



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 15 del 02/03/2022

OGGETTO: Completamento delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate di Pogliano M.se, con realizzazione di un tratto di pista ciclabile in Lainate - approvazione del progetto definitivo/esecutivo e autorizzazione all'avvio delle procedure di esproprio dell'area interessata dall' opera – CUP J77H22001380001

L'anno **duemilaventidue** il giorno **due** del mese di **marzo** alle ore **11:15** nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale debitamente convocata, con la modalità telematica della videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020 e della delibera di Giunta Comunale n. 26 del 13/03/2020.

Eseguito l'appello, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LAVANGA CARMINE	Si	
Assessore	IRMICI MASSIMILIANO	Si	
Assessore	MAGISTRELLI GABRIELE	Si	
Assessore	ROSSI VALERIA	Si	
Assessore	ANTONINI SARA	Si	

Totale Presenti: 5	Totale Assenti: 0
---------------------------	--------------------------

Sono presenti fisicamente: Lavanga Carmine, Irmici Massimiliano e Rossi Valeria.

Sono presenti da remoto: Magistrelli Gabriele, Antonini Sara e Bottari Matteo.

Partecipa alla seduta **Matteo Bottari**, Segretario Comunale del Comune.

Il Sig. **Carmine Lavanga**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Lainate condividono, nel tratto terminale della Via Lainate sul proprio territorio comunale e Via Pogliano su quello contermini di Lainate, il tracciato della pista ciclabile realizzata dal Comune di Pogliano M.se lungo la via Lainate,
- sul territorio del Comune di Lainate è previsto un piccolo lembo di circa 30,00 ml che, come risulta dal piano particellare parte del progetto definitivo/esecutivo dell'opera, interessa diverse proprietà di soggetti privati;
- I suddetti soggetti privati hanno sottoscritto, in data 17/09/2019 (prot. Comune di Pogliano M.se n. 9877) autorizzazione alla occupazione temporanea del suolo di loro proprietà per l'esecuzione delle opere necessarie al completamento della citata pista ciclabile;
- Il Comune di Lainate con nota del 21/05/2019 (prot. Comune di Pogliano M.se n. 5690), da par suo, aveva già autorizzato l'esecuzione dei lavori sul suddetto breve tratto di pista ciclabile;
- Si ritiene opportuno, al fine di gestire al meglio le problematiche relative al citato tratto di pista ciclabile condivisa, stabilire, tramite un Accordo di Programma, le modalità di gestione dei lavori di costruzione e successiva manutenzione del suddetto tratto di pista ciclabile.

Dato atto che i rispettivi Consigli Comunali di Lainate – giusta Deliberazione n.75 del 30/11/2021 e del Comune di Pogliano Milanese – giusta Deliberazione n. 69 del 27/12/2021, hanno approvato l'Accordo di programma ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, per il *“Completamento delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate di Pogliano M.se, con realizzazione di un tratto di pista ciclabile in lainate.”*

Dato atto altresì che, nell'ambito del progetto per il *“Rifacimento della Via Lainate con prolungamento della pista ciclabile”* trasmesso in data 26/08/2021 al n. protocollo 9484 il professionista incaricato arch. Alberto Donghi di Desio (MB) ha predisposto il progetto definitivo/esecutivo per il completamento della pista ciclabile in argomento, che allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, ~~e~~ consta dei seguenti documenti (All.01 – 20) :

ELABORATI TECNICI

- | | |
|------------------------------------|------------|
| – Relazione Illustrativa e Tecnica | (All.01); |
| – Capitolato speciale d'Appalto | (All. 02); |
| – Schema di Contratto | (All. 03); |
| – Computo metrico estimativo | (All.04); |
| – Elenco prezzi unitari | (All.05); |
| – N.P._002 | (All.06); |
| – N.P._003 | (All.07); |
| – Quadro economico | (All.08); |
| – Stima incidenza manodopera | (All. 09); |
| – Fascicolo dell'opera | (All. 10); |
| – Piano di sicurezza | (All. 11); |
| – Stima oneri della sicurezza | (All.12); |
| – Cronoprogramma | (All.13); |
| – Piano di Manutenzione | (All.14); |

