

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 39)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ord. di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali– Proroga tecnica del contratto Rep.n.6 del 06.05.2016 in essere con la Soc. GESEM Srl dal 30.03.2019 al 30.09.2019

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- la società GeSeM S.r.l. è una società di capitali a totale partecipazione pubblica;
- il comune di Pogliano Milanese detiene il 9,5% del capitale sociale della predetta società;
- lo Statuto di GeSeM S.r.l. è stato adeguato ai principi della giurisprudenza e della normativa comunitaria e nazionale relativi al modello gestorio in house quale il controllo analogo, la totale partecipazione pubblica e la prevalenza dell'attività verso i propri Comuni soci;
- la normativa comunitaria consente l'affidamento in house di un servizio, nel caso in cui sussistano i tre requisiti sopra indicati (controllo analogo, totale partecipazione pubblica e prevalenza dell'attività verso i propri comuni soci);
- il Comune di Pogliano Milanese ha già affidato direttamente a GeSeM s.r.l. il controllo e il coordinamento del servizio di igiene urbana integrato, il servizio di accertamento, riscossione e gestione dell'IMU, TASI, TARI e dell'imposta sulla pubblicità;

Ricordato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2015 è stato affidato il servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali per un triennio alla società in house GESEM Srl e approvato il relativo schema di contratto;

Ricordato altresì che il corrispettivo annuo a favore della società GESEM Srl per lo svolgimento dei suddetti servizi è pari ad € 90.000,00.-, oltre I.V.A. 22%, per complessivi € 109.800,00.-, come indicato all'art. 3 del relativo schema di contratto, per un totale di € 270.000,00.-, oltre I.V.A. 22%, per complessivi € 329.400,00.-;

Preso atto dell'effettivo inizio del contratto alla data del 29.03.2016;

Dato atto che in data 06.05.2016 rep. n. 6 è stato sottoscritto tra le parti il contratto di servizio per la manutenzione del verde pubblico, la manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e la manutenzione dei beni immobili comunali tra il Comune di Pogliano Milanese e la Società GESEM Srl;

Rilevato che il contratto triennale in essere con la Società in House Gesem Srl per il "Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali" scadrà il 29.03.2019;

Evidenziato che l'Ufficio Tecnico Comunale sta predisponendo gli atti per poter affidare nei prossimi mesi il suddetto servizio con un nuovo contratto.

Valutato che il nuovo schema di contratto e il conseguente affidamento dell'appalto da parte del Consiglio Comunale non potranno avvenire prima dell'insediamento della nuova Amministrazione Comunale dopo le elezioni amministrative di maggio;

Ritenuto necessario, al fine non privare la cittadinanza di un servizio primario ed indispensabile, procedere alla proroga tecnica del contratto indicato in oggetto per un periodo di 6 mesi, dal 30.03.2019 al 30.09.2019, agli stessi prezzi, patti e condizioni, così da coprire i tempi tecnici per la nuova aggiudicazione, senza dannose interruzioni per la cittadinanza.

Dato atto che, per le motivazioni sopra esposte, con nota prot. n. 2510 del 05.03.2019 inviata a mezzo PEC, l'Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto alla Società in house GESEM Srl eventuale disponibilità ad una proroga contrattuale fino al 30.09.2019;

Rilevato che la suddetta società GESEM Srl ha risposto con nota prot. n. 3368 del 26.03.2019 inviata a mezzo PEC, comunicando di essere disponibile alla prosecuzione del servizio nel periodo dal 30.03.2019 al 30.09.2019, agli stessi prezzi, patti e condizioni,

Osservato che il corrispettivo a favore della società GESEM Srl per lo svolgimento del suddetto servizio per il periodo dal 30.03.2019 al 30.09.2019 risulta pari ad € 90.000,00.-/365 giorni x 184 giorni = € 45.369,86.-, oltre € 9.981,376.- per IVA 22%, in totale € 55.351,23.-;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire la manutenzione ordinaria del verde pubblico, delle strade, piazze, marciapiedi e dei beni immobili comunali
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali nel periodo dal 30.03.2019 al 30.09.2019
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco prot. n. 12392 del 16.12.2015, con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici all'arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 20.02.2019 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2019-2021";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli del bilancio dell'anno 2019 sotto indicati:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
880	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	806,58			
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	756,16			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	4.032,88			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.260,27			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.512,33			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.512,33			

3110	10.05.1.03	1.03.02.09.011	CP	11.594,52			
3641	09.02.1.03	1.03.02.09.012	CP	32.111,78			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.260,27			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	504,11			
				55.351,23			

Ritenuto pertanto di procedere alla proroga per il periodo dal 30.03.2019 al 30.09.2019 del “Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali” affidato alla società in house GESEM Srl per l'importo di € 45.369,86.-, oltre € 9.981,37.- per IVA 22%, in totale € 55.351,23.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al “controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2015 è stato affidato per un triennio il servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali alla società in house GESEM Srl e approvato il relativo schema di contratto;
3. Di dare atto che il suddetto servizio prevede una spesa annua di € 90.000,00.-, oltre I.V.A. 22%, per complessivi € 109.800,00.-, come indicato all'art. 3 del relativo schema di contratto, dalla data del 29.03.2016 di effettivo inizio del contratto;
4. Di dare atto che il contratto triennale in essere con la Società in House Gesem Srl per il “Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali” scadrà il 29.03.2019;
5. Di ritenere indispensabile non interrompere lo svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, delle strade, piazze, marciapiedi e dei beni immobili comunali, come in precedenza meglio specificato;
6. Di disporre a tal fine, la proroga tecnica per il periodo dal 30.03.2019 al 30.09.2019 del “Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali” affidato alla società in house GESEM Srl per l'importo di € 45.369,86.-, oltre € 9.981,37.- per IVA 22%, in totale € 55.351,23.-, giusto contratto Rep.n.6 del 06.05.2016;
7. Di impegnare la spesa complessiva di € 55.351,23.- con imputazione sui capitoli del bilancio dell'anno 2019 sotto indicati:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
880	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	806,58			

1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	756,16			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	4.032,88			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.260,27			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.512,33			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.512,33			
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.011	CP	11.594,52			
3641	09.02.1.03	1.03.02.09.012	CP	32.111,78			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	1.260,27			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	504,11			
				55.351,23			

8. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 3 dello schema di contratto allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2015, dietro presentazione di fatture recanti idonei giustificativi e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
10. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. Di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
15. Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
16. Di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
17. Di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
18. Di trasmettere copia della presente determinazione alla società GESEM Srl.

Pogliano Milanese, 27.03.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani