



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 124

Data: 16/04/2021

OGGETTO: Lavori di realizzazione di parcheggio per farmacia comunale – CUP J71B20000890004
- Approvazione aggiornamento del progetto definitivo/esecutivo

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 305 del 17.11.2016 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico di rilievo planialtimetrico e di progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativi a lavori di manutenzione straordinaria stradale, consistenti in rifacimento di manti d'usura e di altre pavimentazioni, messi in quota di cordoli di marciapiedi esistenti, realizzazione di nuovi marciapiedi, formazione di nuove aree parcheggio, suddivisi nei seguenti lotti:
 - via Verdi
 - via Mozart
 - via Mons. Paleari
 - via Pastori
 - via Morgagni
 - via Rivolta
 - via Gorizia
 - via Trieste
 - via Volta
 - via Fermi
 - via A. Moroni
 - via S. Francesco (da via Madonna a via Don Corti);
 - via Tito Speri;
 - via Ronchetti;
 - via S. Giovanni Bosco;
 - via Europa,
 - parcheggio nell'area attualmente adibita a verde localizzata di fronte alla farmacia comunale a Bettolino.
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 426 del 30.12.2016 con la quale è stato affidato alla società TAU s.r.l., con sede a Milano in via Oslavia 18/7, l'incarico di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 - relativo ai lavori di sistemazione stradale nel territorio comunale;

- la deliberazione di G.C. n. 3 del 12.01.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai suddetti lavori di manutenzione straordinaria stradale con un quadro economico complessivo pari a € 2.450.000,00.- (duemilioniquattrocentocinquantamila/00), comprensivo di IVA, a totale carico dell'ente comunale;

Evidenziato che il suddetto progetto complessivo è stato predisposto dall'arch. Alberto Donghi con una suddivisione in differenti lotti di intervento, per dar modo all'Amministrazione di eseguire i lavori anche per singoli quadranti, appaltando di volta in volta i lotti funzionali man mano che si rende disponibile l'adeguata copertura finanziaria;

Richiamate altresì:

- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 220 del 29/07/2020 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico di progettazione def-esecutiva, D.L., misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E. dei lavori di realizzazione di parcheggio per la farmacia comunale;
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 224 del 29.07.2020 con la quale è stata affidata alla ditta GEOPLAN srl di Monza, l'esecuzione di un'indagine e consulenza idrogeologica per il dimensionamento di pozzi perdenti a servizio del nuovo parcheggio per la farmacia comunale di p.zza XXV Aprile per l'importo di € 2.990,00.-, oltre € 657,80.- per IVA 22%, per complessivi € 3.647,80.-;
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 487 del 21.12.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per farmacia comunale – CUP J71B20000890004 - consegnati dal professionista incaricato, arch. Alberto Donghi, al protocollo dell'Ente in data 25.11.2020 al prot. n. 12445, con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 49.000,00.- secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale		
Lavori		
Lavori a base di gara	€	37.214,34
Oneri della sicurezza	€	1.159,64
Importo complessivo dei lavori	€	38.373,98
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	3.837,40
Imprevisti e somme a disposizione	€	582,34
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE -quota già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi	€	4.071,13
con det. 220 del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 598)		
-quota da impegnare a favore dell'arch. Alberto Donghi	€	1.367,67
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		613,98
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 38.373,98)	€	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 38.373,98)	€	153,50
Totale somme a disposizione	€	10.626,02
IMPORTO QUADRO ECONOMICO	€	49.000,00
Somme per indagine idrogeologica (somma già impegnata a favore della società GEOPLAN con det. 224 del 29.07.2020 sul cap. 5450 - imp. 602)	€	3.647,80
COSTO TOTALE	€	52.647,80

Ricordato che nel rapporto di controllo tecnico redatto dal verificatore, società TAU s.r.l. di Milano, e nella nota di accompagnamento del progetto dell'Arch. Alberto Donghi del 11.12.2020, veniva indicato che, una volta approvato dall'Amministrazione Appaltante e prima dell'indizione della gara di appalto, si sarebbe dovuto inviare il suddetto progetto alla Società CAP Holding, gestore del servizio idrico integrato, al fine di ottenere positivo parere tecnico preventivo;

Evidenziato che, a seguito di verifica preliminare da parte dei tecnici della società CAP Holding, il progettista ha dovuto apportare delle modifiche ed integrazioni progettuali richieste al fine dell'ottenimento del parere tecnico preventivo obbligatorio;

Rilevato che in data 01.04.2021 è pervenuto al protocollo dell'Ente al n. 3783 il parere positivo della società CAP Holding relativo al progetto definitivo-esecutivo in argomento che ha recepito le modifiche e le integrazioni richieste;

Dato atto che il professionista incaricato, arch. Alberto Donghi di Desio ha consegnato al protocollo dell'Ente in data 06.04.2021 al prot. n. 3886, gli elaborati progettuali relativi all'aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori in oggetto, con le modifiche e le integrazioni richieste dalla società CAP Holding, che non ha richiesto modifiche all'importo complessivo del quadro economico dell'opera;

Visti gli atti relativi all'aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale, che constano della seguente documentazione:

