



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 006 - AREA SOCIO-CULTURALE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 552

Data: 23/12/2022

**OGGETTO:** Accertamento di entrata: indennità di alloggi ERP e canoni di locazione palazzina anziani e relative spese condominiali – anno 2022

#### IL RESPONSABILE

**Vista** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 23/04/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per l'assegnazione ad anziani residenti dei mini alloggi di proprietà comunale ubicati in via M. Paleari 56 e al cui articolo 6 viene definita la modalità di calcolo del canone di locazione per singolo affittuario;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 25/11/2014 ad oggetto: "Verifica dello stato di conservazione degli impianti nell'ambito del patrimonio alloggiativo di ERP – adeguamento alle norme di cui al D.M. 22 gennaio 2008 n. 37" nella quale si precisa che, allo stato attuale, per i motivi meglio precisati nella stessa deliberazione, il canone di locazione attualmente corrisposto dagli assegnatari deve intendersi quale indennità di occupazione degli alloggi assegnati e in godimento;

**Visto** il D.Lgs. 23.06.2011 n. 118, così come modificato dal D.Lgs. 10.08.2014, n. 126, con il quale sono state approvate le nuove disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della Legge n. 42/2009;

#### Viste :

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27/12/2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2022-2024";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27/12/2021 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2022-2024";
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 6 del 26/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile);
- Vista altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 20/07/2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione e il Piano della Performance (P.I.A.O.);

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 3 – comma 5 – del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge 213/2012 che ha introdotto l'art.147 bis al D.Lgs. 267/2000 in merito al “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Calcolato** in complessivi **€ 3.700,00** le indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3 (come da prospetto A conservato agli atti presso l'Ufficio Servizi Sociali) e in **€ 2.159,42** le supposte spese condominiali, suscettibili di modifiche e variazioni a seguito di presentazione di documentazione reddituale aggiornata;

**Calcolato** in complessivi **€ 2.205,00** i canoni di affitto dei mini alloggi della Palazzina di Via M. Paleari 56 (trasferiti temporaneamente in Via Dante ), come da prospetto B conservato agli atti presso l'Ufficio Servizi Sociali, e in **€ 4.350,00** le supposte spese condominiali, suscettibili di modifiche e variazioni a seguito di presentazione di documentazione reddituale aggiornata;

**Verificato che** i crediti sono certi ed esigibili e che pertanto si può procedere con l'iscrizione della posta contabile a bilancio, con imputazione all'esercizio 2022 per le partite di competenza;

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto delle quote previste quali proventi da utenti anno 2022:
  - € 3.700,00 per indennità di occupazione degli alloggi ERP di via Dante 1 e 3;
  - € 2.159,42 per supposte spese condominiali alloggi di Via Dante 1 e 3;
  - € 2.205,00 per canoni di affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari 56;
  - € 4.350,00 per supposte spese condominiali di Via M. Paleari 56;
2. di accertare le somma di € 12.414,42 alle specifiche tipologie /capitoli con i rispettivi importi e precisamente:
  - **tipologia 01 categoria 300**
    - Cap. 2375 (proventi per indennità di occupazione alloggi ERP via Dante 1 e 3 e canoni affitto mini alloggi Palazzina di Via M. Paleari, 56): € 5.905,00 esente IVA articolo 10 DPR 633/72;
  - **tipologia 05 categoria 9900**
    - Cap. 2377 (proventi spese condominiali): € 6.509,42 fuori campo IVA articolo 15 DPR 633/72;

Capitolo	Denominazione	Titolo - Tipologia -Categoria - IV liv. P.f.	V livello Piano dei Conti	CP/ FPV	Esercizio di esigibilità	Importo
2375	Assegnazione alloggi comunali - indennità e canoni	E.3.01.03.02	E.3.01.03.02.002		2022	<b>€ 5.905,00</b>
2377	Assegnazione	E.3.05.99.99	E.3.05.99.99.999		2022	<b>€ 6.509,42</b>

	di alloggi comunali recupero spese					
--	---	--	--	--	--	--

3. di trasmettere il presente atto al servizio finanziario;
4. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e che sul medesimo atto è stato rilasciato il visto attestante la regolarità contabile;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 10, comma 8 del D.Lgs 163/2006 con atto di nomina protocollo n° 8218 del 19/07/2022 il responsabile dell'Area Servizi alla Persona è il Dr Bottari Matteo, e verificata, pertanto, la propria competenza all'adozione del presente atto

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA  
Dr. Matteo Bottari