

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	161	02-12-2014
	Opere complementari dei Lavori di manutenzione strade via Unità d'Italia - quadrante 6 - CUP J77H13000110004 - CIG 5938237431			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Due** del mese di **Dicembre** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	NO
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 4

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Opere complementari dei “Lavori di manutenzione strade – via Unità d'Italia - quadrante 6” - CUP J77H13000110004 - CIG 5938237431

Ricordato che:

- Con propria deliberazione n. 83 del 01.07.2010 – esecutiva - è stato approvato il progetto definitivo dei “lavori di manutenzione strade” per una spesa complessiva di € 1.098.000,00.-, ed il progetto esecutivo dei quadranti 1 e 2 presentato dall'associazione temporanea di professionisti, costituita dall'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), professionisti incaricati con determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010;
- Con propria deliberazione n. 69 del 06.06.2013 – esecutiva – è stato approvato il progetto esecutivo del quadrante 6 relativo a “lavori di manutenzione strade”, per una spesa complessiva di € 86.000,00.-;
- Con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 276 del 01.10. 2014 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 bis – del D. L.vo n. 163/2006 per il 10° quadrante dei lavori di “manutenzione straordinaria strade” con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;
- Con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 290 del 22.10.2014 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'Impresa DORA s.r.l., con sede in Via Dei Boschi n. 41 – 20014 Nerviano (MI), i “Lavori di manutenzione strade – via Unità d'Italia - quadrante 6” per l'importo al netto del ribasso di € 40.985,33.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.380,81.-, per un totale di € 44.366,14.-, oltre € 3.549,29.- per IVA10% e € 354,92.- per IVA 4%, per complessivi € 48.270,35.-, con sconto in percentuale del 43,724 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara, con la modificando il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

A	QUADRANTE 06	EURO
A1	Importo Lavori	
	VIA UNITA' D'ITALIA	72.829,14
	Ribasso offerto (43,724 %)	- 31.843,81
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	40.985,33
A.2	Importo Oneri per la sicurezza	3.380,81
	Totale importo lavori	44.366,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B1	Imprevisti e arrotondamenti	35.793,23
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	228,63
B3	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRO 6	1.707,79
B4	I.V.A. su A1 10% (80% dei lavori)	3.549,29
B5	I. V. A. su A1 4% (20% dei lavori)	354,92
	Totale importo somme a disposizione	41.633,86
		EURO
	COSTO COMPLESSIVO DEL QUADRANTE 6	86.000,00

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori, è stata valutata la necessità di prevedere opere migliorative necessarie al perfezionamento delle opere facenti parte del contratto originario che si andranno a configurare come opere complementari rispetto al progetto originario approvato, in quanto non lo modificano in maniera sostanziale, limitatamente al quadrante 6;

Rilevato che le stesse risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa DORA s.r.l. con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 290 del 22.10.2014;

Rilevato che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara “per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari

all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;
a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale; “

Dato atto che, nel caso delle opere complementari in oggetto, sussistono le condizioni richiamate nel citato comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e che è possibile fare ricorso per l'affidamento delle opere alla procedura negoziata;

Dato atto che è stato presentato dai progettisti incaricati, arch. Alberto Sciarini e geom. Fabrizio Parini, il progetto delle opere complementari relativo alle migliorie in questione, che si compone della seguente documentazione tecnico/amministrativa:

- Relazione (allegato n. 1)
- Atto di sottomissione (allegato n. 2)
- Computo metrico estimativo delle opere complementari (allegato n. 3)
- TAV. M12.2 – Opere Complementari – Via Piave e via Battisti (allegato n. 4)
- Adeguamento del piano di sicurezza (allegato n. 5)

Evidenziato che il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di € 27.000,00.-, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa DORA s.r.l., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 43,724% e utilizzando direttamente le somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” del quadro economico di progetto;

Evidenziato che il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

A	QUADRANTE 06 - OPERE COMPLEMENTARI	EURO
A.1	importo lavori VIA PIAVE E VIA BATTISTI	36.400,00
A.2	Ribasso offerto (43,724 %)	-15.915,54
A.3	Importo lavori al netto del ribasso offerto	20.484,46
A.4	Importo Oneri per la sicurezza	1.600,00
A.5	Totale importo lavori	22.084,46
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B1	Imprevisti e arrotondamenti	274,15
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A.5 / 1000) * 3	114,00
B3	Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione - OPERE COMPLEMENTARI	2.583,95
B4	I.V.A. su A.5 10% (80% dei lavori)	1.766,76
B5	I.V.A. su A.5 4% (20% dei lavori)	176,68
B6	Totale importo somme a disposizione	4.915,54
		EURO
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	27.000,00

Rilevato che la suddetta spesa di € 27.000,00.- trova copertura attingendo alle somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” previste nel quadro economico complessivo dei Lavori di manutenzione strade – Lavori di manutenzione strade – via Unità d'Italia - quadrante 6;

Dato atto che il progetto relativo dei “lavori di manutenzione strade”, redatto dai professionisti incaricati arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA) e approvato con

deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2010, prevedeva una suddivisione in vari lotti di intervento;

Rilevato che il corrispettivo relativo alla prestazione di cui alla citata determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010, non includeva la predisposizione del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), i cui costi dovevano essere computate a parte per ogni singolo lotto di intervento;

Rilevato inoltre che l'importo di direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione era stato calcolato sul progetto complessivo, ma che, avendo l'Amministrazione la necessità di appaltare l'opera a lotti, la percentuale da applicare per ciascun lotto riferita alla direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione risulta superiore a quella applicata per l'intera opera;

Considerato che, contestualmente alla presentazione del progetto delle opere complementari, l'arch. Alberto Sciarini, al fine di adeguare l'importo delle spese tecniche di direzione lavori riportate nel sopracitato quadro economico, trasmetteva il calcolo parcellare totale relativo all'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE, calcolato sull'importo lavori del solo progetto esecutivo relativo al lotto Q6, che risulta pari ad € 3.207,77.-;

Dato atto che la somma risultante dalla differenza tra l'importo effettivo completo della prestazione professionale per la direzione lavori relativi al lotto Q6, pari a € 3.207,77.- e l'importo di € 1.707,79.-, già inserita nel quadro economico, è pari a € 1.499,98.-;

Ritenuto dunque di procedere a modificare il quadro economico di progetto, individuato con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 290 del 22.10.2014 come di seguito indicato:

A	QUADRANTE 06	EURO
A.1	importo lavori VIA UNITA' D'ITALIA	72.829,14
A.2	Ribasso offerto (43,724 %)	-31.843,81
A.3	Importo lavori al netto del ribasso offerto	40.985,33
A.4	Importo Oneri per la sicurezza	3.380,81
A.5	Totale importo lavori	44.366,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B1	Imprevisti e arrotondamenti	7.293,25
B3	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A.5 / 1000) * 3	228,63
B4	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRO 6	1.707,79
B5	Integrazione alle spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione QUADRO 6 (€3.207,77-€1.707,79)	1.499,98
B6	I.V.A. su A5 10% (80% dei lavori)	3.549,29
B7	I. V. A. su A5 4% (20% dei lavori)	354,92
B8	Totale importo somme a disposizione	14.633,86
C	OPERE COMPLEMENTARI	EURO
	Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	36.400,00
	-Ribasso offerto (43,724 %)	-15.915,54
	Importo dei lavori	20.484,46
	Importo Oneri per la sicurezza	1.600,00
	Totale importo lavori	22.084,46
	Imprevisti e arrotondamenti	274,15
	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A.5 / 1000) * 3	114,00
	Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, misura e	2.583,95

	contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione - OPERE COMPLEMENTARI	
	I.V.A. su A.5 10% (80% dei lavori)	1.766,76
	I.V.A. su A.5 4% (20% dei lavori)	176,68
	Totale importo somme a disposizione	4.915,54
	Importo totale di progetto opere complementari	27.000,00
		EURO
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	86.000,00

Visto il D.lgs n. 163/2006 – “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”

Visto il D.P.R. 554/1999 “Regolamento di attuazione della Legge Quadro in materia di Lavori Pubblici 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni”;

Visto il certificato di validazione, reso ai sensi dell’art. 45

Visto l’art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo, redatto dai progettisti incaricati, arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia, relativo alle “Lavori di manutenzione strade – Lavori di manutenzione strade – via Unità d'Italia - quadrante 6”, dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:
 - Relazione (allegato n. 1)
 - Atto di sottomissione (allegato n. 2)
 - Computo metrico estimativo delle opere complementari (allegato n. 3)
 - TAV. M12.2 – Opere Complementari – Via Piave e via Battisti (allegato n. 4)
 - Adeguamento del piano di sicurezza (allegato n. 5)
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa DORA s.r.l. e che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile fare ricorso per l'affidamento alla procedura negoziata;
3. di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
4. di prendere atto che risulta opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa DORA s.r.l., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 43,724 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” del quadro economico di progetto;
5. di evidenziare che l'importo delle opere complementari risulta pari ad € 36.400,00.-, meno il ribasso contrattuale del 43,724%, per complessivi € 20.484,46.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.600,00.-, per un totale di € 22.084,46, oltre a IVA, spese tecniche e accantonamento quota R.U.P, per un totale complessivo di € 27.000,00.-
6. di dare atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione ai seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2014:
 - € 6.822,84.- Cap. 5450 rr.pp.11 – imp. 848/3
 - € 20.177,16.- Cap. 5450 rr.pp.12 – imp. 805/1
7. Di precisare che, per quanto riguarda le opere complementari, le spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione, da riconoscere all'arch. Alberto Sciorini ammontano ad € 2.583,95.-;

8. Di precisare altresì che, per quanto riguarda le opere complementari, l'incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico dell'opera, pari al 15% del 2% dell'importo complessivo dei lavori per le opere complementari di € 36.400,00.-, ammonta a € 114,00.-;
9. di prendere atto che l'importo totale relativo all'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE per i lavori di manutenzione strade relativi al QUADRO 6, affidati all'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende in ATP con il geom. Fabrizio Parini, risulta pari ad € 3.207,77.-;
10. di prendere atto che nel quadro economico dei suddetti lavori è inserita la somma di 1.707,79.- per spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRO 6;
11. di modificare il quadro economico di progetto inserendo la somma di € 1.499,98.-, a favore dell'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende in ATP con il geom. Fabrizio Parini, risultante dalla differenza tra l'importo effettivo completo della prestazione professionale per la direzione lavori relativi al lotto Q6, pari a € 3.207,77.- e l'importo di € 1.707,79.-, già inserita nel quadro economico;
12. di appalesare:
 - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
13. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione di affidamento dei lavori;
14. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 6 e 7) da parte del Responsabile Area Lavori Pubblici e del Responsabile dell'Area Finanziaria;

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lv o 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico, la documentazione tecnica e amministrativa elencata nel dispositivo.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-12-2014 al 26-12-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 21-12-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni