



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 del 18/05/2021

OGGETTO: Lavori di riqualificazione impiantistica, efficientamento energetico, redistribuzione interna degli spazi, recupero giardini interni e piccolo ampliamento del plesso scolastico Bernasconi – Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica – CUP J79J21003660005

L'anno **duemilaventuno** il giorno **diciotto** del mese di **maggio** alle ore **16:00** nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale debitamente convocata, con la modalità telematica della videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020 e della delibera di Giunta Comunale n. 26 del 13/03/2020.

Eseguito l'appello, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LAVANGA CARMINE	Si	
Assessore	IRMICI MASSIMILIANO	Si	
Assessore	CAMPARI LAURA	Si	
Assessore	MAGISTRELLI GABRIELE	Si	
Assessore Esterno	ANTONINI SARA	Si	

Totale Presenti: 5	Totale Assenti: 0
---------------------------	--------------------------

Sono presenti fisicamente: Lavanga Carmine, Irmici Massimiliano, Panariello Michele.

Sono presenti da remoto: Magistrelli Gabriele, Campari Laura, Antonini Sara.

Partecipa alla seduta **Dott. Panariello Michele**, Segretario Comunale del Comune.

Il Sig. **Carmine Lavanga**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza, e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di provvedere alla riqualificazione impiantistica, efficientamento energetico, redistribuzione interna degli spazi, recupero dei giardini interni e realizzazione di un piccolo ampliamento del plesso scolastico Bernasconi;

Rilevato che il Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Istruzione, ha emesso Decreto del 22 marzo 2021 nel quale è stato approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione di contributi per il finanziamento degli interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di asili nido e scuole dell'infanzia;

Osservato che detto avviso stabilisce come termine di scadenza per la presentazione della propria candidatura il 21 maggio 2021 e che, tra la documentazione essenziale ai fini dell'ottenimento di maggiore punteggio, prevede quantomeno la predisposizione dello studio di fattibilità approvato dall'ente;

Richiamata a tal fine la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 174 del 17.05.2021 con la quale è stato affidato allo Studio Bradaschia srl, con sede in P.zza San Giovanni 6, 34122 Trieste (TS), C.F./P.IVA 00916570328, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione impiantistica, efficientamento energetico, redistribuzione interna degli spazi, recupero giardini interni e piccolo ampliamento del plesso scolastico Bernasconi – CIG Z9E30E677C;

Dato atto che il progettista incaricato ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnica ed economica pervenuta presso l'Ente in data 17.05.2021 al prot. n. 5652;

Visto il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai suddetti lavori di riqualificazione impiantistica, efficientamento energetico, redistribuzione interna degli spazi, recupero giardini interni e piccolo ampliamento del plesso scolastico Bernasconi, predisposto dall'arch. Maurizio Bradaschia dello Studio Bradaschia che si compone dei seguenti elaborati depositati agli atti dell'Area Lavori Pubblici e allegati in copia alla presente per farne parte sostanziale e integrante All. 01:

Relazione:

- Inquadramento territoriale – scala 1:2000
- Stato di fatto – descrizione, planimetrie e sezioni scala 1:500; rilievo fotografico
- Prefattibilità ambientale
- Ipotesi progettuali preliminari

Progetto comprensivo di:

- Elaborati grafici
- Calcolo sommario della spesa e fonti di finanziamento
- Cronoprogramma
- Prime indicazioni per la sicurezza

che prevede una spesa complessiva di € 1.913.925,00.- (unmilionenovecentotredicimilanovecentoventicinque/00) secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
Lavori a base di gara	€ 1.300.000,00
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
Importo complessivo dei lavori	€ 1.350.000,00
Somme a disposizione	
Indagini geologiche	€ 8.000,00
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A.):	
- progettazione definitiva-esecutiva	€ 60.000,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.

- direzione lavori	€	40.000,00
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	15.000,00
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	45.000,00
- supporto al RUP	€	10.000,00
- collaudo statico	€	3.500,00
- collaudo tecnico-amministrativo - CRE	€	3.500,00
Allacciamenti	€	1.000,00
Imprevisti, ANAC	€	10.000,00
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)		
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 1.350.000,00)	€	21.600,00
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 1.350.000,00)	€	5.400,00
Oneri di verifica del progetto	€	3.000,00
Spese per pubblicità e notifiche	€	225,00
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori di € 1.350.000,00	€	297.000,00
I.V.A. 22% sull'importo delle indagini di € 8.000,00	€	1.760,00
I.V.A. 22% sull'importo delle spese tecniche di € 177.000,00	€	38.940,00
Totale somme a disposizione	€	563.925,00
COSTO TOTALE €		1.913.925,00

Dato atto che il presente progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. 207/2010 nelle parti ancora in vigore, ed è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 eseguita dal personale dell'Area Lavori Pubblici che ha stilato il relativo rapporto conclusivo di verifica con esito positivo in data 17.05.2021, depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici;

Evidenziato che il presente provvedimento è propedeutico alla procedura amministrativa necessaria alla richiesta di contributo da inviare entro le ore 15:00 del 21 maggio 2021 tramite il portale all'uopo dedicato;

Dato atto pertanto che il presente provvedimento non pone in atto oneri a carico del Bilancio Comunale;

Dato atto che il Responsabile Unico di Procedimento per il progetto di fattibilità tecnica ed economica predetto è l'architetto Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Pogliano Milanese;

Ritenuto di approvare esclusivamente in linea tecnica il suddetto progetto di progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di riqualificazione impiantistica, efficientamento energetico, redistribuzione interna degli spazi, recupero giardini interni e piccolo ampliamento del plesso scolastico Bernasconi dall'arch. Maurizio Bradaschia dello Studio Bradaschia;

Visti:

- il D.Lgs 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.– Codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lvo 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visti ed acquisiti il parere di regolarità tecnica e il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, resi rispettivamente dalla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dalla Responsabile dell'Area Finanziaria;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 5, votanti 5, favorevoli 5, contrari 0, astenuti 0;

D E L I B E R A

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di riqualificazione impiantistica, efficientamento energetico, redistribuzione interna degli spazi, recupero giardini interni e piccolo ampliamento del plesso scolastico Bernasconi, predisposto dall'arch. Maurizio Bradaschia dello Studio Bradaschia, dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici elencati in narrativa, depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati in copia alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, All. 01;
3. di approvare il quadro economico di progetto il cui importo complessivo è pari a € 1.913.925,00.- (unmilionenovecentotredicimilanovecentoventicinque/00) secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Lavori	
Lavori a base di gara	€ 1.300.000,00
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 50.000,00
Importo complessivo dei lavori	€ 1.350.000,00
Somme a disposizione	
Indagini geologiche	€ 8.000,00
Spese tecniche (comprensiva di C.N.P.A.I.A.):	
- progettazione definitiva-esecutiva	€ 60.000,00
- direzione lavori	€ 40.000,00
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 15.000,00
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 45.000,00
- supporto al RUP	€ 10.000,00
- collaudo statico	€ 3.500,00
- collaudo tecnico-amministrativo - CRE	€ 3.500,00
Allacciamenti	€ 1.000,00
Imprevisti, ANAC	€ 10.000,00
Accantonamento Fondo Risorse Finanziarie: (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	
Accantonamento incentivo per Funzioni Tecniche (80% del 2% dell'importo di € 1.350.000,00)	€ 21.600,00
Accantonamento quota "Fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo di € 1.350.000,00)	€ 5.400,00
Oneri di verifica del progetto	€ 3.000,00
Spese per pubblicità e notifiche	€ 225,00
I.V.A. 22% sull'importo dei lavori di € 1.350.000,00	€ 297.000,00
I.V.A. 22% sull'importo delle indagini di € 8.000,00	€ 1.760,00
I.V.A. 22% sull'importo delle spese tecniche di € 177.000,00	€ 38.940,00
Totale somme a disposizione	€ 563.925,00
COSTO TOTALE € 1.913.925,00	

4. di dare atto che il presente progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. 207/2010, nelle parti ancora in vigore, e che lo stesso è stato sottoposto a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 eseguita dal personale dell'Area Lavori Pubblici che ha stilato il relativo rapporto

conclusivo di verifica con esito positivo in data 17.05.2021, depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici;

5. di dare atto che il presente provvedimento è propedeutico alla procedura amministrativa necessaria alla richiesta di contributo da inviare entro le ore 15:00 del 21 maggio 2021 tramite il portale all'uopo dedicato;
6. di dare atto pertanto che il presente provvedimento non pone in atto oneri a carico del Bilancio Comunale;
7. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento per il progetto di fattibilità tecnica ed economica predetto è l'architetto Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area LL.PP. del Comune di Pogliano Milanese;
8. di incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP. del compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente;
9. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 5, votanti 5, favorevoli 5, contrari 0, astenuti 0, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Carmine Lavanga

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Panariello Michele