

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 118)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Modifica impegni di spesa su capitoli di bilancio nell'ambito del contratto del servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento comunali - CIG ZE91FCB9C1, aggiudicato alla ditta LEONARDI & FIGLIO Srl.**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 230 del 05.10.2017 è stato affidato alla ditta LEONARDI & FIGLIO Srl, con sede in via Fratelli Bandiera 8 a Pero (MI), il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali per il periodo dal 01.10.2017 al 30.09.2019 per complessivi € 29.508,20.-, oltre € 6.491,80.- per IVA 22%, in totale € 36.000,00.-, con ribasso offerto del 38,13 % sull'elenco prezzi;

**Ricordato che** nella predetta determinazione n. 230 del 05.10.2017 per l'anno 2018 venivano impegnate per ogni proprietà comunale delle somme valutate sulla base di stime effettuate dall'Ufficio Tecnico in raffronto agli interventi eseguiti negli anni precedenti;

**Ricordato inoltre che** con successive determinazioni del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 90 del 18.04.2018, n. 120 del 21.05.2018 e n. 200 del 12.07.2018 venivano effettuate modifiche degli impegni di spesa sui diversi capitoli del bilancio dell'anno 2018 nell'ambito del sopra citato appalto;

**Considerato che** l'Ufficio Tecnico ha constatato che è necessario far eseguire nel corso dell'anno 2018 interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali presso il centro sportivo e gli uffici comunali per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;

**Rilevato che** la somma impegnata a tale scopo risulta insufficiente;

**Rilevato che,** attraverso il riequilibrio delle somme a disposizione per ognuno dei capitoli di spesa inerenti la manutenzione degli immobili e aree di proprietà comunale, è possibile reperire le somme da destinare agli interventi manutentivi indispensabili senza variare l'impianto complessivo del contratto;

**Ritenuto** necessario provvedere ad effettuare gli interventi manutentivi di cui sopra al fine di garantire condizioni di migliore fruibilità da parte degli utenti;

**Rilevata** l'utilità di procedere come sopra indicato;

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Lavori Pubblici ;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

**Richiamata inoltre** la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 - obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020.";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. Di prendere atto della necessità di far eseguire interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali presso il centro sportivo e gli uffici comunali per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;
2. Di reperire la somma da destinare agli interventi manutentivi di cui sopra, attraverso il riequilibrio dei vari capitoli del bilancio dell'anno 2018 di imputazione della spesa relativi ai diversi immobili e aree di proprietà comunale;
3. Di dare atto che l'importo complessivo del contratto non viene variato;
4. Di modificare la ripartizione della spesa sui seguenti capitoli del bilancio dell'anno 2018, come sotto riportato:
  - **L'impegno n. 60 sul cap. 1250** ad oggetto: "Spese di manutenzione e funzionamento degli uffici" **viene incrementato di Euro 620,00.-**, passando da Euro 2.126,00.- a Euro 2.746,00.-;
  - **L'impegno n. 61 sul cap. 1320** ad oggetto: "Spese di manutenzione e di gestione del patrimonio disponibile" **viene diminuito di Euro 80,00.-**, passando da Euro 1.224,00.- a Euro 1.144,00.-;
  - **L'impegno n. 62 sul cap. 1980** ad oggetto "Spese di mantenimento scuola materna: manutenzione" **viene diminuito di Euro 290,00.-**, passando da Euro 1.524,00.- a Euro 1.234,00.-;
  - **L'impegno n. 63 sul cap. 2210** ad oggetto "Spese di mantenimento e funzionamento scuola elementare" **viene diminuito di Euro 240,00.-**, passando da Euro 6.376,00.- a Euro 6.136,00.-;
  - **L'impegno n. 65 sul cap. 2910** ad oggetto "Spese di manutenzione centro sportivo comunale" **viene incrementato di Euro 30,00.-**, passando da Euro 4.102,00.- a Euro 4.132,00.-;
  - **L'impegno n. 66 sul cap. 3790** ad oggetto "Spese di mantenimento e funzionamento asilo nido" **viene diminuito di Euro 40,00.-**, passando da Euro 2.024,00.- a Euro 1.984,00.-;
5. Di dare atto che le economie per ogni impegno di spesa vengono rese disponibili sul rispettivo intervento e capitolo, mentre le integrazioni vengono attinte dalle disponibilità dei rispettivi capitoli di bilancio.
6. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
7. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
8. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
9. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 09.11.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI  
Arch. Giovanna Frediani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*