



COMUNE DI POGLIANO MILANESE
TARIFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TARI 2019

Diamo di seguito lo scenario definitivo di possibile applicazione per l'anno 2019.
Ricapitoliamo, innanzitutto, il Piano Finanziario:

CG	CSL	Costi spazzamento e lavaggio	Prev 2019
		<i>Spazzamento strade</i>	186.517,32
		Totale	186.517,32
	CRT	Costi raccolta e trasporto RSU	
		<i>Raccolta rsu + mercato</i>	20.969,37
		personale addetto	48.928,53
		<i>Raccolta umido</i>	9.197,63
		personale addetto	21.461,14
		Totale	100.556,68
	CRD	Costi raccolta differenziata	
		<i>Raccolta carta</i>	14.652,95
		personale addetto	34.190,21
		<i>Raccolta plastica</i>	14.652,95
		personale addetto	34.190,21
		<i>Raccolta ingombranti</i>	454,00
		personale addetto	1.059,34
		<i>Raccolta vetro</i>	4.658,46
		Personale addetto	10.869,74
		<i>Pile + Giornate ecologiche + Altre Raccolte</i>	19.139,89
		personale addetto	44.659,75
		<i>Trasporto rifiuti</i>	1.174,12
		personale addetto	2.739,62
		Totale	182.441,25
	CTR	Costi trattamento e recupero	
		Smaltimento apparecchi con CFC	0,00
		Smaltimento legno	7.150,00
		Smaltimento umido	57.200,00
		Smaltimento lampade a scarica - tubi cat.	0,00
		Smaltimento verde	16.500,00
		Smaltimento componenti elettronici	0,00
		Smaltimento tubi catodici	0,00
		Smaltimento medicinali	550,00
		smaltimento batterie ed accumulatori	0,00
		smaltimento batterie al piombo	0,00
		smaltimento pneumatici	550,00
		smaltimento imballaggi misti	0,00
		Totale	81.950,00
	CTS	Costi trattamento e smaltimento	
		Smaltimento rsu	82.500,00
		Smaltimento T&F	6.270,00
		Smaltimento bombolette	610,00

		Smaltimento inerti	2.750,00
		Smaltimento terre spazzamento strade	6.050,00
		Smaltimento acque di lavaggio cassonetti	330,00
		Smaltimento ingombranti	27.500,00
		Smaltimento toner	244,00
		Totale	126.254,00
	AC	Altri costi e rettifiche	
		Gestione Piattaforma	117.354,30
		Quota parte OS De Vizia+Conguaglio canone per revisione prezzi	549,55
		Arredo Urbano a canone	22.000,00
		Costi gestione Accam	0,00
		Acquisto sacchetti e contenitori	48.800,00
		Badge - software piattaforma	3.660,00
		Servizi diversi	8.800,00
		Servizi diversi con IVA 22%	60.000,00
		Accantonamento perdite crediti	64.788,00
		Servizi IVA esenti	30.200,00
		Rimborso utenti (vendita bidoni, sanzioni, interessi)	-1.000,00
		Recupero smaltimento materiali ferrosi	-3.000,00
		Contributo CONAI	-161.000,00
		Rimborso MIUR	-5.200,00
		Conguaglio anni precedenti	-30.000,00
		Contributo Centro Coordinamento RAEE + CDCNPA	-1.500,00
		Totale	154.451,85
CC	CARC	Costi accertamento riscossione contenzioso	
		Maggiori introiti da controlli	0,00
		Progetto per incrocio banche dati	0,00
		Spese sostenute per l'invio di avvisi ed atti	32.875,00
		Costi sostenuti per l'attività di riscossione	3.202,50
		Costo del personale per l'attività di sportello	37.613,76
		Costo del personale per l'attività di accertamento, coattiva, banche dati	27.196,28
		Totale	100.887,53
	CGG	Costi generali di gestione del servizio	
		Costi generali	48.126,58
		Personale dedicato al servizio di igiene	41.079,04
		Totale	89.205,62
	CCD	Costi comuni diversi	
		Altre spese (uffici, assicurazioni, ammortamenti, etc.)	9.760,00
		Totale	9.760,00
	CK	Costo utilizzo capitale	
			0,00
		Totale	0,00
COSTO TOTALE servizio			1.032.024,25

In sintesi, il Piano Finanziario presenta le seguenti quote:

QUOTA FISSA	987.207,59	95,66%
QUOTA VARIABILE	44.816,66	4,34%
PIANO FINANZIARIO COMPLESSIVO	1.032.024,25	

I dati di partenza per l'effettuazione delle simulazioni sono i seguenti:

UTENZE DOMESTICHE

ABITAZIONI CIVILI	NR. UTENZE	SUPERFICIE
NUCLEO 1	956	102.419
NUCLEO 2	1.030	140.863
NUCLEO 3	680	92.277
NUCLEO 4	521	75.894
NUCLEO 5	121	17.814
NUCLEO 6 o superiore	40	6.028
	3.349	435.295

UTENZE NON DOMESTICHE

CATEGORIA	SUPERFICIE PARTE FISSA	SUPERFICIE PARTE VARIAB.
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	6.750	6.750
2. Cinematografi e teatri	0	0
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	74.768	71.273
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	5.979	5.979
5. Stabilimenti balneari	0	0
6. Esposizioni, autosaloni	1.842	1.842
7. Alberghi con ristorante	0	0
8. Alberghi senza ristorante	0	0
9. Case di cura e riposo	0	0
10. Ospedali	0	0
11. Uffici, agenzie, studi professionali	22.872	22.100
12. Banche ed istituti di credito	642	642
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	15.457	14.393
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	633	633
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e	1.004	1.004

ombrelli, tappeti, antiquariato.		
16. Banchi di mercato beni durevoli	0	0
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1.795	1.795
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	2.074	2.074
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	3.111	3.111
20. Attività industriali con capannone di produzione	55.211	52.533
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	6.216	6.216
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	3.178	3.178
23. Mense, birrerie, amburgherie	881	881
24. Bar, caffè, pasticcerie	1.559	1.559
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	1.621	1.621
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	106	106
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	0	0
28. Ipermercati di generi misti	0	0
29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0
30. Discoteche, night club	770	770
	206.468	198.460

ELABORAZIONE TARIFFE

Sulla base della situazione così determinata si è elaborata la prima simulazione con i seguenti criteri:

- Attribuzione alle Utenze Domestiche di una contribuzione del **44,80%** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione alle Utenze non Domestiche di una contribuzione del **55,20%** sul totale del Piano Finanziario risultante;
- Attribuzione dei coefficienti di produzione potenziale Ka, Kb, Kc e Kd simili a quelli utilizzati per il 2018.

I risultati sono dettagliati di seguito:

	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TOTALE	RAPPORTO
UTENZE DOMESTICHE	€ 442.269,00	€ 20.077,86	€ 462.346,86	44,80%
UTENZE NON DOMESTICHE	€ 544.938,59	€ 24.738,80	€ 569.677,39	55,20%
	€ 987.207,59	€ 44.816,66	€ 1.032.024,25	100%

I coefficienti utilizzati per elaborare lo scenario sono i seguenti:

Utenze domestiche

N. componenti	Ka	Kb
Uno	0,80	1,00
Due	0,94	1,80
Tre	1,05	1,81
Quattro	1,14	2,20
Cinque	1,23	2,90
Sei o più	1,30	3,40

Utenze non domestiche

Categoria	Kc	Kd
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,40	3,28
2. Cinematografi e teatri	0,37	3,00
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,60	4,90
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,76	6,25
5. Stabilimenti balneari	0,82	6,80
6. Esposizioni, autosaloni	0,51	4,16
7. Alberghi con ristorante	0,51	4,00
8. Alberghi senza ristorante	1,42	11,65
9. Case di cura e riposo	1,02	8,32
10. Ospedali	1,13	9,21
11. Uffici, agenzie, studi professionali	1,30	10,62
12. Banche ed istituti di credito	0,61	5,00
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	1,20	9,85
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,46	11,93
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	0,72	5,87
16. Banchi di mercato beni durevoli	1,78	14,58
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	1,29	10,54
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,93	7,62
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	1,09	10,25
20. Attività industriali con capannone di produzione	0,65	5,33
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	0,82	6,71
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	5,57	50,00
23. Mense, birrerie, amburgherie	6,24	51,17
24. Bar, caffè, pasticcerie	3,96	40,00
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	2,39	18,00
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	1,80	15,00
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	58,76
28. Ipermercati di generi misti	2,15	17,64
29. Banchi di mercato generi alimentari	6,92	56,78
30. Discoteche, night club	1,48	12,12

Utenze domestiche – Tariffe 2019 - TARI

ABITAZIONE CIVILE DI RESIDENTI		
Componenti	QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE €/cad
Uno	€ 0,83	€ 3,54
Due	€ 0,97	€ 6,37
Tre	€ 1,09	€ 6,40
Quattro	€ 1,18	€ 7,78
Cinque	€ 1,27	€ 10,26
Sei o più	€ 1,34	€ 12,03

Utenze non domestiche – Tariffe 2019 - TARI

Categoria	Quota Fissa	Quota Variabile €/mq
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,17	€ 0,05
2. Cinematografi e teatri	€ 1,08	€ 0,05
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 1,75	€ 0,08
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	€ 2,22	€ 0,10
5. Stabilimenti balneari	€ 2,40	€ 0,11
6. Esposizioni, autosaloni	€ 1,49	€ 0,07
7. Alberghi con ristorante	€ 1,49	€ 0,07
8. Alberghi senza ristorante	€ 4,15	€ 0,19
9. Case di cura e riposo	€ 2,98	€ 0,14
10. Ospedali	€ 3,30	€ 0,15
11. Uffici, agenzie, studi professionali	€ 3,80	€ 0,17
12. Banche ed istituti di credito	€ 1,78	€ 0,08
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	€ 3,51	€ 0,16
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 4,26	€ 0,20
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	€ 2,10	€ 0,10
16. Banchi di mercato beni durevoli	€ 4,32	€ 0,71
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	€ 3,77	€ 0,17
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 2,72	€ 0,13
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	€ 3,18	€ 0,17
20. Attività industriali con capannone di produzione	€ 1,90	€ 0,09
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 2,40	€ 0,11
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	€ 16,27	€ 0,82
23. Mense, birrerie, amburgherie	€ 18,23	€ 0,84
24. Bar, caffè, pasticcerie	€ 11,57	€ 0,66
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	€ 6,98	€ 0,30
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 5,26	€ 0,25
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 20,94	€ 0,97
28. Ipermercati di generi misti	€ 6,28	€ 0,29
29. Banchi di mercato generi alimentari	€ 16,80	€ 2,77
30. Discoteche, night club	€ 4,32	€ 0,20

