

## FASCICOLO DELL'OPERA

Redatto ai sensi articolo 91 comma 1 lettera b) D.Lgs 81/08  
nel rispetto delle contenuti di Allegato XVI tenendo conto delle specifiche  
norme di buona tecnica e di Allegato II al documento UE del 26/05/93

REDATTO DA	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic Via Resegone, 70 20025 Legnano (MI)
OGGETTO	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO PALESTRA SCOLASTICA – SCUOLA PRIMARIA DON MILANI - VIA DANTE 4° lotto
Tipologia dei lavori:	RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO

N.rev	data	Fase di cantiere	Approvazione	firma redattore

# INDICE

PREMESSA.....	3
1 DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI .....	4
1.1 ANAGRAFICA DELL'OPERA.....	4
1.2 DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA E DEI LAVORI.....	6
1.3 PARTICOLARI INTERVENTI PREVENZIONALI IN FASE DI PROGETTO.....	7
2 RISCHI POTENZIALI E MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E AUSILIARIE .....	7
2.1 SCHEDE DESCRITTIVE INTERVENTI .....	7
3 DOCUMENTAZIONE TECNICA DI SUPPORTO ESISTENTE .....	8
3.1 ELENCO E COLLOCAZIONE ELABORATI TECNICI .....	8
3.2 ALTRA DOCUMENTAZIONE TECNICA.....	9
3.3 DESCRIZIONE DEI MATERIALI E DELLE SOSTANZE UTILIZZATE .....	10

## **PREMESSA**

*Durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, il coordinatore per la progettazione predispone un fascicolo, i cui contenuti sono definiti all' Allegato XVI DLgs 81/08, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori - nell'effettuare tutti quei lavori necessari e prevedibili per la manutenzione dei locali tecnici e degli impianti installati - tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993.*

*Il fascicolo non è predisposto nel caso di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.*

*Il fascicolo è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera.*

# 1 DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

## 1.1 ANAGRAFICA DELL'OPERA

Il presente Fascicolo di Sicurezza riguarda l'esecuzione dei lavori di:

Tipologia dell'opera e dei lavori: Interventi di manutenzione straordinaria per la prevenzione incendi e per la sicurezza – 3 <sup>a</sup> e ultima fase – 3° lotto		
Ubicazione del cantiere	Pogliano Milanese Via N. Sauro 20010 Pogliano M.se (MI)	
Riferimenti telefonici :		
Inizio effettivo dei lavori:	da definire	
Fine effettiva dei lavori:		
<b>Responsabili in cantiere e soggetti interessati</b>	<b>Nominativi CF – Indirizzo - Rif. telefonici</b>	<b>Rif. Nomine - Incarichi Deleghe</b>
COMMITTENTE	Comune di Pogliano Milanese (MI) P.zza Avis Aido, 6 - 20010 Pogliano Milanese (Mi) Tel. 02 9396441 - Fax 02 93549220	
DIRETTORE DEI LAVORI	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic Via Resegone, 70 20025 Legnano (MI) Tel 0331 548208 Fax: 0331 595401 C.F. BRJMRC53T25E514C P.I. 06366570155	
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Arch. Giovanna Frediani - Comune di Pogliano M.se (MI) Tel:02.93964429 fax:02.93964448	
RESPONSABILE DEI LAVORI	Arch. Giovanna Frediani - Comune di Pogliano M.se (MI) Tel:02.93964429 fax:02.93964448	
PROGETTISTA ESECUTIVO	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic Via Resegone, 70 20025 Legnano (MI) Tel 0331 548208	

	Fax: 0331 595401 C.F. BRJMRC53T25E514C P.I. 06366570155	
COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic Via Resegone, 70 20025 Legnano (MI) Tel 0331 548208 Fax: 0331 595401 C.F. BRJMRC53T25E514C P.I. 06366570155	
COORDINATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic Via Resegone, 70 20025 Legnano (MI) Tel 0331 548208 Fax: 0331 595401 C.F. BRJMRC53T25E514C P.I. 06366570155	

Imprese esecutrici		
	Ragione sociale	
	Sede legale	
	Oggetto dell'appalto	
	Specialità dei lavori	
	Responsabile	
	Datore di lavoro	
	RSPP	

	Ragione sociale	
	Sede legale	
	Oggetto dell'appalto	
	Specialità dei lavori	
	Responsabile	
	Datore di lavoro	
	RSPP	

