

Responsabile di area:

arch. Ferruccio Migani

mail: ferrucciomigani@poglianomilanese.org

Responsabile di procedimento:

geom. Alberto Guarnieri

mail: albertoguarnieri@poglianomilanese.org

Prot. n. 4122

Ingiunzione n. 10

Del 27.04.2015

Del 27.04.2015

Notifica a mezzo servizio messi comunali:

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI EDILI

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Premesso che in data 27.04.2015 personale dell'Ufficio tecnico e di Polizia locale si è recato presso l'unità immobiliare posta al primo piano dello stabile di via Sempione n.72 meglio identificata al Catasto al fg.1 mapp.420 ove erano in corso lavori di manutenzione dell'appartamento consistenti anche nel rifacimento della pavimentazione;

Dato atto che detti lavori hanno prodotto il distaccamento di una pignatta o di parte di essa determinando un foro nella soletta visibile presso l'appartamento del piano terra;

Evidenziato che durante il sopralluogo era presente l'impresa e la proprietà dell'appartamento del piano terra, mentre non risultava presente la proprietà dell'appartamento del piano primo, ove venivano constatati i lavori di manutenzione;

Rilevato che è stato chiesto ai rappresentanti dell'impresa di interrompere i lavori in attesa che la proprietà a mezzo di proprio tecnico depositi in Comune una perizia statica che certifichi le condizioni della struttura portante della soletta in modo da garantire la sicurezza nel proseguo dei lavori;

Ritenuto di dover disporre cautelativamente la sospensione dei lavori, in ossequio alle disposizioni del TU-DPR 380/2001.-

Visti il del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380.-

Richiamato l'art. 107 del D.L.gs 18 agosto 2000, n. 267;

INGIUNGE A:

- **Sig. Costantini Luigi**, residente a Barbaiana di Lainate in Viale Rimembranze n.45, *in qualità di proprietaria*;
- **Impresa Martina Immobiliare Srl** con sede a Lainate in Via Bergamo n.25, *in qualità di impresa esecutrice*.

Comune di Pogliano Milanese

I - 20010 piazza Volontari Avis Aido, 6
www.poglianomilanese.org

Provincia di Milano

codice fiscale 86502140154

mail: info@poglianomilanese.org

partita IVA 04202630150

centralino: 02.939.644.1

Area Urbanistica

tel. 02/939644.25 - 49

fax 02/939644.48

Orari: da lunedì a venerdì dalle 08:45 alle 11:45

Lunedì e giovedì dalle 17:00 alle 18:00

Sabato dalle 9:00 alle 11:00 (solo sportello)

L'immediata

SOSPENSIONE

Dei lavori rilevati in data 27.04.2015 di cui alle premesse, come meglio infra riportate.-

DISPONE

La notifica della presente ordinanza a:

- **Sig. Costantini Luigi**, residente a Barbaiana di Lainate in Viale Rimembranze n.45, *in qualità di proprietaria* - (trasmissione al servizio messi comune di Lainate al seguente indirizzo PEC: comune.lainate@pec.regione.lombardia.it)
- **Impresa Martina Immobiliare Srl** con sede a Lainate in Via Bergamo n.25 PEC: info@pec.martinaimmobiliare.it, *in qualità di impresa esecutrice*. (trasmissione al servizio messi comune di Lainate al seguente indirizzo PEC: comune.lainate@pec.regione.lombardia.it)

e la trasmissione della presente per opportuna conoscenza:

- alla **Polizia Locale c/o Sede**: per gli aspetti legati alla vigilanza di cui al TU-DPR 380/2001.-

AVVISA

Ché a seguito del deposito in Comune della perizia statica si procederà ad una verifica tecnico amministrativa il cui esito se favorevole sarà oggetto di una successiva comunicazione per la ripresa dei lavori, in caso contrario la sospensione perdurerà rimanendo attiva ad ogni effetto di legge.

Alla Polizia Municipale è affidato il compito di accertare l'avvenuto adempimento di quanto disposto con il presente atto.-

Si informa che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani.-

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso la presente ordinanza è esperibile, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, ai sensi della legge n. 1034 del 1971, ovvero, in via alternativa, entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del Dpr n. 1199 del 1971.

Pogliano Milanese, 27.04.2015



Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)