

1) 	2) ente COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	3) sigla G.C.	4) numero 54	5) data 16-06-2017
	6) oggetto Riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle stagioni" - Approvazione progetto definitivo – CUP J71H17000020001			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemiladiciassette** addì **Sedici** del mese di **Giugno** alle ore **11:05**,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	NO
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 4

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta la D.ssa. Macri' Mariagrazia, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. Magistrelli Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con D.P.C.M. del 25.05.2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 127 del 1° giugno 2016, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato un bando con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;

Considerato che, con nota del 13.06.2016 prot. 129943 pervenuta presso l'Ente in data 14.06.2016 al prot. 5836, Città Metropolitana di Milano ha reso nota l'intenzione di presentare una proposta *"che dovrà tenere conto di sistemi urbani che potranno anche non ricadere entro i confini amministrativi dei singoli comuni destinatari ma in ogni caso coerenti con i confini amministrativi della Città metropolitana"* e ha indicato quale termine di presentazione di eventuali manifestazioni di interesse da parte degli Enti interessati il giorno 07.07.2016;

Evidenziato che:

- il Comune di Pogliano Milanese fa parte del Patto dei Sindaci del Nord Ovest di Milano;
- con il Patto dei Sindaci del Nord-Ovest di Milano, che riunisce i Comuni dell'ambito del Rhodense e quello di Garbagnate Milanese, è stato sviluppato un progetto insieme alle due aziende che gestiscono i rispettivi piani di zona, ovvero "SerCop" e "Comuni Insieme";
- tale progetto è stato denominato *"RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole"* e prevede di realizzare azioni nei seguenti assi: Rigenerazione di Comunità, Educazione Finanziaria, Abitare, Agenda per la rigenerazione urbana;

Precisato che il progetto *"RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole"* è stato presentato nell'ambito della manifestazione di interesse fatta pervenire alla Città Metropolitana da parte degli Enti facenti parte del Patto del Nord Ovest e dei partner istituzionali coinvolti, ovvero "SerCop" e "Comuni Insieme";

Dato atto che il Comune di Pogliano Milanese:

- con nota prot. 6569 del 01.07.2016, ha trasmesso a Città Metropolitana di Milano apposita manifestazione di interesse in riferimento al bando sopra citato;
- con successiva nota prot. 6641/as del 06.07.2016 ha altresì espresso alla Città Metropolitana di Milano e al Sindaco di Rho - Presidente del Patto del Nord Ovest la propria volontà di aderire al progetto RiCA;

Dato atto che :

- Con comunicazione pervenuta presso l'Ente in data 15.07.2016 al prot. n. 7065 Città Metropolitana ha comunicato che la proposta presentata risultava preliminarmente coerente con i contenuti del bando e ha chiesto al Comune di trasmettere alcune precisazioni e specificazioni;
- Con comunicazione pervenuta presso l'Ente in data 15.07.2016 al prot. n. 7067 Città Metropolitana ha reso noto che *"la proposta presentata risulta preliminarmente coerente con i contenuti del bando"* e ha chiesto al Comune di Pogliano Milanese l'invio di alcune precisazioni;
- In data 20.07.2016 il Patto del Nord-Ovest Milano nella persona di Giancarlo Cattaneo ha richiesto ai Comuni facenti parte del Patto medesimo di inviare eventuali candidature di opere edili o forniture di arredi per edifici funzionali alle azioni del progetto RiCA con particolare riferimento al gruppo di azioni 1 "Community Hub";

Richiamati i contatti intercorsi tra l'Amministrazione Comunale e il Coordinatore del Patto del Nord Ovest in occasione dei quali questo Comune ha manifestato l'intenzione di partecipare al predetto bando con il progetto di "Casa delle stagioni" la cui finalità è quella di conseguire la riqualificazione funzionale ed energetica dell'attuale fabbricato comunale destinato ad alloggi per anziani di via Mons. Paleari mediante interventi quali, tra l'altro, l'allestimento di una biblioteca didattica nei locali a piano terra, di orti didattici nel giardino di pertinenza e di una copertura con verde pensile;

Precisato che detto progetto è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 - ANNO 2017- priorità 2a;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27.07.2016 avente ad oggetto *"Approvazione dello studio di fattibilità per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto casa delle stagioni"* con la quale è stato approvato in linea tecnica ai fini della partecipazione al bando "Welfare Urbano e Rigenerazione Metropolitana" nell'ambito del progetto RiCA (Rigenerare Comunità e Abitare) lo studio di fattibilità per la riqualificazione

dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "casa delle stagioni";

Ricordato che, con nota prot. n. 7456 del 28.07.2016, il suddetto studio di fattibilità tecnico-economica e la sopraccitata deliberazione G.C. n. 107 del 27.07.2016 sono stati trasmessi al Distretto 33 nella persona dell'Arch. Casagrande per l'inserimento del progetto del Comune di Pogliano Milanese all'interno del progetto d'ambito da presentare a Città Metropolitana;

Ricordato altresì che:

- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 204/2016 del 25.08.2016 è stato approvato il progetto di candidatura "*Welfare metropolitano e rigenerazione urbana – superare le emergenze e costruire nuovi spazi di coesione e di accoglienza*" per la partecipazione della Città Metropolitana di Milano al bando relativo ai progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta, comprendente il Progetto "*RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole*", nel quale rientra anche il progetto "*Casa delle stagioni*" di riqualificazione e ampliamento della Palazzina Anziani di via Mons. Paleari a Pogliano Milanese;
- Città Metropolitana di Milano ha presentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri il suddetto progetto di candidatura;
- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16.02.2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 40 del 17.02.2017, sono stati modificati i precedenti D.P.C.M. del 25.05.2016 e del 06.12.2016 in materia di riqualificazione e sicurezza delle periferie, in particolare con riferimento alle modalità di erogazione delle quote di finanziamento, ed è stato previsto che, entro 60 giorni dalla stipulazione di apposita Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e Città Metropolitana di Milano, i comuni capoluogo di provincia e le città metropolitane che all'atto della presentazione delle domande hanno dichiarato uno stato di avanzamento dei progetti a livello di fattibilità tecnica dovranno trasmettere le deliberazioni di approvazione dei progetti esecutivi definitivi o esecutivi degli interventi;

Preso atto che in data 06.03.2017 è stata firmata la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e Città Metropolitana di Milano relativa all'attuazione del Progetto Welfare metropolitano e Rigenerazione urbana;

Dato atto che nella suddetta Convenzione viene indicato per la presentazione dei progetti definitivi da parte di Città Metropolitana di Milano il termine di 60 giorni dalla sua registrazione da parte della Corte dei Conti;

Evidenziato che la registrazione della Convenzione in argomento presso la Corte dei Conti è avvenuta il 04.05.2017 e che pertanto da tale data decorrono i termini per dare attuazione alle fasi procedurali successive;

Dato atto che con Deliberazione di G.C. n. 48 del 25.05.2017 avente ad oggetto "*Progetto Welfare Metropolitano e rigenerazione urbana selezionato nell'ambito del bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie della città Metropolitana. Approvazione patto di attuazione del programma di intervento n. 5*", tra l'altro, sono stati approvati il Patto di attuazione e i relativi allegati per il programma di intervento n. 5 – "*RiCA (Rigenerare Comunità e Abitare) – verso Human Technopole*" che coinvolge i Comuni di Rho, Arese, Baranzate, Bollate, Cesate, Cornaredo, Garbagnate Milanese, Lainate, Novate Milanese, Pogliano Milanese, Pregnana Milanese, Settimo Milanese, Solaro, Senago, Vanzago, con Azienda Speciale Consortile Sercop e Azienda Speciale Consortile Comuni Insieme, per lo sviluppo sociale in qualità di Partner;

Richiamate:

- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 78 del 18.04.2017 (reg. int. 24) con la quale è stato affidato allo studio BZZ architettura & consulting s.r.l. di Milano l'incarico professionale di progettazione definitiva dei lavori di riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via mons. Paleari a Pogliano Milanese, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle stagioni";
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 88 del 26.04.2017 (reg. int. 28) con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Cugini di Crema l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo e del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. - relativo ai lavori suddetti;

Visto il progetto definitivo per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle stagioni", predisposto dallo

Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. di Milano e presentato all'Amministrazione Comunale in data 13.06.2017 al prot. 6011, predisposto secondo quanto previsto dall'art. 23 comma 7 del D. Lgs 50/2016 e dagli articoli da 24 a 32 del d.P.R. 207/2010 che si compone dei seguenti elaborati depositati agli atti dell'Area Lavori Pubblici e allegati in copia alla presente per farne parte sostanziale e integrante, all. 01 - 47:

OPERE EDILI	
Elaborati tecnico-amministrativi:	
- all-01 Elenco elaborati progetto definitivo	(all. n. 1)
- all-02 Relazione generale del progetto definitivo	(all. n. 2)
- all-03 Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici – opere edili	(all. n. 3)
- all-04 Elenco prezzi unitari delle opere edili	(all. n. 4)
- all-05 Computo metrico estimativo opere edili	(all. n. 5)
- all-06 Linee guida e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	(all. n. 6)
- all-07 relazione opere strutturali	(all. n. 7)
Elaborati grafici:	
- AR-01 Planimetria generale, sezioni ambientali ed inquadramento urbanistico / S.D.F. 1:200	(all. n. 8)
- AR-02 Piante / S.D.F. 1:100	(all. n. 9)
- AR-03 Prospetti e Sezioni/ S.D.F. 1:100	(all. n. 10)
- AR-04 Demolito-costruito / piante e sezioni 1:100	(all. n. 11)
- AR-05 Planimetria generale con schema rete fognaria e sezioni ambientali / progetto 1:200	(all. n. 12)
- AR-06 Piante / progetto 1:100	(all. n. 13)
- AR-07 Prospetti / progetto 1:100	(all. n. 14)
- AR-08 Sezioni / progetto 1:100	(all. n. 15)
- AR-09 Piante con verifica conformità alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche 1:100	(all. n. 16)
- AR-10 Fascicolo render	(all. n. 17)
- ST-01 Piano terra con indicazione cerchiature e dettaglio balconi 1:50/25/10	(all. n. 18)
- ST-02 Cerchiature 1:50	(all. n. 19)
- ST-03 Cerchiature 1:50	(all. n. 20)
- ST-04 Pianta piano terrazzo edificio principale e corpo basso 1:50/25	(all. n. 21)
IMPIANTI MECCANICI	
Elaborati tecnico-amministrativi:	
- M-001 Relazione tecnica impianti meccanici	(all. n. 22)
- M-011 Capitolato tecnico impianti meccanici	(all. n. 23)
- M-021 relazione di calcolo impianti meccanici	(all. n. 24)
- M-031 Computo metrico estimativo impianti meccanici	(all. n. 25)
- M-041 Elenco prezzi unitari impianti meccanici	(all. n. 26)
- M-051 Analisi prezzi impianti meccanici	(all. n. 27)
- L-101 Relazione Legge 10/91	(all. n. 28)
- L-111 Elaborati grafici Legge 10/91 1:100	(all. n. 29)
Elaborati grafici:	
Centrali/Sottocentrali tecnologiche	
- M-101 Centrale termofrigorifera – Schema funzionale	(all. n. 30)
- M-311 Impianto di condizionamento – Planimetrie 1:100	(all. n. 31)
- M-411 Distribuzione fluidi climatizzazione – Planimetrie 1:100	(all. n. 32)
- M-501 Impianto idrico-sanitario e scarichi - Schema verticale	(all. n. 33)
- M-511 Impianto idrico-sanitario, scarichi – Planimetrie 1:100	(all. n. 34)
IMPIANTI ELETTRICI	
Elaborati tecnico-amministrativi:	
- E-001 Relazione tecnica impianti elettrici	(all. n. 35)
- E-011 Capitolato tecnico impianti elettrici	(all. n. 36)
- E-021 Calcoli impianti elettrici	(all. n. 37)
- E-022 Relazione protezione scariche atmosferiche	(all. n. 38)

- E-031 Computo metrico estimativo impianti elettrici	(all. n. 39)
- E-041 Elenco prezzi unitari impianti elettrici	(all. n. 40)
- E-051 Analisi prezzi impianti elettrici	(all. n. 41)
Elaborati grafici:	
- E-101 Schema di distribuzione generale	(all. n. 42)
- E-201 Schemi quadri elettrici	(all. n. 43)
- E-301 Impianto di illuminazione – Planimetrie 1:100	(all. n. 44)
- E-302 Impianto prese e forza motrice – Planimetrie 1:100	(all. n. 45)
- E-303 Impianti speciali – Planimetrie 1:100	(all. n. 46)
- E-401 Impianto fotovoltaico	(all. n. 47)

Preso atto che il quadro economico di progetto ammonta ad € 1.190.392,40 (unmilione centonovantamila trecentonovantadue/40) comprensivo di IVA, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO

Lavori		
a1.1)	Opere edili	€ 571.038,78
a1.2)	Impianti elettrici	€ 102.324,81
a1.3)	Impianti meccanici	€ 168.400,25
a.1)	Totale lavori sullo stabile di via Mons. Paleari base di gara	€ 841.763,84
a.2)	Attuazione piani di sicurezza	€ 37.262,99
Importo complessivo dei lavori		€ 1.720.790,67
Somme a disposizione		
b.1)	Spese tecniche (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a: - progettazione definitiva <i>(già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. con det. n. 78 del 18.04.2017 - imp. n. 439/0 sul cap. 6222)</i>	€ 50.117,60
b.2)	- progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del C.R.E	€ 82.496,40
b.3)	Spese per verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) <i>(già impegnate a favore dello Studio Tecnico Cugini con det. n. 88 del 26.04.2017 - imp. n. 444/0 sul cap. 6222)</i>	€ 9.760,15
b.4)	Spese per collaudo (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 3.000,00
b.5)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) <i>(80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 0)</i>	€ 14.064,42
b.5bis)	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" <i>(20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 0,82)</i>	€ 3.516,11
b.6)	Spese accessorie	€ 16.181,87
b.7)	Imprevisti, arrotondamenti (5%)	€ 43.951,34
b.8)	Contributo ANAC	€ 375,00
b.9)	I.V.A. ed altre imposte sui lavori (10%)	€ 87.902,68
Totale somme a disposizione		€ 311.365,57
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 1.190.392,40

Dato atto che il progetto definitivo in oggetto redatto ai sensi del DPR n. 207/2010 - articoli nn. 24-32 - è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 eseguita dallo Studio Tecnico Cugini di Crema che ha presentato il relativo rapporto di verifica con esito positivo in data 13.06.2017 al prot. 6035, depositato agli atti dell'Area LL.PP.;

Evidenziato che il finanziamento del quadro economico di progetto per € 1.190.392,40 comprensivo di IVA è a totale carico dell'ente finanziatore sovracomunale;

Dato atto che il Responsabile Unico di Procedimento per il progetto definitivo predetto è l'architetto Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area LL.PP. e Ambiente del Comune di Pogliano Milanese;

Visti:

- il bilancio di previsione 2017/2019 approvato con deliberazione di C.C. n. 24 del 28/03/2017 e la successiva variazione di bilancio di cui alla deliberazione G.C. n. 51 in data odierna;
- il D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.– Codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.;
- il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Visti ed acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile resi rispettivamente dal Responsabile Dell'Area Lavori Pubblici e dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 18.08.00, n. 267;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 4 votanti 4 favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare il progetto definitivo per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle stagioni", redatto dal progettista incaricato Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. di Milano nell'ambito del progetto "RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole", dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici di seguito elencati, depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati in copia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, All. 01-47

OPERE EDILI	
Elaborati tecnico-amministrativi:	
- all-01 Elenco elaborati progetto definitivo	(all. n. 1)
- all-02 Relazione generale del progetto definitivo	(all. n. 2)
- all-03 Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici – opere edili	(all. n. 3)
- all-04 Elenco prezzi unitari delle opere edili	(all. n. 4)
- all-05 Computo metrico estimativo opere edili	(all. n. 5)
- all-06 Linee guida e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	(all. n. 6)
- all-07 relazione opere strutturali	(all. n. 7)
Elaborati grafici:	
- AR-01 Planimetria generale, sezioni ambientali ed inquadramento urbanistico / S.D.F. 1:200	(all. n. 8)
- AR-02 Piante / S.D.F. 1:100	(all. n. 9)
- AR-03 Prospetti e Sezioni/ S.D.F. 1:100	(all. n. 10)
- AR-04 Demolito-costruito / piante e sezioni 1:100	(all. n. 11)
- AR-05 Planimetria generale con schema rete fognaria e sezioni ambientali / progetto 1:200	(all. n. 12)
- AR-06 Piante / progetto 1:100	(all. n. 13)
- AR-07 Prospetti / progetto 1:100	(all. n. 14)
- AR-08 Sezioni / progetto 1:100	(all. n. 15)
- AR-09 Piante con verifica conformità alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche 1:100	(all. n. 16)
- AR-10 Fascicolo render	(all. n. 17)
- ST-01 Piano terra con indicazione cerchiature e dettaglio balconi 1:50/25/10	(all. n. 18)
- ST-02 Cerchiature 1:50	(all. n. 19)
- ST-03 Cerchiature 1:50	(all. n. 20)

- ST-04 Pianta piano terrazzo edificio principale e corpo basso 1:50/25	(all. n. 21)
IMPIANTI MECCANICI	
Elaborati tecnico-amministrativi:	
- M-001 Relazione tecnica impianti meccanici	(all. n. 22)
- M-011 Capitolato tecnico impianti meccanici	(all. n. 23)
- M-021 relazione di calcolo impianti meccanici	(all. n. 24)
- M-031 Computo metrico estimativo impianti meccanici	(all. n. 25)
- M-041 Elenco prezzi unitari impianti meccanici	(all. n. 26)
- M-051 Analisi prezzi impianti meccanici	(all. n. 27)
- L-101 Relazione Legge 10/91	(all. n. 28)
- L-111 Elaborati grafici Legge 10/91 1:100	(all. n. 29)
Elaborati grafici:	
Centrali/Sottocentrali tecnologiche	
- M-101 Centrale termofrigorifera – Schema funzionale	(all. n. 30)
- M-311 Impianto di condizionamento – Planimetrie 1:100	(all. n. 31)
- M-411 Distribuzione fluidi climatizzazione – Planimetrie 1:100	(all. n. 32)
- M-501 Impianto idrico-sanitario e scarichi - Schema verticale	(all. n. 33)
- M-511 Impianto idrico-sanitario, scarichi – Planimetrie 1:100	(all. n. 34)
IMPIANTI ELETTRICI	
Elaborati tecnico-amministrativi:	
- E-001 Relazione tecnica impianti elettrici	(all. n. 35)
- E-011 Capitolato tecnico impianti elettrici	(all. n. 36)
- E-021 Calcoli impianti elettrici	(all. n. 37)
- E-022 Relazione protezione scariche atmosferiche	(all. n. 38)
- E-031 Computo metrico estimativo impianti elettrici	(all. n. 39)
- E-041 Elenco prezzi unitari impianti elettrici	(all. n. 40)
- E-051 Analisi prezzi impianti elettrici	(all. n. 41)
Elaborati grafici:	
- E-101 Schema di distribuzione generale	(all. n. 42)
- E-201 Schemi quadri elettrici	(all. n. 43)
- E-301 Impianto di illuminazione – Planimetrie 1:100	(all. n. 44)
- E-302 Impianto prese e forza motrice – Planimetrie 1:100	(all. n. 45)
- E-303 Impianti speciali – Planimetrie 1:100	(all. n. 46)
- E-401 Impianto fotovoltaico	(all. n. 47)

3. di approvare il quadro economico di progetto il cui importo complessivo è pari a € 1.190.392,40 (unmilione centonovantamila trecentonovantadue/40) comprensivo di IVA come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO

Lavori		
a1.1)	Opere edili	€ 571.038,78
a1.2)	Impianti elettrici	€ 102.324,81
a1.3)	Impianti meccanici	€ 168.400,25
a.1)	Totale lavori sullo stabile di via Mons. Paleari base di gara	€ 841.763,84
a.2)	Attuazione piani di sicurezza	€ 37.262,99
Importo complessivo dei lavori		€ 1.720.790,67
Somme a disposizione		
b.1)	Spese tecniche (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a: - progettazione definitiva <i>(già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. con det. n. 78 del 18.04.2017 - imp. n. 439/0 sul cap. 6222)</i>	€ 50.117,60
b.2)	- progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del C.R.E	€ 82.496,40
b.3)	Spese per verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 9.760,15

	(già impegnate a favore dello Studio Tecnico Cugini con det. n. 88 del 26.04.2017 - imp. n. 444/0 sul cap. 6222)	
b.4)	Spese per collaudo (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 3.000,00
b.5)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 0)	€ 14.064,42
b.5bis)	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 0,82)	€ 3.516,11
b.6)	Spese accessorie	€ 16.181,87
b.7)	Imprevisti, arrotondamenti (5%)	€ 43.951,34
b.8)	Contributo ANAC	€ 375,00
b.9)	I.V.A. ed altre imposte sui lavori (10%)	€ 87.902,68
Totale somme a disposizione		€ 311.365,57
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€ 1.190.392,40

4. di dare atto che il finanziamento di detto quadro economico per euro € 1.190.392,40 è a totale carico dell'ente finanziatore sovracomunale;
5. di dare atto che il presente progetto definitivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dal D.P.R. 207/10 nelle parti ancora in vigore e che lo stesso è stato sottoposto a verifica, con esito positivo, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 eseguita dallo Studio Tecnico Cugini di Crema;
6. di dare atto che l'opera in oggetto, è prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 con finanziamento interamente a carico dell'ente finanziatore sovracomunale;
7. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento per il progetto definitivo predetto è l'architetto Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Pogliano Milanese;
8. di incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. del compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente, ivi compresa la trasmissione del presente atto al Patto dei Sindaci del Nord Ovest Milanese per l'inserimento del progetto di Pogliano Milanese all'interno del progetto d'ambito da presentare a Città Metropolitana;
9. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 4 votanti 4 favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. L.gs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Mariagrazia Macrì

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.