

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>21</b>	<b>10-02-2011</b>
	<b>Modifica deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 29.7.2010 e bozza atto di permuta.-</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaundici** addì **Dieci** del mese di **Febbraio** alle ore **18:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: Modifica deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 29.7.2010 e bozza atto di permuta.-**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29.7.2010 avente ad oggetto: “Permesso di Costruire presentato in data 14.7.2010 da parte della Soc. G.M.G. srl – Approvazione bozza atto di permuta aree e autorizzazione alla stipula dell’atto”;

**Dato atto che** con la predetta deliberazione veniva accettata e quindi approvata la permuta del solo diritto superficiario a favore della Soc. G.M.G. srl con sede in Legnano - di un’area ricompresa nell’ambito del Piano di Lottizzazione privata, già convenzionato, destinata a servizi pubblici, identificata all’Agenzia del Territorio al fg. 1 mapp. 1220 della superficie reale pari a mq. 2.534 e della superficie catastale pari ad Ha. 0.29.50, ed in contropartita il Comune di Pogliano Milanese riceve dalla G.M.G. srl, il diritto di piena proprietà di un’area, posta all’esterno dell’ambito di lottizzazione, meglio identificata all’Agenzia del Territorio al fg. 2 mapp. 35 e 36, destinata a servizi sovracomunali-zona “F” a parco urbano, area già ricompresa entro il perimetro del Parco Locale di Interesse Sovracomunale – PLIS – del Basso Olona;

**Evinto che** la Società G.M.G. srl – quale soggetto contraente con il Comune di Pogliano Milanese – della summenzionata permuta, ha manifestato la volontà di riconoscere a favore del Comune di Pogliano Milanese, al di fuori e quindi separatamente alla novellata permuta di aree la somma pari ad € 80.000,00.- (euro ottantamila/00);

**Dato atto** che nella predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 94/2010 erroneamente è stato riferito che la predetta somma di € 80.000,00.- , che la Società G.M.G. srl ha già versato a favore del Comune di Pogliano Milanese, rappresentava un atto di liberalità/donazione;

**Ritenuto** invero che il sopradetto versamento deve intendersi quale contributo accessorio per la finalizzazione che l’Amministrazione Comunale ha già individuato con l’approvazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 94/2010, destinando detto contributo a spese d’investimento;

**Ritenuto** pertanto, per le motivazioni appena esposte, che debba necessariamente modificarsi il punto 3) della deliberazione di Giunta Comunale n. 94/2010 ;

**Visti:**

- Il T.U.- DPR 380/2001;
- la L.R. 11.03.2005, n.12 e ss.mm.ii.

Attesa la propria competenza, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

### **DELIBERA**

1. di modificare, per le motivazioni indicate in premessa, il 3° punto della deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29.7.2010 nel seguente modo: “di accettare a titolo di contributo accessorio la somma pari ad € 80.000,00.- da parte della Soc. G.M.G. srl che verrà destinata a spese di investimento”
2. di prendere atto che la superficie reale del mapp. 1220 fg. 1 è di mq. 2.534 mentre la superficie catastale è pari ad Ha. 0.29.50 come meglio indicato nell’allegata nuova “bozza atto di permuta” che sostituisce quello approvato con deliberazione della G.C. n. 94/2010 (all. n. 1)
3. di appalesare che la Soc. G.M.G. srl ha già provveduto al versamento di € 80.000,00.-;
4. di ritenere invariato il contenuto della deliberazione di Giunta Comunale n. 94/2010, per quanto qui non espressamente citato;

**COPIA CONFORME ALL’ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE**

5. di stabilire che copia della presente deliberazione venga trasmessa oltretutto al proponente anche all'Area Economico Finanziaria e all'Area Lavori Pubblici e Ambiente per il seguito di propria competenza;
6. di significare che la presente deliberazione è munita del parere obbligatorio previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (all..n. 2 );

inoltre

**LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

---

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-02-2011 al 04-03-2011

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 27-02-2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni