

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	108	08-10-2013
	Opere complementari dei Lavori di manutenzione strade - via Pellico, tratto da L.go S.D. Savio a via Falcone, e parcheggio scuola - quadrante Q10 - CUP J77H12000090004 - CIG 41819752F1.			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilatredici** addì **Otto** del mese di **Ottobre** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Ricordato che:

- Con propria deliberazione n. 83 del 01.07.2010 – esecutiva - è stato approvato il progetto definitivo dei “ lavori di manutenzione strade” per una spesa complessiva di € 1.098.000,00.-, ed il progetto esecutivo dei quadranti 1 e 2 presentato dall’associazione temporanea di professionisti, costituita dall’arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), quali professionisti incaricati, che prevede una spesa di € 180.700,00.- per il secondo quadrante;
- Con propria deliberazione n. 55 del 19.04.2012 – esecutiva – è stato approvato il progetto esecutivo del quadrante 10 relativo a “lavori di manutenzione strade”, per una spesa complessiva di € 96.000,00.-;
- Con determinazione del Responsabile dell’Area lavori Pubblici n. 186 del 14.06. 2013 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 122 – comma 7 bis – del D. L.vo n. 163/2006 per il 10°quadrante dei lavori di “manutenzione straordinaria strade” con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;
- Con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 246 del 31.07.2013 sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all’Impresa DORA s.r.l., con sede in Via Dei Boschi n. 41 – 20014 Nerviano (MI), i LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE: VIA S. PELLICO, TRATTO DA LARGO S. D. SAVIO A VIA FALCONE, E PARCHEGGIO SCUOLA - QUADRANTE 10 per l’importo al netto del ribasso di € 40.151,63.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 5.341,99.-, per un totale di € 45.493,62.-, oltre € 3.639,48.- per IVA10% e € 363,94.- per IVA 4%, per complessivi € 49.497,04.-, con sconto in percentuale del 49,580 %, sull’importo dei lavori posto a base di gara;
- Con propria deliberazione n. 105 del 26.09.2013 – esecutiva – si è preso atto della 1°perizia di vari ante relativa al progetto esecutivo dei lavori di manutenzione strade del quadrante 10;
- Con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 278 del 27.09.2013 sono state approvate le variazioni in corso d’opera apportate ai lavori oggetto dell’appalto con la modifica del quadro economico di progetto come di seguito indicato:

A	QUADRANTE 10	EURO
A1	Importo Lavori	
	VIA S. PELLICO TRATTO DA LARGO S.D. SAVIO A VIA FALCONE + PARCHEGGIO SCUOLA	79.634,33
	Ribasso offerto (49,580 %)	-39.482,70
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	40.151,63
A2	Importo Oneri per la sicurezza	5.341,99
	Totale importo lavori	45.493,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B1	Imprevisti e arrotondamenti	22.838,94
B2	Somma a disposizione dell’Amministrazione	20.000,00
B3	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	254,93
B4	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione (quota parte riferita al QUADRO 10 calcolata sull’importo complessivo dei quadranti)	1.904,24
B5	Integrazione spese tecniche per direzione lavori, misura contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione e CRE riferita al singolo quadrante Q10 (pari a € 3.409,09 - € 1.904,24) (somma già impegnata con det. 145 del 04.05.2010 - imp. 797/02 e imp. 797/04)	1.504,85
B6	I.V.A. su A1 10% (80% dei lavori)	3.639,48
B7	I.V.A. su A1 4% (20% dei lavori)	363,94
	Totale importo somme a disposizione	50.506,38
		EURO
	COSTO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO	96.000,00

Dato atto che durante l'esecuzione dei lavori, è stata valutata la necessità di prevedere opere migliorative necessarie al perfezionamento delle opere facenti parte del contratto originario che si andranno a configurare come opere complementari rispetto al progetto originario approvato, in quanto non lo modificano in maniera sostanziale, limitatamente al quadrante 10;

Rilevato che le stesse risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa DORA s.r.l. con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 246 del 31.07.2013;

Rilevato che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara "per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale; “

Dato atto che, nel caso delle opere complementari in oggetto, sussistono le condizioni richiamate nel citato comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, e che è possibile fare ricorso per l'affidamento delle opere alla procedura negoziata;

Dato atto che in data 31.08.2013 al prot. n. 8239 è stato presentato dai progettisti incaricati, arch. Alberto Sciarini e geom. Fabrizio Parini, il progetto delle opere complementari relativo alle migliorie in questione, che si compone della seguente documentazione tecnico/amministrativa:

- Relazione (allegato n. 1)
- Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi (allegato n. 2)
- Computo metrico estimativo delle opere complementari al lordo dello sconto (allegato n. 3)
- TAV. M19 – Aggiornamento (allegato n. 4)
- L1 - Adeguamento del piano di sicurezza (allegato n. 5)

Evidenziato che il suddetto progetto delle opere complementari prevede una spesa aggiuntiva di € 22.830,86.-, inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa DORA s.r.l., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 49,580 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico di progetto;

Evidenziato che il quadro economico relativo alle opere complementari è il seguente:

OPERE COMPLEMENTARI

Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	€	34.010,24
-Ribasso offerto (49,580 %)	-€	16.862,28
Importo dei lavori	€	17.147,96
Importo Oneri per la sicurezza	€	1.266,64
Totale importo lavori	€	18.414,60
Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (35.276,88 /1000*3)	€	105,83
spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura contabilità, adeguamento PSC, CSE e CRE (iva compresa)	€	2.468,97
Iva 10%	€	1.841,46
Totale somme a disposizione	€	4.416,26
Importo totale di progetto	€	22.830,86

Dato atto che la suddetta spesa di € 22.830,86.- trova copertura attingendo alle somme a disposizione per “imprevisti e arrotondamenti” previste nel quadro economico complessivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE: VIA S. PELLICO, TRATTO DA LARGO S. D. SAVIO A VIA FALCONE, E PARCHEGGIO SCUOLA - QUADRANTE 10;

Rilevato che, a seguito dell'approvazione del progetto relativo alle suddette opere complementari, il suddetto quadro economico complessivo viene modificato come di seguito indicato:

A	QUADRANTE 10	EURO
A1	Importo Lavori	
	VIA S. PELLICO TRATTO DA LARGO S.D. SAVIO A VIA FALCONE + PARCHEGGIO SCUOLA	79.634,33
	Ribasso offerto (49,580 %)	-39.482,70
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	40.151,63
A2	Importo Oneri per la sicurezza	5.341,99
	Totale importo lavori	45.493,62
B	SOMME A DISPOSIZIONE	EURO
B1	Imprevisti e arrotondamenti	8,08
B2	Somma a disposizione dell'Amministrazione	20.000,00
B3	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	254,93
B4	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione (quota parte riferita al QUADRO 10 calcolata sull'importo complessivo dei quadranti)	1.904,24
B5	Integrazione spese tecniche per direzione lavori, misura contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione e CRE riferita al singolo quadrante Q10 (pari a € 3.409,09 - € 1.904,24) (somma già impegnata con det. 145 del 04.05.2010 - imp. 797/02 e imp. 797/04)	1.504,85
B6	I.V.A. su A1 10% (80% dei lavori)	3.639,48
B7	I.V.A. su A1 4% (20% dei lavori)	363,94
	Totale importo somme a disposizione	27.675,52
C	OPERE COMPLEMENTARI	EURO
	Importo dei lavori al lordo dello sconto contrattuale	34.010,24
	-Ribasso offerto (49,580 %)	-16.862,28
	Importo dei lavori	17.147,96
	Importo Oneri per la sicurezza	1.266,64
	Totale importo lavori	18.414,60
	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (35.276,88 /1000*3)	105,83
	spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura contabilità, adeguamento PSC, CSE e CRE (iva compresa)	2.468,97
	Iva 10%	1.841,46
	Totale importo somme a disposizione	4.416,26
	Importo totale di progetto opere complementari	22.830,86
		EURO
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	96.000,00

Visto il D.lgs n. 163/2006 – “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”

Visto il D.P.R. 554/1999 “Regolamento di attuazione della Legge Quadro in materia di Lavori Pubblici 11.02.1994 n. 109 e successive modificazioni”;

Visto il certificato di validazione, reso ai sensi dell'art. 45

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo, redatto dai progettisti incaricati, arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia, relativo alle "OPERE COMPLEMENTARI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE: VIA S. PELLICO, TRATTO DA LARGO S. D. SAVIO A VIA FALCONE, E PARCHEGGIO SCUOLA - QUADRANTE 10", dando atto che il progetto stesso consta dei documenti tecnici/amministrativi elencati di seguito:
 - Relazione (allegato n. 1)
 - Atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi (allegato n. 2)
 - Computo metrico estimativo delle opere complementari al lordo dello sconto (allegato n. 3)
 - TAV. M19 – Aggiornamento (allegato n. 4)
 - L1 - Adeguamento del piano di sicurezza (allegato n. 5)
2. di prendere atto che le predette opere complementari risultano indivisibili dal corpo principale dei lavori già affidati all'Impresa DORA s.r.l. e che, ai sensi del comma 5 dell'art. 57 del D.Lgs 163 del 2006, è possibile fare ricorso per l'affidamento alla procedura negoziata;
3. di prendere atto che l'importo dei lavori per le opere complementari è inferiore alla soglia stabilita dal D.Lgs 163 del 2006 per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
4. di prendere atto che risulta opportuno affidare l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa DORA s.r.l., che sta già eseguendo il corpo principale dei lavori, applicando lo stesso sconto contrattuale del 49,580 % e utilizzando direttamente le somme a disposizione per "imprevisti e arrotondamenti" del quadro economico di progetto;
5. di evidenziare che l'importo delle opere complementari risulta pari ad € 34.010,24.-, meno il ribasso contrattuale del 49,580%, per complessivi € 17.147,96.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.266,64.-, per un totale di € 18.414,60, oltre a IVA 10%, spese tecniche e accantonamento quota R.U.P, per un totale complessivo di € 22.830,86.-
6. di dare atto che la spesa di cui trattasi trova imputazione all'intervento n. 2.08.01.01 – cap. 5610 rr.pp. 2011 del bilancio 2013 – imp. 847/0;
7. di appalesare:
 - la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
8. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione di affidamento dei lavori;
9. di significare che la presente deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 6 e 7) da parte del Responsabile Area Lavori Pubblici e del Responsabile dell'Area Finanziaria;

inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lv o 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Allega all'originale e alla copia depositata presso l'ufficio tecnico, la documentazione tecnica e amministrativa elencata nel dispositivo.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 17-10-2013 al 01-11-2013

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 27-10-2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni