



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 575

Data: 21/12/2023

OGGETTO: Servizio di controllo e manutenzione del nuovo impianto ascensore/montacarichi/montafaretri a servizio dei loculi cimiteriali 1/3/5/6/7/8 - Periodo dal 01.01.2024 al 31.12.2025 - affidamento alla società M-LIFT srl - CIG ZA33DD964F

IL RESPONSABILE

Premesso che si sono da poco conclusi i lavori di realizzazione di un nuovo impianto ascensore/montacarichi/montafaretri a servizio del fabbricato cimiteriale identificante i lotti 1/3/5/6/7/8 del cimitero, eseguiti dalla società CEA srl di Pogliano Milanese, su progetto e D.L. del Geom. Marco Enrico Maggioni;

Richiamata la determinazione a propria firma n. 534 del 14.12.2023 con la quale è stato approvato il certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

Considerato che è ora necessario mettere in funzione il sopracitato nuovo impianto elevatore;

Rilevato che, per mettere in esercizio in condizioni di sicurezza l'impianto, deve essere attivo anche un servizio di pronto intervento per chiamate di emergenza in caso di improvvise interruzioni del funzionamento;

Ritenuto opportuno assicurare i seguenti servizi:

- *manutenzione ordinaria, conduzione e conservazione dell'impianto e del suo normale funzionamento così come disciplinato dall'art. 15 del D.P.R. 30.04.99 n. 162 e s.m.i.;*
- *servizio full time di reperibilità 24 ore su 24 per chiamate di emergenza in caso di improvvise interruzioni del funzionamento con gestione totale del traffico, delle scadenze e delle ricariche della sim card dell'apparecchiatura per le chiamate di emergenza.*

Dato atto che allo scopo è stato quindi richiesto, per le vie brevi, alla società M-LIFT srl, con sede in via Donizetti 23, 20020 Lainate (MI) – C.F./P.IVA 05966020967, specializzata nella conduzione e manutenzione di impianti elevatori, di presentare un preventivo per servizio di controllo e manutenzione del nuovo impianto ascensore/montacarichi/montafaretri come sopra specificato;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Dato atto che la suddetta società ha presentato al protocollo del Comune al n. 14290 del 20.12.2023, il richiesto preventivo per un importo di € 1.464.00.- x n. 2 anni € 2.928,00.-, oltre € 644,16.- per IVA 22%, per un totale di € 3.572,16.-, così suddiviso:

- *canone per il servizio di manutenzione: € 1.080,00/annuo*
- *servizio full time di reperibilità 24 ore su 24, collegamento telefonico, noleggio e gestione della scheda telefonica e del relativo traffico: € 384,00/annuo*

Dato atto che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato che la società M-LIFT srl è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

Dato atto altresì che:

- *l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- *ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea come nel caso in argomento;

Rilevato che nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate a giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto alla società M-LIFT srl, con sede in via Donizetti 23, 20020 Lainate (MI) – C.F./P.IVA 05966020967;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Visto l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000,00 la "soglia di esenzione" per i "micro-acquisti" dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Precisato pertanto che, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “*Determinazioni a contrattare e relative procedure*”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire il corretto funzionamento del nuovo impianto elevatore realizzato nel Cimitero Comunale, così da rendere possibile l'accesso al piano superiore dei loculi cimiteriali 1/3/5/6/7/8
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Servizio di controllo e manutenzione del nuovo impianto ascensore/montacarichi/montafretri a servizio dei loculi cimiteriali 1/3/5/6/7/8
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) D.Lgs. 36/2023.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 D.Lgs. 36/2023

Dato atto che la spesa complessiva di € 3.572,16.- di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 4270 ad oggetto “*Spese di manutenzione appalto dei Cimiteri*” del bilancio pluriennale dell'esercizio finanziario annualità 2024 - 2025, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	2025	Successivi
4270	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP		€ 1.786,08	€ 1.786,08	

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla predetta società M-LIFT srl di Lainate (MI);

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla suddetta società M-LIFT srl di Lainate (MI);

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8734 del 01.08.2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28.04.2023 ad oggetto “Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025”;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2023 ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025”;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 08.05.2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte contabile)”;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere indispensabile mettere in funzione il nuovo impianto elevatore realizzato nel Cimitero Comunale e garantire il corretto funzionamento, così da rendere possibile l'accesso al piano superiore dei loculi cimiteriali 1/3/5/6/7/8, così come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere conseguentemente ad affidare alla società M-LIFT srl, con sede in via Donizetti 23, 20020 Lainate (MI) – C.F./P.IVA 05966020967, del Servizio di controllo e manutenzione del nuovo impianto ascensore/montacarichi/montafretri a servizio dei loculi cimiteriali 1/3/5/6/7/8 per il periodo dal 01.01.2024 al 31.12.2025, come meglio indicato in narrativa, per un importo complessivo biennale di € € 1.464.00.- x n. 2 anni € 2.928,00.-, oltre € 644,16.- per IVA 22%, per un totale di € 3.572,16.-;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di impegnare conseguentemente la spesa complessiva di € 3.572,16.- iva compresa, imputandola sul capitolo n. 4270 ad oggetto “*Spese di manutenzione appalto dei Cimiteri*” del bilancio pluriennale dell'esercizio finanziario annualità 2024 - 2025, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	2025	Successivi
4270	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP		€ 1.786,08	€ 1.786,08	

6. di dare atto che il CIG relativo al servizio in oggetto è il seguente: ZA33DD964F;
7. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

8. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
9. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
12. di dare atto che è stata accertata la validità del DURC dell'operatore;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
14. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti; Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura;
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Responsabile Servizio Lavori Pubblici
Programmazione Urbanistica
Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale
Arch. Ferruccio Migani