



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 582

Data: 20/12/2021

OGGETTO: Lavori di sistemazione stradale della via Verdi Impresa Edilstrade Srl di Rescaldina - CUP J77H20001130006 - CIG 84486839C3 - Approvazione conto finale e certificato di regolare esecuzione e acquisizione al patrimonio - Impresa EDILSTRADE Srl

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 305 del 17.11.2016 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico di rilievo planialtimetrico e di progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativi a lavori di manutenzione straordinaria stradale, consistenti in rifacimento di manti d'usura e di altre pavimentazioni, messi in quota di cordoli di marciapiedi esistenti, realizzazione di nuovi marciapiedi, formazione di nuove aree parcheggio, suddivisi nei seguenti lotti:
 - via Verdi
 - via Mozart
 - via Mons. Paleari
 - via Pastori
 - via Morgagni
 - via Rivolta
 - via Gorizia
 - via Trieste
 - via Volta
 - via Fermi
 - via A. Moroni
 - via S. Francesco (da via Madonna a via Don Corti);
 - via Tito Speri;
 - via Ronchetti;
 - via S. Giovanni Bosco;
 - via Europa,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

- parcheggio nell'area attualmente adibita a verde localizzata di fronte alla farmacia comunale a Bettolino.
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 426 del 30.12.2016 con la quale è stato affidato alla società TAU s.r.l., con sede a Milano in via Oslavia 18/7, l'incarico di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 - relativo ai lavori di sistemazione stradale nel territorio comunale;
- la deliberazione di G.C. n. 3 del 12.01.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai suddetti lavori di manutenzione straordinaria stradale con un quadro economico complessivo pari a € 2.450.000,00.- (duemilioniquattrocentocinquantamila/00), comprensivo di IVA, a totale carico dell'ente comunale;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 249 del 07.09.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di sistemazione stradale della via Verdi" con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 200.000,00.-;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 300 del 02.10.2020 ad oggetto "Lavori di sistemazione stradale della via Verdi – determinazione a contrattare – procedura negoziata art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120";
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 327 del 21.10.2020 con la quale sono stati affidati i "Lavori di sistemazione stradale della via Verdi" – CUP J77H20001130006 – CIG 84486839C3 all'Impresa Edilstrade S.r.l., con sede in via Alberto da Giussano 115/117 a Rescaldina (MI), che ha offerto un ribasso del 18,48 % sull'importo a base d'asta;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 461 del 16.12.2020 con la quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa Orizzonte Verde S.r.l. di una quota pari al 21,50% dell'importo contrattuale relativamente alle lavorazioni riconducibili alla categoria OG3, senza modificare il quadro economico complessivo;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 37 del 11/02/2011 con la quale è proceduto all'impegno a favore della società E-Distribuzione S.p.A. dell'importo forfettario di € 122,00.-, IVA compresa, quale anticipo sui contributi per le attività di progettazione e sopralluogo necessarie alla corretta formulazione del preventivo per traslare la linea di pubblica illuminazione sul lato opposto della strada;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 61 del 02.03.2021 con la quale sono stati ridotti gli importi previsti all'interno del quadro economico per "imprevisti e somme a disposizione", svincolandone e rendendone disponibile una quota per l'esecuzione di altre opere di manutenzione straordinaria;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 83 del 15.03.2021 con la quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti S.r.l. di una quota pari al 7,90% dell'importo contrattuale relativamente alle lavorazioni riconducibili alla categoria OG3, senza modificare il quadro economico complessivo;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 137 del 21.04.2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante per un importo complessivo di € 24.215,48.-, all'interno del quadro economico dei "Lavori di sistemazione stradale della via Verdi, modificando il quadro economico complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori di sistemazione stradale della via Verdi	
Lavori	
Lavori a base di gara	€ 162.238,31
- ribasso del 18,48 %	-€ 29.981,64
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 132.256,67
Oneri della sicurezza	€ 3.563,65
Importo complessivo dei lavori	€ 135.820,32
Somme a disposizione	
I.V.A. 10% su lavori stradali	€ 13.582,03
Imprevisti e somme a disposizione	€ 715,63
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per:	€ 12.505,76
- progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione	
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	
(somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 12.505,76.- con det. 150 del 22.06.2020 sul cap. 5612 - imp. 533)	
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 165.801,96)	€ 2.652,83
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 165.801,96)	€ 663,21
Anticipo sui contributi per le attività di progettazione e sopralluogo da parte di E-Distribuzione S.p.A.	€ 122,00
(somma già impegnata a favore di E-Distribuzione per l'importo di € 122,00.- con det. 37 del 11.02.2021 sul cap. 5612 - imp. 211.5)	
Totale somme a disposizione	€ 30.241,46
Lavori modifica contrattuale	
Lavori perizia di modifica contrattuale	€ 21.129,09
Ribasso offerto (18,48 %)	-€ 3.904,66
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€ 17.224,43
oneri per la sicurezza	€ 0,00
Importo complessivo della perizia	€ 17.224,43
I.V.A. 10% su lavori stradali	€ 1.722,44
Totale lavori variante (I.V.A. compresa)	€ 18.946,87
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della perizia (comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dell'Arch. Alberto Donghi	€ 2.978,76
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale	€ 338,07

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

(80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 21.129,09)	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 21.129,09)	€ 84,52
Totale modifica contrattuale	€ 22.348,22
COSTO TOTALE €	
	188.410,00

Visto il contratto n. 7/2020 stipulato in data 15.12.2020 con la ditta sopraccitata;

Dato atto che la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 28.10.2020 e che i lavori si sono conclusi nei termini contrattuali, sotto la D.L. dell'arch. Alberto Donghi, professionista incaricato;

Visto il certificato di regolare esecuzione sottoscritto dal D.L., arch. Alberto Donghi, e trasmessa al protocollo dell'Ente il 06.12.2021 al n. 13250 (allegato n. 1);

Rilevato che:

- Con nota del 13/02/2021 – prot. n. 1743 del 15/02/2021 - i Sigg. Mariagrazia Re e Giovanni Airaghi hanno lamentato dei danni alla loro abitazione; è stato effettuato un sopralluogo congiunto con l'appaltatore riscontrando alcune cavillature sull'intonaco nella camera singola e nella camera matrimoniale.
- Con nota del 11.11.2021 prot. 12338 in Sig. Sigg. Mariagrazia Re e Giovanni Airaghi hanno ulteriormente lamentato un imbrattamento del loro cancello e cancelletto.
- L'Appaltatore in data 23.11.2021 ha comunicato di aver aperto il sinistro con la propria assicurazione.

Dato atto che in data 02.12.2021 in esecuzione al disposto dell'art. 218 del D.P.R. 207/2010 è stato pubblicato l'Avviso ad opponendum sul sito istituzionale del Comune di Pogliano Milanese;

Riscontrato che nel termine di quindici (15) giorni dalla data di pubblicazione non sono giunte istanze di crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni permanenti o temporanee di immobili ovvero per ulteriori danni arrecati nell'esecuzione dei lavori;

Ritenuto di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori dell'Impresa EDILSTRADE Srl, pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di **€ 153.044,75.-** al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori affidati all'Impresa EDILSTRADE Srl riportato nella determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 137 del 21.04.2021 risulta modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori di sistemazione stradale della via Verdi	
Lavori	
Lavori a base di gara	€ 162.238,31
- ribasso del 18,48 %	-€ 29.981,64
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 132.256,67
Oneri della sicurezza	€ 3.563,65

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Importo complessivo dei lavori	€	135.820,32
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	13.582,03
Imprevisti e somme a disposizione	€	715,63
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per: - progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione - Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE (somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 12.505,76.- con det. 150 del 22.06.2020 sul cap. 5612 - imp. 533)	€	12.505,76
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 165.801,96)	€	2.652,83
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 165.801,96)	€	663,21
Anticipo sui contributi per le attività di progettazione e sopralluogo da parte di E-Distribuzione S.p.A. (somma già impegnata a favore di E-Distribuzione per l'importo di € 122,00.- con det. 37 del 11.02.2021 sul cap. 5612 - imp. 211.5)	€	122,00
Totale somme a disposizione	€	30.241,46
Lavori modifica contrattuale		
Lavori perizia di modifica contrattuale	€	21.129,09
Ribasso offerto (18,48 %)	-€	3.904,66
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	17.224,43
oneri per la sicurezza	€	0,00
Importo complessivo della perizia	€	17.224,43
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	1.722,44
Totale lavori variante (I.V.A. compresa)	€	18.946,87
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della perizia (comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dell'Arch. Alberto Donghi	€	2.978,76
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 21.129,09)	€	338,07
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 21.129,09)	€	84,52
Totale modifica contrattuale	€	22.348,22

COSTO TOTALE €			
			188.410,00
Somme liquidate:			
nel 1° SAL:	- (44.467,67+ IVA 10%)	-€	48.914,44
	- (18.000,00+ IVA 10%)	-€	19.800,00
nel 2° SAL:	- (41.875,03+ IVA 10%)	-€	46.062,53
nel 3° SAL:	- (29.114,02+ IVA 10%)	-€	32.025,42
	- (11.200,00+ IVA 10%)	-€	12.320,00
Totale somme liquidate:		€	159.122,39
Somme a credito: € (153.044,75 – 144.656,72) + € 9.226,83			
IVA 10%)			

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato che il credito a favore dell'Impresa EDILSTRADE Srl ammonta ad € 8.388,03.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 9.226,83.-;

Richiamata la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 83 del 15.03.2021 con la quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl;

