

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 114)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 263 DEL 01-09-2011

OGGETTO: Impegno di spesa per il canone di locazione di una porzione dell'immobile industriale di via Piave n. 20 a seguito di atto transativo. Immobiliare Piave sas.

LA RESPONSABILE

Richiamata la delibera di G.C. n. 67 del 03.05.2011, con la quale si approvava la bozza dell'atto transattivo redatta dall'Avv. Mena Chironna quale professionista incaricata, con il quale veniva disposta la risoluzione anticipata del contratto di locazione in essere tra il Comune di Pogliano Milanese e l'Immobiliare Piave S.a.s.

Evidenziato che con l'atto di transazione il Comune riconosce all'Immobiliare Piave S.a.s. l'importo di € 11.000,00.- oltre IVA e ISTAT, per il pagamento del canone di locazione fino al 20.04.2011, giorno della consegna ufficiale delle chiavi, comprensivo di un 'importo forfetario a titolo di indennità di recesso;

Considerato che con determina Area territorio e Ambiente n. 290 del 02.10.2008 erano stati impegnati € 14.277,12.- occorrenti al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2010 e che alla data odierna risultano pagate le fatture sino alla data del 30.06.2010 per un'importo totale di Euro 6.666,00.-;

Ritenuto pertanto confermare l'impegno n. 12/2010 di cui alla determinazione n. 290 del 02.10.2008 per l'importo residuo di Euro 7.611,12.-, per il pagamento delle fatture mancanti relativo al canone di locazione dell'anno 2010;

Ritenuto altresì necessario impegnare la somma di Euro 5.588,88.- per il pagamento del canone di locazione fino al 20.04.2011, come stabilito dall'atto di transazione di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 03.05.2011;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di confermare l'impegno **n. 12/2010** di cui alla determinazione n. 290 del 02.10.2008 per l'importo residuo di Euro 7.611,12.-, per il pagamento delle fatture mancanti relativo al canone di locazione dell'anno 2010;
2. di impegnare la somma di Euro 5.588,88.- per il pagamento del canone di locazione fino al 20.04.2011, come stabilito dall'atto di transazione di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 03.05.2011;
3. di imputare la somma di Euro 5.588,88.- al cap. 911 intervento n. 1.01.05.04 del bilancio 2011, sufficientemente disponibili, per il pagamento del canone di locazione fino al 20.04.2011, come stabilito dall'atto di transazione di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 03.05.2011;
4. Di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura;
5. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. A) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009.

Pogliano Milanese, 31.08.2011

Il Responsabile dell'Area Lavori pubblici
(*arch. Giovanna Frediani*)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 563

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 01.09.2011

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 08-09-2011

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 08-09-2011 al 23-09-2011

Pogliano Milanese, 08-09-2011

IL MESSO COMUNALE