

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 165)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 410 DEL 22-12-2015

**OGGETTO: Ristrutturazione con riqualificazione energetica dei
campi da pallavolo del centro sportivo comunale –
CUP J74H15000500004 - CIG 6394603155 –
Approvazione certificato di regolare esecuzione**

LA RESPONSABILE

Ricordato che:

- con deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 91 del 25.07.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro Sportivo Comunale da realizzarsi nell'ambito di un PII, suddiviso in 3 lotti, di cui i due interamente finanziati con risorse private nell'ambito del Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno e il terzo finanziato con entrate proprie dell'ente;
- con deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 105 del 03.09.2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere del 3° lotto dei suddetti lavori nel Centro Sportivo Comunale, riguardante la ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo, redatto dallo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00.-;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 222 del 15.09.2015 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 per i lavori di realizzazione dei sopraccitati lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera b del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 258 del 15.10.2015 sono stati aggiudicati all'Impresa LAGRA Srl, con sede in via Monte Rosa 58 - 20089 Rozzano (MI), i "lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del Centro Sportivo Comunale", per l'importo € 83.916,23.- al netto del ribasso d'asta del 30,221 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.900,00.-, per complessivi € 86.816,23.-, oltre € 8.681,62.- per IVA10%, per complessivi € 95.497,85.-;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 26.11.2015 veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dallo studio incaricato, F+G ASSOCIATI di Bergamo, relativo alle "opere complementari dei lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale" per un importo complessivo di € 23.605,01.-;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 343 del 27.11.2015 è stata affidata l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa LAGRA Srl di Rozzano (MI), esecutrice del corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 30,221 %, e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" del quadro economico di progetto, e quindi per l'importo di € 20.805,19.-, oltre a € 2.080,52.-, per IVA 10%, in totale € 22.885,71.- ;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 343 del 27.11.2015 sono state ridotte le somme all'interno del quadro economico per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" e svincolate una quota di 17.500,00.- di economie modificando il quadro economico complessivo come di seguito il quadro economico di progetto portando il costo complessivo dell'intervento ad € 132.500,00.-, come di seguito indicato:

LAVORI A CORPO		
Sostituzione teloni esterni esistenti con nuovi teloni del tipo doppio con camera	€	89.625,00
Opere da serramentista	€	28.325,00
Opere impianto elettrico	€	2.310,00
Totale lavori a base di gara	€	120.260,00
Ribasso offerto (-30,221 %)	- €	36.343,77
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	83.916,23
Importo Oneri per la sicurezza	€	2.900,00
Totale importo lavori		€ 86.816,23

SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€ 9.800,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€ 392,00
I.V.A. su spese tecniche	€ 2.242,24
Totale spese di progettazione	€ 12.434,24
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€ 369,48
Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.	€ 12.803,72
Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti	€ 563,42
contributo ANAC	€ 30,00
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 8.681,62
Totale importo somme a disposizione	€ 22.078,76
OPERE COMPLEMENTARI	
Totale lavori a base di gara	€ 24.800,00
Ribasso offerto (-30,221 %)	- € 7.494,81
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 17.305,19
Importo Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
Totale importo lavori	€ 20.805,19
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€ 500,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€ 20,00
I.V.A. su spese tecniche	€ 114,40
Totale spese di progettazione	€ 634,40
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 28.300,00)	€ 84,90
Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.	€ 719,30
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 2.080,52
Totale importo somme a disposizione	€ 2.799,82
COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI	€ 23.605,01
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 132.500,00
Somme da svincolate	€ 17.500,00
<u>TOTALE QUADRO ECONOMICO</u>	€ 150.000,00

Visto il contratto n. 14 del 17.12.2015 relativo agli interventi di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale;

Appalesato che in data 21.12.2015 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione delle opere principali redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Giavazzi dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo;

Dato atto che la consegna dei lavori è avvenuta in data 22.10.2015 e che i lavori delle opere principali si sono conclusi in data 21.12.2015, e quindi tempo utile, sotto la D.L. dell'arch. Stefano Giavazzi;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Vista la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione delle opere principali redatto dall'arch. Stefano Giavazzi in data 21.12.2015 (all. n. 1), da cui risulta che l'Impresa LAGRA Srl di Rozzano (MI), appaltatrice delle opere, ha eseguito regolarmente i lavori previsti e ultimato gli stessi nei tempi concordati;

Evidenziato che il Direttore dei Lavori ha certificato che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

Ritenuto di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori del corpo principale eseguiti dall'Impresa medesima, pari ad un ammontare di opere eseguite di € 86.816,23.-;

Dato atto che il quadro economico di progetto risulta modificato come di seguito indicato:

LAVORI A CORPO		
Sostituzione teloni esterni esistenti con nuovi teloni del tipo doppio con camera	€ 89.625,00	
Opere da serramentista	€ 28.325,00	
Opere impianto elettrico	€ 2.310,00	
Totale lavori a base di gara	€ 120.260,00	
Ribasso offerto (-30,221 %)	- € 36.343,77	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 83.916,23	
Importo Oneri per la sicurezza	€ 2.900,00	
Totale importo lavori	€ 86.816,23	
<u>Totale importo lavori contabilizzati</u>		€ 86.816,23
Somme liquidate:		
anticipo del 20% - € 17.363,25		
nel 1° SAL - € 65.112,17		
Totale somme liquidate: - € 82.475,42		- € 82.475,42
Somme a credito dell'impresa (garanzia del 5%):		€ 4.340,81
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€ 9.800,00	
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€ 392,00	
I.V.A. su spese tecniche	€ 2.242,24	
Totale spese di progettazione	€ 12.434,24	
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€ 369,48	
Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.	€ 12.803,72	
Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti	€ 563,42	
contributo ANAC	€ 30,00	
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 8.681,62	
Totale importo somme a disposizione	€ 22.078,76	
OPERE COMPLEMENTARI		
Totale lavori a base di gara	€ 24.800,00	
Ribasso offerto (-30,221 %)	- € 7.494,81	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 17.305,19	
Importo Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00	
Totale importo lavori	€ 20.805,19	
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€ 500,00	
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€ 20,00	
I.V.A. su spese tecniche	€ 114,40	
Totale spese di progettazione	€ 634,40	

Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis	€	84,90	
L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 28.300,00)			
Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.	€	719,30	
I.V.A. sui lavori (10%)	€	2.080,52	
Totale importo somme a disposizione	€	2.799,82	
COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI	€	23.605,01	
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	132.500,00	
Somme da svincolate	€	17.500,00	
<u>TOTALE QUADRO ECONOMICO</u>	€	150.000,00	

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato che l'importo delle somme a credito dell'Impresa LAGRA Srl di Rozzano (MI), pari alla garanzia del 5%, ammontano ad € 4.340,81.- oltre IVA;

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Giavazzi dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, relativo al corpo principale dei lavori di "Ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale – CUP J74H15000500004 - CIG 6394603155" eseguiti dall'impresa LAGRA Srl, con sede in via Monte Rosa 58 - 20089 Rozzano (MI), sottoscritti senza riserve dall'impresa aggiudicatrice dei lavori;
2. di prendere atto che l'importo delle somme a credito dell'Impresa LAGRA Srl pari alla garanzia del 5%, ammontano ad € 4.340,81.- oltre IVA;
3. Di incaricare il Direttore dei Lavori, arch. Stefano Giavazzi dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, di liquidare il credito di € 4.340,81.-, all'impresa LAGRA Srl;
4. Di dare atto che si procederà con successivo provvedimento alla contabilizzazione dei lavori riguardanti le opere complementari e allo svincolo della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali e delle economie;
5. Di dare atto che si procederà con successivo provvedimento alla liquidazione degli incentivi a favore del R.U.P. per le opere principali, pari all'importo di € 369,48.-, previsti nel quadro economico dell'opera;
6. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
7. Di dare atto del rispetto della compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009);

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

8. Di trasmettere copia della presente determinazione all'impresa affidataria LAGRA Srl di Rozzano (MI) e allo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, incaricato della progettazione, D.L. e sicurezza;

Pogliano Milanese, 22.12.2015

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 557/1 – 557/3

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 22.12.2015

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 08-01-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 08-01-2016 al 23-01-2016

Pogliano Milanese, 08-01-2016

IL MESSO COMUNALE