

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 91)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Affidamento di interventi di manutenzione straordinaria all'interno del Cimitero Comunale all'Impresa Edile Carollo Luciano di Dairago – CIG Z2B252058C**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 79 del 09.04.2018 è stato affidato il servizio di gestione del Cimitero Comunale per il periodo 01.05.2018/30.04.2020, all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI);

**Ricordato che** il capitolato d'appalto relativo al sopraccitato servizio di gestione del Cimitero Comunale prevede che l'impresa affidataria provveda al controllo giornaliero delle strutture e impianti cimiteriali, e all'esecuzione di piccoli interventi manutentivi sulle aree e sugli impianti, nonché alla comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale di eventuali danni o guasti, mentre altri eventuali interventi edili non rientrano negli obblighi di contratto;

**Rilevato che** durante sopralluoghi eseguiti dal personale dell'Ufficio Tecnico sono stati rilevate le seguenti problematiche nell'area cimiteriale:

- n. 3 caditoie per la raccolta delle acque meteoriche nei viali interni del cimitero comunale danneggiate da sostituire e altre n. 36 avvallate da risistemare;
- mancanza di n. 6 lastre per chiusura di colombari;
- guasto di n. 2 schede microprocessore ed alimentazione interfaccia GSM dell'ascensore dei loculi cimiteriali;
- mancanza di n. 9 lastre su misura 60x80 per chiusura di loculi vecchi sltI nella zona vecchia: sotterranei, piano terra e 1° piano;
- i lucernari dei loculi sotterranei in vetrocemento necessitano di un intervento di messa in sicurezza con sigillatura dei vetri, e devono essere posizionati accessori per n. 6 lapidi cimiteriali;
- deve essere ripristinata una tomba danneggiata.

**Osservato che**, a termini del capitolato speciale d'appalto, gli interventi manutentivi sopra indicati risultano a carico dell'Amministrazione Comunale;

**Ritenuto** necessario provvedere, al fine di garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro nell'area cimiteriale, all'esecuzione degli interventi manutentivi sotto indicati :

- Realizzazione di n. 3 caditoie per la raccolta delle acque meteoriche nei viali interni del cimitero comunale e sistemazione di altre n. 36;
- Fornitura e posa di n. 6 lastre per chiusura di colombari;
- Fornitura ed installazione di n. 2 schede microprocessore ed alimentazione interfaccia GSM dell'ascensore dei loculi cimiteriali;
- Fornitura di n. 9 lastre su misura 60x80 per chiusura di loculi vecchi sltI nella zona vecchia: sotterranei, piano terra e 1° piano;
- Messa in sicurezza dei lucernari dei loculi sotterranei in vetrocemento, compresa sigillatura dei vetri; montaggio e smontaggio - accessori per n. 6 lapidi;
- Intervento di ripristino di tomba danneggiata: smontaggio di vecchio basamento e vecchia testata, fornitura e posa di nuovo basamento e botola, compreso riposizionamento della vecchia testata

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, ammette per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

**Considerato che** la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

**Evidenziato che** nel caso in oggetto sussistono inoltre motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto degli interventi alla ditta che già sta svolgendo il servizio di gestione del Cimitero Comunale per il periodo 01.05.2018/30.04.2020, in quanto è opportuno far eseguire gli interventi direttamente dalla stessa ditta già presente nell'area cimiteriale, che ha segnalato le problematiche da risolvere, osservate insieme ai tecnici comunali, proponendo gli interventi da eseguirsi;

**Ritenuto** di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento del servizio in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico ha inviato in data 03.10.2018 tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. la richiesta di offerta (RDO) di formulare un'offerta per l'esecuzione dei suddetti interventi di manutenzione straordinaria all'interno del Cimitero Comunale all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL;

**Vista** l'offerta n. 1538982936066 del 08.10.2018, presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dall'Impresa Edile Carollo Luciano di Dairago che comporta un importo di € 10.950,00.- oltre IVA 22% per € 2.409,00.- per complessivi € 13.359,00.-;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro del Cimitero Comunale
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi all'interno del Cimitero Comunale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e nei tempi che verranno concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

**Richiamata** inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 – obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 208-2020"

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 6417 ad oggetto "Interventi vari su Cimiteri" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
6417	12.09.2.02	2.02.01.09.015		€ 13.359,00			

**Tenuto conto che** il CIG relativo alla fornitura è il seguente: Z2B252058C;

**Constatato che** i prezzi dell'offerta presentata dalla sopraccitata ditta Impresa Edile Carollo Luciano per gli interventi manutentivi in oggetto sono simili a quelli offerti per interventi analoghi già eseguiti all'interno del cimitero comunale;

**Valutata positivamente** l'offerta presentata dall'Impresa Edile Carollo Luciano e ritenuto congruo il prezzo offerto;

**Ritenuto** opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), per l'importo complessivo di € 13.359,00.-, IVA compresa;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di ritenere necessario provvedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'esecuzione degli interventi manutentivi sotto indicati :
  - Realizzazione di n. 3 caditoie per la raccolta delle acque meteoriche nei viali interni del cimitero comunale e sistemazione di altre n. 36;
  - Fornitura e posa di n. 6 lastre per chiusura di colombari;
  - Fornitura ed installazione di n. 2 schede microprocessore ed alimentazione interfaccia GSM dell'asacensore dei loculi cimiteriali;
  - Fornitura di n. 9 lastre su misura 60x80 per chiusura di loculi vecchi sltl nella zona vecchia: sotterranei, piano terra e 1° piano;
  - Messa in sicurezza dei lucernari dei loculi sotterranei in vetrocemento, compresa sigillatura dei vetri; montaggio e smontaggio - accessori per n. 6 lapidi;
  - Intervento di ripristino di tomba danneggiata: smontaggio di vecchio basamento e vecchia testata, fornitura e posa di nuovo basamento e botola, compreso riposizionamento della vecchia testata
- di dare atto che gli interventi in oggetto sono mirati a garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro del Cimitero Comunale;

4. di procedere ad affidare all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione degli interventi sopra indicati nell'area cimiteriale, come meglio indicato in narrativa, per un importo complessivo di € 10.950,00.- oltre IVA 22% per € 2.409,00.- per complessivi € 13.359,00.-;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z2B252058C;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 13.359,00.-, IVA compresa, con imputazione sul capitolo n. 6417 ad oggetto "Interventi vari su Cimiteri" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
6417	12.09.2.02	2.02.01.09.015		€ 13.359,00			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e .s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. Ddi dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 09.10.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI E  
MANUTENZIONI  
Arch. Giovanna Frediani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*