


|   |   |             |            |                   |
|---|---|-------------|------------|-------------------|
|  | <b>COMUNE DI<br/>POGLIANO MILANESE</b><br>CODICE ENTE 11064   | <b>G.C.</b> | <b>141</b> | <b>08-11-2016</b> |
|   | <b>Approvazione contratto di concessione con la Società Cap Holding Spa per ospitare il gestore Wind presso la torre piezometrica di via Garibaldi.</b> |             |            |                   |

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilasedici** addì **Otto** del mese di **Novembre** alle ore **14:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

| <b>Cognome e Nome</b> | <b>Qualifica</b> | <b>Presenti</b> |
|-----------------------|------------------|-----------------|
| MAGISTRELLI VINCENZO  | SINDACO          | SI              |
| LAVANGA CARMINE       | ASSESSORE        | SI              |
| IRMICI MASSIMILIANO   | ASSESSORE        | SI              |
| BOTTINI MANUELA       | ASSESSORE        | SI              |
| DI FONTE SABRINA      | ASSESSORE        | SI              |

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. Lupacchino Selene Francesca, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. Magistrelli Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO:** *Approvazione contratto di concessione con la società Cap Holding SpA per ospitare il gestore Wind presso la torre piezometrica di Via G.Garibaldi*

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che** in data 27.10.2016 prot.10572 la società Cap Holding SpA a mezzo della società Aktarus con sede a Varedo (MB) in via Torino n.3/5 ha presentato al protocollo del Comune di Pogliano Milanese una proposta di contratto di concessione (**ALL.1**) per l'installazione di una stazione radio base per telefonia cellulare sul serbatoio costituente la torre piezometria ubicata sul territorio comunale in Via Garibaldi n.45;

**Dato atto che:**

- La torre piezometrica in argomento è di proprietà della società Cap Holding SpA;
- che CAP Holding ha ricevuto la richiesta per installazione di impianto Radio-Base per (video) telecomunicazione mobile per frequenze di banda di cui ha la Concessione Governativa sulla torre piezometrica/serbatoio di sua proprietà (d'ora in avanti anche "Torre") ubicata nel Comune di Pogliano Milanese in Via Garibaldi n.6 relativa al gestore di telefonia mobile WIND Telecomunicazioni S.p.A. (d'ora in avanti "Gestore");
- la proposta di contratto di concessione prevede il riconoscimento a favore del Comune di Pogliano Milanese di un canone corrispondente a una parte del canone di locazione che la società Cap Holding SpA incamererà in forza di un contratto di locazione da stipulare con la società Wind;
- l'importo che si vedrebbe riconosciuto il Comune a seguito della sottoscrizione del contratto di concessione da parte della società Cap Holding SpA, più precisamente è pari ad € 5.250,00 (cinquemiladuecentocinquanta/00) per ciascun nuovo gestore installato successivamente alla stipula del contratto di concessione;
- Il canone sarà corrisposto in n. 4 rate trimestrali anticipate;
- La data di decorrenza del pagamento del canone sarà il primo giorno del mese successivo alla data di inizio dei lavori;
- La concessione avrà durata di anni 9 (nove) con inizio dal primo giorno del mese successivo alla data di inizio dei lavori.

**Evidenziato che** la proposta qui formulata segue uno specifico indirizzo politico assunto da parte della società Cap Holding SpA in ordine alla condivisione degli interessi economici derivanti dallo sfruttamento degli impianti esistenti sui territori dei Comuni associati/convenzionati con la predetta società, come è nel caso di Pogliano Milanese;

**Ritenuto pertanto** la proposta formulata da parte di Cap Holding SpA a mezzo della società Aktarus meritevole di accoglimento;

**Visti:**

- Il TU-DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- Il Piano di Governo del Territorio del Comune di Pogliano Milanese.

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori (**ALL.2 e 3**) previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.

## **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni richiamate in premessa, l'allegata bozza di contratto di concessione (**ALL.1**);
2. di dare atto che le condizioni contrattuali sono quelle di seguito elencate:
  - la proposta di contratto di concessione prevede il riconoscimento a favore del Comune di Pogliano Milanese di un canone corrispondente a una parte del canone di locazione che la società Cap Holding SpA incamererà in forza di un contratto di locazione da stipulare con la società Wind;
  - l'importo che si vedrebbe riconosciuto il Comune a seguito della sottoscrizione del contratto di concessione da parte della società Cap Holding SpA è pari ad € 5.250,00 (cinquemiladuecentocinquanta/00) per ciascun nuovo gestore installato successivamente alla stipula del contratto di concessione;
  - Il canone sarà corrisposto in n. 4 rate trimestrali anticipate;
  - La data di decorrenza del pagamento del canone sarà il primo giorno del mese successivo alla data di inizio dei lavori;
  - La concessione avrà durata di anni 9 (nove) con inizio dal primo giorno del mese successivo alla data di inizio dei lavori.
3. di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica – SUAP di sottoscrivere il contratto di concessione (**ALL.1**);

inoltre

## **LA GIUNTA COMUNALE**

vista l'urgenza a provvedere a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 21-11-2016 al 06-12-2016

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dssa Selene Francesca Lupacchino

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 01-12-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino