

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 52)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 175 DEL 09-07-2015

**OGGETTO: Interventi manutentivi da florovivaista e giardiniere
nel giardino delle case popolari di via Dante. Cig
Z4C14C3E94. Ditta Borghetti Giardini**

LA RESPONSABILE

Ricordato che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. n. 346 del 20.11.2014 sono stati affidati alla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s., con sede in via Via Lainate 90 – 20017 Rho (MI), il servizio di manutenzione ordinaria dei manti erbosi, sfalcio dell'erba sulle banchine e diserbo nelle aree pubbliche comunali per l'anno 2015;

Ricordato che il giardino dello stabile delle case popolari di via Dante non è incluso nelle aree di proprietà comunale oggetto del suddetto appalto, ed individuate nel relativo capitolato speciale d'appalto, in quanto gli interventi ordinari per il mantenimento in condizioni decorose del verde nel giardino delle case popolari rientra tra gli interventi a carico degli affittuari, così come la pulizia delle parti comuni;

Osservato che i condomini del predetto stabile delle case popolari non riescono ad accordarsi tra loro per far eseguire autonomamente gli interventi di rasatura del manto erboso e di contenimento dell'edera lungo la recinzione di via Dante, così che i rampicanti strabordano disordinatamente dalla cancellata fino ad invadere il passaggio sul marciapiede antistante, mentre nel giardino sono cresciute erbacce infestanti che danno un aspetto trasandato ed indecoroso a tutta l'area;

Considerato che, a fronte dell'incapacità manifestata dagli affittuari di occuparsi dell'esecuzione degli interventi manutentivi sul verde di loro competenza, è volontà dell'Amministrazione Comunale far intervenire con sollecitudine una ditta specializzata nelle opere da florovivaista e giardiniere per far eseguire un intervento una tantum di sistemazione del giardino delle case popolari di via Dante, rivalendosi poi sugli affittuari per il recupero delle relative spese;

Ritenuto necessario, per ripristinare condizioni decorose nel giardino dello stabile delle case popolari di via Dante, procedere all'esecuzione di interventi non procrastinabili di manutenzione della suddetta area a verde comunale, consistenti nella rasatura del manto erboso e nella estirpazione dell'edera e degli altri rampicanti e infestanti cresciuti lungo la recinzione di via Dante;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Visto il comma 3-bis dell'art. 33 del D.Lgs. 163/2006, come modificato dall'articolo 23-bis del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito con L. 11 agosto 2014, n. 114, che prevede che i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi attraverso, tra l'altro, appositi accordi consortili;

Ricordato che il Comune di Pogliano Milanese ha aderito al Consorzio CEV, con sede legale in Verona (VR), Corso Milano n. 55 e sede amministrativa in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 127, e alla piattaforma di acquisti centralizzati istituita dal predetto Consorzio CEV per i propri soci, destinata allo svolgimento in forma elettronica dei procedimenti di acquisizione di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati istituita dal predetto Consorzio CEV;

Evidenziato che in data 28.05.2015 l'Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto tramite CEV alla suddetta ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s. di presentare un'offerta per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

Vista l'offerta corredata dall'atto unilaterale d'obbligo (prot. n. 5625 del 08.06.2015), presentata dalla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s. per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, che prevede un importo complessivo pari a € 540,00.-, oltre € 118,80.- per IVA 22%, in totale €658,80.-;

Visto il Bilancio di Previsione per l'anno 2015 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione C.C. n. 40 del 16.06.2015;

Rilevato che la spesa trova adeguata copertura all'intervento n. 1.01.05.03 cap. n. 880 del bilancio per l'esercizio 2015 ad oggetto "SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E SPESE DI GESTIONE DELLE CASE";

Visto l'art. 9 del "Regolamento per gli acquisti in economia di lavoro, beni e servizi", approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 07.04.2014;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di procedere all'esecuzione di interventi manutentivi da florovivaista e giardiniere per la sistemazione del giardino delle case popolari di via Dante, consistenti nella rasatura del manto erboso, nella estirpazione dell'edera e degli altri rampicanti e infestanti cresciuti lungo la recinzione di via Dante;
2. Di dare atto che gli interventi di cui sopra hanno lo scopo di ripristinare condizioni decorose all'interno del giardino delle case popolari di via Dante;
3. Di affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi sopra indicati alla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s., con sede in via Via Lainate 90 – 20017 Rho (MI), per un importo complessivo di € 540,00.-, oltre € 118,80.- per IVA 22%, in totale € 658,80.-;
4. Di impegnare la somma suddetta di **Euro 658,80.-** con imputazione all'intervento n. 1.01.05.03 cap. n. 880 del bilancio per l'esercizio 2015 ad oggetto "SPESE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E SPESE DI GESTIONE DELLE CASE";

| capitolo | Missione- Programma -Titolo- macroaggregato | V livello Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | | | Programma |
|----------|--|---------------------------------|--------|---------------------------|------|------|------------|-----------|
| | | | | 2015 | 2016 | 2017 | Successivi | |
| | | | | X | | | | |

5. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
6. Di dare atto che l'Amministrazione Comunale intende rivalersi sugli affittuari degli appartamenti siti nello stabile delle case popolari di via Dante per il recupero delle relative spese;
7. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
8. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
11. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Area Finanziaria per il recupero delle spese per l'esecuzione

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

degli interventi in oggetto, mediante inserimento nelle spese condominiali da addebitarsi agli affittuari degli appartamenti siti nello stabile delle case popolari di via Dante.

Pogliano Milanese, 18.06.2015

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 482

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 09.07.2015

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 22-07-2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 22-07-2015 al 06-08-2015

Pogliano Milanese, 22-07-2015

IL MESSO COMUNALE