



COMUNE DI POGLIANO MILANESE CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

006 - AREA SOCIO-CULTURALE DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 528

Data: 19/12/2022

OGGETTO: Impegno di spesa per affitto di una unita' immobiliare adibita ad alloggio provvisorio a favore di anziana residente presso palazzina di via Monsignor Paleari in fase di rifacimento periodo Luglio – Dicembre 2022

IL RESPONSABILE

RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. 95 del 11-07-2018 con la quale:
 - ✓ Si è ritenuto indispensabile consentire il trasferimento provvisorio della signora .. *omissis* .., anziana invalida provvista di deambulatore ed ipovedente, affittuaria di alloggio sito nella Palazzina Anziani, edificio oggetto dell'intervento di riqualificazione presso idoneo alloggio, sito in via San Michele del Carso n.13, al piano terra, privo di barriere architettoniche, per il quale, i proprietari si sono dichiarati disponibili alla locazione con un canone d'affitto mensile di € 300,00; -Si è valutata congrua la proposta di canone di affitto;
 - ✓ Si è proseguito alla stipula del contratto di locazione relativo al suddetto appartamento con la proprietà rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A), per la durata di mesi 18, a decorrere dal 1 agosto 2018 sino al 31 gennaio 2020 e per il canone di locazione mensile di € 300,00;
 - la propria determinazione n. 139 del 10/06/2020, con la quale si è proceduto al rinnovo del contratto di locazione in essere, con la proprietà rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A), per la durata di mesi 23, a decorrere dal 1 febbraio 2020 sino al 31 dicembre 2021 e per un canone di locazione mensile invariato pari ad € 300,00;
 - la propria determinazione n. 507 del 24/11/2021 con la quale si è provveduto alla stipula di nuovo contratto di locazione passiva, relativo al suddetto appartamento, con la proprietà
- Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A), per un canone di locazione mensile invariato pari ad € 300,00;

- la propria determinazione N° 143 del 11/05/2022, con la quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 900,00 quale canone di locazione passiva per il periodo Gennaio – Marzo 2022;
- la propria determinazione N° 307 del 10/08/2022, con la quale si è provveduto ad impegnare la somma di € 900,00 quale canone di locazione passiva per il periodo Aprile – Giugno 2022;
- la propria determinazione n. 442 del 18/11/2022 con la quale si è provveduto alla stipula di nuovo contratto di locazione passiva, relativo al suddetto appartamento, con la proprietà rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A), per la durata di mesi 18, a decorrere dal 1 Gennaio 2022 sino al 30 Giugno 2023 e per un canone di locazione mensile invariato pari ad € 300,00

RITENUTO PERTANTO procedere con l'impegno di spesa di € 1.800,00 quale canone di locazione dovuto per il periodo Luglio – Dicembre 2022 in attesa di accertare la data del trasferimento;

Visto il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;

Viste :

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27/12/2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2022-2024";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27/12/2021 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 6 del 26/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile);
- Vista altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance (P.I.A.O.);

DATO ATTO del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010.

VISTO l'art. 3, comma 5 del Dl: 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.L.gs 267/2000 in merito al " Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

VISTO l'art 107 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267

VISTO l'art. 183 del D.Lgs n° 267/2000

DATO ATTO che la spesa di cui trattasi trova, per l'anno 2022, adeguata copertura sul capitolo n. 4403 del bilancio 2022/2024 esercizio 2022;

DETERMINA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

1. Di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente;
2. Di impegnare, imputare ed erogare alla proprietaria rappresentata dalla Sig.ra Pezzoni Luigia (c.f. PZZ LGU 38L67 H 240A) la somma di € 1.800,00 quale canone di locazione dovuto per il periodo per il periodo Luglio – Dicembre 2022, alla missione 1.03.02.07 1 capitolo 4403 del Bilancio dell'Esercizio Finanziario 2022, in attesa di accertare la data del trasferimento, ;

Capitolo	Missione - Programma - Titolo - Macroaggregato	V livello Piano dei Conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA			Importo
				2022	2023	2024	
4403	12 03	1.03.02.07 1		X			€ 1.800,00

3. Di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata con il procedimento di cui all'Art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità;
4. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. A) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009.
5. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che sul medesimo atto è stato rilasciato il visto attestante la regolarità contabile;
6. Dare altresì atto:
 - che sono state rispettate le disposizioni del D.L. 78/2010 convertito nella Legge 122/2010, finalizzata al contenimento della spesa degli Enti Locali a far data dal 01.01.2011;
 - del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della Finanza Pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2), della Legge n. 102 del 03.08.2009;
 - che ai sensi dell'art. 10, comma 8 del D.Lgs 163/2006 con atto di nomina protocollo n° 8218 del 19/07/2022 il responsabile dell'Area Servizi alla Persona è il Dr Bottari Matteo

IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO - CULTURALE

Dr. Matteo Bottari