

Avviso pubblico per l'affidamento, in concessione, dell' impianto sportivo, di proprietà comunale - tensostruttura coperta polivalente sita nel "Centro Sportivo Comunale G. Moroni"

Data di Pubblicazione: 01-06-2016

Data di Scadenza: 15-06-2015 ore 12:45

Ufficio Responsabile: Area Socio Culturale – Ufficio Sport e Tempo Libero

PREMESSO:

Che l'articolo 90, comma 25, della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (Legge Finanziaria 2003) stabilisce che nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione e' affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari. Le Regioni disciplinano, con propria legge, le modalità di affidamento;

Che in attuazione della suddetta norma la Legge Regionale 14 dicembre 2006 n. 27 “Disciplina delle modalità di affidamento a terzi per la gestione di impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali” individua nell’associazionismo sportivo il preferibile gestore che, con minori spese e maggiore efficienza, contribuisca al mantenimento di una effettiva "funzione pubblica" dell'impianto sportivo;

Che il Comune di Pogliano Milanese con propria deliberazione nell’ottica di una sempre maggior valorizzazione degli spazi sportivi di proprietà comunale aperti al pubblico, intende procedere all’affidamento in concessione, ad associazioni sportive e società del settore, per anni tre a far tempo dalla data di aggiudicazione, della tensostruttura coperta polivalente sita nel "Centro Sportivo Comunale G. Moroni”;

Che allo scopo di individuare i concessionari dell’attività in oggetto, nel rispetto dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, si intende procedere con una indagine esplorativa al fine di verificare eventuali soggetti interessati all’affidamento;

SI INVITANO

I soggetti individuati dall’articolo 2 della L.R. 27/2006 (società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, anche in forma associata) a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura per l’affidamento in concessione dell’ impianto sportivo di proprietà comunale - tensostruttura coperta polivalente sita nel "Centro Sportivo Comunale G. Moroni”, ad esplicitarlo compilando e trasmettendo all’Ufficio Sport e Tempo Libero del Comune di Pogliano Milanese il modulo allegato al presente avviso (all.1).

Amministrazione Concedente

Comune di Pogliano Milanese Piazza Volontari Avis Aido, 6 – 20010 Pogliano Milanese(Mi)

Responsabile del procedimento

Responsabile dell'Area Socio Culturale – Dott.ssa Paola Barbieri

Per informazioni

Tel 02 93964433

E-mail : paolabarbieri@poglianomilanese.org

Oggetto della concessione

Gestione dell' impianto sportivo di proprietà comunale - tensostruttura coperta polivalente sita nel "Centro Sportivo Comunale G. Moroni"

Periodo di concessione

anni tre a far tempo dalla data di aggiudicazione, salvo recesso unilaterale da parte dell'Amministrazione Comunale.

Condizioni di massima della concessione (estratto dal capitolato speciale)

- Sono a totale carico del concessionario i seguenti incumbenti:
 - manutenzione ordinaria dei beni oggetto della convenzione (quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, piccole riparazioni, rappezzi, verniciatura, diserbamento dell'area esterna al campo);
 - adozione di accorgimenti tecnici per garantire la sicurezza degli impianti;
 - taglio dell'erba nelle zone limitrofe evidenziate in planimetria;
 - svuotamento dei cestini portarifiuti;
 - gestione delle prenotazioni, con le modalità indicate nell'art. 6;
 - pulizia quotidiana degli spogliatoi
- Il concessionario dovrà, in generale, provvedere a tutto quanto sia necessario per garantire un utilizzo ottimale dei beni dati in concessione da parte degli utenti.
- Le prenotazioni della tensostruttura dovranno essere gestite direttamente dal Concessionario, che utilizzerà un indirizzo e-mail *ad hoc*, comunicato tempestivamente all'amministrazione comunale e debitamente pubblicizzato, ed eventuali ulteriori strumenti che riterrà consoni.
- Il gestore si impegna a far utilizzare la tensostruttura alle associazioni sportive senza scopo di lucro con sede nel territorio di Pogliano M., assicurando alle medesime il seguente numero di ore settimanali:

Ascor:	6 ore
GSO:	6 ore
ASD Pogliano Calcio:	6 ore

- L'articolazione oraria verrà stabilita dal gestore, sentito il Comune.
- Nel mese di settembre il gestore dovrà stendere un calendario sulla base degli accordi presi ai sensi del punto precedente. Tale calendario e qualsiasi variazione concordata al medesimo dovranno essere trasmessi al Comune.
- Il gestore si impegna a non riscuotere alcunché dalle associazioni sportive aventi sede nel territorio comunale indicate all'articolo precedente.
- Per quanto riguarda l'utilizzo della tensostruttura da parte di soggetti diversi da quelli indicati nel comma precedente, il gestore si impegna ad applicare le seguenti tariffe:
 - UTILIZZO DELLA STRUTTURA PER IL CALCETTO A CINQUE: **€ 50,00 all'ora**
 - UTILIZZO DELLA STRUTTURA PER IL TENNIS: **€ 20,00 all'ora**
 - UTILIZZO DELLA STRUTTURA PER LA PALLAVOLO: **€ 50,00 all'ora**
- Il gestore si obbliga a rilasciare ricevute per ogni utilizzo della tensostruttura e a rendicontare annualmente al Comune le modalità di utilizzo della stessa e le somme riscosse a tale titolo.
- Il Concessionario, a fronte della concessione in oggetto, si impegna a corrispondere al Comune di Pogliano Milanese un canone annuo di € 1200,00 oltre Iva 22% e a rimborsare al Comune di Pogliano M. le spese di utenza (acqua, luce e gas), da versarsi quadrimestralmente, su richiesta degli uffici comunali (spese che verranno calcolate sulla base dei consumi, al netto di un importo forfettario di 1/3 che rimarrà a carico del Comune).
- A partire dal secondo anno, oltre a tale canone, nel caso in cui i proventi derivanti dalle tariffe siano maggiori dei costi fissi per il mantenimento della struttura (stimati in € 6.000,00) e delle spese da rimborsare al Comune per le utenze, il gestore dovrà versare al Comune il 30% del maggiore importo.
- Il concessionario si impegna a sottoscrivere, a proprie spese, prima dell'inizio delle attività connesse con la concessione, adeguata polizza assicurativa per la copertura dei rischi per danni a persone o a cose con un massimale minimo di € 100.000,00.= (euro centomila).

PER COMPLETEZZA SI ALLEGA AL PRESENTE AVVISO “CAPITOLATO SPECIALE APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI G. C. N..... DEL..... INDICANTE GLI OBBLIGHI A CARICO DEL GESTORE, CHE L'ISTANTE DEVE CONOSCERE E ACCETTARE

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse all'invito alla procedura per l'affidamento, in concessione, dell'impianto sportivo di proprietà comunale - tensostruttura coperta polivalente sita nel "Centro Sportivo Comunale G. Moroni" dovrà essere esplicitata facendo pervenire al protocollo generale dell'Ente .

ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12:45 DI MERCOLEDI' 15 GIUGNO 2016

Con consegna mediante l'utilizzo della posta elettronica certificata all'indirizzo comune.poglianomilanese@cert.legalmail.it o a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Pogliano Milanese .

Per la dichiarazione dovrà essere utilizzato il modulo allegato al presente avviso (all.1).

E' richiesto il sopralluogo presso la struttura.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del soggetto interessato. Al modulo dovrà essere allegata copia di documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Al fine della ricezione si fa presente che non verranno prese in considerazione istanze che perverranno successivamente al termine di presentazione, per il quale fa fede il timbro del protocollo comunale.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Tutti i soggetti che risponderanno al presente avviso nei termini e con le modalità indicate, verranno invitati alla procedura di gara che avverrà con il sistema dell'offerta economica più vantaggiosa.

Pogliano Milanese, 01.06.2016

La Responsabile dell'Area Socio Culturale

Dott.ssa Paola Barbieri