

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	56	05-04-2011
	Realizzazione opere di urbanizzazione relative al Piano Particolareggiato di via A. Moroni. Approvazione progetto definitivo - esecutivo del 1° lotto. CUP J71B11000050004.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaundici** addì **Cinque** del mese di **Aprile** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 29.09.2003 – esecutiva - ad oggetto: “Adozione Piano Particolareggiato di Via A. Moroni ai sensi degli artt. 6 e 7 della L.R. 23/97” ;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 13.02.2004 – esecutiva – ad oggetto: “Piano Particolareggiato di Via A. Moroni adottato ai sensi degli artt. 6 e 7 della L.R. 23/97- approvazione definitiva” ;
- la propria deliberazione n. 23 del 05.03.2008 ad oggetto: “Piano Particolareggiato di Via A. Moroni – determinazioni in merito alle distanze da osservarsi per l’edificazione rispetto alle aree di cessione a standard urbanistico”;
- il piano triennale del triennio 2011/2013 che prevede per l’anno 2011 al punto 3e) la realizzazione di opere di urbanizzazione relative al piano particolareggiato di via A. Moroni – progettazione complessiva ed esecuzione 1°lotto;
- la propria deliberazione G.C. n. 47 del 15.03.2011 ad oggetto: “Realizzazione opere di urbanizzazione relative al Piano Particolareggiato di Via A. Moroni – Approvazione progetto preliminare e suddivisione per lotti di urbanizzazione”, che presenta un quadro economico per una spesa complessiva stimata per i tre lotti di progetto in € 356.358,60.- ;

Ricordato che con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 91 del 23.03.2011 è stato conferito alla società CORBELLINI S.R.L. di Segrate S. Felice, l’incarico professionale per il coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori relativi alle “opere di urbanizzazione primaria della via A. Moroni – 1°lotto”, ed è stato modificato il quadro economico riportato nella predetta deliberazione G.C. n. 47 del 15.03.2011 come di seguito indicato:

IMPORTO LAVORI	EURO
<u>1° LOTTO D’APPALTO</u>	
Spese di realizzazione dell’opera:	98.809,92
I.V.A. (10/20%):	11.620,26
<u>2° LOTTO D’APPALTO</u>	
Spese di realizzazione dell’opera:	94.527,73
I.V.A. (10/20%):	11.115,08
<u>3° LOTTO D’APPALTO</u>	
Spese di realizzazione dell’opera:	109.371,00
I.V.A. (10/20%):	12.860,44
totale parziale importo lavori	<u>338.304,43</u>
SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
Spese di progettazione e Direzione Lavori: €.(98.809,92+94.527,73+109.371,00) x 2,00% =	6.054,17
Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori del 1° lotto (det. dell’Area LL.PP. n. 91 del 23.03.2011)	2.819,23
Spese per la sicurezza ex D.Lgvo 494/96 (2° e 3° lotto):	5.180,77
Spese amministrative e di contratto:	2.500,00
Spese di collaudo:	1.500,00
Totale importo somme a disposizione	<u>18.054,17</u>
COSTO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO (lotti 1-2-3)	EURO <u>356.358,60</u>

Dato atto che ad oggi risulta necessario realizzare le opere di urbanizzazione del solo primo lotto di urbanizzazione.-

Dato atto che l'importo complessivo delle somme messe a disposizione dal bilancio è pari ad €. 130.000,00 con le seguenti imputazioni:

- € 60.000,00 sul cap. 5023 rr.pp. 05 - int. 2.01.08.06 (residui anno 2005).-
- € 70.000,00 sul cap. 5035 rr.pp. 10 - int. 2.09.01.01 (residui anno 2010).-

Precisato che l'esecuzione del lotto 2 e del lotto 3 è prevista nel piano degli investimenti a.2012-2013 e che ad oggi si prevede la sola realizzazione del primo lotto in conseguenza ai titoli abilitativi che il Comune ha già rilasciato e che pertanto risulta necessario garantire un congruo ed adeguato livello di urbanizzazione al fine di riconoscere l'agibilità degli immobili in costruzione;

Evidenziato che l'Ufficio Tecnico Comunale ha predisposto il progetto esecutivo del 1° lotto delle opere di urbanizzazione relative al Piano Particolareggiato di Via A. Moroni, che si compone dei seguenti documenti tecnici ed amministrativi:

- Elaborato 1 - Relazione generale e quadro economico (allegato 1)
- Elaborato 2 - Capitolato speciale d'appalto (allegato 2)
- Elaborato 3 - Elenco prezzi (allegato 3)
- Elaborato 4 - Computo metrico estimativo (allegato 4)
- Elaborato 5 - Fascicolo della manutenzione (allegato 5)
- Elaborato 6 - Cronoprogramma (allegato 6)
- Elaborato 7 - Piano di sicurezza e coordinamento (allegato 7)
- Tavola 1.1 - Planimetria di progetto (allegato 8)
- Tavola 1.2 - Planimetria di progetto: tracciato delle reti (allegato 9)
- Tavola 1.3 - Planimetria di progetto: segnaletica verticale e orizzontale (allegato 10)
- Tavola 2 - Sezioni trasversali A1-A2: nuova strada (allegato 11)
- Tavola 3 - Profilo longitudinale collettore fognario interno al piano particolareggiato (allegato 12)
- Tavola 4 - Particolari esecutivi collettore fognario interno al piano particolareggiato (allegato 13)

e che comportano l'esecuzione dei lavori per il primo lotto per una spesa complessiva di € 130.000,00.-, con il quadro economico di seguito indicato:

<u>1° LOTTO</u>	
IMPORTO LAVORI	EURO
Importo Lavori	85.230,14
Importo Oneri per la sicurezza	4.602,32
Totale importo lavori	89.832,46
SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
I.V.A. sui lavori (10%):	8.983,25
Spese di progettazione e Direzione Lavori: € 89.832,46 x 2,00% =	1.796,64
Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori del 1° lotto (det. dell'Area LL.PP. n. 91 del 23.03.2011)	2.819,23
Somme per reti tecnologiche (Iva 20% inclusa)	21.740,98
Spese amministrative (tassa Autorità di Vigilanza su LL.PP.)	30,00
Imprevisti e arrotondamenti	4.797,44
Totale importo somme a disposizione	40.167,54
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	EURO 130.000,00

Ritenuto pertanto opportuno indirizzare il responsabile del servizio a predisporre una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori del 1° lotto ai sensi dell'art. 122 – comma 7 bis del D.Lgs 163/2006;

Visto il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 554/99 come modificato dal D.Lgs 12.04.2006, n. 163;

Visto il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Visto l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di appalesare che la disponibilità economica per l'annualità 2011 consente di realizzare il primo lotto delle opere di urbanizzazione relative al Piano Particolareggiato di Via A. Moroni di cui alla priorità 3e) del piano annuale dei lavori pubblici, per un importo stimato di € 130.000,00.-, come si evince dal quadro economico già evidenziato;
2. di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio tecnico Comunale relativo al 1° lotto delle opere di urbanizzazione relative al Piano Particolareggiato di Via A. Moroni, dando atto che il progetto consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:

- | | | |
|-----------------|---|---------------|
| - Elaborato 1 - | Relazione generale e quadro economico | (allegato 1) |
| - Elaborato 2 - | Capitolato speciale d'appalto | (allegato 2) |
| - Elaborato 3 - | Elenco prezzi | (allegato 3) |
| - Elaborato 4 - | Computo metrico estimativo | (allegato 4) |
| - Elaborato 5 - | Fascicolo della manutenzione | (allegato 5) |
| - Elaborato 6 - | Cronoprogramma | (allegato 6) |
| - Elaborato 7 - | Piano di sicurezza e coordinamento | (allegato 7) |
| - Tavola 1.1 - | Planimetria di progetto | (allegato 8) |
| - Tavola 1.2 - | Planimetria di progetto: tracciato delle reti | (allegato 9) |
| - Tavola 1.3 - | Planimetria di progetto: segnaletica | (allegato 10) |
| | verticale e orizzontale | |
| - Tavola 2 - | Sezioni trasversali A1-A2: nuova strada | (allegato 11) |
| - Tavola 3 - | Profilo longitudinale collettore fognario | (allegato 12) |
| | interno al piano particolareggiato | |
| - Tavola 4 - | Particolari esecutivi collettore fognario | (allegato 13) |
| | interno al piano particolareggiato | |
| - | Certificato di validazione | (allegato 14) |

3. di dare atto che il presente progetto esecutivo del 1° lotto delle opere di urbanizzazione relative al piano particolareggiato di via A. Moroni è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dal D.P.R. 554/99 e che lo stesso è stato sottoposto a validazione ai sensi dell'art. 47, che ha dato esito positivo;
4. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione del 1° lotto, risulta pari a d € 85.230,14.-, oltre € 4.602,32.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi 89.832,46.-, oltre IVA;
5. di dare atto che la spesa di € 130.000,00.- di cui trattasi, trova imputazione sul Bilancio 2011 sui seguenti interventi:
 - € 60.000,00 sul cap. 5023 rr.pp. 05 - int. 2.01.08.06 (residui anno 2005).
 - € 70.000,00 sul cap. 5035 rr.pp. 10 - int. 2.09.01.01 (residui anno 2010).
6. di appalesare:
 - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;

7. indirizzare il responsabile del servizio a predisporre una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori del quadrante 7 ai sensi dell'art. 122 – comma 7 bis del D.Lgs 163/2006, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;
8. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 della L. 267/2000;
9. di appalesare che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006;
10. di significare che la predetta deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 15 e 16);

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lv o 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Allega all'originale ed alla copia depositata presso dell'ufficio tecnico, la documentazione elencata nel dispositivo

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16-05-2011 al 31-05-2011

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 26-05-2011

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni