

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 4)

AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 27 DEL 22-12-2015

**OGGETTO: Accertamento introito a titolo di standard aggiuntivo
derivanti dall'accordo di programma sottoscritto con
la soc. Statale 33**

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- in data 06.11.2012 è stato sottoscritto tra il Comune di Pogliano Milanese, la Regione Lombardia, la Città Metropolitana di Milano e la soc. Statale 33 Srl con sede a Lainate in Viale Rimembranze n. 6 un Accordo di Programma per la disciplina dell'edificazione di un'area prossima alla Strada Statale 33 (Sempione) e alla S.P. 229;
- in data 28.12.2012 è stata stipulata tra il Comune di Pogliano Milanese e la soc. Statale 33 Srl la convenzione urbanistica con atto e firma della dott.ssa Palumbo Teresa con studio a Rho (rep. 54373/13471) e che successivamente in data 23.07.2015 è stata stipulata con il medesimo notaio, la modifica della Convenzione originaria (rep. 56818/14605);

Dato atto che gli accordi intervenuti con la soc. Statale 33 Srl, qui citati in premessa, prevedono che l'operatore versi a favore del Comune di Pogliano Milanese un contributo straordinario previsto per i Programmi Integrati di Intervento dalla L.R. 12/2005 e s.m.i.: corrispondente al controvalore per l'avvenuta variante urbanistica;

Dato atto che detto contributo è stato determinato in complessivi € 1.195.375,10.- e che al netto di quanto già versato negli anni precedenti risulta che l'operatore è obbligato al versamento per gli anni 2015 e 2016 di € 355.125,06.-, per ciascuno dei due anni, a mezzo di 2 versamenti semestrali per ogni anno di competenza;

Rilevato che per l'anno 2015 l'operatore ha effettuato i versamenti dovuti per un totale di € 355.125,06.-;

Evidenziato che in forza della Convenzione urbanistica e particolarmente della modifica convenzionale l'operatore dovrà versare il contributo dovuto secondo le seguenti scadenze:

€ 177.562,52.- entro la data del 30.06.2016

€ 177.562,52.- entro la data del 30.09.2016

Totale € 355.125,06

Dato atto che tutti i pagamenti differiti sono garantiti da idonee polizze fidejussorie in atti dell'Area Urbanistica;

Visto il Bilancio di Previsione 2015 approvato con Deliberazione n. 40 del 16.06.2015;

Visto l'art. 3 comma 5 del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art. 147-bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. Di accertare, per le motivazioni citate nella premessa, in forza della Convenzione Urbanistica originaria sottoscritta tra il Comune di Pogliano Milanese e la soc. Statale 33 Srl con sede a Lainate (MI) in data 28.12.2012 e successiva modifica del 23.07.2015 che ha versato a titolo di contributo straordinario (standard aggiuntivo) € 355.125,06.- per l'anno 2015 e dovrà versare, per le medesime finalità € 355.125,06.- per l'anno 2016;

Titolo	Missione- Programma - Titolo - macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'				Programma
				2015	2016	2017	Succ.	
137				355.125,06	355.125,06			

2. Di dare atto che il versamento del contributo in argomento per l'anno 2016 è così suddiviso:

€ 177.562,52.- entro la data del 30.06.2016

€ 177.562,52.- entro la data del 30.09.2016

Totale € 355.125,06

3. Di stabilire che l'accertamento dell'esigibilità delle somme in entrata relativamente all'anno 2016 è subordinato alla validità della Convenzione urbanistica e particolarmente alle garanzie economiche rilasciate dall'operatore a favore del Comune;
4. Di dare atto che l'Area Finanziaria regolarizzerà i relativi provvisori di entrate.

Pogliano Milanese, 22.12.2015

Urbanistica

Il Responsabile dell'Area
Arch. Ferruccio Migani

AREA FINANZIARIA

Accert. 125/20015

Accert. 14/2016

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 22.12.2015

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 28-12-2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 28-12-2015 al 12-01-2016

Pogliano Milanese, 28-12-2015

IL MESSO COMUNALE