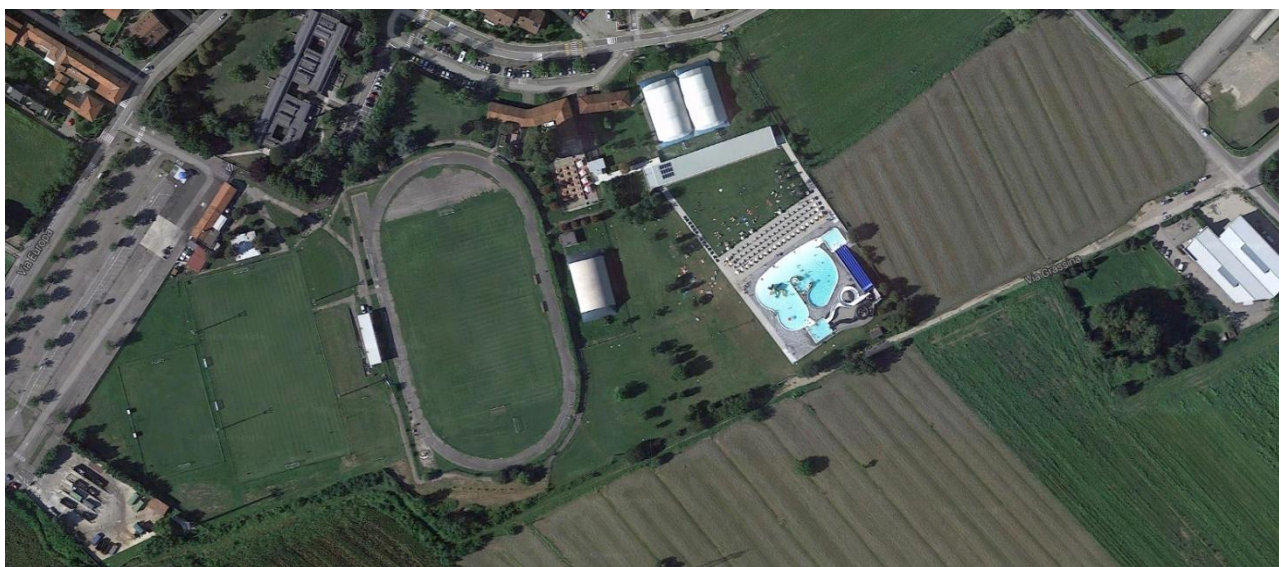




Comune di Pogliano Milanese

(Provincia di Milano)

Opere di manutenzione straordinaria spogliatoi pallavolo Centro Sportivo
PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO



ELENCO PREZZI UNITARI

PREMESSA

I prezzi presenti nel seguente elenco sono ottenuti:

- **OPERE EDILI:** sconto medio del 20% rispetto al Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia – Edizione DEI anno 2011 (ultima disponibile).
- **IMPIANTO MECCANICO:** sconto medio del 20% rispetto al listino prezzi informativi dell'edilizia DEI – impianti tecnologici – del gennaio 2016.
- **IMPIANTO ELETTRICO:** sconto medio del 20% rispetto al listino prezzi informativi dell'edilizia DEI – impianti elettrici – del gennaio 2012.

