

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	128	16-10-2015
	Contributo economico per l'allaccio in fognatura di residenti di via Allende a seguito di estensione fognatura comunale.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquindici** addì **Sedici** del mese di **Ottobre** alle ore **08:30**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	NO
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	NO

TOTALE PRESENTI: 3

TOTALE ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Geom. Lavanga Carmine nella sua qualità di Vice - Sindaco

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Contributo economico per l'allaccio in fognatura di residenti di Via Allende a seguito di estensione fognatura comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n.126 del 26.07.2006 avente ad oggetto: *“Approvazione progetto esecutivo tronco di fognatura comunale da realizzarsi da parte della Società Arte Sei Srl di Milano nell’ambito del Permesso di Costruire presentato in data 23.09.2005 prot.12701”*;

Dato atto che con il Permesso di Costruire era stato previsto che il richiedente realizzasse a proprie cure e spese le opere di realizzazione di un tronco di fognatura avente recapito nella fognatura in corso di realizzazione da un ambito di lottizzazione di Via Allende;

Evinto che a seguito dell’avvenuta realizzazione della fognatura da parte della lottizzazione di Via Allende, il cui recapito avviene presso la fognatura esistente di Via Trento, a mezzo di sistema di pompe di sollevamento, la società Cap Holding SpA, nel corso di quest’anno, in qualità di gestore del servizio di fognature ha proceduto, con mezzi finanziari propri, a realizzare il tronco di fognatura mancante che riguardava l’onere posto in carico della società Arte Sei in forza della deliberazione di Giunta comunale n.126/2006;

Dato atto che a tal proposito l’operatore Arte Sei si era impegnato a favore del Comune per la realizzazione dell’opera pubblica a mezzo di polizze fidejussorie presentate in data 13.09.2006 prot.10799, tutt’ora efficaci;

Rilevato che detta obbligazione risulta oramai assolta per effetto dell’intervenuta realizzazione avvenuta per mezzo della società Cap Holding SpA;

Evidenziato che l’obbligazione inizialmente richiesta dal Comune di Pogliano Milanese alla società Arte Sei discendeva dall’applicazione delle NTA del pre vigente strumento urbanistico laddove nel caso di nuove costruzioni e/o ampliamenti dell’esistente il richiedente è tenuto ad assumersi a proprio carico oltre al versamento degli oneri di urbanizzazione anche la realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione necessarie per conferire l’agibilità degli immobili;

Ritenuto che detta obbligazione ancorché superata dalle avvenute opere fognarie realizzate da parte della società Cap Holding SpA debba essere sostituita da un contributo che i residenti dell’intervento promosso da parte della società Arte Sei per il collettamento in fognatura dei reflui domestici al fine di contribuire a favore dell’ente pubblico per l’adeguamento fognario che è stato eseguito da parte dell’ente gestore;

Ritenuto pertanto che debba assumersi il presente atto al fine di definire l’applicazione del contributo economico che dovrà essere versato dai residenti del lotto oggetto di intervento promosso nell’ambito della richiesta di Permesso di Costruire presentata da parte della società Arte Sei in data 23.09.2005 prot.12701;

Visti:

- la L.R. 11.03.2005, n.12 e ss.mm.ii.-
- il TU-DPR 380/2001.-

Attesa la propria competenza, ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. di dare atto come indicato nelle premesse che i residenti della Via Allende proprietari delle unità abitative realizzate in forza del Permesso di Costruire presentato da parte della società Arte Sei oggi corrispondenti ai civici 11, 11/a, 11/c, 13 della Via Allende debbano versare a favore delle casse comunali la somma pari ad €2.000,00 per ogni unità abitativa oggetto del pratica edilizia presentata in data 23.09.2005 prot.12701 a titolo di contributo economico per il collettamento dei propri reflui domestici nella fognatura comunale;

2. di dare atto che l'importo potrà essere versato in unica soluzione a decorrere dall'anno 2016, ovvero con un piano di rateazione che dovrà essere richiesto e che sarà oggetto di valutazione da parte dell'amministrazione comunale senza con ciò doversi procedere con ulteriore atto deliberativo demandando al funzionario incaricato l'approntamento degli atti amministrativi per la rateazione dell'importo dovuto e per l'accertamento delle previste entrate in entrambi i casi, versamento in unica soluzione o in forma rateizzata;
3. con l'adozione del presente provvedimento si ritiene sciolto l'obbligo di realizzazione del tronco fognario da parte della società Arte Sei e pertanto si può procedere allo svincolo delle polizze fidejussorie presentate in data 13.09.2006 prot.10799;
4. di stabilire che copia della presente deliberazione venga trasmessa ai residenti oggetto di contribuzione a favore del comune;
5. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000 (all..n. 1 e 2);

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL VICE SINDACO
f.to Geom. Carmine Lavanga

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Giulio Notariani.

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 22-10-2015 al 06-11-2015

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dssa Selene Francesca Lupacchino

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 01-11-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino