



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 del 28/04/2023

OGGETTO: Approvazione Regolamento per l'istituzione e il funzionamento del nucleo di valutazione tecnico previsto dalla DGR n. XI/2063 del 31 luglio 2019 e DGR n. XI/6101 del 14 marzo 2022 nell'ambito del procedimento di assegnazione dei Servizi Abitativi Transitori di cui al comma 13 dell'articolo 23 della legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e s.m.i.

L'anno **duemilaventitré** il giorno **ventotto** del mese di **aprile** alle ore **18:00** nella Residenza Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nelle forme di legge.

Eseguito l'appello, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LAVANGA CARMINE	Si	
Vicesindaco	MAGISTRELLI GABRIELE	Si	
Consigliere	CERRITO ALESSANDRO	Si	
Consigliere	ROSSI VALERIA	Si	
Consigliere	COLOMBO LUCA	Si	
Consigliere	BELLONI CHIARA	Si	
Consigliere	GRIMOLDI ALESSANDRA	Si	
Consigliere	ANTONINI SARA	Si	
Consigliere	CONALBI DAVIDE ALFREDO	Si	
Consigliere di Minoranza	COZZI MARCO GIAMPIETRO	Si	
Consigliere di Minoranza	MARINONI BENIAMINO	Si	
Consigliere di Minoranza	ROBBIATI ELISA	Si	
Consigliere di Minoranza	CLERICI SAMUELE	Si	

Totale Presenti: 13	Totale Assenti: 0
----------------------------	--------------------------

Partecipa alla seduta il **Matteo Bottari**, Segretario Comunale del Comune.

Il Sig. **Carmine Lavanga** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 16/2016 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” all’art. 23 comma 13 prevede che Comuni e ALER destinino una quota del proprio patrimonio abitativo a Servizi Abitativi Transitori, per particolari categorie sociali soggette a procedure esecutive di rilascio degli immobili adibiti ad uso di abitazione e per ogni altra esigenza connessa alla gestione di situazioni di grave emergenza abitativa;
- in attuazione di quanto sopra Regione Lombardia, con propria deliberazione di Giunta n. XI/2063 del 31.7.2019, ha definito le condizioni, le modalità di accesso e le modalità di permanenza nei servizi abitativi transitori;

Considerato che la sopra citata D.G.R. XI/2063 del 31.7.2019.– al punto 4 dell’allegato, parte integrante e sostanziale del provvedimento – stabilisce che:

- Per valutare la sussistenza delle condizioni per l’assegnazione del servizio abitativo transitorio, nel caso di Comune con popolazione superiore a 5.000 abitanti, il responsabile del procedimento si avvale, di un nucleo di valutazione tecnico composto da personale di comprovata esperienza in materia di politiche abitative e sociali, appartenente all’amministrazione comunale e all’ALER territorialmente competente composto da personale di comprovata esperienza in materia di politiche abitative e sociali;
- Le modalità di funzionamento del nucleo, i criteri e le priorità da seguire per la valutazione delle domande, sono disciplinate da un apposito regolamento approvato dal Comune, sentite le organizzazioni sindacali dell’utenza maggiormente rappresentative sul territorio.

Evidenziato che

- l’Assemblea dei Sindaci dell’Ambito territoriale del Rhodense, in occasione della riunione del 5 aprile 2018, ha designato il comune di Rho quale Comune Capofila;
- la Deliberazione di G.C. n. 167 del 10/07/2018 e successivo Contratto di Servizio sottoscritto in data 02/02/2019, il Comune di Rho, Capofila dell’Ambito Rhodense, ha conferito all’ASC SER.CO.P., via dei Cornaggia, 33, 20017 Rho (Mi), le funzioni amministrative relative alla Programmazione dell’offerta abitativa pubblica e sociale;
- L’assemblea dei sindaci riunitasi in data 01/12/2022 ha approvato il Piano Annuale dell’Offerta dei Servizi abitativi Pubblici - 2023;

Rilevato che è stata predisposta una proposta di schema di “Regolamento dei Servizi Abitativi Transitori, secondo i dettami della L.R. 16/2016 e della citata deliberazione di Giunta Regionale n. XI/2063 del 31.7.2019;

Considerato opportuno approvare un regolamento in merito all’assegnazione di tali Servizi Abitativi Transitori, allo scopo di operare nello spirito e nell’osservanza della disciplina introdotta da Regione Lombardia ed in particolare contenere il disagio abitativo di particolari categorie sociali soggette a procedure esecutive di rilascio degli immobili adibiti ad uso di abitazione e per ogni altra esigenza connessa alla gestione di situazioni di grave emergenza abitativa;

Considerato che con il regolamento si individuano secondo quanto previsto dalla normativa regionale :

- i destinatari dei servizi abitativi transitori;
- i requisiti di accesso;
- le modalità e le condizioni per l'assegnazione;
- le modalità di nomina e funzionamento del nucleo di valutazione;
- gli oneri a carico dell'assegnatario;
- la sottoscrizione del patto di servizio;
- la durata del contratto e la decadenza dal contratto stesso.

Visto il regolamento per l'assegnazione di Servizi Abitativi Transitori, redatto dall'Ufficio di Piano tramite il nucleo tecnico ed approvato in sede di Assemblea dei Sindaci il 1° dicembre 2022 e composto da n. 18 articoli, allegato 1) parte integrante e sostanziale del presente atto;

Considerato che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Richiamati:

- Gli artt. 31, 113 bis e 114 del D.Lgs. n. 267/2000 in tema di forme associative tra Enti e forme di gestione di servizi pubblici locali;
- La Legge n. 328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

Acquisiti i pareri preventivi di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;

Dato Atto che sono state accertate da parte del Responsabile dei Servizi alla persona e gestione delle risorse finanziarie e umane, la compatibilità e la copertura monetaria attestante, come previsto dall'art. 9, c. 1 lettera a) punto 2 del D.L. n. 78/2009;

CON VOTI

favorevoli n. 13 contrari n. 0 astenuti n. 0

resi dai n. 13 Consiglieri presenti sui n. 13 degli aventi diritto;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni indicate in premessa, e per ogni conseguente effetto di legge, il “Regolamento dei Servizi Abitativi Transitori – Edilizia Residenziale Pubblica”, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 2) di demandare al Dirigente competente gli adempimenti successivi che ne conseguono.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Carmine Lavanga

Il Segretario Comunale
Matteo Bottari