

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 118)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 299 DEL 08-11-2016

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola don Milani di via Dante-lotti 3 e 4 -CUP J71E16000020004 -CIG 6729709B8A. Svincolo delle economie

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 255 del 25.09.2014, veniva affidato all'Ing. Arch. Marco Brajkovic, con studio in via Resegone 70 a Legnano (MI), l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE per ristrutturazione e ampliamento della palestra per la Scuola Primaria Don Milani di via Dante;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 25.11.2014 è stato approvato il progetto preliminare complessivo, suddiviso in più lotti di intervento, presentato dal suddetto professionista, in data 07.11.2014 con prot. n. 10544, che prevede un quadro economico complessivo di € 1.547.713,32.-;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 362 del 27.11.2014 è stato integrato l'impegno di spesa per l'incarico di progettazione definitiva complessiva e progettazione esecutiva dei lotti 1 e 2 e con determinazione dell'Area lavori Pubblici e Ambiente n. 396 del 12.12.2014 – Appendice alla Determinazione n. 362 del 27.11.2014 - è stato variato il disciplinare d'incarico;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 410 del 17.12.2014 è stato predisposto il pagamento dei diritti per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 446 del 29.12.2014 è stato affidato il servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per la ristrutturazione e l'ampliamento della palestra del plesso di via Dante alla Società Engi.Co. s.r.l. di Milano;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 42 del 27.02.2015 è stato integrato l'impegno di spesa per l'incarico di progettazione esecutiva dei lotti 3 e 4;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 03.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo complessivo delle opere di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola primaria Don Milani, che prevede un quadro economico complessivo di € 1.547.713,32.-, e i progetti esecutivi dei Lotti I e II, relativi alla ristrutturazione ed ampliamento della palestra in oggetto;
- il progettista Ing. Arch. Marco Brajkovic ha presentato, in data 16.07.2015 con prot. nn. 7164 e 7165, il progetto esecutivo dei lotti 3 e 4 relativi alla ristrutturazione e ampliamento della palestra in oggetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 12.05.2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lotti 3 e 4, relativi alla ristrutturazione ed ampliamento della palestra in oggetto, che comportano una spesa complessiva di € 862.000,00.-, di cui € 534.361,00.- per il terzo lotto e € 327.639,00.- per il quarto lotto;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 143 del 21.06.2016 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 - comma 2 – lettera c) - del D.lgs 50/2016 per i lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della Scuola Don Milani di via

Dante – Lotti 3 e 4, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 – comma 4 lettera a) - del D.lgs 50/2016;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 157 del 07.07.2016 sono stati affidati all'Impresa I.C.O. di Oglialoro Srl, con sede in P.zza Libertà 4 - 20015 Parabiago (MI), i “Lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante - lotti 3 e 4” per l'importo al netto del ribasso di € 433.432,32.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 36.435,56.-, per un totale di € 469.867,88.-, oltre € 46.986,79.- per IVA 10%, in totale € 516.854,67.-, con sconto in percentuale del 32,79 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 198 del 01.09.2016 è stato affidato alla società di ingegneria TEKNOPROGETTI ENGINEERING SRL di Vimercate il collaudo statico dei lavori in oggetto per l'importo di € 1.600,00.-, oltre € 64,00.- per C.N.P.A.I.A. 4%, per complessivi € 1.664,00.-, oltre € 366,08.- per IVA 22%, in totale € 2.030,08.-, modificando il quadro economico complessivo dei lavori come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO – LOTTI 3 E 4			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	644.892,61
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	644.892,61
	Ribasso offerto (32,79 %)	- €	211.460,29
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	433.432,32
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	36.435,56
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	469.867,88
b.1)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	46.986,79
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	516.854,67
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	280.665,84
c2)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA, relative a: <i>Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE dei lotti 3 e 4</i>	€	36.626,54
c3)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 681.328,17)	€	1.635,18
	Accantonamento quota “Fondo per l'innovazione” (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 681.328,17)	€	408,80
c4)	Spese per verifica progettazione (già inserite nel quadro economico dei lotti 1 e 2)	€	-
c5)	Contributo ANAC	€	375,00
c6)	Collaudo statico (società Teknoprogetti Engineering Srl) Affidato con det. n. 198 del 01.09.2016 – imp. 496/6	€	2030,08
	Totale somme a disposizione	€	321.741,44
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	838.596,11

Evidenziato che le somme previste nel quadro economico dei lavori per imprevisti e somme a disposizione ammontano ad € 280.665,84.-;

Dato atto che i lavori in oggetto stanno procedendo in modo spedito e sono in stato di esecuzione avanzato;

Dato atto altresì che il progettista sta predisponendo una variante e delle opere complementari che si ritengono necessarie, la cui spesa complessiva però è notevolmente inferiore all'importo previsto all'interno del quadro economico per imprevisti e somme a disposizione;

Ritenuto pertanto opportuno ridurre l'importo a disposizione all'interno del quadro economico per imprevisti e somme a disposizione, portandolo da € 280.665,84.- a € 150.665,84.-, svincolando e rendendo disponibile per altre opere di manutenzione straordinaria di vie e piazze la restante quota di € 130.000,00.-;

Ritenuto dunque di procedere a modificare il quadro economico di progetto portando il costo complessivo dell'intervento ad € 708.596,11.-, comedi seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO – LOTTI 3 E 4			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	644.892,61
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	644.892,61
	Ribasso offerto (32,79 %)	- €	211.460,29
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	433.432,32
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	36.435,56
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	469.867,88
b.1)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	46.986,79
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	516.854,67
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	150.665,84
c2)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA, relative a: <i>Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE dei lotti 3 e 4</i>	€	36.626,54
c3)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 681.328,17)	€	1.635,18
	Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 681.328,17)	€	408,80
c4)	Spese per verifica progettazione (già inserite nel quadro economico dei lotti 1 e 2)	€	0
c5)	Contributo ANAC	€	375,00
c6)	Collaudo statico (società Teknoprogetti Engineering Srl) Affidato con det. n. 198 del 01.09.2016 – imp. 496/6	€	€ 2.030,08
	Totale somme a disposizione	€	191.741,44

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)”;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che gli importi previsti all'interno del quadro economico dei **“Lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante - lotti 3 e 4”**, aggiudicati all'impresa I.C.O. di Ogialoro Srl, con sede in P.zza Libertà 4 - 20015 Parabiago (MI), ammontano ad € 280.665,84.-;
2. Di ritenere che le suddette somme per imprevisti e somme a disposizione, risultanti a seguito dello sconto offerto in sede di gara dalla predetta impresa I.C.O. di Ogialoro Srl, non verranno interamente utilizzate per i lavori in oggetto;
3. Di ritenere opportuno ridurre gli importi previsti all'interno del quadro economico per imprevisti e somme a disposizione, portandole da €280.665,84.- a € 150.665,84.-;
4. Di svincolare e rendere disponibile per l'esecuzione di altre opere di manutenzione straordinaria di vie e piazze la restante quota di € 130.000,00.- che trova imputazione all'impegno n. 496/0 del capitolo 5180 del Bilancio dell'anno 2016;
5. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le ulteriori economie risultanti.

Pogliano Milanese, 07.11.2016

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 496 Rettifica

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 08.11.2016

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 14-11-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 14-11-2016 al 29-11-2016

Pogliano Milanese, 14-11-2016

IL MESSO COMUNALE