

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 170)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 435 DEL 06-12-2011

OGGETTO: Interventi manutentivi edili nel plesso della Scuola Media "A. Ronchetti". CIG 36114159ED. Ditta Granvillano Srl.

LA RESPONSABILE

Premesso che il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media “A. Ronchetti”, la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

Rilevato che la gestione della Scuola Media “A. Ronchetti” è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell’anno 2010;

Considerato che, durante sopralluoghi eseguiti nel suddetto plesso scolastico, il personale dell’Ufficio Tecnico Comunale ha rilevato che vi sono alcune porzioni del rivestimento esterno lungo le murature perimetrali e a lato della rampa di accesso al refettorio che sono in fase di distacco e pericolanti, e quindi costituiscono un potenziale pericolo per i fruitori della scuola;

Considerato inoltre che, al secondo piano dello stabile scolastico, le porte di alcuni bagni e aule sono danneggiate e richiedono interventi di riparazione, così come il serramento di una finestra nel deposito della palestra;

Constatato anche il cattivo stato in cui versa la pavimentazione del locale deposito presso la palestra scolastica, che necessita di un intervento di rifacimento del pavimento con utilizzo di materiali più resistenti, tipo piastrelle di klinker, in modo tale da renderlo adatto per il ricovero delle attrezzature sportive;

Dato atto che, l’Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto in via breve un preventivo di spesa per l’esecuzione di interventi manutentivi di rimozione di porzioni di rivestimenti esterni pericolanti, rifacimento della pavimentazione del locale deposito presso la palestra e riparazione di serramenti alla ditta GRANVILLANO s.r.l., con sede in Via Garibaldi 1 – 20010 Pogliano Milanese (MI);

Evidenziato che la suddetta ditta, eseguiti sopralluoghi con il personale dell’Ufficio Tecnico Comunale alla scuola media “Anselmo Ronchetti” di via Garibaldi, si è dichiarata disponibile ad eseguire le operazioni di rimozione di porzioni di rivestimenti esterni pericolanti, rifacimento della pavimentazione del locale deposito presso la palestra e riparazione di serramenti, e ha presentato il preventivo prot. n. 12673 del 23.11.2011 che prevede l’esecuzione dei seguenti interventi:

- Rimozione di porzioni del rivestimento esterno in fase di distacco e pericolanti di murature perimetrali e del muretto a lato della rampa di accesso al refettorio;
- Rifacimento della pavimentazione del locale deposito grande della palestra scolastica:
 - Rimozione di rivestimento esistente ammalorato, compreso abbassamento, carico e trasporto alle pp.dd.
 - Rimozione di massetto di sottofondo ammalorato del pavimento e rifacimento dello stesso
 - Realizzazione di pavimento in tavole di klinker, posato a cassero con boiacca di puro cemento 32,5 R su letto di malta di legante idraulico e pulitura con segatura a posa ultimata
- Riparazione di finestra bloccata nel deposito della palestra
- Riparazione delle porte e fissaggio degli stipiti dei servizi igienici alunni al 2° piano
- Riparazione di porte di n. 5 aule

Rilevato che l’importo preventivato dalla predetta ditta GRANVILLANO s.r.l. per l’esecuzione degli interventi in oggetto comporta una spesa complessiva di € 5.523,00.-, oltre € 1.159,83.- per IVA 21%, per complessivi € 6.682,83.-;

COPIA CONFORME ALL’ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

Valutata positivamente l'offerta della citata ditta GRANVILLANO s.r.l. di Pogliano Milanese e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta ditta GRANVILLANO s.r.l. di Pogliano Milanese;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di ritenere opportuno provvedere all'esecuzione di interventi manutentivi nel plesso della scuola media "Anselmo Ronchetti" di rimozione di porzioni di rivestimenti esterni pericolanti, rifacimento della pavimentazione del locale deposito presso la palestra e riparazione di serramenti;
2. Di evidenziare che gli interventi di cui sopra sono mirati a ripristinare condizioni decorose per lo svolgimento dell'attività scolastica all'interno del plesso della scuola media;
3. Di affidare alla ditta GRANVILLANO s.r.l., con sede in Via Garibaldi 1 – 20010 Pogliano Milanese (MI), l'esecuzione di interventi manutentivi nel plesso della scuola media "Anselmo Ronchetti" di rimozione di porzioni di rivestimenti esterni pericolanti, rifacimento della pavimentazione del locale deposito presso la palestra e riparazione di serramenti, per l'importo complessivo di € 5.523,00.-, oltre € 1.159,83.- per IVA 21%, per complessivi € 6.682,83.-;
4. Di imputare la somma suddetta di **€ 6.682,83.-** all'intervento n. **1.04.03.03** cap. n. **2341** del bilancio di previsione dell'esercizio 2011 ad oggetto "SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLA MEDIA", sufficientemente disponibile.
5. Di dare atto che la predetta spesa riguardante la Scuola Media Statale "A. Ronchetti", verrà ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
6. Di demandare al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria il recupero delle somme a carico del Comune di Vanzago, di cui all'art 6 della convenzione in essere;
7. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/0/2009.

Pogliano Milanese, 28.11.2011

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 713

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 06.12.2011

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 18-01-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 18-01-2012 al 02-02-2012

Pogliano Milanese, 18-01-2012

IL MESSO COMUNALE