Evidenziato che ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7a° e 7b del contratto di subappalto, il Comune di Pogliano Milanese corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per i lavori eseguiti a seguito di comunicazione dell'impresa appaltatrice dei lavori eseguiti

Rilevato che con nota prot. n. 13055 del 01.12.2021 l'impresa C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl ha comunicato:

- di aver emesso per i lavori eseguiti quale ditta subappaltatrice, in data 31.05.2021 la fattura n. 383 dell'importo di € 8.914,30.-, oltre IVA, all'Impresa EDILSTRADE Srl
- di non aver ancora ricevuto la liquidazione degli importi fatturati in quanto le fatture emesse dall'appaltatore Edilstrade S.r.l. non hanno indicato come beneficiario il subappaltatore C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl e pertanto il Comune di Pogliano non ha potuto pagare direttamente il subappaltatore;

Osservato che l'Ufficio Tecnico, preso atto della mancata liquidazione da parte della soc. EDILSTRADE Srl dei lavori eseguiti alla predetta ditta subappaltatrice, con nota prot. n. 13342 del 09.12.2021 inviata ad entrambe le imprese, ha invitato pertanto la soc. C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl ad emettere fattura direttamente all'Ente per l'importo ancora a disposizione, pari a € 8.388,03.-, oltre IVA, invitandola altresì a rivalersi direttamente sulla ditta appaltatrice per la restante quota;

Dato atto che l'Impresa EDILSTRADE Srl, con nota prot. n. 13457 del 10.12.2021, ha dichiarato la propria accettazione della suddetta proposta, e la propria disponibilità a pagare la restante quota di € 526,27.-, oltre IVA senza null'altro a pretendere dal Comune di Pogliano Milanese;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dall'arch. Alberto Donghi, professionista incaricato;

Evidenziato che è stato verificata la regolarità contributiva dell'Impresa EDILSTRADE Srl mediante certificato di regolarità contributiva (DURC) con validità fino al 30.03.2022;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Evidenziato altresì che è stato verificata la regolarità contributiva dell'Impresa C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl mediante certificato di regolarità contributiva (DURC) con validità fino al 10.02.2022;

Dato atto inoltre che il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12434 del 15.11.2021 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2021-2023";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Approvazione";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (parte contabile)";

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 11.06.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – obiettivi anno 2021 e Piano della Performance 2021/2023".

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 107 e 109 del D. Lvo 18.08.2000, n.267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto e il certificato di regolare esecuzione, sottoscritti senza riserve dall'impresa aggiudicatrice dei lavori;
3. di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, dalla quale si evince che la rata di saldo, a credito dell'impresa ammonta ad € 8.388,03.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 9.226,83.-;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

4. di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo ai “Lavori di sistemazione stradale della via Verdi”, redatto dall’arch. Alberto Donghi, professionista incaricato;
5. di riconoscere il saldo all’Impresa EDILSTRADE Srl, con sede in via Alberto da Giussano 115/117 a Rescaldina (MI), C.F./P.IVA 10127220159, di € 8.388,03.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 9.226,83.-;
6. di prendere atto del mancato pagamento da parte dell’Impresa EDILSTRADE Srl all’impresa subappaltatrice C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl dell’importo di € 8.914,30.-, oltre IVA, per i lavori da questa eseguiti;
7. di provvedere per le motivazioni esposte in narrativa, al pagamento diretto all’impresa subappaltatrice C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl per l’importo di € 8.388,03.-, oltre IVA, pari alla rata a saldo;
8. di prendere atto che la suddetta impresa appaltatrice EDILSTRADE Srl si è dichiarata disponibile a pagare direttamente all’impresa subappaltatrice C.I.S.A. Compagnia Italiana Strade Asfalti Srl la restante quota di € 526,27.-, oltre IVA senza null’altro a pretendere dal Comune di Pogliano Milanese;
9. di dare atto che il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall’art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
10. di specificare che la somma suddetta di € 9.226,83.- trova copertura sul bilancio dell’esercizio 2021 al capitolo n. 5612 come di seguito indicato:
 - € 9.226,83.- sul cap. 5612 - impegno n. 211.4;
11. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati come stabilito all’art. 28 del Capitolato Speciale d’Appalto allegato alla determinazione della Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 249 del 07.09.2020, con le modalità stabilite all’art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell’art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all’art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
12. di demandare all’Ufficio Contratti lo svincolo, per le ragioni esposte in narrativa, della cauzione a garanzia dell’adempimento degli obblighi contrattuali;
13. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell’art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell’art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. “Spending review”, concernenti l’acquisto di beni e servizi della P.A.;
14. di prendere atto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è J77H20001130006 e il CIG 84486839C3;
15. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
16. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall’art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;

17. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
18. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
19. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
20. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
21. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
22. Di demandare all'Area Finanziaria l'acquisizione dell'opera al patrimonio comunale.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Giovanna Frediani