

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 105)**

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 431 DEL 13-12-2013**

**OGGETTO: Impegno di spesa per l'anno 2014 per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali affidato alla Società G.M. Gestione Multiservice arl - CIG 37641681B3.**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011 è stato affidato alla società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento degli immobili comunali dal 2012 sino al 2017 per complessivi € 39.960,00.- oltre IVA;

**Ricordato che** con la sopracitata determinazione era stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2012, riservandosi di impegnare con successivo atto la spesa per gli anni successivi;

**Ricordato altresì che** con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 437 del 28.12.2012 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2013;

**Ritenuto** necessario procedere ad impegnare la spesa per il servizio in oggetto anche per l'anno 2014;

**Rilevato che** la spesa per l'anno 2014, secondo anno di appalto, è pari ad € 7.992,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 9.750,24.-, da imputare sui diversi capitoli relativi alla manutenzione ordinaria degli immobili comunali come di seguito indicato:

### Nel bilancio dell'esercizio 2014 :

- |   |            |
|---|------------|
| • cap. 880 - intervento n. 1.01.05.03 – ad oggetto:<br>"Manutenzione ordinaria e spese di gestione delle case"        | € 500,00   |
| • cap. 1250 - intervento n. 1.01.08.03 – ad oggetto:<br>"Spese di manutenzione e funzionamento degli uffici"          | € 1.630,00 |
| • cap. 1320 - intervento n. 1.01.05.03 – ad oggetto:<br>"Spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile" | € 1.709,92 |
| • cap. 1980 - intervento n. 1.04.01.03 – ad oggetto:<br>"Spese di mantenimento Scuola materna: manutenzione"          | € 825,16   |
| • cap. 2341 - intervento n. 1.04.03.03 – ad oggetto:<br>"Spese di manutenzione scuola media"                          | € 1.630,00 |
| • cap. 2780 – intervento n. 1.05.01.03 – ad oggetto:<br>"Spese di mantenimento e di funzionamento Biblioteca"         | € 500,00   |
| • cap. 2910 - intervento n. 1.06.02.03 – ad oggetto:<br>"Spese di manutenzione del Centro Sportivo Comunale"          | € 1.630,00 |
| • cap. 3790 - intervento n. 1.10.01.03 – ad oggetto:<br>"Spese di mantenimento e funzionamento Asilo Nido"            | € 825,16   |
| • cap. 4260. – intervento n. 1.10.05.03 – ad oggetto:<br>"Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei cimiteri"    | € 500,00   |

**Ritenuto** di procedere ad impegnare la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2014, riservandosi di impegnare con successivo atto la spesa per gli anni successivi;

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. Di dare atto che la società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. svolge il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento degli edifici di proprietà comunale dal 2012 sino al 2017, affidato con con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011, per un importo di complessivi € 39.960,00.-;
2. Di impegnare a favore della società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. la spesa per l'anno 2013, secondo anno di appalto, pari ad € 7.992,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 9.750,24.-, da imputare come di seguito indicato:

### Nel bilancio dell'esercizio 2014 :

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

- cap. 880 - intervento n. 1.01.05.03 – ad oggetto:  
“Manutenzione ordinaria e spese di gestione delle case” € 500,00
- cap. 1250 - intervento n. 1.01.08.03 – ad oggetto:  
“Spese di manutenzione e funzionamento degli uffici” € 1.630,00
- cap. 1320 - intervento n. 1.01.05.03 – ad oggetto:  
“Spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile” € 1.709,92
- cap. 1980 - intervento n. 1.04.01.03 – ad oggetto:  
“Spese di mantenimento Scuola materna: manutenzione” € 825,16
- cap. 2341 - intervento n. 1.04.03.03 – ad oggetto:  
“Spese di manutenzione scuola media” € 1.630,00
- cap. 2780 – intervento n. 1.05.01.03 – ad oggetto:  
“Spese di mantenimento e di funzionamento Biblioteca” € 500,00
- cap. 2910 - intervento n. 1.06.02.03 – ad oggetto:  
“Spese di manutenzione del Centro Sportivo Comunale” € 1.630,00
- cap. 3790 - intervento n. 1.10.01.03 – ad oggetto:  
“Spese di mantenimento e funzionamento Asilo Nido” € 825,16
- cap. 4260. – intervento n. 1.10.05.03 – ad oggetto:  
“Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei cimiteri” € 500,00

3. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione del servizio rilasciata dal competente ufficio comunale.
4. Di dare atto che la predetta spesa riguardante la Scuola Media Statale “A. Ronchetti”, verrà ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
5. Di demandare al Responsabile dell'Area Finanziaria il recupero delle somme a carico del Comune di Vanzago, di cui all'art 6 della convenzione in essere;
6. Di dare atto che vengono rispettati sia il disposto di cui agli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n°65/89, convertito in Legge n° 155/89, in quanto trattasi di spesa non superior e mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato e comunque obbligatorie per legge;
7. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
8. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 23.10.2013

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

**Impegno n. Anno 2014: 103-104-105-106-107-108-109-110-111**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 13.12.2013

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 20-01-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 20-01-2014 al 04-02-2014

Pogliano Milanese, 20-01-2014

IL MESSO COMUNALE