



Comune di Pogliano Milanese
Area Urbanistica

Responsabile di area:

arch. Ferruccio Migani

mail: ferrucciomigani@poglianomilanese.org

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI POGLIANO MILANESE: PARERE MOTIVATO

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Viste le seguenti norme e i seguenti atti:

- D.lgs. 152/2006 e s.m.i. - norme in materia ambientale;
- Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., art. 4 - Legge per il governo del territorio;
- Deliberazione del Consiglio Regionale 13 marzo 2007, n.351 - indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi;
- Deliberazione di Giunta Regionale, 27 dicembre 2007, n. 6420, determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi;
- Deliberazione di Giunta Regionale 30 dicembre 2009, n. 10971, determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n.12/2005; D.C.R. n. 351/2007), recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli;
- Deliberazione di Giunta Regionale 10 novembre 2010, n. 761, determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS- (art. 4, L.R. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007) recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. 29 giugno 2010 n. 128, con modifica e integrazione delle DD.G.R. 27 dicembre 2008, n. 8/6420 e 30 dicembre 2009, n. 8/10971;
- Decreto direzione generale territorio e urbanistica n. 13071 del 14/12/2010 - approvazione della circolare regionale "l'applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale";
- Deliberazione di Giunta Regionale 22 dicembre 2011, n. 2789 - determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n. 12/2005) - criteri per il coordinamento delle procedure di valutazione ambientale (VAS) – valutazione di incidenza (VIC) - verifica di assoggettabilità a via negli accordi di programma a valenza territoriale (art. 4, comma 10, L.R. 5/2010);
- Legge Regionale 13 marzo 2012 n° 4 - norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistica – edilizia;
- Deliberazione di Giunta Regionale 25 luglio 2012 - n. 3836 – determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS;

Comune di Pogliano Milanese - Provincia di Milano -20010 piazza Volontari Avis Aido, 6

Icodice fiscale 86502140154 - partita IVA 04202630150 – www.poglianomilanese.org - mail: info@poglianomilanese.org
centralino: 02.939.644.1

Area Urbanistica: tel. 02/93964425 - 02/93964450 fax 02/93964448

Orari sportello: Lunedì e giovedì dalle 9:00 alle 11:30 e dalle 17.00 alle 18.00

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 39 del 18.07.2013 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio del comune di Pogliano Milanese;
- Con Determinazione n. 258 del 28.08.2013 sono state approvate le determinazioni conseguenti all'approvazione del Piano di Governo del Territorio;

Dato atto che:

- Con Deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 16.01.2014 è stato approvato l'atto di indirizzo per l'avvio di procedimento di variante al Piano di Governo del Territorio;
- Con Deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 21.10.2014 è stato approvato l'avvio del procedimento per la predisposizione della variante al vigente Piano di Governo del Territorio;
- Con Deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 19.02.2015 sono stati approvati gli adempimenti connessi all'avvio del procedimento per la verifica di esclusione della V.A.S. della variante al vigente Piano di Governo del Territorio;
- Con deliberazione di Giunta comunale n.23 del 19.02.2015 sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
 - Agenzia regionale per la Protezione dell'ambiente (ARPA);
 - Azienda Sanitaria Locale (ATS n. 1 Provincia di Milano, Distretto n. 2)
 - PLIS del Rocco;
 - PLIS Basso Olona Rhodense;
 - Ente Regionale per i servizi all'agricoltura e alle foreste (ERSAF);
 - Sovrintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici;
 - Sovrintendenza per i beni Archeologici;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Milano;
 - Corpo Forestale dello Stato, Comando Stazione Forestale di Milano;
 - Autorità dell'Ambito Territoriale Ottimale (ATO) della Provincia di Milano;
 - Agenzia Interregionale per il Po – Regione Lombardia;
 - Provincia di Milano;
 - Comuni confinanti: Arluno, Lainate, Nerviano, Pregnana Milanese, Rho, Vanzago.
- Con lo stesso atto sono stati individuati altresì i seguenti soggetti, nella loro qualità di pubblico interessato:
 - Associazioni ambientaliste riconosciute a livello nazionale (Legambiente, Italia Nostra, WWF);
 - Terna S.P.A.
 - Rete Elettrica Nazionale;
 - ENEL;
 - Amiacque;
 - Gruppo Ferrovie dello Stato;
 - Consorzio di Bonifica Est Ticino Villorosi;
 - Consorzio Utenti del Fiume Olona;

- Movibus;
- Infrastrutture acque nord Milano (IANOMI);
- SNAM,
- Ordini Professionali;
- Organizzazioni sindacali;
- Associazioni Commercianti;
- Agenda 21 provinciale;
- Associazioni culturali;
- Associazioni Agricole;
- Associazioni varie di cittadini ai sensi dell'art. 9 comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006;
- Camera di commercio;
- Parrocchia Santa Rita da Cascia;
- Parrocchia di Pogliano S.S. Pietro e Paolo Sacerdote.

RICHIAMATO il verbale della conferenza di verifica di esclusione della V.A.S. del 13.11.2015 e il Decreto a firma congiunta dell'autorità procedente e dell'autorità competente sottoscritto in pari data con il quale è stato deciso di assoggettare alla procedura di V.A.S. la variante al P.G.T. qui in argomento.

PRECISATO CHE a seguito del Decreto sottoscritto il 13.11.2015 si è proceduto alla pubblicazione del provvedimento sul sito web come previsto dalla scheda metodologica regionale e ad attivare una nuova scheda di V.A.S. presso il portale cartografico della Regione Lombardia (SIVAS).

DATO ATTO CHE con Determinazione dell'Area Urbanistica n. 402 del 23.12.2016 è stato dato incarico all'arch. Maria Elena Sgroi per la funzione di autorità competente in sostituzione dell'arch. Minei Luigi precedentemente incaricato dimissionario a causa dei propri impegni lavorativi.

DATO ATTO CHE con comunicazione registrata al protocollo del Comune in data 19.09.2019 al n. 10035 si è proceduto all'avviso del deposito dei documenti della variante al Piano di Governo del Territorio vigente, del rapporto ambientale e del documento di sintesi e che con la medesima nota scritta si era proceduto a convocare la seconda conferenza di V.A.S. per la data del 28.11.2019;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE con successiva comunicazione registrata al protocollo del Comune in data 25.11.2019 al n. 12653 si è proceduto a sospendere e rinviare la conferenza di V.A.S. già convocata per la data del 28.11.2019 in attesa che l'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 – Riserva Naturale Regionale WWF Oasi di Vanzago emettesse il parere di propria competenza ai fini della V.Inc.A. – Valutazione di Incidenza Ambientale;

PRESO ATTO CHE con nota scritta ricevuta al protocollo del Comune in data 30.06.2020 al n. 6745 l'ente gestore del SIC/ZPS IT205006 – Riserva Naturale Regionale ha rilasciato il proprio parere sulla V.Inc.A. che è risultato favorevole con prescrizioni;

PRESO ATTO ALTRESÌ CHE detto parere è stato successivamente trasmesso presso i competenti uffici della Città Metropolitana di Milano, i quali, anche sulla base del parere dell'ente gestore, hanno inoltrato al Comune, con nota scritta registrata al protocollo del Comune in data 07.08.2020 al n. 8213, il provvedimento di V.Inc.A e che detta valutazione è risultata favorevole con prescrizioni;

Tutto quanto sopra esposto in data 13.08.2020 protocollo 8403 l'autorità competente per la V.A.S. ha convocato per la data del 25.09.2020 la conferenza finale di V.A.S. a seguito dei contributi ricevuti, dell'avvenuta messa a disposizione e del ricevimento da parte dei competenti uffici della Città Metropolitana di Milano dell'emissione della Valutazione di incidenza V.Inc.A.

Contributi pervenuti nella fase di messa a disposizione.

Nel periodo di messa a disposizione della documentazione, sono pervenuti i seguenti contributi da parte dei soggetti cointeressati ai procedimenti di formulazione del piano e della relativa VAS:

- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 25.09.2020 al n. 9757 da parte dell'ARPA Lombardia – Dipartimento di Milano Monza e Brianza;
- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 24.10.2019 al n. 11478 da parte del PLIS Basso Olona con sede nel Comune di Rho;
- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 18.11.2019 al n. 12378 da parte dell'ATS Milano città Metropolitana;
- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 18.11.2019 al n. 12392 da parte dell'ATO – ambito territoriale ottimale della Città Metropolitana di Milano;
- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 28.11.2019 al n. 12854 da parte della Città Metropolitana di Milano;
- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 30.06.2020 al n. 6745 da parte del WWF "Bosco WWF di Vanzago";
- Parere ricevuto al protocollo del Comune in data 17.09.2020 al n. 9432 da parte della Soprintendenza archeologia, Belle arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Milano.

Sono pervenute all'ente ulteriori note scritte: in data 08.09.2020 protocollo 9135, in data 11.10.2019 protocollo 10962, in data 18.11.2019 protocollo 12340, in data 18.11.2019 protocollo 12352, quali contributi in forma di osservazioni da parte di cittadini del Comune di Pogliano Milanese che non sono ritenuti pertinenti con la procedura di V.A.S. in corso e che pertanto potranno essere presentate a seguito della pubblicazione degli atti di P.G.T. successivamente all'adozione da parte del consiglio Comunale della variante in argomento.

CONSIDERATO CHE gli obiettivi che il Piano di Governo del Territorio intende perseguire, così come enunciati nel Documento di Piano e ripresi nel Rapporto Ambientale, possono essere elencati come di seguito:

A. Obiettivi urbani

- Riconferma della promozione del riuso, della riqualificazione e del risanamento con modalità più flessibili nei comparti / isolati / edifici di maggior criticità, definendo azioni specifiche relative alla realizzazione dei box e intervenendo a livello insediativo ed ambientale, contrastando gli stati di degrado più evidenti della parte più antica e legata alla tradizione;
- Rivalutazione del paesaggio urbano con la riqualificazione della "città consolidata" ponendo particolare attenzione alla costruzione di connessioni ed integrazioni con il sistema dei servizi;
- Riorganizzazione dello sviluppo del tessuto residenziale in espansione

B. Obiettivi per lo sviluppo residenziale

- Per le aree di nuova trasformazione è stato verificato lo stato di attuazione dei comparti previsti dal PGT vigente, riorganizzando le rimarginature e i completamenti funzionali, è stato ottimizzato il carico urbanistico promuovendo previsioni insediative con un maggior contenimento dello uso del suolo agricolo;
- Adeguamento della conformazione e delle normative dei Piani Attuativi previgenti alle nuove esigenze di sviluppo e di fattibilità. Riduzione delle aree edificabili.

C. Obiettivi per lo sviluppo produttivo

- Alla luce del nuovo assetto normativo europeo e regionale in materia di commercio, la Variante al PGT si è occupata di adeguare l'apparato normativo al sistema commerciale del territorio, identificando una sua adeguata pianificazione al fine di realizzare una rete commerciale che consenta di creare spazi urbani di qualità, salvaguardando le aree più sensibili quale il centro storico ed evitando di sovraccaricare la rete infrastrutturale esistente.

D. Obiettivi per la mobilità

- Sviluppo e coordinamento del sistema della mobilità, con analisi e sviluppo delle previsioni di completamento della rete urbana in base alle previsioni del vigente PGT ed alle eventuali esigenze di modifica emerse negli ultimi anni;
- Verifica ed implementazione percorsi ciclopeditoni per la mobilità dolce esistenti, valorizzando la caratteristica di rete locale e della propensione a rete intercomunale;
- Previsione all'interno delle schede degli ambiti di trasformazione la realizzazione di una quota obbligatoria di parcheggi pubblici pari al 20 % della SLP

E. Adeguamento dell'apparato normativo di piano ed aggiornamento cartografico

- Revisione completa dell'apparato normativo e cartografico di piano, apportando le migliorie necessarie per una più facile interpretazione e le correzioni necessarie in virtù dell'attuale stato di attuazione, come in parte già fatto con la Delibera di consiglio comunale n. 5 del 28.02.2018

CONSIDERATO CHE

- Sulla base dei contributi e delle osservazioni pervenuti e controdedotti, sono state introdotte variazioni e integrazioni agli elaborati del PGT depositato e in particolare, sono state modificate alcune tavole del Documento di Piano e del Piano delle Regole.
- Sulla base dei contributi e delle osservazioni pervenuti sono state introdotte modifiche non sostanziali al Rapporto Ambientale ed allo studio di Incidenza Ambientale al fine di renderlo coerente con gli elaborati costituenti il Piano, restando valide le valutazioni sulla sostenibilità del medesimo già effettuate antecedentemente alla modifica.

RILEVATO CHE

- In rapporto alla programmazione e pianificazione esistente il PGT ridimensiona le previsioni di consumo di suolo e risulta coerente con le previsioni e gli obiettivi degli enti sovraordinati;
- Sono stati valutati gli effetti prodotti dal PGT sull'ambiente come sostenibili;
- Sono stati valutati le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed allegata al presente parere

Visti i verbali delle Conferenze di Valutazione, per tutto quanto esposto

DECRETA

Di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 così come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e ai sensi della D.C.R 13 marzo 2007, n. VIII/351 e della D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche e integrazioni, **PARERE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio del Comune di Pogliano Milanese a condizione che si ottemperi alle seguenti prescrizioni e modificazioni:

- Recepimento delle indicazioni di compatibilizzazione suggerite dal Rapporto Ambientale
- Attuazione del Programma di Monitoraggio così come previsto dalla normativa vigente inerente la Valutazione Ambientale Strategica.

Allegati quale parte integrante e sostanziale del presente Decreto:

Allegato A: Osservazioni e pareri pervenuti dagli enti competenti

Allegato B: Osservazioni e Controdeduzioni

Pogliano Milanese, 27 Ottobre 2020

**L'AUTORITA' PROCEDENTE
PER LA VAS**

Arch. Ferruccio Migani

**L'AUTORITA' COMPETENTE
PER LA VAS**

Arch. Marielena Sgroi

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.