

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 129)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 381 DEL 04-12-2014

**OGGETTO: Intervento manutentivo nella centrale termica del
Centro Mastromarchi di via Toscanini, cig.
Z5C11B5953. Soc. Giemme G.M. Multiservice a.r.l.**

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011 è stato affidato alla società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento degli immobili comunali dall'anno 2012 sino all'anno 2017 per complessivi € 39.960,00.- oltre IVA 21%, in totale 48.351,60.-;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 431 del 13.12.2013 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2014;

Rilevato che al momento dell'accensione i tecnici della suddetta ditta hanno riscontrato il mal funzionamento della scheda hardware della caldaia della Palazzina Mastromarchi di via Toscanini con conseguente blocco dell'impianto di riscaldamento dell'intera palazzina;

Evidenziato che, a seguito di richiesta dell'ufficio tecnico Comunale, la società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. ha comunicato che per rimettere in funzione l'impianto è necessario provvedere alla sostituzione della scheda hardware della caldaia e ha inviato il preventivo prot. n. 10428 del 04.11.2014 che comporta una spesa di € 783,00.-, oltre IVA;

Considerato che la fornitura della nuova scheda hardware comporta un'attesa di più di un mese, in quanto proveniente dall'estero;

Evinto che risulta pertanto necessario garantire il riscaldamento in tutta la palazzina "Mastromarchi" di via Toscanini, dove hanno la sede la Polizia Locale, la società SMG e diverse associazioni;

Dato atto che la società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. ha comunicato che, in attesa della fornitura della nuova scheda hardware per la riparazione definitiva dell'impianto termico attuale, sarebbe comunque possibile garantire il riscaldamento nella Palazzina Mastromarchi provvedendo all'installazione temporanea di una caldaia provvisoria a noleggio nel locale caldaia della palazzina stessa, per un importo di € 600,00.-, oltre IVA, come da preventivo prot. n. 10672 del 11.11.2014;

Visti i preventivi della società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. (prot. n. 10428 del 04.11.2014 e prot. n. 10672 del 11.11.2014) per la fornitura e posa di una nuova scheda hardware e l'installazione a noleggio di una caldaia provvisoria presso la Palazzina "Mastromarchi" di via Toscanini, per un importo complessivo di € 1.383,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 1.687,26.-;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare l'intervento manutentivo di cui sopra alla predetta società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. per l'importo complessivo di € 1.383,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 1.687,26.-;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 di data 22.07.2014 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 16/09/2014, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2014;

Visto l'art. 9 del "Regolamento per gli acquisti in economia di lavoro, beni e servizi", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 07.04.2014;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. Di ritenere indispensabile provvedere all'esecuzione degli interventi per il ripristino del corretto funzionamento del riscaldamento, consistenti nella fornitura e posa di una nuova scheda hardware e nell'installazione di una caldaia provvisoria a noleggio presso la Palazzina "Mastromarchi" di via Toscanini, come esposto in narrativa;
2. Di evidenziare che gli interventi manutentivi di cui sopra sono mirati a ripristinare il corretto funzionamento del suddetto impianto di riscaldamento;
3. Di affidare alla società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l., con sede legale e Amministrativa in Milano, via Gallarate 122, l'esecuzione degli interventi manutentivi in oggetto per un importo complessivo di € 1383,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 1.687,26.-;
4. Di impegnare la predetta spesa, che sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura.
5. Di imputare la predetta spesa di **Euro 1.687,26.-** sul capitolo n. **1320** intervento **1.05.02.03** ad oggetto: "Spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile" dell'esercizio del bilancio 2014;

capitolo	Missione- Programma - Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'				Programma
				2014	2015	2016	Successivi	
				X				

6. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
7. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
8. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
9. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 13.11.2014

La Responsabile Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 686 DL. 118 1.03.02.09 V°008

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 04.12.2014

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 11-12-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 11-12-2014 al 26-12-2014

Pogliano Milanese, 11-12-2014

IL MESSO COMUNALE