

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 137)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi sulle  
attrezzature antincendio e porte  
tagliafuoco/uscite di sicurezza negli immobili  
comunali alla ditta Professione Sicurezza Srl –  
CIG ZC12B1937E**

## LA RESPONSABILE

**Premesso che** con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 125 del 29.04.2019 (n. 42) è stato affidato il servizio di revisione semestrale e manutenzione di attrezzature antincendio e porte tagliafuoco/uscite di sicurezza negli immobili comunali - periodo 2019-2020 - alla ditta Professione Sicurezza srl – CIG ZBC27D73ED;

**Evidenziato che** il suddetto servizio prevede, oltre alle visite di controllo semestrali, anche interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza a da quantificare sulla base dell'effettiva quantità e tipologia di interventi necessari e calcolati secondo un apposito elenco prezzi d'appalto predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

**Dato atto che** durante la seconda visita di controllo semestrale dell'anno 2019 nell'ambito del predetto servizio, i tecnici della suddetta ditta hanno constatato che è necessario effettuare sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza nel Palazzo Municipale, nel Centro Mastromarchi, nei plessi scolastici Don Milani e Bernasconi, nella Biblioteca comunale e nella Palazzina Feste del Centro Sportivo i seguenti interventi manutentivi:

### ATTREZZATURE ANTINCENDIO

	u.m.	quantità
- Revisione estintore a polvere Kg 6	n.	35
- Revisione estintore Co2 kg 5	n.	1
- Smaltimento polvere estinguente per estintori Kg 6	n.	36
- Smaltimento polvere estinguente per estintori Co2 Kg 5	n.	1
- Revisione estintore idrico Lt 6	n.	1

### PORTE TAGLIAFUOCO E USCITE DI SICUREZZA

- Fornitura di cerniera a molla	n.	5
- Fornitura serratura ninz	n.	1
- Manodopera	n.	16
- Fornitura materiale vario per sistemazione porte	n.	1

**Ritenuto** necessario provvedere all'esecuzione degli interventi manutentivi sopra indicati sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza nei suddetti immobili di proprietà comunale, al fine di garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio;

**Considerata** la necessità di far eseguire interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza per un importo superiore a quello impegnato con la sopra citata determinazione n. 125 del 29.04.2019;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**Considerato che** la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'affidamento delle manutenzioni in oggetto mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto come previsto dall'art. 36, comma 2 a), del D.lgs 50/2016;

**Evidenziato che** nel caso in oggetto sussistono inoltre motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto degli interventi alla ditta che già sta svolgendo il servizio di revisione semestrale e manutenzione delle attrezzature antincendio negli immobili di proprietà comunale per il biennio 2019/2020, in quanto è opportuno far eseguire gli interventi direttamente dalla ditta che ha già svolto la visita di controllo e ha già verificato lo stato delle attrezzature antincendio e gli interventi da eseguirsi;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico ha chiesto in via breve un preventivo alla ditta PROFESSIONE SICUREZZA SRL di via Briantea, 62/A – 20063 Cernusco S/N (MI) c.f./p.iva 03548510969, per gli interventi manutentivi

sopraindicati da effettuare sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza negli immobili comunali;

**Viste** le offerte prot. 13212 e n. 13213 del 09.12.2019 presentate dalla citata ditta PROFESSIONE SICUREZZA SRL di via Briantea, 62/A – 20063 Cernusco S/N (MI), che prevedono una spesa complessiva pari a € 1.978,79.-, oltre IVA 22% per € 435,33.-, in totale per complessivi € 2.414,12.-, come di seguito indicato:

	u.m.	quantità	Prezzo unitario	Totale
<b>ATTREZZATURE ANTINCENDIO</b>				
- Revisione estintore a polvere Kg 6	n.	35	x € 28,26 = €	989,10
- Revisione estintore Co2 kg 5	n.	1	x € 29,15 = €	29,15
- Smaltimento polvere estinguente per estintori Kg 6	n.	36	x € 6,84 = €	246,24
- Smaltimento polvere estinguente per estintori Co2 Kg 5	n.	1	x € 10,94 = €	10,94
- Revisione estintore idrico Lt 6	n.	1	x € 36,86 = €	36,86
				€ 1312,29
			IVA 22%	€ 288,70
			<b>Totale</b>	<b>€ 1600,99</b>

