



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 487

Data: 21/12/2020

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione di parcheggio per farmacia comunale – CUP J71B20000890004  
- Approvazione del progetto definitivo/esecutivo

#### LA RESPONSABILE

##### Richiamate:

- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 305 del 17.11.2016 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico di rilievo planialtimetrico e di progettazione di fattibilità tecnica ed economica relativi a lavori di manutenzione straordinaria stradale, consistenti in rifacimento di manti d'usura e di altre pavimentazioni, messi in quota di cordoli di marciapiedi esistenti, realizzazione di nuovi marciapiedi, formazione di nuove aree parcheggio, suddivisi nei seguenti lotti:
  - via Verdi
  - via Mozart
  - via Mons. Paleari
  - via Pastori
  - via Morgagni
  - via Rivolta
  - via Gorizia
  - via Trieste
  - via Volta
  - via Fermi
  - via A. Moroni
  - via S. Francesco (da via Madonna a via Don Corti);
  - via Tito Speri;
  - via Ronchetti;
  - via S. Giovanni Bosco;
  - via Europa,
  - parcheggio nell'area attualmente adibita a verde localizzata di fronte alla farmacia comunale a Bettolino.
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 426 del 30.12.2016 con la quale è stato affidato alla società TAU s.r.l., con sede a Milano in via Oslavia 18/7, l'incarico di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 - relativo ai lavori di sistemazione stradale nel territorio comunale;

- la deliberazione di G.C. n. 3 del 12.01.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai suddetti lavori di manutenzione straordinaria stradale con un quadro economico complessivo pari a € 2.450.000,00.- (duemilioniquattrocentocinquantamila/00), comprensivo di IVA, a totale carico dell'ente comunale;

**Evidenziato che** il suddetto progetto complessivo è stato predisposto dall'arch. Alberto Donghi con una suddivisione in differenti lotti di intervento, per dar modo all'Amministrazione di eseguire i lavori anche per singoli quadranti, appaltando di volta in volta i lotti funzionali man mano che si rende disponibile l'adeguata copertura finanziaria;

#### **Richiamate altresì:**

- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 220 del 29/07/2020 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi, con studio in via A. Sciesa 53 a Desio (MB), l'incarico di progettazione def-esecutiva, D.L., misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e C.R.E. dei lavori di realizzazione di parcheggio per la farmacia comunale;
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 224 del 29.07.2020 con la quale è stata affidata alla ditta GEOPLAN srl di Monza, l'esecuzione di un'indagine e consulenza idrogeologica per il dimensionamento di pozzi perdenti a servizio del nuovo parcheggio per la farmacia comunale di p.zza XXV Aprile per l'importo di € 2.990,00.-, oltre € 657,80.- per IVA 22%, per complessivi € 3.647,80.-;

**Dato atto che** il professionista incaricato, arch. Alberto Donghi di Desio ha predisposto gli elaborati relativi al progetto definitivo-esecutivo inerente ai lavori in oggetto, consegnati al protocollo dell'Ente in data 25.11.2020 al prot. n. 12445, con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 49.000,00.-;

**Visti** gli atti relativi al progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale, che constano della seguente documentazione:

- Relazione illustrativa e tecnica (all. n. 1)
- Capitolato speciale di appalto (all. n. 2)
- Schema di contratto d'appalto (all. n. 3)
- Computo metrico estimativo (all. n. 4)
- Elenco prezzi (all. n. 5)
- Listini e Analisi Prezzi:
  - Impianto di trattamento acque meteoriche (all. n. 6)
  - Analisi prezzi I01 (all. n. 7)
  - Listino ITC Service (all. n. 8)
  - Listino manufatti Zanetti 2019 (all. n. 9)
  - Analisi prezzi NP001 (all. n. 10)
  - Analisi prezzi NP002 (all. n. 11)
  - Analisi prezzi NP003 (all. n. 12)
  - Analisi prezzi NP004 (all. n. 13)
  - Analisi prezzi NP005 (all. n. 14)
  - Analisi prezzi NP006 (all. n. 15)
  - Analisi prezzi NP007 (all. n. 17)
  - Plinto pozzetto porta palo (all. n. 18)
  - Pozzetti (all. n. 19)
- Quadro economico (all. n. 20)
- Elaborati grafici:
  - A.01.1 Inquadramento urbanistico (all. n. 21)
  - A.01.2 Situazione esistente e sottoservizi (all. n. 22)
  - A.01.3 Progetto (all. n. 23)
  - A.01.4 Particolari e misurazioni (all. n. 24)
  - A.01.5 Progetto fognatura (all. n. 25)
  - A.01.6 Particolari fognatura (all. n. 26)
  - A.01.7 Sicurezza (all. n. 27)
- Stima incidenza manodopera (all. n. 28)
- Piano di sicurezza e di coordinamento (all. n. 29)
- Fascicolo dell'opera (all. n. 30)
- Stima degli oneri della sicurezza (all. n. 31)
- (all. n. 32)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

- Cronoprogramma (all. n. 33)
- Piano di manutenzione opere stradali (all. n. 34)
- Piano di manutenzione impianto fognario (all. n. 35)
- Relazione tecnica invarianza idraulica (all. n. 36)
- Verifica statica fognature (all. n. 37)
- Asseverazione

**Evidenziato che** l'esecuzione dei lavori in oggetto comporta una spesa complessiva € 49.000,00.- secondo il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale</b>		
<b>Lavori</b>		
Lavori a base di gara	€	37.214,34
Oneri della sicurezza	€	1.159,64
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>38.373,98</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	3.837,40
Imprevisti e somme a disposizione	€	582,34
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione, Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE -quota già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi con det. 220 del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 598)	€	4.071,13
-quota da impegnare a favore dell'arch. Alberto Donghi	€	1.367,67
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		613,98
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 38.373,98)	€	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 38.373,98)	€	153,50
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>10.626,02</b>
<b>IMPORTO QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€</b>	<b>49.000,00</b>
Somme per indagine idrogeologica (somma già impegnata a favore della società GEOPLAN con det. 224 del 29.07.2020 sul cap. 5450 - imp. 602)	€	3.647,80
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>52.647,80</b>

**Dato atto che** il presente progetto esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e al D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV;

**Visto** il verbale e il rapporto conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016, redatto dalla società TAU s.r.l. di Milano e consegnato al protocollo dell'Ente il 17.12.2020 – prot. n. 13494;

**Visto** l'atto di validazione n. 04/2020 effettuato dal R.U.P., Arch. Giovanna Frediani, in data 18.12.2020, depositato agli atti dell'Area LL.PP.;

**Rilevato che** dal progetto si evidenzia che le opere previste sono situate su aree pubbliche e che non si darà luogo a procedimenti espropriativi;

**Evidenziato che** il finanziamento del quadro economico di progetto è a carico dell'ente comunale;

**Ritenuto** di approvare il suddetto progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale;

**Evidenziato che** la somma di € 4.071,13.-, pari ad una quota dell'onorario dovuto all'arch. Donghi per la progettazione e D.L. delle opere, è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 220

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 598;

**Rilevato che** la restante spesa di € 44.928,87.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "Manutenzione e sistemazione vie e piazze" del bilancio dell'esercizio 2020 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	CP	€ 44.928,87			

**Tenuto conto che** il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente: J71B20000890004;

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 07.04.2020 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2020-2022";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07.04.2020 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020-2022 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Approvazione";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 10.04.2020 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (parte contabile)" e successive variazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 30.07.2020 con la quale sono stati approvati gli obiettivi anno 2020 e il Piano della Performance 2020/2022;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale, secondo gli elaborati tecnici presentati dal professionista incaricato, Arch. Alberto Donghi, in premessa meglio dettagliato, dando atto che gli stessi sono depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente deliberazione (all. 1-37);
3. di significare che il progetto nel suo complesso ha come obiettivo principale la realizzazione di un nuovo parcheggio per la farmacia comunale in oggetto;
4. di dare atto che il presente progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei suddetti lavori stradali è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e che lo stesso è stato sottoposto a verifica e a validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.50/2016, che hanno dato esito positivo;
5. di approvare il quadro economico del progetto così come meglio evidenziato in narrativa;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

6. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione delle opere, risulta pari ad € 37.214,34.-, oltre € 1.159,64.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 38.373,98.-, oltre IVA;
7. di dare atto che la somma di € 4.071,13.-, pari ad una quota dell'onorario dovuto all'arch. Donghi per la progettazione e D.L. delle opere, è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 220 del 29/07/2020 sul cap. 5450 - imp. 598;
8. di dare atto che la restante spesa di € 44.928,87.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione ai capitoli n. 5450 ad oggetto n. 5450 ad oggetto "Manutenzione e sistemazione vie e piazze" del bilancio dell'esercizio 2020 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	CP	€ 44.928,87			

9. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
12. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
13. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
14. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.