

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 143)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi su pluviali dei colombari cimiteriali dei lotti III-V e su caditoie per la raccolta delle acque meteoriche all'interno del Cimitero Comunale all'Impresa Edile Carollo Luciano di Dairago – CIG Z36264EC2F

LA RESPONSABILE

Premesso che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 79 del 09.04.2018 è stato affidato il servizio di gestione del Cimitero Comunale per il periodo 01.05.2018/30.04.2020, all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI);

Ricordato che il capitolato d'appalto relativo al sopracitato servizio di gestione del Cimitero Comunale prevede che l'impresa affidataria provveda al controllo giornaliero delle strutture e impianti cimiteriali, e all'esecuzione di piccoli interventi manutentivi sulle aree e sugli impianti, nonché alla comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale di eventuali danni o guasti, mentre altri eventuali interventi edili non rientrano negli obblighi di contratto;

Rilevato che durante sopralluoghi eseguiti dal personale dell'Ufficio Tecnico è stato riscontrata sulle murature dei colombari cimiteriali dei lotti III e V la presenza di infiltrazioni d'acqua causate dalla fuoriuscita di acqua piovana da fessurazioni nei pluviali incassati nella muratura perimetrale;

Ritenuto che il problema riscontrato possa essere risolto provvedendo a spostare i pluviali incassati nelle murature all'esterno del fabbricato, portandoli a vista sulla facciata, come già era stato fatto per altri pluviali interni sulla facciata laterale che si erano fessurati;

Rilevato altresì che due caditoie lungo i vialetti pavimentati all'interno del Cimitero Comunale risultano danneggiate e non riescono più a svolgere la loro funzione di raccolta delle acque meteoriche, nonostante siano stati eseguiti vari interventi di pulitura da detriti, così che, in caso di precipitazioni anche non molto intense, si creano vaste pozzanghere che rendono difficoltoso il transito dei visitatori del Cimitero;

Osservato che, a termini del capitolato speciale d'appalto, gli interventi manutentivi necessari per risolvere le problematiche sopra evidenziate risultano a carico dell'Amministrazione Comunale;

Ritenuto necessario provvedere, al fine di garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro nell'area cimiteriale, all'esecuzione degli interventi manutentivi sotto indicati :

- Spostamento di n. 3 pluviali esistenti incassati nei muri dei colombari dei lotti III-V, portandoli all'esterno del fabbricato a vista sulla facciata verso il parcheggio;
- Sistemazione di n. 2 caditoie danneggiate all'interno del Cimitero, di cui una nel vialetto di fronte allo stabile dei servizi igienici-magazzino, e l'altra nel vialetto della zona centrale;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, ammette per affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che nel caso in oggetto sussistono inoltre motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto degli interventi alla ditta che già sta svolgendo il servizio di gestione del Cimitero Comunale per il periodo 01.05.2018/30.04.2020, in quanto è opportuno far eseguire gli interventi direttamente dalla stessa ditta già presente nell'area cimiteriale, che ha segnalato le problematiche da risolvere, osservate insieme ai tecnici comunali, proponendo gli interventi da eseguirsi;

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Ritenuto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato in data 03.10.2018 tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. la richiesta di offerta (RDO) di formulare un'offerta per l'esecuzione dei suddetti interventi di manutenzione straordinaria su pluviali dei colombari e su caditoie dei vialetti cimiteriali

all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL;

Vista l'offerta n. 1545033766072 del 17.12.2018, presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dall'Impresa Edile Carollo Luciano di Dairago che comporta un importo di € 3.250,00.-, oltre IVA 22% di € 715,00.-, per complessivi € 3.965,00.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro del Cimitero Comunale
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi su pluviali dei colombari cimiteriali dei lotti III-V e su caditoie per la raccolta delle acque meteoriche all'interno del Cimitero Comunale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e nei tempi che verranno concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

Richiamata inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 – obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 208-2020"

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 4260 ad oggetto "Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei Cimiteri" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008		€ 3.965,00			

Tenuto conto che il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: Z36264EC2F;

Constatato che i prezzi dell'offerta presentata dalla sopraccitata ditta Impresa Edile Carollo Luciano per gli interventi manutentivi in oggetto sono simili a quelli offerti per interventi analoghi già eseguiti all'interno del cimitero comunale;

Valutata positivamente l'offerta presentata dall'Impresa Edile Carollo Luciano e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), per l'importo complessivo di € 3.965,00.-, IVA compresa;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario provvedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'esecuzione degli interventi manutentivi sotto indicati :
 - Spostamento di n. 3 pluviali esistenti incassati nei muri dei colombari dei lotti III-V, portandoli all'esterno del fabbricato a vista sulla facciata verso il parcheggio;
 - Sistemazione di n. 2 caditoie danneggiate all'interno del Cimitero, di cui una nel vialetto di fronte allo stabile dei servizi igienici-magazzino, e l'altra nel vialetto della zona centrale;
3. di dare atto che gli interventi in oggetto sono mirati a garantire le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro del Cimitero Comunale;
4. di procedere ad affidare all'Impresa Edile Carollo Luciano, con sede in Via D. Chiesa 49 - 20020 Dairago (MI), per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione degli interventi sopra indicati nell'area cimiteriale, come meglio indicato in narrativa, per un importo complessivo di € 3.250,00.-, oltre IVA 22% di € 715,00.-, per complessivi € 3.965,00.-;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z36264EC2F;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 3.965,00.-, IVA compresa, con imputazione sul capitolo n. 4260 ad oggetto "Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei Cimiteri" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
4260	12.09.1.03	1.03.02.09.008		€ 3.965,00			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. Ddi dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 17.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani