

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 48)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 117 DEL 15-04-2011

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria e di rifacimento di copertura piana del terrazzo sopra l'ingresso e sopra la palestra della Scuola Media "A. Ronchetti" - codice CIG 1995204E69.

LA RESPONSABILE

Premesso che il Comune di Pogliano Milanese è comproprietario insieme al Comune di Vanzago della Scuola Media "A. Ronchetti", la cui gestione è affidata a periodi alterni ai due Comuni;

Rilevato che la gestione della Scuola Media "A. Ronchetti" è attualmente di competenza del Comune di Pogliano Milanese, che è subentrato a quello di Vanzago quale comune capofila per la gestione della suddetta scuola nel mese di gennaio dell'anno 2010;

Ricordato che il Preside e la Direzione Didattica ha ripetutamente inviato all'Ufficio Tecnico richieste di intervento di manutenzione della copertura piana del terrazzo sopra l'ingresso principale e di quello sopra la palestra del plesso scolastico per risolvere vari problemi di infiltrazioni d'acqua, nonché di risanamento del rivestimento della facciata in alcuni punti dove si nota il distacco di calcinacci;

Evidenziato che gli interventi di manutenzione straordinaria del plesso scolastico sono inseriti tra gli interventi programmati per l'anno 2011 nell'ambito del piano triennale dei lavori pubblici 2011-2013 alla lettera c) del punto 2, ad oggetto "Manutenzione straordinaria Scuola Media";

Dato atto che l'Ufficio Tecnico Comunale ha chiesto all'IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO, con sede in via con sede in via D. Chiesa 49, 20020 Dairago (MI), che ha in appalto nel corrente anno i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili comunali – opere edili, di eseguire vari sopralluoghi con i tecnici comunali nel plesso scolastico "A. Ronchetti" e di presentare un preventivo per la realizzazione dei seguenti interventi di manutenzione straordinaria negli ambienti scolastici:

- rimozione del manto impermeabile ammalorato del terrazzo sopra l'ingresso principale e di quello sopra la palestra per complessivi mq. 80, compreso abbassamento al piano di carico;
- carico, trasporto e smaltimento della guaina bituminosa a due strati, per complessivi mq. $80 \times 2 =$ mq. 160 – peso kg. 8 al mq.;
- fornitura e posa di guaina per formazione di manto impermeabile sul terrazzo sopra l'ingresso principale e sulla copertura sopra la palestra costituito da 2 membrane plastometriche applicate a mezzo fiamma di bruciatore a gas propano 4+4 mm entrambe per la realizzazione di doppio strato;
- scrostamento di rivestimenti ammalorati pericolanti su pareti esterne fino al vivo della muratura, con utilizzo di trabatello, come piano di lavoro per giungere alla quota e abbassamento al piano di carico, compreso carico e trasporto alle discariche autorizzate;
- sistemazione di intonaco di facciata dove rimosso il rivestimento, compreso piano di lavoro materiale per la realizzazione;

Evidenziato che la suddetta ditta, eseguiti sopralluoghi al suddetto stabile scolastico, ha fatto pervenire a questo Ente il preventivo prot. n. 3925 del 01.04.2011 per la realizzazione dei predetti interventi manutentivi che comporta un importo complessivo di € 8.378,74.-, oltre IVA, in totale € 10.054,48.-;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO di Dairago e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare la realizzazione degli interventi manutentivi di cui sopra nello stabile della Scuola Media alla predetta IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO di Dairago;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DETERMINA

1. Di ritenere necessario provvedere all'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e di rifacimento di copertura piana del terrazzo sopra l'ingresso e sopra la palestra nel plesso della Scuola Media "A. Ronchetti" indicati in narrativa;
2. Di evidenziare che gli interventi di manutenzione straordinaria di cui sopra sono mirati a risolvere vari problemi di infiltrazioni d'acqua, nonché al risanamento del rivestimento della facciata in alcuni punti dove si nota il distacco di calcinacci;

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

3. Di affidare alla ditta IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO, con sede in via con sede in via D. Chiesa 49, 20020 Dairago (MI), l'esecuzione dei sopra citati interventi di manutenzione straordinaria nel plesso scolastico "A. Ronchetti" per un importo complessivo di € 8.378,74.-, oltre IVA, in totale € 10.054,48-;
4. Di imputare la somma suddetta di **€ 10.054,48-** come di seguito indicato:
 - € 5.027,24.- all'intervento n. **2.04.03.01** cap. n. **5320 rr.pp.2010** del bilancio di previsione dell'esercizio 2011 ad oggetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA - QUOTA COMUNE POGLIANO M.SE", sufficientemente disponibile;
 - € 5.027,24.- all'intervento n. **2.04.03.01** cap. n. **5322** del bilancio di previsione dell'esercizio 2011 ad oggetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA", sufficientemente disponibile;
5. di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura;
6. Di dare atto che la predetta spesa riguardante la Scuola Media Statale "A. Ronchetti", verrà ripartita tra il Comune di Pogliano Milanese e il Comune di Vanzago;
7. Di demandare al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria il recupero delle somme a carico del Comune di Vanzago, di cui all'art 6 della convenzione in essere;
8. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/0/2009.
9. di trasmettere copia della presente all'Ufficio Contratti per l'eventuale predisposizione del relativo contratto.

Pogliano Milanese, 14.04.2011

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 958/02 RR.PP. 2010

Impegno n. 395/2011

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 15/04/2011

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- Area Affari Generali		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 11-05-2011

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 11-05-2011 al 26-05-2011

Pogliano Milanese, 11-05-2011

IL MESSO COMUNALE