

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
- OPERE DA FABBRO, FALEGNAME E SERRAMENTISTA – BIENNIO 2023-2024

ELENCO PREZZI

PREZZI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI

Prezzi della mano d'opera da prezziario Regione Lombardia per le opere pubbliche (soggetti a ribasso)

Codice	Qualifica	Unità di misura	Prezzo unitario
MA.00.035.0005	Operaio specializzato falegname	ora	33,20
MA.00.035.0010	Operaio qualificato falegname	ora	32,41
MA.00.035.0015	Operaio comune falegname	ora	28,50
MA.00.040.0005	Operaio specializzato fabbro	ora	33,20
MA.00.040.0010	Operaio qualificato fabbro	ora	32,41
MA.00.040.0015	Operaio comune fabbro	ora	28,50
MA.00.045.0005	Operaio specializzato vetraio	ora	33,20
MA.00.045.0010	Operaio qualificato vetraio	ora	32,41
MA.00.045.0015	Operaio comune vetraio	ora	28,50
MA.00.005.0005	Operaio specializzato edile 3° livello	ora	39,15
MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile 2° livello	ora	36,42
MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello	ora	32,81

I prezzi sopra esposti sono comprensivi di tutti gli oneri derivanti per la sicurezza fisica dell'operatore e verso terzi.

I prezzi unitari non ricompresi nel precedente elenco, per il nolo di macchinari e per materiali e attrezzature, in base ai quali saranno liquidati i lavori, per l'intero periodo di appalto, si ricavano dal **"Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche – edizione 2022" della Regione Lombardia**.

Nel caso particolare in cui il prezzo da applicare del materiale o attrezzatura non sia riportato nel suddetto prezziario, si farà riferimento, nell'ordine a:

1. Listini delle ditte fornitrici in vigore al 01.01.2023, per lavori e forniture eseguite nell'anno 2024;
2. Listini delle ditte fornitrici in vigore al 01.01.2024, per lavori e forniture eseguite nell'anno 2024;
3. Prezzi correnti di mercato.

Verrà contabilizzato solo per i lavori in economia il tempo di effettiva presenza sull'area oggetto dei lavori; i tempi di trasferimento dalla sede dell'imprenditore all'area dei lavori e viceversa, non saranno contabilizzati.

Non sarà riconosciuta nessuna indennità per prestazioni fuori sede.

Le prestazioni effettuate nei giorni festivi o in orari notturni (22.00 / 6.00) saranno compensate con una maggiorazione del 20% sui soli prezzi della manodopera.

Pogliano Milanese, novembre 2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
(Arch. Ferruccio Migani)