

	<b>COMUNE DI</b> <b>POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>C.C.</b>	67	18-12-2013
	Programma integrato delle aree di Via C. Battisti - controdeduzioni alle osservazioni e approvazione definitiva.			

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica - ore 20:30

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	Consigliere	SI
RISI ANNAROSA	Consigliere	SI
CARNOVALI FLAVIO	Consigliere	SI
PALEARI MARIO	Consigliere	SI
MAGISTRELLI GABRIELE	Consigliere	SI
CAVALLO PASQUALE	Consigliere	SI
TREVISIOL ROBERTA	Consigliere	SI
IRMICI MASSIMILIANO	Consigliere	SI
MARIANI CLAUDIO	Consigliere	SI
GRIMOLDI DARIO	Consigliere	SI
LAVAZZA MASSIMO BATTISTA	Consigliere	SI
LUCCHINI STEFANO	Consigliere	NO
MORONI GIULIA	Consigliere	SI
LAZZARONI ANDREA	Consigliere	SI
ARMANI PIER LUIGI	Consigliere	SI
LUCATO LUIGI	Consigliere	SI

TOTALE PRESENTI: 16

TOTALE ASSENTI: 1

ASSENTI GIUSTIFICATI : ==

**Alle ore 22:10 esce la consigliera Risi = Presenti 15 consiglieri**

Partecipa alla seduta il NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE.

Il sig. MAGISTRELLI VINCENZO, nella sua veste di SINDACO, constatato legale il numero degli intervenuti

dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DELLE AREE DI VIA C. BATTISTI –  
CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Richiamati:

- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 21.12.2006 avente ad oggetto: “Programma integrato di intervento in variante agli strumenti urbanistici comunali presentato ai sensi della Legge Regionale n.12/2005”;
- La deliberazione di Consiglio comunale n. 38 del 03.07.2007 avente ad oggetto: “Programma Integrato di intervento presentato ai sensi della L.R. 12/2005 per le aree di Via C. Battisti e Via Falcone – approvazione definitiva e controdeduzioni alle osservazioni”;
- La convenzione urbanistica afferente al PII in argomento sottoscritta in data 29.10.2007 a firma del notaio dr.ssa Anna Albinì con studio a Milano (atto registrato presso gli uffici di Milano l 12.11.2007 al n.26364);
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 19.12.2011 avente ad oggetto: “Adozione Variante P.I.I. Ticinoplast – modifica alla Convenzione”.

### Dato atto che:

- L’avviso di deposito è stato pubblicato all’albo pretorio del Comune in data 08.02.2012;
- Gli atti costituenti la variante sono stati depositati presso la segreteria comunale per 15 (quindici) giorni successivi, ovvero dall’ 08.02.2012 al 22.02.2012;
- nei quindici giorni successivi, chiunque ha avuto facoltà di presentare osservazioni;
- nel termine sopra indicato, nessuna osservazione è stata presentata;
- in data 25.10.2013 prot. 10609, oltre i termini previsti dall’avviso di deposito, è pervenuta al protocollo del comune da parte dei sigg.ri Besozzi Silvia Chiara e Di Gennaro Vincenzo un’osservazione alla variante (ALL.1) in argomento, con la quale gli stessi chiedono di essere esclusi dalla sottoscrizione della nuova convenzione in quanto già originariamente, sia nella convenzione sottoscritta sia anche nella nuova convenzione adottata, risulta chiarito che le opere a destinazione residenziale di cui al Comparto B sono comunque svincolate dalla realizzazione dello standard aggiuntivo che è oggetto della nuova convenzione da sottoscrivere.

**Dato atto che** è scelta dell’amministrazione comunale decidere di voler controdedurre l’osservazione pervenuta oltre il termine del 22.02.2012 previsto dall’avviso di deposito;

**Evidenziato che** in data 28.11.2012 prot. 12422 è stato depositato dalla società Ticinoplast il progetto definitivo-esecutivo del standard aggiuntivo costituito dalla nuova opera pubblica come indicata negli elaborati allegati alla deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2011 e ciò per il seguito di competenza degli uffici comunali che dovranno procedere ad approvarlo nelle forme e modi previsti dalla vigente legislazione;

**Dato atto che** anche ai fini degli obblighi di valutazione ambientale strategica – VAS – il tracciato della nuova viabilità della Via Cesare Battisti – prolungamento ed innesto sulla Strada Provinciale n.229 nella nuova rotatoria prevista nell’ambito del progetto della variante alla Strada Provinciale n.172 “Baggio-Nerviano” è stato inserito nell’ambito della formazione del Piano di Governo del Territorio il cui iter si è definitivamente concluso con la pubblicazione sul BURL in data 20.10.2013;

**Ritenuto** che si possa procedere all’approvazione in via definitiva della variante al PII della aree di Via C. Battisti.-

### Visti:

- la L.R. 11.03.2005, n.12.
- la L.R. 05.01.2000 n.1.-

**L’ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E’ CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL’ENTE**

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

### **DELIBERA**

1. di voler procedere ad approvare in via definitiva la variante al PII delle aree di Via C. Battisti già oggetto di propria deliberazione adozione n.61 del 19.12.2011;
2. di dare atto che anche ai fini degli obblighi di valutazione ambientale strategica – VAS – il tracciato della nuova viabilità della Via Cesare Battisti – prolungamento ed innesto sulla Strada Provinciale n.229 nella nuova rotatoria prevista nell'ambito del progetto della variante alla Strada Provinciale n.172 “Baggio-Nerviano” è stato inserito nell'ambito della formazione del Piano di Governo del Territorio il cui iter si è definitivamente concluso con la pubblicazione sul BURL in data 20.10.2013, rendendo conforme in termini urbanistici detto tracciato anche nei confronti dell'operatore del PII in argomento ai fini della sua pratica realizzazione e della stipula della nuova convenzione che fa ricomprendere la nuova opera pubblica in variazione a quella già oggetto di precedente convenzione;
3. di dare atto che quanto indicato al punto 2 della deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 19.12.2011 risulta assolto dall'avvenuta approvazione del Piano di Governo del Territorio con l'avvenuto espressione del parere di compatibilità al PTCP;
4. di dare atto che sono in corso le procedure per l'acquisizione delle aree per la realizzazione della nuova opera pubblica il cui contributo economico è stato già versato da parte dell'operatore a favore del Comune di Pogliano Milanese. Altresì che, per quanto riguarda la parte di tracciato che interessa la porzione di territorio del limitrofo Comune di Vanzago, è stato sottoscritto in data 16.10.2012 apposito protocollo d'intesa la cui bozza è stata approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 26.07.2012;
5. di voler controdedurre l'osservazione pervenuta in data 25.10.2013 prot. 10609 da parte dei sigg.ri Besozzi Silvia Chiara e Di Gennaro Vincenzo (ALL.1), ancorché depositata oltre i termini previsti dall'avviso, ritenendola meritevole di essere accolta;
6. di procedere pertanto, anche a seguito dell'accoglimento dell'osservazione pervenuta, all'approvazione della modifica della Convenzione urbanistica già sottoscritta in data 29.10.2007 (ALL.2), con le precisazioni ivi contenute;
7. di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica alla sottoscrizione della nuova convenzione urbanistica (ALL.2);
8. di dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 267/2000 (ALL.3);

**Alle ore 22:10 prima dell'inizio della discussione esce Risi**

**Presenti N. 15**

**Assenti N. 02      Lucchini e Risi**

**DISCUSSIONE:** ai sensi dell'art. 70 del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, il presente processo verbale è integrato con la registrazione audio magnetica e digitale pubblicata sulla rete civica comunale cui si fa rinvio.

***L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE***

Presenta la proposta di deliberazione e gli aspetti più rilevanti della convenzione l'ass. **Lavanga**. (1:31:00 circa).

**Interventi:**

**Moroni.**

**Armani.**

**Lazzaroni** (1:41:00 circa)

Ultimata la discussione il Sindaco, sottopone la suesposta proposta di deliberazione alla decisione del Consiglio Comunale:

<b>Presenti:</b>	<b>n. 15</b>	
<b>Astenuti:</b>	<b>n. 06</b>	<b><i>Grimoldi Lavazza Lucato Armani Lazzaroni Moroni</i></b>
Votanti:	n. 09	
Contrari:	n. ==	
Favorevoli:	n. 09	

**IL SINDACO**

***Visto l'esito della votazione***

**PROCLAMA**

**approvata** la proposta di deliberazione.

Su proposta del Sindaco, il Consiglio Comunale vota l'attribuzione della immediata eseguibilità dell'atto

**VOTAZIONE:**

<b>Presenti:</b>	<b>n. 15</b>	
<b>Astenuti:</b>	<b>n. 06</b>	<b><i>Grimoldi Lavazza Lucato Armani Lazzaroni Moroni</i></b>
Votanti:	n. 09	
Contrari:	n. ==	
Favorevoli:	n. 09	

**IL SINDACO**

**Visto l'esito della votazione**

**PROCLAMA**

**l'attribuzione della immediata eseguibilità.**

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to MAGISTRELLI VINCENZO

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to NOTARIANNI GIULIO

Il sottoscritto Segretario Comunale,

**DISPONE**

che la presente deliberazione in applicazione della Legge n. 267/2000 venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 17-01-2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to NOTARIANNI GIULIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio,

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della Legge n. 267/2000, diventerà esecutiva il giorno 27-01-2014 per essere decorsi dieci giorni dalla pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio (art. 134).

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to NOTARIANNI GIULIO