

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	21	13-02-2014
	Affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e la riscossione dei canoni patrimoniali non ricognitori (art. 27 D.Lgs 285/1992).			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquattordici** addì **Tredici** del mese di **Febbraio** alle ore **13:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI
PALEARI MARIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 6

TOTALE ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e la riscossione dei canoni patrimoniali non ricognitori (art. 27 D.L.gs 285/1192).

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con regolamento approvato con deliberazione di C.C. n. 30 del 02/07/2013 è stata disciplinata la materia relativa all'imposizione del canone patrimoniale non ricognitorio;
- che con la medesima deliberazione sono state approvate le tariffe da applicare per la riscossione del predetto canone per l'anno 2013;
- che le risorse umane e strumentali esistenti presso l'Ente, non consentono di poter definire, anche e soprattutto in relazione alle scadenze improrogabili a cui il personale del deve fare fronte nei prossimi mesi, un ulteriore carico di lavoro consistente nel costituire, normalizzare e riscuotere una nuova entrata di carattere patrimoniale, anche attraverso rilevazioni fatte sul territorio;

Ritenuto opportuno per attuare il predetto progetto procedere ad affidare apposito incarico a Società specializzata per lo svolgimento dell'attività di costituzione del ruolo ordinario, riscossione e rendicontazione, accertamento e gestione del contenzioso tenuto che che l'Amministrazione comunale ha la necessità di avviare una sperimentazione, al fine di censire il territorio , creare una banca dati e stimare il potenziale gettito;

Atteso che si rende necessario procedere all'affidamento considerando anche la gestione 2013 non si è conclusa e che è intenzione dell'Ente affidare la concessione fino al 31/12/2015;

Considerato che a tal fine è stato valutato "lo studio di fattibilità" presentato dalla Società San Marco S.p.a. di Lecco in data 04/02/2014, società iscritta al nr. 104 prima categoria dell'albo nazionale dei soggetti abilitati all'attività di accertamento e riscossione delle entrate degli enti pubblici territoriali, specializzata nel settore, la quale ha ampiamente dimostrato di possedere i requisiti di professionalità ed esperienza sulle attività di cui sopra tali da farla individuare come fornitore unico per questo progetto, come emerge dalla documentazione agli atti;

Riscontrato che lo studio di fattibilità presentato permette all'Ente di poter realizzare la necessaria costituzione e gestione della banca dati dei cespiti soggetti al Canone Patrimoniale non Ricognitorio a diversi livelli quali quello territoriale, quello catastale e tributario della rendicontazione, articolandosi nelle attività di:

1. Censimento territoriale soprassuolo;
2. censimento territoriale sottosuolo;
3. bollettazione e riscossione;
4. gestione del contenzioso;

Preso atto che il servizio in concessione include la gestione del contenzioso tributario in tutti i gradi di giudizio;

Rilevato che la spesa derivante dall'affidamento in concessione del servizio per l'accertamento e la riscossione dei canoni patrimoniali non ricognitori è determinata in percentuale al gettito d entrata con un aggio richiesto dalla società pari al 16,50% delle somme effettivamente riscosse relativamente alle annualità 2013/2015 (con l'esclusione per l'anno 2013 del canone versato dal Cap Holding) e con tetto massimo di € 40.000,00nel periodo interessato dalla concessione;

Considerato che la proposta presentata dalla società San Marco, possa ritenersi congrua in rapporto alle possibilità di incremento di entrate ed in rapporto dei costi che la società dovrà sostenere per l'attivazione del servizio;

Atteso inoltre che da indagine informale sugli aggi applicati per la riscossione e gestione dei canoni non ricognitori la percentuale proposta al Comune di Poggiano è da ritenersi particolarmente conveniente;

Rilevato che il valore complessivo dell'affidamento della presente concessione è inferiore a € 40.000,00 e quindi, è possibile procedere direttamente al conferimento ai sensi dell'art. 125 del D.L.gs 163/2006 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto conveniente per l'Ente, nell'esercizio delle facoltà concesse dall'art. 125, comma 11 del codice dei contratti, procedere all'affidamento diretto del servizio alla società San Marco spa (tenuto che i costi di gara in questo caso non sarebbero giustificati e opportuni considerando la sperimentazione di questo servizio);

Ritenuto altresì applicabile a tale affidamento anche l'art.30 del D.L.gs 163/2006;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI, unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di procedere alla concessione delle attività di gestione e riscossioni dei canoni patrimoniali non ricognitori con l'affidamento diretto alla società San Marco spa, con sede in Lecco, Via Gorizia n. 56, cf. 04142440728, società iscritta all'abo di cui all'art. 53 del D.L.gs n. 446/1997, per le annualità 2013-2014-2015;
2. di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica e Finanziario tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione, precisando che l'aggio dovuto alla San Marco spa trova allocazione all'intervento 1.01.04.03 del bilancio provvisorio 2014 che inizialmente viene stimato in € 5.610,00 con revisione successivamente all'approvazione del bilancio annuale e pluriennale; ;
3. di dare atto che sulla presente deliberazione sono stati espressi i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, del D.L.gs 18.08.00, n. 267 (all.to n. 1-2).

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza,

A voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.L.gs n. 267/00.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi
dal 26-02-2014 al 13-03-2014

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del
primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 08-03-2014

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni