

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>27</b>	<b>05-03-2013</b>
	<b>Approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di costruzione della rotatoria stradale fra le vie S. Bernardo e Pogliano. Declaratoria di pubblica utilità. Autorizzazione all'avvio delle procedure di esproprio delle aree interessate. dalle opere.</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilatredici** addì **Cinque** del mese di **Marzo** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	NO
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **Premesso che:**

- l'incrocio fra le vie Pogliano e San Bernardo nel territorio del Comune di Lainate e le vie Lainate ed Isonzo ubicate rispettivamente nei Comuni di Pogliano Milanese e Nerviano, rappresenta un punto viabilistico molto critico per la sicurezza stradale, in quanto teatro di numerosi di incidenti, in alcuni casi anche molto gravi, per cui si rende indispensabile un intervento che possa risolvere il problema;
- tali opere sono da assumersi come prioritarie in quanto finalizzate alla salvaguardia della sicurezza stradale, della circolazione ciclo-pedonale ed al superamento delle barriere architettoniche;
- i comuni interessati dai lavori sono Lainate, Nerviano e Pogliano Milanese;
- con deliberazione di G.C. n. 275 del 22/12/2008 IL Comune di Lainate approvava il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di costruzione della rotatoria stradale fra le vie S. Bernardo e Pogliano;
- con deliberazione di G.C. n. 37 del 25.02.2013 il Comune di Lainate approvava l'aggiornamento del progetto esecutivo sopra richiamato, in considerazione del lasso di tempo trascorso ed a seguito della valutazione di alcune soluzioni costruttive contemplate dal progetto definitivo/esecutivo sopra richiamato e in previsione dell'avvio delle procedure per l'affidamento delle opere;
- che in data 27.02.2013 prot. n. 2551, il Comune di Lainate trasmetteva al protocollo del Comune di Pogliano Milanese, il progetto esecutivo in argomento aggiornato;

**Visti** pertanto gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di costruzione della rotatoria stradale fra le vie S. Bernardo e Pogliano modificato in relazione ad alcune soluzioni costruttive previste ed aggiornato nei prezzi unitari applicati, che, redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, vengono di seguito elencati:

- Relazione Descrittiva (all.1)
- Capitolato Speciale d'Appalto (all.2)
- Elenco Prezzi Unitari (all.3)
- Computo Metrico Estimativo (all.4)
- Piano Particellare (all.5)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (all.6)

### **ELABORATI GRAFICI**

- Tav. n. 1 – PRG – Individuazione dell'area (all.7)
- Tav. n. 2 – Stato di fatto (all.8)
- Tav. n. 3 – Particolare rotatoria (all.9)
- Tav. n. 4 – Comparativa s.d.f./prog. Rotatoria (al.10)
- Tav. n. 5 – Tracciamenti rotatoria (all.11)
- Tav. n. 6 –Variazioni altimetriche della sede stradale (all.12)

**Visto che** il progetto prevede una spesa complessiva stimata in €. 220.700,00 IVA compresa, così ripartita:

	Importo dei lavori a base d'asta	€ 184.041,67
	Oneri sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	€ 6.500,00
a	Importo totale dei lavori	€ 190.541,67
b	I.V.A. sui lavori 10%	€ 19.054,17
c	Spese tecniche ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€ 3.810,83
d	Polizza assicurazione (0,65%)	€ 1.235,00
e	Spese per indennità di esproprio, trascrizione e registrazione	€ 6.000,00
f	Arrotondamento	€ 58,33
	Totale quadro economico (a+b+c+d+e+f)	€ 220.700,00

**Preso atto** dell'avvenuta redazione del verbale di validazione del progetto, firmato in contraddittorio dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Progettista, con il quale si attesta la validità del progetto stesso in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

**Ritenuta** la documentazione progettuale sopra elencata meritevole di approvazione in quanto rispondente alle esigenze ed alle aspettative dell'Amministrazione Comunale;

**Considerato che:**

- i rapporti tra i Comuni coinvolti saranno regolati da apposito accordo di programma che verrà approvato dal Consiglio Comunale con successivo atto;
- il Comune di Lainate si impegna a finanziare e a realizzare in forma coordinata i lavori in oggetto, e secondo i patti contenuti nell' accordo sopra richiamato.
- che detti interventi sono da assumersi come prioritari in quanto finalizzati alla salvaguardia della sicurezza stradale, della circolazione ciclo-pedonale ed al superamento delle barriere architettoniche;
- Che il Comune di Pogliano Milanese si impegna a porre in essere e ad attivare ogni iniziativa di propria rispettiva competenza per la tempestiva realizzazione dei lavori, autorizzando sin d'ora il Comune di Lainate a presentare le necessarie istanze di frazionamento catastale;
- che una parte delle aree di sedime della rotatoria stradale, ricadenti nel territorio di Pogliano Milanese , sono ancora di proprietà privata, per cui si rende necessario acquisirle preventivamente al patrimonio del Comune;

**Dato atto pertanto che** i lavori insistono su beni di proprietà privata, di cui occorre conseguire la disponibilità giuridica mediante procedura espropriativa;

**Visto** il piano particellare e l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione dei confini e dei dati identificativi catastali;

**Dato atto che** il procedimento di acquisizione delle aree di proprietà privata ricadenti nel Comune di Pogliano Milanese necessarie alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, sarà svolto dal Comune di Lainate in qualità di autorità espropriante ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, in ordine all'accordo di programma che sarà successivamente

sottoscritto dai Comuni coinvolti ai sensi dell'art. 34, primo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Rilevata** la sussistenza del vincolo preordinato all'esproprio di cui all'art.9 del D.P.R. n. 327/2001 dei mappali da acquisire al patrimonio comunale;

**Evidenziato che** il Comune di Lainate svolgerà le funzioni di stazione appaltante per l'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori di cui al precedente art. 2, in conformità al D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e al D.P.R. 05.10.2010 n. 207.

**Visto l'art. 48 del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";**

**Visto il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;**

**Visto il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/2010;**

**Visto IL D.P.R. 08.06.2001, n. 327.**

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo degli interventi indicati in premessa, composto dalla sopra elencata documentazione che si allega in atti alla presente deliberazione;
2. di dare atto che in ordine alle procedure espropriative, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
3. di prendere atto del piano particellare e dell'elenco descrittivo degli immobili ricadenti nel territorio del Comune di Pogliano Milanese di cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei confini, nonché dei dati identificativi catastali;
4. di individuare il Comune di Lainate quale autorità espropriante ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 per le aree private da acquisire ricadenti nel territorio del Comune di Pogliano Milanese;
5. che la spesa complessiva di € 220.700,00 - di cui € 6.000,00 a disposizione per l'acquisizione e l'eventuale espropriazione degli immobili necessari alla realizzazione delle opere, sarà interamente a carico del Comune di Lainate ;
6. di prendere atto che , in caso di mancato accordo con i proprietari per ottenere la disponibilità delle aree interessate dagli interventi, il Comune di Lainate farà ricorso all'espropriazione per pubblica utilità delle stesse, così come indicate nel Piano Particellare allegato al presente progetto previa occupazione d'urgenza delle aree interessate, autorizzando il Comune di Lainate mediante i propri uffici a procedere in tal senso;
7. di prendere atto altresì che il termine entro il quale deve essere emanato il decreto di esproprio è stabilito in cinque anni dalla data di esecutività della presente deliberazione.
8. di dare atto inoltre che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (all. n. 13);

Inoltre,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico comunale:

- Relazione Descrittiva (all.1)
- Capitolato Speciale d'Appalto (all.2)
- Elenco Prezzi Unitari (all.3)
- Computo Metrico Estimativo (all.4)
- Piano Particellare (all.5)
- Piano di Sicurezza e Coordinamento (all.6)

### **ELABORATI GRAFICI**

- Tav. n. 1 – PRG – Individuazione dell'area (all.7)
- Tav. n. 2 – Stato di fatto (all.8)
- Tav. n. 3 – Particolare rotatoria (all.9)
- Tav. n. 4 – Comparativa s.d.f./prog. Rotatoria (all.10)
- Tav. n. 5 – Tracciamenti rotatoria (all.11)
- Tav. n. 6 –Variazioni altimetriche della sede stradale (all.12)

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi  
dal 14-03-2013 al 29-03-2013

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del  
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 24-03-2013

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dr. Giulio Notarianni