

## **COMPUTO METRICO ESTIMANTIVO**

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE PARCHEGGIO FARMACIA COMUNALE -  
QUADRANTE 27

**COMMITTENTE:** Comune di Pogliano Milanese

Data, 18/02/2021

**IL TECNICO**  
**Arch. Alberto Donghi**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b>LAVORI A CORPO</b>							
	<b>Parcheggio_Farmacia. (SpCat 1)</b>							
	<b>Demolizioni e scavi. (Cat 1)</b>							
1 / 3 1C.02.050,00 10.b	Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisorie di segnalazione e protezione. - con carico, trasporto ed allontanamento dal cantiere di materiale reimpiegabile. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 1 - Demolizioni e scavi. Ampliamento parcheggio tav 4 misurazioni	1,00	276,00		0,300	82,80		
	<b>SOMMANO mc</b>					82,80	6,49	537,37
	<b>Parziale Demolizioni e scavi. (Cat 1) euro</b>							537,37
	<b>Sottofondi (Cat 2)</b>							
2 / 4 1C.02.350,00 10.d	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di mista naturale (tout-venant) SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 2 - Sottofondi Ampliamento parcheggio tav 4 misurazioni <b>a dedurre manufatti</b> Reinterri	1,00 1,00 1,00	276,00 -12,00 50,00		0,500	138,00 -12,00 50,00		
	<b>Sommano positivi mc</b>					188,00		
	<b>Sommano negativi mc</b>					-12,00		
	<b>SOMMANO mc</b>					176,00	28,08	4'942,08
	<b>Parziale Sottofondi (Cat 2) euro</b>							4'942,08
	<b>Opere di fognatura (Cat 3)</b>							
3 / 2 NP_003	Carico e Trasporto compresi e Compreso Tributo speciale per il conferimento in discarica dei rifiuti solidi c.d. "Ecotassa" (L.R. 14/7/2003 n. 10 di applicazione della L. 549/1995) rifiuti INERTI Rifiuti inerti per i quali è consentito, ai sensi del D.M. 27/9/2010, Tab. 1, lo smaltimento in discarica. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura	80,00		1,400		112,00		
	<b>SOMMANO t</b>					112,00	14,10	1'579,20
4 / 5 NP_002	Fornitura e posa in opera di pozzetti in cemento prefabbricato per scarico acque meteoriche sifonato compreso rinfilanco in CLS a 150 Kg/mc di cemento R325, collegamenti, reinterro, materiali occorrenti ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera finita a regola d'arte; dimensioni 45x45x90 Esclusi scavo. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia Cat 3 - Opere di fognatura Pozzetti					3,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					3,00		7'058,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					3,00		7'058,65
	SOMMANO cadauno					3,00	120,89	362,67
5 / 6 1U.04.200.00 10	Fornitura e posa in opera di sigilli rotondi in ghisa sferoidale da riempire con pavimenti, classe D400, a norme UNI EN 124. Inclusa la movimentazione, la formazione del piano di posa con idonea malta anche a presa rapida, la posa del telaio e del relativo coperchio, gli sbarramenti e la segnaletica, e qualsiasi altra attività necessaria per il completamento dell'opera. Nei tipi: - con telaio rotondo, luce Ø 610 mm, altezza 130 mm, peso 101 kg SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura Ispezioni Campionamento Desoleatore dissabbiatore Pozzo perdente					2,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	451,90	2'259,50
6 / 7 1U.04.180.00 40.a	Fornitura e posa in opera di griglie quadrate piane in ghisa sferoidale, da parcheggio, classe C250, a norme UNI EN124. Inclusa la movimentazione, la formazione del piano di posa con idonea malta anche a presa rapida, la posa del telaio e del relativo coperchio, gli sbarramenti e la segnaletica, e qualsiasi altra attività necessaria per il completamento dell'opera. Nei tipi:- luce 450 x 450 mm, altezza 38 mm, peso 32,70 kg SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura Pozzetti a caditoia					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	104,80	314,40
7 / 10 1C.02.100.00 10	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50 compreso il sollevamento del materiale di risulta al piano di carico dell'autocarro, con sistemazione in luogo, previa autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Esclusi gli eventuali apprestamenti di cantiere, il trasporto presso gli impianti autorizzati (discariche e/o impianti di trattamento-recupero) e gli eventuali oneri per il conferimento presso i citati impianti b) eseguito con mezzi meccanici in ambito extra urbano SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura collegamenti pozzetti ispezione pozzetto campionamento Dissabbiatore Pozzo perdente Corrugato impianto di illuminazione	3,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	3,00 1,20 1,20 1,20 1,50 4,00	0,600 1,200 1,200 1,500 1,500 4,000	9,000 0,800 1,500 1,500 3,000 0,600	48,60 1,15 2,16 3,38 48,00 9,60		
	SOMMANO mc					112,89	6,27	707,82
8 / 18 B.07.01.0005	Caposquadra (operaio di 3° liv. con maggiorazione contrattuale sulla retribuzione relativa all'incarico) Caposquadra è l'operaio preposto dall'impresa a sorvegliare ed a guidare l' ... inque o più operai di qualsiasi categoria o qualifica, che partecipi egli stesso direttamente all'esecuzione dei lavori. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura Modifiche e sistemazioni	1,00	4,00	1,000		4,00		
	SOMMANO h					4,00	42,30	169,20
9 / 19 B.07.01.0010	Operaio 4° liv. Lavoratore con conoscenza ed esperienze pluriennali sulla tecnica di muratura e di carpenteria, con capacità di interpretare il disegno e di ottimizzare le fasi di ... he esegue con continuità ed ampia							
	A RIPORTARE							10'872,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							10'872,24
	autonomia, lavorazioni di elevata specializzazione sia di muratura che di carpenteria. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura	1,00	4,00	1,000		4,00		
	SOMMANO h					4,00	39,00	156,00
10 / 23 1C.12.010.00 50.g	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 8 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfilanco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 400 - s = 11,7 SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura							
	Fognatura principale	1,00	10,00			10,00		
	Fognatura principale	1,00	7,25			7,25		
	Fognatura principale	1,00	6,00			6,00		
	Fognatura principale	1,00	4,17			4,17		
	SOMMANO ml					27,42	56,50	1'549,23
11 / 24 1C.12.010.00 50.d	Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 8 KN/m². Escluso scavo, compreso piano appoggio, rinfilanco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 200 - s = 5,9 SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura							
	Fognatura principale	2,00	4,70			9,40		
	Fognatura collegamenti	3,00	3,00			9,00		
	SOMMANO ml					18,40	17,03	313,35
12 / 25 1C.12.610.00 10	Fornitura e posa in opera di anello con fondo in conglomerato di cemento per pozzetti di raccordo, ispezione o raccolta, compreso il calcestruzzo di sottofondo ed il raccordo delle tubazioni, escluso scavo e reinterro; con dimensioni: - interno 100x100 cm, h = 100 cm (esterno 120x120 cm) - peso kg. 1.300 SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura							
	Pozzetti di ispezione					2,00		
	Pozzetto campionamento					1,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	191,44	574,32
13 / 26 NP_007	Fornitura e posa manufatto disoleatore/dissabbiatore conforme alla norma uni en 858-2 con NS15 tipo NEUTRAcom 20/4000 della ditta Pozzoli o equivalente, così come richiesto dal regolamento del Gestore idrico per superfici carrabili non soggette a regolamentazione ai sensi del R.R. 04/2006. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura							
	Dissabbiatore disoleatore					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	6'818,60	6'818,60
14 / 27 NP_004	Fornitura e posa di Pozzo perdente diam.2,00 h.2,00 in calcestruzzo prefabbricato completo di fondo e coperchio carreggiabile, compresa la sigillatura degli anelli e delle tubazioni e geotessuto di separazione, escluse le operazioni di scavo e reinterro.							
	A R I P O R T A R E							20'283,74



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							20'283,74
15 / 29 NP_005	SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura Pozzo perdente					1,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					1,00	1'592,36	1'592,36
	Demolizione e rifacimento percorso pedonale mediante: - fornitura e posa di sottofondi in mista di cava, fornitura e posa di posa di cordonatura in cls, realizzazione di massetto in cls, fornitura e posa di Tappeto di usura SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura Ricostruzione percorso pedonale					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					1,00	2'957,76	2'957,76
16 / 30 COVID_001	GIUNTA REGIONE LOMBARDIA_DELIBERAZIONE N° XI / 3277 Seduta del 23/06/2020_ " di stabilire che, in via provvisoria e limitatamente ai cantieri attualmente aperti, per quelli sospesi che saranno riaperti e per quanti saranno consegnati durante la fase emergenziale COVID -19, e limitatamente a tale periodo che potrebbe venire meno durante l'esecuzione dei lavori, per le voci del Prezzario regionale, ivi comprese quelle relative all'elenco di cui al punto 1., è previsto un aumento pari al 2% delle attuali spese generali, passando le medesime dal 13,5% al 15,5%; SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 3 - Opere di fognatura					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					1,00	100,00	100,00
	Parziale Opere di fognatura (Cat 3) euro							19'454,41
	<b>Sovrastruttura (Cat 4)</b>							
17 / 8 1U.04.120.00 30.3	Strato di base a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti sabbighiaiosi (tout-venant), resistenza alla frammentazione $\leq 25$ , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100 , dosaggio minimo di bitume totale del 3,8% su miscela, con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e moderata additivazione con compound polimerico a basso peso molecolare e medio punto di fusione aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore (dosaggio 2,0%-4,0% sul peso del bitume totale); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m <sup>2</sup> , la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compreso:- 12 cm in due strati in due strati SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 4 - Sovrastruttura Ampliamento parcheggio tav 4 misurazioni	1,00	280,00			280,00		
	<b>SOMMANO mq</b>					280,00	18,00	5'040,00
18 / 9 1U.04.120.03 10.b	Strato di usura in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10,00 mm, resistenza alla frammentazione $LA \leq 20$ e resistenza alla levigazione $PSV \geq 44$ , compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							29'973,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							29'973,86
	bitume modificato penetrazione 45-80 (classe 4) punto di rammollimento $\geq 70$ (classe 4) e ritorno elastico $\geq 80$ (classe 2), dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, valore di aderenza superficiale BPN $\geq 62$ . Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m <sup>2</sup> , la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore medio compattato mm. 30.  SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 4 - Sovrastruttura Ampliamento parcheggio tav 4 misurazioni	1,00	280,00			280,00		
	<b>SOMMANO mq</b>					280,00	7,00	1'960,00
19 / 21 IU.04.145.00 20.a	Sovrapprezzo alle cordonature in cordoli di calcestruzzo per fornitura e posa di elementi con qualsiasi tipo di curvatura:- sezione 12/15 x 25 cm SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 4 - Sovrastruttura	1,00	10,00			10,00		
	<b>SOMMANO ml</b>					10,00	2,29	22,90
20 / 22 IU.04.145.00 10.a	Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo +0,025 m <sup>3</sup> /ml; SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 4 - Sovrastruttura parcheggio interno *(lung.=5+11,9+5+9,72+3+10+20+5+4) parcheggio esterno	1,00 1,00	73,62 15,00			73,62 15,00		
	<b>SOMMANO ml</b>					88,62	22,00	1'949,64
21 / 28 NP_006	Spostamento insegna mediante smontaggio di quella esistente, recupero dei cavi, posa di nuovo cavidotto, realizzazione di nuova fondazione, collegamento e verifica funzionameto insegna con rilascio di certificazione di corretto montaggio e ai sensi dell'46/90. SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 4 - Sovrastruttura Spostamento insegna					1,00		
	<b>SOMMANO a corpo</b>					1,00	552,01	552,01
	<b>Parziale Sovrastruttura (Cat 4) euro</b>							9'524,55
	<b>Predisposizioni impianto di illuminazione (Cat 5)</b>							
22 / 11 NP_001	Fornitura e posa in opera di tubo per cavidotto flessibile corrugato in PVC, con manicotto di giunzione, dotato di tirafilo incorporato. Escluso scavo (computato a parte); compresi piano appoggio, rinfianco e riempimento, posizionamento di nastro monitore in polietilene con scritta "ATTENZIONE CAVI ELETTRICI". Diametro esterno (De) e diametro interno (Di):- De 125 - Di 115 SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia Cat 5 - Predisposizioni impianto di illuminazione Predisposizione impianto di illuminazione	1,00	40,00			40,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					40,00		34'458,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					40,00		34'458,41
	<b>SOMMANO m</b>					40,00	11,95	478,00
23 / 12 101	Fornitura e posa di plinto - pozzetto di sostegno per pali ENEL prefabbricato in cls armato con dosaggio a 350 Kg/mc con cemento a dosaggio 325 armatura con ferro Feb 44 K compreso scavo, reinterro, chiusino in ghisa dim. 40x40 classe C250, allontanamento del materiale di risulta, da eseguirsi secondo schema disposto dall'ENEL. Per pali H=10 ml dim. tipo 115x70 h= 100 cm SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 5 - Predisposizioni impianto di illuminazione					2,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					2,00	205,15	410,30
24 / 31 1C.12.620.01 30	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 45x45, completo di chiusino o soletta in calcestruzzo, compreso scavo e reinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche - pozzetto con fondo più chiusino, altezza cm 55 circa SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 5 - Predisposizioni impianto di illuminazione Pozzetti PI					2,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					2,00	67,98	135,96
	<b>Parziale Predisposizioni impianto di illuminazione (Cat 5) euro</b>							1'024,26
	<b>Opere a verde (Cat 6)</b>							
25 / 1 1U.06.590.00 10.b	Eliminazione di piante poste su tappeto erboso in luoghi privi di impedimenti. Compresi: i tagli, il carico e trasporto della legna che passa in proprietà all'impresa. Per altezza delle piante - da 6 ÷ 10 m SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 6 - Opere a verde Rimozione alberi					3,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					3,00	122,00	366,00
26 / 13 1U.06.180.00 40.b	Formazione di tappeto erboso e prato fiorito, inclusa la preparazione del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15 cm, con eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, il miscuglio di sementi per la formazione del prato con 0,03 kg/m² e la semina del miscuglio di semi eseguita a spaglio o con mezzo semovente e la successiva rullatura; per singole superfici: SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 6 - Opere a verde Prato *(par.ug.=0,54+0,14+0,10+0,45)	1,23				1,23		
	<b>SOMMANO 100 mq.</b>					1,23	122,76	150,99
	<b>Parziale Opere a verde (Cat 6) euro</b>							516,99
	<b>Segnaletica stradale (Cat 7)</b>							
27 / 14 B.07.04.540a	Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, spartitraffico rifrangente a) larghezza striscia 12 cm per mezzzeria o corsia SpCat 1 - Parcheggio_Farmacia. Cat 7 - Segnaletica stradale	1,00	100,00			100,00		
	<b>SOMMANO m</b>					100,00	0,67	67,00
	<b>A R I P O R T A R E</b>							36'066,66









