

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 66)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 197 DEL 28-06-2013

OGGETTO: Servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà comunale - anno 2013. Cig. ZEA0A5271G. Ditta Estintori Stablum

LA RESPONSABILE

Premesso che gli immobili comunali sono dotati di estintori a polvere e di manichette antincendio, come di seguito specificato:

- n. 139 estintori a polvere presso i seguenti edifici comunali: Scuola Elementare di via Dante (plesso scuola gialla, scuola rossa e palestra), Centro Anziani di via Dante, Asilo Nido/Scuola Materna di Largo Bernasconi, Palazzo Comunale, Comando di Polizia Locale, sede della Banda Musicale, magazzino dell'ufficio tecnico, Biblioteca Comunale, Centro Sportivo Comunale, Palazzina delle Feste e Scuola Media;
- n. 47 manichette/naspi/idranti antincendio presso: Scuola Elementare di via Dante, Asilo Nido/Scuola Materna e Centro Sportivo Comunale e Scuola Media ;
- n. 6 maschere antigas presso l'Asilo Nido di Largo Bernasconi;

Dato atto che, ai sensi della normativa vigente, ed in particolare dal D.P.R. 27 aprile 1995, n. 547 e dalla norma UNI 9994, e al fine di non incorrere in sanzioni amministrative, gli estintori e le manichette antincendio di cui sopra devono essere controllati semestralmente al fine di garantirne il corretto funzionamento in caso d'incendio;

Considerata la necessità di provvedere obbligatoriamente al controllo e alla manutenzione ordinaria delle suddette attrezzature antincendio, mediante l'esecuzione di n. 2 interventi di verifica del loro funzionamento e messa a punto da parte di personale specializzato nell'anno 2013 nei mesi di giugno e di dicembre, nonché alla sostituzione di attrezzature che risultino danneggiate o mancanti,

Ritenuto altresì necessario provvedere alla compilazione e sottoscrizione delle schede del registro antincendio depositate presso l'ufficio tecnico;

Ravvisata la necessità di procedere ad appaltare per l'anno 2013 il suddetto servizio;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha eseguito in via informatica la verifica delle convenzioni attive in CONSIP e presso le centrali di committenza regionali accertando che, alla data odierna, non vi sono convenzioni in essere per lo svolgimento di tale servizio, ma che sul ME.PA. è attiva l'iniziativa "Antincendio – servizi di manutenzione degli impianti antincendio";

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà comunale per l'anno 2013 chiedendo una RDO ad una pluralità di ditte inserita nel ME.PA. nella relativa iniziativa per poi scegliere l'offerta al prezzo più basso;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale inviato tramite il sistema informatico la richiesta di offerta (RDO) n. 237147 - prot. n. 6200 del 11.06.2013 – alle seguenti ditte, iscritte nel ME.PA., per lo svolgimento del servizio in oggetto:

- ditta PROFESSIONE SICUREZZA, con sede in via Briantea 62/A, 20063 Cernusco sul Naviglio (MI);
- ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA, via 1 Maggio 96/a, 20013 Magenta (MI);
- ditta METEOR SRL, con sede in Viale Italia 138, 21053 Castellanza (VA);

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Rilevato che, nel termine prestabilito, sono giunte le seguenti offerte riferite eseguire il servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio negli immobili comunali per l'anno 2013:

- ditta PROFESSIONE SICUREZZA, con sede in via Briantea 62/A, 20063 Cernusco sul Naviglio (MI),
con la seguente offerta (prot. n. 6547 del 19.06.2013):
offerta di eseguire i singoli interventi semestrali di controllo per l'importo di € 3,90.- per ogni singola attrezzatura antincendio.
- ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA, via 1 Maggio 96/a, 20013 Magenta (MI),
con la seguente offerta (prot. n. 6352 del 13.06.2013):
offerta di eseguire i singoli interventi semestrali di controllo per l'importo di € 0,69.- per ogni singola attrezzatura antincendio.
- ditta METEOR SRL, con sede in Viale Italia 138, 21053 Castellanza (VA),
con la seguente offerta (prot. n. 6523 del 19.06.2013):
offerta di eseguire i singoli interventi semestrali di controllo per l'importo di € 2,59.- per ogni singola attrezzatura antincendio.

Dato atto che l'offerta più bassa è quella presentata dalla ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA prot. n. 6352 del 13.06.2013) che prevede l'esecuzione delle operazioni di verifica semestrale fisse per l'importo di € 0,0.- cad., e quindi per una somma complessiva di € 0,69 x n. 2 controlli semestrali x n. 192 attrezzature = € 264,96.-, oltre iva 21%, in totale € 320,60;

Considerato che, ai sensi dell'art. 87 del D.Lvo 163/2006 è stata richiesta una relazione contenente precisazioni in merito agli elementi costituenti l'offerta della ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA, in quanto anormalmente bassa;

Viste le giustificazioni della ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA pervenute in data 20.06.2013 prot. 6594;

Ritenute accettabili le predette giustificazioni e pertanto ammissibile l'offerta della ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09.01.2013 con cui è stato autorizzato il Bilancio ed il PEG per l'esercizio provvisorio 2013;

Rilevato che la spesa trova adeguata copertura agli appositi interventi n. 1.01.08.02 cap. 1550, n. 1.01.08.03 cap. 1250, int. n. 1.01.05.03 cap. 1320, int. n. 1.04.01.03 cap. 1980, int. n. 1.04.02.03 cap. 2210, int. n. 1.04.03.03 cap. 2341, int. n. 1.05.01.03 cap. 2780, int. n. 1.06.02.03 cap. 2910, int. n. 1.10.01.03 cap. 3790 del bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2013 corrispondenti agli interventi n. 1.01.08.02 cap. 1550, n. 1.01.08.03 cap. 1250, int. n. 1.01.05.03 cap. 1320, int. n. 1.04.01.03 cap. 1980, int. n. 1.04.02.03 cap. 2210, int. n. 1.04.03.03 cap. 2341, int. n. 1.05.01.03 cap. 2780, int. n. 1.06.02.03 cap. 2910, int. n. 1.10.01.03 cap. 3790 del bilancio dell'esercizio 2012;

Ritenuto affidare per l'anno 2013 alla ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA di Magenta il servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio presso i sopraccitati immobili comunali, consistenti nel controllo e nella manutenzione ordinaria delle

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

sudette attrezzature antincendio, mediante l'esecuzione di n. 2 interventi di verifica del loro funzionamento e messa a punto da parte di personale specializzato nell'anno 2013 nei mesi di giugno e di dicembre, nonché alla sostituzione di attrezzature che risultino danneggiate o mancanti, nonché nella compilazione e sottoscrizione delle schede del registro antincendio depositate presso l'ufficio tecnico, dando atto che, in caso di attivazione da parte di CONSIP o di centrali di committenza regionale di una convenzione avente ad oggetto le prestazioni del presente servizio di miglior vantaggio economico, il presente contratto verrà risolto di diritto, fatta salva la possibilità di adeguarsi ai predetti corrispettivi CONSIP e delle centrali di committenza regionali che prevedono condizioni di maggior vantaggio economico e che, in caso di risoluzione, si procederà al pagamento delle sole prestazioni eseguite sino alla data di risoluzione, senza che l'appaltatore possa vantare alcuna ulteriore pretesa;

Ritenuto di impegnare la somma complessiva di Euro 1.694,00.- iva compresa così suddivisa:

- Euro 320,60.-, iva compresa, per gli interventi fissi di revisione semestrale delle attrezzature antincendio negli immobili comunali,
- Euro 1.373,40.-, iva compresa, per l'eventuale esecuzione, in caso di necessità, di interventi di manutenzione ordinaria delle dotazioni di sicurezza esistenti e sostituzioni di quelle mancanti;

Evidenziato che la quota per le spese relative ai vari tipi di interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio e alla fornitura di nuove dotazioni di sicurezza dovrà essere quantificata sulla base dell'effettiva quantità e tipologia di interventi eseguiti e calcolata secondo l'elenco prezzi d'appalto predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di ritenere indispensabile provvedere, ottemperando agli obblighi di legge, ai controlli semestrali delle attrezzature antincendio (estintori, idranti, naspi antincendio, e maschere antigas) di cui sono dotati i diversi immobili comunali, come sopra meglio specificato, mediante n. 2 interventi di verifica del loro funzionamento nell'anno 2012, per quanto in narrativa premesso;
2. Di ritenere altresì indispensabile provvedere alla sostituzione delle attrezzature antincendio negli immobili comunali che, durante le suddette visite di controllo, si riscontrassero mancanti o

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

danneggiate;

3. Di affidare il servizio di cui sopra alla ditta ESTINTORI STABLUM ANTINFORTUNISTICA, con sede in via 1 Maggio 96/a, a Magenta (MI), per un importo totale di Euro 1.694,00.- iva compresa;
4. Di impegnare la predetta spesa, che sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura.
5. Di imputare la predetta spesa di **Euro 1.694,00.-** come di seguito indicato:
 - Euro **394,00.-**, per la fornitura di nuove attrezzature antincendio e cartellonistica di sicurezza negli immobili comunali, al capitolo n. **1550** intervento **1.01.08.02**, ad oggetto “acquisto materiale per sicurezza sui luoghi di lavoro”, del bilancio dell’esercizio 2013.
 - Euro **100,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti negli uffici comunali, al capitolo n. **1250** intervento **1.01.08.03**, ad oggetto “spese di manutenzione e funzionamento degli uffici” dell’esercizio del bilancio 2013.
 - Euro **150,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti negli immobili comunali, al capitolo n. **1320** intervento **1.01.05.03**, ad oggetto “spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile” dell’esercizio del bilancio 2013.
 - Euro **120,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti negli immobili comunali, al capitolo n. **1980** intervento **1.04.01.03**, ad oggetto “spese di mantenimento scuola materna: manutenzione” dell’esercizio del bilancio 2013.
 - Euro **400,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti nel plesso della scuola elementare, al capitolo n. **2210** intervento **1.04.02.03**, ad oggetto “spese di mantenimento e di funzionamento scuole elementari” dell’esercizio del bilancio 2013.
 - Euro **240,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti nella Scuola Media “A. Ronchetti”, al capitolo n. **2341** intervento **1.04.03.03** ad oggetto: “Spese di manutenzione della Scuola Media”, del bilancio dell’esercizio 2013;
 - Euro **20,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti nella biblioteca comunale, al capitolo n. **2780** intervento **1.05.01.03**, ad oggetto “spese di mantenimento e di funzionamento biblioteca” dell’esercizio del bilancio 2013.
 - Euro **150,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti nel centro sportivo comunale, al capitolo n. **2910** intervento **1.06.02.03**, ad oggetto “spese di manutenzione centro sportivo comunale” dell’esercizio del bilancio 2013.
 - Euro **120,00.-**, per l’esecuzione da parte di personale specializzato dei controlli semestrali e degli interventi di manutenzione ordinaria delle attrezzature antincendio esistenti nell’asilo nido, al capitolo n. **3790** intervento **1.10.01.03**, ad oggetto “spese di mantenimento e di funzionamento asilo nido” dell’esercizio del bilancio 2013.
6. Di dare atto che la predetta spesa riguardante la Scuola Media Statale “A. Ronchetti”, verrà ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;

7. Di demandare al Responsabile dell'Area Finanziaria il recupero delle somme a carico del Comune di Vanzago, di cui all'art 6 della convenzione in essere;
8. Di dare atto che vengono rispettati sia il disposto di cui agli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n° 65/89, convertito in Legge n° 155/89, in quanto trattasi di spesa non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato e comunque obbligatorie per legge;
9. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 21.06.2013

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 492-493-494-495-496-497-498-500

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 28.06.2013

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- Area Affari Generali		

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

- Area Finanziaria		
--------------------	--	--

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 04-07-2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 04-07-2013 al 19-07-2013

Pogliano Milanese, 04-07-2013

IL MESSO COMUNALE