

Comune di Pogliano Milanese

Città Metropolitana Milano

* * * * *

OGGETTO: **Messa in sicurezza di solai e controsoffitti,
sistemazione impiantistiche ed opere complementari
nel plesso Don Milani – Scuola Gialla – Intervento 1
(CUP J79I22000440004 – CIG A019776029)**

COMMITTENTE: **Comune di Pogliano Milanese (MI)**

R.U.P. Arch. Ferruccio Migani

Piazza Volontari Avis Aido 6 – 20010 Pogliano Milanese

IMPRESA: **Rover s.r.l.**

con sede legale in Via Figini 39 – 20835 Muggiò (MB) -

C.F./P.IVA 02515110969

CONTRATTO: in corso di stipula con i seguenti importi:

IMPORTO A BASE D’ASTA: Euro 318.610,69

IMPORTO COSTO DELLA MANODOPERA: Euro 86.416,16

COSTI PER LA SICUREZZA: Euro 14.486,23

RIBASSO D’ASTA: 30,133%

IMPORTO NETTO DEI LAVORI: Euro 222.603,73

IMPORTO COSTO DELLA MANODOPERA: Euro 60.376,38

COSTI PER LA SICUREZZA: Euro 14.486,23

TOTALE IMPORTO LAVORI APPALTATI: Euro 297.466,34

* * * * *

ATTO DI SOTTOMISSIONE**(art.120 del DLgs 36/2023)**

* * * * *

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **15** del mese di **luglio**, Il sottoscritto Ing. Mauro Bertoni, con studio in Vimercate (MB) via XXV Aprile n. 24/A, nella sua qualità di Direttore dei Lavori sopraindicati,

- Vista la determinazione n. 230 del 11/06/2021 con la quale veniva affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di mesa in sicurezza di solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani, relativi sia all'edificio Rosso che all'edificio Giallo;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 375 del 29/09/2023, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo;
- Vista la determinazione n. 478 del **23/11/2023** con cui venivano affidati i lavori all'impresa **Rover s.r.l.** di Muggiò (MB);
- Visto il verbale di consegna dei lavori rilasciato in data **09/01/2024**;
- Visto il verbale di ultimazione parziale del solo piano primo rilasciato in data **19/03/2024**;
- Visto l'inizio dei lavori relativi al piano rialzato avvenuta in data **29/05/2024**;
- Constatato che nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la possibilità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto

finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che riguardano modifiche non sostanziali al contratto d'appalto in corso, ai sensi dell'art. 37 del CSA e dell'art. 120 comma 1 lettera c) e considerato che:

- Sostituzione delle linee di alimentazione delle macchine dell'impianto di ventilazione attualmente mal funzionanti;
- Revisione e sistemazione del manto di copertura che attualmente comportava diversi fenomeni di infiltrazione;
- Intervento di sostituzione di alcuni corpi illuminanti mal funzionanti (sia lampade normali che lampade d'emergenza);
- Modifica dell'impianto di ventilazione con inserimento di serrande per la regolazione del flusso dell'aria;
- Vista la comunicazione inviata dal RUP Arch. Migani Ferruccio, col quale si autorizzava il Direttore dei Lavori alla redazione della perizia;
- Vista la perizia predisposta dal Direttore dei Lavori in data **15/07/2024** e sottoposta al R.U.P. per un importo netto contrattuale aggiuntivo pari ad euro **44.479,33** che eleva l'importo complessivo netto dell'appalto ad euro **341.945,67 di cui Euro 14.486,23 per oneri della sicurezza;**

Tutto ciò premesso, il sottoscritto **sig. Danilo ROVER**, in qualità di titolare dell'impresa appaltatrice, dichiara e si obbliga:

1. ad eseguire i lavori di cui alla Perizia migliorativa in corso d'opera agli stessi patti, prezzi e condizioni e con lo stesso ribasso del contratto principale;
2. ad accettare, per l'esecuzione dei lavori previsti nell'allegato

supplemento il termine utile di giorni naturali e consecutivi di **30**, da aggiungersi al termine precedentemente stabilito di giorni **189**;

3. a sostenere tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto di sottomissione.

Atto che previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Pogliano Milanese, 15/07/2024

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del procedimento