



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 19 del 14/05/2020

OGGETTO: Concessione di due aree pubbliche per l'installazione di chioschi per la vendita e somministrazione di alimenti e bevande. Criteri di assegnazione – atto di indirizzo.

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattordici** del mese di **maggio** alle ore **20:38** nella Residenza Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Eseguito l'appello, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LAVANGA CARMINE	Si	
Consigliere	IRMICI MASSIMILIANO	Si	
Consigliere	CERRITO ALESSANDRO	Si	
Consigliere	ROSSI VALERIA	Si	
Consigliere	MAGISTRELLI GABRIELE	Si	
Consigliere	COLOMBO LUCA	Si	
Consigliere	BELLONI CHIARA	Si	
Consigliere	GRIMOLDI ALESSANDRA	Si	
Consigliere	CAMPARI LAURA	Si	
Consigliere di Minoranza	COZZI MARCO GIAMPIETRO	Si	
Consigliere di Minoranza	MARINONI BENIAMINO	Si	
Consigliere di Minoranza	ROBBIATI ELISA	Si	
Consigliere di Minoranza	CLERICI SAMUELE	Si	

Totale Presenti: 13	Totale Assenti: 0
----------------------------	--------------------------

Partecipa alla seduta **Dott. Panariello Michele**, Segretario Comunale del Comune.

Il Sig. **Carmine Lavanga** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che.

- l'Amministrazione Comunale, al fine di favorire l'offerta di maggiori servizi alla cittadinanza, intende migliorare la fruizione di determinate aree pubbliche, prevedendo la localizzazione di chioschi per la somministrazione di alimenti e bevande;
- l'Amministrazione Comunale intende procedere ad assegnare in concessione due aree poste nel Comune di Pogliano Milanese per l'installazione di chioschi per la vendita e somministrazione di alimenti e bevande presso soggetti qualificati;

Dato atto che le suddette aree, individuate dall'amministrazione, da assegnare in concessione sono quelle di seguito indicate:

- Area posta nel giardinetto pubblico di Via Europa angolo Via Rosmini identificato al NCT al fg.1 mapp. 238;
- Area posta nel Centro sportivo comunale Comm. G. Moroni identificato al NCT al fg.5 mapp. 1111;

Considerato che la localizzazione di detti chioschi, vicina a scuole, parchi, servizi sanitari, oltre ad offrire un servizio alla cittadinanza nel rispetto di una maggiore efficienza della rete distributiva degli esercizi di somministrazione esistenti, svolgerebbe al contempo anche funzioni di presidio sull'ambiente circostante, rilevante per finalità di pubblica sicurezza;

Precisato che le suddette aree erano già state assegnate a soggetti terzi, per l'installazione di chioschi per la vendita e somministrazione di alimenti e bevande, e che attualmente sono stati risolti i relativi contratti e, pertanto, si rende necessario, sulla base degli indirizzi qui espressi dall'amministrazione, procedere a nuove assegnazioni;

Rilevato che le aree in argomento:

- risultano fare parte del patrimonio indisponibile del Comune e che ai sensi dell'art. 35 del Regolamento di amministrazione e gestione del patrimonio approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.4 del 13.02.2004 può essere ammesso l'utilizzo non temporaneo in via eccezionale di beni del patrimonio indisponibile per la allocazione anche di attività in armonia con la destinazione d'uso cui il bene è destinato;
- sono classificate dal vigente strumento urbanistico ad ambiti per servizi pubblici, e altresì che non sussistono su di esse vincoli ambientali e/o architettonici da limitarne l'uso e che non sono presenti servitù pubbliche e private;

Constatata la necessità di stabilire i criteri e gli indirizzi per la localizzazione dei citati chioschi per la somministrazione di cibi e bevande concernenti la struttura da realizzare nel rispetto delle norme igienico sanitarie e di decoro urbano;

Dato atto che con deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 05.05.2020 sono state approvate le caratteristiche tecniche concernenti strutture a chioschi su aree comunali stabilendo che le suddette caratteristiche tecniche dovranno essere rispettate nella realizzazione dei chioschi sulle due aree indicate nelle premesse;

Dato atto che per l'assegnazione delle relative autorizzazioni alla somministrazione di alimenti e bevande si procederà mediante la pubblicazione di un bando pubblico che verrà predisposto dall'Area SUAP;

Considerato opportuno definire i seguenti indirizzi per la stesura del bando di gara summenzionato:

- *Premiare la professionalità acquisita dagli operatori del settore;*
- *durata delle concessioni pari a 9 (nove) anni;*
- *criterio di aggiudicazione quello riconducibile all'offerta economicamente più vantaggiosa,*
- *rispetto delle caratteristiche tecniche concernenti strutture a chioschi su aree comunali approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 05.05.2020.*

Precisato che, esclusivamente per l'area di Via Europa angolo Via Rosmini, si fornisce indirizzo affinché il bando consideri quale criterio il servizio di guardania e sorveglianza dell'area comunale entro cui è inserito il chiosco;

Dato atto che il Responsabile competente procederà alla stesura e alla pubblicazione del bando pubblico di gara che dovrà tenere conto degli indirizzi/obiettivi riportati nel presente atto;

Dato atto che quanto in argomento è stato sottoposto all'esame della Commissione Consiliare Affari Istituzionali e materie economiche finanziarie riunitasi in data 11/05/2020

Visti l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile dell'Area Urbanistica e l'allegato parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ex art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visti il vigente statuto ed i regolamenti comunali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in particolare l'art. 42;

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di dare atto che è intenzione di questa Amministrazione procedere ad assegnare in concessione due aree poste nel Comune di Pogliano Milanese per l'installazione di chioschi per la vendita e somministrazione di alimenti e bevande presso soggetti qualificati e che le aree individuate dall'amministrazione da assegnare in concessione per quanto in argomento sono quelle di seguito indicate:

Area posta nel giardinetto pubblico di Via Europa angolo Via Rosmini identificato al NCT al fg.1 mapp. 238;

Area posta nel Centro sportivo comunale Comm. G. Moroni identificato al NCT al fg.5 mapp. 1111;

3. di voler indicare gli indirizzi utili, da perseguire, finalizzati alla stesura di due bandi di evidenza pubblica per la concessione di suolo comunale delle aree evidenziate nelle allegate planimetrie, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'installazione di due chioschi per la vendita e somministrazione di alimenti e bevande presso soggetti qualificati;
4. Di stabilire i seguenti indirizzi/obiettivi per la stesura del bando di gara sopraindicato:
Premiare la professionalità acquisita dagli operatori del settore;
durata delle concessioni pari a 9 (nove) anni;
criterio di aggiudicazione quello riconducibile all'offerta economicamente più vantaggiosa,
rispetto delle caratteristiche tecniche concernenti strutture a chioschi su aree comunali approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 05.05.2020.
5. Di precisare che, esclusivamente per l'area di Via Europa angolo Via Rosmini, si fornisce indirizzo affinché il bando consideri quale criterio il servizio di guardania e sorveglianza dell'area comunale entro cui è inserito il chiosco;
6. Di incaricare il Responsabile dell'Area Urbanistica alla stesura e alla pubblicazione del bando pubblico di gara che dovrà tenere conto degli indirizzi/obiettivi espressi con il presente atto.

Partecipa l'Assessore esterno Antonini Sara

Presenti: 13

Assenti: 0

Il Sindaco e l'Ass. Irmici relazionano sull'argomento.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

DISCUSSIONE: ai sensi del vigente “Regolamento per le riprese audiovisive nelle sedute del Consiglio Comunale e loro diffusione”, per il verbale si rinvia alla registrazione audio/video pubblicata sulla rete civica comunale.

INTERVENTI:

Cons. MARINONI: Chiede le motivazioni per le quali è previsto il servizio di guardiania solo per il chiosco di Via Rosmini. Solleva problematiche di coesistenza di due attività simili.

Cons. CLERICI: Dichiarazione di voto.

Il Sindaco propone di votare il seguente **EMENDAMENTO**: "Prevedere il servizio di guardiania anche per il chiosco su Piazza del mercato".

VOTAZIONE EMENDAMENTO:

Presenti n. 13

Astenuti n. 3 (Cons. MARINONI-COZZI-ROBBIATI)

Votanti n. 10

Favorevoli n. 10

Contrari n. 0

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione dichiara approvata la proposta di EMENDAMENTO.

VOTAZIONE

Presenti n. 13

Astenuti n. 0

Votanti n. 13

Favorevoli n. 10

Contrari n. 3 (Cons. MARINONI-COZZI-ROBBIATI)

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione dichiara approvata la proposta di deliberazione.

PROCLAMA

Approvata la proposta di deliberazione

Inoltre, in relazione all'urgenza,

IL SINDACO

propone di votare l'immediata eseguibilità della suddetta proposta di deliberazione.

VOTAZIONE

Presenti n. 13

Astenuti n. 0

Votanti n. 13

Favorevoli n. 10

Contrari n. 3 (Cons. MARINONI-COZZI-ROBBIATI)

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione,

PROCLAMA

l'attribuzione della immediata eseguibilità alla proposta di deliberazione suddetta.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Carmine Lavanga

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Panariello Michele