

## **COMUNE DI POGLIANO MILANESE**

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

LAVORI: RIFACIMENTO DELLA VIA PER LAINATE CON  
PROLUNGAMENTO DELLA PISTA CICLABILE – 2° LOTTO.

CIG: 8939047EEE

CUP: J77H21001870006

COMMITTENTE: Comune di Pogliano Milanese (MI)

RESPONSABILE UNICO  
DEL PROCEDIMENTO: Arch. Giovanna Frediani – Comune di Pogliano Milanese

RESPONSABILE  
DEI LAVORI: Arch. Giovanna Frediani – Comune di Pogliano Milanese

IMPRESA: BRUNI SCAVI S.n.c. con sede in Grandate (CO), via Madonna  
35 – P.I. 01424120135

CONTRATTO: stipulato in data 31.01.2022, al n. 1/2022

IMPORTO: contrattuale dei lavori, al netto del ribasso del 9,124%,  
€ 232.400,04 oltre IVA

DIRETTORE  
DEI LAVORI: Arch. Homa Alemi – Via Rosta 26 - Torino

COORDINATORE PER  
LA SICUREZZA IN FASE  
DI PROGETTAZIONE: Arch. Alberto Donghi – Via Sciesa 53 – Desio (MB)

COORDINATORE PER  
LA SICUREZZA IN FASE  
DI ESECUZIONE: Arch. Homa Alemi – Via Rosta 26 - Torino

DURATA DEI LAVORI: 146 giorni naturali e consecutivi

## **RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

# RELAZIONE SUL CONTO FINALE

## 1. PROGETTO

Il progetto definitivo/esecutivo avente per oggetto "Rifacimento della via per Lainate con prolungamento della pista ciclabile – 2° lotto", redatto dall'Arch. Alberto Donghi di Desio (MB), dell'importo a base di gara d'appalto di € 248.486,98 oltre IVA, è stato approvato dal Comune di Pogliano Milanese (MI) con con D.G.C. n. 30 del 05.03.2021, Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 319 del 18.08.2021 e Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 325 del 27.08.2021.

L'importo dei lavori a corpo è così ripartito:

A1	Importo lavori a corpo soggetto a ribasso	€	243.993,70
A2	Oneri di sicurezza	€	4.493,28
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	€	<b>248.486,98</b>

## 2. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il progetto prevede la realizzazione di un intervento di riqualificazione urbana comprendente il rifacimento della via per Lainate e il prolungamento della pista ciclabile nel comune di Pogliano Milanese (MI).

L'intervento prevede la risagomatura della sezione stradale con l'allargamento del marciapiede lato nord al fine di ospitare la pista ciclabile. Sono previsti lavori di scarifica e rifacimento del manto stradale in conglomerato bituminoso, di modifica e pavimentazione dei marciapiedi ad uso pedonale e ciclabile con asfalto colato comprese le cordolature in elementi prefabbricati di cls, di adeguamento dell'impianto di raccolta delle acque meteoriche con la realizzazione di nuove caditoie in cls e griglie in ghisa sferoidale compresi gli allacciamenti, di integrazione dell'arredo urbano con la posa di paletti dissuasori in acciaio inox e di transenne metalliche, di realizzazione della segnaletica stradale orizzontale e verticale, della formazione di aiuole verdi.

## 3. ASSUNTORE DEI LAVORI

Con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 458 del 08.11.2021 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa BRUNI SCAVI S.n.c., con il ribasso del 9,124%, per cui l'ammontare netto dei lavori risulta pari a € 226.224,99 oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 4.493,28. Il Legale rappresentante dell'impresa è il Geom. Dino Bruni.

#### **4. SUBAPPALTI**

L'Impresa BRUNI SCAVI S.n.c si avvale della facoltà di subappaltare i seguenti lavori, previa autorizzazione della stazione appaltante:

- lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 – opere di fresatura, opere di asfaltatura, opere edili, opere di scavo - alla ditta TUTTOSTRADE S.r.l. di Parabiago (MI), P.I. 09550940960.

L'impresa appaltatrice BRUNI SCAVI S.n.c. ha comunicato inoltre al Responsabile del Procedimento di avere affidato alla ditta NEW ASPHALT S.r.l. di Busto Garolfo (MI), P.I. 07534550962, la realizzazione di lavorazioni per la formazione dei marciapiedi in asfalto colato, per un importo inferiore al 2% dell'importo contrattuale.

#### **5. CONTRATTO**

Il Contratto d'Appalto con l'Impresa BRUNI SCAVI S.r.l. è stato stipulato in data 31.01.2022, registrato al n. 1/2022 di Repertorio e l'importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso del 9,124% risulta pari ad € 226.224,99 oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 4.493,28.

#### **6. CAUZIONE**

Si rimanda agli atti di competenza dell'Amministrazione appaltante.

#### **7. ANTICIPAZIONE**

L'Amministrazione comunale, con Certificato di pagamento del 29.12.2021, ha versato all'impresa aggiudicataria l'anticipazione contrattuale del 30%, ai sensi del combinato disposto art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 207 del D.L. 34/2020 (c.d. Decreto Rilancio), per un importo di € 67.867,50 oltre IVA.

#### **8. PERIZIE SUPPLETIVE O DI VARIANTE**

Durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di provvedere alla redazione di una perizia di variante e suppletiva, in conseguenza dell'abbattimento di alcuni platani lungo la via per Lainate, deciso dall'Amministrazione per motivi di sicurezza ed eseguito con affidamento separato da altra ditta.

La perizia introduce alcune variazioni relative a una parte delle categorie di opere; si tratta sostanzialmente di alcune migliorie tecnico funzionali volte ad ottimizzare la qualità e la funzionalità dell'intervento, che non alterano la natura complessiva del contratto, nel rispetto delle finalità del progetto originario; esse riguardano in sintesi:

- completamento e ampliamento delle aiuole a verde a compensazione degli alberi abbattuti;
- integrazione degli oneri di sicurezza con inserimento di un impianto semaforico mobile da cantiere e relativi apprestamenti.

Le variazioni riguardano le seguenti categorie di lavorazioni:

- Demolizioni, rimozioni
- Pavimentazioni stradali e opere accessorie
- Opere di sistemazione a verde
- Impianto di smaltimento acque meteoriche
- Oneri di sicurezza

La perizia è stata redatta dall'Arch. Alberto Donghi, nel rispetto di quanto disposto all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

Le variazioni previste dalla perizia comportano un aumento di spesa, relativamente ad alcune categorie di lavorazioni e agli oneri di sicurezza. L'importo totale lordo dei lavori è variato da € 248.486,98 a € 254.948,95 ed è così distinto:

A1	Importo lavori	€ 247.138,47
A2	Oneri di sicurezza	€ 7.810,48
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>€ 254.948,95</b>

La perizia di variante e suppletiva n. 1 è stata approvata con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 191 del 01.06.2022.

A seguito dell'approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 1, l'importo contrattuale dei lavori, al netto del ribasso del 9,124%, è aumentato a € 232.400,04 oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 7.810,48.

## 9. ATTI SUPPLETIVI

L'atto di sottomissione relativo alla perizia di variante e suppletiva n. 1 è stato sottoscritto dall'impresa senza riserva in data 11 maggio 2022; con tale atto furono convenuti n. 2 Nuovi Prezzi.

## 10. SOMMA AUTORIZZATA

La somma complessiva, al netto del ribasso del 9,124%, autorizzata per i lavori, risulta pari ad € 232.400,04 oltre IVA ed è così ripartita:

Importo lavori		
soggetto a ribasso	€	247.138,47
a dedurre ribasso del 9,124%	€	22.548,91
A1) Importo netto lavori	€	224.589,56
A2) Oneri per la sicurezza		
non soggetti a ribasso	€	7.810,48
Importo netto lavori totale	€	<b>232.400,04</b>

## 11. CONSEGNA DEI LAVORI

In data 09 dicembre 2021, a seguito dell'autorizzazione del RUP prot. n. 13337 del 07 dicembre 2021, è stata effettuata la consegna parziale in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto d'appalto, dei lavori relativi al primo tratto delle opere stradali previste, a partire dal confine con la pista ciclabile già realizzata verso Lainate, come risulta dal verbale in pari data.

La consegna definitiva dei lavori in tutti i tratti stradali è stata effettuata in data 30 maggio 2022, come da verbale redatto nella stessa data; il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori decorre da tale data di consegna lavori, nel rispetto di quanto stabilito all'art. 5 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 e all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto, parte prima.

## 12. TEMPO UTILE

Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti, in applicazione dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte prima, giorni 136 (centotrentasei) naturali e consecutivi a decorrere dalla data della consegna dei lavori.

## 13. SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Non sono state disposte sospensioni dei lavori.

## 14. PROROGHE

Con la Perizia di variante e suppletiva n. 1, approvata con Determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 191 del 01.06.2022, è stata stabilita una proroga dei termini pari a 10 giorni naturali e consecutivi, cosicché il nuovo tempo utile per l'ultimazione dei lavori risulta stabilito in giorni 146 (centoquarantasei) naturali e consecutivi.

## 15. SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

La scadenza definitiva del tempo utile per l'ultimazione dei lavori, a seguito della suddetta proroga, è stata stabilita al giorno 23 ottobre 2022.

## **16. ULTIMAZIONE LAVORI**

I lavori sono stati ultimati in data 30 dicembre 2022, come risulta dal Certificato di ultimazione lavori del 01 febbraio 2023; lo stesso certificato pone l'obbligo di completare alcune lavorazioni di piccola entità entro e non oltre il 28 febbraio 2023, pena l'inefficacia del certificato stesso.

L'Impresa subappaltatrice TUTTOSTRADE S.r.l. di Parabiago (MI) ha comunicato con nota del 14 marzo 2023 (Allegato n. 22), fornendo la relativa documentazione fotografica, di avere completato tutte le suddette lavorazioni di piccola entità, ad eccezione del completamento del manto di usura in conglomerato bituminoso nella fascia stradale di fronte all'ingresso della ditta Avient, per accordi presi con il Comune.

## **17. RITARDO NELL'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il ritardo nell'esecuzione dei lavori è stato pertanto pari a giorni 68 (sessantotto); in applicazione dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto – parte prima e dell'art. 113 bis, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stata applicata la penale giornaliera pari allo 1/1000, facendo riferimento ai lavori eseguiti oltre il termine contrattuale del 23 ottobre 2022.

La penale di ritardo è stata pertanto calcolata come di seguito indicato:

- giorni 17 applicati sull'importo netto del registro di contabilità n. 3 (lavori eseguiti a tutto il 09 novembre 2022), per un totale di € 1.192,70; in seguito all'aggiornamento dei prezzi di cui al D.L. n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti), l'importo della penale risulta pari a € 1.461,58 (vedi Conto finale/SAL finale).
- giorni 68 applicati sull'importo netto del registro di contabilità n. 4 (lavori eseguiti a tutto il 30 dicembre 2022), per un totale di € 4.535,97; in seguito all'aggiornamento dei prezzi di cui al D.L. n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti), l'importo della penale risulta pari a € 5.657,81 (vedi Conto finale/SAL finale).

L'importo complessivo della penale di ritardo è quindi pari a € 7.119,39.

## **18. ORDINI DI SERVIZIO**

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti Ordini di servizio, regolarmente sottoscritti per accettazione dall'impresa appaltatrice:

- Ordine di servizio n. 1 in data 28 giugno 2022
- Ordine di servizio n. 2 in data 28 settembre 2022

## **19. DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Durante l'esecuzione dei lavori non sono avvenuti danni di forza maggiore.

**20. SINISTRI E/O DANNI A TERZI**

Non risulta si siano verificati sinistri e/o danni a terzi.

**21. LAVORI IN ECONOMIA**

Non sono stati eseguiti lavori in economia.

**22. VARIAZIONI APPORTATE**

Le variazioni apportate, di lieve entità, sono state concordate con l'Amministrazione e consistono essenzialmente nella realizzazione di un attraversamento pedonale con relative rampette, in lievi modifiche delle aiuole sulla via per Lainate, nell'utilizzo di elementi di arredo urbano di tipologia diversa, ma conforme a quanto in uso da parte del Comune, nella ridefinizione in alcuni casi dei limiti delle superfici stradali da pavimentare in base alla situazione di fatto, nella estirpazione di alcune ceppaie a seguito dell'abbattimento di alberi ad alto fusto; le variazioni che comportano differenze di costo sono state registrate come variazioni a misura nei documenti contabili.

**23. ANDAMENTO DEI LAVORI**

I lavori si sono svolti in linea di massima in conformità alle norme contrattuali e alle disposizioni impartite dalla direzione dei lavori, come risulta dal giornale dei lavori.

Durante il corso dei lavori è stato necessario richiedere all'impresa appaltatrice, anche mediante Ordini di servizio, di eseguire alcune correzioni delle lavorazioni.

La sottoscritta D.L. ha chiesto inoltre, con l'Ordine di servizio n. 02 del 28 settembre 2022, di impiegare più manodopera e mezzi per accelerare l'esecuzione dei lavori ai fini del rispetto dei termini contrattuali.

**24. ATTI CONTABILI**

Per i lavori in oggetto sono stati redatti, mediante sistemi informatici, i seguenti atti contabili:

- Libretto delle misure n. 1 a tutto il 30 settembre 2022 composto da n. 1 pagina
- Libretto delle misure n. 2 a tutto il 23 ottobre 2022 composto da n. 1 pagina
- Libretto delle misure n. 3 a tutto il 09 novembre 2022 composto da n. 1 pagina
- Libretto delle misure n. 4 a tutto il 30 dicembre 2022 composto da n. 2 pagine
- Registro di contabilità n. 1 a tutto il 30 settembre 2022 composto da n. 1 pagina
- Registro di contabilità n. 2 a tutto il 23 ottobre 2022 composto da n. 1 pagina
- Registro di contabilità n. 3 a tutto il 09 novembre 2022 composto da n. 1 pagina
- Registro di contabilità n. 4 a tutto il 30 dicembre 2022 composto da n. 2 pagine

## 25. STATI DI AVANZAMENTO LAVORI

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti Stati di Avanzamento Lavori (SAL):

- SAL n. 1 a tutto il 30 settembre 2022 composto da n. 1 pagina, per un importo netto di € 70.522,41;
- SAL n. 2 a tutto il 09 novembre 2022 composto da n. 1 pagina, per un importo netto di € 159.719,15;

## 26. CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Durante il corso dei lavori sono stati emessi i seguenti Certificati di pagamento in acconto, al netto del ribasso del 9,124% e della ritenuta di garanzia dello 0,50%:

- |   |             |
|---|-------------|
| - Certificato di pagamento anticipazione del 07.10.2022, dell'importo di                    | € 67.876,50 |
| - Certificato di pagamento n. 1 del 07.10.2022, dell'importo di                             | € 70.169,79 |
| - Certificato di pagamento n. 2 del 05.12.2022, dell'importo di                             | € 41.759,98 |
| - Certificato di pagamento straordinario (Decreto Aiuti)<br>del 23.01.2023, dell'importo di | € 36.198,58 |

Risultano quindi liquidati complessivamente pari a € **215.995,85** oltre IVA.

## 27. RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il verbale di consegna lavori senza riserve.

L'impresa ha firmato il verbale di presa in consegna anticipata al Comune con relativo stato di consistenza senza riserve.

L'impresa ha firmato il certificato di ultimazione dei lavori senza riserve.

L'impresa ha firmato i Libretti delle misure dal n. 1 al n. 4 e i Registri di contabilità dal n. 1 al n. 4 senza riserve.

L'impresa ha sottoscritto senza alcuna riserva il conto finale, che quindi risulta definitivamente accettato dall'appaltatore.

## 28. CONTO FINALE

Il Conto finale/SAL finale, relativo ai lavori eseguiti a tutto il 30 dicembre 2022, è stato redatto dal direttore dei lavori in data 07 febbraio 2023 ed è così distinto:



A) Totale lordo lavori eseguiti	€	241.875,45
da cui sono dedotti:		
B) per il ribasso gara d'appalto 9,124%	€	22.068,72
C) Totale (A-B)	€	219.806,73
D) Oneri per la sicurezza	€	<u>7.810,48</u>
E) Totale netto lavori eseguiti (C+D)	€	<b>227.617,21</b>
F) sono dedotti per penale di ritardo:	€	<u>5.728,67</u>
G) Importo totale netto (E-F)	€	<b>221.888,54</b>

Il Conto finale riporta inoltre i calcoli derivanti dall'applicazione dei prezzi aggiornati a seguito dell'entrata in vigore del D.L. n. 50/2022 (c.d. Decreto Aiuti); ai sensi di tale normativa sono stati applicati ai lavori eseguiti i prezzi del Prezzario infraannuale 2023 della Regione Lombardia.

Il Conto finale relativo al Decreto Aiuti, riferito ai lavori eseguiti a tutto il 30 dicembre 2022, redatto dal direttore dei lavori in data 07 febbraio 2023, è così distinto:

A) Totale lordo lavori eseguiti	€	303.034,95
da cui sono dedotti:		
B) per il ribasso gara d'appalto 9,124%	€	27.648,91
C) Totale (A-B)	€	275.386,04
D) Oneri per la sicurezza	€	<u>9.404,86</u>
E) Totale netto lavori eseguiti (C+D)	€	<b>284.790,90</b>
F) sono dedotti per penale di ritardo:	€	<u>7.119,39</u>
G) Importo totale netto (E-F)	€	<b>277.671,50</b>

La differenza fra l'importo totale in applicazione del Decreto Aiuti e l'importo totale con l'applicazione dei prezzi di contratto è pari a € 277.671,50 - 221.888,54 = € 55.782,96.

L'importo aggiuntivo da riconoscere all'impresa, ai sensi dell'art. 26 del Decreto Aiuti, è pari al 90% della suddetta differenza, quindi risultano € 55.782,96 \* 0,90 = € **50.204,68**.

Risulta quindi il seguente Conto finale aggiornato a seguito dell'applicazione del Decreto Aiuti:

G) Importo totale netto da contratto	€	221.888,54
H) Importo Decreto Aiuti (90%)	€	<u>50.204,68</u>
I) Importo totale netto (G+H)	€	<b>272.093,22</b>
da cui sono dedotti:		
L) a dedurre l'anticipazione 30%	€	67.867,50
M) a dedurre certificati di pagamento emessi	€	<u>148.128,35</u>
I) Differenza (I-L-M)	€	<b>56.097,37</b>

Resta quindi il credito netto dell'impresa pari ad € **56.097,37**  
(cinquantaseimilanovantasette,37) oltre IVA.

**29. ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI**

L'Amministrazione appaltante ha effettuato le verifiche mediante il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

**30. INFORTUNI IN CORSO D'OPERA**

Non risulta siano avvenuti infortuni durante lo svolgimento dei lavori.

**31. AVVISI AI CREDITORI**

Si rimanda agli atti di competenza dell'Amministrazione appaltante.

**32. CESSIONI DI CREDITO**

Si rimanda agli atti di competenza dell'Amministrazione appaltante.

**33. DOCUMENTAZIONE SUI MATERIALI**

L'impresa appaltatrice ha fornito la seguente documentazione relativa alla tracciabilità dei materiali forniti (Allegato n. 19):

- Documenti di trasporto n. 270, 271, 275, 519 in date diverse - ditta New Asphalt Srl di Busto Garolfo (MI) - asfalto colato pedonabile AC 6 G per marciapiedi
- Documenti di trasporto n. 489, 492, 493, 526 in date diverse – ditta New Asphalt Srl di Busto Garolfo (MI) - asfalto colato carrabile GA 6 G per pista ciclabile
- Dichiarazione della ditta New Asphalt del 05.12.2022, di rettifica dei DDT n. 492 e 493 relativi all'asfalto colato carrabile
- Documento di trasporto n. B/2826 del 28.10.2022 – ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) - conglomerato bituminoso per pavimentazione stradale
- Documento di trasporto n. CG/728 del 11.07.2022 - ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) – calcestruzzo preconfezionato a composizione R 32,5 dosaggio 150 per fondazione marciapiedi
- Documento di trasporto n. CG/1022 del 3.10.2022 - ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) – calcestruzzo preconfezionato a composizione R 32,5 dosaggio 150 per fondazione marciapiedi
- Documento di trasporto n. BV 5757 del 15.07.2022 – ditta Crosignani E. & figli Srl di Arluno (MI) - frantumato riciclato 0/70 per fondazione marciapiedi
- Documento di trasporto n. 4262 del 25.10.2022 – ditta G. Bedin Srl di Fagnano Olona (VA) – griglie caditoie in ghisa D400 luce 400x400 mm
- Documento di trasporto n. V01/2696 del 5.7.2022 – ditta Cesa Srl di Cucciago (CO) – cordoli e pozzetti prefabbricati in calcestruzzo
- Documento di trasporto n. 3670 del 16.09.2022 - ditta Rotondi prefabbricati Srl di Cerro Maggiore (MI) – pozzetti prefabbricati in calcestruzzo

Dalla verifica della sopra descritta documentazione emerge la sostanziale conformità dei

materiali utilizzati rispetto alle prescrizioni del progetto esecutivo.

### **34. DICHIARAZIONI DI CONFORMITA'**

Sono state rilasciate le seguenti dichiarazioni di corretta esecuzione a regola d'arte (Allegato n. 20):

- dichiarazione del 14.03.2023 dell'impresa Bruni Scavi Srl di Grandate (CO) per quanto riguarda la posa dei cordoli prefabbricati in calcestruzzo;
- dichiarazione del 14.04.2023 dell'impresa New Asphalt di Busto Garolfo (MI) per quanto riguarda l'esecuzione dell'asfalto colato;
- dichiarazione del 14.03.2023 dell'impresa Tuttostrade Srl di Parabiago (MI), per quanto riguarda le pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso, le cordolature dei marciapiedi in elementi prefabbricati in cls, la segnaletica stradale orizzontale e verticale, le opere di adeguamento dell'impianto di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche mediante la realizzazione di caditoie in cls con griglia in ghisa sferoidale, la posa dei paletti dissuasori in acciaio inox e delle transenne metalliche;
- dichiarazione del 14.03.2023 dell'impresa Tuttostrade Srl di Parabiago (MI), attestante l'avvenuta esecuzione di prove di corretto funzionamento e quindi di garanzia per le opere di adeguamento dell'impianto di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche mediante la realizzazione di caditoie in cls con griglia in ghisa sferoidale;

Sono state rilasciate le seguenti dichiarazioni di prestazione (DOP) e certificazioni per i materiali forniti (Allegato n. 21):

