

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 3)

AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 48 DEL 26-02-2014

**OGGETTO: Affidamento in concessione alla Soc. San marco spa
gestione e riscossione canoni patrimoniali non
ricognitori e canoni idraulici. CIG. ZF20DEDD4**

II RESPONSABILE

Premesso che:

- con regolamento approvato con deliberazione di C.C. n. 30 del 02/07/2013 è stata disciplinata la materia relativa all'imposizione del canone patrimoniale non ricognitorio;
- con la medesima deliberazione sono state approvate le tariffe da applicare per la riscossione del predetto canone per l'anno 2013;
- le risorse umane e strumentali esistenti presso l'Ente, non consentono di poter definire, anche e soprattutto in relazione alle scadenze improrogabili a cui il personale del deve fare fronte nei prossimi mesi, un ulteriore carico di lavoro consistente nel costituire, normalizzare e riscuotere una nuova entrata di carattere patrimoniale, anche attraverso rilevazioni fatte sul territorio;

Vista la deliberazione di G.C. n. 21 del 13/02/2014 ad oggetto: " Affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e riscossione dei canoni patrimoniali non ricognitori (art. 27 D.L.gs 285/1992) che qui si intende integralmente richiamata;

Atteso che con l'intervenuta approvazione del Piano di Governo del Territorio è stato approvato anche il Regolamento di Polizia Idraulica che stabilisce l'obbligo a carico del Comune di applicare il canone di polizia idraulica ai sensi della DGR VII/13950/03.

Ritenuto necessario, per attuare il predetto progetto, procedere ad affidare apposito incarico a Società specializzata per lo svolgimento dell'attività di costituzione del ruolo ordinario, riscossione e rendicontazione, accertamento e gestione del contenzioso.

Tenuto conto che l'Amministrazione comunale ha la necessità di avviare una sperimentazione, al fine di censire il territorio , creare una banca dati e stimare il potenziale gettito;

Considerato che a tal fine è stato valutato "lo studio di fattibilità" presentato nelle vie brevi dalla Società San Marco S.p.a. di Lecco in data 04/02/2014, società iscritta al nr. 104 prima categoria dell'albo nazionale dei soggetti abilitati all'attività di accertamento e riscossione delle entrate degli enti pubblici territoriali, specializzata nel settore, la quale ha ampiamente dimostrato di possedere i requisiti di professionalità ed esperienza sulle attività di cui sopra tali da farla individuare come fornitore unico per questo progetto, come emerge dalla documentazione agli atti;

Atteso che le attività offerte dalla Società San Marco possono riassumersi come segue:

1. censimento territoriale soprassuolo;
2. censimento territoriale sottosuolo;
3. bollettazione e riscossione;
4. gestione del contenzioso;

Preso atto che il servizio in concessione include la gestione del contenzioso tributario in tutti i gradi di giudizio;

Rilevato che la spesa derivante dall'affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e la riscossione dei canoni patrimoniali non ricognitori e dei canoni idraulici è determinata in percentuale al gettito d entrata con un aggio richiesto dalla società pari al 16,50% delle somme effettivamente riscosse relativamente alle annualità 2013/2015 (con l'esclusione per l'anno 2013 del canone versato dal Cap Holding Spa) e con tetto massimo di € 40.000,00 nel periodo interessato dalla concessione;

Atteso che la stima degli introiti derivanti dai canoni patrimoniali non ricognitori e dai canoni idraulici possa essere così riassunta:

- anno 2013 - € 16.000,00 (canoni non ricognitori); già escluso l'introito versato da Cap Holding Spa;
- anno 2014 - € 50.000,00 (canoni non ricognitori); € 5.000,00 (canoni idraulici);
- anno 2015 - € 50.000,00 (canoni non ricognitori); € 5.000,00 (canoni idraulici);

Atteso che l'aggio da riconoscere alla San Marco è quantificato in € 20.790,00 oltre Iva 22%;

Considerato che la proposta presentata dalla società San Marco, possa ritenersi congrua in rapporto alle possibilità di incremento di entrate ed in rapporto dei costi che la società dovrà sostenere per l'attivazione del servizio;

Atteso inoltre che, da indagine informale sugli aggi applicati per la riscossione e gestione dei canoni non ricognitori, la percentuale proposta al Comune di Pogliano è da ritenersi particolarmente conveniente;

Rilevato che il valore complessivo dell'affidamento della presente concessione è inferiore a € 40.000,00 e quindi, è possibile procedere direttamente al conferimento ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs 163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto conveniente per l'Ente, nell'esercizio delle facoltà concesse dall'art. 125, comma 11 del codice dei contratti, procedere all'affidamento diretto del servizio alla società San Marco spa (tenuto che i costi di gara in questo caso non sarebbero giustificati e opportuni considerando la sperimentazione di questo servizio);

Ritenuto altresì applicabile a tale affidamento anche l'art.30 del D.L.gs 163/2006;

Rilevato che ai sensi dell'art. 1 del D.L. 6/7/2012 n. 95 conv. nella Legge 135/2012 non sono presenti convenzioni Consip attive e non sono presenti sul Mepa servizi analoghi;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.00 n. 267;

Visto l'art. 183 del D.L.gs. n. 267/00;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.L. 174/20125, convertito con modificazione nella Legge 213/2012, che ha introdotto l'art. 147 bis al D. Lvo 267/2000, in merito al "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16/01/2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2013;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

DETERMINA

1. di affidare alla società San Marco spa in concessione la gestione e riscossioni dei canoni patrimoniali non ricognitori con l'affidamento diretto alla società San Marco spa, con sede in Lecco, Via Gorizia n. 56, cf. 04142440728, società iscritta all'albo di cui all'art. 53 del D.Lgs n. 446/1997, per le annualità 2013-2014-2015 e dei canoni idraulici per le annualità 2014-2015;
2. di dare atto che a seguito di incarico, verranno stabilite le corrette fattispecie oggetto dell'istituito tributo comunale sia per quanto attiene ai canoni patrimoniali non ricognitori sia per quanto attiene ai canoni idraulici e ciò al fine di evitare inutili contenziosi legali;
3. di impegnare in attesa dell'approvazione del bilancio la somma di € 5.610,00 I.I. all'intervento 1.01.04.03 cap. 705 integrando l'impegno con apposito atto successivamente all'adozione definitiva degli atti di bilancio 2014 e pluriennale 2014/2016 come segue:

Bilancio di Previsione 2014 :

Intervento 1.01.04.03/671	11.715,00 oltre iva 22%
---------------------------	-------------------------

Bilancio di Previsione 2015

Intervento 1.01.08.03/671	9.075,00 oltre iva 22%
---------------------------	------------------------

4. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio pluriennale e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
5. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
6. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
7. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135.

8. di dare atto che si è dato corso alla verifica possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art 38 comma 1 lettere b), c) ed m-ter) D.Lgs. 163/2006 come dichiarati ai sensi di quanto disposto dall'art. 46 e 47 del DPR 445/2000;

Pogliano Milanese, 26.02.2014

Il responsabile Area Urbanistica

Arch. Ferruccio Migani

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 296

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 26.02.2014

Il Responsabile Area Finanziaria

rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 03-03-2014

LA RESPONSABILE DELL' AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 03-03-2014 al 18-03-2014

Pogliano Milanese, 03-03-2014

IL MESSO COMUNALE