

 1)	2) ente COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	3) sigla C.C.	4) numero 48	5) data 23-09-2019
	6) oggetto Affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali tra il Comune di Pogliano Milanese e Gesem Srl - periodo 01/10/2019-31/12/2019.			

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

L'anno **Duemiladiciannove** addì **Ventitre** del mese di **Settembre** alle ore **20:30**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
LAVANGA CARMINE	SINDACO	SI
IRMICI MASSIMILIANO	Consigliere	SI
CERRITO ALESSANDRO	Consigliere	SI
COLOMBO LUCA	Consigliere	SI
ROSSI VALERIA	Consigliere	SI
MAGISTRELLI GABRIELE	Consigliere	SI
BELLONI CHIARA	Consigliere	SI
CAMPARI LAURA	Consigliere	SI
GRIMOLDI ALESSANDRA	Consigliere	SI
MARINONI BENIAMINO	Consigliere	SI
ROBBIATI ELISA	Consigliere	SI
COZZI MARCO GIAMPIETRO	Consigliere	SI
CLERICI SAMUELE	Consigliere	SI

TOTALE PRESENTI: 13

TOTALE ASSENTI: 00

Assente giustificato: ==

Assente ingiustificato: ==

Partecipa, senza diritto di voto, l'Assessore esterno Dr.ssa Antonini Sara.

Partecipa alla seduta il Dr.Panariello Michele, Segretario Comunale del Comune.

Il Sig. Lavanga Carmine nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali tra il Comune di Pogliano Milanese e Gesem Srl – periodo 01/10/2019-31/12/2019.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamati:

- la Delibera di C.C. n.71 del 28/12/2015 avente oggetto: *“Approvazione dello schema di contratto per l'affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali tra il Comune di Pogliano Milanese e Gesem Srl.”*;
- il contratto di servizio sottoscritto in data 06.05.2016 rep. n. 6 tra il Comune di Pogliano Milanese e la Società GESEM Srl relativo al servizio di *“ Manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e la manutenzione dei beni immobili comunali”* di durata triennale (29/03/2016 – 28/03/2019) per una spesa di € 90.000,00 oltre IVA annui, per un importo complessivo triennale pari ad € 270.000,00.- oltre IVA;

Ricordato che lo Statuto di GeSeM S.r.l. prevede espressamente tale ipotesi, in quanto ai sensi dell'art. 3 dello stesso tale Società ha per oggetto sociale la gestione dei servizi strumentali per conto dei Comuni soci;

Evidenziato che :

- il contratto Rep.n.6 del 06.05.2016 in essere con la Soc. GESEM Srl aveva scadenza 30.03.2019 ;
- con contratto Rep. n.16 del 01/08/2019 si è provveduto alla proroga tecnica del *“servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali -periodo 30/03/2019 – 30/09/2019 “*, per una spesa complessiva di € 45.369,86.- oltre IVA, al fine di non interrompere il servizio di pubblica utilità in attesa dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale a seguito delle elezioni amministrative di maggio, e altresì utile alle valutazioni e determinazioni della nuova Amministrazione in merito a tale servizio;

Rilevato quindi che il contratto triennale in essere con la Società in House Gesem Srl per il *“Servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali”* a seguito della proroga tecnica , scadrà il 30.09.2019;

Ricordato che il Comune di Pogliano Milanese:

- è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media Ronchetti, la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;
- subentrerà a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell'anno 2019 e da tale data dovrà occuparsi della manutenzione dello stabile e delle relative aree verdi;

Evidenziato che l'Ufficio Tecnico Comunale sta dunque predisponendo gli atti per poter affidare dal prossimo anno i servizi manutentivi relativi alle aree a verde pubblico, alle strade, piazze, marciapiedi e ai beni immobili comunali, nonché quelli concernenti lo stabile della Scuola Media Ronchetti e le relative aree verdi;

Valutato che sia più opportuno, per ragioni di economicità ,snellimento amministrativo e semplificazione nella gestione, accorpate i servizi relativi alla manutenzione del verde delle aree pubbliche comunali e di quelle della Scuola Media Ronchetti a partire dal mese di gennaio 2020, quando anche queste ultime passeranno in capo al Comune di Pogliano Milanese;

Ritenuto pertanto di dare inizio ai nuovi appalti per i servizi manutentivi relativi alle aree a verde pubblico, alle strade, piazze, marciapiedi e ai beni immobili comunali, nonché quelli concernenti lo stabile della Scuola Media Ronchetti e le relative aree verdi, a far data 01.01.2020;

Ritenuto necessario, al fine non privare la cittadinanza di un servizio primario ed indispensabile, procedere per i motivi indicati in precedenza, all'affidamento alla Società Gesem S.r.l. del servizio indicato in oggetto per un periodo di ulteriori 3 mesi, periodo dal 01.10.2019 al 31.12.2019, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere Rep. n.16 del 01/08/2019, così da coprire i tempi tecnici per la nuova aggiudicazione, senza dannose interruzioni dei servizi per la cittadinanza;

Di dare atto che il corrispettivo a favore della società GESEM Srl per lo svolgimento del suddetto servizio per il periodo dal 01.10.2019 al 31.12.2019 risulta pari ad € 90.000,00.-/365 giorni x 92 giorni = € 22.684,93.- oltre € 4.990,68.- per IVA 22%, in totale € 27.675,01.-;

Ricordato che:

- la società GeSeM S.r.l. è una società di capitali a totale partecipazione pubblica;
- il comune di Pogliano Milanese detiene il 9,5% del capitale sociale della predetta società;
- lo Statuto di GeSeM S.r.l. è stato adeguato ai principi della giurisprudenza e della normativa comunitaria e nazionale relativi al modello gestorio in house quale il controllo analogo, la totale partecipazione pubblica e la prevalenza dell'attività verso i propri Comuni soci, come risulta dalla relazione redatta ai sensi dell'art. 34, comma 20, del d.l. n. 179/2012, convertito in l. n. 221/2012, allegata al presente provvedimento;
- la normativa comunitaria consente l'affidamento in house di un servizio, nel caso in cui sussistano i tre requisiti sopra indicati (controllo analogo, totale partecipazione pubblica e prevalenza dell'attività verso i propri comuni soci);
- il Comune di Pogliano Milanese ha già affidato direttamente a GeSeM s.r.l. il controllo e il coordinamento del servizio di igiene urbana integrato, il servizio di accertamento, riscossione e gestione dell'imu, tasi, tari e dell'imposta sulla pubblicità;

Esaminati i seguenti allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale del medesimo:

- la relazione sull'affidamento dei servizi redatta ai sensi dell'art. 192 D.lgs 50/2016 e s.mm.ii., (all. 1);
- lo schema di contratto di servizio per l'affidamento dei *"Servizi di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali (tra il Comune di Pogliano Milanese e Gesem s.r.l., (periodo 01/10/2019 – 31/12/2019) (all. 2);*

Ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

DISCUSSIONE: ai sensi del vigente *"Regolamento per le riprese audiovisive nelle sedute del Consiglio Comunale e loro diffusione"*, per il verbale si rinvia alla registrazione audio/video pubblicata sulla rete civica comunale.

Il **Sindaco** illustra il punto all'ordine del giorno.

INTERVENTI: Clerici – Sindaco - Robbiati - Cozzi.

Udito l'intervento del consigliere **Robbiati**, a causa di un errore **all'allegato n. 02** "Contratto di affidamento dei servizi di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali", **l'art. 3** – "Oggetto dei servizi e ammontare dell'appalto", sono stati erroneamente inseriti gli importi "€ 90.000,00 (euro novantamila/00) oltre I.V.A. 22% per complessivi € 109.800,00 (euro centonovemilaottocento/00)"; e il pagamento dei servizi non avverrà con rate posticipate trimestrali nei mesi di aprile, luglio e ottobre; pertanto è necessario apportare i seguenti emendamenti ove la parte da sostituire è la seguente: "€ 22.684,93.= (euro ventiduemilaseicentoottantaquattro/93" oltre I.V.A. 22% per complessivi " € 27.675,01.= (euro ventisette milaseicentosettantacinque/01"; il pagamento dei servizi avverrà con un'unica rata trimestrale alla fine del mese di dicembre 2019; ove la parte da correggere è indicata in **grassetto sottolineato**):

Allegato 02 - Art. 3 – Oggetto dei servizi ed ammontare dell'appalto.

Il corrispettivo dei servizi oggetto del presente contratto, come sotto meglio specificati, risulta pari ad € **22.684,93.= (euro ventiduemilaseicentoottantaquattro/93)** oltre I.V.A. 22% per complessivi € **27.675,01 (euro ventisette milaseicentosettantacinque/01)** inclusa I.V.A. 22%.

Il pagamento dei servizi correttamente eseguiti avverrà **in un'unica rata trimestrale** posticipata da corrispondere alla Società **alla fine del mese di dicembre 2019** dietro presentazione di fattura recante idonei giustificativi.

