

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 18)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 37 DEL 21-02-2014

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dei manti erbosi, sfalcio dell'erba sulle banchine e diserbo - anno 2014 - alla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s. di Rho (MI) - CIG Z6D0DB8679

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- L'Amministrazione comunale deve garantire la manutenzione ordinaria dei manti erbosi nelle aree a verde pubblico, lo sfalcio dell'erba sulle banchine e il diserbo di marciapiedi e altre aree pubbliche pavimentate nel territorio comunale e deve ricorrere a imprese esterne in quanto non dispone di personale operativo in numero sufficiente e con idonee attrezzature per lo svolgimento di tali lavori;
- il contratto per l'appalto di manutenzione del verde pubblico – opere da florovivaista e giardiniere, che comprendeva il servizio di cui sopra, è scaduto in data 31.12.2013;

Ravvisata la necessità di procedere a nuovo appalto per l'anno 2014 per gli interventi sopraindicati di manutenzione ordinaria dei manti erbosi nelle aree a verde pubblico, sfalcio dell'erba sulle banchine e diserbo di marciapiedi e altre aree pubbliche pavimentate;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 06.02.2014 con la quale si è preso atto della documentazione di gara relativa al nuovo appalto per il servizio di servizio di manutenzione ordinaria dei manti erbosi, sfalcio dell'erba sulle banchine e diserbo per l'anno 2014 ed è stato ritenuto opportuno procedere all'affidamento del servizio scegliendo l'offerta più vantaggiosa, a seguito di richiesta di offerte ad una pluralità di ditte operanti nel settore.

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha eseguito in via informatica la verifica delle convenzioni attive in CONSIP accertando che, alla data odierna, non vi sono convenzioni in essere per lo svolgimento di tale servizio, ma che sul ME.PA. è presente il metaprodotto "Manutenzione parchi e verde", comprendente i prodotti "manutenzione parchi e giardini urbani", "manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenze stradali" e "manutenzione aiuole e parterres";

Vista la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 31 del 10.02.2014 ad oggetto: "Servizio di manutenzione ordinaria dei manti erbosi, sfalcio dell'erba sulle banchine e diserbo – anno 2014: appalto a ditta esterna – determinazione a contrattare – CIG Z6D0DB8679";

Rilevato che, in ordine alla determinazione sopra richiamata, si è ritenuto necessario estrapolare dall'elenco delle ditte presenti nel ME.PA. e accreditate per il servizio in oggetto, quelle operanti nella Regione Lombardia:

Fornitore	UBICAZIONE (PROVINCIA)
1. ANGELONI ANGELO S.R.L.	FIUMICINO (RM)
2. BARIANI ANDREA	BARBANIello (PV)
3. BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	SPILAMBERTO (MO)
4. DA.PA SRL	VITERBO (VT)
5. DITTA COMASTRI GRAZIANO	CANOSSA (RE)
6. EMC2 ONLUS S.C.S. AR. L.	COLLECCHIO (PR)
7. FRATELLI AIRAUDI S.A.S. DI AIRAUDI MAURO & C	ROBASSOMERO (TO)
8. IL GIRASOLE SNC DI CORDANI EROS E OGNIENE TIZIANO	SPILAMBERTO (MO)
9. ISCA FUTURA S.C.	BADOLATO (CZ)
10. LABI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	ALESSANDRIA (AL)
11. MIANI SOCIETÀ COOPERATIVA	BERGAMO (BG)
12. MORANDO FRANCESCO	ARCOLE (VR)
13. MR GREEN SRL	REGGIO EMILIA (RE)
14. PANIGUTTO DANIELE	S. MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE)
15. PELLEGGATA ARISTIDE	CORBETTA (MI)
16. PIERPASSONI DI MATTEO PASSONI	AICURZIO (MB)

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

17. PR.E.M.A.V. S.R.L.	MILANO (MI)
18. PULIRAPID SNC DI BONGIOVANNI FLAVIO & C.	AVIO (TN)
19. SUBLACENSE GARDEN	ROMA (RM)
20. TECNOVERDE DI MUSSO PALUDAN MICHELE	CORDOVADO (PN)
21. TEKNOGARDEN SRL	FIORANO MODENESE (MO)
22. VERDE 2000 SRL	ASSAGO (MI)
23. VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)
24. VIVAI TECNOFLEUR SRL	SAN PIETRO IN GUARANO (CS)
25. AZ. AG. FLOROVIVAISTICA LIVIO DI LIVIO GIUSEPPE	ALBAVILLA (CO)
26. VIDOTTO SRL	PONTE DI PIAVE (TV)
27. FARAONE ROCCO	CASTELLETTO CERVO (VI)
28. IP IMPRESA SERVIZI SRL	ORISTANO (OR)
29. STELLA MULTISERVIZI SRL	NUORO (NU)

Ricordato che il capitolato speciale d'appalto per il servizio in oggetto prevede che la ditta appaltatrice predisponga un piano di costante reperibilità, per qualunque emergenza o necessità dovesse verificarsi, e fissa il tempo massimo di intervento da parte della ditta appaltatrice in caso di urgenza in trenta minuti dal ricevimento della segnalazione;

Ritenuto che solo le ditte con sede operativa in una zona della Lombardia vicina al Comune di Pogliano Milanese possano ragionevolmente garantire la costante reperibilità in caso di emergenza e l'intervento entro 30 minuti dalla chiamata;

Rilevato che l'Ufficio Tecnico, non potendo conoscere tramite le informazioni inserite nel ME.PA. le sedi operative di tutte le suddette ditte, ha comunque svolto un'indagine preliminare, chiedendo via e-mail conferma dell'effettiva disponibilità a garantire la costante reperibilità in caso di emergenza e l'intervento entro 30 minuti dalla chiamata alle ditte inserite nel predetto elenco con sede in Lombardia:

Fornitore	UBICAZIONE (PROVINCIA)
BARIANI ANDREA	BARBANELLO (PV)
MIANI SOCIETA' COOPERATIVA	BERGAMO (BG)
PELLEGATA ARISTIDE	CORBETTA (MI)
PIERPASSONI DI MATTEO PASSONI	AICURZIO (MB)
PR.E.M.A.V. S.R.L.	MILANO (MI)
VERDE 2000 SRL	ASSAGO (MI)
AZ. AG. FLOROVIVAISTICA LIVIO DI LIVIO GIUSEPPE	ALBAVILLA (CO)

Dato atto che, tra le ditte iscritte nel ME.PA. per il suddetto servizio hanno risposto di essere disponibili a garantire la costante reperibilità in caso di emergenza e l'intervento entro 30 minuti dalla chiamata solo le seguenti ditte:

Nominativo ditta	Indirizzo	
PELLEGATA ARISTIDE	Via C.na Malpiazza 2	20011 Corbetta (MI)
PR.E.M.A.V. S.R.L.	Via Regina Giovanna 39	20129 Milano (MI)
VERDE 2000 SRL	Via dei Caduti 17	20090 Assago (MI)

Osservato che il numero di ditte iscritte al ME.PA. per il servizio in questione è inferiore al cinque, numero minimo di ditte da invitare indicato nella citata deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 21.11.2013;

Ritenuto pertanto opportuno invitare a presentare un'offerta per il servizio in oggetto anche altre ditte non inserite nel ME.PA., che però abbiano richiesto di essere inserite nell'Albo Fornitori del Comune di Pogliano Milanese;

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto con nota prot. n. 1391 del 10.02.2014 un'offerta per il servizio in oggetto alle seguenti ditte inserite nel ME.PA. o nell'Albo Fornitori del Comune di Pogliano per interventi di manutenzione ordinaria del verde nelle aree comunali:

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Nominativo ditta	Indirizzo	
1. PELLEGATA ARISTIDE	Via C.na Malpiazza 2	20011 Corbetta (MI)
2. PR.E.M.A.V. S.R.L.	Via Regina Giovanna 39	20129 Milano (MI)
3. VERDE 2000 SRL	Via dei Caduti 17	20090 Assago (MI)
4. ALDO DE LORENZIS GARDEN	Via Martiri della Libertà 1	20018 Sedriano (MI)
5. BORGHETTI GIARDINI s.a.s.	Via Lainate 90	20017 Rho (MI)
6. NODARI GIARDINI	Via Trecate 103	20017 Rho (MI)

Visto il verbale di gara (all. n. 1), depositato presso l'Area Lavori Pubblici e allegato all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'Ufficio Tecnico;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s., con sede in via Via Lainate 90 – 20017 Rho (MI) per l'importo di € 38.550,00.-, oltre a € 95000.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di **€ 39.500,00.-**, oltre IVA, in totale **€ 48.190,00.-**, con ribasso del **44,14 %** sull'elenco prezzi unitari di cui all'offerta prot. n. 1761 del 20.02.2014;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n° 65/89" convertito in Legge n° 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Rilevato che in base al Capitolato Speciale d'appalto:

- l'appalto copre l'anno 2014;
- l'Impresa aggiudicataria deve costituire la cauzione definitiva ai sensi di legge;
- le inadempienze, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, a qualunque obbligo derivante dal presente contratto, comporteranno l'applicazione della penalità compresa tra lo 0,3 per mille e l' 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al 10%, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo ai sensi dell'art. 125 del Regolamento D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 con la sola formalità della contestazione degli addebiti per ogni giorno di ritardo dall'inizio dei lavori o per arbitraria sospensione degli stessi.
- i corrispettivi per gli interventi di manutenzione verranno liquidati, in ragione degli interventi effettivamente eseguiti, dietro presentazione di regolare fattura e di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale secondo le modalità di cui all'art. 20 del capitolato speciale d'appalto;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2014 con cui è stato autorizzato il Bilancio ed il PEG per l'esercizio provvisorio 2014;

Rilevato che la spesa trova adeguata copertura agli appositi interventi n. 1.09.06.03 cap. 3640 e int. n. 1.04.03.03 cap. 2342 del bilancio per l'Esercizio Provvisorio 2014 corrispondenti agli 1.09.06.03 cap. 3640 e int. n. 1.04.03.03 cap. 2342 del bilancio dell'esercizio 2013;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

1. Di procedere all'appalto del servizio di manutenzione ordinaria dei manti erbosi nelle aree a verde pubblico, lo sfalcio dell'erba sulle banchine e il diserbo di marciapiedi e altre aree pubbliche pavimentate nel territorio comunale – per l'anno 2014;
2. Di dare atto che l'appalto in oggetto ha lo scopo di consentire il buon mantenimento, in condizioni di sicurezza, dei prati nei parchi pubblici, nelle aiuole e nelle aree gioco, il contenimento della crescita dell'erba sulle banchine stradali e il diserbo di marciapiedi e altre aree pubbliche pavimentate;
3. Di aggiudicare alla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s., con sede in via Via Lainate 90 – 20017 Rho (MI) il servizio di manutenzione ordinaria dei manti erbosi, sfalcio dell'erba sulle banchine e diserbo – anno 2014 - per l'importo di € 38.550,00.-, oltre a € 950,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di **€ 39.500,00.-**, oltre IVA, in totale **€ 48.190,00.-**, con ribasso offerto del **44,14 %** sull'elenco prezzi unitari;
4. Di impegnare la spesa complessiva di **Euro 48.190,00.-**, IVA compresa, da imputare come di seguito indicato:
 - Euro 40.075,00.- all'intervento n. 1.09.06.03 – cap. n. 3640 ad oggetto “Spese di mantenimento di parchi e giardini” del bilancio dell'esercizio 2014
 - Euro 8.115,00.- all'intervento n. 1.04.03.03 – cap. n. 2342 ad oggetto “Manutenzione area verde Scuola Media” del bilancio dell'esercizio 2014
5. Di dare atto che la spesa riguardante la Scuola Media Statale “A. Ronchetti” verrà ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
6. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione del servizio rilasciata dal competente ufficio comunale;
7. Di dare atto che vengono rispettati sia il disposto di cui agli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n° 65/89, convertito in Legge n° 155/89, in quanto trattasi di spesa non superior e mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato;
8. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
9. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
12. Di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui agli artt. 38 e 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
13. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti, per il seguito di sua competenza.

Pogliano Milanese, 20.02.2014

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 282 - 283

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 21.02.2014

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 26-02-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 26-02-2014 al 13-03-2014

Pogliano Milanese, 26-02-2014

IL MESSO COMUNALE