



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 92

Data: 22/03/2021

OGGETTO: Opere di riqualificazione stradale in via Lainate – Affidamento dell'incarico per attività di registrazione del Decreto di Esproprio allo studio @ Tutto Progetto

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- A seguito di sottoscrizione di accordi di progreamma tra i sindaci di Nerviano e Pogliano è stata attivata procedura di esproprio per la realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo via Lainate e la realizzazione della pista ciclabile ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- tutti gli aventi diritto, ad eccezione di un soggetto per il quale insiste un pignoramento in atto, hanno sottoscritto la dichiarazioni di accettazione dell'indennità di espropriazione e cessione volontaria dei terreni oggetto di esproprio, agli atti d'ufficio, a seguito della quale sono stati liquidati gli importi spettanti;
- per concludere la procedura in atto, è necessario emanare il decreto di esproprio entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, così come disposto dal D.P.R. n. 327/2001, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Richiamate le seguenti Determinazione dell'Area Lavori Pubblici, con le quali è stato modificato il quadro economico dell'opera:

- n. 117 del 17.05.2018 con la quale sono stati affidati i lavori di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate, con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano, all'Impresa R.M. SCAVI s.r.l. di Zinasco (PV) per l'importo al netto del ribasso di € 151.497,05.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.566,00.-, per un totale di € 156.063,05.-, oltre € 15.606,30.- per IVA 10%, in totale € 171.669,35.-;
- n. 103 del 04.04.2019 con la quale è stata approvata una perizia di variante che ha dato luogo a maggiori oneri per un importo pari € 8.891,71.-, modificando il quadro economico dei lavori;
- n. 206 del 17.07.2020 ad oggetto "Assunzione di impegno di spesa a favore di CAP HOLDING SpA per spese di istruttoria per collaudo di rete fognaria lungo la pista ciclabile di via Lainate", per un importo pari a € 1.830,00.-, modificando il quadro economico dei lavori;
- n. 416 del 3.12.2020 ad oggetto "Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano" – Impegno di spesa e liquidazione indennità definitiva di esproprio è stata disposta la liquidazione dell'indennità dovuta alle ditte espropriate per un importo complessivo pari a € 18.242,90.-,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Rilevato che, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001, il decreto di esproprio deve essere, nei tempi stabiliti dalla medesima norma, registrato presso l'Ufficio del Registro, trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari e volturato al catasto;

Dato atto che all'interno del Settore LL.PP. non è presente idonea struttura per l'esecuzione degli atti di cui sopra e che pertanto occorre affidare incarico a professionista esterno;

Considerata la peculiarità dell'incarico e ritenuto opportuno avviare una indagine consultando altri Enti Locali limitrofi che hanno avuto le stesse nostre necessità, al fine di individuare un professionista disponibile ad eseguire quanto richiesto;

Individuato a tal fine lo Studio Associato@ Tutto Progetto, che possiede l'esperienza ed i requisiti richiesti per l'espletamento dell'incarico e che si è reso disponibile a concludere gli atti in tempi brevi;

Richiesta pertanto in via breve allo studio associato @ Tutto Progetto, disponibilità all'esecuzione dell'incarico di cui sopra e relativo preventivo di spesa;

Vista la nota prot. n. 2793 del 10.03.2021 dallo studio associato @ Tutto Progetto P.I02404570034 con sede in Paganini n. 9 – 28047 Oleggio (NO), con la quale viene espressa la disponibilità allo svolgimento dell'incarico in oggetto ed inviato il relativo preventivo, che comporta una spesa di € 3.200,00.-, oltre € 160,00.- per contributi previdenziali 5%, per complessivi € 3.360,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 4.099,20.-;

Considerato che per formalizzare la registrazione dell'atto è dovuto il versamento di imposte e tasse di registro da versare all'Agenzia delle Entrate, per un importo stimato pari a € 2.000,00.-;

Dato atto che l'importo complessivo da impegnare è il seguente:

- € 4.099,20.- per l'incarico ed € 2.000,00 per le spese di registrazione in precedenza indicate, per un totale di € 6.099,20.-,

Richiamata la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 75.000 il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Considerato che la somma dell'affidamento è inferiore ad € 75.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Ritenuto pertanto necessario provvedere all'impegno e al pagamento delle spese di cui sopra, pari a complessivi € 6.099,20.-, utilizzando una parte delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione" nel quadro economico dell'opera, che viene di conseguenza modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO

**Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via
Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei
territori di Pogliano Milanese e Nerviano**

Lavori	
Lavori a corpo	€ 201.566,06
Lavori a misura	€ 0
Lavori In economia	€ 0
Totale lavori a base di gara	€ 201.566,06
Ribasso offerto (24,84 %)	- € 50.069,01
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 151.497,05
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€ 4.566,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
Importo complessivo dei lavori	€	156.063,05
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	15.606,30
Imprevisti e somme a disposizione	€	41.330,50
contributo ANAC	€	227,00
contributo ANAC CEV	€	227,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per: - progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione - Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE (somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 8.310,25.- con det. 139 del 27.06.2017 sul cap. 5687 - imp. 495/0)	€	8.310,25
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 206.132,06)	€	3.298,12
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 206.132,06)	€	824,52
Spese per verifica progettazione (somma già impegnata a favore dell'Arch. Fabrizio Monza con det. 128 del 20.06.2017 sul capitolo 5687 - imp. 489/0)	€	1.549,46
Spese per impianto di pubblica illuminazione	€	10.000,00
Analisi terreni	€	500,00
Spese d'istruttoria per rilascio del certificato di collaudo tecnico funzionale da parte della società CAP Holding S.p.A (somma impegnata con det. 206 del 17.07.2020 sul cap. 5687 - imp. 113.3.6)	€	1.830,00
Spese per espropri (somma impegnata con det. 416 del 3.12.2020 sul cap. 5687)	€	15.773,01
Spese per espropri (somma derivata da "Imprevisti e somme a disposizione") (somma impegnata con det. 416 del 3.12.2020 sul cap. 5687)	€	2.469,89
Incarico di registrazione, trascrizione e volturazione del Decreto di Esproprio (comprese imposte e tasse)	€	6.099,20
Totale somme a disposizione	€	108.045,24
Lavori variante		
Lavori perizia di variante	€	9.990,42
Ribasso offerto (24,84 %)	€	2.481,62
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	7.508,80
oneri per la sicurezza	€	0,00
Importo complessivo della perizia	€	7.508,80
Somme a disposizione variante		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	750,88
Spese tecniche per progettazione, <i>direzione lavori, sicurezza, CRE della variante</i> (comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dell'Arch. Alberto Donghi:	€	432,23
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per variante (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 9.990,42)	€	159,84
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione"	€	39,96

(20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 9.990,42)	
Totale a disposizione variante	€ 8.891,71
COSTO TOTALE	€ 273.000,00
ULTERIORI SOMME GIÀ IMPEGNATE PER PROGETTAZIONE E ISTRUTTORIA	
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per:	€ 10.607,17
- progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione	
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	
(somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 10.607,17.- con det. 338 del 01.12.2016 sul cap. 5812 - imp. 682/0)	
Spese d'istruttoria per l'ottenimento di parere tecnico preventivo da parte della società CAP Holding S.p.A (somma già impegnata a favore della società CAP Holding S.p.A con det. 57 del 27.03.2017 sul cap. 1000 - imp. 386/0)	€ 366,00
SOMME GIÀ IMPEGNATE	€ 10.973,17
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 283.973,17

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura all'interno del quadro economico delle "Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano", con imputazione al capitolo n. 5687 ad oggetto "REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI" - impegno n. 113.3 per l'importo di € 6.099,20.- del bilancio per l'esercizio in corso, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV /RE	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5687	10.05.2.02	2.02.01.09.012	RE	€ 6.099,20			

Tenuto conto che il CIG relativo all'incarico è il seguente: ZD731037E7;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2021 con la quale è stata approvata l'autorizzazione per l'esercizio provvisorio Bilancio e Piano esecutivo di gestione 2021 – (parte contabile);

Visto l'art. 106, comma 3-bis, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla L. 17 luglio 2020, n. 77, il quale ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 al 31 gennaio 2021;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che a seguito di emanazione del Decreto di Esproprio è necessario procedere, ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001, alla registrazione dell'atto presso l'ufficio del Registro, alla trascrizione presso l'ufficio dei Registri Immobiliari e volturazione al catasto;
3. di affidare l'incarico per l'espletamento di quanto sopra indicato allo studio associato @ Tutto Progetto P.I02404570034 con sede in Paganini n. 9 – 28047 Oleggio (NO), per l'importo di € 3.200,00.-, oltre € 160,00.- per contributi previdenziali 5%, per complessivi € 3.360,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 4.099,20.- ;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: ZD731037E7;
6. di impegnare un importo stimato pari a € 2.0000,00.- per il versamento di imposte e tasse di registro da versare all'Agenzia delle Entrate;
7. di impegnare l'importo complessivo di € 6.099,20.- imputandolo al capitolo n. 5687 ad oggetto "REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI" - imp. 113.3 del bilancio per l'esercizio in corso, come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV /RE	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5687	10.05.2.02	2.02.01.09.012	RE	€ 6.099,20			

8. di dare atto che, a seguito dell'affidamento dell'incarico in oggetto, il quadro economico complessivo viene modificato come sopra esposto, mediante l'utilizzo delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione";
9. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
10. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
11. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
12. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
13. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
15. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

16. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
17. di dare atto che l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo dei controlli sui requisiti in capo all'operatore economico, ai sensi dell'art. 32 comma 7, D. Lgs. n. 50/2016;
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Giovanna Frediani