

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 141)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 345 DEL 02-12-2016

OGGETTO: Opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti - Lotto 1/A - CUP J71B15000540004 - CIG 6522838034 - e relative opere complementari – Approvazione conto finale e CRE - Impresa GINI GIUSEPPE Spa di Grandate (CO)

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 16.06.2015, è stato approvato il piano triennale (2015/2017), e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2015, che prevede per l'anno 2015 al punto 3a) la voce "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti - lotto 1", con uno stanziamento di € 132.615,22.-, finanziato con fondi di bilancio;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 16.07.2004 era stata approvata la convenzione relativa al piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti, contenente il progetto preliminare complessivo delle opere di urbanizzazione primaria del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 203 del 31.07.2014 è stato affidato all'Ing. Gianfranco Patta, con studio in Corso Duca degli Abruzzi 27 a Torino, l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato di regolare esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti e impegnata a favore del professionista una prima quota delle spese di progettazione per un importo di € 5.615,22.-, compresi contributi previdenziali 4% ed IVA;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 100 del 23.04.2015 è stato predisposto il pagamento del contributo alla società ENEL DISTRIBUZIONE per le attività di progettazione e sopralluogo per la predisposizione di un preventivo per l'interramento di linee aeree lungo la via Cavour;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 176 del 09.07.2015 è stato affidato alla società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. di Milano il servizio di verifica ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. 207/2010 della progettazione definitiva delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, nonché della progettazione esecutiva relativa al lotto 1;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 231 del 27.08.2015 è stato predisposto il pagamento del contributo alla società CAP Holding S.p.A. per le spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche delle opere di urbanizzazione del piano particolareggiato delle vie Cavour/Matteotti;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 158 del 17.12.2015 è stato approvato il progetto esecutivo del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, con un quadro economico complessivo di € 137.115,22.-
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 391 del 18.12.2015, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 i lavori del Lotto 1/A delle "Opere di urbanizzazione primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti" con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera B del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 9 del 22.01.2016, sono stati affidati i lavori del lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria relative al P.P. di Via Cavour/Via Matteotti, all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO);
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 30 del 22.02.2016, è stato variato il quadro economico indicando in modo distinto la quota RUP del "Fondo di progettazione" da quella del "Fondo per l'Innovazione";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 93 del 26.04.2016, è stata impegnata la spesa relativa al contributo da corrispondere a ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. per le attività di progettazione e sopralluogo per la predisposizione di un preventivo per l'interramento di linee aeree lungo la via Cavour;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 05.05.2016 è stato approvato il progetto delle opere complementari relative al Lotto 1/A delle "Opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti", redatto dal progettista incaricato, Ing. Gianfranco Patta, per un importo pari € 26.542,21.-;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 115 del 12.05.2016, sono stati affidati i lavori delle opere complementari relative al lotto 1/A delle opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti, all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO);
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 152 del 05.07.2016 sono stati affidati alla società ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. i lavori di interrimento di linee elettriche aeree lungo la via Cavour, previsto nell'ambito del progetto delle Opere di Urbanizzazione Primaria del P.P. di via Cavour/Matteotti per un importo di € 2.957,88.-, oltre € 650,73.- per IVA 22%, in totale € 3.608,61.;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 337 del 01.12.2016 è stato integrato per la somma di € 465,78.- l'impegno di spesa a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. di Milano per l'incarico di verifica della progettazione ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. 207/2010 affidato con la precedentemente citata determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 176 del 09.07.2015, modificando il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO del LOTTO 1/A			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	80.700,28
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori in economia	€	0
	Totale lavori (soggetti a ribasso)	€	80.700,28
	Ribasso offerto (34,32489 %)	- €	27.700,28
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	53.000,00
	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	13.772,85
	Totale lavori	€	66.772,85
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.560,00
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	71.332,85
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	7.133,29
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	78.466,14
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti, somme a disposizione	€	4.477,41
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	990,33
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 5.615,22.- con det. n. 203 del 31.07.2014 e per la quota di € 11.708,76 con det. 391 del 18.12.2015) relative a:		00
	Progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche (CAP)	€	1.617,74
	Progettazione definitiva del lotto 1/A	€	2.251,64
	Progettazione definitiva del lotto 1/B	€	2.068,98
	Progettazione esecutiva del lotto 1/A	€	2.688,79
	Progettazione esecutiva del lotto 1/B	€	2.303,66
	Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A	€	6.393,17
			180,00
c4)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	237,68
c4) bis	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	59,42
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 176 del 09.07.2015)	€	4.001,66

c5) bis	Integrazione spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 337 del 01.12.2016)	€	465,78
c6)	Contributo ANAC	€	30,00
c7)	Spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche (impegnate a favore della società CAP Holding S.p.A con det. n. 231 del 27.08.2015)	€	610,00
c8)	Spesa per le attività di progettazione e sopralluogo per la predisposizione di un preventivo per l'interramento di linee aeree lungo la via Cavour (impegnate a favore di ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A con det. n. 93 del 26.04.2016)	€	122,00
c9)	Spesa per l'intervento di interramento di linee aeree lungo la via Cavour (impegnate a favore di ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A con det. n. 152 del 05.07.2016)	€	3.608,61
<u>Totale somme a disposizione</u>		€	32.106,87
A OPERE COMPLEMENTARI			
A.1	Importo delle opere soggette a ribasso (al lordo dello sconto contrattuale	€	19.324,78
A.2	-Ribasso offerto (34,32489 %)	€	- 6.633,21
A.3	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	12.691,57
A.4	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	7.714,66
A.5	Importo Oneri per la sicurezza	€	0
A.6	Totale importo lavori	€	20.406,23
B Somme a disposizione			
B1	Imprevisti, somme a disposizione (5% dell'importo dei lavori di € 27.039,44)	€	1.351,98
B2	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€	64,90
B3	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€	16,22
B4	Spese tecniche per progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione delle OPERE COMPLEMENTARI, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€	2.662,25
B5	I.V.A. sui lavori 10%	€	2.040,63
B6	Totale importo somme a disposizione	€	6.135,98
Importo totale di progetto opere complementari		€	26.542,21
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
		€	137.115,22

Dato atto che la consegna definitiva dei lavori principali è avvenuta in data 04.04.2016 e che, a seguito delle sospensioni, i lavori si sono conclusi in data 15.07.2016, e quindi nei termini contrattuali, sotto la D.L. dell'Ing. Gianfranco Patta di Torino, professionista incaricato;

Rilevato che il direttore dei lavori ha rilasciato in data 24.11.2016 la dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi, e pertanto, ha ritenuto di omettere la pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art. 218 del DPR 207/2010;

Vista la relazione di accompagnamento al conto finale sottoscritta dal D.L., Ing. Gianfranco Patta di Torino;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Ritenuto di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori dell'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO), pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di **€ 91.739,08-** (di cui **€ 71.332,85-** per le opere principali e **€ 20.406,23-** per le opere complementari) al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori affidati all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa di Grandate (CO) riportato nella determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 337 del 01.12.2016 risulta modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO del LOTTO 1/A				
Lavori				
a1)	Lavori a corpo	€	80.700,28	
a1)	Lavori a misura	€	0	
a1)	Lavori in economia	€	0	
	Totale lavori (soggetti a ribasso)	€	80.700,28	
	Ribasso offerto (34,32489 %)	- €	27.700,28	
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	53.000,00	
	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€	13.772,85	
	Totale lavori	€	66.772,85	
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	4.560,00	
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0	
	Importo complessivo dei lavori	€	71.332,85	
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10%	€	7.133,29
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	78.466,14	
Somme a disposizione				
c1)	Imprevisti, somme a disposizione	€	4.477,41	
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	990,33	
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 5.615,22.- con det. n. 203 del 31.07.2014 e per la quota di € 11.708,76 con det. 391 del 18.12.2015) relative a:		00	
	Progettazione esecutiva rete smaltimento acque meteoriche (CAP)	€	1.617,74	
	Progettazione definitiva del lotto 1/A	€	2.251,64	
	Progettazione definitiva del lotto 1/B	€	2.068,98	
	Progettazione esecutiva del lotto 1/A	€	2.688,79	
	Progettazione esecutiva del lotto 1/B	€	2.303,66	
	Direzione lavori, rendicontazione e liquidazione, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1/A	€	6.393,17	
			180,00	
c4)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	237,68	
c4) bis	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 99.033,13)	€	59,42	
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 176 del 09.07.2015)	€	4.001,66	
c5) bis	Integrazione spese per verifica progettazione (impegnate a favore della società TAU-Trasporti e Ambiente Urbano S.r.l. con det. n. 337 del 01.12.2016)	€	465,78	
c6)	Contributo ANAC	€	30,00	
c7)	Spese d'istruttoria per l'ottenimento del parere tecnico preventivo relativo al progetto della rete di smaltimento delle acque meteoriche (impegnate a favore della società CAP Holding S.p.A con det. n. 231 del 27.08.2015)	€	610,00	
c8)	Spesa per le attività di progettazione e sopralluogo per la	€	122,00	

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

	predisposizione di un preventivo per l'interramento di linee aeree lungo la via Cavour (impegnate a favore di ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A con det. n. 93 del 26.04.2016)		
c9)	Spesa per l'intervento di interrimento di linee aeree lungo la via Cavour (impegnate a favore di ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A con det. n. 152 del 05.07.2016)	€ 3.608,61	
	<u>Totale somme a disposizione</u>	€ 32.106,87	
	<u>Totale importo lavori contabilizzati</u>	€ 71.332,85	
	nel 1° SAL: - (54.706,21+ IVA 10%)		€ 60.176,83
	nel 2° SAL: - (16.269,97+ IVA 10%)		€ 17.896,97
	Totale somme liquidate: - (70.976,18 + IVA)		€ 78.073,80
	Somme a credito dell'impresa - (356,67 + IVA 10%)		€ 392,34
A	OPERE COMPLEMENTARI		
A.1	Importo delle opere soggette a ribasso (al lordo dello sconto contrattuale)	€ 19.324,78	
A.2	-Ribasso offerto (34,32489 %)	€ - 6.633,21	
A.3	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 12.691,57	
A.4	Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 7.714,66	
A.5	Importo Oneri per la sicurezza	€ 0	
A.6	Totale importo lavori	€ 20.406,23	
B	Somme a disposizione		
B1	Imprevisti, somme a disposizione (5% dell'importo dei lavori di € 27.039,44)	€ 1.351,98	
B2	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€ 64,90	
B3	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 27.039,44)	€ 16,22	
B4	Spese tecniche per progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione delle OPERE COMPLEMENTARI, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€ 2.662,25	
B5	I.V.A. sui lavori 10%	€ 2.040,63	
B6	Totale importo somme a disposizione	€ 6.135,98	
	Importo totale di progetto opere complementari	€ 26.542,21	
	<u>Totale importo opere complementari contabilizzate</u>	€ 20.406,23	
	nel 1° SAL: - (20.304,20 + IVA 10%)		€ 22.334,62
	Totale somme liquidate: - (20.304,20 + IVA)		€ 22.334,62
	Somme a credito dell'impresa - (102,03 + IVA 10%)		€ 112,23
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 137.115,22	

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato dalla relazione di accompagnamento al conto finale che la rata di saldo, a credito dell'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO) ammonta ad € 356,67.- + € 102,03.- = € 458,70.- oltre IVA;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Rilevato inoltre dalla relazione di accompagnamento al conto finale che la suddetta rata di saldo è soggetta a IVA 10% per l'importo di € 45,87.-;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dall'Ing. Gianfranco Patta, professionista incaricato;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 21 del Capitolato e dell'art. 125 comma 3 del DPR 207/2010, il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito della garanzia fideiussoria che "deve avere validità ed efficacia non inferiore a 29 mesi dalla data di ultimazione dei lavori e può essere prestata, a scelta dell'appaltatore, mediante adeguamento dell'importo garantito o altra estensione avente gli stessi effetti giuridici, della garanzia fideiussoria già depositata a titolo di cauzione definitiva al momento della sottoscrizione del contratto";

Visto l'art. 183 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 107 e 109 del D. Lvo 18.08.2000, n.267;

DETERMINA

1. di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto e il certificato di regolare esecuzione, sottoscritti senza riserve dall'impresa aggiudicatrice dei lavori;
2. di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, dalla quale si evince che la rata di saldo, a credito dell'impresa GINI GIUSEPPE Spa ammonta ad € 458,70.- oltre IVA;
3. Di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo alle Opere di urbanizzazione primaria del Piano particolareggiato di via Cavour/Matteotti - Lotto 1/A e relative opere complementari redatto dall'Ing. Gianfranco Patta, professionista incaricato;
4. Di riconoscere il saldo all'Impresa GINI GIUSEPPE Spa, con sede in Via Madonna 34 - 22070 Grandate (CO), di € 458,70.- oltre € 45,87.- per IVA 10%, in totale € 504,57.-, come risulta dalla relazione di accompagnamento al conto finale sottoscritti dall' Ing. Gianfranco Patta, professionista incaricato;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 21 del Capitolato e dell'art. 125 comma 3 del DPR 207/2010, il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito della garanzia fideiussoria che "deve avere validità ed efficacia non inferiore a 29 mesi dalla data di ultimazione dei lavori e può essere prestata, a scelta dell'appaltatore, mediante adeguamento dell'importo garantito o altra estensione avente gli stessi effetti giuridici, della garanzia fideiussoria già depositata a titolo di cauzione definitiva al momento della sottoscrizione del contratto";
6. Di specificare che la somma suddetta di € 504,57.- trova copertura sul bilancio dell'esercizio 2016 come di seguito indicato:
 € 392,34.- cap. 5030 – imp. 189/01
 € 112,23.- cap. 5030 – imp. 189/07
7. Di demandare all'Ufficio Contratti lo svincolo, per le ragioni esposte in narrativa, della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali;
8. Di svincolare l'economia risultante dal quadro economico di € 5.829,39.- che trova imputazione come di seguito indicato:
 € 4.477,41.- cap. 5030 – imp. 189/00
 € 1.351,98.- cap. 5030 – imp. 189/11

Pogliano Milanese, 02.12.2016

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 189/01
 189/07

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 02/12/2016

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 07-12-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 07-12-2016 al 22-12-2016

Pogliano Milanese, 07-12-2016

IL MESSO COMUNALE