



# **COMUNE DI POGLIANO MILANESE** **CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

## **005 - AREA LAVORI PUBBLICI** **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**REG. GEN. 493**

**Data: 22/12/2020**

**OGGETTO:** Modifica impegni di spesa su capitoli di bilancio nell'ambito del contratto di conduzione, sorveglianza e manutenzione impianti termici comunali - anni 2020-21 -aggiudicato a RICAM Srl - CIG Z3C2B00DB2

### **LA RESPONSABILE**

**Premesso che** con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 428 del 16.12.2019 veniva affidato all'Impresa RICAM Srl, con sede in via Adamello 5 a Rovellasca (CO), C.F./P.IVA 01432510137, l'esecuzione del servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento degli edifici di proprietà comunale per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2021, per l'importo complessivo di a € 36.000,00.-, oltre a € 900,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 36.900,00.-, oltre € 8.113,31.- per IVA 22%, in totale € 45.018,00.-, con ribasso del 36,85 % sull'elenco prezzi unitari;

**Rilevato che** con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 431 del 09.12.2020 veniva integrato l'importo contrattuale con uno stanziamento ulteriore di € 12.500,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 15.250,00.- da utilizzare per ulteriori interventi non procrastinabili di manutenzione ordinaria nel corso dell'anno 2020;

**Ricordato che** nelle predette determinazioni n. 429 del 16.12.2019 e n. 431 del 09.12.2020 per l'anno 2020 venivano impegnate per ogni proprietà comunale delle somme valutate sulla base di stime effettuate dall'Ufficio Tecnico in raffronto agli interventi eseguiti negli anni precedenti;

**Ricordato inoltre che** con successive determinazioni del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 121 del 22.05.2020 e n. 154 del 22.06.2020 venivano effettuate modifiche degli impegni di spesa sui diversi capitoli del bilancio dell'anno 2020 nell'ambito del sopra citato appalto;

**Considerato che** l'Ufficio Tecnico ha constatato che è necessario far eseguire nel corso dell'anno 2020 interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici presso il Centro Sportivo, la Scuola Elementare e il patrimonio disponibile per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;

**Rilevato che** la somma impegnata a tale scopo risulta insufficiente;

**Rilevato che,** attraverso il riequilibrio delle somme a disposizione per ognuno dei capitoli di spesa inerenti la manutenzione degli immobili e aree di proprietà comunale, è possibile reperire le somme da destinare agli interventi manutentivi indispensabili senza variare l'impianto complessivo del contratto;

**Ritenuto** necessario provvedere ad effettuare gli interventi manutentivi di cui sopra al fine di garantire condizioni di migliore fruibilità da parte degli utenti;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Rilevata** l'utilità di procedere come sopra indicato;

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 07.04.2020 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2020-2022";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07.04.2020 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2020-2022 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000). Approvazione";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 10.04.2020 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (parte contabile)" e successive variazioni;

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 30.07.2020 con la quale sono stati approvati gli obiettivi anno 2020 e il Piano della Performance 2020/2022;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **DETERMINA**

1. Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto della necessità di far eseguire interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici presso il Centro Sportivo, la Scuola Elementare e il patrimonio disponibile per un importo superiore a quanto precedentemente stimato;
3. Di reperire la somma da destinare agli interventi manutentivi di cui sopra, attraverso il riequilibrio dei vari capitoli del bilancio dell'anno 2020 di imputazione della spesa relativi ai diversi immobili e aree di proprietà comunale;
4. Di dare atto che l'importo complessivo del contratto non viene variato;
5. Di modificare la ripartizione della spesa sui seguenti capitoli del bilancio dell'anno 2020, come sotto riportato:
  - **L'impegno n. 758 sul cap. 1250** ad oggetto "Spese di mantenimento e funzionamento degli uffici" **viene incrementato di Euro 260,00.-**, passando da Euro 250,00.- a Euro 510,00.-;
  - **L'impegno n. 759 sul cap. 2210** ad oggetto "Spese di mantenimento e di funzionamento scuole elementari " **viene incrementato di Euro 660,00.-**, passando da Euro 4.830,00.- a Euro 5.490,00.-;
  - **L'impegno n. 760 sul cap. 2341** ad oggetto "Spese di manutenzione scuola media" **viene diminuito di Euro 745,00.-**, passando da Euro 3.430,00.- a Euro 2.685,00.-;
  - **L'impegno n. 761 sul cap. 2780** ad oggetto "Spese di mantenimento e di funzionamento biblioteca" **viene diminuito di Euro 175,00.-**, passando da Euro 1.150,00.- a Euro 975,00.-;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

6. Di dare atto che le economie per ogni impegno di spesa vengono rese disponibili sul rispettivo intervento e capitolo, mentre le integrazioni vengono attinte dalle disponibilità dei rispettivi capitoli di bilancio.
7. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
8. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
Arch. Giovanna Frediani