

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE  
TARIFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI 2021**

In sintesi, il Piano Finanziario presenta le seguenti quote:

QUOTA FISSA	<b>1.098.007,89</b>	91,34%
QUOTA VARIABILE	<b>104.126,87</b>	8,66%
<b>PIANO FINANZIARIO COMPLESSIVO</b>	<b>1.202.134,76</b>	

I dati di partenza per l'effettuazione delle simulazioni sono i seguenti:

**UTENZE DOMESTICHE**

ABITAZIONI CIVILI	NR. UTENZE	SUPERFICIE
NUCLEO 1	1.036	111.047
NUCLEO 2	1.068	145.770
NUCLEO 3	669	90.125
NUCLEO 4	514	75.464
NUCLEO 5	123	19.049
NUCLEO 6 o superiore	38	6.504
	<b>3.447</b>	<b>447.959</b>

**UTENZE NON DOMESTICHE**

CATEGORIA	SUPERFICIE PARTE FISSA	SUPERFICIE PARTE VARIAB.
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	6.750	6.750
2. Cinematografi e teatri	0	0
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	56.646	53.341
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	5.661	5.661
5. Stabilimenti balneari	0	0
6. Esposizioni, autosaloni	4.455	2.874
7. Alberghi con ristorante	0	0
8. Alberghi senza ristorante	0	0
9. Case di cura e riposo	0	0
10. Ospedali	0	0
11. Uffici, agenzie, studi professionali	24.525	23.984
12. Banche ed istituti di credito	2.551	2.551
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	11.120	11.120

14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	633	633
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	330	330
16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1.547	1.547
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1.825	1.825
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	3.111	3.111
20. Attività industriali con capannone di produzione	0	0
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	11.746	11.323
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	3.034	3.034
23. Mense, birrerie, amburgherie	838	838
24. Bar, caffè, pasticcerie	1.569	1.569
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2.874	2.874
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	106	106
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	40	40
28. Ipermercati di generi misti	0	0
29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0
30. Discoteche, night club	167	167

**139.528**

**133.678**

Sulla base della situazione così determinata si è elaborata la prima simulazione con i seguenti criteri:

- Attribuzione alle Utenze Domestiche di una contribuzione del **52.80%** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione alle Utenze non Domestiche di una contribuzione del **47,20%** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione dei coefficienti di produzione potenziale Ka, Kb, Kc e Kd simili a quelli utilizzati per il 2019.

I risultati sono dettagliati di seguito:

	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
UTENZE DOMESTICHE	€ 579.748,16	€ 54.978,99	€ 634.727,15	52,80%
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 518.259,72	€ 49.147,88	€ 567.407,60	47,20%
	<b>€ 1.098.007,89</b>	<b>€ 104.126,87</b>	<b>€ 1.202.134,76</b>	<b>100%</b>

I coefficienti utilizzati per elaborare lo scenario sono i seguenti:

### **Utenze domestiche**

<b>N. componenti</b>	<b>Ka</b>	<b>Kb</b>
Uno	0,80	1,00
Due	0,94	1,80
Tre	1,05	1,81
Quattro	1,14	2,20
Cinque	1,23	2,90
Sei o più	1,30	3,40

### **Utenze non domestiche**

<b>Categoria</b>	<b>Kc</b>	<b>Kd</b>
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	3,28
2. Cinematografi e teatri	0,37	3,00
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	4,90
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,82	6,80
5. Stabilimenti balneari	0,51	4,16
6. Esposizioni, autosaloni	0,51	4,00
7. Alberghi con ristorante	1,42	11,65
8. Alberghi senza ristorante	1,02	8,32
9. Case di cura e riposo	1,13	9,21
10. Ospedali	1,18	9,68
11. Uffici, agenzie, studi professionali	1,30	10,62
12. Banche ed istituti di credito	0,61	5,00
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	1,20	9,85
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,46	11,93
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	0,72	5,87
16. Banchi di mercato beni durevoli	1,78	14,58
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1,29	10,54
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,93	7,62
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	1,09	10,25
20. Attività industriali con capannone di produzione	0,65	5,33
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,82	6,71
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	5,57	50,00
23. Mense, birrerie, amburgherie	6,24	51,17
24. Bar, caffè, pasticcerie	3,96	40,00
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2,39	18,00
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,80	15,00
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	58,76
28. Ipermercati di generi misti	2,15	17,64
29. Banchi di mercato generi alimentari	6,92	56,78
30. Discoteche, night club	1,48	12,12

### Utenze domestiche – Tariffe 2021 - TARI

<b>ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI</b>		
<b>Componenti</b>	<b>QUOTA FISSA €/mq</b>	<b>QUOTA VARIABILE €</b>
Uno	1,06	9,50
Due	1,24	17,11
Tre	1,39	17,20
Quattro	1,51	20,91
Cinque	1,63	27,56
Sei o più	1,72	32,31

### Utenze non domestiche – Tariffe 2021 - TARI

<b>Categoria</b>	<b>Quota Fissa €/mq</b>	<b>Quota Variabile €/mq</b>
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	<b>1,44</b>	<b>0,14</b>
2. Cinematografi e teatri	<b>1,33</b>	<b>0,13</b>
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	<b>2,16</b>	<b>0,21</b>
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	<b>2,95</b>	<b>0,28</b>
5. Stabilimenti balneari	<b>1,83</b>	<b>0,17</b>
6. Esposizioni, autosaloni	<b>1,83</b>	<b>0,17</b>
7. Alberghi con ristorante	<b>5,10</b>	<b>0,49</b>
8. Alberghi senza ristorante	<b>3,67</b>	<b>0,35</b>
9. Case di cura e riposo	<b>4,06</b>	<b>0,39</b>
10. Ospedali	<b>4,24</b>	<b>0,41</b>
11. Uffici, agenzie, studi professionali	<b>4,67</b>	<b>0,44</b>
12. Banche ed istituti di credito	<b>2,19</b>	<b>0,21</b>
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	<b>4,31</b>	<b>0,41</b>
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	<b>5,25</b>	<b>0,50</b>
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	<b>2,59</b>	<b>0,25</b>
16. Banchi di mercato beni durevoli	<b>6,40</b>	<b>0,61</b>
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	<b>4,64</b>	<b>0,44</b>
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	<b>3,34</b>	<b>0,32</b>

19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	<b>3,92</b>	<b>0,43</b>
20. Attività industriali con capannone di produzione	-	-
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	<b>2,95</b>	<b>0,28</b>
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	<b>20,02</b>	<b>2,09</b>
23. Mense, birrerie, amburgherie	<b>22,43</b>	<b>2,14</b>
24. Bar, caffè, pasticcerie	<b>14,23</b>	<b>1,68</b>
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	<b>8,59</b>	<b>0,75</b>
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	<b>6,47</b>	<b>0,63</b>
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	<b>25,77</b>	<b>2,46</b>
28. Ipermercati di generi misti	<b>7,73</b>	<b>0,74</b>
29. Banchi di mercato generi alimentari	<b>24,87</b>	<b>2,38</b>
30. Discoteche, night club	<b>5,32</b>	<b>0,51</b>

### Confronto Tariffe 2021 vs 2020

Ipotesi 1: abitazione di 90 mq

Occupanti	TARI 2020 incl TP	TARI 2021 incl TP	Diif. percentuale	diff. Valore
Uno	€ 93,03	€ 110,15	18,40%	€ 17,12
Due	€ 112,83	€ 135,15	19,77%	€ 22,31
Tre	€ 125,19	€ 149,42	19,35%	€ 24,22
Quattro	€ 137,38	€ 164,65	19,85%	€ 27,27
Cinque	€ 151,76	€ 182,97	20,57%	€ 31,22
Sei o più	€ 162,83	€ 196,47	20,65%	€ 33,63

Ipotesi 2: abitazione di 120 mq

Occupanti	TARI 2020 incl TP	TARI 2021 incl TP	Diif. percentuale	diff. Valore
Uno	€ 121,70	€ 143,54	17,95%	€ 21,84
Due	€ 146,22	€ 174,21	19,14%	€ 27,98
Tre	€ 162,68	€ 193,20	18,76%	€ 30,52
Quattro	€ 178,02	€ 212,22	19,21%	€ 34,20
Cinque	€ 195,54	€ 234,32	19,83%	€ 38,78
Sei o più	€ 209,14	€ 250,65	19,85%	€ 41,51

Ipotesi 3: abitazione di 150 mq

Occupanti	TARI 2020 incl TP	TARI 2021 incl TP	Diif. percentuale	diff. Valore
Uno	€ 150,36	€ 176,93	17,67%	€ 26,57
Due	€ 179,61	€ 213,27	18,74%	€ 33,65
Tre	€ 200,16	€ 236,99	18,40%	€ 36,82
Quattro	€ 218,65	€ 259,78	18,81%	€ 41,13
Cinque	€ 239,33	€ 285,66	19,36%	€ 46,34
Sei o più	€ 255,44	€ 304,83	19,33%	€ 49,38

Stessa simulazione per le utenze non domestiche:

CATEGORIA	TARI 2020 incl TP	TARI 2021 incl TP	Diff. percentuale	diff. Valore
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,46	€ 1,65	13,12%	€ 0,19
2. Cinematografi e teatri	€ 1,35	€ 1,53	13,10%	€ 0,18
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 2,19	€ 2,48	13,11%	€ 0,29
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	€ 3,00	€ 3,39	13,14%	€ 0,39
5. Stabilimenti balneari	€ 1,86	€ 2,11	13,11%	€ 0,24
6. Esposizioni, autosaloni	€ 1,86	€ 2,10	13,05%	€ 0,24
7. Alberghi con ristorante	€ 5,19	€ 5,87	13,12%	€ 0,68
8. Alberghi senza ristorante	€ 3,73	€ 4,22	13,11%	€ 0,49
9. Case di cura e riposo	€ 4,13	€ 4,67	13,11%	€ 0,54
10. Ospedali	€ 4,31	€ 4,88	13,12%	€ 0,57
11. Uffici, agenzie, studi professionali	€ 4,75	€ 5,37	13,11%	€ 0,62
12. Banche ed istituti di credito	€ 2,23	€ 2,52	13,12%	€ 0,29
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	€ 4,39	€ 4,96	13,12%	€ 0,58
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 5,33	€ 6,03	13,11%	€ 0,70
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	€ 2,63	€ 2,98	13,11%	€ 0,34
16. Banchi di mercato beni durevoli	€ 5,28	€ 5,28	0,00%	€ 0,00
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	€ 4,71	€ 5,33	13,11%	€ 0,62
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 3,40	€ 3,84	13,12%	€ 0,45

19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	€ 4,03	€ 4,56	13,35%	€ 0,54
20. Attività industriali con capannone di produzione	€ 2,38	€ 0,00	<b>-100,00%</b>	<b>-€ 2,38</b>
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 3,00	€ 3,39	13,12%	€ 0,39
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	€ 20,50	€ 23,22	13,27%	€ 2,72
23. Mense, birrerie, amburgherie	€ 22,81	€ 25,80	13,12%	€ 2,99
24. Bar, caffè, pasticcerie	€ 14,72	€ 16,70	13,48%	€ 1,98
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	€ 8,68	€ 9,81	12,99%	€ 1,13
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 6,59	€ 7,45	13,15%	€ 0,87
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 26,21	€ 29,64	13,12%	€ 3,44
28. Ipermercati di generi misti	€ 7,86	€ 8,89	13,12%	€ 1,03
29. Banchi di mercato generi alimentari	€ 20,55	€ 20,55	0,00%	€ 0,00
30. Discoteche, night club	€ 5,41	€ 6,12	13,12%	€ 0,71