

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	C.C.	45	10-12-2012
	Piano di Governo del Territorio del Comune di Pogliano Milanese - ADOZIONE.			

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica - ore 20:30

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	Consigliere	SI
RISI ANNAROSA	Consigliere	SI
CARNOVALI FLAVIO	Consigliere	SI
PALEARI MARIO	Consigliere	SI
MAGISTRELLI GABRIELE	Consigliere	SI
CAVALLO PASQUALE	Consigliere	SI
TREVISIOL ROBERTA	Consigliere	SI
IRMICI MASSIMILIANO	Consigliere	SI
MARIANI CLAUDIO	Consigliere	SI
GRIMOLDI DARIO	Consigliere	NO
LAVAZZA MASSIMO BATTISTA	Consigliere	NO
LUCCHINI STEFANO	Consigliere	NO
MORONI GIULIA	Consigliere	SI
LAZZARONI ANDREA	Consigliere	SI
ARMANI PIER LUIGI	Consigliere	SI
LUCATO LUIGI	Consigliere	SI

TOTALE PRESENTI: 14

TOTALE ASSENTI: 3

ASSENTI GIUSTIFICATI : **Lavazza Massimo Battista, Lucchini Stefano**

Partecipa alla seduta il NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE.

Il sig. MAGISTRELLI VINCENZO, nella sua veste di SINDACO, constatato legale il numero degli intervenuti

dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'odierna adunanza.

ATTESO che preliminarmente il Segretario Comunale da lettura dell' **art.78 - Doveri e condizione giuridica**, del D.Lgs. n.267/00 –Testo unico degli Enti Locali:

- 1. Il comportamento degli amministratori, nell'esercizio delle proprie funzioni, deve essere improntato all'imparzialità e al principio della buona amministrazione, nel pieno rispetto della distinzione tra le funzioni, competenze e responsabilità degli amministratori di cui all'art.77, comma 2 e quelle proprie dei dirigenti delle rispettive amministrazioni.*
- 2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.*
- 3. I componenti della giunta comunale competenti in materia urbanistica, di edilizia e lavori pubblici devono astenersi dall'esercitare attività professionale in materia di edilizia privata e pubblica nel territorio da essi amministrato.*
- 4.(omissis)*
- 5.(omissis)*
- 6.(omissis)*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Pogliano Milanese è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 22.4.1992 e definitivamente approvato con modifiche d'ufficio con deliberazione della Giunta Regionale n. 13968 del 31.05.1996;
- a seguito dell'approvazione definitiva del Piano Regolatore il comune di Pogliano Milanese ha approvato con procedura semplificata ex artt.2 e 4 della L.R. 23/97, alcune modifiche allo strumento urbanistico;
- con deliberazione del Consiglio provinciale n.55 del 14.10.2003 veniva approvato il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Milano.
- Il PTCP adeguato alla LR 12/2005 è stato adottato dal Consiglio Provinciale nella seduta del 7 giugno 2012, con Deliberazione n.16. L'avviso di adozione del PTCP è pubblicato sul BURL - serie Avvisi e Concorsi n.28 del 11 luglio 2012.

Dato atto che:

- La Legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12 “*Legge per il Governo del Territorio*” e successive modificazioni, individua quale nuovo strumento per la pianificazione comunale il Piano di Governo del Territorio (PGT), che si articola in tre distinti atti:
 - Documento di Piano;
 - Piano dei Servizi;
 - Piano delle Regole;
- Il documento di Piano facente parte del P.G.T. è assoggettato alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) come previsto dalla Direttiva 2001/42/CE e dal D.Lvo n. 152/2006;
- Vista la presenza sul territorio comunale di un Sito di Importanza Comunitaria SIC/ZPS IT205006 “*Bosco di Vanzago*” – facente parte della Rete ecologica europea Natura 2000, il Piano è altresì da assoggettare alla procedura di Valutazione di Incidenza effettuata ai sensi della Direttiva 92/43/CEE, del DPR 8 Settembre 1997, n. 357 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 14106/2003;
- Con la D.C.R. del 13.3.2007, n. VIII/351 recante: “*Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi*” e la D.G.R. del 27.12.2007 n. VIII/6420 “*Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi*” sono stati individuati gli adempimenti specifici di disciplina precisando le fasi metodologiche procedurali per la Valutazione Ambientale.
- Con deliberazione di giunta regionale 10.11.2010 n. IX/761 recante “*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art.4, l.r. n.12/2005; d.c.r. n.351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29.06.2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.gr. 27.12.2008 n.8/6420 e 30.12.2009 n.8/10971*” sono stati approvati i modelli metodologici per la determinazione della VAS dei piani/programmi e che nel caso di specie risulta operante la scheda contenuta all'allegato 1a.

