

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 15)**

**AREA URBANISTICA**

**DETERMINAZIONE**  
**REGISTRO GENERALE**  
**N. 392 DEL 12-12-2014**

**OGGETTO: Chiarimenti in merito alla corretta identificazione catastale dell'immobile - terreno di via Grassina oggetto di procedimento di alienazione.**

**Oggetto: Chiarimenti in merito alla corretta identificazione catastale dell'immobile – terreno di Via Grassina oggetto di procedimento di alienazione**

## **IL RESPONSABILE**

### **Richiamati:**

- La deliberazione di Consiglio comunale n. 25 del 16.05.2013 avente ad oggetto: “Approvazione piano delle alienazioni per il triennio 2013-2014 e 2015”;
- La determinazione dell’Area Urbanistica n. 201 del 05.07.2013 avente ad oggetto: “Approvazione schema di bando per la vendita del terreno di proprietà comunale a parte del mappale n. 170 del fg.6 con accesso dalla Via Grassina”;
- La determinazione dell’Area Urbanistica n. 205 del 10.07.2013 avente ad oggetto: “Rettifica determina n. 201 del 05.07.2013 e relativi allegati”;
- La deliberazione di Giunta comunale n.94 del 05.08.2014 avente ad oggetto: “Nuove determinazioni sul valore economico a base d’asta pubblica per l’alienazione del terreno di Via Grassina”;
- La determinazione dell’Area Urbanistica n.255 del 08.08.2013 avente ad oggetto: “Approvazione nuovo schema di bando per la vendita del terreno di proprietà comunale a parte del mappale n.170 del fg.6 con accesso dalla Via Grassina”;
- Il verbale di gara di asta pubblica che aggiudicava alla ditta Gioiellino SpA con sede a Milano in Via San Pietro all’Olmo n.9 il terreno oggetto di asta pubblica in quanto l’offerta risultava superiore al valore a base d’asta ed unica offerta presentata.

**Dato atto** che per mero errore materiale l’immobile – terreno di Via Grassina oggetto di alienazione nella narrativa della deliberazione di Consiglio comunale n.25 del 16.05.2013 avente ad oggetto: “*Approvazione piano delle alienazioni per il triennio 2013-2014 e 2015*” risulta identificato catastalmente nel seguente modo:

**fg.3 mapp.170**

**Rilevato che** detto immobile – terreno risulta rubricato in Catasto nel seguente modo:

**fg.6 mapp.170**

**Ritenuto** pertanto di assumere il presente atto a titolo di chiarimento rispetto alla corretta identificazione catastale dell’immobile – terreno in argomento;

### **Vist:**

- l’art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.-
- il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.-
- il Regolamento comunale per l’amministrazione e gestione del patrimonio comunale e il Regolamento per la Contabilità generale dello Stato R.D. n.827/1924 oltreché le norme del Codice civile..

## **DETERMINA**

1. di chiarire per le ragioni indicate nelle premesse che la corretta identificazione dell’immobile – terreno di Via Grassina di proprietà comunale oggetto di alienazione è la seguente:

**fg.6 mapp.170**

2. di dare atto che in forza delle condizioni indicate nel bando di incanto pubblico il sopraddeito mappale è già stato oggetto di frazionamento generando i seguenti due mappali:

**fg.6 mapp.362 e fg.6 mapp.363**

**L’ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E’ CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL’ENTE**

3. di evidenziare che ai fini dell'alienazione l'immobile – terreno che sarà oggetto di trasferimento a favore della ditta Gioiellino SpA con sede a Milano in Via San Pietro all'Olmo n.9 è quello di seguito indicato:

**fg.6 mapp.362**

4. di stabilire che copia della presente determinazione dovrà essere trasmessa in copia conforme al notaio che si occuperà della redazione dell'atto di trasferimento.

Pogliano Milanese, 11.12.2014

***Il Responsabile dell'Area Urbanistica  
(arch. Ferruccio Migani)***

## **AREA FINANZIARIA**

### **Impegno n. //**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 12.12.2014

**Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò**

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 17-12-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 17-12-2014 al 01-01-2015

Pogliano Milanese, 17-12-2014

IL MESSO COMUNALE