



***Comune di Pogliano Milanese***

***Provincia di Milano***

***Piazza Volontari Avis Aido, 6***

## PROGETTO ESECUTIVO

Rialzo stradale via Oberdan-via Piave - Asfaltature via Oberdan,  
via Sauro e parcheggio via Piave - Marciapiede via Rivolta

A.02 - Schema di contratto

Progettista e direttore lavori

Arch. Chiara Zara

*Pogliano Milanese, settembre 2022*

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**

**Provincia di Milano**

**Rep. n. \_\_\_\_\_**

**CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI DI “REALIZZAZIONE  
DI RIALZO STRADALE ALL’INTERSEZIONE TRA VIA OBERDAN  
E VIA PIAVE – ASFALTATURE IN VIA OBERDAN, VIA SAURO E  
PARCHEGGIO DI VIA PIAVE – REALIZZAZIONE DI  
MARCIAPIEDI DI VIA RIVOLTA”**

**CIG: \_\_\_\_\_ - CUP: \_\_\_\_\_**

L’anno duemilaventuno il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

**TRA**

Il Comune di Pogliano Milanese con sede legale in Pogliano Milanese (Mi)

Piazza Volontari Avis Aido, 6 in persona di:

Arch. Giovanna Frediani, nella sua qualità di Responsabile dell’Area Lavori  
Pubblici e Ambiente del Comune di Pogliano Milanese, C.F. 04202630150, il  
quale interviene in questo atto, esclusivamente in nome e per conto e  
nell’interesse del Comune predetto, che rappresenta nella sua qualità di  
funzionario delegato in forza di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, di seguito denominato  
“Stazione Appaltante”;

**E**

- Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e Legale  
Rappresentante della \_\_\_\_\_, con sede legale a  
\_\_\_\_\_, in via \_\_\_\_\_, codice fiscale e partita IVA  
\_\_\_\_\_, di seguito denominata “Appaltatore”;

	PREMESSO CHE	
	- con deliberazione della Giunta comunale n. ____ del _____ è stato	
	approvato il Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto;	
	- con determina del Responsabile del Procedimento n. ____ del _____,	
	si procedeva all’indizione della gara per l’affidamento dell’Appalto per i	
	lavori di realizzazione di rialzo stradale all’intersezione tra via Oberdan e via	
	Piave – asfaltature in via Oberdan, via Sauro e parcheggio di via Piave –	
	realizzazione di marciapiedi di via Rivolta (CUP _____ CIG	
	_____);	
	- in seguito all’espletamento di gara e con determina del Responsabile del	
	Procedimento n. ____ del _____ è stato aggiudicato definitivamente il	
	contratto d’Appalto per i lavori di realizzazione di rialzo stradale	
	all’intersezione tra via Oberdan e via Piave – asfaltature in via Oberdan, via	
	Sauro e parcheggio di via Piave – realizzazione di marciapiedi di via Rivolta	
	in Pogliano Milanese all’impresa denominata _____,	
	con sede legale a _____, in via _____, codice fiscale e	
	partita IVA _____, per un importo di € _____, oltre	
	IVA di cui € _____per Oneri Sicurezza;	
	- il Responsabile del Procedimento ha inviato all’appaltatore in data	
	_____ prot. _____ l’ultima comunicazione del provvedimento di	
	aggiudicazione, come prescritto dall’art. 76 del D.Lgs. 50/2016, aggiornato	
	con il D.Lgs. 56/2017, e che è trascorso il termine minimo, di 35 giorni,	
	previsto dall’art. 32 comma 9 del suddetto decreto;	
	- l’impresa _____, con sede legale in _____,	
	via _____:	
		2

ha costituito la cauzione definitiva, nella misura di € \_\_\_\_\_ (euro

\_\_\_\_\_), in relazione alla certificazione di cui all'art. 84, comma 4

del D.Lgs. 50/2016, aggiornato con il D.Lgs. 56/2017, a garanzia di tutti gli

obblighi assunti con presente atto tramite polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_,

rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_,

agenzia di \_\_\_\_\_. Detta polizza resterà depositata

presso la Stazione Appaltante fino al pagamento della rata di saldo;

- le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'Impresa aggiudicataria sono

state eseguite dalla Stazione Appaltante;

- l'Appaltatore sottoscriverà, unitamente al Responsabile Unico del

Procedimento, il verbale di consegna dei lavori, con contestuale accertamento

delle condizioni per l'immediata esecuzione dei lavori.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

### **TITOLO I**

#### **Art. 1 – Conferma delle premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **Art. 2 – Oggetto**

2.1 – Il presente contratto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di

realizzazione di rialzo stradale all'intersezione tra via Oberdan e via Piave –

asfaltature in via Oberdan, via Sauro e parcheggio di via Piave – realizzazione

di marciapiedi di via Rivolta, interventi siti in Pogliano Milanese.

2.2 – La categoria prevalente dei predetti lavori è la OG3 (strade).

2.3 – L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al

presente contratto ed agli atti a questo allegati e/o richiamati.

**Art. 3 – Documenti parte integrante del contratto. Elaborati progettuali**

3.1 – L’Appalto viene concesso ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti a norma del D.Lgs. 50/2016 e aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente:

- a) Capitolato speciale d’Appalto;
- b) Elaborati grafici progettuali e relazioni allegate;
- c) Elenco Prezzi Unitari;
- d) Computo Metrico Estimativo;
- e) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- f) Cronoprogramma;
- g) Polizze di garanzia;
- h) Disciplinare di gara e lettera invito;
- l) Offerta economica.

3.2 – I rapporti giuridici tra le parti sono regolati:

- a) dal presente Contratto;
- b) dall’Elenco prezzi unitari;
- c) dal Computo Metrico Estimativo;
- d) dal Capitolato Speciale d’Appalto.

**Art. 4 – Ammontare**

4.1 – L’importo contrattuale ammonta a € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), comprensivi degli oneri per la Sicurezza pari ad € \_\_\_\_\_ (euro \_\_\_\_\_), non soggetti a ribasso;

4.2 – L’importo contrattuale è al netto di I.V.A.

4.3 – Il contratto è stipulato “a corpo” ai sensi dell’art. 3 punto dddd), del D.Lgs. 50/2016 e aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

#### **Art. 5 – Termini per l’inizio e l’ultimazione dei lavori. Proroghe**

5.1 – L’Appalto avrà durata di n. 112 giorni naturali e consecutivi dalla consegna delle aree e dei lavori, come previsto dall’offerta.

5.2 – L’Appaltatore conferma di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull’esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. L’Appaltatore conferma altresì di aver verificato la disponibilità della mano d’opera necessaria per l’esecuzione dei lavori, nonché la disponibilità di attrezzature adeguate all’entità e alla tipologia e categoria dei lavori in Appalto.

5.3 – Ai fini dell’ultimazione dei lavori si applica l’ex. art. 199 del D.P.R. 207/2010, oggi art. 103 D.Lgs. 50/2016 e aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017. Contestualmente alla redazione del certificato di ultimazione dei lavori si procederà a norma dell’ex. art. 218 del D.P.R. 207/2010, oggi art. 103 D.Lgs. 50/2016 e aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

#### **RAPPORTI TRA LE PARTI**

##### **Art. 6 – Penale per i ritardi**

L’Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare senza riserve le penali dettagliatamente elencate nel CSA, qui integralmente richiamate.

##### **Art. 7 – Sospensioni e proroga dei termini contrattuali**

7.1 – Si richiamano e si applicano le disposizioni previste nel CSA.

##### **Art. 8 – Oneri a carico dell’Appaltatore**

8.1 – Sono a carico dell’Appaltatore tutti gli oneri necessari per consegnare l’intervento terminato e funzionante, quelli a lui imposti per legge, per regolamento, in forza del CSA.

8.2 – In particolare costituiscono oneri dell’Appaltatore quelli dettagliatamente elencati nel CSA.

8.3 – L’Appaltatore è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere e ha obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento.

8.4 – La Direzione dei Lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione verrà assunta dai Tecnici individuati a cura della Stazione Appaltante, abilitati a dirigere e coordinare i lavori secondo le caratteristiche delle opere da eseguire.

8.5 – L’Appaltatore, tramite il Direttore di Cantiere, assicura l’organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere. Il Direttore dei Lavori ha il diritto di segnalare all’Impresa che l’inadempimento della stessa deriva da indisciplina, incapacità o grave negligenza del Direttore di Cantiere o di uno o più dipendenti, segnalando che al protrarsi dell’inadempimento seguirà possibile risoluzione contrattuale. L’Appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall’imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell’impiego dei materiali.

8.6 – Qualora, per qualsiasi motivo, l’appaltatore ritenga di dover sostituire il Direttore di Cantiere, dovrà tempestivamente comunicarlo al Responsabile del Procedimento allegando, qualora si tratti di tecnico esterno all’Impresa, la procura speciale in originale, oppure copia conforme della procura generale.

**Art. 9 – Contabilizzazione dei lavori**

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti. Si richiama, in particolare, il CSA.

**Art. 10 – Invariabilità del corrispettivo**

10.1 – Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'art. 1664, primo comma del Codice Civile.

10.2 – Al contratto si applica il prezzo chiuso di cui al D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, ed alla sezione 1 art. 2 e 3 del CSA.

10.3 – Per eventuali lavorazioni complementari non oggetto dell'appalto, si applica l'art. 4bis del CSA.

10.4 – Per eventuali lavorazioni a misura connesse a variazioni introdotte in corso di realizzazione dei lavori, si applica l'art. 4bis del CSA.

**Art. 11 – Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo**

11.1 – In forza del comma 18, dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016, aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, la Stazione Appaltante provvederà ad una anticipazione del 20% del prezzo, subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria, come previsto nel CSA, ed in seguito la Stazione Appaltante, in corso d'opera, dopo aver constatato la reale e regolare esecuzione dei lavori, accrediterà all'appaltatore gli importi, previa acquisizione di regolari fatture, per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento in conformità a quanto disciplinato dal CSA, che in questa sede si richiama integralmente, al netto del ribasso d'offerta, delle ritenute di garanzia e dell'I.V.A., entro 45 giorni dall'emissione del Certificato di pagamento.

11.2 – I pagamenti non potranno comunque essere effettuati, se non dopo la



stipula del contratto. Su ciascuna rata di acconto saranno operate ritenute dello 0,50% (zero virgola cinquanta per cento).

11.3 – Il compenso per gli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, sarà contabilizzato proporzionalmente all'importo dello Stato di Avanzamento Lavori.

11.4 – I pagamenti delle somme dovute in acconto o a saldo, ai sensi dell'art. 3 del D.M.145/2000, saranno effettuati, in conformità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, comma 7, della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i. e fatto salvo l'esito positivo delle verifiche di cui al D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, soltanto alle persone autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere, ricevere e quietanzare.

11.5 – L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun pagamento o compenso per lavori eseguiti in più, oltre a quelli previsti e regolarmente autorizzati, qualunque sia la motivazione che l'Appaltatore stesso possa addurre a giustificazione della loro esecuzione.

11.6 – All'importo dei lavori eseguiti, che serve a base per il pagamento degli acconti, non verrà in nessun caso aggiunto il valore dei materiali provvisti a piè d'opera, sebbene accettati dal D.L. e destinati ad essere impiegati in opere definitive facenti parte dell'Appalto.

11.7 – Ad ogni pagamento dovrà corrispondere la relativa fattura fiscale, che dovrà essere presentata dietro specifica richiesta da parte dell'Amministrazione. Si precisa che i termini di cui al D. Lgs 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, per il pagamento degli importi dovuti in base al Certificato di pagamento decorreranno, qualora successivi a quelli del certificato di pagamento, dalla data in cui la fattura

perverrà alla Stazione Appaltante in base al riscontro di protocollo. La fattura

dovrà essere redatta secondo il disposto dell'art. 21 del D.P.R. 26/10/1972 n.

633 e s.m.i., corredata del CIG e del CUP ed inoltrata in forma elettronica.

Nessuna pretesa per ritardi contabili potrà essere avanzata dall'Appaltatore,

qualora la D.L a suo giudizio, ritenga non contabilizzabili, per vizi o difetti,

determinate categorie di lavori, ovvero parte di esse. E' fatto salvo quanto

previsto dal D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017,

per ciò che concerne l'intervento sostitutivo della Stazione Appaltante in caso

di inadempienza contributiva dell'esecutore e del subappaltatore.

11.8 – Per l'eventuale cessione dei crediti derivanti dal contratto si

applicheranno le disposizioni contenute nell'art. 106 comma 13 del D.Lgs

50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

11.9 – Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare,

verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e prima della redazione del

conto finale. Il pagamento della rata di saldo verrà effettuato previa

prestazione da parte dell'Appaltatore di garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art.

103 comma 6 del D.Lgs., 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n.

96/2017, entro 60 giorni dall'emissione del Certificato di Regolare

Esecuzione.

11.10 – Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di

accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del

Codice Civile.

