

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 24)

AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 390 DEL 20-12-2012

**OGGETTO: Impegno di spesa per incarico a Notaio Fazzini
per variazione visure catastali immobili in EEP
- Coop. S. Rita - cod. cig.: 48135066CE**

Premesso che, a seguito di atti e procedure per la definizione dell'acquisizione delle aree in E.E.P. dei comparti di Via Mazzini – Via Lainate e Via G.B. Vico si è giunti alla fase conclusiva per la stesura degli atti notarili con gli aderenti dei suddetti comparti;

Precisato che gli atti notarili – per coloro i quali vorranno affidarsi a Notaio di fiducia dell'Amministrazione Comunale – che verranno stipulati dal Notaio dr. Fazzini di Milano;

Constatato che durante la fase di verifiche della documentazione catastale effettuata dal Notaio dr. Fazzini, si è riscontrato che il terreno della Cooperativa S. Rita risulta intestato ancora al CIMEP e non al Comune di Pogliano Milanese e pertanto occorre procedere ad effettuare variazioni catastali all'Agenzia del Territorio di Milano ;

Considerato che per tali variazioni è pervenuto in data 17.12.2012 prot. N. 13180 apposito disciplinare di incarico del Notaio dr. Fazzini che prevede una spesa di € 889,95.- oltre IVA 21% di € 186,89.- oltre ad € 373,16 per spese (totale € 1.450,00.-);

Accertato che risulta disponibile al cap. 1040 RR.PP. 2008 l'importo di € 1.469,17 impegnati inizialmente con determinazione dell'Area Urbanistica n. 485/2008 .-;

Visto che la somma di € 1.469,17.- ad oggi non è stata richiesta, ciò stante si è formata la prescrizione breve di cui al 2° p. dell'art. 2956 del Codice Civile .-

Ritenuto pertanto dover utilizzare la somma di € 1.450,00.-per l'espletamento dell'incarico in argomento;

Dato atto che tale incarico non rientra nel disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Visto il combinato disposto degli Artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di incaricare il dr. Stefano Fazzini con sede in Milano ad effettuare le variazioni catastali delle aree gravate da diritto di superficie e precisamente degli alloggi del comparto della Coop. S. Rita meglio sopra indicato e come da disciplinare prot. N. 13180 del 17.12.2012 per un compenso di € 1.450,00.- IVA 21% e spese comprese;
2. di mantenere l'impegno già assunto con determinazione n. 485/2008 e precisamente al cap. 1040 RR.PP. 2008 int. N. 1.01.06.03 del bilancio dell'esercizio 2012 in quanto si è formata la prescrizione breve di cui al secondo punto dell'art. 2956 del Codice Civile;
3. di precisare che la somma di € 1.450,00.- sarà liquidata con il procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura;
4. di svincolare il residuo di € 19,17 impegnato con determinazione n. 485/2008;
5. di dare atto che il suddetto incarico non rientra nel disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
6. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 – comma 1 – lett. A) – punto 2 – della Legge n. 102 del 3.8.2009;

Pogliano Milanese, 19.12.2012

***Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch.Ferruccio Migani)***

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 781/02 RR.PP. 2008

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 20.12.2012

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
- Area Affari Generali	Data	Firma
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 14-01-2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 14-01-2013 al 29-01-2013

Pogliano Milanese, 14-01-2013

IL MESSO COMUNALE