

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 158)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 435 DEL 30-12-2016

OGGETTO: Impegno di spesa per l'anno 2017 per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali affidato alla Società G.M. Gestione Multiservice arl - CIG 37641681B3.

LA RESPONSABILE

Premesso che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011 è stato affidato alla società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento degli immobili comunali dal 2012 sino al 2017 per complessivi € 39.960,00.- oltre IVA;

Dato atto che con l'appalto prevedeva la suddetta società si occupasse della conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento degli immobili comunali nel periodo dal 01 gennaio 2012 al 14 settembre 2017 e degli impianti della Scuola Media "A. Ronchetti" nel periodo dal 01 gennaio 2012 al 31.12.2014, quando la gestione della Scuola Media sarebbe passata al Comune di Vanzago;

Ricordato che con la sopracitata determinazione era stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2012, pari ad € 7.992,00.-, oltre IVA, riservandosi di impegnare con successivo atto la spesa per gli anni successivi;

Ricordato altresì che:

- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 437 del 28.12.2012 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2013, pari ad € 7.992,00.-, oltre IVA;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 431 del 13.12.2013 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2014, pari ad € 7.992,00.-, oltre IVA;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 447 del 29.12.2014 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2015, pari ad € 5.328,00.-, oltre IVA;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 432 del 29.12.2015 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2016, pari ad € 5.328,00.-, oltre IVA;

Ritenuto necessario procedere ad impegnare la spesa per il servizio in oggetto anche per l'anno 2017, risultante dalla differenza tra l'importo complessivo dell'appalto, pari a € 39.960,00.-, e le somme già impegnate per gli anni dal 2012 al 2016, pari a € 34.632,00.-, oltre IVA;

Viste la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 04.04.2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 e le successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 125 del 13.10.2016 e n. 144 del 18.11.2016 di variazione al Bilancio di Previsione dell'esercizio Finanziario 2016 e pluriennale 2016/2018;

Viste la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 09.07.2016 con cui è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016 e le successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 126 del 13.10.2016 e n. 145 del 18.11.2016 di variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018 - Parte Contabile;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Rilevato che la spesa per l'anno 2017, pari ad € 5.328,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 6.500,16.-, trova adeguata copertura sui diversi capitoli relativi alla manutenzione ordinaria degli immobili comunali come di seguito indicato nel **bilancio dell'esercizio 2017** :

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggre	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

	gato						
				2017	2018	2019	Successivi
880	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 500,00			
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.630,00			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.345,16			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 710,00			
2780	05.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 500,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 605,00			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 710,00			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 500,00			
				€ 8.517,16			

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che la società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. svolge il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento degli edifici di proprietà comunale dal 2012 sino al 2017, affidato con con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011, per un importo di complessivi € 39.960,00.-;
2. Di dare atto che a partire dall'anno 2015 l'appalto prevede che la suddetta società non gestisca più la conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento della Scuola Media "A. Ronchetti", la cui gestione passa al Comune di Vanzago;
3. Di impegnare a favore della società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. la spesa per l'anno 2017, secondo anno di appalto, pari ad € 5.328,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 6.500,16.-, da imputare come di seguito indicato nel **bilancio dell'esercizio 2017** :

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
880	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 500,00			
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.630,00			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.345,16			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 710,00			
2780	05.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 500,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 605,00			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 710,00			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 500,00			
				€ 8.517,16			

4. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
5. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
6. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
7. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
8. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 20.12.2016

Pubblici

La Responsabile dell'Area Lavori
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. - Anno 2017 - 210-211-212-213-214-215-216-217

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 30.12.2016

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 23-01-2017

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 23-01-2017 al 07-02-2017

Pogliano Milanese, 23-01-2017

IL MESSO COMUNALE