

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 53)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO:** Individuazione del professionista per l'incarico di collaudo tecnico amministrativo delle opere di urbanizzazione del Piano di lottiizzazione delle aree di via Garibaldi/Manzoni. Ing. Comerio Pier Luigi

## LA RESPONSABILE

### Premesso che:

- In data 29.11.2016 con prot. 11826 e successive integrazioni il sig. Bozzella Paolo per conto della società **3BI Costruzioni Srl**, con sede a Vanzago in Via Arsiero n. 89, ha presentato il Permesso di Costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri di urbanizzazione sulle aree parte di proprietà privata, parte di proprietà comunale, meglio identificate al Catasto al fg.5 mapp.511-547-171-268 e per la rimanente porzione sedime di strade esistenti della Via Manzoni;
- Il sopradetto intervento risulta essere incluso negli obblighi convenzionali discendenti dal Piano di Lottizzazione delle aree di Via Garibaldi/Manzoni sottoscritto dalla 3BI Costruzioni Srl con il Comune di Pogliano Milanese in data 11.10.2016, con atto a firma del dr.ssa Nicoletta Ferrario, con studio a Lonate Pozzolo (VA) (n. rep.171.462, n. racc.21.945, registrato all'ufficio delle Entrate Varese al n. 28.929 serie 1T il 14.10.2016);

**Ricordato che**, tra gli obblighi convenzionali discendenti dal Piano di Lottizzazione delle aree di Via Garibaldi/Manzoni, è riportato al punto 12 della Convenzione l'impegno per il lottizzante a sostenere a proprio carico le spese per il collaudo tecnico-amministrativo relativo alle opere di urbanizzazione a scomputo;

**Ritenuto necessario** che il lottizzante provveda al formale affidamento dell'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo delle opere di urbanizzazione a scomputo in oggetto, il cui nominativo è indicato dall'Amministrazione Comunale;

**Considerato** opportuno che il nominativo del collaudatore sia individuato attingendo dall'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.- che è stato istituito presso questa Amministrazione, e approvato con Determinazione dell'Area Lavori pubblici n. 46 del 03.03.2016 e successivi aggiornamenti, a seguito di avviso pubblico, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24 del D.lgs. N. 50/2016;

**Ritenuto** di individuare l'ing. Comerio Pierluigi di Legnano (MI) – con studio in Via XXIX Maggio n.9, per l'incarico di collaudo tecnico Amministrativo dell'opera di urbanizzazione in oggetto, dando atto che è iscritto al n. 14 del predetto elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.-, istituito presso questa Amministrazione, e che risulta in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico;

**Visto** il disciplinare d'incarico per il collaudo in corso d'opera delle opere di urbanizzazione del Piano di lottizzazione delle aree di Via Garibaldi/Manzoni presentato dall'ing. **Comerio Pier Luigi** con studio a Legnano (MI) in Via XXIX Maggio n.9 da sottoscrivere con la società 3BI Costruzioni Srl, con sede a Vanzago in Via Arsiero n. 89, presentato al protocollo dell'Ente in data 06.06.2018 al nr.6352, ritenuto meritevole di approvazione (all. n. 1);

**Di dare atto che** l'allegato disciplinare verrà successivamente sottoscritto tra le parti ed una copia depositata presso il protocollo dell'Ente;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)" per la parte ancora in vigore;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di dare atto che la convenzione sottoscritta tra il Comune di Pogliano e la società **3BI Costruzioni Srl**, con sede a Vanzago in Via Arsiero n. 89, relativa al Piano di Lottizzazione delle aree di Via Garibaldi/Manzoni prevede al punto 12 , che il lottizzante provveda alla nomina del collaudatore in corso d'opera relativamente alle aree di proprietà comunale, il cui nominativo deve essere individuato dall'Amministrazione Comunale;
3. di individuare per l'incarico di collaudo tecnico Amministrativo dell'opera di urbanizzazione in oggetto, l'ing **Comerio Pier Luigi** con studio in Legnano (MI) - Via XXIX Maggio n.9 in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento dell'incarico, ed iscritto al n. 14 dell'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.-, istituito presso questa Amministrazione, e approvato con Determinazione dell'Area Lavori pubblici n. 46 del 03.03.2016, e successivi aggiornamenti , a seguito di avviso pubblico, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24 del D.lgs. N. 50/2016;
4. di ritenere necessario che il lottizzante provveda al formale affidamento dell'incarico per il collaudo tecnico-amministrativo delle opere di urbanizzazione a scomputo in oggetto, all'Ing. **Comerio Pier Luigi** con studio in Legnano (MI) - Via XXIX Maggio n.9;
5. di ritenere meritevole di approvazione quale atto formale di incarico il disciplinare per il collaudo Tecnico Amministrativo delle opere di urbanizzazione del Piano di lottizzazione delle aree di Via Garibaldi/Manzoni qui allegato e facente parte sostanziale ed integrante del presente atto, presentato al protocollo dell'Ente in data 06.06.2018 al nr.6352 dall'Ing. **Comerio Pier Luigi** con studio in Legnano (MI) - Via XXIX Maggio n.9 , da sottoscrivere con la società 3BI Costruzioni Srl, con sede a Vanzago in Via Arsiero n. 89, (all. n. 1);
6. di dare atto che le spese per il collaudo tecnico-amministrativo relativo alle opere di urbanizzazione relative al Piano di Lottizzazione delle aree di Via Garibaldi/Manzoni sono interamente a carico del lottizzante, senza alcuna spesa per il Comune;
7. di trasmettere copia del presente atto al sig.Bozzella Paolo in qualità di amministratore unico della società **3BI Costruzioni Srl**, con sede a Vanzago in Via

Arsiero n. 89 a mezzo PEC: **3bicostruzioni@legalmail.it**;

8. di richiedere al sig. sig.Bozzella Paolo in qualità di amministratore unico della società **3BI Costruzioni Srl** la presentazione del disciplinare d'incarico in argomento, depositandolo al protocollo del Comune di Pogliano Milanese, entro il termine di 15 gg a far tempo dal ricevimento della comunicazione di cui al punto che precede, sottoscritto da entrambe le parti;
9. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
10. di dare atto altresì che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Pogliano Milanese, 21.06.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI E  
MANUTENZIONI  
Arch. Giovanna Frediani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*