

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	160	17-12-2015
	Opere complementari dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola don Milani di via Dante - lotti 1 e 2 - CUP J71E14000400004 - CIG 618536115F			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquindici** addì **Diciassette** del mese di **Dicembre** alle ore **12:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. LUPACCHINO SELENE FRANCESCA, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Premesso che:

- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 255 del 25.09.2014, veniva affidato all'Ing. Arch. Marco Brajkovic, con studio in via Resegone 70 a Legnano (MI), l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE per ristrutturazione e ampliamento della palestra della Scuola Primaria Don Milani di via Dante ed era stata impegnata la somma di € 20.000,00.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, per un totale di € 25.376,00 .-;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 25.11.2014 è stato approvato il progetto preliminare complessivo, suddiviso in più lotti di intervento, presentato dal suddetto professionista, in data 07.11.2014 con prot. n. 10544, con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 1.547.713,32.-;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 362 del 27.11.2014, è stato integrato l'impegno di spesa a favore dell'Ing. Arch. Marco Brajkovic per l'incarico di progettazione definitiva complessiva e progettazione esecutiva dei lotti 1 e 2 dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della suddetta palestra, impegnando l'ulteriore somma di € 24.271,92.-;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 446 del 29.12.2014 è stato affidato il servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per ristrutturazione e ampliamento della palestra scolastica di via Dante alla Società Engi.Co. s.r.l. di Milano;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 42 del 27.02.2015 è stato integrato l'impegno di spesa a favore dell'Ing. Arch. Marco Brajkovic per la progettazione esecutiva dei lotti 3 e 4 dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della suddetta palestra, impegnando l'ulteriore somma di € 17.726,10.-;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 03.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo complessivo delle opere di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola primaria Don Milani, che prevede un quadro economico complessivo di € 1.547.713,32.-, e i progetti esecutivi dei Lotti I e II, relativi alla ristrutturazione ed ampliamento della palestra in oggetto, che comportano una spesa complessiva di € 759.668,10.-, di cui € 542.329,25- per il primo lotto e € 217.338,85 per il secondo lotto;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 75 del 26.03.2015 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 per i lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante – lotti 1 e 2 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera b del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 108 del 06.05.2015 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola don Milani di via Dante – lotti 1 e 2 all'impresa ICO di Ogialoro Srl di Parabiago (MI) ed è stato integrato l'impegno di spesa per D.L., sicurezza e CRE dei lotti 1 e 2 a favore dell'Ing. Arch. Marco Brajkovic, impegnando l'ulteriore somma di € 29.127,37.-;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 144 del 22.06.2015 è stato affidato il servizio di pubblicazione dell'esito di gara sulla GAZZETTA UFFICIALE, su "Il Foglio" e su "Il Giornale - edizione Lombardia", alla società MEDIAGRAPHIC, con sede in via Palmitessa 40, 76121 Barletta;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 201 del 28.07.2015 è stato affidato l'incarico di collaudo statico delle opere di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola primaria Don Milani – Lotto 1 e 2 – alla società Teknoprogetti Engineering Srl - CIG Z511556C26;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 264 del 21.10.2015 è stata impegnata la spesa per il pagamento dei diritti all'ANAC relativi alla gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 297 del 09.11.2015 sono state affidate alla società SACEE S.r.l. le pratiche per la richiesta di incentivo ai sensi del D.M. 28/12/2012 "Conto

Termico" in relazione ai lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani, modificando il quadro economico come di seguito indicato:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 299 del 09.11.2015 è stato integrato l'impegno di spesa per spese tecniche all'Ing. Arch. Marco Brajkovic di Legnano (MI), impegnando l'ulteriore somma di € 1.546,52.-, e svincolata la quota di € 54.000,00.- dalle economie nel quadro economico dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani,
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 10.11.2015 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera, presentata dal progettista Ing. Arch. Marco Brajkovic ai lavori oggetto dell'appalto, che ha dato luogo a maggiori oneri per un importo pari € 111.247,77.-;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 313 del 17.11.2015 è stata impegnata la spesa relativa alla suddetta perizia di variante;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 369 del 11.12.2015 è stato affidato alla società Amiacque Srl l'intervento di allaccio alla rete dell'acquedotto comunale dell'impianto idrico antincendio della palestra della scuola don Milani di via Dante ed è stata impegnata la relativa somma di € 3.395,70.-, modificando il quadro economico dell'opera come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO – LOTTI 1 e 2			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	520.663,52
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	520.663,52
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	159.151,22
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	361.512,30
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	32.196,97
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	393.709,27
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	39.370,92
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	433.080,19
Variante			
	Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	81.343,26
	oneri per la sicurezza	€	7.659,11
	Importo complessivo della perizia	€	89.002,37
	I.V.A. ed altre imposte	10% €	8.900,24
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	97.902,61
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	43.640,68
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	5.528,60
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 42.945,44 con det. n. 255 del 25.09.2014 e n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1	€	12.456,78
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1	€	18.991,47
	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 6.702,48 con det. n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2	€	6.702,48
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 2	€	10.135,90

	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della variante , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€	12.970,72
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	1.658,58
	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per la variante (quota RUP)	€	374,44
c5)	Spese per verifica progettazione (per tutti i Lotti) (impegnate con det. n. 446 del 29.12.2014)	€	15.606,24
c6)	Contributo ANAC per gare per affidamento lavori (per i Lotti I e II)	€	375,00
	Contributo ANAC per gara per progettazione (impegnate con det. n. 264 del 21.10.2015)		30,00
c7)	Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014) (per i Lotti I e II)	€	400,00
c8)	Spese per pubblicazione dell'esito della procedura negoziata (impegnate con det. n. 144 del 22.06.2015) (per i Lotti I e II)	€	2.074,00
c9)	Spese per lo spostamento del contatore dell'impianto gas sito lungo la recinzione fronte via N. Sauro (impegnate con det. n. 193 del 16.07.2015)	€	2.307,02
c10)	Spese per collaudo statico delle strutture in c.a. (impegnate con det. n. 201 del 28.07.2015) (per i Lotti I e II)	€	3.298,88
c11)	Spese per pratica incentivo D.M. 28 del 28/12/12 "conto termico" (impegnate con det. n. 297 del 09.11.2015) (per i Lotti I e II)	€	2.673,63
c12)	Spese per allaccio dell'impianti idrico antincendio della palestra (impegnate con det. n. 369 del 11.12.2015)	€	3.395,70
	Totale somme a disposizione	€	173.108,78
	COSTO COMPLESSIVO DEI LOTTI 1 e 2	€	704.091,58
	ULTERIORI SOMME GIÀ IMPEGNATE PER PROGETTAZIONE DEI LOTTI 3 e 4		
	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 17.726,10 con det. n. 42 del 27.02.2015 – imp. n. 260 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 3	€	12.239,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 4	€	5.486,98
	Integrazione spese tecniche per progettazione dei lotti 3 e 4 (impegnato con det. n. 299 del 09.11.15)	€	1.546,52
	SOMME GIÀ IMPEGNATE LOTTI 3 e 4	€	19.272,62
	SOMME IMPEGNATE LOTTI 1-2 e 3-4	€	723.364,20

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori, è stata valutata la necessità di prevedere opere migliorative necessarie al perfezionamento delle opere facenti parte del contratto originario che si andranno a configurare come opere complementari rispetto al progetto originario approvato, in quanto non lo modificano in maniera sostanziale;

Rilevato che le stesse risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa impresa ICO di Ogialoro Srl di Parabiago (MI) con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 108 del 06.05.2015;

Rilevato che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara "per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale";

Dato atto che, nel caso delle opere complementari in oggetto, sussistono le condizioni richiamate nel citato comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e che è possibile fare ricorso per l'affidamento delle opere alla procedura negoziata;

Dato atto che con prot. n. 12320 in data 15.12.2015 è stato presentato dal progettista incaricato, Ing. Arch. Marco Brajkovic, il progetto delle opere complementari relativo alle migliorie in questione, che si compone della seguente documentazione tecnico/amministrativa:

- A. Relazione generale (allegato n. 1)
- B. Elenco dei prezzi unitari di progetto (allegato n. 2)
- C. Computo metrico estimativo (allegato n. 3)
- D. Quadro di incidenza della manodopera (allegato n. 4)
- E. Quadro economico (allegato n. 5)
- F. Analisi P.A. (allegato n. 6)
- Tav. A 01. Estratto di P.G.T. e fotografico - Planimetria Generale (allegato n. 7)
- Tav. A 02. Progetto Opere complementari: PIANTE E SEZIONI INGRESSO SPOGLIATOI (allegato n. 8)

Evidenziato che il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva complessiva di € 42.422,53.-, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa ICO di Ogialoro Srl di Parabiago (MI), che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 30,567% e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti e somme a disposizione" del quadro economico di progetto;

Evidenziato che il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

QUADRO ECONOMICO – OPERE COMPLEMENTARI			
Lavori			
a.1)	Totale lavori a base di gara	€	44.477,22
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	13.595,35
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	30.881,87
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	1.341,98
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	32.223,85
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	3.222,38
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	35.446,23
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	-
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	322,24
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA relative a: <i>progettazione definitiva-esecutiva opere complementari</i> <i>Direzione lavori opere complementari</i> <i>Sicurezza opere complementari</i>	€	6.557,39
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per le opere complementari (quota RUP)	€	96,67
	Totale somme a disposizione	€	6.976,30
	COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI	€	42.422,53

Rilevato che la suddetta spesa di € 42.422,53.- trova copertura attingendo alle somme a disposizione per "Imprevisti e somme a disposizione" previste nel quadro economico complessivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola don Milani di via Dante - lotti 1 e 2;

Ritenuto dunque di procedere a modificare il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO – LOTTI 1 e 2

Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	520.663,52
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	520.663,52
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	159.151,22
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	361.512,30
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	32.196,97
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	393.709,27
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	39.370,92
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	433.080,19
Variante			
	Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	81.343,26
	oneri per la sicurezza	€	7.659,11
	Importo complessivo della perizia	€	89.002,37
	I.V.A. ed altre imposte	10% €	8.900,24
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	97.902,61
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	1.218,15
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	5.528,60
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 42.945,44 con det. n. 255 del 25.09.2014 e n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1	€	12.456,78
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1	€	18.991,47
	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 6.702,48 con det. n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2	€	6.702,48
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 2	€	10.135,90
	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della variante , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€	12.970,72
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	1.658,58
	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per la variante (quota RUP)	€	374,44
c5)	Spese per verifica progettazione (per tutti i Lotti) (impegnate con det. n. 446 del 29.12.2014)	€	15.606,24
c6)	Contributo ANAC per gare per affidamento lavori (per i Lotti I e II)	€	375,00
	Contributo ANAC per gara per progettazione (impegnate con det. n. 264 del 21.10.2015)		30,00
c7)	Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014) (per i Lotti I e II)	€	400,00
c8)	Spese per pubblicazione dell'esito della procedura negoziata (impegnate con det. n. 144 del 22.06.2015) (per i Lotti I e II)	€	2.074,00
c9)	Spese per lo spostamento del contatore dell'impianto gas sito lungo la recinzione fronte via N. Sauro (impegnate con det. n. 193 del 16.07.2015)	€	2.307,02
c10)	Spese per collaudo statico delle strutture in c.a. (impegnate con det. n. 201 del 28.07.2015) (per i Lotti I e II)	€	3.298,88
c11)	Spese per pratica incentivo D.M. 28 del 28/12/12 "conto termico" (impegnate con det. n. 297 del 09.11.2015) (per i Lotti I e II)	€	2.673,63
c12)	Spese per allaccio dell'impianti idrico antincendio della palestra (impegnate con det. n. 369 del 11.12.2015)	€	3.395,70

Totale somme a disposizione		€	130.686,25
OPERE COMPLEMENTARI			
Lavori			
a.1)	Totale lavori a base di gara	€	44.477,22
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	13.595,35
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	30.881,87
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	1.341,98
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
Importo complessivo dei lavori		€	32.223,85
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	3.222,38
Totale lavori (I.V.A. compresa)		€	35.446,23
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	-
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	322,24
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA relative a: <i>progettazione definitiva-esecutiva opere complementari</i> <i>Direzione lavori opere complementari</i> <i>Sicurezza opere complementari</i>		€ 6.557,39
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per le opere complementari (quota RUP)	€	96,67
Totale somme a disposizione		€	6.976,30
COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI		€	42.422,53
COSTO COMPLESSIVO DEI LOTTI 1 e 2		€	704.091,58
ULTERIORI SOMME GIÀ IMPEGNATE PER PROGETTAZIONE DEI LOTTI 3 e 4			
Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA <i>(già impegnate per la quota di € 17.726,10 con det. n. 42 del 27.02.2015 – imp. n. 260 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:</i> <i>Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 3</i> <i>Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 4</i> Integrazione spese tecniche per progettazione dei lotti 3 e 4 <i>(impegnato con det. n. 299 del 09.11.15)</i>		€	12.239,12
		€	5.486,98
		€	1.546,52
SOMME GIÀ IMPEGNATE LOTTI 3 e 4		€	19.272,62
SOMME IMPEGNATE LOTTI 1-2 e 3-4		€	723.364,20

Visto il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 ;

Visto il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Visto l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo, redatto dal progettista incaricato, Ing. Arch. Marco Brajkovic, relativo alle opere complementari dei "lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola don Milani di via Dante - lotti 1 e 2", dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:
 - A. Relazione generale (allegato n. 1)
 - B. Elenco dei prezzi unitari di progetto (allegato n. 2)
 - C. Computo metrico estimativo (allegato n. 3)
 - D. Quadro di incidenza della manodopera (allegato n. 4)
 - E. Quadro economico (allegato n. 5)
 - F. Analisi P.A. (allegato n. 6)
 - Tav. A 01. Estratto di P.G.T. e fotografico - Planimetria Generale (allegato n. 7)
 - Tav. A 02. Progetto Opere complementari: PIANTE E SEZIONI INGRESSO SPOGLIATOI (allegato n. 8)
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa ICO di Ogialoro Srl di Parabiago (MI) e che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile fare ricorso per l'affidamento alla procedura negoziata;
3. di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
4. di prendere atto che risulta opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa ICO di Ogialoro Srl di Parabiago (MI), che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 30,567 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti e somme a disposizione" del quadro economico di progetto;
5. di evidenziare che l'importo delle opere complementari risulta pari ad € 44.477,22 .-, meno il ribasso contrattuale del 30,567 %, per complessivi € 30.881,87.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.341,98.-, per un totale di € 32.223,85.-, oltre a IVA, spese tecniche e accantonamento quota R.U.P., per un totale complessivo di € 42.422,53.-
6. di dare atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione ai seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2015 all'intervento n. 2.04.02.01 – cap. 5180 ad oggetto "Adeguamento e ristrutturazione scuola elementare di via Dante" del bilancio per l'Esercizio 2015 - impegno n. 375/0

esigibilità:

		Anno 2015	Anno 2016
Cap. 5180	CNP	€ 42.422,53	
Cap. 5180	FPV		-

7. Di precisare che, per quanto riguarda le opere complementari, le spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione, da riconoscere all'Ing. Arch. Marco Brajkovic ammontano ad € 6.557,39.-;
8. Di precisare altresì che, per quanto riguarda le opere complementari, l'incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico dell'opera, pari al 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori per le opere complementari al netto dello sconto di € 32.223,85.-, ammonta a € 96,67.-;
9. di appalesare:
 - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
10. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione di affidamento dei lavori;

11. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 9 e 10) da parte del Responsabile Area Lavori Pubblici e del Responsabile dell'Area Finanziaria;

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lv o 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico, la documentazione tecnica e amministrativa elencata nel dispositivo.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07-01-2016 al 22-01-2016

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dssa Selene Francesca Lupacchino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 17-01-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino