

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 50)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento di interventi di adeguamento antincendio e manutenzione edile nel plesso scolastico Don Milani alla ditta DUOMO Costruzioni Srl di Busto Garolfo – CIG ZC31F77C09

LA RESPONSABILE

Premesso che l'Ing. Carlo Barella, responsabile del servizio di prevenzione e protezione, nell'ambito dell'incarico di predisposizione delle pratiche di prevenzione incendi ai fini della sicurezza antincendio per conto del Comune di Pogliano Milanese, aveva presentato al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano nel mese di marzo 2016 la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ai fini della Sicurezza Antincendio per il plesso scolastico Don Milani di via Dante – pratica VF 19702;

Ricordato che i Vigili del Fuoco, ricevuta la pratica, avevano eseguito un sopralluogo di controllo nel suddetto plesso scolastico, con stesura di apposito verbale (prot. n. 4286 del 03.05.2016), verificando che non erano state realizzate tutte le compartimentazioni antincendio REI previste nel progetto approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, e precisamente che al piano seminterrato della scuola gialla mancava la porta tagliafuoco tra la cucina e il refettorio, mentre nella scuola rossa mancavano le pareti di protezione della scala esterna, con relative porte tagliafuoco;

Ricordato inoltre che in quell'occasione si era constatato che tra la documentazione in possesso del Comune mancano le certificazioni di reazione al fuoco delle pavimentazioni della scuola rossa e del pavimento del piano seminterrato della scuola gialla, costituiti da rivestimento combustibile;

Considerato che la compartimentazione della cucina al piano seminterrato della scuola gialla, è stata realizzata alla fine dell'anno 2016, durante il periodo delle vacanze natalizie, mediante la sostituzione della vecchia porta preesistente con una nuova porta tagliafuoco REI in ottemperanza alla prescrizione dei Vigili del Fuoco;

Ritenuto di dover ottemperare anche alle altre prescrizioni dei Vigili del Fuoco, riportate nella nota prot. 8022 del 22.08.2016, provvedendo alla realizzazione di pareti di protezione della scala esterna antincendio della scuola rossa, con relative porte tagliafuoco, e all'esecuzione delle prove sulle sopraccitate pavimentazioni per verificare se la loro tenuta in caso di incendio ottemperi la normativa antincendio vigente;

Premesso inoltre che, durante un sopralluogo eseguito dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale nel plesso Don Milani, è stato constatato il parziale distacco dalla muratura di alcune piastrelle del rivestimento verticale del bagno disabili al piano rialzato della scuola gialla;

Ritenuto opportuno far eseguire durante il periodo di sospensione dell'attività didattica per le vacanze estive, contemporaneamente ai lavori sopra richiamati richiesti dai Vigili del Fuoco per la Sicurezza Antincendio per il plesso scolastico Don Milani, anche il sopracitato intervento manutentivo di sistemazione delle piastrelle del bagno disabili al piano rialzato dell'edificio giallo;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che la spesa necessaria per l'esecuzione degli interventi in oggetto è inferiore a € 40.000,00.-;

Considerato che, essendo la somma a base di gara inferiore ad euro 40.000,00.-, è possibile procedere attraverso procedura negoziata di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8 D.Lgs.50/2016 che richiama l'art. 36, comma 2, lett.a);

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto come previsto dall'art. 36, comma 2 a), del D.lgs 50/2016;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Tenuto anche conto che l'Amministrazione nelle procedure di affidamento, deve garantire che vengano rispettati i principi di economicità, efficacia, l'interesse pubblico, tempestività, rotazione, trasparenza ecc.

Acclarato che il presente procedimento tende ad osservare i predetti principi

Ritenuto opportuno, in ottemperanza al principio di rotazione degli affidamenti, chiedere un'offerta per l'esecuzione degli interventi di cui sopra ad una ditta diversa da quelle precedentemente consultate negli anni precedenti, scegliendola tra quelle iscritte nella piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a.;

Dato atto che l'Ufficio Tecnico ha inviato tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL di ARCA SpA. la richiesta di offerta (RDO) del 25.07.2017 per l'esecuzione dei suddetti interventi di adeguamento antincendio e manutenzione edile nel plesso scolastico Don Milani alla ditta DUOMO COSTRUZIONI Srl, con sede in VIA Correggio 45, 20020 Busto Garolfo (MI);

Vista l'offerta (prot. n. 7755 del 26.07.2017), presentata tramite la piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL dalla ditta DUOMO COSTRUZIONI Srl che comporta un importo di € 15.800,00.- oltre IVA 22% per € 3.476,00.- per complessivi 19.276,00.-;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.03.2017 di approvazione del Bilancio 2017/2019;

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 21.04.2017 con cui è stato approvato il PEG 2017/2019 - Parte Contabile;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 46 del 25/05/2017, con la quale sono stati approvati gli obiettivi relativamente al Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2017:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 19.276,00			

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla ditta DUOMO COSTRUZIONI Srl e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare l'esecuzione degli interventi di cui sopra alla predetta ditta DUOMO COSTRUZIONI Srl, con sede in VIA Correggio 45, 20020 Busto Garolfo (MI), per l'importo complessivo di € 15.800,00.- oltre IVA 22% per € 3.476,00.- per complessivi 19.276,00.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di ritenere necessario ottemperare alle prescrizioni del Comando dei Vigili del Fuoco di Milano in materia di sicurezza Antincendio per il plesso scolastico Don Milani di via Dante, di cui alla nota prot. n. 8022 del 22.08.2016;
2. Di specificare che gli interventi richiesti dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco consistono nella realizzazione della compartimentazione della scala esterna antincendio della scuola rossa, mediante realizzazione di apposite pareti di protezione con relative porte tagliafuoco, e nell'esecuzione di specifiche prove di combustione sulle pavimentazioni della scuola rossa e del piano seminterrato della scuola gialla, costituiti da rivestimento combustibile, per verificare se la loro tenuta in caso di incendio ottemperi la normativa antincendio vigente;
3. Di ritenere opportuno far eseguire durante il periodo di sospensione dell'attività didattica per le vacanze estive, contemporaneamente ai lavori sopra richiamati richiesti dai Vigili del Fuoco per la Sicurezza Antincendio per il plesso scolastico Don Milani, anche un intervento manutentivo di sistemazione delle piastrelle del bagno disabili al piano rialzato dell'edificio giallo, come meglio indicato in narrativa;
4. Di evidenziare che gli interventi di cui sopra sono mirati a ripristinare le indispensabili condizioni di sicurezza e decoro nel plesso scolastico Don Milani prima della ripresa dell'attività didattica dopo la sospensione estiva;
5. Di affidare gli interventi manutentivi sopra esposti alla ditta DUOMO COSTRUZIONI Srl, con sede in VIA Correggio 45, 20020 Busto Garolfo (MI), per l'importo complessivo di € 15.800,00.- oltre IVA 22% per € 3.476,00.- per complessivi 19.276,00.-;
6. Di impegnare la spesa complessiva di € 19.276,00.-, IVA compresa, con imputazione al capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2017:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2017	2018	2019	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	19.276,00			

7. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
8. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
9. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 26.07.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI E
MANUTENZIONI
Arch. Giovanna Frediani