

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	81	10-06-2011
	Controdeduzione all'osservazione presentata al progetto di P.I.I. in accordo di programma promosso presso la Regione Lombardia avente ad oggetto: "aree in fregio alla SS.33 del Sempione e ed alla S.P. 229".			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaundici** addì **Dieci** del mese di **Giugno** alle ore **9:00**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
MARIANI CLAUDIO	ASSESSORE	SI
RANIERI GIOVANNI BATTISTA	ASSESSORE	NO
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
RISI ANNAROSA	ASSESSORE	SI
CARNOVALI FLAVIO	ASSESSORE	SI

TOTALE PRESENTI: 5

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: Controdeduzione all'osservazione presentata al progetto di Programma Integrato di Intervento in Accordi Programma promosso presso la Regione Lombardia avente ad oggetto: "Aree in fregio alla SS33 del Sempione e alla SP299"

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è in corso il procedimento volto alla definizione dell'Accordo di Programma promosso dal Sindaco del Comune di Pogliano Milanese presso la Regione Lombardia finalizzato a dare attuazione al Programma Integrato di Intervento presentato nel novembre 2006 da parte della società Statale 33 Srl per le aree poste in fregio alla SS33 del Sempione e alla SP229, volto alla realizzazione di fabbricati aventi destinazione residenziale, terziaria e commerciale di grande struttura di vendita.-

Dato atto che il procedimento prevede la Valutazione Ambientale Strategica – VAS –, che ha visto il deposito degli atti presso la Segreteria dell'Area Urbanistica del Comune di Pogliano Milanese oltretutto la pubblicazione sul sito SIVAS regionale dal 21.02.2011 al 22.04.2011.-

Evidenziato che durante il periodo di pubblicazione cittadini singoli o associati avevano la facoltà di presentare osservazioni.-

Dato atto che in data 28.03.2011 al protocollo comunale n.3709 e quindi entro i termini stabiliti dall'avviso pubblicato sul sito regionale SIVAS è stata presentata un'osservazione da parte dell'Arch. Gatti Gianluca residente a Busto Garolfo.-

Evidenziato che l'amministrazione comunale ritiene di controdedurre l'osservazione pervenuta in data 28.03.2011.-

Evinto che l'osservazione formulata con nota del 28.03.2011 prot.3709 richiede all'amministrazione comunale di verificare l'ipotesi di prevedere una maggiore area di cessione lungo la strada provinciale n.229 relativamente alle aree oggetto di intervento del PII, finalizzando detta area al rispetto del corridoio ecologico. Altresì suggerisce di ammettere una forma di monetizzazione atta a garantire la maggiore cessione/asservimento ad uso pubblico delle aree da destinare al rispetto del corridoio ecologico.-

Ritenuto voler controdedurre l'osservazione presentata.-

Visti:

- la L.R. 11.03.2005, n.12 e ss.mm.ii..-

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. di prendere atto dell'osservazione presentata da parte dell'arch. Gatti Gianluca residente a Busto Garolfo in data 28.03.2011 prot.3709 e di volerla controdedurre .-
2. di accogliere pienamente l'osservazione presentata come meglio indicata nelle premesse ritenendo che il suggerimento di aumentare la dotazione di area a verde nel rispetto del corridoio ecologico che interessa le aree oggetto di trasformazione rappresenti un elemento di maggior valore pubblico dell'intervento, ammettendo la eventuale monetizzazione del 100% dei parcheggi pubblici dovuti in aggiunta alle quote obbligatorie di legge.-
3. di demandare al Responsabile dell'Area Urbanistica e all'operatore, a mezzo dei propri tecnici, la modifica degli elaborati di piano/programma affinché questi si adeguino all'osservazione presentata in data 28.03.2011 prot.3709.-
4. di stabilire che copia della presente deliberazione venga trasmessa anche alla Regione Lombardia Direzione Generale Territorio e Urbanistica oltretutto alla Provincia di Milano per loro opportuna conoscenza.-

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE FIRMATA DIGITALMENTE DAL SEGRETARIO GENERALE

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione all'urgenza;

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 16-06-2011 al 01-07-2011

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 26-06-2011

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni