

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 110)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento di opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 2 Opere da verniciatore ed affini – all’Impresa ISOVIT srl – CUP J79E19000990001 – CIG ZBF2A4DCC7

LA RESPONSABILE

Premesso che il plesso scolastico Don Milani di via Dante è attualmente privo di una certificazione di prevenzione incendi valida in quanto, dopo l'ultimo sopralluogo di controllo dei Vigili del Fuoco di Milano, durante il quale sono state riscontrate delle criticità ed evidenziata la necessità di eseguire una serie di interventi di messa in sicurezza degli stabili scolastici, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano ha comunicato la cessazione dell'efficacia delle SCIA precedentemente presentate dal Comune di Pogliano Milanese per l'ottenimento dei CPI.

Richiamata la nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Milano prot. n. 605 del 18.01.2019 relativa al suddetto sopralluogo del personale del Comando dei Vigili del Fuoco di Milano;

Dato atto che è necessario procedere alla definizione del procedimento volto all'ottenimento del CPI per il suddetto plesso scolastico Don Milani, a mezzo della presentazione di una nuova SCIA e all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza finalizzata alla risoluzione delle criticità riscontrate dai Vigili del Fuoco;

Ricordato che con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali - del 10.01.2019 sono stati finanziati i lavori di messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani relativamente ad un 1° lotto, in quanto la somma disponibile finanziata non era sufficiente a coprire interamente il costo degli interventi atti ad ottenere il C.P.I.;

Dato atto che il primo lotto di interventi per la messa in sicurezza del suddetto plesso scolastico, su progetto e D.L. dell'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano, era stato affidato all'Impresa T.C. srl, con sede legale in Casalino 13 a Bergamo (BG) e sede operativa in via Mulinello 28 Desio (MB), a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, giusta determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 130 del 08.05.2019;

Rilevato che la Direzione Generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, con Decreto del 14.05.2019, ha nuovamente assegnato a favore dei Comuni il riparto delle risorse finanziarie previste dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge 30.04.2019 n. 34, destinate a investimenti per l'efficientamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile, tra i quali sono ricompresi gli interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza delle scuole;

Dato atto che il Comune di Pogliano rientra tra i Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti ai quali è assegnato un contributo pari ad € 70.000,00.-;

Evidenziato che, per poter fruire del suddetto contributo gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione delle opere entro il 31.10.2019, e che i Comuni che non rispettano il predetto termine decadono automaticamente dall'assegnazione del contributo;

Richiamate:

- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 227 del 02.08.2019 è stato affidato all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, con studio in via Terzaghi 1 a Nerviano (MI), l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 271 del 04.10.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano, suddiviso in due parti, la prima riguardante **Opere elettromeccaniche ed affini** e la seconda riguardante **Opere da verniciatore ed affini**, con un quadro economico complessivo che prevede un'importo totale di € 70.000,00.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 284 del 17.10.2019 con la quale è stata affidata all'impresa TC srl l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 1 Opere elettromeccaniche ed affini, modificando il quadro economico complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
PARTE 1 - Opere elettromeccaniche ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 38.582,00
Totale lavori a base di gara	€ 38.582,00
- ribasso del 1,00 %	-€ 385,82
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 38.196,18
Oneri della sicurezza	€ 1.245,00
Importo complessivo delle Opere elettromeccaniche ed affini	€ 39.441,18
PARTE 2 - Opere da verniciatore ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 12.734,00
Totale lavori a base di gara	€ 12.734,00
Oneri della sicurezza	€ 832,00
Importo complessivo delle Opere da verniciatore ed affini	€ 13.566,00
Importo complessivo dei lavori	€ 53.007,18
Somme a disposizione	
I.V.A. 10% su lavori	€ 5.300,72
Imprevisti e somme a disposizione	€ 494,60
contributo ANAC	€ 30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. arch. Soffientini per:	€ 10.099,64
- Rilievi e progettazione definitiva-esecutiva - Direzione lavori, misura e contabilità, CRE (somma già impegnata a favore dell'ing. arch. Soffientini con det. 227 del 02.08.2019 sul cap. 5180 - imp. 564/2019)	
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:	
(art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 53.393,00)	€ 854,28
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 53.393,00)	€ 213,58
Totale somme a disposizione	€ 16.992,82
COSTO TOTALE	€ 70.000,00

Considerata la necessità di provvedere all'esecuzione delle Opere da verniciatore ed affini, che costituiscono la PARTE 2 delle opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto;

Rilevato che l'Ufficio Tecnico in data 10.10.2019 ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA., richiesta di offerta per l'esecuzione dei predetti interventi, tramite consultazione di una ditta qualificata presente nell'elenco degli operatori economici registrati sulla piattaforma regionale;

Preso atto che entro il termine previsto nella richiesta di offerta, la ditta FUTUREDIL Srl non ha presentato alcuna offerta così come risultante dalla procedura Sintel, e che pertanto la procedura è andata deserta;

Ritenuto quindi necessario attivare una nuova procedura di richiesta di offerta onde conseguire il fine perseguito dall'Amministrazione;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che la somma a base di gara delle Opere da verniciatore ed affini è pari a € 13.566,00.-, oltre IVA, e pertanto inferiore alla soglia di € 40.000,00.- e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Esaminato l'elenco degli operatori economici iscritti sulla predetta piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL ed individuata, tra le società specializzate nelle lavorazioni oggetto dell'appalto, l'impresa ISOVIT srl, con sede in via Einaudi 16 a Paderno Dugnano (MI);

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. alla suddetta Impresa ISOVIT srl richiesta di offerta (RDO) del 23.10.2019 per l'esecuzione dei predetti interventi;

Vista l'offerta n. 1572248612370 del 28.10.2019 presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dall'Impresa ISOVIT srl, che comporta una spesa complessiva pari a € 13.120,31.-, oltre € 1.312,03.- per IVA 10%, per un totale di € 14.432,34.-, con ribasso offerto del 3,50 % sull'importo a base d'appalto;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 2 Opere da verniciatore ed affini
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Tenuto conto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è J79E19000990001 e il CIG è ZBF2A4DCC7;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 5492 del 17.05.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 20.02.2019 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2019-2021";

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 03.04.2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021 (parte contabile);

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2019 – impegno n. 628/2019, come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 14.432,34			

Valutata positivamente l'offerta presentata dall'Impresa ISOVIT srl e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta Impresa ISOVIT srl, con sede in via Einaudi 16 a Paderno Dugnano (MI), C.F./P.IVA 02529770964, l'esecuzione delle "opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 2 Opere da verniciatore ed affini" meglio indicato in narrativa, per l'importo di **€ 12.288,31.-**, oltre a € 832,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi **€ 13.120,31.-**, oltre IVA 10%, in totale **€ 14.432,34.-**, con ribasso offerto del 3,50 % sull'importo a base d'appalto;

Dato atto che, a seguito del ribasso offerto dall'Impresa ISOVIT srl, il quadro economico dei lavori viene modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
PARTE 1 - Opere elettromeccaniche ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 38.582,00
Totale lavori a base di gara	€ 38.582,00
- ribasso del 1,00 %	-€ 385,82
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 38.196,18
Oneri della sicurezza	€ 1.245,00
Importo complessivo delle Opere elettromeccaniche ed affini	€ 39.441,18
PARTE 2 - Opere da verniciatore ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 12.734,00
Totale lavori a base di gara	€ 12.734,00
- ribasso del 3,50 %	-€ 445,69
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 12.288,31
Oneri della sicurezza	€ 832,00
Importo complessivo delle Opere da verniciatore ed affini	€ 13.120,31
Importo complessivo dei lavori	€ 52.561,49

Somme a disposizione		
I.V.A. 10% su lavori	€	5.256,15
Imprevisti e somme a disposizione	€	984,86
contributo ANAC	€	30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. arch. Soffientini per:	€	10.099,64
- Rilievi e progettazione definitiva-esecutiva		
- Direzione lavori, misura e contabilità, CRE		
(somma già impegnata a favore dell'ing. arch. Soffientini con det. 227 del 02.08.2019 sul cap. 5180 - imp. 564/2019)		
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:		
(art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche	€	854,28
(80% del 2% dell'importo di € 53.393,00)		
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione"	€	213,58
(20% del 2% dell'importo di € 53.393,00)		
Totale somme a disposizione	€	17.438,51
COSTO TOTALE €		70.000,00

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di provvedere all'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 2 Opere da verniciatore ed affini, come meglio indicato in narrativa;
3. Di evidenziare che i lavori di cui sopra sono mirati a messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani;
4. Di procedere ad affidare all'Impresa ISOVIT srl, con sede in via Einaudi 16 a Paderno Dugnano (MI), C.F./P.IVA 02529770964, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione delle "opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 2 Opere da verniciatore ed affini" meglio indicato in narrativa, per l'importo di € 12.288,31.-, oltre a € 832,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 13.120,31.-, oltre IVA 10%, in totale € 14.432,34.-, con ribasso offerto del 3,50 % sull'importo a base d'appalto
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è J79E19000990001 e il CIG è ZBF2A4DCC7;
7. Di impegnare la spesa complessiva di € 14.432,34.-, IVA compresa, che trova adeguata copertura sul capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2019 – impegno n. 628/2019, come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 14.432,34			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del D.lgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati come stabilito dagli artt. 17 – 18 – 19 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 126 del 03.05.2019, con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto inoltre che la Stazione appaltante ha già provveduto, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad inviare agli Enti preposti, la richiesta per le verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario, ma che presumibilmente il riscontro da tutti gli Enti potrebbe avvenire non prima di 30 gg. dalla data della richiesta;
17. di disporre per le motivazioni precedentemente esposte, l'inizio dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti, in quanto il Decreto Legge 30.04.2019 n. 34 e il Decreto della Direzione Generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico del 14.05.2019 stabiliscono come data ultima di inizio lavori il 31.10.2019, pena la revoca del finanziamento;
18. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
19. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
20. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
21. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

22. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa..

Pogliano Milanese, 28.10.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.