

 1)	2) ente COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	3) sigla G.C.	4) numero 92	5) data 17-11-2017
	6) oggetto Approvazione della perizia per la determinazione dell'equa indennita' da corrispondere alla Societa' Enel Sole s.rl. per la valutazione del valore residuo degli impianti di illuminazione pubblica e delle deduzioni per la messa a norma.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemiladiciassette** addì **Diciassette** del mese di **Novembre** alle ore **09:17**,
nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	NO
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	NO
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 3

TOTALE ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta la Dr.ssa Macrì Mariagrazia, Segretario Comunale del Comune.

Il Dr. Magistrelli Vincenzo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la Deliberazione di C.C. n. 59 del 29/11/2013 avente ad oggetto *“Riscatto rete di illuminazione pubblica presente sul territorio di Pogliano Milanese di proprietà Enel Sole. Autorizzazione all'avvio del procedimento”*, con la quale il Comune di Pogliano Milanese ha dato avvio al procedimento di acquisizione degli impianti di illuminazione pubblica esistenti nel territorio comunale di supposta proprietà di ENEL SOLE Spa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del DPR 4 ottobre 1986 n. 902;

Considerato che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9 del DPR 4 ottobre 1986 n. 902 *“[...] entro trenta giorni dalla predetta deliberazione, l'ente concedente deve notificare al concessionario l'atto di preavviso a mezzo dell'ufficiale giudiziario o se il destinatario ha il domicilio nel comune, a mezzo del messo di conciliazione oppure del messo comunale”* ;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto stabilito dal DPR N. 902/1986 sopra richiamato, la Responsabile dell'Area lavori Pubblici con nota prot. 12179 del 06/12/2013 ha inviato all'Ufficio Messi del Comune di Milano la richiesta di notifica a Enel Sole della Deliberazione di C.C. n. 59 del 29/11/2013 e che detta notifica è avvenuta in data 18/12/2013;

Dato atto che con nota pervenuta presso l'Ente in data 15/01/2014 al prot. N. 350, nei termini di 30 giorni dalla notifica di avvio del procedimento stabiliti dall'art. 10 del DPR 902/86, la Società Enel S.r.l. ha trasmesso lo stato di consistenza dell'impianto di illuminazione pubblica presente nel territorio del Comune di Pogliano Milanese, di proprietà di Enel Sole;

Dato atto inoltre che:

- il Comune di Pogliano Milanese in data 10/10/2013 con prot. n. 10017 ha richiesto ad Enel Sole S.r.l., tramite raccomandata RR, la documentazione completa relativa alla consistenza degli impianti di illuminazione pubblica, da presentarsi nella forma, contenuti e condizioni degli impianti come specificato nella Deliberazione n. 110 del 19/12/2012 della AVCP;
- con nota pervenuta presso l'Ente in data 30/12/2013 Prot. n. 12880, la Società Enel Sole S.r.l., a riscontro della richiesta sopra richiamata, ha fornito, nel rispetto dei commi 6 e 7 dell'art. 25 del D.L. 1/2012, convertito nella legge 27/2012, i dati riepilogativi delle consistenze degli impianti di Enel Sole medesima situati sul territorio comunale, ha comunicato che, sulla base delle elaborazioni contabili dei dati presenti nell' *"Archivio cespiti di Enel Sole S.r.l."*, il valore degli impianti di cui all'All. 1 è pari ad euro 82.578,90 (dato da valore contabile residuo euro 74.060,19 + rivalutazione del precedente valore euro 8.518,71) e ha precisato di aver pertanto fornito i dati richiesti dal Comune per la predisposizione del bando di gara;

Richiamate:

- la Deliberazione di C.C. n. 43 del 22.11.2012 avente ad oggetto *"Adesione al Consorzio CEV"* (Consorzio Energia Veneto);
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 12.09.2013 avente ad oggetto *“Autorizzazione al Consorzio CEV per attività di supporto all'Ente nella procedura di riscatto degli impianti e nella realizzazione del P.R.I.C.”* con la quale è stato dato indirizzo per l'affidamento al Consorzio CEV - Global Power Service Spa dell'incarico per la redazione del PRIC del territorio comunale senza oneri per l'Ente, mediante l'assistenza e il supporto della controllata Global Power Service S.p.A;

- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 17 del 10/02/2016 avente ad oggetto *"Approvazione disciplinare per la redazione del PRIC e relative attività tecniche preliminari oggetto del finanziamento E.L.E.N.A. – Società Global Power S.P.A."* con la quale, tra l'altro, veniva affidato al Consorzio CEV tramite la controllata Global Power Service S.p.A., l'incarico per il supporto nella procedura di riscatto degli impianti di illuminazione Pubblica di proprietà di terzi;
- la determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 151 del 05/07/2017 avente ad oggetto *"Integrazione dell'incarico affidato con determinazione n. 17 del 10.02.2016 per l'affidamento dell'attività di assistenza tecnica al riscatto degli impianti di proprietà di terzi – approvazione disciplinare - Società Global Power S.P.A.- "*, con la quale, tra l'altro, è stato integrato l'incarico precedentemente affidato con la sopra richiamata determina n. 17/2016 ed è stata affidata l'attività di redazione della stima dei costi di riscatto degli impianti di proprietà di terzi ;

