



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 265

Data: 08/07/2021

OGGETTO: Affidamento di lavori di manutenzione straordinaria dei servizi igienici alunni femmine al piano terra della Scuola Media Ronchetti alla ditta ARCHEDIL srl - CIG Z60321B501

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media "A. Ronchetti" e che la gestione, affidata a periodi alterni ai due Comuni, è diventata dal 1/01/2020 di competenza del Comune di Pogliano Milanese, subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola;
- il Comune di Pogliano Milanese, durante il suo periodo di gestione, ha già provveduto ad eseguire interventi significativi di manutenzione straordinaria nei servizi igienici del plesso scolastico, e precisamente:
 - o rifacimento dei servizi igienici maschi e femmine degli spogliatoi della palestra scolastica;
 - o rifacimento dei servizi igienici maschi al piano terra e primo;
 - o rifacimento dei servizi igienici femmine al piano primo;
- il blocco servizi igienici femmine, non essendo mai stato negli anni oggetto di intervento, risulta essere vecchio e in condizioni di degrado, necessita ora di un rifacimento completo;

Ritenuto necessario, per le motivazioni di cui sopra, procedere nel periodo di sospensione dell'attività didattica per le vacanze estive all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria non più prorogabili inerenti i servizi igienici femmine posti al piano terra, al fine di poter ripristinare in perfetta efficienza i bagni per l'inizio del nuovo anno scolastico;

Richiamata la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, che prevede per l'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Ritenuto pertanto possibile, essendo la somma a base di gara stimata dall'Ufficio Tecnico Comunale inferiore ad euro 150.000,00.-, procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Ritenuto in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di rotazione, di interpellare l'operatore economico Arch-Edil di Zingales Manlio s.r.l. con sede in Via Etna, 10 - 20010 Bareggio (MI), P.IVA 10137920962, presente nell'elenco dei fornitori di beni, servizi e lavori di Sintel;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Ritenuto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA S.p.A. una richiesta di offerta (RDO) in data 16.06.2021 per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria nel bagno alunni femmine piano terra presso la Scuola Media "A. Ronchetti" in oggetto alla ditta Arch-Edil di Zingales Manlio s.r.l. con sede in Via Etna, 10 - 20010 Bareggio (MI), P.IVA 10137920962;

Vista l'offerta n. 1624291707936 del 21.06.2021, presentata dalla sopracitata ditta, che prevede un ribasso pari al 6,671 % sull'importo di gara di € 34.342,30.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 32.051,33.-, oltre a € 450,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 32.501,33.-, oltre IVA, per complessivi € 39.651,62.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

• In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Ripristino in perfetta efficienza entro l'inizio del prossimo anno scolastico dei bagni alunni femmine posti al piano terra
• In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	lavori di manutenzione straordinaria servizi igienici alunni femmine piano terra - scuola media "A. Ronchetti"
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
• In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2021-2023";

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto “Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Approvazione”;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 31.03.2021 ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (parte contabile)”;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura imputazione sul capitolo n. 5320 ad oggetto “Manutenzione straordinaria Scuola Media” del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2021 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5320	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 39.651,62			

Tenuto conto che il CIG relativo ai lavori è il seguente: Z60321B501;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla ditta Arch-Edil di Zingales Manlio s.r.l. e ritenuto lo sconto offerto sull'importo posto a base d'asta stimato dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione degli interventi di cui sopra alla predetta ditta Arch-Edil di Zingales Manlio s.r.l. con sede in Via Etna, 10 - 20010 Bareggio (MI), P.IVA 10137920962, per l'importo complessivo di € 39.651,62.-, IVA compresa;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al “controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere indispensabile provvedere all'esecuzione lavori di manutenzione straordinaria nei servizi igienici alunni femmine al piano terra della scuola media “A. Ronchetti” di via Garibaldi entro l'inizio del prossimo anno scolastico, come in narrativa meglio specificato;
4. di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria nei predetti servizi igienici, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, alla ditta Arch-Edil di Zingales Manlio s.r.l. con sede in Via Etna, 10 - 20010 Bareggio (MI), P.IVA 10137920962, per un importo di € 32.501,33.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 39.651,62.-;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z60321B501;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 39.651,62.-, IVA compresa, con imputazione sul capitolo 5320 ad oggetto “Manutenzione straordinaria Scuola Media” del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2021 come di seguito indicato:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

capitolo	Missione- Programma - Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5320	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 39.651,62			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
arch. Giovanna Frediani