

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 106)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 263 DEL 12-10-2012

**OGGETTO: Realizzazione tramite project financing di un
centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area
del Centro Sportivo Comunale Comm. Moroni.
Cig 44696285B4. Aggiudicazione definitiva.
Società Futura PM. Srl**

Premesso che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici è inserito per l'anno 2012 al punto 4a la realizzazione tramite project financing di un "centro natatorio all'aperto nel centro sportivo comunale" finanziato con capitale privato (Project Financing)

Viste:

- La determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 78 del 04.04.2012 si disponeva di attivare la procedura concorsuale per la ricerca del "Promotore", ai sensi dell'art. 153 comma 16 del Decreto Legislativo n. 163/2006 - Codice degli Appalti, relativa alla progettazione, realizzazione e gestione di un centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale "Comm. Moroni", mediante finanza di progetto (Project Financing), e di approvare la bozza del relativo avviso indicativo che prevede tra l'altro i criteri per la valutazione delle proposte per l'individuazione di quella di pubblico interesse da sottoporre ad approvazione e successiva gara;
- la Delibera di G.C. n. 86 del 26.07.2012, con la quale è stata esaminata la proposta dell'unica offerta pervenuta dalla società Futura P.M. srl, con sede legale in Via A. Gramsci, 9 a Vedano al Lambro (MB), ritenendola meritevole dell'attribuzione del titolo di promotore con diritto di prelazione per l'intervento in oggetto, in quanto soddisfacente l'interesse pubblico e ponendo la stessa a base di gara per la 2° fase di individuazione del concessionario dell'opera pubblica in parola;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori pubblici n. 207 del 30/07/2012 con la quale sono stati approvati il bando ed il disciplinare di gara e contestualmente veniva indetta la procedura aperta - 2ª fase del project financing - per l'affidamento della progettazione, realizzazione e gestione delle opere in oggetto;
- la determinazione del Direttore generale n. 234 del 11.09.2012 con la quale sono stati nominati a norma di legge, i componenti della commissione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 84 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e l'art. 120 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, che operi secondo le norme stabilite dal regolamento;
- il verbale in data 04.09.2012 redatto dal Responsabile del Procedimento, non risultano pervenute offerte migliorative rispetto a quella del Promotore, dichiarando deserta la gara;
- il verbale della commissione di gara in data 13.09.2012 che attesta la verifica con esito favorevole dei requisiti di partecipazione ed esamina la proposta presentata in data 28.03.2012 prot. n. 3554 come integrata in data 13.07.2012 prot. n. 7848, e già agli atti d'ufficio;

Vista la deliberazione di G.C. n.110 del 09.10.2012, con la quale, confermando l'interesse pubblico rispetto alla proposta di Project Financing presentata dalla Società FUTURA P.M. s.r.l. con sede legale in Via A. Gramsci, 9 a Vedano al Lambro (MB), viene altresì approvata in via definitiva la documentazione tecnica ed economica della predetta proposta;

Vista la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori pubblici n.245.del 24.09.2012 con la quale si aggiudicava in via provvisoria ,la realizzazione delle opere di cui sopra, mediante finanza di progetto alla Società Futura P.M. srl, con sede legale in Via A. Gramsci, 9 a Vedano al Lambro (MB);

Dato atto che si è proceduto alle verifiche di cui all'art. 38 del Dl.gs. 163/2006 e che le stesse hanno avuto esito positivo;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di prendere atto delle premesse sopra riportate;
2. di affidare in via definitiva , la realizzazione delle opere di cui sopra, mediante finanza alla società **"Futura P.M. srl," con sede legale in Via A. Gramsci, 9 a Vedano al Lambro (MB)**, con tempi e modalità contenuti nella proposta e progetto preliminare di cui all'attribuzione del titolo di promotore con deliberazione G.C. n. 86 del 26.07.2012;
3. di dare atto che il presente provvedimento è conforme agli obiettivi e alle direttive assegnate e non comporta impegno di spesa.

AREA FINANZIARIA

Impegno n. //

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 12/10/2012

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 15-10-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 15-10-2012 al 30-10-2012

Pogliano Milanese, 15-10-2012

IL MESSO COMUNALE