

**COMUNE DI POGLIANO MILANESE**  
**PROVINCIA DI MILANO**

**(REG. INT. N. 92)**

**AREA LAVORI PUBBLICI-  
MANUT.-PATRIM.-  
AMBIENTE**

**DETERMINAZIONE**

**REGISTRO GENERALE**

**N. 233 DEL 28-09-2015**

**OGGETTO: “Lavori di manutenzione strade – via Milite Ignoto,  
incroci vie S.G. Bosco/Don Orione e vie S.G.  
Bosco/Fermi - quadranti Q4, Q5 e Q8 – CUP  
J77H15000040004 – CIG 6336335D0B – 1° PERIZIA  
DI VARIANTE - MODIFICA DEL QUADRO  
ECONOMICO**

## IL RESPONSABILE

### Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2010 – esecutiva -, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei “lavori di manutenzione strade” per una spesa complessiva di € 1.098.000,00.-, ed il progetto esecutivo dei quadranti 1 e 2 presentato dall'associazione temporanea di professionisti, costituita dall'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e dal geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA), quali professionisti incaricati, che prevede una spesa di € 180.750,00.- per il primo quadrante;
- la deliberazione n. 36 del 18.03.2015 – esecutiva – con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei quadranti 4, 5 e 8 relativo a “lavori di manutenzione strade”, per una spesa complessiva di € 146.000,00.-;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 186 del 15.07.2015, con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 – comma 7 bis – del D. L.vo n. 163/2006 per il 10° quadrante dei lavori di “manutenzione straordinaria strade” con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 212 del 27.08.2015, con la quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all'Impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl, con sede in via Correggio 45 - 20020 Busto Garolfo (MI), i “Lavori di manutenzione strade: via Milite Ignoto, incroci vie S.G. Bosco/Don Orione e vie S.G. Bosco/Fermi - quadranti Q4, Q5 e Q8 – CUP J77H15000040004 – CIG 6336335D0B” per l'importo al netto del ribasso di € 73.053,11.-, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 7.539,76.-, per un totale di € 80.592,87.-, oltre € 6.447,42.- per IVA10% e € 644,74.- per IVA 4%, per complessivi € 87.685,03.-, con sconto in percentuale del 39,50 %, sull'importo dei lavori posto a base di gara, dando atto che il quadro economico di progetto risultante è quello di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>QUADRANTI 04 - 05 - 08</b>	<b>EURO</b>
A1	Importo Lavori	
	<b>VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA D. ORIONE, VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA FERMI ,VIA MILITE IGNOTO TRATTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA M. PALEARI</b>	<b>120.748,94</b>
	Ribasso offerto (39,50 %)	- 47.695,83
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	73.053,11
A.2	Importo Oneri per la sicurezza	7.539,76
	<b>Totale importo lavori</b>	<b>80.592,87</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	29.025,27
	Quota ANAC	30,00
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	384,87
B3	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRI 4 – 5 – 8 (somma già impegnata con det. 212 del 27.08.2015- imp. 489/5)	2.874,83
B4	I.V.A. su A1 10% (su € 64.474,29 pari a 80% dei lavori)	6.447,42
B5	I. V. A. su A1 4% (su € 16.118,58 pari a 20% dei lavori)	644,74
	<b>Totale importo somme a disposizione</b>	<b>39.407,13</b>
		<b>EURO</b>
	<b><u>COSTO COMPLESSIVO DEL QUADRANTI 4 - 5 - 8</u></b>	<b>120.000,00</b>

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 24.09.2015 – esecutiva – di presa d'atto della 1° perizia di variante relativa al progetto esecutivo dei lavori di manutenzione strade dei quadranti Q4, Q5 e Q8 in oggetto;

**Considerato che** l'Amministrazione ha ritenuto di dover apportare modifiche al progetto originario, ravvisato la necessità di apportare alcune varianti al progetto in conformità all'art. 132 comma 1 lett. B e comma 3 - 2° parte del D.lgs.n. 163/2006, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, in parte per introdurre aspetti migliorativi di alcune caratteristiche funzionali dell'intervento, senza tuttavia apportare modifiche sostanziali del progetto;

**Dato atto che** questi interventi di miglioramento dell'opera sono stati individuati durante l'esecuzione dei lavori e non erano prevedibili al momento dell'approvazione del progetto esecutivo;

**Rilevato che**, in riferimento all'art. 132, comma 3 – 2° parte del D.lgs.n. 163/2006, all'art. 161 comma 10 del Regolamento di attuazione D.P.R. 207/2010, le variazioni dei lavori oggetto dell'appalto che prevedono un aumento della spesa non superiore al 5% e al 10% per lavori di manutenzione e che non comportano modifiche sostanziali del progetto stesso ma sono finalizzate al miglioramento dell'opera stessa, sono approvate dal responsabile del procedimento;

**Constatato che** l'importo dei lavori aggiudicati all'impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl a seguito dell'approvazione della perizia di variante rimane invariato per le motivazioni già esposte in precedenza;

**Visti** gli atti tecnici relativi alla perizia di variante redatti dall'arch. Alberto Sciarini, allegati all'originale della presente deliberazione e alla copia agli atti dell'ufficio tecnico, dai quali si evince che le variazioni apportate rientrano nel succitato art. 132 comma 3 del D.lgs.n. 163/2006, e precisamente:

- perizia di variante modificativa (all. n. 1)
- computo metrico estimativo (elaborato F1) (all. n. 2)
- quadro comparativo (elaborato F2) (all. n. 3)
- cronoprogramma (elaborato I) (all. n. 4)
- piano di sicurezza e coordinamento (elaborato L1) (all. n. 5)
- fascicolo tecnico allegato al PSC (elaborato L2) (all. n. 6)
- tav. M10 – via S.G. Bosco intersezione via Don Orione – stato di fatto e progetto (all. n. 7)
- tav. M11 – via S.G. Bosco intersezione via E. Fermi – stato di fatto e progetto (all. n. 8)
- tav. M15 – via Milite Ignoto tratto tra via S. Francesco e via M. Paleari – stato di fatto e progetto (all. n. 9)
- tav. M20 – particolari costruttivi (all. n. 10)

**Dato atto che** il progetto relativo dei "lavori di manutenzione strade", redatto dai professionisti incaricati arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende e geom. Fabrizio Parini di Rancio Valcuvia (VA) e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 01.07.2010, prevedeva una suddivisione in vari lotti di intervento;

**Rilevato che** il corrispettivo relativo alla prestazione di cui alla citata determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 145 del 04.05.2010, non includeva la predisposizione del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), i cui costi dovevano essere computate a parte per ogni singolo lotto di intervento;

**Rilevato inoltre che** l'importo di direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione era stato calcolato sul progetto complessivo, ma che, avendo l'Amministrazione la necessità di appaltare l'opera a lotti, la percentuale da applicare per ciascun lotto riferita alla direzione, assistenza e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione risulta superiore a quella applicata per l'intera opera;

**Considerato che** l'arch. Alberto Sciarini, al fine di adeguare l'importo delle spese tecniche di direzione lavori riportate nel sopraccitato quadro economico, ha trasmesso insieme al progetto di variante, il calcolo parcellare totale relativo all'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE, calcolato sull'importo lavori del solo progetto esecutivo relativo ai quadranti Q4, Q5 e Q8, che risulta pari ad € 4.792,88.-;

**Dato atto che** la somma di € 1.918,05.- risultante dalla differenza tra l'importo effettivo completo della prestazione professionale per la direzione lavori relativi ai quadranti Q4, Q5 e Q8, pari a € 4.792,88.- e la somma di € 2.874,83.-, inserita nel quadro economico, rientra tra le somme a disposizione già impegnate nella citata determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 212 del 27.08.2015 con impegno n. 489/03;

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

**Ritenuto dunque** di procedere a modificare il quadro economico di progetto, individuato con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 212 del 27.08.2015 come di seguito indicato:

<b>A</b>	<b>QUADRANTI 04 - 05 - 08</b>	<b>EURO</b>
A1	Importo Lavori	
	<b>VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA D. ORIONE, VIA S.G. BOSCO INCROCIO VIA FERMI ,VIA MILITE IGNOTO TRATTO DA VIA S. FRANCESCO A VIA M. PALEARI</b>	<b>120.748,94</b>
	Ribasso offerto (39,50 %)	- 47.695,83
	Importo lavori al netto del ribasso offerto	73.053,11
A.2	Importo Oneri per la sicurezza	7.539,76
	Totale importo lavori	<b>80.592,87</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>EURO</b>
B1	Imprevisti e arrotondamenti, somme a disposizione	27.107,22
	Quota ANAC	30,00
B2	Accantonamento quota R.U.P. art. 92 Dlgs 163/06 - art. 61 7bis L. 133/08 (A / 1000 * 3)	384,87
B3	Spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione QUADRI 4 – 5 – 8 (somma già impegnata con det. 212 del 27.08.2015- imp. 489/5)	2.874,83
B4	Integrazione spese tecniche per direzione lavori, misura contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione e CRE riferita ai singoli quadranti Q4, Q5 e Q8 (pari a € 4.792,88 - € 2.874,83)	1.918,05
B5	I.V.A. su A1 10% (su € 64.474,29 pari a 80% dei lavori)	6.447,42
B6	I. V. A. su A1 4% (su € 16.118,58 pari a 20% dei lavori)	644,74
	Totale importo somme a disposizione	<b>39.407,13</b>
		<b>EURO</b>
	<b><u>COSTO COMPLESSIVO DEL QUADRANTI 4 - 5 - 8</u></b>	<b>120.000,00</b>

**Visto** l'art.183 del D.L.vo 267/2000;

**Visto** il combinato disposto degli Artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**Visto** il D.lgs.n. 163/2006 e s.m.i.;

#### - DETERMINA

- Di approvare le variazioni in corso d'opera apportate ai lavori oggetto dell'appalto, di cui l'Amministrazione ha già preso atto con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 24.09.2015, che non danno luogo a maggiori spese, in quanto l'importo delle lavorazioni in aggiunta e quello delle lavorazioni da non eseguire risulta in pareggio;
- Di dare atto che le modifiche apportate al progetto sono quelle risultanti dalle planimetrie depositate presso l'Area Lavori Pubblici e rientrano nelle ipotesi previste dall'art. 161 comma 3 del D.P.R. 207/2010;
- di prendere atto che l'importo totale relativo all'incarico di direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in esecuzione e CRE per i lavori di manutenzione strade relativi ai quadranti Q4, Q5 e Q8, affidati all'arch. Alberto Sciarini di Sesto Calende in ATP con il geom. Fabrizio Parini, risulta pari ad € 4.792,88.-;
- di prendere atto che nel quadro economico dei suddetti lavori è inserita la somma di 2.874,83.- per spese tecniche direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza esecuzione per i quadranti Q4, Q5 e Q8;
- di modificare il quadro economico di progetto inserendo la somma di € 1.918,05.-, a favore dell'arch.

**L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE**

Alberto Sciarini di Sesto Calende in ATP con il geom. Fabrizio Parini, risultante dalla differenza tra l'importo effettivo completo della prestazione professionale per la direzione lavori relativi ai quadranti Q4, Q5 e Q8, pari a € 4.792,88.- e la somma di € 2.874,83.-, inserita nel quadro economico, dando atto che la suddetta somma di € 1.918,05.- rientra tra le somme a disposizione già impegnate nella citata determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 212 del 27.08.2015 con impegno n. 489/03;

6. Di riservarsi di svincolare con successivo atto l'economia risultante dal ribasso d'asta individuata come somma a disposizione dell'Amministrazione;
7. Di dare atto che nulla sarà dovuto all'impresa LOMBARDIA COSTRUZIONI ED OPERE ESTERNE IN GENERE Srl per l'esecuzione della variante in argomento, in forza di quanto precisato al punto 1 del presente dispositivo.
8. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
9. Di dare atto del rispetto della compatibilità monetaria del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza pubblica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2, della Legge 102 del 03/08/2009);

Pogliano Milanese, 25.09.2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE  
*arch. Giovanna Frediani*

## **AREA FINANZIARIA**

### **Impegno n. 489/05 cap. 5610**

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 28.09.2015

Il Responsabile Area Finanziaria  
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 07-10-2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 07-10-2015 al 22-10-2015

Pogliano Milanese, 07-10-2015

IL MESSO COMUNALE