

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	64	29-04-2014
	Approvazione nuovo accordo ai sensi dell'art. 11 dalla L. 241/90 e ss.mm.ii. integrativo del precedente, sottoscritto con il sig. Ianigro Giuseppe, oggetto di deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 21.06.2011			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Ventinove** del mese di **Aprile** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	NO
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: *Approvazione nuovo accordo ai sensi dell'art.11 L.241/90 e ss.mm.ii. integrativo del precedente sottoscritto con il sig. Ianigro Giuseppe oggetto di deliberazione di Giunta comunale n.87 del 21.06.2011*

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n.87 del 21.06.2011 avente ad oggetto “Approvazione accordo ai sensi dell’art.11 della L.241/90 e ss.mm.ii. presentato da parte del sig. Ianigro Giuseppe;
- la deliberazione di Consiglio comunale n.55 del 28.10.2013 avente ad oggetto: “Interpellanza presentata dal Gruppo consiliare Vivere Pogliano prot.3213 del 02.04.2014 relativa alla delibera della Giunta del 21.06.2011”;
- la deliberazione di Consiglio comunale n.04 del 04.03.2014 avente ad oggetto: “Interrogazione presentata dal Gruppo consiliare Vivere Pogliano prot.1100 del 03.02.2014 relativa alla delibera della Giunta del 21.06.2011”;
- la deliberazione di Consiglio comunale n.22 del 07.04.2014 avente ad oggetto: “Interrogazione presentata dal Gruppo consiliare Vivere Pogliano prot.3213 del 02.04.2014 relativa alla delibera della Giunta del 21.06.2011”;

Preso atto della relazione tecnica e relativi allegati redatta dal Responsabile dell’Area Urbanistica (*Allegato 1*) che forma parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto che;

- a seguito dell’adunanza consiliare del 28.10.2013 sono intercorsi alla presenza del Sindaco e dell’assessore ai Lavori Pubblici due incontri con la proprietà sig. Ianigro Giuseppe intestarlo della pratica edilizia di cui all’accordo sottoscritto in forza della deliberazione di GC 87/2011;
- dai predetti incontri è subito emersa l’esigenza manifestata dall’amministrazione comunale all’operatore privato di rivedere l’accordo sottoscritto per l’allargamento della Via A. Moroni nel mese di Giugno 2011;
- l’operatore si è reso disponibile a rivedere in termini migliorativi detto accordo raggiungendo con l’amministrazione comunale un’intesa per conferire maggiore interesse pubblico al precedente accordo Giugno/2011.

Visto il testo del nuovo accordo qui allegato (*allegato 2*) che conferisce un carattere di maggiore utilità pubblica all’intervento promosso dall’operatore privato con particolare riferimento alle opere di allargamento della Via A. Moroni lungo tutto il tratto prospiciente la sua proprietà e quella della parrocchia della frazione di Bettolino;

Dato atto che il nuovo accordo si propone di attuare a mezzo del privato le seguenti opere migliorative dell’accordo già intercorso e precisamente lo sviluppo dei seguenti sei punti:

PUNTO 1

Le dimensioni di arretramento/avanzamento della recinzione vengono di seguito riviste:
da 1,50m a 1,20m lungo il lato della Via Ambrogio Moroni (a favore del privato);
da 1,60m a 1,40m lungo il lato del parcheggio pubblico (a favore del Comune).

PUNTO 2

L’area posta sullo spigolo Nord della recinzione viene mantenuta in proprietà al Comune sino al limite del palo di illuminazione pubblica esistente (area di fianco al passaggio tra il parcheggio e la Via Madre Emma ex Via Asilo). A partire dal palo il privato avanza con la recinzione nelle dimensioni indicate al punto 1 che precede.

PUNTO 3

Lo smusso dell’angolo della recinzione posto tra la Via Ambrogio Moroni e la strada statale del Sempione viene realizzato invertendo le dimensioni dei due cateti del triangolo (3m – 2m), in modo tale che il lato dei tre metri sia parallelo alla strada statale al fine di agevolare ancor di più la visibilità in uscita dei mezzi.

PUNTO 4

Parallelamente alla Via Ambrogio Moroni nel tratto della nuova recinzione viene realizzata una striscia zebra di larghezza 1,20m al fine di garantire il passaggio dei pedoni che diventa pertanto l'unico passaggio del tratto di strada in questione con tassativa esclusione che detto passaggio venga realizzato sul lato opposto.

PUNTO 5

Posa in opera di tubo corrugato interrato per il passaggio dei cavi di alimentazione dei pali della luce e semaforici e relativi pozzetti lungo tutto il tratto a fregio delle due recinzioni oggetto di rifacimento in conseguenza agli arretramenti/avanzamenti indicati, come da specifiche di Enel Sole con la sola esclusione della profondità di scavo che non dovrà essere pari a 1,50m bensì max 50/60cm e ciò al fine di ridurre i costi di intervento per il privato e con tassativa esclusione di posa di tubi corrugati in attraversamento del parcheggio pubblico e su area della Parrocchia.

PUNTO 6

Sfilaggio delle lastre prefabbricate della porzione di recinzione di proprietà della Parrocchia Santa Rita posta in limitata parte a fregio del parcheggio e in altra parte a fregio della Via Ambrogio Moroni sino alla recinzione della palazzina di recente costruzione.

Abbattimento dei pilastri di ancoraggio delle lastre rimosse.

Demolizione e/o rimozione delle porzioni pavimentate o cementate poste nell'area ceduta dalla Parrocchia al Comune (larghezza pari a 2,5m circa) per la sola preparazione del piano di lavoro per successiva stesa di bitume, quest'ultima lavorazione non a carico del privato ma del Comune.

Ritenuto che detta nuova declinazione dell'accordo vada intesa a tutti gli effetti come il soddisfacimento della richiesta raccolta da parte del Consiglio comunale in data 28.10.2013 così come reiterata nelle due adunanze successive del 04.03.2014 e 07.04.2014;

Visti:

- il TU-DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- la L.241/90 e ss.mm.ii.

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. di prendere atto della relazione tecnica (*allegato 1*) e di condividerne il contenuto tecnico;
2. di prendere atto della bozza del nuovo accordo (*allegato 2*) e di approvarlo ai fini della sua successiva sottoscrizione con il privato operatore sig. Ianigro Giuseppe;
3. di stabilire che le opere a carico del Comune di Pogliano Milanese sono quelle meglio indicate nella relazione tecnica e di dar mandato ai competenti uffici affinché si coordinino con l'operatore privato per la pratica attuazione degli interventi, in modo efficace e con minor intralcio possibile alla circolazione stradale;
4. di significare che la presente deliberazione è munita del parere obbligatorio previsto dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 in quanto trattasi di mero atto d'indirizzo (*allegato 3*).-

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 29-05-2014 al 13-06-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 08-06-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni