



COMUNE DI POGLIANO MILANESE **CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

005 - AREA LAVORI PUBBLICI **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

REG. GEN. 61

Data: 22/02/2023

OGGETTO: Affidamento di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 2: realizzazione di punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi alla società CENTRUFFICIO LORETO Spa - CUP J72H22002140004 – CIG ZF739AFEFD

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione del Servizio Lavori Pubblici n. 497 del 12.12.2022 con la quale è stato conferito all'Arch. Marco Mutti, con studio in via Giulio Ferreri 34 a Milano (MI) - P.IVA 08396590153/CF. MTTMRC64D30F205W, l'incarico professionale di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale - lotto 2: realizzazione di punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi per l'importo di € 2.998,92.-, oltre a € 119,96.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 3.118,88.-, oltre € 686,15.- per IVA 22%, in totale € 3.805,03.-;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 893 del 29.12.2022 ad oggetto: *“Realizzazione di punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi - lotto 2 - CUP PROV0000036749 - Approvazione del progetto definitivo-esecutivo”*;

Rilevato che spesa complessiva dei lavori ammonta a € 30.000,00.- secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
Realizzazione di punto di accoglienza all'interno del Municipio e lavori accessori	€ 20.300,00
Importo complessivo dei lavori	€ 20.300,00
Somme a disposizione	
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori	€ 4.466,00
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed	

IVA):		
progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE (affidato all'arch. Mutti con det. n. 497 del 12/12/2022 - impegno 835 sul cap. 907)	€	3.805,03
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 20.300,00)	€	324,80
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 20.300,00)	€	81,20
Altri costi (imprevisti, somme a disposizione, arrotondamenti)	€	992,97
contributo ANAC	€	30,00
Totale somme a disposizione	€	9.700,00
COSTO COMPLESSIVO		€ 30.000,00

Considerato che la spesa di € 30.000,00.- prevista nel quadro economico di progetto risulta interamente finanziata con risorse di bilancio a carico dell'ente comunale;

Richiamata la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Ritenuto opportuno, essendo la somma a base di gara inferiore ad euro 150.000,00.-, procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

Ritenuto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARIA S.p.a.;

Osservato che, tra le imprese iscritte nel sopraccitato elenco fornitori della piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a. risulta inserita anche la società CENTRUFFICIO LORETO Spa di Milano, specializzata nell'esecuzione di interventi di sistemazione e arredamento di uffici;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni esposte in precedenza, di procedere a chiedere una richiesta di offerta per l'affidamento diretto alla sopra citata società CENTRUFFICIO LORETO Spa dei lavori in oggetto ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico in data 27.01.2023 ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARIA S.p.A. una richiesta di offerta (RDO), con scadenza il 03.02.2023, per l'esecuzione dei lavori in oggetto di realizzazione di punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi alla società CENTRUFFICIO LORETO Spa, iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL;

Vista l'offerta n. 1675178083808 del 31.01.2023, presentata dalla sopracitata impresa, che prevede un ribasso pari al 5,81 % sull'importo dei lavori posto a base di gara, e quindi pari ad un importo al netto del ribasso di € 19.120,25.-, oltre IVA.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

• In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	creazione di un punto accoglienza al piano terra del Palazzo Municipale per gli utenti, all'interno di una sala di attesa in adiacenza all'ingresso e allo sportello del protocollo, e riorganizzazione interna degli uffici e degli altri spazi all'interno dello stabile
• In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	realizzazione di un punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante piattaforma elettronica di acquisti centralizzati e corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto
• In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla società CENTRUFFICIO LORETO Spa, con sede legale in viale A. Doria - 20124 Milano - P.IVA 00902270966 – C.F. 08312370151, per l'importo al netto del ribasso di € 19.120,25.-, oltre € 4.206,45.- per IVA 22%, in totale € 23.326,70.-, con sconto in percentuale del 5,81 % sull'importo dei lavori posto a base d'asta;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Dato atto che, a seguito del ribasso offerto in sede di gara dalla società CENTRUFFICIO LORETO Spa il quadro economico dei lavori viene modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
Realizzazione di punto di accoglienza all'interno del Municipio e lavori accessori	€ 20.300,00
Totale lavori a base di gara	€ 20.300,00
- ribasso del 5,81 %	-€ -1.179,75
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 19.120,25
Importo complessivo dei lavori	€ 19.120,25
Somme a disposizione	
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori	€ 4.206,45
Quota delle spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA): progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE (affidato all'arch. Mutti con det. n. 497 del 12/12/2022 - impegno 835 sul cap. 907)	€ 3.805,03
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 20.300,00)	€ 324,80
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 20.300,00)	€ 81,20
Altri costi (imprevisti, somme a disposizione, arrotondamenti)	€ 2.432,27
contributo ANAC	€ 30,00
Totale somme a disposizione	€ 10.879,75
COSTO COMPLESSIVO	€ 30.000,00

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori del progetto in argomento, il finanziamento del quadro economico di progetto per € 30.000,00.- è interamente sostenuto con risorse di bilancio a carico dell'ente comunale;

Evidenziato che la somma di € 3.805,03.-, pari alla quota dell'onorario dovuto all'arch. Marco Mutti per progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione delle opere, è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 497 del 12.12.2022 sul cap. 907 ad oggetto "*Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali*" – impegno n. 343 FPV;

Rilevato che la restante spesa di € 26.194,97.- (€ 30.000 - € 3.805,03) prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 907 ad oggetto "*Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali*" – impegno n. 344 FPV, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'
----------	--------------------	------------------------------	--------	---------------------------

				2023	2024	2025	Successivi
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	FPV	€ 26.194,97			

Tenuto conto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente: J72H22002140004, mentre il CIG è il seguente: ZF739AFEFD;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024*";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024*";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2022 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile)*";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "*controllo di regolarità amministrativa e contabile*";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti in vigore;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di procedere a dare corso alla realizzazione di un punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi, secondo il progetto predisposto dall'arch. Mutti, approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 893 del 29.12.2022, così come meglio specificato in narrativa;
3. di dare atto che le suddette opere costituiscono il secondo lotto dei lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale;
4. di procedere conseguentemente ad affidare alla società CENTRUFFICIO LORETO Spa, con sede legale in viale A. Doria - 20124 Milano - P.IVA 00902270966 – C.F. 08312370151, le opere di realizzazione di un punto accoglienza all'interno del Municipio e lavori connessi – lotto 2 - per

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

l'importo al netto del ribasso di € 19.120,25.-, oltre € 4.206,45.- per IVA 22%, in totale € 23.326,70.-, con sconto in percentuale del 5,81 % sull'importo dei lavori posto a base d'asta;

5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CUP relativo ai lavori in oggetto è il seguente: J72H22002140004, mentre il CIG è il seguente: ZF739AFEFD;
7. di dare atto che la somma di € 3.805,03.-, pari alla quota dell'onorario dovuto all'arch. Marco Mutti per progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità e stesura del certificato di regolare esecuzione delle opere, è già stata impegnata con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 497 del 12.12.2022 sul cap. 907 ad oggetto *"Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali"* - impegno 835;
8. di impegnare la restante somma di la restante spesa di € 26.194,97.- desumibile dal quadro economico riportato nelle premesse, corrispondente al valore totale di € 30.000,00.- meno le somme già impegnate per oneri professionali di progettazione/DL pari ad € 3.805,03 (€ 30.000 - € 3.805,03) che trova adeguata imputazione al capitolo n. 907 ad oggetto *"Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali"* - imp. n. 344 FPV - come di seguito indicato:
 - € 23.326,70.-, IVA compresa, relativa ai lavori, a favore della soc. CENTRUFFICIO LORETO Spa;
 - € 2.432,27.- per Imprevisti e somme a disposizione
 - € 324,80.- relativa all'Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche;
 - € 81,20.- relativa all'Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione";
 - € 30,00.- per quota ANAC

capitol o	Missione- Programma	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	2025	Successi vi
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	FPV	€ 23.326,70			
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	FPV	€ 2.432,27			
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	FPV	€ 324,80			
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	FPV	€ 81,20			
907	1.05.2.02	2.02.01.09.019	FPV	€ 30,00			
				€ 26.194,97			

9. di dare atto che, prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante la garanzia definitiva ai sensi dell'103, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e .s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati come stabilito dagli artt. 19-20-21 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 893 del 29.12.2022, con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;

11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "*Spending review*", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
17. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
18. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
19. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
20. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Arch. Ferruccio Migani