



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 006 - AREA SERVIZI SOCIALI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 127

Data: 22/04/2024

**OGGETTO:** Assegnazione di due alloggi SAT (servizi abitativi transitori) siti presso le case comunali di Via Dante, 1, a due nuclei familiari richiedenti

#### IL RESPONSABILE

**Visti:**

- la legge regionale n. 16/2016 (disciplina regionale dei servizi abitativi);
- il regolamento regionale n. 4/2017 e s.m.i. (disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici);
- il regolamento comunale servizi abitativi transitori, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28/4/23;
- la convenzione tra il Comune di Pogliano Milanese e l'Azienda Lombarda Edilizia Residenziale (Aler) di Milano per la gestione delle unità immobiliari destinate a servizi abitativi pubblici: alloggi e box / posti auto, approvata con delibera di giunta n. 54/2023;

**Considerato che:**

- nelle case comunali di via Dante n. 1 sono presenti due alloggi SAT al momento non occupati, e così individuati:
  - alloggio ID 9146125, foglio 5, subalterno 1, piano terreno, superficie utile mq 59,51;
  - alloggio ID 9146126, foglio 5, subalterno 2, piano terreno, superficie utile mq 44,70;
- al protocollo del Comune sono giunte due domande di accesso agli alloggi SAT, i cui nominativi sono presso l'ufficio servizi sociali, e così individuate:
  - domanda prot. 2896 del 12-03-24;
  - domanda prot. 3357 del 22-03-24;
- a seguito del ricevimento di tali domande, come previsto dal regolamento comunale sopra citato, è stato convocato il nucleo di valutazione tecnico, che si è riunito in data 8 aprile 2024 e, come da verbale acquisito agli atti, ha espresso parere favorevole alle seguenti assegnazioni di alloggi SAT:

- per la domanda prot. 2896 del 12-03-24, alloggio sito in via Dante n. 1, ID 9146125, foglio 5, subalterno 1, piano terreno, superficie utile mq 59,51;
- per la domanda prot. 3357 del 22-03-24, alloggio sito in via Dante n. 1, ID 9146126, foglio 5, subalterno 2, piano terreno, superficie utile mq 44,70;
- alla luce di quanto sopra esposto, in conformità al parere reso dal nucleo di valutazione tecnico, si ritengono le due domande sopra individuate meritevoli di attenzione, stante la situazione di emergenza abitativa dei due nuclei familiari richiedenti, e si ritiene pertanto di procedere all'assegnazione dei due alloggi SAT disponibili, stante il possesso da parte dei richiedenti dei requisiti di legge e regolamentari (L.R. 16/2016, R.R. 4/2017 e s.m.i.);
- alla luce della convenzione tra il Comune ed Aler sopra citata, si intende demandare alla stessa Aler la procedura volta alla stipulazione dei relativi contratti;

**Visto** il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;

**Viste:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 15/02/2024 ad oggetto: artt. 151 e 170 del D. Lgs. 267/2000 - approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15/02/2024 ad oggetto: approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi 2024-2026;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21/02/2024 ad oggetto: approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024-26 (parte contabile)

**Visti:**

- l'art. 3, comma 5, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- l'art. 165, comma 9, del D.lgs. n. 267/2000 che recita "A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il responsabile di servizio";
- il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** l'art. 3 comma 5 del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha aggiunto l'art. 147 bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 3 del 25/01/2024 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione (già posizione organizzativa) dei "Servizi alla persona e gestione delle risorse finanziarie" al Dott. Matteo Bottari, e verificata pertanto la propria competenza all'adozione del presente atto;

**DETERMINA**

**1)** di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;  
*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

- 2)** di assegnare due alloggi SAT presso le case comunali di via Dante, 1, come segue:
- per la domanda prot. 2896 del 12-03-24, alloggio sito in via Dante n. 1, ID 9146125, foglio 5, subalterno 1, piano terreno, superficie utile mq 59,51;
  - per la domanda prot. 3357 del 22-03-24, alloggio sito in via Dante n. 1, ID 9146126, foglio 5, subalterno 2, piano terreno, superficie utile mq 44,70.
- 3)** di demandare all'azienda Aler di Milano le procedure volte alla stipula dei contratti, come da convenzione con la stessa Aler approvata con delibera di giunta n. 54/2023;
- 4)** di dare atto che in relazione all'adozione del presente provvedimento per il sottoscritto non ricorre conflitto, anche parziale, di interessi ex art 6 bis L. 241/90 e art. 6 Dpr 62/13, e non ricorre l'obbligo di astensione ex art. 7 Dpr 62/13
- 5)** di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013, con pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Pogliano Milanese, sezione Amministrazione Trasparente – Provvedimenti – Provvedimenti Dirigenti;
- 6)** di attestare la legittimità, la correttezza e la regolarità del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 2, del D.Lgs. 267/2000.

**Il Responsabile Servizi alla persona  
e gestione delle risorse finanziarie  
*Dr Matteo Bottari***