<b>PORTE TAGLIAFUOCO E USCITE DI SICUREZZA</b>				
- Fornitura di cerniera a molla	n.	5	x € 19,50 = €	97,50
- Fornitura serratura ninz	n.	1	x € 63,00 = €	63,00
- Manodopera	n.	16	x € 28,50 = €	456,00
- Fornitura materiale vario per sistemazione porte	n.	1	x € 50,00 = €	50,00
				€ 666,50
			IVA 22%	€ 146,63
			<b>Totale</b>	<b>€ 813,13</b>

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio nelle proprietà comunali in argomento
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	esecuzione di interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza nel Palazzo Municipale, nel Centro Mastromarchi, nei plessi scolastici Don Milani e Bernasconi, nella Biblioteca comunale e nella Palazzina Feste del Centro Sportivo
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i lavori dovranno essere eseguiti eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e nei tempi che verranno concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale

- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco, prot. n. 12745 del 26.11.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 20.02.2019 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2019-2021";

**Richiamata altresì** la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 03.04.2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021 (parte contabile);

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi di € 2.414,12.- trova adeguata copertura sui seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2019:

capitolo	Missione-Programma-Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 669,00			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 59,00			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 60,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 770,00			
2780	05.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 43,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 813,12			
				<b>€ 2.414,12</b>			

**Tenuto conto che** il CIG relativo alla fornitura è il seguente: ZC12B1937E

**Valutata** positivamente l'offerta presentata dalla ditta PROFESSIONE SICUREZZA SRL di Cernusco S/N e ritenuto congruo il prezzo offerto, stante l'applicazione dello stesso sconto percentuale del 38,13% già applicato per l'appalto relativo al servizio in essere di "revisione semestrale e manutenzione di attrezzature antincendio e porte tagliafuoco/uscite di sicurezza negli immobili comunali - periodo 2019-2020";

**Ritenuto** opportuno affidare gli interventi di cui sopra alla predetta ditta PROFESSIONE SICUREZZA SRL di Cernusco S/N, con sede in VIA Briantea n. 62/A, per l'importo complessivo di € 1.978,79.-, oltre IVA 22% per € 435,33.-, in totale per complessivi € 2.414,12.-;

**Visto** il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### **DETERMINA**

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di ritenere indispensabile provvedere all'esecuzione degli interventi manutentivi sulle attrezzature antincendio e sulle porte tagliafuoco/uscite di sicurezza del Palazzo Municipale, del Centro Mastromarchi, dei plessi scolastici Don Milani e Bernasconi, della Biblioteca comunale e della Palazzina Feste del Centro Sportivo, come meglio indicato in narrativa, per un importo complessivo di € 1.978,79.-, oltre IVA 22% per € 435,33.-, in totale per complessivi € 2.414,12.-;
3. Di ritenere congrua l'offerta presentata;
4. Di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: ZC12B1937E;
5. Di evidenziare che gli interventi di cui sopra sono mirati a garantire le indispensabili condizioni di sicurezza in caso di incendio nelle proprietà comunali in argomento;
6. Di impegnare la spesa complessiva di **€ 2.414,12.-**, IVA compresa, con imputazione ai seguenti capitoli del Bilancio dell'Esercizio finanziario 2019:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
1250	01.11.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 669,00			
1320	01.05.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 59,00			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 60,00			
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 770,00			
2780	05.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 43,00			
2910	06.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 813,12			
				<b>€ 2.414,12</b>			

7. Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
8. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
9. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
10. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
11. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
12. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributivi;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

14. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
15. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
16. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
17. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 10.12.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI  
Arch. Giovanna Frediani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*