

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 4)

AREA FINANZIARIA

DETERMINA ACCERTAMENTO

**OGGETTO: S.M.G. SRL - CANONE LOCAZIONE LOCALI
CENTRO MULTISERVIZI "MASTROMARCHI" -
PERIODO 1.1.2017 - 31.8.2019.**

II RESPONSABILE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 6.6.2013 che approvava lo schema di contratto di locazione con la società S.M.G. Srl del locale presso il Centro Multiservizi "Mastromarchi", da adibire a ufficio/sportello utenti per il periodo 1.9.2013 / 31.8.2019, e la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 26.9.2013 che integrava la predetta delibera per concessione di altro locale da destinare ad archivio.

Considerato che con le predette deliberazioni veniva determinato il canone di locazione nella misura annua di € 4.500,00 oltre Iva 22% e oltre incremento annuo in base all'indice dei prezzi al consumo accertato dall'ISTAT calcolato ai sensi dell'art. 9 - Legge n.392/1978;

Richiamata la determinazione Registro Generale n. 329 del 30.10.2013 con la quale è stato accertato il corrispettivo del canone di locazione per il periodo 1.9.2013 - 31.12.2016;

Ritenuto procedere a determinare a titolo di canone di locazione a carico della S.M.G. Srl le quote relative al periodo 1.1.2017 / 31.8.2019.

Visto il Bilancio di previsione dell'esercizio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 28 marzo 2017;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2017 approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n.34 del 21.4.2017-parte contabile;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione 2017 approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25.5.2017- obiettivi;

Visto l'art. 3 – comma 5 – del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art.147bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lvo n. 267/02000;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

- di determinare il canone di locazione a carico della società S.M.G. Srl per i locali uso ufficio e archivio presso il Centro Multiservizi "Mastromarchi" come segue:

- anno 2017 - € 4.513,00 oltre Iva 22% - totale € 5.506,00 oltre eventuale indicizzazione;
- anno 2018 - € 4.513,00 oltre Iva 22% - totale € 5.506,00 oltre eventuale indicizzazione;
- anno 2019 - € 3.016,00 oltre Iva 22% - totale € 3.680,00 oltre eventuale indicizzazione;

- di accertare a titolo di canone di locazione per il periodo 1.1.2017 - 31.8.2019 a carico società S.M.G. Srl i predetti importi come segue:

capitolo	Titolo Tipologia Categoria	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'				Programma
				2017	2018	2019	Successivi	
2370	3.01.0300	3.01.03.02.002		x	x	x		

Pogliano Milanese, 17.7.2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
FINANZIARIA
Rag. Giuseppina Rosanò