

Al Comune di Pogliano Milanese

c.a. Sportello Unico Edilizia

RICHIESTA DI

ATTESTAZIONE DI IDONEITÀ ABITATIVA

Ai sensi del D.Lgs.25/07/1998 n. 286 e relative disposizioni attuative (D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. n.334 del 18/10/2004), per idoneità alloggio.

Il sottoscritto _____
Nato/i a _____ il _____ cittadinanza _____.
Residente/domiciliato a Pogliano Milanese in Via _____ N. _____
Telefono _____ Carta d'identità/Passaporto n. _____ rilasciato dal Comune
di/Questura di _____ Codice fiscale _____
Email _____ pec _____;

in qualità di

() Proprietario () Ospitato (vedi dichiarazione di ospitalità)

() Affittuario (locatario) () Altro _____.

dell'alloggio distinto al NCTU con il Fg _____ mappale _____ Sub _____ ubicato in Via _____
n. _____ piano _____

CHIEDE

☐ Il rilascio **ex novo** di attestazione che indichi quante persone è idoneo ad ospitare l'alloggio di cui sopra, secondo quanto previsto dal D.M. 05/07/1975 e precisamente:

Superficie utile complessiva mq. _____

- soggiorno mq _____.
- cucina mq _____.
- servizi igienici 1) mq _____ 2) mq _____ 3) mq _____.
- camera da letto 1) mq _____ 2) mq _____ 3) mq _____ 4) mq _____.
- disimpegni / corridoi mq _____.
- altri locali, ripostigli, ecc. mq _____.

ovvero

☐ Il di attestazione **a conferma** dell'allegata precedente attestazione n° _____ del _____, in quanto non sono mutati i seguenti presupposti dell'alloggio:

- Titolo di possesso (affitto registrato ed in corso di validità/ proprietà /altro);
- Distribuzione, consistenza e condizioni di abitabilità;

per la seguente motivazione:

- ☐ visto per ricongiungimento familiare;
☐ Ingresso e soggiorno per lavoro autonomo lavoratori stranieri non appartenenti all'Unione Europea;
☐ Lavoro subordinato a tempo determinato e indeterminato;
☐ Altro _____;

a tal fine

ALLEGA

(In caso di rinnovo o conferma come sopra, produrre solo)

- ☐ copia precedente certificazione;
☐ (se l'ospitato è diverso dal precedente), dichiarazione di ospitalità con allegata copia di documento d'identità valido della persona ospitante (*in caso di ospitalità*);
☐ (se non prodotte in precedenza) certificazione di conformità degli impianti elettrico e del gas presenti nell'alloggio, ai sensi della Legge 46/1990 smi o del DM 37/2008, con allegata visura camerale dell'impresa che la ha rilasciata (ovvero indicazione puntuale dei dati relativi, per consentirne la verifica d'ufficio);

(Per nuove certificazioni produrre)

- ☐ copia contratto registrato di locazione o comodato ecc., (*ove ricorra il caso*);
☐ copia completa titolo di proprietà ovvero attestazione con indicazione degli estremi dell'atto pubblico relativo come da allegato fac-simile (*ove ricorra il caso*);
☐ copia scheda catastale aggiornata con indicazione della destinazione d'uso di ogni singolo locale (*sempre*), e sottoscritta dal richiedente;
☐ copia documento d'identità valido (Carta di Identità o Passaporto - sempre);
☐ dichiarazione attestante l'idoneità igienico-sanitaria e la consistenza dell'alloggio sottoscritta dal proprietario (**MOD. A**) ovvero da tecnico delegato dalla proprietà (**MOD.B**) dello stesso con allegata copia di documento d'identità valido (*sempre*);
☐ certificazione di conformità degli impianti elettrico e del gas presenti nell'alloggio, ai sensi della Legge 46/1990 smi o del DM 37/2008, con allegata visura camerale dell'impresa che la ha rilasciata (ovvero indicazione puntuale dei dati relativi, per consentirne la verifica d'ufficio);
☐ dichiarazione di ospitalità con allegata copia di documento d'identità valido della persona ospitante (*solo in caso di ospitalità presso l'alloggio*);
☐ Copia ricevuta versamento dei diritti di segreteria per un importo pari ad **€ 30,00** a favore di: Tesoreria comunale - Banca Popolare di Milano Agenzia 1257 - Via G. Matteotti, 4-4A Vanzago (MI) - IBAN: IT 70 K 05034 33971 000000028220.

Pogliano Milanese, lì _____

Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali (ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016/GDPR).

Dichiaro:

Di essere a conoscenza che il titolare del trattamento delle informazioni trasmesse per la presentazione di questo documento è l'Amministrazione a cui questo documento è destinato;

Che ho preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati pubblicata sul sito internet ufficiale della stessa Amministrazione (<https://www.comune.poglianomilanese.mi.it/>)

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il Richiedente

Visto il proprietario

(allegare copia del documento di identità di firmatari)

Note

- ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità
- (solo per rinnovo) in tutti i casi di cui il richiedente è diverso dalla proprietà.

