

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 78)

AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 299 DEL 04-10-2013

**OGGETTO: Assegnazione di mini alloggio siti in Via Mons. Paleari
54 - Pogliano Milanese: definizione compensazione
canone di localzione.**

LA RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con Determinazione n. 32 del 13.02.2013 si indiva concorso pubblico per l'assegnazione di mini –alloggio di proprietà comunale sito in Via Mons. Paleari n. 54;
- con Determinazione n. 103 del 26.03.2013 si approvavano il verbale e la relativa graduatoria e, contestualmente, si provvedeva ad assegnare l'alloggio sito al piano terra alla signora LUE' MARIA e il marito convivente sig. DI FAZIO ALBERTO con decorrenza 2 maggio 2013 in attesa che l'Ufficio Tecnico comunale avrebbe provveduto alla regolare manutenzione dell'alloggio;

ATTESO che l'Ufficio Tecnico di fatto riscontrava difficoltà a procedere nei lavori stabiliti per problemi legati alla copertura finanziaria della spesa;

PRESO ATTO che la Sig.ra Luè si rendeva disponibile ad accollarsi le spese relative alla manutenzione dell'immobile a condizione che le stesse somme venissero computata a scorporo sulle rate di affitto;

ACCERTATO che la sig.ra Luè ha provveduto ad eseguire i seguenti lavori:

- fornitura e posa in opera di n. 2 grate di sicurezza fisse – Ditta Filia Sabino per un importo di € 500,00 (IVA compresa) come da fattura allegata(All. 1);
- fornitura , posa e spostamento tubazione caldaia - ditta Mobrici Impianti di Mobrici Salvatore per un importo di € 2.299,00 (IVA compresa) come da fattura allegata (All.2)

per una spesa complessiva di € 2.799,00;

RITENUTO opportuno procedere a compensazione della predetta somma di € 2.799,00 sul canone di locazione che la Sig.ra Luè dovrà versare, in considerazione delle spese sostenute direttamente per la manutenzione straordinaria dell'alloggio, lavori che avrebbero dovuto essere effettuati dall'Ufficio Tecnico con spesa a carico del Bilancio Comunale;

VISTO l'art. 3, comma 5 del D.L. 174/20125, convertito con modificazione nella Legge 213/2012, che ha introdotto l'art. 147 bis al D. Lvo 267/2000, in merito al “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.00 n. 267;

VISTO l'art. 183 del D.L.gs. n. 267/00;

D E T E R M I N A

1. Di accertare che la sig.ra Luè ha provveduto ad eseguire i seguenti lavori:

- fornitura e posa in opera di n. 2 grate di sicurezza fisse – Ditta Filia Sabino per un importo di € 500,00 (IVA compresa) come da fattura allegata(All. 1);
- fornitura , posa e spostamento tubazione caldaia - ditta Mobrici Impianti di Mobrici Salvatore per un importo di € 2.299,00 (IVA compresa) come da fattura allegata (All.2)

per una spesa complessiva di € 2.799,00;

2. Di approvare la modalità compensativa della predetta somma di € 2.799,00 sul canone di locazione che la Sig.ra Luè dovrà versare per l'alloggio assegnato;

3. Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria a non emettere reversali fino alla concorrenza di € 2.799,00 stante che il canone annuo è determinato in € 1.041,13 e che lo stesso sarebbe dovuto decorrere a partire dal 1.07.2013;
4. Dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza amministrativa;
5. Inviare copia della presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Pogliano Milanese, 15 luglio 2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA
(Dott.ssa Paola Barbieri)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. //

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 04.10.2013

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 09-10-2013

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 09-10-2013 al 24-10-2013

Pogliano Milanese, 09-10-2013

IL MESSO COMUNALE