



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 589

Data: 22/12/2023

OGGETTO: Realizzazione di “Opere civili nuovi Ambulatori di Medicina Generale” - affidamento alla società TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C. - CIG ZC83DD957F

IL RESPONSABILE

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n.133 del 20.12.2023 avente ad oggetto “*Indirizzo per la locazione di locali comunali da adibire ad ambulatori per medici di medicina generale aventi sede nel territorio del Comune di Pogliano Milanese*”;

Preso atto che con la suddetta deliberazione l'amministrazione costituiva indirizzo per gli uffici ai fini dell'adozione di ogni atto propedeutico alla sua applicazione: *esecuzione opere, collaudo, accatastamento ed assegnazione*;

Dato atto che il Servizio Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive Attuazione Urbanistica e Tutela Ambientale ha prodotto un progetto di sistemazione degli spazi della biblioteca comunale che prevede Adeguamento architettonico ed impiantistico creazione ambulatori. Detto progetto è stato consegnato al Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale affinché procedesse all'affidamento dei lavori;

Dato atto che il progetto si compone dei seguenti documenti redatti da parte del Servizio Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive Attuazione Urbanistica e Tutela Ambientale che ne ha condiviso con l'amministrazione comunale per intero lo sviluppo delle scelte progettuali nonché le soluzioni tecniche ed impiantistiche:

- *capitolato studi Medici MMG*
- *Elenco Lavorazioni Studi Medici MMG*
- *Tav. 1 - Stato di Fatto*
- *Tav. 2 – Progetto*
- *Tav. 3 – Comparativo*
- *Tav. 5 – Particolari*

Suddetti documenti sono agli atti del Servizio Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive Attuazione Urbanistica e Tutela Ambientale in copia originale e consegnati allo scrivente Servizio ai soli fini dell'affidamento dei lavori;

Ritenuto pertanto con il presente atto all'affidamento dei lavori senza necessità che si debba procedere con uno specifico provvedimento autorizzativo e successivamente alla sua esecuzione ad un collaudo vista l'esigua entità delle opere da realizzare; acquisendo di contro da parte dell'impresa esecutrice esclusivamente una certificazione di regolare esecuzione delle opere e di conformità al progetto redatto;

Ritenuto in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di rotazione, di interpellare l'operatore TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C., con sede in via T. Mamiani n. 6, 20127 Milano – P.I. e C.F. 10508210969, presente nell'elenco dei fornitori di beni, servizi e lavori di SINTEL;

Ritenuto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA S.p.A. una richiesta di offerta (RDO) per l'esecuzione degli interventi di cui sopra all'operatore economico TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C.;

Vista l'offerta n. 1703152792851 del 21/12/2023, presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dalla ditta TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C., che comporta un importo complessivo di € 38.600,00.- oltre IVA 10% per un totale di € 42.460,00.- ;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Dato atto che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: *a) affidamento diretto dei lavori, di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Verificato che la società TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C. è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

Dato atto altresì che:

- *l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- *ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea come nel caso in argomento;

Rilevato che nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate a giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto alla società TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C.;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b. *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c. *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	realizzazione di ambulatori di medicina generale riconvertendo lo spazio della biblioteca comunale a tale nuova funzione
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Adeguamento architettonico ed impiantistico creazione ambulatori
	FORMA DEL CONTRATTO:	contratto in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) D.Lgs. 36/2023.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 D.Lgs. 36/2023

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli del bilancio dell'esercizio 2023, sufficientemente disponibili, come di seguito indicato:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	==	Successivi
5324	05.01	2.02.01.09	CP	€ 35.000,00			
903	12.03.2.02	2.02.01.09	CP	€ 7.460,00			
		Totale	CP	€ 42.460,00			

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla predetta società TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C.;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla suddetta società TECNO EDIL S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C.;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8734 del 01.08.2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28.04.2023 ad oggetto "*Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025*";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2023 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025*";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 08.05.2023 ad oggetto: "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte contabile)*";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto del progetto di Adeguamento architettonico ed impiantistico creazione ambulatori redatto da parte del Servizio Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive Attuazione Urbanistica e Tutela Ambientale di cui l'amministrazione comunale ha condiviso per intero lo sviluppo delle scelte progettuali nonché le soluzioni tecniche ed impiantistiche;
3. di procedere con il presente atto all'affidamento dei lavori senza necessità che di uno specifico provvedimento autorizzativo e successivamente alla sua esecuzione ad un collaudo vista l'esigua entità delle opere da realizzare; acquisendo di contro da parte dell'impresa esecutrice esclusivamente una certificazione di regolare esecuzione delle opere e di conformità al progetto redatto;
4. di affidare conseguentemente l'esecuzione degli interventi di cui sopra alla società TECNO EDIL Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

S.A.S. di Abdellatif Omar Mohamed Mohamed & C., con sede in via T. Mamiani n. 6, 20127 Milano – P.I. e C.F. 10508210969, per un importo complessivo di € 38.600,00.- oltre IVA 10% per un totale di € 42.460,00.-;

5. di impegnare, conseguentemente e per le motivazioni anzidette, la spesa complessiva di € 42.460,00.- iva compresa, imputandola ai capitoli, sufficientemente disponibili, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	==	Successivi
5324	05.01	2.02.01.09	CP	€ 35.000,00			
903	12.03.2.02	2.02.01.09	CP	€ 7.4600,00			
		Totale	CP	€ 42.460,00			

6. di dare atto che il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: ZC83DD957F;
7. di dare atto che il CUP è J72F23000520004;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023 la garanzia definitiva non viene richiesta in quanto trattasi di interventi manutentivi su immobili esistenti;
9. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati come stabilito capo IV e V del Capitolato Speciale d'Appalto, con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
10. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
11. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
12. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
13. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
14. di dare atto che il RUP è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
15. di attestare che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/90 non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile e RUP che sottoscrive il presente atto;
16. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti

dirigenti; Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura;

17. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
18. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Responsabile Servizio Lavori Pubblici
Programmazione Urbanistica
Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale
Arch. Ferruccio Migani