

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE  
PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 3)**

**AREA SOCIO-CULTURALE**

**DETERMINAZIONE  
REGISTRO GENERALE  
N. 8 DEL 26-08-2015**

**OGGETTO: Accertamento di entrata canoni di locazione e spese condominiali alloggi  
ERP e canoni di locazione palazzina anziani.**

## **II RESPONSABILE**

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/04/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per l'assegnazione ad anziani residenti dei mini alloggi di proprietà comunale ubicati in via M. Paleari 56 e al cui articolo 6 viene definita la modalità di calcolo del canone di locazione per singolo affittuario ;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 25/11/2014 ad oggetto: “Verifica dello stato di conservazione degli impianti nell’ambito del patrimonio alloggiativo di ERP – adeguamento alle norme di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37” nella quale si precisa che, allo stato attuale, per i motivi meglio precisati nella stessa deliberazione, il canone di locazione attualmente corrisposto dagli assegnatari deve intendersi quale indennità di occupazione degli alloggi assegnati e in godimento;

Vista la L.R. 27/2009;

Visto il Bilancio di Previsione anno 2015 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 16.6.2015;

Visto l’art. 3 – comma 5 – del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l’art.147bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Calcolato in complessivi **€ 6.385,20** le indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3 (come da prospetto A conservato agli atti presso l’Ufficio Servizi Sociali), in **€ 1.250,00** le supposte spese condominiali e in **€ 4.040,00** i canoni di affitto dei mini alloggi della Palazzina di Via M.Paleari 56 (come da prospetto B conservato agli atti presso l’Ufficio Servizi Sociali) per complessivi € 11.675,20;

Verificato che il credito è certo ed esigibile e che pertanto si può procedere con l’iscrizione della posta contabile a bilancio, con imputazione all’esercizio 2015 per le partite di competenza;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto delle quote previste quali proventi da utenti anno 2015:

- per indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3: per **€ 6.385,20** ;
- per supposte spese condominiali: per **€ 1.250,00**
- per canoni di affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari 56: per **€ 4.040,00**;

2. di accertare le somma di **Euro 11.675,20** alle specifiche risorse/capitoli con i rispettivi importi e precisamente:

**risorsa 3022300**

- Cap. 2375 (proventi per indennità di occupazione alloggi ERP via Dante 1 e 3 e canoni affitto mini alloggi Palazzina di Via M.Paleari,56)):Euro 10.425,20 Esente IVA articolo 10 DPR 633/72

**risorsa 3052600**

- Cap. 2377 (proventi spese condominiali): Euro 1.250,00 Fuori campo Iva articolo 15 DPR 633/72

capitolo	Missione Programma Titolo- macroaggregat o	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'				Programma
				2015	2016	2017	Successivi	
2375				X				
2377				X				

3. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolare e corretta azione amministrativa;

Pogliano Milanese, 24.07.2015

La Responsabile dell' Area Socio Culturale

Dott.ssa Paola Barbieri

## **AREA FINANZIARIA**

### **Accertamento n. 156-157-158**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 26.08.2015

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**



Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 30-09-2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 30-09-2015 al 15-10-2015

Pogliano Milanese, 30-09-2015

IL MESSO COMUNALE