



COMUNE DI POGLIANO MILANESE **CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

005 - AREA LAVORI PUBBLICI **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

REG. GEN. 167

Data: 07/05/2021

OGGETTO: “Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano” – Impegno di spesa e liquidazione frutti pendenti

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- in data 07.09.2017 è stato sottoscritto dai sindaci del Comune di Pogliano Milanese e di Nerviano, Accordo di Programma la realizzazione delle opere di riqualificazione viabilistica lungo via Lainate e la realizzazione della pista ciclabile, con l'approvazione del quale viene dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere ai sensi del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- con il citato accordo il comune di Nerviano ha altresì delegato le proprie competenze in materia espropriativa al comune di Pogliano Milanese, in qualità di autorità espropriante ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, compresa l'approvazione del progetto ai fini della dichiarazione della pubblica utilità delle opere e l'emissione dei decreti di occupazione e espropriazione definitiva;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 234 del 10.10.2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle “Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano Milanese e Nerviano”;

Richiamate le seguenti Determinazione dell'Area Lavori Pubblici, che hanno modificato il quadro economico dell'opera:

- n. 117 del 17.05.2018 con la quale sono stati affidati i lavori di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate, con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano, all'Impresa R.M. SCAVI s.r.l. di Zinasco (PV) per l'importo al netto del ribasso di € 151.497,05.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.566,00.-, per un totale di € 156.063,05.-, oltre € 15.606,30.- per IVA 10%, in totale € 171.669,35.-;
- n. 103 del 04.04.2019 con la quale è stata approvata una perizia di variante che ha dato luogo a maggiori oneri per un importo pari € 8.891,71.-, modificando il quadro economico dei lavori;
- n. 206 del 17.07.2020 ad oggetto “Assunzione di impegno di spesa a favore di CAP HOLDING SpA per spese di istruttoria per collaudo di rete fognaria lungo la pista ciclabile di via Lainate”, per un importo pari a € 1.830,00.-, ;
- n. 416 del 3.12.2020 ad oggetto “Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano” – Impegno di spesa e liquidazione indennità definitiva di esproprio è stata disposta la liquidazione dell'indennità dovuta alle ditte espropriate per un importo complessivo pari a € 18.242,90.-,

- n. 92 del 22.03.2021 di impegno di spesa a favore dello studio a tutto progetto per la predisposizione degli atti ai fini della registrazione, trascrizione e volturazione del decreto di esproprio, pari a € 6.099,20.-;
- n. 95 del 24.03.2021 sul cap. 5687 di impegno di spesa a favore della soc. Net4Market per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del decreto di esproprio, pari a € 1.186,66.-;

Preso atto che durante le opere per la realizzazione della pista ciclabile è stato necessario rimuovere da parte dell'impresa delle siepi di robinia posta all'interno del terreno di cui al fg. 18 map 60, la cui conduzione è stata data dal proprietario in comodato d'uso ad un'azienda agricola;

Considerato che a fronte del taglio e della rimozione di dette siepi è necessario provvedere all'indennizzo al conduttore del terreno dei frutti pendenti relativi a tale occupazione temporanea, quantificando il valore di mercato del legname, ai sensi degli art. 42 e 40 c. 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;

Vista la perizia di cui al prot. n. 2683 del 8.03.2021 redatta dal Direttore Lavori dell'intervento, nella quale si stima un valore di mercato pari a € 3.067,26;

Preso atto che con nota prot. n. 3414 del 24.03.2021 è stato comunicato al conduttore del terreno l'indennizzo dei frutti pendenti stimato e contestualmente sono stati richiesti i documenti necessari per poter procedere alla relativa liquidazione;

Vista la nota prot. n. 3944 del 8.04.2021 nella quale il conduttore per accettazione dell'importo proposto, fornisce i documenti richiesti, tra cui il contratto di comodato d'uso;

Ritenuto pertanto necessario provvedere all'impegno e al pagamento dell'indennizzo di cui sopra, pari a complessivi € 3.067,26.-, utilizzando una parte delle somme per "Imprevisti e somme a disposizione" nel quadro economico dell'opera, che viene di conseguenza modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO

Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano Milanese e Nerviano

Lavori	
Lavori a corpo	€ 201.566,06
Lavori a misura	€ 0
Lavori In economia	€ 0
Totale lavori a base di gara	€ 201.566,06
Ribasso offerto (24,84 %)	- € 50.069,01
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 151.497,05
Attuazione piani di sicurezza a corpo	€ 4.566,00
Attuazione piani di sicurezza a misura	€ 0
Importo complessivo dei lavori	€ 156.063,05
Somme a disposizione	
I.V.A. 10% su lavori stradali	€ 15.606,30
Imprevisti e somme a disposizione	€ 35.727,76
contributo ANAC	€ 227,00
contributo ANAC CEV	€ 227,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per:	€ 8.310,25
- progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione	
- Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	
(somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 8.310,25.- con det. 139 del 27.06.2017 sul cap. 5687 - imp. 495/0)	
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:	

(art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 206.132,06)	€	3.298,12
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 206.132,06)	€	824,52
Spese per verifica progettazione (somma già impegnata a favore dell'Arch. Fabrizio Monza con det. 128 del 20.06.2017 sul capitolo 5687 - imp. 489/0)	€	1.549,46
Spese per impianto di pubblica illuminazione (somma impegnata con det. 121 del 18.04.2019 sul cap. 5687 - imp. 113)	€	10.945,00
Spese per contatore Global Power (somma impegnata con det. 176 del 27.06.2019 sul cap. 5687 - imp. 113)	€	403,80
Analisi terreni (somma impegnata con det. 144 del 12.06.2018 sul cap. 5687 - imp. 113)	€	500,00
Spese d'istruttoria per rilascio del certificato di collaudo tecnico funzionale da parte della società CAP Holding S.p.A (somma impegnata con det. 206 del 17.07.2020 sul cap. 5687 - imp. 113.3.6)	€	1.830,00
Spese per espropri (somma impegnata con det. 416 del 3.12.2020 sul cap. 5687)	€	15.773,01
Spese per espropri (somma derivata da "Imprevisti e somme a disposizione") (somma impegnata con det. 416 del 3.12.2020 sul cap. 5687)	€	2.469,89
Incarico di registrazione, trascrizione e volturazione del Decreto di Esproprio (<i>comprese imposte e tasse</i>) (somma derivata da "Imprevisti e somme a disposizione") (somma impegnata con det. 92 del 22.03.2021 sul cap. 5687 - imp. 113.11)	€	6.099,20
Pubblicazione su G.U.R.I. del Decreto di Esproprio (somma derivata da "Imprevisti e somme a disposizione") (somma impegnata con det. 95 del 24.03.2021 sul cap. 5687 - imp. 113.12)	€	1.186,66
Spese per liquidazione frutti pendenti	€	3.067,26
Totale somme a disposizione	€	108.045,24
Lavori variante		
Lavori perizia di variante	€	9.990,42
Ribasso offerto (24,84 %)	€	2.481,62
Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	7.508,80
oneri per la sicurezza	€	0,00
Importo complessivo della perizia	€	7.508,80
Somme a disposizione variante		
I.V.A. 10% su lavori stradali	€	750,88
Spese tecniche per progettazione, <i>direzione lavori, sicurezza, CRE della variante</i> (comprehensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA) a favore dell'Arch. Alberto Donghi:	€	432,23
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie:		
(art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche per variante (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 9.990,42)	€	159,84
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori in aumento pari a € 9.990,42)	€	39,96
Totale a disposizione variante	€	8.891,71
COSTO TOTALE € 273.000,00		

ULTERIORI SOMME GIÀ IMPEGNATE PER PROGETTAZIONE E ISTRUTTORIA	
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) dell'arch. Alberto Donghi per: - progettazione definitiva-esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione - Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE (somma già impegnata a favore dell'arch. Alberto Donghi per l'importo di € 10.607,17.- con det. 338 del 01.12.2016 sul cap. 5812 - imp. 682/0)	€ 10.607,17
Spese d'istruttoria per l'ottenimento di parere tecnico preventivo da parte della società CAP Holding S.p.A (somma già impegnata a favore della società CAP Holding S.p.A con det. 57 del 27.03.2017 sul cap. 1000 - imp. 386/0)	€ 366,00
SOMME GIÀ IMPEGNATE	€ 10.973,17
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 283.973,17

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura all'interno del quadro economico delle "Opere di riqualificazione viabilistica lungo la via Lainate con realizzazione di pista ciclabile nei territori di Pogliano M.se e Nerviano", con imputazione al capitolo n. 5687 ad oggetto "REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI" - impegno n. 113.3 per l'importo di € 3.067,26.- del bilancio per l'esercizio in corso, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV /RE	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5687	10.05.2.02	2.02.01.09.012	RE	€ 3.067,26			

Ritenuto necessario liquidare la somma di cui sopra, come da tabella allegata (all. 1) che viene secretata ai sensi della vigente normativa in materia di privacy, per un importo complessivo pari a € 3.067,26.-;

Dato atto che l'indennità da liquidare non è soggetta a ritenuta fiscale ai sensi dell' 35, comma 1 del DPR 327/2001;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2021-2023";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Approvazione";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di impegnare l'importo complessivo di € 3.067,26.- imputandolo al capitolo n. 5687 ad oggetto "REALIZZAZIONE PISTE CICLABILI" - imp. 113.3 del bilancio per l'esercizio in corso, come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV /RE	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5687	10.05.2.02	2.02.01.09.012	RE	€ 3.067,26			

3. di dare mandato all'Area Finanziaria di liquidare al conduttore del terreno l'indennità di cui sopra, come da tabella allegata (all. 1) che viene secretata ai sensi della vigente normativa in materia di privacy, per un importo pari a € 3.067,26.-;
4. di dare atto che l'indennità da liquidare non è soggetta a ritenuta fiscale ai sensi dell' 35, comma 1 del DPR 327/2001;
5. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
6. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
7. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
8. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
9. di dare atto che la presente determinazione, congiuntamente agli allegati n. 1 n. 2, viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
10. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
Arch. Giovanna Frediani