

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 89)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 224 DEL 21-07-2011**

**OGGETTO: “Manutenzione straordinaria di servizi igienici e spogliatoi della scuola media “A. Ronchetti” lotti 1 e 2”- CUP J76E11000220004” CIG 2856347C19 - Affidamento dei lavori alla ditta GRANVILLANO s.r.l. di Pogliano Milanese (MI).**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media "A. Ronchetti", la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

**Rilevato che** la gestione della Scuola Media "A. Ronchetti" è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell'anno 2010;

**Ricordato che** il piano triennale dei lavori pubblici del triennio 2011/2013 prevede per l'anno 2011 al punto 2c) la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria nello stabile della Scuola Media "A. Ronchetti";

**Dato atto che**, nell'ambito dei predetti interventi, è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria negli spogliatoi e servizi igienici della palestra scolastica, nonché nei blocchi dei servizi igienici alunni al piano terra e al piano primo del medesimo stabile scolastico;

**Vista la** deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 17.05.2011 – esecutiva – con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di manutenzione straordinaria di servizi igienici e spogliatoi della scuola media "A. Ronchetti", suddivisi in 3 lotti, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale che prevede una spesa complessiva stimata in € 62.000,00.-;

**Vista la** deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 10.06.2011 – esecutiva – con la quale è stato approvato il progetto definitivo complessivo e il progetto esecutivo dei lavori per i lotti 1 e 2, per i quali è prevista una spesa di € 46.174,96.-, secondo il seguente quadro economico:

<b>IMPORTO LAVORI LOTTI 1° E 2°</b>		
Importo lavori 1° lotto	€ 24.270,89	
Importo oneri per la sicurezza 1° lotto	€ 849,48	
	<b>Totale importo lavori 1° lotto</b>	<b>€ 25.120,37</b>
Importo lavori 2° lotto	€ 12.521,36	
Importo oneri per la sicurezza 2° lotto	€ 438,25	
	<b>Totale importo lavori 2° lotto</b>	<b>€ 12.959,61</b>
	<b>Totale importo dei lavori (lotti 1° + 2°)</b>	<b>€ 38.079,98</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
I.V.A. sui lavori del 1° e 2° lotto (20 %):		€ 7.616,00
Spese di progettazione e direzione lavori (2% dell'importo dei lavori del 1° e 2° lotto):		€ 761,60
Somme a disposizione, imprevisti e arrotondamenti		€ 17,38
	<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€ 8.394,98</b>
	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 46.474,96</b>

**Dato atto che** nella citata deliberazione G.C. n. 77 del 10.06.2011 veniva dato indirizzo al responsabile del servizio a predisporre una procedura in economia per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di servizi igienici e spogliatoi della scuola media "A. Ronchetti" - lotti 1° e 2° - ai sensi dell'art. 125 – comma 6 b - del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Vista la** determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 198 del 27.06.2011 ad oggetto: "Manutenzione straordinaria di servizi igienici e spogliatoi della scuola media "A. Ronchetti" – lotti 1 e 2: appalto a ditta esterna – determinazione a trattare - codice CUP J76E11000220004 – codice CIG 2856347C19";

**Visto l'art. 125 – comma 8 - del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", che prevede che per lavori di importo inferiore a 40.000 euro sia consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;**

**Rilevato che** nella predetta determinazione veniva comunque stabilito di chiedere un'offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto a più imprese specializzate in lavori edili, inserite nell'Albo Fornitori del

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE**

Comune di Pogliano, in modo tale da poter affidare i lavori alla ditta che avrebbe offerto il massimo ribasso percentuale sull'importo preventivato;

**Considerato che** l'Ufficio Tecnico ha richiesto con nota prot. n. 7371 del 28.06.2011 un'offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto alle seguenti ditte inserite nell'Albo Fornitori del Comune di Pogliano:

- |   |                                   |                     |                              |
|---|-----------------------------------|---------------------|------------------------------|
| - | IMPRESA EDILE MONDELLINI GIULIANO | Via C. Chiesa 36    | 20010 Pogliano Milanese (MI) |
| - | GRANVILLANO s.r.l.                | Via Garibaldi 1     | 20010 Pogliano Milanese (MI) |
| - | F.LLI TAINI s.r.l.                | Via Mons. Paleari 4 | 20010 Pogliano Milanese (MI) |

**Dato atto che** l'IMPRESA EDILE MONDELLINI GIULIANO ha comunicato con nota prot. n. 7632 del 06.07.2011 di non essere interessata a presentare un'offerta per i lavori in oggetto;

**Rilevato che** l'unica offerta pervenuta nei termini fissati è la seguente:

- GRANVILLANO s.r.l. offerta prot. n. 7615 del 06.07.2011 con il ribasso del 11,75 % sull'importo dei lavori a base d'appalto

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta **GRANVILLANO s.r.l.**, con sede in Via Garibaldi 1 – 20010 Pogliano Milanese (MI), per l'importo al netto del ribasso di € **32.469,16.-**, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.287,73.-, per un totale di € **33.756,89.-**, oltre € 6.751,38.- per IVA 20%, per complessivi € 40.508,27.-, con sconto in percentuale del **11,75 %**, sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**Dato atto che**, a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta GRANVILLANO s.r.l., il quadro economico dell'intervento in oggetto viene modificato come di seguito indicato:

<b>IMPORTO LAVORI LOTTI 1°E 2°</b>	
Importo lavori 1°+2° lotto	€ 36.792,25
Ribasso offerto (11,75 %)	- € 4.323,09
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 32.469,16
<hr/>	
Importo oneri per la sicurezza 1°+2° lotto	€ 1.287,73
<b>Totale importo dei lavori (lotti 1° + 2°)</b>	<b>€ 33.75 6,89</b>
<hr/>	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
I.V.A. sui lavori del 1° e 2° lotto (20 %):	€ 6.751,38
Spese di progettazione e direzione lavori (2% dell'importo dei lavori del 1° e 2° lotto):	€ 761,60
Somme a disposizione, imprevisti e arrotondamenti	€ 5.205,09
<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>€ 12.718,07</b>
<hr/>	
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 46.474,96</b>

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE**

## **DETERMINA**

1. Di affidare alla ditta **GRANVILLANO s.r.l.**, con sede in Via Garibaldi 1 – 20010 Pogliano Milanese (MI), i lavori di “Manutenzione straordinaria di servizi igienici e spogliatoi della scuola media “A. Ronchetti” – lotti 1 e 2” per l'importo al netto del ribasso di € **32.469,16.-**, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.287,73.-, per un totale di € **33.756,89.-**, oltre € 6.751,38.- per IVA 20%, per complessivi € 40.508,27.-, con sconto in percentuale del **11,75 %**, sull'importo dei lavori posto a base di gara, dando atto che il quadro economico di progetto risultante è quello sopra esposto;
2. Di impegnare la spesa complessiva di **Euro 46.474,96.-** da imputare sui seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2011:
  - € 23.237,48.- al cap. 5320 rr.pp.10 – int. 2.04.03.01
  - € 23.237,48.- al cap. 5322 (quota Vanzago) – int. 2.04.03.01
3. Di dare atto che la predetta spesa riguardante la Scuola Media Statale “A. Ronchetti”, viene ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
4. Di demandare al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria il recupero delle somme a carico del Comune di Vanzago, di cui all'art 6 della convenzione in essere;
5. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le eventuali economie risultanti;
6. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale;
7. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all'impresa aggiudicataria dell'appalto.
8. Di dare atto che è facoltà dell'Ufficio Tecnico procedere ad ordinare l'inizio dei lavori in via d'urgenza nelle more della stesura del contratto, che avverrà a cura dell'Ufficio Contratti di questa Amministrazione e che sarà sottoscritto dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici per rogito del Segretario Comunale.

Pogliano Milanese, 07.07.2011

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## **AREA FINANZIARIA**

### **Impegno n. 958/03 RR.PP. 2010 – 441/2011**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 21/07/2011

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

### **COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :**

	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 25-08-2011

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 25-08-2011 al 09-09-2011

Pogliano Milanese, 25-08-2011

IL MESSO COMUNALE