



Comune di Pogliano Milanese
Area Urbanistica

Responsabile di area:

arch. Ferruccio Migani

mail : ferrucciomigani@poglianomilanese.org

Istruttore Tecnico:

geom. Alberto Guarnieri

mail : albertoguarnieri@poglianomilanese.org

Prot. n. 10726

Ordinanza n. 56

del 13.11.2014

del 13.11.2013

ORDINANZA DI RIMOZIONE MANUFATTI E SGOMBERO AREE

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Premesso

- che in data 30.06.2010 repertorio n. 52129 – raccolta n. 12144 è stata stipulata una convenzione, a rogito Notaio Dott.ssa Teresa Palumbo, inerente il Piano Particolareggiato posto tra le Vie Cavour – IV Novembre – Matteotti – Nuova Strada di P.R.G. tra il Comune di Pogliano Milanese e le parti attuatrici;
- che nella medesima convenzione la parti attuatrici cedevano gratuitamente le relative aree di proprietà al Comune di Pogliano Milanese, garantendone “ *...la piena ed esclusiva proprietà e disponibilità, libere da affittanze e diritti di prelazione comunque vantabili da terzi, nonché da pesi, ipoteche, servitu' e trascrizioni pregiudizievoli, vincoli e oneri di qualsiasi tipo e natura*”;

Dato atto

che alla data attuale, i mappali oggetto di cessione gratuita sono gravati da manufatti e da depositi di materiali di natura edile, e nello specifico da una recinzione in lastre e piastrelli prefabbricati e da un cumulo di materiali di risulta di vario genere;

Ritenuto

di dover disporre la rimozione dei materiali e dei manufatti, in ossequio a quanto disposto nella convenzione sopradescritta;

Vista

la convenzione stipulata in data 30.06.2010 repertorio n. 52129 – raccolta n. 12144 , a rogito Notaio Dott.ssa Teresa Palumbo;

Richiamato

l'art. 107 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

INGIUNGE

- **Immobiliare Pogliano S.r.l.** c.f./P.IVA 03272090964 con sede in Milano, Via G. Carducci n. 26;
- Sig. **Rocchitelli Stefano** c.f. RCC SFN 69T03 H264B residente a Pogliano Milanese (MI) in Via IV Novembre n. 11;
- Sig. **Massironi Giorgio** c.f. MSS GRG 38D12 F205P e Sig.ra **Negri Carla** entrambi residenti in Milano in Via Tortona n. 76;
- Sig. **Impagnatiello Domenico** c.f. MPG DNC 43T28 F631N e Sig.ra **Greco Lina** c.f. GRC LNI 46M55 G207B entrambi residenti in Nerviano (MI) in Via G. Mameli n. 29;
- Sig.ra **Greco Chiara Maria** c.f. GRC CRM 40M61 G307S residente in Pogliano Milanese (MI) in Via Privata Nerviano n. 9;
- Sig.ra **Crespi Elena** c.f. CRS LNE 64R54 H264H residente in Pogliano Milanese (MI) in Via San Martino Della Battaglia n. 7/b;
- Sig. **Sangermani Giuseppe** c.f. SNG GPP 41H03 G772D e Sig. **Sangermani Enrico** c.f. SNG NRC 52D29 G772N entrambi residenti in Pogliano Milanese (MI) in Via G. Matteotti n. 1;
- Sig. **Sangermani Mariaester** c.f. SNG MST 49C47 G772G residente in Pogliano Milanese (MI) in Via C.B. Cavour n. 16;

L'immediata

RIMOZIONE

- dei cumuli di terra di riporto;
- dei tratti di recinzione in lastre e piastrini prefabbricati;
- della recinzione di delimitazione dei lotti già di proprietà comunale al momento della stipula della convenzione, ed aventi accesso dalla Via IV Novembre;
- di ogni altro qualsivoglia manufatto posto sopra terra che limiti il godimento dei mappali o di parte dei mappali meglio individuati nell'elenco e nell'estratto di mappa allegati;

DISPONE

La notifica della presente:

- **Immobiliare Pogliano S.r.l.** c.f./P.IVA 03272090964 con sede in Milano, Via G. Carducci n. 26;
- Sig. **Rocchitelli Stefano** c.f. RCC SFN 69T03 H264B residente a Pogliano Milanese (MI) in Via IV Novembre n. 11;

- Sig. **Massironi Giorgio** c.f. MSS GRG 38D12 F205P e Sig.ra **Negri Carla** entrambi residenti in Milano in Via Tortona n. 76;
- Sig. **Impagnatiello Domenico** c.f. MPG DNC 43T28 F631N e Sig.ra **Greco Lina** c.f. GRC LNI 46M55 G207B entrambi residenti in Nerviano (MI) in Via G. Mameli n. 29;
- Sig.ra **Greco Chiara Maria** c.f. GRC CRM 40M61 G307S residente in Pogliano Milanese (MI) in Via Privata Nerviano n. 9;
- Sig.ra **Crespi Elena** c.f. CRS LNE 64R54 H264H residente in Pogliano Milanese (MI) in Via San Martino Della Battaglia n. 7/b;
- Sig. **Sangermani Giuseppe** c.f. SNG GPP 41H03 G772D e Sig. **Sangermani Enrico** c.f. SNG NRC 52D29 G772N entrambi residenti in Pogliano Milanese (MI) in Via G. Matteotti n. 1;
- Sig. **Sangermani Mariaester** c.f. SNG MST 49C47 G772G residente in Pogliano Milanese (MI) in Via C.B. Cavour n. 16;

e la trasmissione della presente per opportuna conoscenza:

- alla **Polizia Locale c/o Sede**: per gli aspetti legati alla vigilanza di cui al TU-DPR 380/2001.

Si informa che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Ferruccio Migani.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso la presente ordinanza è esperibile, entro il termine di 60 giorni dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, ai sensi della legge n. 1034 del 1971, ovvero, in via alternativa, entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del Dpr n. 1199 del 1971.

Pogliano Milanese, 12.11.2014

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(arch. Ferruccio Migani)

