

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 139)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento di interventi sulle essenze arboree e arbustive delle aree verdi comunali di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte nel periodo da dicembre 2018 a dicembre 2019 alla Società GESEM Srl

IL RESPONSABILE

Premesso che:

- la società GeSeM S.r.l. è una società di capitali a totale partecipazione pubblica;
- il comune di Pogliano Milanese detiene il 9,5% del capitale sociale della predetta società;
- lo Statuto di GeSeM S.r.l. è stato adeguato ai principi della giurisprudenza e della normativa comunitaria e nazionale relativi al modello gestorio in house quale il controllo analogo, la totale partecipazione pubblica e la prevalenza dell'attività verso i propri Comuni soci;
- la normativa comunitaria consente l'affidamento in house di un servizio, nel caso in cui sussistano i tre requisiti sopra indicati (controllo analogo, totale partecipazione pubblica e prevalenza dell'attività verso i propri comuni soci);
- il Comune di Pogliano Milanese ha già affidato direttamente a GeSeM s.r.l. il controllo e il coordinamento del servizio di igiene urbana integrato, il servizio di accertamento, riscossione e gestione dell'IMU, TASI, TARI e dell'imposta sulla pubblicità;

Ricordato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2015 è stato affidato il servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali nel triennio 2016-2018 alla società in house GESEM Srl e approvato il relativo schema di contratto;

Dato atto che in data 06.05.2016 rep. n. 6 è stato sottoscritto tra le parti il contratto di servizio per gli anni 2016-2018 per la manutenzione del verde pubblico, la manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e la manutenzione dei beni immobili comunali tra il Comune di Pogliano Milanese e la Società GESEM Srl;

Rilevato che, per quanto concerne il servizio di manutenzione del verde pubblico, non era prevista l'esecuzione di interventi di potatura, pulizia del tronco ed eventuale abbattimento di piante morte, ma unicamente interventi di manutenzione dei manti erbosi, sfalcio dell'erba sulle banchine, diserbo, spollonatura delle basi delle essenze arboree con taglio dei rami bassi, contenimento di siepi e cespugli;

Evidenziato che il suddetto contratto in essere specifica che "Il Comune di Pogliano Milanese potrà concordare con la GeSeM S.r.l. attività integrative, dietro riconoscimento di ulteriori corrispettivi";

Premesso che l'Amministrazione comunale deve garantire la manutenzione ordinaria delle essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali, mediante l'esecuzione di interventi di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte, e deve ricorrere a imprese esterne in quanto non dispone di idonee attrezzature e personale per lo svolgimento dei suddetti interventi sugli arbusti e sulle alberature presenti nelle aree pubbliche;

Ricordato che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 401 del 22.12.2017 era stato affidato alla ditta BORGHETTI GIARDINI s.a.s di Rho (MI) il servizio di potatura di essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali per l'anno 2018;

Osservato che somme del predetto appalto per il servizio di potatura di essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali sono state quasi interamente spese, così che, nell'ambito del suddetto appalto, risulta attualmente impossibile provvedere all'esecuzione degli indispensabili interventi sugli arbusti e sulle alberature delle aiuole stradali e delle aree verdi comunali;

Ravvisata la necessità di procedere ad affidare l'esecuzione di interventi sulle essenze arboree e arbustive delle aree verdi comunali di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte, suddividendo le operazioni tra l'ultimo periodo dell'anno 2018 e l'anno 2019;

Ritenuto opportuno affidare alla medesima società in house GESEM Srl, che già svolge con soddisfazione dell'Amministrazione comunale il servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali, anche i predetti interventi sulle essenze arboree e arbustive, non inclusi nel citato servizio manutentivo;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Evidenziato che nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto alla società in GESEM Srl, in quanto trattasi di società in house, che già svolge con soddisfazione dell'Amministrazione comunale nell'ambito del "servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali", la manutenzione delle altre aree a verde pubblico nel territorio comunale per il triennio 2016-2018;

Dato atto che la suddetta società oltre ad avere una maggiore conoscenza del territorio comunale, presenta adeguate garanzie di serietà e competenza;

Ritenuto di provvedere per le motivazioni esposte in narrativa, all'aggiudicazione mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico, predisposta una stima degli interventi da eseguire sulle essenze arboree e arbustive delle aree verdi comunali di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte nel periodo da dicembre 2018 a dicembre 2019, ha inviato in via breve con nota prot. n. 13164 del 06.12.2018 alla società in house GESEM Srl una richiesta di offerta per la loro esecuzione;

Vista l'offerta prot. n. 13244 del 07.12.2018 presentata dalla società GESEM Srl che prevede un importo totale di € 29.400,00.-, oltre € 6.468,00.- per IVA 22%, per un totale di € 35.868,00.-;

Considerato che dalle verifiche condotte dall'Ufficio Tecnico, si è constatato che l'importo dell'offerta presentata dalla società in house GESEM Srl è inferiore ai prezzi offerti dalla ditta Borghetti Giardini s.a.s. nell'ambito del contratto in essere per il servizio di potatura di essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali relativo all'anno 2018;

Ritenuto opportuno quindi per le motivazioni precedentemente esposte affidare alla suddetta Società in house GESEM Srl l'appalto per il servizio di potatura di essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali per l'ultimo periodo dell'anno 2018 e l'anno 2019;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

| | | |
|--------------------------|------------------------|--|
| - In ordine al punto a): | FINE DA PERSEGUIRE: | garantire la manutenzione ordinaria delle essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali, mediante l'esecuzione di interventi di potatura, pulizia del tronco ed abbattimento di piante morte |
| - In ordine al punto b): | OGGETTO DEL CONTRATTO: | interventi sulle essenze arboree e arbustive |

| | | |
|--------------------------|-----------------------------|---|
| | | delle aree verdi comunali di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte nel periodo da dicembre 2018 a dicembre 2019 |
| | FORMA DEL CONTRATTO: | mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 |
| | CLAUSOLE ESSENZIALI: | i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte |
| - In ordine al punto c): | CRITERIO DI SELEZIONE: | procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016. |
| | CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: | Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016. |

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Visto l'atto di organizzazione prot. n. 12421 del 19.11.2018, con il quale è stato nominato sostituto temporaneo del titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici l'arch. Ferruccio Migani con decorrenza dal 22.11.2018;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

Richiamata inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 - obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020.";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di € 35.868,00.- di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli n. 3641 ad oggetto "Spese di mantenimento di parchi e giardini" del Bilancio degli esercizi finanziari delle annualità 2018 e 2019, come di seguito indicato:

| capitolo | Missione- Programma -Titolo- macroaggregato | V livello Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | | |
|----------|--|------------------------------|--------|---------------------------|-------------|------|------------|
| | | | | 2018 | 2019 | 2020 | Successivi |
| 3641 | 09.02.1.03 | 1.03.02.09.012 | CP | € 14.868,00 | € 21.000,00 | | |

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento di interventi di potatura di essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali alla suddetta società in house GESEM Srl per l'importo di € 29.400,00.-, oltre € 6.468,00.- per IVA 22%, per un totale di € 35.868,00.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 22.12.2015 è stato affidato il servizio di manutenzione del verde pubblico, manutenzione ordinaria di strade, piazze, marciapiedi e manutenzione dei beni immobili comunali nel triennio 2016-2018 alla società in house GESEM Srl e approvato il relativo schema di contratto;
3. Di ritenere indispensabile provvedere all'esecuzione di interventi sulle essenze arboree e arbustive delle aree verdi comunali di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte, come sopra meglio specificato;
4. Di procedere all'affidamento alla società in house GESEM Srl, per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, dell'esecuzione di interventi sulle essenze arboree e arbustive delle aree verdi comunali di potatura, pulizia del tronco e abbattimento di piante morte nel periodo da dicembre 2018 a dicembre 2019, come meglio indicato in narrativa, per l'importo complessivo di € 29.400,00.-, oltre € 6.468,00.- per IVA 22%, per un totale di € 35.868,00.-;
5. Di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. Di evidenziare che lo svolgimento degli interventi di cui sopra è mirato a garantire la manutenzione ordinaria delle essenze arboree e arbustive nelle aree verdi comunali, mediante l'esecuzione di operazioni di potatura, pulizia del tronco ed eventuale abbattimento di piante morte;
7. Di impegnare la spesa complessiva di € 35.868,00.- con imputazione sui capitoli n. 3641 ad oggetto "Spese di mantenimento di parchi e giardini" del Bilancio degli esercizi finanziari delle annualità 2018 e 2019, come di seguito indicato:

| capitolo | Missione- Programma -Titolo- macroaggregato | V livello Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | | |
|----------|--|------------------------------|--------|---------------------------|-------------|------|------------|
| | | | | 2018 | 2019 | 2020 | Successivi |
| 3641 | 09.02.1.03 | 1.03.02.09.012 | CP | € 14.868,00 | € 21.000,00 | | |

8. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
10. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;

12. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. Di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
15. Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
16. Di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
17. Di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
18. Di trasmettere copia della presente determinazione alla società GESEM Srl.

Pogliano Milanese, 10.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.