

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	7	16-01-2014
	Aree sottoposte a convenzione urbanistica già sottoscritta in attuazione di un programma integrato di intervento in via C. Chiesa/Europa - Evidenze discendenti dal vigente Piano di Governo del Territorio			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Sedici** del mese di **Gennaio** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Aree sottoposte a convenzione urbanistica già sottoscritta in attuazione di un programma Integrato d'Intervento in Via C. Chiesa/Europa – Evidenze discendenti dal vigente Piano di Governo del Territorio

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- La deliberazione di Consiglio comunale n.45 del 10.12.2012 di adozione del Piano di Governo del Territorio;
- La deliberazione di consiglio comunale n.39 del 18.07.2013 di definitiva approvazione del Piano di Governo del Territorio;
- La Determinazione dell'Area Urbanistica n.258 del 28.08.2013 di approvazione degli atti conseguenti alla definitiva approvazione del Piano di Governo del Territorio;
- L'avvenuta pubblicazione sul BURL avvenuta in data 30.10.2013;

Richiamata altresì la convenzione urbanistica sottoscritta in data 28.09.2008 tra i sigg.ri Modellini Biancamaria, Angela, Giorgio, Giuliana, Eugenio e il Comune di Pogliano Milanese per l'attuazione del Programma Integrato di Intervento delle aree di Via C. Chiesa / Europa atto a firma della d.ssa Palumbo Teresa con studio a Rho n. rep. 20196 n. racc. 11010, registrato a Rho il 03.10.2008 al n.3879 serie S.1T

Dato atto che il Piano di Governo del Territorio divenuto definitivamente efficace con l'avvenuta pubblicazione del 30.10.2013 indica sulle tavole del Piano delle Regole che le aree sottoposte a convenzione urbanistica per l'edificazione di un comparto residenziale costituito da n.3 palazzine sono classificate parte tessuto per attività produttive e parte a servizi pubblici;

Ritenuto voler specificare che dette aree sono sottoposte alla specifica ed esclusiva disciplina della convenzione urbanistica sottoscritta in data 28.09.2008;

Evidenziato che anche gli elaborati grafici costituenti lo stato di attuazione del pre-vigente strumento urbanistico avvalorano e dichiarano quanto indicato nella presente deliberazione facendo esplicito richiamo ad abiti già convenzionati;

Ritenuto pertanto voler procedere ad assumere specifica deliberazione in relazione alla posizione dell'amministrazione comunale in ordine alle aree qui indicate specificando che dette aree poste con accesso dalla Via C. Chiesa e Via Europa sono di esclusiva natura residenziale e la cui disciplina è esclusivamente stabilita dalla Convenzione urbanistica indicata nelle premesse del presente atto;

Visto l'art. 42 del D.Lvo 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DELIBERA

1. per quanto indicato nelle premesse voler assumere con l'approvazione del presente atto specificazione rispetto alle aree con accesso dalla Via C. Chiesa e Via Europa stabilendo che sino al termine di validità della convenzione urbanistica sottoscritta in data 28.09.2008 tra i sigg.ri Modellini Biancamaria, Angela, Giorgio, Giuliana, Eugenio e il Comune di Pogliano Milanese è di esclusiva natura residenziale e la cui disciplina è esclusivamente stabilita dalla Convenzione urbanistica indicata nelle premesse del presente atto;
2. di significare che la presente deliberazione è munita del parere obbligatorio previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza,
a voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del D.Lvo 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 27-01-2014 al 11-02-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 06-02-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni