

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 38)

AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINA ACCERTAMENTO

OGGETTO: Integrazione accertamento di entrata canoni di locazione alloggi ERP- canoni di locazione palazzina anziani e relative spese condominiali – anno 2017

IL RESPONSABILE

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/04/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per l'assegnazione ad anziani residenti dei mini alloggi di proprietà comunale ubicati in via M. Paleari 56 e al cui articolo 6 viene definita la modalità di calcolo del canone di locazione per singolo affittuario ;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 25/11/2014 ad oggetto: “Verifica dello stato di conservazione degli impianti nell’ambito del patrimonio alloggiativo di ERP – adeguamento alle norme di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37” nella quale si precisa che, allo stato attuale, per i motivi meglio precisati nella stessa deliberazione, il canone di locazione attualmente corrisposto dagli assegnatari deve intendersi quale indennità di occupazione degli alloggi assegnati e in godimento;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;

Richiamata la determinazione di accertamento n. 10 del 10/04/2017 con la quale si disponeva l'accertamento per i canoni di locazione e per le spese condominiali per il periodo gennaio-dicembre 2017;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 con cui è stato autorizzato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017;

Visto il Documento Unico di Programmazione approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2017 resa immediatamente eseguibile;

Visto la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2017 – 2019 (“parte contabilità);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25.05.2017 ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2017 – 2019 (“Obiettivi anno 2017);

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 3 – comma 5 – del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art.147bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento Generale delle entrate Comunali;

Vista la L.R. 27/2009;

Ritenuto necessario provvedere all'integrazione dell' indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3 oltre che delle spese condominiali relativamente al periodo gennaio-dicembre 2017 al fine allineare gli accertamenti in corso con le comunicazioni inviate agli utenti;

Ritenuto necessario provvedere all'integrazione i canoni di affitto dei mini alloggi della Palazzina di Via M.Paleari 56 oltre che delle spese condominiali relativamente al periodo gennaio-dicembre 2017 al fine allineare gli accertamenti in corso con le comunicazioni inviate agli utenti;

Verificato che il credito è esigibile pur sussistendo l'ipotesi di eventuali modifiche e che pertanto si può procedere con l'iscrizione della posta contabile a bilancio, con imputazione all'esercizio 2017 per le partite di competenza;

DETERMINA

1. Di integrare la determinazione di accertamento n. 10 del 10/04/2017 per il complessivo importo di € 1.030,00 di cui € 350,00 per indennità di occupazione e/o canone di affitto ed € 680,00 per spese condominiali;
1. Di accertare le somma di **€ 1.030,00** alle specifiche tipologie /capitoli con i rispettivi importi e precisamente:

tipologia 01 categoria 300

- Cap. 2375 (proventi per indennità di occupazione alloggi ERP via Dante 1 e 3 e canoni affitto mini alloggi Palazzina di Via M.Paleari,56): **€ 350,00** Esente IVA articolo 10 DPR 633/72;

tipologia 05 categoria 9900

- Cap. 2377 (proventi spese condominiali): **€ 680,00** Fuori campo Iva articolo 15 DPR 633/72;

Capitolo	Denominazione	Missione – Programma - Titolo - Macroaggregato	V livello Piano dei Conti	CP/ FPV	Esercizio di esigibilità	Importo
2375	Assegnazione alloggi comunali - indennità e canoni	E.3.01.03.02.000	E.3.01.03.02.002		2017	€ 350,00
2377	Assegnazione di alloggi comunali recupero spese	E.3.05.99.99.000	E.3.05.99.99.999		2017	€ 380,00

2. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolare e corretta azione amministrativa e che sul medesimo atto è stato rilasciato il visto attestante la regolarità contabile.

Pogliano Milanese, 30 novembre 2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SOCIO-CULTURALE
Dott.ssa Paola Barbieri