



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 465

Data: 23/11/2022

**OGGETTO:** Fornitura e posa di elementi per la manutenzione degli ascensori della scuola primaria Don Milani – ed. rosso, cimitero comunale e municipio – Affidamento servizio alla ditta GIERRE LIFT srl – CIG Z3238987E6

#### IL RESPONSABILE

**Premesso che** l'Amministrazione Comunale deve garantire la regolare manutenzione degli impianti ascensore presenti negli stabili comunali, per il loro corretto funzionamento;

**Ricordato che** con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 616 del 22.12.2021 era stato affidato, per il biennio 2022-2023, alla società GIERRE LIFT srl, con sede in via Marconi 28/1 ad Arese (MI), C.F./P.IVA 03842000964 il servizio di controllo e manutenzione degli ascensori presenti negli edifici di proprietà comunale;

**Dato atto che** durante periodica verifica di manutenzione ordinaria degli ascensori, il tecnico ha constatato, che gli ascensori presenti in alcuni stabili comunali necessitano di un intervento di riparazione e/o sostituzione di elementi, nello specifico:

- *scuola primaria Don Milani – ed. Rosso: sostituzione pattini di scorrimento della cabina;*
- *cimitero comunale: sostituzione dispositivo di telesoccorso;*
- *municipio: sostituzione dinamo tachimetrica;*

**Evidenziato che:**

- lo svolgimento del servizio di cui sopra è mirato ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio degli impianti siano in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionino regolarmente e se si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche;
- i suddetti interventi eccedono il servizio di controllo e manutenzione degli ascensori presenti negli edifici di proprietà comunale in quanto trattasi di interventi di manutenzione straordinaria e pertanto non possono essere fatti ricomprendere negli interventi di cui al contratto in essere con la società GIERRE LIFT srl;

**Ritenuto** pertanto necessario ed urgente dover sostituire gli elementi di cui sopra, al fine di garantire la sicurezza e il perfetto funzionamento degli ascensori sopra indicati;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Dato atto che** è stato acquisito per le vie brevi un preventivo dalla suddetta società GIERRE LIFT srl per la sostituzione di pattini di scorrimento della cabina nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Rosso, sostituzione del dispositivo di telesoccorso nell'ascensore del cimitero e sostituzione dinamo tachimetrica nell'ascensore del cimitero, considerato che la suddetta società è già a conoscenza degli impianti che necessitano degli interventi di manutenzione straordinaria;

**Vista** l'offerta prot. n. 12612 del 8.11.2022 presentata dalla citata GIERRE LIFT srl, con sede in via Marconi 28/1 ad Arese (MI), C.F./P.IVA 03842000964, che comporta un importo complessivo pari a € 3.150,00.-, oltre € 693,00.- per IVA 22% per complessivi € 3.843,00.-;

**Richiamata** la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**Visto** in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato “*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*”, della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

**Considerato** che la somma dell'affidamento è inferiore ad € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

**Visto** l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000 la “*soglia di esenzione*” per i “*micro-acquisti*” dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

**Precisato pertanto che**, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto “*Determinazioni a contrattare e relative procedure*”, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	ripristinare il corretto funzionamento degli
--------------------------	---------------------	--

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

		ascensori della scuola primaria Don Milani - ed. rosso, del cimitero comunale e del municipio, onde garantire la sicurezza dei fruitori dei predetti ascensori
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	fornitura e posa di elementi meccanici in sostituzione di quelli esistenti guasti o usurati
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono indicati dall'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024*";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024*";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2022 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile)*";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 20.07.2022, con la quale si approvava il Piano Performance 2022 e il conseguente aggiornamento del PEG 2022/2024

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2022, sufficientemente disponibili:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.647,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 793,00			
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.403,00			
				€ 3.843,00			

**Tenuto conto che** il CIG relativo al servizio in oggetto è il seguente: Z3238987E6;  
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

**Valutata** positivamente l'offerta presentata dalla società GIERRE LIFT srl;

**Ritenuto** opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta ditta GIERRE LIFT srl per l'importo complessivo di € 3.150,00.-, oltre € 693,00.- per IVA 22% per complessivi € 3.843,00.-;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "*controllo di regolarità amministrativa e contabile*";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere, per le motivazioni in premessa, indispensabile ed urgente provvedere alla sostituzione di pattini di scorrimento della cabina nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Rosso, sostituzione del dispositivo di telesoccorso nell'ascensore del cimitero e sostituzione dinamo tachimetrica nell'ascensore del cimitero;
3. di affidare conseguentemente gli interventi sopra richiamati alla ditta GIERRE LIFT srl, con sede in via Marconi 28/1 ad Arese (MI), C.F./P.IVA 03842000964, per un importo complessivo pari a € 3.150,00.-, oltre € 693,00.- per IVA 22% per complessivi € 3.843,00.-;
4. di evidenziare che:
  - lo svolgimento del servizio di cui sopra è mirato ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio degli impianti siano in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionino regolarmente e se si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche;
  - i suddetti interventi eccedono il servizio di controllo e manutenzione degli ascensori presenti negli edifici di proprietà comunale in quanto trattasi di interventi di manutenzione straordinaria e pertanto non possono essere fatti ricomprendere negli interventi di cui al contratto in essere con la società GIERRE LIFT srl;
5. di impegnare la somma complessiva di € 3.843,00.-, dando atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione sui seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2022, sufficientemente disponibili:

capito lo	Missione- Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.647,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 793,00			
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.403,00			
				€ 3.843,00			

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

6. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
7. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
8. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
11. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
12. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani, Responsabile del Servizio LL.PP.;
13. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
14. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
15. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici**  
(arch. Ferruccio Migani)