

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 61)**

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**  
**REGISTRO GENERALE**  
**N. 189 DEL 28-07-2014**

**OGGETTO: Lavori di realizzazione nuovi loculi presso il Cimitero  
Comunale di Pogliano Milanese-Cup.  
J79D12000080007. Approvazione certificato di  
regolare esecuzione.**

## LA RESPONSABILE

### Richiamate:

- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 05.03.2008 avente ad oggetto: “Programma Integrato di Intervento in variante agli strumenti urbanistici comunali presentato ai sensi della L.R. n.12/2005 per l’area di Via S.Francesco/Madonna/Arluno – Adozione”.-
- La Deliberazione di Consiglio comunale n.58 del 25.11.2008 avente ad oggetto: “Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno in variante agli strumenti urbanistici comunali presentato ai sensi della L.R. 12/2005. Controdeduzioni alle osservazioni presentate e approvazione definitiva”.-
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n.48 del 13.07.2010 avente ad oggetto: “Variante al Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno già approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.58 del 25.11.2008”.-
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n.68 del 11.11.2010 avente ad oggetto: “Variante al Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno – Approvazione definitiva e controdeduzione alle osservazioni presentate”.-
- La convenzione urbanistica sottoscritta in data 19.05.2011 tra il Comune di Pogliano Milanese e il sig. Carlo Perfetti, la società Long time Srl, la società S.G.I. Srl a firma del notaio dr. Oreste Cirillo (n.rep.25.521, n. racc. 18.098 – registrato a Legnano in data 24.05.2011 al n.2947 S1T trascritto c/o l’Ufficio Provinciale di Milano, Circoscrizione Milano 2, n. reg. gen. 60545, n. reg. part. 34828, n. e data di presentazione: 630 – 27.05.2011).-
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2012 avente ad oggetto: “Approvazione atto di modifica e integrazione della convenzione del P.I.I. aree di Via Arluno, Madonna e San Francesco”.-
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 19.04.2012 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di realizzazione di nuovi loculi presso il Cimitero Comunale, redatto dallo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo.-
- La deliberazione G.C. n. 90 del 30.08.2012 nella quale viene indicato come viene sostenuto il costo economico dell’intervento in argomento, interamente finanziato con risorse private nell’ambito del Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno.-
- La deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 30.08.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai suddetti lavori di realizzazione di nuovi loculi presso il Cimitero Comunale, redatto dallo studio F+G ASSOCIATI, con sede in Via P. Paleocapa 14 - 24122 Bergamo.-

**Ricordato che** il quadro economico complessivo di progetto per i lavori di realizzazione nuovi loculi presso il Cimitero Comunale di Pogliano Milanese prevede un importo complessivo di € 450.000,00.- così suddiviso:

#### IMPORTO LAVORI

○ demolizioni scavi reinterri e ripristini	€	9.306,16		
○ strutture	€	167.015,48		
○ architettonico	€	143.114,24		
○ impianti	€	60.694,12		
<b>Lavori a corpo</b>			€	<b>380.130,00</b>
oneri di sicurezza			€	9.870,00
<b><u>Totale lavori</u></b>			€	<b><u>0,00</u></b>

#### SOMME A DISPOSIZIONE

##### Spese tecniche:

○ Progettazione, D.L., sicurezza	€	39.578,49		
○ Contributo Inarcassa (4%)	€	1.583,13		
○ IVA 21% su spese tecniche	€	8.643,94		
<b>Spese di progettazione</b>			€	<b>49.805,56</b>
<b>Incentivi R.U.P</b>			€	<b>1.170,00</b>
<b>Totale spese tecniche</b>			€	<b>50.975,56</b>
<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>			€	<b>9.024,44</b>
<b><u>Totale somme a disposizione</u></b>			€	<b><u>60.000,00</u></b>
<b><u>TOTALE</u></b>			€	<b><u>450.000,00</u></b>

**Ricordato altresì che** i suddetti lavori sono stati appaltati all'impresa ARAM COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Sempione 5/A – 20010 Pogliano Milanese, con ribasso del 0,50% sull'importo a corpo di € 390.000,00.-, e quindi per la somma di € 388.050,00.-;

**Appalesato che** in data 28.05.2014 è stato depositato al protocollo dell'Ente al n. 5075 il certificato di regolare esecuzione delle opere redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Giavazzi dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo;

**Dato atto che** la consegna dei lavori è avvenuta in data 10.01.2013 e che i lavori si sono conclusi in data 14.04.2014, e quindi tempo utile in considerazione delle sospensioni e proroghe concesse, sotto la D.L. dell'arch. Stefano Giavazzi;

