

Committente: Comune di Pogliano Milanese

Cantiere: Cimitero Comunale
Via Arluno, 27, Pogliano Milanese (Milano)

FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA

Art. 91 comma 1 lettera b) D. Lgs. n. 81/08-Allegato XVI così come modificato dal D. Lgs. n. 106/09

(DOCUMENTO COMPOSTO DA N. 22 PAGINE TOTALI) –

PREDISPOSIZIONE DEL FASCICOLO



Milano 12-12-2022

Revisione N. del

R.U.P. / R.D.L.

C.S.P./C.S.E.



NOTA MOLTO BENE:

Le informazioni contenute nella presente sono riservate e destinate unicamente agli “Enti e soggetti coinvolti” dal cantiere in oggetto, ed è pertanto proibita la diffusione, distribuzione e/o copiatura della presente da soggetti estranei dal presente ambito.

INDICE

Introduzione, contenuti e note sull'aggiornamento del Fascicolo dell'opera.....	2
--	---

Capitolo I

Descrizione dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati	4
---	---

Capitolo II

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie	18
---	----

Capitolo III

Indicazioni per la definizione dei riferimenti della documentazione di supporto esistente	125
--	-----

INTRODUZIONE

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D.Lgs.81/2008, il Fascicolo dell'Opera è predisposto la prima volta a cura del coordinatore per la progettazione, è eventualmente modificato nella fase esecutiva in funzione dell'evoluzione dei lavori ed è aggiornato a cura del committente a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Per interventi su opere esistenti già dotate di fascicolo e che richiedono la designazione dei coordinatori, l'aggiornamento del fascicolo è predisposto a cura del coordinatore per la progettazione.

Per le opere di cui al D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche, il fascicolo tiene conto del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti, di cui all'articolo 40 del Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554.

Il fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita.

CONTENUTI

Il fascicolo comprende tre capitoli:

CAPITOLO I

Descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti (scheda I).

CAPITOLO II

Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede II-1, II-2 e II-3).

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, sono presi in considerazione i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il Fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

CAPITOLO III

Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede III-1, III-2 e III-3).

NOTE SULL'AGGIORNAMENTO DEL FASCICOLO DELL'OPERA

In caso di modifiche sostanziali alle attività di manutenzione, il Committente provvederà all'aggiornamento del Fascicolo dell'opera (vedasi compilazione schede II-2 di cui al capitolo II) ed alla comunicazione delle variazioni alle imprese interessate dalle attività di manutenzione.

CAPITOLO I

DESCRIZIONE DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo è utilizzata come riferimento la successiva scheda I, che è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

CODICE SCHEDA**I**

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati

Trattasi di complesso immobiliare ad uso cimiteriale composto principalmente da tre corpi di fabbrica, costituiti da due piani fuori terra ed uno interato nel loro complesso, disposti lungo il perimetro del cimitero stesso sui lati nord/ovest, sud/est e sud/ovest.

Il perimetro dell'area cimiteriale ha forma rettangolare regolare.

Sul perimetro si trovano gli edifici principali sopra descritti, tombe di famiglia/cappelle o fabbricati di servizio, muri di recinzione in mattoni.

Gli accessi principali (n.2 accessi pedonali/carrabili) si trovano sul lato nord/est ove presente anche l'area parcheggio per i visitatori del cimitero.

Predetta area parcheggio è raggiungibile da Via Arluno con n.2 piccole strade di servizio a senso unico di marcia (una in entrata e l'altra in uscita) affiancate.

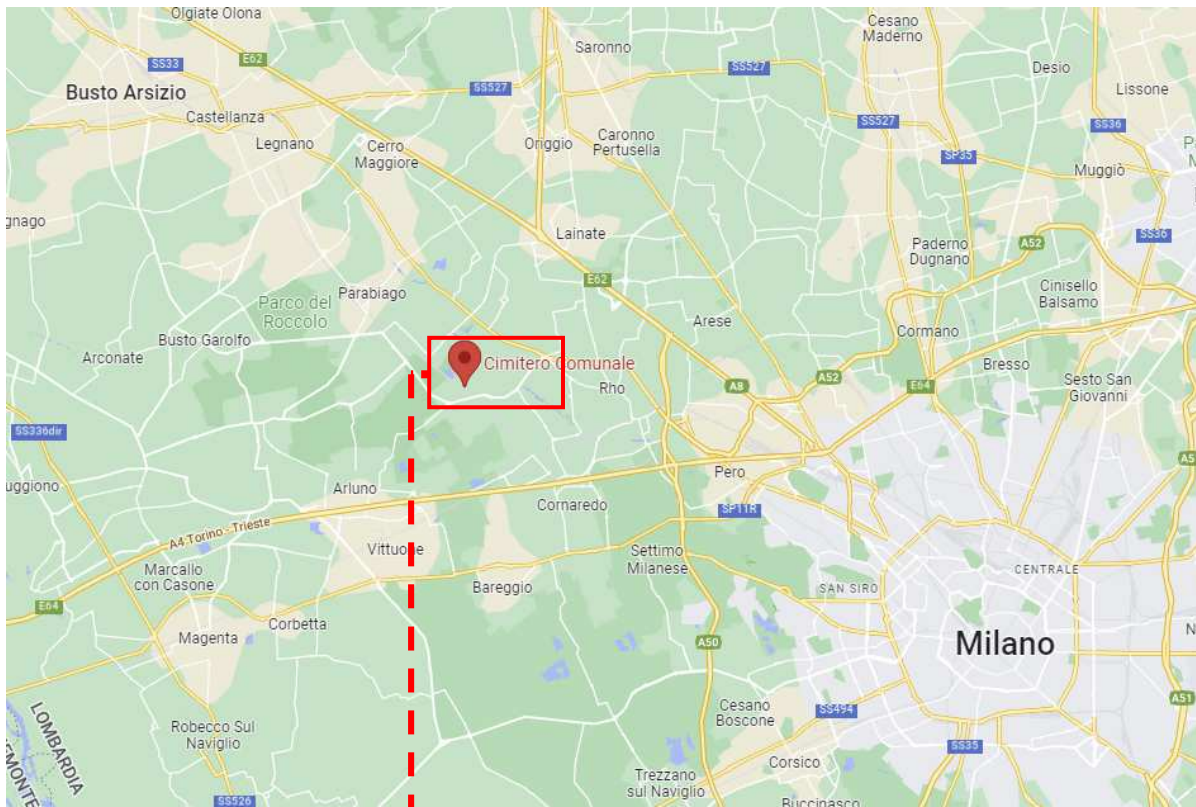
Sul lato nord/ovest del complesso immobiliare / area cimiteriale è presente un accesso carrabile di servizio raggiungibile percorrendo la strada parzialmente sterrata con immissione da Via Cantone.

Le opere edili in oggetto del presente documento prevedono la costruzione di un elevatore esterno da adibire a servizio cimiteriale per i loculi cimiteriali del corpo di fabbrica lato nord/est.

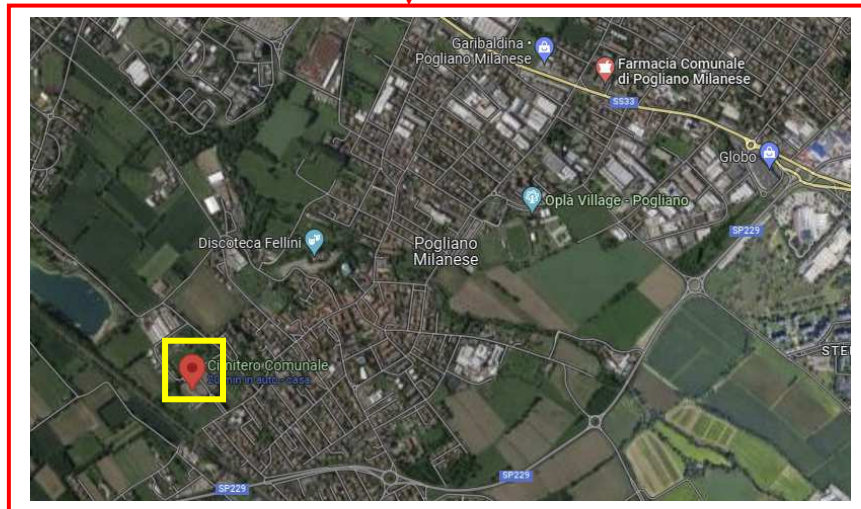
L'elevatore servirà il piano terra e primo del corpo di fabbrica nord/est.

(Vd. PSC del 12/12/22 con agg. n. del).

L'area cimiteriale è posta in zona periferica Sud/ovest del Comune di appartenenza.



Comune di Pogliano Milanese → *inquadramento sul territorio rispetto a Milano (mappa fuori scala)*



Vista aerea del Comune di Lonate Pozzolo e individuazione (vd. rettangolo in giallo) del complesso immobiliare rispetto al territorio comunale.



Vista aerea del complesso immobiliare

(Nota: con la linea rossa si è identificato il perimetro del complesso immobiliare; con le frecce gialle continue e tratteggiate si sono identificati rispettivamente gli accessi principali per i visitatori del cimitero e secondari per gli addetti alla manutenzione. Con un cerchio rosso il punto della cantierizzazione di cui al PSC de 12/12/22)

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori: 2023

Fine Lavori: 2023

Indirizzo di Cantiere

Indirizzo:	Via Arluno	n.	27
Comune:	Pogliano Milanese (Mi)	cap.:	20010
Telefono:	0293964422		
Azienda ASL competente:	ASST Rhodense - Ambito di Garbagnate Milanese e Rho		
	Indirizzo: Corso Europa, 246, 20017 Rho MI		
	Direttore del Distretto: Maurizio Bersani		
	mail mbersani@ats-milano.it - distrettorhodense@ats-milano.it		
	Tel. Segreteria: 02 8578 2798		

Dati aggiuntivi

Presenza di insediamenti abitativi:	No
Presenza di altri tipi di insediamenti:	No
Presenza di linee elettriche aeree:	No
interrate:	Si, eventuali
Presenza rete idrica/fognaria:	No
Rete Gas/Metano:	No
Flusso traffico stradale:	No
Rischi di incendio:	No
Agenti chimici:	No
Agenti biologici:	Si (area cimiteriale)
Agenti cancerogeni:	Non previsti
Altri agenti:	Non previsti

Soggetti interessati

Proprietà

Nome: Comune di Pogliano Milanese
Indirizzo: P,za Volontari Avis Aido n. 6
Comune: Pogliano Milanese (Mi) cap.: 20005
C.F./P.I.: 04202630150
Tel.: 029396441
Fax: 0293549220
Email: info@poglianomilanese.org

Committente

Nome: Comune di Pogliano Milanese
Indirizzo: P,za Volontari Avis Aido n. 6
Comune: Pogliano Milanese (Mi) cap.: 20005
C.F./P.I.: 04202630150
Tel.: 029396441
Fax: 0293549220
Email: info@poglianomilanese.org

R.U.P. / R.D.L.

Nome: Arch. Ferruccio Migani
Indirizzo: P,za Volontari Avis Aido n. 6
Comune: Pogliano Milanese (Mi) cap.: 20005
C.F. MGNFRC69A02Z133U
Tel.: 029396441
Fax: 0293549220
e-mail: ferrucciomigani@poglianomilanese.org

Progettista e Direttore dei Lavori – FASE 1 (Agosto 2012 / Luglio 2013)

Nome: Geom. Marco Enrico Maggioni
Indirizzo: Via Spluga n. 10
Comune: Canegrate (Mi) cap.: 20010
C.F. MGGMCN77E26B300Y
P.I.: 04246230967
Telefono: 3471279246
Cellulare: 3471279246
e-mail: marco@geometramaggioni.it

Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione

Nome: Arch. Stefano Manno
Indirizzo: Via Cusago n. 59
Comune: Milano cap.: 20153
C.F. MNNSFN67B12F205Q
P.I.: 11833570150
Tel./Fax: 0248916033
Cellulare: 3471208545
e-mail: stmanno.stefano@gmail.com

In possesso dei requisiti D.Lgs. 81/08 avendo frequentato un corso di formazione di 120 ore presso:
Politecnico di Milano – Dip. di Ingegneria dei Sistemi Edilizi Territoriali
Ha inviato attestazione presso: ASL Città di Milano – Distretto n.5
Aggiornamento ai sensi del D.Lgs. 81/98 con corso di 40 ore presso:
BetaFormazione – Lugo (Ra) in data 06/05/2019

Impresa Affidataria n.1

Ragione sociale:
Sede legale: n.
Comune: cap.
Telefono/Fax:
Referente :
Lavori appaltati:

Impresa affidataria n. 2

Ragione sociale:
Sede legale: n.
Comune: cap.
Telefono/Fax:
Referente :
Lavori appaltati:

Impresa affidataria n. 3

Ragione sociale:
Sede legale: n.
Comune: cap.
Telefono/Fax:
Referente :
Lavori appaltati:

Impresa affidataria n. 4

Ragione sociale:

Sede legale:

n.

Comune:

cap.

Telefono/Fax:

Referente :

Lavori appaltati:

Direttore tecnico - Capo cantiere

Nome:

Indirizzo:

n.

Comune:

cap.:

C.F.

Telefono:

e-mail:

CAPITOLO 2

INIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE

1. Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

2.1 La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

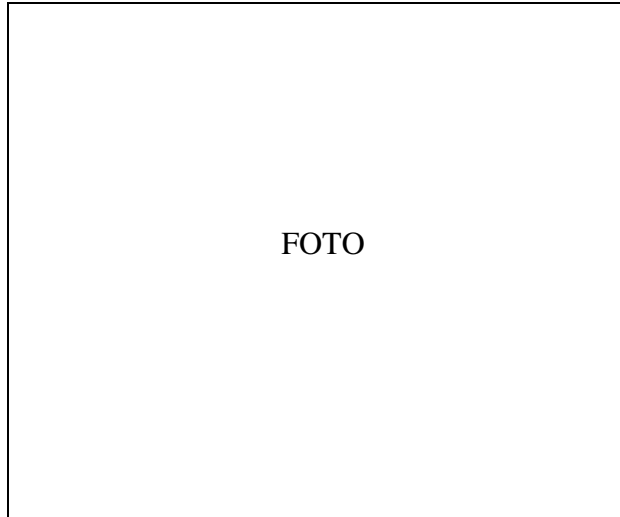
2.2 La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

2.3 La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

CODICE SCHEDA	II-1-....
----------------------	-----------

TIPOLOGIA DEI LAVORI: Verifiche periodiche sugli impianti ascensori e/o sostituzione componenti impianto

CADENZA: Semestrale.
Sostituzione componenti. Quando necessario.



Tipo di intervento:

La presente scheda si applica alla verifica:

- A) alle verifiche periodiche da effettuarsi secondo le esigenze dell'impianto e riguardanti:
 - il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici, in particolare delle porte dei piani e delle serrature
 - le operazioni normali di pulizia e lubrificazione delle parti
- B) alle verifiche obbligatorie semestrali previste dalla legge e riguardanti:
 - l'integrità fisica e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza
 - i martinetti oleodinamici
 - l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra

NOTA MOLTO BENE:

Tali verifiche possono essere effettuate solo da ditte abilitate ai sensi del Dpr. n. 162/1999, art 15, comma 1, con personale abilitato provvisto di patentino rilasciato dal prefetto (Dpr n. 1767/1951, artt 6, 7, 8, 9)

Rischi individuati

Elettrocuzione per contatto con apparecchiature elettriche in tensione.
Lesioni agli arti per schiacciamento.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Eseguire le lavorazioni avendo a disposizione una cassetta di pronto soccorso completa del suo contenuto nonché telefono cellulare abilitato alla chiamata (Pronto intervento 118).

Tali verifiche possono essere effettuate solo da ditte abilitate ai sensi del Dpr. n. 162/1999, art 15, comma 1, con personale abilitato provvisto di patentino rilasciato dal prefetto (Dpr n. 1767/1951, artt 6, 7, 8, 9).

Prevedere la presenza di una persona che sorvegli sul passaggio degli utenti dell'edificio per evitare urti accidentali con materiale caduto o depositato sul luogo di lavoro. Per lavori da effettuare in assenza di tensione, il manutentore provvederà a chiudere il quadro elettrico e sistemerà presso lo stesso il cartello di "lavori in corso. Non manovrare". Prima di ridare tensione all'impianto avviserà la committenza onde evitare che siano in corso attività pericolose sull'impianto.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	non previste	L'accesso avverrà dall'atrio di ingresso principale e da qui tramite la scala interna ai singoli piani
Sicurezza dei luoghi di lavoro	non previste	non previste
Impianti di aliment.e di scarico	non previste	Utilizzo di attrezzature a norma.
Approv. movim. materiali	non previste	L'approvvigionamento avverrà attraverso le aree comuni.
Approv. movim. attrezzature	non previste	L'approvvigionamento avverrà attraverso le aree comuni.
Igiene sul lavoro	non previste	non previste.
Interferenze e protezione terzi	non previste	Le zone interessate dagli interventi saranno interdette all'accesso dei non addetti mediante l'apposizione di nastro bianco e rosso e del cartello di divieto di accesso ai non addetti ai lavori.

Tavole allegate:

Progetto impianto ascensore, manuale d'uso e manutenzione, libretto di omologazione: recuperare preventivamente la documentazione disponibile (vedasi Capitolo III del presente documento)

CODICE SCHEDA	II-2-... (in aggiornamento eventuale della scheda II-1-....)
----------------------	--

TIPOLOGIA DEI LAVORI: Verifiche periodiche sugli impianti ascensori.

CADENZA: Semestrale

Tipo di intervento:

La presente scheda si applica alla verifica:

- C) alle verifiche periodiche da effettuarsi secondo le esigenze dell'impianto e riguardanti:
 - il regolare funzionamento dei dispositivi meccanici, idraulici ed elettrici, in particolare delle porte dei piani e delle serrature
 - le operazioni normali di pulizia e lubrificazione delle parti
- D) alle verifiche obbligatorie semestrali previste dalla legge e riguardanti:
 - l'integrità fisica e l'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza
 - i martinetti oleodinamici
 - l'isolamento dell'impianto elettrico e l'efficienza dei collegamenti con la terra

Tali verifiche possono essere effettuate solo da ditte abilitate ai sensi del Dpr. n. 162/1999, art 15, comma 1, con personale abilitato provvisto di patentino rilasciato dal prefetto (Dpr n. 1767/1951, artt 6, 7, 8, 9)

Rischi individuati

Da compilare all'occorrenza

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Da compilare all'occorrenza

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
---------------	---	--

Accessi ai luoghi di lavoro

Sicurezza dei luoghi di lavoro

Impianti di aliment.e di scarico

Approv. movim. materiali

Approv. movim. attrezzature

Igiene sul lavoro

Interferenze e protezione terzi

Tavole allegate:

Da compilare all'occorrenza

CODICE SCHEDA	III
----------------------	------------

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Misure preventive e protettive in dotaz. dell'opera previste	Infor. necessarie per pianificarne la realizz. in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

CAPITOLO III

INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE

1. All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

2. Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati ad esso si rimanda per i riferimenti di cui sopra.

3. Il Committente. Al fine di permettere l'esecuzione in sicurezza delle attività lavorative di manutenzione, dovrà mettere a disposizione agli esecutori gli elaborati esecutivi finali (as built) relativi all'opera da compiere; per questo motivo in allegato al presente fascicolo saranno riportati gli estremi di tali elaborati.

La compilazione dell'elenco degli elaborati tecnici sarà realizzata dal Committente.

Spetta sempre al Comittente il lorio aggiornamento.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede, che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione (duplicare a secondo del bisogno).

CODICE SCHEDA

III-1

PROGETTO ARCHITETTONICO (contesto e struttura architettonica)

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del docum.	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	

CODICE SCHEDA

III-2

PROGETTO STRUTTURALE (*struttura statica*)

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del docum.	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	

CODICE SCHEDA

III-3

PROGETTO DEGLI IMPIANTI*(impianti elettrico, meccanico, idraulico, speciali, ecc)*

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del docum.	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	
<i>Descrizione</i>	<i>Nominativo</i> <i>Indirizzo</i> <i>Telefono</i>		<i>Luogo</i> <i>Nominativo referente</i> <i>Recapiti referente:</i>	