



Comune di Pogliano Milanese

Area Urbanistica

Marca da bollo
Euro 14,62

Data
Protocollo

Permesso di Costruire	N.	7
Data di rilascio	08/02/2013	

IL TU-DPR 380/2001 e ss.mm.ii. e art.38 L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.

Vista la domanda di cui agli estremi riportati nella seguente tabella:

Data presentazione:	15.06.2012
Protocollo comunale:	6819
Indirizzo:	Via E. ZERBI s.n.c.
Identificativi catastali:	fg.1 - mapp.45
Oggetto:	Formazione nuovo passo carraio e pedonale

Visti:

- Gli atti tecnici ed amministrativi;
- I Regolamenti di Edilizia, Igiene e Polizia Urbana;
- Il TU-DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.

Visti altresì:

- Gli elaborati e documenti di progetto, allegati alla domanda di Permesso di Costruire, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento.

Attesa la propria competenza:

- Ai sensi del D.lvo 18 agosto 2000, n. 267, art.107 e 109;
- Ai sensi del TU-DPR 06 giugno 2001, n.380, art.20 e ss.mm.ii.;
- Ai sensi della L.R. 11 Marzo 2005, n.12, art.38 e ss.mm.ii.-

Rilascia al/i sig./sigg./società:

Sig.re:	Tummolo Francesco
Sig.ra:	Ami Annalisa

il

PERMESSO DI COSTRUIRE

Per la realizzazione nell'immobile, meglio identificato nelle premesse, del seguente intervento:

Comune di Pogliano Milanese - Provincia di Milano -20010 piazza Volontari Avis Aldo, 6
Icodice fiscale 86502140154 - partita IVA 04202630150 - www.poglianomilanese.org - mail: info@poglianomilanese.org

- 1 I diritti dei terzi debbono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori;
2 Deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e debbono essere adottate le
3 cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persone e a cose;
4 Il luogo destinato alla costruzione di cui trattasi deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie,
5 le aree o spazi pubblici;
6 per eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici si deve ottenere autorizzazione dell'ufficio comunale. Le
7 aree e spazi così occupati debbono essere restituiti nello stato originario:
8 ▪ a lavoro ultimato;
9 ▪ anche prima su richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione venisse abbandonata o
10 sospesa oltre 3 (tre) mesi dall'accertamento eseguito dagli uffici comunali (Area Urbanistica e/o Polizia
11 Locale);
12 Per manomettere il suolo pubblico il costruttore dovrà munirsi di specifica autorizzazione dell'Ente
13 competente;
14 Gli assiti di cui al punto 3 od altri ripari debbono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e
15 muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario
16 della pubblica illuminazione stradale;
17 L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che
18 risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
19 L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti il nuovo fabbricato, verranno dati da un
20 funzionario dell'Area Urbanistica su richiesta scritta del titolare del Permesso di Costruire e previo
21 sopralluogo da effettuarsi a richiesta e in presenza del Direttore dei Lavori;
22 Dovranno, infine, essere osservate le norme e le disposizioni di cui alla Sezione I – Capo IV – del TU-DPR
23 380/2001 e ss.mm.ii. avente ad oggetto: *"Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per
24 le zone sismiche"*;
25 Il titolare del Permesso di Costruire, il Direttore dei Lavori e l'Assuntore dei lavori sono responsabili in
26 solido di ogni inosservanza sia delle norme generali di legge e di regolamento sia delle modalità esecutive
27 indicate nel presente Permesso di Costruire con particolare riferimento alle asseverazioni e/o dichiarazioni
28 rese in sede di presentazione della pratica, con ammonimento delle responsabilità civili e penali in caso di
29 falsa e mendace dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000;
30 Le opere di cui al Permesso di Costruire debbono essere iniziate entro e non oltre 1 (un) anno dalla data
31 riportata in calce al presente provvedimento;
32 L'immobile o la parte di esso oggetto delle opere di cui al Permesso di Costruire deve essere ultimato/a e
33 resa agibile entro e non oltre il termine di 3 (tre) anni dalla data di inizio lavori;
34 La data di inizio e quella di fine lavori devono essere comunicate al protocollo del Comune con anticipo;
35 Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico una
36 tabella con le seguenti indicazioni: Ditta proprietaria – Impresa – Progettista – Direttore dei Lavori –
37 Estremi del presente Permesso di Costruire.-
38 Dovranno trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro dettate dal D.Lvo
39 81/2008 e ss.mm.ii.;
40 Dovranno essere osservate le Leggi Regionali vigenti in materia di disciplina delle acque di rifiuto dettate
41 dal D.Lvo 152/2006 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li 08.02.2013



Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)