

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 12)

**AREA URBANISTICA**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Affidamento incarico professionale per la  
redazione di variante al Piano di Governo del  
Territorio all'Ing. Massimiliano Koch -  
approvazione nuovo disciplinare**

**Oggetto: affidamento incarico professionale per la redazione di variante al Piano di Governo del Territorio all'Ing. Massimiliano Koch - approvazione nuovo disciplinare**

## **II RESPONSABILE**

**Richiamata** la Determinazione a propria firma n. 330 del 14.11.2014 avente ad oggetto: "affidamento incarico professionale per la redazione di variante al Piano di Governo del Territorio all'Ing. Massimiliano Koch - cig. Z2311A9C6B

**Richiamata** la Determinazione a propria firma n. 36 del 29.02.2016 avente ad oggetto: "*Affidamento incarico professionale per la redazione di variante al Piano di Governo del territorio all'ing. Massimiliano Koch – approvazione nuovo disciplinare*";

**Dato atto** che con la predetta determinazione si procedeva all'approvazione di un nuovo disciplinare con il quale si stabiliva una nuova modalità di pagamenti per la redazione degli atti necessari per la stesura della variante in argomento e precisamente l'art.6 del citato disciplinare prevede quanto di seguito indicato:

*Per lo svolgimento dell'incarico il Comune corrisponderà un compenso forfetario pari ad € 10.000,00 (euro diecimila) oltre all'IVA vigente al momento della liquidazione e Inar Cassa(4%) secondo le seguenti modalità:*

- *versamento pari al 30% quale acconto alla firma del presente disciplinare;*
- *versamento pari al 30% della somma successivamente alla prima conferenza di Vas a seguito della Deliberazione di G.C. n. 4 del 14.01.2016;*
- *versamento del saldo all'approvazione definitiva dello strumento redatto"*

**Dato atto** che, prima di assumere la determinazione n.36/2016 sopra richiamata, l'ufficio aveva proceduto alla liquidazione di n.3 fatture per un importo totale liquidato pari a €8.000,00 oltre IVA e Inar Cassa(4%), in luogo delle n.2 fatture previste dal disciplinare d'incarico il cui importo era pari ad €6.000,00 oltre IVA e Inar Cassa(4%), che così come modificato con la predetta determinazione doveva riportare quanto già effettivamente versato;

**Precisato** che le sopradette liquidazioni hanno tenuto conto delle ulteriori richieste fatte dall'amministrazione comunale che ha inteso modificare il contenuto della variante al PGT per renderlo conforme con i propri indirizzi politici e pertanto ciò ha comportato un allungamento dei tempi tali per cui si è reso necessario procedere ad anticipare una parte della somma la cui liquidazione era stabilita a saldo dell'importo totale dovuto per l'approvazione definitiva dello strumento urbanistico;

**Preso atto** che in data 29.10.2018 il professionista incaricato per la redazione della variante in argomento, ing. Massimiliano Koch, ha depositato al protocollo dell'ente al n.11503 una sua comunicazione, ricevuta a mezzo mail, con la quale chiede la possibilità di emettere una nuova fattura al fine di liquidare un ulteriore anticipo sull'importo residuo dovuto fornendo una descrizione degli impegni progettuali assolti in forma anticipatoria rispetto ai tempi del disciplinare;

**Dato atto** che l'ufficio ritiene di condividere le motivazioni indicate nella comunicazione del professionista incaricato e che di seguito si riportano:

*Rispetto al cronoprogramma prestabilito si sono svolte attività aggiuntive che hanno comportato un maggior impegno in tale fase, sia in termini di costi sostenuti che di incontri effettuati, in particolare si è proceduto a seguire tutti i passaggi che hanno portato il PGT ed ad essere sottoposto ad una procedura di assoggettamento a VAS anziché ad un processo di verifica di esclusione VAS, con tutti gli adempimenti conseguenti richiesti. I numerosi incontri con i vostri legali sia nella sede di Como che di Milano in riferimento alla valutazione dell'iter da seguire nella redazione della variante dello strumento urbanistico alla luce del ricorso del WWF. Gli incontri e le verifiche connesse alla ridefinizione delle aree standard e degli ATR secondo differenti ipotesi di trasformazione urbanistica del territorio in continua evoluzione rispetto allo scenario iniziale configurato al momento della sottoscrizione dell'avvio del procedimento del PGT.*

**Preso atto** che successivamente all'invio della suddetta comunicazione il professionista, d'intesa con l'ufficio, ha presentato al protocollo dell'ente in data 17.12.2018 al n. 13566 un nuovo disciplinare che modifica quello già oggetto di precedente approvazione avvenuta con determinazione n.36/2016 dal quale si stabilisce all'art.6 quanto segue:

*Per lo svolgimento dell'incarico il Comune ha già corrisposto un compenso di 8.000,00 € in riferimento al compenso complessivo di € 10.000,00 oltre all'IVA vigente al momento della liquidazione e INAR Cassa (4%).*

*Per la prosecuzione delle attività si richiede di procedere con i pagamenti secondo le seguenti modalità:*

- *Versamento pari ad € 1.000,00 alla firma del presente disciplinare;*
- *Versamento pari ad € 1.000,00 a saldo all'approvazione definitiva dello strumento redatto.*

**Ritenuto**, per le ragioni anzidette di approvare il nuovo disciplinare di incarico dell'Ing. Massimiliano Koch (all. n. 1) presentato in data 17.12.2018 con prot. 13566 per la redazione di variante al Piano di Governo del Territorio;

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 - 2020;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG per l'esercizio 2018 - 2020;

**Visto** l'art. 30 del regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.00 n. 267;

**Visto** l'art. 183 del D.L.gs. n. 267/00;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.L. 174/20125, convertito con modificazione nella Legge 213/2012, che ha introdotto l'art. 147 bis al D. Lvo 267/2000, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

## **DETERMINA**

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;

2. di approvare per le ragioni indicate in premessa il disciplinare di incarico presentato, dall'Ing Massimiliano Koch con studio a Pavia in viale Venezia 2/B alla redazione della variante al Piano di Governo del Territorio in data 17.12.2018 con prot. 13566, con la seguente modifica:

*Per lo svolgimento dell'incarico il Comune ha già corrisposto un compenso di 8.000,00 € in riferimento al compenso complessivo di € 10.000,00 oltre all'IVA vigente al momento della liquidazione e INAR Cassa (4%).*

*Per la prosecuzione delle attività si richiede di procedere con i pagamenti secondo le seguenti modalità:*

- *Versamento pari ad € 1.000,00 alla firma del presente disciplinare;*
- *Versamento pari ad € 1.000,00 a saldo all'approvazione definitiva dello strumento redatto.*

3. di dare atto che la spesa di cui al punto 2 è stata impegnata con la determina 330 del 14.11.2014 n. impegno 647;
4. di precisare che l'incarico verrà svolto nei modi e nei tempi indicati nell'allegata bozza del disciplinare di incarico (allegato 1);
5. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
7. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135.
8. di notificare copia del presente atto alla professionista incaricato per la successiva sottoscrizione del disciplinare di incarico.

Pogliano Milanese, 19.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
URBANISTICA  
arch. Ferruccio Migani