



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 64

Data: 04/03/2021

OGGETTO: Lavori di manutenzione strade: via Solferino – Quadrante Q3 - CUP J77H20000870004
- CIG 8364150AEC - Perizia di variante: approvazione e impegno di spesa a favore dell'Impresa OMNIA COSTRUZIONI Srl

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- La determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010, con la quale veniva affidato all'associazione temporanea di professionisti, arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), l'incarico professionale per la "progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione assistenza e contabilità lavori, nonché per il rilievo planoaltimetrico per un importo complessivo di € 28.409,04.- compreso Iva e contributi previdenziali, riguardante i lavori di manutenzione straordinaria strade relativa alle seguenti vie, suddivise in 10 quadranti:
 - QUADRANTE 01 - VIA EMILIA + TRATTO A FONDO CHIUSO VIA MORONI + VIA EUROPA INCROCIO VIA BELLINI + VIA EUROPA INCROCIO VIA VERDI + VIA EUROPA INCROCIO VIA TURATI
 - QUADRANTE 02 - VIA OBERDAN + VIA N. SAURO TRATTO DA VIA OBERDAN A VIA L. CHIESA
 - QUADRANTE 03 - VIA SOLFERINO
 - QUADRANTE 04 - VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA D. ORIONE
 - QUADRANTE 05 - VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA FERMI
 - QUADRANTE 06 - VIA UNITA' D'ITALIA
 - QUADRANTE 07 - PARCHEGGIO VIA ARLUNO
 - QUADRANTE 08 - VIA MILITE IGNOTO TRATTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA M. PALEARI
 - QUADRANTE 09 - VIA D. ALIGHIERI TRATTO DA VIA L. CHIESA A VIA MARCONI + VIA MARCONI
 - QUADRANTE 10 - VIA S. PELLICO TRATTO DA LARGO S.D. SAVIO A VIA FALCONE + PARCHEGGIO SCUOLA
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 10.06.2010 – esecutiva – con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE", che presenta il quadro economico di seguito riportato per la realizzazione di tutti i 10 lotti e prevede una spesa complessiva stimata in € 1.098.000,00.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2010 – esecutiva -, è stato approvato il progetto definitivo dei "lavori di manutenzione strade" per una spesa complessiva di € 1.098.000,00.-, ed il progetto esecutivo dei quadranti 1 e 2 presentato dall'associazione temporanea di professionisti, costituita dall'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), quali professionisti incaricati;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 167 del 30.06.2020 con la quale, a seguito di ricalcolo delle spese tecniche relative all'incarico di progettazione esecutiva e DL, sicurezza,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

contabilità, CRE del quadrante 3 dei lavori di manutenzione strade, relativo alla via Solferino, è stata impegnata la somma di € 5.108,34.- a favore dell'associazione temporanea di professionisti, arch. Alberto Sciarini e geom. Fabrizio Parini;

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 177 del 02.07.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del quadrante 3 dei lavori di manutenzione strade, riguardante la via Solferino;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 180 del 09.07.2020 ad oggetto "Lavori di manutenzione strade: via Solferino – Quadrante Q3 – determinazione a trattare – procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 - CUP J77H20000870004 - CIG 8364150AEC" che riporta il seguente quadro economico dell'opera per un importo di € 175.000,00.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 237 del 31.08.2020 con la quale sono stati affidati i "lavori di manutenzione straordinaria della via Solferino – quadrante Q3" – CUP J77H20000870004 – CIG 8364150AEC all'impresa OMNIA COSTRUZIONI Srl, con sede in via Dante Alighieri 491 a Cislago (VA), che ha offerto un ribasso del 38,12 % sull'importo a base d'asta;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 353 del 03.11.2020 con la quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa RAMELLA & C. S.r.l. di Cislago (VA) di una quota dei lavori nei limiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), per un importo di € 33.000,00.- di cui € 1.600,00.- per oneri per la sicurezza oltre IVA 22% relativamente alla categoria OG3;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 44 del 18.02.2021 con la quale è stata affidata la fornitura e posa di recinzioni metalliche per l'area cani di via Solferino ang. via Ranzani, complete di cancello carraio, alla ditta RETISSIMA s.r.l., con sede in via XXV Aprile 52 - 23868 Valmadrera (LC), per un importo di € 2.976,80.-, IVA compresa, modificando il quadro economico complessivo dei lavori di manutenzione strade: via Solferino come di seguito indicato:

Lavori di manutenzione stradale - via Solferino - quadrante Q3		
Lavori a base di gara	€	128.785,33
- ribasso del 38,12%	-€	49.092,97
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	79.692,36
Oneri della sicurezza	€	4.000,00
Importo complessivo dei lavori	€	83.692,36
Somme a disposizione		
I.V.A. 22% su lavori stradali	€	18.412,32
Imprevisti e somme a disposizione	€	62.124,47
contributo ANAC	€	30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Sciarini per:		
- progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione	€	1.067,76
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€	4.040,58
(somma impegnata a favore dell'arch. Sciarini con det. 167 del 30.06.2020 sul cap. 5612 – imp. 547)		
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 132,785,33)	€	2.124,57
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 132,785,33)	€	531,14
Fornitura e posa di recinzione metallica con relativo cancello per l'area cani di v. Solferino/Ranzani	€	2.976,80
(somma impegnata a favore della ditta Retissima srl con det. 44 del 18.02.2021 sul cap. 5612 – imp. 210.6)		

