



Comune di  
Pogliano Milanese

## Comune di Pogliano Milanese Città Metropolitana di Milano

Progetto per

*“Sistemazione di p.zza Mercato e del parcheggio di via C. Chiesa”.*

### Progetto di Fattibilità tecnica ed economica

Febbraio 2021



Immagini ©2020 Maxar Technologies, Dati cartografici ©2020 20 m

### **QUADRO TECNICO ECONOMICO – LOTTI 1° - 2° - 3°**

**Arch. Andrea Bellocchio**

Bergamo, via Borgo Palazzo 10  
Tel/fax 035/271065 e-mail [andrea.bellocchio@architettobellocchio.it](mailto:andrea.bellocchio@architettobellocchio.it)

## QUADRO TECNICO ECONOMICO – LOTTI 1° -2° - 3°

Progetto per “**Sistemazione di piazza Mercato e del parcheggio di via C. Chiesa**” (CIG: **Z402F3DCFE**)” in Comune di Pogliano Milanese (MI)

### Progetto Fattibilità

importo complessivo delle opere € 479.500,00 così distribuiti:

- <b>Sistemazione Piazza Mercato (1° LOTTO – Area A)</b>	€	<b>337.000,00</b>
- Nuova tensostruttura area mercato (2° LOTTO – Area A)	€	40.000,00
- Sistemazione Parcheggio via C. Chiesa (3° LOTTO – Area B1)	€	90.000,00
- Sistemazione Parcheggio via C. Chiesa (3° LOTTO – Area B2)	€	12.500,00

## QUADRO ECONOMICO - 1° LOTTO

### **Sistemazione Piazza Mercato – Area A**

<b>Somme a base d'appalto 1° lotto</b>	€	<b>337.000,00</b>
Di cui € 6.740,00 per oneri della sicurezza		

### **Somme a disposizione**

IVA 10% su importo lavori	€	33.700,00
Spese tecniche	€	20.000,00
I.V.A. e o.p. (4% Inps GS, 4% Inarcassa)	€	6.391,04
Incentivi per funzioni tecniche	€	6.740,00
Allacciamenti	€	2.000,00
Imprevisti	€	14.168,96
<b>Sommano</b>	€	<b>83.000,00</b>

<b>TOTALE GENERALE - 1° LOTTO</b>	€	<b>420.000,00</b>
-----------------------------------	---	-------------------

**QUADRO ECONOMICO - 2° LOTTO**  
***Nuova tensostruttura area mercato – Area A***

***Somme a base d'appalto - 2° lotto*** € ***40.000,00***  
Di cui € 800,00 per oneri della sicurezza

**Somme a disposizione**

IVA 22% su importo lavori € 8.800,00

Spese tecniche € 11.588,95

I.V.A. e o.p. (4% Inps GS, 4% Inarcassa) € 3.703,28

Incentivi per funzioni tecniche € 800,00

Allacciamenti € 2.000,00

Imprevisti € 3.107,77

***Sommano*** € ***30.000,00***

**TOTALE GENERALE - 2° LOTTO** € **70.000,00**

## QUADRO ECONOMICO - 3° LOTTO

### **Sistemazione Parcheggio via C. Chiesa – Area B1-B2**

**Somme a base d'appalto - 3° lotto** € **102.500,00**  
Di cui € 2.050,00 per oneri della sicurezza

#### **Somme a disposizione**

IVA 10% su importo lavori	€	10.250,00
Spese tecniche	€	10.302,53
I.V.A. e o.p. (4% Inps GS, 4% Inarcassa)	€	3.292,19
Incentivi per funzioni tecniche	€	2.050,00
Allacciamenti	€	2.000,00
Imprevisti	€	9.605,28
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>37.500,00</b>

**TOTALE GENERALE - 3° LOTTO** € **140.000,00**

**TOTALE COMPLESSIVO – 1°-2°-3° LOTTO** € **630.000,00**

Bergamo, Febbraio 2021

Arch. Andrea Bellocchio

