

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	85	26-07-2012
	Piano dei Servizi e Piano delle Regole del P.G.T. del Comune di Pogliano Milanese- ATTO DI INDIRIZZO -			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemiladodici** addì **Ventisei** del mese di **Luglio** alle ore **12:00**,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6
TOTALE ASSENTI: 0

Esce dall'aula l'assessore Mariani = Presenti N. 5

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n.51 del 21.05.2007 è stato approvato l’Atto di indirizzo per l’avvio del procedimento del P.G.T. (Piano di Governo del Territorio);
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.96 del 17.12.2007 è stato approvato l’Avviso Pubblico di pre-selezione per il conseguente affidamento di incarico professionale per la redazione del P.G.T.;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n.129 del 23.10.2009 è stato dato nuovo avvio di procedimento per la redazione degli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e la Valutazione Ambientale Strategica – Atto di Indirizzo;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 27.1.2011 è stato approvato il quadro conoscitivo delle linee strategiche del P.G.T. – Atto di indirizzo -;
- Il professionista incaricato per la redazione del P.G.T – ing. Massimilano Koch - ha redatto gli elaborati relativi al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole come integrazione al deposito dello strumento di pianificazione di seguito elencati:

▪ **PIANO DEI SERVIZI**

- Relazione piano dei servizi (all. n. 1)
- Tav. PdS. 01 - servizi esistenti (all. n. 2)
- Tav. PdS. 02 - servizi previsti (all. n. 3)
- Tav. PdS. 03 - servizi complessivi e commercio (all. n. 4)

▪ **PIANO DELLE REGOLE**

- Relazione piano delle regole (all. n. 5)
- N.T.A. – piano delle regole (all. n. 6)
- Tav. PdR. 01 - individuazione ambiti (all. n. 7)
- Tav. PdR. 02 - uso degli edifici (all. n. 8)
- Tav. PdR. 03 - altezza degli edifici (all. n. 9)
- Tav. PdR. 04 - rapporto di copertura (all. n. 10)
- Tav. PdR. 05 - densità di slp (all. n. 11)
- Tav. PdR. 06 - nucleo di antica formazione
(stato di conservazione e tipologie edilizie) (all. n. 12)
- Tav. PdR. 07 - tavola delle regole (all. n. 13)
- Tav. PdR. 07a - tavola delle regole centro (all. n. 14)
- Tav. PdR. 07b - tavola delle regole Nord/Est (all. n. 15)
- Tav. PdR. 07c - tavola delle regole Sud/Ovest (all. n. 16)
- Tav. PdR. 08 - vincoli (all. n. 17)
- Tav. PdR. 09 - classi di sensibilità paesistica (all. n. 18)
- Tav. PdR. 10 - infrastrutture e mobilità lenta (all. n. 19)

Ritenuto di approvare i contenuti degli elaborati soprariportati;

Visti gli artt. 30 e 48 del D.Lvo 267 del 18.08.2000 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

DELIBERA

1. di prendere atto degli elaborati relativi al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole come integrazione al deposito dello strumento di pianificazione di seguito elencati:

▪ **PIANO DEI SERVIZI**

- Relazione piano dei servizi (all. n. 1)
- Tav. PdS. 01 - servizi esistenti (all. n. 2)
- Tav. PdS. 02 - servizi previsti (all. n. 3)

- Tav. PdS. 03 - servizi complessivi e commercio (all. n. 4)

▪ **PIANO DELLE REGOLE**

- Relazione piano delle regole (all. n. 5)
- N.T.A. – piano delle regole (all. n. 6)
- Tav. PdR. 01 - individuazione ambiti (all. n. 7)
- Tav. PdR. 02 - uso degli edifici (all. n. 8)
- Tav. PdR. 03 - altezza degli edifici (all. n. 9)
- Tav. PdR. 04 - rapporto di copertura (all. n. 10)
- Tav. PdR. 05 - densità di slp (all. n. 11)
- Tav. PdR. 06 - nucleo di antica formazione
(stato di conservazione e tipologie edilizie) (all. n. 12)
- Tav. PdR. 07 - tavola delle regole (all. n. 13)
- Tav. PdR. 07a - tavola delle regole centro (all. n. 14)
- Tav. PdR. 07b - tavola delle regole Nord/Est (all. n. 15)
- Tav. PdR. 07c - tavola delle regole Sud/Ovest (all. n. 16)
- Tav. PdR. 08 - vincoli (all. n. 17)
- Tav. PdR. 09 - classi di sensibilità paesistica (all. n. 18)
- Tav. PdR. 10 - infrastrutture e mobilità lenta (all. n. 19)

2. di dare indirizzo ai competenti uffici ed al tecnico incaricato delle scelte amministrative contenute negli elaborati costituenti il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole allegati al presente atto, per il seguito di competenza;
3. di precisare che copia della suddetta documentazione è depositata agli atti dell'Area Urbanistica;
4. di inoltrare copia del presente atto al professionista ing. Massimiliano Koch di Pavia.-

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza,
a voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del D.Lvo 267/2000

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 02-08-2012 al 17-08-2012

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 12-08-2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni