

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

(REG. INT. N. 60)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 142 DEL 20-05-2011**

**OGGETTO:** Impegno di spesa per intervento d'urgenza eseguito dalla ditta CERUTI srl per ripristino di pavimentazione a seguito di perdita d'acqua all'interno della Scuola dell'Infanzia di Largo Bernasconi . CIG 2381274178.

## LA RESPONSABILE

### **Dato atto che:**

- A seguito di segnalazione di infiltrazioni d'acqua nel pavimento e alla base di una parte perimetrale del blocco dei servizi igienici della sezione rossa della Scuola dell'Infanzia di largo Bernasconi, l'Ufficio Tecnico provvedeva ad eseguire un sopralluogo di controllo per verificare l'entità del problema segnalato e individuare quali interventi adottare per risolverlo.
- Constatato che le infiltrazioni d'acqua erano effettivamente presenti e tendevano ad allargarsi sempre più, impregnando sia il sottofondo del pavimento che la parete perimetrale dietro i tre lavabi nell'antibagno del suddetto blocco dei servizi igienici bimbi, veniva richiesto d'urgenza l'intervento dell'IMPRESA EDILE CAROLLO LUCIANO di Dairago (MI), che ha in appalto nel corrente anno i lavori di manutenzione ordinaria degli immobili comunali – opere edili.
- Gli operai della suddetta ditta, isolata la zona interessata dalla perdita d'acqua, procedevano alla rimozione degli strati in gomma della pavimentazione nell'antibagno dei servizi igienici, e iniziavano a rompere il sottostante pavimento per trovare la tubazione fessurata.
- Verificato che anche la parete dietro i lavabi andava sempre più impregnandosi d'acqua, veniva rimosso anche il rivestimento in linoleum lungo questa parete e si allargava l'area di ricerca della perdita.
- Eseguiti i lavori di sostituzione delle tubazioni ammalorate, di chiusura delle tracce e di ripristino dei sottofondi, la suddetta ditta provvedeva a togliere un'ulteriore porzione del pavimento in gomma in un adiacente corridoio, in quanto veniva constatato che anche quest'area era stata raggiunta dall'acqua fuoriuscita dalla tubazione fessurata, e a mettere in funzione un deumidificatore per accelerare il processo di asciugatura.
- Completati i lavori edili, si constatava però che, senza gli strati di gomma della pavimentazione, il piano di calpestio nel blocco dei servizi igienici e nel corridoio della sezione rossa non era più in piano, ma erano presenti dei dislivelli nei punti di passaggio tra il battuto di cemento del sottofondo e le porzioni pavimentate in gomma, potenziale fonte di inciampo per i bambini; inoltre il sottofondo in cemento risultava scivoloso.
- L'Ufficio Tecnico constatava l'impossibilità di far riutilizzare i suddetti bagni senza prima aver eliminato le barriere architettoniche che si erano create e chiedeva l'intervento d'urgenza della ditta CERUTI s.r.l., con sede a Caronno Pertusella (Va) in Via Galileo Galilei 218, che aveva realizzato l'intervento di fornitura e stesa della pavimentazione nello stabile della Scuola Materna.
- La predetta ditta, prontamente intervenuta, provvedeva alla sostituzione delle porzioni di pavimentazione in gomma e di rivestimento murale ammalorate, con i relativi zoccolini, e al fissaggio delle porzioni di pavimentazione riutilizzabili, ripristinando così il pavimento in condizioni ottimali e di sicurezza.

**Dato atto che** l'intervento di cui sopra veniva completato dalla ditta CERUTI srl nel mese di aprile 2011;

**Vista** la relazione redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale (all. n. 1);

**Visto** dell'art. 191 – comma 3 - del D.Lvo. n. 267 del 18.08.2000, che dispone: “per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, l'ordinazione fatta a terzi è regolarizzata, a pena di decadenza, entro trenta giorni e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine”;

**Dato atto che** l'importo dell'intervento effettuato dalla predetta ditta viene stimato nella misura di Euro 5.301,62.- oltre IVA, in totale Euro 6.361,94.-;

**Dato atto** altresì che si procederà a più puntuale e precisa verifica delle spese a seguito di rendicontazione esatta da parte della ditta;

**Ravvisata** la necessità di impegnare la disponibilità di Euro 6.361,94.- sull'intervento n. 2.04.01.01 cap. n. 5145 rr.pp.10 del Bilancio per l'Esercizio 2011;

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE**

**Visti** gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n° 65/89" convertito in Legge n° 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01/01/2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

#### DETERMINA

1. di dare atto dell'avvenuta esecuzione di un intervento d'urgenza effettuato dalla ditta CERITI srl, con sede a Caronno Pertusella (Va) in Via Galileo Galilei 218, per il ripristino della pavimentazione, danneggiata a seguito di una perdita d'acqua, nel blocco dei servizi igienici e nel corridoio della sezione rossa all'interno della Scuola dell'Infanzia di Largo Bernasconi;
2. di dare atto che per tale spesa si attinge all'accantonamento delle somme delle somme per il superamento delle barriere architettoniche, stante le condizioni di pericolosità e rischio della pavimentazione;
3. di dare atto che la predetta ditta CERUTI srl è stata impegnata, come meglio evidenziato in premessa, per le operazioni di ripristino della pavimentazione a seguito di perdita d'acqua all'interno del suddetto edificio scolastico;
4. di impegnare la complessiva spesa di Euro 6.361,94.-, IVA 20% compresa;
5. di imputare la predetta spesa all'intervento n. 2.04.01.01 cap. n. 5145 rr.pp.10 del Bilancio per l'Esercizio 2011;
6. di dare atto che la predetta spesa sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura;
7. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/0/2009.

Pogliano Milanese, 11.05.2011

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(arch. Giovanna Frediani)

## AREA FINANZIARIA

**Impegno n. 990/02 RR.PP. 2010**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 20/05/2011

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

### COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A :

	Data	Firma
- <b>Area Affari Generali</b>		
- Area Finanziaria		

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 08-06-2011

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 08-06-2011 al 23-06-2011

Pogliano Milanese, 08-06-2011

IL MESSO COMUNALE