	Ragione sociale	
	Sede legale	
	Oggetto dell'appalto	

	Specialità dei lavori	
	Responsabile	
	Datore di lavoro	
	RSPP	

	Ragione sociale	
	Sede legale	
	Oggetto dell'appalto	
	Specialità dei lavori	
	Responsabile	
	Datore di lavoro	
	RSPP	

	Ragione sociale	
	Sede legale	
	Oggetto dell'appalto	
	Specialità dei lavori	
	Responsabile	
	Datore di lavoro	
	RSPP	

## 1.2 DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA E DEI LAVORI

1. Oggetto di appalto sono tutti i lavori e tutte le prestazioni, forniture e provviste necessarie a dar vita a un lavoro puntuale che segua tutte le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, il quale fornisce informazioni riguardo a tutte le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nell'ambito del progetto esecutivo e di quello dei relativi allegati descrittivi, dei quali l'appaltatore dichiara, dopo averne preso visione, di essere a conoscenza.

2. L'esecuzione dei lavori deve essere sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

3. Gli interventi, le opere, le prescrizioni e le indicazioni costruttive e esecutive, nonché ogni altra necessaria specifica relativa alle lavorazioni da eseguire in cantiere, sono evidenziati negli elaborati e nei grafici di progetto e in ogni altra documentazione allegata al progetto stesso.

4. L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e somministrazioni da imprenditore edile ed impiantista consistenti nei lavori di ristrutturazione e ampliamento palestra scolastica Scuola Primaria Don Milani – Via Dante nel Comune di Pogliano Milanese(MI) di proprietà Comunale.

Il progetto propone di:

- Realizzare fondazioni a platea, solaio in laterocemento;
- Realizzazione copertura a tetto caldo con lamiera di alluminio preverniciata e coibentata;
- Realizzazione di sottofondi, intonaci e pavimenti;
- Messa in opera di serramenti esterni in alluminio e interni in legno;

- Imbiancature e verniciature interne;
- Realizzazione impianto di riscaldamento (pannelli e piastre radianti);
- Realizzazione del nuovo impianto idro sanitario e antincendio;
- Realizzazione nuovo impianto elettrico.
- Realizzazione di facciate a cappotto in EPS con Grafite rasato e colorato in pasta con zoccolatura in listelli di cotto incollati.

### 1.3 PARTICOLARI INTERVENTI PREVENZIONALI IN FASE DI PROGETTO

Considerata la tipologia dell'intervento, in tale fase di progetto, sono previsti alcuni interventi prevenzionali atti a salvaguardare la sicurezza dei prevedibili interventi di manutenzione;

La ditta specializzata che eseguirà gli interventi successivi valuterà l'opportunità di privilegiare l'uso di altri dispositivi di protezione alternativi rispetto a quelli proposti, sempre atti a garantire la sicurezza in ogni fase dell'intervento.

Di seguito si riporta una scheda tecnica relativa alle attrezzature di sicurezza in esercizio predisposte in opera, per ciascuna delle quali il committente potrà indicare gli interventi di controllo e manutenzione che ha eseguito (o fatto eseguire);

SCHEDA TECNICA : INTERVENTI DI CONTROLLO E MANUTENZIONE SU ATTREZZATURE DI SICUREZZA IN ESERCIZIO			
Attrezzature di sicurezza	Data intervento	Ditta esecutrice	Descrizione dell'intervento
Da compilare in esercizio a cura del committente o proprietà			

## 2 RISCHI POTENZIALI E MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E AUSILIARIE

### 2.1 SCHEDE DESCRITTIVE INTERVENTI

In allegato sono riportate le **schede descrittive degli interventi** programmati per l'opera o lavori prevedibili, sottoscritti dal soggetto responsabile della compilazione, contenenti le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie

In particolare esse sono redatte per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrivono i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc. come analizzato al paragrafo 1.3), indicando le relative misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Ogni scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegare, contenenti le

informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate (Schede Schede tipo II-1 di Allegato XVI DLgs 81/08).

Tali schede sono adeguate ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza e comunque sono conservata fino all'ultimazione dei lavori e

costituiscono aggiornamento del fascicolo stesso che accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita (Schede tipo II-2 di Allegato XVI DLgs 81/08).

Esse sono organizzate e raccolte per tipologia di lavori e per elemento costruttivo o impianto cui si riferiscono, e contengono le seguenti informazioni:

- descrizione dell'intervento
- tipo di intervento: ispezione, manutenzione preventiva periodica, manutenzione straordinaria, ...
- frequenza proposta, in caso di intervento programmabile
- disposizioni e dispositivi di sicurezza articolati in:
  - attrezzature, mezzi e materiali
  - rischi potenziali individuati
  - misure di sicurezza per ciascun punto critico individuato
  - apprestamenti particolari
  - note e informazioni tecniche per la ditta esecutrice o lavoratore autonomo
  - riferimenti grafici e/o documentali

Per ciascuna scheda descrittiva dell'intervento manutentivo individuato sono poi indicate le **prescrizioni operative per la sicurezza** (Schede tipo II-3 di Allegato XVI DLgs 81/08) che dovranno essere adottate al momento dell'esecuzione delle attività al fine di pianificare la realizzazione dei lavori nonché l'utilizzo dell'opera in condizioni di sicurezza consentendo al committente il controllo di efficienza.

### 3 DOCUMENTAZIONE TECNICA DI SUPPORTO ESISTENTE

#### 3.1 ELENCO E COLLOCAZIONE ELABORATI TECNICI

In questo paragrafo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo dell'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano il contesto in cui è collocata l'opera, la struttura statica ed architettonica e gli impianti installati.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

ELABORATI TECNICI DI PROGETTO ED ESECUTIVI				
Lavori di :				
Titolo		Data	Redattore (*)	Collocazione
<b>Elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera</b>				
Tav. A 01. Estratto di P.G.T. e fotografico - Planimetria Generale		30-06-2015	Dott. Ing. Arch. Marco Brajkovic	Comune di Pogliano Milanese (MI) P.zza Avis Aido, 6 - 20010 Pogliano Milanese (Mi)
Tav. A 02. Progetto: Pianta piano rialzato parte 1				
Tav. A 03. Progetto: Pianta piano rialzato parte 2				
Tav. A 04. Progetto: Pianta piano primo parte 1				
Tav. A 05. Progetto: Pianta piano primo parte 2				
Tav. A 06. Progetto: Pianta copertura parte alta e tribune				



Tav. A 07. Progetto: Pianta copertura parte bassa e C.T. Tav. A 08. Progetto: Prospetti Tav. A 09. Particolari costruttivi 1-2-3 Tav. A 10. Particolari costruttivi 4-5			
<b>Elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Relazione generale</li> <li>• Relazione specialistica</li> <li>• Elenco dei prezzi unitari di progetto</li> <li>• Computo metrico estimativo</li> <li>• Cronoprogramma dei lavori</li> <li>• Piano di sicurezza e di coordinamento</li> <li>• Fascicolo tecnico delle manutenzioni</li> <li>• Quadro di incidenza della manodopera</li> <li>• Quadro economico</li> <li>• Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti</li> <li>• Capitolato Speciale d'appalto e Schema do Contratto</li> <li>• Capitolato Speciale d'Appalto Parte II</li> </ul>			
Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto i documenti o gli elaborati tecnici			

### 3.2 ALTRA DOCUMENTAZIONE TECNICA

DOCUMENTAZIONE TECNICA DELL'OPERA				
Lavori di :				
Titolo	Contenuto	Data	Redattore documento(*)	Collocazione documento
Dichiarazione Direttore dei Lavori	Opere realizzate conformi al progetto approvato e avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti.			Proprietario Comune
Dichiarazioni di conformità ai sensi DM 37/08 e DM 19/5/10	Impianto elettrico e di terra: produzione, trasporto, distribuzione e utilizzazione dell'energia elettrica			Proprietario Comune ASL Ditta esecutrice

	Impianto radiotelevisivi ed elettronici in genere, antenne e gli impianti di protezione da scariche atmosferiche			
	Impianti di riscaldamento e climatizzazione azionati da fluido liquido, aeriforme, gassoso e di qualsiasi natura o specie			
	Impianti idrosanitari			
	Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, montacarichi, scale mobili e simili			
	Impianti di protezione antincendio			
Certificati di collaudo	Collaudo statico			
	Certificazione di idoneità statica			Proprietario Comune
	Collaudo impianti			
(*) Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto i documenti o gli elaborati tecnici				
<i>Soggetto/i responsabili della compilazione</i>			<i>data</i>	<i>firma</i>

### 3.3 DESCRIZIONE DEI MATERIALI E DELLE SOSTANZE UTILIZZATE

Le schede di sicurezza di materiali e sostanze utilizzate nei lavori relativi all'opera messe a disposizione dalle ditte esecutrici e allegate al Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase esecutiva, costituiranno parte integrante del presente fascicolo