

COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 48)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante – CUP J79E19000290001 - CIG 78936627F2 - Determinazione a contrattare – procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016

LA RESPONSABILE

Premesso che il plesso scolastico Don Milani di via Dante è attualmente privo di una certificazione di prevenzione incendi valida in quanto, dopo l'ultimo sopralluogo di controllo dei Vigili del Fuoco di Milano, durante il quale sono state riscontrate delle criticità ed evidenziata la necessità di eseguire una serie di interventi di messa in sicurezza degli stabili scolastici, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano ha comunicato la cessazione dell'efficacia delle SCIA precedentemente presentate dal Comune di Pogliano Milanese per l'ottenimento dei CPI.

Vista la nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Milano prot. n. 605 del 18.01.2019 relativa al suddetto sopralluogo del personale del Comando dei Vigili del Fuoco di Milano;

Dato atto che è necessario provvedere alla definizione del procedimento volto all'ottenimento del CPI per il suddetto plesso scolastico Don Milani, a mezzo della presentazione di una nuova SCIA e all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza finalizzata alla risoluzione delle criticità riscontrate dai Vigili del Fuoco;

Rilevato che la legge di bilancio 2019 n. 145 del 30.12.2018 – art. 1, comma 107 - ha previsto l'assegnazione ai Comuni richiedenti di contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

Considerato che questa Amministrazione ha inoltrato la propria candidatura in via telematica, al fine di ottenere i contributi per l'esecuzione di interventi di messa in sicurezza del plesso scolastico della Scuola Primaria Don Milani di via Dante ottemperando alle disposizioni del Comando dei Vigili del fuoco;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali - del 10.01.2019 concernente la "Assegnazione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, ai sensi dell'articolo 1, comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, legge di bilancio 2019";

Evinto che questa Amministrazione è stata ammessa alla graduatoria del Ministero dell'Interno per il plesso scolastico della Scuola Primaria Don Milani di via Dante e che il finanziamento ammonta ad € 70.000,00.-;

Evidenziato che, per poter fruire del suddetto contributo gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15.05.2019, e che, in caso di mancato rispetto del predetto termine di inizio dei lavori, ovvero di parziale utilizzo dello stesso contributo, l'assegnazione sarà revocata, in tutto o in parte, con successivo decreto ministeriale;

Richiamate:

- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 120 del 18.04.2019 con la quale è stato affidato all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, con studio in via Terzaghi 1 a Nerviano (MI), l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., misura e contabilità e redazione del C.R.E. dei lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 126 del 03.05.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante" con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 70.000,00.-, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
Lavori a misura	€	0
Lavori a corpo	€	53.210,00
Totale lavori a base di gara	€	53.210,00
Oneri della sicurezza	€	1.645,00

Importo complessivo dei lavori	€	54.855,00
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	5.485,50
Imprevisti e somme a disposizione	€	31,44
contributo ANAC	€	30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. arch. Soffientini per: - Rilievi e progettazione definitiva-esecutiva - Direzione lavori, misura e contabilità, CRE (somma già impegnata a favore dell'ing. arch. Soffientini con det. 120 del 18.04.2019 sul cap. 5180 - imp. 446)	€	8.500,96
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 54.855,00)	€	877,68
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 54.855,00)	€	219,42
Totale somme a disposizione	€	15.145,00
COSTO TOTALE €		70.000,00

Rilevata la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori approntando tutti gli atti finalizzati alla scelta del contraente;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Richiamato il D.L. 18 aprile 2019, n. 32, che ha in parte modificato il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, cosiddetto "Codice dei contratti";

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera b) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 ammette per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro per i lavori inferiore alle soglie di cui all'art. 35, la possibilità del ricorso alla procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

Considerato che per poter perseguire l'obiettivo sopra enunciato e procedere più celermente rispetto ad una procedura aperta, è opportuno ricorrere ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con consultazione di almeno tre operatori economici seguendo il criterio di rotazione degli inviti, garantendo così l'aggiudicazione dell'appalto, senza inutili dilatazioni nei tempi di gara, nel rispetto dei principi enunciati nell'art. 30 del D.Lgs 50/2016, e in particolare di quelli di tempestività, economicità ed efficacia;

Dato atto che sulla piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a. è presente un elenco di operatori economici in possesso delle necessarie caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa alla quale sono stati invitati ad iscriversi gli operatori economici che hanno chiesto di essere invitati alle eventuali procedure negoziate promosse dal Comune di Pogliano Milanese;

Visto l'art. 37 – commi 1 e 4 - del D.lgs 50/2016 in base al quale per procedure per l'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente mediante utilizzo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate;

Ritenuto quindi di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto autonomamente mediante procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno tre operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera b, del D.lgs 50/2016, attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti nella piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;

Ricordato che l'art. 36 – comma 9-bis - del D.lgs 50/2016 prevede che” Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.”

