COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

SISTEMAZIONE STRADALE IN VIA MONSIGNOR PALEARI E ALTRE AREE

LOTTI I-II

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

Committente:
COMUNE DI POGLIANO MILANESE
Piazza Volontari AVIS AIDO, 6, 20005 Pogliano Milanese (MI)
Tel. 02-9396441

RUP:
Arch. Ferruccio Migani
Piazza Volontari AVIS AIDO, 6, 20005 Pogliano Milanese (MI)

Progettista:
Dott. Ing. Alessandro Martarello
Via A. Colombo n. 48, 21040 – Sumirago (VA)
Tel. 0331-909150
Ordine degli Ingegneri di Varese n. 2505

----------**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**----------

(CITTà METROPOLITANA DI MILANO) REP. N.___----------

Atto redatto ai sensi **dell'art. 32, comma 14, del D.lgs.50/2016**,

mediante forma _____

"SISTEMAZIONE STRADALE IN VIA MONSIGNOR PALEARI E ALTRE AREE – LOTTI I-II"----------

CUP J77H22002250004 **CIG** _____

L'anno _____ addì _____, del mese di _____ in POGLIANO MILANESE e nella Residenza Municipale. ----------

---

Avanti di me _____ - in qualità di _____ del Comune di POGLIANO MILANESE (MI) - autorizzato a _____ nell'interesse del Comune di POGLIANO MILANESE gli atti in forma _____, senza l'assistenza di testimoni a cui i comparenti, che si trovano nelle condizioni volute dalla legge, espressamente rinunciano d'accordo fra loro e con il mio consenso, sono presenti i Signori: ----------

---

a) _____, **C.F.** _____ nato/a _____ il _____----------

- il sig. _____ in qualità di _____ del _____, il quale interviene nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, Codice Fiscale n. 04202630150.----------

b) Sig. _____ nato a _____ il _____ e residente in _____ - via _____ , nella sua qualità di

_____ dell'Impresa _____ con sede legale in _____ - via _____ , Codice fiscale n. _____e Partita IVA n. _____, il quale dichiara di agire in nome e per conto dell'Impresa che qui rappresenta.----------

Comparenti della cui identità personale io _____ mi sono accertato.----------

----------**PREMESSO CHE**: ----------

- con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del _____, esecutiva, è stato approvato il progetto Definitivo - esecutivo dei lavori di "SISTEMAZIONE STRADALE IN VIA MONSIGNOR PALEARI E ALTRE AREE – LOTTI I-II"----------

CUP J77H22002250004 - CIG _____ che prevede una spesa complessiva di **Euro 487.037,54**, di cui **Euro 473.377,17** per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed **Euro 13.660,37**, per Costi della sicurezza e Oneri Emergenza Sanitaria, non soggetti a ribasso, oltre spese tecniche ed IVA: ------

- con determinazione del _____ n. _____ del Responsabile del Settore Tecnico, è stato stabilito di procedere all'appalto per l'affidamento delle opere sopraccitate mediante procedura aperta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 e s.m.i, con il criterio dell'offerta al ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, inoltre, sono stati approvati gli atti tecnici relativi all'esecuzione dei lavori e gli atti di gara: ----------

- la gara è stata celebrata in data _____, ed è proseguita nella data del _____ data sotto la quale è stata dichiarata aggiudicataria

l'Impresa _____di _____ , che ha offerto il ribasso del _____; ----------

- con determinazione n. _____ del _____ del Responsabile del Settore Tecnico, state approvate le risultanze di gara ed affidati in via definitiva, a seguito dell'esito positivo delle verifiche di cui agli art.80 e 83 del DLgs 50/2016, per i lavori di "SISTEMAZIONE STRADALE IN VIA MONSIGNOR PALEARI E ALTRE AREE – LOTTI I-II"- CUP J77H22002250004 - CIG _____ all'impresa _____ con sede in _____ , via _____. miglior offerente, con il ribasso del _____ , per l'importo complessivo di Euro _____, oltre ad **Euro 13.660,37** per Costi della Sicurezza e Oneri per l'Emergenza Sanitaria, non soggetti a ribasso, ed IVA di legge;----------

- la spesa complessiva di Euro _____ (spese tecniche e IVA compresa) è stata impegnata ai capitoli indicati nella predetta determinazione n. _____ ;----------

- ☒ l'Impresa a garanzia della completa e regolare esecuzione del contratto ha costituito la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1, del DLgs 50/2016 di Euro _____ (ridotta del _____ ai sensi dell'art. 93, comma 7, del DLgs. n.50/2016, perché in possesso della certificazione _____, mediante polizza fidejussoria n. _____ rilasciata in data _____ dalla Società _____ - Agenzia di _____;

☐ L'Amministrazione, nei casi di affidamento diretto dell'art. 36 comma 2, lettera a) del DLgs 50/2016, ha previsto l'esonero della prestazione della Garanzia Definitiva subordinandolo a un miglioramento del prezzo di aggiudicazione come previsto dall'art. 103, comma 11 del DLgs 50/2016.-------

- l'Impresa ha provveduto a trasmettere, ai sensi dell'art. 103 comma 7, del DLgs 50/2016, copia della polizza assicurativa "Contractor All Risks", **C.A.R. per l'intero importo contrattuale e R.C.T con massimale Euro 500.000,00**) n. _____ rilasciata dalla _____ - Agenzia di _____, come previsto dall'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto; -

- L'impresa ha presentato il Piano Operativo della sicurezza POS (☐ *utilizzando* ☐*non utilizzando i modelli semplificati pubblicati con Decreto Interministeriale del 09/09/2014)* di cui l'allegato XV del DLgs 81/2008, -------

- ☒ Il POS è stato esaminato e validato dal Coordinatore per la Sicurezza se nominato, ----------

- ☐ Il POS è stato depositato alla Stazione Appaltante in caso di Coordinatore della Sicurezza non nominato;----------

- essendo il valore complessivo dell'appalto superiore ad Euro 150.000,00, ai sensi dell'art.83 del DLgs 159/2011, risulta necessario richiedere la documentazione antimafia di cui al comma 1, del medesimo articolo.----------

----------TUTTO CIO' PREMESSO----------

le parti volendo addivenire, al seguente contratto, ----------

----------CONVENGONO----------

quanto segue: ----------

I) Il Comune di POGLIANO MILANESE, come sopra rappresentato, ha affidato all'impresa _____ con sede in _____, via _____, qui rappresentata da _____, il quale dichiara di aver accettato, senza riserva alcuna, i lavori di "SISTEMAZIONE STRADALE IN VIA MONSIGNOR PALEARI E ALTRE AREE – LOTTI I-II"- CUP J77H22002250004**,** alle

condizioni tutte degli atti tecnici dell'appalto, con il ribasso offerto del _____ (_____);----------

2) L'importo de contratto, come risulta dall'offerta formulata, al netto del ribasso offerto e comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza (pari ad Euro _____) ammonta a complessivi Euro _____, (diconsi euro _____/___), oltre IVA di Legge; ----------

3) Il contratto è stipulato interamente "a CORPO" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera ddddd) del Codice dei contratti e dell'articolo 43 del Regolamento generale; ----------

4) ☐ I lavori sono stati consegnati su autorizzazione del RUP, giusto verbale per la consegna dei lavori in via d'urgenza in data _____, redatto dopo _____ giorni dall'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 10 del DLgs 50/2016 e consegnato agli atti dell'**Area Tecnica**;----------

5) Ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto i lavori dovranno essere eseguiti entro **145 (CENTOQUARANTACINQUE)** giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna del cantiere.

6) i termini di pagamento sono disciplinati dagli art.25, 26 e 27 del Capitolato Speciale d'Appalto. Gli interessi per ritardato pagamento sono disciplinati dall'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto; ----------

7) I pagamenti avverranno mediante versamento sul conto corrente bancario IBAN _____, intestato all'Impresa _____, delegato ad operare sul conto sig./sig.ra _____ con esonero del Comune da ogni responsabilità al riguardo; ----------

Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010 l'appaltatore si assume gli

obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 ed in particolare dichiara che i predetti conti correnti rispondono ai requisiti richiesti dalla citata legge e verranno utilizzati per tutti i pagamenti inerenti l'appalto in oggetto. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 136/2010, il mancato utilizzo nelle transazioni in esecuzione del presente contratto del bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della Provincia della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte subappaltatore / subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria. ----------

8) L'appaltatore elegge domicilio presso gli uffici comunali; ----------

9) Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto d'appalto sono fatte dal direttore dei lavori o dal responsabile unico del procedimento, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nelle condotta dei lavori oppure devono essere effettuate presso il domicilio sopra eletto; ----------

10) Le penalità per ritardato adempimento degli obblighi contrattuali sono disciplinate dall' art. 18 del capitolato speciale d' appalto; ----------

11) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 106, comma 13, del Codice dei contratti e della legge 21 febbraio 1991, n. 52; ----------

12) L'Impresa appaltatrice può subappaltare.----------

L'esecuzione in subappalto è condizionata all'attuazione degli adempimenti dell'art.105 del DLgs. 50/2016, dell'art. 46, 47 e 48 del Capitolato e al possesso dei requisiti in capo all'affidatario del sub-appalto, con la precisazione che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori se non per i casi espressamente previsti dalla legge; ----------

13) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i propri dipendenti e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori anzi detti, nonché le leggi ed i regolamenti sulla tutela sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, della struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale; ----------

In caso di inottemperanza accertata si procederà alle detrazioni sui pagamenti come stabilito dagli art. 18 e 51 del Capitolato Speciale d'Appalto. ----------

14) Nel caso in cui il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) risultasse irregolare, l'Amministrazione sospenderà i pagamenti, dandone comunicazione all'appaltatore con nota raccomandata, finché l'Impresa non provvederà a regolarizzare la sua posizione. L'Appaltatore sarà comunque tenuto ad eseguire le prestazioni richieste in esecuzione del presente contratto. La reiterata irregolarità (per almeno due volte consecutive) potrà essere motivo

ovvero causa sufficiente a determinare la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 108, del DLgs. 50/2016 e art. 53 del capitolato; ----------

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può oppone eccezione alla stazione appaltante, né ha titolo a risarcimento danni; ---

15) L'impresa si obbliga, a propria cura e spese ad eseguire le prove di accertamento sulla qualità dei materiali previste nel Capitolato, richieste dal tecnico Direttore dei Lavori o dal Tecnico Collaudatore;----------

16) Per quanto non espressamente previsto con il presente contratto si applicano le clausole del capitolato speciale d'appalto che l'Impresa dichiara di ben conoscere e di aver debitamente letto e sottoscritto in ogni pagina ed in via residuale operano le leggi ed i regolamenti che disciplinano l'esecuzione dei contratti d'appalto; ----------

17) L'Impresa ha dichiarato di ☐ essere ☐ non essere soggetta alle norme della Legge 68/1999; ----------

18) L'Impresa aggiudicataria è obbligata a mantenere per tutto il periodo di validità contrattuale e sue estensioni di legge il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria e tecnica richiesti per l'ammissione alla gara; ----------

19) Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il venir meno in capo all'Impresa aggiudicataria anche di uno solo dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica, finanziaria e tecnica, richiesti per l'ammissione alla gara, comporterà la risoluzione del contratto per inadempimento, impregiudicato il diritto del Comune di POGLIANO MILANESE al risarcimento del danno; ----------

20) Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non

materialmente allegati:----------

☒ Doc. I-II-00 Elenco tavole e documenti----------

☒ Doc. I-II-01 Relazione tecnica generale----------

☒ Doc. I-II-02 Quadro economico----------

☒ Doc. I-II-03 Elenco prezzi unitari----------

☒ Doc. I-II-04 Computo metrico estimativo----------

☒ Doc. I-II-05 Piano di manutenzione----------

☒ Doc. I-II-06 Capitolato speciale di appalto----------

☒ Doc. I-II-07 Schema contratto di appalto----------

☒ Doc. I-II-08 Cronoprogramma dei lavori----------

☒ Doc. I-II-09 Stima incidenza manodopera----------

☒ Doc. I-II-10 Relazione fotografica----------

☒ Doc. I-II-11 Piano di Sicurezza e Coordinamento----------

☒ Doc. I-II-12 Fascicolo tecnico dell'opera----------

☒ T – LE TAVOLE GRAFICHE:----------

Tav. 01 Tav. I-01 Interventi Piazza Volontari Avis Aido – stato di fatto / gialli e rossi / stato di progetto----------

Tav. I-02 Interventi Piazza Volontari Avis Aido – dettagli costruttivi e tagli a casellario pavimentazioni----------

Tav. I-03 Interventi Piazza Volontari Avis Aido e via Paleari – Manufatto Impianti----------

Tav. I-04 Interventi Piazza Volontari Avis Aido e via Paleari – Schema Impianti----------

Tav. I-05 Interventi via Mons. Paleari----------

Tav. II-01 Intervento via Rosmini----------

Tav. II-02 Intervento via Madonna----------

Tav. II-03 Intervento via Piave----------

Tav. II-04 Interventi via Berlinguer e via Brodolini----------

Tav. II-05 Interventi via Ronchetti----------

Tav. II-06 Interventi via Battisti e via Filzi----------

Tav. II-07 Interventi via N. Sauro----------

☒ All. 01 – IL PIANO OPERATIVO DELLA SICUREZZA;----------

☒ All. 02 – LA GARANZIA DEFINITIVA;----------

☒ All.03 – LA POLIZZA CAR E RCT;----------

☒ All. 04 – L'OFFERTA ECONOMICA;----------

Sono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa _____ , le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, nonché quelle di bollo, di copia, di registrazione ed i diritti di segreteria; --------

Si richiede la registrazione del presente atto a tassa fissa, ai sensi dell'art. 131 del DPR 26/04/1986. ----------

Ai sensi dell'articolo 11, del DLgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", la Stazione Appaltante informa l'appaltatore che "titolare" del trattamento dei dati raccolti è il Comune di POGLIANO MILANESE e che relativamente agli adempimenti inerenti al presente contratto, "responsabile" del suddetto trattamento è il Settore Tecnico.----------

Richiesto io _____ rogante, ho ricevuto questo atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione come di seguito lo sottoscrivono con firma digitale, inoltre, dichiaro che la firma dell' _____ è stata apposta digitalmente e il certificato di firma

è valido dal _____ al _____ ed è stato rilasciato da _____, mentre la firma del Sig./Sig.ra _____ è stata apposta digitalmente e il certificato di firma è valido dal _____ al _____ ed è stato rilasciato da _____. ----------

lo _____ appongo la mia firma digitale dopo le parti ed in loro presenza. ----------

Questo atto formato e stipulato in modalità elettronica è stato redatto da me, _____, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici e consta di _____ facciate dattiloscritte per intero e di _____ righe dalla _____ facciata senza le firme. ----------

IL RESPONSABILE _____

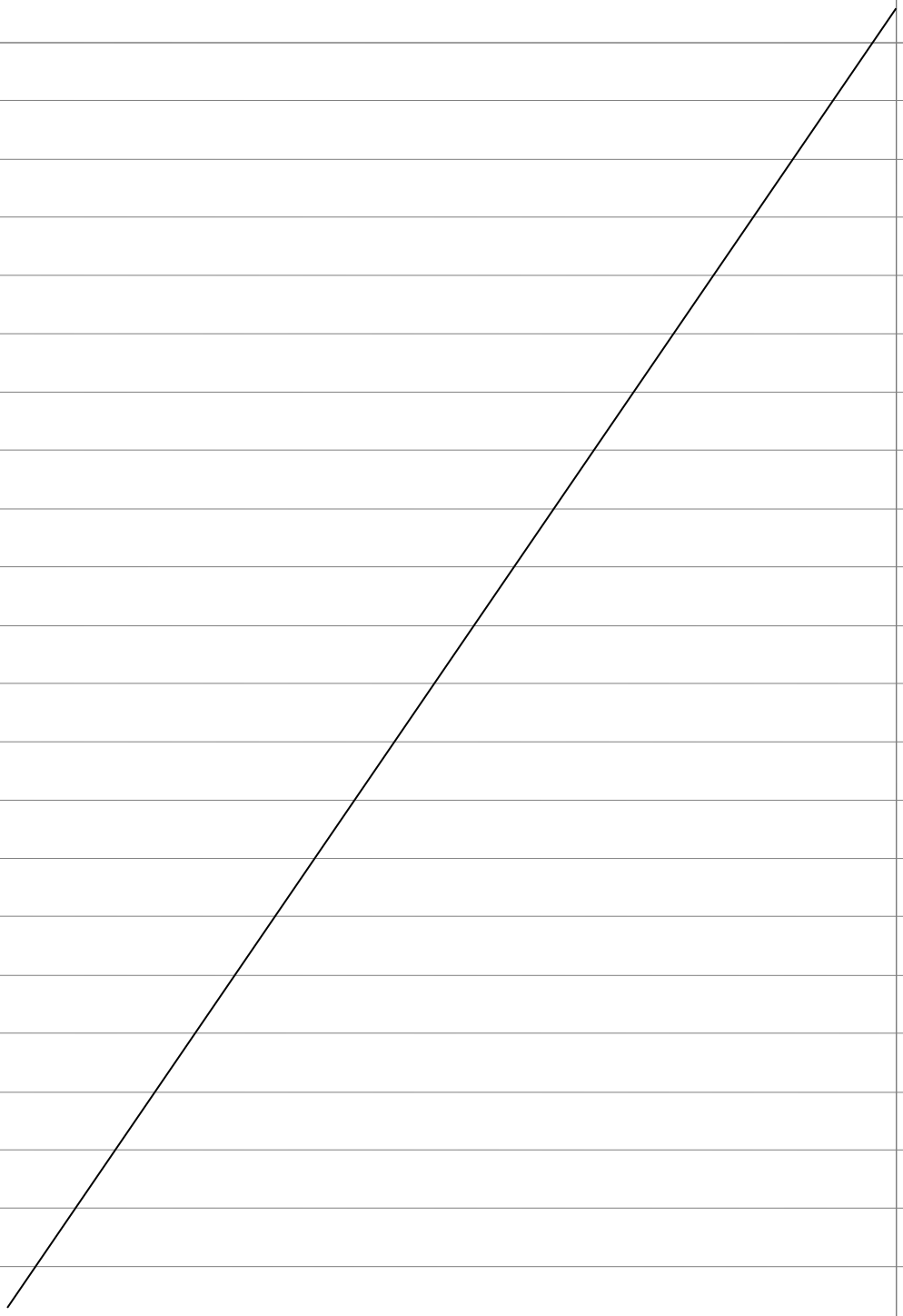
L'APPALTATORE _____

IL ROGANTE _____

Il sottoscritto _____ nato a _____ il e domiciliato per la carica in _____ - via _____ , nella sua qualità di _____ , dell'Impresa _____ , ai fini e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del Codice Civile, dichiara, in nome e per conto dell'Impresa appaltatrice suindicata, di aver letto e di approvare senza riserva o accezione alcuna tutte le clausole e le condizioni contenute nel presente contratto e negli atti ivi richiamati ed in quelli qui allegati.----------

L'APPALTATORE _____

IL ROGANTE _____

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'arto 6, comma 3, del DLgs 179/2012, convertito in Legge n. 221/2012 con le modalità di cui al

DLgs 82/2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa. ----------