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
1	D15003	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta:		
		a) muratura in mattoni	mc	€ 123,90
2	D15004a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta: mattoni	mq	€ 8,32
3	D15086	Smontaggio di porta interna o esterna in legno o similari fino a 3,00 m², calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta, eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso, compreso trasporto a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento	mq	€ 15,76
4	D15094	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso, compreso trasporto a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento		
		a) docce	cad	€ 59,92
		c) vaso igienico - vaso alla turca	cad	€ 63,84
		d) lavabo	cad	€ 39,84
5	D15100	Rimozione di corpi scaldanti compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso compreso trasporto a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento	cad	€ 23,20
6	D15118	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	€ 37,52
7	D15125	Oneri di discarica, al netto del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi, istituito con legge 28/12/1995 n° 549, art. 3, commi 24 e 28. Detto tributo, del quale vedi gli estremi alla successiva lettera b), andrà aggiunto agli oneri di discarica di cui al punto a). Si precisa che il tributo di cui alla lettera b) non si applica qualora i materiali di risulta o i rifiuti vengano conferiti in impianti di trattamento con recupero degli stessi: inerti	mc	€ 5,30
8	D15041	Demolizione di rivestimento in ceramica, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	mq	€ 5,74
9	D15028	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 20 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta; escluso il solo calo in basso	mq	€ 20,74
10	D15022	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		spazzolatura delle superfici e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta	mq	€ 11,92
11	A75012	Paraspigoli in lamiera zincata, in barre da 2 m, ala 35 mm, posti in opera, compresi tagli, rifiniture, ecc.	cad	€ 5,81
12	B15004d	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: pareti interne - con malta di cemento tipo 32.5 R e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m³ di sabbia	mq	€ 18,49
13	A65005	Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi, altezza compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni semipieni doppio UNI (12 x 12 x 25 cm)	mq	€ 26,32
14	EDI72	Fornitura e posa in opera di porta esterna e interna in laminato stratificato HPL a battente, antiraffio compresi fornitura e posa controtelaio, cerniere in acciaio, coppia maniglie curve, pomello girevole interno e rosetta esterna con segnalatore in acciaio inox satinato, serratura e/o chiavistello, assistenza muraria alla posa ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte. Dimensione luce netta massima 90x210 cm, colore a scelta della DL	cad	€ 500,00
15	B55001	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua	mq	€ 1,40
16	SIC01	Oneri della sicurezza	a corpo	€ 2.000,00
17	IMP01	Fornitura e posa in opera di scarichi in PEAD tipo Geberit con giunti saldati per la realizzazione delle reti di scarico di tutti gli apparecchi, compresa la relativa rete di ventilazione secondaria, i collegamenti alla rete di scarico esterna e alla rete idrica interna, comprese tubazioni, ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	cad	€ 90,00
18	IMP02	Fornitura e posa in opera di tubazione per realizzazione impianto idrico -sanitario per acqua calda o fredda e ricircolo compresi isolamento delle tubazioni, sfridi, raccordi, curve, ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte. Tubazione acqua realizzata in polipropilene random diametro come da progetto, adatti per utilizzo in impianti di distribuzione idrosanitaria e riscaldamento. Tubazioni e raccordi realizzati secondo le normative DIN 8077-78 e DIN 16962, PN20, indice di fluidità a 190°C - con 5 kg ISO 1133 min 0,4 g/10, conducibilità termica a 20°C DIN 52612 0,24W/m·K, carico di snervamento ISO/R527 21 N/mm², carico di rottura DIN 53455 40N/mm², allungamento a rottura DIN 53455 800%, modulo di elasticità ISO 178 800N/mm², prova di durezza ISO 2039 40 N/mm², resistente agli agenti chimici secondo ISO7471. Giuntato in opera per polifusione o con manicotti elettrici, completo di manicotti, riduzioni, giunti, raccordi, pezzi speciali, collari, isolamento termico anticondensa delle tubazioni in armaflex, con rivestimento in PVC grigio chiaro spessore 6 mm.	cad	€ 75,20
19	MECC04	Fornitura e posa in opera di collettore complanare in ottone completo di attacchi e raccordi a tenuta meccanica per il collegamento delle tubazioni per l'allacciamento dei radiatori, cassetta di ispezione ad incasso in lamiera zincata con portella di chiusura, valvole di sfiato automatico ed ogni altro onere accessorio per realizzare il lavoro a perfetta regola d'arte: attacchi n. 4 + 4	cad	€ 187,20

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
20	025188	Elemento radiatori in acciaio ad elementi componibili preassemblati in fabbrica, preverniciati con antiruggine e vernice RAL 9010, in opera completi di mensole a murare, attacchi, compreso il collegamento alle tubazioni di andata e ritorno dell'impianto: interasse 1500 mm; 4 colonne	cad	€ 20,80
21	025226	Valvola micrometrica termostattizzabile, cromata per attacco tubo di ferro, in opera completa di testa termostatica con elemento sensibile ad olio dotata di dispositivo di blocco della temperatura, volantino in ABS, regolazione da 0 °C a +20 °C:del tipo a squadra b) diam. 1/2"	cad.	€ 45,34
22	D01	Fornitura e posa in opera di detentore di regolazione nichelato con corpo in ottone forgiato, diritto o a squadra, manopola in ABS, tenute in etilene-propilene, pressione massima d'esercizio 10 bar, temeperatura massima d'esercizio 110°C, tipo Caleffi 431-432. b)diam 1/2"	cad	€ 15,61
23	023604	Valvola automatica per lo sfogo dell'aria, con sfogo aria laterale, corpo e coperchio in ottone, pressione massima d'esercizio 10 bar, temperatura massima d'esercizio 110 °C, Ø 3/8 senza rubinetto di intercettazione	cad	€ 2,91
24	TUB02	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio nero Mannesmann UNI 3824, protezione con due mani di vernicie antiruggine, compreso eventuale sfrido, raccordi, curve mensole ed ogni altro onere accessorio per realizzare il lavoro a perfetta regola d'arte	kg	€ 4,40
25	I04	Fornitura e posa in opera di isolamento termico anticondensa delle tubazioni in armaflex, sp. 50 mm, con rivestimento in PVC grigio chiaro compreso: pezzi speciali, materiale di sigillatura curve flange riduzioni e fissaggio ed ogni altro onere accessorio per la realizzazione del lavoro a perfetta regola d'arte.	m	€ 13,92
26	025151	Tubo di rame ricotto con isolamento in polietilene espanso a cellule chiuse a bassissima densità senza CFC a finitura esterna corrugata colorata, conformi alla norma EN 1057 e Legge 10/91, resistenza al fuoco classe 1, temperatura d'impiego da -30 °C a +95 °C, in opera comprese le sagomature di percorso, le centrature in asse agli attacchi dei corpi scaldanti, eseguiti a mano e/o con l'ausilio di piegatubi, per impianti di acqua potabile, di riscaldamento e di condizionamento: e) 14 x 1 mm, spessore isolamento 12 mm h) 22 x 1 mm, spessore isolamento 15 mm	m m	€ 7,91 € 11,28
27	MECC91	Lavori di svuotamento impianto attuale della zona lavori, spurgo e pulizia impianto, successivo ripristino, taratura e collaudo, collegamenti vari, materiali, compreso ogni onere accessorio per l'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte.	cad	€ 151,20
28	COLL01	Formazione di collegamento idraulico alla rete di acqua sanitaria esistente compreso svuotamento impianto e successivo ripristino e collaudo. Compreso materiali di consumo ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	cad.	€ 128,00
29	EDI74	Fornitura e posa di sifone tipo Firenze in PVC per acque nere del tipo autopulente con n. 2 tappi di ispezione completo di: pozzetto di di contenimento in cls e coperchio di ispezione/pulizia metallico carrabile. Compreso collegamento alla rete e ogni altro onere per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
		a) diam. 160	m	€ 176,00
30	ASS01	Assistenza muraria posa serramenti	a corpo	€ 336,00
31	ASS02	Assistenza muraria impianto meccanico compresa esecuzione di tracce nella muratura o nella pavimentazione, eseguite a mano o con mezzo meccanico, compresa la successiva chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico.	a corpo	€ 1.320,00
32	ASS03	Assistenza muraria impianto elettrico compresa esecuzione di tracce nella muratura o nella pavimentazione, eseguite a mano o con mezzo meccanico, compresa la successiva chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico.	a corpo	€ 850,00
33	SCA02	Fornitura e posa in opera di canalina in PVC di raccolta acque a pavimento, carico pedonale dimensioni 200x500 mm, profondità 70 /110 mm composto da canale in polipropilene, con griglia in polipropilene pedonale antitacco, compresa preparazione del piano di posa. Compreso allacciamento con sifoni ispezionabili (compresi nel prezzo) alla tubazione principale, pezzi speciali ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	cad	€ 25,12
34	B25001	Formazione di massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm² (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, compresa formazione di pendenze zona docce e bagni	mq	€ 15,74
35	1E.02.020.0010	Cassetta di derivazione da incasso in materiale isolante nervato con feritoie pretranciate per l'ingresso dei tubi, listello profilato per morsetti componibili, provvista di coperchio bordato fissato con viti.		
		j) - 516x202x80 mm	cad	€ 12,11
36	1E.02.040.0010	Cavo unipolare 450/750 V senza guaina flessibile isolato con materiale termoplastico (PVC), non propagante l'incendio, a norme CEI 20-20, sigla di designazione N07VK		
		b) 1.5 mm²	m	€ 0,75
		c) 2.5 mm²	m	€ 0,80
37	1E.02.060.0010	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame isolato, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano.		
		a) punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V	cad	€ 34,57
		b) punto luce in parallelo ad una qualsiasi derivazione	cad	€ 13,77
		g) presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2	cad	€ 32,12
38	1E.03.070.0140.01	Centralino da incasso a parete con porta trasparente grado di protezione tipo ABB MISTRAL 41F 18 moduli COD 41A18X12 comprensivo di		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
39	1E.06.020.9900	n.1 DS202C M C16 30mA - AC Interr. magnet. diff. 2P, 10000A - 10kA COD DS2CMC16AC30 N. 3 S202-C - Interr. magnet. 6000A - 10kA, 2P, C10 COD S465700 Centralino da incasso a parete con porta trasparente grado di protezione tipo ABB MISTRAL 41F 12 moduli COD 41A12X12 comprensivo di N. 1 Interruttore sezionatore, 2P, 16A cod M990412 N. 2 S202L - Interr. magnet. 4500A - 6kA, 2P, C10 cod S598460 a corpo	cad	€ 400,00
		Sistema di illuminazione composto da apparecchi a led conformi alle specifiche riportate nel progetto illuminotecnico completi di quanto necessario per una installazione a regola d'arte tipo:		
		DISANO 963 - Hydro LED - Energy Saving - High performance 31W CLD CELL cod 164764-00	cad	€ 100,00
		DISANO 963 - Hydro LED - Energy Saving - High performance 31 W CLD-CELL-E cod 164764-07	cad	€ 240,00
40	99E.01.01	Tortuga - cod 22042410-09 CLD CELL-E LED white 17W	cad	€ 88,00
		Oneri a corpo a carico della ditta esecutrice derivanti da: -redazione tavole grafiche as built	cad	€ 200,00
41	A45001.c	Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: c) con argilla espansa	mc	€ 196,00
42	DEM01	Rimozione di impianto elettrico comprendente i punti luce e le prese con relativi frutti e scatole di derivazione, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magistero per consegnare l'opera finita a regola d'arte, compresi inoltre i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; compreso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo	cad	€ 12,96
43	B35012c	Rivestimento pareti e pavimenti di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, finitura antiscivolo adeguata a zone umide, spogliatoi, locali con alta affluenza, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, conforme alla norma UNI EN 14411, tinta unita, posto in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, delle dimensioni di: 30 x 30 cm, finitura naturale	mq	€ 47,42
44	B55014c	Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con smalto oleosintetico opaco	mq	€ 10,15
45	025165	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva rossa, attacchi FF, passaggio standard: 2"	cad	€ 33,52
46	EDI51	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso o simili, con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, compreso trasporto a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento	mq	€ 14,70
47	EDI65	Fornitura e posa in opera di architrave prefabbricato in latero-cemento da posizionare su nuove aperture a seguito di modifiche e/o ampliamento delle stesse, compreso la formazione di tasche di appoggio dell'elemento da posare, assistenza alla posa, ponteggi		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
48	C15053	eventuali fino all'altezza di 4,50 m, materiali di consumo con legante cementizio a presa rapida.	cad	€ 56,00
49	015086a	Serramento in profilati di alluminio preverniciati con polveri epossidiche, dello spessore di 50 mm a taglio termico con setti intermedi di poliammide rinforzato, con spessore massimo per vetrocamera di 23 mm, ad una o più ante; posto in opera completi di vetricamera 4/12/4, coprifili, guarnizioni in EPDM, cerniere e meccanismo di chiusura, compreso eventuale controtelaio metallico, valutato al m² per infissi ad un anta non inferiori a 1,0 m² e per infissi a due ante non inferiori a 1,5 m².	mq	€ 240,00
50	I15022a	Lavabo a canale stampato in acciaio inox AISI 304, con finitura satinata, spessore 10/10, con mensole incorporate, con fori Ø 31 mm per rubinetto, senza troppopieno, larghezza 430 mm ed altezza 200 mm, completo di piletta di scarico sifonata, rubinetti miscelatori e raccordi alla tubazione d'adduzione dell'acqua calda e fredda realizzati con tubo flessibile con guaina in acciaio e rubinetti portafiltro, con esclusione del piano di posa e di eventuali opere murarie: con due erogatori d'acqua - leverino - e pedale per azionamento acqua	cad	€ 690,00
51	I15044	Vaso igienico a pavimento (alla turca) in porcellana dura (vetrochina), dato in opera collegato alla rete fognatizia, con esclusione delle opere murarie, con cassetta: a) erogazione acqua dalla ceramica: a) pedana 45 x 60 cm, installazione a filo pavimento	cad	€ 233,00
52	015095a	Lavabo in ceramica con fronte concavo, appoggiagomiti e paraspruzzi, miscelatore meccanico monocomando con maniglia a presa facilitata con bocchello estraibile, sifone in polipropilene con scarico flessibile, dimensioni 700 x 570 x 180 mm, in opera con esclusione delle opere murarie: a) con mensole fisse	cad	€ 360,97
53	015100	Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimuovibile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a pavimento	cad	€ 548,00
54	015102a	Maniglione verticale colorato per bagno a parete, altezza 161 cm, in tubo di alluminio rivestito in nylon, Ø esterno 35 mm, in opera compresi stop di fissaggio	cad	€ 113,60
55	015098b	Sedile per doccia con struttura di sostegno in tubo di alluminio rivestito in nylon, Ø esterno 35 mm, in opera con attacco, compreso doccino disabili: agganciato su maniglione	cad	€ 298,85
56	015112b	Maniglione di sostegno ribaltabile per lavabo, WC, bidet, ecc., in acciaio zincato o tubo di alluminio rivestito in nylon, Ø esterno 35 mm, completo di portarotoli, in opera compresi stop di fissaggio: a muro, profondità 80 cm	cad	€ 175,90
57	MECC06	Rubinetto antivandalo per doccia, in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma UNI EN 816, con ciclo di 30 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente, con limitatore di portata da 10 l /min e sistema antibloccaggio, temporizzazione regolabile, pulsante e cartuccia intercambiabili, placca esterna in acciaio inox con fissaggio senza viti a vista, completo di soffione antivandalo, miscelatore, tubo e collare: a incasso	cad	€ 305,60
		Fornitura e posa in opera di collettore di raccordo collegamento impianto di riscaldamento alla centrale (attuale DN 40) termica diametro 1½" in acciaio nero verniciato, con n. 4+4 attacchi ¾"		

ELENCO PREZZI UNITARI				
NUM. ART.	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
58	SCAR001	completo di valvole di sfiato automatico aria munite di valvole di intercettazione a sfera e valvole di sezionamento diam 1½". Completo di cassetta di contenimento per alloggio a muro in materiale plastico ed ogni altro onere necessario per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	cad	€ 384,00
		Fornitura e posa in opera di piletta di scarico da pavimento con sifone estraibile a norma EN-274, diam. 50 mm, ad altezza ridotta, dotato di isolamento PVC adatto all'incollaggio con le guaine, manichetta regolabile in altezza con griglia in acciaio inox 100 x 100 mm, scarico allungato Ø 40/50 mm. Compreso collegamento alla rete di scarico ed ogni altro onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	cad	€ 77,60
59	1E.02.010.0010.d	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI -EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. Diam. 32 mm	m	€ 3,66
60	ARCH01	Fornitura e posa in opera di malta cementizia bicomponente elastica per impermeabilizzazioni tipo "Mapelastic", applicato in almeno due strati di spessore uniforme e sottile (max 2 mm per strato) incorporando nel primo la Rete in fibra di vetro, compresi rete in fibra di vetro, formazione dei colli di raccordo (valutati in sviluppo superficie) con deduzione dei vuoti superiori al m2, assistenza muraria alla posa ed ogni onere accessorio per l'esecuzione a perfetta regola d'arte.	mq	€ 23,20

Indice capitoli

SPOGLIATOIO POGLIANO

pag. 1