- Relazione illustrativa e tecnica (all. n. 1)
- Capitolato speciale di appalto (all. n. 2)
- Schema di contratto d'appalto (all. n. 3)
- Computo metrico estimativo (all. n. 4)
- Elenco prezzi (all. n. 5)
- Listini e Analisi Prezzi:
 - Impianto di trattamento acque meteoriche (all. n. 6)
 - Analisi prezzi I01 (all. n. 7)
 - Listino ITC Service (all. n. 8)
 - Listino manufatti Zanetti 2019 (all. n. 9)
 - Analisi prezzi NP001 (all. n. 10)
 - Analisi prezzi NP002 (all. n. 11)
 - Analisi prezzi NP003 (all. n. 12)
 - Analisi prezzi NP004 (all. n. 13)
 - Analisi prezzi NP005 (all. n. 14)
 - Analisi prezzi NP006 (all. n. 15)
 - Analisi prezzi NP007 (all. n. 17)
 - Plinto pozzetto porta palo (all. n. 18)
 - Pozzetti (all. n. 19)
- Quadro economico (all. n. 20)
- Elaborati grafici:
 - A.01.1 Inquadramento urbanistico (all. n. 21)
 - A.01.2 Situazione esistente e sottoservizi (all. n. 22)
 - A.01.3 Progetto (all. n. 23)
 - A.01.4 Particolari e misurazioni (all. n. 24)
 - A.01.5 Progetto fognatura (all. n. 25)
 - A.01.6 Particolari fognatura (all. n. 26)
 - A.01.7 Sicurezza (all. n. 27)
- Stima incidenza manodopera (all. n. 28)
- Piano di sicurezza e di coordinamento (all. n. 29)
- Fascicolo dell'opera (all. n. 30)
- Stima degli oneri della sicurezza (all. n. 31)
- Cronoprogramma (all. n. 32)
- Piano di manutenzione opere stradali (all. n. 33)
- Piano di manutenzione impianto fognario (all. n. 34)
- Relazione tecnica invarianza idraulica (all. n. 35)
- Verifica statica fognature (all. n. 36)
- Asseverazione (all. n. 37)

Evidenziato che a seguito delle modifiche ed integrazioni richieste dalla società CAP Holding, il quadro economico dei lavori in oggetto, con una spesa complessiva € 49.000,00.-, viene modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale		
Lavori		
Lavori a base di gara	€	36.832,75
Oneri della sicurezza	€	1.159,64
Importo complessivo dei lavori	€	37.992,39
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	3.799,24
Imprevisti e somme a disposizione	€	1.009,72
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE		
-quota già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi con det. 220 del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 598)	€	4.071,13
-quota da impegnare a favore dell'arch. Alberto Donghi	€	1.367,67
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		607,88
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 37.992,39)	€	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 37.992,39)	€	151,97
Totale somme a disposizione	€	11.007,61
IMPORTO QUADRO ECONOMICO	€	49.000,00
Somme per indagine idrogeologica (somma già impegnata a favore della società GEOPLAN con det. 224 del 29.07.2020 sul cap. 5450 - imp. 602)	€	3.647,80
COSTO TOTALE	€	52.647,80

Dato atto che il presente progetto esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e al D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV;

Visto il verbale e il rapporto conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016, redatto dalla società TAU s.r.l. di Milano e consegnato al protocollo dell'Ente il 17.12.2020 – prot. n. 13494;

Visto l'atto di validazione n. 04/2020 effettuato dal R.U.P., Arch. Giovanna Frediani, in data 18.12.2020, depositato agli atti dell'Area LL.PP.;

Rilevato che dal progetto si evidenzia che le opere previste sono situate su aree pubbliche e che non si darà luogo a procedimenti espropriativi;

Evidenziato che il finanziamento del quadro economico di progetto è a carico dell'ente comunale;

Ritenuto di approvare il suddetto aggiornamento al progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale;

Evidenziato che la somma di € 4.071,13.-, pari ad una quota dell'onorario dovuto all'arch. Donghi per la progettazione e D.L. delle opere, è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 220 del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 198;

Rilevato che la restante spesa di € 44.928,87.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "Manutenzione e sistemazione vie e piazze" del bilancio dell'esercizio 2021 – impegno n. 203 - come di seguito indicato:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	FPV	€ 44.928,87			

Tenuto conto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente: J71B20000890004;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2021-2023";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000). Approvazione";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario approvare l'aggiornamento al progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale approvato con determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 487 del 21.12.2020, in aderenza a quanto richiesto dalla Società CAP Holding al fine dell'ottenimento del parere tecnico preventivo obbligatorio, secondo gli elaborati tecnici presentati dal professionista incaricato, Arch. Alberto Donghi, in premessa meglio dettagliato, dando atto che gli stessi sono depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente deliberazione (all. 1-37);
3. di significare che il progetto nel suo complesso ha come obiettivo principale la realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale in oggetto;
4. di dare atto che il presente progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei suddetti lavori stradali è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e che lo stesso è stato sottoposto a verifica e a validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, che hanno dato esito positivo;
5. di approvare il quadro economico del progetto così come meglio evidenziato in narrativa;
6. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione delle opere, risulta pari ad € 36.832,75.-, oltre € 1.159,64.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 37.992,39.-, oltre IVA;
7. di dare atto che la somma di € 4.071,13.-, pari ad una quota dell'onorario dovuto all'arch. Donghi per la progettazione e D.L. delle opere, è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 220 del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 198;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

8. di dare atto che la restante spesa di € 44.928,87.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "Manutenzione e sistemazione vie e piazze" del bilancio dell'esercizio 2021 – impegno n. 203 - come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	FPV	€ 44.928,87			

9. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
12. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
13. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
14. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)