

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 142)**

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 374 DEL 04-12-2014**

**OGGETTO: Opere complementari dei lavori di manutenzione  
strade - via Unità d'Italia - quadrante 6 - CUP  
J77H13000110004 - CIG 5938237431 - Affidamento  
dei lavori all'Impresa DORA s.r.l. di Nerviano.**

## LA RESPONSABILE

### Ricordato che:

Con propria deliberazione n. 83 del 01.07.2010 – esecutiva - è stato approvato il progetto definitivo dei “lavori di manutenzione strade” per una spesa complessiva di € 1.098.000,00.-, ed il progetto esecutivo dei quadranti 1 e 2 presentato dall'associazione temporanea di professionisti, costituita dall'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), professionisti incaricati con determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010;

Con propria deliberazione n. 69 del 06.06.2013 – esecutiva – è stato approvato il progetto esecutivo del quadrante 6 relativo a “lavori di manutenzione strade”, per una spesa complessiva di € 86.000,00.-;

Con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 276 del 01.10. 2014 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 bis – del D. L.vo n. 163/2006 per il 10° quadrante dei lavori di “manutenzione straordinaria strade” con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;

Con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 290 del 22.10.2014 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'Impresa DORA s.r.l., con sede in Via Dei Boschi n. 41 – 20014 Nerviano (MI), i “Lavori di manutenzione strade – via Unità d'Italia - quadrante 6” per l'importo al netto del ribasso di € 40.985,33.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.380,81.-, per un totale di € 44.366,14.-, oltre € 3.549,29.- per IVA10% e € 354,92.- per IVA 4%, per complessivi € 48.270,35.-, con sconto in percentuale del 43,724 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara con la modificando il quadro economico di progetto come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>QUADRANTE 06</b>	<b>EURO</b>
A1	Importo Lavori	
	<b>VIA UNITA' D'ITALIA</b>	72.829,14
	Ribasso offerto (43,724 %)	- 31.843,81
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	40.985,33
A.2	Importo Oneri per la sicurezza	3.380,81
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>44.366,14</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti	35.793,23
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	228,63
B3	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRO 6	1.707,79
B4	I.V.A. su A1 10% (80% dei lavori)	3.549,29
B5	I. V. A. su A1 4% (20% dei lavori)	354,92
	<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>41.633,86</b>
		<b>EURO</b>
	<b><u>COSTO COMPLESSIVO DEL QUADRANTE 6</u></b>	<b><u>86.000,00</u></b>

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 02.12.2014 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo, redatto dai progettisti incaricati, arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia, relativo alle “Opere complementari dei lavori di manutenzione strade – via Unità d'Italia - quadrante 6” - CUP J77H13000110004 - CIG 5938237431”;

**Dato atto che** nella predetta deliberazione:

- veniva preso atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa DORA Srl e che quindi, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006,

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

l'esecuzione delle opere deve essere affidata allo stesso operatore economico che ha eseguito l'opera principale;

- si riteneva necessario ed opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa DORA Srl, che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 43,724% e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico di progetto;

**Evidenziato che** in ogni caso il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di € **27.000,00.-**, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**Evidenziato che** il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

<b><u>QUADRANTE 06 - OPERE COMPLEMENTARI</u></b>	<b>EURO</b>
<b>importo lavori VIA PIAVE E VIA BATTISTI</b>	<b>36.400,00</b>
Ribasso offerto (43,724 %)	- 15.915,54
Importo lavori al netto del ribasso offerto	20.484,46
Importo Oneri per la sicurezza	<b>1.600,00</b>
Totale importo lavori	<b>22.084,46</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
Imprevisti e arrotondamenti	274,15
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A.5 / 1000) * 3	114,00
Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione - OPERE COMPLEMENTARI	2.583,95
I.V.A. su A.5 10% (80% dei lavori)	1.766,76
I.V.A. su A.5 4% (20% dei lavori)	176,68
Totale importo somme a disposizione	<b>4.915,54</b>
	<b>EURO</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>27.000,00</b>

