



COMUNE DI POGLIANO MILANESE CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 332

Data: 25/09/2024

OGGETTO: Servizio di smontaggio, rimontaggio e spostamento di apparecchiature elettroniche nell'edificio giallo del Plesso scolastico Don Milani di Via Dante in conseguenza ai lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari – Affidamento alla ditta Abaco Snc di Rho CIGB3237333D2

IL RESPONSABILE

Premesso che con determina n. 442 del 6.11.2023 sono state affidate le attività di smontaggio, rimontaggio e spostamento di apparecchiature elettroniche nell'edificio giallo del Plesso scolastico Don Milani di Via Dante in conseguenza ai lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari alla società Abaco Snc di Rho, già manutentori degli apparecchi elettronici per conto della Direzione Didattica;

Considerato che durante la fase di rimontaggio delle apparecchiature informatiche prima dell'inizio dell'attività scolastica, la medesima società ha evidenziato la necessità di configurare i vari apparati presenti nella scuola per poter essere utilizzati;

Richiamati i seguenti atti a propria firma:

- la determinazione n. 315 del 25.10.2018 con la quale è stato affidato alla società TeknoProgetti Engineering Srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, C.F./P.IVA 03946390964, l'incarico di verifica preliminare e redazione dello studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani – CIG Z272556E11;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 14.05.2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di “messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani”, relativo sia all'edificio rosso che all'edificio giallo;
- la determinazione n. 230 del 11.06.2021 con la quale è stato affidato alla società TeknoProgetti Engineering Srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, C.F./P.IVA 03946390964, l'incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti,

sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani, relativi sia all'edificio rosso che all'edificio giallo;

- la determinazione n. 266 del 08.07.2021 e n. 255 del 4.07.2023 con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Cugini dell'arch. Camillo Cugini, con sede in via Porzi 24 a Crema (CR), l'incarico di verifica di progetti definitivi/esecutivi ai sensi dell'art. 42, del D.lgs. 36/2023 dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani, relativi sia all'edificio rosso che all'edificio giallo;
- la determinazione n. 375 del 29.09.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei *“Lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani – Edificio GIALLO – intervento 1”* che prevede il seguente quadro economico:
- la determinazione n. 503 del 5/12/2023 con la quale sono stati affidati i *“lavori di smontaggio e rimontaggio impianto rilevazione incendi (compreso impianto EVAC) al piano rialzato e primo nell'edificio giallo del Plesso scolastico Don Milani di Via Dante - CIG ZD83D38341”* alla società Plantronic Srl di Novate Mil.se;
- la determinazione n. 110 del 16.04.2024 con la quale è stato affidato il *“Servizio di pulizia post cantiere al piano rialzato e primo nell'edificio giallo del plesso scolastico Don Milani di Via Dante in conseguenza dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari - Affidamento alla società GL Pulizie di Gavoci Laureta di Pogliano Milanese CIG B08EBC62CA”*;
- la determinazione n. 315 del 9.09.2024 con la quale sono stati affidati i *“Lavori di riqualificazione della Centrale Termica della scuola elementare Don Milani di Via Dante in conseguenza dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari – CIG B2CF1ECE55 - Affidamento alla società Rhotermica srl di Rho”* con il seguente quadro economico complessivo come di seguito indicato:

Lavori		
Lavori a corpo	€	318.610,69
Lavori a misura/in economia	€	0
Importo manodopera a corpo	€	86.416,16
Totale lavori a base di gara	€	405.026,85
ribasso del 30,133 %	€	-122.046,74
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	282.980,11
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	14.486,23
Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
Importo complessivo dei lavori	€	297.466,34
Somme a disposizione:		
I.V.A. 22%	€	65.442,59
Imprevisti e arrotondamenti	€	11.562,30
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA):		
• Verifica della progettazione (già affidata a Studio Tecnico Cugini con det. 266 del 08.07. 2021 e det. n. 255 del 4.07.2023 sul cap. 5180 imp. 583)	€	3.891,78
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:		
• Incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 419.513,08)	€	6.712,21
• Quota “Fondo per l'innovazione” (20% del 2% dell'importo di € 419.513,08)	€	1.678,05
Contributo ANAC su procedura di affidamento lavori	€	250,00
Intervento smontaggio e rimontaggio impianto rilevazione incendi ed evac - Affidamento alla società Plantronic Srl con DT n. 503 del 5/12/2023	€	10.511,52
Interventi pulizia finale - Affidamento alla soc. GL Pulizie di Gavoci Laureta con DT 110 del 16.04.2024	€	4.995,00

Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e CRE per lavori sul generatore di calore e terminali presso il plesso scolastico Don Milani - ed. giallo di Via Dante in conseguenza dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari - CIG B20A7633FD - Affidamento a Ing. Missaglia affidato con DT n. 227 del 26.06.2024	€	6.217,12
Lavori perizia di modifica contrattuale	€	63.662,86
Ribasso offerto (30,133%)	€	-19.183,53
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	44.479,33
Oneri per la sicurezza	€	0,00
Importo complessivo perizia	€	44.479,33
I.V.A. 22%	€	9.785,45
Totale lavori variante (I.V.A. compresa)	€	54.264,78
Spese tecniche per perizia (comprehensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dei TeknoProgetti engineering srl	€	6.344,00
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo di € 63.662,86)	€	1.018,61
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 63.662,86)	€	254,65
Totale modifica contrattuale	€	61.882,04
Lavori di riqualificazione della Centrale Termica della scuola elementare Don Milani di Via Dante in conseguenza dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari – CIG B2CF1ECE55	€	128.000,00
Totale somme a disposizione	€	301.142,62
COSTO TOTALE INTERVENTO 1	€	598.608,96

Considerata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione del servizio di configurazione degli apparecchi informatici, al fine di garantire il corretto funzionamento degli stessi sia nelle aule di didattica che in quella di informatica e considerato che la società Abaco è già stata interessata dalle attività di smontaggio delle medesime apparecchiature;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'affidamento dell'intervento, resosi necessario per le motivazioni anzidette, alla società Abaco Snc di Colombo Marco e Mauro con sede fiscale in via dei Mille n. 12 a Rho (MI), C.F./P.IVA 03137930966;

Vista l'offerta presentata in data 10.09.2024 prot. n. 10219 dalla citata ditta Abaco Snc di Rho per l'intervento sopra meglio specificato, che prevede un importo di € 556,00.-, oltre IVA 22% pari a € 122,32, per complessivi € 675,32.-;

Dato atto che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, con la seguente modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Dato atto altresì che:

- *l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente*

- concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*
- *ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;*

Precisato che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea come nel caso in argomento;

Precisato che ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 "*Principio di rotazione degli affidamenti*" è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000.- euro.

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

– In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire la funzionalità delle apparecchiature elettroniche presenti nell'edificio giallo del Plesso scolastico Don Milani di Via Dante a seguito del loro smontaggio per l'esecuzione dei lavori di antisfondellamento
– In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di un intervento di configurazione delle apparecchiature elettroniche presenti nell'edificio giallo del Plesso scolastico Don Milani di Via Dante
–	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere
–	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono indicati dall'Ufficio Tecnico Comunale nella richiesta di offerta e l'intervento dovrà essere eseguito a regola d'arte
– In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 D.Lgs. 36/2023

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura nelle somme a disposizione del quadro economico sul capitolo n. 5180 – imp. 414.4 – avente ad oggetto “*adeguamento e ristrutturazione della scuola elementare*” del bilancio dell'esercizio 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	FPV	€ 675,32			

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla suddetta società;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla suddetta società Abaco Snc di Colombo Marco e Mauro con sede fiscale in via dei Mille n. 12 a Rho (MI), C.F./P.IVA 03137930966 per l'importo complessivo di € 675,32.- compresa IVA di legge, modificando il quadro economico dei lavori come di seguito indicato:

Lavori		
Lavori a corpo	€	318.610,69
Lavori a misura/in economia	€	0
Importo manodopera a corpo	€	86.416,16
Totale lavori a base di gara	€	405.026,85
ribasso del 30,133 %	€	-122.046,74
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	282.980,11
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	14.486,23
Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
Importo complessivo dei lavori	€	297.466,34
Somme a disposizione:		
I.V.A. 22%	€	65.442,59
Imprevisti e arrotondamenti	€	10.883,98
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA):		
• Verifica della progettazione (già affidata a Studio Tecnico Cugini con det. 266 del 08.07. 2021 e det. n. 255 del 4.07.2023 sul cap. 5180 imp. 583)	€	3.891,78
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:		
• Incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 419.513,08)	€	6.712,21
• Quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 419.513,08)	€	1.678,05
Contributo ANAC su procedura di affidamento lavori	€	250,00
Intervento smontaggio e rimontaggio impianto rilevazione incendi ed evac - Affidamento alla società Plantronic Srl con DT n. 503 del 5/12/2023	€	10.511,52
Interventi pulizia finale - Affidamento alla soc. GL Pulizie di Gavoci Laureta con DT 110 del 16.04.2024	€	4.995,00
Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e CRE per lavori sul generatore di calore e terminali presso il plesso scolastico Don Milani - ed. giallo di Via Dante in conseguenza dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari - CIG B20A7633FD - Affidamento a Ing. Missaglia affidato con DT n. 227 del 26.06.2024	€	6.217,12
Lavori perizia di modifica contrattuale	€	63.662,86
Ribasso offerto (30,133%)	€	-19.183,53
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	44.479,33
Oneri per la sicurezza	€	0,00

Importo complessivo perizia	€	44.479,33
I.V.A. 22%	€	9.785,45
Totale lavori variante (I.V.A. compresa)	€	54.264,78
Spese tecniche per perizia (comprehensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dei TeknoProgetti engineering srl	€	6.344,00
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo di € 63.662,86)	€	1.018,61
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 63.662,86)	€	254,65
Totale modifica contrattuale	€	61.882,04
Lavori di riqualificazione della Centrale Termica della scuola elementare Don Milani di Via Dante in conseguenza dei lavori di messa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari – CIG B2CF1ECE55	€	128.000,00
Intervento di configurazione delle apparecchiature elettroniche presenti nell'edificio giallo del Plesso scolastico Don Milani di Via Dante		678,32
Totale somme a disposizione	€	301.142,62
COSTO TOTALE INTERVENTO 1	€	598.608,96

Visto il Decreto del Sindaco, n. 10 del 16.07.2024 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di voler dare seguito, per le motivazioni in premessa, alle attività di configurazione delle apparecchiature elettroniche presenti nell'edificio giallo del plesso scolastico Don Milani di Via Dante;
3. di affidare conseguentemente l'esecuzione dei suddetti interventi alla società Abaco Snc di Colombo Marco e Mauro con sede fiscale in via dei Mille n. 12 a Rho (MI), C.F./P.IVA 03137930966, per un importo di € 556,00.-, oltre IVA 22% pari a € 122,32, per complessivi € 678,32.-;
4. di prendere atto che il CIG relativo all'intervento in argomento è il seguente: B3237333D2;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

5. di impegnare la spesa complessiva di € 675,32.-, IVA compresa, che trova adeguata copertura nelle somme a disposizione del quadro economico sul capitolo n. 5180 – imp. 414.4 – avente ad oggetto “adeguamento e ristrutturazione della scuola elementare” del bilancio dell’esercizio 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	FPV	€ 675,32			

6. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
7. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. “*Spending review*”, concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
8. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
11. di dare atto che il RUP è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
12. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura;
13. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
14. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI,
MANUTENZIONI E SERVIZIO
IGIENE AMBIENTALE
Arch. Ferruccio Migani**