Confronto Tariffe 2019 vs 2018

Ipotesi 1: abitazione di 90 mq

Occupanti	TARI 2018 incl TP	TARI 2019 incl TP	diff. Valore
Uno	€ 80,77	€ 81,93	€ 1,15
Due	€ 98,86	€ 98,58	-€ 0,27
Tre	€ 109,16	€ 109,38	€ 0,22
Quattro	€ 120,00	€ 119,62	-€ 0,38
Cinque	€ 132,80	€ 131,02	-€ 1,78
Sei o più	€ 142,47	€ 139,72	-€ 2,75

Ipotesi 2: abitazione di 120 mq

Occupanti	TARI 2018 incl TP	TARI 2019 incl TP	diff. Valore
Uno	€ 105,59	€ 108,00	€ 2,41
Due	€ 128,02	€ 129,22	€ 1,20
Tre	€ 141,73	€ 143,59	€ 1,86
Quattro	€ 155,36	€ 156,77	€ 1,41
Cinque	€ 170,96	€ 171,11	€ 0,15
Sei o più	€ 182,80	€ 182,09	-€ 0,71

Ipotesi 3: abitazione di 150 mq

Occupanti	TARI 2018 incl TP	TARI 2019 incl TP	diff. Valore
Uno	€ 130,41	€ 134,07	€ 3,66
Due	€ 157,18	€ 159,85	€ 2,67
Tre	€ 174,30	€ 177,81	€ 3,51
Quattro	€ 190,73	€ 193,92	€ 3,20
Cinque	€ 209,11	€ 211,19	€ 2,08
Sei o più	€ 223,13	€ 224,45	€ 1,32

Stessa simulazione per le utenze non domestiche:

CATEGORIA	TARI 2018 incl TP	TARI 2019 incl TP	diff. Valore
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,23	€ 1,28	€ 0,06
2. Cinematografi e teatri	€ 1,13	€ 1,19	€ 0,05
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 1,84	€ 1,92	€ 0,08
4. Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	€ 2,33	€ 2,44	€ 0,11
5. Stabilimenti balneari	€ 2,52	€ 2,63	€ 0,11
6. Esposizioni, autosaloni	€ 1,56	€ 1,64	€ 0,07
7. Alberghi con ristorante	€ 1,56	€ 1,63	€ 0,07
8. Alberghi senza ristorante	€ 4,36	€ 4,56	€ 0,20
9. Case di cura e riposo	€ 3,13	€ 3,27	€ 0,14
10. Ospedali	€ 3,47	€ 3,62	€ 0,16
11. Uffici, agenzie, studi professionali	€ 3,99	€ 4,17	€ 0,18
12. Banche ed istituti di credito	€ 1,87	€ 1,96	€ 0,08
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli.	€ 3,68	€ 3,85	€ 0,17
14. Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	€ 4,48	€ 4,68	€ 0,20
15. Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, cappelli e ombrelli, tappeti, antiquariato.	€ 2,21	€ 2,31	€ 0,10
16. Banchi di mercato beni durevoli	€ 5,28	€ 5,28	€ 0,00
17. Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetiste.	€ 3,96	€ 4,14	€ 0,18
18. Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	€ 2,85	€ 2,98	€ 0,13
19. Carrozzeria, elettrauto, autofficina.	€ 3,38	€ 3,52	€ 0,14
20. Attività industriali con capannone di produzione	€ 2,00	€ 2,09	€ 0,09
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 2,52	€ 2,63	€ 0,11
22. Ristoranti, trattorie, osteria, pizzerie, pub	€ 17,22	€ 17,95	€ 0,73
23. Mense, birrerie, amburgherie	€ 19,15	€ 20,02	€ 0,87
24. Bar, caffè, pasticcerie	€ 12,37	€ 12,84	€ 0,47
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, generi alimentari	€ 7,29	€ 7,64	€ 0,35
26. Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 5,53	€ 5,78	€ 0,25
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 22,01	€ 23,01	€ 1,00
28. Ipermercati di generi misti	€ 6,60	€ 6,90	€ 0,30
29. Banchi di mercato generi alimentari	€ 20,55	€ 20,55	€ 0,00
30. Discoteche, night club	€ 4,54	€ 4,75	€ 0,21