



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 372

Data: 15/10/2024

**OGGETTO:** Redazione del "Piano Particellare di Esproprio" e del "Verbale dello Stato di Consistenza e di Immissione in Possesso" dell'ampliamento cimiteriale – Affidamento dell'incarico al geom. Andrea Bramati di Arcene (BG) - CIG B359A153A6

#### IL RESPONSABILE

**Premesso che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 26.07.2022 ad oggetto: "*Piano Regolatore Cimiteriale Comunale – Adozione*" sono stati adottati gli atti e gli elaborati costituenti il nuovo Piano Regolatore Cimiteriale Comunale (PRCC) e che a seguito dell'avvenuto deposito degli atti e nei tempi e modi previsti per legge con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 24.10.2022 ad oggetto: "*Piano Regolatore Cimiteriale Comunale – esame osservazioni - controdeduzioni - approvazione definitiva*" si è proceduto all'approvazione definitiva del nuovo Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Pogliano Milanese, conseguentemente il piano è divenuto definitivamente efficace;

**Dato atto che** nel nuovo Piano Regolatore Cimiteriale appena approvato è previsto tra l'altro anche una parte di ampliamento sul lato Nord-Ovest per la realizzazione di nuovi lotti di colombari;

**Visto** il D.U.P. – Documento Unico di Programmazione – anni 2023/2025, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 28.04.2023 che faceva ricomprendere già nell'anno 2023 tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale la progettazione dei lavori di ampliamento del cimitero comunale con realizzazione di nuovi loculi considerato che diventa preminente dotare il cimitero di nuovi colombari in quanto quelli presenti sono oramai in fase di esaurimento;

#### **Richiamate:**

- la determinazione a propria firma n. 466 del 23.11.2022 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica di lavori di "*ampliamento del cimitero comunale con realizzazione di nuovi loculi e messa in sicurezza del perimetro cimiteriale*" allo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 20.12.2023 con la quale veniva approvato, esclusivamente in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "*ampliamento del cimitero*"

- comunale con realizzazione di nuovi loculi e messa in sicurezza del perimetro cimiteriale*", predisposto dal citato studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, che prevede una suddivisione delle opere per interventi funzionali;
- la determinazione a propria firma n. 586 del 22.12.2023 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di allo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo l'incarico ad oggetto: *"Progettazione esecutiva e coordinamento in fase di progettazione dei Lavori di ampliamento del cimitero comunale con realizzazione di nuovi loculi e messa in sicurezza del perimetro cimiteriale – intervento 1"*;
  - la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 25.09.2024 di aggiornamento del programma triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e dell'elenco annuale 2024 già approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 3 del 15/02/2024, con la quale sono stati inseriti tra i lavori pubblici dell'anno 2024 i lavori di *"ampliamento del cimitero comunale con realizzazione di nuovi loculi e messa in sicurezza del perimetro cimiteriale – intervento 1"*;

**Dato atto che** le aree di ampliamento del cimitero comunale dove dovranno essere costruiti i nuovi loculi non sono di proprietà comunale;

**Considerato** pertanto che si rende necessario, per cui si renderà necessario procedere ad espropriare le suddette aree oggetto dei lavori;

**Ravvisata** la necessità di dover prioritariamente procedere alla redazione del *"Piano Particellare di Esproprio"* e del *"Verbale dello Stato di Consistenza e di Immissione in Possesso"* relativo alle aree dell'ampliamento cimiteriale atteso che detti servizi non risultano ricompresi nell'incarico affidato allo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo;

**Sentito** per le vie brevi il geom. Andrea Bramati con studio in via Gramsci 4 ad Arcene (BG) – c.f. BRMNDR76B28L400H e P.Iva 02939220162, che si è reso disponibile a redigere la suddetta documentazione;

**Preso atto che** il geom. Andrea Bramati ha presentato al protocollo del Comune in data 30.09.2024 al n.11150 un disciplinare d'incarico, allegato in forma digitale al presente provvedimento (all.1), per la redazione del *"Piano Particellare di Esproprio"* e del *"Verbale dello Stato di Consistenza e di Immissione in Possesso"* relativo alle aree dell'ampliamento cimiteriale, che comporta una spesa di € 3.700,00.-, oltre contributo cassa previdenziale 5% ed IVA 22%, per un totale di € 4,739,70.;

**Ritenuto** di procedere ad affidare l'incarico di cui sopra al geom. Andrea Bramati con studio in via Gramsci 4 ad Arcene (BG) – c.f. BRMNDR76B28L400H e P.Iva 02939220162, alle condizioni e con le modalità indicate nell'allegato disciplinare d'incarico;

**Dato atto che** l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**Verificato che** il geom. Andrea Bramati è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

**Dato atto altresì che:**

- *l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- *ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*

**Precisato che** in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

**Verificato che**, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea come nel caso in argomento;

**Rilevato che** nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate a giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto al geom. Andrea Bramati con studio in via Gramsci 4 ad Arcene (BG) – c.f. BRMNDR76B28L400H e P.Iva 02939220162, che si è reso disponibile a svolgere tale tipo di attività a supporto dell'Ente;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Visto** l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000,00 la "*soglia di esenzione*" per i "*micro-acquisti*" dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Precisato pertanto che**, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

**Verificata** in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva del geom. Andrea Bramati di Arcene (BG);

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	attivare le procedure per l'esproprio delle aree di ampliamento del cimitero comunale con realizzazione di nuovi loculi
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento dell'incarico professionale al geom. Andrea Bramati per la redazione del " <i>Piano Particellare di Esproprio</i> " e del " <i>Verbale dello Stato di Consistenza e di Immissione in Possesso</i> " dell'ampliamento cimiteriale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lette. b) del d.lgs. 36/2023
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi

		minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023
--	--	---

**Visto** il Decreto del Sindaco, n. 10 del 16.07.2024 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025";

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Tenuto conto che** il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento è il seguente: B359A153A6;

**Valutato** positivamente il disciplinare di incarico presentato dal geom. Andrea Bramati di Arcene (BG);

**Ritenuto** opportuno affidare l'incarico la redazione del "Piano Particellare di Esproprio" e del "Verbale dello Stato di Consistenza e di Immissione in Possesso" dell'ampliamento cimiteriale al geom. Andrea Bramati;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 6418 ad oggetto "Ampliamento Cimitero comunale", del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
6418	12.09	2.02.01.99.999	CP	€ 4.739,70			

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario, per le motivazioni in premessa, dare seguito all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lette. b) del d.lgs. 36/2023 dell'incarico professionale per la redazione del "Piano Particellare di

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

*Esproprio"* e del *"Verbale dello Stato di Consistenza e di Immissione in Possesso"* dell'ampliamento cimiteriale;

3. di procedere conseguentemente a conferire al geom. Andrea Bramati con studio in via Gramsci 4 ad Arcene (BG) – c.f. BRMNDR76B28L400H e P.Iva 02939220162, l'incarico per l'importo di € 3.700,00.-, oltre € 185,00.- per contributo cassa previdenziale 5%, per complessivi € 3.885,00.-, oltre € 854,70.- per IVA 22%, in totale di € 4,739,70.-;
4. di evidenziare che l'incarico verrà svolto secondo quanto indicato nel disciplinare qui allegato in forma digitale al presente provvedimento (all.1);
5. di dare atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: B359A153A6;
6. di impegnare la spesa di € 4.739,70.- con imputazione al capitolo n. 6418 ad oggetto *"Ampliamento Cimitero comunale"*, del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
6418	12.09	2.02.01.99.999	CP	€ 4.739,70			

7. di dare atto che i compensi spettanti al professionista incaricato saranno liquidati come previsto dall'art. 4 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale;
8. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. *"Spending review"*, concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
9. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
12. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
13. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area *"amministrazione trasparente"* del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti;
14. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
15. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE  
SETTORE LAVORI PUBBLICI,  
MANUTENZIONI E SERVIZIO  
IGIENE AMBIENTALE  
Arch. Ferruccio Migani**