



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE ATTUAZIONE URBANISTICA, SUE, SUAP, TUTELA AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 604

Data: 27/12/2023

OGGETTO: Impegno per restituzione oneri

II RESPONSABILE

Premesso che:

- In data 23.09.2008 veniva sottoscritta, con atto del notaio Palumbo di Rho Convenzione urbanistica P.I.I. n. 3 di via Europa – Via C. Chiesa tra il Comune di Pogliano Milanese e i Sigg.ri Mondellini Angela, Giorgio, Bianca, quali eredi di Mondellini Alessandro e Giuliana (quest'ultima in base a procura di Mondellini Eugenio);
- In data 23.09.2008 i soggetti sopra citati provvedevano al versamento della somma complessiva di € 124.151,81 a titolo di oneri per opere di urbanizzazione secondaria;
- In data 04.05.2009 veniva rilasciato il titolo abilitativo a costruire n. 46/PC a favore dei Sigg.ri Mondellini e della ditta Co.Res per l'edificazione di 3 edifici residenziali per totale di mc 15.000;
- Il titolo per l'edificazione e la Convenzione stessa risultano di fatto scadute;

Vista l'istanza del 12.06.2023 prot 6476 avente ad oggetto la richiesta di rimborso degli oneri di urbanizzazione secondari per l'importo complessivo di € 124.151,81 e successiva istanza del 22.09.2023 prot. 10522 avente oggetto richiesta di rimborso costo di costruzione per importo complessivo di € 75.268,46;

Vista la nota dell'AC del 05.10.2023 prot. 11064 con richiesta di chiarimenti/integrazioni e l'ulteriore istanza dei medesimi soggetti del 17.11.2023 prot. 12907;

Considerato che – allo stato - il procedimento per la restituzione delle somme versate e dei relativi interessi risulta ancora in corso, dovendosi approfondire alcuni aspetti giuridici e l'effettiva titolarità del diritto a favore di Mondellini e/o Co.Res;

Ritenuto tuttavia necessario, nella more della predetta definizione del procedimento, impegnare la suddetta spesa inerente le somme versate, i relativi interessi ma non la rivalutazione monetaria (non dovuta);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 28.04.2023 ad oggetto “Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 - 2025”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28.04.2023 ad oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2023-2025”;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 08.05.2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 (parte contabile)”;

Visto lo Statuto comunale e il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n.212/2012 che ha introdotto l'art. 147bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8735 del 01.08.2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttiva, Attuazione Urbanistica e Tutela Ambientale;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visti altresì:

- il vigente regolamento di contabilità;
- l'art. art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il combinato disposto degli Artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di provvedere ad Impegnare per l'anno 2023 l'importo di **€ 221.628,76** per restituzione oneri;
3. di imputare l'importo al cap. 5046 come segue;

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2023	2024	2025	Successivi
5046	08.01	2.05.04.04.999		221.628,76			

4. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
5. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
6. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

7. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
8. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.