

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	C.C.	21	24-05-2012
	Estinzione anticipata dei mutui Posizione n. 4327894/00 - 4387535/00 - 4387535/01 - 4452276 - Contratti con la cassa Depositi e Prestiti.			

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione in seduta pubblica - ore 18:30

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	Consigliere	SI
LAVANGA CARMINE	Consigliere	SI
RISI ANNAROSA	Consigliere	NO
CARNOVALI FLAVIO	Consigliere	SI
PALEARI MARIO	Consigliere	SI
MAGISTRELLI GABRIELE	Consigliere	SI
CAVALLO PASQUALE	Consigliere	NO
TREVISIOL ROBERTA	Consigliere	NO
IRMICI MASSIMILIANO	Consigliere	SI
MARIANI CLAUDIO	Consigliere	SI
GRIMOLDI DARIO	Consigliere	SI
LUCCHINI STEFANO	Consigliere	NO
MORONI GIULIA	Consigliere	SI
LAZZARONI ANDREA	Consigliere	NO
ARMANI PIER LUIGI	Consigliere	SI
LUCATO LUIGI	Consigliere	NO

TOTALE PRESENTI: 11

TOTALE ASSENTI: 6

ASSENTI GIUSTIFICATI : TREVISIOL ROBERTA

Alle ore 18:40 entrano i consiglieri Risi – Lucato – Lazzaroni = Presenti 14

Alle ore 18:50 entra il consigliere Lucchini = Presenti 15

Partecipa alla seduta il NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE.

Il sig. MAGISTRELLI VINCENZO, nella sua veste di SINDACO, constatato legale il numero degli intervenuti

dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull’oggetto sopra indicato, compreso nell’odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la Cassa Depositi e Prestiti:

- in data 28/07/1998, ha concesso all'Ente, il mutuo posizione n. 4327894/00 per l'importo di Euro 1.417.902,16 per la ristrutturazione del palazzo municipale e che lo stesso è stato rinegoziato al tasso del 5,55% con decorrenza dal 01/01/2011 a seguito dell'adozione della determinazione dl responsabile del servizio finanziario n. 250 del 12/11/2010;
- in data 18/09/2001 con provvedimento prot. n. 136301, ha concesso il mutuo di € 354.384,46 pos. n. 4387535 per acquisto arredi ed allestimento pareti attrezzate immobile uso ufficio e che lo stesso è stato rinegoziato al tasso del 5,53% con decorrenza dal 01/01/2011 a seguito dell'adozione della determinazione dl responsabile del servizio finanziario n. 250 del 12/11/2010;
- con provvedimento del 24.04.2002 prot. n. 61257 autorizzava il diverso utilizzo per l'importo di € 59.064,08 sul mutuo originario pos. 4387535, per fornitura attrezzature all'interno e all'esterno della sede comunale, generando la posizione 4387535/01 e che tale mutuo è stato rinegoziato al tasso del 5,53% con decorrenza dal 01/01/2011 a seguito dell'adozione della determinazione dl responsabile del servizio finanziario n. 250 del 12/11/2010;
- in data 26/05/2004, ha concesso il mutuo posizione n. 4452276/00 per l'importo di Euro 170.730,00, al tasso del 4,60% per la realizzazione di rete fognaria;

Visti l'articolo 107, l'articolo 109, comma 2 e l'articolo 151, comma 4 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

Visto il Decreto Legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito, con modificazioni, della Legge 24 novembre 2003, n. 326, con cui veniva disposta la trasformazione della Cassa depositi e prestiti in società per azioni;

Vista la circolare n. 1255 del 27 gennaio 2005 della Cassa Depositi e Prestiti;

Visto l'art. 187 del D.L.gs n. 267/2000 comma 2, lett. d (come modificato dall'art. 2, comma 13 della legge 244/2007) che dispone l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione per spese di investimento e per l'estinzione anticipata dei prestiti;

Preso atto del comunicato del MEF del 23 gennaio 2012 che precisa che l'estinzione anticipata dei mutui non comporta il venir meno del concorso erariale sulle rate di ammortamento, ove previsto;

Riscontrato che i vincoli imposti dal patto di stabilità interno, spinge gli enti ad attuare concretamente tutte quelle operazioni che possono contribuire a far diminuire il peso dell'indebitamento e il proprio rapporto debito/pil;

Visto che l'estinzione anticipata avrà come effetto un miglioramento generale delle situazione economica e degli equilibri patrimoniali, assieme ad un aumento della flessibilità di bilancio determinata dalle risorse aggiuntive che, per ogni anno di futuro ammortamento, non saranno più vincolate al rimborso dei mutui ma a disposizione dell'Ente;

Considerato che questo ente ha chiuso il bilancio di esercizio 2011 con un avanzo di Euro 2.774.369,88 di cui Euro 2.032.312 di fondi non vincolati e che tale somma, allo stato attuale non potrà essere destinata a spese di investimento stante le limitazioni derivanti dalle norme sul patto di stabilità;

Ritenuto opportuno per l'Ente utilizzare parte dell'avanzo di amministrazione per estinguere anticipatamente i mutui sopra richiamati diminuendo il livello delle spese correnti per l'esercizio 2012 e successivi ed il livello di indebitamento dell'Ente;

Considerato che l'importo da corrispondere alla Cassa depositi e prestiti per l'estinzione anticipata calcolata ai sensi delle disposizione di cui al decreto ministeriale 7 gennaio 1998 e successive modificazioni ed integrazioni (riscontrato altresì sul sito internet della Cassa DD.PP.) - sarà quantificato sulla base del debito residuo alla data del 30/06/2012, che sarà pari a complessivi Euro 984.589,87,00 come meglio dettagliato nella tabella sottostante:

MUTUO POS.	CAPITALE
4327894/00	636.657,98

4387535/00	186.596,83
4387535/01	37.392,53
4452276/00	123.942,53

totale 984.589,87

Dato atto che ai sensi di quanto previsto dalle circolari n. 1255 e 1273 e dal D.M. Economia e Finanze 20 giugno 2003 l'importo da corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti verrà maggiorato dell'indennizzo dovuto per l'anticipata estinzione;

Visto il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 03/05/2012 con atto n. 16;

Visto il rendiconto dell'esercizio finanziario 2011 approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 03/05/2012, con atto n. 17;

Visti i pareri allegati, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico degli enti locali, D.L.gs. 267/2000 e successive modificazioni, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Visto l'art. 42 del D.L.vo n. 267/2000;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

D E L I B E R A

1. di procedere all'estinzione anticipata, ai sensi della normativa sopra citata, dei seguenti mutui in essere con la Cassa Depositi e Prestiti:

MUTUO POS.	CAPITALE
4327894/00	636.657,98
4387535/00	186.596,83
4387535/01	37.392,53
4452276/00	123.942,53

totale 984.589,87

2. di dare atto che l'importo da corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti per l'estinzione anticipata - calcolato ai sensi delle disposizioni di cui al decreto ministeriale 7 gennaio 1998 e successive modificazioni ed integrazioni - sarà quantificato sulla base del debito residuo alla data del 30/06/2012, maggiorato dell'indennizzo dovuto per l'anticipata estinzione;
3. di dare mandato al Responsabile del procedimento di effettuare tutte le procedure necessarie al perfezionamento dell'operazione di estinzione anticipata sopra descritta, provvedendo altresì ad apportare le variazioni necessarie al bilancio di previsione in corso, utilizzando l'impiego dell'avanzo di amministrazione non vincolato, disponibile, per il rimborso della quota di capitale, nonché ad allocare le risorse necessarie per le spese di indennizzo da riconoscere a Cassa Depositi e Prestiti ;
4. di dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile (all.to n. 1) ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs n. 267/2000.

Presenti N. 15
Assenti N. 02 (Trevisiol - Cavallo)

DISCUSSIONE:

Min. ...1:07:00

Presenta la proposta l'assessore **Risi**.

VOTAZIONE :

Presenti: N. 15
Astenuiti : ==
Votanti : N. 15
Favorevoli : N. 15
Contrari : ==

Visto l'esito della votazione **il sindaco**

PROCLAMA

Approvata la proposta di deliberazione.

Inoltre,

Il **Sindaco** in relazione all'urgenza propone l'immediata eseguibilità della suddetta proposta di deliberazione.

VOTAZIONE :

Presenti: N. 15
Astenuiti : ==
Votanti : N. 15
Favorevoli : N. 15
Contrari : ==

IL SINDACO

Visto l'esito della votazione

PROCLAMA

l'attribuzione della immediata eseguibilità alla proposta di deliberazione suddetta.

Approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to MAGISTRELLI VINCENZO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NOTARIANNI GIULIO

Il sottoscritto Segretario Comunale,

DISPONE

che la presente deliberazione in applicazione della Legge n. 267/2000 venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 29-05-2012

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NOTARIANNI GIULIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della Legge n. 267/2000, diventerà esecutiva il giorno 08-06-2012 per essere decorsi dieci giorni dalla pubblicazione dell'atto all'Albo Pretorio (art. 134).

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to NOTARIANNI GIULIO