



Comune di Pogliano Milanese
Area Lavori Pubblici – Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Responsabile dell'area:
 Responsabile di procedimento:

dott. arch. Giovanna Frediani
 dott. arch. Paola Annoni

mail: giovannafrediani@poglianomilanese.org
 mail: paolannoni@poglianomilanese.org

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STRADALE E SGOMBERO NEVE
- PERIODO 01.11.2016/31.10.2017 -
affidato alla ditta LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE s.r.l.
di Busto Garolfo (MI)

- RELAZIONE SULL'ANDAMENTO DELL'APPALTO -

L'appalto per il servizio di manutenzione ordinaria stradale e sgombero neve nel territorio comunale in oggetto è stato affidato per il periodo 01.11.2016/31.10.2017 all'Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE s.r.l. di Busto Garolfo (MI), a seguito di procedura negoziata esperita servendosi della piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a., alla quale erano state invitate cinque ditte operanti nel settore.

La suddetta impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE s.r.l. aveva offerto il ribasso del **9,81 %** sull'elenco prezzi posto a base di gara, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale prendendo come riferimento i prezzi desunti dal Listino "Prezzi informativi delle Opere Edili in Milano 2/11 – 2° quadrimestre 2011" della C.C.I.A.A. di Milano.

Si era proceduto all'affidamento del servizio mediante procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione del bando di gara, previa consultazione di cinque operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera b, del D.lgs 50/2016, attingendo dall'elenco degli operatori economici iscritti nella piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a., ma non erano giunte offerte da nessuna delle altre ditte invitate alla gara;

Nel periodo d'appalto la ditta ha eseguito gli interventi di manutenzione ordinaria stradale e di sgombero neve richiesti dall'Ufficio Tecnico con precisione e puntualità, senza problemi particolari.

Il personale della ditta inoltre ha dimostrato una buona capacità di procedere autonomamente nell'esecuzione dei lavori ordinati, portandoli a termine correttamente e nei tempi stabiliti.

La ditta ha svolto il servizio in maniera molto precisa e seria anche dal punto di vista contabile e amministrativo. Non si sono ravvisati problemi relativi alla regolarità contributiva della ditta (che viene verificata in via telematica dall'Ufficio Tecnico), ed ha fornito puntualmente tutti i documenti necessari per la stesura del contratto.

Il capitolato d'appalto all'art. 4 prevede la possibilità, a insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale, di riaggiudicare a favore dell'appaltatore, ed alle medesime condizioni del contratto in essere, un nuovo appalto per la durata del successivo periodo 01.11.2017/31.10.2018 per il servizio di manutenzione ordinaria stradale e di sgombero neve.

Visto lo sconto offerto e il buon andamento del servizio, si ritiene opportuno riaffidare il servizio all'Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE s.r.l. .

Pogliano Milanese, 25.08.2017



La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
 (arch. Giovanna Frediani)

Comune di Pogliano Milanese
 I - 20010 piazza Volontari Avis Aldo, 6
 www.poglianomilanese.org

Area Lavori Pubblici
Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni

Provincia di Milano
 codice fiscale 86502140154
 mail: info@poglianomilanese.org

partita IVA 04202630150
 centralino: 02.939.644.1

tel. 02/93964429- 02/93964428

Orari di ricevimento: lunedì e giovedì dalle 9:00 alle 11:30 e dalle 17:00 alle 18:00 – mercoledì dalle 16:00 alle 17:00