

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 17)

AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 283 DEL 27-09-2013

OGGETTO: Approvazione progetto di ripristino ambientale dell'area depressa sita in Comune di Pogliano Milanese con accesso dalla via T. Tasso (fg. 6 mapp.335-336-84)

Oggetto: Approvazione progetto di ripristino ambientale dell'area depressa sita in Comune di Pogliano Milanese con accesso dalla Via T. Tasso (fg. 6 mapp. 335-336-84)

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- In data 27.11.2012 prot.12368 la società Eredi di Bellasio Eugenio Snc con sede legale a Pogliano Milanese in Via T. Tasso n. 8 ha presentato per la successiva approvazione un progetto consistente nel ripristino ambientale di una vasta area di sua proprietà posta nel territorio comunale con accesso dalla Via T. Tasso e meglio identificata al Catasto al fg.6 mapp. 335-336-84;
- Detto progetto prevede in sintesi le seguenti fasi:
 - *Pulizia e caratterizzazione dell'area;*
 - *Estirpazione delle piante presenti in situ;*
 - *Realizzazione di indagine ambientale volta ad accertare eventuali forme di contaminazione;*
 - *Ritombamento dell'intera area depressa a mezzo trasporto da altri siti di materiale di scavo (terre e rocce/materiale di riporto) qualificabile come sottoprodotto ai sensi del D.Lvo 152/2006 e s.m. e i.*
- Le sopradette fasi di lavoro sono meglio descritte nel progetto presentato in atti del Comune, dandosi atto altresì che nella relazione allo scopo predisposta da parte di professionista incaricato è prevista una profilatura delle scarpate dell'area depressa nonché anche del fondo scavo in modo da costituire un'opportuna sede per le successive fasi di rinterro delle terre;

Dato atto che:

- L'intera area costituisce il sedime di una vecchia cava cessata che inizialmente riguardava anche il sedime di un Piano di Lottizzazione industriale, di cui fu sottoscritta una convenzione urbanistica nel Marzo del 2002 e rilasciata la relativa Concessione Edilizia (oggi Permesso di Costruire) nell'Agosto 2005 per l'edificazione di un fabbricato produttivo;
- Nell'ambito del procedimento fu richiesta alla Provincia di Milano l'autorizzazione per il parziale riempimento della sopraddetta cava, ancorché non risultasse rubricata/censita nell'ambito del cosiddetto "Piano Cave" della Provincia di Milano;
- Con propria nota scritta in data 09.05.2000 la Provincia di Milano rassegnò le proprie conclusioni in merito all'istanza avanzata dalla società richiedente affermando la non necessità ad autorizzare detti lavori;
- Nell'ambito della pratica edilizia fu richiesto dal Comune di Pogliano Milanese un Piano di indagini ambientali e che l'ARPA Dipartimento di Parabiago con propria nota scritta in data 12.08.2004 rassegnò le proprie conclusioni evidenziando che la pratica possedeva tutti i requisiti per ritenersi conclusa senza che venissero evidenziati fenomeni di contaminazione del suolo e del sottosuolo sussistenti sull'area in parola.

Rilevato pertanto che non sussistono sull'area in argomento vincoli ambientali dettati da normative statali e regionali che impediscano i lavori in argomento e che pertanto per detti lavori trovano applicazione le norme tutte contenute nel D.Lvo 152/2006 e s.m. e i.;

Dato atto che ai sensi dell'art. 186 del D.Lvo 152/2006 e s.m. e i. il materiale utilizzato per le fasi di riempimento viene qualificato sottoprodotto;

Viste le intervenute modifiche al D.Lvo 152/2006 con particolare riferimento al D.M. 161/2012 e ai successivi D.Legge 69 del 21.06.2013 e 71 del 24.06.2013 appena intervenuti che disciplinano in modo dettagliato le procedure in relazione alla gestione di terre e rocce da scavo con riferimento anche ai siti non oggetto delle cosiddette Grandi Opere, ;

Ritenuto che si possa procedere ad autorizzare i lavori in argomento con le prescrizioni che verranno indicate di seguito;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Visto il D.Lgs 152 del 03.04.2006 come successivamente modificato ed integrato;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.-

