



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 130 del 01/12/2021

OGGETTO: Servizio di gestione e riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del comune di Pogliano Milanese – contratto di prestazione energetica – a ridotto impatto ambientale D.M. 28.03.2018 – Approvazione del Progetto definitivo/esecutivo delle opere di ampliamento dell'Impianto di Illuminazione pubblica - CUP J74E21001750004

L'anno **duemilaventuno** il giorno **uno** del mese di **dicembre** alle ore **12:00** nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale debitamente convocata, con la modalità telematica della videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020 e della delibera di Giunta Comunale n. 26 del 13/03/2020.

Eseguito l'appello, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LAVANGA CARMINE	Si	
Assessore	IRMICI MASSIMILIANO	Si	
Assessore	MAGISTRELLI GABRIELE	Si	
Assessore	ROSSI VALERIA	Si	
Assessore	ANTONINI SARA	Si	

Totale Presenti: 5	Totale Assenti: 0
---------------------------	--------------------------

sono presenti fisicamente Lavanga Carmine e Irmici Massimiliano

sono presenti da remoto Magistrelli Gabriele, Rossi Valeria, Antonini Sara e Carlino Diego

Partecipa alla seduta **Dott. Diego Carlino**, Segretario Comunale del Comune.

Il Sig. **Carmine Lavanga**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con Determina n. 314 del 08/10/2020 si aggiudicava alla Società Engie servizi S.P.A. la concessione per il servizio di gestione e riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del comune di Pogliano Milanese ;
- In data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 è stato sottoscritto il contratto di concessione con la società Engie Servizi S.P.A. per la gestione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Pogliano Milanese ;

Dato atto che i lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica esistenti, sono in fase di ultimazione;

Ricordato che nell'ambito della gara per l'aggiudicazione del *"Servizio di gestione e riqualificazione dell'impianto di pubblica illuminazione del comune di Pogliano Milanese"*, la Società Engie Servizi S.P.A. ha offerto di eseguire n. 400 installazioni a muro nell'ambito delle migliori proposte e oggetto di valutazione con riferimento ai parametri 3.10 e 3.2 del Disciplinare di gara relativi alla voce *"nuovi centri luminosi resi funzionanti di cui si dichiara la disponibilità alla nuova installazione a costo zero per l'ente"*;

Dato atto che l'impegno economico a carico dell'Impresa Engie Servizi S.P.A. per la realizzazione delle migliori è stato calcolato in € 219.000,00.- come riportato all'art. 9 del contratto di concessione in precedenza richiamato;

Evidenziato che:

- L'Amministrazione intende dare attuazione a parte delle migliori come da offerta in sede di gara e a tal fine ha individuato puntualmente le zone del territorio comunale che necessitano di una maggiore illuminazione valutando anche l'opportunità di sostituire le installazioni a muro proposte con l'installazione di pali di illuminazione a terra;
- con determina n. 434 del 09.12.2020 è stata affidata la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione degli interventi integrativi di ampliamento, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, all'ing. Stefano Caligara, con studio in via Postcastello 7 - Gallarate (VA) relativo ai lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, per l'importo complessivo di € 40.292,52.-;
- in data 27.10.2021 con prot. n. 11750 il progettista Ing. Stefano Caligara ha trasmesso al protocollo dell'Ente, il progetto definitivo/esecutivo relativo agli estendimenti dell'Illuminazione pubblica come individuati dall'Amministrazione, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, che consta dei seguenti documenti (All. 01 – 13) :

ELABORATI TECNICI

- Relazione Illustrativa generale (All.01);
- Relazione Specialistica calcolo indici energetici (All. 02);

- Relazione specialistica di calcolo degli impianti elettrici (All. 03);
- Relazione specialistica illuminotecnica (All.04);
- prezzi unitari (All.06);
- Computo metrico estimativo (All.05);
- Elenco Analisi prezzi (All.07);
- Calcoli illuminotecnici (All.08);
- Cronoprogramma (All. 09);
- Stima dei costi della sicurezza (All. 10);
- Schede tecniche (All. 11);
- Dichiarazione di conformità (All.12);
- ELABORATI GRAFICI (All. 13):
 - TAV. 01 - Ampliamento impianti – Via Magenta
 - TAV. 02 – Ampliamento impianti – Via Moroni
 - TAV. 03 – Ampliamento impianti – Via Roma
 - TAV. 04 – Ampliamento impianti – Via Rati
 - TAV. 05 – Ampliamento impiant – Area Mercato
 - TAV. 06 – Ampliamento impianti – Via Stelvio
 - TAV. 07 – Ampliamento impianti – Via Berlinguer
 - TAV. 08 – Ampliamento impianti – Vie V.Veneto e Arluno
 - TAV. 09 – Ampliamento impianti – Via Don Corti
 - TAV. 10 – Ampliamento impianti - Piazza e Parco di Largo Tarantelli
 - TAV. 11 – Ampliamento impianti –Piazza XXV Aprile

Visto il quadro economico di progetto che prevede una spesa complessiva, di € 166.000,00.- così ripartita :

QUADRO ECONOMICO

Lavori

Opere impiantistiche	€	73.194,25	
Opere edili	€	52.071,62	
Totale lavori a base di gara			€ 125.265,87
Oneri sicurezza impiantistiche	€	2.402,07	

Oneri sicurezza opere edili	€ 1.546,38	
Totale oneri sicurezza		€ 3.948,45
Importo complessivo dei lavori		€ 129.214,32
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sui lavori		€ 12.921,43
Spese tecniche:		
progettazione definitiva-esecutiva	€ 4.064,12	
direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE	€ 5.405,85	
coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 2.435,06	
Cassa previdenziale spese tecniche (4%)	€ 476,20	
		€ 12.381,23
IVA su spese tecniche (22%)		€ 2.723,87
Verifica progettuale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016		€ 1.054,83
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 129.214,32)	€ 2.067,43	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 129.214,32)	€ 516,86	
		€ 2.584,29
Oneri di allacciamento nuova fornitura energia elettrica		€ 800,00
Imprevisti (3%)		€ 3.876,43
Arrotondamenti		€ 443,60
Totale somme a disposizione		€ 36.785,68
TOTALE		€ 166.000,00

Dato atto che il presente progetto esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e al D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV;

Visto il verbale e il rapporto conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016, redatto dall'Ing. Arch. Bernardo Vanelli di Castelleone (CR) in data 19.10.2021 e consegnato al protocollo dell'Ente il 27.10.2021 – prot. n. 11731;

Visto l'atto di validazione n. 04/2021 effettuato dal R.U.P., Arch. Giovanna Frediani, in data 27.10.2021, depositato agli atti dell'Area LL.PP.;

Vista altresì la nota trasmessa dell'Ing. Mauro Vettorato del 27/11/2021 prot. n. 12975 che in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto principale richiamato in premessa, attesta che i prezzi applicati nel progetto in argomento sono congrui con quelli utilizzati nel progetto esecutivo posto a base di gara .

Dato atto che:

- La somma di € 15.105,10.- relativa alla voce del Q.E. "spese tecniche" , sono già state impegnate con Determina dell'Area Lavori Pubblici n. 434 del 09.12.2020 in quota parte di € 9.539,58.- sul cap. 5814 FPV – imp. 206.1 – e per la restante quota di € 5.565,52.- sul cap. 5450 FPV – imp. 202 – del bilancio dell'esercizio 2021;
- La somma di € 1.054,83.-, relativa alla voce del Q.E. "verifica progettuale ai sensi dell'art. 26 del

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

d.lgs. 50/2016", sono già state impegnate con Determina dell'Area Lavori Pubblici n. 355 del 20/09/2021 sul cap. 5814 FPV – imp. 206.4 – del bilancio dell'esercizio 2021;

- La somma di € 2.584,29.-, relativa alla voce Q.E. "Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)", saranno impegnate con successivo atto al cap. 5814 FPV – imp. 206.2 – del bilancio dell'esercizio 2021;

Considerato che il Concessionario Engie Servizi S.P.A, in forza del contratto di concessione sottoscritto ed in precedenza richiamato, provvederà a propria cura e spese a realizzare gli ampliamenti dell'illuminazione pubblica come da progetto definitivo/esecutivo qui allegato, facendosi carico delle seguenti voci del quadro economico di progetto precedentemente riportato:

IMPORTO DEI LAVORI	€ 125.265,87
Oneri della sicurezza	€ 3.948,45
I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.921,43
Oneri di allacciamento nuova fornitura elettrica	€ 800,00
Imprevisti 3%	€ 3.876,43
Arrotondamenti	€ 443,60
TOTALE IMPORTO A CARICO DEL CONCESSIONARIO	€ 147.255,78

Evidenziato pertanto che il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., dovrà realizzare nell' arco della concessione ai sensi dell'art. 9, migliorie per un valore residuo di € 71.744,22.- (219.000,00. – 147.255,78) agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto;

Visti:

- il D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.– Codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti ed acquisiti il parere di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, resi rispettivamente dalla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dalla Responsabile dell'Area Finanziaria;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 5, votanti 5, favorevoli 5, contrari 0, astenuti 0.

D E L I B E R A

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo al "completamento delle opere di ampliamento dell'Impianto di Illuminazione pubblica ", predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Stefano Caligara di Gallarate (VA), dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici elencati in narrativa,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati in copia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, (All.01 – 20) :

3. di approvare il quadro economico di progetto , che prevede una spesa complessiva, di € 166.000,00.- così ripartita :

QUADRO ECONOMICO

Lavori		
Opere impiantistiche	€	73.194,25
Opere edili	€	52.071,62
Totale lavori a base di gara		€ 125.265,87
Oneri sicurezza impiantistiche	€	2.402,07
Oneri sicurezza opere edili	€	1.546,38
Totale oneri sicurezza		€ 3.948,45
Importo complessivo dei lavori		€ 129.214,32
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sui lavori	€	12.921,43
Spese tecniche:		
progettazione definitiva-esecutiva	€	4.064,12
direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE	€	5.405,85
coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	2.435,06
Cassa previdenziale spese tecniche (4%)	€	476,20
		€ 12.381,23
IVA su spese tecniche (22%)	€	2.723,87
Verifica progettuale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016	€	1.054,83
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 129.214,32)	€	2.067,43
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 129.214,32)	€	516,86
		€ 2.584,29
Oneri di allacciamento nuova fornitura energia elettrica	€	800,00
Imprevisti (3%)	€	3.876,43
Arrotondamenti	€	443,60
Totale somme a disposizione		€ 36.785,68
TOTALE		€ 166.000,00

4. di dare atto che il presente progetto definitivo/esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e dal D.Lgs. 207/2010, nelle parti ancora in vigore, e che lo stesso è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 eseguita dall'Ing. Arch. Bernardo Vanelli che ha stilato il relativo rapporto conclusivo con esito positivo in data 19.10.2021, e validato dal R.U.P., Arch. Giovanna Frediani, in data 25.11.2021, depositati agli atti dell'Area LL.PP.;
5. Di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento del progetto definitivo/esecutivo predetto è l'architetto Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Pogliano Milanese;
6. Di dare atto che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

- La somma di € 15.105,10.- relativa alla voce del Q.E. “*spese tecniche*”, sono già state impegnate con Determina dell’Area Lavori Pubblici n. 434 del 09.12.2020 in quota parte di € 9.539,58.- sul cap. 5814 FPV – imp. 206.1 – e per la restante quota di € 5.565,52.- sul cap. 5450 FPV – imp. 202 – del bilancio dell’esercizio 2021;
- La somma di € 1.054,83.-, relativa alla voce del Q.E. “*verifica progettuale ai sensi dell’art. 26 del d.lgs. 50/2016*”, sono già state impegnate con Determina dell’Area Lavori Pubblici n. 355 del 20/09/2021 sul cap. 5814 FPV – imp. 206.4 – del bilancio dell’esercizio 2021;
- La somma di € 2.584,29.-, relativa alla voce Q.E. “*Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)*”, saranno impegnate con successivo atto al cap. 5814 FPV – imp. 206.2 – del bilancio dell’esercizio 2021;

7. Di dare atto che il Concessionario Engie Servizi S.P.A, in forza del contratto di concessione sottoscritto ed in precedenza richiamato, provvederà a propria cura e spese a realizzare gli ampliamenti dell’illuminazione pubblica come da progetto definitivo/esecutivo qui allegato, facendosi carico delle seguenti voci del quadro economico di progetto precedentemente riportato:

IMPORTO DEI LAVORI	€ 125.265,87
Oneri della sicurezza	€ 3.948,45
I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.921,43
Oneri di allacciamento nuova fornitura elettrica	€ 800,00
Imprevisti 3%	€ 3.876,43
Arrotondamenti	€ 443,60
TOTALE IMPORTO A CARICO DEL CONCESSIONARIO	€ 147.255,78

8. Di dare atto che il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., dovrà realizzare nell’ arco della concessione ai sensi dell’art. 9, migliorie per un valore residuo di € 71.744,22.- (219.000,00. – 147.255,78) agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto;
9. Di incaricare il Responsabile dell’Area LL.PP. del compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente;
10. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 5, votanti 5, favorevoli 5, contrari 0, astenuti 0, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Carmine Lavanga

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Diego Carlino