

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 91)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi da fabbro nel plesso della scuola elementare Don Milani e del plesso della scuola materna Bernasconi alla ditta Roflex Srl di Pogliano Milanese. Cig. Z8B20E09A1

LA RESPONSABILE

Premesso che con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 430 del 29.12.2015 venivano affidati all'Impresa ROFLEX s.r.l., con sede in Via S. Giovanni Bosco 45 a Pogliano Milanese (MI), il servizio di manutenzione ordinaria immobili di proprietà comunale - opere da FABBRO – periodo 01.01.2016/31.12.2017 - per l'importo di € 25.996,54.-, oltre a € 626,42 - per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 26.622,96.-, oltre € 5.857,04.- per IVA 22%, in totale € 32.480,00.-;

Ricordato che l'Impresa ROFLEX s.r.l., nell'ambito del predetto appalto si era impegnata ad applicare per gli interventi di manutenzione ordinaria da fabbro negli immobili comunali un ribasso del 25,00 % sull'elenco prezzi unitari di appalto, desunto dal Listino "Prezzi informativi delle Opere Edili in Milano 2/11 – 2° quadrimestre 2011" della C.C.I.A.A. di Milano;

Considerata la necessità di far eseguire interventi manutentivi da fabbro presso gli immobili comunali del plesso della scuola elementare Don Milani e del plesso della scuola materna Bernasconi per un importo superiore a quello impegnato con la predetta determinazione;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 36 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, relativo all'affidamento dei "contratti sotto soglia";

Viste le Linee Guida dell'ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, che prevedono per affidamenti di lavori, servizi e forniture di modico valore, inferiori a 1.000 euro la possibilità di procedere ad una determinazione a contrarre semplificata con motivazione dell'affidamento espressa in forma sintetica;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha eseguito in via informatica la verifica delle convenzioni attive in CONSIP accertando che, alla data odierna, non vi sono convenzioni in essere per lo svolgimento di tale servizio;

Vista la legge di stabilità n. 208 del 28.12.2015 che prevede una deroga per i "micro-acquisti" di importo inferiore a 1.000 euro (comma 270, mediante modifica del comma 450 dell'art. 1 L. 296/2006) per i Comuni con popolazione inferiore a 10.000 abitanti ai sensi del comma 269, che modifica l'art. 23-ter D.L. 90/2014 conv. L. 114/2014;

Precisato pertanto che, ai sensi della legge di stabilità sopra richiamata, le Pubbliche Amministrazioni sono libere di scegliere se effettuare acquisti con modalità elettronica o meno per importi inferiori a 1.000 euro;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha richiesto in via breve un preventivo per l'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi da fabbro nel plesso della scuola elementare Don Milani e del plesso della scuola materna Bernasconi all'Impresa ROFLEX s.r.l. di Pogliano Milanese:

- **Nel plesso della scuola elementare don Milani di via Dante:**
 - Riparazione di porta del bagno degli spogliatoio
 - Sostituzione di maniglia di finestra nell'aula V A al primo piano della scuola rossa
 - Riparazione di porta dei bagni vicino al refettorio
 - Sostituzione di maniglione antipánico della porta uscita di sicurezza della scuola rossa
- **Nella scuola materna di largo Bernasconi:**
 - Sostituzione di piastra sottoporta in acciaio inox all'ingresso principale
 - Riparazione di porta antipánico di uscita di sicurezza della sezione azzurra

Vista l'offerta (prot. n. 11907 del 21.11.2017), presentata dall'Impresa ROFLEX s.r.l., che comporta un importo di € 928,80.-, oltre € 204,33.- per IVA 22%, per un totale di € 1.133,14.-;

Osservato che l'offerta dell' Impresa ROFLEX s.r.l. prevede l'applicazione dello sconto del 25,00% su materiali di consumo e manodopera, agli stessi prezzi già applicati per interventi analoghi durante il periodo d'appalto;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	mantenimento in buone condizioni degli immobili comunali del plesso della scuola elementare Don Milani e del plesso della scuola materna Bernasconi
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi da fabbro negli immobili del plesso della scuola elementare Don Milani e del plesso della scuola materna Bernasconi
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Lavori Pubblici ;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28.03.2017 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (Dup) - Periodo 2017-2019 (Art. 170, Comma 1, Del D. Lgs. N. 267-2000). Approvazione" e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2017-2019";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019 - Parte Contabile;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/05/2017, con la quale sono stati approvati gli obiettivi relativamente al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2017:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 411,75			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 721,39			
				€ 1.133,14			

Tenuto conto che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: Z8B20E09A1;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata Impresa ROFLEX s.r.l. e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta Impresa ROFLEX s.r.l., con sede in Via S. Giovanni Bosco 45 a Pogliano Milanese, per l'importo complessivo di € 928,80.-, oltre € 204,33.- per IVA 22%, per un totale di € 1.133,14.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di ritenere indispensabile provvedere all'esecuzione di interventi manutentivi da fabbro negli immobili comunali del plesso della scuola elementare Don Milani e del plesso della scuola materna Bernasconi;
3. di procedere ad affidare all'Impresa ROFLEX s.r.l., con sede in Via S. Giovanni Bosco 45 a Pogliano Milanese, l'esecuzione degli interventi manutentivi in oggetto per un importo complessivo di € 928,80.-, oltre € 204,33.- per IVA 22%, per un totale di € 1.133,14.-;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z8B20E09A1;
6. di evidenziare che i lavori di cui sopra sono mirati al mantenimento in buone condizioni degli immobili comunali;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 1.133,14.-, IVA compresa, con imputazione sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2017:

8.

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 411,75			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 721,39			
				€ 1.133,14			

9. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
10. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
11. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
12. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
13. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
14. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
15. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
16. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
17. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
18. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
19. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
20. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 21.11.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Arch. Giovanna Frediani