

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO**

(REG. INT. N. 136)

**AREA LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINA**

**OGGETTO:** Affidamento di indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione secondo il progetto "Casa delle Stagioni" alla società R.Teknos srl – CIG Z1F25EE983

## IL RESPONSABILE

### Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 107 del 27.07.2016 avente ad oggetto *“Approvazione dello studio di fattibilità per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto casa delle stagioni”* con la quale è stato approvato in linea tecnica ai fini della partecipazione al bando "Welfare Urbano e Rigenerazione Metropolitana" nell'ambito del progetto RiCA (Rigenerare Comunità e Abitare) lo studio di fattibilità per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“ casa delle stagioni”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 16.06.2017, rettificata con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 27.06.2017, con cui è stato approvato il progetto definitivo per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”*, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell'ambito del progetto *“RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 13.09.2017, con cui è stato approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”*, redatto dal progettista incaricato studio BZZ ARCHITETTURA & CONSULTING s.r.l. di Milano nell'ambito del progetto *“RiCA – Rigenerare Comunità e Abitare – Verso Human Technopole”*, con un importo complessivo, a totale carico dell'ente finanziatore sovracomunale, pari a € 1.190.392,40.- (unmilionecentonovantamilatrecentonovantadue/40), comprensivo di IVA;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 174 del 05.07.2018 con la quale è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di *“Riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via Mons. Paleari a Pogliano Milanese, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto “Casa delle stagioni”* allo studio MADE Engineering Associati di Pavia (PV) per l'importo di € 37.900,00.-, oltre a € 1.516,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 39.416,00.-, oltre € 8.671,52.- per IVA 22%, in totale € 48.087,52.-;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 224 del 02.08.2018 con la quale sono state affidate all'Impresa G.S.M. COSTRUZIONI s.r.l. di Pomigliano d'Arco (NA) le opere di riqualificazione dell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle stagioni”*;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 385 del 29.11.2018 con la quale è stato affidato allo Studio Aedis Architetti Associati di Seregno (MB) l'incarico di collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle Stagioni”*;
- la determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 394 del 03.12.2018 con la quale è stato affidato allo Studio Geoconsult di Marco Belloli di Treviolo (BG) l'incarico per la redazione di relazione geologica e geotecnica per la realizzazione delle opere di riqualificazione dell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto *“Casa delle Stagioni”* che riporta il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO

<b>Lavori</b>			
a1.1)	Opere edili	€	571.038,78
a1.2)	Impianti elettrici	€	102.324,81
a1.3)	Impianti meccanici	€	168.400,25
a.1)	<b>Totale lavori sullo stabile di via Mons. Paleari base di gara</b>	<b>€</b>	<b>841.763,84</b>
	Ribasso offerto (29,90 %)	- €	251.687,39
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	590.076,45
a.2)	Attuazione piani di sicurezza	€	37.262,99

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 627.339,44</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
b.1)	Spese tecniche (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a: - progettazione definitiva (già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. con det. n. 78 del 18.04.2017 - imp. n. 439/0 sul cap. 6222)	€ 50.117,60 0
b.1 bis)	- progettazione esecutiva (già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. con det. n. 176 del 25/07/17- imp. nn. 530/0 e 531/0 sui capp. 6222 e 6022)	€ 46.543,00 0
b.2)	direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del C.R.E (già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati – sul cap. 6022 – imp. 439/1)	€ 35.953,40
b.3)	Spese per verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) (già impegnate a favore dello Studio Tecnico Cugini con det. n. 88 del 26.04.2017 - imp. n. 444/0 sul cap. 6222)	€ 9.760,15 0
b.4)	Spese per collaudo (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 3.000,00
b.5)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)	€ 14.064,42
b.5bis)	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)	€ 3.516,11
b.6)	Spese accessorie	€ 0
b.7)	Imprevisti, arrotondamenti (5%)	€ 287.489,34
b.8)	Contributo ANAC	€ 375,00
b.9)	I.V.A. ed altre imposte sui lavori (10%)	€ 62.733,94
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 513.552,96</b>
<b>Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi nelle Case Popolari di via Dante</b>		
	Importo lavori	€ 36.933,00
	Ribasso offerto (0,63087 %)	- € 233,00
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 36.700,00
	oneri per la sicurezza	€ 2.765,00
	Importo complessivo dei lavori	€ 39.465,00
	I.V.A. (quota al 10%)	€ 3.946,50
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	<b>€ 43.411,50</b>
	<b>Spese tecniche</b> per D.L., coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e C.R.E. per i lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale nello stabile delle Case Popolari di via Dante (già impegnate a favore a favore dell'arch. ing. Soffientini con det. n. 289 del 15.11.2017 - imp. n. 644/0 sul cap. 6022)	€ 3.061,26
	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)	€ 635,17
	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)	€ 158,79
	Imprevisti, somme a disposizione	€ 2.233,28
	<b>TOTALE lavori nelle Case Popolari</b>	<b>€ 49.500,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€ 1.190.392,40</b>
<b>ULTERIORI SOMME NON RICOMPRESE NEL QUADRO ECONOMICO</b>		
	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza – quota con finanziamento comunale (già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati con det. n. 174 del 05.07.2018 sul cap. 901 – imp. 565/0)	€ 12.134,12

	Collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori – con finanziamento comunale <i>(già impegnate a favore dello studio Aedis Architetti Associati con det. n. 385 del 29.11.2018 sul cap. 901 – imp. 770/0)</i>	€ 6.597,76
	Relazione geologica e geotecnica – con finanziamento comunale <i>(già impegnate a favore dello studio Geoconsult di Marco Belloli con det. n. 394 del 03.12.2018 sul cap. 901 – imp. 773/0)</i>	€ 1.866,60

**Considerato che** risulta necessario procedere all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione di indagini diagnostiche nel predetto edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni";

**Rilevato** che, non essendo presenti all'interno dell'Ente figure professionali idonee a svolgere tale incarico, risulta necessario procedere all'affidamento esterno dello stesso;

**Ritenuto** quindi di rivolgersi a figure professionali esterne, in possesso della professionalità necessaria per lo svolgimento dell'incarico;

**Dato atto che** la spesa necessaria per l'incarico professionale in oggetto per l'esecuzione di indagini diagnostiche nell'edificio di alloggi per anziani in v. Mons. Paleari, oggetto del progetto "Casa delle Stagioni" è inferiore a € 40.000,00.-;

**Osservato che** l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

**Rilevato che** gli operatori da invitare sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

**Dato atto che** l'Ufficio Tecnico Comunale ha ritenuto opportuno sentire preventivamente in via informale due società operanti nel settore di diagnosi su strutture, chiedendo un preventivo di spesa per l'esecuzione del servizio in oggetto, allo scopo di poter confrontare le offerte e scegliere quella più conveniente;

**Evinto che**, dalla predetta indagine di mercato, è risultato che la migliore offerta per l'esecuzione del servizio in argomento è quella presentata dalla società R.Teknos s.r.l., con sede in via San Giovanni 14–24121 Bergamo, per l'importo complessivo di € 8.100,00.-, oltre IVA;

**Evidenziato che** la sopracitata società R.Teknos s.r.l. risulta iscritta nella piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a;

**Considerato che** nel caso in oggetto sussistono motivazioni adeguate per giustificare il ricorso alla procedura di affidamento diretto dell'incarico in oggetto alla società R.Teknos s.r.l., in quanto l'offerta presentata dalla suddetta società presenta il prezzo più basso tra quelle presentate dalle società consultate nella indagine di mercato svolta;

**Ritenuto** pertanto per le motivazioni esposte di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto come previsto dall'art. 36, comma 2 a), del D.lgs 50/2016;

**Visto** il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

**Evidenziato che** in data 26.11.2018 l'Ufficio Tecnico Comunale ha inviato tramite la piattaforma di acquisti SINTEL una richiesta di offerta (RDO) alla società R.Teknos s.r.l., con sede in via San Giovanni 14 a Bergamo, per lo svolgimento dell'incarico per indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni";

**Vista** l'offerta n. 1543247858856 del 26.11.2018, pervenuta tramite la piattaforma telematica SINTEL dalla suddetta società per l'esecuzione dell'incarico sopra meglio specificato, che comporta un importo di € 8.100,00.- oltre IVA 22% per € 1.782,00.- per complessivi di € 9.882,00.-;

**Viste** le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

**Vista** la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto che:**

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	esecuzione di indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni"
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	incarico per l'esecuzione di indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni"
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione sono fissati nell'apposito disciplinare d'incarico allegato alla presente determinazione (all. n. 1)
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

**Visto** il Decreto del Sindaco prot. n. 12392 del 16.12.2015, con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici all'arch. Giovanna Frediani;

**Visto** l'atto di organizzazione prot. n. 12421 del 19.11.2018, con il quale è stato nominato sostituto temporaneo del titolare di Posizione Organizzativa dell'Area Lavori Pubblici l'arch. Ferruccio Migani con decorrenza dal 22.11.2018;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

**Richiamata altresì** la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

**Richiamata inoltre** la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 - obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020.";

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

**Dato atto che** la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 901 ad oggetto "Manutenzione straordinaria alloggi comunali" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
901	01.05.2.02	2.02.01.09.001	CP	€ 9.882,00			

**Dato atto che** l'affidamento dell'incarico in oggetto comporta la seguente modifica del quadro economico di progetto:

#### QUADRO ECONOMICO

<b>Lavori</b>		
a1.1)	Opere edili	€ 571.038,78
a1.2)	Impianti elettrici	€ 102.324,81
a1.3)	Impianti meccanici	€ 168.400,25
a.1)	<b>Totale lavori sullo stabile di via Mons. Paleari base di gara</b>	<b>€ 841.763,84</b>
	Ribasso offerto (29,90 %)	- € 251.687,39
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€ 590.076,45
a.2)	Attuazione piani di sicurezza	€ 37.262,99
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 627.339,44</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
b.1)	Spese tecniche (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) relative a: - progettazione definitiva (già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. con det. n. 78 del 18.04.2017 - imp. n. 439/0 sul cap. 6222)	€ 50.117,60 0
b.1 bis)	- progettazione esecutiva (già impegnate a favore dello Studio BZZ architettura & consulting s.r.l. con det. n. 176 del 25/07/17- imp. nn. 530/0 e 531/0 sui capp. 6222 e 6022)	€ 46.543,00 0
b.2)	direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e redazione del C.R.E (già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati - sul cap. 6022 - imp. 439/1)	€ 35.953,40
b.3)	Spese per verifica progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA) (già impegnate a favore dello Studio Tecnico Cugini con det. n. 88 del 26.04.2017 - imp. n. 444/0 sul cap. 6222)	€ 9.760,15 0
b.4)	Spese per collaudo (compreso C.N.P.A.I.A. ed IVA)	€ 3.000,00
b.5)	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) (80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)	€ 14.064,42
b.5bis)	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" (20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 879.026,83)	€ 3.516,11
b.6)	Spese accessorie	€ 0
b.7)	Imprevisti, arrotondamenti (5%)	€ 287.489,34
b.8)	Contributo ANAC	€ 375,00
b.9)	I.V.A. ed altre imposte sui lavori (10%)	€ 62.733,94

Totale somme a disposizione		€	<b>513.552,96</b>
<b>Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi nelle Case Popolari di via Dante</b>			
	Importo lavori	€	36.933,00
	Ribasso offerto (0,63087 %)	- €	233,00
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	36.700,00
	oneri per la sicurezza	€	2.765,00
	Importo complessivo dei lavori	€	39.465,00
	I.V.A. (quota al 10%)	€	3.946,50
	<b>Totale lavori (I.V.A. compresa)</b>	<b>€</b>	<b>43.411,50</b>
	<b>Spese tecniche</b> per D.L., coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e C.R.E. per i lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di proprietà comunale nello stabile delle Case Popolari di via Dante <i>(già impegnate a favore dell'arch. ing. Soffientini con det. n. 289 del 15.11.2017 - imp. n. 644/0 sul cap. 6022)</i>	€	3.061,26
	Accantonamento incentivo quota RUP (quota FP) <i>(80% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)</i>	€	635,17
	Accantonamento quota "fondo per l'innovazione" <i>(20% del 2% dell'importo complessivo dei lavori di € 39.698,00)</i>	€	158,79
	Imprevisti, somme a disposizione	€	2.233,28
	<b>TOTALE lavori nelle Case Popolari</b>	<b>€</b>	<b>49.500,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>		<b>€</b>	<b>1.190.392,40</b>
<b>ULTERIORI SOMME NON RICOMPRESSE NEL QUADRO ECONOMICO</b>			
	Direzione lavori, coordinamento per la sicurezza – quota con finanziamento comunale <i>(già impegnate a favore dello studio MADE Engineering Associati con det. n. 174 del 05.07.2018 sul cap. 901 – imp. 565/0)</i>	€	12.134,12
	Collaudo statico delle strutture e collaudo tecnico-amministrativo dei lavori – con finanziamento comunale <i>(già impegnate a favore dello studio Aedis Architetti Associati con det. n. 385 del 29.11.2018 sul cap. 901 – imp. 770/0)</i>	€	6.597,76
	Relazione geologica e geotecnica – con finanziamento comunale <i>(già impegnate a favore dello studio Geoconsult di Marco Belloli con det. n. 394 del 03.12.2018 sul cap. 901 – imp. 773/0)</i>	€	1.866,60
	Indagini diagnostiche – con finanziamento comunale	€	9.882,00

**Tenuto conto che** il CIG relativo all'incarico in oggetto è il seguente: Z1F25EE983;

**Ritenuto** opportuno affidare alla predetta società R.Teknos s.r.l., con sede in via San Giovanni 14 a Bergamo, il servizio di cui sopra per l'esecuzione di indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni";

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto alla società R.Teknos s.r.l. , per l'importo di € 8.100,00.- oltre IVA 22% per € 1.782,00.- per complessivi di € 9.882,00.-;

**Visto** il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

**Visto** l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

**Visto** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

### DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere necessario e urgente provvedere all'affidamento del servizio per l'esecuzione di indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni";
3. di procedere al conferimento alla società R.Teknos s.r.l., con sede in via San Giovanni 14 a Bergamo, del servizio per l'esecuzione di indagini diagnostiche nell'edificio destinato ad alloggi per anziani sito in via M. Paleari, oggetto di opere di riqualificazione con ampliamento delle sue funzioni secondo il progetto "Casa delle Stagioni" per l'importo di € 8.100,00.- oltre IVA 22% per € 1.782,00.- per complessivi di € 9.882,00.-;
4. di evidenziare che a fronte dello svolgimento dell'incarico verrà corrisposto alla società un compenso totale lordo di € 9.882,00.-, compresa IVA;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: Z1F25EE983;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 9.882,00.-, IVA compresa, con imputazione al capitolo n. 901 ad oggetto "Manutenzione straordinaria alloggi comunali" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
901	01.05.2.02	2.02.01.09.001	CP	€ 9.882,00			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;



14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 04.12.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI  
Arch. Ferruccio Migani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.*