

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	119	30-10-2012
	Approvazione atto di costituzione di servitù con Enel per la cabina di proprietà comunale sita in via Arluno - al fg. 2 mappale 1126.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemiladodici** addì **Trenta** del mese di **Ottobre** alle ore **12:00**,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- il Comune risulta proprietario con atto autentificato in data 17 giugno 1993 al n. 87.323 di repertorio dal Notaio Alfredo Aquaro di Milano, ivi registrato il 5 luglio 1993 al n. 19571 - Serie 2A - Atti Pubblici - e trascritto alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Milano il 30 luglio 1993 ai nn. 60747/42679, di un'area posta in Comune di Pogliano Milanese, in fregio alla via per Arluno, distinta nei Registri di Catasto Terreni del predetto Comune al foglio 2 - mappale 827 area su parte della quale è stata realizzata una cabina elettrica;
- che l'ENEL per lo svolgimento dei suoi compiti istituzionali esercita in Comune di Pogliano Milanese un impianto per la distribuzione di energia elettrica in funzione del quale ha la necessità di collocare e mantenere nel predetto immobile di proprietà del Comune di Pogliano Milanese, in via per Arluno snc, le proprie apparecchiature per la consegna e per lo smaltimento dell'energia, nonché le condutture elettriche per il collegamento di dette apparecchiature alla propria rete;
- Che con e.mail in data 23.10.2012 ns. protocollo n. 11123 del 25.10.2012, la Soc. ENEL Distribuzione s.p.a. ha fatto pervenire bozza dell'atto di costituzione di servitù di elettrodotto in cavo interrato da costituirsi sull'area comunale anzidetta, da sottoporre all'approvazione comunale;
- che la servitù d'elettrodotto durerà per tutto il tempo in cui "ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A.", i suoi successori ed aventi causa, avrà necessità di esercire le apparecchiature installate nel locale cabina.
- Che cessato l'uso per il quale è concessa la presente servitù, il locale destinato a cabina elettrica ritornerà nella piena disponibilità del Comune di Pogliano Milanese e così pure le aree interessate dal transito delle linee elettriche, allorché non sia più essenziale mantenere in esercizio gli elettrodotti.

Ritenuto che con tale atto di costituzione in servitù si possano regolarizzare gli accessi agli immobili e sgravare il comune di Pogliano Milanese da qualsivoglia responsabilità scaturente da tali accessi oggi ricadenti sulle proprietà.

Rilevata pertanto l'opportunità di approvare l'atto di costituzione di servitù di elettrodotto in cavo interrato, predisposto dall'ENEL Distribuzione s.p.a., sopra richiamato, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Dato atto che la Soc. ENEL Distribuzione S.p.a., contestualmente alla sottoscrizione dell'atto sopra richiamato, verserà al Comune la somma di € 250,00, a titolo indennità per la costituzione della servitù;

Considerato che, come previsto all'art.15 dell'atto di costituzione di servitù, tutte le spese, adempimenti ed oneri fiscali sono a totale carico della Soc. ENEL Distribuzione S.p.a.;

Visto l'atto di costituzione in servitù relativo alla cabina elettrica redatto da Enel (all.1)

Visto il D.Lgs. 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti i pareri resi a norma dell'art. 49 del citato T.U., che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

Visto l' art.134, comma 4 del Testo Unico sopracitato;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono approvate;
- 2) Di approvare l'allegata bozza dell'atto di costituzione di servitù relativa alle condutture elettriche di collegamento della cabina alle reti di media e bassa tensione e le condutture di distribuzione per se' e per terzi utenti, da costituirsi sull'area comunale di cui al foglio 2 - mappale 827, in via Arluno snc, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) Di dare atto che la Soc. ENEL Distribuzione s.p.a. contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di servitù

- verserà al Comune la somma di € 250,00 a titolo di indennità per la costituzione della servitù;
- 4) Di dare atto che tutte le spese, adempimenti ed oneri fiscali sono a totale carico della Soc. ENEL Distribuzione s.p.a.;
 - 5) Di dare mandato al competente ufficio di procedere al fine della sottoscrizione dell'atto di servitù, autorizzando alla firma il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici;
 - 6) di significare che la predetta deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 2 e 3);

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Allega all'originale ed alla copia depositata presso dell'ufficio tecnico, la bozza dell'atto elencato nel dispositivo

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 07-11-2012 al 22-11-2012

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 17-11-2012

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni