



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 2

Data: 18/01/2022

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto - CUP J79E19000990001 – CIG ZDE2A09DF3 e CIG ZBF2A4DCC7 - Approvazione conto finale e certificato di regolare esecuzione e acquisizione al patrimonio - Imprese T.C. srl e ISOVIT srl

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 227 del 02.08.2019 è stato affidato all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, con studio in via Terzaghi 1 a Nerviano (MI), l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 271 del 04.10.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto predisposto dal tecnico incaricato, Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano, suddiviso in due parti, la prima riguardante **Opere elettromeccaniche ed affini** e la seconda riguardante **Opere da verniciatore ed affini**, con un quadro economico complessivo che prevede un importo totale di € 70.000,00.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 284 del 17.10.2019 con la quale è stata affidata all'impresa T.C. srl, con sede legale in Casalino 13 a Bergamo (BG) e sede operativa in via Mulinello 28 Desio (MB), C.F./P.IVA 03879950164, l'esecuzione delle "opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 1 Opere elettromeccaniche ed affini" meglio indicato in narrativa, per l'importo di € 38.196,18.-, oltre a € 1.245,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 39.441,18.-, oltre IVA 10%, in totale € 43.385,29.-, con ribasso offerto del 1,00 % sull'importo a base d'appalto;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 312 del 29.10.2019 con la quale è stata affidata all'impresa Impresa ISOVIT srl, con sede in via Einaudi 16 a Paderno Dugnano (MI), C.F./P.IVA 02529770964, l'esecuzione delle "opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto – Parte 2 Opere da verniciatore ed affini" meglio indicato in narrativa, per l'importo di € 12.288,31.-, oltre a € 832,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 13.120,31.-,

oltre IVA 10%, in totale € 14.432,34.-, con ribasso offerto del 3,50 % sull'importo a base d'appalto, modificando il quadro economico complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
PARTE 1 - Opere elettromeccaniche ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 38.582,00
Totale lavori a base di gara	€ 38.582,00
- ribasso del 1,00 %	-€ 385,82
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 38.196,18
Oneri della sicurezza	€ 1.245,00
Importo complessivo delle Opere elettromeccaniche ed affini	€ 39.441,18
PARTE 2 - Opere da verniciatore ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 12.734,00
Totale lavori a base di gara	€ 12.734,00
- ribasso del 3,50 %	-€ 445,69
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 12.288,31
Oneri della sicurezza	€ 832,00
Importo complessivo delle Opere da verniciatore ed affini	€ 13.120,31
Importo complessivo dei lavori	€ 52.561,49
Somme a disposizione	
I.V.A. 10% su lavori	€ 5.256,15
Imprevisti e somme a disposizione	€ 984,86
contributo ANAC	€ 30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. arch. Soffientini per: - Rilievi e progettazione definitiva-esecutiva - Direzione lavori, misura e contabilità, CRE (somma già impegnata a favore dell'ing. arch. Soffientini con det. 227 del 02.08.2019 sul cap. 5180 - imp. 564/2019)	€ 10.099,64
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 53.393,00)	€ 854,28
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 53.393,00)	€ 213,58
Totale somme a disposizione	€ 17.438,51
COSTO TOTALE	€ 70.000,00

Visti:

- la scrittura privata n. 2/2020 del 28.02.2020 con la ditta T.C. srl sopraccitata;
- la scrittura privata n. 9/2020 del 17/09/2020 con la ditta ISOVIT srl sopraccitata;

Dato atto che la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 30.10.2019 e che i lavori si sono conclusi nei termini contrattuali, sotto la D.L. dell'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, professionista incaricato;

Visto il certificato di regolare esecuzione delle Opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto - sottoscritto dal D.L., Ing. Arch. Massimiliano Soffientini e trasmesso al protocollo dell'Ente il 23.12.2021 al n. 14083 (allegato n. 1);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Viste le dichiarazioni del D.L. Ing. Arch. Massimiliano Soffientini che “durante l'esecuzione dei lavori non vi è stata occupazione temporanea di proprietà privata e non sono stati arrecati danni diretti ed indiretti alle medesime, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 218 del D.P.R. 207/2010 (ex art. 189 del D.P.R. 554/1999, regolamento attuativo della legge 109/1994)”;

Ritenuto di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori dell'Impresa T.C. srl, pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di **€ 39.441,18.-** al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Ritenuto altresì di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori dell'Impresa ISOVIT srl, pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di **€ 13.120,31.-** al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori affidati all'Impresa T.C. srl e all'Impresa ISOVIT srl riportato nella determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 312 del 29.10.2019 risulta modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
PARTE 1 - Opere elettromeccaniche ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 38.582,00
Totale lavori a base di gara	€ 38.582,00
- ribasso del 1,00 %	-€ 385,82
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 38.196,18
Oneri della sicurezza	€ 1.245,00
Importo complessivo delle Opere elettromeccaniche ed affini	€ 39.441,18
PARTE 2 - Opere da verniciatore ed affini	
Lavori a misura	€ 0
Lavori a corpo	€ 12.734,00
Totale lavori a base di gara	€ 12.734,00
- ribasso del 3,50 %	-€ 445,69
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 12.288,31
Oneri della sicurezza	€ 832,00
Importo complessivo delle Opere da verniciatore ed affini	€ 13.120,31
Importo complessivo dei lavori	€ 52.561,49
Somme a disposizione	
I.V.A. 10% su lavori	€ 5.256,15
Imprevisti e somme a disposizione	€ 984,86
contributo ANAC	€ 30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. arch. Soffientini per:	€ 10.099,64
- Rilievi e progettazione definitiva-esecutiva	
- Direzione lavori, misura e contabilità, CRE	
(somma già impegnata a favore dell'ing. arch. Soffientini con det. 227 del 02.08.2019 sul cap. 5180 - imp. 564/2019)	
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:	

(art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche	€	854,28
(80% del 2% dell'importo di € 53.393,00)		
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione"	€	213,58
(20% del 2% dell'importo di € 53.393,00)		
Totale somme a disposizione	€	17.438,51
COSTO TOTALE		€ 70.000,00
Somme liquidate all'Impresa T.C. srl:		
nel 1° SAL: - (22.131,81+ IVA 10%)	-€	24.344,99
nel 2° SAL: - (13.904,88+ IVA 10%)	-€	15.295,37
Totale somme liquidate all'Impresa T.C. srl:	€	39.640,36
Somme a credito all'Impresa T.C. srl: € (39.441,18 - 22.131,81 - 13.904,88) + IVA 10%)		
	€	3.744,93
Somme liquidate all'Impresa ISOVIT srl:		
nel 1° SAL: - (11.778,76+ IVA 10%)	-€	12.956,64
Totale somme liquidate all'Impresa ISOVIT srl:	€	12.956,64
Somme a credito all'Impresa ISOVIT srl: € (13.120,31 - 11.778,76) + IVA 10%)		
	€	1.475,70

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato che:

- il credito a favore dell'Impresa T.C. srl ammonta ad € 3.404,49.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 3.744,93.-;
- il credito a favore dell'Impresa ISOVIT srl ammonta ad € 1.341,55.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 1.475,70.-;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dall'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, professionista incaricato;

Evidenziato che:

- è stato verificata la regolarità contributiva dell'Impresa T.C. srl, mediante certificato di regolarità contributiva (DURC) con validità fino al 30.04.2022;
- è stato verificata la regolarità contributiva dell'Impresa ISOVIT srl, mediante certificato di regolarità contributiva (DURC) con validità fino al 10.02.2022;

Dato atto inoltre che il pagamento delle rate a saldo alle imprese potrà avvenire solo successivamente al deposito da parte delle imprese di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12434 del 15.11.2021 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 107 e 109 del D. Lvo 18.08.2000, n.267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori di cui all'oggetto e il certificato di regolare esecuzione, sottoscritti senza riserve dalle imprese aggiudicatrici dei lavori;
3. di approvare la relazione di accompagnamento al conto finale predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, dalla quale si evince che:
 - la rata di saldo a credito dell'impresa T.C. srl ammonta ad € 3.404,49.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 3.744,93.-;
 - la rata di saldo a credito dell'impresa ISOVIT srl ammonta ad € 1.341,55.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 1.475,70.-;
4. di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo alle "Opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto", redatto dall' Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, professionista incaricato;
5. di riconoscere il saldo all'Impresa T.C. srl, con sede legale in Casalino 13 a Bergamo (BG) e sede operativa in via Mulinello 28 Desio (MB), C.F./P.IVA 03879950164, di € 3.404,49.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 3.744,93.-;
6. di riconoscere il saldo all'Impresa ISOVIT srl, con sede in via Einaudi 16 a Paderno Dugnano (MI), C.F./P.IVA 02529770964, di € 1.341,55.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 1.475,70.-;
7. di dare atto che il pagamento della rata a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
8. di specificare che la somma suddetta di € 5.220,63.- trova copertura sul bilancio dell'esercizio 2022 al capitolo n. 5180 come di seguito indicato:
 - € 3.744,93.- sul cap. 5180 - impegno n. 238.1;
 - € 1.475,70.- sul cap. 5180 - impegno n. 238.6;
9. di dare atto che i compensi spettanti alle ditte affidatarie saranno liquidati come stabilito artt. 23 – 24 – 25 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 271 del 04.10.2019, con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
10. di demandare all'Ufficio Contratti lo svincolo, per le ragioni esposte in narrativa, della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali;
11. di svincolare l'economia risultante dal quadro economico di € 494,60.- che trova imputazione come di seguito indicato:
 - € 494,60.- sul cap. 5180 - impegno n. 238.4;

12. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
13. di prendere atto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è J79E19000990001 e i CIG sono ZDE2A09DF3 e ZBF2A4DCC7;
14. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
15. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
16. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
17. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
18. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
19. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
20. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
21. Di demandare all'Area Finanziaria l'acquisizione dell'opera al patrimonio comunale.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Giovanna Frediani