

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 168)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 436 DEL 06-12-2011**

**OGGETTO:** Sostituzione di n. 2 scaldabagno a gas e installazione di addolcitore nella centrale termica degli spogliatoi calcio del centro sportivo comunale. CIG 3610524AA6. Ditta Ricam.

## **LA RESPONSABILE**

**Premesso che**, a seguito di segnalazione da parte dell'associazione sportiva che utilizza i campi da calcio del Centro Sportivo Comunale di problemi di malfunzionamento del circuito dell'acqua calda a servizio delle docce degli spogliatoi del calcio a lato del bar, l'Ufficio Tecnico Comunale ha effettuato un sopralluogo per verificare le cause di tali disfunzioni con la ditta IDRAULICA SELINUNTE, con sede in via Garibaldi 12 a Pogliano Milanese, e con la ditta RICAM s.r.l., con sede in via Adamello 5 a Rovellasca (CO), che attualmente hanno in appalto rispettivamente il servizio di manutenzione degli immobili di proprietà comunale - opere da idraulico, e il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti termici degli edifici di proprietà comunale o in uso all'Amministrazione comunale;

**Rilevato che**, durante il sopralluogo presso il Centro Sportivo Comunale, i tecnici di entrambe le suddette ditte hanno riscontrato che i due scaldabagni a gas del circuito dell'acqua calda sanitaria risultano pieni di calcare, così che l'impianto non è più in grado di fornire il quantitativo d'acqua calda necessario, creando notevoli disagi nell'utilizzo delle docce da parte degli atleti delle associazioni sportive che utilizzano il Centro Sportivo Comunale;

**Considerato che**, su richiesta dell'Ufficio Tecnico di quale intervento eseguire per risolvere rapidamente il problema, entrambe le ditte hanno consigliato di installare un impianto di trattamento acque con addolcitore e di sostituire i due bollitori pieni di calcare con altri due scaldabagni a gas elettronici;

**Dato atto che** i tecnici comunali hanno eseguito un ulteriore sopralluogo presso il Centro Sportivo Comunale e chiesto un parere in merito all'opportunità di procedere all'installazione di un addolcitore e alla sostituzione dei due bollitori anche alla ditta DARIO A. COLOMBO, con sede in via Pagliera 71 a Lainate (MI);

**Evidenziato che**, anche il tecnico della suddetta ditta ha confermato la necessità di procedere all'esecuzione dei suddetti interventi;

**Ritenuto** pertanto necessario provvedere ad installare un impianto di trattamento acque con addolcitore nella centrale termica e a sostituire i due bollitori pieni di calcare con altri due scaldabagni a gas elettronici, in modo da ripristinare il regolare funzionamento in condizioni di sicurezza del circuito dell'acqua calda a servizio delle docce degli spogliatoi del calcio a lato del bar del Centro Sportivo Comunale;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha quindi richiesto in via breve alla ditta RICAM s.r.l. e alla ditta DARIO A. COLOMBO di inviare con la massima sollecitudine un preventivo per l'esecuzione degli interventi di cui sopra;

### **Riscontrato che:**

- la ditta DARIO A. COLOMBO, nonostante sollecito da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, non ha ancora presentato preventivo;
- la ditta RICAM s.r.l. ha presentato i preventivi prot. n. 12412 e 12413 del 17.11.2011 che prevedono un importo di Euro 4.400,42.-, oltre IVA, per l'installazione di un impianto addolcitore e di Euro 6.200,95.-, oltre IVA, per la sostituzione dei due suddetti scaldabagno a gas;

**Evidenziato che** l'importo complessivo preventivato dalla ditta RICAM s.r.l. per l'esecuzione degli interventi in oggetto ammonta a Euro 10.601,37.-, oltre IVA 21%, in totale Euro 12.827,65.-;

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE**

**Valutata** positivamente l'offerta presentata dalla citata ditta RICAM s.r.l. e ritenuto congruo il prezzo offerto;

**Ritenuto** opportuno affidare l'intervento di cui sopra alla predetta ditta RICAM s.r.l.;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **DETERMINA**

1. di ritenere indispensabile ed urgente ripristinare il regolare funzionamento in condizioni di sicurezza del circuito dell'acqua calda a servizio delle docce degli spogliatoi del calcio a lato del bar del Centro Sportivo Comunale, provvedendo ad installare un impianto di trattamento acque con addolcitore nella centrale termica e a sostituire i due bollitori pieni di calcare con altri due scaldabagni a gas elettronici;
2. di affidare alla ditta RICAM s.r.l., con sede in via Adamello 5, 22069 Rovellasca (CO), l'esecuzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di Euro 10.601,37.-, oltre IVA 21%, in totale Euro 12.827,65.-,
3. di impegnare la complessiva spesa di **Euro 12.827,65.-**, IVA 21% compresa;
4. di imputare la predetta spesa di **€ 12.827,65-** all'intervento **n. 1.06.02.03 cap. n. 2910** del bilancio dell'esercizio 2011 ad oggetto "Spese di manutenzione centro sportivo comunale", sufficientemente disponibile;
5. di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura.
6. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009.

Pogliano Milanese, 28.11.2011

La Responsabile Area Lavori Pubblici  
(arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

### Impegno n. 714

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 06.12.2011

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

### COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 18-01-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 18-01-2012 al 02-02-2012

Pogliano Milanese, 18-01-2012

IL MESSO COMUNALE