

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
TARIFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI 2018

Diamo di seguito lo scenario definitivo di possibile applicazione per l'anno 2018.
Ricapitoliamo, innanzitutto, il Piano Finanziario:

CG	CSL	Costi spazzamento e lavaggio	Prev 2018
		<i>Spazzamento strade</i>	184.981,52
		Totale	184.981,52
	CRT	Costi raccolta e trasporto RSU	
		<i>Raccolta rsu + mercato</i>	20.796,71
		personale addetto	48.525,65
		<i>Raccolta umido</i>	9.121,90
		personale addetto	21.284,43
		Totale	99.728,70
	CRD	Costi raccolta differenziata	
		<i>Raccolta carta</i>	14.532,29
		personale addetto	33.908,68
		<i>Raccolta plastica</i>	14.532,29
		personale addetto	33.908,68
		<i>Raccolta ingombranti</i>	450,26
		personale addetto	1.050,61
		<i>Raccolta vetro</i>	4.620,10
		Personale addetto	10.780,24
		<i>Pile + Giornate ecologiche + Altre Raccolte</i>	18.982,30
		personale addetto	44.292,02
		<i>Trasporto rifiuti</i>	1.164,45
		personale addetto	2.717,06
		Totale	180.939,00
	CTR	Costi trattamento e recupero	
		Smaltimento apparecchi con CFC	0,00
		Smaltimento legno	7.150,00
		Smaltimento umido	57.200,00
		Smaltimento lampade a scarica - tubi cat.	0,00
		Smaltimento verde	8.800,00
		Smaltimento componenti elettronici	0,00
		Smaltimento tubi catodici	0,00
		Smaltimento medicinali	550,00
		smaltimento batterie ed accumulatori	0,00
		smaltimento batterie al piombo	0,00
		smaltimento pneumatici	550,00
		smaltimento imballaggi misti	0,00
		Totale	74.250,00
	CTS	Costi trattamento e smaltimento	
		Smaltimento rsu	84.700,00
		Smaltimento T&F	3.850,00

		Smaltimento bombolette	610,00
		Smaltimento inerti	2.200,00
		Smaltimento terre spazzamento strade	9.350,00
		Smaltimento acque di lavaggio cassonetti	330,00
		Smaltimento ingombranti	12.100,00
		Smaltimento toner	366,00
		Totale	113.506,00
	AC	Altri costi e rettifiche	
		Gestione Piattaforma	116.388,01
		Quota parte OS De Vizia+Conguaglio canone per revisione prezzi	545,19
		Arredo Urbano a canone	22.000,00
		Costi gestione Accam	0,00
		Acquisto sacchetti e contenitori	30.500,00
		Badge - software piattaforma	6.100,00
		Servizi diversi	5.500,00
		Servizi diversi con IVA 22%	37.430,00
		Accantonamento perdite crediti	61.196,00
		Servizi IVA esenti	23.900,00
		Rimborso utenti (vendita bidoni, sanzioni, interessi)	-1.500,00
		Recupero smaltimento materiali ferrosi	-5.000,00
		Contributo CONAI	-170.000,00
		Rimborso MIUR	-5.200,00
		Conguaglio anni precedenti	
		Contributo Centro Coordinamento RAEE + CDCNPA	-4.000,00
		Totale	117.859,20
CC	CARC	Costi accertamento riscossione contenzioso	
		Maggiori introiti da controlli	-39.040,00
		Progetto per incrocio banche dati	39.040,00
		Spese sostenute per l'invio di avvisi ed atti	22.455,00
		Costi sostenuti per l'attività di riscossione	13.572,50
		Costo del personale per l'attività di sportello	36.265,32
		Costo del personale per l'attività di accertamento, coattiva, banche dati	28.315,02
		Totale	100.607,83
	CGG	Costi generali di gestione del servizio	
		Costi generali	48.090,80
		Personale dedicato al servizio di igiene	59.598,65
		Totale	107.689,45
	CCD	Costi comuni diversi	
		Altre spese (uffici, assicurazioni, ammortamenti, etc.)	9.760,00
		Totale	9.760,00
	CK	Costo utilizzo capitale	
			0,00
		Totale	0,00
COSTO TOTALE servizio			989.321,70

In sintesi il Piano Finanziario presenta le seguenti quote:

QUOTA FISSA	914.718,51	92,46%
QUOTA VARIABILE	74.603,19	7,54%
PIANO FINANZIARIO COMPLESSIVO	989.321,70	

I dati di partenza per l'effettuazione delle simulazioni sono i seguenti:

UTENZE DOMESTICHE

ABITAZIONI CIVILI	NR. UTENZE	SUPERFICIE
NUCLEO 1	899	94.352
NUCLEO 2	969	133.412
NUCLEO 3	672	92.300
NUCLEO 4	552	77.160
NUCLEO 5	132	20.234
NUCLEO 6 o superiore	32	4.913
	3.256	422.372

UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	SUPERFICIE PARTE FISSA	SUPERFICIE PARTE VARIAB.
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	6.663	6.663
2. Cinematografi e teatri	0	0
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	75.645	72.717
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	5.681	5.681
5. Stabilimenti balneari	0	0
6. Esposizioni, autosaloni	1.842	1.842
7. Alberghi con ristorante	0	0
8. Alberghi senza ristorante	181	181
9. Case di cura e riposo	0	0
10. Ospedali	0	0
11. Uffici, agenzie, studi professionali	22.908	22.136
12. Banche ed istituti di credito	642	642
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	15.472	14.408
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	379	379
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e	1.194	1.194

ombrelli, tappeti, antiquariato.		
16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1.618	1.618
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2.299	2.299
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	3.111	3.111
20. Attività industriali con capannone di produzione	53.832	51.155
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	4.874	4.874
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	3.205	3.205
23. Mense, birrerie, amburgherie	841	841
24. Bar, caffè, pasticcerie	1.396	1.396
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2.691	2.691
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	106	106
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0	0
28. Ipermercati di generi misti	0	0
29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0
30. Discoteche, night club	770	770
	205.350	197.909

ELABORAZIONE TARIFFE

Sulla base della situazione così determinata si è elaborata la prima simulazione con i seguenti criteri:

- Attribuzione alle Utenze Domestiche di una contribuzione del **44,90%** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione alle Utenze non Domestiche di una contribuzione del **55,10%** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione dei coefficienti di produzione potenziale Ka, Kb, Kc e Kd simili a quelli utilizzati per il 2017.

I risultati sono dettagliati di seguito:

	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
UTENZE DOMESTICHE	€ 410.708,61	€ 33.496,83	€ 444.205,44	44,90%
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 504.009,90	€ 41.106,36	€ 545.116,26	55,10%
	€ 914.718,51	€ 74.603,19	€ 989.321,70	100%

I coefficienti utilizzati per elaborare lo scenario sono i seguenti:

Utenze domestiche

N. componenti	Ka	Kb
Uno	0,80	1,00
Due	0,94	1,80
Tre	1,05	1,81
Quattro	1,14	2,20
Cinque	1,23	2,90
Sei o più	1,30	3,40

Utenze non domestiche

Categoria	Kc	Kd
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	3,28
2. Cinematografi e teatri	0,37	3,00
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	4,90
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,76	6,25
5. Stabilimenti balneari	0,82	6,80
6. Esposizioni, autosaloni	0,51	4,16
7. Alberghi con ristorante	0,51	4,00
8. Alberghi senza ristorante	1,42	11,65
9. Case di cura e riposo	1,02	8,32
10. Ospedali	1,13	9,21
11. Uffici, agenzie, studi professionali	1,30	10,62
12. Banche ed istituti di credito	0,61	5,00
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	1,20	9,85
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,46	11,93
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	0,72	5,87
16. Banchi di mercato beni durevoli	1,78	14,58
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1,29	10,54
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,93	7,62
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	1,09	10,25
20. Attività industriali con capannone di produzione	0,65	5,33
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,82	6,71
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	5,57	50,00
23. Mense, birrerie, amburgherie	6,24	51,17
24. Bar, caffè, pasticcerie	3,96	40,00
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2,39	18,00
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,80	15,00
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	58,76
28. Ipermercati di generi misti	2,15	17,64
29. Banchi di mercato generi alimentari	6,92	56,78
30. Discoteche, night club	1,48	12,12

Utenze domestiche – Tariffe 2018 - TARI

ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI		
Componenti	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE €/cad
Uno	0,79	6,02
Due	0,93	10,83
Tre	1,03	10,89
Quattro	1,12	13,24
Cinque	1,21	17,46
Sei o più	1,28	20,47

Utenze non domestiche – Tariffe 2017 - TARI

Categoria	Quota Fissa	Quota Variabile €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1,08	0,09
2. Cinematografi e teatri	1,00	0,08
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	1,62	0,13
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	2,05	0,17
5. Stabilimenti balneari	2,21	0,19
6. Esposizioni, autosaloni	1,38	0,11
7. Alberghi con ristorante	1,38	0,11
8. Alberghi senza ristorante	3,83	0,32
9. Case di cura e riposo	2,75	0,23
10. Ospedali	3,05	0,25
11. Uffici, agenzie, studi professionali	3,51	0,29
12. Banche ed istituti di credito	1,65	0,14
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	3,24	0,27
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3,94	0,33
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	1,94	0,16
16. Banchi di mercato beni durevoli	4,80	0,40
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	3,48	0,29
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2,51	0,21
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	2,94	0,28
20. Attività industriali con capannone di produzione	1,75	0,15
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	2,21	0,18
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	15,04	1,37
23. Mense, birrerie, amburgherie	16,84	1,40
24. Bar, caffè, pasticcerie	10,69	1,09
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	6,45	0,49
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	4,86	0,41
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	19,35	1,60
28. Ipermercati di generi misti	5,80	0,48
29. Banchi di mercato generi alimentari	18,68	1,55
30. Discoteche, night club	4,00	0,33

Confronto Tariffe 2017 vs 2018

Ipotesi 1: abitazione di 90 mq

Occupanti	TARI 2017 incl TP	TARI 2018 incl TP	diff. Valore
Uno	€ 79,44	€ 80,77	€ 1,33
Due	€ 97,98	€ 98,86	€ 0,87
Tre	€ 107,96	€ 109,16	€ 1,20
Quattro	€ 118,96	€ 120,00	€ 1,04
Cinque	€ 132,26	€ 132,80	€ 0,54
Sei o più	€ 142,27	€ 142,47	€ 0,20

Ipotesi 2: abitazione di 120 mq

Occupanti	TARI 2017 incl TP	TARI 2018 incl TP	diff. Valore
Uno	€ 103,45	€ 105,59	€ 2,14
Due	€ 126,19	€ 128,02	€ 1,83
Tre	€ 139,47	€ 141,73	€ 2,26
Quattro	€ 153,17	€ 155,36	€ 2,20
Cinque	€ 169,16	€ 170,96	€ 1,79
Sei o più	€ 181,28	€ 182,80	€ 1,52

Ipotesi 3: abitazione di 150 mq

Occupanti	TARI 2017 incl TP	TARI 2018 incl TP	diff. Valore
Uno	€ 127,45	€ 130,41	€ 2,95
Due	€ 154,40	€ 157,18	€ 2,78
Tre	€ 170,98	€ 174,30	€ 3,33
Quattro	€ 187,37	€ 190,73	€ 3,35
Cinque	€ 206,07	€ 209,11	€ 3,04
Sei o più	€ 220,29	€ 223,13	€ 2,84

Stessa simulazione per le utenze non domestiche:

CATEGORIA	TARI 2017 incl TP	TARI 2018 incl TP	diff. Valore
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,20	€ 1,23	€ 0,03
2. Cinematografi e teatri	€ 1,11	€ 1,13	€ 0,03
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 1,79	€ 1,84	€ 0,05
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	€ 2,28	€ 2,33	€ 0,06
5. Stabilimenti balneari	€ 2,46	€ 2,52	€ 0,06
6. Esposizioni, autosaloni	€ 1,53	€ 1,56	€ 0,04
7. Alberghi con ristorante	€ 1,52	€ 1,56	€ 0,04
8. Alberghi senza ristorante	€ 4,25	€ 4,36	€ 0,11
9. Case di cura e riposo	€ 3,05	€ 3,13	€ 0,08
10. Ospedali	€ 3,38	€ 3,47	€ 0,09
11. Uffici, agenzie, studi professionali	€ 3,89	€ 3,99	€ 0,10
12. Banche ed istituti di credito	€ 1,83	€ 1,87	€ 0,05
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	€ 3,59	€ 3,68	€ 0,09
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 4,37	€ 4,48	€ 0,11
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	€ 2,15	€ 2,21	€ 0,06
16. Banchi di mercato beni durevoli	€ 5,28	€ 5,28	€ 0,00
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	€ 3,86	€ 3,96	€ 0,10
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 2,78	€ 2,85	€ 0,07
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	€ 3,31	€ 3,38	€ 0,08
20. Attività industriali con capannone di produzione	€ 1,95	€ 2,00	€ 0,05
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 2,45	€ 2,52	€ 0,06
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	€ 16,82	€ 17,22	€ 0,40
23. Mense, birrerie, amburgherie	€ 18,67	€ 19,15	€ 0,48
24. Bar, caffè, pasticcerie	€ 12,11	€ 12,37	€ 0,26
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	€ 7,10	€ 7,29	€ 0,19
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 5,40	€ 5,53	€ 0,14
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 21,46	€ 22,01	€ 0,55
28. Ipermercati di generi misti	€ 6,43	€ 6,60	€ 0,17
29. Banchi di mercato generi alimentari	€ 20,55	€ 20,55	€ 0,00
30. Discoteche, night club	€ 4,43	€ 4,54	€ 0,11