

	<b>COMUNE DI POGLIANO MILANESE</b> CODICE ENTE 11064	<b>G.C.</b>	<b>132</b>	<b>30-10-2015</b>
	<b>Opere complementari dei “Lavori di manutenzione strade, via Milite Ignoto, incroci vie S. G. Bosco/Don Orione e vie S.G. Bosco/Fermi. Quadranti Q4, Q5 e Q8 - CUP J77H15000040004-CIG 6336335D0B</b>			

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquindici** addì **Trenta** del mese di **Ottobre** alle ore **12:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta la D.ssa. LUPACCHINO SELENE FRANCESCA, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

**OGGETTO: Opere complementari dei “Lavori di manutenzione strade: via Milite Ignoto, incroci vie S.G. Bosco/Don Orione e vie S.G. Bosco/Fermi - quadranti Q4, Q5 e Q8 – CUP J77H15000040004 – CIG 6336335D0B”**

**Ricordato che:**

- Con propria deliberazione G.C. n. 83 del 01.07.2010 – esecutiva - è stato approvato il progetto definitivo dei “lavori di manutenzione strade” per una spesa complessiva di € 1.098.000,00.-, ed il progetto esecutivo dei quadranti 1 e 2 presentato dall’associazione temporanea di professionisti, costituita dall’arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), professionisti incaricati con determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010;
- con propria deliberazione G.C. n. 36 del 18.03.2015 – esecutiva – è stato approvato il progetto esecutivo dei quadranti 4, 5 e 8 relativo a “lavori di manutenzione strade”, per una spesa complessiva di € 146.000,00.-;
- con la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 186 del 15.07.2015 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 122 – comma 7 bis – del D. L.vo n. 163/2006 per il 10° quadrante dei lavori di “manutenzione straordinaria strade” con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;
- con la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 212 del 27.08.2015 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all’Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl, con sede in via Correggio 45 - 20020 Busto Garolfo (MI), i “Lavori di manutenzione strade: via Milite Ignoto, incroci vie S.G. Bosco/Don Orione e vie S.G. Bosco/Fermi - quadranti Q4, Q5 e Q8 – CUP J77H15000040004 – CIG 6336335D0B” per l’importo al netto del ribasso di € 73.053,11.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 7.539,76.-, per un totale di € 80.592,87.-, oltre € 6.447,42.- per IVA10% e € 644,74.- per IVA 4%, per complessivi € 87.685,03.-, con sconto in percentuale del 39,50 %, sull’importo dei lavori posto a base di gara;
- con propria deliberazione G.C. n. 120 del 24.09.2015 – esecutiva – è stato preso atto della 1° perizia di variante relativa al progetto esecutivo dei lavori di manutenzione strade dei quadranti Q4, Q5 e Q8 in oggetto;
- con la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 233 del 28.09.2015 è stata approvata la 1° perizia di variante relativa al progetto esecutivo dei lavori di manutenzione strade dei quadranti Q4, Q5 e Q8 in oggetto;
- con la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 257 del 12.10.2015, di integrazione dell’impegno di spesa per le spese tecniche a favore del progettista e di svincolo di una quota delle economie presenti nel quadro economico complessivo, è stato modificato il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>QUADRANTI 04 - 05 - 08</b>	<b>EURO</b>
A1	Importo Lavori	
	<b>VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA D. ORIONE, VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA FERMI, VIA MILITE IGNOTO TRATTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA M. PALEARI</b>	<b>120.748,94</b>

	Ribasso offerto (39,50 %)	- 47.695,83
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	73.053,11
A.2	Importo Oneri per la sicurezza	7.539,76
	Totale importo lavori	<b>80.592,87</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	15.880,16
	Quota ANAC	30,00
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	384,87
B3	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRI 4 – 5 – 8 (somma già impegnata con det. 212 del 27.08.2015- imp. 489/5)	2.874,83
B4	Integrazione spese tecniche per direzione lavori, misura contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione e CRE riferita ai singoli quadranti Q4, Q5 e Q8 (pari a €4.792,88 - € 2.874,83) (somma già impegnata con det. 233 del 28.09.2015 - imp. 489/5)	1.918,05
B5	spese tecniche per il progetto esecutivo della 1° variante e adeguamento del relativo PSC (somma già impegnata con det. 257 del 12.10.2015- imp. 489/5)	1.227,06
B6	I.V.A. su A1 10% (su € 64.474,29 pari a 80% dei lavori)	6.447,42
B7	I. V. A. su A1 4% (su € 16.118,58 pari a 20% dei lavori)	644,74
	Totale importo somme a disposizione	<b>29.407,13</b>
		<b>EURO</b>
	<b><u>COSTO COMPLESSIVO DEI QUADRANTI 4 - 5 - 8</u></b>	<b>110.000,00</b>
	Somme da svincolare	10.000,00
	<b><u>TOTALE QUADRO ECONOMICO</u></b>	<b>120.000,00</b>

**Dato atto** che durante l'esecuzione dei lavori, è stata valutata la necessità di prevedere opere migliorative necessarie al perfezionamento delle opere facenti parte del contratto originario che si andranno a configurare come opere complementari rispetto al progetto originario approvato, in quanto non lo modificano in maniera sostanziale:

**Rilevato che** le stesse risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 212 del 27.08.2015;

**Rilevato che**, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara "per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del

progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

- a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
- a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale; “

**Dato atto che**, nel caso delle opere complementari in oggetto, sussistono le condizioni richiamate nel citato comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e che è possibile fare ricorso per l'affidamento delle opere alla procedura negoziata;

**Dato atto che** è stato presentato dal progettista incaricata, arch. Alberto Sciarini, il progetto delle opere complementari relativo alle migliorie in questione, che si compone della seguente documentazione tecnico/amministrativa:

- 1.1 Relazione generale e quadri economici (allegato n. 1)
- 1.2 Atto di sottomissione (allegato n. 2)
- 1.3 Computo metrico estimativo, oneri della sicurezza e incidenza manodopera (allegato n. 3)
- 1.4 Cronoprogramma dei lavori (allegato n. 4)
- TAV. M21 planimetria intervento (allegato n. 5)

**Evidenziato che** il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di € 11.000,00.-, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**Ritenuto** pertanto opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl, che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 39,50 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per “Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione” del quadro economico di progetto;

**Evidenziato che** il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

<b>A</b>	<b>OPERE COMPLEMENTARI</b>	<b>EURO</b>
A.1	Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	<b>13.152,63</b>
A.2	-Ribasso offerto (39,50 %)	- 5.195,29
A.3	<b>Importo dei lavori</b>	<b>7.957,34</b>
A.4	Importo Oneri per la sicurezza	772,29
A.5	<b>Totale importo lavori</b>	<b>8.729,63</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti	506,26
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (Importo lordo dei lavori compresi oneri per la sicurezza / 1000 * 3)	41,78

B3	Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione - OPERE COMPLEMENTARI	849,37
B4	I.V.A. sui lavori 10%	872,90
B6	Totale importo somme a disposizione	<b>2.270,37</b>
	<b>Importo totale di progetto opere complementari</b>	<b>11.000,00</b>

**Rilevato che** la suddetta spesa di € 11.000,00.- trova copertura attingendo alle somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” previste nel quadro economico complessivo dei Lavori di manutenzione strade – via Milite Ignoto, incroci vie S.G. Bosco/Don Orione e vie S.G. Bosco/Fermi - quadranti Q4, Q5 e Q8;

**Ritenuto dunque** di procedere a modificare il quadro economico di progetto, riportato nella Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 257 del 12.10.2015 come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>QUADRANTI 04 - 05 - 08</b>	<b>EURO</b>
A1	Importo Lavori	
	<b>VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA D. ORIONE, VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA FERMI ,VIA MILITE IGNOTO TRATTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA M. PALEARI</b>	<b>120.748,94</b>
	Ribasso offerto (39,50 %)	- 47.695,83
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	73.053,11
A.2	Importo Oneri per la sicurezza	7.539,76
	Totale importo lavori	<b>80.592,87</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	4.880,16
	Quota ANAC	30,00
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	384,87
B3	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione e CRE QUADRI 4 – 5 – 8 e spese tecniche per il progetto esecutivo della 1° variante e adeguamento del relativo PSC (somma di € 2.874,83 già impegnata con det. 212 del 27.08.2015 + € 1.918,05 già impegnata con det. 233 del 28.09.2015 + € 1.227,06 già impegnata con det. 257 del 12.10.2015 - imp. 489/5)	6.019,94
B6	I.V.A. su A1 10% (su € 64.474,29 pari a 80% dei lavori)	6.447,42
B7	I. V. A. su A1 4% (su € 16.118,58 pari a 20% dei lavori)	644,74
	Totale importo somme a disposizione	<b>18.407,13</b>
<b>C</b>	<b>OPERE COMPLEMENTARI</b>	<b>EURO</b>
	Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	<b>13.152,63</b>
	-Ribasso offerto (39,50 %)	- 5.195,29
	<b>Importo dei lavori</b>	<b>7.957,34</b>
	Importo Oneri per la sicurezza	772,29

	<b>Totale importo lavori</b>	<b>8.729,63</b>
	Imprevisti e arrotondamenti	506,26
	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (Importo lordo dei lavori compresi oneri per la sicurezza / 1000 * 3)	41,78
	Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione - OPERE COMPLEMENTARI	849,37
	I.V.A. sui lavori 10%	872,90
	<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>2.270,37</b>
	<b>Importo totale di progetto opere complementari</b>	<b>11.000,00</b>
		EURO
	<b><u>COSTO COMPLESSIVO DEI QUADRANTI 4 - 5 - 8</u></b>	<b>110.000,00</b>

**Visto** il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

**Visto** il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 ;

**Visto** il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

**Visto** l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo, redatto dal progettista incaricato, arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende, relativo alle opere complementari dei "Lavori di manutenzione strade: via Milite Ignoto, incroci vie S.G. Bosco/Don Orione e vie S.G. Bosco/Fermi - quadranti Q4, Q5 e Q8 ", dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:
  - 1.1 Relazione generale e quadri economici (allegato n. 1)
  - 1.2 Atto di sottomissione (allegato n. 2)
  - 1.3 Computo metrico estimativo, oneri della sicurezza e incidenza manodopera (allegato n. 3)
  - 1.4 Cronoprogramma dei lavori (allegato n. 4)
  - TAV. M21 planimetria intervento (allegato n. 5)
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl e che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile fare ricorso per l'affidamento alla procedura negoziata;
3. di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

4. di prendere atto che risulta opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 39,50 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione" del quadro economico di progetto;
5. di evidenziare che l'importo delle opere complementari risulta pari ad € 13.152,63.-, meno il ribasso contrattuale del 39,50 %, per complessivi € 7.957,34.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 772,29.-, per un totale di € 8.729,63, oltre a IVA, spese tecniche e accantonamento quota R.U.P, per un totale complessivo di € 11.000,00.-
6. di dare atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione ai seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2015 all'intervento n. 2.08.01.01/capitolo n. 5610 ad oggetto "Manutenzione straordinaria strade" - impegno n. 489/0 del bilancio 2015;

esigibilità:

		Anno 2015	Anno 2016
Cap. 5610	CNP	€ 120.000,00	
Cap. 5610	FPV		-

7. Di precisare che, per quanto riguarda le opere complementari, le spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione, da riconoscere all'arch. Alberto Sciarini ammontano ad € 849,37.-;
8. Di precisare altresì che, per quanto riguarda le opere complementari, l'incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico dell'opera, pari al 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori per le opere complementari di € 13.924,92.-, ammonta a € 4,78.-;
9. di appalesare:
  - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
  - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
10. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione di affidamento dei lavori;
11. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 6 e 7) da parte del Responsabile Area Lavori Pubblici e del Responsabile dell'Area Finanziaria;

**inoltre**

### **LA GIUNTA COMUNALE**

In relazione all'urgenza;

a voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

**Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico, la documentazione tecnica e amministrativa elencata nel dispositivo.**



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO  
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino

**PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 18-11-2015 al 03-12-2015

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del

primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dssa Selene Francesca Lupacchino

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 28-11-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to D.ssa Selene Francesca Lupacchino