

COMUNE DI POGLIANO MILANESE

Provincia di Milano

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA BELLINI – LOTTO 2 – CUP J77H22002350006 – CIG 95301039C7.

IMPRESA: Con determinazione n. 530 del 19.12.2022 del Responsabile dell'area Lavori Pubblici, i lavori sono stati affidati, trattandosi di lavori inferiori ad euro 150.00000, mediante affidamento diretto all'Impresa TUTTOSTRADE. S.r.l. con sede in Parabiago (MI) via Sempione n. 60. C.f. e P.Iva 09550940960.

ATTI PROGETTUALI: Per l'esecuzione dei lavori all'oggetto sono stati approvati i seguenti atti:

- Con Determinazione del Responsabile dell'area Lavori Pubblici n. 523 del 02/12/2021 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori, la redazione del CRE all'arch. Adele Meroni, iscritta all'Albo architetti di Milano n. 5638, con studio in Via Manzoni 19/b a Garbagnate Milanese

- Con Determinazione del Responsabile dell'area Lavori Pubblici n. 487 del 06/12/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei lavori

- Con Determinazione del Responsabile dell'area Lavori Pubblici n. 171 del 17/05/2023 è stata approvata la Perizia di Variante con modifica contrattuale

CONTRATTO: Il contratto principale è stato stipulato in data 08/03/2023 Rep. 4 e registrato all'Ufficio delle Entrate- TP3 Milano II, serie 1T n. 24947 in data 20/03/2023.

IMPORTO CONTRATTUALE OPERA PRINCIPALE E PERIZIA DI

VARIANTE: L'importo contrattuale dell'appalto principale ammonta ad €. **66.196,86** (oltre a IVA) al netto del ribasso praticato dall'impresa del 1,00% e comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a €. 5.102,11.

Con la Perizia di Variante l'importo contrattuale è stato elevato a €. **71.568,17** (oltre ad IVA) di cui €. 5.102,11 per oneri della sicurezza.

CAUZIONE: A garanzia dei lavori l'impresa ha prodotto le polizze fidejussorie n. 379.058.0000902075 e n. 379.058.0000902516 rilasciate dalla Società Vittoria Assicurazioni s.p.a. Agenzia di Legnano n. 379

PROGETTO: Con la citata Determinazione n. 487 in data 06/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'arch. Adele Meroni, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Descrizione dei lavori
- Capitolato speciale d'appalto
- Elenco prezzi unitari
- Computo metrico estimativo
- Analisi e valutazione dei rischi
- Fascicolo dell'opera
- Piano della sicurezza e coordinamento
- Stima costi della sicurezza
- Tav. 1 – Rilievo quotato e sezione dello stato di fatto
- Tav. 2 - Planimetria e sezione di progetto
- Tav. 1/PSC - Layout di cantiere
- Tav. 2/PSC - Diagramma di Gantt

mentre la successiva **variante al progetto esecutivo** si componeva di:

- Relazione tecnica

- Atto di sottomissione
- Quadro di raffronto tra Computo metrico e perizia per lavorazioni
- Stima di Perizia
- Tav. 2/var. – Variante: planimetria e sezione di progetto

DIRETTORE DEI LAVORI: La Direzione Lavori è stata affidata all'arch. Adele Meroni.

CONSEGNA DEI LAVORI: La consegna lavori è avvenuta in data 13/03/2023 mediante sottoscrizione del relativo verbale.

L'inizio dei lavori è avvenuto nella stessa data.

TEMPO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Il tempo utile per dare ultimate le opere è stato fissato in 60 giorni naturali dalla data di inizio lavori.

