

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	104	13-09-2011
	Adesione Sportello Affitto anno 2011 - 12^ edizione.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaundici** addì **Tredici** del mese di **Settembre** alle ore **12:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	NO
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge 9 dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e s.m.i.;

VISTO in particolare l'art. 11 "Fondo Nazionale" della legge n. 431/1998, che prevede al comma 1 l'istituzione di un Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'erogazione di contributi ai conduttori aventi determinati requisiti, stabilendo altresì ai successivi commi 6 e 7 che le Regioni possono concorrere con proprie risorse al finanziamento degli interventi provvedendo alla ripartizione fra i Comuni delle risorse complessive "sulla base di parametri che premiano anche la disponibilità dei comuni a concorrere con proprie risorse alla realizzazione degli interventi ...";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2160 dell' 04/08/2011 con la quale sono stati approvati gli indirizzi e i criteri generali per la determinazione del fabbisogno finanziario Fondo Sostegno Affitto (FSA) 2011, schema di bando tipo nonché un primo trasferimento di fondi a titolo di acconto sull'FSA 2011 (allegati 1 – 2 – A);

PRECISATO che le domande per ottenere il contributo regionale Sportello Affitto (FSA) devono essere presentate al Comune di residenza dal 15 Settembre al 11 Novembre 2011;

PRESO ATTO che la Regione concorre con le risorse assegnate al fondo alla copertura del contributo determinato solo se il Comune assume tutti i seguenti impegni:

- copre con proprie risorse il 10% dell'importo del contributo stabilito;
- copre con proprie risorse il 20% dell'importo del contributo per i casi di grave difficoltà socio -economica;

così come previsto dall'art. 6 comma 4 degli "Indirizzi e criteri generali per la determinazione del fabbisogno finanziario per il trasferimento dei fondi e per gli interventi integrativi dei Comuni per l'anno 2011;

RITENUTO dover:

- aderire allo Sportello Affitto Anno 2011 – 12^a edizione
- concorrere con risorse proprie al Fondo nella misura del 10% per ogni dichiarazione avente diritto al contributo e nella misura del 20% in caso di dichiarazioni attestanti gravi difficoltà socio - economiche;

RITENUTO altresì dover erogare, in caso di morosità, il contributo – a sanatoria – direttamente al locatore interessato, ai sensi del com. 2 bis, art. 7 della Legge 12 novembre 2004, n. 269 – integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998 n. 431 così come previsto dall'art 11 – comma 3 – lettera “e” degli "Indirizzi e criteri generali per la determinazione del fabbisogno finanziario per il trasferimento dei fondi e per gli interventi integrativi dei Comuni per l'anno 2011;

VISTO l'articolo 48 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267

A voti unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di aderire allo Sportello Affitto Anno 2011 – 12^a edizione;
2. di dare atto che il periodo per la presentazione delle domande è individuato dal 15 Settembre al 11 Novembre 2011;
3. di precisare che
 - il Comune di Pogliano Milanese concorrerà con risorse proprie al Fondo nella misura del 10% per ogni dichiarazione avente diritto al contributo e nella misura del 20% in caso di dichiarazioni attestanti gravi difficoltà socio - economiche;
 - il contributo, in caso di morosità, dovrà essere erogato – a sanatoria – direttamente al locatore interessato, ai sensi del com. 2 bis, art. 7 della Legge 12 novembre 2004, n. 269 – integrazioni alla Legge 9 dicembre 1998 n. 431 così come previsto dall'art 11 – comma 3 – lettera “e” degli "Indirizzi e criteri generali per la determinazione del fabbisogno finanziario per il trasferimento dei fondi e per gli interventi integrativi dei Comuni per l'anno 2011
4. che la responsabile dell'area socio – culturale con apposito atto provvederà ad assumere impegno di spesa che viene stimato in € 5.000,00 con imputazione della stessa all'intervento 1.10.04.05 cap 4170 del bilancio 2011:
5. di dare atto che sulla presente deliberazione è stato espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell' art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (All. 4 - 5).

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza,
a voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 267/00.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-09-2011 al 04-10-2011

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 29-09-2011

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni