



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 371

Data: 13/11/2020

**OGGETTO:** Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri - CUP J77H19001770004 - CIG 8145296EE2 - Perizia di variante: approvazione e impegno di spesa a favore dell'Impresa RAMELLA e c. Srl

#### LA RESPONSABILE

#### Richiamate:

- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 305 del 17.11.2016 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico di rilievo planialtimetrico e di progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativi a lavori di manutenzione straordinaria stradale, consistenti in rifacimento di manti d'usura e di altre pavimentazioni, messi in quota di cordoli di marciapiedi esistenti, realizzazione di nuovi marciapiedi, formazione di nuove aree parcheggio, suddivisi nei seguenti lotti:
  - via Verdi
  - via Mozart
  - via Mons. Paleari
  - via Pastori
  - via Morgagni
  - via Rivolta
  - via Gorizia
  - via Trieste
  - via Volta
  - via Fermi
  - via A. Moroni
  - via S. Francesco (da via Madonna a via Don Corti);
  - via Tito Speri;
  - via Ronchetti;
  - via S. Giovanni Bosco;
  - via Europa,
  - parcheggio nell'area attualmente adibita a verde localizzata di fronte alla farmacia comunale a Bettolino.
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 426 del 30.12.2016 con la quale è stato affidato alla società TAU s.r.l., con sede a Milano in via Oslavia 18/7, l'incarico di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 - relativo ai lavori di sistemazione stradale nel territorio comunale;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

- la deliberazione di G.C. n. 3 del 12.01.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai suddetti lavori di manutenzione straordinaria stradale con un quadro economico complessivo pari a € 2.450.000,00.- (duemilioniquattrocentocinquantamila/00), comprensivo di IVA, a totale carico dell'ente comunale;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 150 del 13.06.2018 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e la stesura del certificato di regolare esecuzione per i lotti di via Gorizia e di via Trieste;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 299 del 23.10.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri" con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 165.000,00.-;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 449 in data 20.12.2019 ad oggetto "Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri – CUP J77H19001770004 - CIG 8145296EE2 – determinazione a contrattare – procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 e rettifica della determinazione n. 299 del 23.10.2019" con la quale è stato rettificato il quadro economico generale dell'opera, senza variarne l'importo complessivo pari ad € 165.000,00.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 20 del 06.02.2020 con la quale sono stati affidati i "Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri – CUP J77H19001770004 - CIG 8145296EE2" all'Impresa RAMELLA & c. S.r.l. per l'importo di € 101.379,36.- oltre € 3.403,60.- per oneri di sicurezza, in totale € 104.782,96.-, oltre € 10.478,29.- per IVA 10%, per complessivi € 115.261,25.-, che ha offerto un ribasso del 18,55 % sull'importo a base di gara, modificando il quadro economico dell'opera come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri</b>	
<b>Lavori</b>	
Lavori via T. Speri	€ 59.435,55
Lavori via Milite Ignoto	€ 65.032,66
Totale lavori a base di gara	€ 124.468,21
- ribasso del 18,55 %	-€ 23.088,85
<b>Importo lavori al netto del ribasso offerto</b>	<b>€ 101.379,36</b>
Oneri della sicurezza	€ 3.403,60
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 104.782,96</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 10% su lavori stradali	€ 10.478,29
Imprevisti e somme a disposizione	€ 31.897,53
contributo ANAC	€ 30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per: - progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione - Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE (somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 10.253,78.- con det. 352 del 20.11.2018 sul cap. 5450 - imp. 725/0)	€ 10.253,78
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 127.871,81)	€ 2.045,95
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 127.871,81)	€ 511,49
Spese per impianto di pubblica illuminazione	€ 5.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 60.217,04</b>
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>€ 165.000,00</b>

**Considerato che** in fase di esecuzione dei lavori l'Amministrazione Comunale ha richiesto di eseguire ulteriori opere di messa in sicurezza, così precisate:

- Intersezione via Pellico/via Battisti, così come indicato nel capitolato Speciale d'Appalto all'art. 1 comma 3 bis, ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.lgs.n. 50/2016;
- Messa in sicurezza dell'intersezione via M. Ignoto/via S. Francesco, mediante posa di segnaletica luminosa;
- Rifacimento dell'ultimo tratto di marciapiede della via Manzoni, sino all'intersezione con la via Garibaldi;

**Visto** l'art. 106 comma 1 lettera e) del D.lgs.n. 50/2016;

**Considerato che** tali opere possono rientrare nella previsione di cui all'art. 106 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e possono essere così individuate:

1. Dosso di Via Pellico – Via Battisti, un intervento stimato in €. 19'412,44 lordi di cui agli allegati 003.2; 003.3; A.01.07; A.01.08 del Capitolato speciale di appalto;
2. Posa di segnaletica luminosa intersezione via milite ignoto Via San Giuseppe per €. 2.611,10 lordi;
3. Rifacimento dell'ultimo tratto di marciapiede della via Manzoni sino all'intersezione con la Via Garibaldi per €. 10.998,22 lordi.
4. Piccole modifiche rientranti nella discrezionalità del direttore dei lavori pari a €. 776,00.

**Osservato che** le opere in variante sono dettagliatamente precisate nel quadro di raffronto e nel computo metrico di modifica contrattuale e comportano un aumento di spesa pari a €.

 27.527,84 al netto del ribasso d'asta contrattuale.

**Evidenziato che** il nuovo importo lavori, a seguito degli interventi di modifica sorti in fase di esecuzione dei lavori, e contenuti negli elaborati presentati dal progettista arch. Donghi al prot. n. 10296 del 08.10.2020 e allegati alla presente determinazione, risulta pari a € 132.310,80.-, al netto del ribasso d'asta del 18,55 %, oltre IVA;

**Constatato che** l'importo dei lavori aggiudicati all'impresa RAMELLA & c. S.r.l. RAMELLA & c. S.r.l., con sede in via Dante 5 a Cislago (VA), con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 20 del 06.02.2020, risultava pari a € 104.782,96.- oltre IVA, come evidenziato dal quadro economico sopra riportato;

**Osservato che** il maggior onere derivante dalle variazioni apportate al progetto originario, trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, alla voce "Imprevisti e somme a disposizione";

**Visti** gli atti tecnici relativi alla perizia di modifica contrattuale redatti dall'Arch. Alberto Donghi, allegati all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico, e precisamente:

• Relazione della modifica contrattuale	(all. n. 1)
• Atto di sottomissione della modifica contrattuale	(all. n. 2)
• Verbale nuovo prezzo	(all. n. 3)
• Computo metrico estimativo	(all. n. 4)
• Quadro comparativo	(all. n. 5)

**Dato atto che** la perizia di modifica contrattuale in corso d'opera ai lavori oggetto dell'appalto, presentata dal progettista Arch. Alberto Donghi, ha dato luogo a maggiori oneri per un importo pari a € 35.321,47.-, come di seguito indicato:

<b>Lavori modifica contrattuale</b>		
Lavori perizia di modifica contrattuale	€	33.797,22
Ribasso offerto (18,55 %)	- €	6.269,38
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	27.527,84
oneri per la sicurezza	€	0,00
Importo complessivo della perizia	€	27.527,84
I.V.A. ed altre imposte	10% €	2.752,78
<b>Totale lavori variante (I.V.A. compresa)</b>	<b>€</b>	<b>30.280,62</b>
<b>Spese tecniche</b> per progettazione, <i>direzione lavori, sicurezza,</i>	€	4.490,30
<b>CRE della perizia</b> (comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore		

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

dell'Arch. Alberto Donghi		
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 27.527,84)	€	440,44
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 27.527,84)	€	110,11
<b>TOTALE PERIZIA</b>	<b>€</b>	<b>35.321,47</b>

**Ritenuto** di approvare la suddetta perizia di variante in corso d'opera, utilizzando una parte delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione" e una parte delle somme per "Spese per impianto di pubblica illuminazione" e modificando lo stesso come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b> <b>Lavori di sistemazione stradale</b> <b>delle vie Milite Ignoto e T. Speri</b>		
<b>Lavori</b>		
Lavori via T. Speri	€	59.435,55
Lavori via Milite Ignoto	€	65.032,66
Totale lavori a base di gara	€	124.468,21
- ribasso del 18,55 %	-€	23.088,85
<b>Importo lavori al netto del ribasso offerto</b>	<b>€</b>	<b>101.379,36</b>
Oneri della sicurezza	€	3.403,60
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>104.782,96</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	10.478,29
Imprevisti e somme a disposizione	€	576,06
contributo ANAC	€	30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per: - progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione - Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE (somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 10.253,78.- con det. 352 del 20.11.2018 sul cap. 5450 - imp. 725/0)	€	10.253,78
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 127.871,81)	€	2.045,95
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 127.871,81)	€	511,49
Spese per impianto di pubblica illuminazione	€	1.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>24.895,57</b>
<b>Lavori modifica contrattuale</b>		
Lavori perizia di modifica contrattuale	€	33.797,22
Ribasso offerto (18,55 %)	€	6.269,38
Importo modifica contrattuale al netto del ribasso offerto	€	27.527,84
oneri per la sicurezza	€	0,00
<b>Importo complessivo della perizia</b>	<b>€</b>	<b>27.527,84</b>
<b>Somme a disposizione modifica contrattuale</b>		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	2.752,78

<b>Spese tecniche</b> per progettazione, <i>direzione lavori, sicurezza, CRE della</i> modifica contrattuale (comprenditive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dell'Arch. Alberto Donghi	€	4.490,30
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 27.527,84)	€	440,44
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 27.527,84)	€	110,11
<b>Totale a disposizione modifica contrattuale</b>	<b>€</b>	<b>7.793,63</b>
<b>COSTO TOTALE € 165.000,00</b>		

**Ritenuto** altresì di impegnare le somme relative alla perizia di variante per un importo complessivo di € 35.321,47.-, all'interno del quadro economico dei "Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri", che trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "Manutenzione e sistemazione vie e piazze" ai seguenti impegni del bilancio per l'esercizio in corso:

- € 31.321,47.- impegno n. 248/5;
- € 4.000,00.- all'impegno n. 248/6, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	FPV	€ 35.321,47			

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 07.04.2020 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2020-2022";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07.04.2020 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020-2022 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Approvazione";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 10.04.2020 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (parte contabile)" e successive variazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 30.07.2020 con la quale sono stati approvati gli obiettivi anno 2020 e il Piano della Performance 2020/2022;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

## DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare le variazioni in corso d'opera apportate ai "Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri" oggetto dell'appalto, rientranti nelle ipotesi previste dall'art. 106 comma 1 lettera e) del D.lgs.n. 50/2016, che hanno dato luogo a maggiori oneri per un importo pari € 35.148,76.-, come si evince dagli atti tecnici presentati dal progettista Arch. Alberto Donghi, allegati all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico, e così composto:

Importo di variante, compresa IVA	€ 30.280,62
Spese tecniche per variante compresa IVA e oneri	€ 4.317,59
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche	€ 440,44
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione"	€ 110,11

3. Di dare atto che, a seguito della variazione dell'importo lavori, il quadro economico complessivo viene modificato come sopra esposto, mediante l'utilizzo di una quota delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione" e di una quota delle somme per "Spese per impianto di pubblica illuminazione";
4. Di impegnare le somme relative alla perizia di variante per un importo complessivo di 35.321,47.-, all'interno del quadro economico dei "Lavori di sistemazione stradale delle vie Milite Ignoto e T. Speri", che trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "Manutenzione e sistemazione vie e piazze" ai seguenti impegni del bilancio per l'esercizio in corso:
  - € 31.321,47.- impegno n. 248/5;
  - € 4.000,00.- all'impegno n. 248/6,come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	FPV	€ 35.321,47			

5. Di dare atto che la somma da impegnare a favore dell'impresa all'impresa RAMELLA & c. S.r.l. RAMELLA & c. S.r.l., con sede in via Dante 5 a Cislago (VA), C.F./P.IVA 00182490128, per la realizzazione dei lavori rientranti nelle suddette variazioni in corso d'opera è pari a € 27.527,84.-, oltre € 2.752,78.- per IVA 10%, per complessivi € 30.280,62.-, e rientra nelle somme a disposizione disponibili nel quadro economico di progetto sul cap. 5450 – impegno n. 248/5;
6. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati come stabilito dagli artt. 26 – 27 - 28 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 299 del 23.10.2019, con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
7. Di dare atto che il compenso spettante al progettista e direttore lavori, Arch. Alberto Donghi, a seguito della predisposizione della variante in argomento, è pari a € 4.317,59.-, compreso IVA e contributi previdenziali, e rientra nelle somme a disposizione disponibili nel quadro economico di progetto sul cap. 5450 – impegno n. 248/5 e n. 248/6;
8. Di dare atto inoltre che l'accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per la variante è pari a € 440,44.- e l'accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per la variante è pari a € 110,11.-;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
17. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all'impresa aggiudicataria dell'appalto.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
Arch. Giovanna Frediani