Totale somme a disposizione	€	91.307,64
COSTO TOTALE	€	175.000,00

Considerato che si rende ora necessario apportare delle modifiche al progetto, riguardanti la realizzazione di quattro nuove caditoie in via Solferino e di un dosso artificiale in via Solferino, l'asfaltatura del tratto terminale di via Solferino e della via Magenta;

Visto l'art. 106 comma 2 e comma 1 lettera a) del D.Lgs.n. 50/2016;

Considerato che:

- gli interventi di realizzazione di quattro nuove caditoie e di un dosso artificiale in via Solferino, dell'importo complessivo di € 3.757,00.-, al netto del ribasso contrattuale, oltre IVA, pari al 4,489% dell'importo contrattuale, rientrano nella previsione dell'art. 106, comma 2 del DLgs 50/2016, che contempla la possibilità di modifica, motivata diversa dal comma 1 non sostanziale, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) Art. 35 del DLgs 50/2016; b) 15% per lavori nei settori ordinari e non altera la natura complessiva del contratto;
- gli interventi di asfaltatura del tratto terminale di via Solferino e della via Magenta, dell'importo complessivo di € 25.778,14.-, al netto del ribasso contrattuale, oltre IVA, pari al 30,801% dell'importo contrattuale, rientrano nella previsione dell'art. 106, comma 1 lettera a) del DLgs 50/2016 che contempla la possibilità di modifiche, che a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili.

Osservato che le opere in variante sono dettagliatamente precisate nel quadro di raffronto e nel computo metrico di modifica contrattuale e comportano un aumento di spesa pari a €. 29.535,14.- al netto del ribasso d'asta contrattuale.

Evidenziato che il nuovo importo lavori, a seguito degli interventi di modifica sorti in fase di esecuzione dei lavori, e contenuti negli elaborati presentati dal progettista arch. Alberto Sciarini al prot. n. 1843 del 17.02.2021 e allegati alla presente determinazione, risulta pari a € 113.227,50.-, al netto del ribasso d'asta del 38,12 %, oltre IVA;

Costatato che l'importo dei lavori aggiudicati all'impresa OMNIA COSTRUZIONI Srl, con sede in via Dante Alighieri 491 a Cislago (VA), C.F./P.IVA 02829340138, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 237 del 31.08.2020, risultava pari a € 83.692,36.- oltre IVA, come evidenziato dal quadro economico sopra riportato;

Osservato che il maggior onere derivante dalle variazioni apportate al progetto originario, trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, alla voce "Imprevisti e somme a disposizione";

Visti gli atti tecnici relativi alla perizia di modifica contrattuale redatti dall'arch. Alberto Sciarini, allegati all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico, e precisamente:

• Relazione e quadri economici - Cronoprogramma e adeguamento psc - Appendice al contratto e nuovi prezzi	(all. n. 1)
• Computo metrico estimativo - Quadro incidenza manodopera	(all. n. 2)
• Tavola stato di fatto e progetto TAV.I02	(all. n. 3)

Dato atto che la perizia di modifica contrattuale in corso d'opera ai lavori oggetto dell'appalto, presentata dal progettista arch. Alberto Sciarini, ha dato luogo a maggiori oneri per un importo pari a € 38.790,20.-, come di seguito indicato:

Lavori modifica contrattuale		
Lavori perizia di modifica contrattuale 1 (art. 106 c. 2 del D.Lgs 50/2015)	€	6.071,43
Lavori perizia di modifica contrattuale 2 (art. 106 c. 1 lettera a) del D.Lgs 50/2015)	€	41.658,27
	€	47.729,70
Ribasso offerto (38,12%)	- €	18.194,56
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	29.535,14
oneri per la sicurezza	€	0,00
Importo complessivo della perizia	€	29.535,14

I.V.A. ed altre imposte	22%	€	6.497,73
Totale lavori variante (I.V.A. compresa)		€	36.032,87
Spese tecniche per progettazione, <i>direzione lavori, sicurezza, CRE della perizia</i> (comprehensive di C.N.P.A.I.A.) a favore dell'arch. Alberto Sciarini		€	1.802,73
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):			
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 47.729,70)		€	763,68
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 47.729,70)		€	190,92
TOTALE PERIZIA		€	38.790,20

Ritenuto di approvare la suddetta perizia di variante in corso d'opera, utilizzando una parte delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione" e modificando lo stesso come di seguito indicato:

Lavori di manutenzione stradale - via Solferino - quadrante Q3			
Lavori a base di gara	€	128.785,33	
- ribasso del 38,12%	-€	49.092,97	
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	79.692,36	
Oneri della sicurezza	€	4.000,00	
Importo complessivo dei lavori	€	83.692,36	
Somme a disposizione			
I.V.A. 22%	€	18.412,32	
Imprevisti e somme a disposizione	€	23.334,27	
contributo ANAC	€	30,00	
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Sciarini per:			
- progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione	€	1.067,76	
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€	4.040,58	
(somma impegnata a favore dell'arch. Sciarini con det. 167 del 30.06.2020 sul cap. 5612 – imp. 547)			
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)			
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 132.785,33)	€	2.124,57	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 132.785,33)	€	531,14	
Fornitura e posa di recinzione metallica con relativo cancello per l'area cani di v. Solferino/Ranzani (somma impegnata a favore della ditta Retissima srl con det. 44 del 18.02.2021 sul cap. 5612 – imp. 210.6)	€	2.976,80	
Totale somme a disposizione	€	52.517,44	
Lavori modifica contrattuale			
Lavori perizia di modifica contrattuale	€	47.729,70	
Ribasso offerto (38,12%)	€	18.194,56	
Importo modifica contrattuale al netto del ribasso offerto	€	29.535,14	
oneri per la sicurezza	€	0,00	

Importo complessivo della perizia	€	29.535,14
Somme a disposizione modifica contrattuale		
I.V.A. 22%	€	6.497,73
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della perizia (comprensive di C.N.P.A.I.A.) a favore dell'arch. Alberto Sciarini	€	1.802,73
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 47.729,70)	€	763,68
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 47.729,70)	€	190,92
Totale a disposizione modifica contrattuale	€	9.255,06
COSTO TOTALE	€	175.000,00

Ritenuto altresì di impegnare le somme relative alla perizia di variante per un importo complessivo di € 38.790,20.-, all'interno del quadro economico dei "Lavori di manutenzione strade: via Solferino – Quadrante Q3", che trova adeguata imputazione al capitolo n. 5612 ad oggetto "Riqualificazione via Solferino e via Verdi" all'impegno n. 210.5 del redigendo bilancio per l'esercizio in corso come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5612	10.05.2.02	2.02.01.09.012	FPV	€ 38.790,20			

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 12.01.2021 con la quale è stata approvata l'autorizzazione per l'esercizio provvisorio Bilancio e Piano esecutivo di gestione 2021 – (parte contabile);

Visto l'art. 106, comma 3-bis, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito dalla L. 17 luglio 2020, n. 77, il quale ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 al 31 gennaio 2021;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

2. Di approvare le variazioni in corso d'opera apportate ai "Lavori di manutenzione strade: via Solferino – Quadrante Q3" oggetto dell'appalto come meglio specificate in precedenza, rientranti nelle ipotesi previste dall'art. 106 comma 2 e comma 1 lettera a) del D.lgs.n. 50/2016, che hanno dato luogo a maggiori oneri per un importo pari € 38.790,20.-, come si evince dagli atti tecnici presentati dal progettista arch. Alberto Sciarini, allegati all'originale della presente determinazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico, e così composto:

Importo di variante, compresa IVA	€ 36.032,87
Spese tecniche per variante compresi oneri (IVA non dovuta ai sensi dell'art.1, comma 58 – L. 190/2014)	€ 1.802,73
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche	€ 763,68
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione"	€ 190,92

3. Di dare atto che, a seguito della variazione dell'importo lavori, il quadro economico complessivo viene modificato come sopra esposto, mediante l'utilizzo delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione";
4. Di impegnare le somme relative alla perizia di variante per un importo complessivo di 38.790,20.-, all'interno del quadro economico dei "Lavori di manutenzione strade: via Solferino – Quadrante Q3", che trova adeguata imputazione al capitolo n. 5612 ad oggetto "Riqualificazione via Solferino e via Verdi" all'impegno n. 210.5 del redigendo bilancio per l'esercizio in corso come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5612	10.05.2.02	2.02.01.09.012	FPV	€ 38.790,20			

5. Di dare atto che la somma da impegnare a favore dell'impresa all'impresa OMNIA COSTRUZIONI Srl, con sede in via Dante Alighieri 491 a Cislago (VA), C.F./P.IVA 02829340138, per la realizzazione dei lavori rientranti nelle suddette variazioni in corso d'opera è pari a € 29.535,14.-, oltre € 6.497,73.- per IVA 10%, per complessivi € 36.032,87.-, e rientra nelle somme a disposizione disponibili nel quadro economico di progetto sul cap. 5612 – impegno n. 210.5;
6. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati come stabilito dagli artt. 26 – 27 - 28 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 177 del 02.07.2020, con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
7. Di dare atto che il compenso spettante al progettista e direttore lavori, arch. Alberto Sciarini, a seguito della predisposizione della variante in argomento, è pari a € 1.802,73.-, compreso IVA e contributi previdenziali, e rientra nelle somme a disposizione disponibili nel quadro economico di progetto sul cap. 5612 – impegno n. 210.5;
8. Di dare atto inoltre che l'accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per la variante è pari a € 763,68.- e l'accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" per la variante è pari a € 190,92.-;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;

14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
17. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all'impresa aggiudicataria dell'appalto.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Giovanna Frediani