

 1)	2) ente COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	3) sigla G.C.	4) numero 113	5) data 15-12-2017
	6) oggetto Accordo di Programma per definizione e approvazione del P.I.I. di rilevanza regionale riguardante aree in fregio alla SS 33 del Sempione e alla SP229 - Individuazione nuova viabilità di accesso dalla SP229.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemiladiciassette** addì **Quindici** del mese di **Dicembre** alle ore **11:30**,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	NO
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 4
TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta la Dr.ssa Macrì Mariagrazia, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. Magistrelli Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Accordo di Programma per definizione e approvazione del P.I.I. di rilevanza regionale riguardante aree in fregio alla SS33 del Sempione e alla SP229 - Individuazione nuova viabilità di accesso dalla SP229.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- l'Accordo di Programma sottoscritto, ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs 267/2000, in data 6.11.2012, tra il Comune di Pogliano Milanese, la Regione Lombardia e la Provincia di Milano con l'adesione della società Statale 33 Srl per la definizione e l'approvazione del Programma Integrato di Intervento di rilevanza regionale riguardante le aree in fregio alla S.S. 33 del Sempione e alla S.P. 229;
- la convenzione urbanistica sottoscritta in data 28.12.2012 tra l'operatore, società Statale 33 Srl, con sede a Lainate, e il Comune di Pogliano Milanese per l'attuazione del P.I.I di rilevanza regionale sopra richiamato (atto a firma del Notaio Dott.ssa Palumbo con studio a Rho, n.rep 54373 e n. racc. 13471, registrato a Rho il 17/01/2013 al n. 99/IT);

Dato atto che sino ad oggi l'operatore, società Statale 33 Srl, ha realizzato solo una parte dei fabbricati commerciali previsti dal suddetto Accordo di Programma e dalla suddetta convenzione urbanistica, oltrechè le relative opere di urbanizzazione;

Viste le seguenti note pervenute presso l'Ente:

1. prot. 11576 del 13.11.2017 con cui la Società Statale 33 srl ha avanzato apposita istanza per l'approvazione di alcune modifiche da apportare in variante al PII approvato a seguito dell'Accordo di Programma in oggetto, secondo le disposizioni contenute all'art. 12, comma 2, dell'Accordo medesimo e ha trasmesso, in allegato, atto ricognitivo con proposta di variante e progetto esecutivo degli interventi ecologico ambientali;
2. prot. n. 12431 del 04.12.2017 con cui la Società Statale 33 srl, ha richiesto la sostituzione di parte della documentazione allegata alla precedente istanza prot. 11576 del 13.11.2017 - in particolare della relazione e della Tav. 02-AR Aree pubbliche e di uso pubblico che compongono l'atto ricognitivo con proposta di variante - a seguito della necessità di apportarvi alcune integrazioni e correzioni;
3. prot. n. 12630 dell'11.12.2017 con cui la Società Statale 33 srl ha trasmesso nuovamente - ad integrale sostituzione di quanto in precedenza inviato con le note prot. 11576 del 13.11.2017 e prot. 12431 del 04.12.2017 - tutti gli elaborati costituenti l'atto ricognitivo con proposta di variante dopo averli aggiornati e coordinati; in particolare, nell'edizione aggiornata degli elaborati sono state introdotte le innovazioni preliminarmente valutate con la Vigilanza Urbana ed in particolare è stata prevista una nuova rotatoria all'intersezione delle vie Grassina e Mattei che verrà realizzata nel contesto dell'attuazione dei lotti 2 e 3 del PII senza oneri per il Comune;

Visti l'atto ricognitivo con proposta di Variante, costituito dai seguenti documenti, trasmessi dapprima con note prot. 11576 del 13.11.2017 e prot. 12431 del 04.12.2017 e successivamente integralmente sostituiti con nota prot. 12630 del 11.12.2017, tutti allegati alla presente per farne parte sostanziale e integrante:

- | | |
|---|-------|
| – <i>Relazione</i> | ALL.1 |
| – <i>Tav. 01-AR Confronto destinazione delle aree a servizi</i> | ALL.2 |
| – <i>Tav. 02- AR Aree pubbliche e di uso pubblico</i> | ALL.3 |
| – <i>Tav. 03- AR Planivolumetrico</i> | ALL.4 |

