

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 65)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

**OGGETTO: Affidamento di interventi manutentivi sulle
coperture dei plessi scolastici Bernasconi e
Don Milani all'Impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl
– CIG Z7028E5CCD**

LA RESPONSABILE

Premesso che la Direzione Didattica e il personale scolastico avevano segnalato all'Ufficio Tecnico Comunale di aver riscontrato in occasione di precipitazioni piovose e temporali infiltrazioni d'acqua dal tetto della Scuola Materna Bernasconi e dall'edificio rosso del plesso della Scuola Primaria Don Milani;

Dato atto che, a seguito dei sopralluoghi eseguiti dal personale tecnico comunale, è stato riscontrato che le infiltrazioni d'acqua piovana dalla copertura dell'edificio rosso della Scuola Primaria sono causate dalla presenza di foglie, aghi di pino e altri residui vegetali che intasano le gronde e i pluviali di scarico, non consentendo il regolare deflusso delle acque meteoriche, mentre le infiltrazioni riscontrate nel plesso della Scuola Materna sono dovute a fessurazioni della guaina di copertura in prossimità di tubazioni che collegano i condizionatori interni alle unità esterne poste sulla copertura;

Evidenziata la necessità di provvedere a far eseguire interventi di pulizia delle gronde e dei pluviali di scarico dell'edificio rosso del plesso della Scuola Primaria Don Milani e interventi di sigillatura della guaina attorno ai suddetti tubi di ingresso dei condizionatori sulla copertura del plesso scolastico Bernasconi;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Considerato che la somma necessaria per l'esecuzione dei predetti interventi è inferiore a € 40.000,00.- e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che l'impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl di Parabiago, avendo già eseguito lo scorso anno interventi manutentivi nel plesso scolastico Don Milani di via Dante comprendenti anche la messa in sicurezza delle gronde degli edifici scolastici, conosce già molto bene la copertura dell'edificio rosso con tutte le sue problematiche e i punti in cui vanno a formarsi accumuli di residui vegetali ed elementi estranei che ostacolano il regolare deflusso delle acque piovane;

Dato atto che la suddetta ditta presenta adeguate garanzie di serietà e competenza;

Ritenuto di provvedere per le motivazioni esposte all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi del citato art. 36, comma 2, lett. a);

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Dato atto che l'impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl, a seguito di richiesta da parte del Comune di Pogliano Milanese, ha trasmesso il preventivo prot. n. 6159 del 03.06.2019 per l'esecuzione di interventi di pulizia delle gronde e dei pluviali di scarico dell'edificio rosso del plesso della Scuola Primaria Don Milani e interventi di sigillatura della guaina attorno ai suddetti tubi di ingresso dei condizionatori sulla copertura della scuola materna Bernasconi, che prevede un importo pari a € 2.060,16.-, oltre € 453,23.- per IVA 22%, per un totale di € 2.513,39.-;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	evitare che vi siano infiltrazioni d'acqua piovana in occasione di precipitazioni piovose dalle coperture nell'edificio rosso del plesso scolastico Don Milani e nella scuola materna di largo Bernasconi
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	interventi manutentivi sulle coperture dei plessi scolastici Bernasconi e Don Milani
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	i tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale e i lavori dovranno essere svolti a regola d'arte
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 5492 del 17.05.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 20.02.2019 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2019-2021";

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 03.04.2019 con la quale è stato approvato il PEG 2019/2021 (parte contabile);

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sui capitoli del Bilancio dell'Esercizio 2019 come di seguito indicato:

capitolo	Missione-Programma - Titolo-macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.393,15			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.120,24			

Tenuto conto che il CIG relativo agli interventi in oggetto è il seguente: Z7028E5CCD;

Dato atto che l'offerta presentata dall'Impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl prevede uno sconto del 20% rispetto alla stima predisposta dall'Ufficio Tecnico sulla base del Listino della Camera di Commercio;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata Impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto pertanto necessario ed opportuno affidare l'esecuzione degli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta Impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl per l'importo complessivo di € 2.060,16.-, oltre € 453,23.- per IVA 22%, per un totale di € 2.513,39.-;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di provvedere all'esecuzione di interventi di pulizia delle gronde e dei pluviali di scarico dell'edificio rosso del plesso della Scuola Primaria Don Milani e interventi di sigillatura della guaina attorno ai suddetti tubi di ingresso dei condizionatori sulla copertura del plesso della Scuola Materna Bernasconi;
3. di evidenziare che gli interventi manutentivi di cui sopra sono mirati a risolvere il problema delle infiltrazioni d'acqua piovana dalle coperture nell'edificio rosso del plesso scolastico Don Milani e nella scuola materna di largo Bernasconi;
4. di procedere ad affidare all'impresa I.C.O. di OGLIALORO Srl, con sede in p.zza Libertà 4, 20015 Parabiago (MI), per mezzo di procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dei predetti interventi manutentivi sulle coperture dei plessi scolastici Bernasconi e Don Milani, per un importo complessivo di € 2.060,16.-, oltre € 453,23.- per IVA 22%, per un totale di € 2.513,39.-;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione degli interventi in argomento, è il seguente: Z7028E5CCD;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 2.513,39.-, IVA compresa, con imputazione sui capitoli del Bilancio dell'Esercizio 2019 come di seguito indicato:

capitol o	Missione- Programma Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FP V	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2019	2020	2021	Successivi
2210	04.02.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.393,15			
1980	04.01.1.03	1.03.02.09.008	CP	€ 1.120,24			

8. di dare atto che ai sensi del comma 1 ultimo periodo dell'art. 93 del Dlgs. N. 50/2016 e s.m.i., la garanzia provvisoria non è stata richiesta;
9. di dare atto altresì che la garanzia definitiva non è stata richiesta in quanto l'operatore economico individuato rientra tra i soggetti di cui al comma 8 secondo periodo dell'art. 93 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
10. di dare atto che i compensi spettanti alla ditta affidataria saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di

regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;

11. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
12. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
13. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
14. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
15. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
16. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani;
17. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
18. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
19. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 19.06.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.