



# COMUNE DI POGLIANO MILANESE

## CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

### 005 - AREA LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 383

Data: 13/10/2021

**OGGETTO:** Affidamento incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione di lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale – CIG ZE3333C4E8 – all'Arch. Paolo Renzetti

#### LA RESPONSABILE

**Premesso che** l'Amministrazione Comunale ha intenzione di provvedere all'esecuzione dei lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale.

#### **Richiamate:**

- la deliberazione di Giunta Comunale G.C. n. 101 del 28.10.2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di "Riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza degli alloggi di proprietà comunale siti al piano 2° dello stabile di v. Rosmini 4 che prevede una spesa complessiva di € 92.000,00.-;
- la determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 355 del 20.09.2021 con la quale è stato affidato all'Arch. Bernardo Vanelli, l'incarico di verifica del progetto definitivo/esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 relativo a lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale, compresi alloggi di proprietà comunale siti al piano 2° dello stabile di v. Rosmini 4;

**Ritenuto** necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto;

**Rilevato che** il personale tecnico comunale in possesso della professionalità necessaria per l'espletamento dell'attività di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione risulta

attualmente impegnato nell'attività di servizio e che, pertanto, si ritiene opportuno procedere all'affidamento esterno dello stesso;

**Dato atto che** la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto, calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016 - con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 -, è pari ad € 18.854,89.-;

**Richiamata** la Legge 11 settembre 2020 n. 120 «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*», così come modificata dal decreto-legge n. 77 del 2021, la quale dispone che in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, dell'art. 1 della predetta legge, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**Visto** in particolare l'articolo 1 comma 2, lettera a) rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia", della predetta Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, che prevede per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000,00 il ricorso alla procedura di affidamento diretto;

**Considerato** che la somma dell'affidamento è inferiore ad € 139.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dell'incarico servendosi della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, così come modificato dal decreto-legge n. 77 del 2021, previa consultazione di professionisti registrati nell'elenco fornitori telematico disposto dalla L.R. n. 33/2007 art. 1 comma 6/bis della piattaforma di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a.;

**Ritenuto opportuno**, in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa e nel rispetto del principio di rotazione, interpellare professionisti che non abbiano mai svolto incarichi per il Comune di Pogliano Milanese;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto previa richieste di più preventivi come previsto dall'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, al professionista che avrà offerto il massimo ribasso sull'importo a base di gara;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Dato atto che** con R.d.O. del 01.10.2021, inviata mediante piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARIA S.p.a., è stato chiesto di formulare un'offerta, con scadenza il 08.10.2021, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto agli operatori economici sotto indicati:

n.	Operatori	Città	pec
1	M+ Associati	Seregno (MB)	<a href="mailto:mpiuassociati@pec.mpiuassociati.it">mpiuassociati@pec.mpiuassociati.it</a>
2	Studio Ing. Marco Balestra	Sesto San Giovanni (MI)	<a href="mailto:marco.balestra@ingpec.eu">marco.balestra@ingpec.eu</a>
3	Emilio Caravatti Architetto	Monza (MB)	<a href="mailto:emilio.caravatti@archiworldpec.it">emilio.caravatti@archiworldpec.it</a>

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

4	Studio Arch. Walter Milesi	Bergamo (BG)	<a href="mailto:walter.milesi@archiworldpec.it">walter.milesi@archiworldpec.it</a>
5	Arch. Paolo Renzetti	Monza (MB)	<a href="mailto:paolo.renzetti@archiworldpec.it">paolo.renzetti@archiworldpec.it</a>
6	Giani Walter	Bareggio (MI)	<a href="mailto:giani.10241@oamilano.it">giani.10241@oamilano.it</a>

**Evidenziato che**, nel termine prestabilito, sono giunte tramite la piattaforma telematica SINTEL le seguenti offerte:

n.	Data e ora di presentazione dell'offerta	Operatori	Città	Ribasso Offerto
1	05.10.2021 – ore 10.57.51 n. 1633424271910	Giani Walter	Bareggio (MI)	25,00 %
2	06.10.2021 – ore 14.43.50 n. 1633524230966	Arch. Paolo Renzetti	Monza (MB)	38,00%

