

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 130)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Affidamento incarico di collaudo statico delle strutture e tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione della Palazzina Anziani di v. M.Paleari secondo il progetto Casa delle Stagioni allo Studio Aedis Architetti Associati – CIG Z7E25E2297**

## IL RESPONSABILE

### Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27.07.2016 avente ad oggetto *“Approvazione dello studio di fattibilità per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto casa delle stagioni”* con la quale è stato approvato in linea tecnica ai fini della partecipazione al bando "Welfare Urbano e Rigenerazione Metropolitana" nell'ambito del progetto RiCA (Rigenerare Comunità e Abitare) lo studio di fattibilità per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“ casa delle stagioni”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 16.06.2017, rettificata con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 27.06.2017, con cui è stato approvato il progetto definitivo per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”*, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell'ambito del progetto *“RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 13.09.2017, con cui è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”*, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell'ambito del progetto *“RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole”*, con un importo complessivo, a totale carico dell'ente finanziatore sovracomunale, pari a € 1.190.392,40.- (unmilionecentonovantamilatrecentonovantadue/40), comprensivo di IVA;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 174 del 05.07.2018 con la quale è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di *“Riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari a Pogliano Milanese, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto “Casa delle stagioni”* allo studio MADE Engineering Associati di Pavia (PV) per l'importo di € 37.900,00.-, oltre a € 1.516,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 39.416,00.-, oltre € 8.671,52.- per IVA 22%, in totale € 48.087,52.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 224 del 02.08.2018 con la quale sono state affidate all'Impresa G.S.M. COSTRUZIONI s.r.l. di Pomigliano d'Arco (NA) le opere di riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”* che riporta il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO

<b>Lavori</b>		
a1.1)	Opere edili	€ 571.038,78
a1.2)	Impianti elettrici	€ 102.324,81
a1.3)	Impianti meccanici	€ 168.400,25
a.1)	<b>Totale lavori sullo stabile di via Mons. Paleari base di gara</b>	<b>€ 841.763,84</b>
	Ribasso offerto (29,90 %)	- € 251.687,39
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 590.076,45
a.2)	Attuazione piani di sicurezza	€ 37.262,99
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 627.339,44</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
b.1)	Spese tecniche (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a: - progettazione definitiva <i>(già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura &amp; consulting s.r.l. con det. n. 78 del 18.04.2017 - imp. n. 439/0 sul cap. 6222)</i>	€ 50.117,60
b.1 bis)	- progettazione esecutiva <i>(già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura &amp; consulting s.r.l. con det. n. 176 del 25/07/17- imp. nn. 530/0 e 531/0 sui capp. 6222 e 6022)</i>	€ 46.543,00
b.2)	direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del C.R.E	€ 35.953,40

	(già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati – sul cap. 6022 – imp. 439/1)	
b.3)	Spese per verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) (già impegnate a favore dello Studio Tecnico Cugini con det. n. 88 del 26.04.2017 - imp. n. 444/0 sul cap. 6222)	€ 9.760,15 0
b.4)	Spese per collaudo (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 3.000,00
b.5)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)	€ 14.064,42
b.5bis)	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)	€ 3.516,11
b.6)	Spese accessorie	€ 0
b.7)	Imprevisti, arrotondamenti (5%)	€ 287.489,34
b.8)	Contributo ANAC	€ 375,00
b.9)	I.V.A. ed altre imposte sui lavori (10%)	€ 62.733,94
Totale somme a disposizione		€ <b>513.552,96</b>
<b>Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi nelle Case Popolari di via Dante</b>		
	Importo lavori	€ 36.933,00
	Ribasso offerto (0,63087 %)	- € 233,00
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 36.700,00
	oneri per la sicurezza	€ 2.765,00
	Importo complessivo dei lavori	€ 39.465,00
	I.V.A. (quota al 10%)	€ 3.946,50
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	<b>€ 43.411,50</b>
	<b>Spese tecniche</b> per D.L., coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e C.R.E. per i lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale nello stabile delle Case Popolari di via Dante (già impegnate a favore a favore dell'arch. ing. Soffientini con det. n. 289 del 15.11.2017 - imp. n. 644/0 sul cap. 6022)	€ 3.061,26
	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)	€ 635,17
	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)	€ 158,79
	Imprevisti, somme a disposizione	€ 2.233,28
	<b>TOTALE lavori nelle Case Popolari</b>	<b>€ 49.500,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 1.190.392,40</b>
<b>ULTERIORI SOMME NON RICOMPRESE NEL QUADRO ECONOMICO</b>		
	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza – quota con finanziamento comunale (già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati con det. n. 174 del 05.07.2018 sul cap. 901 – imp. 565/0)	€ 12.134,12

**Considerato che** risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo relativo ai predetti lavori;

**Rilevato** che, non essendo presenti all'interno dell'Ente figure professionali idonee a svolgere tale incarico, risulta necessario procedere all'affidamento esterno dello stesso;

**Ritenuto** quindi di rivolgersi a figure professionali esterne, in possesso della professionalità necessaria per lo svolgimento dell'incarico;

**Dato atto che** al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016);

**Visto** il calcolo elaborato dall'Ufficio tecnico ai sensi del DM 17/06/2016 che ha determinato il corrispettivo da porre a base d'asta relativo all'incarico in oggetto, risultando pari ad € 10.423,48.-;

**Dato atto che** la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto Casa delle Stagioni è inferiore a € 40.000,00.-;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**Rilevato che** gli operatori da invitare sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Ricordato che** presso questa Amministrazione è stato istituito un apposito elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.-, approvato in data 03.03.2016 con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 46, a seguito di avviso pubblico, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24 del D.lgs. n. 50/2016, e successivamente aggiornato con Determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 49 del 20.03.2017, n. 171 del 24.07.2017 e n. 349 del 11.12.2017;

**Ritenuto** opportuno procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto, previa consultazione di più professionisti, il cui curriculum presenta requisiti idonei allo svolgimento dell'incarico in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, attingendo dall'elenco sopra citato per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.-;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

**Dato atto che** in data 22.11.2018 l'Ufficio Tecnico Comunale ha inviato tramite la piattaforma di acquisti SINTEL una richiesta di offerta (RDO) per l'incarico in oggetto ai professionisti sotto indicati, individuati dall'Ufficio Tecnico tra quelli inseriti nell'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.-, istituito presso questa Amministrazione, e approvato con Determinazione dell'Area Lavori pubblici n. 46 in data 03.03.2016, e iscritti nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL:

n.	Professionista	Città	pec
1	Ing. Novara Angelo Maurizio	Seregno (MB)	<a href="mailto:novara.angelomaurizio@ingpec.eu">novara.angelomaurizio@ingpec.eu</a>
2	Teknoprogetti engineering Srl	Monza (MB)	<a href="mailto:info@pec.teknoprogettisrl.it">info@pec.teknoprogettisrl.it</a>
3	Aedis Architetti Associati	Seregno (MB)	<a href="mailto:aedis.arch@pec.it">aedis.arch@pec.it</a>

Evidenziato che, nel termine prestabilito, sono giunte tramite la piattaforma telematica SINTEL le seguenti offerte:

n.	Data e ora di presentazione dell'offerta	Ditte	Città	Sconto Offerto	Importo scontato
1	23.11.2018 – ore 12,50,31 n. 1542973831310	Ing. Novara Angelo Maurizio	Seregno (MB)	27,0000 %	€ 7.609,14
2	26.11.2018 – ore 11.00.40 n. 1543226440951	Teknoprogetti engineering Srl	Monza (MB)	5,0001 %	€ 9.902,30
3	26.11.2018 – ore 14.28.13 n. 1543238893199	Aedis Architetti Associati	Seregno (MB)	50,1126 %	€ 5.200,00

**Constatato** che l'offerta più bassa risulta quella presentata dallo Studio Aedis Architetti Associati, con sede in via Sciesa 17 a Seregno (MB), che ha offerto di eseguire l'incarico in oggetto applicando uno sconto pari al 50,1126 % sull'importo di gara di € 10.423,48.-, e quindi per complessivi € 5.200,00.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge;

**Valutato** pertanto congruo il prezzo offerto dallo Studio Aedis Architetti Associati di Seregno (MB);

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Dato atto che** in data 27.11.2018 è stata inoltrata presso INARCASSA domanda telematica n. 435197 per la verifica della regolarità previdenziale e contributiva del professionista individuato;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni"
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni"
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco prot. n. 12392 del 16.12.2015, con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici all'arch. Giovanna Frediani;

**Visto** l'atto di organizzazione prot. n. 12421 del 19.11.2018, con il quale è stato nominato sostituto temporaneo del titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici l'arch. Ferruccio Migani con decorrenza dal 22.11.2018;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

**Richiamata inoltre** la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 - obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020.";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 901 ad oggetto "Manutenzione straordinaria alloggi comunali" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
901	01.05.2.02	2.02.01.09.001	CP	€ 6.597,76			

**Dato atto che** l'affidamento dell'incarico in oggetto comporta la seguente modifica del quadro economico di progetto:

#### QUADRO ECONOMICO

<b>Lavori</b>		
a1.1)	Opere edili	€ 571.038,78
a1.2)	Impianti elettrici	€ 102.324,81
a1.3)	Impianti meccanici	€ 168.400,25
a.1)	<b>Totale lavori sullo stabile di via Mons. Paleari base di gara</b>	<b>€ 841.763,84</b>
	Ribasso offerto (29,90 %)	- € 251.687,39
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 590.076,45
a.2)	Attuazione piani di sicurezza	€ 37.262,99
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 627.339,44</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
b.1)	Spese tecniche (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a: - progettazione definitiva <i>(già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura &amp; consulting s.r.l. con det. n. 78 del 18.04.2017 - imp. n. 439/0 sul cap. 6222)</i>	€ 50.117,60
b.1 bis)	- progettazione esecutiva <i>(già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura &amp; consulting s.r.l. con det. n. 176 del 25/07/17- imp. nn. 530/0 e 531/0 sui capp. 6222 e 6022)</i>	€ 46.543,00
b.2)	direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del C.R.E <i>(già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati – sul cap. 6022 – imp. 439/1)</i>	€ 35.953,40
b.3)	Spese per verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) <i>(già impegnate a favore dello Studio Tecnico Cugini con det. n. 88 del 26.04.2017 - imp. n. 444/0 sul cap. 6222)</i>	€ 9.760,15 0
b.4)	Spese per collaudo (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 3.000,00
b.5)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) <i>(80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)</i>	€ 14.064,42
b.5bis)	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" <i>(20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)</i>	€ 3.516,11
b.6)	Spese accessorie	€ 0
b.7)	Imprevisti, arrotondamenti (5%)	€ 287.489,34
b.8)	Contributo ANAC	€ 375,00
b.9)	I.V.A. ed altre imposte sui lavori (10%)	€ 62.733,94

Totale somme a disposizione		€	<b>513.552,96</b>
<b>Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi nelle Case Popolari di via Dante</b>			
	Importo lavori	€	36.933,00
	Ribasso offerto (0,63087 %)	- €	233,00
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	36.700,00
	oneri per la sicurezza	€	2.765,00
	Importo complessivo dei lavori	€	39.465,00
	I.V.A. (quota al 10%)	€	3.946,50
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	<b>€</b>	<b>43.411,50</b>
	<b>Spese tecniche</b> per D.L., coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e C.R.E. per i lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale nello stabile delle Case Popolari di via Dante <i>(già impegnate a favore a favore dell'arch. ing. Soffientini con det. n. 289 del 15.11.2017 - imp. n. 644/0 sul cap. 6022)</i>	€	3.061,26
	<b>Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP)</b> <i>(80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)</i>	€	635,17
	<b>Accantonamento quota "fondo per l'innovazione"</b> <i>(20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)</i>	€	158,79
	<b>Imprevisti, somme a disposizione</b>	€	2.233,28
	<b>TOTALE lavori nelle Case Popolari</b>	<b>€</b>	<b>49.500,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€</b>	<b>1.190.392,40</b>
<b>ULTERIORI SOMME NON RICOMPRESE NEL QUADRO ECONOMICO</b>			
	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza – quota con finanziamento comunale <i>(già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati con det. n. 174 del 05.07.2018 sul cap. 901 – imp. 565/0)</i>	€	12.134,12
	Collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori – con finanziamento comunale	€	6.597,76

**Tenuto conto che** il CIG relativo all'incarico in oggetto è il seguente: Z7E25E2297;

**Ritenuto** opportuno affidare al predetto Studio Aedis Architetti Associati di Seregno (MB) l'incarico di cui sopra di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni", che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato al presente provvedimento (all.1);

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto allo Studio Aedis Architetti Associati di Seregno (MB), per l'importo di € 5.200,00.-, oltre € 208,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 5.408,00.-, oltre € 1.189,76.- per IVA 22%, in totale € 6.597,76.-;

**Visto** il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario e urgente provvedere all'affidamento dell'incarico di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni", come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere al conferimento allo Studio Aedis Architetti Associati, con sede in via Sciesa 17 a Seregno (MB), dell'incarico di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni", per l'importo di € 5.200,00.-, oltre € 208,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 5.408,00.-, oltre € 1.189,76.- per IVA 22%, in totale € 6.597,76.-;
4. di evidenziare che a fronte dello svolgimento dell'incarico verrà corrisposto al professionista un compenso totale lordo di € 6.597,76.-, compresi contributi previdenziali 4% ed IVA;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z7E25E2297;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 6.597,76.-, IVA compresa, con imputazione al capitolo n. 901 ad oggetto "Manutenzione straordinaria alloggi comunali" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
901	01.05.2.02	2.02.01.09.001	CP	€ 6.597,76			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati come previsto nel Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.



15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 28.11.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI  
Arch. Ferruccio Migani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*