

Rep. del

CONVENZIONE

Attivazione delle utenze non domestiche per l'uso dell'acqua non potabile nella Città metropolitana di Milano - Revoca della Convenzione sottoscritta in data 28/05/2013 avente prot. 5915 del 03/06/2013 e trasferimento in gestione dell'esistente Pozzo di prima falda con relativi impianti di distribuzione dell'acqua non potabile ubicata nel Comune di Pogliano Milanese presso il centro sportivo Comunale di Via Camillo Chiesa.

L'anno 201X, il giorno XX del mese di XXXXXXXXXXXX in Assago, Via del Mulino 2 Edificio U10;

TRA

Comune di XXXXXXXXXXXX (Comune) con sede in XXXXX XXXXXXXXXXXX (XX), Via XXXXXXXXXXXX n. XX - C.F. XXXXXXXXXXXX e P.IVA XXXXXXXXXXXX (di seguito "Comune") rappresentato nel presente atto, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., da XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX in qualità di XXXXXXXXXXXX e domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, in relazione ai poteri ricevuti con XX.

E

CAP Holding S.p.A. (CAP o la Società) con sede legale in 20090 Assago (MI), Via del Mulino n. 2 - Edificio U10 - Registro Imprese di Milano C.F. e P.IVA 13187590156, R.E.A. MI - 1622889 (di seguito "CAP" o la "Società") rappresentata nel presente atto dall'Avv. Michele Falcone in qualità di Direttore Generale ed in relazione ai poteri ricevuti con Procura del 13.07.2017 di Rep. 13242.

PREMESSO CHE

1. in data 28/05/2013 con n. di prot. 5915 del 03/06/2013 il comune di Pogliano Milanese e la società CAP holding hanno sottoscritto una convenzione per la concessione di aree per la realizzazione di un pozzo ad uso innaffiamento delle aree a verde , volto al risparmio idrico.
2. In data 30 ottobre 2018 è stata approvato, con delibera n. 5 del 30 ottobre 2018, l'aggiornamento dei documenti convenzionali che regolano i rapporti tra l'Ente di Governo dell'Ambito ed i Gestori del SII incluso il Regolamento del Servizio idrico Integrato che prevede:
 - a. all'art. 8 comma 3 che in presenza di apposita rete di distribuzione, possono essere concesse forniture d'acqua non potabile per usi per i quali non è richiesta la caratteristica di potabilità, nel rispetto degli elementi qualitativi e quantitativi del Piano d'Ambito e del Piano di Tutela delle Acque.
 - b. all'art 13 comma 6 che il Gestore promuove attraverso specifiche campagne e incentivi, l'utilizzo di acqua non potabile e il riuso di acqua depurata per usi irrigui o altri usi, così come previsto dall'art. 3, comma 1, lettera g) del Disciplinare Tecnico.
3. in coerenza con i nuovi obiettivi fissati dal Regolamento del Servizio idrico Integrato la Società ed il Comune, in qualità di socio della stessa, intendono regolamentare i rapporti di gestione del pozzo di prima falda **già esistente** oggetto della presente scrittura.
4. Il pozzo di prima falda verrà gestito secondo le modalità riportate al titolo 1 del Regolamento del Servizio idrico Integrato;

5. le aree su cui insiste il Pozzo sono individuate all'interno del territorio comunale di propria pertinenza, come rappresentato nelle allegate planimetrie e disciplinate come in prosieguo;

6. con delibera G.C. n. XXX del 13.07.2017 il Comune ha approvato lo schema di convezione la quale regola i rapporti tra le parti.

Ciò premesso, le Parti

STIPULANO E CONVENGONO QUANTO SEGUE

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 1 - Oggetto del Contratto

Il Comune in qualità di Proprietario, come già disciplinato nella Convenzione sottoscritta in data 28/05/2013 avente prot. 5915 del 03/06/2013, continua a mettere a disposizione gratuitamente, a favore di CAP Holding S.p.A., che accetta, l'area individuata dalla mappa catastale al foglio 5 Mappale 447 affinché la Comodataria gestisca il pozzo di prima falda in conformità al progetto e alla vigente normativa. L'uso a tale scopo si intende esteso anche alla utilizzazione del sottosuolo nei limiti necessari all'esecuzione dell'opera, predisposizione ed al relativo funzionamento.

Art. 2 - Durata

La durata della presente convenzione è pari ad anni 14 (quattordici) decorrenti dalla data di stipula e comunque fino al termine della Convenzione di affidamento in gestione del Servizio idrico Integrato a cap Holding. Nei 3 (tre) mesi antecedenti la scadenza le parti converranno di comune accordo le modalità di prosecuzione della gestione e concorderanno una delle seguenti opzioni:

a) Rinnovo della presente convenzione alle medesime condizioni.

b) L'acquisto da parte del Comune della proprietà degli impianti a condizioni da pattuire, tenuto conto del valore residuo iscritto a patrimonio di CAP.

Art. 3 - Canone

A fronte dell'impegno di CAP ad eseguire gli eventuali interventi necessari alla rifunionalizzazione e presa in carico dei pozzi, non è previsto alcun canone/corrispettivo a favore del Comune per l'utilizzo dell'area.

Art. 4 - Altre disposizioni

La convenzione sottoscritta in data 28/05/2013 con n. di prot. 5915 del 03/06/2013, si intende revocata dalla data di stipula della presente convenzione.

La presente Convenzione sarà registrata in caso d'uso e tutte le spese inerenti saranno a carico della parte che ne farà richiesta.

Allegati:

– Planimetrie area ubicazione pozzo (All. 1 e 2);

Comune di Pogliano Milanese

CAP Holding S.p.A.

Arch. Giovanna Frediani

Avv. Michele Falcone

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Responsabile
dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)



©2011 Tele Atlas

Giovanna Frediani
Il Responsabile
dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

Il Responsabile
dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

