



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 231

Data: 01/07/2022

OGGETTO: Affidamento incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 1: messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto – CIG Z6A36B7E78 – all'Arch. Marco Mutti

IL RESPONSABILE

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha intenzione, tra i vari suoi obiettivi, di provvedere alla riqualificazione energetica e razionalizzazione degli spazi interni del fabbricato sede municipale;

Dato atto che suddetta Opera pubblica è stata inserita in linea tecnica nella propria programmazione delle opere pubbliche, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 29.06.2022, e che si procederà prima della prossima variazione di bilancio ad approvare l'intera programmazione triennale 2022-2023-2024 ed elenco annuale 2022 in sede di Consiglio comunale, così da permettere già sin d'ora i passaggi di rito affinché suddetta opera possa trovare già da subito attuazione;

Visto il D.U.P. – Documento Unico di Programmazione – anni 2022/2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 63 del 27.12.202 che faceva ricomprendere detta riqualificazione tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

Considerato che è forte interesse dell'Amministrazione dare attuazione a suddetto intervento anche nell'ottica di voler:

in primis immediatamente

- mettere in sicurezza la copertura dello stabile provvedendo nello stesso tempo al suo efficientamento energetico

solo successivamente e potenzialmente nel corso di quest'anno:

- riorganizzare gli spazi comunali oggi fortemente dispersivi in termini di distribuzione degli uffici;
- realizzare un ufficio relazioni con il pubblico (URP) quale primo punto di accoglienza per il cittadino al fine di garantire al cittadino stesso una pronta risposta alle sue domande e contestualmente volerlo indirizzare presso gli uffici competenti;
- dare massima efficienza all'involucro edilizio mediante una sistematica realizzazione di opere volte alla massima resa energetica (cappotto termico, fotovoltaico/solare termico, sostituzione infissi, etc);
- realizzare un idoneo impianto di climatizzazione dell'aria – caldo/freddo;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

in generale l'amministrazione ha come obiettivo una generale riqualificazione del Municipio a distanza di quasi 20 anni dalla sua costruzione.

Ritenuto prioritario pertanto alla luce degli atti sopra elencati e alle considerazioni sopra esposte provvedere in primo luogo all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto del palazzo Municipale, che oggi più che mai si trova in stato di grave ammaloramento e che mina la sicurezza e incolumità pubblica alla luce di eventi di distaccamento di sue parti che si sono manifestati nel recente passato con avvenuta rovina a terra sulla piazza pubblica antistante e sulla strada pubblica;

Evidenziato che l'Ufficio Tecnico comunale ha ritenuto di dare seguito all'obiettivo prefissato dall'Amministrazione di volere procedere con la generale riqualificazione del palazzo municipale verificando tra l'altro la possibilità di ricorrere al contributo assegnato con Decreto Legge n.160/2019 a favore dei Comuni che, come ogni anno, anche per quello in corso ha nuovamente ripartito le risorse finanziarie previste dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge 30.04.2019 n. 34, destinate a investimenti per l'efficientamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile, tra i quali sono ricompresi gli interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza degli immobili comunali;

Dato atto che in base al comma 143 art.1 della legge n.145/2018 il contributo spettante al Comune di Pogliano Milanese ammonta ad € 70.000,00.-, e trova allocazione al Capitolo 3042 del Bilancio dell'esercizio 2022;

Evidenziato che, per poter fruire del suddetto contributo gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione delle opere entro il 15.09.2022, e che i Comuni che non rispettano il predetto termine decadono automaticamente dall'assegnazione del contributo;

Visti i termini stabiliti dal contributo erogato a favore del Comune di Pogliano Milanese si rende necessario procedere con somma urgenza all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 1: messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto;

Rilevato che il personale tecnico comunale in possesso della professionalità necessaria per l'espletamento dell'attività di progettazione, direzione lavori e stesura del certificato di regolare esecuzione risulta attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

Dato atto che la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto, calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016 - con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 -, è pari ad € 27.122,86.-;

Richiamata la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Considerato che la somma dell'affidamento è inferiore a € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della *Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, scegliendo un professionista tra quelli il cui curriculum presenta requisiti idonei all'espletamento dell'incarico in oggetto, registrato nell'elenco fornitori telematico disposto dalla L.R. n. 33/2007 art. 1 comma 6/bis della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a.;

Ritenuto opportuno, in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di rotazione, interpellare professionisti che non abbiano mai ricevuto incarichi diretti per il Comune di Pogliano Milanese;

Osservato che tra i professionisti iscritti nel sopracitato elenco fornitori della piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a che non hanno ancora svolto incarichi per il Comune di Pogliano Milanese, risulta inserito anche l'arch. Marco Mutti di Milano (MI), con esperienza nel settore;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni esposte in precedenza, di procedere a chiedere una richiesta di offerta per l'affidamento diretto al sopra citato arch. Marco Mutti dell'incarico professionale in oggetto ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che con R.d.O. del 08.06.2022, inviata mediante piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., è stato chiesto di formulare un'offerta, con scadenza il 15.06.2022, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W;

Constatato che, nel termine prestabilito, l'arch. Marco Mutti ha presentato tramite la piattaforma telematica SINTEL l'offerta n. 1654764277523 del 09.06.2022, per l'esecuzione dell'incarico professionale sopra meglio specificato, che prevede un ribasso pari al 3,00 % sull'importo di gara di € 27.122,86.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 26.309,17.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, per un totale di € 33.381,08.-;

Verificata in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva dell'arch. Marco Mutti, con validità fino al 09.10.2022;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	progettazione ed esecuzione dei lavori del 1° lotto dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale, consistente nella messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

		in oggetto di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 1: messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante piattaforma elettronica di acquisti centralizzati e corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9 bis del D.lgs 50/2016

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 1205 del 01.02.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa ad interim al Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024*";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024*";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2022 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile)*";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 29.06.2022 ad oggetto "Aggiornamento programma triennale 2022/2024 dei Lavori Pubblici ed elenco annuale 2022"

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 907 ad oggetto "*Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali*" del bilancio dell'esercizio finanziario 2022 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	CP	€ 33.381,08			

Tenuto conto che il CIG relativo all'incarico è il seguente: Z6A36B7E78;

Osservato che il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto offerto dall'arch. Marco Mutti risulta inferiore al corrispettivo calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

Valutato pertanto congruo il prezzo offerto che prevede uno sconto del 3,00 % sull'importo a base di gara

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Ritenuto opportuno affidare al predetto arch. Marco Mutti l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 1: messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto sopra meglio specificato, che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato al presente provvedimento (all.1);

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 26.309,17.-, oltre a € 1.052,37.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 27.361,54.-, oltre € 6.019,54.- per IVA 22%, in totale € 33.381,08.-, con ribasso offerto del 3,00 % sull'importo a base di gara;

Di evidenziare che l'incarico in oggetto sarà svolto secondo le modalità indicate nel disciplinare qui allegato per farne parte integrante e sostanziale (All.01);

Visto il *“Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche”*;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al “controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto in particolare l'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario provvedere all'affidamento diretto ai sensi l'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 1: messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere al conferimento all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 26.309,17.-, oltre a € 1.052,37.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 27.361,54.-, oltre € 6.019,54.- per IVA 22%, in totale € 33.381,08.-, con ribasso offerto del 3,00 % sull'importo a base di gara;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di evidenziare che l'incarico verrà svolto secondo quanto indicato nel disciplinare qui allegato per farne parte integrante e sostanziale (All.01);
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: Z6A36B7E78;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

7. di impegnare la spesa di € 33.381,08.-, contributi previdenziali e IVA compresi, con imputazione al capitolo n. 907 ad oggetto "Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali" del bilancio dell'esercizio finanziario 2022 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	CP	€ 33.381,08			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati come previsto dall'art. 8 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di accertare il contributo statale assegnato pari ad € 70.000 che trova allocazione al cap. 3042 E- 4.02.01.01 del bilancio 2022;
13. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
14. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
15. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
16. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Ferruccio Migani