

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 4)**

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 9 DEL 22-01-2016**

**OGGETTO: Opere di urbanizzazione primaria del Piano  
particolareggiato di via Cavour/Matteotti - Lotto 1/A  
– CUP J71B15000540004 - CIG 6522838034 -  
Affidamento dei lavori all’Impresa GINI GIUSEPPE  
Spa di Grandate (CO)**

## LA RESPONSABILE

### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 16.06.2015, è stato approvato il piano triennale (2015/2017), e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2015, che prevede per l'anno 2015 al punto 3a) la voce "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti - lotto 1", con uno stanziamento di € 132.615,22.-, finanziato con fondi di bilancio;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 16.07.2004 era stato approvata la convenzione relativa al piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti, contenente il progetto preliminare complessivo delle opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 203 del 31.07.2014 è stato affidato all'Ing. Gianfranco Patta, con studio in Corso Duca degli Abruzzi 27 a Torino, l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti e impegnata a favore del professionista una prima quota delle spese di progettazione per un importo di € 5.615,22.-, compresi contributi previdenziali 4% ed IVA;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 100 del 23.04.2015 è stato predisposto il pagamento del contributo alla società ENEL DISTRIBUZIONE per le attività di progettazione e sopralluogo per la predisposizione di un preventivo per l'interramento di linee aeree lungo la via Cavour;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 176 del 09.07.2015 è stato affidato alla società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. di Milano il servizio di verifica ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. 207/2010 della progettazione definitiva delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, nonché della progettazione esecutiva relativa il lotto 1;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 231 del 27.08.2015 è stato predisposto il pagamento del contributo alla società CAP Holding S.p.A. per le spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche delle opere di urbanizzazione del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 17.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, con un quadro economico complessivo di € 137.115,22.-
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 391 del 18.12.2015, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 i lavori del Lotto 1/A delle "Opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti" con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera B del D.Lgs 163/2006;

**Evidenziato che** l'importo complessivo dei lavori a base d'asta riportato nei documenti di progetto e negli atti di gara ammonta ad € **99.033,13.-**, oltre ad IVA, di cui:

€ **80.700,28.-** per lavori (soggetti a ribasso)

€ **4.560,00.-** per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)

€ **13.772,85.-** per costo della manodopera non soggetto a ribasso

**Dato atto che** il quadro economico di progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO del LOTTO 1/A			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	80.700,28
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori in economia	€	0
	Totale lavori (soggetti a ribasso)	€	80.700,28
	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	13.772,85
	Totale lavori	€	94.473,13

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.560,00
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€</b>	<b>99.033,13</b>
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	9.903,31
<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>		<b>€</b>	<b>108.936,44</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
c1)	Imprevisti	€	4.745,71
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	990,33
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 5.615,22.- con det. n. 203 del 31.07.2014 e per la quota di € 11.888,76 con det. 391 del 18.12.2015) relative a:		0
	Progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche (CAP)	€	1.617,74
	Progettazione definitiva del lotto 1/A	€	2.251,64
	Progettazione definitiva del lotto 1/B	€	2.068,98
	Progettazione esecutiva del lotto 1/A	€	2.688,79
	Progettazione esecutiva del lotto 1/B	€	2.303,66
	Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A	€	6.393,17
			180,00
c4)	Accantonamento incentivo RUP art. 93 c. 7-ter D. Lgs 163/2006 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	297,10
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 176 del 09.07.2015)	€	4.001,66
c6)	Contributo ANAC	€	30,00
c7)	Spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche (impegnate a favore della società CAP Holding S.p.A con det. n. 231 del 27.08.2015)	€	610,00
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€</b>	<b>28.178,78</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€</b>	<b>137.115,22</b>

**Visto** il verbale di gara relativo ai lavori del Lotto 1/A delle "Opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti" del 21.01.2016 (all. n. 1), depositato presso l'Area Lavori Pubblici e allegato all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'Ufficio Tecnico;

**Rilevato che:**

- dal verbale di gara risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa **GINI GIUSEPPE Spa** con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO), che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un importo di € **53.000,00.-** al netto del ribasso d'asta del **34,32489 %**, sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre al costo della manodopera non soggetto a ribasso di € **13.772,85.-** e agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € **4.560,00.-**, per complessivi € **71.332,85.-**, oltre IVA;
- la ditta è in possesso di certificazione SOA, ai sensi degli art. 29 e 31 del D.P.R. 34 del 25/01/2001, come da certificato allegato alla domanda di partecipazione alla gara presentato in data 19.01.2016;

**Sottolineato che**, in base al Capitolato Speciale d'Appalto, la ditta aggiudicataria è tenuta a :

- **Art. 13:**
  - o Il tempo utile per consegnare ultimati tutti i lavori è di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.-
- **Art. 28 :**
  - o costituire cauzione definitiva ai sensi dell'art. 123 del Regolamento;
- **Art. 30 :**
  - o costituire polizza assicurativa;

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

- **Art. 12 e 13 :**
  - o *Per la consegna dei lavori e la loro ultimazione, l'Impresa appaltatrice dovrà attenersi a quanto riportato nei citati articoli;*
- **Art. 49 e 53 :**
  - o *l'appaltatore, oltre a tutte le spese obbligatorie e prescritte dagli artt. 16,17 e 18 del Capitolato Generale del Ministero dei Lavori Pubblici ed a quanto specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, dovrà attenersi a tutti gli oneri elencati nei sopra citati artt. 49 e 53;*

**Sottolineato altresì che**, ai sensi dell'art. 140 del D.P.R. n. 207/2010, all'impresa affidataria è dovuta un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, che deve essere erogata dalla Stazione Appaltante entro quindici giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal responsabile del procedimento;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa **GINI GIUSEPPE Spa**, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO), che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto per un importo di **€ 53.000,00-** al netto del ribasso d'asta del **34,32489 %**, sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre al costo della manodopera non soggetto a ribasso di **€ 13.772,85-** e agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 4.560,00-**, per complessivi **€ 71.332,85-**, oltre **€ 7.133,29-** per IVA 10%, per complessivi **€ 78.466,14.-**;

**Dato atto che**, a seguito del ribasso offerto in sede di gara dall'Impresa **GINI GIUSEPPE Spa**, il quadro economico complessivo dei lavori in oggetto viene modificato come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO del LOTTO 1/A</b>			
<b>Lavori</b>			
a1)	Lavori a corpo	€	80.700,28
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori in economia	€	0
	Totale lavori (soggetti a ribasso)	€	80.700,28
	Ribasso offerto (34,32489 %)	- €	27.700,28
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	53.000,00
	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	13.772,85
	Totale lavori	€	<b>66.772,85</b>
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.560,00
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	€	<b>71.332,85</b>
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	7.133,29
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	€	<b>78.466,14</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
c1)	Imprevisti	€	35.299,11
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	990,33
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 5.615,22.- con det. n. 203 del 31.07.2014 e per la quota di € 11.708,76 con det. 391 del 18.12.2015) relative a:		0
	Progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche (CAP)	€	1.617,74
	Progettazione definitiva del lotto 1/A	€	2.251,64
	Progettazione definitiva del lotto 1/B	€	2.068,98
	Progettazione esecutiva del lotto 1/A	€	2.688,79
	Progettazione esecutiva del lotto 1/B	€	2.303,66
	Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A	€	6.393,17
			180,00
c4)	Accantonamento incentivo RUP art. 93 c. 7-ter D. Lgs 163/2006 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 71.332,85,- risultante a seguito dello sconto di gara)	€	214,00
c5)	Spese per verifica progettazione	€	4.001,66

<i>(impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 176 del 09.07.2015)</i>			
c6)	Contributo ANAC	€	30,00
c7)	Spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche <i>(impegnate a favore della società CAP Holding S.p.A con det. n. 231 del 27.08.2015)</i>	€	610,00
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>		€	<b>58.649,08</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		€	<b>137.115,22</b>

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 14.01.2016 con cui è stato autorizzato il Bilancio ed il PEG per l'esercizio provvisorio 2016;

**Rilevato che** la spesa complessiva di € 137.115,22.- prevista nel quadro economico di progetto trova adeguata copertura nel Bilancio pluriennale come di seguito indicato:

- per la quota di € 5.615,22.- sul cap. 5024– impegno n. 353/1 – con esigibilità anno 2015;
- per la quota di € 12.524,00.- sul cap. 5030 – impegni n. 483, n. 539 e n. 728 – con esigibilità anno 2015;
- per la quota di € 118.976,00.- sul cap. 5030 – con esigibilità anno 2016;

**Visti** gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. Di approvare il verbale della gara per pubblico incanto per l'appalto dei lavori del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti (all. n. 1);
2. Di aggiudicare all'Impresa **GINI GIUSEPPE Spa**, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO), i lavori del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, per l'importo al netto del ribasso di **€ 53.000,00.-**, oltre al costo della manodopera non soggetto a ribasso di **€ 13.772,85.-** e agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 4.560,00.-**, per complessivi **€ 71.332,85.-**, oltre **€ 7.133,29.-** per IVA 10%, per complessivi **€ 78.466,14.-**, con sconto in percentuale del **34,32489 %**, sull'importo dei lavori posto a base di gara, dando atto che il quadro economico di progetto risultante è quello sopra esposto;
3. di prendere atto che l'importo totale relativo all'incarico di progettazione definitiva dei lotti 1/A e 1/B, progettazione esecutiva dei lotti 1/A e 1/B, progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche, Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A, affidati all'Ing. Gianfranco Patta di Torino, risulta pari ad **€ !La formula non è nella tabella.-**, compreso contributo Inarcassa (4%) ed IVA (22%);
4. Di precisare che l'incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico dell'opera, pari al 15% del 2% dell'importo complessivo

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

dei lavori risultante a seguito dello sconto di gara, pari ad € 71.332,85.-, ammonta ad € 214,00.-;

5. Di dare atto che una quota della spesa complessiva prevista nel quadro economico, pari ad € 18.139,22.- con esigibilità nell'anno 2015, è già stata impegnata sul Bilancio pluriennale come di seguito indicato:
- quota di € 5.615,22.- sul cap. 5024 – impegno n. 353/1 – esigibilità anno 2015;
  - quota di € 12.524,00.- sul cap. 5030 – impegni n. 483, n. 539 e n. 728 – esigibilità anno 2015
6. Di impegnare la restante quota della spesa complessiva prevista nel quadro economico, pari ad € 118.976,00.- che trova adeguata copertura nel Bilancio 2016 come di seguito indicato:
- quota di € 118.976,00.- sul cap. 5030 - esigibilità anno 2016;

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016	2017	2018	Successivi
5030	8.01.02.02	2.02.01.09.012		€ 118.976,00			

7. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le eventuali economie risultanti;
8. Di dare atto che i compensi spettanti all'Impresa **GINI GIUSEPPE Spa** di Grandate (CO), saranno liquidati con le modalità stabilite agli artt. 20 e 21 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla Delibera della Giunta Comunale n. 158 del 17.12.2015.
9. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
10. Di dare atto del rispetto della compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009);
11. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all'impresa aggiudicataria dell'appalto.

Pogliano Milanese, 21.01.2016

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## **AREA FINANZIARIA**

Da FPV 2015

**Impegno n. 189/01 Agg. – 189/02 Acc. – 189/03 RUP – 184/04  
ANAC 189 Imprevisti**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 22.01.2015

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 01-02-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 01-02-2016 al 16-02-2016

Pogliano Milanese, 01-02-2016

IL MESSO COMUNALE