

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 46)

AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINA

OGGETTO: Trasferimento urgente e in via temporanea di n.tre (3) nuclei familiari di anziani residenti in Via M. Paleari (Palazzina Anziani) presso n. tre (3)alloggi dello stabile delle Case Popolari di via Dante per il periodo strettamente necessario ad eseguire i lavori di riqualificazione della stessa Palazzina Anziani - (presunti mesi 18)

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27.07.2016 avente ad oggetto *“Approvazione dello studio di fattibilità per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto casa delle stagioni”* con la quale è stato approvato in linea tecnica ai fini della partecipazione al bando "Welfare Urbano e Rigenerazione Metropolitana" nell'ambito del progetto RiCA (Rigenerare Comunità e Abitare) lo studio di fattibilità per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“ casa delle stagioni”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 16.06.2017 (rettificata con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 27.06.2017) e la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 13.09.2017 con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il progetto definitivo e il progetto esecutivo per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”*, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell’ambito del progetto *“RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole”*;

Ritenuto indispensabile consentire il trasferimento **urgente, straordinario e in via temporanea** di n. tre (3) nuclei familiari di anziani affittuari di alloggi siti nella Palazzina Anziani, edificio oggetto dell’intervento di riqualificazione di cui sopra, per il periodo necessario ad eseguire i lavori (presunti mesi 18) , presso n. tre (3) alloggi individuati nello stabile delle Case Popolari di via Dante, recentemente ristrutturati per il fine di cui sopra, come segue:

- Alloggio 1 Piano Rialzato (sinistra), civico 1: Nucleo 01;
- Alloggio 2 Piano Rialzato (destra), civico 1: Nucleo 02;
- Alloggio 7 Piano Rialzato (sinistra), civico 3: Nucleo 03.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12393 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l’incarico di Posizione organizzativa dell’area Socio Culturale;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto *“Approvazione Bilancio 2018-2020”*;

Richiamate altresì le deliberazioni di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile e n. 49 del 07.03.2018 con la quale è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte obiettivi e Piano Performance;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di disporre il trasferimento **urgente, straordinario e in via temporanea** di n. tre (3) nuclei familiari di anziani affittuari di alloggi siti nella Palazzina Anziani, edificio oggetto di intervento di riqualificazione, per il periodo necessario ad eseguire i lavori (presunti mesi 18) , presso n. tre (3) alloggi individuati nello stabile delle Case Popolari di via Dante, recentemente ristrutturati per il fine di cui sopra, come segue:
 - Alloggio 1 Piano Rialzato (sinistra), civico 1: Nucleo 01;
 - Alloggio 2 Piano Rialzato (destra), civico 1: Nucleo 02;
 - Alloggio 7 Piano Rialzato (sinistra), civico 3: Nucleo 03.
3. di dare atto che l'Ufficio Servizi Sociali, per tale periodo di occupazione temporanea di detti alloggi di Via Dante 1 e 3 da parte dei tre nuclei di anziani, applicherà, agli stessi, il canone di locazione attualmente vigente (anno 2018) per ciascuno e, avendo lo stesso Comune, provveduto direttamente all'allacciamento e intestazione dei contatori delle utenze luce e gas, nella forma che riterrà più idonea, richiederà agli stessi un rimborso forfettario per il consumo di energia elettrica e gas naturale pari a complessivi € 1.450,00 annui cadauno, (importo stimato sul calcolo medio storico dei consumi dei nuclei stessi). Tali somme verranno accertate con un successivo provvedimento;
4. di dare atto altresì:
 - che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
 - che il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Paola Barbieri;
 - che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
 - che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
 - che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa

Pogliano Milanese, 10.07.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SOCIO-CULTURALE
Dott.ssa Paola Barbieri