**Dato atto che** il progetto relativo dei "lavori di manutenzione strade", redatto dai professionisti incaricati arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA) e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2010, prevedeva una suddivisione in vari lotti di intervento;

**Rilevato che** il corrispettivo relativo alla prestazione di cui alla citata determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010, non includeva la predisposizione del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), i cui costi dovevano essere computate a parte per ogni singolo lotto di intervento;

**Rilevato inoltre che** l'importo di direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione era stato calcolato sul progetto complessivo, ma che, avendo l'Amministrazione la necessità di appaltare l'opera a lotti, la percentuale da applicare per ciascun lotto riferita alla direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione risulta superiore a quella applicata per l'intera opera;

**Considerato che**, contestualmente alla presentazione del progetto delle opere complementari, l'arch. Alberto Sciarini, al fine di adeguare l'importo delle spese tecniche di direzione lavori riportate nel sopraccitato quadro economico, trasmetteva il calcolo parcellare totale relativo all'incarico di direzione lavori,

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

misura e contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE, calcolato sull'importo lavori del solo progetto esecutivo relativo al lotto Q6, che risulta pari ad € 3.207,77.-;

**Dato atto che** la somma risultante dalla differenza tra l'importo effettivo completo della prestazione professionale per la direzione lavori relativi al lotto Q6, pari a € 3.207,77.- e l'importo di € 1.707,79.-, già inserita nel quadro economico, è pari a € 1.499,98.-;

**Dato atto che** la suddetta spesa di € 27.000,00.- trova copertura attingendo alle somme a disposizione per "imprevisti e arrotondamenti" previste nel quadro economico complessivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE: via Unità d'Italia - quadrante 6 - CUP J77H13000110004 - CIG 5938237431;

**Rilevato che**, a seguito dell'approvazione del progetto relativo alle suddette opere complementari, il suddetto quadro economico complessivo viene modificato come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>QUADRANTE 06</b>	<b>EURO</b>
A.1	<b>importo lavori VIA UNITA' D'ITALIA</b>	<b>72.829,14</b>
A.2	Ribasso offerto (43,724 %)	-31.843,81
A.3	Importo lavori al netto del ribasso offerto	40.985,33
A.4	Importo Oneri per la sicurezza	<b>3.380,81</b>
A.5	<b>Totale importo lavori</b>	<b>44.366,14</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti	7.293,25
B3	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A.5 / 1000) * 3	228,63
B4	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRO 6	1.707,79
B5	Integrazione alle spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione QUADRO 6 (€3.207,77-€1.707,79)	1.499,98
B6	I.V.A. su A5 10% (80% dei lavori)	3.549,29
B7	I. V. A. su A5 4% (20% dei lavori)	354,92
B8	<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>14.633,86</b>
<b>C</b>	<b>OPERE COMPLEMENTARI</b>	<b>EURO</b>
	Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	<b>36.400,00</b>
	-Ribasso offerto (43,724 %)	-15.915,54
	<b>Importo dei lavori</b>	20.484,46
	Importo Oneri per la sicurezza	<b>1.600,00</b>
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>22.084,46</b>
	Imprevisti e arrotondamenti	274,15
	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A.5 / 1000) * 3	114,00
	Spese tecniche progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione - OPERE COMPLEMENTARI	2.583,95
	I.V.A. su A.5 10% (80% dei lavori)	1.766,76

	I.V.A. su A.5 4% (20% dei lavori)	176,68
	Totale importo somme a disposizione	<b>4.915,54</b>
	<b>Importo totale di progetto opere complementari</b>	<b>27.000,00</b>
		<b>EURO</b>
	<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>	<b>86.000,00</b>

**Visto** il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

1. Di prendere atto dell'approvazione da parte della Giunta Comunale con deliberazione G.C. n. 161 del 02.12.2014 del progetto redatto dai progettisti incaricati, arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia, relativo alle "Opere complementari dei lavori di manutenzione strade - via Unità d'Italia - quadrante 6" il cui importo dei lavori risulta pari ad € 36.400,00.-, meno il ribasso contrattuale del 43,724%, per complessivi € 20.484,46.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.600,00.-, per un totale di € 22.084,46.-, oltre a IVA, spese tecniche e accantonamento quota R.U.P, per un totale complessivo di € 27.000,00.-;
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa DORA. Srl e che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e pertanto l'esecuzione delle opere deve essere affidata allo stesso operatore economico che ha eseguito l'opera principale;
3. di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
4. Di affidare per le motivazioni già esposte, l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa DORA Srl, con sede in Via Dei Boschi n. 41 – 20014 Nerviano (MI), che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 43,724%, e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico di progetto, e quindi per l'importo di € **22.084,46.-**, oltre a € 1.766,76.-, per IVA 10% sull'80% dei lavori, e € 176,68.- per IVA 4% sul 20% dei lavori, in totale € **24.027,90.-**;
5. Di precisare che, per quanto riguarda le opere complementari, le spese tecniche per progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in esecuzione, da riconoscere all'arch. Alberto Sciorini ammontano ad € 2.583,95.-;
6. Di precisare altresì che, per quanto riguarda le opere complementari, l'incentivo ex-art. 18 L. 109/94 e s.m.i per lo svolgimento della funzione di Responsabile del Procedimento (RUP) e di Coordinatore Unico dell'opera, pari al 15% del 2%

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

dell'importo complessivo dei lavori per le opere complementari di € 36.400,00.-, ammonta a € 114,00.-;

7. Di prendere atto che l'importo totale relativo all'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE per i lavori di manutenzione strade relativi al QUADRO 6, affidati all'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende in ATP con il geom. Fabrizio Parini, risulta pari ad € 3.207,77.-;
8. Di prendere atto che nel quadro economico dei suddetti lavori è inserita la somma di 1.707,79.- per spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRO 6;
9. Di modificare il quadro economico di progetto inserendo la somma di € 1.499,98.-, a favore dell'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende in ATP con il geom. Fabrizio Parini, risultante dalla differenza tra l'importo effettivo completo della prestazione professionale per la direzione lavori relativi al lotto Q6, pari a € 3.207,77.- e l'importo di € 1.707,79.-, già inserita nel quadro economico;
10. Di impegnare la spesa complessiva di Euro 27.000,00.- dando atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione ai seguenti capitoli del bilancio dell'esercizio 2014:
  - € 6.822,84.- Cap. 5450 rr.pp.11 – imp. 848/3
  - € 20.177,16.- Cap. 5450 rr.pp.12 – imp. 805/1
11. Di riservarsi di svincolare con successivo atto le eventuali economie risultanti;
12. Di dare atto che i compensi spettanti all'Impresa **DORA Srl**, con sede in Via Dei Boschi n. 41 – 20014 Nerviano (MI), saranno liquidati con le modalità stabilite agli artt. 23 e 24 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato alla Delibera della Giunta Comunale n. n. 83 del 01.07.2010.
13. Di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Contratti per il seguito di propria competenza ed all'impresa aggiudicataria dell'appalto.

Pogliano Milanese, 04.12.2014

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
(Arch. Giovanna Frediani)

## **AREA FINANZIARIA**

### **Impegno**

- n. 848/02 rr.pp. 2011 –lavori**
- n. 848/03 rr.pp. 2011-incarico professionale**
- n. 848/04 rr.pp. 2011 – RUP**
- n. 805/01 rr.pp. 2012-opere complementari**
- n. 805/06 rr.pp. 2012**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 04.12.2014

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 11-12-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 11-12-2014 al 26-12-2014

Pogliano Milanese, 11-12-2014

IL MESSO COMUNALE