PROROGHE E SOSPENSIONI: Durante l'esecuzione dei lavori sono state disposte la seguenti sospensioni lavori:

- in data 27/03/2023 con ripresa il 31/03/2023
- in data 08/05/2023 con ripresa il 26/05/2023

Inoltre, con l'approvazione della perizia di variante, fu concessa proroga di giorni 5, portando così la scadenza del tempo utile per l'esecuzione dei lavori al 06/06/2023.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: in data 06/06/2023 la Direzione Lavori ha constatato, con apposito verbale, l'effettivo completamento delle opere oggetto di appalto, concluse, quindi, entro il tempo contrattuale.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante lo svolgimento dei lavori non sono avvenuti danni dovuti a forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA: Non sono occorsi lavori in economia.

ANTICIPAZIONI IN DENARO: Non sono state liquidate né richieste anticipazioni in denaro.

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori sono stati eseguiti in adempienza al contratto ed alle disposizioni impartite dalla Direzione dei Lavori.

ORDINI DI SERVIZIO: Nel corso dei lavori non furono necessari ordini di servizio.

CERTIFICATI DI ACCONTO: Nel corso dei lavori sono stati emessi ed approvati i seguenti certificati di acconto:

- certificato n. 1 in data 03/05/2023 relativo a S.A.L. n. 1 pagato con ordine di liquidazione n. 130 in data 26/05/2023 n. per €. **40.344,26** (oltre ad IVA),
- certificato n. 2 in data 07/06/2023 relativo a S.A.L. n. 2 corrispondente al finale, pagato con ordine di liquidazione n. 158 in data 30/06/2023 per €. **30.866,07** (oltre ad IVA).

STATO CORRISPONDENTE AL FINALE: Lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 28/02/2023 e riporta le seguenti annotazioni:

- importo lavori e somministrazioni (al netto del ribasso contrattuale).....€. 71.568,17
- deduzione per certificati di acconto N. 1€. 40.344,26
- deduzione per certificati di acconto N. 2€. 30.866,07
- CREDITO all' impresa€. 357,84

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa non ha presentato riserve.

INFORTUNI: Non si sono verificati infortuni durante il corso dei lavori.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI:

Alla stazione appaltante, l'impresa ha dichiarato di essere in regola con gli adempimenti relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori presso INAIL di Rho con polizza n. 19889019/99

DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

L'intervento, nel **progetto originario**, ha previsto:

- allargamento ad almeno ml. 1,50 dei marciapiedi posti sul lato est;
- rifacimento dei marciapiedi posti sul lato ovest mantenendo le attuali dimensioni;
- introduzione di un restringimento, sia all'imbocco da Via Europa che all'uscita su Via Mozart, ottenuto attraverso l'allargamento del marciapiedi sul lato est a protezione della zona di parcheggio;
- asfaltatura della strada nel tratto stradale interessato;
- modifica della segnaletica orizzontale e verticale;

il tutto come meglio evidenziato nelle sopracitate tavole.

La successiva **variante** ha modificato il progetto originario prevedendo le seguenti modifiche:

- su specifica richiesta del comando di Polizia Locale, si è convenuto di rendere a doppio senso di marcia il breve tratto stradale compreso tra l'incrocio con la Via Europa e l'ingresso al parcheggio posto all'inizio di via Bellini, detta modifica ha comportato una rettifica alla posizione dei cordoli per garantire -nel primo tratto della via Bellini- un calibro stradale adeguato alla circolazione a doppio senso di marcia;
- ripristino del manto stradale di via Mozart nella zona d'incrocio con la via Bellini, nonché quello del parcheggio lungo via Mozart, prospiciente detto incrocio e, di conseguenza, ripristinare la segnaletica orizzontale.

VISITE PER LA REDAZIONE DELLA REGOLARE ESECUZIONE:

A seguito di convocazione della D.L. le parti si sono trovate in data 21/07/2023 alle ore 9,00 presso le aree di intervento.

Durante la visita, alla presenza del R.U.P. e del delegato dell'Impresa, sono state messe a confronto le previsioni di progetto e le opere realizzate, così come indicato nel verbale manoscritto di seguito allegato.

Da detto confronto si è constatato che tutte le lavorazioni sono state completate in conformità ai progetti approvati e alle successive disposizioni del comando di Polizia Locale, ed è stata inoltre assolta la richiesta, da parte del RUP e della D.L., per la realizzazione di una canalina grigliata in corrispondenza del civico 5 di Via Bellini (non prevista nei progetti approvati).

L'impresa Tuttostrade srl, con preventivo in data 15 giugno 2023 aveva concordato con la D.L. il prezzo di fornitura e posa in opera di detta canaletta per un importo totale di € 560,00 al netto di Iva.

VERIFICA TECNICO CONTABILE

L'impresa ha prodotto alla Direzione Lavori le schede tecniche dei materiali posti in opera. Queste ultime certificano la corrispondenza alle previsioni di progetto.

Dalla verifica della contabilità dei lavori risulta un credito netto all'impresa pari a € **357,84** (oltre ad IVA) corrispondente alla ritenuta di garanzia per infortuni dello 0,5% così come indicato nello Stato Finale, oltre ad € **560,00** (oltre Iva) per le lavorazioni aggiunte richieste in fase successiva alla ultimazione lavori.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il controllo finale eseguito dalla sottoscritta conferma dunque che le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni contrattuali, che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei, seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto, e che esiste una corretta

corrispondenza agli effetti contabili tra le opere eseguite e le contabilità condotte.

In particolare, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse, da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto principale e perizia di variante;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e con buoni materiali;
- c) che l'impresa è da ritenersi in regola con l'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e di tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni di legge;
- d) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni lavori e della proroga regolarmente autorizzata;
- e) che gli acconti sono stati debitamente autorizzati e liquidati;
- f) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

la sottoscritta Direzione Lavori

certifica

che i lavori di sistemazione e messa in sicurezza di Via Bellini, effettuati per conto dell'Amministrazione Comunale di Pogliano Milanese, in base al contratto stipulato in data 08/03/2023 n. rep. 4, registrato all'Ufficio delle Entrate- TP3 Milano II, serie 1T n. 24947 in data 20/03/2023.

sono stati regolarmente eseguiti

e quindi si può liquidare all'Impresa l'importo di € **917,84** oltre ad IVA corrispondenti alle trattenute dello 0,5% e alle opere aggiuntive richieste a seguito dell'ultimazione lavori, che può essere corrisposto all'impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto.

L'Amministrazione del Comune di Pogliano Milanese, Ente Appaltante, dichiara di non avere osservazioni da fare, per cui dichiara di accettare con il presente atto la consegna definitiva dell'opera.

Pogliano Milanese, 01/08/2023

Per l'Impresa Tuttostrade srl – sig. Gianluca De Martino(firmato digitalmente)

Per l'Ente Appaltante (il R.U.P.) Arch. Ferruccio Migani.....(firmato digitalmente)

IL DIRETTORE LAVORI

dott. arch. Adele MERONI

(firmato digitalmente)

Allegati:

- Verbale di visita
- Preventivo concordato per fornitura e posa di canaletta grigliata

COMUNE di POGLIANO MILANESE - fra. MI
 lavori di sistemazione e piana in
 sicurezza della Via Bellini - lotto 2
 CIG: 96301039C7 - CUP: J77H22002350005
VERBALE DI VISITA PER CRE

Il giorno 21 luglio 2023 alle ore 9.00
 a seguito di convocazione della Soprintendente
 Divisione Lavori sono presenti, presso le
 ore oggetto di intervento:

- il sig. GIORGIO ZILLI - direttore tecnico
 al cantiere per l'Impresa Turostrode srl;
- l'arch. FERRUCCIO MIGANI, Responsabile
 Unico del Progettamento, per il Comune di
 Pogliano Milanese

- l'arch. ADELE MERONI, Direttore di lavori
 allo scopo di verificare la conformità delle
 opere eseguite con il progetto approvato e
 le successive perizie di Variante.

Dopo attenta ricognizione del cantiere i suddetti
 convenuti danno atto che i lavori sono stati
 completamente eseguiti.

In merito alla conformità di progetti approvati
 si richiede che si fare di realizzazione delle
 regolarizzazioni orinontale, il comando di Poline

locale ha esponentemente richiesto di non eseguire
 le linee tratteggiate in odorese a quella
 continue che delimita i parcheggi in auto i lot,
 e che, invece, venissero eseguite zebre per
 impedire la sosta dei veicoli in corrispondenza
 degli incroci pedonali. È stata altresì
 eseguita, in aggiunta alle opere in progetto e
 succedute alle ultimazioni del lot, la
 fontana e posa in opera di una casalinga
 inghiottita sulla sede stradale prospiciente il
 civico 5 di Via Bellini. Tale opera aggiuntiva
 si è resa necessaria, a seguito di un forte
 temporale che ha determinato l'allagamento
 del canale box del piccolo intesto dell'inter-
 sezione del civico 5 a causa d'un ridotto
 dislivello tra le quote stradali e il
 piano cuneo. L'intervento, concordato con il
 RUP e la D.L., viene liquidato con l'espressione
 della regolare esecuzione traendo d'importo
 nelle somme residue del quadro economico.
 Il sopralluogo termina alle ore 10,30
 visto, confermato e sottoscritto
 per l'impresa TIRI & C. GIORGIO ZILLI
 per il Comune il RUP arch. TIRI & C. FERRELLI

per D.L. soc. ADELE MERONI

per la soc. ADELE MERONI



TUTTOSTRADE
Edilizia Stradale

- SCAVI
- DEMOLIZIONI
- LAVORI STRADALI
- EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE
- GIARDINAGGIO
- IMPIANTISTICA
- NOLEGGIO MEZZI CON OPERATORE
- PRATICHE EDILIZIE / CATASTALI
- PROGETTAZIONE CIVILE E INDUSTRIALE

Spett/le
Comune di Pogliano Milanese

Parabiago, giovedì 15 giugno 2023

Offerta n° 09423

Oggetto: Lavorazioni c/o via Bellini, Pogliano Milanese (MI)

A seguito della Vostra cortese richiesta con la presente Vi sottoponiamo nostro miglior preventivo per le opere da realizzare presso il cantiere in oggetto e di seguito specificate:

	Descrizione lavorazioni	u.m.	q.tà	p.u.	totale
	Fornitura e posa in opera di sistema integrato lineare di raccolta delle acque meteoriche, compreso taglio con clipper di strato d'usura in conglomerato bituminoso, demolizione, scavo, creazione di strato di allettamento, allacciamento in caditoia esistente, sigillatura, rinfianco in cls e ripristino definitivo di strato d'usura, oltre ogni opera necessaria per consegna di lavoro a regola d'arte.				
		ml	3,50	160,00 €	€ 560,00

N.B.:

- Sono esclusi dalla presente:
- I.V.A. e tutte quelle opere non specificatamente espresse nella presente

Modalità di pagamento: da concordare

Validità' offerta: 10gg dalla data della presente.

Cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

TUTTOSTRADE SRL
Via Sempione, 60
20015 Parabiago (MI)
C.F. e P.Iva 09550940960

TIMBRO E FIRMA PER ACCETTAZIONE



Vist' gl' articoli EPU Regione Lombardia 2022
10.04.180.000.0 A griglie per canalare €/ml 174,13 e
10.12.470.000.0 A canali prefabbr. €/ml 38,94
Contestate le congruo' del prezzo esposto, in conferme
le forniture
LA D.L. *[Signature]*

TUTTOSTRADE SRL - C.F./P.IVA 09550940960 - Via Sempione, 60 - 20015 Parabiago (MI) - Cap.Soc. €101.000,00



CQOP SOA
CONTRATTI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE



Tel./Fax 0331 1220368



info@tuttostrade.com



www.tuttostrade.com