



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 351

Data: 07/10/2024

OGGETTO: Interventi manutentivi degli impianti ascensori presso gli immobili comunali - CIG B34E8D4D5A

IL RESPONSABILE

Premesso che alla società M-LIFT srl di Arese (MI), con propria determinazione n. 575 del 21.12.2023 è stato affidato il *“Servizio di controllo e manutenzione del nuovo impianto ascensore/montacarichi/montafereetri a servizio dei loculi cimiteriali 1/3/5/6/7/8 - Periodo dal 01.01.2024 al 31.12.2025 - CIG ZA33DD964F”*;

Dato atto che durante la richiesta di intervento da parte degli uffici comunali per il fermo impianti e le visite periodiche effettuate dai tecnici della ditta M-Lift srl, sono state riscontrate diverse anomalie agli impianti ascensori dei seguenti stabili comunali:

- *Scuola Elementare*
- *plesso giallo di via Dante,*
- *Polizia Locale di via Toscanini*
- *Scuola Media Ronchetti di via Garibaldi*
- *Cimitero Comunale di via Arluno;*

Dato atto che allo scopo è stato richiesto, per le vie brevi, alla ditta M-Lift Srl, con sede in via Marconi n. 28, 20044 Arese (MI) – P.I. e C.F. 03842000964, un preventivo per gli interventi da effettuarsi agli ascensori degli stabili comunali di cui sopra, al fine del corretto funzionamento degli stessi, e che la suddetta ditta ha presentato al protocollo del Comune al n. 11297 del 03.10.2024, il richiesto preventivo per un importo complessivo di € 2.410,00.- oltre € 530,20.- per IVA per un totale € 2.940,20.-;

Ritenuto pertanto necessario effettuare gli interventi indicati nel preventivo prot. n. 11297 del 03.10.2024, al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti ascensori presenti negli stabili comunali sopra indicati;

Dato atto che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Dato atto altresì che:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea come nel caso in argomento;

Rilevato che nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate a giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto alla ditta M-Lift Srl, con sede in via Marconi n. 28, 20044 Arese (MI) – P.I. e C.F. 03842000964;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Visto l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000,00 la "soglia di esenzione" per i "micro-acquisti" dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Precisato pertanto che, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	assicurare il corretto funzionamento ascensori presenti negli stabili comunali: Scuola Elementare – plesso giallo di via Dante, Polizia Locale di via Toscanini, Scuola Media di via Garibaldi, Cimitero Comunale di via Arluno
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	interventi manutentivi degli impianti ascensori presenti negli stabili comunali: Scuola Elementare – plesso giallo di via Dante, Polizia Locale di via Toscanini, Scuola Media di via Garibaldi, Cimitero Comunale di via Arluno
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. n. 50 comma 1 lett.b) del d.lgs. 36/2023
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023

Visto il Decreto del Sindaco, n. 10 del 16.07.2024 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto “Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026”;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025”;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)”;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli: 2210-1320-2341-4260 del bilancio dell'esercizio 2024, sufficientemente disponibili, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
2210	04.02	1.03.02.09.008	CP	€ 1.634,80			
1320	01.05	1.03.02.09.008	CP	€ 683,20			
2341	04.02	1.03.02.09.008	CP	€ 390,40			
4260	12.09	1.03.02.09.008	CP	€ 231,80			

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla predetta ditta G.R. Lift;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla suddetta ditta G.R. Lift;

Tenuto conto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento è il seguente: B34E8D4D5A;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere per quanto in premessa all'esecuzione degli interventi manutentivi degli impianti ascensori presenti negli stabili comunali: Scuola Elementare – plesso giallo di via Dante, Polizia Locale di via Toscanini, Scuola Media di via Garibaldi, Cimitero Comunale di via Arluno, come da preventivo prot. 11297 del 03.10.2024;
3. di dare atto che il preventivo presentato dalla società M-LIFT srl di Arese (MI), al protocollo del Comune al n. 11297 del 03.10.2024, prevede un importo complessivo di € 2.410,00.- oltre € oltre € 530,20.- per IVA per un totale € 2.940,20.-;
4. di dare atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: B34E8D4D5A;
5. di impegnare la spesa di € 2.940,20.- con imputazione ai capitoli n. 2210-1320-2341-4260 del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibili, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
2210	04.02	1.03.02.09.008	CP	€ 1.634,80			
1320	01.05	1.03.02.09.008	CP	€ 683,20			
2341	04.02	1.03.02.09.008	CP	€ 390,40			
4260	12.09	1.03.02.09.008	CP	€ 231,80			

6. di dare atto che i compensi spettanti alla suddetta società saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale;
7. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
8. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
12. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti;
13. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
14. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI,
MANUTENZIONI E SERVIZIO
IGIENE AMBIENTALE
Arch. Ferruccio Migani**