

# **COMUNE DI POGLIANO MILANESE**

## **PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 79)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 188 DEL 18-07-2012**

**OGGETTO: Lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti - CUP J76E12000180004 - CIG 4361178DEC - Affidamento dei lavori alla ditta RICAM S.R.L di Rovellasca (CO).**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media "A. Ronchetti", la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

**Rilevato che** la gestione della Scuola Media "A. Ronchetti" è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell'anno 2010;

**Ricordato che** il piano triennale dei Lavori Pubblici del triennio 2012/2014 prevede al punto 2a) dell'anno 2012 la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della Scuola Media "A. Ronchetti", tra i quali è ricompreso l'intervento di sistemazione e messa a norma della centrale termica;

### Richiamate:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 con la quale veniva conferito allo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, l'incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e pratiche ISPEL e prevenzione incendi per il rifacimento e messa a norma della centrale termica della Scuola Media A. Ronchetti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 07.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.- così suddiviso:

### IMPORTO LAVORI

importo dei lavori a base d'asta	€ 68.350,00.
	-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 650,00.
	-
<b>sommano</b>	€ 69.000,00.
	-
IVA 21%	€ 14.490,00.
	-
<b>Sommano</b>	<b>€ 83.490,00.-</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE

#### Spese tecniche:

- Progettaz., D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri) € 12.350,17

(già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)

- Incentivi R.U.P. € 207,0

0.-

Totale spese tecniche € 12.557,17.-

Imprevisti e arrotondamenti € 922,83

Tassa autorità € 30,00

**sommano** € 952,83

**Sommano** **€ 13.510,00.-**

**TOTALE** **€ 97.000,00.-**

Visto il verbale di gara relativo ai lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti (all. n. 1), depositato presso l'Area Lavori Pubblici e allegato all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'Ufficio Tecnico;

### Rilevato che:

- dal verbale di gara risulta aggiudicataria la ditta RICAM S.R.L con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca

(CO), che ha offerto un ribasso d'asta del 21,65% sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari all'importo di € 53.552,23.- al netto del ribasso d'asta, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 650,00.-, per complessivi € 54.202,23.-, oltre IVA;

- la gara si è svolta regolarmente e ad oggi non vi sono stati contestazioni o ricorsi;

Sottolineato che, in base al Capitolato Speciale d'Appalto, la ditta aggiudicataria è tenuta ad osservare le seguenti prescrizioni :

- **Art. 15:**
  - o *Il tempo utile per consegnare ultimati tutti i lavori è di 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;*
- **Art. 8 :**
  - o *costituire cauzione definitiva;*
- **Art. 9 :**
  - o *costituire polizza assicurativa;*
  - o *l'appaltatore, oltre a tutte le spese obbligatorie e prescritte dagli artt. 16,17 e 18 del Capitolato Generale del Ministero dei Lavori Pubblici ed a quanto specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, dovrà attenersi a tutti gli oneri elencati nel sopracitato art. 9 ;*

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla **RICAM S.R.L** con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), per l'importo al netto del ribasso di € **53.552,23.-**, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € **650,00.-**, per complessivi € **54.202,23.-**, oltre ad € 11.382,47.- per IVA 21%, in totale € **65.548,69.-** con sconto in percentuale del 21,65 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**Dato atto che**, a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta RICAM S.R.L, il quadro economico dell'intervento in oggetto viene modificato come di seguito indicato:

IMPORTO LAVORI	
importo dei lavori a base d'asta	€ 68.350,00.
	-
Ribasso offerto (21,65%)	-€ 14.797,78.-
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 53.552,23.
	-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 650,00.
	-
<b>sommano</b>	€ 54.202,23.-
IVA 21%	€ 11.382,47.
	-
<b>Sommano</b>	<b>€ 65.548,69.</b>
	=

**SOMME A DISPOSIZIONE**

Spese tecniche:	
- Progettaz.,D.L. sicurezza ( compresa IVA e oneri) ( già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)	€ 12.350,17.-
- Incentivi R.U.P	€ 207,00.
	-
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 12.557,17.-</b>
	-
Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	€ 18.864,14.
Tassa autorità	€ 30,00.
	-
<b>sommano</b>	<b>€ 18.894,14.</b>
	-
<b>Sommano</b>	<b>€ 31.451,31.</b>
	=

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l’art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## **DETERMINA**

1. Di approvare il verbale della gara per pubblico incanto per l’appalto dei lavori di “Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti - CUP J76E12000180004 - CIG 4361178DEC” (all. n. 1);
2. Di aggiudicare alla ditta **RICAM S.R.L** con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), i “lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti” per l’importo al netto del ribasso di **€ 53.552,23.-**, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 650,00.-**, per complessivi **€ 54.202,23.-**, oltre ad € 11.382,47.- per IVA 21%, in totale **€ 65.548,69.-** con sconto in percentuale del **21,65%**, sull’importo dei lavori posto a base di gara, dando atto che il quadro economico di progetto risultante è quello sopra esposto;
3. Di impegnare la spesa complessiva di € 97.000,00.- relativa alla realizzazione dell’opera in oggetto, che risulta finanziata al cap. 5320 – int. 2.04.03.01 del bilancio 2012 sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:
  - € 12.350,17.- cap 5320 bil. 2012 – imp. 407/2012 (det. n. 118 del 18.05.2012)
  - € 84.649,83.- cap 5320 bil. 2012
1. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le eventuali economie risultanti;
2. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta **RICAM S.R.L** con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), saranno liquidati con le modalità stabilite all’art. 20 del Capitolato Speciale d’Appalto allegato alla Delibera della Giunta Comunale n. 76 del 21.06.2012;
3. Di trasmettere copia della presente determinazione all’Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all’impresa aggiudicataria dell’appalto.

Pogliano Milanese, 18.07.2012

La Responsabile dell’Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## **AREA FINANZIARIA**

**Impegno n. 514/01 - 514/02 – 514/00 – bil. 2012**

**VISTO** per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 18/07/2012

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
- <b>Area Affari Generali</b>	Data	Firma
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 31-07-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 31-07-2012 al 15-08-2012

Pogliano Milanese, 31-07-2012

IL MESSO COMUNALE