

36/2021

# 1 Preventivo Di Massima E Proposta D'incarico Professionale

c\_g772 Comune Pogliano Milanese  
REGISTRO UFFICIALE

0011916  
02-11-2021 Ingresso



## 1.1 Committente

Spettabile Comune di Pogliano Milanese

## 1.2 Estensore

Dott. Andrea Marin, iscritto all'ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Milano con n. 1235, nato a Angera (Va) il 9 settembre 1978, CF MRNNDR78P09A290A in qualità di libero professionista titolare dello studio con sede in via San Francesco n. 27 in Castano Primo (Mi); assicurato per la responsabilità civile professionale, per eventuali danni provocati nell'esercizio della propria attività ovvero nell'espletamento dell'incarico conferito, con polizza a "Collettiva" CONAF – Consiglio dell'Ordine Nazionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali/XL INSURANCE COMPANY SE N. IT00024030EO20A, con massimale di euro 1.000.000,00.

Contatti:

andreamarinagronomo@gmail.com

a.marin@epap.conafpec.it

349 42 49 942

1/6

## 1.3 Scopo

Preventivo di incarico per analisi di stabilità di 1 albero presso la Piscina Comunale, con metodo VTA e approfondimento strumentale dendropenetrometrico se ritenuto necessario.

## 1.4 Premessa

Relativamente alla attività professionale da Voi richiesta, alla luce delle indicazioni e documenti forniti ed esaminati (che si assumono, ai fini del presente preventivo, veri e completi) il sottoscritto dott. agr. Andrea Marin formula il seguente preventivo di massima in considerazione della complessità della prestazione da eseguirsi.



### 1.5 Oggetto e contenuti del preventivo

L'opera professionale oggetto del presente preventivo viene di seguito riportata suddivisa in prestazioni professionali

<i>cod.</i>	<i>Descrizione prestazione professionale</i>
CDAF15	Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei
CDAF20	Valutazione delle condizioni vegetative, fitosanitarie e di stabilità degli alberi

In dettaglio, per rispondere alle Vostre esigenze, il sottoscritto Professionista si impegnerà nelle sotto elencate prestazioni professionali:

- Sopralluogo di indagine per la catalogazione e riconoscimento botanico dell'albero.
- Verifica statica visiva e strumentale su piante arboree mediante l'applicazione del metodo VTA (Visual Tree Assessment), secondo i protocolli in uso e di dominio pubblico, attraverso lo svolgimento delle tre fasi di indagine: a) verifica visiva dei sintomi e dei danni esterni; b) la valutazione tecnica dei sintomi e dei danni in rapporto alla stabilità dell'albero; c) misurazioni strumentali dendrodensimetriche necessarie per verificare la stabilità dell'albero in modo preciso ed esauriente, eseguite da terra e fino ad altezze raggiungibili senza l'ausilio di scale, ponteggi o piattaforme elevatrici.
- Relazione tecnica a commento delle analisi condotte
- Consegna dell'elaborato al Committente

### 1.6 Gruppo di lavoro multidisciplinare

Il professionista potrà delegare lo svolgimento della prestazione a terzi collaboratori o sostituti sotto la propria responsabilità.

### 1.7 Tempi di attuazione e durata dell'incarico

L'espletamento dell'incarico inizierà all'accettazione formale da parte Vostra della presente proposta.

La consegna degli elaborati avverrà entro 20 giorni lavorativi dal termine dei sopralluoghi, la data di inizio del sopralluogo sarà concordato tra le parti. Eventuali scadenze intermedie verranno definite d'accordo tra i contraenti.

Eventuali scadenze intermedie verranno definite d'accordo tra i contraenti.

Naturalmente, tale tempistica è basata sull'assunzione di ricevere da parte Vostra i documenti utili (con verbalizzazione se la durata del disciplinare ha riferimento temporale) nonché adeguata assistenza e collaborazione e che documenti e informazioni richieste ai fini dello svolgimento dell'incarico siano prontamente messi a disposizione.

Qualora, nello svolgimento dell'incarico, si dovesse incorrere in situazioni che possano influenzare i tempi o la qualità del lavoro, e che influiscano sulla stima dei corrispettivi sotto riportata (p.e. analisi aggiuntive a carico

dell'albero con approfondimenti strumentali diversi, analisi del terreno...), sarà mia cura informarVi tempestivamente ed individuare con Voi le possibili soluzioni.

L'incarico si considera concluso alla consegna dell'elaborato finale.

### 1.8 Esclusioni

Tutto quanto non espressamente indicato al punto 1.5 è da considerarsi escluso dal presente disciplinare e oggetto di eventuale nuova contrattazione tra le parti.

### 1.9 Compenso, modalità di pagamento, spese

#### 1.9.1 Compenso

Il compenso per le descritte prestazioni professionali oggetto di contrattazione tra le parti, si pattuisce come segue.

**Tabella 1 – Onorario per l'analisi degli alberi e tutto quanto necessario a rispondere all'ordinanza.**

Rigo	Voce	Valore	
1	Onorario analisi VTA di 1 albero	€	550,00
2	Relazione a commento di tutte le analisi condotte	€	150,00
3	<b>Totale parziale onorari</b>	€	<b>700,00</b>
4	Spese	10% €	70,00
5	<b>Totale onorari e spese</b>	€	<b>770,00</b>
6	Contributo previdenziale	2,00% €	15,40
7	IVA	22% €	172,79
8	<b>Totale</b>	€	<b>958,19</b>
9	Ritenuta d'acconto	20% €	154,00
10	<b>Totale</b>	€	<b>804,19</b>

3/6

Ogni altro onere, allo stato non preventivabile, verrà anticipatamente comunicato e concordato.

Il compenso, come sopra pattuito, è ritenuto congruo, proporzionato al grado di complessità dell'incarico, adeguato all'importanza dell'opera e liberamente determinato.

#### 1.9.2 Modalità di pagamento

Il pagamento del compenso avverrà alla consegna dell'elaborato di commento alle analisi, entro 15 giorni dalla presentazione di fattura elettronica, contestuale alla consegna.

#### 1.9.3 Spese

Dall'onorario indicato sono escluse le spese sostenute per Vostro nome e conto quali, a titolo esemplificativo, il pagamento di diritti, concessioni governative, bolli, vidimazioni, tasse di registro, postali, le spese di viaggio e



vitto per eventuali trasferte (esclusi i normali trasferimenti da e per il luogo del lavoro) e che Vi saranno addebitate al costo. *Recesso*

L'apposizione di un termine di consegna e termine dell'incarico determina in modo vincolante la durata del rapporto, nel caso di recesso unilaterale dal contratto da parte del Committente al Professionista verrà riconosciuto il corrispettivo in rapporto proporzionale all'attività effettivamente svolta sino all'anticipata cessazione del rapporto professionale.

### *1.11 Gestione delle sopravvenienze*

Si concorda sin d'ora che eventuali ulteriori attività derivanti da problematiche di natura tecnica, progettuale, amministrativa in grado di incidere sull'espletamento dell'opera richiedendo l'esecuzione di attività e prestazioni ulteriori e diverse da quelle sopra indicate oltre a maggior costi, allo stato non prevedibili e preventivabili, costituiranno oggetto di integrazione del presente incarico.

### *1.12 Durata dell'incarico*

Il Professionista inizierà le sue attività solo successivamente alla firma da parte Vostra del presente disciplinare e solo da quel momento l'incarico assumerà efficacia.

In caso di cessazione dell'incarico per qualsiasi ragione o causa, anche non imputabile al Professionista, il corrispettivo sarà dovuto in rapporto proporzionale all'attività effettivamente svolta sino all'anticipata cessazione del rapporto professionale.

L'attività si riterrà conclusa al momento del raggiungimento degli obiettivi concordati o al momento in cui risulterà evidente l'impossibilità di raggiungerli.

4/6

Le Parti in buona fede contratteranno allora la diversa eventuale ulteriore attività.

L'attività si considererà comunque conclusa alla consegna degli elaborati.

Ulteriore eventuale attività sarà in buona fede eventualmente disciplinata con nuovo accordo.

### *1.13 Riservatezza e confidenzialità*

Si garantisce il mantenimento della massima riservatezza per quanto concerne ogni dato, documento o informazione comunque acquisiti per l'espletamento del presente incarico.

Le relazioni, lettere, informazioni e pareri fornite nel corso del presente incarico sono di carattere confidenziale, forniti unicamente ai fini del presente lavoro, e sono resi disponibili a condizione che non vengano divulgati a terzi non coinvolti nel presente progetto senza preventiva autorizzazione scritta.

Qualora sia ragionevole ritenere che tali relazioni, lettere, informazioni o pareri verranno forniti o usati da terzi, ci si riserva il diritto di apporre condizioni.

Gli obblighi e i divieti contenuti nei precedenti paragrafi di questa sezione non si applicano alle informazioni:

- che sono o diventano di dominio pubblico per motivi diversi da violazioni dei paragrafi precedenti;



- che vengono divulgate da altre fonti non assoggettate a vincoli di riservatezza
- per le quali è richiesta la comunicazione da norme professionali o di legge, ovvero da Autorità alle quali non si possa opporre rifiuto. In tale ultimo caso si darà prontamente comunicazione dell'avvenuta trasmissione.

#### 1.14 Privacy

Si informa, ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche (di seguito T.U.) che:

- il trattamento dei dati personali è finalizzato unicamente alla corretta e completa esecuzione dell'incarico professionale ed è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni indicate all'art. 4, co. 1, lett. a) T.U.- raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati;
- le operazioni possono essere svolte con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati;
- il trattamento è svolto esclusivamente dal Professionista
- il conferimento dei dati personali comuni, sensibili e giudiziari è strettamente necessario ai fini dello svolgimento dell'incarico professionale;
- i dati personali possono venire a conoscenza degli incaricati del trattamento e possono essere comunicati per finalità strettamente correlate all'esecuzione dell'incarico a collaboratori esterni e, più in generale, a tutti quei soggetti pubblici e privati cui la comunicazione sia necessaria per il corretto adempimento dell'opera prestata;
- i dati personali non sono soggetti a diffusione;
- il T.U. attribuisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 tra cui quello di ottenere dal titolare la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile, quello di ricevere l'indicazione dell'origine dei dati, della finalità e delle modalità del trattamento, della logica applicata al trattamento, degli estremi identificativi del titolare e dei soggetti i cui dati possono essere comunicati; ed ancora l'interessato ha inoltre diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e l'integrazione dei dati, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione della legge; il titolare ha il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati.

5/6

La presente informativa viene redatta e comunicata anche ai sensi della normativa vigente in materia di antiriciclaggio.

#### 1.15 Codice Deontologico

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le norme del Codice deontologico dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali vigente al momento dell'incarico e disponibile sul sito del Consiglio Nazionale dei dottori agronomi e dei dottori forestali, [www.conaf.it](http://www.conaf.it) o [www.agronomi.it](http://www.agronomi.it).

#### 1.16 Autorità competente per la risoluzione delle controversie



L'autorità competente per la risoluzione delle controversie che possono insorgere per l'attuazione del presente contratto è la Camera Arbitrale di Milano.

Pogliano Milanese, lì 31 ottobre 2021

Per accettazione incarico

Firma Cliente

Firma Professionista

