

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 173)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

N. 453 DEL 30-12-2015

OGGETTO: Integrazione dell'impegno di spesa per lo svolgimento delle pratiche per la richiesta di incentivo ai sensi del D.M. 28/12/2012 "Conto Termico" in relazione ai lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani Cig. ZDB16BBA56

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 255 del 25.09.2014, veniva affidato all'Ing. Arch. Marco Brajkovic, con studio in via Resegone 70 a Legnano (MI), l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE per ristrutturazione e ampliamento della palestra della Scuola Primaria Don Milani di via Dante ed era stata impegnata la somma di € 20.000,00.- oltre contributi previdenziali ed IVA di legge, per un totale di € 25.376,00 .-;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 25.11.2014 è stato approvato il progetto preliminare complessivo, suddiviso in più lotti di intervento, presentato dal suddetto professionista, in data 07.11.2014 con prot. n. 10544, con un quadro economico generale che prevede un importo complessivo di € 1.547.713,32.-;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 362 del 27.11.2014, è stato integrato l'impegno di spesa a favore dell'Ing. Arch. Marco Brajkovic per l'incarico di progettazione definitiva complessiva e progettazione esecutiva dei lotti 1 e 2 dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della suddetta palestra, impegnando l'ulteriore somma di € 24.271,92.-;
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 42 del 27.02.2015 è stato integrato l'impegno di spesa a favore dell'Ing. Arch. Marco Brajkovic per la progettazione esecutiva dei lotti 3 e 4 dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della suddetta palestra, impegnando l'ulteriore somma di € 17.726,10.-;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 03.03.2015 è stato approvato il progetto definitivo complessivo delle opere di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola primaria Don Milani, che prevede un quadro economico complessivo di € 1.547.713,32.-, e i progetti esecutivi dei Lotti I e II, relativi alla ristrutturazione ed ampliamento della palestra in oggetto, che comportano una spesa complessiva di € 759.668,10.-, di cui € 542.329,25- per il primo lotto e € 217.338,85 per il secondo lotto;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 75 del 26.03.2015 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 – del D. L.vo n. 163/2006 per i lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante – lotti 1 e 2 con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera b del D.Lgs 163/2006;
- con determinazione n. 108 del 06.05.2015 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola don Milani di via Dante – lotti 1 e 2 all'impresa ICO di Ogialoro Srl di Parabiago (MI) ed è stato integrato l'impegno di spesa per D.L., sicurezza e CRE dei lotti 1 e 2 a favore dell'Ing. Arch. Marco Brajkovic, impegnando l'ulteriore somma di € 29.127,37.-;
- con determinazione n. 144 del 22.06.2015 è stato affidato il servizio di pubblicazione dell'esito di gara sulla GAZZETTA UFFICIALE, su "Il Foglio" e su "Il Giornale - edizione Lombardia", alla società MEDIAGRAPHIC, con sede in via Palmitessa 40, 76121 Barletta;
- con determinazione n. 201 del 28.07.2015 è stato affidato l'incarico di collaudo statico delle opere di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola primaria Don Milani – Lotto 1 e 2 – alla società Teknoprogetti Engineering Srl - CIG Z511556C26;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 264 del 21.10.2015 è stata impegnata la spesa per il pagamento dei diritti all'ANAC relativi alla gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 297 del 09.11.2015 sono state affidate alla società SACEE S.r.l. le pratiche per la richiesta di incentivo ai sensi del D.M. 28/12/2012 "Conto Termico" in relazione ai lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani, per l'importo di € 2.191,50.-, oltre IVA 22%, in totale € 2.673,63.-;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 299 del 09.11.2015 è stato integrato l'impegno di spesa per spese tecniche all'Ing. Arch. Marco Brajkovic di Legnano (MI), impegnando l'ulteriore somma di € 1.546,52.-, e svincolata la quota di € 54.000,00.- dalle economie nel quadro economico dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani,
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 10.11.2015 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera, presentata dal progettista Ing. Arch. Marco Brajkovic ai lavori oggetto dell'appalto, che ha dato luogo a maggiori oneri per un importo pari € 111.247,77.-;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 313 del 17.11.2015 è stata impegnata la spesa relativa alla suddetta perizia di variante;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 369 del 11.12.2015 è stato affidato alla società Amiacque Srl l'intervento di allaccio alla rete dell'acquedotto comunale dell'impianto idrico antincendio della palestra della scuola don Milani di via Dante ed è stata impegnata la relativa somma di € 3.395,70.-;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 17.12.2015 è stato approvato il progetto delle opere complementari dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani - lotti 1 e 2, o progettista Ing. Arch. Marco Brajkovic, per un importo pari € 42.422,53.-,
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 392 del 18.12.2015 è stata affidata l'esecuzione delle suddette opere complementari alla stessa Impresa ICO di Ogialoro Srl, con sede in P.zza Libertà 4 - 20015 Parabiago (MI), esecutrice del corpo principale dei lavori, modificando il quadro economico di progetto. Come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO – LOTTI 1 e 2			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	520.663,52
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	520.663,52
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	159.151,22
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	361.512,30
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	32.196,97
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	393.709,27
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	39.370,92
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	433.080,19
Variante			
	Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	81.343,26
	oneri per la sicurezza	€	7.659,11
	Importo complessivo della perizia	€	89.002,37
	I.V.A. ed altre imposte	10% €	8.900,24
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	97.902,61
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	451,36
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	5.528,60
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 42.945,44 con det. n. 255 del 25.09.2014 e n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1	€	12.456,78
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1	€	18.991,47

Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 6.702,48 con det. n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:			0
Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2	€		6.702,48
Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 2	€		10.135,90
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della variante , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€		12.970,72
c4) Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€		1.658,58
Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per la variante (quota RUP)	€		374,44
c5) Spese per verifica progettazione (per tutti i Lotti) (impegnate con det. n. 446 del 29.12.2014)	€		15.606,24
c6) Contributo ANAC per gare per affidamento lavori (per i Lotti I e II)	€		375,00
Contributo ANAC per gara per progettazione (impegnate con det. n. 264 del 21.10.2015)			30,00
c7) Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014) (per i Lotti I e II)	€		400,00
c8) Spese per pubblicazione dell'esito della procedura negoziata (impegnate con det. n. 144 del 22.06.2015) (per i Lotti I e II)	€		2.074,00
c9) Spese per lo spostamento del contatore dell'impianto gas sito lungo la recinzione fronte via N. Sauro (impegnate con det. n. 193 del 16.07.2015)	€		2.307,02
c10) Spese per collaudo statico delle strutture in c.a. (impegnate con det. n. 201 del 28.07.2015) (per i Lotti I e II)	€		3.298,88
c11) Spese per pratica incentivo D.M. 28 del 28/12/12 "conto termico" (impegnate con det. n. 297 del 09.11.2015) (per i Lotti I e II)	€		2.673,63
c12) Spese per allaccio dell'impianti idrico antincendio della palestra (impegnate con det. n. 369 del 11.12.2015)	€		3.395,70
Totale somme a disposizione	€		129.919,46
OPERE COMPLEMENTARI			
Lavori			
a.1) Totale lavori a base di gara	€		44.477,22
Ribasso offerto (30,567 %)	- €		13.595,35
Importo lavori al netto del ribasso offerto	€		30.881,87
a.2) Attuazione piani di sicurezza a corpo	€		1.341,98
a.2) Attuazione piani di sicurezza a misura	€		0
Importo complessivo dei lavori	€		32.223,85
b.12) I.V.A. ed altre imposte	10% €		3.222,38
Totale lavori (I.V.A. compresa)	€		35.446,23
Somme a disposizione			
c1) Imprevisti e somme a disposizione	€		-
c2) Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€		322,24
c3) Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA relative a: progettazione definitiva-esecutiva opere complementari Direzione lavori opere complementari Sicurezza opere complementari	€		6.557,39
c4) Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per le opere complementari (quota RUP)	€		96,67
Totale somme a disposizione	€		6.976,30
COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI	€		42.422,53
COSTO COMPLESSIVO DEI LOTTI 1 e 2 € 703.324,79			
ULTERIORI SOMME GIÀ IMPEGNATE PER PROGETTAZIONE DEI LOTTI 3 e 4			

Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 17.726,10 con det. n. 42 del 27.02.2015 – imp. n. 260 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		
Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 3	€	12.239,12
Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 4	€	5.486,98
Integrazione spese tecniche per progettazione esecutiva dei lotti 3 e 4 (impegnato con det. n. 299 del 09.11.15)	€	1.546,52
Integrazione spese tecniche per progettazione definitiva del lotto 4	€	766,79
SOMME GIÀ IMPEGNATE LOTTI 3 e 4		
	€	20.039,41
SOMME IMPEGNATE LOTTI 1-2 e 3-4		
	€	723.364,20

Evidenziato che le opere del corpo principale dei lavori sono state terminate e il D.L., Ing. Arch. Marco Brajkovic, sta predisponendo il relativo certificato di regolare esecuzione;

Ritenuto pertanto che non sia più necessario tenere vincolata la somma di € 5.528,60.- come accantonamento ai sensi dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006, ma che la suddetta somma possa essere sommata alle altre somme per "Imprevisti e somme a disposizione", portandole da € 451,36.- a € 5.979,96.-;

Ricordato che la società SACEE S.r.l., con sede in via C. Battisti 7, 26845 Codogno (LO), sta svolgendo le pratiche per l'ottenimento degli incentivi per l'incremento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Decreto Ministeriale 28 dicembre 2012, c.d. "Conto Termico", in relazione ai lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani;

Evidenziato che per poter godere di tale incentivo, il Comune è obbligato ad eseguire la diagnosi energetica pre-intervento, secondo il pacchetto di norme UNI CEI EN 16247, e l'attestato di prestazione energetica post-intervento, che devono essere eseguite sull'edificio scolastico identificato al N.C.E.U. foglio 5, particella 146, sub. 701;

Considerato che, esaminando la documentazione catastale pertinente all'intervento di efficientamento energetico, si è riscontrato che l'edificio della palestra risulta accatastato all'interno dello stesso subalterno che contiene tutte le zone destinate all'uso scolastico degli edifici limitrofi, che vengono riscaldati da una stessa centrale termica centralizzata;

Evinto pertanto che la diagnosi energetica pre-intervento e l'attestato di prestazione energetica post-intervento devono essere eseguite sui tre edifici che insieme costituiscono il plesso scolastico identificato al N.C.E.U. foglio 5, particella 146, sub. 701, facendo parte di esso la palestra sulla quale si stanno eseguendo gli interventi di efficientamento energetico;

Osservato che l'importo del corrispettivo spettante alla società SACEE S.r.l. per le pratiche di cui sopra, la cui spesa era stata impegnata con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 297 del 09.11.2015, era stato preventivato pari ad € 2.191,50.-, oltre IVA 22%, in totale € 2.673,63.- sulla base della superficie dell'edificio della palestra scolastica, ipotizzando che questa fosse accatastata separatamente dal resto della scuola;

Dato atto che, a seguito della necessità di effettuare diagnosi energetica pre-intervento e attestato di prestazione energetica post-intervento su tutta la superficie rientrante nel predetto subalterno catastale, la società SACEE S.r.l. ha comunicato in via breve l'integrazione sul primo incarico, portandolo ad € 8.540,00.-;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata società SACEE s.r.l. e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto pertanto di integrare per l'importo di € 5.866,37.- l'impegno di spesa già assunto a favore della società SACEE S.r.l. con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 297 del 09.11.2015,

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

portandolo da € 2.673,63.- a € 8.540,00.-, utilizzando una quota delle somme a disposizione nel quadro economico dei primi due lotti dell'opera, già impegnate con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 108 del 06.05.2015 e modificando il quadro economico come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO – LOTTI 1 e 2			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	520.663,52
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	520.663,52
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	159.151,22
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	361.512,30
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	32.196,97
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	393.709,27
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	39.370,92
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	433.080,19
Variante			
	Importo perizia al netto del ribasso offerto	€	81.343,26
	oneri per la sicurezza	€	7.659,11
	Importo complessivo della perizia	€	89.002,37
	I.V.A. ed altre imposte	10% €	8.900,24
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	97.902,61
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	113,59
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	0
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 42.945,44 con det. n. 255 del 25.09.2014 e n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1	€	12.456,78
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1	€	18.991,47
	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 6.702,48 con det. n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		0
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2	€	6.702,48
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 2	€	10.135,90
	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza, CRE della variante, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA	€	12.970,72
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	1.658,58
	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per la variante (quota RUP)	€	374,44
c5)	Spese per verifica progettazione (per tutti i Lotti) (impegnate con det. n. 446 del 29.12.2014)	€	15.606,24
c6)	Contributo ANAC per gare per affidamento lavori (per i Lotti I e II)	€	375,00
	Contributo ANAC per gara per progettazione (impegnate con det. n. 264 del 21.10.2015)		30,00
c7)	Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014) (per i Lotti I e II)	€	400,00
c8)	Spese per pubblicazione dell'esito della procedura negoziata (impegnate con det. n. 144 del 22.06.2015) (per i Lotti I e II)	€	2.074,00
c9)	Spese per lo spostamento del contatore dell'impianto gas sito lungo la recinzione fronte via N. Sauro	€	2.307,02

<i>(impegnate con det. n. 193 del 16.07.2015)</i>			
c10)	Spese per collaudo statico delle strutture in c.a. <i>(impegnate con det. n. 201 del 28.07.2015) (per i Lotti I e II)</i>	€	3.298,88
c11)	Spese per pratica incentivo D.M. 28 del 28/12/12 "conto termico" <i>(impegnate con det. n. 297 del 09.11.2015) (per i Lotti I e II)</i>	€	2.673,63
	Integrazione delle spese per pratica incentivo D.M. 28 del 28/12/12 "conto termico"	€	5.866,37
c12)	Spese per allaccio dell'impianti idrico antincendio della palestra <i>(impegnate con det. n. 369 del 11.12.2015)</i>	€	3.395,70
Totale somme a disposizione		€	129.919,46
OPERE COMPLEMENTARI			
Lavori			
a.1)	Totale lavori a base di gara	€	44.477,22
	Ribasso offerto (30,567 %)	- €	13.595,35
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	€	30.881,87
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	1.341,98
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
Importo complessivo dei lavori		€	32.223,85
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	3.222,38
Totale lavori (I.V.A. compresa)		€	35.446,23
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	-
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	322,24
c3)	Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA relative a: <i>progettazione definitiva-esecutiva opere complementari</i> <i>Direzione lavori opere complementari</i> <i>Sicurezza opere complementari</i>	€	6.557,39
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006 per le opere complementari (quota RUP)	€	96,67
Totale somme a disposizione		€	6.976,30
COSTO COMPLESSIVO OPERE COMPLEMENTARI		€	42.422,53
COSTO COMPLESSIVO DEI LOTTI 1 e 2		€	703.324,79
ULTERIORI SOMME GIÀ IMPEGNATE PER PROGETTAZIONE DEI LOTTI 3 e 4			
Spese tecniche , comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA <i>(già impegnate per la quota di € 17.726,10 con det. n. 42 del 27.02.2015 – imp. n. 260 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:</i> <i>Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 3</i> <i>Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 4</i> <i>Integrazione spese tecniche per progettazione esecutiva dei lotti 3 e 4</i> <i>(impegnato con det. n. 299 del 09.11.15)</i> <i>Integrazione spese tecniche per progettazione definitiva del lotto 4</i>			
		€	12.239,12
		€	5.486,98
		€	1.546,52
		€	766,79
SOMME GIÀ IMPEGNATE LOTTI 3 e 4		€	20.039,41
SOMME IMPEGNATE LOTTI 1-2 e 3-4		€	723.364,20

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 14.01.2016 con cui è stato autorizzato il Bilancio ed il PEG per l'esercizio provvisorio 2016;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#)";

Visto il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

di prendere atto che le opere del corpo principale dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della Scuola Primaria Don Milani ormai terminate ed è in corso di il CRE;

di ritenere opportuno non tenere più vincolata la somma di € 5.528,60.- nel relativo quadro economico dell'intervento, come accantonamento ai sensi dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006, ma di sommarla alle altre somme per "Imprevisti e somme a disposizione", portandole da € 451,36.- a € 5.979,96.-;

di prendere atto che l'edificio della palestra risulta accatastato al N.C.E.U. foglio 5, particella 146, sub. 701, all'interno dello stesso subalterno che contiene tutte le zone destinate all'uso scolastico degli edifici limitrofi, che vengono riscaldati da una stessa centrale termica centralizzata;

di prendere atto che la diagnosi energetica pre-intervento e l'attestato di prestazione energetica post-intervento, necessarie per l'ottenimento degli incentivi per l'incremento dell'efficienza energetica ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Decreto Ministeriale 28 dicembre 2012, c.d. "Conto Termico", in relazione ai lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del plesso scolastico Don Milani, devono essere eseguite sui tre edifici che insieme costituiscono il plesso scolastico identificato al N.C.E.U. foglio 5, particella 146, sub. 701;

di prendere atto che il compenso spettante alla società SACEE S.r.l., con sede in via C. Battisti 7, 26845 Codogno (LO), che sta svolgendo le pratiche per l'ottenimento dei predetti incentivi era stato preventivato pari ad € 2.191,50.-, oltre IVA 22%, in totale € 2.673,63.- sulla base della superficie dell'edificio della palestra scolastica, ipotizzando che questa fosse accatastata separatamente dal resto della scuola;

di prendere atto che, a seguito della necessità di eseguire la diagnosi energetica pre-intervento e l'attestato di prestazione energetica post-intervento su tutti gli edifici accatastati allo stesso subalterno, la spesa complessiva preventivata dalla società SACEE S.r.l. per svolgere tutte le operazioni per l'ottenimento dei predetti incentivi diventa di € 7.000,00.-, oltre € 1.540,00.- per IVA 22%, in totale € 8.540,00.-; come indicato nel preventivo prot. n. 1129 del 01.02.2016;

di ritenere necessario integrare per l'importo di € 5.866,37.- l'impegno di spesa già assunto a favore della società SACEE s.r.l., con sede in via C. Battisti 7, 26845 Codogno (LO), con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 297 del 09.11.2015, per la redazione della documentazione e

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

lo svolgimento delle pratiche necessarie all'ottenimento del predetto incentivo, portandolo da € 2.673,63.- a € 8.540,00.-, utilizzando una quota delle somme a disposizione nel quadro economico dei primi due lotti dell'opera;

di impegnare la suddetta somma di € 5.866,37.- a favore della suddetta società SACEE s.r.l., utilizzando una quota delle somme a disposizione nel quadro economico dei primi due lotti dell'opera, già impegnate con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 108 del 06.05.2015;

di prendere atto che le regole applicative del Decreto Ministeriale 28 dicembre 2012, c.d. "Conto Termico" prevedono che la spesa sostenuta dalla Pubblica Amministrazione per la diagnosi energetica pre-intervento e per l'attestato di prestazione energetica post-intervento, venga interamente rimborsata all'interno dell'incentivo che le verrà corrisposto;

di dare atto che il quadro economico complessivo dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra del Plesso Scolastico Don Milani di via Dante viene modificato come precedentemente indicato in narrativa;

di imputare la spesa di € 5.866,37.-, al cap. 5180 del bilancio per l'esercizio 2015 utilizzando una quota delle somme di cui all'impegno n. 375/0;

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2015	2016	2017	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003		€ 5.866,37			

Di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;

di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;

di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;

di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;

di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 30.12.2015

La Responsabile dell'Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 375/15

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 30.12.2015

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 25-02-2016

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 25-02-2016 al 11-03-2016

Pogliano Milanese, 25-02-2016

IL MESSO COMUNALE