



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

006 - AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 354

Data: 17/09/2021

OGGETTO: Impegno di spesa per affitto di una unita' immobiliare adibita ad alloggio provvisorio a favore di anziana residente presso palazzina di via Monsignor Paleari in fase di rifacimento – periodo Luglio – Settembre 2021

LA RESPONSABILE

RICHIAMATA la propria determinazione n. 95 del 11-07-2018 con la quale:

-Si è ritenuto indispensabile consentire il trasferimento provvisorio della signora .. omissis .., anziana affittuaria di alloggio sito nella Palazzina Anziani, edificio oggetto dell'intervento di riqualificazione di cui sopra, per il periodo necessario ad eseguire i lavori, presso alloggio diverso dagli alloggi individuati nello stabile delle Case Popolari di via Dante, in quanto lo stabile suddetto presenta barriere architettoniche che non consentono l'accesso alla signora.... omissis ... invalida provvista di deambulatore ed ipovedente;

- Si è preso atto del reperimento, da parte dell'Ufficio Servizi Sociali, di idoneo alloggio, sito in via San Michele del Carso n.13, al piano terra, privo di barriere architettoniche, per il quale, i proprietari si sono dichiarati disponibili alla locazione con un canone d'affitto mensile di € 300,00; -Si è valutata congrua la proposta di canone di affitto;

-Si è ritenuto pertanto opportuno addivenire alla stipula del contratto di locazione relativo al suddetto appartamento con la proprietà rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A) per la durata di mesi 18, a decorrere dal 1 agosto 2018 sino al 31 gennaio 2020 e per il canone di locazione mensile di €300,00;

DATO ATTO CHE con determinazione n. 139 del **10/06/2020**, si è ritenuto opportuno addivenire al rinnovo del contratto di locazione in essere , relativo al suddetto appartamento con la proprietà rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A).per la durata di mesi 23, a decorrere dal 1 febbraio 2020 sino al 31 dicembre 2021 e per un canone di locazione mensile invariato pari ad € 300,00;

RICHIAMATE le proprie determinazioni:

- n° 138 del 21/04/2021 con la quale si impegnava la somma di € 900,00, per i mesi di gennaio – febbraio – Marzo 2021;
- N° 269 del 13/07/2021 con la quale si impegnava la somma di € 900,00, per i mesi di Aprile – Maggio - Giugno 2021;

PRESO ATTO che l'intervento di riqualificazione di cui sopra, risulta essere ultimato e che il trasferimento della signora anziana...*omissis*... avverrà presumibilmente entro Settembre 2021;

RITENUTO dover impegnare la somma di € 900,00 quale canone di locazione dovuto per il periodo Luglio – Agosto – Settembre 2021, in attesa di trasferimento;

VISTI:

- il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;
- il Bilancio di Previsione 2021-2023 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto: "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2021-2023 (art. 170 – comma 1 – del Dlgs n.267/2000) – Approvazione";
- il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 31.3.2021-parte contabile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 62 del 11/06/2021 con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023, parte obiettivi e Piano della Performance 2021/2023

DATO ATTO del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010.

VISTO l'art. 3, comma 5 del Dl: 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.L.gs 267/2000 in merito al " Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

VISTO l'art 107 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n° 267/2000

DATO ATTO che la spesa di cui trattasi trova, per l'anno 2021, adeguata copertura sul capitolo n. 4403 del bilancio 2020/2022 esercizio 2021;

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente;
2. Di impegnare e imputare: la somma di € 900,00 per il periodo Aprile – Giugno 2021, alla missione 1.03.02.07 1 capitolo 4403 del Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2021, quale canone di locazione dovuto per il periodo Luglio - Settembre 2021, in attesa di accertare la data di fine lavori;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Capitolo	Missione - Programma - Titolo - Macroaggregato	V livello Piano dei Conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			Programma
				2021	2022	2023	
4403	1.03.02.07	12 03 02 07 1		X			

3. Di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata con il procedimento di cui all'Art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità;
4. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. A) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009.
5. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che sul medesimo atto è stato rilasciato il visto attestante la regolarità contabile;
6. di dare atto che viene rispettato il disposto di cui all'articolo 163 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 in quanto spesa non frazionabile la cui erogazione è regolata da contratto;
7. Dare altresì atto:
 - che sono state rispettate le disposizioni del D.L. 78/2010 convertito nella Legge 122/2010, finalizzata al contenimento della spesa degli Enti Locali a far data dal 01.01.2011;
 - del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della Finanza Pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2), della Legge n. 102 del 03.08.2009;
 - di dare atto che ai sensi dell'art 10 comma 8 del D.lgs163/2006, il responsabile del procedimento è individuato nella figura della responsabile dell'Area Socio Culturale D.ssa Paola Barbieri

LA RESPONSABILE AREA SOCIO CULTURALE
D.ssa Paola Barbieri