

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 120)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi sugli impianti elettrici del Centro Sportivo, dei plessi scolastici, del Cimitero Comunale e dell'impianto di illuminazione di via Mons. Paleari alla ditta T.C. Srl - Cig. Z5F21478B9**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 431 del 29.12.2015 venivano affidati all'Impresa TC Srl, con sede amministrativa in Via Mulinello n. 28 - 20832 Desio (MB), il servizio di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - opere da ELETTRICISTA – periodo 01.01.2016/31.12.2017 - per l'importo di € 25.996,54.-, oltre a € 626,42 - per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 26.622,96.-, oltre € 5.857,04.- per IVA 22%, in totale € 32.480,00.-, con ribasso del 31,14 % sull'elenco prezzi unitari;

**Ricordato che** l'Impresa TC Srl, nell'ambito del predetto appalto si era impegnata ad applicare per gli interventi di manutenzione ordinaria da elettricista negli immobili comunali un ribasso del 31,14 % sull'elenco prezzi unitari di appalto, desunto dal Listino "Prezzi informativi delle Opere Edili in Milano 2/11 – 2° quadrimestre 2011" della C.C.I.A.A. di Milano;

**Considerata** la necessità di far eseguire interventi manutentivi da elettricista presso il centro sportivo comunale, il plesso della scuola elementare Don Milani e il Cimitero Comunale per un importo superiore a quello impegnato con la predetta determinazione;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**Considerato che** la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

**Evidenziato che** nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto all'Impresa TC Srl, con sede amministrativa in Via Mulinello n. 28 - 20832 Desio (MB), aggiudicataria dell'appalto relativo al servizio di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - opere da ELETTRICISTA – periodo 01.01.2016/31.12.2017, in quanto questa ditta, ha già analizzato le problematiche dei differenti impianti e ha già preso visione degli interventi da eseguire;

**Dato atto che** la suddetta ditta presenta adeguate garanzie di serietà e competenza;

**Ritenuto** di provvedere per le motivazioni esposte all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico ha eseguito in via informatica la verifica delle convenzioni attive in CONSIP accertando che, alla data odierna, non vi sono convenzioni in essere per lo svolgimento di tale servizio;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento del servizio in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. alla ditta TC Srl, iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL, richiesta di offerta (RDO) del 14.12.2017 per l'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi da elettricista:

- **Nel Centro Sportivo Comunale:**

- Intervento presso i campi da calcio del Centro Sportivo Comunale per ripristinare il corretto funzionamento della torre faro n. 3, con fornitura e sostituzione della lampada da 2000 W della torre faro e dell'alimentatore da 380 V per la sua accensione
- Intervento presso il Centro Sportivo Comunale per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni vicino agli spogliatoi calcio, con sostituzione delle lampadine fulminate e fornitura e sostituzione di lampadina da 100 W con attacco E 40

- **Nel plesso della scuola elementare don Milani di via Dante:**

- Intervento nel plesso scolastico Don Milani per ripristinare il corretto funzionamento delle

- lampade esterne notturne
- Intervento nell'edificio giallo del plesso scolastico Don Milani di controllo e manutenzione dell'impianto citofonico
- Intervento nell'edificio rosso del plesso scolastico don Milani per ripristinare il corretto funzionamento delle lampade spente
- Fornitura ed installazione di n. 10 nuove lampade di emergenza in sostituzione di quelle guaste
- **Nel plesso scolastico dell'Asilo Nido-Scuola materna:**
  - Fornitura ed installazione di n. 30 nuove lampade di emergenza in sostituzione di quelle guaste
- **Nel Cimitero Comunale:**
  - Intervento presso il Cimitero Comunale per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura elettrica dell'ingresso principale, con ingrassaggio della vite senza fine dei pistoni e regolazione della spinta dei pistoni da scheda, compresa fornitura e sostituzione delle fotocellule
- **In via Mons. Paleari ang. P.zza Tarantelli:**
  - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del lampione spento lungo via Mons. Paleari all'ingresso di p.zza Tarantelli

**Vista** l'offerta (prot. n. 12840 del 15.12.2017), presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dalla ditta TC Srl, che comporta un importo di € 5.453,00.-, oltre € 1.199,66.- per IVA 22%, per un totale di € 6.652,66.-;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	mantenimento in buone condizioni degli immobili comunali del Centro Sportivo, del plesso scolastico Don Milani e del Cimitero Comunale
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi sugli impianti elettrici del Centro Sportivo, del plesso scolastico Don Milani e del Cimitero Comunale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Lavori Pubblici ;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2017 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) - Periodo 2017-2019 (Art. 170, Comma 1, Del D. Lgs. N. 267-2000). Approvazione" e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2017-2019";

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019 - Parte Contabile;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/05/2017, con la quale sono stati approvati gli obiettivi relativamente al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2017, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/F PV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.569,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.170,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.220,00			
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 108,19			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 2.477,28			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 108,19			
				<b>€ 6.652,66</b>			

**Tenuto conto che** il CIG relativo alla fornitura è il seguente: Z5F21478B9;

**Valutata** positivamente l'offerta presentata dalla citata ditta TC Srl e ritenuto congruo il prezzo offerto;

**Ritenuto** opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta ditta TC Srl per l'importo complessivo di € 5.453,00.-, oltre € 1.199,66.- per IVA 22%, per un totale di € 6.652,66.-;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di ritenere opportuno provvedere con sollecitudine all'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi sugli impianti elettrici del Centro Sportivo, del plesso scolastico Don Milani e del Cimitero Comunale:

- **Nel Centro Sportivo Comunale:**

- Intervento presso i campi da calcio del Centro Sportivo Comunale per ripristinare il corretto funzionamento della torre faro n. 3, con fornitura e sostituzione della lampada da 2000 W della torre faro e dell'alimentatore da 380 V per la sua accensione
- Intervento presso il Centro Sportivo Comunale per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni vicino agli spogliatoi calcio, con sostituzione delle lampadine fulminate e fornitura e sostituzione di lampadina da 100 W con attacco E 40

- **Nel plesso della scuola elementare don Milani di via Dante:**

- Intervento nel plesso scolastico Don Milani per ripristinare il corretto funzionamento delle lampade esterne notturne
- Intervento nell'edificio giallo del plesso scolastico Don Milani di controllo e manutenzione dell'impianto citofonico
- Intervento nell'edificio rosso del plesso scolastico don Milani per ripristinare il corretto funzionamento delle lampade spente
- Fornitura ed installazione di n. 10 nuove lampade di emergenza in sostituzione di quelle guaste

- **Nel plesso scolastico dell'Asilo Nido-Scuola materna:**

- Fornitura ed installazione di n. 30 nuove lampade di emergenza in sostituzione di quelle guaste

- **Nel Cimitero Comunale:**

- Intervento presso il Cimitero Comunale per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura elettrica dell'ingresso principale, con ingrassaggio della vite senza fine dei pistoni e regolazione della spinta dei pistoni da scheda, compresa fornitura e sostituzione delle fotocellule

- **In via Mons. Paleari ang. P.zza Tarantelli:**

- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del lampione spento lungo via Mons. Paleari all'ingresso di p.zza Tarantelli

3. di procedere ad affidare alla ditta TC Srl, con sede amministrativa in Via Mulinello n. 28 - 20832 Desio (MB), l'esecuzione dei predetti interventi manutentivi sugli impianti elettrici degli immobili comunali in oggetto per un importo complessivo di € 5.453,00.-, oltre € 1.199,66.- per IVA 22%, per un totale di € 6.652,66.-;

4. di ritenere congrua l'offerta presentata;

5. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z5F21478B9;

6. di evidenziare che i lavori di cui sopra sono mirati a ripristinare il corretto funzionamento degli impianti elettrici negli immobili comunali;

7. di impegnare la spesa complessiva di € 6.652,66.-, IVA compresa, con imputazione sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2017, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/F PV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.569,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.170,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.220,00			
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 108,19			

3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 2.477,28			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 108,19			
				<b>€ 6.652,66</b>			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e .s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 15.12.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
Arch. Giovanna Frediani