

### COMUNE DI POGLIANO MILANESE

#### CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

# LAVORI DI MODIFICA DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA TOSCANINI, 1 PER FORMAZIONE COMANDO UNIFICATO POLIZIA LOCALE POGLIANO MILANESE/NERVIANO

### PROGETTO DI VARIANTE

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

PROGETTISTA ARCHITETTONICO E D.L.

Geom. ANDREA PARAVATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. FERRUCCIO MIGANI

ELABORATO

A.02

Data

APRILE 2024

| COMPLESSIVO OPERE IN VARIANTE |             |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------|-------------|--|--|--|--|--|--|
|                               |             |  |  |  |  |  |  |
| EDILE                         | 3.982,52 €  |  |  |  |  |  |  |
| IDRICO                        | 909,92 €    |  |  |  |  |  |  |
| CDZ                           | 3.712,63 €  |  |  |  |  |  |  |
| ELETTRICO                     | 5.119,05 €  |  |  |  |  |  |  |
|                               | 13.724,12 € |  |  |  |  |  |  |
| sconto 5,71%                  | -783,65 €   |  |  |  |  |  |  |
| COMPLESSIVO VARIANTI          | 12.940,48 € |  |  |  |  |  |  |

| Num. Ord.        | DESCRIZIONE DEI LAVORI  |      |          | Dimensi | oni   |        |   | Imp      | orti      |
|------------------|---|------|----------|---------|-------|--------|---|----------|-----------|
| TARIFFA          | DESCRIZIONE DEI LAVORI  | u.m. | par. ug. | lung.   | larg. | H/peso | Quantità                                | Unitario | Totale    |
|                  | OPERE EDILI   |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | OPERE IN VARIANTE OPERE EDILI   |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | PORTE   |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 46.04.440.0040   | Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse   |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.01.140.0010   | mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.01.140.0010.a | - con recupero mediante accurato smontaggio ed accatastamento nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito   |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | porte interne   | mq   | 4,00     | 0,80    |       | 2,10   | 6,72                                    | € 22,30  | € 149,8   |
| 1C.01.140.0010.b | - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di                                     | IIIq | 4,00     | 0,80    |       | 2,10   | 0,72                                    | € 22,30  | € 143,00  |
|                  | smaltimento. porte interne  | m.a  | -2,00    | 0.80    |       | 2,10   | -3.36                                   | € 14.85  | -€ 49.90  |
|                  | Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e   | mq   | -2,00    | 0,80    |       | 2,10   | -3,30                                   | € 14,85  | -€ 49,91  |
| 1C.01.150.0010   | dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre:  |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.01.150.0010.a | - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito  |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | serramento associazione   | mq   | 1,00     | 0,80    |       | 1,50   | 1,20                                    | € 21,59  | € 25,9    |
|                  | Fornitura e posa di telalo in lamiera zincata di contenimento dei battente, per porte scorrevoli ad un'anta, dotato di  |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | meccanismo per lo scorrimento dell'anta, con garanzia di funzionamento di 12 anni. Adatto per l'impiego sia in tavolati   |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.21.250.0010   | in muratura che di cartongesso, per spessori da 9 a 14,5 cm.; l'intonaco o cartongesso di contenimento del telaio si  |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 10.21.250.0010   | intendono compresi nella valutazione della parete. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza  |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera   |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 16 21 250 0010 h | di naccaggio.   |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.21.250.0010.b | - luce libera cm 80x200-210 PORTE UFFICI INTEGRATIVI AL PIANO PRIMO   | cad  | 2,00     |         |       |        | 2,00                                    | € 402,41 | € 804,8   |
|                  | Anta scorrevole tamburata, spess. mm 44, finitura in tanganika tinto chiaro o tinto noce, con stipiti e cornici coprifilo,  |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 4004050050       | adatta per il completamento dei telai incassati di cui a 1C.21.250.0010; cerniere e serratura in acciaio ottonato,  |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.21.250.0050   | compresa la maniglietta a scomparsa colore oro lucido. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza  |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Per le seguenti dimensioni di luce libera   |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.21.250.0050a  | di nassaggin:<br>- luce libera cm 70-80-90x200-210  | cad  | 2.00     |         |       |        | 2.00                                    | € 595.65 | € 1.191.3 |
|                  | Porte interne ad una o più ante, realizzate con telaio in alluminio anodizzato colore naturale, battenti tamburati rivestiti                                      |      | , , , ,  |         |       |        | ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, | ,        | ,-        |
|                  | sulle due facce con pannelli in fibra di legno e laminato plastico da 12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm,  |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.22.250.0070   | complete di imbotti, guarnizioni di battuta, maniglie, accessori di movimento e chiusura. Compresa fornitura e posa   |      |          |         |       |        |   |          |           |
|                  | falso telaio, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. PORTA INGRESSO ACCOGLIENZA  | cad  | 1.00     | 0,80    |       | 2 10   | 1,68                                    | € 337,43 | € 566,8   |
|                  | Specchiature cieche per porte e impennate in alluminio realizzate con pannelli in bilaminato, in opera comprese   | cdu  | 1,00     | 0,80    |       | 2,10   | 1,08                                    | € 337,43 | € 300,8   |
| 1C.22.250.0200   | assistenze murarie  |      |          |         |       |        |   |          |           |
| 1C.22.250.0200.a | - spessore totale 6 mm PORTA INGRESSO ACCOGLIENZA   | mq   | 1,00     | 0,80    |       | 2,10   | 1,68                                    | € 14,26  | € 23,96   |
| 1C.23.050.0020   | Fornitura e posa di vetro stampato temperato colorato; spessore:  |      |          |         |       |        |   | ,        | ,-        |
|                  | <u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>   | 1    |          |         |       | 1      | 1                                       |          |           |

