

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 10)

AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 205 DEL 11-07-2013

OGGETTO: Rettifica determina n. 201 del 05.07.2013 e relativi allegati.

Oggetto: Rettifica determina n. 201 del 05/07/2013 e dei relativi allegati.

IL RESPONSABILE

Richiamata la determinazione a propria firma n. 201 del 05.07.2013 avente per oggetto: "Approvazione schema di bando per la vendita del terreno di proprietà comunale a parte del mappale n. 170 del fg. 6 con accesso dalla via Grassina";

Dato atto che da un sopralluogo effettuato in data 10.07.2013 da personale dell' Ufficio Tecnico è stato possibile constatare che la superficie del lotto recintato, oggetto di alienazione è inferiore rispetto a quello noto in Comune sul quale l'Ufficio ha determinato l'iniziale valore a base d'asta;

Ritenuto che detto valore debba essere reso congruo rispetto ai valori immobiliari medi di mercato e pertanto, sulla scorta di una nuova valutazione, l'Ufficio Tecnico ha stimato il controvalore a base d'asta pari ad euro 189.885,88.

Evidenziata pertanto la necessità di modificare l'Avviso di Asta pubblica con indicazione del nuovo valore in luogo di quello precedentemente indicato;

Ritenuto altresì di modificare la planimetria (allegato 5) rendendola anch'essa congruente alla corretta identificazione catastale, che varia anch'essa in relazione alle risultanze del sopralluogo citato

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.-

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DETERMINA

1. per le motivazioni indicate in premessa, di approvare il nuovo Avviso di asta pubblica relativo alla vendita del terreno di via Grassina (allegato 1) nonché l'allegata planimetria (allegato 2);
2. di stabilire che quanto verrà pubblicato in data 11.07.2013 sia congruente con il presente atto.
3. di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto è valido il contenuto della determina n. 201/2013

Pogliano Milanese, 10.07.2013

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. cap.

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese,

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 18-07-2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 18-07-2013 al 02-08-2013

Pogliano Milanese, 18-07-2013

IL MESSO COMUNALE