

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 63)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 154 DEL 11-06-2012

**OGGETTO: Interventi manutentivi sull'impianto termico della
Scuola Don Milani di via Dante - cig.
4316485C18. ditta G.M. Gestione Multiservice.**

Premesso che si sono riscontrati problemi di malfunzionamento dell'impianto di distribuzione dell'acqua calda sanitaria e di un fan-coils del plesso della Scuola Don Milani di via Dante;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Territorio e Ambiente n. 110 del 18.07.2005, con la quale è stato affidato il servizio di gestione calore della scuola elementare di via Dante alla Società G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate, 58, a Milano;

Rilevato che è stato richiesto un sopralluogo ai tecnici della ditta G.M. Gestione Multiservice arl, al fine di verificare la causa dei problemi segnalati;

Dato atto che, a seguito di sopralluogo, sono stati riscontrati i seguenti problemi:

- la pompa di ricircolo dell'acqua calda sanitaria è in blocco e, nonostante il tentativo di smontarla, revisionarla e rimontarla, non è stato possibile rimetterla in funzione;
- il danneggiamento della bocchetta di mandata di un fan-coils e la rottura di un giunto antivibrante;

Ritenuto necessario ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto dell'acqua calda sanitaria procedendo alla sostituzione della pompa di ricircolo guasta con una nuova, di tipologia analoga a quella esistente,

Ritenuto altresì opportuno sistemare il fan-coils difettoso, provvedendo alla sistemazione della bocchetta di mandata e alla sostituzione del giunto antivibrante rotto;

Constatato che gli interventi in oggetto non rientrano tra quelli già inclusi nell'appalto di gestione calore sopra richiamato e che pertanto devono essere affidati autonomamente;

Evidenziato che, su richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale, la suddetta ditta ha fatto pervenire a questo Ente il preventivo prot. n. 6447 del 07.06.2012 per la realizzazione dei predetti interventi manutentivi, che comporta una spesa complessiva di € 2.702,00.-, oltre IVA 21%, in totale € 3.269,42.-;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata alla Ditta G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate, 58, Milano, e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi di sostituzione della pompa di ricircolo guasta, di sistemazione della bocchetta di mandata di un fan-coils e di sostituzione di un giunto antivibrante rotto nella Scuola Elementare Don Milani di via Dante alla predetta ditta G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate, 58, Milano;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di affidare alla ditta G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate 58, Milano, gli interventi manutentivi di sostituzione della pompa di ricircolo dell'acqua calda sanitaria guasta, di sistemazione della bocchetta di mandata di un fan-coils e di sostituzione di un giunto antivibrante rotto nel plesso scolastico Don Milani di via Dante, come in narrativa meglio specificato, per l'importo complessiva di € 2.702,00.-, oltre IVA 21%, in totale € 3.269,42.-;
2. Di evidenziare che gli interventi manutentivi di cui sopra sono mirati a ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto dell'acqua calda sanitaria e del fan-coils difettoso nel plesso scolastico Don Milani;
3. Di impegnare la predetta spesa, che sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura.

4. Di imputare la predetta spesa di **Euro 3.269,42.-** all'**intervento n. 1.04.02.03 - capitolo n. 2210** del bilancio dell'esercizio 2012 sufficientemente disponibile
5. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanzia pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102/2009.

Pogliano Milanese, 08.06.2012

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(Arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 509

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 11.06.2012

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :		
	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 12-07-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 12-07-2012 al 27-07-2012

Pogliano Milanese, 12-07-2012

IL MESSO COMUNALE