

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>2</b>	<b>15-01-2013</b>
	<b>Presa d’atto del progetto esecutivo della struttura bar del Centro Sportivo Comunale di Pogliano Milanese.</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L’anno **Duemilatredici** addì **Quindici** del mese di **Gennaio** alle ore **13:00**,  
nella Residenza Municipale,

Eseguito l’appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l’adunanza dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. [130 del 29.11.2012](#) con la quale veniva approvato l'atto di transazione stipulato tra il Comune di Pogliano Milanese ed il Sig. Russo Vittorio, attuale gestore del bar presso il centro sportivo comunale, atto nel quale veniva stabilito che a fronte del parziale pagamento del canone di locazione dovuto per gli anni 2013-2014-2015 del valore complessivo di € 45.000,00.- il Sig. Russo avrebbe realizzato una struttura adibita a servizio bar presso il centro sportivo, del valore minimo di € 30.000,00.-;

**Appalesata** la pubblica utilità dell'opera al fine di non interrompere il servizio bar ai frequentatori del centro sportivo, del mercato, della Scuola dell'Infanzia e del Servizio Asilo Nido;

**Evidenziato che** in data [14.01.2013 prot. n. 546](#) il Sig. Russo presentava il progetto della struttura bar a firma del Geom. Giuseppe della Vedova dello studio ARCHIGEO di Nerviano – via Cogliati, 6 , iscritto al collegio dei geom. di Milano al n. 9223, che si compone dei documenti tecnico/amministrativi di seguito elencati:

- [Relazione tecnica di progetto \(all. n. 1\)](#)
- [Progetto di contenimento energetico ex art. 28 L. 10/1991 \(all. n. 2\)](#)
- [Dichiarazioni \(all. n. 3\)](#)
- [Computo metrico estimativo \(all. n. 4\)](#)
- [Piano di sicurezza \(all. n. 5\)](#)
- [Validazione \(all.6\)](#)
- [Elaborati grafici di progetto \(all. n. 7\)](#)

**Dato atto che** il valore dell'opera desunto dal Computo metrico di progetto allegato per la realizzazione della struttura a totale cura e spese del Sig. Russo, risulta di € [78.213,67.- compreso oneri della sicurezza](#) oltre IVA di legge;

**Di precisare** che l'opera alla scadenza del contratto di gestione (2015) qualora l'Amministrazione lo ritenesse opportuno per necessità successivamente sopravvenute, può essere rimossa a cura e spese del Sig. Russo, al quale ne sarà data preventiva comunicazione;

**Di dare atto che** l'impresa esecutrice delle opere individuata direttamente dal Sig. Russo, è la MRL Costruzioni srl di Lainate (MI), e che sulla stessa saranno effettuate le verifiche di idoneità professionale e dei requisiti soggettivi necessari per poter operare con la pubblica Amministrazione;

**Di evidenziare che** alla fine dei lavori il progettista trasmetterà all'amministrazione la verifica statica della struttura ed il Certificato di regolare esecuzione per la presa in carico dell'opera da parte dell'Amministrazione;

**Visto** il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**Visto** il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010;

**Visto** il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

**Visto** l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

## DELIBERA

1. di prendere atto che a seguito dell'atto transattivo sopra richiamato, verrà realizzata una struttura bar presso il centro sportivo, a cura e spese del Sig. Russo, per un valore dell'opera desunto dal Computo metrico relativo al progetto presentato dal Sig. RUSSO a firma del [geom. Giuseppe Della vedova di € 78.213,67.- compreso oneri della sicurezza](#);
2. che a fine del contratto di gestione l'Amministrazione valuterà l'opportunità di trattenere o rimuovere la struttura, previa comunicazione al Sig. Russo che in tal caso provvederà a sua cura e spese alla eventuale rimozione

3. di dare atto che il progetto consta dei documenti tecnici/amministrativi di seguito elencati:

- [Relazione tecnica di progetto \(all. n. 1\)](#)
- [Progetto di contenimento energetico ex art. 28 L. 10/1991 \(all. n. 2\)](#)
- [Dichiarazioni \(all. n. 3\)](#)
- [Computo metrico estimativo \(all. n. 4\)](#)
- [Piano di sicurezza \(all. n. 5\)](#)
- [Validazione \(all.6\)](#)
- [Elaborati grafici di progetto \(all. n. 7\)](#)

4. di dare atto che il presente progetto esecutivo è stato sottoposto a validazione ai sensi dell'art. 55, che ha dato esito positivo;
5. di appalesare:
  - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
  - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
6. di indirizzare la Responsabile dell'Area Lavori pubblici ad autorizzare l'esecuzione dell'opera;
7. di precisare che i lavori saranno eseguiti direttamente dall'impresa individuata dal Sig. Russo, previa verifica dei requisiti soggettivi e tecnico/professionali ;
8. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
9. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 8 e 9);

**inoltre,**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

- **allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico:**

- Relazione tecnica di progetto (all. n. 1)
- Progetto di contenimento energetico ex art. 28 L. 10/1991 (all. n. 2)
- Dichiarazioni (all. n. 3)
- Computo metrico estimativo (all. n. 4)
- Piano di sicurezza (all. n. 5)
- Validazione (all.6)
- Elaborati grafici di progetto (all. n. 7)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi  
dal 31-01-2013 al 15-02-2013

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del  
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 10-02-2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni