

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 49)

AREA SOCIO-CULTURALE

DETERMINA

**OGGETTO: Riattivazione servizio erogazione acqua potabile
per l'alloggio locato in via San Michele del
Carso - Gruppo CAP**

LA RESPONSABILE

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27.07.2016 avente ad oggetto “*Approvazione dello studio di fattibilità per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto casa delle stagioni*” con la quale è stato approvato in linea tecnica ai fini della partecipazione al bando "Welfare Urbano e Rigenerazione Metropolitana" nell'ambito del progetto RiCA (Rigenerare Comunità e Abitare) lo studio di fattibilità per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto “*casa delle stagioni*”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 16.06.2017, rettificata con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 27.06.2017, con cui è stato approvato il progetto definitivo per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto “*Casa delle stagioni*”, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell’ambito del progetto “*RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole*”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 13.09.2017, con cui è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione dell’edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto “*Casa delle stagioni*”, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell’ambito del progetto “*RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole*”, con un importo complessivo, a totale carico dell’ente finanziatore sovracomunale, pari a € 1.190.392,40.- (unmilionecentonovantamilatrecentonovantadue/40), comprensivo di IVA;
- la determinazione dell’area socio culturale con la quale è stata approvata la bozza di contratto di locazione passiva dei locali ubicati in via San Michele del Carso 13, di proprietà dei signori ... *omissis* ... destinandoli ad abitazione provvisoria della signora ... *omissis* ..., anziana affittuaria di alloggio sito nella Palazzina Anziani, edificio oggetto di intervento di riqualificazione (progetto “*Casa delle Stagioni*”), per la durata di mesi 18, a decorrere dal 1 agosto 2018 sino al 31 gennaio 2020 e per il canone di locazione mensile di € 300,00;

Ritenuto pertanto necessario provvedere alla riattivazione dell’acqua potabile presso lo stesso appartamento di via San Michele del Carso 13, al fine di garantirne la corretta fruibilità;

Evidenziato che il Gruppo CAP è una partecipata di questo Ente Pubblico;

Ritenuto di provvedere ad acquisire in via breve un preventivo dalla società Global Power per l’attivazione del contatore in oggetto;

Sentita in via breve il Gruppo CAP il quale ha comunicato che il costo forfettario per l’attivazione del servizio ammonta a circa € 75,00, di cui € 36,00 quale deposito cauzionale, che saranno fatturati nella prima bolletta ;

Valutata positivamente l’offerta presentata dal Gruppo CAP e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno attivare il servizio di cui trattasi, che comporta una spesa di circa € 75,00, di cui € 36 quale deposito cauzionale, che saranno fatturati nella prima bolletta;

Visto il disposto dell’art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell’art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. “*Spending review*”, concernenti l’acquisto di beni e servizi della P.A.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire la fornitura di acqua potabile nell'alloggio locato in via San Michele del Carso 13
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEI CONTRATTI:	attivazione dell'acqua potabile ai contatori dell'alloggio locato in Via San Michele del Carso
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12393 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa dell'area Socio Culturale ;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 890 del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
890	01 05 1 03	U.1.03.02.05.000	CP	€ 75,00			

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di provvedere alla riattivazione del servizio acqua potabile per l' appartamento locato in via San Michele del Carso 13, al fine di garantirne una corretta fruibilità, come meglio specificato in narrativa;
2. di evidenziare che l'esecuzione dell'intervento di cui sopra è mirata al ripristino delle indispensabili condizioni di fruibilità dell'appartamento di cui sopra;
3. di dare atto che il fornitore di acqua potabile è il Gruppo CAP, partecipata di questo Ente Pubblico, che ha comunicato che il costo per l'attivazione del servizio ammonta a circa € 75,00, di cui € 36,00 quale deposito cauzionale, che saranno fatturati nella prima bolletta -,
4. di impegnare la predetta spesa con imputazione sul capitolo n. 890 del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
890	01 05 1 03	U.1.03.02.05.000	CP	€ 75,00			

5. di dare atto che l'attivazione dei contatori di cui al punto 1) decorre dal 05.07.2018 sino al 31.01.2020
6. di precisare che per il periodo di locazione dell'alloggio di via San Michele del Carso si stima un consumo di acqua potabile di circa € 200,00 che verranno impegnati alla missione 01 05 1 03 cap. 890 - piano dei conti U.1.03.02.05.000;
7. di dare atto che alla signora XX che utilizzerà provvisoriamente l' appartamento verrà richiesto un rimborso forfettario pari ad € 200,00.- per il periodo 01.08.2018 al 31.01.2020;
8. di dare atto che il rimborso forfettario verrà accertato con successivo atto alla categoria 9900, tipologia 05, titolo 3 cap. 2480;
9. di dare atto che:
 - i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
 - è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
10. di dare altresì atto:
 - del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
 - del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;

- che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- che il Responsabile del Procedimento è la dottoressa Paola Barbieri;
- di trasmettere copia del presente atto, all'Area Finanziaria per il seguito di competenza;
- che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
- che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa

Pogliano Milanese, 11.07.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SOCIO-CULTURALE
Dott.ssa Paola Barbieri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.