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.-

DETERMINA

1. per le motivazioni indicate in premessa di approvare il **progetto di ripristino ambientale dell'area depressa sita in Comune di Pogliano Milanese con accesso dalla Via T. Tasso (fg. 6 mapp. 335-336-84)** presentato in data 27.11.2012 prot.12368 da parte della società Eredi di Bellasio Eugenio Snc con sede a Pogliano Milanese in Via Tasso n.8 P.I./C.F. 03445140159 , la cui copia risulta in atti di ufficio e che è parte sostanziale ed integrante del presente atto;
2. di dare atto che la porzione di rinterro, da realizzarsi con materiali di scavo qualificabile quale sottoprodotto è pari a 11.000 mc circa, come da relazione presentata. Eventuali volumi eccedenti dovranno essere oggetto di nuova istanza e dovranno in detta sede essere opportunamente giustificati;
3. di stabilire che la società Eredi di Bellasio Eugenio Snc in qualità di richiedente osservi le seguenti prescrizioni:
 - a) vengano eseguiti prima dell'intervento n.3 campionamenti come indicato nella relazione presentata e di seguito riassunti:
 - n.2 campionamenti in modalità puntuale a fondo scavo a circa 7m di profondità da p.c.;
 - n.1 campionamento in modalità trincea con profondità di 1,5m eseguito con mezzo meccanico di escavazione.
 - b) Accertata la non contaminazione dell'area, si prosegua con le operazioni di risagomatura delle scarpate e successivamente al riempimento della depressione presente sino al raggruppamento della quota di campagna circostante;
 - c) Il materiale di scavo qualificato come SOTTOPRODOTTO, ed utilizzato per il riempimento dell'area in oggetto, dovrà obbligatoriamente rispondere ai seguenti requisiti
 - Dovrà essere generato durante la realizzazione di un'opera, di cui costituisce parte integrante, e il cui scopo primario NON è la produzione dello stesso;
 - Dovrà essere gestito da uno specifico Piano di Utilizzo/Piano di gestione delle terre e rocce da scavo nel quale sia previsto/indicato come sito di destinazione finale l'area oggetto di discussione, al fine di poter realizzare reinterri, riempimenti, rimodellamenti, rilevati, miglioramenti ambientali;
 - Dovrà risultare idoneo ed essere utilizzato direttamente, senza alcun trattamento diverso dalla normale pratica industriale;
 - Dovrà soddisfare i requisiti di qualità ambientale (limiti di concentrazione della colonna A – siti ad uso residenziale/verde)
 - La percentuale massima di frazione antropica presente/miscelata al terreno non dovrà superare il 20% in massa.
 - d) La rintracciabilità/il flusso del materiale di scavo, dal sito di produzione (cantiere di scavo esterno) sino al sito di destino (riqualificazione area di cava cessata), dovrà essere attestato dai documenti di trasporto (DDT) compilati per ogni singolo viaggio;
 - e) Le analisi dovranno essere estese ad un test di cessione – DM 186/2006 (il sottoprodotto dovrà garantire il rispetto dei limiti allegato 3);

- f) Al fine di garantire un costante controllo ed una corretta attuazione degli interventi, presso l'area di cantiere (sito di destinazione) dovranno essere archiviati, per ogni sito di provenienza da cui deriva il materiale scavato:
- Piano di Utilizzo/piano di gestione materiale da scavo protocollato e/o approvato
 - DDT riferiti al materiale pervenuto con individuazione del volume totale ritirato;
 - Analisi chimiche riferite al materiale di scavo oggetto del pianto
4. di stabilire che il materiale di rinterro proveniente da altri siti di escavazione dovrà essere opportunamente certificato al Comune di Pogliano Milanese mediante riscontro dell'avvenuta presentazione, presso il Comune entro cui avverranno dette operazioni di escavazione, di opportuno Piano di gestione di scavo autorizzato nei modi/forme previste per legge;
5. di stabilire che è fatto obbligo alla società Eredi di Bellasio Eugenio Snc di comunicare l'inizio e la fine dei lavori presso il protocollo del Comune e per conoscenza agli enti di controllo (Arpa e Polizia Locale) per ciascuna delle fasi indicate nel cronoprogramma dei lavori depositato in atti dell'ufficio, in modo tale che le comunicazioni successive alla prima rechino le avvenute fasi di riempimento precedenti con i volumi già rinterrati, onde consentire un opportuno monitoraggio dei lavori che avranno durata pari a 5 anni;
6. di stabilire che i lavori dovranno essere intrapresi entro e non oltre **90 (novanta) giorni** a far tempo dal ricevimento del presente provvedimento da parte della società Eredi di Bellasio Eugenio Snc ed essere conclusi nei tempi previsti dal cronoprogramma, che dovrà essere sottoscritto per accettazione da parte del responsabile dell'Area Urbanistica del Comune di Pogliano Milanese;
7. di stabilire che copia del presente provvedimento venga trasmesso per competenza, via PEC, a:
- **società Eredi di Bellasio Eugenio Snc** con sede a Pogliano Milanese in Via T. Tasso n.8;
pec: cavebellasio@sicurezzapostale.it
8. di stabilire che copia del presente provvedimento venga trasmesso per conoscenza, via PEC, ai seguenti soggetti:
- **A.R.P.A. Dipartimento Di Milano; Sede Di Parabiago**; Via Spagliardi N.19 Parabiago.
pec: dipartimentomilano.arpa@pec.regionelombardia.it

Pogliano Milanese, 23.09.2013

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. //

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 27.09.2013

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 02-10-2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 02-10-2013 al 17-10-2013

Pogliano Milanese, 02-10-2013

IL MESSO COMUNALE