

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 122)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO:** Affidamento incarico per l'assistenza alla procedura espropriativa connessa alla realizzazione delle opere di riqualificazione di pista ciclopedonale. Cig. Z7E214A84C all'arch. Vittorio Bensi

## LA RESPONSABILE

### Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 29.03.2016 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'intervento di "realizzazione di pista ciclabile lungo via Lainate", redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune di Nerviano;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 338 del 01.12.2016 con la quale è stato affidato all'arch. Alberto Donghi di Desio l'incarico professionale di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e certificato di regolare esecuzione per opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclopedonale nei territori di Pogliano Milanese e Nerviano, e la successiva la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 139 del 27.06.2017 di integrazione dell'impegno di spesa;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 128 del 20.06.2017 con la quale è stato affidato all'arch. Fabrizio Monza, con sede in via Orazio 23 a Cerro Maggiore (MI), l'incarico di verifica del suddetto progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Nerviano n. 54 del 25.05.2017 ad oggetto: *"Approvazione accordo di programma con il comune di Pogliano Milanese per opere di riqualificazione viabilistica lungo via Lainate per realizzazione di pista ciclabile"*;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Pogliano Milanese n. 41 del 03.07.2017 ad oggetto: *"Approvazione accordo di programma con il Comune di Nerviano per opere di riqualificazione viabilistica lungo via Lainate per la realizzazione di pista ciclabile"* nella quale si dava atto che con l'approvazione dell'Accordo di programma veniva dichiarata la pubblica utilità dell'opera come previsto all'art. 34 comma 6 TUEL ;
- l'accordo di programma sottoscritto dai sindaci del Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Nerviano in data 07.09.2017 per la realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo via Lainate per realizzazione di pista ciclabile ;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 234 del 10.10.2017 con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo delle "Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano Milanese e Nerviano", redatto dal progettista incaricato, arch. Alberto Donghi, che prevede una spesa complessiva complessiva € 273.000,00.-

**Rilevato che** le opere previste in progetto sono situate su aree in parte pubbliche ed in parte private e che pertanto è stato redatto apposito piano particellare che prevede l'individuazione delle aree da espropriare;

**Dato atto che** l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo comportante la dichiarazione di pubblica utilità, deve essere preceduta dall'avviso dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 16, comma 4 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.mm.ii., L.R.Lombardia n. 3/2009, artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.mm.ii.;

**Ricordato che** con nota n. 8674 del 30.08.2017 è stata data comunicazione ai proprietari delle aree di avvio al procedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 s.mm.ii., e L.R.Lombardia n. 3/2009 e degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.mm.ii., finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'approvazione del progetto definitivo ;

**Considerato che** nei 30 giorni successivi il ricevimento dell'avvio al procedimento non sono state presentate osservazioni ;

**Riscontrato che** è necessario procedere all'espletamento della procedura espropriativa connessa alla realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclopedonale;

**Rilevato che** il procedimento espropriativo disegnato dal D.P.R. n. 327/2001 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.i. risulta particolarmente complesso ed articolato in una sequela di atti, per la cui definizione e predisposizione sono necessarie elevate competenze sia di carattere tecnico, sia, soprattutto, di carattere giuridico-amministrativo, al fine di assicurare la correttezza formale degli atti di esproprio, nonché il rispetto della rigida tempistica prevista dalla legge, garantendo, al contempo, i diritti di partecipazione dei soggetti interessati e l'applicazione dei principi amministrativi della semplificazione e dell'accelerazione delle procedure nonché la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa;

**Dato atto che** il personale tecnico comunale oltre ad essere attualmente molto impegnato nell'attività di ufficio, deve essere in possesso di specifiche competenze che richiedono tempi di approfondimento che attualmente non risultano consone alle attuali attività di servizio, e che, pertanto, si rende necessario procedere per l'affidamento del servizio, ad operatori esterni come previsto dall'art. 46 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

**Ritenuto** quindi necessaria l'assistenza alla procedura espropriativa da parte di figure professionali esterne specializzate nell'espletamento di procedure di esproprio, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 46 D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto che** gli incarichi di progettazione, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 100.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura (negoziata senza bando) prevista dall'articolo 36, comma 2, lett. b); l'invito è rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti (art. 157, comma 2).

