



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

006 - AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 3

Data: 12/01/2021

OGGETTO: Avviso pubblico per la concessione in uso ad enti del terzo settore di locali di proprietà comunale da destinare a sede ed attività associativa.

LA RESPONSABILE

Premesso che Il Comune di Pogliano Milanese riconosce il valore sociale che le associazioni di volontariato hanno nei confronti dei diversi bisogni espressi dalla cittadinanza e ne ha sempre sostenute le varie attività nell'ottica di una fattiva collaborazione e di una reale compartecipazione all'attuazione dell'interesse collettivo;

Considerato che i rapporti concessori in passato stipulati con le associazioni di volontariato per l'utilizzo dei locali risultano per la maggior parte in scadenza al 24.12.2020;

Considerato che il Comune di Pogliano Milanese, al fine di un maggiore e più proficuo utilizzo del patrimonio comunale, intende procedere a nuova assegnazione degli spazi, secondo i principi di economicità, imparzialità e trasparenza dell'azione amministrativa, attraverso l'avvio di procedura ad evidenza pubblica, riservata ad ASSOCIAZIONI di cui all'art. 32 del D.Lgs. 117/2017 (da ora in poi Associazioni), operanti nel territorio, che individui i nuovi soggetti concessionari mediante la formazione di apposita graduatoria;

Preso atto che la Giunta Comunale con proprio atto n.135 del 23.12.2020 deliberava:

1. Di promuovere la concessione in uso dei locali di proprietà comunale ad associazioni operanti nel territorio, richiamando le premesse a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. Di approvare l'Allegato A) Elenco spazi da concedere in uso alle associazioni – parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. Di stabilire che:

-sono invitati a manifestare il proprio interesse alla concessione in uso di locali di proprietà comunale i soggetti giuridicamente costituiti in Associazioni ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 117/2017 in possesso della piena capacità di agire e contrarre con la Pubblica Amministrazione, iscritti all'Albo delle Associazioni del Comune di Pogliano Milanese;

- le associazioni già assegnatarie di immobili comunali, sebbene in virtù di contratto scaduto, godono del diritto di prelazione sugli stessi immobili, a parità di punteggio con altre associazioni

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

purché in regola con i pagamenti e con le obbligazioni contrattuali.

- l'elenco degli spazi da concedere in uso alle associazioni è contenuto nell'allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;

- la durata della concessione, è stabilita in anni **cinque**, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto. Alla scadenza, la concessione non potrà essere tacitamente rinnovata.

- la concessione in uso verrà formalizzata tra il Comune e i soggetti concessionari con la sottoscrizione di apposito contratto.

- gli immobili/locali devono essere destinati esclusivamente a sede dei soggetti assegnatari e utilizzati solamente per lo svolgimento delle relative attività associative e statutarie.

- non è consentito il subentro di un'associazione ad un'altra a contratto in corso di validità, fatti salvi il diritto di rinuncia e la riassegnazione da parte dell'Amministrazione Comunale ad un'altra associazione ai sensi della graduatoria.

- sono a carico dell'associazione assegnataria:

- ✓ l'obbligo di pagamento in modo autonomo, ove e se previsto nell'allegato A), del canone forfettario per l'utilizzo dei locali assegnati così come definitivamente quantificato nell'apposito atto di concessione, comprensivo delle spese delle utenze;
- ✓ la voltura, ove e se previsto nell'allegato 2), dei contratti per il riscaldamento, l'energia elettrica, la telefonia e l'acqua, assumendosi direttamente il pagamento delle quote dovute alle aziende erogatrici dei servizi. Qualora ciò non fosse attuabile per assenza di contatori dedicati, il rimborso al Comune, pro quota, in base ai metri quadri occupati, o, mediante corresponsione di compartecipazione forfettaria, decisa di anno in anno con apposito atto di Giunta Comunale;

- la disponibilità alla coabitazione costituisce premialità;

- in presenza di motivate ragioni il Comune potrà discrezionalmente assegnare in coabitazione determinati spazi, previa informativa, ai soggetti interessati.

- il Comune si riserva la possibilità, in accordo con l'associazione assegnataria, di utilizzare la struttura o gli spazi assegnati per particolari esigenze, eventi e/o manifestazioni.

Tutto ciò premesso;

Visti gli elaborati di seguito indicati, predisposti dall'Area Socio Culturale, In attuazione degli indirizzi della Giunta Comunale:

- Allegato 1 - Avviso Pubblico;
- Allegato 2 - Elenco spazi da concedere in uso alle associazioni;
- Allegato 3 - Domanda di partecipazione
- Allegato 4 - Modulo per la dimostrazione dei requisiti necessari per la partecipazione al bando;

Ritenuto quindi necessario provvedere all'approvazione dei sopra citati allegati, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto, e disporre la loro pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e la contestuale diffusione sul sito web istituzionale;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale C.C. n. 6 del 07/04/2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2020-2022;
- la Deliberazione di C.C. n. 7 del 07/04/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;
- la Deliberazione di G.C. n. 30 del 10/04/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (Parte Contabile);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

- la Delibera di giunta Comunale n° 63 del 30/07/2020 con cui sono stati approvati gli obiettivi 2020 e il piano delle performance 2020/2022;

DETERMINA

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare gli allegati di seguito indicati:
 - Allegato 1 - Avviso Pubblico;
 - Allegato 2 - Elenco spazi da concedere in uso alle associazioni;
 - Allegato 3 - Domanda di partecipazione
 - Allegato 4 - Modulo per la dimostrazione dei requisiti necessari per la partecipazione al bando;
3. di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, nella sezione Amministrazione Trasparente- Avvisi e bandi e la contestuale diffusione, sul sito web istituzionale;
4. di dare atto che con la sottoscrizione della presente determinazione si rilascia contestualmente il parere favorevole di regolarità dell'atto, attestandosi la regolarità e la correttezza dell'adozione amministrativa in essere;
5. dichiarare l'insussistenza di conflitti di interesse da parte del sottoscritto responsabile nell'adozione della presente determinazione.