ELABORATI GRAFICI

- | | |
|---------------------------------------|------------|
| – TAV. 01 - Rilievo | (All. 15); |
| – TAV. 02 – Inquadramento urbanistico | (All.16); |
| – TAV. 03 – Sottoservizi | (All. 17); |

- TAV. 04 – Planimetria e sezioni di progetto (All. 18);
- TAV. 05 – Piano Particellare (All. 19);
- TAV. 06 – Layout di cantiere (All. 20).

Visto il quadro economico di progetto che prevede una spesa complessiva a carico del Bilancio del Comune di Pogliano Milanese, di **€ 25.000,00** (€venticinquemila/00) così ripartita:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO OG 3 strade (soggetto a ribasso)	€ 10.229,47	73%
IMPORTO OG 6 fognature (soggetto a ribasso)	€ 3.840,58	27%
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO	€ 14.070,05	
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.196,14	
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 15.266,19	
IMPORTO TOTALE LAVORI (soggetto a ribasso)		€ 14.070,05
IMPORTO TOTALE LAVORI (non soggetto a ribasso)		€ 1.196,14
di cui per imponibile IVA 10%	€1.526,62	
IMPORTO TOTALE LAVORI (compresi oneri della sicurezza)		€ 15.266,19
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA (10%) su lavori stradali	€ 1.526,62	
Imprevisti	€ 3.401,87	
Spese tecniche relative a: incarichi di progettazione direzione lavori collaudo e sicurezza compreso CCPAIA	€ 2.000,00	
Spese per espropri + oneri per occupazione temporanea	€ 2.500,00	
Accantonamento incentivo F.T. art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2017 - 80%	€ 244,26	
Accantonamento quota F.I. art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2018 - 20%	€ 61,06	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.733,81
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 25.000,00

Dato atto che , il presente progetto esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e al D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV, nelle parti ancora in vigore;

Visto il verbale e il rapporto conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016, redatto dal'Arch. Ferruccio Migani in data 24/02/2022 agli atti di ufficio;

Visto l'atto di validazione n. 01/2022 effettuato dal R.U.P., Arch. Giovanna Frediani, in data 25.02.2022, depositato agli atti dell'Area LL.PP.;

Dato atto che l'opera è prevista nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 alla voce "Realizzazione di pista ciclabile di via Linate – 2° lotto" approvato con Deliberazione di C.C. n. 92 del 22.10.2020, e aggiornato con Delibera di C.C. n. 27 del 07.06.2021;

Dato atto pertanto che i lavori insistono su beni di proprietà privata, di cui occorre conseguirne la disponibilità giuridica mediante procedura espropriativa;

Visto il piano particellare e l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'acquisizione, con l'indicazione dell'estensione e dei dati identificativi catastali;

Dato atto che il procedimento di acquisizione delle aree di proprietà privata ricadenti nel Comune di Lainate necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, sarà svolto dal Comune di Pogliano Milanese in qualità di autorità espropriante ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, in ordine all'accordo di programma approvato dai rispettivi Consigli Comunali dei Comuni coinvolti ai sensi dell'art. 34, primo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Considerato che:

- i rapporti tra i Comuni coinvolti sono regolati da apposito accordo di programma approvato dai propri Consigli Comunali rispettivamente: Comune di Lainate Delibera di CC.n 75 del 30/11/2021; Comune di Pogliano Milanese Delibera di C.C. n. 69 del 27/12/2021;
- il Comune di Pogliano Milanese si impegna a finanziare e a realizzare in forma coordinata i lavori in oggetto e secondo i patti contenuti nell' accordo sopra richiamato.
- che detti interventi sono necessari al fine di dare naturale continuità e rendere maggiormente sicuri i due percorsi ciclabili realizzati dal Comune di Pogliano Milanese lungo la via Lainate, e dal Comune di Lainate lungo la Via Pogliano;
- il Comune di Lainate si impegna a porre in essere e ad attivare ogni iniziativa di propria rispettiva competenza per la tempestiva realizzazione dei lavori, autorizzando sin d'ora il Comune di Pogliano Milanese a presentare le necessarie istanze di frazionamento catastale;
- che l'area di sedime del tratto ove dovrà essere realizzato il completamento della ciclabile, ricade nel territorio di Lainate, ed è ancora di proprietà privata, per cui si rende necessario acquisirle al patrimonio del Comune di Pogliano Milanese;

Evidenziato che il Comune di Pogliano Milanese svolgerà le funzioni di stazione appaltante per l'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori in conformità al D.Lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010 per quanto ancora applicabile;

Dato atto infine che:

- che in data 20/01/2022 con prot. 772, è stata trasmessa dalla Prefettura di Milano –Ufficio territoriale del Governo, la Circolare 6FL/2022 con la quale veniva comunicato che con Decreto del Ministero dell'Interno del 14/01/2022 si assegnavano ai comuni contributi per *“investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano”*;
- il Comune di Pogliano Milanese rientra nei Comuni con popolazione tra 5.001 e 10.0000 abitanti e che pertanto il contributo assegnato per l'anno 2022 è stabilito in € 25.000,00;

Ritenuto che l'amministrazione intende finanziare l'opera in argomento mediante il contributo in precedenza richiamato;

Dato atto che in ordine alla procedura espropriativa:

- in caso di mancato accordo con il proprietario per ottenere la disponibilità delle aree interessate dagli interventi il Comune di Pogliano Milanese farà ricorso all'espropriazione per pubblica utilità delle stesse, così come indicate nel Piano Particellare allegato al presente progetto previa occupazione d'urgenza dell'area interessata, autorizzando i propri uffici a procedere in tal senso;
- il termine entro il quale deve essere emanato il decreto di esproprio è stabilito in cinque anni dalla data di esecutività della presente deliberazione.

Ritenuto di approvare il suddetto progetto definitivo/esecutivo relativo al completamento delle Opere di riqualificazione viabilistica lungo la Via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano Milanese e Lainate, predisposto dal tecnico incaricato, arch. Alberto Donghi di Desio (MB) nell'ambito del progetto per il *“Rifacimento della Via per Lainate con prolungamento della pista ciclabile”*;

Visti:

- il D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.– Codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.per le parti ancora in vigore;

– il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti ed acquisiti il parere di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, resi rispettivamente dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal Responsabile dell'Area Finanziaria;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti: 5, votanti: 5, favorevoli: 5, contrari: 0, astenuti: 0.

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare il progetto definitivo/esecutivo relativo al *"Completamento delle Opere di riqualificazione viabilistica lungo la Via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano Milanese e Lainate"*, predisposto dal tecnico incaricato, arch. Alberto Donghi di Desio (MB) nell'ambito del progetto per il *"Rifacimento della Via per Lainate con prolungamento della pista ciclabile"*, dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici elencati in narrativa, depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati in copia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, (All.01 – 20) :
3. di approvare il quadro economico di progetto il cui importo complessivo è pari a **€ 25.000,00.-** (€.venticinquemila/00) secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO OG 3 strade (soggetto a ribasso)	€ 10.229,47	73%
IMPORTO OG 6 fognature (soggetto a ribasso)	€ 3.840,58	27%
IMPORTO LAVORI COMPLESSIVO	€ 14.070,05	
IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.196,14	
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 15.266,19	
IMPORTO TOTALE LAVORI (soggetto a ribasso)		€ 14.070,05
IMPORTO TOTALE LAVORI (non soggetto a ribasso)		€ 1.196,14
di cui per imponibile IVA 10%		€1.526,62
IMPORTO TOTALE LAVORI (compresi oneri della sicurezza)		€ 15.266,19
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA (10%) su lavori stradali	€ 1.526,62	
Imprevisti	€ 3.401,87	
Spese tecniche relative a: incarichi di progettazione direzione lavori collaudo e sicurezza compreso CCPAIA	€ 2.000,00	
Spese per espropri + oneri per occupazione temporanea	€ 2.500,00	
Accantonamento incentivo F.T. art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2017 - 80%	€ 244,26	
Accantonamento quota F.I. art. 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2018 - 20%	€ 61,06	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.733,81
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		€ 25.000,00