MOD- A - DICHIARAZIONE DELLA PROPRIETA'

Il sottoscritto _____ Nato a _____ il _____
_____ cittadinanza _____ residente a _____ (_____) via
_____ n. _____;

in qualità di proprietario (*come da dichiarazione ovvero copia di atto allegato*) dell'alloggio distinto al
NCEU con il Foglio n. _____ mappale _____ Sub. _____, ubicato in Via _____
_____ N. _____ piano _____, ai sensi dell'art. 29 comma 3 D.Lgs. 25/07/1998 n.
286 smi, e relative disposizioni attuative (art. 6 D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. 334 del
18/10/2004):

DICHIARA

- 1) che i vani in argomento costituiscono alloggio non dichiarato inagibile o inabitabile e che rispetta tutte le necessarie condizioni igienico-sanitarie per essere abitato;
- 2) che l'alloggio ha la consistenza di cui all'elaborato grafico allegato alla presente istanza;

☐ Allega certificato/attestazione/SCIA di Agibilità dell'alloggio (se ricorre)

Pogliano Milanese, li _____

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il dichiarante _____

(allegare copia del documento di identità)

Note: ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità

MOD- B - DICHIARAZIONE DEL TECNICO DELEGATO DALLA PROPRIETA'/AVENTE TITOLO

Il sottoscritto _____ Nato a _____ il _____
_____ cittadinanza _____ residente a _____ (_____) via
_____ n. _____;
iscritto all'ordine professionale/collegio di _____ al n. _____
in qualità di tecnico delegato dalla proprietà/avente titolo in relazione all'alloggio distinto al NCEU con il
Foglio n. _____ mappale _____ Sub. _____, ubicato in Via _____
_____ N. _____ piano _____, ai sensi dell'art. 29 comma 3 D.Lgs. 25/07/1998 n.
286 smi, e relative disposizioni attuative (art. 6 D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. 334 del
18/10/2004):

DICHIARA

- 1) che i vani in argomento costituiscono alloggio non dichiarato inagibile o inabitabile e che rispetta tutte le necessarie condizioni igienico-sanitarie per essere abitato;
- 3) che l'alloggio ha la consistenza di cui all'elaborato grafico allegato alla presente istanza;

☐ Allega certificato/attestazione/SCIA di Agibilità dell'alloggio (se ricorre)

Pogliano Milanese, li _____

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il dichiarante _____

(allegare copia del documento di identità)

Note: ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità

DICHIARAZIONE DI OSPITALITA'

Ai sensi del D.Lgs.25/07/1998 n. 286 smi e relative disposizioni attuative (D.P.R. 394 del 31/08/1999 e D.P.R. n.334 del 18/10/2004), **per idoneità alloggio.**

Il sottoscritto _____ Nato a _____ prov. _____

il _____ di cittadinanza _____ residente a _____

(____) Via _____ n. _____

Nella sua qualità di _____ (affittuario/proprietario) dell'alloggio distinto al NCEU con

il Foglio _____ mappale _____ Sub. _____, ubicato in Via _____

n. _____ piano _____.

si impegna ad ospitare

presso il citato domicilio, il cittadino extracomunitario e precisamente:

Cognome _____ Nome _____

di nazionalità _____ nato a _____ stato _____

il _____

come da documento allegato.

Pogliano Milanese, li _____

Il/La sottoscritto/a dichiara di essere a conoscenza che le informazioni contenute nella presente richiesta hanno valore di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà e che le eventuali dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dal DPR 445/2000 sono puniti ai sensi del codice penale e delle vigenti leggi speciali in materia, saranno pertanto rese note all'Autorità Giudiziaria.

Il dichiarante

(visto per assenso) La Proprietà

(allegare copia del documento d'identità di entrambi i firmatari)

Note:

- *ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità*
- *l'assenso della proprietà è sempre necessario.*

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

Relativa al titolo di proprietà

(Art . 47 Dpr 445/2000)

Il sottoscritto _____ Nato a _____ prov. _____

il _____ C.F. _____ residente a _____

(____) Via _____ n. _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del Dpr 445 del 28/12/2000.

DICHIARA

Di **essere proprietario** dell'alloggio distinto al NCEU con il Foglio _____ mappale _____ Sub. _____ ubicato in Via _____ n. _____ piano _____

In forza di atto di compravendita Notaio _____ del _____ trascritto alla Conservatoria di _____ con il n° _____

Il dichiarante _____

(allegare copia del documento d'identità)

Note: ai sensi dell'art. 38 del DPR 445/2000, la firma apposta non necessita di autentica e deve essere corredata da copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità