



COMUNE DI POGLIANO MILANESE

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

005 - AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

REG. GEN. 590

Data: 29/12/2022

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Disconnessione rete meteorica del parcheggio di via Europa” - CUP J75F21001510006 – accertamento contributo regionale e mandato al Cap Holding Spa per l'esecuzione dell'opera pubblica

IL RESPONSABILE

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha intenzione, tra i vari suoi obiettivi, di provvedere alla realizzazione di lavori di Sistemazione di p.zza Mercato, vasta area pubblica posta con accesso dalla Via Europa che oltre alla necessità di lavori superficiali ha anche necessità di lavori idraulici legati al sistema di smaltimento delle acque meteoriche della suddetta area pubblica;

Dato atto che le predette opere sono state inserite nella programmazione triennale 2022-2023-2024 delle opere pubbliche e nell'elenco annuale 2022, come si dirà meglio in appresso al presente atto;

Visto il D.U.P. – Documento Unico di Programmazione – anni 2022/2024, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 63 del 27.12.2021 che faceva ricomprendere i suddetti lavori tra gli obiettivi dell'Amministrazione comunale;

Dato atto che è forte interesse dell'Amministrazione dare attuazione ai suddetti interventi in quanto si rende necessario riqualificare la suddetta area oggi sede del mercato settimanale del venerdì e durante i rimanenti giorni con funzione di parcheggio pubblico a fruizione delle collettività ed in particolare ad uso degli utenti/cittadini del Centro sportivo comunale, in parte dato in gestione alla società Futura P.M. Srl che ne sta conducendo un'attività di “centro di acquaticità” e per la rimanente parte è ricompreso nell'obiettivo dell'amministrazione di generale riqualificazione e di affidamento in gestione a soggetto terzo per discipline sportive tra cui figura anche il calcio;

Evidenziato che l'Ufficio Tecnico comunale ha ritenuto di dare seguito all'obiettivo prefisso dall'Amministrazione di volere procedere con la Sistemazione di p.zza Mercato, il cui intervento risulta ricompreso in un primo lotto (LOTTO 1) del più generale progetto di studio di fattibilità tecnico economica di cui si dirà nel proseguo della presente determinazione;

Dato atto che nell'ambito del suddetto obiettivo è stata condivisa con la società Cap Holding Spa la necessità di poter realizzare anche un intervento di disconnessione della rete meteorica del parcheggio di via Europa in quanto ad oggi tale rete scarica i suoi reflui nella fognatura comunale;

Evidenziato che:

- la L.R. Lombardia 11/03/2005 n. 12 *“Legge per il governo del territorio”* all'art. 58 bis prevede che i Comuni procedono direttamente alla progettazione e realizzazione delle opere di invarianza idraulica o ne affidano l'attuazione ai gestori d'ambito del servizio idrico integrato se, come nel caso de quo, compatibile con la Convenzione di affidamento;
- il Comune di Pogliano Milanese con deliberazione di Giunta comunale n. 68 del 24.11.2020 in adempimento alle norme del Regolamento regionale n.7 del 31.11.2017, attuativo della L.r. 4/2016, ha approvato il documento semplificato del rischio idraulico comunale che annovera al punto 2.1.3 della relazione tecnica l'opera rubricata con codice IS02;

Dato atto che per quanto meglio si dirà in appresso alla presente determinazione è stata volontà dell'amministrazione voler affidare i lavori di disconnessione rete meteorica del parcheggio di via Europa alla società Cap Holding SpA in virtù della convezione sottoscritta in data 17.12.2018 avente ad oggetto *“Convenzione tra il comune di Pogliano Milanese e Cap Holding Spa, gestore del servizio idrico integrato, per le attività inerenti il drenaggio urbano ai sensi del regolamento regionale 23 novembre 2017 n. 7 contenente criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica e idrologica”* e che proprio suddetta convenzione consente al Comune di affidare sia la progettazione/DL/sciurezza sia anche l'esecuzione delle opere idrauliche di fognatura legate all'invarianza idraulica alla società Cap Holding SpA che è dotata di una struttura tecnica adeguata;

Richiamati i seguenti passaggi sino ad oggi assunti per dare esecuzione all'intervento in oggetto:

- il Comune di Pogliano Milanese ha manifestato il proprio interesse a porre in essere alcune opere di rigenerazione urbana sul territorio amministrato, beneficiando degli specifici incentivi previsti dalla L.R. Lombardia 26.11.2019 n. 18 e approvati con D.G.R. Lombardia 30.11.2020 n. XI/3944;
- con deliberazione di Giunta comunale n.32 dell'11.03.2021 il Comune di Pogliano Milanese determina la propria adesione al bando regionale, come meglio indicato al punto che precede, volendo partecipare allo stesso con i seguenti due progetti:
 - *“Sistemazione e riqualificazione di p.zza Mercato (LOTTO 1)”* predisposto dal Comune di Pogliano, per un costo complessivo di € 420.000,00;
 - *“Disconnessione della relativa rete meteorica con recapito in pozzi disperdenti”* predisposto da CAP Holding S.p.A. per un costo complessivo di € 343.876,83;
- In data 11.03.2021 il Sindaco presentava istanza per l'accesso ai finanziamenti regionali per le finalità sopra indicate;
- con D.D.U.O. N. 2804 del 03.03.2022 di approvazione della graduatoria delle domande ammesse alla valutazione di merito dei progetti e dei relativi allegati il Comune di Pogliano Milanese è risultato beneficiario del contributo pari ad € 473.876,83;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 20.07.2022 è stato approvato il contratto di mandato tra la Società CAP Holding SPA e il Comune di Pogliano Milanese per la redazione del progetto definitivo-esecutivo delle opere di disconnessione della rete meteorica di piazza Mercato con recapito in pozzi disperdenti e la disciplina all'esecuzione delle opere, che prevede che la Società CAP Holding SPA provveda:
 - i) alla progettazione definitiva ed esecutiva, con verifica e validazione, alla direzione lavori, contabilità e misura, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e al collaudo/certificato di regolare esecuzione relativamente ai lavori di *“Disconnessione rete meteorica del parcheggio di Via Europa con recapito in pozzi disperdenti”*;
 - ii) alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e collaudo per i lavori di *“Sistemazione di p.zza Mercato, con tensostruttura davanti al bar e parcheggio di v. C.Chiesa (1° lotto)”*; (i punti i) e ii) di seguito congiuntamente anche i *“Servizi Tecnici”*), nonché
 - iii) all'affidamento ed esecuzione, mediante assunzione a titolo gratuito da parte della stessa CAP del ruolo di stazione appaltante (di seguito anche *“Realizzazione delle opere”*) relativamente a:
 - *“Sistemazione di p.zza Mercato, con tensostruttura davanti al bar e parcheggio di v. C.Chiesa (1° lotto)”* predisposto dal Comune di Pogliano, per un costo complessivo di € 420.000,00;
 - *“disconnessione della relativa rete meteorica con recapito in pozzi disperdenti”* predisposto da CAP Holding S.p.A. per un costo complessivo di € 343.876,83;

- Il contratto di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 20.07.2022 sottoscritto tra i due enti in data 01.08.2022;

Visti gli elaborati del progetto esecutivo dei lavori “*disconnessione della rete meteorica di piazza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*”, redatti dalla struttura tecnica della società Cap Holding Spa – ing. Marco Callerio – e trasmessi al protocollo dell’Ente in data 21.12.2022 al n. 14287;

Dato atto che il progetto esecutivo è costituito dai seguenti elaborati progettuali, allegati in forma digitale al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (all. 1-17)

Documentazione

1	R00 - EE	Elenco Elaborati	(all. n. 1)
2	R01 – RG	Relazione Tecnica Generale e Specialistica	(all. n. 2)
3	R02 – CM	Computo metrico estimativo	(all. n. 3)
4	R03 – EP	Elenco prezzi	(all. n. 4)
5	R04 – QE	Quadro Economico	(all. n. 5)
6	R05 – CP	Cronoprogramma	(all. n. 6)
7	R06 – PSC	Piano della sicurezza e coordinamento	(all. n. 7)
8	R07– FO	Fascicolo dell’opera	(all. n. 8)
9	R08 – PM	Piano di manutenzione	(all. n. 9)
10	R09 – FS	Fascicolo dei sottoservizi	(all. n. 10)
11	R10 - DD	Disciplinare descrittivo e prestazionale	(all. n. 11)
12	R11 - QIM	Quadro di incidenza della manodopera	(all. n. 12)

Elaborati grafici

1	TAV01	Inquadramento Territoriale - Corografia	(all. n. 13)
2	TAV1.1	Inquadramento Territoriale – Stralci PGT	(all. n. 14)
3	TAV02	Planimetria Stato di fatto	(all. n. 15)
4	TAV03	Planimetria Stato di Progetto	(all. n. 16)
5	TAV3.1	Particolari opere di drenaggio	(all. n. 17)

Evidenziato che l’esecuzione dei lavori in oggetto di “*disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*” comporta una spesa complessiva di € 343.876,83.- secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
Lavori a misura, a corpo, in economia	€	272.773,26
Totale lavori a base di gara	€	272.773,26
Oneri per la sicurezza	€	14.617,60
Importo complessivo dei lavori	€	287.390,86
Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sull'importo dei lavori di € 287.390,86 e sugli imprevisti	€	30.251,67
Quota delle spese tecniche):		
progettazione di fattibilità t.e., progettazione def-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	4.552,65
direzione lavori, misura e contabilità, stesura del CRE e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	4.552,65
I.V.A. 22% sulle spese tecniche	€	2.003,17
imprevisti, somme a disposizione	€	15.125,83
Totale somme a disposizione	€	56.485,97
COSTO COMPLESSIVO € 343.876,83		

Dato atto che il presente progetto esecutivo dei lavori di “*disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*” è stato predisposto da CAP Holding S.p.A. conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e al D.Lgs. 207/2010 - Titolo II Capo I- Sezione IV;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio comunale n.60 del 29.11.2022 veniva aggiornato il programma triennale 2022/2024 dei Lavori Pubblici dando atto che la somma dei due interventi in narrativa e citati in premessa alla lett. ii) è pari ad € 849.150,75;

Dato atto che la somma dei due quadri economici è pari ad € 849.150,75 (€ 505.273,92 + € 343.876,83) e pertanto perfettamente aderente alla programmazione delle opere pubbliche approvata/aggiornata con deliberazione di Consiglio comunale n.60 del 29.11.2022;

Visto il verbale e il rapporto tecnico conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26, del D.lgs. 50/2016, redatto dal personale di CAP Holding S.p.A. – ing. Marco Callerio e ing. Davide Chiuch –, depositato agli atti del Servizio LL.PP.;

Dato atto che l'intervento complessivo relativo ai lavori di “*Sistemazione e riqualificazione di p.zza Mercato (LOTTO 1)*” e delle opere di “*disconnessione della relativa rete meteorica con recapito in pozzi disperdenti*” è sostenuto da un finanziamento di complessivi € 473.876,83.- concesso da parte della Regionale Lombardia – L.R. n. 18 del 26/11/2019 con atto di assegnazione DGR n. 2804 del 03/03/2022; di cui € 130.000,00 rappresenta la quota assegnata alla “*Sistemazione e riqualificazione di p.zza Mercato (LOTTO 1)*” ed € 343.876,83 la quota assegnata alla “*disconnessione della relativa rete meteorica con recapito in pozzi disperdenti*”;

Evidenziato pertanto che, alla luce di quanto sopra, per l'esecuzione dei lavori del progetto in argomento, il finanziamento del quadro economico di progetto di € 343.876,83.-, comprensivo di IVA, è interamente sostenuto con finanziamento regionale;

Ritenuto di accertare al capitolo 3003 E – 4.02.01.02.01 - del Bilancio di Previsione 2022/2024 – esercizio 2022- la quota di finanziamento regionale assegnata di € 343.876,83.- per i lavori di “*disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*”, quale quota parte della somma complessiva del finanziamento regionale di € 473.876,83.-;

Ritenuto di voler approvare per le motivazioni tutte sopra esposte il suddetto progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “*disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*”;

Rilevato che la spesa di € 343.876,83.- prevista nel soprariportato quadro economico, trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto “*Manutenzione e sistemazione vie e piazze*” del bilancio dell'esercizio 2022, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
5450	10.05	2.02.01.09.012	CP	€ 343.876,83			

Tenuto conto che il CUP relativo ai lavori di “*disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*” è il seguente: J75F21001510006;

Di procedere a dare mandato, per quanto in premessa, alla società Cap Holding Spa, in forza del contratto di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 20.07.2022 sottoscritto tra il Comune di Pogliano Milanese e il Cap Holding Spa in data 01.08.2022, alla Direzione Lavori ed esecuzione delle opere in argomento, dando atto che i corrispettivi per quanto sopra verranno versati dal Comune di Pogliano Milanese a CAP Holding SpA su sua richiesta a seguito di emissione di regolare fattura nei modi e tempi previsti nel richiamato contratto sottoscritto in data 01.08.2022;

Precisato che i compensi previsti per la progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione spettanti al Cap Holding Spa rientrano nel quadro economico e verranno liquidati nei modi e tempi previsti nel richiamato contratto sottoscritto in data 01.08.2022;

Dato atto che le aree interessate dai lavori sono interamente di proprietà comunale;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 8220 del 19.07.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Arch. Ferruccio Migani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024*";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 27.12.2021 ad oggetto "*Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2024*";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 06 del 26.01.2022 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (parte contabile)*";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di ritenere, per le motivazioni in premessa, necessario approvare il progetto esecutivo dei lavori di "*disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti*" predisposto secondo gli elaborati tecnici presentati dalla struttura tecnica della società CAP Holding S.p.A. – ing. Marco Callerio –, in premessa meglio dettagliati, dando atto che gli stessi sono allegati in forma digitale al presente atto per farne parte integrante e sostanziale (all. 1-17);
3. di dare atto che il presente progetto esecutivo per la realizzazione dei suddetti lavori è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dall'art. 23 del D.Lgs.50/2016 e che lo stesso è stato sottoposto a verifica e a validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs.50/2016, che hanno dato esito positivo;
4. di approvare il quadro economico del progetto così come meglio evidenziato nelle premesse del presente atto;
5. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione delle opere, risulta pari ad € 272.773,26.-, oltre € 14.617,60.- per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per complessivi € 287.390,86.-, oltre IVA;
6. di impegnare, per le motivazioni in premessa, la spesa di € 343.876,83. prevista nel soprariportato quadro economico, che trova adeguata imputazione al capitolo n. 5450 ad oggetto "*Manutenzione e sistemazione vie e piazze*" del bilancio dell'esercizio 2022, sufficientemente disponibile, come di seguito indicato:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i

capitolo	Missione-Programma	V livello Piani dei conti	CP/F PV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2022	2023	2024	Successivi
5450	10.05	2.02.01.09.012	CP	€ 343.876,83			

7. di accertare al capitolo 3003 E – 4.02.01.02.01 - del Bilancio di Previsione 2022/2024 – esercizio 2022- la quota di finanziamento regionale assegnata per i lavori di *“disconnessione della rete meteorica di p.zza Mercato con recapito in pozzi disperdenti”* di € 343.876,83.-, quota parte della somma complessiva del finanziamento regionale di € 473.876,83.-;
8. di dare mandato, per quanto in premessa, alla società Cap Holding Spa, in forza del contratto di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 20.07.2022 sottoscritto tra il Comune di Pogliano Milanese e il Cap Holding Spa in data 01.08.2022, alla Direzione Lavori ed esecuzione delle opere in argomento, dando atto che i corrispettivi per quanto sopra verranno versati dal Comune di Pogliano Milanese a CAP Holding SpA su sua richiesta a seguito di emissione di regolare fattura nei modi e tempi previsti nel richiamato contratto sottoscritto in data 01.08.2022;
9. di precisare che i compensi previsti per la progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione spettanti al Cap Holding Spa rientrano nel quadro economico e verranno liquidati nei modi e tempi previsti nel richiamato contratto sottoscritto in data 01.08.2022;
10. di dare atto che le aree interessate dai lavori sono interamente di proprietà comunale;
11. di dare mandato agli uffici di procedere alla trasmissione della presente determinazione al Cap Holding SpA per il seguito di competenza;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
13. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
14. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
15. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
16. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

Arch. Ferruccio Migani