4. di dare atto che il presente progetto definitivo/esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e dal D.Lgs. 207/2010, nelle parti ancora in vigore, e che lo stesso è stato sottoposto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, a verifica che la stessa è stata eseguita dall'Arch. Ferruccio Migani che ha stilato in data 24/02/2022 il relativo rapporto conclusivo di verifica con esito positivo, depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici. Altresì che in data 25.02.2022 è stato redatto dal R.U.P. Arch. Giovanna Frediani l'atto di validazione n. 01/2022;
5. che l'opera è prevista nel Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 alla voce "Realizzazione di pista ciclabile di via Linate – 2° lotto" approvato con Deliberazione di C.C. n. 92 del 22.10.2020, e aggiornato con Delibera di C.C. n. 27 del 07.06.2021 ;
6. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento del progetto definitivo/esecutivo predetto è l'architetto Giovanna Frediani, dell'Area LL.PP. del Comune di Pogliano Milanese;
7. di dare atto che i lavori insistono su beni di proprietà privata, di cui occorre conseguire la disponibilità giuridica mediante procedura espropriativa e che allo scopo è stato predisposto il piano particellare e l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'acquisizione, con l'indicazione dell'estensione e dei dati identificativi catastali;
8. di dare atto che il procedimento di acquisizione delle aree di proprietà privata ricadenti nel Comune di Lainate necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, sarà svolto dal Comune di Pogliano Milanese in qualità di autorità espropriante ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, in ordine all'accordo di programma approvato dai rispettivi Consigli Comunali dei Comuni coinvolti ai sensi dell'art. 34, primo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
9. di dare atto che in ordine alle procedure espropriative, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
10. di prendere atto del piano particellare e dell'elenco descrittivo degli immobili ricadenti nel territorio del Comune Lainate di cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei dati identificativi catastali;
11. che a seguito di accordo di programma il Comune di Pogliano Milanese è stato individuato quale autorità espropriante ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 per le aree private da acquisire ricadenti nel territorio del Comune di Lainate;
12. che la spesa complessiva di € 25.000,00.- di cui € 2.500,00 a disposizione per l'acquisizione, occupazione temporanea e l'eventuale espropriazione degli immobili necessari alla realizzazione delle opere, sarà interamente a carico del Comune di Pogliano Milanese;
13. di dare atto che in data 20/01/2022 con prot. 772, è stata trasmessa dalla Prefettura di Milano – Ufficio territoriale del Governo, la Circolare 6FL/2022 con la quale veniva comunicato che con Decreto del Ministero dell'Interno del 14/01/2022 si assegnavano ai comuni contributi per *"investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano"*;
14. evidenziato che il Comune di Pogliano Milanese rientra nei Comuni con popolazione tra 5.001 e 10.0000 abitanti e che pertanto il contributo assegnato per l'anno 2022 è stabilito in € 25.000,00;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

15. ritenuto di finanziare l'opera in argomento mediante il contributo in precedenza richiamato;
16. di prendere atto che in caso di mancato accordo con il proprietario per ottenere la disponibilità delle aree interessate dagli interventi il Comune di Pogliano Milanese farà ricorso all'espropriazione per pubblica utilità delle stesse, così come indicate nel Piano Particellare allegato al presente progetto previa occupazione d'urgenza dell'area interessata, autorizzando i propri uffici a procedere in tal senso;
17. di prendere atto altresì che il termine entro il quale deve essere emanato il decreto di esproprio è stabilito in cinque anni dalla data di esecutività della presente deliberazione.
18. di incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. del compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente;

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Carmine Lavanga

IL SEGRETARIO COMUNALE
Matteo Bottari