



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 294

Data: 04/08/2022

**OGGETTO:** Opere di “ampliamento dell’Impianto di Illuminazione pubblica” realizzate nell’ambito del contratto di concessione sottoscritto in data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 con la società Engie Servizi S.P.A. per la gestione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Pogliano Milanese – CUP J72E18000000007 – CIG 8034293C50. Approvazione stato finale dei lavori e certificato di regolare esecuzione e contestuale acquisizione al patrimonio comunale

#### IL RESPONSABILE

##### Richiamate:

- La Determina n. 314 dell’08/10/2020 con la quale si aggiudicava alla Società Engie servizi S.P.A. *“la concessione per il servizio di gestione e riqualificazione dell’impianto di pubblica illuminazione del comune di Pogliano Milanese”* ;
- il contratto di concessione sottoscritto in data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 con la società Engie Servizi S.P.A. per la gestione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Pogliano Milanese ;

**Ricordato che** nell’ambito della gara per l’aggiudicazione del *“Servizio di gestione e riqualificazione dell’impianto di pubblica illuminazione del comune di Pogliano Milanese”*, la Società Engie Servizi S.P.A. ha offerto di eseguire n. 400 installazioni a muro nell’ambito delle migliori proposte e oggetto di valutazione con riferimento ai parametri 3.10 e 3.2 del Disciplinare di gara relativi alla voce *“nuovi centri luminosi resi funzionanti di cui si dichiara la disponibilità alla nuova installazione a costo zero per l’ente”*;

**Dato atto che** l’impegno economico a carico della Società Engie Servizi S.P.A. per la realizzazione delle migliori è stato calcolato in € 219.000,00.- come riportato all’art. 9 del contratto di concessione in precedenza richiamato;

##### Evidenziato che:

- l’Amministrazione ha inteso dare attuazione a parte delle migliori come da offerta in sede di gara e a tal fine ha individuato puntualmente le zone del territorio comunale che necessitano di una maggiore illuminazione valutando anche l’opportunità di sostituire le installazioni a muro proposte con l’installazione di pali di illuminazione a terra;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

- con determina n. 434 del 09.12.2020 è stata affidata la progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione degli interventi integrativi di ampliamento, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, all'ing. Stefano Caligara, con studio in via Postcastello 7 - Gallarate (VA) relativo ai lavori di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica, per l'importo complessivo di € 40.292,52;

**Richiamata la Delibera** di G.C. n.130 del 01/12/2021:

- con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo alle *“opere di ampliamento dell’Impianto di Illuminazione pubblica”*, predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Stefano Caligara di Gallarate (VA), ed il relativo quadro economico di progetto seguito riportato :

#### **QUADRO ECONOMICO**

<b>Lavori</b>		
Opere impiantistiche	€	73.194,25
Opere edili	€	52.071,62
Totale lavori a base di gara		€ 125.265,87
Oneri sicurezza impiantistiche	€	2.402,07
Oneri sicurezza opere edili	€	1.546,38
Totale oneri sicurezza		€ 3.948,45
<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 129.214,32</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 10% sui lavori	€	12.921,43
Spese tecniche:		
progettazione definitiva-esecutiva	€	4.064,12
direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE	€	5.405,85
coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	2.435,06
Cassa previdenziale spese tecniche (4%)	€	476,20
		€ 12.381,23
IVA su spese tecniche (22%)	€	2.723,87
Verifica progettuale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016	€	1.054,83
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 129.214,32)	€	2.067,43
Accantonamento quota “Fondo per l’innovazione” (20% del 2% dell'importo di € 129.214,32)	€	516,86
		€ 2.584,29
Oneri di allacciamento nuova fornitura energia elettrica	€	800,00
Imprevisti (3%)	€	3.876,43
Arrotondamenti	€	443,60
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 36.785,68</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 166.000,00</b>

- e nella quale si dava dato atto che la Società Engie S.P.A. si sarebbe fatta carico delle seguenti voci di spesa relative al Quadro economico di progetto sopra riportato:

IMPORTO DEI LAVORI	€ 125.265,87
Oneri della sicurezza	€ 3.948,45

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.921,43
Oneri di allacciamento nuova fornitura elettrica	€ 800,00
Imprevisti 3%	€ 3.876,43
Arrotondamenti	€ 443,60
<b>TOTALE IMPORTO A CARICO DEL CONCESSIONARIO</b>	<b>€ 147.255,78</b>

**Dato atto che** la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 28.02.2022 e che i lavori si sono conclusi in data 24/06/2022 nei termini contrattuali di 116 gg., come attestato dai verbali emessi dall'Ing. Stefano Caligara, agli atti d'ufficio;

**Visti** lo stato finale dei lavori ed il Certificato di Regolare esecuzione emessi in data 30.06.2022 e trasmessi al protocollo dell'Ente in data 22/07/2022 al n. 8353 e sottoscritti dal D.L., Ing. Stefano Caligara dalla Società Engie Servizi SPA e dal R.U.P. Arch. Giovanna Frediani, allegato quale parte integrante e sostanziale, (all.01 e 02)

**Evidenziato** che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto in data 30/06/2022 lo stato finale dei lavori senza riserve;

**Ritenuto** di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale ed il Certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dalla Società Engie Servizi S.P.A., pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di € 85.052,68.- compreso oneri di sicurezza oltre IVA 10%, per un totale di € 93.557,95.-, allegati quale parte integrante e sostanziale, (all. 02);

**Considerato** che dell'intera esecuzione delle opere previste nel progetto definitivo ed esecutivo approvato con deliberazione di giunta comunale n. 130 dell'01.12.2021 sono state eseguite opere per un valore complessivo di € 85.052,68.-, dando atto che il quadro economico relativo ai lavori affidati alla Società Engie Servizi S.P.A., approvato con Delibera di G.C. n.130 del 01/12/2021 risulta modificato come di seguito indicato:

IMPORTO DEI LAVORI	€ 81.104,23
Oneri della sicurezza	€ 3.948,45
I.V.A. 10% sui lavori	€ 8.505,27
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI ESEGUITI</b>	<b>€ 93.557,95</b>

**Dato atto che** le opere eseguite da parte della Concessionaria, Engie Servizi S.P.A., come risultanti dai documenti contabili dello stato finale dei lavori, hanno determinato la realizzazione di seguenti nuovi pali di illuminazione pubblica incrementando di n. 36 quelli già presenti sul territorio, così distribuiti:

- Via Moroni: n.1
- Via Magenta: n. 3
- Via Roma n. 5
- Via dei Rati n. 4
- Via Europa/Stelvio: n. 1
- Via Berlinguer: n.1.
- Piazza Tarantelli: n.5
- Parco Piazza Tarantelli: n. 3
- Via Arluno Laterale: n.1
- Via Don Corti: n.1
- Piazza XXV Aprile: n. 11 di cui: ( 9 proiettori su edificio più n. 2 pali)

**Dato atto** pertanto che i suddetti nuovi pali dell'illuminazione pubblica sono acquisiti al patrimonio dell'ente ma che in forza del contratto in essere con il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., sono ad esso trasferiti per l'intero periodo di concessione ai fini della loro gestione e manutenzione;

**Considerato** pertanto che il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., dovrà realizzare nell'arco della concessione in essere ai sensi dell'art. 9 del contratto, migliorie per un valore residuo di € 125.442,05.- compreso IVA 10% (219.000,00. – € 93.557,95) agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto;

**Considerato** che gli atti di contabilità finale predisposti dall'Ing. Stefano Caligara, allegati quale parte integrante e sostanziale, sono necessari alla sola determinazione del valore residuo relativo alle migliorie da realizzare sugli impianti di illuminazione pubblica del territorio di Pogliano Milanese, e che pertanto il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**Visto** il contratto di concessione sottoscritto in data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 con la società Engie Servizi S.P.A. per la gestione e la riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica del Comune di Pogliano Milanese ;

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024";

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "*controllo di regolarità amministrativa e contabile*";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lvo 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare lo stato finale dei lavori di cui all'oggetto e il certificato di regolare esecuzione relativo alle opere di ampliamento dell'Impianto di Illuminazione pubblica", allegati quale parte integrante e sostanziale,(all. 01 e 02) sottoscritti senza riserve dall'impresa esecutrice dei lavori;
3. di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, Ing. Stefano Caligara dalla quale si evince l'importo dei lavori realizzato dalla Società Engie Servizi S.P.A. è pari ad € 85.052,68.- compreso oneri di sicurezza oltre IVA 10% per un totale di € 93.557,95.-;

4. di dare atto che le opere eseguite da parte della Concessionario, Engie Servizi S.P.A., come risultanti dai documenti contabili dello stato finale dei lavori , hanno determinato la realizzazione de seguenti nuovi pali di illuminazione pubblica incrementando di n. 36 quelli già presenti sul territorio, così distribuiti :
  - Via Moroni: n.1
  - Via Magenta: n. 3
  - Via Roma n. 5
  - Via dei Rati\_n. 4
  - Via Europa/Stelvio: n. 1
  - Via Berlinguer: n.1.
  - Piazza Tarantelli: n.5
  - Parco Piazza Tarantelli: n. 3
  - Via Arluno Laterale: n.1
  - Via Don Corti: n.1
  - Piazza XXV Aprile: n. 11 di cui: ( 9 proiettori su edificio più n. 2 pali)
5. che i suddetti nuovi pali dell'illuminazione pubblica sono acquisiti al patrimonio dell'ente ma che in forza del contratto in essere con il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., sono ad esso trasferiti per l'intero periodo di concessione ai fini della loro gestione e manutenzione;
6. di dare atto per le motivazioni in premessa che il Concessionario, Engie Servizi S.P.A., dovrà realizzare nell'arco della concessione in essere ai sensi dell'art. 9 del contratto, migliorie per un valore residuo di € 125.442,05.- compreso IVA 10% (219.000,00. – € 93.557,95) agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto in data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 nelle premesse citato;
7. di trasmettere il presente provvedimento alla Società Engie Servizi S.P.A stabilendo che tale atto impegna la società stessa a realizzare le migliorie per il valore residuo in precedenza evidenziato che saranno richieste dall'Amministrazione nell'arco del contratto in essere, sottoscritto in data 23/02/2021 Rep. N.1/2021 nelle premesse citato;
8. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento dell'opera pubblica in oggetto è l'Arch. Giovanna Frediani;
10. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
11. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
12. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
13. di demandare all'Area Finanziaria l'acquisizione dell'opera al patrimonio comunale.

**Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici**  
Arch. Ferruccio Migani

