

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	44	15-03-2011
	Affidamento incarico legale all'Avv. Mena Chironna finalizzato all'azione di risoluzione del contratto di locazione dell'immobile sito in Via Unità d'Italia.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaundici** addì **Quindici** del mese di **Marzo** alle ore **17:30**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	NO
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Affidamento incarico legale all'Avv. Mena Chironna finalizzato all'azione di risoluzione del contratto di locazione dell'immobile sito in Via Unità d'Italia.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione tecnica in data 03/12/2010 (Allegato n. 1), con la quale il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici evidenzia la necessità di conferire un incarico legale finalizzato alla risoluzione del contratto di locazione dell'immobile sito in Via Unità d'Italia, per le motivazioni ivi contenute;

VISTO che i tentativi di risolvere la controversia in via bonaria non hanno avuto esito positivo, come risulta dalla corrispondenza esistente agli atti;

ATTESA l'opportunità di autorizzare il Sindaco pro-tempore a costituirsi in giudizio, esprimendo l'indirizzo per l'affidamento dell'incarico della difesa degli interessi del Comune mediante l'esercizio del diritto di recesso del contratto di locazione con contestuale riconsegna di immobile ex artt. 1209 e 1216 C.C. a mezzo Ufficiale Giudiziario;

RITENUTO di poter affidare l'incarico di cui trattasi all'Avv. Mena Chironna, con Studio Legale in Via San Giovanni Bosco n. 24, che possiede adeguata professionalità e che gode della fiducia di quest'amministrazione;

VISTA la nota pervenuta dall'Avv. Mena Chironna in data 07/12/2010 – Prot. n. 14343, con la quale vengono quantificate in Euro 1.559,00.-, oltre IVA e CPA, le spese per diritti ed onorari della prestazione professionale di cui trattasi;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 18/01/2011, esecutiva, con cui è stato autorizzato il Bilancio ed il PEG per l'esercizio Provvisorio 2011;

VISTO l'Art. 48 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge,

D E L I B E R A

- 1) Prendere atto della relazione tecnica della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici in data 03.12.2010 (Allegato n. 1), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Autorizzare il Sindaco pro-tempore a costituirsi in giudizio per difendere gli interessi del comune nella controversia di cui trattasi.
- 3) Esprimere l'indirizzo per la formalizzazione dell'incarico di difendere gli interessi del comune nella citata contesa, all' Avv. Mena Chironna, con Studio Legale in Via San Giovanni Bosco n. 24, che possiede adeguata professionalità e che gode della fiducia di quest'amministrazione.
- 4) Evidenziare la competenza della Responsabile dell'Area Affari Generali ad impegnare la spesa di Euro 2.232,75.-, compresi 12,50% L.P.F., C.P.A. ed I.V.A., con apposita

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

determinazione, mediante imputazione all'Intervento 1.01.02.03/270, ad oggetto: "Spese per liti arbitraggi e risarcimenti", del Bilancio di Previsione dell'Esercizio 2011, in corso di approvazione, con la precisazione che l'incarico sarà retribuito sulla base delle vigenti tariffe professionali con l'applicazione del minimo per onorari e diritti.

- 5) Dare atto che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'Art. 49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267 (Allegati n. 2 e n. 3).

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza,

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-03-2011 al 08-04-2011

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 03-04-2011

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni