

COMMITTENTE Comune di Pogliano Milanese Piazza Avis Aido, 6 20010 Pogliano Milanese Milano	VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI V. N. SAURO, DEI PARCHEGGI DELLE VIE LAINATE E SEMPIONE E DEI DOSSI DI VIA EUROPA
<p style="text-align: center;">RELAZIONE GENERALE - SICUREZZA - CRONOPROGRAMMA</p> <p>DATA: Novembre 2018</p>	
<p style="text-align: center;">UFFICIO TECNICO Comune di Pogliano Milanese – piazza Volontari Avis Aido, 6 - Tel. 02.9396441</p>	
<p style="text-align: center;">Tutti i diritti d'autore e di esclusiva sono riservati a norma di legge</p>	

TUTTOSTRADA SRL
 Via Sempione, 60
 20015 Parabiago (MI)
 C.F. e P.Iva 09550940960



L'Istruttore Tecnico LL.PP.-Manutenzioni
 Geom. Elena Matarrese

RELAZIONE GENERALE - SICUREZZA – CRONOPROGRAMMA

1. INTRODUZIONE

Premesso che con Determinazione di Aggiudicazione definitiva del RUP n. **186 del 10.07.2018** sono stati appaltati all'Impresa TUTTOSTRADA S.r.l. i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI V. N. SAURO, DEI PARCHEGGI DELLE VIE LAINATE E SEMPIONE E DEI DOSSI DI VIA EUROPA" per un importo netto di € 36.234,03.- oltre € 782,20.- per oneri di sicurezza, in totale € 37.016,23.-, oltre € 8.143,57.- per IVA 22%, per complessivi € 45.159,80.- con ribasso del 9,17% sull'importo a base di gara.

Che in corso d'opera, si è manifestata la necessità di eseguire **lavori in VARIANTE IN CORSO D'OPERA** al progetto originario, al fine di risolvere delle problematiche evidenziate nel corso dei lavori.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

In special modo, si rende necessario, ai sensi art. 106 comma1 lett "c - 1" (con importi inferiori al 15%), prevedere i seguenti interventi:

- scarifica e rifacimento del manto d'usura in un tratto degli stalli di sosta del parcheggio di via Lainate dietro p.zza XXV Aprile per eliminare un dislivello nel fondo stradale;
- rifacimento di un tratto più lungo delle rampe dei dossi 3 dossi stradali lungo via Europa.

3. SICUREZZA

La stima dei costi per gli apprestamenti di sicurezza è determinata analiticamente nel computo metrico allegato ed ammonta ad € 81,90.- in aggiunta a quanto già pattuito.

L'Impresa prima dell'inizio dei lavori presenterà, ove necessario, l'adeguamento del proprio P.O.S. e la dichiarazione del datore di lavoro circa l'avvenuta formazione/informazione dei propri lavoratori per le lavorazioni da compiersi.

4. CRONOPROGRAMMA

I lavori dovranno essere svolti in sequenza a quanto stabilito dal contratto. Sarà necessario tener conto dei tempi di approvvigionamento dei materiali ed ancor più dei tempi di esecuzione da eseguire con particolare cautela.

Per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante di che trattasi, il termine per dare ultimati i lavori, in proporzione al tempo contrattuale già definito, è stabilito in ulteriori 5 giorni naturali consecutivi.

5. PREVISIONE DI SPESA

I gruppi di lavorazioni omogenee sono indicati nelle seguenti tabelle, ove, ai sensi del vigente regolamento di attuazione, in materia di lavori pubblici, viene applicato il ribasso d'asta contrattuale.

Importi lordi: importo sicurezza (non soggetto a ribasso)	+ € 81,90
Importo lordo lavori	+ € 4.095,14
totale lordo in aumento	+ € 4.177,04

Importi netti: importo sicurezza (non soggetto a ribasso)	+ € 81,90
Importo lordo lavori	+ € 4.095,14
Sconto contrattuale 9,17% sull'importo lavori	- € 375,52
totale netto in aumento	+ € 3.801,52

TOTALE NETTO importo sicurezza	+ € 81,90
importo netto lavori	+ € 3.719,62
totale netto perizia	+ € 3.801,52
IVA 22 %	+ € 836,33
importo netto perizia compresa IVA	+ € 4.637,85

6 QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA E CRONOPROGRAMMA DEGLI IMPORTI DELLE LAVORAZIONI

La categoria prevalente per tale opera è quella già assegnata dal contratto. Per tale categorie si può assumere che l'incidenza della manodopera sia pari al 30% dell'importo totale, e quindi pari a:

N.	Descrizione dei lavori	Totali parziali dal Q. E. lavori	Incidenza Mano d'opera	Importi parziali Mano d'opera
1	Opere in variante	+ € 4.095,14	30,00%	€ 1.228,54

In base al cronoprogramma si ha che tutte le lavorazioni vengono compiute entro l'anno solare dalla data di consegna dell'area, e pertanto l'importo complessivo dei lavori è da ritenersi all'interno dell'anno 2018.

.....

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Rimangono integralmente validi i documenti contrattuali già sottoscritti e conosciuti dall'Appaltatore, e denominati:
- "Capitolato speciale d'appalto" ai quali si rimanda integralmente e che rimangono validi, fatto salvo le aggiunte e le integrazioni relative alle parti dei nuovi importi economici e temporali introdotte dalla presente Variante.