

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 114)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 286 DEL 03-11-2016**

**OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria  
stradale e sgombero neve - periodo  
01.11.2016/31.10.2017 all'impresa LOMBARDIA  
COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN  
GENERE Srl di Busto Garolfo (MI) – CIG  
6839357FED**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** in caso di precipitazioni nevose l'Amministrazione Comunale deve garantire il servizio di sgombero della neve nelle strade e nelle piazze pubbliche del territorio comunale;

**Dato atto che** è necessario ricorrere ad una impresa esterna in quanto l'Amministrazione comunale non ha personale in numero sufficiente né mezzi idonei per lo svolgimento di tale servizio;

**Evidenziato che** il contratto relativo al servizio di sgombero della neve è scaduto in data 01.04.2016;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad appaltare il suddetto servizio di sgombero della neve in vista dell'approssimarsi della stagione invernale;

**Rilevato che** l'Amministrazione comunale deve garantire altresì l'esecuzione dei lavori di manutenzione delle strade, piazze e marciapiedi nel territorio comunale;

**Ricordato che**, non avendo l'Amministrazione Comunale personale qualificato e macchinari adeguati per lo svolgimento di tali lavori, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2015 è stato affidato il servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali nel triennio 2016-2018 alla società in house GESEM Srl;

**Evidenziato che**, nell'ambito del suddetto servizio di manutenzione ordinaria, la società GESEM Srl si occupa di piccoli interventi manutentivi stradali, limitatamente alla chiusura di buche con asfalto plastico invernale, sia sui manti stradali che sui marciapiedi e le aree pavimentate, al ripristino di pali della segnaletica, fissaggio di lastre di pavimentazione in pietra, nonché altri piccoli interventi su marciapiedi, cordoli, transenne e predisposizione di cartellonistica per manifestazioni;

**Dato atto che** è stata riscontrata la necessità di far eseguire sulle strade comunali anche interventi di manutenzione ordinaria di maggiore di maggiore entità, che richiedono l'utilizzo di macchinari e materiali specifici, quali la realizzazione di rappezzi stradali in tappeto, previa fresatura di porzioni dei manti d'usura esistenti, la sistemazione di tratti di marciapiedi ammalorati, o la messa in quota di chiusini;

**Ravvisata** la necessità di procedere ad appaltare le suddette tipologie di interventi manutentivi stradali ad una ditta specializzata in opere stradali;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 13.10.2016 ad oggetto "Servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve - periodo 01.11.2016/31.10.2017: appalto a ditta esterna. Presa d'atto documentazione di gara"; che ha dato indirizzo alla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente a predisporre una procedura negoziata per l'affidamento del servizio, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 – comma 4 lettera c) del D.Lgs 50/2016;

**Vista** la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 270 del 20.10.2015, ad oggetto "Servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve - periodo 01.11.2016/31.10.2017: appalto a ditta esterna – determinazione a contrattare – CIG 6839357FED", con la quale sono stati approvati gli atti tecnici relativi all'esecuzione del servizio in oggetto e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO È CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

**Rilevato che** nella predetta determinazione si era ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno cinque operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera b, del D.lgs 50/2016, attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti nella piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;

Con lettera d'invito del 20.10.2016, inviata servendosi della piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a., è stata richiesta un'offerta per il lavori in oggetto alle seguenti imprese individuati dall'Ufficio Tecnico tra quelli iscritti nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL:

<i>n.</i>	<i>Ditte</i>	<i>Città</i>	<i>pec</i>
1	<b>LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl</b>	Busto Garolfo (MI)	<a href="mailto:lombardiacostruzioni@lamiapc.it">lombardiacostruzioni@lamiapc.it</a>
2	<b>A.M.A. COSTRUZIONI GENERALI</b>	Lainate (MI)	<a href="mailto:amacostruzioni@libero.it">amacostruzioni@libero.it</a>
3	<b>MARINO COSTRUZIONI Srl</b>	San Zenone al Lambro (MI)	<a href="mailto:marinocostruzionisrl@legalmail.it">marinocostruzionisrl@legalmail.it</a>
4	<b>SANTINI &amp; C Srl</b>	Rho (MI)	<a href="mailto:impresasantini@virgilio.it">impresasantini@virgilio.it</a>
5	<b>VARONE DOMENICO</b>	Parabiago (MI)	<a href="mailto:varonemimmo@legalmail.it">varonemimmo@legalmail.it</a>

**Visto** il verbale di gara (all. n. 1), depositato presso l'Area Lavori Pubblici e allegato all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'Ufficio Tecnico, dal quale si evince che l'offerta più bassa risulta quella presentata dall'impresa **LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl** con sede in Busto Garolfo(MI), che ha offerto un ribasso del **9,81 %** sull'elenco prezzi unitari;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla predetta impresa **LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl**, con sede a Busto Garolfo (MI) in Via Correggio 45, per l'importo di **€ 56.000,00-**, oltre a **€1.400,00-** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 57.400,00-**, oltre IVA 22%, in totale **€ 70.028,00-**, con ribasso offerto del **9,81 %** sull'elenco prezzi unitari;

**Rilevato** che in base al Capitolato Speciale d'appalto:

- l'appalto copre il periodo dal 01.11.2016 fino al 30.10.2017;
- l'Impresa aggiudicataria deve costituire la cauzione definitiva ai sensi di legge;
- le inadempienze, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, a qualunque obbligo derivante dal presente contratto, comporteranno l'applicazione della penalità compresa tra lo 0,3 per mille e l' 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al 10%, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo ai sensi dell'art. 125 del Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con la sola formalità della contestazione degli addebiti per ogni giorno di ritardo dall'inizio dei lavori o per arbitraria sospensione degli stessi.
- i corrispettivi per gli interventi di manutenzione verranno liquidati, in ragione degli interventi effettivamente eseguiti, dietro presentazione di regolare fattura e di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale secondo le modalità di cui all'art. 18 del capitolato speciale d'appalto;

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

**Viste** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 04.04.2016 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016 e la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 13.10.2016 ad oggetto: "Variazioni al Bilancio di Previsione dell'esercizio Finanziario 2016 e pluriennale 2016/2018.";

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 09.07.2016 con cui è stato approvato il PEG per l'esercizio 2016 e la deliberazione di Giunta Comunale n. n. 126 del 13.10.2016 ad oggetto: "Variazioni al Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018 - Parte Contabile.";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. Di procedere all'appalto del servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero della neve nelle strade e nelle piazze pubbliche del territorio comunale per il periodo 01.11.2016–01.04.2017;
2. Di aggiudicare all'impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl, con sede a Busto Garolfo (MI) in Via Correggio 45, il servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero della neve nelle strade e nelle piazze pubbliche del territorio comunale per il periodo 01.11.2016–01.10.2017 - per l'importo di € 56.000,00-, oltre a € 1.400,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 57.400,00-, oltre IVA 22%, in totale € 70.028,00-, con ribasso offerto del 9,81% sull'elenco prezzi unitari;
3. Di impegnare la spesa complessiva di € 70.028,00- da imputare sul capitolo di manutenzione ordinaria delle strade comunali (cap. 3110) per metà sul bilancio 2016 e per l'altra metà sul bilancio 2017, come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016	2017	2018	Successi
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	<b>€35.014,00</b>			
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.008	CP		<b>€35.014,00</b>		

4. Di dare atto che i compensi spettanti all'Impresa affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla Delibera della Giunta Comunale n. 127 del 13.10.2016, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
5. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
6. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
7. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
8. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 27.10.2016

*Pubblici*

*La Responsabile dell'Area Lavori*

(arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

### **Impegno n. 618/2016 - 134/2017**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 03.11.2016

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 14-11-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 14-11-2016 al 29-11-2016

Pogliano Milanese, 14-11-2016

IL MESSO COMUNALE