



Comune di Pogliano Milanese

Sistemazione e messa in sicurezza Via Bellini



RELAZIONE

Novembre 2022

PROGETTISTA
DOTT. ARCH. ADELE MERONI
VIA A. MANZONI, 19/B- GARBAGNATE MILANESE

Nell'ambito degli interventi che riguardano la messa in sicurezza e il superamento delle barriere architettoniche sul territorio comunale, l'Amministrazione ha deciso di procedere alla ristrutturazione della Via Bellini, posta all'interno del centro abitato, non distante dal centro storico del paese e caratterizzata esclusivamente dalla presenza di edifici a destinazione residenziale.

Lungo la strada risulta particolarmente critica la condizione dei marciapiedi con cordoli e manto superficiale in asfalto sconnessi e larghezza ridotta, che, su entrambi i lati, non supera un metro.

La corsia di transito delle auto si sviluppa dalla Via Europa alla Via Mozart (circa 180 ml.), senza interruzioni e senza alcun elemento che possa in qualche modo indurre i veicoli che la percorrono ad un rallentamento della velocità.

Su ambo i lati della strada sono presenti zone di parcheggio, ormai indispensabili per i numerosi residenti, anche in considerazione delle caratteristiche dei fabbricati e dell'epoca della loro costruzione. Si tratta infatti di fabbricati non recentissimi, che non dispongono di spazi di parcheggio all'interno delle proprietà private idonei a soddisfare tutte le necessità degli utenti.

Lo sviluppo del progetto -in relazione alle sopra esposte criticità- intende assumere i seguenti criteri:

- considerato il calibro stradale di circa 9,50 ml. e la necessità di garantire almeno un percorso adeguato al passaggio di portatori di handicap, si prevede l'allargamento ad almeno ml. 1,50 dei marciapiedi posti sul lato est; i parcheggi, previsti su entrambi i lati della strada, avranno una larghezza di circa 2.00 ml. e verranno opportunamente marcati; viene confermato e a sua volta segnalato un parcheggio riservato ai portatori di handicap; la corsia di marcia (che rimane a senso unico) avrà una larghezza minima

di ml. 3,00; i marciapiedi sul lato ovest della via Bellini verranno ricostruiti, mantenendoli nella larghezza attuale;

- la necessità di rallentare la velocità dei veicoli verrà risolta con l'introduzione di un restringimento, sia all'imbocco da Via Europa che all'uscita su Via Mozart, ottenuto attraverso l'allargamento del marciapiedi sul lato est a protezione della zona di parcheggio;
- la continuità dei percorsi in sicurezza dei pedoni è garantita dall'introduzione di attraversamenti pedonali (dotati di apposite rampe con caratteristiche di accessibilità anche da parte di persone con ridotta capacità motoria) all'inizio e alla fine della via.

Le opere che verranno realizzate sono, perciò, le seguenti:

- demolizione e ricostruzione di tutti i marciapiedi con sostituzione dei cordoli con altri in cls, rifacimento del massetto in calcestruzzo e della finitura in tappetino in asfalto;
- adeguamento del sistema di raccolta delle acque meteoriche attraverso il rifacimento delle bocche lupo e l'inserimento o la sostituzione, ove necessario, di caditoie;
- rifacimento di nuovo tappeto d'usura in asfalto su tutta la carreggiata stradale (compresi i parcheggi laterali), previa rimozione, mediante fresatura, di quello esistente con la contestuale rimessa in quota dei chiusini esistenti (di fognatura e di altri servizi a rete);
- realizzazione, rinnovo e adeguamento di tutta la segnaletica orizzontale e verticale.

Le somme necessarie per dare attuazione all'intervento sopra indicato sono quelle indicate nel seguente quadro economico:

Descrizione	Costo previsto
A) Lavori	
A.1.1 sistemazione marciapiedi	€ 37.196,02
A.1.2 Asfaltature	€ 20.154,85
A.1.3 Segnaletica	€ 4.361,00
Totale Importo lavori a corpo (a base d'asta)	€ 61.711,87
A.1.4 Oneri diretti della sicurezza	€ 5.102,11
Importo complessivo dei lavori	€ 66.813,98
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B.1 IVA sui lavori 10% su € 66.813,98	€ 6.681,40
B.2 Accantonamento Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	
B2.1 Accantonamento incentivo per funzioni tecniche (80% del 2% di € 66.813,98)	€ 1.069,02
B.2.2 Accantonamento incentivo per funzioni tecniche (20% del 2% di € 66.813,98)	€ 267,26
B.3 Spese tecniche compreso Contributo cassa 4% e Iva 22%) (studio fattibilità, progettazione def/esecutiva, coord sicurezza in fase di progetto ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e CRE) – già impegnate con det. 523 del 02/12/2021 cap. 5451 impegno n.240)	€ 8.493,09
B.4 Imprevisti, somme a disposizione , arrotondamenti e contributo ANAC	€ 6.675,25
Totale somme a disposizione	€ 23.186,02
Totale (A+B)	€ 90.000,00

dott. arch. Adele Meroni