

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.ite-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

SPETT.LE

**IMPRESA LOMBARDIA COSTRUZIONI
ED OPERE ESTERNE IN GENERE S.R.L.***Egr. Legale Rappresentante*

Via Correggio n. 45

20020 BUSTO GAROLFO - MI

e-mail: lombardiacostruzioni@lamiappec.itlombardiacostruzioni@virgilio.it

SPETT.LE

COMUNE DI POGLIANO MILANESE

AREA LAVORI PUBBLICI

*Egr. Responsabile del Procedimento*c.a. Arch. **Frediani Giovanna**

P.zza Avis Aido n. 6

20010 POGLIANO MILANESE

e-mail: giovannafrediani@poglianomilanese.orgcomune.poglianomilanese@cert.legalmail.it

OGGETTO	LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE: Q4 - VIA S.G. BOSCO INTERSEZIONE CON VIA DON ORIONE Q5 - VIA S.G. BOSCO INTERSEZIONE CON VIA FERMI Q8 - VIA MILITE IGNOTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA PALEARI Contratto Principale: CUP J77H15000040004 – CIG 6336335D0B OPERE COMPLEMENTARI: VIA RONCHETTI INCROCIO VIA CAVOUR			
Sita nel Comune di POGLIANO MILANESE	loc. e via	Q4-Q5-Q8	n.	S.N.
cap	20010	Provincia di	MILANO	
Approvazione progetto esecutivo delibera di D.G.C... n.			36 del 18/03/2015	
impresa	LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE SRL			
Viale CORREGGIO N. 45			20020 BUSTO GAROLFO - MI	
Contratto:			in corso di stipulazione	
Determina di aggiudicazione definitiva			n. 212 del 27/08/2015	
Consegna lavori opere in progetto			21/09/2015	
Fine lavori opere in progetto prevista il			13/12/2015	
Determina di approvazione perizia di variante n. 01			n. 233 del 28/09/2015	
Determina di modifica quadro economico			n. 257 del 12/10/2015	

OPERE COMPLEMENTARI N. 01

(art. 57 comma 5 del Dlgs 163/2006)

1.1 RELAZIONE E QUADRI ECONOMICI**A.T.P. arch. Alberto Sciarini e geom. Fabrizio Parini**

Via Sempione n. 42 - 21018 Sesto Calende - VA

Tel. 340.7376058 - Fax 0331.924681 - e-mail sciarini.alberto@alice.it

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.ite-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

Il progetto esecutivo, approvato con D.G.C. n. 36 del 18/03/2015, prevedeva lavori per un importo complessivo di €128.288,70, così ripartiti:

Q4 per opere a misura	9.998,49 €	
Q5 per opere a misura	12.179,39 €	
Q8 per opere a misura	98.571,06 €	
	<u>120.748,94 €</u>	
Totale lavori a base d'asta		
Q4 per oneri della sicurezza specifici	1.806,60 €	
Q5 per oneri della sicurezza specifici	1.834,26 €	
Q6 per oneri della sicurezza specifici	3.898,90 €	
	<u>7.539,76 €</u>	
Totale Oneri della sicurezza		
	<u>128.288,70 €</u>	128.288,70 €
Totale lavori		
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:		
b1 imprevidi	3.162,19 €	
accantonamenti quota RUP art. 92 DLgs 163/06 - art. 61 7bis		
b2 L.133/08 (A/1000*3)	384,87 €	
spese tecniche direzione lavori, misura contabilità e CSE - quota		
parte riferita al Q4+Q5+Q8 calcolata sull'importo complessivi dei		
b3 quadri	2.874,83 €	
b4 I.V.A.10% (80% dei lavori)	10.263,10 €	
b5 I.V.A. 4% (20% dei lavori)	1.026,31 €	
	<u>17.711,30 €</u>	17.711,30 €
Totale somme a disposizione		
Totale parte A) + parte B)		<u>146.000,00 €</u>

QUADRO 04 - VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA VIA D. ORIONE

- L'intervento progettuale prevedeva la realizzazione di un rialzo stradale in corrispondenza dell'attraversamento pedonale.

QUADRO 05 - VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA FERMI

- L'intervento progettuale prevedeva la realizzazione di un rialzo stradale in corrispondenza dell'attraversamento pedonale.

QUADRO 08 - VIA MILITE IGNOTO TRATTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA M. PALEARI

- L'intervento progettuale prevedeva il rifacimento completo dei marciapiedi nord e sud, la realizzazione di un rialzo stradale in corrispondenza di via Udine e l'asfaltatura dell'intero tratto stradale.

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.ite-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

Con Determina n. 212 del 27/08/2015 sono stati affidati i lavori, a seguito di un ribasso d'asta del **39,50%**, all'impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE s.r.l., con sede in BUSTO GAROLFO (MI), via CORREGGIO n. 45, per un importo complessivo contrattuale di **€80.592,87**.

Il quadro economico dell'intervento risultava così modificato:

Parte A) per lavori a base d'appalto:			
Q4 per opere a misura	9.998,49 €		
Q5 per opere a misura	12.179,39 €		
Q8 per opere a misura	98.571,06 €		
	Totale lavori a base d'asta	120.748,94 €	
	ribasso di gara -39,50% -	47.695,83 €	
	Totale lavori al netto del ribasso di gara	73.053,11 €	
Q4 per oneri della sicurezza specifici	1.806,60 €		
Q5 per oneri della sicurezza specifici	1.834,26 €		
Q6 per oneri della sicurezza specifici	3.898,90 €		
	Totale Oneri della sicurezza	7.539,76 €	
	Totale Lavori in contratto	80.592,87 €	80.592,87 €
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:			
b1 imprevisti, rimanenze, arrotondamenti	29.025,27 €		
accantonamenti quota RUP art. 92 DLgs 163/06 - art. 61 7bis			
b2 L.133/08 (A/1000*3)	384,87 €		
b3 Quota ANAC	30,00 €		
spese tecniche direzione lavori, misura contabilità e CSE - quota			
parte riferita al Q4+Q5+Q8 calcolata sull'importo complessivi dei			
b4 quadri	2.874,83 €		
b5 I.V.A.10% (80% dei lavori)	6.447,42 €		
b6 I.V.A. 4% (20% dei lavori)	644,74 €		
	Totale somme a disposizione	39.407,13 €	39.407,13 €
	Totale parte A) + parte B)		120.000,00 €
Parte C) somme svincolate dal progetto			
svincolo all'aggiudicazione definitiva Determina n. 212			
c1 del 27/08/2015	26.000,00 €		
C2 altro	- €		
	Totale parte A) + parte B) + C)	26.000,00 €	26.000,00 €
			146.000,00 €

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.ite-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

Con Determina n. 233 del 28/09/2015 è stata approvata la perizia di variante n.01, che non varia l'importo contrattuale, *rientrante nelle fattispecie delle varianti modificative, previste all'art. 132 comma 3 del DLgs 163/2006 e s.m.i. "finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità "*

Il quadro economico dell'intervento risultava così adeguato:

Parte A) per lavori a base d'appalto:			
Q4 per opere a misura in progetto		9.998,49 €	
Q4 per opere a misura in variante	-	624,71 €	
Q5 per opere a misura in progetto		12.179,39 €	
Q5 per opere a misura in variante	-	118,18 €	
Q8 per opere a misura in progetto		98.571,06 €	
Q8 per opere a misura in variante		742,89 €	
		<u>120.748,94 €</u>	
	Totale lavori a base d'asta		
	ribasso di gara -39,50% -	47.695,83 €	
	Totale lavori al netto del ribasso di gara	<u>73.053,11 €</u>	
Q4 per oneri della sicurezza specifici		1.806,60 €	
Q5 per oneri della sicurezza specifici		1.834,26 €	
Q6 per oneri della sicurezza specifici		3.898,90 €	
	Totale Oneri della sicurezza	<u>7.539,76 €</u>	
	Totale Lavori in Contratto	<u>80.592,87 €</u>	80.592,87 €
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:			
b1 imprevisti, rimanenze, arrotondamenti		27.107,22 €	
accantonamenti quota RUP art. 92 DLgs 163/06 - art. 61 7bis			
b2 L.133/08 (A/1000*3)		384,87 €	
b3 Quota ANAC		30,00 €	
spese tecniche direzione lavori, misura contabilità e CSE - quota parte riferita al Q4+Q5+Q8 calcolata sull'importo complessivo dei			
b4 quadri		2.874,83 €	
integrazione spese tecniche precedenti calcolate sull'importo dei			
b5 quadri Q4+Q5+Q8 (€4.792,88 - €2.874,83)		1.918,05 €	
b6 I.V.A.10% (80% dei lavori)		6.447,42 €	
b7 I.V.A. 4% (20% dei lavori)		644,74 €	
b8 Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante		<u>39.407,13 €</u>	39.407,13 €
	Totale parte A) + parte B)		<u>120.000,00 €</u>
Parte C) somme svincolate dal progetto			
svincolo all'aggiudicazione definitiva Determina n. 212			
c1 del 27/08/2015		26.000,00 €	
C2 altro		- €	
	Totale parte A) + parte B) + C)	<u>26.000,00 €</u>	26.000,00 €
			<u>146.000,00 €</u>

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.it

e-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

Premesso

- Che la Polizia Locale ha proposto la realizzazione di un terzo rialzo stradale in via Ronchetti, prosecuzione di via S.G. Bosco, al fine di dare continuità al rallentamento in atto lungo l'intero asse stradale;
- Che la Stazione Appaltante, in accordo con la Polizia Locale, ritiene di realizzare il terzo rialzo con delle opere complementari, ai sensi dell'art. 57 comma 5 del DLgs 163/2006 nel rispetto delle seguenti condizioni:
 - a.1)** tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
 - a.2)** il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

Si individuano gli interventi complementari:

1. l'esecuzione su via Ronchetti di un rialzo stradale dalle medesime caratteristiche tecniche previste nel contratto principale; ovvero rampe in materiale bituminoso con cordonature trasversali in granito per la delimitazione dell'inizio e del fine rampa, pendenze da valutarsi in sede esecutiva in base alle altezze dei marciapiedi laterali, ai sottoservizi esistenti, allo spazio disponibile, comprese tra il 6,66% / 8% rispettivamente su 1,50m / 1,25m;
2. l'adeguamento dei marciapiedi relativi all'attraversamento pedonale su via Cavour al fine di renderli accessibili ai disabili;
3. il rialzo del percorso ciclopedonale su via Ronchetti in corrispondenza dell'attraversamento pedonale con rampe conformi all'allegato, punto 2 della L.R. n. 6/1989, pendenza massima 8% per rampe fino a 2m / pendenza massima 7% per rampe fino a 5m. Il rialzo sarà eseguito in materiale bituminoso come quello stradale, senza cordonature trasversali per la delimitazione di inizio e fine rampa.

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.ite-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it**Si definiscono le lavorazioni:****Attraversamento pedonale rialzato in corrispondenza di via Ronchetti intersezione con via Cavour**

Calibro stradale minimo esistente di via Ronchetti 5,60m - calibro in progetto 5,60m:

Esecuzione di rialzo stradale a tutta strada (larghezza minima 5m, massima 5,40) con rampe di pendenza compresa tra 6,66% e 8%, lunghezza tra 1,50m e 1,25m:

- contenimento del rialzo con cordoni di granito lavorati con le parti a vista bocciardate, posati su sottofondo di calcestruzzo (sezione 10/12x25 cm);
- nuove caditoie con griglia o a bocca di lupo agli angoli del rialzo;
- rialzo realizzato in conglomerato bituminoso binder;
- finitura rialzo in tappetino bituminoso 3cm, graniglia 0 /6;
- segnaletica orizzontale rialzo;
- segnaletica verticale rialzo;

Adeguamento dei marciapiedi in corrispondenza dell'attraversamento pedonale in via Cavour

Calibro stradale minimo esistente di via Cavour 5,00m - calibro in progetto 5,60m:

- riposizionamento dei cordoni di granito lavorati con le parti a vista bocciardate, posati su sottofondo di calcestruzzo (sezione 10/12x25 cm);
- adeguamento caditoie con griglia o a bocca di lupo;
- nuovo massetto marciapiedi;
- strato di usura marciapiedi in tappetino bituminoso 3cm, graniglia 0/6;
- adeguamento caditoie con griglia o a bocca di lupo;
- segnaletica orizzontale;

Il quadro economico delle opere complementari risulta così determinato:

Parte A) per lavori a base d'appalto:			
a1	Totale lavori a base d'asta	13.152,63 €	
a2	ribasso di gara -39,50% -	5.195,29 €	
a3	Totale lavori al netto del ribasso di gara	7.957,34 €	
a4	Totale Oneri della sicurezza	772,29 €	
a5	Totale Lavori in Contratto	8.729,63 €	8.729,63 €
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:			
b1	Imprevisti e arrotondamenti	506,26 €	
	accantonamenti quota RUP art. 92 DLgs 163/06 - art. 61 7bis		
b2	L.133/08 (A/1000*3)	41,78 €	
b4	spese tecniche di progettazione, direzione lavori e CRE	849,37 €	
b5	I.V.A. 10%	872,96 €	
b6	Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante	2.270,37 €	2.270,37 €
Totale parte A) + parte B)			11.000,00 €

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.ite-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

Il quadro economico dell'opera risulta così rideterminato:

Parte A) per lavori a base d'appalto:			
Q4 per opere a misura in progetto		9.998,49 €	
Q4 per opere a misura in variante	-	624,71 €	
Q5 per opere a misura in progetto		12.179,39 €	
Q5 per opere a misura in variante	-	118,18 €	
Q8 per opere a misura in progetto		98.571,06 €	
Q8 per opere a misura in variante		742,89 €	
	Totale lavori a base d'asta	120.748,94 €	
	ribasso di gara -39,50% -	47.695,83 €	
	Totale lavori al netto del ribasso di gara	73.053,11 €	
Q4 per oneri della sicurezza specifici		1.806,60 €	
Q5 per oneri della sicurezza specifici		1.834,26 €	
Q6 per oneri della sicurezza specifici		3.898,90 €	
	Totale Oneri della sicurezza	7.539,76 €	
	Totale Lavori in Contratto	80.592,87 €	80.592,87 €
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:			
b1 imprevisti, rimanenze, arrotondamenti		4.880,16 €	
accantonamenti quota RUP art. 92 DLgs 163/06 - art. 61 7bis			
b2 L.133/08 (A/1000*3)		384,87 €	
b3 Quota ANAC		30,00 €	
Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione e CRE QUADRI 4 – 5 – 8 e spese tecniche per il progetto esecutivo della 1° variante e adeguamento del relativo PSC (somma di € 2.874,83 già impegnata con det. 212 del 27.08.2015 + € 1.918,05 già impegnata con det. 233 del 28.09.2015 + € 1.227,06 già impegnata con det. 257 del			
b4 12/10/2015 - imp. 489/5)		6.019,94 €	
b5 I.V.A.10% (80% dei lavori)		6.447,42 €	
b6 I.V.A. 4% (20% dei lavori)		644,74 €	
b7 Quadro economico opere complementari		11.000,00 €	
b8 Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante		29.407,13 €	29.407,13 €
	Totale parte A) + parte B)		110.000,00 €
Parte C) somme svincolate dal progetto			
svincolo all'aggiudicazione definitiva Determina n. 212			
c1 del 27/08/2015		26.000,00 €	
svincolo in corso d'opera con Determina n. 257 del			
c2 12/10/2015		10.000,00 €	
		36.000,00 €	36.000,00 €
	Totale parte A) + B) + C)		146.000,00 €

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.it

e-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

Si definiscono le condizioni contrattuali:

1. L'impresa dovrà fornire, a richiesta dell'Ente, le garanzie assicurative già previste nel Capitolato per il contratto principale.
2. Il progetto è redatto senza Coordinamento della Sicurezza fino a quando non si verificheranno le condizioni previste dall'art. 90 DLgs 81/2008 comma 3. "Nei cantieri in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente, anche nei casi di coincidenza con l'impresa esecutrice, o il responsabile dei lavori, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione, designa il coordinatore per la progettazione".
3. Entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'appaltatore, ai sensi dell'art. 131 del DLgas163/2006, redige e consegna alla Stazione Appaltante: b) **un piano di sicurezza sostitutivo** del piano di sicurezza e di coordinamento, poiché quest'ultimo non è previsto ai sensi del decreto legislativo n.81 del 2008;
4. Per l'esecuzione delle opere complementari, *non sono previsti nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 163 lettera a) del DPR 207/2010, oltre a quelli già previsti nel contratto principale;*
5. Per l'esecuzione delle opere complementari, sono previsti giorni 21 (VENTUNO), decorrenti dalla data del verbale di consegna.
6. La documentazione progettuale è così composta:

1.1	Relazione generale e quadri economici (presente allegato);
1.2	Atto di sottomissione (da firmarsi a cura dell'impresa);
1.3	Computo metrico estimativo, oneri della sicurezza e incidenza manodopera;
1.4	Cronoprogramma dei lavori;
TAV. M21	planimetria intervento;
7. Copia del progetto opere complementari, è depositato in triplice copia presso la stazione appaltante. L'impresa è invitata prima della superiore approvazione, ad effettuare le proprie valutazioni ed apporvi la firma solo per accettazione;

Alberto Sciarini architetto

Sede fiscale: via alla piana 59a - 21018 SESTO CALENDE – VA

C.F. SCRLRT64L23I819L – P. IVA 02251960023

Tel. 0331.923340 – fax 0331.924681 – cel. 340.7376058

e-mail sciarini.alberto@alice.it

e-mail certificata alberto.sciarini@archiworldpec.it

8. Per quanto non specificato nel presente progetto, si farà riferimento alla **prescrizioni tecniche del Capitolato Speciale d'Appalto** del progetto principale, in particolare alla TAV. M20 particolari costruttivi dei rialzi e abbassamenti pedonali per disabili;
9. Per quanto non specificato nel presente progetto si farà riferimento alle **norme contrattuali e alla parte amministrativa de Capitolato Speciale d'Appalto** del progetto principale;

Pogliano Milanese, lì 20 ottobre 2015

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(arch. Alberto Sciarini)