

Comune di Pogliano Milanese  
Piazza Volontari Avis Aido 6  
20010 - Pogliano Milanese



**Anas S.p.A.**  
Struttura Territoriale Lombardia  
Area manutenzione programmata

## S.S. 33 "DEL SEMPIONE"

Lavori di realizzazione di uno svincolo a rotatoria al km  
17+300 in Comune di Pogliano Milanese

Progettista:

**MOBILITER**

MOBILITA' INFRASTRUTTURE TERRITORIO

MOBILITER SRL  
Via Ripamonti 2 - 20136 Milano  
tel. 02.83471987 - fax 02.39293158  
info@mobiliter.it

CODICE COMMESSA					
	II DEC ing. Angelo Algieri		II RUP ing. Marco Mutti		

NUMERO ELABORATO	TITOLO ELABORATO				
15	Schema di contratto				
SCALA	DATA	NOME FILE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
-	24/09/2018	Schema di contratto.doc	Arch. Indelicato	Ing. D'Alessandro	Ing. D'Alessandro
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE REVISIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
REV 1	15/04/2021	Revisione a seguito della Conferenza dei Servizi	Arch. Indelicato	Ing. D'Alessandro	Ing. D'Alessandro
REV 2	30/09/2022	Revisione a seguito della progettazione esecutiva	Arch. Indelicato	Ing. D'Alessandro	Ing. D'Alessandro

#### LEGENDA

##### LAVORI SOPRA SOGLIA

CONTRATTO APPLICATIVO

PROCEDURA APERTA

LOTTO UNICO OVVERO PLURALITA' DI LOTTI

OEPV

TELEMATICA

**NERO: non modificare**

**ROSSO: linee guida per la compilazione da eliminare nel bando da pubblicare – da adattare**

REVISIONE PSC DEL 28/10/2020

*Post legge di conversione DL*

*Semplificazioni*

#### SCHEMA DI CONTRATTO APPLICATIVO LAVORI

Con riferimento all'Accordo Quadro stipulato per Atto Pubblico Notarile Informatico ex art. 32, comma 14 del Codice, così come modificato dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, pubblicata sulla G.U.R.I. n. 140 del 17/06/2019, ..... del D.L. 18/04/2019, n. 32 (in seguito Codice) tra l'ANAS S.p.A. e l'impresa/RTI CONSORZIO STABILE A.R.E.M. LAVORI, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del Codice, Codice CUP....., con il presente Contratto applicativo si procede all'affidamento dei lavori appresso specificati, alle condizioni contrattuali di seguito precisate.

[N.B. Ai sensi della normativa transitoria introdotta dal D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 si segnala che l'art. 32, comma 8, primo periodo del Codice Appalti è stato modificato dall'art. 4, comma 1 del suddetto D.L. Semplificazioni: "la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto".]

#### 1 OGGETTO

Contratto Applicativo n. \_\_\_\_ relativo alla GARA MI 153 -20 - Accordo Quadro quadriennale per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria del corpo stradale nella Struttura Territoriale Lombardia - Centro manutentorio "C" **Oggetto meglio descritto nel progetto allegato sub. "Allegato A**

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.  
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)  
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma  
T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224 - F [+39] 06 4454956 - [+39] 06 4454948 - [+39] 06 44700852  
Pec anas@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Elenchi strade e corografie", secondo quanto previsto dal CSA di Lavori – Parte Tecnica.

## 2 SICUREZZA

In relazione agli adempimenti di cui all'art. 9 del CSA Lavori – Parte Generale

- il Direttore dei lavori è ing. Angelo Algieri;
- il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è .....;

La documentazione prevista dal medesimo art. 9 del CSA Lavori – Parte Generale e dal D.lgs. n. 81/2008 in relazione ai lavori oggetto del presente Contratto applicativo è allegata sotto la lettera ".....".

## 3 IMPORTO

L'importo del presente Contratto applicativo è di € ..... (.....), per lavori a misura e di € ..... (.....) al netto degli oneri della sicurezza pari ad € ..... (.....).

L'anticipazione di €.....(.....) **pari al 20%** del presente Contratto applicativo sarà calcolata sull'importo del presente Contratto ed erogata con le modalità previste dal CSA Lavori – Parte Generale.

