

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>71</b>	<b>07-06-2012</b>
	<b>Rifacimento completo della centrale termica della Scuola Media “A. Ronchetti”. Approvazione del progetto preliminare - CUP J76E12000180004.</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L’anno **Duemiladodici** addì **Sette** del mese di **Giugno** alle ore **12:00**,  
nella Residenza Municipale,

Eseguito l’appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l’adunanza dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media "A. Ronchetti", la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

**Rilevato che** la gestione della Scuola Media "A. Ronchetti" è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell'anno 2010;

**Ricordato che** il piano triennale dei Lavori Pubblici del triennio 2012/2014 prevede al punto 2a) dell'anno 2012 la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della Scuola Media "A. Ronchetti";

**Ricordato che** tra gli interventi di manutenzione straordinaria previsti nel piano triennale è inserita anche sistemazione dell'impianto termico della scuola, con riqualificazione della centrale termica attualmente non a norma e sostituzione delle parti ammalorate, in modo tale da poter far funzionare in sicurezza gli impianti nella prossima stagione invernale.

**Dato atto che** negli ultimi mesi di funzionamento del riscaldamento il bruciatore della caldaia principale dell'impianto termico della scuola si è guastato e che vi sono perdite d'acqua dalle tubazioni idrauliche all'interno della centrale termica e che l'impianto elettrico della centrale termica non è conforme alla normativa vigente;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 con la quale veniva conferito allo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, l'incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e pratiche ISPESEL e prevenzione incendi per il rifacimento e messa a norma della centrale termica della Scuola Media A. Ronchetti;

**Evidenziato che** In data 05.06.2012 con lettera prot. n. 6379 il suddetto studio F+G ASSOCIATI di professionisti incaricati presentavano all'Amministrazione Comunale gli elaborati relativi al progetto preliminare relativo al "Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti";

**Visto** il progetto preliminare sopra indicato, che si compone della relazione illustrativa del progetto preliminare e schema funzionale dell'impianto meccanico (all. 1);

**Dato atto che** l'importo complessivo di progetto per rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti prevede una spesa stimata in € 97.000,00.- così suddiviso:

### **IMPORTO LAVORI**

importo dei lavori a base d'asta		
(compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 69.000,00.-	
IVA 21%	€ 14.490,00.-	
<b>Sommano</b>		<b>€ 83.490,00.-</b>

### **SOMME A DISPOSIZIONE**

Spese tecniche:	
- Progettaz., D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 12.350,17.-
(già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)	
- Incentivi R.U.P	€ 207,00.-
<b>Totale spese tecniche</b>	<b>€ 12.557,17.-</b>

Imprevisti e arrotondamenti	€ 922,83.-
Tassa autorità	€ 30,00.-
<b>sommano</b>	<b>€ 952,83.-</b>
<b>sommano</b>	<b>€ 13.510,00.-</b>

**TOTALE** **€ 97.000,00.-**

**Rilevato che** la spesa relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto risulta finanziata al cap. 5320 – int. 2.04.03.01 del bilancio 2012 sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

- € 12.350,17.- cap 5320 bil. 2012 – imp. 407/2012 (det. n. 118 del 18.05.2012)
- € 84.649,83.- cap 5320 bil. 2012

**Visto** il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**Visto** il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010 ;

**Visto** il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

**Visto** l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare per il "Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti", secondo gli elaborati tecnici presentati dai professionisti incaricati dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo in premessa meglio dettagliati, dando atto che gli stessi sono depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati in originale all'originale della presente, il cui quadro economico è quello riportato in premessa e da cui si evince la spesa complessiva di € 97.000,00.-;
2. di dare atto che le spese tecniche sono già state impegnate con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 per un importo complessivo di € 12.350,17.-, compreso contributi previdenziali ed iva;
3. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 2 e 3);

**inoltre,**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

A voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

**allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico:**

relazione illustrativa del progetto preliminare e schema funzionale dell'impianto meccanico ( all. 1);

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi  
dal 21-06-2012 al 06-07-2012

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del  
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 01-07-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni