

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 146)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 350 DEL 08-11-2011**

**OGGETTO:** Interventi manutentivi sugli impianti idrico sanitari e di scarico dei servizi igienici della Scuola Media "A. Ronchetti" - CIG 3500010B9C. Ditta Granvillano.

## LA RESPONSABILE

Premesso che il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media “A. Ronchetti”, la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

**Rilevato che** la gestione della Scuola Media “A. Ronchetti” è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell’anno 2010;

**Dato atto che** durante dei sopralluoghi di controllo nel cavedio interrato dell’edificio scolastico, controllo il personale dell’ufficio tecnico ha constatato lo stato di grave degrado di varie tubazioni idrico sanitarie e di scarico, che presentano ampie parti arrugginite e fessurazioni in più punti, da cui continua a fuoriuscire acqua;

**Rilevato che** lo stato delle tubazioni idrauliche e di scarico che corrono nel cavedio interrato sotto lo stabile è causa di continue perdite d’acqua, che però non risultano visibili nei sovrastanti locali scolastici;

Ritenuto che sia necessario provvedere in tempi brevi alla sostituzione delle vecchie linee delle tubazioni idrico sanitarie e di scarico deteriorate, in modo da evitare il peggioramento della situazione e mettere fine alle perdite d’acqua nel cavedio interrato;

Ritenuto altresì di provvedere nello stesso tempo anche alla sostituzione di alcune cassette di scarico di wc e di rubinetti non più funzionanti;

Dato atto che, l’Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto in via breve un preventivo di spesa per l’esecuzione dei predetti interventi manutentivi alla ditta GRANVILLANO s.r.l., con sede in Via Garibaldi 1 – 20010 Pogliano Milanese (MI), che, avendo svolto in passato interventi di manutenzione su servizi igienici del plesso scolastico della Scuola Media “A. Ronchetti”, già conosce la complessa rete di tubazioni idrauliche che corrono nel cavedio interrato dello stabile;

**Evidenziato che** la suddetta ditta, eseguiti sopralluoghi con il personale dell’Ufficio Tecnico Comunale, si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi manutentivi sugli impianti della rete idrico sanitaria e di scarico dei servizi igienici del suddetto plesso scolastico, e ha presentato il preventivo prot. n. 11595 del 26.10.2011 che prevede l’esecuzione dei seguenti interventi:

- Rimozione delle vecchie linee idrico sanitarie deteriorate e loro trasporto alle pp.dd.;
- Rimozione, adeguamento e ripristino di n. 5 colonne idriche verticali e rifacimento delle linee dorsali provenienti dal seminterrato, compresa assistenza muraria;
- Rifacimento di n. 6 scarichi;
- Rifacimento di n. 24 punti acqua con relativo punto di scarico fognario, oltre a n. 3 punti acqua completi di rubinetteria;
- Sostituzione di n. 8 rubinetterie con miscelatore e maniglia a leva;
- Sostituzione di n. 5 cassette da incasso per scarico wc;

**Rilevato che** l’importo preventivato dalla predetta ditta GRANVILLANO s.r.l. per l’esecuzione degli interventi in oggetto comporta una spesa complessiva di € 12.257,93.-, oltre € 2.574,17.- per IVA 21%, per complessivi € 14.832,10.-;

**Valutata** positivamente l’offerta della citata ditta GRANVILLANO s.r.l. di Pogliano Milanese e ritenuto congruo il prezzo offerto;

**COPIA CONFORME ALL’ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE**

**Ritenuto** opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta ditta GRANVILLANO s.r.l. di Pogliano Milanese;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## **DETERMINA**

1. Di ritenere opportuno provvedere all'esecuzione di interventi manutentivi sugli impianti della rete idrico sanitaria e di scarico dei servizi igienici del plesso della scuola media "Anselmo Ronchetti", consistenti nella rimozione, adeguamento e ripristino di colonne idriche verticali e di linee dorsali provenienti dal seminterrato, rifacimento di punti acqua e scarico, rubinetterie e cassette, come meglio esposto in narrativa;
2. Di evidenziare che l'intervento di cui sopra è mirato a ripristinare la funzionalità della rete idraulica e di scarico dei servizi igienici del suddetto plesso scolastico, in condizioni igieniche accettabili;
3. Di affidare alla ditta GRANVILLANO s.r.l., con sede in Via Garibaldi 1 – 20010 Pogliano Milanese (MI), l'esecuzione di interventi manutentivi sugli impianti della rete idrico sanitaria e di scarico dei servizi igienici del plesso della scuola media, per l'importo complessivo di € 12.257,93.-, oltre € 2.574,17.- per IVA 21%, per complessivi € 14.832,10.-;
4. Di imputare la somma suddetta di **€ 14.832,10.-** all'intervento n. **1.04.03.03** cap. n. **2341** del bilancio di previsione dell'esercizio 2011 ad oggetto "SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLA MEDIA", sufficientemente disponibile.
5. Di dare atto che la predetta spesa riguardante la Scuola Media Statale "A. Ronchetti", verrà ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
6. Di demandare al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria il recupero delle somme a carico del Comune di Vanzago, di cui all'art 6 della convenzione in essere;
7. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanzia pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/0/2009.

Pogliano Milanese, 02.11.2011

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

### Impegno n. 632

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 08.11.2011

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

### COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 21-11-2011

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 21-11-2011 al 06-12-2011

Pogliano Milanese, 21-11-2011

IL MESSO COMUNALE