Dato atto che con nota pervenuta presso l'Ente in data 26/10/2017 al prot. n. 10949 la Società Global Power Service S.P.A ha trasmesso la perizia relativa alla *"determinazione dell'equa indennità da corrispondere alla società Enel sole s.rl. per la valutazione del valore residuo degli impianti di illuminazione pubblica e delle deduzioni per la messa a norma"*, a firma dell'Ing. Biasetti Massimo della Società iNERGY srl di Brescia, incaricata dalla Global Power Service S.r.l., e allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, All. 1;

Vista la perizia, All. 1, e in particolare la sintesi della contabilità finale di seguito riportata:

SINTESI DELLA CONTABILITA' FINALE		
1	Valore della ricostruzione a nuovo degli impianti	€ 490.597,96
2	Indicatore di vetustà	0,334580855
3	Valore dell'impianto attualizzato con indicatore di vetustà	€ 164.144,68
4	Valore dei versamenti effettuati dal Comune aggiornati con indice ISTAT	€ 553.203,67
5	Valore delle deduzioni per fuori norma	€ 9.719,41

e ritenuta detta perizia meritevole di approvazione;

Vista inoltre la *"Nota esplicativa degli importi riportati nella perizia di determinazione dell'equo indennizzo ai sensi del R.D. 2578/20 e del D.P.R. N. 902/86"* a firma dell'Ing. Massimo Biasetti, pervenuta presso l'Ente in data 02/11/2017 prot. n. 11161, allegata alla presente per farne parte sostanziale e integrante, All. 2, con la quale vengono esplicitati i criteri di calcolo relativamente alle voci richiamate nella tabella sopra riportata;

Preso atto pertanto che, da quanto sopra, emerge che il Comune di Pogliano Milanese vanta un credito nei confronti di Enel Sole Srl pari ad € 398.778,40.- (eurotrecentonovantottomilasettecentosettantotto/40), relativamente all'equo indennizzo (EI) dovuto per il riscatto degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà di Enel Sole S.r.l.;

Ritenuto di demandare alla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici il compimento degli atti successivi conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente;

Visti ed acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile resi ex art. 49 TUEL rispettivamente dalla Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dalla Responsabile dell'Area Finanziaria;

Visto il TUEL in particolare l'art. 48;

Con votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 3 votanti
3 favorevoli 3 contrari 0 astenuti 0

D E L I B E R A

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la perizia relativa alla *“determinazione dell'equa indennità da corrispondere alla società Enel sole s.r.l. per la valutazione del valore residuo degli impianti di illuminazione pubblica e delle deduzioni per la messa a norma”*, a firma dell'Ing. Biasetti Massimo della Società iNERGY srl di Brescia, pervenuta presso l'Ente in data 26/10/2017 al prot. n. 10949 e allegata alla presente per farne parte sostanziale e integrante, All. 1, che riporta la seguente sintesi della contabilità finale;

SINTESI DELLA CONTABILITA' FINALE		
1	Valore della ricostruzione a nuovo degli impianti	€ 490.597,96
2	Indicatore di vetustà	0,334580855
3	Valore dell'impianto attualizzato con indicatore di vetustà	€ 164.144,68
4	Valore dei versamenti effettuati dal Comune aggiornati con indice ISTAT	€ 553.203,67
5	Valore delle deduzioni per fuori norma	€ 9.719,41

3. di prendere atto della *“Nota esplicativa degli importi riportati nella perizia di determinazione dell'equo indennizzo ai sensi del R.D. 2578/20 e del D.P.R. N. 902/86”* a firma dell'Ing. Massimo Biasetti pervenuta presso l'Ente in data 02/11/2017 prot. n. 11161, allegata alla presente per farne parte sostanziale e integrante, All. 2, con la quale vengono esplicitati i criteri di calcolo relativamente alle voci richiamate nella tabella sopra riportata;
4. di dare atto che, da quanto sopra, emerge che il Comune di Pogliano Milanese vanta un credito nei confronti di Enel Sole Srl pari ad € 398.778,40.- (eurotrecentonovantottomilasettecentosettantotto/40) relativamente all'equo indennizzo (EI) dovuto per il riscatto degli impianti di pubblica illuminazione di proprietà di Enel Sole S.r.l.;
5. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione resa nei modi e nelle forme di legge e avente il seguente risultato: presenti 3 votanti 3 favorevoli 3 contrari 0 astenuti 0, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa Mariagrazia Macrì

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.