

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 126)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 343 DEL 03-12-2012**

**OGGETTO: Interventi manutentivi sull'impianto di  
condizionamento dell'Asilo Nido di I.go  
Bernasconi. CIG 4707321C2A. Ditta G.M.  
Gestione Multiservice**

**Premesso che** il plesso scolastico dell'Asilo Nido-Scuola Materna di largo P. Bernasconi è dotato di un impianto di climatizzazione, dove alcuni apparecchi funzionano come pompa di calore, e sono utilizzabili nel periodo primaverile/estivo per la produzione di aria fredda, e in quello autunnale/invernale per la produzione di aria calda a supporto all'impianto di riscaldamento dello stabile allo scopo di garantire condizioni climatiche ottimali per i bambini che frequentano l'edificio scolastico;

**Dato atto che** il suddetto impianto di climatizzazione è costituito da una serie di unità motocondensanti esterne, poste sulla copertura dello stabile, ognuna delle quali è collegata ai relativi apparecchi di condizionamento interni (split);

**Rilevato che** sono stati segnalati dal personale scolastico problemi di funzionamento su 4 apparecchi di condizionamento interni dell'Asilo Nido;

**Rilevato che**, al fine di verificare la causa dei problemi segnalati, l'Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto un sopralluogo di verifica ai tecnici della ditta G.M. Gestione Multiservice arl, che ha attualmente in appalto il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento degli edifici di proprietà comunale o in uso all'Amministrazione comunale;

**Osservato che** la suddetta ditta, intervenuta su richiesta dell'Ufficio Tecnico, aveva constatato che per risolvere i problemi di malfunzionamento segnalati è necessario provvedere alla ricarica del gas dei 4 condizionatori dell'Asilo Nido malfunzionanti;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011, con la quale è stato affidato il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici e di raffrescamento degli immobili comunali - periodo 2012/2017 alla Società G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate 58 a Milano;

**Constatato che** gli interventi in oggetto non rientrano tra quelli già inclusi nell'appalto sopra richiamato e che pertanto devono essere affidati autonomamente;

**Evidenziato che**, su richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale, la suddetta ditta ha fatto pervenire a questo Ente il preventivo prot. n. 11936 del 15.11.2012 per la realizzazione dei predetti interventi di ricarica del gas dei predetti condizionatori, che comporta una spesa complessiva di € 540,00.-, oltre IVA 21%, in totale € 653,40.-;

**Valutata** positivamente l'offerta presentata dalla citata alla Ditta G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate, 58, Milano, e ritenuto congruo il prezzo offerto;

**Ritenuto** opportuno affidare gli interventi di ricarica del gas dei predetti 4 condizionatori malfunzionanti dell'Asilo Nido di I.go Bernasconi alla predetta ditta G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate 58 a Milano;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### DETERMINA

1. Di affidare alla ditta G.M. Gestione Multiservice arl, con sede in via Gallarate 58, Milano, gli interventi di ricarica del gas di n. 4 apparecchi dell'impianto di climatizzazione dell'Asilo Nido di I.go Bernasconi, come in narrativa meglio specificato, per l'importo complessiva di € 540,00.-, oltre IVA 21%, in totale € 653,40.-;
2. Di evidenziare che gli interventi manutentivi di cui sopra sono mirati a ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto di climatizzazione dell'Asilo Nido di I.go Bernasconi allo scopo di garantire condizioni climatiche ottimali per i bambini che frequentano l'edificio scolastico;
3. Di impegnare la predetta spesa, che sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento

di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura.

4. Di imputare la predetta spesa di **Euro 653,40.-** all'**intervento n. 1.10.01.03 - capitolo n. 3790** ad oggetto "Spese di manutenzione e funzionamento dell'Asilo Nido" del bilancio dell'esercizio 2012 sufficientemente disponibile;
5. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102/2009.

Pogliano Milanese, 26.11.2012

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

### Impegno n. 701

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 03.12.2012

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

**COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :**

	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		

- Area Finanziaria		
--------------------	--	--

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 17-12-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 17-12-2012 al 01-01-2013

Pogliano Milanese, 17-12-2012

IL MESSO COMUNALE