



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 221

Data: 25/06/2024

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve per il periodo 01.11.2022/31.10.2024 - CIG 936565817B affidato all'Impresa F.A. BUILDING Srl – Integrazione importo contrattuale anno 2024

#### IL RESPONSABILE

##### Richiamate:

- La propria determinazione n. 406 del 02.11.2022 con la quale è stato affidato all'Impresa F.A. BUILDING srl, con sede in via Saronnino n. 27 a Origgio (VA), C.F./P.IVA 03791900123, il servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve sul territorio comunale - periodo 01.11.2022/31.10.2024 - per l'importo di € 112.000,00.-, oltre a € 2.800,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 114.800,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 140.056,00.-, con ribasso offerto del 9,011% sull'elenco prezzi unitari, giusto contratto n. 5/2022 del 12.12.2022;
- La propria determinazione n. 328 del 31.08.2023 con la quale si era proceduto ad integrare il suddetto importo contrattuale con uno stanziamento ulteriore di € 15.500,00.-, oltre IVA, pari al 13,5% dell'importo complessivo del contratto, e quindi inferiore al limite di cui all'art.106 comma 12 del D.Lvo 50/2016, norma oggi trasfusa nel nuovo art.120 comma 9 del D.Lvo 36/2023 - pari ad € 22.960,00.-, oltre IVA (corrispondente al 20% dell'importo del contratto);

**Ricordato che**, a causa delle condizioni di degrado del manto d'asfalto in alcune strade comunali, nel corso dell'anno 2024, è stato necessario provvedere nell'ambito dell'appalto all'esecuzione di interventi di riparazione e manutenzione ordinaria sulle strade comunali e sulle aree pubbliche eccedenti a quelli inizialmente previsti;

**Dato atto che** le somme impegnate con determinazione n. 406 del 02.11.2022 in precedenza richiamata per interventi manutentivi stradali nell'anno 2024 sono state quasi interamente spese, così che risulta impossibile provvedere all'esecuzione di ulteriori interventi di manutenzione ordinaria di strade, piazze e marciapiedi ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti nei mesi da luglio a ottobre dell'anno corrente;

**Considerato che** l'Amministrazione Comunale deve garantire l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria delle strade, piazze e marciapiedi nel territorio comunale ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti per i mesi futuri fino alla fine del periodo contrattuale;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Evidenziato** che l'importo contrattuale di € 114.800,00.-, oltre IVA, era già integrato di € 15.500,00.-, oltre IVA, pari alla quota del 13,5% dell'importo di contratto originario;

**Ritenuto** necessario, per le motivazioni di cui sopra, procedere ad integrare l'importo contrattuale con uno stanziamento ulteriore di € 7.460,00.-, oltre IVA, pari alla quota del 6,5% dell'importo di contratto, da utilizzare per ulteriori interventi non procrastinabili di manutenzione ordinaria stradale nel corso del corrente anno allo scopo di ripristinare condizioni di sicurezza nel caso venga riscontrata la presenza di buche o danneggiamenti sulle strade e le aree pavimentate pubbliche ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti;

**Atteso che** l'importo dell'integrazione contrattuale qui in argomento rientra nel limite di cui all'art.106 comma 12 del D.Lvo 50/2016, norma oggi trasfusa nel nuovo art.120 comma 9 del D.Lvo 36/2023 - pari ad € 22.960,00.-, oltre IVA (corrispondente al 20% dell'importo del contratto) - e che tale integrazione risulta ammessa in quanto in vigenza del contratto per l'anno in corso sono apparse circostanze imprevedibili e sopravvenute in particolare legate alle diverse ondate di pioggia occorse negli ultimi mesi che come noto hanno determinato la rottura e la formazione di buche stradali con la necessità da parte della stazione appaltante di ampliare il rapporto economico contrattuale e nello specifico quanto indicato in premessa;

**Evidenziato che**, a seguito di richiesta dell'Ufficio Tecnico (prot. n. 6994 del 14.06.2024), l'Impresa F.A. BUILDING Srl ha inviato nota prot. n. 7094 del 17.06.2024, con la quale si dichiara disponibile ad accettare l'integrazione economica contrattuale di cui sopra per l'esecuzione di eventuali ulteriori interventi di manutenzione ordinaria agli stessi prezzi, patti e condizioni del citato contratto n. 5/2022 del 12.12.2022, e quindi applicando lo stesso sconto del 9,011% sull'elenco prezzi;

**Dato atto che** l'importo complessivo del servizio considerando anche l'integrazione contrattuale rientra nel limite di affidamento diretto di cui all'art.50 comma 1 lett. b del D.Lgs. 36/2023;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire le condizioni di sicurezza per veicoli e pedoni che percorrono le strade e le aree pubbliche comunali
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi stradali su vie e aree pubbliche nel territorio comunale ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) D.Lgs. 36/2023
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art.

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 8734 del 01.08.2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28.04.2023 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2023 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025";

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 08.05.2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte contabile)";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 3110, ad oggetto "Manutenzione ordinaria strade comunali: appalto manutenzione" del Bilancio dell'Esercizio 2024 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
3110	10.05	1.03.02.09.008	CP	€ 9.101,20			

**Tenuto conto che** il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: 936565817B;

**Ritenuto pertanto** di provvedere ad integrare l'importo del contratto per l'anno in corso 2024 relativo al servizio di manutenzione ord. stradale e sgombero neve sul territorio comunale - periodo 01.11.2020/31.10.2021 - con la citata Impresa A. BUILDING Srl, con sede in via Saronnino 27 a Origgio (MI), C.F./P.IVA 03791900123, con uno stanziamento ulteriore di € 7.460,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 9.101,20.-, da utilizzare per interventi atti a ripristinare condizioni di sicurezza nel caso venga riscontrata la presenza di buche o danneggiamenti sulle strade e le aree pavimentate pubbliche ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti, agli stessi prezzi, patti e condizioni del citato contratto n. 5/2022 del 12.12.2022, e quindi con lo stesso sconto del 9,011% sull'elenco prezzi e con la clausola che i corrispettivi per gli interventi di manutenzione verranno liquidati, in ragione degli interventi effettivamente eseguiti;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" in quanto trattasi di opera appaltata con la previgente normativa;

**Visto** il vigente D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

2. di dare atto per quanto in premessa che le somme impegnate a favore dell'Impresa F.A. BUILDING Srl con la determinazione a propria firma n. 406 del 02.11.2022 per interventi manutentivi stradali nell'anno 2024 nell'ambito dell'appalto per il servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve sul territorio comunale - periodo 01.11.2022/31.10.2024 - sono quasi esaurite, così che risulta impossibile provvedere all'esecuzione di ulteriori interventi di manutenzione ordinaria di strade, piazze e marciapiedi ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti nei mesi da luglio a ottobre dell'anno corrente;
3. di ritenere pertanto alla luce di quanto sopra indispensabile e necessario procedere ad integrare l'importo contrattuale con un ulteriore stanziamento di € 7.460,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 9.101,20.- da utilizzare per interventi non procrastinabili di manutenzione ordinaria stradale nel corso del corrente anno allo scopo di ripristinare le condizioni di sicurezza nel caso venga riscontrata la presenza di buche o danneggiamenti sulle strade e le aree pubbliche;
4. di dare atto che l'importo dell'integrazione economica contrattuale qui in argomento rientra nel limite di cui all'art.106 comma 12 del D.Lvo 50/2016, norma oggi trasfusa nel nuovo art.120 comma 9 del D.Lvo 36/2023 - pari ad € 22.960,00.-, oltre IVA (corrispondente al 20% dell'importo del contratto) - e che tale integrazione risulta ammessa in quanto in vigore del contratto per l'anno in corso sono apparse circostanze imprevedibili e sopravvenute in particolare legate alle diverse ondate di pioggia occorse negli ultimi mesi che come noto hanno determinato la rottura e la formazione di buche stradali con la necessità da parte della stazione appaltante di ampliare il rapporto economico contrattuale, come meglio specificato nelle premesse e ribadito al punto 1 del presente atto;
5. di prendere atto che l'Impresa F.A. BUILDING Srl con nota inviata al protocollo registrata al n. 7094 del 17.06.2024, si dichiara disponibile ad accettare l'integrazione contrattuale di cui sopra per l'esecuzione di eventuali ulteriori interventi di manutenzione ordinaria agli stessi prezzi, patti e condizioni del citato contratto n. 5/2022 del 12.12.2022, e quindi applicando lo stesso sconto del 9,011% sull'elenco prezzi;
6. di provvedere ad integrare l'importo per l'anno in corso 2024 relativo al contratto per il servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve sul territorio comunale - periodo 01.11.2022/31.10.2024 - con la citata Impresa A. BUILDING Srl, con sede in via Saronnino 27 a Origgio, C.F./P.IVA 03791900123, con uno stanziamento ulteriore di € 7.460,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 9.101,20.- da utilizzare per interventi atti a ripristinare condizioni di sicurezza nel caso venga riscontrata la presenza di buche o danneggiamenti sulle strade e le aree pavimentate pubbliche ed in generale di piccole opere stradali manutentive legate a necessità contingenti, agli stessi prezzi, patti e condizioni del citato contratto n. 5/2022 del 12.12.2022, e quindi con lo stesso sconto del 9,011% sull'elenco prezzi e con la clausola che i corrispettivi per gli interventi di manutenzione verranno liquidati, in ragione degli interventi effettivamente eseguiti;
7. di impegnare conseguentemente la suddetta somma di € 9.101,20.- con imputazione sul capitolo n. 3110, ad oggetto *"Manutenzione ordinaria strade comunali: appalto manutenzione"* del Bilancio dell'Esercizio 2024 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
3110	10.05	1.03.02.09.008	CP	€ 9.101,20			

8. di dare atto che i corrispettivi per gli interventi di manutenzione verranno liquidati alla ditta affidataria, in ragione degli interventi effettivamente eseguiti, come stabilito dall'art. 18 del capitolato speciale d'appalto e con le modalità di cui all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. *"Spending review"*, concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
14. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti;
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**Responsabile Servizio Lavori Pubblici**  
**Programmazione Urbanistica**  
**Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale**  
Arch. Ferruccio Migani