

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 113)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 285 DEL 31-10-2012

**OGGETTO: Rifacimento completo della centrale termica
della scuola Media Ronchetti-CUP
J76E12000180004. Opere di completamento.
Affidamento dei lavori alla ditta Ricam srl di
Rovellasca.Cig. 4658355427**

Premesso che il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media “A. Ronchetti”, la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

Rilevato che la gestione della Scuola Media “A. Ronchetti” è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell’anno 2010;

Ricordato che il piano triennale dei Lavori Pubblici del triennio 2012/2014 prevede al punto 2a) dell’anno 2012 la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della Scuola Media “A. Ronchetti”, tra i quali è ricompreso l’intervento di sistemazione e messa a norma della centrale termica e dell’impianto di riscaldamento;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 con la quale veniva conferito allo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, l’incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e pratiche ISPEL e prevenzione incendi per il rifacimento e messa a norma della centrale termica della Scuola Media A. Ronchetti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 07.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.-
- la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 188 del 18.07.2012, con la quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto al netto del ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara del **21,65%** sull’importo dei lavori posto a base di gara, per l’importo di € **53.552,23.-**, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 650,00.-, per complessivi € 54.202,23.-, oltre IVA, per complessivi € 65.548,69.-;
- la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 212 del 27.08.2012, con la quale sono state ridotte le somme a disposizione all’interno del quadro economico per imprevisti e arrotondamenti, modificando il quadro economico dell’opera come si seguito indicato:

IMPORTO LAVORI

importo dei lavori a base d’asta	€ 68.350,00.-
Ribasso offerto (21,65%)	-€ 14.797,78.-
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 53.552,23.-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 650,00.-
sommano	€ 54.202,23.-
IVA 21%	€ 11.382,47.-
Sommano	<u>€ 65.548,69.-</u>

SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche:

- Progettaz., D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri) € 12.350,17.-

(già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)

- Incentivi R.U.P.	€ 207,0
	0.-
Totale spese tecniche	€ 12.557,17.-
Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	€ 15.364,1
	4.-
Tassa autorità	€ 30,0
	0.-
sommano	€ 15.394,1
	4.-
Sommano	<u>€ 27.951,31.-</u>
TOTALE	<u>€ 93.500,00.-</u>

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 30.10.2012, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dallo studio incaricato F+G ASSOCIATI, relativo ai lavori di “Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti - CUP J76E12000180004 - Opere di completamento”;

Dato atto che nella predetta deliberazione:

- veniva preso atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati alla ditta RICAM S.R.L., e che quindi , ai sensi del comma 5 dell’art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, l’esecuzione delle opere deve essere affidata allo stesso operatore economico che ha eseguito l’opera principale;
- si riteneva necessario ed opportuno affidare l’esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa ditta RICAM S.R.L., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 21,65% e utilizzando direttamente le somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” del quadro economico di progetto;

Evidenziato che in ogni caso il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di € 14.353,45.-, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Evidenziato che il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

OPERE COMPLEMENTARI

Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	€ 12.852,5
	9.-
-Ribasso offerto (21,65%)	-€
	<u>2.782,59.-</u>
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 10.070,0
	0.-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 200,0
	0.-
sommano	€ 10.270,0
	0.-
Iva 21%	€ 2.156,7
	0.-
sommano	€ 12.426,7
	0.-
Spese tecniche:	
. Progettaz.,D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 1.887,6
	0.-
. Accantonamento quota R.U.P.	€ 39,1
	5.-
	€ 1.926,7
	5.-
Importo totale opere complementari	<u>€ 14.353,45.-</u>

Dato atto che la suddetta spesa di € 14.353,45.- trova copertura attingendo alle somme a disposizione

dell'Amministrazione previste nel quadro economico complessivo "lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti", alla voce "Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione";

Rilevato che, a seguito dell'approvazione del progetto relativo alle suddette opere complementari, il suddetto quadro economico complessivo viene modificato come di seguito indicato:

IMPORTO LAVORI

importo dei lavori a base d'asta	€ 68.350,0
	0.-
Ribasso offerto (21,65%)	-€
	14.797,78.-
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 53.552,2
	3.-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 650,0
	0.-
sommano	€ 54.202,23.-
IVA 21%	€ 11.382,4
	7.-
Sommano	<u>€ 65.548,69.-</u>

SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche:	
- Progettaz.,D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 12.350,17
(già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)	.-
- Incentivi R.U.P	€ 207,0
	0.-
Totale spese tecniche	€ 12.557,17.-
Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	€ 1.010,6
	9.-
Tassa autorità	€ 30,0
	0.-
sommano	€ 1.040,69.-
Sommano	<u>€ 13.597,86.-</u>

OPERE COMPLEMENTARI

Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	€ 12.852,5
	9.-
-Ribasso offerto (21,65%)	-€
	2.782,59.-
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 10.070,0
	0.-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 200,0
	0.-
sommano	€ 10.270,0
	0.-
Iva 21%	€ 2.156,7
	0.-
sommano	€ 12.426,70.-
Spese tecniche:	
. Progettaz.,D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 1.887,6
	0.-
. Accantonamento quota R.U.P.	€ 39,1
	5.-

€ 1.926,7
5.-

**Importo totale opere
complementari**

€ 14.353,45.-

TOTALE

€ 93.500,00.-

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l’art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di prendere atto dell’approvazione da parte della Giunta Comunale con deliberazione G.C. n. 118 del 30.10.2012 del progetto redatto dallo studio incaricato F+G ASSOCIATI, relativo ai lavori di “Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti - CUP J76E12000180004 - Opere di completamento”, il cui importo dei lavori risulta pari ad € 12.852,59.-, meno il ribasso contrattuale del 21,65%, per complessivi € 10.070,00.-, oltre a somme per imprevisti, IVA 21% e spese tecniche, per un totale complessivo di € 14.353,45.-;
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati alla ditta RICAM S.R.L., e che quindi , ai sensi del comma 5 dell’art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, l’esecuzione delle opere deve essere affidata allo stesso operatore economico che ha eseguito l’opera principale;
3. di prendere atto che l’importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
4. Di affidare per le motivazioni già esposte, l’esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 21,65% e utilizzando direttamente le somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” del quadro economico di progetto, e quindi per l’importo di € 10.270,00.-, oltre IVA 21%, in totale € 12.426,70.-;
5. Di precisare che l’incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico dell’opera per le opere complementari in oggetto, pari al 15% del 2% dell’importo complessivo dei lavori di € 13.052,59.-, ammonta a € 39,15.-;
6. Di impegnare la spesa complessiva di Euro 14.353,45.- da imputare al cap. 5320 – int. 2.04.03.01 del bilancio 2012 – imp. 514.00/2012;
7. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le eventuali economie risultanti;
8. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta **RICAM S.R.L** con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), saranno liquidati con le modalità stabilite all’art. 20 del Capitolato Speciale d’Appalto allegato alla Delibera della Giunta Comunale n. 76 del 21.06.2012;
9. Di trasmettere copia della presente determinazione all’Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all’impresa aggiudicataria dell’appalto.

Pogliano Milanese, 30.10.2012

La Responsabile dell’Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 514/03
514/02 514/00 407/00

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 31/10/2012

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
- Area Affari Generali	Data	Firma
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 19-11-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 19-11-2012 al 04-12-2012

Pogliano Milanese, 19-11-2012

IL MESSO COMUNALE