



# **COMUNE DI POGLIANO MILANESE**

***COMUNE DI POGLIANO  
CAPITAL ACQUE SRL***

***ACCORDO PER LA GESTIONE DELLA CASA  
DELL'ACQUA SITA PRESSO IL COMUNE DI  
POGLIANO MILANESE (MI)***



Premesso che:

- Il Comune di Pogliano Milanese (MI), consapevole che l'acqua è un bene di tutti e che, in particolare, l'acqua erogata dalla pubblica rete è buona, sicura e controllata in numerose occasioni, in un contesto di continua promozione di temi di sostenibilità ambientale e di pubblica utilità per i propri cittadini, ha manifestato l'interesse di ampliare il progetto di sostenibilità ambientale, rivolto all'utilizzo dell'acqua di rete e alla conseguente riduzione di rifiuti plastici, già avviato lo scorso anno con l'installazione della Casa dell'Acqua;
- Il Comune di Pogliano Milanese ritiene che l'iniziativa in corso vada nella direzione di ridurre i rifiuti e l'impatto ambientale provocato dal consumo di acqua in bottiglia. In Italia, infatti, solo lo scorso anno, sono stati raccolti circa 6 miliardi di bottiglie di plastica, pari a 40 volte la circonferenza della Terra e nel nostro Paese ogni anno circolano, per trasportare la sola acqua minerale, 300 mila TIR. La produzione di circa 30 bottiglie di plastica richiede 2 kg di petrolio e 17 l di acqua; bere 1 l d'acqua di rubinetto in sostituzione di quella in bottiglia equivale ad evitare di percorrere quasi due chilometri in auto, circa 1 milione di automobili in meno considerando i consumi di acqua minerale in Italia. Inoltre l'acqua del rubinetto è sicura, controllata ed economica: un litro costa poco più di 0,001€, 500 volte meno di quella minerale;
- Capital Acque partecipa e sostiene l'iniziativa in considerazione delle numerose azioni intraprese sul territorio per incentivare l'utilizzo dell'acqua di rete e sensibilizzare maggiormente i cittadini sull'importanza del risparmio idrico;
- Capital Acque ritiene che il progetto sia compatibile con l'iniziativa "Patto dei Sindaci". Tale progetto coinvolge numerose città, i gestori del servizio idrico integrato, con l'obiettivo di creare un network legato all'acqua potabile tra i Sindaci di alcune città del nord-est, che si impegnano a garantire la qualità dell'acqua erogata, assicurando i cittadini che l'acqua di rubinetto non solo è buona ed economica, ma è anche attentamente controllata dai laboratori dei singoli acquedotti e dagli organi sanitari preposti. Inoltre i Sindaci si impegnano ad eliminare sempre di più l'uso dell'acqua in bottiglia, invitando i cittadini a non sprecare l'acqua e ad attivare ogni



migliore pratica per evitare di sprecare una risorsa molto importante ma purtroppo esauribile;

- Capital Acque, azienda presente con numerose iniziative nelle provincie di Milano e Monza Brianza, offre servizi orientati alla valorizzazione dell'acqua di rubinetto, attraverso differenti apparecchiature in grado di refrigerare e all'occorrenza gasare l'acqua attinta dalla rete idrica, oltre a fornire il servizio di installazione e fornitura di accessori complementari al servizio in essere, si propone al Comune di Pogliano Milanese quale partner operativo.

*Tutto ciò premesso e considerato  
il Comune di Pogliano Milanese e Capital Acque S.r.L.  
convengono e stipulano il seguente accordo*

#### ART. 1 – PREMESSE E ALLEGATI

Le premesse e gli allegati annessi al presente protocollo d'intesa debitamente sottoscritti su ogni pagina dai firmatari, sono parte integrante e sostanziale delle presenti linee d'azione.

#### ART. 2 - OGGETTO

Il Comune di Pogliano Milanese e Capital Acque definiscono le modalità di Gestione e mantenimento in efficienza della Casa dell'Acqua, per la durata di anni 5 (cinque), eventualmente rinnovabili alla scadenza.

#### ART. 3 - PARTECIPAZIONE DEI SOGGETTI CONTRAENTI

Il Comune di Pogliano Milanese parteciperà all'iniziativa promuovendo una comunicazione mirata alla cittadinanza all'uso della Casa dell'Acqua, con lo scopo di valorizzare il servizio e coinvolgerla nell'iniziativa di riduzione dei rifiuti urbani pro-capite, con un importante beneficio per l'intero territorio.

Il Comune di Pogliano Milanese manterrà a suo carico tutti gli oneri, nessuno escluso, per i consumi della rete idrica e di energia elettrica per la durata del presente contratto.



Capital Acque, società certificata ISO 22000, norma per l'assicurazione della Sicurezza Alimentare, propone la propria partecipazione con l'assunzione della Gestione della Casa dell'Acqua, facendosi carico delle operazioni di Manutenzione Ordinaria Annuale come da Piano di Manutenzione redatto da Cap Holding spa, e di tutti gli oneri dovuti all'approvvigionamento di CO<sub>2</sub> a necessità per l'erogazione di Acqua gasata. Il servizio di Manutenzione Ordinaria Annuale è costituito da interventi programmati per la Sanificazione dei circuiti idrici, sostituzione sistemi di Filtrazione, verifica funzionamento di tutte le componenti meccaniche ed elettroniche eseguite da personale specializzato; sono inoltre previsti interventi per il prelievo delle monete: tutte le operazioni saranno eseguite da personale appositamente formato da Capital Acque.

Nello specifico, Capital Acque si farà carico di quanto segue:

- rifornimento dell'anidride carbonica alimentare a necessità (E290), subentrando al Comune nell'accordo con l'attuale fornitore;
- sostituzione dei filtri e sanificazione dei circuiti idrici mensile;
- pulizia delle componenti impiantistiche interne alla struttura;
- pulizia settimanale dei frontali di erogazione;
- manutenzione ordinaria delle strumentazioni della tecnostuttura;
- gestione eventuali guasti entro 24 ore dalla richiesta di intervento;
- prelievo dell'incasso a necessità con annotazione in prima nota;
- gestione di richieste da parte degli utenti con numero verde dedicato;
- compilazione moduli in conformità al Regolamento (CE) 852/2004;
- copertura assicurativa per la conduzione e tutela del bene comodato;
- report trimestrale sui consumi;
- statistiche sui risparmi ambientali;
- unità operativa di assistenza a 5 Km di distanza.

Capital Acque assume l'onere di assicurare la tecnostuttura "Casa dell'acqua" contro il furto, anche di parti accessorie, danni ed atti vandalici alla struttura, nonché i furti dell'incasso derivante dal pagamento dell'acqua gassata e per responsabilità civile verso terzi per la conduzione, con massimale adeguato accettato dalle Parti, che costituisce allegato B (che sarà prodotto in caso di accettazione della presente Convenzione).



In virtù della collaborazione nella promozione dell'uso dell'acqua di rete, Capital Acque S.r.l. installerà sin dall'avvio della convenzione, un impianto di produzione di acqua liscia e refrigerata presso la sede comunale, in comodato gratuito per la durata della convenzione.

A titolo di corrispettivo per gli interventi e le attività prestate Capital Acque tratterrà gli incassi derivanti dalla gestione della Casa dell'Acqua per l'acqua gasata a 0,05€/l, impegnandosi, una volta raggiunta la copertura dei propri oneri previsti, quantificata in € 9.000,00/anno (novemila euro/anno) a restituire l'eventuale differenza al Comune di Pogliano Milanese sotto forma di servizi per nuovi Progetti da sviluppare in Partnership in modo particolare in ambito scolastico. Capital Acque S.r.l. si impegna, a tal proposito, a verificare per la durata del presente contratto le condizioni di fattibilità di tale progetto o, in alternativa, di altri che saranno decisi in comune accordo.

#### ART. 4 – VALORE STIMA

Il valore complessivo della Tecnostruttura "Casa dell'acqua" è stimato ed accettato consensualmente dalle parti in 20.000€ (netto IVA) (valore da verificare).

#### ART. 5 - DURATA

Il presente accordo prende avvio dal giorno 10/05/2014 e termina il 09/05/2019.

#### ART. 6 - RISERVATEZZA

Il presente documento contiene informazioni riservate e di know – how, Capital Acque NON AUTORIZZA a divulgare e/o trasmettere il presente documento a terzi, anche a fronte di eventuali richieste di accesso agli atti (ex Legge n. 241/90 e D.P.R. 12.04.2006 n. 184).

#### ART. 7 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITA'

Il Sig. Andrea Montanari, in qualità di Procuratore Speciale della Società Capitalacque S.r.l. assume con la sottoscrizione del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

A questo proposito il Sig. Andrea Montanari comunica che il conto corrente



dedicato di cui all art. 3 della citata legge è il seguente:

presso UBI BANCA POPOLARE DI BERGAMO – Agenzia di Vimercate, Via Bice Cremagnani - IBAN IT 22 G 05428 34070 000000005576.

#### Art. 8 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Nel caso di transazioni eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane spa, giusto quanto previsto dall'art. 3, comma 8 L.136/2010, il Comune avrà diritto di risolvere il presente contratto con effetto immediato a mezzo di comunicazione fatta con lettera raccomandata.

#### ART. 9 - CLAUSOLE FINALI

Per quanto non espressamente previsto, si rimanda alle norme di legge ed ai regolamenti vigenti.

Letto, approvato e sottoscritto

Lì. ....../...../20.....

#### COMUNE DI POGLIANO MILANESE

nella persona dell'Arch. Giovanna Frediani, nata a Milano il 05/11/1958, domiciliata per la carica in Pogliano Milanese, Piazza Volontari Avis Aido, 6, in qualità di Responsabile per l'Amministrazione Comunale di Pogliano Milanese dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;

#### CAPITALACQUE SRL

nella persona della Dott.ssa Monica Pilenghi, nata a Brescia il 12/09/1966, residente in Castel Mella (BS), in Via Giuseppe di Vittorio, 4/i, in qualità di Responsabile Tecnico della società Capital Acque srl, munita di Delega alla sottoscrizione del Presente accordo, del Dott. Andrea Montanari con data 07/05/2014.