COMUNE DI POGLIANO MILANESE (MI)

Spese generali d'Impresa

PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO

Utile d'impresa

variante ex art.106 Dlgs 50/2016

ANALISI NUOVI PREZZI

€ 10,27

€ 6,16

€ 67,81

NP var 1						
RIBASSAMENTO IN CARTONGESSO controsoffittatura su disegno sopra zona ingresso per mascheramento impianti, , lastra di gesso generico,giunti sigillati/rasati., lastra rivestita sulle due facce con cartone. Orditura di lega ferrosa acciaio zincato; impiego: controsoffitti. Incluso: pulizia finale; allontamento dei materiali di risulta; assistenze murarie.ingresso: SUP. ORIZZONTALE 2,88 MQ SUP. VERTICALE 2,1 MQ. cucina: SUP. ORIZZONTALE 1,0 MQ SUP. VERTICALE 1,41 MQ						
controparete in lastre di cartongesso compresa posa, trasporto in cantiere e scarico orizzontali	mq	3,88	€ 83,39	€ 323,55		
veletta di cartongesso compresa posa, trasporto in cantiere e scarico verticali	mq	3,41	€ 91,72	€ 312,77		
COSTO MARGINALE UNITARIO				€ 636,32		
assistenza muraria			25%	€ 159,08		
Spese generali d'Impresa	20%			€ 127,26		
Utile d'impresa	12%			€ 76,36		
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 999,02		

NP var 2						
Cassonetto orizzontale per mascheramento tubi in cartongesso compresa struttura interna 4x10cm						
controparete in lastre di cartongesso compresa posa, trasporto in cantiere e scarico	m	1	€ 58,00	€ 58,00		
COSTO MARGINALE UNITARIO				€ 58,00		
Spese generali d'Impresa	20%			€ 11,60		
Utile d'impresa	12%			€ 6,96		
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 76,56		

NP var 3				
Cassonetto orizzontale per mascheramento tubi	in cartongesso co	ompresa strutt	tura interna 10x15cm per tubi	i anche sospesi su disimpegno
controparete in lastre di cartongesso compresa posa, trasporto in cantiere e scarico	m	1	€ 70,00	€ 70,00
COSTO MARGINALE UNITARIO				€ 70,00
Spese generali d'Impresa	20%			€ 14,00
Utile d'impresa	12%			€ 8,40
PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO				€ 92,40

## NP var 4 Sostituzione e collegamento di tubazioni mandata e ritorno impianto di riscaldamento, fissati sulla parete perimetrale interna, per i tratti provenienti dalla caldaia esterna sino ai 4 caloriferi esistenti e al nuovo radiatore in cucina, compresa rimozione tubazioni esterne relative all'impianto di riscaldamento esistente, compreso carico e trasporto in discarica e ogni onere per il perfetto funzionamento dell'impianto,compresa la raccorderia, i pezzi speciali, le giunzioni, le guarnizioni, la saldatura a freddo con specifico polimero di colore arancione, la coibentazione del tubo gli staffaggi e qualsivoglia operazione per renderle in opera complete delle certificazioni attestanti il rispetto della normativa vigente tubazioni 1 € 20,87 € 20,87 m € 18,00 posa h 0.4 € 45,00 1 € 5,00 € 5,00 trasporto in cantiere e scarico m € 7,50 € 7,50 m COSTO MARGINALE UNITARIO € 51,37

20%

12%