Premesso ed evidenziato che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 21.05.2007 si approvava l'atto di indirizzo per l'avvio del procedimento del PGT (Piano di Governo del Territorio)";
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 17.12.2007 si approvava l'avviso pubblico di pre-selezione per il conseguente affidamento di incarico professionale per la redazione del PGT;
- Con Determinazione a firma del Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente n.480 del 31.12.2008 si impegnava la spesa per l'affidamento dell'incarico per la redazione degli atti di Piano di Governo del Territorio – PGT";
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.129 del 23.10.2009 si approvava il nuovo avvio di procedimento per la redazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e la Valutazione Ambientale Strategica – Atto di Indirizzo”.-
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.143 del 12.11.2009 si approvava il nuovo avviso di selezione pubblica per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione degli atti di Piano di Governo del Territorio – PGT – e della Valutazione Ambientale Strategica – VAS –”.-
- con deliberazione di Giunta Comunale n.160 del 17.12.2009 si approvava l'individuazione dei membri esterni per la costituzione della Commissione per l'individuazione del professionista da incaricarsi per gli atti di PGT e di VAS;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica n. 105/33 dell'8.4.2010 veniva affidato definitivamente l'incarico per la stesura degli atti di PGT e di VAS all'ing. Massimiliano Koch con studio a Pavia;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica n.455/196 del 16.12.2011 veniva conferito incarico professionale per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del PGT allo Studio d.ssa Emanuela Losa con studio ad Arluno ;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica n. 448/189 del 15.12.2011 veniva conferito nuovo incarico professionale per la redazione del PUGSS all'ing. Alessandro Martarello di Sumirago;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 131 del 2.12.2010 veniva approvato schema di accordo tra il Comune di Pogliano Milanese ed il Comune di Truccazzano per l'individuazione dell'Autorità competente per la VAS. del PGT come previsto dall'art. 4 della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.”;
- nella stessa data il Direttore Generale del Comune di Pogliano Milanese con proprio decreto procedeva alla nomina dell'autorità procedente nella figura dell'arch. Ferruccio Migani, dipendente del Comune di Pogliano Milanese, e dell'autorità competente nella figura dell'arch. Giuseppe Luigi Minei, dipendente del Comune di Truccazzano, e contestualmente individuava i soggetti competenti per la VAS e i soggetti in qualità di pubblico interessato;
- in data 13.12.2010 il tecnico incaricato depositava al protocollo del comune al n. prot.14565 il “*documento di scoping*” finalizzato ad avviare la concertazione ambientale con i soggetti interessati;
- in data 15.12.2010 veniva pubblicato all'albo pretorio, su quotidiano a tiratura regionale e nazionale nonché sul portale del Comune di Pogliano Milanese e mediante affissione nei luoghi consueti, l'avviso di assoggettabilità dei Documenti di Piano del PGT al procedimento della Valutazione Ambientale Strategica, invitando gli interessati a formulare istanze, suggerimenti e proposte in merito;
- con nota prot. n. 15147 del 27.12.2010 inviata ai soggetti individuati e contestuale avviso informativo alla cittadinanza è stata convocata la 1^ conferenza di valutazione della VAS che si è tenuta in data 12.01.2011 per l'illustrazione del “*documento di scoping*”;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica n. 515/214 del 29.12.2010 veniva conferito incarico professionale per l'individuazione dell'Autorità competente all'arch. Giuseppe Luigi Minei e conseguentemente veniva sottoscritto l'accordo;
- a seguito di quanto sopra sono pervenuti i pareri/contributi da parte dei soggetti interessati come meglio indicati nel documento di dichiarazione di sintesi;
- in data 13.01.2011 il tecnico incaricato depositava al protocollo del comune al n. prot.365 gli elaborati costituenti il quadro conoscitivo;
- con deliberazione di giunta comunale n.16 del 27.01.2011 avente ad oggetto “*Approvazione del quadro conoscitivo e delle linee strategiche del PGT – atto di indirizzo*” l'amministrazione comunale prendeva atto delle fasi di analisi urbanistiche condotte dal tecnico, propedeutiche alla pianificazione di PGT;
- in data 09.01.2012 il tecnico incaricato depositava al protocollo del comune al n. prot.215 gli elaborati costituenti la prima bozza di PGT;
- con deliberazione di Giunta comunale n.2 del 17.01.2012 avente ad oggetto “*Approvazione dei contenuti degli atti di PGT oggetto di prossima pubblicazione – atto di indirizzo*” venivano condivise dall'amministrazione gli elaborati preparatori al PGT ivi inclusi quelli afferenti alle previsioni di espansione;
- in data 26.01.2012 il tecnico incaricato depositava al protocollo del comune al n. prot.954 gli elaborati costituenti il quadro conoscitivo oltretutto venivano depositati i seguenti documenti: *Studio di incidenza*, il *Rapporto ambientale*, la *Sintesi*

- non tecnica* e il *Documento di Piano*, finalizzati alla convocazione della conferenza conclusiva di VAS e all'ottenimento del parere obbligatorio da parte dell'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 "*Bosco di Vanzago*" e della valutazione di incidenza da parte della Provincia di Milano;
- in data 26.3.2012 veniva tenuta la 2^ conferenza di valutazione della VAS con l'illustrazione del documento di Piano e Rapporto ambientale, a cui sono seguiti ulteriori contributi/pareri da parte degli enti interessati;
 - in data 16.07.2012 venivano depositati gli ulteriori e conclusivi elaborati costituenti il PGT e precisamente: *Piano dei Servizi e Piano delle Regole*, ai fini dell'inoltro degli stessi alla Provincia di Milano per le valutazioni in ordine allo Studio di incidenza;
 - con deliberazione di Giunta comunale n.85 del 26.07.2012 avente ad oggetto "*Piano dei servizi e piano delle regole del PGT del Comune di Pogliano Milanese – atto di indirizzo*" venivano condivisi dall'amministrazione comunale gli atti depositati dal tecnico incaricato;
 - in data 13.02.2012 prot.1556 veniva richiesto alla Provincia di Milano di effettuare la valutazione di incidenza depositando i documenti necessari;
 - in data 13.02.2012 prot.1557 veniva richiesto all'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 "*Bosco di Vanzago*" il parere per l'espressione da parte della Provincia di Milano della valutazione di incidenza, depositando i documenti necessari;
 - in data 28.02.2012 la Provincia di Milano sospendeva il procedimento per l'espressione della valutazione di incidenza in quanto in attesa del parere obbligatorio dell'ente gestore del sito appartenente alla Rete Natura 2000;
 - in data 19.05.2012 prot.5697 il tecnico incaricato per la redazione degli atti afferenti allo studio geologico depositava i relativi elaborati;
 - a seguito di richieste formalizzate dall'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 "*Bosco di Vanzago*" il comune di Pogliano Milanese, anche a seguito di incontri intrattenuti con il referente dell'ente in argomento, ha prodotto nelle seguenti date i documenti integrativi richiesti: 22.06.2012 prot.7079, 12.10.2012 prot.10611;
 - in data 18.10.2012 prot.10824 il Comune di Pogliano Milanese depositava copia completa ed aggiornata di tutti i documenti costituenti il PGT (*Rapporto Ambientale, Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole e Studio di incidenza* aggiornati con le modifiche di cui alle integrazioni già trasmesse all'ente gestore del sito Rete Natura 2000);
 - in data 05.11.2012 prot.11469 l'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 "*Bosco di Vanzago*" inviava al Comune di Pogliano Milanese il parere che risulta favorevole con prescrizioni;
 - in data 16.11.2012 prot.11975 il Comune di Pogliano Milanese inviava pertanto il parere ricevuto dall'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 "*Bosco di Vanzago*";
 - in data 29.11.2012 prot.12500 la Provincia di Milano inviava copia della delibera di Giunta provinciale n.435 del 27.11.2012 avente ad oggetto "*Comune di Pogliano Milanese Valutazione di incidenza ambientale (Vinca) del Piano di Governo del territorio ai sensi dell'art.25bis della L.R.86/83*", che conclude con esito favorevole la propria valutazione in ordine allo studio di incidenza predisposto ed integrato dal comune;
 - il progetto di PGT comprensivo di tutti gli elaborati è stato esaminato dalla Commissione Territorio ed ambiente nelle due sedute del 11.09.2012 e 24.10.2012 raccogliendo le valutazioni e i contributi dei suoi rappresentanti;
 - Ai sensi dell'art.13 comma 3 della Legge Regionale Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", sono state sentite le parti sociali ed economiche a mezzo di incontri pubblici come di seguito indicati:
 - in data 28.10.2011 sono state udite le seguenti associazioni culturali: A.V.I.S., ADMO-AIDO, IN CAMMINO, ALPINI PER LA FAMIGLIA, DIABHALL GROUP, CINE FOTO CLUB IL BOJA, CORPO BANDISTICO CITTADINO, LAPEROSA, PRO-LOCO, CALABRO LOMBARDA NEL RHODENSE -A.C.R.L -, N.O.S.S., CARITAS, HUMANA PEOPLE TO PEOPLE ITALIA ONLUS, LO SCOIATTOLO.
 - in data 31.10.2011 sono state udite le seguenti associazioni sportive: G.S.O POGLIANO, A.S.C.O.R. BETTOLINO, CENTRO MINIBASKET POGLIANO, U.S.P.P. "85", SCI CLUB VETTA, F.I.D.C. – sezione cacciatore -, A.C. POGLIANO 1950, BODAI SHIN.
 - in data 03.11.2011 sono state udite le seguenti associazioni dei commercianti: ASSOCIAZIONE COMMERCianti DEL MANDAMENTO DI RHO, CONFESERCENTI, UNIONE NAZIONALE CONSUMATORI.
 - Il comune di Pogliano ha inoltre proceduto a convocare n.2 incontri pubblici aperti a tutti i cittadini e a tutti i soggetti portatori di interessi pubblici diffusi nelle seguenti date: 12.01.2011, 24.10.2012.

Dato atto che sono inoltre state intraprese le seguenti iniziative volte alla partecipazione e informazione nei confronti dei cittadini e dei soggetti aventi interessi pubblici diffusi:

- affissione avvisi relativi al procedimento presso l'Albo pretorio;
- pubblicazioni degli avvisi di avvio del procedimento di redazione del PGT e di avvio del procedimento della VAS su quotidiani locali;

- pubblicazione di tutta la documentazione sul sito WEB comunale;
 - pubblicazione di tutta la documentazione sul sito SIVAS della Regione Lombardia.
 - In data 05.12.2012 prot.12693 il tecnico incaricato depositava in Comune la documentazione integrativa e sostitutiva degli atti di PGT e VAS/VIC, sulla base del contenuto della valutazione di incidenza licenziata dalla Provincia di Milano e del parere dell'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 "*Bosco di Vanzago*";
 - In data 05.12.2012 prot. 12694 l'autorità procedente per la VAS depositava in Comune la propria Dichiarazione di Sintesi e d'intesa con l'autorità procedente per la VAS il Parere Motivato.
- Visti** gli elaborati tecnici presentati dal professionista incaricato costituenti gli atti di Piano di Governo del Territorio i quali, ai sensi dell'art. 8 – comma 1 – lett. c) della L.R. 12/2005 e ss.mm.ii., definiscono anche l'assetto geologico, idrogeologico e sismico del territorio al fine di consentire alla Provincia la verifica di compatibilità della componente geologica del PGT con il proprio PTCP, ed ai sensi dell'art. 4 – comma 1 – della L.R. 12/2005 comprendono gli elaborati di VAS (Rapporto ambientale e sintesi non tecnica), nonché lo Studio di Incidenza delle aree relative al SIC presente sul territorio di seguito elencati:

A – DOCUMENTO DI PIANO (DdP):

- Relazione (all. n. 1)
- Tav. Ddp 01 - pianificazione sovraordinata (all. n. 2)
- Tav. Ddp 02 - attuazione del P..R.G (all. n. 3)
- Tav. Ddp 03 - mobilità (all. n. 4)
- Tav. Ddp 04 - sistema ambientale (all. n. 5)
- Tav. Ddp 05 - vincoli territoriali (all. n. 6)
- Tav. Ddp 06 - uso del suolo e previsioni dei Comuni contermini (all. n. 7)
- Tav. Ddp 07 - verifica istanze (all. n. 8)
- Tav. Ddp 08 - ambiti di trasformazione (all. n. 9)
- Tav. Ddp 09 - unità di paesaggio (all. n. 10)
- Tav. Ddp 10 - previsioni di piano (all. n. 11)
- Tav. Ddp 11 - carta condivisa del paesaggio e rete ecologica (all. n. 12)

B – PIANO DEI SERVIZI e PIANO DELLE REGOLE:

- **PIANO DEI SERVIZI**
 - Relazione (all. n. 13)
 - Tav. PdS. 01 - servizi esistenti (all. n. 14)
 - Tav. PdS. 02 - servizi previsti (all. n. 15)
 - Tav. PdS. 03 - servizi complessivi e commercio (all. n. 16)
- **PIANO DELLE REGOLE**
 - Relazione (all. n. 17)
 - N.T.A. (all. n. 18)
 - Tav. PdR. 01 - individuazione ambiti (all. n. 19)
 - Tav. PdR. 02 - uso degli edifici (all. n. 20)
 - Tav. PdR. 03 - altezza degli edifici (all. n. 21)
 - Tav. PdR. 04 - rapporto di copertura (all. n. 22)
 - Tav. PdR. 05 - densità di slp (all. n. 23)
 - Tav. PdR. 06 - nucleo di antica formazione (stato di conservazione e tipologie edilizie) (all. n. 24)
 - Tav. PdR. 07 - tavola delle regole (all. n. 25)
 - Tav. PdR. 07a - tavola delle regole centro (all. n. 26)
 - Tav. PdR. 07b - tavola delle regole Nord/Est (all. n. 27)
 - Tav. PdR. 07c - tavola delle regole Sud/Ovest (all. n. 28)
 - Tav. PdR. 08 - vincoli (all. n. 29)
 - Tav. PdR. 09 - classi di sensibilità paesistica (all. n. 30)
 - Tav. PdR. 10 - infrastrutture e mobilità lenta (all. n. 31)

- Rapporto ambientale (all. n. 32)
- Sintesi non tecnica (all. n. 33)
- Studio di incidenza (all. n. 34)
- Piano di gestione sito natura 2000 – SIC/ZPS IT2050006 (all. n. 35)

E – STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO:

- Relazione tecnica (all. n. 36)
- Norme e prescrizioni geologiche (all. n. 37)
- Tav. 1 – carta degli elementi geologici, geomorfologici e Podologici (all. n. 38)
- Tav. 2 – carta degli elementi idrogeologici (all. n. 39)
- Tav. 3 – carta dei vincoli (all. n. 40)
- Tav. 4 – carta del rischio idraulico (all. n. 41)
- Tav. 5 – carta della pericolosità sismica locale (all. n. 42)
- Tav. 6 – carta di sintesi (all. n. 43)
- Tav. 7.1 – carta di fattibilità (all. n. 44)
- Tav. 7.2 – carta di fattibilità (all. n. 45)
- Tav. 7.3 – carta di fattibilità (all. n. 46)

Visto il **parere motivato (all. 47)** e la **dichiarazione di sintesi (all. 48)** espressi dalle Autorità procedenti e competenti in relazione alla valutazione ambientale strategica, allo studio di incidenza e al Documento di Piano del PGT;

Tenuto conto che gli elaborati tecnici costituenti il Piano di Governo del Territorio recepiscono le indicazioni e le direttive fornite dall'Amministrazione Comunale;

Considerato che il processo di redazione del Piano di Governo del Territorio ha comportato anche incontri aperti con la cittadinanza e con le parti sociali ed economiche interessate, al fine di raccogliere indicazioni, suggerimenti ed osservazioni nell'ottica di un procedimento partecipato e condiviso, come illustrato nel dettaglio nel parere motivato/dichiarazione di sintesi;

Richiamati:

- La L. U. del 17.8. 1942, n. 1150, integrata e modificata;
- La L.R. dell'11.3.2005, n. 12 *“Legge per il Governo del Territorio” e ss.mm.ii.*”;
- Gli *“Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 – dell’art. 4 – della L.R. 11.3.2005 , n.12”*, approvati dal Consiglio Regionale il 13.3.2007, atto n. VIII/0351;
- La deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27.12.2007 con la quale sono stati approvati ulteriori aspetti disciplinari per l'applicazione degli indirizzi;
- La deliberazione della Giunta Regionale n. IX/761 del 10.11.2010 con la quale sono state apportate ulteriori modifiche ed integrazioni alle suindicate deliberazioni in materia di VAS;
- Il D.Lvo 3.4.2006, n. 152 recante *“Norme in materia ambientale” concernente “procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d’impatto ambientale (VIA) e per l’autorizzazione ambientale integrata (IPPC)”*;
- Il D.Lvo 18.9.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 42 del D.lvo 267/2000;

DELIBERA

1. di adottare ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11.3.2005, n. 12, gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) che si articolano in DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI, PIANO DELLE REGOLE, corredati dalla documentazione di valutazione ambientale (Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica, Valutazione di Incidenza per le aree SIC, Parere Motivato e Dichiarazione di sintesi delle Autorità procedente e competente, ed altresì l'ulteriore documentazione tecnica a corredo: Studio dell'assetto geologico, Idrogeologico e sismico del territorio, come elencati nelle premesse;
2. di dare atto che le osservazioni, considerazioni ed indicazioni pervenute nel corso della procedura di cui in premessa sono depositate presso gli uffici comunali;
3. di adottare il sistema di monitoraggio degli effetti ambientali conseguenti all'adozione del PGT come contenuto nel citato Rapporto Ambientale;

4. di dare atto che:

- gli atti di PGT seguiranno la procedura di approvazione di cui all'art. 13 della L.R. 12/2005;
- gli atti di PGT, come sopra elencati, saranno depositati per un periodo continuativo di 30 (trenta) giorni presso la Segreteria Comunale ai fini della presa visione e della presentazione delle osservazioni nei successivi 30 (trenta) giorni;
- entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale deciderà sulle stesse apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, nonché provvederà all'adeguamento del documento di piano adottato nel caso in cui la Provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con il proprio PTCP ovvero assumerà le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardassero previsioni di carattere orientativo;
- nel periodo intercorrente fra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal comma 12 – dell'art. 13 – della L.R. 12/2005 in relazione agli interventi oggetto di procedura di ottenimento di titolo abilitativo edilizio che risultassero in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.

5. di disporre ai sensi del comma 4 – dell'art. 13 – della L.R. 12/2005 la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti di PGT all'Albo Pretorio del Comune, sul BURL, su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale, nonché mediante inserzione sul portale del Comune e sul sito web regionale SIVAS;

6. di dare atto inoltre:

- che la documentazione costituente il PGT sarà trasmessa:
 - alla PROVINCIA DI MILANO al fine dell'espressione del parere di compatibilità del Documento di Piano con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi del comma 5 – del citato art. 13;
 - ad ASL ed ARPA ai sensi del comma 6 – del citato art. 13- rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ambientale;

7. che si procederà agli adempimenti previsti dal punto 6.9 dell'allegato 1A alla D.G.R. n. 9/761 del 10.11.2010;

8. dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 267/2000 (all. n. 49).-

DISCUSSIONE:

Si allontanano dall'aula i consiglieri **Lavanga e Risi** su invito del Sindaco, rivolto a tutto il Consiglio Comunale, e per tutti i consiglieri che versino in condizioni di conflitto di interessi.

Presenti: 12

Assenti 05 Lavazza - Lucchini – Grimoldi – Lavanga e Risi

Entra **Grimoldi**, h.: 2055 a lavori già iniziati

Presenti: 13

Assenti 04 Lavazza – Lucchini – Lavanga e Risi

Dopo alcune fasi concitate nella discussione in aula **Grimoldi** legge documento che contiene due pregiudiziali (documenti allegati sub lettera A e B.)

Il **Sindaco** comunica al consigliere Grimoldi che versa in conflitto di interesse

Seguono fasi concitate nel dibattito generale.

Grimoldi h. 21:05, dopo aver espresso perplessità sull'esistenza di una situazione di conflitto di interesse, abbandona la seduta.

Interventi:
Lazzaroni, Sindaco, Moroni e altri... dibattono sull'opportunità di discutere e votare le pregiudiziali presentate dal consigliere Grimoldi.

Prendono il posto tra i banchi dei consiglieri su invito del Sindaco: **Risi, Lavanga, Grimoldi.**

Presenti: 15
Assenti 02 Lavazza – Lucchini

Si passa alla votazione dopo che il consigliere **Grimoldi** presenta all'assemblea le due pregiudiziali.

Votazione:

Pregiudiziale 1

Votazione: **5 favorevoli: Lucato, Armani, Lazzaroni, Moroni, Grimoldi**
10 contrari.

Pregiudiziale 2

Votazione : **5 favorevoli: Lucato, Armani, Lazzaroni, Moroni, Grimoldi**
10 contrari

Si allontanano: **Risi, Lavanga, Grimoldi**

Presenti: 12
Assenti 5 **Risi, Lavanga, Grimoldi, Lucchini, Lavazza.**

Il **sindaco** invita l'arch. Koch Massimiliano a presentare i documenti che costituiscono il Piano di Governo del Territorio.

Si procede con la proiezione su schermo delle slides relative ai principali documenti che costituiscono il PGT.

Inizia la discussione (21:50):

Lazzaroni (intervento in registrazione agli atti: 1:00:00 circa)

Espone le ragioni di metodo e di sostanza, che porteranno il proprio gruppo ad esprimersi in modo negativo sul PGT.

Replica il **sindaco** (intervento in registrazione agli atti: 1:30:00 circa) sulle varie questioni poste.

Irmici (intervento in registrazione agli atti: 1:43:00 circa);

Armani (intervento in registrazione agli atti: 1:50:00 circa)

Alle 22:37 **esce Moroni.**

Presenti: 11
Assenti **6 Moroni - Lucchini - Lavazza - Risi - Lavanga - Grimoldi**

...altri interventi: **Armani, Lazzaroni, Cavallo, Lazzaroni, Sindaco, Magistrelli Gabriele, Lucato, Sindaco.**

VOTAZIONE:

Presenti n. 11

Astenuti: n. ==

Votanti : n. 11

Contrari: n. 03 Lucato - Armani - Lazzaroni

Favorevoli n. 08

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione

PROCLAMA

Approvata la proposta di deliberazione.-

Il Sindaco chiede al Consiglio Comunale di votare l'attribuzione della immediata eseguibilità dell'atto.-

VOTAZIONE:

Presenti	n.	11	
Astenuti:	n.	==	
Votanti :	n.	11	
Contrari:	n.	03	Lucato - Armani - Lazzaroni
Favorevoli	n.	08	

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione

DICHIARA

attribuito il carattere dell'immediata eseguibilità alla deliberazione

Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico, la documentazione tecnica e amministrativa elencata nel dispositivo.

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to MAGISTRELLI VINCENZO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NOTARIANNI GIULIO

Il sottoscritto Segretario Comunale,

DISPONE

che la presente deliberazione in applicazione della Legge n. 267/2000 venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 21-12-2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NOTARIANNI GIULIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della Legge n. 267/2000, diventerà esecutiva il giorno 31-12-2012 per essere decorsi dieci giorni dalla pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio (art. 134).

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NOTARIANNI GIULIO