

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 98)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 247 DEL 28-09-2012

**OGGETTO: Affidamento incarico di verifica della
progettazione di un centro diurno per
l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo
Comunale Comm. Moroni di via C. Chiesa. Cig.
4529735791.**

LA RESPONSABILE

Viste:

- La determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 78 del 04.04.2012 con la quale si disponeva di attivare la procedura concorsuale per la ricerca del "Promotore", ai sensi dell'art. 153 comma 16 del Decreto Legislativo n. 163/2006 - Codice degli Appalti, relativa alla progettazione, realizzazione e gestione di un centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale "Comm. Moroni", mediante finanza di progetto (Project Financing), e di approvare la bozza del relativo avviso indicativo che prevede tra l'altro i criteri per la valutazione delle proposte per l'individuazione di quella di pubblico interesse da sottoporre ad approvazione e successiva gara;
- la Delibera di G.C. n. 86 del 26.07.2012, con la quale è stata esaminata la proposta dell'unica offerta pervenuta dalla società Futura P.M. srl, con sede legale in Via A. Gramsci, 9 a Veduggio al Lambro (MB), ritenendola meritevole dell'attribuzione del titolo di promotore con diritto di prelazione per l'intervento in oggetto, in quanto soddisfacente l'interesse pubblico e ponendo la stessa a base di gara per la 2° fase di individuazione del concessionario dell'opera pubblica in parola;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori pubblici n. 207 del 30/07/2012 con la quale sono stati approvati il bando ed il disciplinare di gara e contestualmente veniva indetta la procedura aperta – 2° fase del project financing - per l'affidamento della progettazione, realizzazione e gestione delle opere in oggetto;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori pubblici n. 245 del 24/09/2012, con la quale veniva aggiudicata in via provvisoria alla Società FUTURA P.M. srl con sede legale in Via A. Gramsci, 9 a Veduggio al Lambro (MB), la concessione per la realizzazione tramite project financing di un "centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale Comm. Moroni";

Considerato che ai sensi dell'art. 112 comma 2 del D.Lvo 163/2006 è previsto che prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori, le stazioni appaltanti devono procedere alla verifica della progettazione per tutte le fasi ;

Visto l'art. 49 c. 2 del DPR 207/2010, il quale prevede che l'affidamento all'esterno della verifica di tutti e tre i livelli di progettazione deve essere effettuata unitariamente;

Dato atto che non è possibile provvedere attraverso l'ufficio tecnico dell'Amministrazione, in quanto mancano le professionalità necessarie all'espletamento dell'incarico in questione;

Dato altresì che non è possibile provvedere attraverso le strutture tecniche di altre amministrazioni di cui ci si possa avvalere ai sensi dell'articolo 33, comma 3, del D.Lgs. 163/2006;

Evidenziato che l'Ufficio Lavori Pubblici ha predisposto un elenco di professionisti per l'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria e l'architettura con avviso pubblico del 31.01.2012, approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 115 del 14.05.2012 (reg. int. 48);

Rilevato che dal predetto elenco sono stati contattati in via breve i professionisti il cui curriculum presentava requisiti idonei alla valutazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 44 del DPR 207/2010, al fine di conoscere la disponibilità ad assumere l'incarico ed eseguire la valutazione in tempi brevi;

Emerso che dall'indagine esperita in via breve è emerso che i soggetti in possesso dei requisiti richiesti ed in particolare della certificazione ISO 9001, una sola società è risultata disponibile ad espletare l'incarico in tempi brevi;

Dato atto che con lettera di invito del 10.09.2012 prot. 9378 è stato chiesto alla società di professionisti TAU Srl di Milano, via Oslavia 18/7, che si è resa disponibile a presentare una propria offerta per la valutazione del progetto preliminare esecutivo/definitivo del "centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale Comm. Moroni di via C. Chiesa, di presentare propria offerta sull'importo posto a base di gara di € 3.750,00 al netto di oneri previdenziali ed IVA ;

Vista l'offerta presentata dalla società TAU Srl di Milano, via Oslavia 18/7 del 19.09.2012 prot. n. 9711, pervenuta nei termini prescritti dalla lettera di invito che ha offerto di prestare il servizio in oggetto per €1.786,13.-oltre oneri previdenziali ed IVA 21% per un totale di € 2.265,12.- ;

Ritenuto pertanto di affidare alla società TAU Srl di Milano, via Oslavia 18/7, l'incarico per la valutazione del progetto preliminare esecutivo/definitivo del "centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale Comm. Moroni di via C. Chiesa;

Visto il D.Lgs. 163/2006;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 183 del D.Lvo 267/2000;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di affidare alla Società TAU Srl di Milano, via Oslavia 18/7, l'incarico per la verifica ai sensi dell'art. 44 del D.P.R. 207/2010 del progetto preliminare esecutivo/definitivo del "centro diurno per l'acquaticità estiva nell'area del Centro Sportivo Comunale Comm. Moroni di via C. Chiesa, per un'importo di € 2.265,12.- compresi oneri previdenziali ed IVA;

2. di evidenziare che l'incarico sarà svolto secondo le modalità descritte nella bozza di disciplinare allegato (all.1);
3. di ricordare che la predetta spesa, sarà anticipata dal Comune di Pogliano Milanese sino a che non verrà sottoscritta la relativa convenzione di concessione che prevede all'art. 26 – "Spese ed Oneri "che venga posta a carico dell'aggiudicatario del Project Financing , il quale la verserà al momento della stipula dell'atto stesso;
4. Imputare per le ragioni sopra esposte a titolo di anticipo, la complessiva spesa di € 2.265,12.- all'intervento n. 1.01.06.02 – cap. n. 1000 del bilancio dell'esercizio 2012, sufficientemente disponibile;
5. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace quando verrà verificata la regolarità previdenziale e contributiva della società ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 90 c. 7;
6. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanzia pubblica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009.

Pogliano Milanese,25.09.2012

Il Responsabile Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 597

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 28/09/2012

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

| COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE VIENE TRASMESSA A : | | |
|---|------|-------|
| | Data | Firma |
| - Area Affari Generali | | |
| - Area Finanziaria | | |

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 03-10-2012

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 03-10-2012 al 18-10-2012

Pogliano Milanese, 03-10-2012

IL MESSO COMUNALE