

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 77)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento incarico di progett. def./esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione C.R.E. per opere di manutenzione straord. per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto - all'arch. ing. M. Soffientini – CIG ZB129667A8

LA RESPONSABILE

Premesso che il plesso scolastico Don Milani di via Dante è attualmente privo di una certificazione di prevenzione incendi valida in quanto, dopo l'ultimo sopralluogo di controllo dei Vigili del Fuoco di Milano, durante il quale sono state riscontrate delle criticità ed evidenziata la necessità di eseguire una serie di interventi di messa in sicurezza degli stabili scolastici, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano ha comunicato la cessazione dell'efficacia delle SCIA precedentemente presentate dal Comune di Pogliano Milanese per l'ottenimento dei CPI.

Richiamata la nota del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Milano prot. n. 605 del 18.01.2019 relativa al suddetto sopralluogo del personale del Comando dei Vigili del Fuoco di Milano;

Dato atto che è necessario procedere alla definizione del procedimento volto all'ottenimento del CPI per il suddetto plesso scolastico Don Milani, a mezzo della presentazione di una nuova SCIA e all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza finalizzata alla risoluzione delle criticità riscontrate dai Vigili del Fuoco;

Ricordato che con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali - del 10.01.2019 sono stati finanziati i lavori di messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani relativamente ad un 1° lotto, in quanto la somma disponibile finanziata non era sufficiente a coprire interamente il costo degli interventi atti ad ottenere il C.P.I.;

Dato atto che è in fase di ultimazione il primo lotto di interventi per la messa in sicurezza del suddetto plesso scolastico, su progetto e D.L. dell'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nervino;

Rilevato che la Direzione Generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, con Decreto del 14.05.2019, ha nuovamente assegnato a favore dei Comuni il riparto delle risorse finanziarie previste dall'art. 30, comma 1, del Decreto Legge 30.04.2019 n. 34, destinate a investimenti per l'efficientamento energetico e lo sviluppo territoriale sostenibile, tra i quali sono ricompresi gli interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza delle scuole;

Dato atto che il Comune di Pogliano rientra tra i Comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti ai quali è assegnato un contributo pari ad € 70.000,00.-;

Evidenziato che, per poter fruire del suddetto contributo gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione delle opere entro il 31.10.2019, e che i Comuni che non rispettano il predetto termine decadono automaticamente dall'assegnazione del contributo;

Ricordato che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 120 del 18.04.2019 è stato affidato all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nervino l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, la direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 e D.Lgs 50/2016 e certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza del plesso scolastico don Milani di via Dante riguardanti il primo lotto funzionale,

Data la necessità di dare continuità al progetto di messa in sicurezza del plesso scolastico don Milani e concludere le lavorazioni previste ai fini dell'ottenimento del CPI;

Rilevato che il personale tecnico comunale in possesso della professionalità necessaria per l'espletamento dell'attività di progettazione e direzione lavori risulta attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, si ritiene opportuno ai sensi dell'art. 24 comma d) del D.Lgs. 50/2010 e s.m.i, procedere all'affidamento a idonei professionisti esterni all'Amministrazione;

Ritenuto quindi necessario rivolgersi a figure professionali esterne, attingendo dall'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.000,00.- che è stato istituito presso questa Amministrazione, e approvato con Determinazione dell'Area Lavori pubblici n. 46 del 03.03.2016, a seguito di avviso pubblico, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24 del D.Lgs. N. 50/2016, e successivamente aggiornato con determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. n. 49 del 20.03.2017, n. 171 del 24.07.2017, n. 349 del 11.12.2017 e n. 82 del 21.03.2019;

Considerato che al fine di determinare l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura e gli altri servizi tecnici, occorre fare riferimento ai criteri fissati dal

decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016);

Vista la determinazione del corrispettivo relativamente all'incarico in oggetto, calcolato dall'Ufficio tecnico ai sensi del DM 17/06/2016 depositato agli atti, dalla quale risulta un importo complessivo pari ad € 11.394,48.-;

Dato atto che la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto - è inferiore a € 40.000,00.-;

Evidenziato altresì che la somma dell'importo dell'incarico in oggetto e dell'incarico precedentemente richiamato ed affidato all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano per le opere di manutenzione straordinaria di messa in sicurezza del plesso scolastico don Milani di via Dante riguardanti il primo lotto funzionale, calcolati dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al sopracitato Decreto del 17.06.2016 è complessivamente inferiore a € 40.000,00.-, oltre IVA e contributi previdenziali, e che quindi non si ravvisa una artificiosa suddivisione in lotti dell'incarico;

Considerato che nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto dell'incarico relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto - al sopra citato professionista, Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, per poter dare da un lato continuità al progetto di messa in sicurezza del plesso scolastico don Milani, poter concludere le lavorazioni previste ai fini dell'ottenimento del CPI, ed iniziare le lavorazioni entro la data stabilita dal Decreto del MISE sopra richiamato, pena il decadimento del contributo;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 - lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Dato atto che il citato Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano:

- risulta inserito nell'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.000,00.-, istituito presso questa Amministrazione, e approvato con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 46 del 03.03.2016 e successivamente aggiornato con Determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 49 del 20.03.2017, n. 171 del 24.07.2017, n. 349 del 11.12.2017 e n. 82 del 21.03.2019;
- risulta iscritto nella piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a;
- si è reso disponibile a svolgere l'incarico in argomento in tempi brevi in modo tale da consentire di rispettare la tempistica dettata dal Ministero dello sviluppo economico per l'inizio delle opere;

Ritenuto pertanto per le motivazioni esposte in precedenza, di procedere all'affidamento diretto all' Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano (MI), dell'incarico professionale in previsto dall'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs 50/2016;

Evidenziato che in data 01.08.2019 l'Ufficio Tecnico Comunale ha inviato tramite la piattaforma di acquisti SINTEL una richiesta di offerta (RDO) all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, con studio in via Terzaghi 1 a Nerviano (MI), per lo svolgimento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto;

Vista l'offerta n. 1564671919851 del 01.08.2019, pervenuta tramite la piattaforma telematica SINTEL dal suddetto professionista per l'esecuzione dell'incarico professionale sopra meglio specificato, che prevede un ribasso pari al 30,141 % sull'importo di gara di € 11.394,48.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 7.960,00.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	la messa in sicurezza del plesso scolastico don Milani di via Dante
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico D. Milani - 2° lotto
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 5492 del 17.05.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 20.02.2019 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2019-2021";

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 03.04.2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021 (parte contabile);

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del bilancio dell'esercizio 2019 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 10.099,64			

Tenuto conto che il CIG relativo all'incarico in oggetto è il seguente: ZB129667A8;

Osservato che il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico offerto dall'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini risulta inferiore al corrispettivo calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

Valutato pertanto congruo il prezzo offerto dall'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini;

Ritenuto opportuno affidare al predetto Ing. Arch. Massimiliano Soffientini di Nerviano l'incarico di cui sopra di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani - 2° lotto, che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato al presente provvedimento (all.1);

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, con studio in via Terzaghi 1 a Nerviano (MI) – cf. SFFMSM70E31E514S - P.IVA 11509430150, per l'importo di € 7.960,00.-, oltre 318,40.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 8.278,40.-, oltre € 1.821,24.- per IVA 22%, in totale 10.099,64.-;

Visto il “Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche”;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al “controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario e urgente provvedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto, come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere al conferimento all'Ing. Arch. Massimiliano Soffientini, con studio in via Terzaghi 1 a a Nerviano (MI), dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani - 2° lotto, per l'importo di € 7.960,00.-, oltre 318,40.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 8.278,40.-, oltre € 1.821,24.- per IVA 22%, in totale 10.099,64.-;
4. di evidenziare che a fronte dello svolgimento dell'incarico verrà corrisposto al professionista un compenso totale lordo di € 10.099,64.-, compresi contributi previdenziali 4% ed IVA;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito allo svolgimento dell'incarico in argomento, è il seguente: ZB129667A8;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 10.099,64.-, IVA compresa, con imputazione al capitolo n. n. 5180 ad oggetto “Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare” del bilancio dell'esercizio 2019 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 10.099,64			

8. di dare atto che il presente incarico rientrerà nel quadro economico complessivo dei “progettazione definitiva/esecutiva, D.L., sicurezza e contabilità e redazione del C.R.E. per opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del plesso scolastico Don Milani di via Dante - 2° lotto”;
9. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati come previsto dall'art. 6 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
10. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. “Spending review”, concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
11. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
12. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
13. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
14. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
15. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
16. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
17. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
18. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 02.08.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani