

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 59)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

**OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi all'interno
del Cimitero Comunale all'Impresa Edile Carollo
Luciano di Dairago – CIG Z5D1FC214E**

LA RESPONSABILE

Premesso che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 73 del 12.04.2016 è stato affidato il servizio di gestione del Cimitero Comunale per il periodo 01.05.2016/30.04.2018, all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI);

Ricordato che l'art. 17 del capitolato d'appalto relativo al sopracitato servizio di gestione del Cimitero Comunale prevede che l'impresa affidataria provveda al controllo dei quadri e degli impianti elettrici cimiteriali e alla ordinaria manutenzione dei soli punti luce esistenti nel Cimitero, nonché alla comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale di eventuali guasti negli impianti, mentre altri eventuali interventi sugli impianti elettrici non rientrano negli obblighi di contratto;

Dato atto che la suddetta Impresa Edile Carollo Luciano, riscontrati dei guasti al meccanismo di apertura elettrica di un cancello e sugli impianti elettrici delle luci cimiteriali, ne ha dato comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale;

Rilevato che durante sopralluoghi eseguiti dal personale dell'Ufficio tecnico sono stati rilevate le seguenti ulteriori problematiche nell'area cimiteriale:

- Il non corretto funzionamento della pulsantiera della cabina dell'ascensore dei loculi cimiteriali verso ferrovia;
- La rottura di due lastre in marmo di chiusura dei loculi cimiteriali verso ferrovia;
- La necessità di sistemare un tratto di un nuovo vialetto cimiteriale sterrato;

Osservato che, a termini del capitolato speciale d'appalto, gli interventi per ripristinare il corretto funzionamento del meccanismo di apertura elettrica del cancello e degli impianti elettrici e ascensori del Cimitero Comunale risultano a carico dell'Amministrazione Comunale, così come la fornitura di lastre in marmo per la chiusura dei loculi, nonché la fornitura e stesa di ghiaietto per realizzare nuovi vialetti cimiteriali;

Ritenuto necessario provvedere, al fine di garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro nell'area cimiteriale, all'esecuzione degli interventi manutentivi sotto indicati :

- Intervento di ripristino del funzionamento dell'impianto elettrico di apertura/chiusura del cancello del Cimitero Comunale e sostituzione lampade bruciate all'interno dell'area cimiteriale;
- Fornitura e sostituzione di pulsantiera della cabina dell'ascensore del Cimitero Comunale
- Fornitura di lastre di chiusura per loculi e spostamento dei relativi accessori
- Sistemazione di porzione di un vialetto cimiteriale con fornitura e posa di ghiaietto

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, ammette per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che nel caso in oggetto sussistono inoltre motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto degli interventi alla ditta che già sta svolgendo il servizio di gestione del Cimitero Comunale per il periodo 01.05.2016/30.04.2018, in quanto è opportuno far eseguire gli interventi direttamente dalla stessa ditta già presente nell'area cimiteriale, che ha segnalato le problematiche da risolvere e visto con i tecnici comunali gli interventi da eseguirsi;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato in data 01.09.2017 tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. la richiesta di offerta (RDO) di formulare un'offerta per l'esecuzione dei suddetti interventi manutentivi all'interno del Cimitero Comunale, consistenti nella riparazione di un guasto della centralina del meccanismo di apertura/chiusura automatica di un cancello e nel ripristino di impianti delle lampade, nella sostituzione della pulsantiera di un ascensore cimiteriale e di due lastre di chiusura per loculi, con spostamento dei relativi accessori, nonché nella sistemazione di una porzione di un vialetto cimiteriale con fornitura e posa di ghiaietto, all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL;

Vista l'offerta (prot. n. 8911 del 06.09.2017), presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dall'Impresa Edile Carollo Luciano di Dairago che comporta un importo di € 2.950,00.- oltre IVA 22% per € 649,00.- per complessivi € 3.599,00.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro del Cimitero Comunale
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi all'interno del Cimitero Comunale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e nei tempi che verranno concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Lavori Pubblici ;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2017 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) - Periodo 2017-2019 (Art. 170, Comma 1, Del D. Lgs. N. 267-2000). Approvazione" e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2017-2019";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019 - Parte Contabile;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/05/2017, con la quale sono stati approvati gli obiettivi relativamente al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 4260 ad oggetto "Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei Cimiteri" del bilancio dell'esercizio 2017 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008		€ 3.599,00			

Tenuto conto che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: Z5D1FC214E

Valutata positivamente l'offerta presentata dall'Impresa Edile Carollo Luciano e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), per l'importo complessivo di € 3.599,00.-, IVA compresa;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. Di ritenere necessario provvedere all'esecuzione di interventi manutentivi all'interno del Cimitero Comunale consistenti nella riparazione di un guasto della centralina del meccanismo di apertura/chiusura automatica di un cancello e nel ripristino di impianti delle lampade, nella sostituzione della pulsantiera di un ascensore cimiteriale e di due lastre di chiusura per loculi, con spostamento dei relativi accessori, nonché nella sistemazione di una porzione di un vialetto cimiteriale con fornitura e posa di ghiaietto, come meglio specificato in narrativa;
 3. Di dare atto che gli interventi in oggetto sono mirati a garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro del Cimitero Comunale;
 4. di procedere ad affidare all'operatore economico Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione degli interventi manutentivi sopra indicati nell'area cimiteriale, come meglio indicato in narrativa, per un importo complessivo di € 2.950,00.- oltre IVA 22% per € 649,00.- per complessivi € 3.599,00.-;
1. di ritenere congrua l' offerta presentata;
 2. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z5D1FC214E;

3. Di evidenziare che gli interventi di cui sopra sono mirati a garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio nelle proprietà comunali in argomento;
4. Di impegnare la spesa complessiva di € 3.599,00.-, IVA compresa, con imputazione sul capitolo n. 4260 ad oggetto "Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei Cimiteri" del bilancio dell'esercizio 2017 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008		€ 3.599,00			

5. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
6. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
7. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
8. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
9. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
12. Di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 06.09.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI
Arch. Giovanna Frediani