

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>50</b>	<b>08-04-2014</b>
	<b>Concessione all'uso temporaneo della ex struttura bar del Centro Sportivo Comunale a servizio esclusivo del centro natatorio.</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Otto** del mese di **Aprile** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: CONCESSIONE ALL'USO TEMPORANEO DELLA EX STRUTTURA BAR  
DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL  
CENTRO NATATORIO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che :**

- E' in corso di esecuzione presso il centro sportivo comunale, un centro diurno per l'acquaticità estiva, realizzato mediante l'istituto del Project Financing, giusta Convenzione del 15.01.2013, registrata con n. 1/3 di rep.;
- Che l'apertura della struttura è prevista per l'inizio del mese di giugno;
- Che il Comune di Pogliano Milanese sta predisponendo gli atti di gara per la realizzazione di un bar ristoro a servizio della collettività ed in particolar modo del centro natatorio in fase di realizzazione;

**Considerato che** i tempi previsti per bandire la gara si sono procrastinati e che quindi non sarà presumibilmente possibile individuare un concessionario per la realizzazione e gestione del bar nei tempi previsti per l'apertura del centro natatorio;

**Dato atto che** in data 07.04.2014 prot. n. 3381, Il Sig. Giovanni Mandelli in nome e per conto della Società Futura P.M.s.r.l. – Via Gramsci, 9 – Veduggio al Lambro (MB) sottoscrittrice della convenzione in premessa richiamata, ha espresso viva preoccupazione in relazione alla impossibilità di attivare il servizio bar in concomitanza dell'apertura del centro natatorio ;

**Considerato altresì** che tale attività risulta indispensabile per l'avvio del centro natatorio, e che in mancanza di tale servizio si potrebbero obiettivamente delineare danni economici e di immagine per la Società Futura P.M.;

**Richiamata** la nota della Società Futura P.M.s.r.l. che in considerazione di quanto sopra evidenziato, con la quale viene chiesto che gli sia concessa in via eccezionale per il periodo estivo 2014, la possibilità di utilizzare la struttura esistente dell'edificio già destinato a bar ,per la diretta gestione del servizio tramite gestori qualificati ed in regola con la normativa di settore, preoccupandosi altresì di ottenere le prescritte autorizzazioni necessarie all'apertura dell'attività;

**Dato atto** che il servizio bar sarà posto ad esclusivo servizio dei frequentatori del centro del centro natatorio , che non saranno richiesti indennizzi o prelazioni sulla futura concessione di gestione del nuovo bar e che la struttura sarà riconsegnata sgombrata all'Amministrazione Comunale alla fine del mese di settembre e l'Amministrazione sarà tenuta indenne da ogni rischio connesso alla gestione;

**Di sottolineare** che la Futura P.M.s.r.l. si impegna a versare un canone forfetario per l'uso della struttura di € 4.000,00.- ( Euro quattromila/00), da pagare in un'unica soluzione a conclusione dell'attività e comunque non oltre il 15/09/2014;

**Di comunicare** alla Società Futura P.M. s.r.l. la volontà dell'Amministrazione a consentire per le motivazioni esposte in premessa e considerato l'interesse pubblico, l'utilizzo della struttura alle condizioni qui indicate ed a seguito di provvedimento autorizzativo da parte del Servizio competente ;

**Visto** l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di concedere alla Società FUTURA P.M.S.r.l. – Via Gramsci, 9 – Vedano al Lambro (MB), l'uso temporaneo della ex struttura bar per esercitare il servizio di somministrazione di alimenti e bevande ad esclusivo servizio dei frequentatori del centro natatorio in fase di realizzazione;
2. che la concessione all'uso temporaneo della struttura durerà dal 1 giugno 2014 al 30 settembre 2014;
3. di stabilire che per l'uso temporaneo della struttura sarà versata da parte della Società Futura P.M. un canone forfetario di € 4.000,00.- ( Euro quattromila/00), da pagare in un'unica soluzione a conclusione dell'attività e comunque non oltre il 15/09/2014;
4. di dare mandato al Responsabile del servizio di emettere provvedimento finalizzato all'uso temporaneo della struttura e con le modalità indicate nel presente atto;
5. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (allegato. n. 1 e 2)

inoltre,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi  
dal 15-04-2014 al 30-04-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del  
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 25-04-2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni