

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 170)

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 439 DEL 29-12-2015**

**OGGETTO:** Opere complementari dei lavori di “rifacimento dell’impianto di riscaldamento degli spogliatoi calcio nell’ambito dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro Sportivo Comunale - CUP J74H15001040004 - CIG ZD0175CCF2” - Affidamento dei lavori all’Impresa RICAM di Rovellasca (CO)

## IL RESPONSABILE

### Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 25.07.2013 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria del Centro Sportivo Comunale da realizzarsi nell'ambito di un PII, suddiviso in 3 lotti, di cui i due interamente finanziati con risorse private nell'ambito del Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno e il terzo finanziato con entrate proprie dell'ente;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 03.09.2015 e n. 142 del 26.11.2015 è con le quali sono stati rispettivamente approvati il progetto definitivo-esecutivo delle opere del 3° lotto dei sud detti lavori nel Centro Sportivo Comunale, riguardante la ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo, e quello delle relative opere complementari, entrambi redatti dallo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 258 del 15.10.2015 e n. 343 del 27.11.2015 con le quali sono stati affidati all'Impresa LAGRA Srl, con sede in via Monte Rosa 58 - 20089 Rozzano (MI), i "lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del Centro Sportivo Comunale" e le relative opere complementari;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 344 del 27.11.2015, con la quale sono state svincolate dal quadro economico dei predetti "lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo" le somme non utilizzate, pari ad € 17.500,00.-, e rese disponibili per i "lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento degli spogliatoi calcio del Centro Sportivo Comunale";
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 233 del 28.09.2015, con la quale sono stati affidati all'Impresa RICAM s.r.l. con sede in Via Adamello 5 - 22069 Rovellasca (CO), i "lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento degli spogliatoi calcio del Centro Sportivo Comunale", per l'importo di € 12.496,00.- al netto del ribasso d'asta del 12,00 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 400,00.-, per complessivi € 12.896,00.-, oltre € 1.289,60.- per IVA10%, per complessivi € 14.185,60.-, con il quadro economico di progetto di seguito indicato:

### LAVORI A CORPO

Totale lavori a base di gara	€	14.200,00
Ribasso offerto (-12,00 %)	- €	1.704,00
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	12.496,00
Importo Oneri per la sicurezza	€	400,00
<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 12.896,00</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	900,00
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	36,00
I.V.A. su spese tecniche (22)	€	205,92
<b>Totale spese di progettazione</b>	<b>€</b>	<b>1.141,92</b>
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€	43,80
<b>Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.</b>	<b>€</b>	<b>1.185,72</b>
Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti	€	2.128,68
I.V.A. sui lavori (10%)	€	1.289,60
<b>Totale importo somme a disposizione</b>		<b>€ 4.604,00</b>

<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 17.500,00</b>
--	--------------------

**Dato atto che** durante l'esecuzione dei lavori, è stata valutata la necessità di prevedere opere migliorative necessarie al perfezionamento delle opere facenti parte del contratto originario che si andranno a configurare come opere complementari rispetto al progetto originario approvato, in quanto non lo modificano in maniera sostanziale;

**Rilevato che** le stesse risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa RICAM s.r.l. con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 233 del 28.09.2015;

**Rilevato che**, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara "per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale; "

**Dato atto che**, nel caso delle opere complementari in oggetto, sussistono le condizioni richiamate nel citato comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e che è possibile fare ricorso per l'affidamento delle opere alla procedura negoziata;

**Dato atto che** i progettisti dello studio incaricato F+G ASSOCIATI di Bergamo hanno presentato il progetto delle opere complementari relativo alle migliorie in questione, che si compone della seguente documentazione tecnico/amministrativa:

- Relazione opere complementari e quadro economico (allegato n. 1)
- Computo metrico estimativo (allegato n. 2)

**Evidenziato che** il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di **€ 2.090,00-**, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**Ritenuto** pertanto opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa RICAM s.r.l., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 12,00 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" del quadro economico di progetto;

**Evidenziato che** il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

#### **OPERE COMPLEMENTARI**

Totale lavori a base di gara	€	2.090,91
Ribasso offerto (-12,00 %)	- €	250,91
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	1.840,00
Importo Oneri per la sicurezza	€	60,00
<b>Totale importo lavori</b>	<b>€</b>	<b>1.900,00</b>
I.V.A. sui lavori (10%)	€	190,00
<b>COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI</b>	<b>€</b>	<b>2.090,00</b>

**Rilevato che** la suddetta spesa di **€ 2.090,00-** trova copertura attingendo alle somme a disposizione per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" previste nel quadro economico complessivo delle opere complementari dei lavori di ristrutturazione con riqualificazione energetica dei campi da pallavolo del centro sportivo comunale;

**Ritenuto dunque** di procedere a modificare il quadro economico di progetto, riportato nella Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 233 del 28.09.2015 come di seguito indicato:

#### **LAVORI A CORPO**

Totale lavori a base di gara	€	14.200,00
Ribasso offerto (-12,00 %)	- €	1.704,00

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	12.496,00	
Importo Oneri per la sicurezza	€	400,00	
<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 12.896,00</b>

#### **SOMME A DISPOSIZIONE**

Spese tecniche di progettazione, D.L., Sicurezza	€	900,00	
Contributo Inarcassa su spese tecniche (4%)	€	36,00	
I.V.A. su spese tecniche (22)	€	205,92	
<b>Totale spese di progettazione</b>	<b>€</b>	<b>1.141,92</b>	
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 123.160,00)	€	43,80	
<b>Totale spese tecniche, compresi oneri e IVA, quota R.U.P.</b>	<b>€</b>	<b>1.185,72</b>	
Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti	€	38,68	
I.V.A. sui lavori (10%)	€	1.289,60	
<b>Totale importo somme a disposizione</b>			<b>€ 2.514,00</b>

#### **OPERE COMPLEMENTARI**

Totale lavori a base di gara	€	2.090,91	
Ribasso offerto (-12,00 %)	- €	250,91	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	1.840,00	
Importo Oneri per la sicurezza	€	60,00	
<b>Totale importo lavori</b>	<b>€</b>	<b>1.900,00</b>	
I.V.A. sui lavori (10%)	€	190,00	
<b>COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI</b>			<b>€ 2.090,00</b>

**COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO € 17.500,00**

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. Di ritenere necessario provvedere all'esecuzione delle opere complementari dei lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento degli spogliatoi calcio del Centro Sportivo Comunale e approvare il relativo progetto predisposto dallo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, secondo gli elaborati sopra indicati e allegati all'originale della presente determinazione e alla copia dell'Ufficio Tecnico;
2. Di dare atto che l'esecuzione dei lavori in oggetto ha lo scopo di garantire il corretto riscaldamento negli spogliatoi del Centro Sportivo Comunale utilizzati dalle squadre di calcio;
3. Di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa RICAM Srl e che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e pertanto l'esecuzione delle opere deve essere affidata allo stesso operatore economico che ha eseguito l'opera principale;
4. Di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
5. Di affidare per le motivazioni già esposte, l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa RICAM s.r.l. con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), che sta già eseguendo il corpo

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 12,00%, e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti, somme a disposizione e arrotondamenti" del quadro economico di progetto, e quindi per l'importo di € 1.900,00.-, oltre a € 19Q00.-, per IVA 10%, in totale € **2.090,00.-**, dando atto che il quadro economico di progetto risultante è quello sopra esposto;

6. Di impegnare la spesa complessiva di Euro 2.090,00.- per le opere complementari dei lavori in oggetto, utilizzando una quota delle somme a disposizione disponibili nel quadro economico di progetto, dando atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione all'intervento n. 2.06.02.01 al capitolo n. 5405 ad oggetto "Manutenzione straordinaria centro sportivo" del bilancio 2015:

esigibilità:

		Anno 2015	Anno 2016
Cap. 5405	CNP	-	
Cap. 5405	FPV		2.090,00

7. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le eventuali economie risultanti;
8. Di dare atto che i compensi spettanti all'Impresa RICAM s.r.l. con sede in Via Adamello 5 – 22069 Rovellasca (CO), saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. Di trasmettere copia della presente determinazione all'impresa affidataria RICAM s.r.l. di Rovellasca e allo studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, incaricato della progettazione, D.L. e sicurezza;

Pogliano Milanese, 29.12.2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE  
*arch. Giovanna Frediani*

## **AREA FINANZIARIA**

### **Impegno n. 256/2016 FPV 2015**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 29.12.2015

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 01-02-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 01-02-2016 al 16-02-2016

Pogliano Milanese, 01-02-2016

IL MESSO COMUNALE