



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

008 - AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 121

Data: 13/04/2023

OGGETTO: Valutazioni economiche di incremento di valore immobiliare redatte da parte dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio - conseguenti alla presentazione di SCIA in sanatoria - impegno di spesa.

IL RESPONSABILE

Richiamato il Decreto del Sindaco, prot. n. 10314 del 19/09/2022 di attribuzione di posizione organizzativa di Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia ed Attività Produttive, Attuazione Urbanistica e Tutela Ambientale;

Richiamato il protocollo d'intesa fra il Comune di Pogliano Milanese e l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio - sottoscritto con firma digitale rispettivamente in data 17.05.2021 (Agenzia delle Entrate) e in data 13.07.2021 (Comune di Pogliano Milanese) con cui è stato affidato all'Agenzia il servizio di redazione delle perizie tecniche relative alle valutazioni economiche di incremento del valore immobiliare conseguenti alla presentazione di SCIA in sanatoria;

Dato atto che a seguito della sottoscrizione del predetto protocollo d'intesa sono stati richiesti, di volta in volta, i suddetti servizi all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio - di Milano; in occasione del ricevimento delle pratiche di sanatoria;

Evidenziato che a seguito del deposito in Comune delle perizie tecniche, l'Agenzia trasmette al Comune di Pogliano Milanese le note di addebito relative al riconoscimento economico del relativo servizio prestato;

Dato atto che allo scopo è stato individuato un apposito capitolo di spesa nel corrente bilancio di esercizio, per la liquidazione dei compensi che richiede l'Agenzia – cap. 1045 ;

Ritenuto dover procedere nelle more del ricevimento delle note di addebito ad impegnare la somma di euro 6.000,00 stanziata in bilancio per consentire con separati e successivi atti la liquidazione degli importi che verranno richiesti dall'Agenzia per quanto infra riportato;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi 2022 - 2024";

Richiamata la deliberazione del Giunta Comunale n. 9 del 18.01.2023 di autorizzazione per l'esercizio provvisorio del Bilancio e del Piano esecutivo di gestione 2023 (parte contabile);

Richiamato l'art. 1 – comma 775 – della legge 29 dicembre 2022 n. 197, relativa la *“Bilancio di Previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023 – 2025”* che prevede il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 -2025 al 30 aprile 2023;

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al *“controllo di regolarità amministrativa e contabile”*;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. *“Codice dei contratti pubblici”*;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Ritenuto dover impegnare la suddetta spesa;

Visto l'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000 n. 67;

Visto il combinato disposto degli art. 107 e 109 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente;
2. di impegnare la somma di € 6.000,00 per la liquidazione dei compensi che richiede l'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio - di Milano per la redazione delle valutazioni economiche di incremento di valore immobiliare conseguenti alle presentazioni di SCIA in sanatoria;
3. di imputare la predetta spesa totale alla missione 08.01 cap. 1045 del bilancio di esercizio 2023 e precisamente:

| di accettare capitolo | Missione - Programma – Titolo - macroaggregato | V livello Piani dei conti | CP/FPV | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' | | | |
|-----------------------|--|---------------------------|--------|---------------------------|------|------|------------|
| | | | | 2023 | 2024 | 2025 | Successivi |
| 1045 | 08.01 | 1.03.02.11 | | € 6000,00 | | | |

4. di precisare che la liquidazione dei compensi che, di volta in volta, l'Agenzia richiede con trasmissione di apposite note di addebito saranno liquidati separatamente sino alla concorrenza della somma di € 6.000,00 ai sensi dell'art. 41 del vigente regolamento di contabilità;
5. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
6. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

7. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
8. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Roberto Scaglione;
9. di dare atto che il presente provvedimento sarà oggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs 33/2013;
10. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
11. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SPORTELLLO UNICO EDILIZIA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE
ATTUAZIONE URBANISTICA E TUTELA AMBIENTALE
Roberto Scaglione