

Comune di Pogliano Milanese Provincia di Milano

Piazza Volontari Avis Aido, 6

LAVORI DI	Rialzo stradale via Oberdan-via Piave - Asfaltature via Oberdan, via Sauro e parcheggio via Piave - Marciapiede via Rivolta CUP J77H21009410004	
COMMITTENTE	Comune di Pogliano Milanese	
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Arch. Ferruccio Migani	
DIRETTORE LAVORI	Arch. Chiara Zara	
IMPRESA AFFIDATARIA	Cassavia Srl con sede legale in via Pier Luigi da Palestrina, 2 a Milano (MI)	
CONTRATTO	Determinazione n. 381 del 17/10/2022 Contratto rep n. 1 del 23/01/2023	
PROGETTO ESECUTIVO	Approvato con Determinazione n. 370 del 06/10/2022	
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 84.649,35 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 1,000% di cui € 9.700,00 per oneri della sicurezza	
PERIZIA DI VARIANTE	Approvata con Determinazione n. 447 del 07/11/2023	
IMPORTO PERIZIA DI VARIANTE	€ 12.611,54 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 1,000%	

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 141, comma 1 d.lgs. 163/2006 e art. 237 D.P.R. 207/2010)

Aggiudicazione Impresa: Cassavia Srl

Determinazione n. 381 del 17 ottobre 2022

Contratto rep. n. 1 del 23 gennaio 2023

RELAZIONE

In data 6 ottobre 2022, in Pogliano Milanese, veniva approvato con *Determinazione n. 370 del 6 ottobre 2022*, il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di rialzo stradale all'intersezione tra via Oberdan e via Piave – asfaltature in via Oberdan, via Sauro e parcheggio di via Piave – realizzazione di marciapiedi di via Rivolta", che prevedeva il seguente quadro economico di spesa:

		ASFALTATURE IN VIA OBERDAN, VIA SAURO E PARCHEGGIO DI VIA F REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA RIVOLTA	PIAVE	
		SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
	A. import	o dei lavori e delle forniture	€	€
		Importo dei lavori		
ORI	A 1 1	di cui importo per lavori a misura	0,00€	
Š	A.1.1	di cui importo lavori a corpo di cui importo lavori a corpo e misura	0,00 € 75 706,41 €	
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI		Totale importo lavori	73 700,41 €	75 706,41
₫_	A.1.2	Importo delle Forniture		0,00
R FORN SERVIZI				-
SEF.	A.1.3	Importo dei Servizi		0,00
O PE		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		
RTC	A.2	di cui importo per oneri generici		0,00
AP0		di cui per oneri specifici		9 700,00
≥		Totale oneri per la sicurezza		9 700,00
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2)			
	Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi			75 706,41
E E	B. Somm	e a disposizione dell'amministrazione		€
ZIO		Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.07), esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10,		
OSI RAZ		Qcl.11, Qcl.12) e spese		
ASIC TSI	B.1		10 448,99€	
A M		Spese tecniche per attività di progettazione e DL		0.036.54
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.2	(calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) C.N.P.A.I.A (4% delle spese tecniche e professionali)		9 926,54 397,06
SON ELL'	B.3	Imprevisti (max 5% - calcolato 2%) compreso iva 22%		1 847,24
B. S		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazio	one (B.1 + B.2 + B.3)	12 170,84
			(2.2 2.2)	
_	C. Ulterio	ri somme a disposizione dell'amministrazione		€
O RI	C.1	Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera)		1 708,13
Ош	C.2	Contributo ANAC (se dovuto)		30,00
TERIO		Ulteriori somme disponibili		10 286,35
ULTERIORI SOMME	C.1			10 200,55
C. ULTERIO SOMME	C.1	Totale Ulteriori somme a disposizione d	ell'amministrazione	•
C. ULTERIO SOMME		Totale Ulteriori somme a disposizione d	ell'amministrazione	12 024,48
Ü	D. I.V.A.			12 024,48 €
Ü	D. I.V.A. D.1	I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza	22%	12 024,48 € 18 789,41
D. I.V.A SOMME	D. I.V.A.		22% 22%	12 024,48 € 18 789,41 2 271,19
Ü	D. I.V.A. D.1	I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza	22%	12 024,48

In seguito all'espletamento di gara e con determinazione n. 381 del 17 ottobre 2022, le lavorazioni sono state aggiudicate all'impresa "Cassavia S.r.l." con sede in Milano, via Pier Luigi da Palestrina 2, per l'importo di € 84.649,35 oltre IVA di cui € 9.700,00 per oneri di sicurezza, con uno sconto di gara pari al 1,000 % sull'importo dei lavori esclusi gli oneri della sicurezza.

In data 30 gennaio 2023 il sottoscritto Direttore dei Lavori, con apposito verbale, procedeva alla consegna dei lavori e dava contestualmente inizio ai lavori.

La durata complessiva da contratto e da cronoprogramma era di n. 112 (centododici) giorni naturali e consecutivi, pertanto la scadenza per l'ultimazione dei lavori era fissata per il giorno 22 maggio 2023.

Durante il corso dei lavori la Stazione Appaltante ha comunicato al progettista la volontà di procedere alla modifica di alcune lavorazioni e all'inserimento di alcune opere aggiuntive rispetto al progetto esecutivo.

In data 19 maggio 2023 il sottoscritto Direttore dei Lavori, alla luce della sopraggiunta necessità di inserire alcune lavorazioni aggiuntive dispone la sospensione dei lavori fino alla data di approvazione della Perizia di Variante.

Rilevato che il progetto prevede una quota lavori di manutenzione stradale e una quota di lavori di abbattimento barriere architettoniche, si è provveduto al ricalcolo dell'IVA relativa ai lavori di progetto applicando l'aliquota IVA 10% ai lavori di manutenzione stradale e l'aliquota IVA 4% ai lavori di abbattimento barrire architettoniche. Con Determinazione n. 295 del 26/07/2023 è stato approvato il seguente nuovo quadro economico:

A.1.2 Importo delle Forniture		LAV	VORI DI REALIZZAZIONE DI RIALZO STRADALE ALL'INTERSEZIONE TRA VIA OBE ASFALTATURE IN VIA OBERDAN, VIA SAURO E PARCHEGGIO DI VIA F REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA RIVOLTA		E
Importo del lavori			SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA		
A.1.1		A. import		€	€
A				75 700 44 6	
A 1.1					
A					
Page		A.1.1			
B. Somme a disposizione dell'amministrazione Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.01, QcI.01, QcI.01, QcI.01, QcI.01) Guillo (QcI.01) QcI.12) espese Spese tecniche per attività di progettazione e DL (Calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) 99					
B. Somme a disposizione dell'amministrazione Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.01, QcI.01, QcI.01, QcI.01, QcI.01) Guillo (QcI.01) QcI.12) espese Spese tecniche per attività di progettazione e DL (Calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) 99	ORI,				
Parcheggio via Piove (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 238,00	Ā			€ 18 198,00	75 706,41 €
Parcheggio via Piove (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 238,00	Ä,	<u> </u>	·		
Parcheggio via Piove (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 238,00	₽_	A.1.2	Importo delle Forniture		0,00€
Parcheggio via Piove (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 238,00	ORN	A.1.3	Importo dei Servizi		0,00€
Porcheggio via Piave (3%) € 291,00 nuova aiuvala (3%) € 291,00 nuova aiuvala (3%) € 291,00 nuova aiuvala (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 2 328,00	SER		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		
Porcheggio via Piave (3%) € 291,00 nuova aiuvala (3%) € 291,00 nuova aiuvala (3%) € 291,00 nuova aiuvala (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 2 328,00	- B			,	
Parcheggio via Piove (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 238,00)RTC				9 700,00 €
Parcheggio via Piove (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova aivola (3%) € 291,00 nuova marciapiedi via Rivolta (24%) € 238,00	MP MP				
Parcheggio via Prave (5%) € 291,00 nouva aivola (3%) € 291,00 nouva aivola (3%) € 291,00	₹	A.2			
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85.4 Spese tecniche per attività di progettazione e DL (calcolate con sconto (Cal.01, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.11, Qcl.12) 9.9 Spese tecniche per attività di progettazione e DL (calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) 9.9 B.2 C.N.P.A.I.A (4% delle spese tecniche e professionali) 3 B.3 Imprevisti (max 5% - calcolato 2%) compreso iva 10% Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 119 C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) 23 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione (25 del valore dell'opera) 17 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfoltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 33					
Totale oneri per la sicurezza 977 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85 4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85 4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75 75				€ 291,00	
Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85 4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2) 85 4 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi 75 7/7 Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi 75 7/7 B. Somme a disposizione dell'amministrazione Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.07), esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QcI.12) e spese Spese tecniche per attività di progettazione e DL (calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) 9 9 B. 2 C.N.P.A.I.A (4% delle spese tecniche e professionali) 3 B. 3 imprevisti (max 5% - calcolato 2%) compreso iva 10% 16 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione € C.1 incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. 2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato - nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0				€ 2 328,00	
B. Somme a disposizione dell'amministrazione Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.07), esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QcI.12) e spese 10 448,99 €		_	Totale oneri per la sicurezza		9 700,00 €
B. Somme a disposizione dell'amministrazione Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbIII.07), esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QbIII.02, QcI.12) e spese Spese tecniche per attività di progettazione e DL (calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) 9.9 B.2 C.N.P.A.I.A (4% delle spese tecniche e professionali) 33 Imprevisti (max 5% - calcolato 2%) compreso iva 10% 16 Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11.9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione € C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 1.7 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A. su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3.3 D.2 I.V.A. su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2.0		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 + A.1.2 + A.1.3 + A.2)			85 406,41 €
Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.07), esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11, QcI.12) e spese Spese tecniche per attività di progettazione e DL (calcolate con sconto offerto pari al 5,00%) B.2 C.N.P.A.I.A (4% delle spese tecniche e professionali) B.3 Imprevisti (max 5% - calcolato 2%) compreso iva 10% Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 20		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi			
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) 23 8 C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. D. I.V.A. u Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0	ш	B. Somme	e a disposizione dell'amministrazione		€
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) 23 8 C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. Usu Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0	ON S				
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. Usu Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0)SIZ AZI(QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, QcI.11,		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. Usu Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0	ISPC STR	B.1	Qcl.12) e spese	10 448,99 €	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) 23 8 C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. D. I.V.A. u Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0	A IN				
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. Usu Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0	ME				9 926,54 €
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 11 9 C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 17 C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. I.V.A. Usu Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D. I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0	OM ILL'				397,06 €
C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili 23 8 Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 20		D.5		ione (B.1 + B.2 + B.3)	11 989,14 €
C.1 Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) C.2 Contributo ANAC (se dovuto) C.1 Ulteriori somme disponibili Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 20					
Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 20	~				
Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 20	NO.				1 708,13 €
Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 20	M TE				30,00€
Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione 25 5 D. I.V.A. D. 1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3 D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0		C.1	Ulteriori somme disponibili		23 802,11 €
D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3: D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0:		Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione			
D.1 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 10% 3 3: D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2 0:		D. I.V.A.			€
D.2 I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% 2.0	4		I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria		
(Interest Production Production Production)				10%	3 398,48 €
(increase rate in a marting carrie in a morta)	. I.	D.2			
D.2 1.V.A 30 Spese technicile (0.1 ± 0.2) 2270 2.2	۵	D 2			2 056,86 €
		D.2	i.v.n su spese reciliere (0.1 + 0.2)		7 726,54 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D) € 130 6			TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)		€ 130 662,33

In data 07 novembre 2023, con Determinazione n. 447 veniva approvata la Perizia suppletiva di variante con modifica al contratto in corso d'opera, secondo l'Art. 106 Comma 1 lett. e) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Con tale Perizia di Variante venivano concessi ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi, conteggiati a decorrere dal termine di ultimazione lavori del contratto originario.

A seguito della perizia suppletiva, veniva redatto il seguente quadro economico di spesa:

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI RIALZO STRADALE ALL'INTERSEZIONE TRA VIA OBERDAN E VIA PIAVE ASFALTATURE IN VIA OBERDAN, VIA SAURO E PARCHEGGIO DI VIA PIAVE REALIZZAZIONE MARCIAPIEDI DI VIA RIVOLTA SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA A. importo dei lavori e delle forniture Importo dei lavori importo lavori a corpo da Progetto esecutivo (€ 75.706.41) + importo lavori a corpo da Perizia di Variante (€ 12.738,93) 91 235,07€ incrocio rialzato € 32 626,51 asfaltatura via Oberdan € 13 602,34 A.1.1 asfaltatura via Sauro € 10 790,45 €3 705,97 € 0,00 IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, € 3 472,59 Totale importo lavori 88 445,34€ Sconto di gara SERVIZI Sconto di gara 1,00% su importo da progetto esecutivo (€ 75.706,41) · A.1.2 Sconto di gara 1,00% su importo di perizia (€ 12.738,93) 884,45 € Totale sconto offerto 884,45€ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oneri specifici così ripartiti in relazione all'incidenza delle lavorazioni: 9 700,00€ incrocio rialzato (37%) € 3 589,00 asfaltatura via Oberdan (15%) € 1 455,00 asfaltatura via Sauro (12%) €1164,00 € 485,00 asfaltatura incrocio via Sauro-via Oberdan (4%) parcheggio via Piave (0%) € 0,00 nuova aiuola (4%) nuovi marciapiedi via Rivolta (27%) € 388,00 € 2 619,00 Totale oneri per la sicurezza 9 700,00€ 97 260,89€ Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1 - A.1.2 + A.2) Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi 87 560,89€ B. Somme a disposizione dell'amministrazione Compenso per attività inerenti alla progettazione definitiva (QbII.07), esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07), la direzione lavori (QcI.01, QcI.02, QcI.10, 3. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE Qcl.11, Qcl.12) e spese 10 448,99€ Spese tecniche per attività di progettazione e DL (calcolate con sconto offerto pari al 5,00% 9 926,54€ Spese tecniche per attività di variante in corso d'opera delle quantità, direzione lavori e 2 909,34€ coordinamento della sicurezza, comprese spese Spese tecniche per attività di variante (calcolate con sconto offerto pari al 5,00% 2 763,87€ C.N.P.A.I.A (4% delle spese tecniche e professionali) 507.62€ R 3 Imprevisti (massimo 5%) compreso iva 0,00€ Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + B.2 + B.3) 13 198,03€ C. Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazione . ULTERIORI SOMME Incentivi funzioni tecniche (2% del valore dell'opera) 1962,91€ Contributo ANAC (se dovuto) 30,00€ C.1 Ulteriori somme disponibili 9 331,65€ Totale Ulteriori somme a disposizione dell'amministrazion 11 324,56€ D. I.V.A. € I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per manutenzione straordinaria (asfaltatura via Oberdan, asfaltatura via Sauro, parcheggio via Piave, nuova aiuola) 3 474,76€ V.A I.V.A su Lavori e Forniture e Oneri sicurezza - per abbattimento barriere architettoniche 2 500,53€ (incrocio rialzato + nuovi marciapiedi via Rivolta) 4% I.V.A su Spese tecniche (B.1 + B.2) 22% 2 903,57€ D.3 Totale IVA 8 878 86 €

In data 9 novembre 2023, a seguito dell'avvenuto protocollo della Perizia Suppletiva di Variante e del suo iter di approvazione, dichiara cessate le ragioni causa di impedimento per la regolare

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C+D)

€ 130 662,33

esecuzione delle lavorazioni previste e dispone la ripresa dei lavori, fissando il nuovo termine per l'esecuzione delle opere al 23 novembre 2023.

In data 23 novembre 2023, tramite incontro in cantiere, il sottoscritto, dopo aver esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto oltre ad aver verificato lo stato del cantiere, redigeva apposito Certificato di Ultimazione dei Lavori, dove certificava l'ultimazione generale dei lavori in tempo utile.

Il conto finale accerta la completa esecuzione dei lavori ed un credito residuo dell'Impresa Esecutrice di € 39.093,76 oltre IVA così suddiviso:

SPETTANZE MATURATE			
CONTO FINALE	Lavori da progetto esecutivo	75 706,41 €	
	Sconto di gara 1,000% su € 75.706,41 €	757,06 €	
	Totale lavori al netto del ribasso di gara (1,000%)		74 979,35 €
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		9 700,00 €
	Opere in variante al lordo del ribasso d'asta	12 738,93 €	
	Sconto di gara 1,000% su € 12.738,93	127,39 €	
	Totale lavori in variante al netto del ribasso di gara (1,000%)		12 611,54 €
	Lavori a corpo con riferimento conto finale		97 260,89 €

A DETRARRE			
Sal n. 1 con Certificato di pagamento n. 1 del 07/08/2023	58 167,14 €		
Totale Sal acconti corrispost		58 167,14 €	
CREDITO IMPRESA		39 093,76 €	
IVA AL 10% + IVA AL 4%		1 868,87 €	
TOTALE GENERALE		40 962,62 €	

Inoltre l'esecutore nel corso dei lavori si è attenuto alle disposizioni del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e ha rispettato le prescrizioni del Piano di Sicurezza e di Coordinamento.

Durante l'esecuzione dei lavori non occorsero occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque di proprietà di terzi, né furono arrecati danni di sorta, per cui non è avvenuta alcuna pubblicazione di avvisi ad opponendum.

Da un attento esame delle opere si è riscontrato che sono state eseguite con materiali appropriati, a regola d'arte e in conformità con le prescrizioni contrattuali. Effettuati infine vari riscontri di misure e della contabilità, è stata verificata la perfetta corrispondenza fra le opere eseguite e quelle contabilizzate.

Dagli atti esaminati e dagli esiti delle ricognizioni effettuate, è emerso che l'Impresa ha operato nel pieno rispetto delle norme in vigore, delle disposizioni ricevute e delle buone regole dell'arte.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Arch. Giuseppe Colombo in qualità di Direttore dei Lavori,

considerato

che i lavori sopra indicati eseguiti dalla Ditta *Cassavia Srl* corrispondono a quelli previsti dall'affidamento con Determinazione n. 381 del 17 ottobre 2022 e contratto rep. n. 2 del 23/01/2023;

- le opere realizzate si trovano in ottimo stato manutentivo e di conservazione e di funzionalità;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e con buoni materiali, in conformità al progetta e alla variante suppletiva approvata;
- che i lavori sono pienamente collaudabili;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i prezzi applicati nella contabilizzazione delle opere sono quelli previsti in contratto;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai della Ditta Cassavia Srl vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza RCT/RCO NR.1/10158/61/149392973 presso UNIPOLSAI Assicurazioni, e che non sono pervenute denunzie di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali

Il Direttore Lavori

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta Cassavia Srl con sede legale in via Pier Luigi da Palestrina, 6 a Milano (MI), come previsto dall'affidamento con Determina **n. 381** del **17 ottobre 2022**, pertanto si liquida il credito residuo dell'Impresa riformando il conto finale come di seguito riportato:

A DETRARRE			
	Sal n. 1 con Certificato di pagamento n. 1 del 07/08/2023	58 167,14 €	
	Totale Sal acconti corrisposti		58 167,14 €
	CREDITO IMPRESA		39 093,76 €
	IVA AL 10% + IVA AL 4%		1 868,87 €
	TOTALE GENERALE		40 962,62 €

diconsi € 39.093,76 (euro trentanovemilanovantatre/76) al netto di IVA nell'aliquota di Legge.

Pogliano Milanese, lì 27 novembre 2023	
IL DIRETTORE DEI LAVORI (Arch. Chiara Zara)	
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Arch. Ferruccio Migani)	