**Dato atto che** la spesa necessaria per l'incarico di assistenza alla procedura espropriativa relativa ai lavori in oggetto è inferiore a € 40.000,00.-;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**Rilevato che** gli operatori da invitare sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti (art. 36, comma 2, lett. b);

**Ricordato che** presso questa Amministrazione è stato istituito un apposito elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.000,00.-, approvato in data 03.03.2016 con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 46, a seguito di avviso pubblico, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24 del D.lgs. n. 50/2016, e successivamente aggiornato con Determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 49 del 20.03.2017 e n. 171 del 24.07.2017;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto, scegliendo un professionista tra quelli il cui curriculum presenta requisiti idonei all'espletamento dell'incarico in oggetto, attingendo dall'elenco sopra citato per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.000,00.-, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016;

**Osservato che** tra i curricula presentati dai professionisti iscritti nel sopracitato elenco non sono presenti figure che presentino adeguata competenza ed esperienza nell'espletamento di procedure espropriative;

**Ritenuto** quindi nel rispetto del principio di rotazione e proporzionalità affidare l'incarico di assistenza al RUP nell'esecuzione della procedura espropriativa in oggetto ad un professionista che presenti requisiti idonei al suo espletamento, tra quelli iscritti nella piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. “Spending review”, concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Rilevato che** l'Ufficio Tecnico ha effettuato una ricerca di mercato mediante la rete internet, finalizzata alla individuazione delle professionalità necessarie al servizio in oggetto, individuando quale soggetto idoneo l'arch. Vittorio Bensi, con studio in via Predazzi 20 a Carvico (BG), ;

**Dato atto che** con lettera d'invito del 14.12.2017, inviata servendosi della piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a., è stato chiesto di formulare un'offerta per l'incarico professionale in oggetto al suddetto professionista, arch. Vittorio Bensi, iscritto nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL, la cui professionalità si ritiene idonea per ;

**Vista** l'offerta prot. n. 12841 del 15.12.2017, presentata dall'arch. Vittorio Bensi, con studio in via Predazzi 20 a Carvico (BG), che ha offerto di svolgere l'incarico in oggetto per l'importo di € 4.300,00.-, oltre € 172,00.- per contributi previdenziali 4%, per un totale di € 4.472,00.-, oltre IVA 22% per € 983,84.-, per un importo complessivo di € 5.455,84.-;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	consentire l'espletamento della procedura espropriativa indispensabile per la realizzazione della pista ciclopeditonale e delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico per l'assistenza al RUP nell'espletamento della procedura espropriativa connessa alla realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclopeditonale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Lavori Pubblici ;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2017 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) - Periodo 2017-2019 (Art. 170, Comma 1,

Del D. Lgs. N. 267-2000). Approvazione” e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 ad oggetto “Approvazione Bilancio 2017-2019”;

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019 - Parte Contabile;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/05/2017, con la quale sono stati approvati gli obiettivi relativamente al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata imputazione al capitolo n. 1041 del bilancio dell'esercizio 2017:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
1041	01.06.1.03	1.03.02.11.999	CP	€ 5.455,84			

**Tenuto conto che** il CIG relativo all'incarico è il seguente: Z7E214A84C;

**Valutata** positivamente l'offerta presentata dall'arch. Vittorio Bensi di Carvico (BG) e ritenuto congruo il prezzo offerto;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto per l'assistenza al RUP nell'espletamento della procedura espropriativa connessa alla realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclopeditonale all'arch. Vittorio Bensi, con studio in via Predazzi 20 a Carvico (BG), per l'importo di € 4.300,00.-, oltre € 172,00.- per contributi previdenziali 4%, per un totale di € 4.472,00.-, oltre IVA 22% per € 983,84.-, per un importo complessivo di € 5.455,84.-;

**Visto** il “Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche”;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al “controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 parte applicabile ;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario e urgente provvedere all'affidamento dell'incarico per l'assistenza alla procedura espropriativa connessa alla realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclopeditonale nei territori di Pogliano Milanese e Nerviano, come meglio specificato in narrativa;

3. di dare atto che le opere in oggetto sono mirate a consentire l'espletamento della procedura espropriativa in oggetto indispensabile per la realizzazione della pista ciclopedonale e delle opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate;
4. di procedere al conferimento all'arch. Vittorio Bensi, con studio in via Predazzi 20 a Carvico (BG), dell'incarico di assistenza al RUP nell'esecuzione della procedura espropriativa in oggetto;
5. di evidenziare che l'incarico sarà svolto secondo le modalità descritte nella bozza di disciplinare allegato (all. n. 1) e che, a fronte dello svolgimento dello stesso, verrà corrisposto al professionista incaricato un compenso di € 4.300,00.-, oltre € 172,00.- per contributi previdenziali 4%, per un totale di € 4.472,00.-, oltre IVA 22% per € 983,84.-, per un importo complessivo di € 5.455,84.-;
6. di ritenere congrua l'offerta presentata;
7. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z7E214A84C;
8. di impegnare a favore dell'arch. Vittorio Bensi di Carvico (BG) per la prestazione professionale in oggetto la spesa complessiva di € 5.455,84.-, IVA compresa, con imputazione al capitolo n. 1041 del bilancio dell'esercizio 2017:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
1041	01.06.1.03	1.03.02.11.999	CP	€ 5.455,84			

9. di dare atto che i compensi spettanti al professionista affidatario saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 6 del disciplinare di incarico per la prestazione professionale in argomento, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
10. di trasmettere copia della presente determinazione all'arch. Vittorio Bensi, con studio in via Predazzi 20 a Carvico (BG);
11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 15.12.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI E  
MANUTENZIONI  
Arch. Giovanna Frediani