



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 169

Data: 30/06/2020

**OGGETTO:** Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza di via Mons. Paleari – determinazione a contrattare – procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 - CUP J77H19002030004 - CIG 8346152682

#### LA RESPONSABILE

##### Richiamate:

- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 216 del 31.07.2019 con la quale è stato affidato all'ing. Marco Salvadori con studio in via Oslavia 18/7 a Milano (MI), l'incarico professionale di rilievo, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza delle vie Chaniac e Mons. Paleari;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 15.10.2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza delle vie Chaniac e Mons. Paleari;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 410 del 13.12.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di "riqualificazione e messa in sicurezza di via Chaniac" - CUP J77H19002020004 - e lavori di "riqualificazione e messa in sicurezza di via Mons. Paleari" - CUP J77H19002030004 -" con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 230.000,00.-;

**Evidenziato che** il suddetto progetto complessivo è stato predisposto dall'ing. Marco Salvadori con una suddivisione in due lotti di intervento, il primo relativo ai lavori di riqualificazione di via Chaniac, con la creazione di tre sopralzi stradali, e il secondo relativo a quelli di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova pista ciclabile, per dar modo all'Amministrazione di eseguire i lavori anche per singoli quadranti, appaltando di volta in volta i lotti funzionali man mano che si rende disponibile l'adeguata copertura finanziaria;

**Ricordato che** il primo lotto di intervento, relativo ai lavori di riqualificazione di via Chaniac, con la creazione di tre sopralzi stradali è stato affidato a seguito di procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016, con la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 126 del 22.05.2020;

**Considerato che** l'Amministrazione Comunale ha al momento a disposizione per l'esecuzione dei lavori in argomento, una somma che consente la realizzazione del secondo lotto del progetto complessivo, relativo ai lavori di riqualificazione di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

pista ciclabile;

**Dato atto che** il quadro economico del primo lotto relativo ai lavori di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova pista ciclabile prevede un importo complessivo di € 120.000,00.-, come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>LOTTO 2 – VIA MONS. PALEARI</b>	
<b>Lavori</b>	
Riqualificazione via Mons. Paleari	€ 91.215,50
Lavori a corpo	€ 91.215,50
Lavori a misura	€ 0
Lavori In economia	€ 0
<b>Totale lavori a base di gara</b>	<b>€ 91.215,50</b>
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€ 5.542,38
Attuazione piani di sicurezza a misura	€ 0
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 96.757,88</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 10% sull'importo di € 96.757,88	€ 9.675,79
Imprevisti	€ 1.397,03
Accordi bonari (3%) di cui all'art. 205 del D.lgs. 50/2016 (IVA inclusa)	€ 3.541,34
Accantonamento (1%) di cui all'art. 106, comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016	€ 967,58
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. Salvadori per: - rilievo, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del CRE (somma già impegnata a favore dell'ing. Salvadori con det. 216 del 31.07.2019 sul cap. 5450 - imp. 247)	€ 5.695,22
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 96.757,88)	€ 1.548,13
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 96.757,88)	€ 387,03
contributo ANAC	€ 30,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 23.242,12</b>
<b>COSTO TOTALE PARTE 2</b>	<b>€ 120.000,00</b>

**Rilevata** la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori approntando tutti gli atti finalizzati alla scelta del contraente;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera b) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 ammette per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro, il ricorso alla procedura di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

**Considerato che** per poter perseguire l'obiettivo sopra enunciato e procedere più celermente rispetto ad una procedura aperta, è opportuno ricorrere ad una procedura di affidamento diretto, previa consultazione di almeno tre operatori economici seguendo il criterio di rotazione degli inviti, garantendo così l'aggiudicazione dell'appalto, senza inutili dilatazioni nei tempi di gara, nel rispetto dei principi enunciati nell'art. 30 del D.Lgs 50/2016, e in particolare di quelli di tempestività, economicità ed efficacia;

**Dato atto che** sulla piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a. è presente un elenco di operatori economici in possesso delle necessarie caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa alla quale sono stati invitati ad iscriversi gli operatori economici che hanno chiesto di essere invitati alle eventuali procedure negoziate promosse dal Comune di Pogliano Milanese;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di affidamento diretto, previa consultazione di almeno tre operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera b, del D.lgs 50/2016, attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti nella piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Ricordato che** l'art. 95 – comma 2 - del D.lgs 50/2016 prevede che "Fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96";

**Ricordato altresì che** l'art. 36 – comma 9-bis - del D.lgs 50/2016 prevede la possibilità di utilizzare il criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

**Ritenuto** di utilizzare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 – comma 9-bis - del D.lgs 50/2016 in quanto l'obbligo di eseguire le lavorazioni richieste secondo il progetto definitivo-esecutivo approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 410 del 13.12.2019 garantisce la rispondenza ai medesimi requisiti di qualità;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto i seguenti atti di gara, depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente determinazione:

- Lettera d'invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 completa di Disciplinare, Domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni – (all. nn. 01-07)

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto altresì l'elenco delle ditte da invitare a presentare un'offerta, che viene custodito agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale nelle more dello svolgimento della gara d'appalto e potrà essere consultabile al termine delle operazioni di gara;

**Rilevato** che gli atti tecnici sono stati predisposti per l'esecuzione del contratto col sistema a corpo;

**Dato atto che** la spesa complessiva per la realizzazione dei "lavori di riqualificazione di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova pista ciclabile" è pari ad € 120.000,00.- e che l'importo dei lavori a base d'asta ammonta a € 91.215,50.-, soggetti a ribasso, oltre € 5.542,38.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 96.757,88.-, oltre IVA;

**Evinto che**, poiché l'importo dei lavori per i due lotti risulta compreso tra € 40.000,00.- e € 150.000,00.-, la quota che deve versare la Stazione Appaltante all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) è pari ad € 30,00.-, utilizzando le somme inserite nel quadro economico alla voce "Contributo ANAC";

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 07.04.2020 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2020-2022";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07.04.2020 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020-2022 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000). Approvazione";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 10.04.2020 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (parte contabile)", e successivi aggiornamenti;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Dato atto che** il finanziamento del quadro economico di progetto per € 120.000,00.- (centoventimila/00), comprensivo di IVA, è a totale carico dell'ente comunale;

**Evidenziato che** la somma di € 5.695,22.- relativa agli importi dovuti all'ing. Salvadori per la progettazione delle opere è già stata impegnata con determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 216 del 31.07.2019 sul cap. 5450 - imp. 247;

**Rilevato che** la restante spesa di € 114.304,78.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE" del bilancio dell'esercizio 2020 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	CP	€ 114.304,78			

**Tenuto conto che** il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente J77H19002030004, mentre il CIG è il seguente 8346152682;

**Visti** gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte applicabile;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### DETERMINA

- di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato, stabilire di:
  - avviare la procedura finalizzata alla realizzazione dei "Lavori di riqualificazione di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova pista ciclabile", per un importo complessivo di € 120.000,00.-;
  - utilizzare per le motivazioni espresse in narrativa, per l'affidamento dei lavori, la procedura di affidamento diretto, previa consultazione di almeno tre operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera b, del D.Lgs 50/2016;
- Di dare atto che:
  - il contratto avrà per oggetto la sola esecuzione dei "Lavori di riqualificazione di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova pista ciclabile";
  - si procederà alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a.;
  - gli operatori economici da consultare, non inferiori a tre, saranno individuati dall'Ufficio scrivente tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL del settore relativo alle opere in oggetto, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
- Di procedere all'appalto dei "Lavori di riqualificazione di via Mons. Paleari, con la creazione di una nuova pista ciclabile" sulla base degli atti tecnici approvati con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 410 del 13.12.2019;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

5. Di approvare, per quanto di competenza, i documenti tecnici relativi all'esecuzione delle opere da cui risultano sia l'oggetto del contratto, sia la forma e le clausole essenziali;
6. Di appaltare mediante procedura di affidamento diretto, previa consultazione di almeno tre operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.lgs 50/2016 i "Lavori di riqualificazione di via Chaniac, con la creazione di tre sopralzi stradali", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 – comma 4 lettera a) - del D.lgs 50/2016;
7. Di approvare gli atti di gara che si compongono dei seguenti documenti depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente determinazione:
  - Lettera d'invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 completa di Disciplinare, Domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni – (all. nn. 01-07)
8. Di invitare alla procedura negoziata le imprese di cui all'elenco predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale (che viene custodito agli atti dell'ufficio e potrà essere visionabile alla conclusione del procedimento di gara) individuati dall'Ufficio scrivente tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL del settore relativo alle opere in oggetto, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
9. Di confermare il quadro economico di progetto che prevede la spesa complessiva di € 120.000,00.- come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>LOTTO 2 – VIA MONS. PALEARI</b>		
<b>Lavori</b>		
Riqualificazione via Mons. Paleari	€	91.215,50
Lavori a corpo	€	91.215,50
Lavori a misura	€	0
Lavori In economia	€	0
<b>Totale lavori a base di gara</b>	<b>€</b>	<b>91.215,50</b>
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	5.542,38
Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€</b>	<b>96.757,88</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 10% sull'importo di € 96.757,88	€	9.675,79
Imprevisti	€	1.397,03
Accordi bonari (3%) di cui all'art. 205 del D.lgs. 50/2016 (IVA inclusa)	€	3.541,34
Accantonamento (1%) di cui all'art. 106, comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016	€	967,58
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'ing. Salvadori per: - rilievo, progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del CRE (somma già impegnata a favore dell'ing. Salvadori con det. 216 del 31.07.2019 sul cap. 5450 - imp. 247)	€	5.695,22
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 96.757,88)	€	1.548,13
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 96.757,88)	€	387,03
contributo ANAC	€	30,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>23.242,12</b>
<b>COSTO TOTALE PARTE 2</b>	<b>€</b>	<b>120.000,00</b>

10. Di dare atto che la somma di € 5.695,22.- relativa agli importi dovuti all'ing. Salvadori per la progettazione delle opere è già stata impegnata con determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 216 del 31.07.2019 sul cap. 5450 - imp. 247;
11. Di dare atto che la restante spesa di € 114.304,78.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE" del bilancio dell'esercizio 2020 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2020	2021	2022	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	CP	€ 114.304,78			

12. Di dare atto che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione delle opere, risulta pari ad € 91.215,50.-, soggetti a ribasso, oltre € 5.542,38.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 96.757,88.-, oltre IVA;
13. Di dare atto inoltre che l'accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (quota FP) è pari a € 1.548,13.- e l'accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" è pari a € 387,03.-;
14. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per l'assunzione fin d'ora di vincolo di destinazione sui predetti importi, sui quali verrà assunto impegno contabile di spesa successivamente all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
15. Di dare atto che l'impegno di cui trattasi ha valenza meramente contabile ai sensi dell'art. 183 – comma 3 – del D.Lgs 267/2000, in quanto si procederà ad assunzione di obbligazioni giuridicamente perfezionate, ai sensi dell'art. 183 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 ;
16. Di dare atto che le offerte anormalmente basse verranno valutate ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;
17. Di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo nel rispetto dei lavori indicati dal Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti tecnici di gara;
18. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
19. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
20. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
21. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
22. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)