

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>65</b>	<b>05-05-2016</b>
	<b>Opere complementari dei lavori relativi al lotto 1/A delle “Opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti” - CUP J71B15000540004</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilasedici** addì **Cinque** del mese di **Maggio** alle ore **12:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il D.ssa. Lupacchino Selene Francesca, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. Magistrelli Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: Opere complementari dei lavori relativi al Lotto 1/A delle “Opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti – CUP J71B15000540004”**

**Ricordato che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 16.06.2015, è stato approvato il piano triennale (2015/2017), e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2015, che prevede per l'anno 2015 al punto 3a) la voce “realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti - lotto 1”, con uno stanziamento di € 132.615,22.-, finanziato con fondi di bilancio;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 16.07.2004 era stata approvata la convenzione relativa al piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti, contenente il progetto preliminare complessivo delle opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 203 del 31.07.2014 è stato affidato all'Ing. Gianfranco Patta, con studio in Corso Duca degli Abruzzi 27 a Torino, l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti e impegnata a favore del professionista una prima quota delle spese di progettazione per un importo di € 5.615,22.-, compresi contributi previdenziali 4% ed IVA;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 100 del 23.04.2015 è stato predisposto il pagamento del contributo alla società ENEL DISTRIBUZIONE per le attività di progettazione e sopralluogo per la predisposizione di un preventivo per l'interramento di linee aeree lungo la via Cavour;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 176 del 09.07.2015 è stato affidato alla società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. di Milano il servizio di verifica ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. 207/2010 della progettazione definitiva delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, nonché della progettazione esecutiva relativa al lotto 1;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 231 del 27.08.2015 è stato predisposto il pagamento del contributo alla società CAP Holding S.p.A. per le spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche delle opere di urbanizzazione del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 17.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, con un quadro economico complessivo di € 137.115,22.-
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 391 del 18.12.2015, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 i lavori del Lotto 1/A delle “Opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti” con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera B del D.Lgs 163/2006;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 9 del 22.01.2016, sono stati affidati i lavori del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO);
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 30 del 22.02.2016 è stato rettificato il quadro economico, indicando in modo distinto la quota RUP del "Fondo di progettazione" da quella del "Fondo per l'Innovazione", ed è stato modificando il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO del LOTTO 1/A</b>			
<b>Lavori</b>			
a1)	Lavori a corpo	€	80.700,28
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori in economia	€	0
	Totale lavori (soggetti a ribasso)	€	80.700,28
	Ribasso offerto (34,32489 %)	- €	27.700,28
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	53000,00
	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	13.772,85
	Totale lavori	€	<b>66.772,85</b>
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.560,00
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	€	<b>71.332,85</b>
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	7.133,29
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	€	<b>78.466,14</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
c1)	Imprevisti	€	35.216,01
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	990,33
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 5.615,22.- con det. n. 203 del 31.07.2014 e per la quota di € 11.708,76 con det. 391 del 18.12.2015) relative a:		0
	Progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche (CAP)	€	1.617,74
	Progettazione definitiva del lotto 1/A	€	2.251,64
	Progettazione definitiva del lotto 1/B	€	2.068,98
	Progettazione esecutiva del lotto 1/A	€	2.688,79
	Progettazione esecutiva del lotto 1/B	€	2.303,66
	Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A	€	6.393,17
			180,00
c4)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	237,68
c4) bis	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	59,42
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e	€	4.001,66

<i>Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 176 del 09.07.2015)</i>			
c6)	Contributo ANAC	€	30,00
c7)	Spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche (impegnate a favore della società CAP Holding S.p.A con det. n. 231 del 27.08.2015)	€	610,00
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>		€	<b>58.649,08</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		€	<b>137.115,22</b>

**Dato atto** che durante l'esecuzione dei lavori, è stata valutata la necessità di anticipare l'esecuzione di alcune opere necessarie per la realizzazione delle reti elettrica e telefonica, inizialmente previste nel successivo lotto 1B, che si andranno a configurare come opere complementari rispetto al progetto originario approvato, in quanto non lo modificano in maniera sostanziale;

**Rilevato che** le stesse risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO), con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 9 del 22.01.2016;

**Ricordato che**, ai sensi del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs 50 del 2006, è possibile il ricorso alla procedura di affidamento diretto, adeguatamente motivato, per lavori di importo inferiore a 40.000 euro;

**Dato atto che**, nel caso delle opere complementari in oggetto, sussistono le condizioni richiamate nel citato comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs 50 del 2006, e che è possibile fare ricorso per l'affidamento diretto delle opere all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori;

**Dato atto che** in data 02.02.2016 – prot. n. 4245 - è stato presentato dal progettista incaricato, Ing. Gianfranco Patta, con studio in Corso Duca degli Abruzzi 27 a Torino, il progetto delle opere complementari in questione, che si compone della seguente documentazione tecnico/amministrativa:

- Relazione tecnica illustrativa (allegato n. 1)
- Elenco prezzi (allegato n. 2)
- Computo metrico estimativo (allegato n. 3)
- Capitolato speciale d'appalto (allegato n. 4)
- TAV. n. 6 planimetria sottoservizi (allegato n. 5)

**Evidenziato che** il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di € 26.542,21.-, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**Ritenuto** pertanto opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa GINI GIUSEPPE Spa, che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del **34,32489** % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti" del quadro economico di progetto;

**Evidenziato che** il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

<b>A</b>	<b>OPERE COMPLEMENTARI</b>		
A.1	Importo delle opere soggette a ribasso (al lordo dello	€	<b>19.324,78</b>

	sconto contrattuale		
A.2	-Ribasso offerto (34,32489 %)	€	- 6.633,21
A.3	<b>Importo lavori al netto del ribasso offerto</b>	€	<b>12.691,57</b>
A.4	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	7.714,66
A.5	Importo Oneri per la sicurezza	€	0
A.6	<b>Totale importo lavori</b>	€	<b>20.406,23</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	Imprevisti (5% dell'importo dei lavori di € 27.039,44)	€	1.351,98
B2	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€	64,90
B3	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€	16,22
B4	Spese tecniche per progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione delle OPERE COMPLEMENTARI, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€	2.662,25
B5	I.V.A. sui lavori 10%	€	2.040,63
B6	<b>Totale importo somme a disposizione</b>	€	<b>6.135,98</b>
	<b>Importo totale di progetto opere complementari</b>	€	<b>26.542,21</b>

**Rilevato che** la suddetta spesa di € 26.542,21- trova copertura attingendo alle somme a disposizione per "Imprevisti" previste nel quadro economico complessivo delle "Opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti";

**Ritenuto dunque** di procedere a modificare il quadro economico di progetto, riportato nella determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 30 del 22.02.2016 come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO del LOTTO 1/A</b>			
<b>Lavori</b>			
a1)	Lavori a corpo	€	80.700,28
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori in economia	€	0
	<b>Totale lavori (soggetti a ribasso)</b>	€	<b>80.700,28</b>
	<b>Ribasso offerto (34,32489 %)</b>	- €	<b>27.700,28</b>
	<b>Importo lavori al netto del ribasso offerto</b>	€	<b>53000,00</b>
	<b>Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)</b>	€	<b>13.772,85</b>
	<b>Totale lavori</b>	€	<b>66.772,85</b>
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.560,00
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	<b>Importo complessivo dei lavori</b>	€	<b>71.332,85</b>
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	7.133,29
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	€	<b>78.466,14</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
c1)	Imprevisti	€	8.673,80

c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	990,33
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 5.615,22.- con det. n. 203 del 31.07.2014 e per la quota di € 11.708,76 con det. 391 del 18.12.2015) relative a:		0
	Progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche (CAP)	€	1.617,74
	Progettazione definitiva del lotto 1/A	€	2.251,64
	Progettazione definitiva del lotto 1/B	€	2.068,98
	Progettazione esecutiva del lotto 1/A	€	2.688,79
	Progettazione esecutiva del lotto 1/B	€	2.303,66
	Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A	€	6.393,17 180,00
c4)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	237,68
c4) bis	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	59,42
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 176 del 09.07.2015)	€	4.001,66
c6)	Contributo ANAC	€	30,00
c7)	Spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche (impegnate a favore della società CAP Holding S.p.A con det. n. 231 del 27.08.2015)	€	610,00
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>		<b>€</b>	<b>58.649,08</b>
<b>A OPERE COMPLEMENTARI</b>			
A.1	Importo delle opere soggette a ribasso (al lordo dello sconto contrattuale)	€	19.324,78
A.2	-Ribasso offerto (34,32489 %)	€	- 6.633,21
A.3	<b>Importo lavori al netto del ribasso offerto</b>	€	<b>12.691,57</b>
A.4	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	7.714,66
A.5	Importo Oneri per la sicurezza	€	0
A.6	<b>Totale importo lavori</b>	<b>€</b>	<b>20.406,23</b>
<b>B Somme a disposizione</b>			
B1	Imprevisti (5% dell'importo dei lavori di € 27.089,44)	€	1.351,98
B2	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€	64,90
B3	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€	16,22
B4	Spese tecniche per progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione delle OPERE	€	2.662,25

COMPLEMENTARI, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA			
B5	I.V.A. sui lavori 10%	€	2.040,63
B6	Totale importo somme a disposizione	€	<b>6.135,98</b>
<b>Importo totale di progetto opere complementari</b>		€	<b>26.542,21</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		€	<b>137.115,22</b>

**Visto** il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**Visto** il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 ;

**Visto** il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

**Visto** l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo, redatto dal progettista incaricato, Ing. Gianfranco Patta di Torino, relativo alle opere complementari dei lavori relativi al Lotto 1/A delle "Opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti", dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:
  - Relazione tecnica illustrativa (allegato n. 1)
  - Elenco prezzi (allegato n. 2)
  - Computo metrico estimativo (allegato n. 3)
  - Capitolato speciale d'appalto (allegato n. 4)
  - TAV. n. 6 planimetria sottoservizi (allegato n. 5)
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa e che, ai sensi del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs 50 del 2006, è possibile fare ricorso per l'affidamento diretto;
3. di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
4. di prendere atto che risulta opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa GINI GIUSEPPE Spa, che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 34,32489 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti" del quadro economico di progetto;
5. di evidenziare che l'importo delle opere complementari risulta pari ad € 19.324,78.-, meno il ribasso contrattuale del 34,32489 %, per complessivi € 12.691,57.-, oltre al costo della manodopera (non soggetto a ribasso) di € 7.714,66., per un totale di € 20.406,23.-, oltre a IVA, spese tecniche e accantonamento quota R.U.P, per un totale complessivo di **€26.542,21.-**

6. di dare atto che la spesa di cui trattasi rientra nelle somme impegnate per gli “Imprevisti” al capitolo n. 5030 ad oggetto “REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE DI VIA CAVOUR/MATTEOTTI” - impegno n. 189/0 del bilancio 2016:

capitolo	Missione-Programma -Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/F PV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2016	2017	2018	Successivi
5030	8.01.02.02	2.02.01.09.01 2		<b>€26.542,21</b>			

7. Di precisare che, per quanto riguarda le opere complementari, le spese tecniche per progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione, da riconoscere all'Ing. Gianfranco Patta ammontano ad € 2.662,25.-;
8. Di precisare che la quota del “Fondo di progettazione” (FP) dell'incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico, pari all'80% del 15% del 2% dell'importo complessivo delle opere complementari, pari ad € 27.039,44.-, ammonta a € 4,90.-;
9. Di precisare altresì che per le opere complementari la quota “Fondo per l'innovazione” pari al 20% del 15% del 2% dell'importo complessivo delle opere complementari, pari ad € 27.039,44.-, ammonta a € 16,22.-;
10. di appalesare:
- la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
  - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
11. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione di affidamento dei lavori;
12. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 6 e 7) da parte del Responsabile Area Lavori Pubblici e del Responsabile dell'Area Finanziaria;

**inoltre**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”



**Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico, la documentazione tecnica e amministrativa elencata nel dispositivo.**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 16-05-2016 al 31-05-2016

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del

primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dssa Selene Francesca Lupacchino

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 26-05-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino