

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 109)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro – lotti 3 e 5 – CUP J77H18001030004 - CIG 76661860D2 - Determinazione a contrattare – procedura negoziata art. 36 c. 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016**

## LA RESPONSABILE

### Richiamate:

- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 67 del 25.03.2016, con la quale è stato affidato alla società TAU s.r.l., con sede a Milano in via Oslavia 18/7, l'incarico professionale per rilievi celerimetrici, progettazione preliminare e definitiva/esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi ed impegnata la somma di € 8.698,39.-;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 237 del 10.10.2016, con la quale si è proceduto all'Integrazione dell'impegno di spesa a favore della società TAU s.r.l. di Milano per incarico professionale relativo a rilievi celerimetrici, progettazione preliminare e definitiva/esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi per la somma di € 9.481,61.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale G.C. n. 126 del 13.10.2016 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere in oggetto, redatto dalla suddetta società TAU s.r.l. di Milano, il cui quadro economico complessivo di progetto per la realizzazione di tutti i lotti, prevede una spesa totale stimata in € 292.700,90.-;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 18.11.2016 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lotti 1 e 2 presentato dai suddetta società incaricata;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 250 del 19.10.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del lotto 4/A presentato dai suddetta società incaricata;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 338 del 06.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del lotto 4/B presentato dai suddetta società incaricata;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 314 del 25.10.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dei **lotti 3 e 5 dei lavori** relativi alle Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro che prevede una spesa complessiva stimata per entrambi i lotti in € **130.552,18.-**, secondo il seguente quadro economico complessivo:

<b>LOTTO 3 e LOTTO 5</b>	
<b>Lavori</b>	
Lavori LOTTO 3 – via Garibaldi/via Pellico	€ 66.773,51
Lavori LOTTO 5 – via Garibaldi/marciapiede di fronte alla scuola Ronchetti	€ 23.273,86
Totale lavori a base di gara	€ 90.047,37
Oneri della sicurezza	€ 9.897,85
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 99.945,22</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 4% (su lavori di superamento di barriere architettoniche dell'importo di € 21.426,53 + € 19.966,42)	€ 1.655,72
I.V.A. 10% (su lavori stradali dell'importo di € 49.995,23 + € 8.557,04)	€ 5.855,23
Imprevisti e somme a disposizione	€ 5.999,45
contributo ANAC	€ 30,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) per:	
- progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione (somma già impegnata a favore della società TAU srl per l'importo di	€ 8.037,03

€ 8.037,03.- con det. 237 del 25.01.2016 e det. 67 del 25.03.2016 sul cap. 5332 - imp. 174/0 e 174/6)		
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) per:		
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€	7.030,63
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 99.945,22)	€	1.599,12
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 99.945,22)	€	399,78
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>30.606,96</b>
<b>COSTO TOTALE</b>		<b>€ 130.552,18</b>

**Rilevata** la necessità di procedere all'esecuzione dei lavori approntando tutti gli atti finalizzati alla scelta del contraente;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera c) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 ammette per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, il ricorso alla procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Considerato che** per poter perseguire l'obiettivo sopra enunciato e procedere più celermente rispetto ad una procedura aperta, è opportuno ricorrere ad una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara , con consultazione di almeno dieci operatori economici seguendo il criterio di rotazione degli inviti, garantendo così l'aggiudicazione dell'appalto, senza inutili dilatazioni nei tempi di gara, nel rispetto dei principi enunciati nell'art. 30 del D.Lgs 50/2016, e in particolare di quelli di tempestività, economicità ed efficacia;

**Dato atto che** sulla piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a. è presente un elenco di operatori economici in possesso delle necessarie caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa alla quale sono stati invitati ad iscriversi gli operatori economici che hanno chiesto di essere invitati alle eventuali procedure negoziate promosse dal Comune di Pogliano Milanese;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno dieci operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera c, del D.lgs 50/2016, attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti nella piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Visto** l'art. 37 – comma 1 e 2 - del D.lgs 50/2016 in base al quale per procedure per l'affidamento di lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti, in possesso della qualificazione di cui all'art. 38 possono procedere mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate;

**Evidenziato che** ai sensi dell'art. 216, comma 10 del D.lgs 50/2016 "fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221";

**Evidenziato inoltre che** l'ANAC ha precisato sul proprio sito, tra le FAQ relative all'applicazione nel periodo transitorio del D.lgs 50/2016, che "la qualificazione ai sensi dell'articolo 38, nel periodo transitorio, si intende sostituita dall'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del d.l. 18/12/2012 n. 179 convertito dalla legge 17/12/2012, n. 221";

**Dato atto che** il Comune di Pogliano è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) istituita presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);

**Ritenuto** quindi di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto autonomamente, servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;

**Ricordato che** l'art. 95 – comma 2 - del D.lgs 50/2016 prevede che “Fatte salve le disposizioni legislative, regolamentari o amministrative relative al prezzo di determinate forniture o alla remunerazione di servizi specifici, le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96”;

**Ricordato altresì che** l'art. 95 – comma 4 lettera a) - del D.lgs 50/2016 prevede la possibilità di utilizzare il criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione dell'appalto per i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;

**Ritenuto** di utilizzare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 – comma 4 lettera a) - del D.lgs 50/2016 in quanto l'obbligo di eseguire le lavorazioni richieste secondo il progetto definitivo-esecutivo approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 314 del 25.10.2018 garantisce la rispondenza ai medesimi requisiti di qualità;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto i seguenti atti di gara, depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente determinazione:

- Lettera d'invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 completa di Domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni – (all. n. 1)

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto altresì l'elenco delle ditte da invitare a presentare un'offerta, che viene custodito agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale nelle more dello svolgimento della gara d'appalto e potrà essere consultabile al termine delle operazioni di gara;

**Rilevato** che gli atti tecnici sono stati predisposti per l'esecuzione del contratto col sistema a corpo;

**Dato atto che** la spesa complessiva per la realizzazione delle “Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro – lotti 3 e 5” risulta pari ad € **130.552,18.-** e che l'importo dei lavori a base d'asta risulta pari ad € 90.047,37.-, oltre € 9.897,85.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 99.945,22.-, oltre IVA.-;

**Evinto che**, poiché l'importo dei lavori per i due lotti risulta compreso tra € 40.000,00.- e € 150.000,00.-, la quota che deve versare la Stazione Appaltante all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) è pari ad € 30,00.-, utilizzando le somme inserite nel quadro economico alla voce “Contributo ANAC”;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto “Approvazione Bilancio 2018-2020”;

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

**Richiamata** inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto: “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 – obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020”

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Evidenziato che** la quota di € 8.037,03.- relativa agli importi dovuti alla società TAU s.r.l. di Milano per la progettazione delle opere è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 237 del 25.01.2016 e n. 67 del 25.03.2016 sul cap. 5332 - imp. 174/0 e 174/6;

**Rilevato che** la restante spesa di € 122.515,15.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	CP	€ 122.515,15			

**Tenuto conto che** il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente J77H18001030004, mentre il CIG è il seguente 76661860D2;

**Visti** gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato, stabilire di:
  - avviare la procedura finalizzata alla realizzazione delle "Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro – lotti 3 e 5", per un importo complessivo di € **130.552,18.-**;
  - utilizzare per le motivazioni espresse in narrativa, per l'affidamento dei lavori, la procedura negoziata senza preventiva pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di almeno dieci operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, del D.lgs 50/2016;
3. Di dare atto che:
  - il contratto avrà per oggetto la sola esecuzione delle "Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro – lotti 3 e 5";
  - si procederà alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;
  - gli operatori economici da consultare, non inferiori a dieci, saranno individuati dall'Ufficio scrivente tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL del settore relativo alle opere in oggetto, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
4. Di procedere all'appalto delle "Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro – lotti 3 e 5" sulla base degli atti tecnici approvati con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 314 del 25.10.2018;
5. Di approvare, per quanto di competenza, i documenti tecnici relativi all'esecuzione delle opere da cui risultano sia l'oggetto del contratto, sia la forma e le clausole essenziali;

