

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>157</b>	<b>27-12-2011</b>
	<b>Progettazione, realizzazione e gestione mediante finanza di progetto (Project Financing) di un Centro Diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale Comm. Moroni. Proroga di presentazione proposte.</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaundici** addì **Ventisette** del mese di **Dicembre** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	NO
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che nel piano triennale delle opere pubbliche per l'annualità 2011 - Piano Triennale 2011/2013 – è stata prevista la realizzazione e gestione mediante Project Financing di un centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del centro sportivo comunale – comm Moroni

**Ricordato che** il predetto piano triennale è stato approvato in data 28.03.2011 con Deliberazione di C.C.n. 19 , e che nei sei mesi successivi l'approvazione dello stesso elenco annuale l'Amministrazione non ha provveduto alla pubblicazione del bando, e pertanto ai sensi dell'art. 153 comma 16 del D.lgs 163/2006, i promotori interessati in possesso dei requisiti di cui al comma 8 possono presentare le proprie proposte , entro e non oltre quattro mesi dal decorso di detto termine;

**Considerato che** la scadenza per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. sopra citato viene a stabilirsi in data 28.01.2012;

**Ricordato che** le eventuali offerte dovranno contenere:

- Un progetto preliminare
- Una bozza di convenzione
- Un piano economico – finanziario

**Dato atto che** il piano economico-finanziario deve necessariamente essere asseverato da un istituto di Credito iscritto nell'elenco degli intermediari finanziari, o da una società di revisione, e che a tal fine l'operatore dovrà procedere ad un notevole esborso economico;

**Visto che** l'incertezza dei mercati e l'attuale situazione di crisi economica del paese prospettano serie difficoltà di accesso al credito per gli operatori economici che potrebbero essere interessati all'operazione, e che pertanto la possibilità di avere risposte certe sul finanziamento sono strettamente legate alla possibilità di posticipare la data di presentazione delle offerte;

**Considerato che** il finanziamento da parte di istituti di credito è requisito sostanziale e necessario per il buon fine dell'operazione ;

**Ravvisata** pertanto la necessità di posticipare detto termine al 28.03.2012 per le motivazioni sopra esposte, al fine di consentire la massima partecipazione degli operatori interessati, che potranno così avere a disposizione un ulteriore intervallo di tempo per produrre la documentazione finanziaria necessaria alla partecipazione della gara in questione;

**Considerato inoltre** che tale opera risulta obiettivo rilevante per l'Amministrazione, e pertanto occorre porre in atto tutti gli accorgimenti che possano impedire che la gara vada deserta , dando atto inoltre che al momento non è stata presentata alcuna proposta;

**Visto** il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture

**Visto** il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10;

**Vista** la Legge n. 106/2011

**Visto** l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

**DELIBERA**

1. di considerare che l'offerta che il promotore dovrà presentare ai sensi dell'art. 153 comma 9 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. , dovrà contenere il progetto preliminare, una bozza di convenzione ed il piano economico finanziario asseverato da istituto di credito;
2. di prendere atto che l'attuale crisi economica del paese pone in essere la necessità di prolungare i tempi previsti dall'art. 153 comma 16 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., al fine di consentire la massima partecipazione degli operatori interessati a presentare la proposta;
3. di posticipare per le motivazioni esposte in narrativa, la data di scadenza della presentazione delle proposte di project financing in oggetto, al 28.03.2012 ;
4. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (al. n.1)

**inoltre**

**LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

---

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16-01-2012 al 31-01-2012

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 26-01-2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni