

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	83	16-06-2015
	Atto di indirizzo per l'installazione di pannelli solari e fotovoltaici non aderenti alla falda della copertura.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquindici** addì **Sedici** del mese di **Giugno** alle ore **18:30**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	NO

TOTALE PRESENTI: 4

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: *Atto di indirizzo per l'installazione di pannelli solari e fotovoltaici non aderenti alla falda della copertura*

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con DGR n. VII/11045 dell' 8.11.2002 (pubblicata sul B.U.R.L. del 21 novembre 2002, 2° Supplemento straordinario al n. 47), sono stati approvati i criteri per la redazione dell'esame paesistico dei progetti di trasformazione del territorio lombardo;

Dato atto che in forza delle disposizioni regionali summenzionati ciascun progetto di edilizia privata è sottoposto ad una valutazione dell'impatto paesaggistico che produce sul territorio circostante a mezzo di una metodica che incrocia i valori numerici stabiliti dalla DGR n. VII/11045 dell' 8.11.2002, mediante determinazione della classe di sensibilità paesistica del sito ed del grado di incidenza paesistica del progetto;

Evinto che tale metodo, da utilizzare negli ambiti del territorio regionale non assoggettati a specifica tutela paesaggistica, consente di giungere alla definizione del livello di impatto paesistico del progetto che, in prima istanza, viene stimato dal proponente l'intervento e viene valutato dall'ente competente al rilascio dei titoli abilitativi edilizi;

Rilevato che in taluni casi e per situazioni *tipicizzate* previste dalla vigente normativa si stanno diffondendo in modo evidente impianti tecnologici per la produzione di energia primaria ai fini sia della produzione di acqua calda sanitaria (calore) sia per la produzione di energia elettrica (elettricità);

Evidenziato che detti impianti; solare termico (produzione di calore), fotovoltaico (produzione di energia elettrica), sono costituiti da elementi metallici (silice) che hanno forma geometrica bidimensionale e solitamente sono posti, per le necessità già evidenziate, in sommità sulla copertura dell'edificio;

Dato atto che l'esito dell'esame paesaggistico previsto dalla DGR n. VII/11045 dell' 8.11.2002 nei casi di pratiche edilizie prescritte dalla vigente normativa per la realizzazione di detti interventi prevede, a seguito di esame in Commissione per il Paesaggio, contrasti con i criteri paesaggistici nei casi in cui i sopradetti pannelli solari o fotovoltaici non vengano installati in aderenza alle falde del tetto, e ciò in relazione ad un'inclinazione che deve essere obbligatoriamente data al pannello per avere un'esposizione verso la fonte energetica primaria: il Sole. Ciò all'evidente fine di conferire una necessaria resa energetica al o ai pannelli;

Evidenziato che sentita allo scopo l'amministrazione comunale la stessa ha deciso di concedere la possibilità di installazione di detti pannelli anche in forma non aderente alla falda del tetto;

Ritenuto che detta indicazione debba necessariamente un atto di indirizzo politico al fini di consentire detti interventi senza obbligo di esame da parte della Commissione per il Paesaggio con la motivazione di privilegiare quale criterio quello del risparmio energetico a favore dell'ambiente in luogo del criterio paesaggistico;

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. di stabilire, per quanto indicato nelle premesse, che nel caso di presentazione di pratiche edilizie per l'installazione di pannelli solari termici (produzione di calore) e pannelli fotovoltaici (produzione di energia elettrica) sia consentita l'installazione di detti pannelli in forma non aderente alla o alle falde del tetto, previa dimostrazione a mezzo di relazione di tecnico abilitato delle ragioni di detta necessità;

2. di stabilire che detto criterio non trova applicazione per le coperture degli edifici che rientrano nell'ambito del nucleo di antica formazione, ai fini della conservazione dei caratteri paesaggistici storici della tradizione locale, e nei casi di vincoli ambientali stabiliti dal Piano di Governo del Territorio, ove detta facoltà non è concessa;
3. di dare mandato all'Ufficio tecnico che copia della presente venga inoltrata ai membri della Commissione per il Paesaggio per loro opportuna conoscenza;
4. di significare che la presente deliberazione non è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.-

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 24-06-2015 al 09-07-2015

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del

primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 04-07-2015

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni