

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 3)

**AREA SOCIO-CULTURALE**

**DETERMINA ACCERTAMENTO**

**OGGETTO: Accertamento di entrata indennità di alloggi  
ERP- canoni di locazione palazzina anziani e  
relative spese condominiali – anno 2018**

## IL RESPONSABILE

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/04/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per l'assegnazione ad anziani residenti dei mini alloggi di proprietà comunale ubicati in via M. Paleari 56 e al cui articolo 6 viene definita la modalità di calcolo del canone di locazione per singolo affittuario;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 25/11/2014 ad oggetto: “Verifica dello stato di conservazione degli impianti nell'ambito del patrimonio alloggiativo di ERP – adeguamento alle norme di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37” nella quale si precisa che, allo stato attuale, per i motivi meglio precisati nella stessa deliberazione, il canone di locazione attualmente corrisposto dagli assegnatari deve intendersi quale indennità di occupazione degli alloggi assegnati e in godimento;

**Visto** il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;

**Viste** la Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di Previsione 2017/2019 e la Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - integrata con la Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 25.05.2017;

**Visto** il Decreto Ministeriale 29/11/2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06/12/2017 ha differito al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 3 – comma 5 – del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art.147bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il Regolamento Generale delle entrate Comunali;

**Vista** la L.R. 27/2009;

**Calcolato** in complessivi € **3.700,00** le indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3 (come da prospetto A conservato agli atti presso l'Ufficio Servizi Sociali) e in € **1.043,50** le supposte spese condominiali, suscettibili di modifiche e variazioni a seguito di presentazione di documentazione reddituale aggiornata;

**Calcolato** in complessivi € **2.616,00** i canoni di affitto dei mini alloggi della Palazzina di Via M.Paleari 56 (come da prospetto B conservato agli atti presso l'Ufficio Servizi Sociali) e in € **582,00** le supposte spese condominiali, suscettibili di modifiche e variazioni a seguito di presentazione di documentazione reddituale aggiornata;

**Verificato** che il credito è esigibile pur sussistendo l'ipotesi di eventuali modifiche e che pertanto si può procedere con l'iscrizione della posta contabile a bilancio, con imputazione all'esercizio 2018 per le partite di competenza;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto delle quote previste quali proventi da utenti anno 2018:
  - **€ 3.700,00** per indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3;
  - **€ 1.043,50** per supposte spese condominiali alloggi di Via Dante 1 e 3;
  - **€ 2.616,00** per canoni di affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari 56;
  - **€ 582,00** per supposte spese condominiali di Via M. Paleari 56;
2. di accertare le somma di **€ 7.941,50** alle specifiche tipologie /capitoli con i rispettivi importi e precisamente:

**tipologia 01 categoria 300**

- Cap. 2375 (proventi per indennità di occupazione alloggi ERP via Dante 1 e 3 e canoni affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari,56): € 6.316,00 Esente IVA articolo 10 DPR 633/72;

**tipologia 05 categoria 9900**

- Cap. 2377 (proventi spese condominiali): € 1.625,50 Fuori campo Iva articolo 15 DPR 633/72;

Capitolo	Denominazione	Missione – Programma - Titolo - Macroaggregato	V livello Piano dei Conti	CP/ FPV	Esercizio di esigibilità	Importo
2375	Assegnazione alloggi comunali - indennità e canoni	E.3.01.03.02.000	E.3.01.03.02.002		<b>2018</b>	<b>€ 6.316,00</b>
2377	Assegnazione di alloggi comunali recupero spese	E.3.05.99.99.000	E.3.05.99.99.999		<b>2018</b>	<b>€ 1.625,50</b>

3. Di dare atto che il Servizio Sociale provvederà a notificare ai soggetti interessati il relativo importo, disponendo il pagamento in Tesoreria Comunale in tre rate con scadenza 30 aprile, 31 luglio e 30 ottobre 2018;
4. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolare e corretta azione amministrativa e che sul medesimo atto è stato rilasciato il visto attestante la regolarità contabile.

5.

Pogliano Milanese, 29 gennaio 2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
SOCIO-CULTURALE  
Dott.ssa Paola Barbieri