**Vista** la relazione sul conto finale e il certificato di regolare esecuzione redatto dall'Ufficio Tecnico in data 26.05.2014 (all. n. 1), da cui risulta che l'Impresa ARAM COSTRUZIONI s.r.l. di Pogliano Milanese, appaltatrice delle opere, ha eseguito regolarmente i lavori previsti e ultimato gli stessi nei tempi concordati;

**Evidenziato che** il Direttore dei Lavori ha certificato che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

**Ritenuto** di approvare gli atti tecnici relativi allo stato finale dei lavori dell'Impresa medesima pari ad un ammontare dei lavori eseguiti per € 388.050,00.-, opere da contratto, ed € 1.600,00.-, opere in variante;

**Dato atto che** il quadro economico relativo ai lavori riportato nella deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 30.08.2012 risulta modificato come di seguito indicato:

#### IMPORTO LAVORI

o demolizioni scavi reinterri e	€ 9.306,16
ripristini	
o strutture	€ 167.015,48
o architettonico	€ 143.114,24
o impianti	€ 60.694,12

*Lavori a corpo* € **380.130,00**

- Ribasso offerto (0,50 %) - € 1.900,65

€ 378.229,35

oneri di sicurezza € 9.870,00

**Totale lavori a corpo**

€ **388.099,35**

variante € 1.600,00

**Totale lavori**

€ **389.699,35**

**Totale importo lavori contabilizzati**

**(€ 338.050,00 + € 1.600,00)**

**€ 389.650,00**

Somme liquidate:

nel 1° SAL - 45.070,00

nel 2° SAL - 63.060,00

nel 3° SAL - 61.840,00

nel 4° SAL - 32.230,00

nel 5° SAL - 15.950,00

nel 6° SAL - 100.516,66

Con il C.R.E. - 51.580,84

Totale somme liquidate: € 370.247,50

€ 370.247,50

Somme a credito dell'impresa (garanzia del 5%):

€ 19.402,50

#### SOMME A DISPOSIZIONE

##### Spese tecniche:

o Progettazione, D.L., sicurezza	€ 39.578,49
o Contributo Inarcassa (4%)	€ 1.583,14
o IVA 21% su spese tecniche	€ 6.050,76
o IVA 22% su spese tecniche	€ 2.716,67

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

Spese di progettazione	€	49.929,06	
Incentivi R.U.P.	€	1.170,00	
Totale spese tecniche	€	51.099,06	
Imprevisti e arrotondamenti	€	9.201,59	
<u>Totale somme a disposizione</u>	€		<u>60.300,65</u>
<u>TOTALE</u>	€		<u>450.000,00</u>

**Evidenziato** che l'impresa aggiudicataria ha sottoscritto il conto finale senza riserve;

**Rilevato** che l'importo delle somme a credito dell'Impresa ARAM COSTRUZIONI s.r.l., pari alla garanzia del 5%, ammontano ad € 19.402,50.-;

**Visti** gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Giavazzi dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, relativo ai "Lavori di realizzazione nuovi loculi presso il Cimitero Comunale" eseguiti dall'impresa ARAM COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Sempione 5/A a Pogliano Milanese (MI), sottoscritti senza riserve dall'impresa aggiudicatrice dei lavori;
2. di prendere atto che l'importo delle somme a credito dell'Impresa ARAM COSTRUZIONI s.r.l., pari alla garanzia del 5%, ammontano ad € 19.402,50.-;
3. Di incaricare il Direttore dei Lavori, arch. Stefano Giavazzi dello studio F+G ASSOCIATI di Bergamo, di liquidare il credito di € 19.402,50.-, all'impresa ARAM COSTRUZIONI s.r.l. e di procedere allo svincolo della cauzione a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali;
4. Di dare atto che la somma di € 9.201,59.-, prevista nel quadro economico di progetto per Imprevisti e arrotondamenti, verrà utilizzata per ulteriori interventi da individuarsi successivamente nell'ambito dei lavori previsti nella citata convenzione inerente il Programma Integrato di Intervento di Via S.Francesco/Madonna/Arluno;
5. Di dare atto che si procederà con successivo provvedimento all'accertamento, all'impegno e alla liquidazione degli incentivi a favore del R.U.P., pari all'importo di € 1.170,00.-, previsti nel quadro economico dell'opera, atteso che la società Long Time srl ha provveduto ad accreditare all'Ente la somma di € 1.170,00.-;
6. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 10.07.2014

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

## **AREA FINANZIARIA**

**Impegno n.    //**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 28/07/2014

Il Responsabile Area Finanziaria

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 05-08-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 05-08-2014 al 20-08-2014

Pogliano Milanese, 05-08-2014

IL MESSO COMUNALE