

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 87)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Modifica degli impegni di spesa sui diversi capitoli di bilancio nell'ambito del contratto del servizio di interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali-cig. ZE91FCB9C1, aggiudicato alla ditta Leonardi & Figlio Srl

LA RESPONSABILE

Premesso che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 230 del 05.10.2017 è stato affidato alla ditta LEONARDI & FIGLIO Srl, con sede in via Fratelli Bandiera 8 a Pero (MI), il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali per il periodo dal 01.10.2017 al 30.09.2019 per complessivi € 29.508,20.-, oltre € 6.491,80.- per IVA 22%, in totale € 36.000,00.-, con ribasso offerto del 38,13 % sull'elenco prezzi;

Ricordato che nella predetta determinazione n. 230 del 05.10.2017 per l'anno 2017 venivano impegnate per ogni proprietà comunale delle somme valutate sulla base di stime effettuate dall'Ufficio Tecnico in raffronto agli interventi eseguiti negli anni precedenti;

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha constatato che è necessario far eseguire nel corso dell'anno 2017 interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali presso la scuola elementare, la scuola materna e la biblioteca comunale per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;

Rilevato che la somma impegnata a tale scopo risulta insufficiente;

Rilevato che, attraverso il riequilibrio delle somme a disposizione per ognuno dei capitoli di spesa inerenti la manutenzione degli immobili e aree di proprietà comunale, è possibile reperire le somme da destinare agli interventi manutentivi indispensabili senza variare l'impianto complessivo del contratto;

Ritenuto necessario provvedere ad effettuare gli interventi manutentivi di cui sopra al fine di garantire condizioni di migliore fruibilità da parte degli utenti;

Rilevata l'utilità di procedere come sopra indicato;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Lavori Pubblici ;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2017 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) - Periodo 2017-2019 (Art. 170, Comma 1, Del D. Lgs. N. 267-2000). Approvazione" e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2017-2019" con le quali sono stati approvati il bilancio di previsione 2017 e il Dup pluriennale 2017/2019;

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019 - Parte Contabile;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/05/2017, con la quale sono stati approvati gli obiettivi relativamente al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di prendere atto della necessità di far eseguire interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali presso la scuola elementare, la scuola materna e la biblioteca comunale per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;
2. Di reperire la somma da destinare agli interventi manutentivi di cui sopra, attraverso il riequilibrio dei vari capitoli del bilancio dell'anno 2017 di imputazione della spesa relativi ai diversi immobili e aree di proprietà comunale;
3. Di dare atto che l'importo complessivo del contratto non viene variato;
4. Di modificare la ripartizione della spesa sui seguenti capitoli del bilancio dell'anno 2017, come sotto riportato:
 - **L'impegno n. 586 sul cap. 880** ad oggetto: "Spese di manutenzione e funzionamento degli uffici" **viene diminuito di Euro 210,00.-**, passando da Euro 318,00.- a Euro 108,00.-;
 - **L'impegno n. 587 sul cap. 1250** ad oggetto: "Spese di manutenzione e funzionamento degli uffici" **viene diminuito di Euro 380,00.-**, passando da Euro 669,00.- a Euro 289,00.-;
 - **L'impegno n. 588 sul cap. 1320** ad oggetto: "Spese di manutenzione e di gestione del patrimonio disponibile" **viene diminuito di Euro 890,00.-**, passando da Euro 1.182,00.- a Euro 292,00.-;
 - **L'impegno n. 589 sul cap. 1980** ad oggetto "Spese di mantenimento scuola materna: manutenzione" – **viene incrementato di Euro 120,00.-**, passando da Euro 30,00.- a Euro 150,00.-;
 - **L'impegno n. 590 sul cap. 2210** ad oggetto "Spese di mantenimento e funzionamento scuola elementare" – **viene incrementato di Euro 1.185,00.-**, passando da Euro 894,00.- a 2.079,00.-;
 - **L'impegno n. 591 sul cap. 2780** ad oggetto "Spese di mantenimento e di funzionamento della biblioteca" **viene incrementato di Euro 900,00.-**, passando da 243,00.- a Euro 1.143,00.-;
 - **L'impegno n. 592 sul cap. 2910** ad oggetto "Spese di manutenzione centro sportivo comunale" – int. **viene diminuito di Euro 310,00.-**, passando da Euro 600,00.- a Euro 290,00.-;
 - **L'impegno n. 593 sul cap. 3790** ad oggetto "Spese di mantenimento e funzionamento asilo nido" – int. **viene diminuito di Euro 415,00.-**, passando da Euro 564,00.- a Euro 149,00.-;
5. Di dare atto che le economie per ogni impegno di spesa vengono rese disponibili sul rispettivo intervento e capitolo, mentre le integrazioni vengono attinte dalle disponibilità dei rispettivi capitoli di bilancio.
6. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
7. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
8. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
9. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 20.11.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Arch. Giovanna Frediani