

## ATTO DI LIBERALITÀ

Premesso che:

- il Comune di Pogliano Milanese è proprietario di un'area in località Bettolino di Pogliano Milanese ubicata in via Ambrogio Moroni, identificata catastalmente al foglio n. 1 mappale n. 1218 e n. 1217 (parte);
- sussiste una Convenzione Urbanistica stipulata il 15/07/2009 tra il Comune di Pogliano Milanese e la Società Immobiliare San Giovanni di Gallo Angelo e Giovanni & C. S.a.s. che obbliga quest'ultima alla realizzazione delle opere di urbanizzazione della suddette area (vedi estratto di planimetria allegato alla presente per rappresentazione di quanto previsto in convenzione);
- al momento la suddetta area è in stato di abbandono e degrado e lo resterà presumibilmente fino alla concreta realizzazione del Piano Attuativo di cui l'area è complemento;
- la società Longino & Cardenal S.p.a. è proprietaria del capannone adiacente a detta area dove svolge attività di commercio e logistica di prodotti alimentari ed ha quindi interesse che la suddetta area pubblica adiacente abbia miglior decoro e possa essere utilizzata per la sosta di autoveicoli più ordinata rispetto all'attuale (che avviene in modo disordinato lungo il confine dell'area e a volte invadendo la carreggiata stradale);
- la società Longino & Cardenal ha fatto predisporre una preventivo di spesa per la realizzazione di lavori su superficie esterna dell'area, sfalcio del verde e intende impegnarsi a provvedere a propria cura e spese a mantenere l'area in oggetto pulita da rifiuti;

il sottoscritto ..... (C.F. ....)

nato a ..... (.....)  
il ....., residente a  
.....(.....) in ..... n.  
....., in qualità di Sindaco/Assessore/Responsabile del Servizio  
LL.PP. del Comune di POGLIANO MILANESE con sede a Pogliano Milanese (MI) in  
via/piazza ..... n. ...., consente alla società  
Longino & Cardenal S.p.a. (C.F. e P. IVA 10994990157) con sede a Pogliano Milanese  
(MI) in via Ambrogio Moroni n. 8, rappresentata dal Presidente del C.d.A. Uleri  
Riccardo (C.F. LRURCR66P14B300P), nato a BUSTO ARSIZIO (VA) il 14/09/1966,  
residente a VARESE (21100 - VA) in via G.V. WALDER N. 9/i, l'utilizzo temporaneo  
per la manutenzione dell'area marginata sopra fino alla data del 15/07/2019, decorsa la  
quale il presente atto cesserà di validità e

## D I C H I A R A

di ricevere dalla società Longino & Cardenal S.p.a. a titolo gratuito le opere per la  
realizzazione di lavori su superficie esterna dell'area, sfalcio del verde e mantenimento  
del decoro urbano.

La società Longino & Cardenal S.p.a. realizzerà senza alcuna contropartita da parte  
dell'Amministrazione Comunale i lavori di:

- pulizia della sterpaglia, demolizione di circa 10 ml di muretto insistente lungo via A.  
Moroni, rimozione di uno strato superficiale della terrazza presente su parte  
dell'area (corrispondente a 800 mq, rettangolo di 50 ml x 16 ml come rappresentato  
nell'allegato estratto di planimetria) e trasporto alle PP.DD.;
- fornitura e stesa di misto inerte frantumato per formazione di livellette per ottenere  
perfetto piano di posa, cilindratura a rullo;

- fornitura e stesa di ghiaietto per finitura superficiale.

La società Longino & Cardenal S.p.a. si IMPEGNA:

- a svolgere i suddetti lavori oltre che a proprie spese nel rispetto delle normative di sicurezza cantieri, a verificare l'idoneità contributiva dell'impresa che svolgerà tali lavori e manleva l'Amministrazione Comunale da tali responsabilità;
- a lasciare comunque il parcheggio a disposizione per l'uso e l'utilizzo per la sola esclusiva sosta autoveicoli ai cittadini di Pogliano Milanese, evitando quindi di posare ostacoli al libero accesso dell'area.

Allegati:

- carte identità dei firmatari;
- fotografie dell'area nello stato attuale;
- estratto di planimetria dell'area.

L.c.s.

Pogliano Milanese, lì 12 gennaio 2017

Comune di Pogliano Milanese - .....

---

Longino & Cardenal S.p.a. – Riccardo Uleri

---