



OPERA

MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ALLOGGI DI
PROPRIETÀ COMUNALE - VIA ROSMINI 4

FASE
PROGETTUALE

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

TIPO
ELABORATO

ALLEGATO M : QUADRO INCIDENZA MANODOPERA

Responsabile del procedimento
Architetto Paola Annoni

Progettista
Architetto Paolo Renzetti
via M. D'Azeglio 11 20900 Monza (MB)
T: +39.039.382009
renzetti.paolo@fastwebnet.it

Responsabile d'area
Architetto Giovanna Frediani



AGGIORNAMENTI

N°	Data	Descrizione aggiornamento	Resp. aggiorn.	Res. validazione

DATA

24.11.2021

ALLEGATO

M

*a termine di legge si riserva la proprietà di questo elaborato con divieto di
riprodurlo o di renderlo comunque noto senza autorizzazione scritta*

QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITÀ DI MANODOPERA

Per il calcolo sono state individuate n. 3 categorie, così distinte secondo i rispettivi importi:

OPERE EDILI (edifici civili e industriali)

€ 21.169,45

corrispondente ad una percentuale del 73,4%

IMPIANTI MECCANICI E IDROSANITARI (impianti tecnologici)

€ 4.946,00

corrispondente ad una percentuale del 17,1%

IMPIANTI ELETTRICI (Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e Televisivi)

€ 2.727,88

corrispondente ad una percentuale del 9,4%

Importo complessivo lavori esclusi oneri per la sicurezza € 28.843,33

Per la categoria OPERE EDILI

trattandosi di esecuzione di opere edili ed in particolare di modifiche e ristrutturazioni, si valuta una incidenza percentuale della quantità di manodopera pari al **35%**.

1

Per la categoria IMPIANTI MECCANICI E IDROSANITARI

trattandosi principalmente di posa in opera di impianto sanitario e ACS, si valuta una incidenza percentuale della quantità di manodopera pari al **28%**.

Per la categoria IMPIANTI ELETTRICI

trattandosi di rifacimento di impianti e di realizzazione ex novo di impianti per lo più sotto traccia, si valuta una incidenza percentuale della quantità di manodopera pari al **25%**.

Pertanto, per i lavori in oggetto, l'incidenza percentuale della quantità di manodopera risulta:

$$(73,4\% \times 35\% + 17,1\% \times 28\% + 9,4\% \times 25\%) = \underline{\underline{32,82\%}}$$