



Comune di Pogliano Milanese
Area Urbanistica

Responsabile di area:

arch. Ferruccio Migani

mail: ferrucciomigani@poglianomilanese.org

Istruttore Tecnico:

geom. Alberto Guarnieri

mail: albertoguarnieri@poglianomilanese.org

Prot. n. 11852
del 15.12.2014

Ordinanza n. 61
del 15.12.2014

REVOCA ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI
n. 54 del 12/11/2014
RELATIVA A PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI EDILIZIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Premesso che

- in data 10.12.2013 il Sig. **Sombri Giovanni** c.f. SMBGNN68D15H264E residente a Rho (MI) in Via Beccarla n. 5 ha presentato una Denuncia di Inizio Attività "OPERE DI NUOVA COSTRUZIONE, REALIZZAZIONE DI RECINZIONE PERIMETRALE IN RETE METALLICA PLASTIFICATA TERRENO RESIDENZIALE CON L'INSERIMENTO DI UN CANCELLO PER L'ACCESSO AL FONDO" a delimitazione del terreno ubicato in Via Santa Rita n. 3 a Pogliano Milanese, identificato catastalmente al Fg. 6 – Mapp. 336 – 1 – 2;
- in data 12.06.2014 prot. n. 5651 l'Ufficio Tecnico procedeva a dare conclusione al procedimento e successivamente in data 05.09.2014 prot. n. 8231 veniva data comunicazione di inizio lavori;

Dato atto che

- in data 19.09.2014 personale dell'Ufficio Tecnico e dell'Ufficio di Polizia Locale hanno eseguito un sopralluogo presso il cantiere verbalizzando che nell'area oggetto della Denuncia di Inizio Attività presentata in data 10.12.2013 da parte del sig. Sombri Giovanni ed in quella immediatamente adiacente tra il Mapp. 742 Fg. 1 nel tratto a confine con il Mapp. 3 del Fg. 6 erano in corso lavori e che detti lavori, in corso sul Mapp. 742 del Fg. 1 eccedevano i limiti di proprietà invadendo l'area identificata con il Mapp. 3 del Fg. 6, la cui proprietà non risulta abbia dato il proprio assenso alla realizzazione dell'intervento in parola;

Vista

- l'ordinanza di sospensione lavori relativa a provvedimenti in materia di edilizia n. 54 del 12/11/2014 contenente la relativa comunicazione di avvio di procedimento emessa dal Responsabile dell'Area Urbanistica ai fini cautelativi e per l'effettuazione di ulteriori accertamenti in merito alla situazione venutasi a creare accertando la consistenza e lo stato delle opere eseguite e della eventuale possibilità di rilascio di Permessi di Costruire in Sanatoria e/o Autorizzazioni in Sanatoria;

Rilevato che

- in data 29.10.2014 prot. n. 10146 è stata presentata una dichiarazione in merito alla Denuncia di Inizio Attività del 10.12.2013, sottoscritta dal Sig. **Sombri Giovanni**, in qualità di proprietario, dal Geom. Rescaldani Fabio in qualità di Progettista e dal Geom. Airoidi Riccardo in qualità di Direttore dei Lavori, intesa all'esonero delle rispettive responsabilità in merito all'ordinanza di sospensione lavori in parola;
- in data 17.11.2014 prot. n. 10808 è stata presentata una richiesta di annullamento con effetto immediato dell'ordinanza di sospensione lavori edili in parola, sottoscritta dai Soggetti di cui sopra, in quanto il destinatario del provvedimento dichiara la sua estraneità all'esecuzione delle opere rilevate dall'Ufficio Tecnico ed Ufficio di Polizia Locale;

Vista la documentazione depositata agli atti;

Visto il D.P.R. del 06.06.2001, n. 380 ss.mm.ii.;

Vista la L.R. del 11.03.2005, n. 12 ss.mm.ii.;


Visto il D.Lgs. del 18.08.2000, n. 267 ss.mm.ii.;

DISPONE LA REVOCA

DELL'ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI N. 54 DEL 12/11/2014 notificata in data 24.10.2014 al Sig. **Sombri Giovanni** c.f. SMBGNN68D15H264E residente a Rho (MI) in Via Beccarla n. 5 relativo al seguente intervento "OPERE DI NUOVA COSTRUZIONE, REALIZZAZIONE DI RECINZIONE PERIMETRALE IN RETE METALLICA PLASTIFICATA TERRENO RESIDENZIALE CON L'INSERIMENTO DI UN CANCELLO PER L'ACCESSO AL FONDO" a delimitazione del terreno ubicato in Via Santa Rita n. 3 a Pogliano Milanese, identificato catastalmente al Fg. 6 – Mapp. 336 – 1 – 2;

DA' MANDATO

All'Ufficio Messi di notificare la presente ordinanza ai Sigg.ri:

 sig. **Sombri Giovanni** c.f. SMBGNN68D15H264E residente a Rho (MI) in Via Beccarla n.5;
in qualità di intestatario della pratica DIA 10.12.2013 prot. 12277

– geom. **Rescaldani Fabio** c.f. RSCFBA55D064F874G con studio a Rho (MI) in Via Bugatti n.3;
in qualità di progettista della pratica DIA 10.12.2013 prot. 12277

– geom. **Airoidi Riccardo** c.f. RLDRCR88L02H264Y con studio a Rho (MI) in Via Bugatti n.3;
in qualità di Direttore Lavori della pratica DIA 10.12.2013 prot. 12277

– sig. **Di Terlizi Luigi** in qualità di rappresentante della ditta **D.L.G. Costruzioni Srl** p.i. 073589609866 con sede a Rho (MI) in Via Donizetti n. 28
in qualità di impresa lavori

e la trasmissione della presente per opportuna conoscenza:

- alla **Polizia Locale c/o Sede**: per gli aspetti legati alla vigilanza di cui al TU-DPR 380/2001.

Alla Polizia Municipale è affidato il compito di accertare l'avvenuto adempimento di quanto disposto con il presente atto.

**Si informa che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani.*

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso la presente ordinanza è esperibile, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, ai sensi della legge n. 1034 del 1971, ovvero, in via alternativa, entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del Dpr n. 1199 del 1971.

Pogliano Milanese, 15.12.2014

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)



Il sottoscritto Messo Comunale certifica che la presente è stata notificata in data

Alla persona in indirizzo **OPPURE** a mani del Sig.....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

.....

.....