

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 151)**

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 344 DEL 27-11-2015**

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale - CUP J74H15000500004 - CIG 6394603155 - svincolo delle economie.

## LA RESPONSABILE

### Ricordato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 91 del 25.07.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro Sportivo Comunale da realizzarsi nell'ambito di un PII, suddiviso in 3 lotti, di cui i due interamente finanziati con risorse private nell'ambito del Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno e il terzo finanziato con entrate proprie dell'ente;
- con deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 105 del 03.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere del 3° lotto dei suddetti lavori nel Centro Sportivo Comunale, riguardante la ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo, redatto dallo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00.-;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 222 del 15.09.2015 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 per i lavori di realizzazione dei sopraccitati lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera b del D.Lgs 163/2006;

con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. **258 del 15.10.2015** sono stati aggiudicati all'Impresa LAGRA Srl, con sede in via Monte Rosa 58 - 20089 Rozzano (MI), i “lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del Centro Sportivo Comunale”, per l'importo € 83.916,23.- al netto del ribasso d'asta del 30,221 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.900,00.-, per complessivi € 86.816,23.-, oltre €8.681,62.- per IVA10%, per complessivi € 95.497,85.-

la deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 26.11.2015 – esecutiva – con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dallo studio incaricato, F+G ASSOCIATI di Bergamo, relativo alle “opere complementari dei lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale”;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 343 del 27.11.2015 con la quale è stata affidata, l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa LAGRA Srl, con sede in via Monte Rosa 58 - 20089 Rozzano (MI), che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 30,221 %, e utilizzando direttamente le somme a disposizione per “Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti” del quadro economico di progetto, e quindi per l'importo di € 20.805,19.-, oltre a € 2.080,52.-, per IVA 10%, in totale € 22.885,71.-, modificando il quadro economico complessivo come di seguito indicato:

### LAVORI A CORPO

Sostituzione teloni esterni esistenti con nuovi teloni del tipo doppio con camera	€	89.625,00
Opere da serramentista	€	28.325,00
Opere impianto elettrico	€	2.310,00
Totale lavori a base di gara	€	120.260,00

Ribasso offerto (-30,221 %)	- €	36.343,77
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	83.916,23
Importo Oneri per la sicurezza	€	2.900,00
<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 86.816,23</b>

#### **SOMME A DISPOSIZIONE**

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	9.800,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	392,00
I.V.A. su spese tecniche	€	2.242,24
<b>Totale spese di progettazione</b>	<b>€</b>	<b>12.434,24</b>
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€	369,48
<b>Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.</b>	<b>€</b>	<b>12.803,72</b>
Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti	€	18.063,42
contributo ANAC	€	30,00
I.V.A. sui lavori (10%)	€	8.681,62
<b>Totale importo somme a disposizione</b>		<b>€ 39.578,76</b>

#### **OPERE COMPLEMENTARI**

Totale lavori a base di gara	€	24.800,00
Ribasso offerto (-30,221 %)	- €	7.494,81
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	17.305,19
Importo Oneri per la sicurezza	€	3.500,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>€</b>	<b>20.805,19</b>

#### **SOMME A DISPOSIZIONE**

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	500,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	20,00
I.V.A. su spese tecniche	€	114,40
<b>Totale spese di progettazione</b>	<b>€</b>	<b>634,40</b>
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 28.300,00)	€	84,90
<b>Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.</b>	<b>€</b>	<b>719,30</b>
I.V.A. sui lavori (10%)	€	2.080,52
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>2.799,82</b>

<b>COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI</b>	<b>€ 23.605,01</b>
--	--------------------

<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>
--	---------------------

**Evidenziato che** l'importo per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" previsto nel quadro economico dei lavori ammontano ad € 18.063,42.-;

**Dato atto che** per i lavori in oggetto non sono previste varianti in corso d'opera;

**Ritenuto pertanto opportuno** ridurre le somme a disposizione all'interno del quadro economico per imprevisti e arrotondamenti, portandole da € 18063,42.- a € 563,42.-, svincolando e rendendo disponibile per altre opere di manutenzione straordinaria del centro sportivo la restante quota di 17.500,00.-;

**Ritenuto dunque** di procedere a modificare il quadro economico di progetto portando il costo complessivo dell'intervento ad € 132.500,00.-, comedi seguito indicato:

#### LAVORI A CORPO

Sostituzione teloni esterni esistenti con nuovi teloni del tipo doppio con camera	€	89.625,00
Opere da serramentista	€	28.325,00
Opere impianto elettrico	€	2.310,00
Totale lavori a base di gara	€	120.260,00
Ribasso offerto (-30,221 %)	- €	36.343,77
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	83.916,23
Importo Oneri per la sicurezza	€	2.900,00
<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 86.816,23</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	9.800,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	392,00
I.V.A. su spese tecniche	€	2.242,24
<b>Totale spese di progettazione</b>	€	<b>12.434,24</b>
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€	369,48
<b>Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.</b>	€	<b>12.803,72</b>
Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti	€	563,42
contributo ANAC	€	30,00
I.V.A. sui lavori (10%)	€	8.681,62
<b>Totale importo somme a disposizione</b>		<b>€ 22.078,76</b>

#### OPERE COMPLEMENTARI

Totale lavori a base di gara	€	24.800,00
Ribasso offerto (-30,221 %)	- €	7.494,81
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	17.305,19
Importo Oneri per la sicurezza	€	3.500,00
<b>Totale importo lavori</b>	€	<b>20.805,19</b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	500,00
--	---	--------

Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	20,00
I.V.A. su spese tecniche	€	114,40
<b>Totale spese di progettazione</b>	<b>€</b>	<b>634,40</b>
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 28.300,00)	€	84,90
<b>Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.</b>	<b>€</b>	<b>719,30</b>
I.V.A. sui lavori (10%)	€	2.080,52
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>2.799,82</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI</b>		<b>€ 23.605,01</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 132.500,00</b>
<b>Somme da svincolare</b>		<b>€ 17.500,00</b>
<b><u>TOTALE QUADRO ECONOMICO</u></b>		<b>€ 150.000,00</b>

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. Di dare atto che le somme previste per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" all'interno del quadro economico dei "Lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale – CUP J74H15000500004 - CIG 6394603155", aggiudicati all'Impresa LAGRA Srl, con sede in via Monte Rosa 58 - 20089 Rozzano (MI), ammontano ad € 18.063,42.-;
2. Di ritenere che le suddette somme a disposizione per imprevisti, risultanti a seguito dello sconto offerto in sede di gara dalla predetta Impresa LAGRA Srl, non verranno interamente utilizzate per i lavori in oggetto;
3. Di ritenere opportuno ridurre le somme all'interno del quadro economico per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti", portandole ad € 563,42.-;

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

4. Di svincolare e rendere disponibile per l'esecuzione di altre opere di manutenzione straordinaria del centro sportivo la restante quota di 17.500,00.- che trova imputazione all'intervento n. 2.06.02.01 sul capitolo n. 5405 ad oggetto "Manutenzione straordinaria centro sportivo" del bilancio dell'esercizio 2015;
5. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
6. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le ulteriori economie risultanti.

Pogliano Milanese, 27.11.2015

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

### **AREA FINANZIARIA**

#### **Impegno n. Rett. 557/2015**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 27.11.2015

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 09-12-2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 09-12-2015 al 24-12-2015

Pogliano Milanese, 09-12-2015

IL MESSO COMUNALE