



**COMUNE DI
POGLIANO MILANESE**
CODICE ENTE 11064

G.C.

76

21-06-2012

**Rifacimento completo della centrale termica della Scuola Media
Ronchetti. Approvazione del progetto definitivo - esecutivo. CUP
J76E12000180004.**

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Zero** addì **Zero** del mese di alle ore ,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

TOTALE PRESENTI: 0

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. , del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 con la quale veniva conferito allo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo, l'incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, sicurezza e pratiche ISPESL e prevenzione incendi per il rifacimento e messa a norma della centrale termica della Scuola Media A. Ronchetti;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 07.06.2012 con la quale è stato approvato il progetto preliminare per i lavori di rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti, con un quadro economico che prevede una spesa stimata in € 97.000,00.-;

Evidenziato che il suddetto studio F+G ASSOCIATI di professionisti incaricati ha presentato all'Amministrazione Comunale gli elaborati relativi al progetto definitivo-esecutivo relativo al "Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti";

Visto il progetto preliminare sopra indicato, che si compone dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:

- | | |
|---|---------------|
| • Relazione tecnico-economica | (allegato 1) |
| • TAV.M01 – Schema funzionale impianto meccanico | (allegato 2) |
| • TAV.M02 – Planimetria impianto meccanico locale tecnico | (allegato 3) |
| • TAV.E01 – Quadri elettrici | (allegato 4) |
| • TAV.E02 – Planimetria impianto elettrico locale tecnico | (allegato 5) |
| • TAV.E03 – Quadri elettrici regolazione | (allegato 6) |
| • Relazione ai sensi Legge 10/91 e s.m.i. | (allegato 7) |
| • Piano operativo di sicurezza e coordinamento | (allegato 8) |
| • Fascicolo con le caratteristiche dell'opera | (allegato 9) |
| • Computo metrico estimativo | (allegato 10) |
| • Elenco prezzi unitari | (allegato 11) |
| • Capitolato Speciale d'Appalto | (allegato 12) |
| • Cronoprogramma | (allegato 13) |
| • Quadro di incidenza della manodopera | (allegato 14) |
| • Piano di manutenzione dell'opera | (allegato 15) |

Dato atto che l'importo complessivo di progetto per rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti prevede una spesa stimata in € 97.000,00.- così suddiviso:

IMPORTO LAVORI

importo dei lavori a base d'asta	€ 68.350,00.-	
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 650,00.-	
(compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 69.000,00.-	
IVA 21%	€ 14.490,00.-	
Sommano		€ 83.490,00.-

SOMME A DISPOSIZIONE

Spese tecniche:

- Progettaz.,D.L. sicurezza (compresa IVA e oneri)	€ 12.350,17.-
(già impegnato con determinazione n. 118 del 18.05.2012)	
- Incentivi R.U.P	€ 207,00.-
Totale spese tecniche	€ 12.557,17.-

Imprevisti e arrotondamenti	€ 922,83.-
Tassa autorità	€ 30,00.-
sommano	€ 952,83.-
sommano	€ 13.510,00.-

TOTALE € 97.000,00.-

Rilevato che la spesa relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto risulta finanziata al cap. 5320 – int. 2.04.03.01 del bilancio 2012 sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

- € 12.350,17.- cap 5320 bil. 2012 – imp. 407/2012 (det. n. 118 del 18.05.2012)
- € 84.649,83.- cap 5320 bil. 2012

Indirizzato di indirizzare il responsabile del servizio a predisporre procedura negoziata per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 122 – comma 7 del D.Lgs 163/2006;

Visto il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010;

Visto il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Visto l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo-esecutivo per il “Rifacimento completo della centrale termica della scuola media Ronchetti”, secondo gli elaborati tecnici presentati dai professionisti incaricati dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo in premessa meglio dettagliati, dando atto che gli stessi sono depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati in originale all'originale della presente, il cui quadro economico è quello riportato in premessa e da cui si evince la spesa complessiva di € 97.000,00.-;
2. di approvare il quadro economico complessivo così come meglio evidenziato in narrativa;
3. di dare atto che il progetto consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:
 - Relazione tecnico-economica (allegato 1)
 - TAV.M01 – Schema funzionale impianto meccanico (allegato 2)
 - TAV.M02 – Planimetria impianto meccanico locale tecnico (allegato 3)
 - TAV.E01 – Quadri elettrici (allegato 4)
 - TAV.E02 – Planimetria impianto elettrico locale tecnico (allegato 5)
 - TAV.E03 – Quadri elettrici regolazione (allegato 6)
 - Relazione ai sensi Legge 10/91 e s.m.i. (allegato 7)
 - Piano operativo di sicurezza e coordinamento (allegato 8)
 - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera (allegato 9)
 - Computo metrico estimativo (allegato 10)
 - Elenco prezzi unitari (allegato 11)
 - Capitolato Speciale d'Appalto (allegato 12)
 - Cronoprogramma (allegato 13)
 - Quadro di incidenza della manodopera (allegato 14)
 - Piano di manutenzione dell'opera (allegato 15)
 - Validazione (allegato 16)
4. di dare atto che il presente progetto definitivo-esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dal D.P.R. 207/10 e che lo stesso è stato sottoposto a validazione ai sensi dell'art. 55, che ha dato esito positivo;
5. di dare atto che la verifica del progetto sulla base dei criteri indicati nell'articolo 52 del D.P.R. 207/10, accertando la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati e la manutenibilità delle opere ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 207/10, la certificazione delle relazioni di calcolo e le relazioni specialistiche è stata eseguita dall'arch. Stefano Giavazzi;
6. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione dei lavori, risulta pari ad € 68.350,00.-, oltre € 650,00.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 69.000,00.-, oltre IVA;
7. di dare atto che le spese tecniche sono già state impegnate con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 118 del 18.05.2012 per un importo complessivo di € 12.350,17.-, compreso contributi previdenziali ed iva;
8. di dare atto che la spesa complessiva di € 97.000,00.- relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto, risulta finanziata al cap. 5320 – int. 2.04.03.01 del bilancio 2012 sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:
 - € 12.350,17.- cap 5320 bil. 2012 – imp. 407/2012 (det. n. 118 del 18.05.2012)
 - € 84.649,83.- cap 5320 bil. 2012
9. di appalesare:
 - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
10. indirizzare il responsabile del servizio a predisporre una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori del quadrante 7 ai sensi dell'art. 122 – comma 7 del D.Lgs 163/2006, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;

11. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 della L. 267/2000;
12. di appalesare che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006;
13. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 17 e 18);

inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

- allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico:

- | | |
|---|---------------|
| • Relazione tecnico-economica | (allegato 1) |
| • TAV.M01 – Schema funzionale impianto meccanico | (allegato 2) |
| • TAV.M02 – Planimetria impianto meccanico locale tecnico | (allegato 3) |
| • TAV.E01 – Quadri elettrici | (allegato 4) |
| • TAV.E02 – Planimetria impianto elettrico locale tecnico | (allegato 5) |
| • TAV.E03 – Quadri elettrici regolazione | (allegato 6) |
| • Relazione ai sensi Legge 10/91 e s.m.i. | (allegato 7) |
| • Piano operativo di sicurezza e coordinamento | (allegato 8) |
| • Fascicolo con le caratteristiche dell'opera | (allegato 9) |
| • Computo metrico estimativo | (allegato 10) |
| • Elenco prezzi unitari | (allegato 11) |
| • Capitolato Speciale d'Appalto | (allegato 12) |
| • Cronoprogramma | (allegato 13) |
| • Quadro di incidenza della manodopera | (allegato 14) |
| • Piano di manutenzione dell'opera | (allegato 15) |
| • Validazione | (allegato 16) |

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 06-07-2012 al 21-07-2012

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 16-07-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dr. Giulio Notarianni