



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 297

Data: 09/08/2024

OGGETTO: Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido – CIG B2C1AADDE6 – Affidamento incarico all'Arch. Marco Mutti di Milano

IL RESPONSABILE

Premesso che il D.U.P. – Documento Unico di Programmazione – anni 2022/2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 63 del 27.12.2022 faceva ricomprendere tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale la generale riqualificazione del palazzo municipale;

Dato atto che nell'anno 2022 si è dato corso ad un primo lotto di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale, riguardante interventi di messa in sicurezza e riqualificazione energetica della copertura del Palazzo Municipale e del fabbricato archivio e sistemazione della zona della facciata attorno all'ingresso, usufruendo anche del contributo di € 70.000,00.- assegnato con la Legge n.160/2019 ex PNRR – M2C4 – Investimento 2.2 – oggi derubricato per effetto della vigenza del D.L. n.19/2024 con conseguente definanziamento complessivo della Misura PNRR e conseguente trasferimento delle opere su fondi nazionali;

Preso atto della necessità di completare gli interventi di efficientamento energetico della sede del palazzo municipale provvedendo all'esecuzione un ulteriore lotto di lavori dello stabile;

Verificata la possibilità di eseguire i suddetti lavori di riqualificazione energetica del palazzo Municipale ricorrendo ad un ulteriore contributo di € 70.000,00.- come sopra specificato, che trova allocazione al Capitolo 907 del Bilancio comunale dell'esercizio 2024;

Accertato che il finanziamento assegnato di € 70.000,00.- è allocato al capitolo 3022 E – 4.02.01.01.01 - del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2024;

Considerata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione delle suddette opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale;

Rilevato che il personale tecnico comunale in possesso della professionalità necessaria per l'espletamento dell'attività di progettazione e direzione lavori risulta attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

Ricordato che l'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI), aveva curato la progettazione e la direzione lavori del primo lotto di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale, che avevano riguardato anche la riqualificazione energetica della copertura dello stabile;

Ritenuto opportuno dare continuità nella progettazione dei lavori di efficientamento energetico del Palazzo Municipale, affidando al medesimo progettista anche la progettazione e direzione lavori dei questo secondo lotto di opere di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico, atteso che le suddette opere rappresentano un evidente complemento del precedente lotto di intervento sull'immobile comunale che come evidente è volto alla generale riqualificazione energetica dello stesso, così che l'affidamento al suddetto professionista risulta del tutto coerente con un principio di continuità progettuale a sostegno dell'incarico in oggetto, laddove non risulta pertinente ed efficace procedere secondo il principio della rotazione;

Dato atto che la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto, calcolata dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016 - con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 -, risulta pari ad € 10.000,00.-;

Atteso che il valore economico dell'incarico in oggetto da conferire al professionista individuato arch. Marco Mutti, anche aggiungendo quello conferito con determinazioni precedenti (n. 231/2022, n. 497/2023, n. 304/2023, n. 547/2023, e n. 587/2023) è inferiore alla soglia di affidamento diretto di cui al novellato art. 50 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Dato atto altresì che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Ritenuto di procedere all'affidamento del predetto incarico servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., mediante procedura di affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, scegliendo un professionista tra quelli il cui curriculum presenta requisiti idonei all'espletamento dell'incarico in oggetto, registrato nell'elenco fornitori telematico disposto dalla L.R. n. 33/2007 art. 1 comma 6/bis della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a.;

Dato atto che, ritenendo opportuno dare continuità nella progettazione degli interventi nel Palazzo Municipale, l'Ufficio tecnico l'Ufficio Tecnico ha sentito per le vie brevi il sopra citato arch. Fabrizio Monza, che si è reso disponibile a valutare una proposta di incarico per quanto in oggetto;

Dato atto che si è ritenuto quindi opportuno, per le motivazioni esposte in precedenza coinvolgere il predetto professionista richiedendogli di presentare una sua offerta economica per l'affidamento diretto dell'incarico professionale in oggetto;

Dato atto pertanto che, con R.d.O. del 07.08.2024, inviata mediante piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a. all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, gli è stato chiesto di formulare un'offerta, con scadenza il 09.08.2024, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

Constatato che, nel termine prestabilito, l'arch. Marco Mutti ha presentato tramite la piattaforma telematica SINTEL l'offerta n. 1723039139083 del 07/08/2024, per l'esecuzione dell'incarico professionale sopra meglio specificato, che prevede un ribasso pari al 10,00 % sull'importo di gara di € 10.000,00.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 9.000,00.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, per un totale di € 11.419,20.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023;

Verificata in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva dell'arch. Marco Mutti con studio a Milano, con validità fino al 02.12.2024;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Avviare le procedure per la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante piattaforma elettronica di acquisti centralizzati e corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.18 comma 1 del D.Lgs 32/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. n. 50 del d.lgs. 36/2023 lett. b)
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs.

		36/2023
--	--	---------

Visto il Decreto del Sindaco, n. 10 del 16.07.2024 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Tenuto conto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento è il seguente: B2C1AADDE6 e il CUP è il seguente: J74J24000160001;

Osservato che il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto offerto dall'arch. Marco Mutti con studio a Milano risulta inferiore al corrispettivo calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016;

Valutato pertanto congruo il prezzo offerto che prevede uno sconto del 10,00 % sull'importo a base di gara;

Ritenuto opportuno affidare al predetto arch. Marco Mutti con studio a Milano l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, ai sensi del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido come sopra meglio specificato, che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato in forma digitale al presente provvedimento (all.1);

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 9.000,00.-, oltre a € 360,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 9.360,00.-, oltre € 2.059,20.- per IVA 22%, in totale € 11.419,20.-, con ribasso offerto del 10,00 % sull'importo a base di gara;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 907 ad oggetto "Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali" del bilancio dell'esercizio finanziario 2023, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
907	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 11.419,20			

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario, per le motivazioni in premessa, dare seguito all'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, ai sensi del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36, delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere conseguentemente a conferire all'arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 9.000,00.-, oltre a € 360,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 9.360,00.-, oltre € 2.059,20.- per IVA 22%, in totale € 11.419,20.-, con ribasso offerto del 10,00 % sull'importo a base di gara;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di evidenziare che l'incarico verrà svolto secondo quanto indicato nel disciplinare qui allegato in forma digitale al presente provvedimento (all.1);
6. di dare atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: B2C1AADDE6;
7. di accertare il finanziamento per assegnato di € 70.000,00.- per le opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale, allocato al capitolo 3022 E – 4.02.01.01.01 - del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2024;
8. di impegnare la spesa di € 11.419,20.-, contributi previdenziali e IVA compresi, con imputazione al capitolo n. 907 ad oggetto "Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali" del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/ FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
907	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 11.419,20			

9. di dare atto che i compensi spettanti al professionista incaricato saranno liquidati come previsto dall'art. 7 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale;
10. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
11. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;

12. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
13. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
15. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
16. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
17. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI,
PROGRAMMAZIONE
URBANISTICA, MANUTENZIONI
E SERVIZIO IGIENE
AMBIENTALE
Arch. Ferruccio Migani**