

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 147)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi su impianti elettrici comunali e su impianti di illuminazione delle vie Mons. Paleari e Filzi alla ditta TC s.r.l. – CIG Z8A2659DBD

LA RESPONSABILE

Premesso che con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 391 del 21.12.2017 venivano affidati all'Impresa TC Srl, con sede legale in Casalino 13 a Bergamo (BG) e sede operativa in via Mulinello 28 Desio (MB), il servizio di manutenzione ordinaria di immobili di proprietà comunale - opere da ELETTRICISTA – per l'anno 2018 - per l'importo di € 12.998,27.-, oltre a € 313,21.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 13.311,48.-, oltre IVA, per complessivi € 16.240,00.-, con ribasso del 32,766 % sull'elenco prezzi unitari;

Ricordato che l'Impresa TC Srl, nell'ambito del predetto appalto si era impegnata ad applicare per gli interventi di manutenzione ordinaria da elettricista negli immobili comunali un ribasso del 31,14 % sull'elenco prezzi unitari di appalto, desunto dal Listino "Prezzi informativi delle Opere Edili in Milano 2/11 – 2° quadrimestre 2011" della C.C.I.A.A. di Milano;

Considerata la necessità di far eseguire interventi manutentivi da elettricista sugli impianti elettrici di vari immobili comunali e sugli impianti di illuminazione delle vie Mons. Paleari e Filzi per un importo superiore a quello impegnato con la predetta determinazione;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto all'Impresa T.C. srl, con sede legale in Casalino 13 a Bergamo (BG) e sede operativa in via Mulinello 28 Desio (MB), aggiudicataria dell'appalto relativo al servizio di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - opere da ELETTRICISTA – anno 2018, in quanto questa ditta, ha già analizzato le problematiche dei differenti impianti e ha già preso visione degli interventi da eseguire;

Dato atto che la suddetta ditta presenta adeguate garanzie di serietà e competenza;

Ritenuto di provvedere per le motivazioni esposte all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha eseguito in via informatica la verifica delle convenzioni attive in CONSIP accertando che, alla data odierna, non vi sono convenzioni in essere per lo svolgimento di tale servizio;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. alla ditta TC Srl, iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL, richiesta di offerta (RDO) del 17.12.2018 per l'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi da elettricista:

- **Presso il Palazzo Municipale di p.zza Avis-Aido:**

- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dell'automazione della porta vetrata di ingresso del Palazzo Municipale, con fornitura e sostituzione di motorino dell'impianto di automazione
- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento delle luci esterne sottogronda della Sala Consiglio, con fornitura e sostituzione di lampadine led
- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni nel cortile del Palazzo Municipale, con sostituzione lampadine
- Intervento di assistenza all'installazione del nuovo impianto microfoni in Sala Consiglio
- intervento di posizionamento provvisorio di lampada per illuminazione della scala del Palazzo

Municipale

- **Presso il Centro Mastromarchi di via Toscanini:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura automatica del Centro Mastromarchi
- **Presso il plesso scolastico Don Milani di via Dante:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del campanello d'ingresso dell'edificio giallo
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di una lampada nell'aula 5° C, con fornitura ed installazione di n. 2 neon 18 watt e di n. 2 starter ST11
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura automatica verso via Dante
- **Presso il Centro Sportivo Comunale:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di un faro del campo da volley n. 1, con fornitura e posa di n. 2 lampade da 360 W
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di un faro del campo da volley n. 2, con fornitura e posa di una lampada da 360 W e di un accenditore universale
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di torri faro dei campi da calcio, con fornitura e posa di lampade da 200 W
- **Sugli impianti di illuminazione stradale:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni stradali in via Filzi, con sostituzione di lampade utilizzando piattaforma
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni stradali in via Mons. Paleari, con sostituzione di due lampade utilizzando piattaforma
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento delle lampade a terra sul marciapiede di via mons. paleari davanti alla chiesetta S. Giuseppe, con fornitura e sostituzione di lampadine da 150W
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto di illuminazione della torre campanaria **di piazza santuario, con fornitura e sostituzione del faretto a led 50W**
- **Presso l'Asilo Nido di largo Bernasconi:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto citofonico e di apertura automatica del cancello pedonale, con fornitura di n. 1 bobina per apertura della serratura automatica
 - Intervento per spostamento del pulsante di apertura del cancello
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioncini lungo il vialetto sul lato verso piazza mercato, con fornitura e posa di lampade da 80 W
- **Presso il Cimitero Comunale:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento **delle lampade dei colombari e dei lampioni interni**, con fornitura e posa di n. 30 lampade 15W, n. 5 neon 18W, con relativi 5 starter ST11, e n. 3 lampadine 100W
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura elettrica dell'ingresso principale, con fornitura e sostituzione del pistone di un'anta

Vista l'offerta n. 1545208894873 del 19.12.2018, presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dalla ditta TC Srl, che comporta un importo di € 7.189,00.-, oltre € 1.581,58.- per IVA 22%, per un totale di € 8.770,58.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	mantenimento in buone condizioni degli impianti elettrici degli immobili comunali e degli impianti di illuminazione delle vie Mons. Paleari e Filzi
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi su impianti elettrici comunali e su impianti di illuminazione delle vie Mons. Paleari e Filzi
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

Richiamata inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 - obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020.";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2018, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma - Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 2.973,00			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.499,58			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 130,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.118,00			
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 987,00			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 845,00			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.218,00			
				€ 8.770,58			

Tenuto conto che il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: Z8A2659DBD;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata ditta TC Srl e ritenuto congruo il prezzo offerto, che risulta simile al costo sostenuto per interventi analoghi eseguiti sugli impianti comunali;

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta ditta TC Srl per l'importo complessivo di € 7.189,00.-, oltre € 1.581,58.- per IVA 22%, per un totale di € 8.770,58.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere opportuno provvedere con sollecitudine all'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi su impianti elettrici comunali e su impianti di illuminazione delle vie Mons. Paleari e Filzi:
 - **Presso il Palazzo Municipale di p.zza Avis-Aido:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dell'automazione della porta vetrata di ingresso del Palazzo Municipale, con fornitura e sostituzione di motorino dell'impianto di automazione
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento delle luci esterne sottogronda della Sala Consiglio, con fornitura e sostituzione di lampadine led
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni nel cortile del Palazzo Municipale, con sostituzione lampadine
 - Intervento di assistenza all'installazione del nuovo impianto microfoni in Sala Consiglio
 - intervento di posizionamento provvisorio di lampada per illuminazione della scala del Palazzo Municipale
 - **Presso il Centro Mastromarchi di via Toscanini:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura automatica del Centro Mastromarchi
 - **Presso il plesso scolastico Don Milani di via Dante:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del campanello d'ingresso dell'edificio giallo
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di una lampada nell'aula 5° C, con fornitura ed installazione di n. 2 neon 18 watt e di n. 2 starter ST11
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura automatica verso via Dante
 - **Presso il Centro Sportivo Comunale:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di un faro del campo da volley n. 1, con fornitura e posa di n. 2 lampade da 360 W
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di un faro del campo da volley n. 2, con fornitura e posa di una lampada da 360 W e di un accenditore universale
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento di torri faro dei campi da calcio, con fornitura e posa di lampade da 200 W
 - **Sugli impianti di illuminazione stradale:**
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni stradali in via Filzi, con sostituzione di lampade utilizzando piattaforma
 - Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioni stradali in via Mons. Paleari, con

sostituzione di due ampade utilizzando piattaforma

- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento delle lampade a terra sul marciapiede di via mons. paleari davanti alla chiesetta S. Giuseppe, con fornitura e sostituzione di lampadine da 150W
- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto di illuminazione della torre campanaria **di piazza santuario, con fornitura e sostituzione del faretto a led 50W**

• **Presso l'Asilo Nido di largo Bernasconi:**

- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto citofonico e di apertura automatica del cancello pedonale, con fornitura di n. 1 bobina per apertura della serratura automatica
- Intervento per spostamento del pulsante di apertura del cancello
- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento dei lampioncini lungo il vialetto sul lato verso piazza mercato, con fornitura e posa di lampade da 80 W

• **Presso il Cimitero Comunale:**

- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento **delle lampade dei colombari e dei lampioni interni**, con fornitura e posa di n. 30 lampade 15W, n. 5 neon 18W, con relativi 5 starter ST11, e n. 3 lampadine 100W
- Intervento per ripristinare il corretto funzionamento del cancello carraio ad apertura elettrica dell'ingresso principale, con fornitura e sostituzione del pistone di un'anta

3. di procedere ad affidare alla ditta T.C. srl, con sede legale in Casalino 13 a Bergamo (BG) e sede operativa in via Mulinello 28 Desio (MB), l'esecuzione dei predetti interventi manutentivi sugli impianti elettrici degli immobili comunali in oggetto per un importo complessivo di € 7.189,00.-, oltre € 1.581,58.- per IVA 22%, per un totale di € 8.770,58.-;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z8A2659DBD;
6. di evidenziare che i lavori di cui sopra sono mirati a ripristinare il corretto funzionamento degli impianti elettrici negli immobili e aree pubbliche comunali;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 8.770,58.-, IVA compresa, con imputazione sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2018, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma - Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 2.973,00			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.499,58			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 130,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.118,00			
3110	10.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 987,00			
3790	12.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 845,00			
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.218,00			
				€ 8.770,58			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split

payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;

11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 19.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.