

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	6	29-01-2013
	Approvazione atto di costituzione di servitù con Enel per la cabina di proprietà comunale sita in via Lainate - al fg. 1 - mappali 1097-1098			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilatredici** addì **Ventinove** del mese di **Gennaio** alle ore **18:00**,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- il Comune di POGLIANO MILANESE con atto ricevuto in data 23 settembre 1999 al n. 107.272/27.896 di repertorio dal Notaio Alfredo Aquaro di Milano, ivi registrato il 4 ottobre 1999 al n. 26191 - Serie 1V - Atti Pubblici - e trascritto all'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Milano - Servizio di Pubblicita' Immobiliare - Circoscrizione 2 - il 7 ottobre 1999 ai nn. 94159/63992 e atto (di identificazione catastale) autenticato in data 14 novembre 2000 al n. 109.896 di repertorio dal Notaio Alfredo Aquaro di Milano, ivi registrato il 27 novembre 2000 al n. 28011 - Serie 2A - Atti Privati - e trascritto all'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Milano - Servizio di Pubblicita' Immobiliare - Circoscrizione 2 - il 13 febbraio 2001 ai nn. 13256/9425, si è reso acquirente di un'area posta in Comune di Pogliano Milanese, in fregio alla via Lainate, all'epoca distinta nei Registri di Catasto Terreni del predetto Comune al foglio 1 (uno) con i mappali 1097 (millenovantasette) e 1098 (millenovantotto), area su parte della quale è stata realizzata la cabina elettrica oggetto della presente servitu';
- che l'ENEL per lo svolgimento dei suoi compiti istituzionali esercita in Comune di Pogliano Milanese un impianto per la distribuzione di energia elettrica in funzione del quale ha la necessita' di collocare e mantenere nel predetto immobile di proprieta' del Comune di Pogliano Milanese, in fregio alla via Lainate, le proprie apparecchiature per la consegna e per lo smaltimento dell'energia, nonche' le condutture elettriche per il collegamento di dette apparecchiature alla propria rete;
- Che con e.mail in data 15.01.2013 ns. protocollo n. 976 del 22.01.2013, la Soc. ENEL Distribuzione s.p.a. ha fatto pervenire bozza dell'atto di costituzione di servitu' di elettrodotto in cavo interrato da costituirsi sull'area comunale anzidetta, da sottoporre all'approvazione comunale;
- che la servitu' d'elettrodotto durera' per tutto il tempo in cui "ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.", i suoi successori ed aventi causa, avra' necessita' di esercire le apparecchiature installate nel locale cabina.
- Che cessato l'uso per il quale e' concessa la presente servitu', il locale destinato a cabina elettrica ritornera' nella piena disponibilita' del Comune di Pogliano Milanese e cosi' pure le aree interessate dal transito delle linee elettriche, allorche' non sia piu' essenziale mantenere in esercizio gli elettrodotti.

Ritenuto che con tale atto di costituzione in servitu' si possano regolarizzare gli accessi agli immobili e sgravare il comune di Pogliano Milanese da qualsivoglia responsabilita' scaturente da tali accessi oggi ricadenti sulle proprieta'.

Rilevata pertanto l'opportunità di approvare l'atto di costituzione di servitu' di elettrodotto in cavo interrato, predisposto dall'ENEL Distribuzione s.p.a., sopra richiamato, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la Soc. ENEL Distribuzione S.p.a., contestualmente alla sottoscrizione dell'atto sopra richiamato, verserà al Comune la somma di € 250,00, a titolo indennità per la costituzione della servitu';

Considerato che, come previsto all'art.15 dell'atto di costituzione di servitu', tutte le spese, adempimenti ed oneri fiscali sono a totale carico della Soc. ENEL Distribuzione S.p.a.;

Visto l'atto di costituzione in servitu' relativo alla cabina elettrica redatto da Enel (all.1)

Visto il D.Lgs. 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti i pareri resi a norma dell'art. 49 del citato T.U., che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Visto l' art.134, comma 4 del Testo Unico sopracitato;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono approvate;
- 2) Di approvare l'allegata bozza dell'atto di costituzione di servitù relativa alle condutture elettriche di collegamento della cabina alle reti di media e bassa tensione e le condutture di distribuzione per se' e per terzi utenti, da costituirsi sull'area comunale di cui foglio 1 (uno) con i mappali 1097 (millenovantasette) e 1098 (millenovantotto), in fregio alla via Lainate, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale; (all.1)
- 3) Di dare atto che la Soc. ENEL Distribuzione s.p.a. contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di servitù verserà al Comune la somma di € 250,00 a titolo di indennità per la costituzione della servitù;
- 4) Di dare atto che tutte le spese, adempimenti ed oneri fiscali sono a totale carico della Soc. ENEL Distribuzione s.p.a.;
- 5) Di dare mandato al competente ufficio di procedere al fine della sottoscrizione dell'atto di servitù, autorizzando alla firma il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici;
- 6) di significare che la predetta deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 2 e 3);

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Allega all'originale ed alla copia depositata presso dell'ufficio tecnico, la bozza dell'atto elencato nel dispositivo

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 07-02-2013 al 22-02-2013

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 17-02-2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni