

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

DATA	03.07.2024	Verbale numero	12/2024
COMMITTENTE: COMUNE DI POGLIANO MILANESE			
Lavori di Modifica del fabbricato comunale di via Toscanini 1, per formazione comando unificato polizia locale Pogliano Milanese/Nerviano			
Importo contrattuale dei lavori euro 98.213,53 al netto del ribasso d'asta del 5,71%			
DIREZIONE LAVORI		Geom. Paravati Andrea	
IMPRESA AFFIDATARIA OPERE	Radice costruzioni s.r.l.	Titolare	Geom. Radice Luca
IMPRESA AFFIDATARIA OPERE		Capo cantiere	

Il sottoscritto direttore dei lavori geom. Paravati Andrea

Visto l'art. 28 della legge il febbraio 1994 n° 109 e successive modifiche;

Considerato che il giorno 05 Marzo 2024 è stata condotta la visita di sopralluogo

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

geom. Andrea Paravati, in qualità di direttore dei lavori

geom. Radice Luca, in qualità di rappresentante dell'impresa

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- il progetto iniziale, redatto in data 22.06.2023, approvato in data con deliberazione di Giunta comunale n° 63 del 28.06.2023 , che prevedeva la seguente spesa:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
Totale lavori a base di gara (soggetto a ribasso)	€ 103.131,15
Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 971,17
Importo complessivo dei lavori	€ 104.102,32
Somme a disposizione	
Imprevisti e somme a disposizione	€ 13.538,19
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative ad adeguamento incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, stesura del CRE e variazione catastale - geom. Paravati	€ 19.832,21
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche	€ 1.665,64

Firma	
Geom. Paravati Andrea	Via T. Speri, 23 - 20005 Pogliano Milanese (Mi) - Mob. 320.41.46.885

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(80% del 2% dell'importo di € 104.102,32)		
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione"	€	416,41
(20% del 2% dell'importo di € 104.102,32)		
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza di € 104.102,32	€	10.410,23
Contributo ANAC	€	35,00
Totale somme a disposizione	€	45.897,68
IMPORTO QUADRO ECONOMICO	€	150.000,00

— la perizia suppletiva in data 26.04.2024, approvata in data con deliberazione del Servizio Lavori Pubblici n° 152 del 07.05.2024, con previsione di spesa:

QUADRO ECONOMICO - VARIANTE E OPERE SUPPLEMENTARI

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
Totale lavori a base di gara (soggetto a ribasso)	€	13.724,12
ribasso del 5,71%		-783,65
Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	0,00
Importo complessivo dei lavori	€	12.940,47
Somme a disposizione		
Imprevisti e somme a disposizione	€	0,00
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a modifica contrattuale - geom. Paravati	€	4.506,20
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 13.724,12)	€	219,59
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 13.724,12)	€	54,90
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza di € 12.940,47	€	1.294,04
Contributo ANAC	€	0,00
Totale somme a disposizione	€	6.074,72
COSTO TOTALE	€	19.015,20

- che le opere sono state finanziate con risorse di bilancio dell'ente Comunale per la quota di € 80.000,00 e con fondi PNRR per la restante quota di € 70.000,00;
- che a seguito di gara d'appalto i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 5,71%;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 5,71 %, è risultato pari a euro 97.242,36, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 971,17, per un totale di euro 98.213,53, oltre 9.821,35 per IVA 10%, in totale euro 108.034,88 compreso iva.

Firma	
Geom. Paravati Andrea	Via T. Speri, 23 – 20005 Pogliano Milanese (Mi) – Mob. 320.41.46.885

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

I lavori autorizzati dopo la perizia suppletiva, al netto del medesimo ribasso, risultano pari a euro 110.182,83 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 971,17, per un totale di euro 111.154,00 oltre 11.115,39 per IVA 10%, in totale euro 122.269,39 compreso iva.

- che a conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è il seguente:
 - per il contratto principale euro 108.034,88 compreso iva
 - per opere derivanti dalla perizia di variante euro 14.234,88 compreso iva
- Totale euro 122.269,39 compreso iva
- La cauzione è stata costituita tramite fidejussione emessa da Elvetia Ag. Monza in data 18/12/2023 N° 00675/34/49663659 di euro 9.822,00;
- che i lavori sono stati consegnati il giorno 15.09.2023 come da verbale in pari data;
- che la durata prevista dal contratto è di 91 giorni, con scadenza pertanto al 15.12.2023;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha richiesto una proroga di 81 giorni, che l'amministrazione appaltante ha concesso nella misura di 81 giorni;
- che per effetto delle proroghe concesse e delle sospensioni per cause non dipendenti dall'impresa, il termine di ultimazione previsto dal contratto principale è spostato al 05.03.2024;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 05.03.2024 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Radice Costruzioni srl sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo di euro 122.269,39 compreso iva

Da cui a detrarre l'ammontare delle rate d'acconto di euro 115.880,30 ripartite come di seguito:

- Anticipazione di euro 21.606,98 compreso iva
- I° SAL di euro 38.247,65 compreso iva
- II° SAL di euro 39.049,09 compreso iva
- III° SAL di euro 16.976,58 compreso iva

Firma	
Geom. Paravati Andrea	Via T. Speri, 23 - 20005 Pogliano Milanese (Mi) - Mob. 320.41.46.885

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Resta il credito netto dell'impresa di euro 6.389,09 compreso iva, che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Letto, confermato e sottoscritto in Poggiano Milanese il 03/07/2024

L'impresa appaltatrice

RADICE COSTRUZIONI s.r.l.
Via Sciesa, 23 - 20017 RHO (MI)
C.F. e P.IVA 04338670963
radicecostruzioni@libero.it
radicecostruzioni@gigapec.it

Il direttore dei lavori



Visto: Il responsabile del procedimento

N.B. Eventuali puntualizzazioni, richieste di revisione del contenuto del verbale stesso dovranno essere comunicate entro tre giorni dalla trasmissione del presente.

Firma	
Geom. Paravati Andrea	Via T. Speri, 23 - 20005 Poggiano Milanese (MI) - Mob. 320.41.46.885