



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 58

Data: 21/02/2023

OGGETTO: Lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso – CUP J75F21000590005 - CIG 8876616F3D - - Approvazione conto finale e certificato di regolare esecuzione e acquisizione al patrimonio – Impresa PLANTRONIC Snc di Novate Milanese (MI)

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 315 del 25.10.2018 con la quale è stato affidato alla società TeknoProgetti engineering srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, C.F./P.IVA 03946390964, l'incarico di verifica preliminare e redazione dello studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani di Via Dante – CIG Z272556E11;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 14.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari degli edifici "rosso" e "giallo" del suddetto plesso scolastico Don Milani, e che suddetto progetto prevede una spesa complessiva pari a € 830.000,00.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 230 del 11.06.2021 con la quale è stato affidato alla società TeknoProgetti engineering srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, C.F./P.IVA 03946390964, l'incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani;
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 266 del 08.07.2021 con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Cugini dell'arch. Camillo Cugini, con sede in via Porzi 24 a Crema (CR), l'incarico di verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 di vari e differenti progetti definitivi/esecutivi relativi ad opere di messa in sicurezza e riqualificazione di immobili scolastici, entro cui risultava ricompreso anche quello afferente ai suddetti lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 318 del 18.08.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso" che prevede un quadro economico complessivo dell'importo totale di € 300.000,00.-;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 320 del 20.08.2021 ad oggetto "Lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso – CUP J75F21000590005 - CIG 8876616F3D – determinazione a contrattare – procedura negoziata art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 120/2020";
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 329 del 01.09.2021 con la quale sono stati affidati i lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso - all'Impresa Plantronic Snc di Novate Milanese (MI);
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. n. 570 del 16.12.2021 con la quale è stato affidato l'intervento di sostituzione di fancoil e rifacimento di tubazione del circuito di riscaldamento al piano rialzato dell'edificio rosso del Plesso Don Milani alla ditta Ricam srl;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 179 del 25.05.2022 con la quale è stato affidato lo spostamento delle L.I.M. (lavagne interattive multimediali) e delle apparecchiature informatiche delle aule al piano primo e secondo dell'edificio rosso del Plesso Don Milani alla ditta Abaco Snc;

Evidenziato che con Determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 333 del 13.09.2022 ad oggetto: "Lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso – CUP J75F21000590005 – CIG 8876616F3D. Perizia di modifica contrattuale: approvazione e impegno di spesa a favore dell'Impresa PLANTRONIC Snc" è stato modificato il quadro economico relativo ai lavori affidati a Plantronic Snc come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
LOTTO 1 – EDIFICIO ROSSO			
LAVORI			
Lavori a corpo	€	186.363,89	
Lavori a misura	€	0	
Lavori In economia	€	0	
Totale lavori a base di gara	€	186.363,89	
ribasso del 23,13 %	€	-43.105,97	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	143.257,92	
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.499,34	
Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0	
Importo complessivo dei lavori	€	147.757,26	A
LAVORI PERIZIA DI MODIFICA CONTRATTUALE			
	€	49.495,44	
Ribasso offerto (23,13%)	€	-11.448,30	
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	38.047,14	
Oneri per la sicurezza	€	1.483,15	
Importo complessivo perizia	€	39.530,29	B
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. 22% di € 147.757,26	€	32.506,60	
I.V.A. 22% di € 39.530,29	€	8.696,66	
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a edificio rosso:			
progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del CRE (ed. rosso) - già impegnato con det.230 del 11/06/2021	€	20.475,80	
verifica progettuale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016	€	2.383,68	
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)			
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 190.863,23)	€	3.053,81	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 190.863,23)	€	763,45	

contributo ANAC su procedura di affidamento lavori	€	225,00	
contributo ANAC su procedura di affidamento incarico prog-DL	€	30,00	
Intervento su fancoil e tubazione circuito riscaldamento al p. rialzato (ed. rosso) - affidato a ditta Ricam srl (Det. n. 570 del 16.12.2021)	€	1.636,79	
Spostamento L.I.M. e apparecchiature informatiche delle aule al piano primo e secondo dell'edificio rosso – affidato a ditta Abaco Snc	€	1.708,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€	22,42	
Spese tecniche per perizia (comprenditive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dei TeknoProgetti engineering srl	€	0,00	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo di € 49.495,44)	€	791,93	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 49.495,44)	€	197,98	
Importo complessivo somme a disposizione		72.492,13	C

ULTERIORI SOMME			
Quota delle spese tecniche (comprenditive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a edificio giallo:			
progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del CRE (ed. giallo) - già impegnato con det.230 del 11/06/2021	€		
		40.220,32	D

TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C+D)	€	300.000,00
--	----------	-------------------

Visto il contratto n. 2 stipulato in data 9.02.2022 con la ditta sopracitata;

Dato atto che, sotto la D.L. dell'ing. Mauro Bertoni, la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 14/09/2021 e che i lavori, a seguito delle sospensioni intercorse, si sono conclusi in data 24/09/2022 e quindi nei termini contrattuali,

Vista la Relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione delle opere, sottoscritto dal D.L., ing. Mauro Bertoni e trasmesso al protocollo dell'Ente in data 27/01/2023 al n. 957 (All. n. 01);

Ritenuto di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori dell'Impresa Plantronic Snc, pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di € 187.287,56.- al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato che il credito a favore dell'Impresa Plantronic Snc dedotti gli acconti già erogati pari a € 165.602,24.- ammonta ad € 21.685,32.-, oltre IVA 22%, per un totale di € 26.456,09.-;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dall'ing. Mauro Bertoni, professionista incaricato;

Evidenziato che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta, mediante certificato di regolarità contributiva (DURC) con validità fino al 3.06.2023;

Dato atto inoltre che il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamata la deliberazione del Giunta Comunale n. 9 del 18.01.2023 di autorizzazione per l'esercizio provvisorio del Bilancio e del Piano esecutivo di gestione 2023 (parte contabile);

Richiamato l'art. 1 – comma 775 – della legge 29 dicembre 2022 n. 197, relativa la “Bilancio di Previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 – 2025” che prevede il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 -2025 al 30 aprile 2023;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al “controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti in vigore;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto e il certificato di regolare esecuzione, per farne parte integrante e sostanziale sottoscritti senza riserve dall'impresa aggiudicatrice dei lavori (All.01);
3. di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, ing. Mauro Bertoni, dalla quale si evince che la rata di saldo, a credito dell'impresa ammonta ad 21.685,32.-, oltre IVA 22%, per un totale di € 26.456,09.-;
4. di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo ai “*Lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso*”, redatto dall'ing. Mauro Bertoni, professionista incaricato;
5. di riconoscere il saldo all'Impresa Plantronic Snc con sede in Via Polveriera 25 a Novate Milanese (MI), C.F./P.IVA 04538010150, per € 21.685,32.-, oltre IVA 22%, per un totale di € 26.456,09.-;
6. di dare atto che il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
7. di specificare che la somma suddetta di € 26.456,09.- trova copertura sul bilancio dell'esercizio 2023 al capitolo n. 5180, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	2025	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	FPV	€ 26.456,09			

8. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto – sezione 5, allegato alla determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 318 del 18.08.2021 con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di demandare all'Ufficio Contratti lo svincolo, per le ragioni esposte in narrativa, della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali;
10. di procedere conseguentemente, per quanto sopra disposto, all'acquisizione al patrimonio delle opere in oggetto consistenti nella *messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani - Edificio Rosso*;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento dell'opera pubblica è l'Arch. Giovanna Frediani;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Arch. Ferruccio Migani