

COMUNE DI POGLIANO MILANESE

PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 133)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 317 DEL 23-11-2012

OGGETTO: Lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti e relative opere di completamento - CUP J76E12000180004 - eseguiti dalla ditta RICAM s.r.l. Approvazione conto finale e certificato di regolare esecuzione.

LA RESPONSABILE

Premesso che il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media "A. Ronchetti", la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

Scuola

Rilevato che la gestione della Scuola Media "A. Ronchetti" è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell'anno 2010;

Ricordato che il piano triennale dei Lavori Pubblici n. 2012/2014 prevede al punto 2a) dell'anno 2012 la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria della Scuola Media "A. Ronchetti", tra i quali è compreso l'intervento di sistemazione e messa a norma della centrale termica;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 con la quale veniva conferito allo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, l'incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e pratiche ISPEL e prevenzione incendi per il rifacimento e messa a norma della centrale termica della Scuola Media A. Ronchetti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 07.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 21.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.-
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 188 del 18.07.2012, con la quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto alla ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto al netto del ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara del 21,65% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per l'importo di € 53.552,23.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 650,00.-, per complessivi € 54.202,23.-, oltre IVA, per complessivi € 65.548,69.-;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 212 del 27.08.2012, con la quale sono state ridotte le somme a disposizione all'interno del quadro economico per imprevisti e arrotondamenti, riducendo l'importo complessivo del quadro economico dell'opera a € 93.500,00.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 30.10.2012 con la quale è stato approvato il progetto redatto dallo studio incaricato F+G ASSOCIATI, relativo ai lavori di "Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti - CUP J76E12000180004 - Opere di completamento";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 285 del 31.10.2012, con la quale è stata affidata l'esecuzione delle suddette opere di completamento alla stessa ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), esecutrice del corpo principale dei lavori, e modificato il quadro economico come di seguito indicato:

IMPORTO LAVORI

importo dei lavori a base d'asta	€ 68.350,00.-	
Ribasso offerto (21,65%)	-€ 14.797,78.-	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 53.552,23.-	
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 650,00.-	
sommano	€ 54.202,23.-	
	-	
IVA 21%	€ 11.382,47.-	
Sommano		€ 65.548,69.-

SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche:

- Progettaz., D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri) (già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)	€ 12.350,17.-
- Incentivi R.U.P	€ 207,00.-
Totale spese tecniche	€ 12.557,17.-

Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	€ 1.010,69.-
Tassa autorità	€ 30,00.-
sommano	€ 1.040,69.-
Sommano	€ 13.597,86.-

OPERE COMPLEMENTARI

Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	€ 12.852,59.-
-Ribasso offerto(21,65%)	-€ 2.782,59.-
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 10.070,00.-
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 200,00.-
sommano	€ 10.270,00.-
Iva 21%	€ 2.156,70.-
sommano	€ 12.426,70.-

Spese tecniche:

. Progettaz., D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 1.887,60.-
. Accantonamento quota R.U.P.	€ 39,15.-

Importo totale opere complementari

€ 1.926,75.-

€ 14.353,45.-

TOTALE

€ 93.500,00.-

Dato atto che la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 01.08.2012 e che, a seguito delle proroghe e sospensioni, i lavori si sono conclusi in data 05.11.2012, e quindi nei termini contrattuali, sotto la D.L. dello studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo;

Evidenziato che è stata richiesta in via informatica il DURC per la verifica della regolarità contributiva della ditta appaltatrice RICAM S.R.L di Rovellasca;

Vista la relazione di accompagnamento al conto finale sottoscritta dalla D.L., studio F+G ASSOCIATI di Bergamo;

Ritenuto di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori della ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), pari ad un ammontare dei lavori eseguiti per € 54.202,23+ € 10.270,00 = € 64.472,23.- al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori affidati alla ditta RICAM S.R.L. riportato nella determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. n. 285 del 31.10.2012 risulta modificato come di seguito indicato:

IMPORTO LAVORI

importo dei lavori a base d'asta	€ 68.350,00.-	
Ribasso offerto (21,65%)	-€ 14.797,78.-	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 53.552,23.-	
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 650,00.-	
sommano	€ 54.202,23.	
	-	
IVA 21%	€ 11.382,47.-	
Totale importo lavori in contratto	€ 65.548,69.-	
Totale importo lavori contabilizzati	€ 65.548,69.-	
Totale somme liquidate		€ 0,00.-
Somme a credito dell'impresa - (54.202,23 + IVA 21%)		€ 65.548,69.-

SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche:

- Progettaz.,D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri) (già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)	€ 12.350,17.-	
- Incentivi R.U.P	€ 207,00.-	
Totale spese tecniche	€ 12.557,17.-	
Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	€ 1.010,69.-	
Tassa autorità	€ 30,00.-	
sommano	€ 1.040,69.-	
Sommano	€ 13.597,86.-	

OPERE COMPLEMENTARI

Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	€ 12.852,59.-	
-Ribasso offerto(21,65%)	-€ 2.782,59.-	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 10.070,00.-	
importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 200,00.-	
sommano	€ 10.270,00.-	
Iva 21%	€ 2.156,70.-	
Totale importo lavori in contratto	€ 12.426,70.-	
Totale importo lavori contabilizzati	€ 12.426,70.-	
Totale somme liquidate		€ 0,00.-
Somme a credito dell'impresa - (10.270,00+ IVA 21%)		€ 12.426,70.-

Spese tecniche:

. Progettaz.,D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 1.887,60.-
. Accantonamento quota R.U.P.	€ 39,15.-
	€ 1.926,75.-

Importo totale opere complementari

€ 14.353,45.-

TOTALE

€ 93.500,00.-

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato dalla relazione di accompagnamento al conto finale che la rata di saldo, a credito della ditta RICAM S.R.L. ammonta ad € 54.202,23+ € 10.270,00= € 64.472,23.- oltre IVA;

Rilevato inoltre dalla relazione di accompagnamento al conto finale che la suddetta rata di saldo è soggetta a IVA 21% e che quindi l'importo complessivo dell'IVA dovuta è di € 11.382,47+ € 2.156,70= € 13.539,17.-;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dallo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, professionisti incaricati;

Dato atto che il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito della garanzia fidejussoria di importo pari alla rata di saldo ai sensi dell'art. 141 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e l'art. 124 comma 3 del DPR 207/2010;

Visto l'art. 183 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 107 e 109 del D. Lvo 18.08.2000, n.267;

DETERMINA

1. di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto e il certificato di regolare esecuzione, sottoscritti senza riserve dall'impresa aggiudicatrice dei lavori;
 2. di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, dalla quale si evince che la rata di saldo, a credito dell'impresa ammonta ad € 64.472,23.- oltre IVA;
 3. Di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti e dei relativi lavori di completamento, redatto dai professionisti incaricati dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo;
 4. Di riconoscere il saldo alla ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), di € 64.472,23.- oltre 13.539,17.- per IVA, in totale € 77.975,39.-, come risulta dalla relazione di accompagnamento al conto finale sottoscritti dai professionisti incaricati;
 5. Di incaricare l'Area Finanziaria di liquidare il credito di € 77.975,39.- IVA compresa, alla ditta RICAM S.R.L., con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), previo deposito da parte della ditta aggiudicataria dei lavori di polizza fidejussoria di importo pari alla rata di saldo, come previsto dall'art. 141 comma 9 del D.Lgs 163/2006 e dall'art. 205 comma 2 del D.P.R. n. 554/99, e a seguito di presentazione di fattura;
 6. Di specificare che la somma suddetta di € 77.975,39.- trova copertura nel bilancio dell'anno 2012 all'intervento all'int. n. 2.04.03.01 - cap. 5320 come di seguito indicato:
 - € 65.548,69.- all'imp. 514/1
 - € 12.426,70.- all'imp. 514/3
1. Di demandare all'Ufficio Contratti lo svincolo, per le ragioni esposte in narrativa, della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali;
 2. Di svincolare e rendere disponibile per l'esecuzione di altre opere di manutenzione straordinaria della Scuola Media Ronchetti l'economia risultante dal quadro economico di € 1.010,69.- che trova imputazione all'int. n. 2.04.03.01 - cap. 5320 - impegno n. 514/00 del bilancio dell'esercizio 2012.

Pogliano Milanese, 23.11.2012

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 514/01 – 514/03

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 10-12-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 10-12-2012 al 25-12-2012

Pogliano Milanese, 10-12-2012

IL MESSO COMUNALE