



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 24

Data: 31/01/2022

OGGETTO: Fornitura e posa di elementi per la manutenzione degli ascensori della scuola primaria Don Milani e della Casa delle Stagioni alla ditta GIERRE LIFT srl – CIG Z5F34E8C10

LA RESPONSABILE

Premesso che l'Amministrazione Comunale deve garantire la regolare manutenzione degli impianti ascensore presenti negli stabili comunali, al fine di garantirne il corretto funzionamento, così da rendere possibile l'accesso ai diversi piani degli edifici stessi da parte dei fruitori e della cittadinanza;

Ricordato che il servizio di servizio di controllo e manutenzione degli ascensori presenti negli edifici di proprietà comunale – per il biennio 2022-2023 era stato all'affidato, con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 616 del 22.12.2021 alla ditta GIERRE LIFT srl, con sede in via Marconi 28/1 ad Arese (MI), C.F./P.IVA 03842000964;

Dato atto che durante la prima verifica periodica di manutenzione ordinaria degli ascensori, il tecnico ha constatato che gli ascensori presenti nella scuola primaria Don Milani e nella Casa delle Stagioni necessitano di un intervento di riparazione di alcuni elementi, nello specifico:

- scuola primaria Don Milani – ed. Rosso: sostituzione di una resistenza riscaldamento olio da installare all'interno della centralina oleodinamica;
- scuola primaria Don Milani – ed. Giallo: sostituzione di pattini di scorrimento dell'arcata pistone;
- Casa delle Stagioni: sostituzione di un nuovo alimentatore per fotocellule;

Ritenuto pertanto necessario ed urgente dover sostituire gli elementi di cui sopra, al fine di garantire il perfetto funzionamento degli ascensori;

Richiamata la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", della

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Considerato che la somma dell'affidamento è inferiore ad € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

Visto l'art. 1 della legge n. 145/2018 che innalza a € 5.000,00 la "soglia di esenzione" per i "micro-acquisti" dall'obbligo di ricorrere per gli acquisti di beni e servizi al Mercato elettronico della pubblica amministrazione;

Precisato pertanto che, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 5.000 euro;

Ritenuto pertanto necessario provvedere ad acquisire in via breve un preventivo dalla ditta GIERRE LIFT srl per la fornitura e posa di una resistenza riscaldamento olio nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Rosso, di pattini di scorrimento dell'arcata pistone nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Giallo e di un nuovo alimentatore per fotocellule nell'ascensore della Casa delle Stagioni;

Vista l'offerta prot. n. 542 del 14.01.2022 presentata dalla citata GIERRE LIFT srl, con sede in via Marconi 28/1 ad Arese (MI), C.F./P.IVA 03842000964, che comporta un importo complessivo pari a € 1.070,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 1.305,40.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	ripristinare il corretto funzionamento degli ascensori della scuola primaria Don Milani - ed. rosso e giallo e della casa delle Stagioni, onde garantire la sicurezza dei fruitori dei predetti ascensori
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	fornitura ed installazione e posa di una resistenza riscaldamento olio nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Rosso, di pattini di scorrimento dell'arcata pistone nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Giallo e di un nuovo alimentatore per fotocellule nell'ascensore della Casa delle Stagioni, in sostituzione di quelli esistenti usurati
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono indicati

		dall'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12434 del 15.11.2021 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2022:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
880	01.05	1.03.02.09.008	CP	€ 854,00			
2210	04.02	1.03.02.09.008	CP	€ 451,40			
				€ 1.305,40			

Tenuto conto che il CIG relativo al servizio in oggetto è il seguente: Z5F34E8C10

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla ditta GIERRE LIFT srl e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta ditta GIERRE LIFT srl per l'importo complessivo di € 1.070,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 1.305,40.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere indispensabile ed urgente provvedere alla fornitura e posa di una resistenza riscaldamento olio nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Rosso, di pattini di scorrimento dell'arcata pistone nell'ascensore della scuola primaria Don Milani – ed. Giallo e di un nuovo alimentatore per fotocellule nell'ascensore della Casa delle Stagioni;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

3. di procedere all'affidamento degli interventi sopra richiamati alla ditta GIERRE LIFT srl, con sede in via Marconi 28/1 ad Arese (MI), C.F./P.IVA 03842000964, che comporta un importo complessivo pari a € 1.070,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 1.305,40.-;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di evidenziare che lo svolgimento del servizio di cui sopra è mirato ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio degli impianti siano in condizioni di efficienza, se i dispositivi di sicurezza funzionino regolarmente e se si è ottemperato alle prescrizioni eventualmente impartite in precedenti verifiche;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 1.305,40.-, dando atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione sui seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2022:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
880	01.05	1.03.02.09.008	CP	€ 854,00			
2210	04.02	1.03.02.09.008	CP	€ 451,40			
				€ 1.305,40			

7. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
8. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
9. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
12. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)