

COMUNE DI POGLIANO MILANESE

PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 141)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 351 DEL 06-12-2012

OGGETTO: Ripristino del tetto della palazzina dei servizi igienici del Cimitero Comunale, con fornitura ed installazione di nuove gronde, a seguito di furto. cig. 4758549ED8. Ditta Non solo Amianto srl

LA RESPONSABILE

Premesso che in data 17 ottobre 2012 l'Ufficio Tecnico Comunale è stato informato dall'IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO, che ha attualmente in appalto il servizio di gestione del cimitero comunale, di aver riscontrato il danneggiamento della copertura della palazzina dei servizi igienici del Cimitero Comunale, il furto dei relativi canali di gronda in rame;

Constatato dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, durante il sopralluogo di controllo insieme alla predetta impresa, che erano stati rubati tutti i canali di gronda su tre lati della costruzione (su entrambi i lati corti e sul lato lungo la recinzione), e una parte dei canali di gronda sul lato verso l'interno del cimitero;

Osservato che, per poter asportare i canali di gronda, i ladri hanno dovuto spostare molte tegole del tetto, danneggiandone anche alcune e mettendo a vista parte dell'orditura del tetto, e hanno danneggiamento dei pluviali in pvc;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha fatto eseguire con la massima sollecitudine all'IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO, nell'ambito dell'appalto dei "lavori di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - opere edili – per il biennio 2012/2013", un intervento di messa in sicurezza, consistente nel collocare una copertura provvisoria con teli impermeabili sul tetto dell'edificio e riposizionare le tegole che erano state spostate, in modo tale da evitare danni in caso di precipitazioni piovose;

Ritenuto necessario provvedere al ripristino del tetto della palazzina dei servizi igienici del Cimitero Comunale, con fornitura ed installazione di nuove gronde, prima del peggioramento delle condizioni meteorologiche nella stagione invernale, onde evitare ulteriori danni alla struttura del fabbricato a seguito di possibili infiltrazioni d'acqua;

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha chiesto di presentare un preventivo per la risistemazione della suddetta copertura con fornitura e posa di nuovi canali di gronda non in rame, meno appetibili da parte dei ladri, alla sopra citata IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO, con sede in via D. Chiesa 49 a Dairago (MI), che ha attualmente in appalto i "lavori di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - opere edili – per il biennio 2012/2013";

Considerato inoltre che, ritenendo che per l'esecuzione dell'intervento necessario al ripristino della copertura dello stabile le opere da lattoniere siano prevalenti rispetto a quelle edili, l'Ufficio Tecnico ha chiesto anche un preventivo alla ditta NON SOLO AMIANTO s.r.l., con sede in via san Domenico 6 a Legnano (MI) specializzata in opere di lattoneria;

Evidenziato che:

- l'IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO di Dairago ha fatto pervenire all'Ufficio Tecnico i preventivi prot. n. 12024 e n. 12025 del 19.11.2012 che, oltre ai sopraccitati lavori di messa in sicurezza sul tetto con posizionamento di una copertura provvisoria con teli impermeabili, prevedono i seguenti interventi:

Descrizione	u.m.	quantità	Prezzo unitario	Importo
Formazione di ponteggio di facciata con delimitazione con rete rossa di cantiere e illuminazione	mq	190	€ 13,00	€ 2.470,00
Rimozione pluviali in pvc danneggiati e fornitura e posa di nuovi pluviali	n	4	€ 140,00	€ 560,00
Rimozione di colmi danneggiati e posa di nuovi colmi	a corpo	1	€ 200,00	€ 200,00
Fornitura e posa di canali di gronda (ml. 42 circa – sv. 50 cm) per tutto il perimetro, completi di tiranti e bocchette; scossalina sui tre lati divisori e cappellotto in lamiera preverniciata	a corpo	1	€ 2.102,10	€ 2.102,10
Assistenza muraria	a corpo	1	€ 403,20	€ 403,20

			SOMMANO	€ 5.735,30
			IVA 21%	€ 1.204,41
			TOTALE	€ 6.939,71

- la ditta NON SOLO AMIANTO s.r.l. di Legnano ha fatto pervenire all'Ufficio Tecnico il preventivo prot. n. 12685 del 04.12.2012 che prevede i seguenti interventi:

Descrizione	u.m.	quantità	Prezzo unitario	Importo
Nolo di trabatello	a corpo	1	€ 500,00	€ 500,00
Fornitura e posa di canali di gronda in lamiera (ml. 48 circa – sv. 33 cm) completi di braccioli e tiranti	ml	48	€ 30,00	€ 1.440,00
Fornitura e posa di scossaline e cappellotti per meretti (sv. fino a 35 cm)	mq	24	€ 28,00	€ 672,00
Fornitura e posa di pluviali diam. 100	ml	12	€ 23,00	€ 276,00
Sistemazione di colmi con malta bastarda	a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00
			SOMMANO	€ 3.288,00
			IVA 21%	€ 690,48
			TOTALE	€ 3.978,48

Rilevato che l'offerta più conveniente risulta quella presentata dalla ditta NON SOLO AMIANTO s.r.l. di Legnano;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto alla predetta ditta NON SOLO AMIANTO s.r.l., con sede in via san Domenico 6 a Legnano (MI), per l'importo complessivo di € 3.288,00.-, oltre IVA 21% per un importo € 690,48.-, in totale € 3.978,48.-;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DETERMINA

- Di ritenere necessario provvedere prima del peggioramento delle condizioni metereologiche nella stagione invernale alla risistemazione della copertura della palazzina dei servizi igienici del Cimitero Comunale, con fornitura e posa di nuovi canali di gronda non in rame, in sostituzione di quelli rubati dai ladri;
- Di evidenziare che gli interventi di cui sopra sono mirati a permettere l'utilizzo in condizioni di sicurezza della palazzina dei bagni del Cimitero Comunale;
- Di affidare alla ditta NON SOLO AMIANTO s.r.l., con sede in via san Domenico 6 a Legnano (MI), l'esecuzione degli interventi di ripristino del tetto del Cimitero Comunale, con fornitura ed installazione di nuove gronde, per un importo complessivo di € 3.288,00.-, oltre IVA 21% per un importo € 690,48.-, in totale € 3.978,48.-;
- Di imputare la somma suddetta di **€ 3.978,48.-** all'intervento n. **1.10.05.03** cap. n. **4260** ad oggetto "Spese di manutenzione ordinaria e gestione dei cimiteri";
- di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura;
- Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009.

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 710

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 06.12.2012

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 17-12-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 17-12-2012 al 01-01-2013

Pogliano Milanese, 17-12-2012

IL MESSO COMUNALE