**Constatato che** l'offerta pervenuta tramite la piattaforma telematica SINTEL, per l'esecuzione dell'incarico professionale sopra meglio specificato, che presenta il massimo ribasso è quella presentata dall'Arch. Paolo Renzetti, che prevede un ribasso pari al 38,00 % sull'importo di gara di € 18.854,89.-, e quindi un corrispettivo complessivo di € 11.690,03.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, per un totale di € 14.832,31.-;

**Verificata** in via telematica la regolarità previdenziale e contributiva dell'Arch. Paolo Renzetti, con validità fino al 08.02.2022;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico di progettazione def-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

		nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 - comma 9 bis del D.lgs 50/2016

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 23.03.2021 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2021-2023";

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23.03.2021 ad oggetto "Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2021-2023 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000). Approvazione";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 31.03.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (parte contabile)";

**Richiamata altresì** la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 11.06.2021 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 – obiettivi anno 2021 e Piano della Performance 2021/2023".

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura al capitolo n. 908 del bilancio dell'esercizio 2021 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successi vi
908	1.05.2.02	2.02.01.09.00 1	CP	€ 4.822,37			
908	1.05.2.02	2.02.01.09.00 1	CP	€ 10.009,94			

**Tenuto conto che** il CIG relativo all'incarico è il seguente: ZE3333C4E8;

**Osservato che** il corrispettivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto offerto dall'Arch. Paolo Renzetti di Monza (MB) risulta inferiore al corrispettivo calcolato dall'Ufficio Tecnico Comunale in base al Decreto del 17.06.2016, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;

**Valutato** pertanto congruo il prezzo offerto che prevede uno sconto del 38,00 % sull'importo a base di gara

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

**Ritenuto** opportuno affidare al predetto Arch. Paolo Renzetti l'incarico professionale di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale sopra meglio specificato, che sarà svolto secondo i tempi e le modalità previste nel disciplinare di gara allegato al presente provvedimento (all.1);

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento all'Arch. Paolo Renzetti, con studio in via Massimo D'Azeglio 11 a Monza (MB) - P.IVA 02065790962/CF. RNZPLA64H28F205N, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 11.690,03.-, oltre a € 467,60.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 12.157,63.-, oltre € 2.674,68.- per IVA 22%, in totale € 14.832,31.-, con ribasso offerto del 38,00 % sull'importo a base di gara;

**Di evidenziare** che l'incarico in oggetto sarà svolto secondo le modalità indicate nel disciplinare qui allegato per farne parte integrante e sostanziale (All.01);

**Visto** il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario provvedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di riqualificazione, manutenzione e messa in sicurezza di alloggi di proprietà comunale come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere al conferimento all'Arch. Paolo Renzetti, con studio in via Massimo D'Azeglio 11 a Monza (MB) - P.IVA 02065790962/CF. RNZPLA64H28F205N, l'incarico professionale in oggetto per l'importo di di € 11.690,03.-, oltre a € 467,60.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 12.157,63.-, oltre € 2.674,68.- per IVA 22%, in totale € 14.832,31.-, con ribasso offerto del 38,00 % sull'importo a base di gara;
4. di ritenere congrua l'offerta presentata;
5. di evidenziare che l'incarico verrà svolto secondo quanto indicato nel disciplinare qui allegato per farne parte integrante e sostanziale (All.01);

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i*

6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: ZE3333C4E8;
7. di impegnare la spesa di € 14.832,31.-, contributi previdenziali e IVA compresi, con imputazione al capitolo n. 908 del bilancio dell'esercizio 2021 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2021	2022	2023	Successi vi
901	1.05.2.02	2.02.01.09.00 1	CP	€ 4.822,37			
908	1.05.2.02	2.02.01.09.00 1	CP	€ 10.009,94			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati come previsto dall'art. 8 del Disciplinare d'Incarico con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito della verifica della regolare prestazione da parte competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
15. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
16. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
17. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

18. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
Arch. Giovanna Frediani