

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	82	22-05-2014
	Presa d'atto della proposta di progetto per la realizzazione di un complesso misto ad uso ippoterapia presso l'area con accesso dalla S.P. 229 - via per Arluno n. 67.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Ventidue** del mese di **Maggio** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: *Presa d'atto della proposta di progetto per la realizzazione di un complesso misto ad uso ippoterapia presso l'area con accesso dalla SP229 – via per Arluno n.67*

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in data 19.05.2014 prot. 4738 la società Merit Srl con sede a Milano ha presentato una proposta di progetto per la realizzazione di un complesso misto aree site nel Comune di Pogliano Milanese da realizzare presso l'area con accesso dalla SP229 – via per Arluno n.67;

Dato atto che la proposta di piano di progetto è costituita dai seguenti elaborati:

- Bozza di accordo unilaterale (ALL.1)
- Relazione tecnica (ALL.2)
- Documentazione fotografica (ALL.3)
- Tavola 1 – estratto catastale terreni in proprietà (ALL.4)
- Tavola 2 – estratti PGT Pogliano Mil.; catastale; ortofoto (ALL.5)
- Tavola 3 – planimetria centro aziendale – stato di fatto (ALL.6)
- Tavola 4 – planimetria centro aziendale – stato di progetto (ALL.7)
- Tavola 5 – planimetria centro aziendale – stato di progetto piante scuderia (ALL.8)
- Tavola 6 – planimetria centro aziendale – stato di progetto prospetti e sezioni scuderia (ALL.9)
- Tavola 7 – planimetria centro aziendale – stato di progetto pianta sezioni maneggio (ALL.10)
- Tavola 8 – planimetria centro aziendale – stato di progetto prospetti maneggio (ALL.11)
- Tavola 9 – planimetria centro aziendale – stato di progetto piante abitazione (ALL.12)
- Tavola 10 – planimetria centro aziendale – stato di progetto abitazione sezioni (ALL.13)
- Tavola 11 – planimetria centro aziendale – stato di progetto abitazione prospetti (ALL.14)
- Tavola 12 – planimetria centro aziendale – stato di progetto tavola tecnica (ALL.15)
- Tavola simulazione intervento (ALL.16)

Dato atto che l'intervento è stato preceduto da incontri con l'amministrazione comunale con i quali è stato condiviso l'utilizzo in periodi dell'anno della struttura e/o sua parte per utilizzo sociale idoneamente convenzionato con il Comune e/o accreditato con strutture socio sanitarie (ASL, Ospedali, etc.) ad uso ippoterapia;

Evidenziato che la società Merit Srl intende utilizzare il complesso di immobili anche per attività legate all'esercizio dell'attività già insediata che riguarda l'allevamento di una razza di cavalli per la pratica del Polo;

Ritenuto pertanto di assumere a titolo di indirizzo il presente atto quale determinazione della volontà dell'amministrazione comunale in ordine alla proposta di progetto presentata da parte della società TVB Costruzioni Srl ritenendola accoglibile anche in relazione alla proposta di utilizzo ad ippoterapia.

Visti:

- Il TU-DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 12/2005 e ss.mm.ii.;
- Il Piano di Governo del Territorio del Comune di Pogliano Milanese.

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. di prendere atto della proposta di progetto delle aree per la realizzazione di un complesso misto aree site nel Comune di Pogliano Milanese da realizzare presso l'area con accesso dalla SP229 – via per Arluno n.67:

- Bozza di accordo unilaterale (ALL.1)
 - Relazione tecnica (ALL.2)
 - Documentazione fotografica (ALL.3)
 - Tavola 1 – estratto catastale terreni in proprietà (ALL.4)
 - Tavola 2 – estratti PGT Pogliano Mil.; catastale; ortofoto (ALL.5)
 - Tavola 3 – planimetria centro aziendale – stato di fatto (ALL.6)
 - Tavola 4 – planimetria centro aziendale – stato di progetto (ALL.7)
 - Tavola 5 – planimetria centro aziendale – stato di progetto piante scuderia (ALL.8)
 - Tavola 6 - planimetria centro aziendale – stato di progetto prospetti e sezioni scuderia (ALL.9)
 - Tavola 7 – planimetria centro aziendale – stato di progetto pianta sezioni maneggio (ALL.10)
 - Tavola 8 – planimetria centro aziendale – stato di progetto prospetti maneggio (ALL.11)
 - Tavola 9 – planimetria centro aziendale – stato di progetto piante abitazione (ALL.12)
 - Tavola 10 - planimetria centro aziendale – stato di progetto abitazione sezioni (ALL.13)
 - Tavola 11 - planimetria centro aziendale – stato di progetto abitazione prospetti (ALL.14)
 - Tavola 12 – planimetria centro aziendale - stato di progetto tavola tecnica (ALL.15)
 - Tavola simulazione intervento (ALL.16)
2. di dare atto che l'intervento è stato preceduto da incontri con l'amministrazione comunale con i quali è stato condiviso l'utilizzo in periodi dell'anno della struttura e/o sua parte per utilizzo sociale idoneamente convenzionato con il Comune e/o accreditato con strutture socio sanitarie (ASL, Ospedali, etc.) ad uso ippoterapia;
 3. di dare atto la società Merit Srl intende utilizzare il complesso di immobili anche per attività legate all'esercizio dell'attività già insediata che riguarda l'allevamento di una razza di cavalli per la pratica del Polo;
 4. di stabilire che copia della presente deliberazione venga inviata alla società Merit Srl con sede a Milano;
 5. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000.-

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 30-05-2014 al 14-06-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 09-06-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni