



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 305

Data: 10/08/2022

**OGGETTO:** Affidamento di interventi manutentivi sulle coperture e pulizia delle gronde degli edifici scolastici dei plessi Ronchetti e Don Milani all'Impresa Lattoneria Sisters di Arconate (MI) – CIG ZD0376F121

#### IL RESPONSABILE

**Premesso che**, durante i sopralluoghi di controllo eseguiti sulle coperture dei plessi scolastici della scuola media A. Ronchetti e della scuola elementare Don Milani al termine delle attività didattiche, l'Ufficio Tecnico Comunale ha riscontrato le seguenti problematiche:

- si sono verificate infiltrazioni di acqua piovana dalla copertura dello stabile della Scuola Media Ronchetti a seguito della mancanza di una adeguata scossalina di protezione lungo un tratto della guaina di rivestimento;
- i canali di gronda di entrambi i plessi scolastici risultano intasati da foglie e altri residui vegetali, così da rendere difficile il regolare deflusso delle acque meteoriche, in caso di intense precipitazioni piovane;

**Ritenuto** necessario e urgente risolvere le problematiche sopra indicate durante il periodo estivo di sospensione delle lezioni per consentire, alla ripresa dell'attività didattica, l'uso dei locali scolastici in sicurezza;

**Rilevato che** si rende necessario eseguire un intervento manutentivo sulla copertura della scuola media Ronchetti consistente nella fornitura e posa di circa 63 m. di scossalina in alluminio prev. (banda del sole) a protezione del tratto terminale della guaina di copertura;

**Rilevata altresì** la necessità di eseguire una pulizia accurata di tutti i canali di gronda degli edifici della scuola media A. Ronchetti e della scuola elementare Don Milani;

**Dato atto che**, stante l'urgenza, il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale ha contattato l'impresa Lattoneria Sisters Sas di Arconate (MI), specializzata ed attrezzata per l'accesso alle coperture anche con l'ausilio di cestello elevatore, che si è resa disponibile ad un sopralluogo;

**Rilevato** che la suddetta ditta ha svolto un accurato esame delle coperture in quota finalizzato ad elaborare un preventivo per l'esecuzione degli interventi manutentivi da lattoniere necessari per risolvere le problematiche riscontrate;

**Considerata** la somma urgenza di dover affidare l'incarico alla suddetta impresa in quanto tali lavori si possono eseguire in sicurezza solamente nel corrente periodo estivo in assenza degli studenti e del personale scolastico e vista la disponibilità offerta da parte dell'impresa Lattoneria Sisters Sas di Arconate (MI) di voler eseguire detti lavori prima dell'inizio del nuovo anno scolastico;

**Vista** l'offerta prot. n. 8802 del 03.08.2022 presentata dalla citata Impresa Lattoneria Sisters Sas, con sede in via IX Novembre a Arconate (MI), C.F./P.IVA 011165920965, per l'esecuzione dei suddetti interventi manutentivi, che comporta un importo complessivo pari a € 4.897,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 5.974,34.-;

**Richiamata** la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**Visto** in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto come previsto dall'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

**Visto** l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000,00 la "soglia di esenzione" per i "micro-acquisti" dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Precisato pertanto che**, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

|                          |                        |   |
|--------------------------|------------------------|---|
| • In ordine al punto a): | FINE DA PERSEGUIRE:    | consentire il regolare deflusso delle acque meteoriche dalla copertura degli edifici scolastici dei plessi Ronchetti e Don Milani                                   |
| • In ordine al punto b): | OGGETTO DEL CONTRATTO: | esecuzione di interventi manutentivi sulle coperture e pulizia delle gronde degli edifici scolastici dei plessi Ronchetti e Don Milani                              |
|                          | FORMA DEL CONTRATTO:   | mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 |
|                          | CLAUSOLE ESSENZIALI:   | i tempi e le modalità di esecuzione sono indicati   |

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

|                          |                             |   |
|--------------------------|-----------------------------|---|
|                          |                             | dall'Ufficio Tecnico Comunale e gli interventi dovranno essere eseguiti a regola d'arte                               |
| • In ordine al punto c): | CRITERIO DI SELEZIONE:      | procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120        |
|                          | CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: | trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016. |

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2022 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile)";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli n. 2341 ad oggetto "Spese di manutenzione Scuola Media" e n. 2210 ad oggetto "Spese di mantenimento e di funzionamento Scuole Elementari" del bilancio dell'esercizio finanziario 2022 come di seguito indicato:

| capitolo | Missione-Programma | V livello<br>Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' |      |      |            |
|----------|--------------------|------------------------------|--------|---------------------------|------|------|------------|
|          |                    |                              |        | 2022                      | 2023 | 2024 | Successivi |
| 2341     | 04.02              | 1.03.02.09.008               | CP     | € 4.510,34                |      |      |            |
| 2210     | 04.02              | 1.03.02.09.008               | CP     | € 1.464,00                |      |      |            |

**Tenuto conto che** il CIG relativo ai lavori è il seguente: ZD0376F121;

**Valutata positivamente** e ritenuta congrua l'offerta presentata dall'Impresa Lattoneria Sisters Sas di Arconate (MI);

**Ritenuto** opportuno, per le motivazioni di cui sopra, affidare l'esecuzione degli interventi di cui sopra alla predetta Impresa Lattoneria Sisters Sas, con sede in via IX Novembre a Arconate (MI), C.F./P.IVA 011165920965, per l'importo complessivo di € 4.897,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 5.974,34.-;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

## DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che si rende necessaria l'esecuzione di un intervento manutentivo consistente nella fornitura e posa di circa 63 m. di scossalina in alluminio prev. (banda del sole) a protezione del tratto terminale della guaina di copertura;
3. di dare atto altresì che è necessario provvedere all'esecuzione di un accurato intervento di pulizia generale di tutti i canali di gronda degli edifici della scuola media A. Ronchetti e della scuola elementare Don Milani;
4. di affidare gli interventi di cui sopra all'impresa Lattoneria Sisters Sas, con sede in via IX Novembre a Arconate (MI), C.F./P.IVA 011165920965, per l'importo complessivo di € 4.897,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 5.974,34.- vista la disponibilità offerta da parte della suddetta impresa di voler eseguire detti lavori prima dell'inizio del nuovo anno scolastico;
5. di dover affidare l'incarico alla suddetta impresa in quanto tali lavori si possono eseguire in sicurezza solamente nel corrente periodo estivo in assenza degli studenti e del personale scolastico;
6. di ritenere congrua l'offerta presentata;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 5.974,34.- trova adeguata copertura sui capitoli n. 2341 ad oggetto "Spese di manutenzione Scuola Media" e n. 2210 ad oggetto "Spese di mantenimento e di funzionamento Scuole Elementari" del bilancio dell'esercizio finanziario 2022 come di seguito indicato:

| capitolo | Missione-Programma | V livello<br>Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' |      |      |            |
|----------|--------------------|------------------------------|--------|---------------------------|------|------|------------|
|          |                    |                              |        | 2022                      | 2023 | 2024 | Successivi |
| 2341     | 04.02              | 1.03.02.09.008               | CP     | € 4.510,34                |      |      |            |
| 2210     | 04.02              | 1.03.02.09.008               | CP     | € 1.464,00                |      |      |            |

8. di dare atto che il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: ZD0376F121;
9. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
10. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
11. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
12. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
13. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani, Responsabile Servizio Lavori Pubblici;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

15. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
16. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
17. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici  
Arch. Ferruccio Migani