Dato atto che:

- in data 24.11.2017 si è tenuta, presso la Regione Lombardia, una Segreteria Tecnica alla quale hanno partecipato l'operatore, società Statale 33 Srl, e i rappresentanti tecnici di

Regione Lombardia, Città Metropolitana di Milano e Comune di Pogliano Milanese, per il quale hanno partecipato anche Sindaco e Assessore ai Lavori pubblici;

- nell'ambito della citata Segreteria Tecnica sono state illustrate da parte dell'operatore le modifiche in variante all'Accordo di Programma richieste con la sopra citata istanza pervenuta presso l'Ente in data 13.11.2017 al prot. n. 11576, che prevedono, tra l'altro, la realizzazione di una nuova viabilità sul territorio di Pogliano Milanese, costituita da due nuove strade a senso unico che, diramandosi dalla SP.229 e dalla Via Grassina, andrebbero a completare il reticolo stradale esistente presso l'area industriale denominata della "Grassina";
- nella medesima sede l'assessore ai Lavori pubblici del Comune, Sig. Lavanga, ha chiarito che la realizzazione della nuova viabilità, come proposta dall'operatore, rappresenterebbe una via di accesso al traffico pesante degli automezzi che devono raggiungere l'area industriale posta in adiacenza all'ambito dell'intervento, così da determinare un alleggerimento a vantaggio della viabilità locale. Inoltre, la nuova viabilità di accesso dalla SP 229 determinerebbe un miglioramento anche a vantaggio della popolazione residente, che, oltre ai punti di accesso esistenti dal Sempione e dalle strade provinciali, potrebbe godere anche di un nuovo accesso dalla zona industriale del paese;

Ritenuto quindi che sussista, per le ragioni sopra esposte e chiarite dall'Ass. Lavanga in sede di Segreteria Tecnica, l'interesse pubblico alla realizzazione della nuova viabilità di accesso dalla SP 229 e dalla Via Grassina come proposta dall'operatore;

Dato atto che:

- l'art. 12 dell'accordo di Programma disciplina gli aggiornamenti, le modificazioni e le integrazioni all'accordo medesimo;
- l'approvazione delle modifiche in argomento proposte dall'operatore Società Statale 33 srl con nota prot. 11576 del 13.11.2017, ai sensi del citato art. 12 comma 2, è di competenza del Collegio di Vigilanza;

Evidenziato che rientra tra le modifiche in variante all'Accordo di Programma richieste dall'operatore Società Statale 33 srl con la sopra citata istanza pervenuta presso l'Ente in data 13.11.2017 al prot. n. 11576 la realizzazione di una nuova viabilità, costituita da due nuove strade a senso unico che, diramandosi dalla SP.229 e dalla Via Grassina, andrebbero a completare il reticolo stradale esistente presso l'area industriale denominata della "Grassina";

Ritenuto pertanto opportuno esprimersi favorevolmente in merito alla realizzazione di una nuova viabilità di accesso dalla SP 229 e dalla Via Grassina come proposta dall'operatore, ferma restando la competenza del Collegio di Vigilanza in merito all'accoglimento dell'istanza per l'approvazione di alcune modifiche da apportare in variante al PII approvato a seguito dell'Accordo di Programma;

Viste le seguenti note, allegate alla presente per farne parte sostanziale e integrante, All. 5 e 6, con cui il Responsabile dell'Area Vigilanza del Comune di Pogliano Milanese:

- ha suggerito alcuni accorgimenti in merito alla strutturazione dell'impianto viabilistico proposto dall'Operatore Società Statale 33 srl (nota del 06.12.2017);
- ha espresso parere favorevole in merito all'impianto viabilistico in argomento, proposto dall'Operatore Società Statale 33 srl, tenuto conto del fatto che, con la nota prot. n. 12630 dell'11.12.2017, la Società Statale 33 srl ha trasmesso nuovamente - ad integrale sostituzione di quanto in precedenza inviato con le note prot. 11576 del 13.11.2017 e prot. 12431 del 04.12.2017 - tutti gli elaborati costituenti l'atto ricognitivo con proposta di variante dopo averli aggiornati e coordinati accogliendo i suggerimenti formulati dalla Polizia Locale e pertanto prevedendo una nuova rotatoria all'intersezione delle vie Grassina e Mattei che verrà realizzata nel contesto dell'attuazione dei lotti 2 e 3 del PII senza oneri per il Comune;

Visti ed acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ex art. 49 TUEL rispettivamente dal Responsabile dell'Area Urbanistica e dalla Responsabile dell'Area Finanziaria;

Con votazione resa nei modi e forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 4 votanti 4 favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. **di prendere atto che** l'operatore, società Statale 33 Srl, con proprie note scritte pervenute presso l'ente in data 13.11.2017 al prot.11576, in data 04.12.2017 al prot. 12431 e in data 11.12.2017 prot.12630 ha avanzato apposita istanza per l'approvazione di alcune modifiche da apportare in variante al PII approvato a seguito dell'Accordo di Programma in oggetto, secondo le disposizioni contenute all'art. 12, comma 2, dell'Accordo medesimo e ha trasmesso all'Ente la necessaria documentazione;
3. **di prendere atto** inoltre che con la citata nota pervenuta presso l'Ente in data 11.12.2017 prot. 12630 l'operatore società Statale 33 Srl ha trasmesso nuovamente - ad integrale sostituzione di quanto in precedenza inviato con le note prot. 11576 del 13.11.2017 e prot. 12431 del 04.12.2017 - tutti gli elaborati costituenti l'atto ricognitivo con proposta di variante dopo averli aggiornati e coordinati; in particolare, nell'edizione aggiornata degli elaborati sono state introdotte le innovazioni preliminarmente valutate con la Vigilanza Urbana ed in particolare è stata prevista una nuova rotatoria all'intersezione delle vie Grassina e Mattei che verrà realizzata nel contesto dell'attuazione dei lotti 2 e 3 del PII senza oneri per il Comune;
4. **di prendere atto** dell'atto ricognitivo con proposta di Variante, costituito dai seguenti documenti, trasmessi dapprima con note prot. 11576 del 13.11.2017 e prot. 12431 del 04.12.2017 e successivamente integralmente sostituiti con nota prot. 12630 del 11.12.2017, tutti allegati alla presente per farne parte sostanziale e integrante:
 - *Relazione* ALL.1
 - *Tav. 01-AR Confronto destinazione delle aree a servizi* ALL.2
 - *Tav. 02- AR Aree pubbliche e di uso pubblico* ALL.3
 - *Tav. 03- AR Planivolumetrico* ALL.4
5. **di prendere atto** del parere favorevole reso dal Comandante della Polizia Locale dell'Ente, allegato alla presente per farne parte sostanziale ed integrante, ALL. 6;
6. **di dare atto che** rientra tra le modifiche in variante all'Accordo di Programma richieste con la sopra citata istanza pervenuta presso l'Ente in data 13.11.2017 al prot. n. 11576 la realizzazione di una nuova viabilità, costituita da due nuove strade a senso unico che, diramandosi dalla SP.229 e dalla Via Grassina, andrebbero a completare il reticolo stradale esistente presso l'area industriale denominata della "Grassina";
7. **di dare atto che** sussiste, per le ragioni sopra esposte, l'interesse pubblico alla realizzazione della nuova viabilità di accesso dalla SP 229 e dalla Via Grassina come proposta dall'operatore;
8. **di esprimersi favorevolmente** in merito alla realizzazione di una nuova viabilità di accesso dalla SP 229 e dalla Via Grassina come proposta dall'operatore, ferma restando la competenza del Collegio di Vigilanza in merito all'accoglimento dell'istanza per

l'approvazione di alcune modifiche da apportare in variante al PII approvato a seguito dell'Accordo di Programma in oggetto;

9. **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione, resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 4 votanti 4 favorevoli 4 contrari 0 astenuti 0, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4°comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mariagrazia Macrì

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.