| Num. Ord.        | DESCRIZIONE DEI LAVORI  |      |          | Dimensi | oni   |        |          | Importi  |            |
|------------------|---|------|----------|---------|-------|--------|----------|----------|------------|
| TARIFFA          | DESCRIZIONE DEI LAVORI  | u.m. | par. ug. | lung.   | larg. | H/peso | Quantità | Unitario | Totale     |
|                  | OPERE EDILI   |      |          |         |       |        |          |          |            |
| 1C.23.050.0020.a | - 8 mm VETRI FISSI DOCCE DONNE  |      | 2.00     | 0.70    |       | 2.40   | 2.04     | 6.70.25  | 6 206 54   |
| l                |   | mq   | 2,00     | 0,70    |       | 2,10   |          | € 70,25  | € 206,54   |
|                  |   | mq   | 1,00     | 0,80    |       | 2,10   | 1,68     | € 71,25  | € 119,70   |
|                  | Serramenti in alluminio per finestre, portefinestre ad una o più ante, a vasistas o a bilico con o senza parti fisse,   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | impennate, eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess.  |      |          |         |       |        |          |          |            |
| 1C.22.250.0010   | 50 micron, completi di ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, guarnizioni in EPDM o  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | neoprene e fornitura dei controtelai. Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, la sigillatura tra falso telaio  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | e telaio con nastro autoespandente, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | accessori d'uso. Misurazione riferita all'imbotte esterno, o in mancanza al perimetro esterno visibile del serramento.  I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | 31 ottobre 2007 e s.m.i.  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme:  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106;   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua;   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento.  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i  |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | Con apertura:   |      |          |         |       |        |          |          |            |
| 1C.22.250.0010.i | - porte di primo ingresso complete di serratura di sicurezza con chiavi, oltre a quanto descritto. Ad uno e due battenti.   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | porta associazione in camminio  | mq   | 1,00     | 1,20    |       | 2,40   | 2,88     | € 507,09 | € 1.460,42 |
|                  |   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | MODIFICHE AL LAYOUT  Parete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati sulle due facce ed interposta armatura in profilati di   | 1    | 1        |         |       |        |          |          |            |
| 1C.06.560.0050   | acciaio zincati da 6/10 mm per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresi i fissaggi,  |      |          |         |       |        |          |          |            |
| 10.00.300.0030   | la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria  |      |          |         |       |        |          |          |            |
| 10.00 500 0050 1 |   |      |          |         |       |        |          |          |            |
| 1C.06.560.0050.b | - con doppia lastra da 13 mm per faccia   |      |          |         |       |        |          |          |            |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 0,19    |       | 5,27   | -1,00    |          |            |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -2,00    | 0,90    |       | 4,07   | -7,32    |          |            |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 1,80    |       | 3,93   | -7,07    |          |            |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 2,15    |       | 3,46   | -7,44    |          |            |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 0,80    |       | 3,21   | -2,57    |          |            |
|                  | pareti separazione doccie   |      | 1,00     | 2,00    |       | 3,90   | <u> </u> |          |            |
|                  | ,   |      | 2,00     | 2,00    |       | 3,30   | 7,50     |          |            |
|                  | Parete nuovo ufficio 4 (in sostituzione della parete vetrata)   |      | 1,00     | 3,90    |       | 3,67   | 14,31    |          |            |
|                  | Parete nuovo ufficio 6  |      | 1,00     | 4,00    |       | 3,67   | 14,68    |          |            |

| Num. Ord.        | DESCRIZIONE DEI LAVORI  |      |          | Dimensi | oni   |        |          | lmp      | orti     |
|------------------|---|------|----------|---------|-------|--------|----------|----------|----------|
| TARIFFA          | DESCRIZIONE DEI LAVORI  | u.m. | par. ug. | lung.   | larg. | H/peso | Quantità | Unitario | Totale   |
|                  | OPERE EDILI   |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | sommano   | mq   |          |         |       |        | 11,39    | € 53,88  | € 613,89 |
| 1C.06.070.0100   | Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore:   |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.06.070.0100.b | - 12 cm   |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | Formazione nuovo ripostiglio  |      | 1,00     | 1,50    |       | 4,89   | 7,34     |          |          |
|                  |   |      | 1,00     | 1,50    |       | 4,18   | 6,27     |          |          |
|                  | sommano   | mq   |          |         |       |        | 13,61    | € 49,34  | € 671,27 |
|                  | Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in   |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.07.220.0010   | ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed      |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | idraulici, ed arricciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia,      |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | compresi i piani di lavoro.<br>Formazione nuovo ripostiglio   |      | 2,00     | 1,50    |       | 4,89   | 14,67    |          |          |
|                  | Toffinazione nuovo ripostigno   |      | 2,00     | 1,50    |       | 4,89   |          |          |          |
|                  | sommano   | ma   | 2,00     | 1,50    |       | 4,10   | 27,21    | € 24,54  | € 667.73 |
|                  | Isolamento acustico divisori interni in tavolato e cartongesso, realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia con resine | шч   |          |         |       |        | 27,21    | € 24,34  | € 007,73 |
|                  | termoindurenti, conduttività termica W/mK 0,034, conforme alla norma UNI EN 13162, reazione al fuoco in Euroclasse          |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.10.500.0040   | A1, con marcatura CE. Compresi: tagli e sigillature, adattamenti, fissaggio con qualsiasi mezzo a qualsiasi struttura,      |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | assistenza muraria e piani di lavoro. Negli spessori:   |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.10.500.0040.a | - 20 mm   |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 0,19    |       | 5,27   | -1,00    |          |          |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -2,00    | 0,90    |       | 4,07   | -7,32    |          |          |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 1,80    |       | 3,93   | -7,07    |          |          |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 2,15    |       | 3,46   | -7,44    |          |          |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -1,00    | 0,80    |       | 3,21   | -2,57    |          |          |
|                  | pareti separazione doccie   |      | 1,00     | 2,00    |       | 3,90   | 7,80     |          |          |
|                  |   |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | Parete nuovo ufficio 4 (in sostituzione della parete vetrata)   |      | 1,00     | 3,90    |       | 3,67   | 14,31    |          |          |
|                  | Parete nuovo ufficio 6  |      | 1,00     | 4,00    |       | 3,67   | 14,68    |          |          |
|                  | sommano   | mq   |          |         |       |        | 11,39    | € 7,90   | € 90,01  |
|                  | Isolamento acustico divisori interni in tavolato e cartongesso, realizzato con pannelli rigidi in lana di roccia con resine |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.10.500.0040   | termoindurenti, conduttività termica W/mK 0,034, conforme alla norma UNI EN 13162, reazione al fuoco in Euroclasse          |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 20.20.300.00-70  | A1, con marcatura CE. Compresi: tagli e sigillature, adattamenti, fissaggio con qualsiasi mezzo a qualsiasi struttura,      |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | assistenza muraria e piani di lavoro. Negli spessori:   |      |          |         |       | 1      |          |          |          |
| 1C.10.500.0040.b | - per ogni 10 mm in più   |      |          |         |       |        |          |          |          |
| <u> </u>         | parete separazione doccie non realizzato  |      | -4,00    | 0,19    |       | 5,27   | -4,01    |          |          |

| Num. Ord.        | DECCRIZIONE DELLAMONI   |      |          | Dimensio | oni   |        |          | Imp      | orti        |
|------------------|---|------|----------|----------|-------|--------|----------|----------|-------------|
| TARIFFA          | DESCRIZIONE DEI LAVORI  | u.m. | par. ug. | lung.    | larg. | H/peso | Quantità | Unitario | Totale      |
|                  | OPERE EDILI   | ·    |          |          |       |        |          |          |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -8,00    | 0,90     |       | 4,07   | -29,27   |          |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -4,00    | 1,80     |       | 3,93   | -28,30   |          |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -4,00    | 2,15     |       | 3,46   | -29,76   |          |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato  |      | -4,00    | 0,80     |       | 3,21   | -10,27   |          |             |
|                  | pareti separazione doccie   |      | 4,00     | 2,00     |       | 3,90   | 31,20    |          |             |
|                  |   |      |          |          |       |        |          |          |             |
|                  | Parete nuovo ufficio 4 (in sostituzione della parete vetrata)   |      | 4,00     | 3,90     |       | 3,67   | 57,25    |          |             |
|                  | Parete nuovo ufficio 6  |      | 4,00     | 4,00     |       | 3,67   | 58,72    |          |             |
|                  | sommano   | mq   |          |          |       |        | 45,57    | € 1,29   | € 58,79     |
|                  | Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro                               |      |          |          |       |        |          |          |             |
| 1C.18.150.0030   | cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: |      |          |          |       |        |          |          |             |
| 1C.18.150.0030.e | - 30 x 30 cm, colori chiari   |      |          |          |       |        |          |          |             |
|                  | Ingresso  |      | -1,00    | 3,38     | 9,20  |        | -31,10   |          |             |
|                  |   |      | -1,00    | 0,95     | 0,70  |        | -0,67    |          |             |
|                  |   |      | -1,00    | 0,12     | 3,80  |        | -0,46    |          |             |
|                  | sommano   | mq   |          |          |       |        | -32,22   | € 38,04  | -€ 1.225,53 |
| 1C.18.150.0100   | Sovrapprezzo alle voci in 1C.18.150 per fornitura e posa di materiali con superficie antisdrucciolo.  |      |          |          |       |        |          |          |             |
|                  | Ingresso  |      | -1,00    | 3,38     | 9,20  |        | -31,10   |          |             |
|                  |   |      | -1,00    | 0,95     | 0,70  |        | -0,67    |          |             |
|                  |   |      | -1,00    | 0,12     | 3,80  |        | -0,46    |          |             |
|                  | sommano   | mq   |          |          |       |        | -32,22   | € 2,71   | -€ 87,31    |
|                  | Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su                           |      |          |          |       |        |          |          |             |
| 1C.19.050.0040   | idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali, la pulitura e le assistenze murarie:             |      |          |          |       |        |          |          |             |
| 1C.19.050.0040.d | - 30 x 30 cm, colori chiari   |      |          |          |       |        |          |          |             |
|                  | wc p1   |      | -2,00    | 6,50     |       | 2,10   | -27,30   |          |             |
|                  |   |      | -2,00    | 2,30     |       | 2,10   | -9,66    |          |             |
|                  |   |      | -2,00    | 2,17     |       | 2,10   | -9,11    |          |             |
|                  |   |      | -2,00    | 1,70     |       | 2,10   | -7,14    |          |             |
|                  |   |      | -2,00    | 1,35     |       | 2,10   | -5,67    |          |             |
|                  |   |      | -2,00    | 1,31     |       | 2,10   | -5,50    |          |             |
|                  |   |      | -2,00    | 1,20     | _     | 2,10   | -5,04    |          |             |
|                  |   |      | -6,00    | 2,00     |       | 2,10   | -25,20   |          |             |

| Num. Ord.        | DESCRIZIONE DEI LAVORI   |      |          | Dimension | oni   |        |          | Importi  |            |  |
|------------------|--|------|----------|-----------|-------|--------|----------|----------|------------|--|
| TARIFFA          | DESCRIZIONE DEI EAVORI   | u.m. | par. ug. | lung.     | larg. | H/peso | Quantità | Unitario | Totale     |  |
|                  | OPERE EDILI  |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
|                  |  |      | -4,00    | 0,80      |       | 2,10   | -6,72    |          |            |  |
|                  |  |      | -2,00    | 0,80      |       | 2,10   | -3,36    |          |            |  |
|                  |  |      | 1,00     | 2,48      |       | 2,10   | 5,21     |          |            |  |
|                  |  |      | 4,00     | 1,35      |       | 2,10   | 11,34    |          |            |  |
|                  |  |      | 6,00     | 2,00      |       | 2,10   | 25,20    |          |            |  |
|                  |  |      | 2,00     | 2,17      |       | 2,10   | 9,11     |          |            |  |
|                  |  |      | 2,00     | 2,15      |       | 2,10   | 9,03     |          |            |  |
|                  |  |      | 1,00     | 2,00      |       | 2,10   | 4,20     |          |            |  |
|                  | sommano  | ma   | , , , ,  | ,         |       | , -    | -40,61   | € 38,47  | -€ 1.562,4 |  |
|                  | Pareti mobili, spessore 60 mm, formate da pannelli realizzati con doppia pannellatura da 8-10 mm di spessore in              | 9    |          |           |       |        | .0,01    | 0 00,17  | 0 2.502) . |  |
|                  | truciolare o altro supporto (medium density - masonite), rivestimento in laminato plastico melaminico antigraffio da 0,9     |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
| 1C.20.500.0100   | mm e strato interno in lana minerale; struttura portante costituita da corrente superiore in acciaio zincato, altezza 50     |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
|                  | mm, con guarnizione in PVC per compensazioni di dislivelli; zoccolo in acciaio zincato rivestito in skin - plate altezza 100 |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
|                  | mm; montanti intermedi in acciaio zincato con guarnizioni in PVC; scuretto di 6 mm circa tra i pannelli. In opera,           |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
| 16 20 500 0400 4 | - pannelli con porta a battente, spessore 45 mm, vetrata per 2/3 con cristallo float incolore da 5 mm, compreso, con         |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
| 1C.20.500.0100.d | profili di alluminio anodizzato colore naturale PARETE MOBILE PIANO PRIMO NON ESEGUITA                                       | mq   | -1,00    | 3,90      |       | 2,20   | -8,58    | € 329,68 | -€ 2.828,6 |  |
|                  | Vetrate fisse uffici n. 4 e 6  |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
| 1C.22.150.0030.h | - a telaio fisso e superficie oltre a 2,00 m²  | mq   | 2,00     | 2,00      |       | 0,70   | 2,80     | € 383,78 | € 1.074,5  |  |
| n.p.             | Rimozione pannelli fono assorbenti e rasatura ufficio n.5  | mq   | 1        | 21,68     |       | 2,7    | 58,536   | 24,54    | € 1.436,4  |  |
| 1C.24.100.0020   | Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed         |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
|                  | assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:  |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
| 1C.24.100.0020.a | - primer in dispersione acquosa  |      |          |           |       |        |          |          |            |  |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 0,19      |       | 5,27   | -2,00    |          |            |  |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -4,00    | 0,90      |       | 4,07   | -14,63   |          |            |  |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 1,80      |       | 3,93   | -14,15   |          |            |  |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 2,15      |       | 3,46   | -14,88   |          |            |  |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 0,80      |       | 3,21   | -5,14    |          |            |  |
|                  | pareti separazione doccie  |      | 2,00     | 2,00      |       | 3,90   | 15,60    |          |            |  |
|                  | '  |      | , , , ,  | ,         |       | -,     | -,       |          |            |  |
|                  | Parete nuovo ufficio 4 (in sostituzione della parete vetrata)  |      | 2,00     | 3,90      |       | 3,67   | 28,63    |          |            |  |
|                  | Parete nuovo ufficio 6   |      | 2,00     | 4,00      |       | 3,67   | 29,36    |          |            |  |
|                  | Formazione nuovo ripostiglio   |      | 2,00     | 1,50      |       | 4,89   | 14,67    |          |            |  |
|                  |  |      | 2,00     | 1,50      |       | 4,18   | 12,54    |          |            |  |

| Num. Ord.        | DESCRIZIONE DEI LAVORI   |      |          | Dimensi | oni   |        |          | lm         | oorti       |
|------------------|--|------|----------|---------|-------|--------|----------|------------|-------------|
| TARIFFA          |  | u.m. | par. ug. | lung.   | larg. | H/peso | Quantità | Unitario   | Totale      |
|                  | OPERE EDILI  |      |          |         |       | 1      |          |            |             |
|                  | sommano  | mq   |          |         |       |        | 50,00    | € 2,35     | € 117,49    |
| 1C.24.120.0010   | Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate; compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie:   |      |          |         |       |        |          |            |             |
| 16 34 130 0010 - |  |      |          |         |       |        |          |            |             |
| 1C.24.120.0010.a | - con tinta a tempera  |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 0,19    |       | 5,27   | -2,00    |            |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -4,00    | 0,90    |       | 4,07   | -14,63   |            |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 1,80    |       | 3,93   | -14,15   |            |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 2,15    |       | 3,46   | -14,88   |            |             |
|                  | parete separazione doccie non realizzato   |      | -2,00    | 0,80    |       | 3,21   | -5,14    |            |             |
|                  | pareti separazione doccie  |      | 2,00     | 2,00    |       | 3,90   | 15,60    |            |             |
|                  |  |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | Parete nuovo ufficio 4 (in sostituzione della parete vetrata)  |      | 2,00     | 3,90    |       | 3,67   | 28,63    |            |             |
|                  | Parete nuovo ufficio 6   |      | 2,00     | 4,00    |       | 3,67   | 29,36    |            |             |
|                  | Formazione nuovo ripostiglio   |      | 2,00     | 1,50    |       | 4,89   | 14,67    |            |             |
|                  |  |      | 2,00     | 1,50    |       | 4,18   | 12,54    |            |             |
|                  | sommano  | mq   |          |         |       |        | 50,00    | € 3,39     | € 169,49    |
| 1C.20.400.0020   | Formazione di velette di raccordo fra controsoffitto e pareti vetrate in cartongesso, h 10 ÷ 20 cm, comprensivo di   |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | stuccatura e tinteggiatura.  |      | 1.00     | 7.65    |       | 4.00   | 7.65     |            |             |
|                  | Velette a mascheramento impianti piano primo e piano terra   |      | 1,00     | 7,65    |       | 1,00   | 7,65     |            |             |
|                  |  |      | 1,00     | 6,50    |       | 1,00   | 6,50     | 674.40     | 6.4.006.40  |
|                  | sommano  | m    |          |         |       |        | 14,15    | € 71,13    | € 1.006,49  |
|                  | Portoncino d'ingresso interno a battente, con struttura portante in profilati di acciaio e lamiera di acciaio, coibentata internamente e rivestimento sulle due facce con pannelli in legno mordenzato. Completo di falso telaio, cilindro a |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | profilo europeo, mezza maniglia all'interno e pomolo fisso o girevole all'esterno azionante lo scrocco, in alluminio   |      |          |         |       |        |          |            |             |
| 1C.22.150.0150   | anodizzato tipo pesante o ottone, occhio magico grandangolare e fermo di sicurezza, cerniere regolabili in altezza.  |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento  |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | dei materiali di risulta. Misure passaggio fino a 0,90 m per H 2,10 m.   |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme:   |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1627 resistenza all'effrazione; UNI EN 12207 permeabilità   |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | all'aria Classe 3; UNI EN ISO 717 potere fonoisolante 38 dB; UNI EN ISO 10077 trasmittanza termica 1,8 W/m²K.  |      |          |         |       |        |          |            |             |
|                  | Resistenza all'effrazione:   |      |          |         |       |        |          |            |             |
| 1C.22.150.0150.b | - classe 3 - PORTA PER ARMERIA   |      | 4.00     |         |       |        | 4.60     | 64.077.00  | 64.077.00   |
|                  | Fornitura e posa di pellicola oscurante adatta per la protezione della privacy, per applicazione interna od esterna su   | cad  | -1,00    |         |       |        | -1,00    | € 1.077,80 | -€ 1.077,80 |
| 1C.23.450.0050   | vetri, lavabile, con protezione superficiale antigraffio, con diverse gradazioni di opacità:   |      |          |         |       |        |          |            |             |

| Num. Ord.        | DESCRIZIONE DEI LAVORI        |      |          | Dimensi | oni   |        |          | lmį      | porti    |
|------------------|-------------------------------|------|----------|---------|-------|--------|----------|----------|----------|
| TARIFFA          | DESCRIZIONE DEI EAVORI        | u.m. | par. ug. | lung.   | larg. | H/peso | Quantità | Unitario | Totale   |
|                  | OPERE EDILI                   |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.23.450.0050.b | - con fondo a specchio        |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                  | PELLICOLE VETRATE PIANO TERRA |      | 2,00     | 3,45    |       | 2,40   | 16,56    |          |          |
|                  | sommano                       | mq   |          |         |       |        | 16,56    | € 21,65  | € 358,52 |

|  | TOTOALE LAVORI EDILI IN VARIANTE euro | € 3.982,52 |
|--|---------------------------------------|------------|

| Num. Ord.            | DESCRIZIONE DEI LAVORI   |      |          | Dimensi | oni   |        |          | Imp      | orti     |
|----------------------|--|------|----------|---------|-------|--------|----------|----------|----------|
| TARIFFA              | DESCRIZIONE DEI LAVORI   | u.m. | par. ug. | lung.   | larg. | H/peso | Quantità | Unitario | Totale   |
|                      | IMPIANTO IDRICO SANITARIO  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | OPERE IN VARIANTE IMPIANTO IDRICO SANITARIO  |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1M.11.200.0010.<br>a | - acqua fredda e acqua calda, con scarico  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | Inclusioni:  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro;<br>- tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico;  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione;  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | colonna di scarico, in pead.   |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | Esclusioni:  |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria  | cad  | 2,00     |         |       |        |          | € 188,07 | € 376,14 |
| 1M.11.050.0020       | Gruppi d'erogazione per doccia:  |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1M.11.050.0020.      | - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione  |      |          |         |       |        |          |          |          |
| ວ                    | anticalcare orientabile, guarnizioni   | cad  | 2,00     |         |       |        |          | € 132,04 | € 264,08 |
|                      | Scarico del tipo piletta sifoide a pavimento cromata da 1" 1/4   | cad  | 2,00     |         |       |        |          | € 62,21  | € 124,42 |
|                      | Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei  |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.28.100.0010       | capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle   |      |          |         |       |        |          |          |          |
|                      | derivazioni per terminali (1M.10.130):   |      |          |         |       |        |          |          |          |
| 1C.28.100.0010.b     | - interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione  | %    |          |         |       |        | 19.00    | € 764.64 | € 145,28 |
|                      | edilizia   | /0   |          |         |       |        | 19,00    | € /04,04 | € 143,20 |
|                      | TOTOALE IMPIANTO IDRICO SANITARIO IN VARIANTE euro   |      |          |         |       |        |          |          | € 909,92 |

|                   | OPERE IN VARIANTE IMPIANTO CDZ   |     |      |   |  |            |            |
|-------------------|--|-----|------|---|--|------------|------------|
|                   | Sistemi split con refrigerante R407C e alimentazione 220 V - 1f - 50 Hz o 380 V - 3f - 50 Hz, composti da            |     |      | • |  | '          |            |
| 1M.07.030.0020f   | UNITA' INTERNA A SOFFITTO IN VISTA a 3 velocità, unità esterna con support Potenzialità resa in                      |     |      |   |  |            |            |
| 1101.07.030.00201 | riscaldamento a velocità alta con pompa di calore): - pompa di calore - fino a 5 kWf - fino a 5,5 kWt                |     |      |   |  |            |            |
|                   | NUOVO UFFICIO  |     |      |   |  |            |            |
|                   |  | cad | 1,00 |   |  | € 3.397,80 | € 3.397,80 |
| 1M.07.040.0080b   | Accessori per sistemi multi-split - telecomando a raggi infrarossi   |     |      |   |  |            |            |
|                   | TELECOMANDI  | cad | 1,00 |   |  | € 84,85    | € 84,85    |
|                   | Derivazioni per ventilconvettori a partire da collettori di distribuzione o da rete principale di distribuzione fino |     |      |   |  |            |            |
|                   | alle intercettazione del ventilconvettore, eseguiti con materia a valle delle valvole a sfera e assistenza           |     |      |   |  |            |            |
| 1M.10.130.0020.a  | muraria.   |     |      |   |  |            |            |
|                   | Tipi di allacciamenti: - per ogni derivazione con impianto a 2 tubi  |     |      |   |  |            |            |
|                   | SPOSTAMENTO FANCOILS NUOVO UFFICIO   | cad | 1,00 |   |  | € 229,98   | € 229,98   |

| TOTOALE IMPIANTO CDZ IN VARIANTE euro | € 3.712,63 |
|---------------------------------------|------------|
|---------------------------------------|------------|

|                                  | OPERE IN VARIANTE IMPIANTO ELETTRICO  |     |        |       |            |          |
|----------------------------------|---|-----|--------|-------|------------|----------|
|                                  | Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in            |     |        | ' '   |            |          |
| 1E.06.060.01 40.a                | conformità alle norme EN 60598-1 CEI34-21, grado di protezione IP66 - IK0 per installazione rapida;                 |     |        |       |            |          |
|                                  | equipaggiata con - lunghezza: - monolampada led 4000K 1600 lm potenza 13 w - lunghezza 690 mm                       |     |        |       |            |          |
|                                  | CORPI ILUMINANTI PARETE O SOFFITTO CORRIDOI E BAGNI   |     |        |       |            |          |
|                                  | Lampade ufficio comando e vano scala  | cad | 4,00   | 4,0   | 0 € 105,17 | € 420,68 |
| 1E.06.070.0040<br>1E.02.060.0015 | Apparecchio led per illuminazione di emergenza, autonomia 1h, ottica asimmetrica, attivabile anche come             |     |        |       |            |          |
|                                  | illuminazione permanente, completo di scatola da incasso, corpo in policarbonato e placca di copertura con          |     |        |       |            |          |
|                                  | rete di protezione in alluminio pressofuso preverniciato, grado di protezione IP55. Utilizzabile come               |     |        |       |            |          |
|                                  | segnapasso, luce notturna o di emergenza. Prodotto in conformità alle norme EN 60598. Potenza 2x0,50W.              | cad | 2,00   | 2,0   | 0 € 209,57 | € 419,14 |
|                                  | Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta    |     |        |       |            |          |
|                                  | resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai          |     |        |       |            |          |
|                                  | requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia         |     |        |       |            |          |
|                                  | conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole da incasso, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in |     |        |       |            |          |
|                                  | opera incassato nel muro, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio           |     |        |       |            |          |
|                                  | delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:               |     |        |       |            |          |
| 1E.02.060.0015.a                 | NUOVI PUNTI LUCE  | cad | 6,00   | 6,0   | 0 € 48,77  | € 292,62 |
|                                  | Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 -         | cau | 0,00   | 0,0   | 0 0,77     | C 232,02 |
| 1E.02.040.0045                   | Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di         |     |        |       |            |          |
|                                  | qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione         |     |        |       |            |          |
|                                  | FG16OR16 0.6/1 kV. sezione nominale:  |     |        |       |            |          |
| 1E.02.040.0045.b                 | - 3x2,5 mm² (SPOSTAMENTO CDZ+NUOVO CDZ)   | m   | 100,00 | 100,0 | 0 € 3,09   | € 309,00 |
| 1E.02.030.0150                   | Torretta sporgente in resina goffrata per installazione su pavimenti flottanti o in cemento, conforme alla          |     |        | ·     |            |          |
|                                  | Norma CEI 23-73 - CEI 64-8, grado di protezione minio IP52 costituita da:   |     |        |       |            |          |
|                                  | - coperchio di chiusura struttura   |     |        |       |            |          |
|                                  | - separatore interno  |     |        |       |            |          |
|                                  | - chiusure laterali   |     |        |       |            |          |
|                                  | - modulo portapparecchi   |     |        |       |            |          |
|                                  | - guarnizione di tenuta   |     |        |       |            |          |
|                                  | - bocchettone di derivazione sottopavimento.  |     |        |       |            |          |
|                                  | Del tipo:   |     |        |       |            |          |
| 1E.02.030.0150.b                 | - bifacciale 4+4 moduli   |     |        |       |            |          |
|                                  |   | cad | 3,00   | 3,0   | 0 € 59,44  | € 178,32 |
| 1E.07.010.0020                   | Prese utente RJ12 - RJ45 UTP non schermate, cablaggio universale T568A/B, serie civile per montaggio su             |     |        |       |            |          |
|                                  | supporto di plastica e placca in tecnopolimero:   |     |        |       |            |          |
| 1E.07.010.0020.c                 | - RJ45 con coperchio Categoria 6  |     |        |       |            |          |
|                                  |   | cad | 13,00  | 13,0  | 0 € 22,10  | € 287,30 |

|                  | TOTOALE IMPIANTO ELETTRICO IN VARIANTE euro  |     |                                       |       |            | € 5.119,05 |
|------------------|--|-----|---------------------------------------|-------|------------|------------|
|                  |  |     | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |       |            |            |
| 1C.28.200.0010.b | conservativo, ristrutturazione edilizia  | %   | 19,00                                 |       | € 4.301,73 | € 817,3    |
|                  | manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento   |     |                                       |       |            |            |
|                  | 10.b di tubazioni, canalizzazioni, quadri sca to: - interventi di  |     |                                       |       |            |            |
|                  | antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo   |     |                                       |       |            |            |
|                  | predisposizione telecamere<br>Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni,   | n   | 1,00                                  | 4,00  | € 32,49    | € 129,96   |
|                  | predisposizione e spostamento impianto rack  | r)  | 1,00                                  | 16,00 | € 32,49    | € 519,84   |
|                  | Assistenza e predisposizione server  | r)  | 1,00                                  | 8,00  | € 32,49    | € 259,92   |
|                  | Assistenza e predisposizione ledwall   | h   | 1,00                                  | 8,00  | € 32,49    | € 259,92   |
|                  | OPERAIO IMPIANTISTA LIVELLO B1   |     | 1.00                                  |       |            |            |
|                  | ODERANG MARIANTISTA MARINA DA  | cad | 1,00                                  | 1,00  | € 29,84    | € 29,84    |
| ME.12.060.0150.b | Trasformatore elettronico dimmerabile per lampade alogene a bassissima tensione.   |     |                                       |       |            |            |
|                  |  | m   | 7,65                                  | 7,65  | € 16,21    | € 124,03   |
|                  | nominale 20.000 ore per attacchi E14 ed E27 di forme varie (oliva, sferica, goccia) delle seguenti tipologie:                          |     |                                       |       |            |            |
| 1E.06.060.0180.b | Lampade a led corpo ceramico, temperatura di colore 2700° K, alimentazione 230 V c.a. 50 Hz durata                                     |     |                                       |       |            |            |
|                  |  | cad | 22,00                                 | 22,00 | € 48,69    | € 1.071,18 |
| 1E.02.060.0025.h | - presa di corrente 2x10 A + T, grado di sicurezza 2.2   |     |                                       |       |            |            |
| 1E.02.060.0025   | in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei<br>materiali al niano: |     |                                       |       |            |            |
|                  | CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto                   |     |                                       |       |            |            |
|                  | conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione                               |     |                                       |       |            |            |
|                  | protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato                               |     |                                       |       |            |            |