**[NB: L'art. 207, comma 1, del Decreto legge 19/05/2020 n. 34 "c.d. Decreto Rilancio" ha introdotto la possibilità per la Stazione Appaltante di incrementare la misura dell'anticipazione contrattuale fino al 30% nei limiti delle risorse disponibili per la Stazione Appaltante, e in ogni caso per le procedure disciplinate dall'attuale Codice, che sono state avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del Decreto Rilancio e fino alla data del 30 giugno 2021]**

## 4 PREZZI APPLICABILI

Quanto oggetto della presente attivazione sarà compensato attraverso l'applicazione dei prezzi, compensi e maggiorazioni di cui all'art. 4 dell'Accordo Quadro, riportati nell'allegato "Elenco Prezzi" sub ".....".

I prezzi di cui al citato elenco prezzi si riferiscono singolarmente a lavori, prestazioni e forniture interamente finiti e completi in ogni loro parte anche accessoria, ed eseguiti, a perfetta regola d'arte, secondo le prescrizioni e modalità indicate nel Contratto, in esatta rispondenza allo scopo cui sono destinati.

Con la firma del presente Contratto l'Appaltatore riconosce la remuneratività del complesso dei prezzi contrattuali. I prezzi contrattuali sono fissi ed invariabili.

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'art. 1664, comma 1, del Codice

civile.

Le eventuali variazioni intervenute nel corso dei lavori ed approvate dalla Stazione Appaltante sono valutate mediante l'applicazione dei prezzi unitari di cui all'elenco prezzi; qualora tra i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi non siano previsti prezzi per i lavori in variante, si procede alla formazione di nuovi prezzi secondo quanto previsto dall'art. 6.3 del CSA di Lavori – Parte Generale.

Per quanto attiene all'importo relativo alla sicurezza, esso è stabilito in € ..... (.....), corrispondente al computo metrico - estimativo delle attività /approntamenti previsti per la sicurezza ed indicati sub allegato ".....".

## 5 PAGAMENTO

Per l'esecuzione dei lavori saranno corrisposti pagamenti mensili / in acconto al raggiungimento dell'ammontare minimo di € 250.000 (duecentocinquantamila/00), comprensivo della relativa quota degli oneri per la sicurezza, fatto salvo l'eventuale diverso importo dell'ultimo SAL.

## 6 RIPARTIZIONE DELL'IMPORTO IN CATEGORIE DI LAVORAZIONI

Le attività oggetto del presente Contratto applicativo, sono riconducibili alle seguenti categorie di lavorazioni.

PROSPETTO DELLE CATEGORIE		
	CATEGORIA PREVALENTE	Importo presunto EURO
		.....
	ULTERIORI CATEGORIE	
		.....
Somma relativa alle opere a corpo e a misura		.....
Oneri per la sicurezza D.lgs. 81/08 e D.lgs. 106/09 non soggetti a ribasso		.....
Importo presunto dell'Accordo Quadro		.....

## 7 TERMINI DI ESECUZIONE

I lavori oggetto del presente Contratto applicativo dovranno essere eseguiti in un tempo pari a giorni 120.

L'inizio dei lavori verrà/è stato disposto con apposito Verbale di consegna d'urgenza (eventuale qui allegato sotto la lettera .....)

[NB: L'Art. 8, comma 1, lett. a) del Decreto semplificazioni n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, - in deroga all'articolo 32, comma 8 del Codice Appalti - in via transitoria dal 17 luglio 2020 e **fino al 31 dicembre 2021** - prevede che è **"sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"** - Tale disposizione è stata prevista dall'informativa aziendale prot. CDG-0512606 del 07.10.2020 contenente le indicazioni operative per il rispetto delle misure in deroga introdotte dal Decreto Semplificazioni]

Il termine per l'ultimazione di tutti i lavori oggetto del presente Contratto è fissato in giorni 120. (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data della consegna dei lavori, compresi il numero di giorni pari a ..... per andamento stagionale sfavorevole; la tempistica dei lavori è articolata secondo il cronoprogramma di progetto allegato al Contratto.

Si prevedono le seguenti "Ultimazioni per parti":

- Parte 1 "....." : giorni..... dalla consegna dei lavori
- Parte 2 "....." : giorni..... dalla consegna dei lavori (ovvero dalla ultimazione della consegna della parte 1)
- Parte 3 "....." : giorni..... dalla consegna dei lavori (ovvero dalla ultimazione della consegna della parte 2)
- .....

L'ultimazione dei lavori, appena avvenuta, è comunicata dall'Appaltatore per iscritto al Direttore dei Lavori, il quale procede subito alle necessarie constatazioni in contraddittorio e redige tempestivamente il relativo certificato.

Per le disposizioni di dettaglio, si rinvia integralmente al citato CSA di Lavori – Parte Generale.

## 8 PENALI

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al Termine di Ultimazione (TU), di cui al punto precedente, verrà applicata una penale giornaliera pari all'.....‰ (.....per mille) dell'importo del presente Contratto.

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsti per le ultimazioni di ciascuna parte di lavorazioni verrà applicata una penale giornaliera pari a ..... ‰ (.....per mille) dell'importo della parte di lavorazioni che sarebbe dovuta essere eseguita fino a quel momento. I relativi importi potranno essere riaccreditati, senza interessi o indennizzi comunque denominati, laddove l'Appaltatore provveda a recuperare i ritardi intermedi, ultimando i lavori nel rispetto del termine finale.

Per ogni giorno di ritardo nella presentazione del Programma Esecutivo dei Lavori (PED) o aggiornamento dello stesso su richiesta della Direzione Lavori verrà applicata una penale giornaliera corrispondente ad ..../.... della

stessa penale giornaliera del ritardo rispetto al TU.

Per ogni giorno di ritardo nella presentazione della documentazione in materia di sicurezza verrà applicata una penale giornaliera in misura pari a € .....,.....

L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo del Contratto. Quando l'importo complessivo delle penali ha raggiunto tale importo, ANAS potrà risolvere il presente Contratto ovvero l'intero Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, secondo le modalità di cui al CSA Lavori – Parte Generale.

## 9 RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO

Come espressamente previsto all'art. 17 dell'Accordo Quadro, in caso di risoluzione del presente Contratto applicativo per inadempimento, ANAS si riserva la facoltà di risolvere l'intero Accordo Quadro.

## 10 RAPPRESENTANZA

La gestione tecnica del Contratto è affidata a:

- Ing. Marco Mutti, in qualità di Responsabile del Procedimento
- Ing. Angelo Algieri in qualità di Direttore dei Lavori

che assumono, ciascuno per quanto di propria competenza, la rappresentanza di ANAS.

Tutte le comunicazioni dell'Appaltatore a ANAS S.p.A. inerenti l'affidamento devono essere inoltrate esclusivamente per iscritto al seguente indirizzo:

-----

## 11 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Nel rispetto delle disposizioni previste in materia dalla normativa vigente, l'Appaltatore è tenuto all'attuazione di quanto previsto nell'art. 6.8 del Capitolato Speciale Lavori Parte Generale e nell'art. 6 dell'Accordo Quadro.

In particolare, l'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente, che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, deve darne immediata comunicazione all'ANAS ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di .....

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati all'impresa mandataria unicamente a mezzo bonifico bancario/postale sui conti correnti dedicati ed intrattenuti presso

- ..... Cod. IBAN;

- ..... Cod. IBAN;

esonero ANAS S.p.A. da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

La persona delegata ad operare sui predetti conti correnti sono:

il Sig. .... - nato a ..... il .././....., C.F. ....

Ai soli fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, relativamente all'impresa mandate, il conto corrente dedicato è il seguente, intrattenuto presso:

..... Cod. IBAN

La persona delegata ad operare sul predetto conto corrente è il Sig. .... - nato a ..... il .././....., C.F. ....

L'Appaltatore è obbligato a comunicare alla Stazione Appaltante, entro e non oltre 7 giorni, mediante PEC o Raccomandata A.R. da inoltrarsi presso la Direzione Generale ANAS S.p.A., ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato, nonché alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operarvi.

## 12 GARANZIE E POLIZZE

### 12 a) Polizza a garanzia della rata di saldo

Ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice, il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale, applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività dello stesso. Tale garanzia deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19/01/2018 e previamente concordato con le banche e le assicurazioni.

### 12b) Responsabilità Civile verso terzi e assicurazioni

L'Appaltatore tiene indenne l'ANAS S.p.A. da ogni responsabilità per danni a persone ed a cose, sia per quanto riguarda i propri dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda i danni che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse e, in ogni caso, per qualunque

altro rischio di esecuzione da qualsiasi causa determinato. L'Appaltatore assume altresì la responsabilità per i danni subiti dall'ANAS S.p.A. a causa del danneggiamento della distruzione totale o parziale di impianti o opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso della realizzazione dei lavori.

A tal fine l'Appaltatore ha stipulato una polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi causati nel corso dell'esecuzione dei lavori avente validità dalla data di consegna dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La predetta copertura è costituita tramite Polizza CAR/Rct n. .... emessa in data ..... da ..... per una somma assicurata pari all'ammontare del Contratto ....., che copra i danni subiti dalla S.A. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti o opere preesistenti per un ammontare pari al 20% del valore del Contratto e per un massimale contro la responsabilità civile verso terzi di € 500.000,00, allegata al presente atto sotto la lettera ".....".

Sulle modalità di prestazione delle coperture assicurative e di garanzia si rinvia integralmente a quanto previsto dal CSA di Lavori – Parte generale e dalla vigente normativa.

### 13 COLLAUDO

Non oltre il termine di sei mesi dalla data del Verbale di Ultimazione dei lavori si effettuerà il Collaudo nelle forme e secondo le modalità stabilite dal CSA di Lavori – Parte Generale, dall'art.102 *[N.B.: la Legge di Conversione n. 55 del 14/06/19 ha modificato il comma 8 dell'art. 102 stabilendo che il decreto Mit sul collaudo (ancora da emanare) sarà sostituito dal nuovo regolamento di cui all'art. 216 comma 27-octies. Cancellata dal codice la previsione secondo cui con il decreto dovevano essere disciplinate le modalità e le procedure di predisposizione degli albi dei collaudatori]* e dall'art. 216 comma16 del Codice.

Il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

### 14 SPESE E TRATTAMENTO FISCALE

Il presente Contratto applicativo e i relativi allegati sono soggetti, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa, parte prima, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642, all'imposta di bollo di euro 16,00 per ogni foglio di 4 facciate.



Il presente Contratto applicativo è altresì soggetto, ai sensi del combinato disposto degli articoli 5, comma 2, e 21 del D.P.R. n. 131/1986, all'imposta di registro.

Le spese di registrazione (i.e., imposta di registro e di bollo) sono a carico dell'Appaltatore e vengono assolte direttamente da quest'ultimo al momento della registrazione del Contratto applicativo presso l'Agenzia delle Entrate, cui l'Appaltatore è tenuto a provvedere entro 10 giorni dalla sottoscrizione del Contratto applicativo stesso, dandone adeguata evidenza ad Anas S.p.A.. Qualora non sia fornita prova di tale registrazione, Anas S.p.A. sospende il primo pagamento a favore dall'Appaltatore.

Limitatamente all'imposta di registro, in caso di applicazione delle penali, la stessa verrà assolta da Anas S.p.A. addebitando il relativo importo all'Appaltatore a valere sui pagamenti successivi ovvero sulla rata di saldo.

Resta inteso che tutte le eventuali ulteriori spese di bollo e di registro dovute, sin dall'origine o in caso d'uso, ivi comprese quelle non espressamente contemplate dalla presente disposizione, sono a carico dell'Appaltatore che dovrà provvedere al loro assolvimento nei termini di legge.

Per tutte le altre spese a carico dell'Appaltatore si richiama integralmente quanto disciplinato nel CSA di Lavori – Parte Generale.

#### 15 ALTRE CONDIZIONI

Restano valide, per quanto non in contrasto con il presente Contratto applicativo, tutte le clausole del citato Accordo Quadro.

L'APPALTATORE

ANAS S.P.A.

.....

#### Allegati:

..... CSA Lavori – Parte Generale Edizione del 31 luglio 2016

..... CSA Lavori - Parte tecnica

..... Progetto Esecutivo, Cronoprogramma

..... Documenti previsti nel D.lgs. n. 81/2008 applicabili al Contratto

..... Prospetto lavorazioni dell'intervento oggetto dell'applicativo da eseguire nei luoghi

..... Elenco Prezzi

..... Polizze Assicurative .....

.....