

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 46)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

**OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi sulle
attrezzature antincendio negli immobili
comunali alla ditta ESTINTORI STABLUM
ANTINFORTUNISTICA – CIG Z6123CDA58**

LA RESPONSABILE

Premesso che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 127 del 20.06.2017 è stato affidato alla ditta STABLUM ESTINTORI, con sede in Via 1° Maggio 96a a Magenta (MI) il servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà comunale per il biennio 2017/2018;

Dato atto che durante la prima visita di controllo semestrale dell'anno 2018 nell'ambito del predetto servizio, i tecnici della suddetta ditta hanno constatato che vi sono diversi interventi che è necessario effettuare sugli estintori, gli idranti e le altre attrezzature di sicurezza antincendio nel plesso della Scuola Elementare Don Milani, nel plesso della Scuola Matern-Asilo Nido di Largo Bernasconi, e presso la Palazzina Feste del Centro Sportivo Comunale, come di seguito indicato:

Plesso Scolastico via Dante	quantità
- LASTRA SAFE-CRASH X CASSETTA UNI 70 PER ESTERNO 420x570 mm	2
- LASTRA SAFE-CRASH X CASSETTA UNI 70 PER ESTERNO 445x505 mm	1
- INSTALLAZIONE LASTRE	3
- VALVOLA A PULSANTE PER PM6/9/12	7
- SMALTIMENTO POLVERE ESAUSTA	Kg 57
- COLLAUDO E RICARICA ESTINTORE PM6	7
- RICARICA ESTINTORE PORT. POLVERE KG 6	2
- RICARICA ESTINTORE PORT. POLVERE KG 9	1
- CARTELLO LANCIA ANTINCENDIO 250x310 m	1
- CARTELLO ESTINTORE 250x310m	1
- INSTALLAZIONE CARTELLI A PARETE (CON SILICONE)	2
- CASSETTA PORTA ESTINTORI KG 6 IN PVC CON COPERCHIO ROSSO	1
- INSTALLAZIONE CASSETTE	1
- PRESSURIZZAZIONE ESTINTORI PORTATILI	2
- SPINE DI SICUREZZA	1
- MANOMETRI	1
- SERIE GUARNIZIONI	1
- VALVOLA A PULSANTE PER PM6/9/12	1
- RICARICA ESTINTORI PORT. POLVERE KG 6 NASPI	1
- NASPI	7
- INTERVENTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU PORTA ANTIPANICO	1
Palazzina delle Feste	Q. TA'
- RICARICA ESTINTORI PORTAT. POLVERE KG 6	5
- SMALTIMENTO POLVERE ESAUSTA	Kg 30
Plesso scolastico Asilo Nido/Scuola Materna	Q. TA'
- RICARICA ESTINTORI PORTAT. POLVERE KG 6	10
- SMALT. POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 60
- INTERVENTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU PORTE ANTIPANICO	2

Ritenuto necessario provvedere all'esecuzione degli interventi manutentivi sopra indicati sulle attrezzature antincendio nei suddetti immobili di proprietà comunale, al fine di garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, ammette per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che nel caso in oggetto sussistono inoltre motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto degli interventi alla ditta che già sta svolgendo il servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà comunale per il biennio 2017/2018, in quanto è opportuno far eseguire gli interventi direttamente dalla ditta che ha già svolto la visita di controllo e ha già verificato lo stato delle attrezzature antincendio e gli interventi da eseguirsi;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. alla ditta STABLUM ESTINTORI ANTINFORTUNISTICA, iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL, richiesta di offerta (RDO) del 30.05.2018 per l'esecuzione dei suddetti interventi manutentivi necessari sulle attrezzature di sicurezza antincendio nel plesso della Scuola Elementare Don Milani, nel plesso della Scuola Matern-Asilo Nido di Largo Bernasconi, e presso la Palazzina Feste del Centro Sportivo Comunale;

Vista l'offerta presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL al n. 97549340 del 04.06.2018 dalla ditta STABLUM ESTINTORI ANTINFORTUNISTICA, che comporta un importo di € 1.169,80.-, oltre € 257,36.- per IVA 22%, per un totale di € 1.427,16.-;

Dato atto che l'offerta della ditta STABLUM ESTINTORI di Magenta prevede l'esecuzione dei seguenti interventi nei diversi edifici di proprietà comunale:

Plesso Scolastico via Dante	quantità	Prezzo unitario	Totale
- FORNITURA DI LASTRA SAFE-CRASH X CASSETTA UNI 70 PER ESTERNO 420x570 mm	2	20,00	40,00
- FORNITURA DI LASTRA SAFE-CRASH X CASSETTA UNI 70 PER ESTERNO 445x505 mm	1	29,00	29,00
- INSTALLAZIONE LASTRE	3	5,00	15,00
- SOSTITUZIONE DI VALVOLA A PULSANTE PER PM6/9/12	7	12,00	84,00
- SMALTIMENTO DI POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 57	1,50	85,50
- COLLAUDO E RICARICA ESTINTORE PM6	7	21,00	147,00
- RICARICA ESTINTORE PORT. POLVERE KG 6	2	15,00	30,00
- RICARICA ESTINTORE PORT. POLVERE KG 9	1	20,00	20,00
- FORNITURA DI CARTELLO LANCIA ANTINCENDIO 250x310 m	1	5,00	5,00
- FORNITURA DI CARTELLO ESTINTORE 250x310m	1	5,00	5,00
- INSTALLAZIONE CARTELLI A PARETE (CON SILICONE)	2	5,00	10,00
- FORNITURA DI CASSETTA PORTA ESTINTORI KG 6 IN PVC CON COPERCHIO ROSSO	1	50,00	50,00
- INSTALLAZIONE CASSETTA	1	25,00	25,00
- PRESSURIZZAZIONE ESTINTORI PORTATILI	2	20,00	40,00
- SOSTITUZIONE DI SPINE DI SICUREZZA	1	3,00	3,00
- SOSTITUZIONE DI MANOMETRI	1	2,50	2,50
- SOSTITUZIONE DI SERIE GUARNIZIONI	1	8,00	8,00
- SOSTITUZIONE DI VALVOLA A PULSANTE PER PM6/9/12	1	12,00	12,00
- RICARICA ESTINTORI PORT. POLVERE KG 6 NASPI	1	21,00	21,00
- SOSTITUZIONE DI NASPI	7	2,90	20,30
- INTERVENTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU PORTA ANTIPANICO	1	50,00	50,00
Palazzina delle Feste			
- RICARICA ESTINTORI PORTAT. POLVERE KG 6	5	21,00	105,00
- SMALTIMENTO DI POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 30	1,50	45,00
Plesso scolastico Asilo Nido/Scuola Materna			
- RICARICA ESTINTORI PORTAT. POLVERE KG 6	10	21,00	210,00
- SMALTIMENTO DI POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 60	1,50	90,00
- INTERVENTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU PORTE ANTIPANICO	2	8,75	17,50
Sommano			€ 1.169,80
IVA 22 %			€ 257,36
Totale			€ 1.427,16

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio nelle proprietà comunali in argomento
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio negli immobili comunali
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e nei tempi che verranno concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2018:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 183,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 856,82			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 193,67			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 193,67			
				€ 1.427,16			

Tenuto conto che il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: Z6123CDA58;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla ditta STABLUM ESTINTORI e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta ditta STABLUM ESTINTORI, con sede in Via 1° Maggio 96a a Magenta (MI), per l'importo complessivo di € 1.169,80.-, oltre € 257,36.- per IVA 22%, per un totale di € 1.427,16.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere opportuno provvedere con sollecitudine all'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio nel plesso della Scuola Elementare Don Milani, nel plesso della Scuola Matern-Asilo Nido di Largo Bernasconi, e presso la Palazzina Feste del Centro Sportivo Comunale;

Plesso Scolastico via Dante	quantità
- FORNITURA DI LASTRA SAFE-CRASH X CASSETTA UNI 70 PER ESTERNO 420x570 mm	2
- FORNITURA DI LASTRA SAFE-CRASH X CASSETTA UNI 70 PER ESTERNO 445x505 mm	1
- INSTALLAZIONE LASTRE	3
- SOSTITUZIONE DI VALVOLA A PULSANTE PER PM6/9/12	7
- SMALTIMENTO DI POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 57
- COLLAUDO E RICARICA ESTINTORE PM6	7
- RICARICA ESTINTORE PORT. POLVERE KG 6	2
- RICARICA ESTINTORE PORT. POLVERE KG 9	1
- FORNITURA DI CARTELLO LANCIA ANTINCENDIO 250x310 m	1
- FORNITURA DI CARTELLO ESTINTORE 250x310m	1
- INSTALLAZIONE CARTELLI A PARETE (CON SILICONE)	2
- FORNITURA DI CASSETTA PORTA ESTINTORI KG 6 IN PVC CON COPERCHIO ROSSO	1
- INSTALLAZIONE CASSETTA	1
- PRESSURIZZAZIONE ESTINTORI PORTATILI	2
- SOSTITUZIONE DI SPINE DI SICUREZZA	1
- SOSTITUZIONE DI MANOMETRI	1
- SOSTITUZIONE DI SERIE GUARNIZIONI	1
- SOSTITUZIONE DI VALVOLA A PULSANTE PER PM6/9/12	1
- RICARICA ESTINTORI PORT. POLVERE KG 6 NASPI	1
- SOSTITUZIONE DI NASPI	7
- INTERVENTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU PORTA ANTIPANICO	1
Palazzina delle Feste	
- RICARICA ESTINTORI PORTAT. POLVERE KG 6	5

- SMALTIMENTO DI POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 30
Plesso scolastico Asilo Nido/Scuola Materna	
- RICARICA ESTINTORI PORTAT. POLVERE KG 6	10
- SMALTIMENTO DI POLVERE ESAUSTA A NORMA DI LEGGE	Kg 60
- INTERVENTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU PORTE ANTIPANICO	2

3. di procedere ad affidare alla ditta STABLUM ESTINTORI ANTINFORTUNISTICA, con sede in Via 1° Maggio 96a a Magenta (MI), per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dei predetti interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio in oggetto per un importo complessivo di € 1.169,80.-, oltre € 257,36.- per IVA 22%, per un totale di € 1.427,16.-
4. di ritenere congrua l' offerta presentata;
5. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z6123CDA58;
6. Di evidenziare che gli interventi di cui sopra sono mirati a garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio nelle proprietà comunali in argomento;
7. Di impegnare la spesa complessiva di € 1.427,16.-, IVA compresa, con imputazione ai seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2018:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 183,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 856,82			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 193,67			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 193,67			
				€ 1.427,16			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e .s.m.i.;
10. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
11. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
12. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

15. Di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 06.06.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.