

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 47)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 123 DEL 26-04-2011

OGGETTO: Opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti/IV Novembre/Ronchetti-secondo lotto - CUP J71B06000440004 - 1° Perizia suppletiva e di variante. Modifica del quadro economico.

IL RESPONSABILE

Richiamate:

la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 14.09.2010 – esecutiva , con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del secondo lotto delle opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato di via Cavour/Matteotti/IV Novembre/Ronchetti predisposto dall'ufficio tecnico comunale, che prevede una spesa complessiva di € 51.412,64 ;

la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 397 del 06.12.2010 con la quale è stato rettificato l'importo delle opere di urbanizzazione del secondo lotto del Piano Particolareggiato di via Cavour/Matteotti/IV Novembre/Ronchetti portandolo ad € 52.432,50.-, oltre € 1.310,81.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 53.743,31.-, oltre IVA 10% di € 5.374,33.-, in totale € 59.117,64.-, oltre spese tecniche di € 1.048,65.-, per complessivi € 60.166,29;

la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 413 del 15.12.2010 con la quale venivano aggiudicati i lavori in oggetto all'IMPRESA SANTINI & C. S.R.L., con sede in via dei Fontanili, 57/59 – 20017 RHO (MI), per l'importo di € 30.608,14.-, oltre IVA 10%, per complessivi € 33.668,95.-, con ribasso offerto del 42,691 % sull'importo a base d'appalto;

la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 122 del 26.04.2011 con la quale veniva rettificata la predetta determinazione n. 413 del 15.12.2010 e modificato il quadro economico come di seguito riportato:

Importo dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 53.743,31
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 1.310,81
Importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 52.432,50
Ribasso offerto in sede di gara (42,691%)	-€ 22.383,95
Importo dei lavori al netto del ribasso offerto	€ 30.048,55
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.310,81
sommano	€ 31.359,36
Iva 10%	€ 3.135,94
Importo totale dei lavori	€ 34.495,29
Incentivi Merloni (2% dell'importo lavori di € 53.743,31)	€ 1.074,86
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 24.596,14
Importo totale di progetto	€ 60.166,29

Dato atto che in corso di esecuzione il direttore dei lavori ha ritenuto di apportare delle modifiche di modesta entità finalizzate al miglioramento funzionale dell'opera in conformità all'art. 132 comma 3 - 2° capoverso, del D.lgs.n. 163/2006, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, per introdurre aspetti migliorativi di alcune caratteristiche funzionali dell'intervento senza tuttavia apportare modifiche sostanziali del progetto per un importo di € 1.440,41.- al netto del ribasso d'asta del 42,691 % comprensivo di oneri per la sicurezza e oltre IVA e quindi inferiore al 5% dell'importo contrattuale ;

Dato atto che gli interventi di miglioramento dell'opera sono stati individuati durante l'esecuzione dei lavori e non erano prevedibili al momento della stipula del contratto;

Appalesato che il totale complessivo delle opere aggiuntive è pari ad € 1.440,41.- compreso oneri della sicurezza oltre IVA di € 144,04.-, per un totale di € 1.584,45.-

Rilevato che, in riferimento all'art.132, comma 3 – 2° parte del D.lgs.n. 163/2006, all'art. 134 comma 10 del Regolamento di attuazione D.P.R. 554/99, le variazioni dei lavori oggetto dell'appalto che prevedono un aumento della spesa non superiore al 5% e al 10% per lavori di manutenzione, e che non comportano modifiche sostanziali del progetto stesso ma sono finalizzate al miglioramento dell'opera stessa, sono approvate dal responsabile del procedimento;

Rilevato che il maggior importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 43,06%, rientrando nella fattispecie prevista dall'art. all'art.132, comma 3 – 2° parte del D.lgs.n. 163/2006 e dall'art. 134 comma 10 del Regolamento di attuazione D.P.R. 554/99, risulta pari ad € 1.440,41.-compreso oneri per la sicurezza oltre IVA, e dunque entro il 5% dell'importo di contrattuale;

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

Dato atto che il nuovo importo lavori, a seguito degli interventi in variante sorti in fase di esecuzione dei lavori, e contenuti negli elaborati allegati alla presente determinazione, risulta pari a € 32.799,77.-compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%;

Rilevato inoltre che, il maggior onere derivante dalle variazioni apportate al progetto originario, trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, alla voce "somme a disposizione" ;

Constatato che l'art. 134 comma 10 del D.P.R. 554/99 prevede che *"Sono approvate dal responsabile del procedimento, previo accertamento della loro non prevedibilità, le variazioni di cui all'articolo 132, comma 3, secondo periodo, del D.lgs.n. 163/2006 che prevedano un aumento della spesa non superiore al cinque per cento dell'importo originario del contratto ed alla cui copertura si provveda attraverso l'accantonamento per imprevisti o mediante utilizzazione, ove consentito, delle eventuali economie da ribassi conseguiti in sede di gara."*;

Visti gli atti tecnici relativi alla perizia di variante redatti dall'arch. Ferruccio Migani, allegati all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico (all. 1 e 2), dai quali si evince che le variazioni apportate rientrano nel succitato art. 132 comma 3 secondo capoverso del D.lgs.n. 163/2006;

Ritenuto dunque di procedere a modificare il quadro economico di progetto, individuato con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori pubblici e ambiente n. 122 del 26.04.2011 come di seguito indicato:

Importo dei lavori comprensivo di oneri per la sicurezza	€ 53.743,31
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 1.310,81
Importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 52.432,50
Ribasso offerto in sede di gara (42,691%)	-€ 22.383,95
Importo dei lavori al netto del ribasso offerto	€ 30.048,55
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.310,81
sommano	€ 31.359,36
Perizia di variante	€ 1.440,41
sommano	€ 32.799,77
Iva 10%	€ 3.279,97
Importo totale dei lavori	€ 37.520,15
Incentivi Merloni (2% dell'importo lavori)	€ 1.074,86
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 21.571,28
Sommano	€ 22.646,14
Importo totale di progetto	€ 60.166,29

Visto l'art.183 del D.L.vo 267/2000;

Visto il combinato disposto degli Artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.lgs.n. 163/2006 e s.m.i.

DETERMINA

1. Di approvare le variazioni in corso d'opera apportate ai lavori oggetto dell'appalto, che hanno dato luogo a maggiori oneri per un importo di € 1.440,41.- oltre IVA di € 144,04-, per un totale di € 1.584,45.come si evince atti tecnici allegati all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico (all. 1 e 2);
2. Di dare atto che le modifiche apportate al progetto rientrano nelle ipotesi previste dall'art. 132 comma 3 - 2°capoverso, e dall'art. 134 comma 10 del D.P.R. 554/99;
3. Di dare atto che il maggior onere trova copertura nel quadro economico mediante utilizzazione delle somme a disposizione individuate a seguito del ribasso offerto in sede di gara ;

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

4. Di dare atto che, a seguito della variazione dell'importo lavori, il quadro economico complessivo viene modificato come sopra esposto;
5. Di dare atto inoltre che l'importo per la variante da corrispondere all'impresa pari ad € 1.440,41.- oltre IVA per un totale di € 1.584,45.- rientra tra le somme a disposizione dell'Amministrazione comunale impegnate con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori pubblici e ambiente 413 del 15.12.2010 e che trova imputazione nel modo seguente:
 - € 60.000,00.- al capitolo 5030 - intervento 2.09.01.01 del bilancio 2010;
 - € 166,29.- al capitolo 5450 - intervento 2.08.01.01 del bilancio 2010;
6. Di riservarsi di svincolare con successivo atto l'economia risultante dal ribasso d'asta individuata come somma a disposizione dell'amministrazione
7. Di dare atto che il maggior compenso, derivante dalla variazione in aumento dell'importo lavori, spettanti all'IMPRESA SANTINI & C. S.R.L., con sede in via dei Fontanili, 57/59 – 20017 RHO (MI), sarà liquidato con le modalità stabilite all'art.23 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla Delibera della Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2010.

Pogliano Milanese 18.04.2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE
arch. Giovanna Frediani

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 756/03 RRPP2010

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 26/04/2011

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 11-05-2011

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 11-05-2011 al 26-05-2011

Pogliano Milanese, 11-05-2011

IL MESSO COMUNALE