



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 328

Data: 19/09/2024

OGGETTO: Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via mons. Paleari e creazione di reception e locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di p.zza Tarantelli e progettazione di fattibilità tecnico economica per sistemazione di villa Besozzi – CIG B317374AE8 – Affidamento incarico all'Arch. Valeria Bongini di Lainate (MI)

IL RESPONSABILE

Premesso che il D.U.P. – Documento Unico di Programmazione – anni 2024/2026, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 faceva ricomprendere tra gli obiettivi dell'amministrazione comunale la riqualificazione, valorizzazione e manutenzione del patrimonio immobiliare dell'ente;

Dato atto che, in particolare, l'Amministrazione ha posto tra i suoi obiettivi l'esecuzione delle seguenti opere:

- *la realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via Mons. Paleari, recentemente acquisiti al patrimonio dell'Ente;*
- *la creazione di reception e locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di P.zza Tarantelli;*
- *la sistemazione dello stabile di Ex Villa Besozzi di via Mons. Paleari, recentemente acquisito al patrimonio dell'Ente.*

Considerata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via Mons. Paleari e creazione di reception e locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di P.zza Tarantelli e progetto di fattibilità tecnico economica di Ex Villa Besozzi;

Rilevato che il personale tecnico comunale in possesso della professionalità necessaria per l'espletamento dell'attività di progettazione e direzione lavori risulta attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

Dato atto che la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto, calcolata dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016 - con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 -, risulta pari ad € 18.527,39.-;

Dato atto che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: *b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Dato atto altresì che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Ritenuto di procedere all'affidamento del predetto incarico servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., mediante procedura di affidamento diretto ai sensi del D.lgs. 36/2023, scegliendo un professionista tra quelli il cui curriculum presenta requisiti idonei all'espletamento dell'incarico in oggetto, registrato nell'elenco fornitori telematico disposto dalla L.R. n. 33/2007 art. 1 comma 6/bis della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a.;

Osservato che tra i professionisti iscritti nel sopraccitato elenco fornitori della piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a che non hanno ancora svolto incarichi per il Comune di Pogliano Milanese, risulta inserito anche l'arch. Valeria Bongini di Lainate (MI) che possiede l'esperienza necessaria nella materia di incarico;

Dato atto che l'Ufficio tecnico l'Ufficio Tecnico ha sentito per le vie brevi il sopra citato arch. Valeria Bongini, che si è resa disponibile a valutare una proposta di incarico per quanto in oggetto;

Dato atto pertanto che, con R.d.O. del 13.09.2024, inviata mediante piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a. all'arch. Valeria Bongini, con studio in viale Rimembranze 6 a Lainate (MI) - P.Iva 05404440967/cf. BNGVLR77L55H264N, gli è stato chiesto di formulare un'offerta, con scadenza il 18.09.2024, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

Constatato che, nel termine prestabilito del 18.09.2024, l'arch. Valeria Bongini ha presentato tramite la piattaforma telematica SINTEL l'offerta n. 1726563001131 del 17.09.2024, per l'esecuzione dell'incarico professionale sopra meglio specificato, che prevede un ribasso pari al 1,00 % sull'importo di gara di € 18.527,39.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 18.342,12.-, oltre a € 733,68.- per contributi previdenziali 4%, in totale € 19.075,80.-;

Dato atto che è l'arch. Valeria Bongini ha specificato di essere in regime forfettario per l'anno 2024 e che pertanto è esclusa l'applicazione dell'IVA al suo onorario;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023;

Verificata in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva dell'arch. Valeria Bongini con studio a Lainate (MI);

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto *"Determinazioni a contrattare e relative procedure"*, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	Avviare le procedure per la realizzazione dei lavori per la realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via Mons. Paleari e la creazione della reception e del locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di P.zza Tarantelli nonché la sistemazione di Ex Villa Besozzi
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento dell'incarico professionale per progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via mons. Paleari e creazione di reception e locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di p.zza Tarantelli e progetto di fattibilità tecnico economica per sistemazione di Ex Villa Besozzi
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante piattaforma elettronica di acquisti centralizzati e corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art.18 comma 1 del D.Lgs 32/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. n. 50 del d.lgs. 36/2023 lett. b)
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023

Visto il Decreto del Sindaco, n. 10 del 16.07.2024 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Tenuto conto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento è il seguente: B317374AE8;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Osservato che il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto offerto dall'arch. Valeria Bongini con studio a Lainate risulta inferiore al corrispettivo calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016;

Valutato pertanto congruo il prezzo offerto che prevede uno sconto del 1,00 % sull'importo a base di gara;

Ritenuto opportuno affidare al predetto arch. Valeria Bongini con studio a Lainate l'incarico professionale ai sensi del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via mons. Paleari e creazione di reception e locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di p.zza Tarantelli e progetto di fattibilità tecnico economica di Ex Villa Besozzi come sopra meglio specificato, che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato in forma digitale al presente provvedimento (all.1);

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento all'arch. Valeria Bongini, con studio in viale Rimembranze 6 a Lainate (MI) - P.Iva 05404440967/cf. BNGVLR77L55H264N, l'incarico professionale in oggetto per l'importo complessivo di € 18.342,12.-, oltre a € 733,68.- per contributi previdenziali 4%, in totale € 19.075,80, esente IVA in quanto in regime forfettario (ai sensi dell'art. 1, comma 58, Legge n. 190/2014), con ribasso offerto del 1,00 % sull'importo a base di gara;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli n. 5059 ad oggetto "*Progettazione ed esecuzione lavori immobile nuova sede biblioteca*", n. 5060 ad oggetto "*Sistemazione locale deposito ex biblioteca per archivio comunale*" e n. 926 ad oggetto "*Riqualificazione Immobile Paleari ang. Magni incarico redazione documento fattibilità*" del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
5059	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 8.944,59			
5060	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 6.893,96			
926	1.05	2.02.01.03.01	CP	€ 3.237,25			

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario, per le motivazioni in premessa, dare seguito all'affidamento dell'incarico professionale ai sensi del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova biblioteca nei locali comunali di via Mons. Paleari e creazione di reception e

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

locale per vaccinazioni presso gli ambulatori medici di P.zza Tarantelli e progetto di fattibilità tecnico economica per sistemazione di Ex Villa Besozzi come meglio specificato in narrativa;

3. di procedere conseguentemente a conferire all'arch. Valeria Bongini, con studio in viale Rimembranze 6 a Lainate (MI) - P.Iva 05404440967/cf. BNGVLR77L55H264N, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 18.342,12.-, oltre a € 733,68.- per contributi previdenziali 4%, in totale € 19.075,80, esente IVA in quanto in regime forfettario (ai sensi dell'art. 1, comma 58, Legge n. 190/2014), con ribasso offerto del 1,00 % sull'importo a base di gara;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di evidenziare che l'incarico verrà svolto secondo quanto indicato nel disciplinare qui allegato in forma digitale al presente provvedimento (all.1);
6. di dare atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: B317374AE8;
7. di impegnare la spesa di € 19.075,80.- con imputazione ai capitoli n. 5059 ad oggetto "*Progettazione ed esecuzione lavori immobile nuova sede biblioteca*", n. 5060 ad oggetto "*Sistemazione locale deposito ex biblioteca per archivio comunale*" e n. 926 ad oggetto "*Riqualificazione Immobile Paleari ang. Magni incarico redazione documento fattibilità*" del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
5059	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 8.944,59			
5060	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 6.893,96			
926	1.05	2.02.01.03.01	CP	€ 3.237,25			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista incaricato saranno liquidati come previsto dall'art. 7 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
14. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti;

15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI,
MANUTENZIONI E SERVIZIO
IGIENE AMBIENTALE
Arch. Ferruccio Migani**