



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, MANUTENZIONI E SERVIZIO IGIENE AMBIENTALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 250

Data: 09/07/2024

OGGETTO: Lavori di realizzazione opere interne ed impiantistiche nuova sede del Comando Unico di Polizia Locale - CUP J72D23000030004 - CIG A003B97DA2 - Approvazione conto finale e certificato di regolare esecuzione e acquisizione al patrimonio - impresa RADICE COSTRUZIONI srl di Rho (M)

IL RESPONSABILE

Richiamate:

- la determinazione a propria firma n. 570 del 27.12.2022 con la quale è stato affidato l'incarico professionale di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, stesura del certificato di regolare esecuzione e variazione catastale al geom. Andrea Paravati, con studio in via Tito Speri 23 a Pogliano Milanese (MI), ed era stata impegnata la somma di € 5.760,43.-, pari ad una quota dell'onorario dovuto al geom. Andrea Paravati, sul cap. 5058 ad oggetto "*Sistemazione immobili di proprietà comunale*" - impegno n. 365;
- la determinazione a propria firma n. 343 del 08.09.2023 con la quale è stato ridefinito il predetto incarico professionale già affidato, adeguando il compenso professionale per le prestazioni già affidate al nuovo importo dei lavori scaturente dalla progettazione esecutiva dell'opera con rideterminazione dell'onorario complessivo in netti € 19.978,64.-, oltre contributo cassa previdenziale ed IVA, per un totale di € 25.592,64.-, ed era stata impegnata la somma di € 19.832,21.-, pari alla differenza tra l'onorario totale spettante di € 25.592,64.- e la quota di € 5.760,43.-, già impegnata;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 28.06.2023 ad oggetto "*Realizzazione opere interne ed impiantistiche nuova sede del Comando unico di Polizia Locale – CUP J72D23000030004 - Approvazione del Progetto esecutivo*";
- la determinazione a propria firma n. 347 del 12.09.2023 con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto alla società RADICE COSTRUZIONI srl, con sede in via Sciesa 23 – 20017 Rho (MI) – C.F./P.IVA 04338670963, le opere di realizzazione opere interne ed impiantistiche nuova sede del Comando Unico di Polizia Locale per l'importo al netto del ribasso di € 97.242,36.-, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 971,17.-, per un totale di € 98.213,53.-, oltre € 9.821,35.- per IVA 10%, in totale € 108.034,88.-, con sconto in percentuale del 5,71 % sull'importo dei lavori posto a base d'asta;

- la determinazione a propria firma n. 152 del 07.05.2024 ad oggetto: “*Realizzazione di opere interne ed impiantistiche nuova sede del Comando Unico di Polizia Locale - CUP J72D23000030004 - CIG A003B97DA2. Perizia di modifica contrattuale: approvazione e impegno di spesa a favore della società RADICE COSTRUZIONI srl*”;

Dato atto che sotto la D.L. del geom. Andrea Paravati, professionista incaricato, la consegna definitiva dei lavori è avvenuta in data 15.09.2023 e i lavori si sono conclusi in data 05.03.2024 e quindi in tempo utile in quanto erano state disposte proroghe e sospensioni che hanno portato il termine di scadenza contrattuale al 05.03.2024;

Vista la Relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di “*realizzazione di opere interne ed impiantistiche nuova sede del Comando Unico di Polizia Locale*”, sottoscritti da parte della D.L., geom. Andrea Paravati, allegati alla presente in formato digitale parte integrante e sostanziale (All. n. 01), ricevuto al protocollo dell’ente in data 04.07.2024 al n. 7846;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra, di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori della impresa RADICE COSTRUZIONI srl di Rho, pari ad un ammontare dei lavori eseguiti di € 111.154,00.- al netto del ribasso offerto, compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA (10%);

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori affidati alla impresa RADICE COSTRUZIONI srl di Rho, così come riportato nella determinazione n. 152 del 07.05.2024, risulta pertanto modificato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
Totale lavori a base di gara (soggetto a ribasso)	€	103.131,15
Totale lavori modifica contrattuale (soggetto a ribasso)	€	13.724,12
		116.855,27
- ribasso del 5,71 %	€	-6.672,44
Importo lavori al netto del ribasso offerto		110.182,83
Oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso)	€	971,17
Importo complessivo dei lavori	€	111.154,00
Somme a disposizione		
Imprevisti e somme a disposizione	€	965,66
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative ad adeguamento incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, stesura del CRE e variazione catastale - geom. Paravati (già impegnata con determinazione n. 343 del 08.09.2023 a favore del geom. Paravati - imp. 637 sul cap.5058)	€	19.832,21
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a modifica contrattuale - geom. Paravati	€	4.506,20
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016):		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche su opere principali (80% del 2% dell'importo di € 104.102,32)	€	1.665,64

Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche su modifica contrattuale (80% del 2% dell'importo di € 13.724,12)	€	219,59	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" su opere principali (20% del 2% dell'importo di € 104.102,32)	€	416,41	
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" su modifica contrattuale (20% del 2% dell'importo di € 13.724,12)	€	54,90	
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza	€	11.115,39	B
Contributo ANAC	€	70,00	
Totale somme a disposizione	€	38.845,99	
IMPORTO QUADRO ECONOMICO	€	150.000,00	

Somme dovute alla società RADICE COSTRUZIONI srl (A+B):	€	122.269,39
--	----------	-------------------

Somme liquidate alla società RADICE COSTRUZIONI srl		
Anticipazione (€ 19.642,71 + IVA 10%)	€	21.606,98
1° SAL (€ 34.770,59 + IVA 10%)	€	38.247,65
2° SAL (€ 35.499,17 + IVA 10%)	€	39.049,09
3° SAL (€ 15.433,25 + IVA 10%)	€	16.976,58
(€ 105.345,72 + IVA 10%)	€	115.880,30

Somme a credito alla società RADICE COSTRUZIONI srl	€	6.389,09
--	----------	-----------------

Evidenziato che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

Rilevato che il credito a favore della impresa RADICE COSTRUZIONI srl di Rho, dedotti gli acconti già erogati, ammonta ad € 5.808,26.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 6.389,09.-;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal geom. Andrea Paravati, allegato alla presente in formato digitale parte integrante e sostanziale (All. n. 01);

Evidenziato che è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa RADICE COSTRUZIONI srl di Rho, il cui certificato di regolarità contributiva (DURC) è risultato positivo con validità fino al 24.10.2024;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8734 del 01.08.2023 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa del Servizio Lavori Pubblici Programmazione Urbanistica Manutenzioni - Servizio Igiene Ambientale allo scrivente Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 15.02.2024 ad oggetto "Artt. 151 e 170 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024 - 2026";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 15.02.2024 ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2025";

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 21.02.2024 ad oggetto: *“Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024 - 2026 (parte contabile)”*;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al *“controllo di regolarità amministrativa e contabile”*;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici”*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, per quanto in premessa, gli atti tecnici relativi allo stato finale e il certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di realizzazione di opere interne ed impiantistiche nuova sede del Comando Unico di Polizia Locale, allegati alla presente in formato digitale parte integrante e sostanziale (All.01) sottoscritti senza riserve da parte dell'impresa RADICE COSTRUZIONI srl di Rho;
3. di approvare conseguentemente la relazione di accompagnamento al conto finale dei lavori in oggetto predisposta e sottoscritta dal direttore lavori, geom. Andrea Paravati, dalla quale si evince che la rata di saldo, a credito dell'impresa ammonta ad € 5.808,26.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 6.389,09.-, oltreché anche il certificato di regolare esecuzione;
4. di riconoscere conseguentemente e per quanto sopra a favore della impresa RADICE COSTRUZIONI srl, con sede in via Sciesa 23 – 20017 Rho (MI) – C.F./P.IVA 04338670963, la rata unica a saldo pari ad € 5.808,26.-, oltre IVA 10%, per un totale di € 6.389,09.-;
5. di dare atto che il pagamento della suddetta rata unica a saldo potrà avvenire solo successivamente al deposito di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa prevista dall'art. 103 comma 6 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50;
6. di specificare che la somma suddetta di € 6.389,09.- trova copertura sul bilancio dell'esercizio 2024 al capitolo n. 5058 impegno n. 640;
7. di dare atto che i compensi spettanti alla società affidataria saranno liquidati come stabilito all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 28.06.2023 con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

8. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Contratti affinché proceda allo svincolo, per le ragioni esposte in narrativa, della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali, previo quanto previsto al punto 5 che precede;
9. di svincolare l'economia risultante dal quadro economico di € 965,66.- che trova imputazione sul cap. 5058 - impegno n. 641;
10. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
12. di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento dell'opera pubblica è l'Arch. Ferruccio Migani;
13. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
14. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
15. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
MIGANI FERRUCCIO