



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 199

Data: 24/05/2021

OGGETTO: Affidamento di lavori di risanamento delle canne fumarie a servizio delle centrali termiche presso la scuola media A. Ronchetti e la scuola elementare Don Milani alla ditta UNITHERMO SRL – CUP J77H21001810004 - CIG Z053170C58

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- durante l'anno scolastico in corso, durante il periodo di funzionamento degli impianti di riscaldamento della scuola media A. Ronchetti e della scuola elementare Don Milani sono state accertate alcune problematiche su entrambi gli impianti, tali da causare dei blocchi del servizio;
- tra i vari problemi riscontrati è stato riscontrato il cattivo stato in cui si trovano le canne fumarie dei due plessi scolastici, vecchie ed obsolete per il tipo di impianti installati;

Considerato che tali problematiche potrebbero portare al fermo degli impianti di riscaldamento durante il prossimo anno scolastico e causare, in piena stagione invernale, evidenti disagi per il personale e gli alunni;

Ritenuto ora necessario e non più prorogabile, per mantenere in efficienza il sistema di riscaldamento dei suddetti plessi scolastici, intervenire tramite il risanamento delle canne fumarie esistenti adeguandole alla normativa vigente;

Richiamata la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

Visto in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato «*Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia*», della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, che prevede per l'affidamento di lavori, di importo inferiore a 150.000 euro il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

Ritenuto pertanto possibile, essendo la somma a base di gara stimata dall'Ufficio Tecnico Comunale inferiore ad euro 150.000,00.-, procedere attraverso procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120;

Ritenuto in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di rotazione, di interpellare l'operatore economico UNITHERMO SRL con sede in Via V. Monti, 47 -

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

20123 Milano, P.IVA 12645120150, presente nell'elenco dei fornitori di beni, servizi e lavori di Sintel e ditta specializzata nel campo dell'installazione e risanamento delle canne fumarie;

Evidenziato che la ditta di cui sopra propone l'utilizzo di un sistema di intubamento delle canne fumarie in grado di realizzare il lavoro senza dover effettuare interventi di demolizione e senza dover installare impalcature, recuperandone così la completa funzionalità in tempi molto contenuti;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Ritenuto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA S.p.A. una richiesta di offerta (RDO) in data 26.04.2021 per l'esecuzione degli interventi risanamento delle canne fumarie presso le scuole di cui sopra alla ditta UNITHERMO SRL con sede in Via V. Monti, 47 - 20123 Milano, P.IVA 12645120150, iscritta nella predetta piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL;

Vista l'offerta n. 1620024691527 del 3.05.2021, presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dalla ditta UNITHERMO SRL, che comporta un importo così distinto:

- € 11.400,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 13.908,00.- per la scuola media A. Ronchetti;
- € 6.880,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 8.393,60.- per la scuola elementare Don Milani;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

• In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	mantenimento in efficienza dell'impianto di riscaldamento dei plessi scolastici e adeguamento alla normativa vigente
• In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Risanamento delle canne fumarie a servizio della centrale termica presso la scuola media A. Ronchetti e la scuola elementare Don Milani
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
• In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2021-2023";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000). Approvazione";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 5320 ad oggetto "Manutenzione straordinaria Scuola Media" e sul capitolo n. 5181 ad oggetto "Manutenzione centrale termicascuola elementare" del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2021 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5320	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 13.908,00			
5181	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 8.393,60			

Tenuto conto che il CIG relativo ai lavori è il seguente: Z053170C58;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla ditta UNITHERMO SRL;

Ritenuto opportuno, per le motivazioni di cui sopra, affidare l'esecuzione degli interventi di cui sopra alla predetta ditta UNITHERMO SRL con sede in Via V. Monti, 47 - 20123 Milano, P.IVA 12645120150, per l'importo così distinto:

- € 11.400,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 13.908,00.- per la scuola media A. Ronchetti;
- € 6.880,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 8.393,60.- per la scuola elementare Don Milani;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere indispensabile provvedere all'esecuzione lavori di risanamento delle canne fumarie esistenti a servizio della centrale termica della scuola media A. Ronchetti e della scuola elementare Don Milani entro l'inizio del prossimo anno scolastico, come in narrativa meglio specificato;
3. di affidare gli interventi di cui sopra alla ditta UNITHERMO SRL con sede in Via V. Monti, 47 - 20123 Milano, P.IVA 12645120150, per un importo di:
 - € 11.400,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 13.908,00.- per la scuola media A. Ronchetti;
 - € 6.880,00.-, oltre IVA 22%, per complessivi € 8.393,60.- per la scuola elementare Don Milani
4. di ritenere pertanto congrua l'offerta presentata;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

5. di impegnare la spesa complessiva di € 22.301,60.-, IVA compresa, con imputazione sul capitolo n. 5320 ad oggetto "Manutenzione straordinaria Scuola Media" e sul capitolo n. 5181 ad oggetto "Manutenzione centrale termicascuola elementare" del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2021 come di seguito indicato::

capitolo	Missione- Programma - Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successivi
5320	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 13.908,00			
5181	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 8.393,60			

6. di dare atto che ai sensi del comma 1 dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
7. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
8. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
13. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
arch. Giovanna Frediani