



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

006 - AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 154

Data: 26/04/2021

OGGETTO: Accertamento di entrata: indennità di alloggi ERP e canoni di locazione palazzina anziani e relative spese condominiali – anno 2021

LA RESPONSABILE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/04/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per l'assegnazione ad anziani residenti dei mini alloggi di proprietà comunale ubicati in via M. Paleari 56 e al cui articolo 6 viene definita la modalità di calcolo del canone di locazione per singolo affittuario;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 25/11/2014 ad oggetto: "Verifica dello stato di conservazione degli impianti nell'ambito del patrimonio alloggiativo di ERP – adeguamento alle norme di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37" nella quale si precisa che, allo stato attuale, per i motivi meglio precisati nella stessa deliberazione, il canone di locazione attualmente corrisposto dagli assegnatari deve intendersi quale indennità di occupazione degli alloggi assegnati e in godimento;

Visti:

- il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170 – comma 1 – del Dlgs n.267/2000) - Approvazione";
- il Bilancio di Previsione 2021-2023 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 31.3.2021 - parte contabile;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 3 – comma 5 – del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art.147 bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Calcolato in complessivi **€ 3.700,00** le indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3 (come da prospetto A conservato agli atti presso l'Ufficio Servizi Sociali) e in **€ 568,64** le supposte spese condominiali, suscettibili di modifiche e variazioni a seguito di presentazione di documentazione reddituale aggiornata;

Calcolato in complessivi **€ 2.205,00** i canoni di affitto dei mini alloggi della Palazzina di Via M. Paleari 56 (come da prospetto B conservato agli atti presso l'Ufficio Servizi Sociali) e in **€ 4.350,00** le supposte spese condominiali, suscettibili di modifiche e variazioni a seguito di presentazione di documentazione reddituale aggiornata;

Verificato che i crediti sono certi ed esigibili e che pertanto si può procedere con l'iscrizione della posta contabile a bilancio, con imputazione all'esercizio 2021 per le partite di competenza;

DETERMINA

1. di prendere atto delle quote previste quali proventi da utenti anno 2021:
 - € 3.700,00 per indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3;
 - € 568,64 per supposte spese condominiali alloggi di Via Dante 1 e 3;
 - € 2.205,00 per canoni di affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari 56;
 - € 4.350,00 per supposte spese condominiali di Via M. Paleari 56;
2. di accertare le somma di € 10.823,64 alle specifiche tipologie /capitoli con i rispettivi importi e precisamente:
 - tipologia 01 categoria 300**
 - Cap. 2375 (proventi per indennità di occupazione alloggi ERP via Dante 1 e 3 e canoni affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari, 56): € 5.905,00 esente IVA articolo 10 DPR 633/72;
 - tipologia 05 categoria 9900**
 - Cap. 2377 (proventi spese condominiali): € 4.918,64 fuori campo IVA articolo 15 DPR 633/72;

Capitolo	Denominazione	Titolo - Tipologia - Categoria - IV liv. P.f.	V livello Piano dei Conti	CP/FPV	Esercizio di esigibilità	Importo
2375	Assegnazione alloggi comunali - indennità e canoni	E.3.01.03.02	E.3.01.03.02.002		2020	€ 5.905,00
2377	Assegnazione di alloggi comunali recupero spese	E.3.05.99.99	E.3.05.99.99.999		2020	€ 4.918,64

3. di trasmettere il presente atto al servizio finanziario;
4. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che sul medesimo atto è stato rilasciato il visto attestante la regolarità contabile;
5. di dare atto che il responsabile del presente procedimento amministrativo è la D.ssa Paola Barbieri Responsabile Area – Socio Culturale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO-CULTURALE
Dott.ssa Paola Barbieri