## **Art. 12 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

12.1 – L'Impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i..

12.2 – Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 9bis, della citata Legge n. 136/2010 e s.m.i..

12.3 – Per quanto non espressamente indicato nel presente articolo, si rinvia alle disposizioni contenute nella Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### **Art. 13 – Ritardo nei pagamenti**

In caso di ritardo nell'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti e fatto salvo quanto previsto al successivo art. 21, comma 3, spettano all'Appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura e con le modalità ed i termini di cui agli al D.Lgs 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

### **Art. 14 – Certificato Regolare Esecuzione e Verifica delle lavorazioni. Garanzie e presa in consegna dei lavori**

14.1 – Il Certificato Regolare Esecuzione, così come previsto dal Capitolato speciale d'Appalto, è emesso entro i termini ivi previsti.

14.2 – Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla Stazione Appaltante prima che il CRE, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

14.3 – L'Appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto, fino all'emissione del CRE; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate a norma del CSA.

14.4 – Integra altresì il presente articolo il CSA, allegato parte integrante al presente contratto.

14.5 – L'Appaltatore presta le garanzie con riferimento ai materiali ed all'esecuzione dei lavori in conformità, altresì del CSA.

#### **Art. 15 – Cessione del contratto**

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto, così come previsto altresì nel CSA.

#### **Art. 16 – Recesso, risoluzione, scioglimento del contratto, revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto**

16.1 – La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre alla corresponsione del decimo dell'importo delle opere non eseguite.

In caso di recesso, troverà pertanto applicazione quanto disposto all'art. 108 e 109 del Dlgs 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

16.2 – Nel caso di fallimento, richiesta di concordato preventivo o di morte dell'Appaltatore, o di uno o più soci della ditta, in caso di società, l'Amministrazione può dichiarare lo scioglimento del contratto, mediante notificazione della propria decisione a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno. Tale fattispecie non prevede alcun compenso riconosciuto agli eredi e/o aventi causa dell'Appaltatore, riferito alla parte di contratto non ancora eseguita.

16.3 – In relazione ai casi di cessione di azienda, atti di trasformazione, fusione e scissione, di trasferimento o di affitto di azienda, si applicherà l'art. 106 del Dlgs 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

16.4 – La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi e

con le procedure di cui agli articoli 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato

con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017 quando la Direzione Lavori accerti, a

carico dell'Appaltatore, un grave inadempimento degli obblighi contrattuali

tale da compromettere la buona riuscita delle opere, la Direzione Lavori

medesima, su indicazione del R.U.P., provvede a formulare la contestazione

degli addebiti assegnando un termine di almeno 15 (quindici) giorni per la

presentazione delle controdeduzioni.

Trascorso inutilmente il termine suddetto, ovvero acquisite e valutate

negativamente le controdeduzioni avanzate, l'Amministrazione dispone, su

proposta del R.U.P., la risoluzione del contratto di Appalto. Quando per

negligenza dell'Appaltatore l'esecuzione dei lavori ritardi rispetto alle

previsioni del programma, la Direzione Lavori, nel disporre le istruzioni

necessarie, provvede ad assegnare, per il compimento delle opere in ritardo,

un termine di durata non inferiore a 10 giorni (dieci), fatta eccezione per i casi

di urgenza. Trascorso inutilmente il termine indicato il D.L., in

contraddittorio con l'Appaltatore o in sua assenza con l'assistenza di due

testimoni, procederà a verificare e far constatare gli effetti dell'intimazione

impartita mediante stesura di processo verbale. Qualora sulla base delle

predette risultanze, l'inadempimento permanga, la Stazione Appaltante, su

proposta del R.U.P., provvederà a disporre la risoluzione del contratto, previa

l'attivazione delle procedure di cui all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato

con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

16.5 – L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui

imputabili.

16.6 – Il contratto è immediatamente ed automaticamente risolto ed è

revocata l'autorizzazione al subappalto e subcontratto nei seguenti casi:

a) di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento igiene e sicurezza del lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;

b) qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive contemplate nel D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 recante “Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13/08/2010, n. 136”;

c) qualora dovesse emergere la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre Imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse.

16.7 – Il contratto è immediatamente ed automaticamente risolto ed è revocata l'autorizzazione al subappalto e subcontratto e viene applicata una penale pari al 1% dell'importo contrattuale qualora l'appaltatore non provveda, nel termine di giorni 20 (venti) dalla ricezione della comunicazione, a fornire alla Stazione Appaltante la documentazione richiesta in relazione ai dati occorrenti per la formazione e aggiornamento dell'Anagrafe degli Esecutori.

#### **Art. 17 – Contenzioso**

17.1 – Si applica l' art. 205 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

17.2 – Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese

quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, sono deferite al giudice ordinario. E' esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente è quello di Busto Arsizio.

## **TITOLO II**

### **ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Art. 18 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza**

18.1 – L'Appaltatore è obbligato ad applicare o fare applicare integralmente tutte le Norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori e per tutto il periodo di svolgimento degli stessi.

18.2 – L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza delle norme di cui al precedente punto 1, da parte degli eventuali subappaltatori, nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

18.3 – L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

18.4 – L'Appaltatore si impegna ad osservare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro ed a rispettare le prescrizioni impartite dalla Direzione Lavori.

18.5 – L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva

espressa di cui al precedente art. 16, comma 6, lettera a), che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del Responsabile della Sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

18.6 – Integra altresì il presente articolo il CSA.

#### **Art. 19 – Sicurezza e salute dei lavoratori in cantiere**

19.1 – L'Appaltatore s'impegna ad osservare tutte le norme vigenti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro e a rispettare le prescrizioni previste dal P.O.S., predisposto dall'Impresa stessa, del quale assume ogni onere e obbligo.

19.2 – L'Appaltatore conferma le nomine del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del responsabile per la gestione delle emergenze, e la designazione quale medico competente ai sensi del D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, agli atti della Stazione Appaltante.

19.3 – L'Appaltatore deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva gli aggiornamenti della documentazione di cui al comma 1, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

19.4 – Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi (P.S.C. e P.O.S.) da parte dell'Appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

19.5 – Integra altresì il presente articolo, il CSA.



**Art. 20 – Adempimenti in materia antimafia**

20.1 – Ai sensi del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 recante “Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136”, la Stazione Appaltante, prende atto che:

20.2 – L’Appaltatore si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all’Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, nei confronti dell’imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l’assunzione di personale o l’affidamento di lavorazioni forniture o servizi a determinate Imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

20.3 – L’Appaltatore si impegna a segnalare alla Prefettura l’avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola contrattuale e ciò al fine di consentire, nell’immediato, eventuali iniziative di competenza.

20.4 – L’Appaltatore si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante l’elenco delle Imprese coinvolte nel piano di affidamento, con riguardo alle forniture ed ai servizi, nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

20.5 – L’Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 16, comma 6, lettera b), che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive (anche con riferimento alle imprese

subappaltatrici, subcontraenti e/o subfornitrici) contemplate nel D.Lgs.

06/09/2011, n. 159 recante “Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove misure in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 13 agosto 2010, n. 136”, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre Imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell’acquisizione delle informazioni del Prefetto sarà applicata, a carico dell’Appaltatore, oggetto dell’informativa interdittiva successiva anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto (cft. Linee Guida CCASGO citate) ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale proporzionale all’importo delle prestazioni al momento eseguite. La predetta penale sarà applicata, qualora fossero ancora da erogare corrispettivi relativi all’appalto e nei limiti del relativo importo, mediante automatica e proporzionale detrazione, da parte della Stazione Appaltante, del relativo importo dalle somme ancora dovute all’Appaltatore in relazione alla prima erogazione utile, ovvero applicate in sede di conto finale.

20.6 – L’Appaltatore dichiara altresì di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa di cui al precedente art. 16, comma 6, lettera c), che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovesse emergere la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre Imprese partecipanti alle procedure concorsuali di interesse.

20.7 – La Stazione Appaltante si è avvalsa della facoltà, prevista dall’art. 88 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., di procedere con la stipulazione del presente

contratto, anche in assenza della comunicazione antimafia concernente la stessa Impresa aggiudicatrice.

Il Comune di Pogliano Milanese recederà dal contratto stesso, qualora siano accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

#### **Art. 21 – Subappalto**

21.1 – Previa autorizzazione della Stazione Appaltante e nel rispetto dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, i lavori che l'Appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni, con i limiti e le modalità previste dalla normativa vigente.

21.2 – Il Comune di Pogliano Milanese provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dallo stesso nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

21.3 – L'Appaltatore si impegna ad inserire, in eventuali contratti di subappalto, le clausole riferite all'obbligo di immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento delle proprie eventuali controparti (subappaltatori/subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

21.4 – Integra altresì il presente articolo, l'art. 11 del CSA.

