

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	24	05-03-2013
	Regolamento Regione Lombardia n.1/2004: “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi ERP (art. 3, comma 41) L.R. 1/2000” e successive modifiche e integrazioni - indizione bando Marzo - Maggio 2013.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L’anno **Duemilatredici** addì **Cinque** del mese di **Marzo** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l’appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	NO
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l’adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- la Legge Regionale 5 gennaio 2000 n. 1 : “Riordino del sistema delle autonomie in Lombardia. Attuazione del D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 112”;
- il Regolamento Regionale 10 febbraio 2004 n. 1: “ Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. m) l.r. 1/2000;
- il Regolamento Regionale n. 5 del 27 marzo 2006 e il Regolamento Regionale n. 3 del 20 giugno 2011 con i quali venivano apportate modifiche al Regolamento Regionale n.1/2004;

VISTE la Deliberazione di Giunta Regionale n. VII/16805 del 19.03.2004 di: “Approvazione dello ‘Schema di bando tipo per assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Lombardia’ e della ‘Modulistica per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica’ e la successiva Deliberazione di Giunta Regionale VIII/1843 del 15 giugno 2011 con la quale sulla base dei nuovi Regolamenti emanati venivano apportate modifiche allo schema di Bando e di Domanda;

PRECISATO che a Regione Lombardia metterà a disposizione dei Comuni, delle ALER e dei soggetti convenzionati, garantendo la sicurezza degli accessi a livello centrale e di trasmissione dati, la procedura informatica per la raccolta delle domande sulla base delle dichiarazioni sostitutive rese dai richiedenti, concernente le informazioni necessarie alla determinazione dell’ISBARC, l’indicatore sulla base del quale si formerà la graduatoria;

VISTO lo schema di bando opportunamente completato (Allegato 1) e l’estratto di tale bando da pubblicare e pubblicizzare (Allegato 2), anche attraverso pubblica affissione e pubblicazione a mezzo di supporti informatici;

RITENUTO pertanto di dover procedere all’apertura del “Bando assegnazione alloggi – marzo / maggio 2013” individuando nel Responsabile dell’Area Socio – Culturale Dott.ssa Paola Barbieri, il Responsabile del Procedimento del bando di assegnazione degli alloggi di E.R.P, con la collaborazione dell’AcliMilano Servizi Fiscali Srl con sede in Milano, Via G. Merlo 3, al quale è stata demandata la fase di back-office con inserimento on-line della richiesta, stampa della stessa e consegna all’utente in base alla convenzione approvata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 05.03.2013 – immediatamente esecutiva;

RITENUTO necessario approvare l’allegato 3, parte integrante del presente atto, composto da: Modulo di domanda, distinta dei dati da riportare nella domanda, elenco documenti richiesti all’utente, ai fini di una più corretta e celere compilazione della domanda stessa, da distribuire ai richiedenti;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di prendere atto:
 - del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004 n. 1: “Criteri generali per l’assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. m) l.r. 1/2000”, e dei successivi Regolamenti Regionali n. 5 del 27.03.2006 e n. 3 del 20.06.2011;
 - della Deliberazione di Giunta Regionale n. VII/16805 del 19.03.2004, di: “Approvazione dello ‘Schema di bando tipo per assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione Lombardia’ e della ‘Modulistica per l’assegnazione degli alloggi di edilizia

residenziale pubblica' e della successiva Deliberazione di Giunta Regionale VIII/1843 del 15 giugno 2011 con la quale sulla base dei nuovi Regolamenti emanati venivano apportate modifiche allo schema di Bando e di Domanda;

2. Di approvare lo schema di bando opportunamente completato (Allegato 1) e l'estratto di tale bando da pubblicare e pubblicizzare (Allegato 2);
3. Di approvare l'allegato 3), parte integrante del presente atto, composto da: Modulo di domanda, distinta dei dati da riportare nella domanda, elenco documenti richiesti all'utente, ai fini di una più corretta e celere compilazione della domanda stessa, da distribuire ai richiedenti;
4. Di procedere all'apertura del "Bando assegnazione alloggi – marzo/maggio 2013" individuando nel Responsabile dell'Area Socio - Culturale, Dott.ssa Paola Barbieri, il Responsabile del Procedimento del bando di assegnazione degli alloggi di E.R.P, con la collaborazione dell'AcliMilano Servizi Fiscali Srl con sede in Milano, Via G. Merlo 3, al quale è stata demandata la fase di back-office con inserimento on-line della richiesta, stampa della stessa e consegna all'utente;
5. Di non determinare la prevedibile disponibilità di alloggi a canone sociale per il primo semestre di validità della graduatoria, a specifiche categorie di soggetti, inseriti utilmente in graduatoria ed elencati al punto 4) " Specifiche Categorie di concorrenti" ai sensi del comma 8, dell'art. 11 del R.R. 10 febbraio 2004 n. 1;
6. Di non determinare la prevedibile disponibilità di alloggi a canone moderato per il primo semestre di validità della graduatoria, a favore delle Forze dell'Ordine e ai Corpi Speciali;
7. Di non prevedere alcuna variazione del valore specifico attribuito a ciascuna condizione familiare e abitativa, rispetto al peso dato dalla Regione;
8. Di dare attuazione alle specifiche modalità di controllo delle domande per le quali si procede all'assegnazione di un alloggio E.R.P., secondo quanto previsto all'art. 9, comma 2, e 13, comma 5, del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004 e s.m.i.;
9. Di avvalersi delle possibilità previste dagli artt. 14 e 15 del Regolamento Regionale 10 febbraio 2004, effettuando se del caso, ex art. 14 "Assegnazioni in deroga alla graduatoria", non superando il 20%, con arrotondamento all'unità superiore, degli alloggi prevedibilmente disponibili nel corso dell'anno, ed ex art. 15 in " Deroga ai requisiti";
10. Di Dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T. U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (All. 4);

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza,
a voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D. L.vo 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 08-03-2013 al 23-03-2013

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 18-03-2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni