

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 83)

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**  
**REGISTRO GENERALE**  
**N. 267 DEL 18-09-2013**

**OGGETTO: Modifica degli impegni di spesa sui diversi capitoli di bilancio nell'ambito del contratto del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali - periodo 2012/2017. CIG 37641681B3. aggiudicato alla Società G.M. Gestione Multiservice arl.**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011 veniva affidato alla Società G.M. Gestione Multiservice arl il "servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali - periodo 2012/2017" per un importo complessivo di € 39.960,00.- oltre IVA 21%, in totale € 48.351,60.-;

**Ricordato che** nella determinazione n. 437 del 28.12.2012 per l'anno 2013 venivano impegnate per il secondo anno di appalto per ogni proprietà comunale delle somme valutate sulla base di stime effettuate dall'Ufficio Tecnico in raffronto agli interventi eseguiti negli anni precedenti;

**Considerato che** l'Ufficio Tecnico ha constatato che è necessario far eseguire nel corso dell'anno 2013 interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali del centro sportivo e del patrimonio disponibile per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;

**Rilevato che** la somma impegnata a tale scopo risulta insufficiente;

**Rilevato che**, attraverso il riequilibrio delle somme a disposizione per ognuno dei capitoli di spesa inerenti la manutenzione degli immobili di proprietà comunale, è possibile reperire le somme da destinare agli interventi manutentivi indispensabili senza variare l'impianto complessivo del contratto;

**Ritenuto** necessario provvedere ad effettuare gli interventi manutentivi di cui sopra al fine di garantire condizioni di migliore fruibilità da parte degli utenti;

**Rilevata** l'utilità di procedere come sopra indicato;

**Visti** gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. Di prendere atto della necessità di far eseguire interventi manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali del centro sportivo e del patrimonio disponibile per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;

*L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE*

2. Di reperire la somma da destinare agli interventi manutentivi di cui sopra, attraverso il riequilibrio dei vari capitoli del bilancio dell'anno 2012 di imputazione della spesa relativi ai diversi immobili e aree di proprietà comunale;
3. Di dare atto che l'importo complessivo del contratto non viene variato;
4. Di modificare la ripartizione della spesa sui seguenti capitoli del bilancio dell'anno 2013, precedentemente impegnati con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 437 del 28.12.2012, come sotto riportato:
  - **L'impegno n. 126 sul cap. 1320** ad oggetto "Spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile" – int. 1.01.05.03 – **viene incrementato di Euro 200,00.-**, passando da Euro 1.630,00.- a Euro 1.830,00.-;
  - **L'impegno n. 128 sul cap. 2341** ad oggetto "Spese di manutenzione Scuola Media" – int. 1.04.03.03 – **viene diminuito di Euro 1.000,00.-**, passando da Euro 1.630,00.- a Euro 630,00.-;
  - **L'impegno n. 130 sul cap. 2910** ad oggetto "Spese di manutenzione del Centro Sportivo Comunale" – int. 1.06.02.03 – **viene incrementato di Euro 800,00.-**, passando da Euro 1.630,00.- a Euro 2.430,00.-;
5. Di dare atto che le economie per ogni impegno di spesa vengono rese disponibili sul rispettivo intervento e capitolo, mentre le integrazioni vengono attinte dalle disponibilità dei rispettivi capitoli di bilancio.
6. di dare atto che la spesa riguardante la Scuola Media Statale "A. Ronchetti" viene ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
7. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
8. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 13.09.2013

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

### Impegno n. 126-128-130

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 18.09.2013

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

**COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :**

	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 30-09-2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 30-09-2013 al 15-10-2013

Pogliano Milanese, 30-09-2013

IL MESSO COMUNALE