



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 497

Data: 12/12/2022

**OGGETTO:** Progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 2: realizzazione di punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi – CIG Z0538B74B6 – Affidamento incarico all'Arch. Marco Mutti di Milano

#### IL RESPONSABILE

**Premesso che** l'Amministrazione Comunale ha intenzione, tra i vari suoi obiettivi, di provvedere alla riqualificazione energetica e razionalizzazione degli spazi interni del fabbricato sede municipale;

**Visto** il D.U.P. – Documento Unico di Programmazione – anni 2022/2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 63 del 27.12.202 che faceva ricomprendere detta generale riqualificazione del palazzo municipale tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

**Preso atto** della necessità di suddividere i lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale in più lotti di intervento, dando la precedenza a quelli relativi alla copertura dello stabile (LOTTO 1), in stato di grave degrado;

**Dato atto** e richiamati i seguenti atti assunti per dare seguito all'esecuzione del suddetto LOTTO 1:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 20.07.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al (LOTTO 1) dei *“lavori di riqualificazione energetica e razionalizzazione degli spazi interni del fabbricato sede municipale”*: *“Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione energetica della copertura”* – CUP J74J22000010006;
- con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 324 del 06.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del (LOTTO 1) dei *“lavori di riqualificazione energetica e razionalizzazione degli spazi interni del fabbricato sede municipale”*: *“Intervento di messa in sicurezza e riqualificazione energetica della copertura”* – CUP J74J22000010006;
- con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 330 del 12.09.2022 si è proceduto all'affidamento dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - (LOTTO 1): messa in sicurezza ed efficientamento energetico del tetto alla società EUROIMPRESA EDILE Srl – CUP J74J22000010006 - CIG 9391867DD1;

**Ritenuto** ora di dar corso, su indicazioni ricevute da parte dell'amministrazione comunale, ad un nuovo lotto di lavori (LOTTO 2), volti a realizzare al piano terreno della sede municipale uno spazio ricavato dalla dismissione di un ufficio esistente da dedicare a *“punto di accoglienza”* per il cittadino, finalizzato ad una gestione ottimale e

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

organizzata del ricevimento dei cittadini e ad indirizzarli presso gli uffici competenti per mezzo di sistemi con "totem" e "monitor", oltre ad eseguire lavori di manutenzione straordinaria al piano primo per un miglior assetto degli uffici comunali, e per ultimo alla realizzazione di un sistema di citofonia collegata ai singoli uffici per un ottimale gestione dell'accoglienza dei cittadini;

**Considerata** la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione relativo alle opere in oggetto di realizzazione del "punto accoglienza" all'interno del Municipio ai lavori connessi, a quelli di manutenzione straordinaria del piano primo e alla nuova citofonia;

**Rilevato che** il personale tecnico comunale in possesso della professionalità necessaria per l'espletamento dell'attività di progettazione, direzione lavori e stesura del certificato di regolare esecuzione risulta attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

**Dato atto che** la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto, calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016 - con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 -, è pari ad € 3.332,13.-;

**Richiamata** la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**Visto** in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

**Considerato** che la somma dell'affidamento è inferiore a € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

**Visto** l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000,00 la "soglia di esenzione" per i "micro-acquisti" dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Precisato pertanto che**, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Evidenziato che** i lavori relativi alle opere di riqualificazione del Palazzo Municipale, riguardanti la messa in sicurezza e l'efficientamento energetico del tetto (LOTTO 1) risultano già affidati in via d'urgenza all'impresa individuata dal Comune e che nel frattempo gli stessi sono stati sospesi dalla D.L. in quanto l'impresa ha chiesto del tempo per approvvigionarsi dei materiali;

**Dato atto che** si è ritenuto opportuno coinvolgere il sopra citato arch. Marco Mutti per l'affidamento diretto dell'incarico professionale in oggetto ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, in quanto già a conoscenza della distribuzione degli spazi dell'edificio comunale, atteso che lo stesso contattato nelle vie brevi si è reso disponibile a svolgere suddetto incarico in tempi rapidi così da poter garantire all'ente di impegnare le risorse disponibili all'interno del corrente esercizio finanziario;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Dato atto che** con nota prot. n. 13141 del 23.11.2022, l'Ufficio tecnico Comunale ha chiesto di formulare un'offerta per l'esecuzione dell'incarico in oggetto all'arch. Marco Mutti con studio a Milano;

**Vista** la nota prot. n. 13163 del 23.11.2022 ricevuta da parte dell'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, con la quale viene espressa la disponibilità allo svolgimento dell'incarico in oggetto ed inviato il disciplinare d'incarico, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto all.01, che prevede un ribasso pari al 10,00 % sull'importo di gara di € 3.332,13.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 2.998,92.-, oltre contributi previdenziali ed IVA (22%), per un totale di € 3.805,03.-;

**Verificata** in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva dell'arch. Marco Mutti con studio a Milano, con validità fino al 28.03.2023;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “*Determinazioni a contrattare e relative procedure*”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	progettazione ed esecuzione dei lavori del 2° lotto dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale, consistente nella realizzazione di “ <i>punto accoglienza</i> ” all'interno del Municipio ai lavori connessi, a quelli di manutenzione straordinaria del piano primo e alla nuova citofonia (LOTTO 2)
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico professionale di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori consistenti nella realizzazione di “ <i>punto accoglienza</i> ” all'interno del Municipio ai lavori connessi, a quelli di manutenzione straordinaria del piano primo e alla nuova citofonia (LOTTO 2)
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9 bis del D.lgs 50/2016

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024*";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024*";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2022 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile)*";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 907 ad oggetto "*Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali*" del bilancio dell'esercizio finanziario 2022, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	CP	€ 3.805,03			

**Tenuto conto che** il CIG relativo all'incarico è il seguente: Z0538B74B6;

**Osservato che** il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto offerto dall'arch. Marco Mutti con studio a Milano risulta inferiore al corrispettivo calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

**Valutato** pertanto congruo il prezzo offerto che prevede uno sconto del 10,00 % sull'importo a base di gara;

**Ritenuto** opportuno affidare al predetto arch. Marco Mutti con studio a Milano l'incarico professionale di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 2: realizzazione di punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi sopra meglio specificato, che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato al presente provvedimento (all.1);

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 2.998,92.-, oltre a € 119,96.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 3.118,88.-, oltre € 686,15.- per IVA 22%, in totale € 3.805,03.-, con ribasso offerto del 10,00 % sull'importo a base di gara;

**Evidenziato** che l'incarico in oggetto sarà svolto secondo le modalità indicate nel disciplinare qui allegato per farne parte integrante e sostanziale (All.01);

**Visto** il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";

**Visto** in particolare l'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario, per le motivazioni in premessa, dare seguito all'affidamento, diretto ai sensi l'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, dell'incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale realizzazione di "*punto accoglienza*" all'interno del Municipio, ai lavori connessi, a quelli di manutenzione straordinaria del piano del primo e alla nuova citofonia - (LOTTO 2) - come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere conseguentemente a conferire all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 2.998,92.-, oltre a € 119,96.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 3.118,88.-, oltre € 686,15.- per IVA 22%, in totale € 3.805,03.-, con ribasso offerto del 10,00 % sull'importo a base di gara;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di evidenziare che l'incarico verrà svolto secondo quanto indicato nel disciplinare qui allegato per farne parte integrante e sostanziale (All.01);
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: Z0538B74B6;
7. di impegnare la spesa di € 3.805,03.-, contributi previdenziali e IVA compresi, con imputazione al capitolo n. 907 ad oggetto "*Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali*" del bilancio dell'esercizio finanziario 2022, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	CP	€ 3.805,03			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista incaricato saranno liquidati come previsto dall'art. 8 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
15. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
16. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
17. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
18. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici**

Arch. Ferruccio Migani