Ritenuto di utilizzare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 – comma 9-bis - del D.lgs 50/2016;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto i seguenti atti di gara, depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente determinazione:

- Lettera d'invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 completa di Domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni – (all. n. 1)

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto altresì l'elenco delle ditte da invitare a presentare un'offerta, che viene custodito agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale nelle more dello svolgimento della gara d'appalto e potrà essere consultabile al termine delle operazioni di gara;

Rilevato che gli atti tecnici sono stati predisposti per l'esecuzione del contratto col sistema a corpo;

Dato atto che la spesa complessiva per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante è pari ad € 70.000,00.- e che l'importo dei lavori a base d'asta ammonta a € 53.210,00.-, soggetti a ribasso, oltre € 1.645,00.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 54.855,00.-, oltre IVA;

Evinto che, poiché l'importo dei lavori risulta compreso tra € 40.000,00.- e € 150.000,00.-, la quota che deve versare la Stazione Appaltante all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) è pari ad € 30,00.-, utilizzando le somme inserite nel quadro economico alla voce “Contributo ANAC”;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 20.02.2019 ad oggetto “Approvazione Bilancio 2019-2021”;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 03.04.2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021 (parte contabile);

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che il quadro economico di progetto per € 70.000,00.- (settantamila/00), comprensivo di IVA, è interamente finanziato con il contributo assegnato al Comune di Pogliano M.se per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, ai sensi dell'articolo 1, comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, legge di bilancio 2019;

Evidenziato che la quota di € 8.500,96.- relativa agli importi dovuti all'ing. arch. Soffientini per la progettazione e D.L. delle opere è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 120 del 18.04.2019 al capitolo n. 5180 - imp. 446;

Rilevato che la restante spesa di € 61.499,04.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5180 ad oggetto “Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare” del bilancio dell'esercizio 2019 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 61.499,04			

Tenuto conto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente J79E19000290001, mentre il CIG è il seguente 78936627F2;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte applicabile;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato, stabilire di:
 - avviare la procedura finalizzata alla realizzazione dei "Lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante", per un importo complessivo di € 70.000,00.-;
 - utilizzare per le motivazioni espresse in narrativa, per l'affidamento dei lavori, la procedura negoziata senza preventiva pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno tre operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, del D.lgs 50/2016;
3. Di dare atto che:
 - il contratto avrà per oggetto la sola esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante";
 - si procederà alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;
 - gli operatori economici da consultare, non inferiori a dieci, saranno individuati dall'Ufficio scrivente tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL del settore relativo alle opere in oggetto, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
4. Di procedere all'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante" sulla base degli atti tecnici approvati con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 126 del 03.05.2019;
5. Di approvare, per quanto di competenza, i documenti tecnici relativi all'esecuzione delle opere da cui risultano sia l'oggetto del contratto, sia la forma e le clausole essenziali;
6. Di appaltare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs 50/2016 i "Lavori di manutenzione straordinaria e fornitura con posa in opera di apparecchi illuminanti di emergenza per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 – comma 9-bis - del D.lgs 50/2016;
7. Di approvare gli atti di gara che si compongono dei seguenti documenti depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente determinazione:
 - Lettera d'invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.Lgs. n.

8. Di invitare alla procedura negoziata le imprese di cui all'elenco predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che viene custodito agli atti dell'ufficio e potrà essere visionabile alla conclusione del procedimento di gara individuati dall'Ufficio scrivente tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL del settore relativo alle opere in oggetto, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
9. Di confermare il quadro economico di progetto riportato nella citata determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 126 del 03.05.2019 che prevede la spesa complessiva di € 70.000,00.- come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 53.210,00
Totale lavori a base di gara	€ 53.210,00
Oneri della sicurezza	€ 1.645,00
Importo complessivo dei lavori	€ 54.855,00
Somme a disposizione	
I.V.A. 10% su lavori stradali	€ 5.485,50
Imprevisti e somme a disposizione	€ 31,44
contributo ANAC	€ 30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. arch. Soffientini per:	€ 8.500,96
- Rilievi e progettazione definitiva-esecutiva - Direzione lavori, misura e contabilità, CRE (somma già impegnata a favore dell'ing. arch. Soffientini con det. 120 del 18.04.2019 sul cap. 5180 - imp. 446)	
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 54.855,00)	€ 877,68
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 54.855,00)	€ 219,42
Totale somme a disposizione	€ 15.145,00
COSTO TOTALE	€ 70.000,00

10. Di dare atto che la quota di € 8.500,96.- relativa agli importi dovuti all'ing. arch. Soffientini per la progettazione e D.L. delle opere è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 120 del 18.04.2019 al capitolo n. 5180 - imp. 446;
11. Di dare atto che la restante spesa € 61.499,04.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del bilancio dell'esercizio 2019 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 61.499,04			

12. Di dare atto inoltre che l'accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (quota FP) è pari a € 877,68.- e l'accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" è pari a € 219,42.-;
13. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per l'assunzione fin d'ora di vincolo di

destinazione sui predetti importi, sui quali verrà assunto impegno contabile di spesa successivamente all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

14. Di dare atto che l'impegno di cui trattasi ha valenza meramente contabile ai sensi dell'art. 183 – comma 3 – del D.Lgs 267/2000, in quanto si procederà ad assunzione di obbligazioni giuridicamente perfezionate, ai sensi dell'art. 183 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 ;
15. Di dare atto che le offerte anormalmente basse verranno valutate ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;
16. Di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo nel rispetto dei lavori indicati dal Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti tecnici di gara;
17. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
18. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
19. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
20. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
21. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 03.05.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.