunte dall'elenco fornitori in possesso dell'amministrazione;
3. Di procedere all'appalto dei lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale, sulla base degli atti tecnici approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 03.09.2015;
4. Di approvare, per quanto di competenza, i documenti tecnici relativi all'esecuzione delle opere da cui risultano sia l'oggetto del contratto, sia la forma e le clausole essenziali;
5. Di appaltare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 i lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera b del D.Lgs 163/2006;
6. Di approvare gli atti di gara che si compongono dei seguenti documenti:
 - Lettera di invito (all. 1)
 - Domanda di partecipazione alla gara e Dichiarazione unica (Modello A) – (all. n. 2)
 - Dichiarazione circa l'assenza delle cause di esclusione art. 38 D.Lgs. n. 163/2006 (Modello B) – (all. n. 3)
 - Dichiarazione ex art. 38 c. 1 lett. c) D.Lgs. n. 163/2006 relativa ai soggetti cessati nella carica (Modello C) – (all. n. 4)
 - Dichiarazione da parte dei consorziati (Modello D) – (all. n. 5)
 - Dichiarazione delle quote di partecipazione ed esecuzione per i RTC e consorzi ordinari di concorrenti o GEIE o contratti di rete (Modello E) – (all. n. 6)
 - Dichiarazione relativa alla «idoneità tecnica» (Modello F) – (all. n. 7)
 - Elenco dell'attrezzatura tecnica (Modello G) – (all. n. 8)
 - Dichiarazione relativa la posizione previdenziale e assicurativa (Modello H) – (all. n. 9)

7. Di invitare alla procedura negoziata le imprese di cui all'elenco predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale (che viene custodito agli atti dell'ufficio e potrà essere visionabile alla conclusione del procedimento di gara), individuate dall'elenco degli operatori economici del settore relativo alle opere in oggetto che si sono dichiarati disponibili ad eseguire lavori per l'amministrazione comunale, e che risultano iscritti alla piattaforma telematica SINTEL, nonché in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
8. di dare atto che la spesa complessiva, per un ammontare di € 150.000,00.-, è prevista nel Bilancio pluriennale all'intervento n. 2.06.02.01 al capitolo n. 5405 ad oggetto "Manutenzione straordinaria centro sportivo" del bilancio 2015;

esigibilità:

		Anno 2015	Anno 2016
Cap. 5405	CNP	€ 130.000,00	
Cap. 5405	FPV		€ 20.000,00

9. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per l'assunzione fin d'ora di vincolo di destinazione sui predetti importi, sui quali verrà assunto impegno contabile di spesa successivamente all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
10. Di dare atto che l'impegno di cui trattasi ha valenza meramente contabile ai sensi dell'art. 183 – comma 3 – del D.Lgs 267/2000, in quanto si procederà ad assunzione di obbligazioni giuridicamente perfezionate, ai sensi dell'art. 183 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000;
11. Di riservarsi la facoltà ex art. 86 comma 3 del D.lgs n. 163/06, di valutare la congruità delle offerte presentate, quando, sulla base di elementi specifici, le offerte medesime appaiano anormalmente basse. Qualora ricorra il caso dell'art. 86 comma 3 si utilizzeranno i criteri di verifica ed i relativi procedimenti previsti dagli artt. 87 e 88 D.-lgs. n. 163/06;
12. Di stipulare il contratto a corpo nel rispetto dei lavori indicati dal Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti tecnici di gara;
13. Di stabilire che ad avvenuta aggiudicazione dei lavori all'impresa risultata vincitrice della gara informale, si provvederà alla pubblicazione dell'elenco delle imprese partecipanti alla gara stessa, nonché all'impresa vincitrice ai sensi dell'art. 122, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006;
14. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 14.09.2015

La Responsabile dell'Area Lavori pubblici
arch. Giovanna Frediani

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 557/2015

Impegno n. 126/2016

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 15.09.2015

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 30-09-2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 30-09-2015 al 15-10-2015

Pogliano Milanese, 30-09-2015

IL MESSO COMUNALE