



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 540

Data: 14/12/2023

OGGETTO: Approvazione del Progetto esecutivo delle opere di ampliamento dell'Impianto di Illuminazione pubblica presso l'area del mercato di via Europa e del percorso pedonale che unisce l'area mercato con il parcheggio di via Chiesa e mandato alla società Engie SpA per la loro realizzazione in forza del contratto di concessione sottoscritto in data 23.02.2021 - CUP J72E18000000007

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- La determina a propria firma n.584 del 28.12.2022 avente ad oggetto: *“Approvazione del Progetto definitivo/esecutivo dei lavori di Sistemazione e riqualificazione di p.zza Mercato (LOTTO 1)” – CUP J75F21001510006 – accertamento contributo regionale e mandato al Cap Holding Spa per l'esecuzione dell'opera pubblica*, elaborato dal professionista incaricato arch. Andrea Bellocchio, che presenta un quadro economico complessivo di € 505.273,92.-;
- La Determina a propria firma n. 275 del 07/07/2023 avente ad oggetto: *“Approvazione adeguamento tecnico/economico del progetto def-esecutivo dei lavori di “Sistemazione e riqualificazione di p.zza Mercato (LOTTO 1)” – CUP J75F21001510006 – rettifica quadro economico a seguito dell'adeguamento prezzi e impegno di spesa integrativo*, che aggiorna il quadro economico complessivo dell'opera ad € 585.237,92.-;

Dato atto che, come meglio indicato nella narrativa delle predette determinazioni, ai fini della realizzazione delle opere di sistemazione e riqualificazione di P.zza Mercato è stato sottoscritto con la società patrimoniale partecipata del Comune Cap Holding SpA uno specifico contratto di mandato che stabilisce in capo alla predetta società sia l'affidamento dei lavori sia anche la Direzione dei Lavori che è assunta dall'ing. Marco Callerio dipendente della struttura tecnica di Cap Holding SpA;

Considerato che nell'ambito del Progetto di *“Sistemazione e riqualificazione di p.zza Mercato (LOTTO 1)”*, in fase di esecuzione, sono comprese solo le opere di predisposizione dell'Impianto di illuminazione pubblica ma non anche la fornitura ed installazione dei relativi impianti illuminanti;

Dato atto che i lavori di sistemazione e riqualificazione di P.zza Mercato sono stati affidati da parte della stazione appaltante Cap Holding SpA ed in virtù del contratto di mandato sottoscritto in data 01.08.2022 tramite accordo quadro e che l'impresa che le sta eseguendo ha già realizzato tutte le opere di predisposizione (pozzetti e

corrugati) così da essere necessario procedere con la prossima realizzazione anche dell'Impianto di illuminazione pubblica;

Ricordato che:

- In data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 è stato sottoscritto il contratto di concessione con la società Engie Servizi S.P.A. per la gestione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Pogliano Milanese;
- nell'ambito della gara per l'aggiudicazione del *“Servizio di gestione e riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del comune di Pogliano Milanese”*, la Società Engie Servizi S.P.A. ha offerto di eseguire n. 400 installazioni a muro nell'ambito delle migliori proposte e oggetto di valutazione con riferimento ai parametri 3.10 e 3.2 del Disciplinare di gara relativi alla voce *“nuovi centri luminosi resi funzionanti di cui si dichiara la disponibilità alla nuova installazione a costo zero per l'ente”*;
- l'impegno economico a carico dell'Impresa Engie Servizi S.P.A. per la realizzazione delle migliori è stato calcolato in € 219.000,00.- come riportato all'art. 9 del contratto di concessione in precedenza richiamato;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta comunale n.130 dell' 01.12.2021 con la quale l'amministrazione comunale approvava il progetto definito esecutivo di un primo ampliamento dell'illuminazione pubblica che ha previsto la realizzazione di diversi nuovi pali di illuminazione pubblica nelle vie e aree del paese che ne erano sprovviste. Tale progetto è stato interamente finanziato da parte della società Engie SpA nell'ambito delle migliori offerte in sede di gara pubblica convertendo l'impegno indicato nel disciplinare di gara di realizzare n. 400 installazioni a muro con nuovi pali di illuminazione pubblica sul territorio;
- la Determina a propria firma n.294 del 04.08.2022 con la quale si approvava lo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione e contestuale acquisizione al patrimonio comunale dei nuovi pali di illuminazione pubblica realizzati da parte della società Engie SpA per un importo pari ad € 93.557,95;

Dato atto che a seguito dell'avvenuta realizzazione delle opere di cui sopra il controvalore economico delle migliori che Engie SpA deve riconoscere a favore del Comune si è ridotto ad € 125.442,05 (€ 219.000,00. – € 93.557,95);

Dato atto che, d'intesa con l'amministrazione comunale, si è ritenuto di attingere alla somma residua delle migliori pari ad € 125.442,05 che Engie SpA per finanziare anche la realizzazione dell'ampliamento dell'Impianto di Illuminazione pubblica presso l'area del mercato di via Europa e del percorso pedonale che unisce l'area mercato con il parcheggio di via Chiesa;

Ritenuto pertanto di attingere alle somme ancora a disposizione nell'ambito della concessione in essere con la Società Engie Servizi S.P.A., relativamente alla progettazione def. esec., D.L., contabilità, sicurezza e C.R.E., oltretutto alla fornitura e posa degli impianti di illuminazione pubblica nell'area mercato di via Europa e del percorso pedonale che unisce l'area mercato con il parcheggio di via Chiesa mediante specifico mandato da conferire;

Dato atto che la società Engie SpA, su richiesta del Comune, ha commissionato la progettazione def-esec., D.L., contabilità, sicurezza e C.R.E., delle opere di fornitura e posa degli impianti di illuminazione pubblica nell'area mercato di via Europa e del percorso pedonale che unisce l'area mercato con il parcheggio di via Chiesa all'ing. Stefano Caligara, con studio in via Postcastello 7 - Gallarate (VA) per un importo di spesa pari ad € 9.896,64 (oneri e IVA compresi);

Visto il progetto def-esec pervenuto al protocollo dell'ente in data 28.07.2023 al n.8636 relativo alle opere di ampliamento illuminazione pubblica sulla Piazza del Mercato e sulla stradina di collegamento con L.go Bernasconi. Progetto che consta dei seguenti documenti, allegati in formato digitale quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento:

Relazione tecnica generale	All. 01
Computo metrico estimativo	All. 02
Calcoli illuminotecnici	All. 03
Tavola 1 – Area Mercato (scala 1:500)	All. 04

Visto il quadro economico di progetto che prevede una spesa complessiva, di € 54.169,26 così ripartita:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

QUADRO ECONOMICO			
Lavori			
Opere impiantistiche	€ 31.838,11	A	
Opere edili	€ 6.611,47	B	
Oneri della sicurezza impiantistiche	€ 400,00	C	
Oneri sicurezza opere edili	€ 200,00	D	
Totale lavori compresi oneri sicurezza (A+B+C+D)			€ 39.049,58 E
I.V.A. 10% sui lavori			€ 3.904,96 F

Spese tecniche:			
progettazione definitiva-esecutiva	€ 2.100,00		
direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE	€ 3.200,00		
coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.000,00		
Cassa previdenziale spese tecniche (4%)	€ 292,00		
IVA su spese tecniche (22%)	€ 1.670,24		
Totale spese tecniche:	€ 9.262,24	G	

Imprevisti 3% dell'importo dei lavori	€ 1.171,49	H	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche - (80% del 2% dell'importo di € 39.049,58)	€ 624,79	I	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" - (20% del 2% dell'importo di € 39.049,58)	€ 156,20	L	
TOTALE (E+F+G+H+I+L)	€ 54.169,26		

Considerato che il Concessionario Engie Servizi S.P.A, in forza del contratto di concessione sottoscritto ed in precedenza richiamato, provvederà a propria cura e spese a realizzare gli ampliamenti dell'illuminazione pubblica come da progetto def.-esec. qui allegato, facendosi carico del costo complessivo di € 54.169,26 come da quadro economico in precedenza richiamato;

Evidenziato pertanto che il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., dovrà realizzare nell'arco della concessione ai sensi dell'art. 9, e al netto delle opere già realizzate per € 93.557,95.- per un valore residuo di € 71.272,79 (€ 219.000,00 – € 93.557,95 – € 54.169,26), fatto salve economie derivati dai lavori in oggetto risultanti dal CRE che verrà redatto a fine lavori dalla D.L., agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto;

Dato atto che le opere di ampliamento in oggetto saranno contabilizzate nell'ambito del conto finale che verrà allegato al certificato di regolare esecuzione la cui predisposizione sarà a cura dell'Ing. Stefano Caligara redattore del progetto esecutivo in argomento;

Dato atto che il presente atto non comporta impegni di spesa a carico del bilancio dell'ente atteso che le opere in oggetto rientrano nel patrimonio del Comune;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8734 del 01.08.2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28.04.2023 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2023 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 08.05.2023 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016; Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Visto il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici*”;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per le motivazioni in premessa, il progetto def.-esec. relativo alle opere di ampliamento dell’Impianto di Illuminazione pubblica presso l’area del mercato di via Europa e del percorso pedonale che unisce l’area mercato con il parcheggio di via Chiesa, predisposto dal tecnico, Ing. Stefano Caligara di Gallarate (VA), dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici elencati in narrativa, allegati in formato digitale quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento, (All.01 – 04);
3. di approvare conseguentemente il quadro economico di progetto, che prevede una spesa complessiva, di € 54.169,26 come risultante dal quadro economico in premessa riportato;
4. di conferire, ai sensi di quanto indicato in premessa e particolarmente di quanto stabilito in termini di migliorie nel contratto di concessione sottoscritto in data 23.02.2021, alla società Engie SpA la realizzazione delle predette opere di ampliamento illuminazione pubblica facendosi carico del costo complessivo degli oneri professionali e di esecuzione;
5. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento del progetto esecutivo predetto è l'architetto Ferruccio Migani, Responsabile Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale del Comune di Pogliano Milanese;
6. di dare atto che il presente progetto definitivo/esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 41 del D.Lgs.36/2023 e che lo stesso è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. D.Lgs.36/2023 eseguita dall'Arch. Ferruccio Migani che ha stilato il relativo rapporto conclusivo con esito positivo n.6 in data 12.12.2023 e da egli validato, in data 12.12.2023, depositati agli atti dell'ufficio tecnico;
7. di dare atto che il Concessionario Engie Servizi S.P.A, dovrà versare a favore del bilancio del Comune le quote di “*Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche*” e “*Accantonamento quota “Fondo per l’innovazione”*” indicate nel Q.E. dell’opera su semplice richiesta degli uffici comunali;
8. di dare atto che il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., dovrà realizzare nell’arco della concessione ai sensi dell’art. 9, e al netto delle opere già realizzate per € 93.557,95.- per un valore residuo di € 71.272,79 (€ 219.000,00 – € 93.557,95 – € 54.169,26), fatto salve economie derivati dai lavori in oggetto risultanti dal CRE che verrà redatto a fine lavori dalla D.L., agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto;
9. di stabilire che le opere di ampliamento in oggetto saranno contabilizzate nell’ambito del conto finale che verrà allegato al certificato di regolare esecuzione la cui predisposizione sarà a cura dell’ing. Stefano Caligara redattore del progetto esecutivo in argomento;
10. di inviare copia del presente provvedimento:
 - alla società *Engie SpA*;
 - alla società *Cap Holding SpA*;
11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;
12. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all’art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

13. di dare atto che la presente determinazione non comporta impegno di spesa;
14. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune al seguente indirizzo: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti;
15. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Responsabile Servizio Lavori Pubblici
Programmazione Urbanistica
Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale
Arch. Ferruccio Migani