



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

008 - AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 532

Data: 03/12/2021

OGGETTO: Valutazioni economiche di incremento di valore immobiliare redatte da parte dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio - conseguenti alla presentazione di SCIA in sanatoria - impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Richiamato il protocollo d'intesa fra il Comune di Pogliano Milanese e l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio - di Milano sottoscritto con firma digitale rispettivamente in data 17.05.2021 (Agenzia delle Entrate) e in data 13.07.2021 (Comune di Pogliano Milanese) con cui è stato affidato all'Agenzia il servizio di redazione delle perizie tecniche relative alle valutazioni economiche di incremento del valore immobiliare conseguenti alla presentazione di SCIA in sanatoria;

Dato atto che a seguito della sottoscrizione del predetto protocollo d'intesa sono stati richiesti, di volta in volta, i suddetti servizi all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio - di Milano; in occasione del ricevimento delle pratiche di sanatoria;

Evidenziato che a seguito del deposito in Comune delle perizie tecniche, l'Agenzia trasmette al Comune di Pogliano Milanese le note di addebito relative al riconoscimento economico del relativo servizio prestato;

Dato atto che allo scopo è stato individuato un apposito capitolo di spesa nel corrente bilancio di esercizio, per la liquidazione dei compensi che richiede l'Agenzia – cap. 1045 – che prevede uno stanziamento totale pari a € 4.500,00;

Ritenuto nelle more del ricevimento delle note di addebito dover procedere ad impegnare la somma totale stanziata in bilancio per consentire, con separati e successivi atti, alla liquidazione degli importi che verranno richiesti dall'Agenzia per quanto sopra riportato;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12437 del 15.11.2021 con il quale è stato attribuito l'incarico di posizione organizzativa di Responsabile dell'Area Urbanistica, Arch. Ferruccio Migani;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Vista la NOTA AGGIORNAMENTO AL DUP 2021 – 2023 approvata con deliberazione di CC. n. 13 del 23.03.2021;

Visto BILANCIO DI PREVISIONE 2021 – 2023 approvato con deliberazione CC. N. 14 del 23.03.2021;

Visto il PEG 2021 – 2023 (PARTE CONTABILE) – approvato con deliberazione GC. N. 41 del 31.03.2021;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 11.06.2021 – parte obiettivi al Piano della Performance 2021/2023;

Preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dall'01.01.2021 dal D.L. 78/2010 convertito in Legge n. 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 212/2012 che ha introdotto l'art. 147bis al D.Lgs 267/2000 in merito al "*Controllo di regolarità amministrativa contabile*";

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul seguente capitolo del Bilancio pluriennale 2020/2022 – bilancio annuale 2021;

Ritenuto dover impegnare la suddetta spesa;

Visto l'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000 n. 67;

Visto il combinato disposto degli art. 107 e 109 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di impegnare la somma di € 4.500,00 quale spesa totale per la liquidazione dei compensi che richiede l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio - di Milano per la redazione delle valutazioni economiche di incremento di valore immobiliare conseguenti alle presentazioni di SCIA in sanatoria;
3. di imputare la predetta spesa totale alla missione 01.03. cap. 1045 del bilancio di esercizio 2021 e precisamente:

| di accettare capitolo | Missione - Programma – Titolo - macroaggregato | V livello Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | | |
|-----------------------------|--|------------------------------|--------|---------------------------|------|------|------------|
| | | | | 2021 | 2022 | 2023 | Successivi |
| 1045 | 08.01 | 1.03.02.11.04 | | € 4.500,00 | | | |

4. di precisare che la liquidazione dei compensi che, di volta in volta, l'Agenzia richiede con trasmissione di apposite note di addebito saranno liquidati separatamente sino alla concorrenza della somma di € 4.500,00;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

5. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
6. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
7. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
8. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani;
9. di dare atto che il presente provvedimento sarà oggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013;
10. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
11. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

Il Responsabile Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)