#### **Art. 22 – Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva**

22.1 – A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_, rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla società \_\_\_\_\_,

Agenzia \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_, per l'importo di €

\_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_), in relazione alla certificazione

di cui all'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs.

56/2017 e L. n. 96/2017.

22.2 – La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante

abbia proceduto alla sua esecuzione, anche parziale, ai sensi del presente

contratto.

22.3 – La garanzia è svincolata a norma dell'art. 103, comma 5 del D.Lgs.

50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017.

22.4 – Integra altresì il presente articolo il CSA.

### **Art. 23 – Responsabilità verso terzi e assicurazione**

23.1 – Ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs.

56/2017 e L. n. 96/2017, l'Appaltatore assume la responsabilità di danni a

persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua

proprietà, sia per danni che l'Appaltatore dovesse arrecare a terzi in

conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la

Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

23.2 – L'Appaltatore stipulerà prima dell'inizio dei lavori, un'assicurazione

che tenga indenne la Stazione Appaltante - durante l'esecuzione dei lavori e

sino alla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione - da tutti i

rischi di esecuzione, da qualsiasi causa determinati, che portino al

danneggiamento o alla distruzione delle opere realizzate ed esistenti, per un

massimale di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_).

23.3 – La Polizza stipulata dall'Appaltatore di cui al sovrastante comma 2

Art. 23 Inoltre deve assicurare la Stazione Appaltante contro la responsabilità

civile per danni causati a terzi, per un massimale di € \_\_\_\_\_

(diconsi euro \_\_\_\_\_).

23.4 – Integra altresì il presente articolo, l'art. 8 del Capitolato speciale d'Appalto.

**Art. 24 – Dichiarazione sull'assenza di conferimento di incarichi o di contratti di lavoro a ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni.**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara che, a decorrere dall'entrata in vigore del comma 16 ter dell'art. 53 del D. Lgs. 165/2001 aggiornato al D.Lgs. 75/2017, non ha affidato incarichi o lavori retribuiti, di natura autonoma o subordinata, a ex dipendenti delle pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del medesimo decreto, entro tre anni dalla loro cessazione dal servizio, se questi avevano esercitato, nei confronti dell'aggiudicatario medesimo, poteri autoritativi o negoziali in nome e per conto dell'Amministrazione di appartenenza.

**TITOLO III**

**DISPOSIZIONI FINALI**

**Art. 25 – Documenti facenti parte del contratto.**

25.1 – Fanno parte del presente contratto i documenti elencati all'art. 3 del presente contratto anche se non materialmente allegati, debitamente sottoscritti. Ai sensi dall'art. 32, comma 14 bis del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, si allegano allo stesso:

- il Capitolato Speciale d'Appalto

- Elenco Prezzi Unitari;

- il Computo Metrico Estimativo.

**Art. 26 – Richiamo alle norme legislative e regolamentari**

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente contratto, si applicano le norme vigenti in materia e in particolare il D.Lgs. 50/2016 aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e L. n. 96/2017, il Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 negli articoli contrattualmente in vigore., il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e il D.M. 145/2000 e s.m.i..

#### **Art. 27 – Spese, imposte, tasse e tracciamento fiscale**

27.1 – Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.) sono a carico totale dell’Appaltatore.

27.2 – Sono altresì a carico dell’Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del Certificato Regolare Esecuzione.

27.3 – Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art.40 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

27.4 – L’imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

#### **Art. 28 – Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D. Lgs 196/2003 “Codice in materia di trattamento dei dati personali” la Stazione Appaltante informa l’Appaltatore che titolare del trattamento dei dati raccolti è il Comune di Pogliano Milanese e che, relativamente agli adempimenti inerenti al presente contratto, responsabile del suddetto trattamento è il responsabile del servizio interessato.

#### **Art. 29 – Contratto in forma elettronica**

Le parti si danno inoltre reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall’art. 32, comma 14, del codice

del contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016, aggiornato con il D.Lgs. 56/2017 e

L. n. 96/2017.

Il presente atto, composto di 22 pagine, viene firmato digitalmente ai sensi

dell' art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 07 marzo 2005, n° 82 codice dell'

amministrazione digitale (CAD), aggiornato al D.Lgs. 217/2017.

L' APPALTATORE (F.to \_\_\_\_\_)

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

(F.to Arch. Giovanna Frediani)