6. Di appaltare mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs 50/2016 delle "Opere per la riqualificazione e messa in sicurezza di via Garibaldi e Sauro – lotti 3 e 5", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 – comma 4 lettera a) - del D.lgs 50/2016;
7. Di approvare gli atti di gara che si compongono dei seguenti documenti depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente determinazione:
  - Lettera d'invito alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 completa di Domanda di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni – (all. n. 1)
8. Di invitare alla procedura negoziata le imprese di cui all'elenco predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale (che viene custodito agli atti dell'ufficio e potrà essere visionabile alla conclusione del procedimento di gara individuati dall'Ufficio scrivente tra quelli iscritti nella piattaforma telematica SINTEL del settore relativo alle opere in oggetto, in possesso dei requisiti necessari per l'affidamento dei lavori in argomento, requisiti che verranno verificati in sede di gara;
9. Di confermare il quadro economico di progetto riportato nella citata determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 314 del 25.10.2018 che prevede la spesa complessiva di € **130.552,18.-** come di seguito indicato:

<b>LOTTO 3 e LOTTO 5</b>	
<b>Lavori</b>	
Lavori LOTTO 3 – via Garibaldi/via Pellico	€ 66.773,51
Lavori LOTTO 5 – via Garibaldi/marciapiede di fronte alla scuola Ronchetti	€ 23.273,86
<b>Totale lavori a base di gara</b>	<b>€ 90.047,37</b>
<b>Oneri della sicurezza</b>	<b>€ 9.897,85</b>
<b>Importo complessivo dei lavori</b>	<b>€ 99.945,22</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
I.V.A. 4% (su lavori di superamento di barriere architettoniche dell'importo di € 21.426,53 + € 19.966,42)	€ 1.655,72
I.V.A. 10% (su lavori stradali dell'importo di € 49.995,23 + € 8.557,04)	€ 5.855,23
<b>Imprevisti e somme a disposizione</b>	<b>€ 5.999,45</b>
<b>contributo ANAC</b>	<b>€ 30,00</b>
<b>Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) per:</b>	
- progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione (somma già impegnata a favore della società TAU srl per l'importo di € 8.037,03.- con det. 237 del 25.01.2016 e det. 67 del 25.03.2016 sul cap. 5332 - imp. 174/0 e 174/6)	€ 8.037,03
<b>Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) per:</b>	
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€ 7.030,63
<b>Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:</b> (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 99.945,22)	€ 1.599,12
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 99.945,22)	€ 399,78
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 30.606,96</b>
<b>COSTO TOTALE</b>	<b>€ 130.552,18</b>

10. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione delle opere, risulta pari ad € 90.047,37.-, oltre € 9.897,85.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € **99.945,22.-**, oltre IVA;
11. di dare atto che l'accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche è pari a € 1.599,12.- e

l'accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" è pari a € 399,78.-;

12. di dare atto che il compenso spettante alla società TAU s.r.l. per la direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione e CRE ammonta ad € 7.030,63.-;
13. di dare atto che la quota di la quota di € 8.037,03.- relativa agli importi dovuti alla società TAU s.r.l. di Milano per la progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione delle opere è già stata impegnata con determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 237 del 25.01.2016 e n. 67 del 25.03.2016 sul cap. 5332 - imp. 174/0 e 174/6;
14. di dare atto che la spesa di € 122.515,15.-, prevista nel quadro economico di cui trattasi, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "MANUTENZIONE E SISTEMAZIONE VIE E PIAZZE" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
5450	10.05.2.02	2.02.01.09.012	CP	€ 122.515,15			

15. Di dare mandato al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria per l'assunzione fin d'ora di vincolo di destinazione sui predetti importi, sui quali verrà assunto impegno contabile di spesa successivamente all'aggiudicazione definitiva dei lavori;
16. Di dare atto che l'impegno di cui trattasi ha valenza meramente contabile ai sensi dell'art. 183 – comma 3 – del D.Lgs 267/2000, in quanto si procederà ad assunzione di obbligazioni giuridicamente perfezionate, ai sensi dell'art. 183 – comma 1 – del D.Lgs 267/2000 ;
17. Di dare atto che le offerte anormalmente basse verranno valutate ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;
18. Di dare atto che il contratto verrà stipulato a corpo nel rispetto dei lavori indicati dal Capitolato Speciale d'Appalto e negli atti tecnici di gara;
19. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
20. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
21. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
22. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
23. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 29.10.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI  
Arch. Giovanna Frediani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*