“Allegato n. 02 - art. 4 pagina 3” a causa di un mero errore: “periodo tra il 16 e il 26 agosto”, è necessario apportare il seguente emendamento: “nel periodo tra il 30/09/2019 e il 31/12/2019”, ove la parte da correggere è indicata in **grassetto sottolineato**):

[...] Per contrastare la crescita dell'ambrosia, si prevede la necessità di eseguire un intervento sulle banchine stradali nel periodo tra il **30/09/2019 e il 31/12/2019.**

“Allegato n. 01 – **conclusioni** a pagina 16 ultima riga a causa di un mero errore materiale “scadenza 30/11/2019”, è necessario apportare il seguente emendamento: “scadenza 30/09/2019”, ove la parte da correggere è indicata in **grassetto sottolineato**:

Nel rispetto [...] a scadenza **30/09/2019**”.

“Allegato n. 02 inizio prima pagina a causa di un mero errore materiale “L'anno duemilaquindici” è necessario apportare il seguente emendamento “L'anno duemiladiciannove”, ove la parte da correggere è indicata in **grassetto sottolineato**:

“L'anno duemiladiciannove” [.....]

Il **Sindaco** procede e pone in votazione gli emendamenti sopra citati:

VOTAZIONE EMENDAMENTI:

Presenti	N. 13
Astenuti	N. 03 Cozzi - Robbiati – Marinoni.
Votanti	N. 10
Favorevoli	N. 10
Contrari	N. 00

Visti :

- l'art. 34, comma 20, del d.l. n. 179/2012, convertito in l. n. 221/2012, nonché i principi della giurisprudenza e della normativa comunitaria e nazionale relativi al modello gestorio in house;
- Visto lo statuto della GeSeM s.r.l., approvato con deliberazione consiliare n. 57 del 30/09/2015
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 42;
- il vigente regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;

Visto l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica reso dalla Responsabile Area Lavori Pubblici e l'allegato parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ex art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., rilasciati ai sensi e per gli effetti dell'art.147 comma 1 D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Visto il parere favorevole reso dal Revisore dei Conti ex art. 239 TUEL, pervenuto presso l'Ente in data 17/09/2019 con prot. n.9880 e allegato alla presente per farne parte sostanziale e integrante, (all. 3);

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare i suddetti emendamenti da apportare agli allegati 1 e 2;
3. di dare atto pertanto che, a seguito all'approvazione degli emendamenti di cui al precedente punto 1, gli allegati 1 e 2 saranno modificati come precedenza stabilito rimanendo invariato tutto il resto;
4. di ritenere necessario per le motivazioni esposte in narrativa, affidare per mesi tre dalla data del 01.10.2019 al 31.12.2019, per un importo di € 22.684,93.-, oltre € 4.990,68.- per IVA 22%, in totale € 27.675,01 il “*Servizio di manutenzione del verde pubblico, di manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali*”, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto rep.n.6 del 06.05.2016, a garanzia della economicità, snellimento amministrativo, semplificazione nella gestione e accorpamento dei servizi relativi alla manutenzione del verde delle aree

pubbliche comunali e di quelle della Scuola Media Ronchetti a partire dal mese di gennaio 2020, quando anche queste ultime passeranno in capo al Comune di Pogliano Milanese;

5. di approvare la relazione sull'affidamento dei servizi, redatta ai sensi dell'art. 192 D.lgs 50/2016 e s.mm.ii., allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all. 1);
6. di approvare lo schema di contratto per l'affidamento dei "*Servizi di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali (periodo 01/10/2019 – 31/12/2019)* ", tra il Comune di Pogliano Milanese e Gesem s.r.l. quale parte integrante e sostanziale (all. 2);
7. di dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere il favorevole del Revisore dei conti, ex art. 239 TUEL, pervenuto presso l'Ente in data 17/09/2019 con prot. n.9880 e allegato alla presente per farne parte sostanziale e integrante, (all. 3);
8. di incaricare la Responsabile Area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani, al compimento degli atti successivi, conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente deliberazione ed alla sottoscrizione del contratto;

VOTAZIONE DELIBERAZIONE:

Presenti	N. 13
Astenuti	N. 00
Votanti	N. 10
Favorevoli	N. 10
Contrari	N. 04 Cozzi - Robbiati – Marinoni – Clerici

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione

PROCLAMA

Approvata la proposta di deliberazione.

Inoltre, in relazione all'urgenza,

L SINDACO

Chiede al Consiglio Comunale di votare l'attribuzione della immediata eseguibilità dell'atto:

VOTAZIONE:

Presenti	N. 13
Astenuti	N. 00
Votanti	N. 10
Favorevoli	N. 10
Contrari	N. 04 Cozzi - Robbiati – Marinoni – Clerici

Visto l'esito della votazione, si dichiara attribuita all'atto l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

La seduta termina alle ore 22:41.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
Lavanga Carmine

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Michele Panariello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.