



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 338

Data: 02/10/2024

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria sulla rete Rack e sulla rete LAN della sede del palazzo municipale del Comune - affidamento alla società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c. – CUP J74J24000160001 - CIG B33C20116D

IL RESPONSABILE

Premesso che il D.U.P.– Documento Unico di Programmazione – anni 2022/2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 63 del 27.12.2022 faceva ricomprendere tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale la generale riqualificazione del palazzo municipale;

Dato atto che nell'anno 2022 si è dato corso ad un primo lotto di lavori di riqualificazione del Palazzo Municipale, riguardante interventi di messa in sicurezza e riqualificazione energetica della copertura del Palazzo Municipale e del fabbricato archivio e sistemazione della zona della facciata attorno all'ingresso, usufruendo del contributo di € 70.000,00.- assegnato con la Legge n.160/2019 ex PNRR – M2C4 – Investimento 2.2 – oggi derubricato per effetto della vigenza del D.L. n.19/2024 con conseguente definanziamento complessivo della Misura PNRR e conseguente trasferimento delle opere su fondi nazionali;

Verificata la possibilità di eseguire i suddetti lavori di riqualificazione energetica del palazzo Municipale ricorrendo ad un ulteriore contributo di € 70.000,00.- come sopra specificato, che trova allocazione al Capitolo 907 del Bilancio comunale dell'esercizio 2024;

Accertato che il finanziamento assegnato di € 70.000,00.- è allocato al capitolo 3022 E – 4.02.01.01.01 - del Bilancio di Previsione dell'esercizio 2024;

Richiamate:

- la determinazione a propria firma n. 297 del 09.08.2024 con la quale è stato affidato all'arch. Marco Mutti di Milano la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, stesura del certificato di regolare esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido;
- la determinazione a propria firma n. 307 del 04.09.2024 con la quale è stato affidato all'ing. Marta Oldani il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere di manutenzione

straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 04.09.2024 ad oggetto “Opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido – CUP J74J24000160001 - Approvazione del progetto esecutivo”;
- la determinazione a propria firma n. 320 del 12.09.2024 con la quale sono state affidate alla società C.M.R. sas di Rho le opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido, modificando il quadro economico complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
. Realizzazione nuovo ingresso dipendenti		
. Lavori di realizzazione nuovi locali e suddivisione atrio		
. Realizzazione spostamento porta automatica		
. Integrazione e riqualificazione impianto termoidraulico		
Importo lavori e materiali (soggetto a ribasso d'asta)	€	19.193,65
sconto offerto su lavori soggetti a ribasso (7,242864%)	€	-1.390,17
Importo lavori e materiali al netto dello sconto offerto	€	17.803,48
Importo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	9.640,34
Totale lavori a base di gara	€	27.443,82
Attuazione piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	981,04
Importo complessivo dei lavori	€	28.424,86
Somme a disposizione		
I.V.A. 4% sull'importo dei lavori (su € 12.135,70)	€	485,43
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori e della sicurezza (su € 16.289,16)	€	1.628,92
Totale I.V.A. sull'importo dei lavori	€	2.114,35
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA):		
. progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE	€	11.419,20
(impegno a favore dell'arch. Mutti con det. 297 del 09.08.2024 - imp. 709 sul cap. 907)		
. coord.della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€	2.751,60
(impegno a favore dell'ing. Oldani con det. 307 del 04.09.2024 - imp. 710 sul cap. 907)		
. predisposizione APE post intervento	€	1.395,68
Integrazione e adeguamento cablaggi e impianto informatico - lavori su rete RACK e rete LAN (IVA 22% compresa)	€	17.934,00
Altri costi (imprevisti, somme a disposizione)	€	5.960,31
Totale somme a disposizione	€	41.575,14
COSTO COMPLESSIVO	€	70.000,00

Considerata la necessità di provvedere con sollecitudine ad eseguire i lavori di manutenzione straordinaria sulla rete Rack e sulla rete LAN del palazzo municipale, con integrazione e adeguamento dei cablaggi e dell'impianto informatico, in modo tale da non ostacolare l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale del comune di Pogliano Milanese in piazza volontari Avis-Aido;

Dato atto che l'importo dei lavori citati nelle premesse non eccede il valore di cui all'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, che dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: a) affidamento diretto per

lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

Dato atto altresì che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Considerato che la somma dell'affidamento è inferiore a 150.000 euro e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Tenuto anche conto che l'Amministrazione nelle procedure di affidamento, deve garantire che vengano rispettati i principi di economicità, efficacia, interesse pubblico, tempestività, rotazione, trasparenza ecc.

Acclarato che il presente procedimento tende ad osservare i predetti principi;

Ritenuto opportuno, in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di rotazione, interpellare imprese che non sia mai state affidatarie di lavori da parte del Comune di Pogliano Milanese;

Ritenuto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto servendosi della piattaforma informatica di acquisti centralizzati SINTEL, istituita da ARIA S.p.a.;

Individuata nell'elenco degli operatori economici iscritti nella piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a. che non sono mai stati affidatari di lavori da parte del Comune di Pogliano Milanese, la società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., con sede legale in via Mazzini 6, 07011 Bono (SS), e sede operativa in via S. Pietro 46, 20010 Buscate (MI), P.Iva/c.f. 03067340962, che presenta adeguata competenza ed esperienza nell'esecuzione di interventi su impianti informatici e telefonici, sistemi Voip, reti dati e cablaggi;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha sentito per le vie brevi la sopra citata società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., che si è resa disponibile a presentare un'offerta per quanto in oggetto;

Dato atto pertanto che con R.d.O. del 24.09.2024, inviata mediante piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a. alla società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., con sede legale in via Mazzini 6, 07011 Bono (SS), e sede operativa in via S. Pietro 46, 20010 Buscate (MI), P.Iva/c.f. 03067340962 - è stato chiesto di formulare un'offerta, con scadenza il 30.09.2024, per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

Costatato che, nel termine prestabilito – 30.09.2024 – la società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., ha presentato tramite la piattaforma telematica SINTEL l'offerta n. 1727366527417 del 26.09.2024, per gli interventi sopra elencati per un corrispettivo complessivo di € 14.675,00.-, oltre IVA.-;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023;

Verificata in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva della società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., con validità fino al 14.11.2024;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto *"Determinazioni a contrattare e relative procedure"*, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

• In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria sulla rete Rack e sulla rete LAN del palazzo municipale, con integrazione e adeguamento dei cablaggi e dell'impianto informatico, in modo tale da non ostacolare l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale
• In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento di lavori di manutenzione straordinaria sulla rete Rack e sulla rete LAN del palazzo municipale, con integrazione e adeguamento dei cablaggi e dell'impianto informatico
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
• In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. B) D.Lgs. 36/2023
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 D.Lgs. 36/2023

Visto il Decreto del Sindaco, n. 10 del 16.07.2024 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c. e ritenuto congruo il prezzo offerto, che è di importo inferiore a quello previsto nel quadro economico di progetto;

Ritenuto opportuno, per le motivazioni di cui sopra, affidare alla predetta società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., con sede legale in via Mazzini 6, 07011 Bono (SS), e sede operativa in via S. Pietro 46, 20010 Buscate (MI), P.Iva/c.f. 03067340962, l'esecuzione degli interventi in narrativa, che comportano un importo complessivo pari a € 14.346,00.-, oltre a € 329,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 14.675,00.-, oltre € 3.228,50.- per IVA 22%, in totale € 17.903,50.-;

Tenuto conto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento è il seguente: B33C20116D e il CUP è il seguente: J74J24000160001;

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori del progetto in argomento, il finanziamento del quadro economico di progetto per € 70.000,00.- è interamente sostenuto con contributo assegnato con la Legge n.160/2019 ex PNRR – M2C4 – Investimento 2.2 – oggi derubricato per effetto della vigenza del D.L. n.19/2024 con conseguente definanziamento complessivo della Misura PNRR e conseguente trasferimento delle opere su fondi nazionali;

Rilevato che la spesa di € 17.903,50.- a favore della società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c, trova adeguata imputazione sul capitolo n. 907 ad oggetto "*Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali*" – impegno n. 721 - del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi
907	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 17.903,50			

Dato atto che, a seguito dell'offerta presentata dalla società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., il quadro economico complessivo delle opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico della sede del palazzo municipale viene modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
. Realizzazione nuovo ingresso dipendenti		
. Lavori di realizzazione nuovi locali e suddivisione atrio		
. Realizzazione spostamento porta automatica		
. Integrazione e riqualificazione impianto termoidraulico		
Importo lavori e materiali (soggetto a ribasso d'asta)	€	19.193,65
sconto offerto su lavori soggetti a ribasso (7,242864%)	€	-1.390,17
Importo lavori e materiali al netto dello sconto offerto	€	17.803,48
Importo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	9.640,34
Totale lavori a base di gara	€	27.443,82
Attuazione piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	981,04
Importo complessivo dei lavori	€	28.424,86
Somme a disposizione		
I.V.A. 4% sull'importo dei lavori (su € 12.135,70)	€	485,43
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori e della sicurezza (su € 16.289,16)	€	1.628,92
Totale I.V.A. sull'importo dei lavori	€	2.114,35
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA):		
. progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE	€	11.419,20
(impegno a favore dell'arch. Mutti con det. 297 del 09.08.2024 - imp. 709 sul cap. 907)		
. coord.della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione	€	2.751,60

(impegno a favore dell'ing. Oldani con det. 307 del 04.09.2024 - imp. 710 sul cap. 907) . predisposizione APE post intervento	€	1.395,68
Integrazione e adeguamento cablaggi e impianto informatico - lavori su rete RACK e rete LAN (IVA 22% compresa)	€	17.903,50
Altri costi (imprevisti, somme a disposizione)	€	5.990,81
Totale somme a disposizione	€	41.575,14
COSTO COMPLESSIVO	€	70.000,00

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

- di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che, per quanto in premessa, si deve dare corso all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria sulla rete Rack e sulla rete LAN del palazzo municipale, con integrazione e adeguamento dei cablaggi e dell'impianto informatico;
- di dare atto che a seguito di R.d.O. del 24.09.2024, inviata dall'Ufficio Tecnico mediante piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., la società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., con sede legale in via Mazzini 6, 07011 Bono (SS), e sede operativa in via S. Pietro 46, 20010 Buscate (MI), P.Iva/c.f. 03067340962, ha presentato l'offerta n. 1727366527417 del 26.09.2024, per gli interventi sopra elencati per un corrispettivo complessivo di € 14.675,00.-, oltre IVA;
- di affidare conseguentemente gli interventi di cui sopra a favore della società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c., con sede legale in via Mazzini 6, 07011 Bono (SS), e sede operativa in via S. Pietro 46, 20010 Buscate (MI), P.Iva/c.f. 03067340962, che comportano una spesa complessiva pari ad a € 14.346,00.-, oltre a € 329,00.- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 14.675,00.-, oltre € 3.228,50.- per IVA 22%, in totale € 17.903,50.-;
- di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento è il seguente: B33C20116D e il CUP è il seguente: J74J24000160001;
- di impegnare la somma di di € 17.903,50.- a favore della società TECNOTEL SISTEMI sas di R. Sau & c, trova adeguata imputazione sul capitolo n. 907 ad oggetto "Manutenzione straordinaria adeguamento degli uffici comunali" – impegno n. 721 - del bilancio dell'esercizio finanziario 2024, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2024	2025	2026	Successivi

907	1.05	2.02.01.09.019	CP	€ 17.903,50			
-----	------	----------------	----	-------------	--	--	--

7. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
8. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. “*Spending review*”, concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
9. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
12. di dare atto che il RUP è lo scrivente Arch. Ferruccio Migani;
13. di dare atto che il presente provvedimento, soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, è consultabile nell'area "amministrazione trasparente" del portale del Comune ai seguenti indirizzi: Amministrazione trasparente / Provvedimenti / Provvedimenti dirigenti;
14. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
15. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE
SETTORE LAVORI PUBBLICI,
MANUTENZIONI E SERVIZIO
IGIENE AMBIENTALE
Arch. Ferruccio Migani**