- DOP del 01.01.2022 della ditta New Asphalt di Busto Garolfo (MI) per l'asfalto colato pedonabile AC 6 G;
- DOP del 01.09.2022 della ditta New Asphalt di Busto Garolfo (MI) per l'asfalto colato carrabile GA 6 G;
- DOP del 09.01.2015 della ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) per il conglomerato bituminoso;
- DOP del 11.04.2022 della ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) per il frantumato riciclato;
- DOP secondo UNI EN 1340: 2004 della ditta CESA Srl di Cucciago (CO) per i cordoli e i pozzetti prefabbricati in calcestruzzo;
- Certificato di conformità del controllo di produzione in fabbrica n. 2309/CPR/0027 del 17.02.2022 della ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) per il conglomerato bituminoso;
- Certificato di conformità del controllo di produzione in fabbrica n. 9452 del 06.07.2022 della ditta Porro Calcestruzzi Srl di Gerenzano (VA) per il calcestruzzo preconfezionato;
- Certificazione di prodotto n. 303 del 19.05.2017 rilasciata da ICIM Spa per le griglie in ghisa D400 della ditta Mario Cirino Pomicino Spa;
- Certificazione di prodotto n. 301 del 12.09.2018 rilasciata da ICIM Spa per i chiusini in ghisa D400 della ditta Mario Cirino Pomicino Spa;
- Scheda tecnica della ditta Payer Roberto Sas per i paletti dissuasori in acciaio inox;
- Scheda tecnica della ditta Gridiron Group per le canalette con griglia in ghisa D400.

Per quanto riguarda le transenne metalliche, previste dal progetto in tubolari di acciaio inox, si precisa che il Comune ha deciso di installare una tipologia diversa (in acciaio zincato verniciato), al fine di uniformarle a quelle normalmente installate nel territorio comunale, compensandole con il prezzo di progetto.

### **35. PROVE E VERIFICHE FUNZIONALI**

Per quanto riguarda l'adeguamento dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche si fa riferimento alle Dichiarazioni di conformità rilasciate dall'impresa, di cui al punto precedente.

### **36. PRESA IN CONSEGNA ANTICIPATA**

Vista la necessità della stazione appaltante di occupare ed utilizzare l'opera realizzata, al fine di consentire la fruizione pubblica del tratto stradale di via per Lainate interessato dai lavori, in data 31 gennaio 2023 è stata effettuata la consegna anticipata delle opere previste dal progetto al Comune di Pogliano Milanese, nelle more dell'emissione del certificato di regolare esecuzione, come risulta dal verbale redatto in pari data e allegato verbale di stato di consistenza n. 1.

### **37. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del Procedimento per l'opera in oggetto è l'Arch. Giovanna Frediani, dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Pogliano Milanese.

### **38. DIRETTORE DEI LAVORI**

I lavori sono stati diretti dalla sottoscritta Arch. Homa Alemi con studio in Torino, via Rosta, 26.

### **39. COLLAUDO**

Il Certificato di Collaudo è sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 102, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo quanto stabilito all'art. 56 del Capitolato Speciale d'appalto – parte prima.

### **40. COORDINATORE DELLA SICUREZZA**

Le funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione sono state svolte dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI VISITA DI COLLAUDO

In data 31 gennaio 2023, presso l'area oggetto dell'intervento di "Rifacimento della via per Lainate con prolungamento della pista ciclabile – 2° lotto", previa convocazione inviata dal Direttore dei lavori con PEC del 20 gennaio 2023, si è svolta la visita di collaudo e congiuntamente è stata effettuata la presa in consegna anticipata delle opere eseguite, a cui hanno partecipato:

- l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile del procedimento e Responsabile dei lavori;
- l'Arch. Ferruccio Migani, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;
- l'Arch. Homa Alemi, Direttore dei lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione ed incaricato dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- il Geom. Dino Bruni, Titolare e Direttore tecnico dell'impresa appaltatrice BRUNI SCAVI S.n.c. di Grandate (CO).

Alla visita di collaudo ha partecipato inoltre il Sig. Giorgio Zilli, tecnico dell'impresa subappaltatrice Tuttostrade S.r.l. di Parabiago (MI).

Con la scorta del progetto e degli atti contabili sono stati ispezionati i lavori eseguiti; è stato accertato che l'intervento è stato completato dall'appaltatore, fatte salve alcune anomalie che non risultano tali da pregiudicare la funzionalità dell'opera, come indicato in modo dettagliato nel Verbale di Stato di consistenza n. 1 del 31.01.2023, relative in particolare alle seguenti categorie di opere:

- pavimentazioni stradali - marciapiedi;
- arredo urbano;
- segnaletica stradale orizzontale e verticale;
- sistemazione a verde – semina del prato nelle aiuole.

Con lo stesso verbale di visita è stato stabilito che l'impresa doveva provvedere urgentemente ad eseguire tutte le correzioni necessarie, quali risultano dal predetto Verbale di stato di consistenza n. 1; con il Certificato di ultimazione lavori dl 01.02.2023 è stato stabilito che le lavorazioni di correzione e completamento di piccola entità dovevano essere eseguite entro e non oltre il 28 febbraio 2023.

Per quanto riguarda la semina del prato, si è convenuto in sede di visita di collaudo di rimandare la lavorazione ad una stagione più adatta, provvedendo quindi alla detrazione del relativo costo nei registri contabili (vedi Verbale di Stato di consistenza n. 1 del 31.01.2023 e Conto finale del 07.02.2023).

Il verbale di visita di collaudo è stato sottoscritto dall'impresa appaltatrice senza riserva.

Con nota in data 14 marzo l'Impresa subappaltatrice Tuttostrade S.r.l. di Parabiago (MI) ha comunicato, fornendo la relativa documentazione fotografica, di avere completato tutte le suddette lavorazioni di piccola entità indicate nel Certificato di ultimazione lavori, ad eccezione del completamento del manto di usura in conglomerato bituminoso nella fascia stradale di fronte all'ingresso della ditta Avient, per accordi presi con il Comune.

La relativa quantità del manto di usura eseguita in meno è da ritenersi compensata, nell'ambito dell'appalto a corpo, dalla quantità complessiva di pavimentazione stradale eseguita nell'intervento; pertanto non si è ritenuto opportuno apportare alcuna detrazione nei registri contabili.

Si è constatato pertanto che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali.

-----

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti in generale secondo il progetto e le varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri della direzione dei lavori;
- i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'impresa ha assicurato la perfetta corrispondenza fra le condizioni stabilite ed i lavori eseguiti e contabilizzati ed ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- i pagamenti effettuati sono da ritenersi ammissibili e giustificati;
- l'importo dei lavori eseguiti è contenuto entro il limite delle spese autorizzate;
- i lavori sono stati ultimati;
- l'impresa può ritenersi in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali per i propri operai;
- non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili di terzi;
- non risultano essere stati verbalizzati danni di forza maggiore;
- l'impresa ha adempiuto agli obblighi derivanti dal contratto e agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori in corso d'opera;
- l'impresa ha firmato il Conto finale senza iscrivere riserva, pertanto il Conto finale risulta definitivamente accettato dall'appaltatore.

## CERTIFICA

che i lavori di "Rifacimento della via per Lainate con prolungamento della pista ciclabile – 2° lotto", eseguiti dall'Impresa BRUNI SCAVI S.n.c., con sede in Grandate (CO), via Madonna 35, P.I. 01424120135, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- Importo totale netto da contratto	€	221.888,54
- Importo netto Decreto Aiuti (90%)	€	<u>50.204,68</u>
- Ammontare Conto finale aggiornato a seguito applicazione Decreto Aiuti (Importo totale netto lavori eseguiti)	€	<b>272.093,22</b>
da cui sono dedotti:		
- Anticipazione contrattuale 30%	€	67.867,50
- Certificati di pagamento emessi	€	<u>148.128,35</u>
- Differenza	€	<b>56.097,37</b>

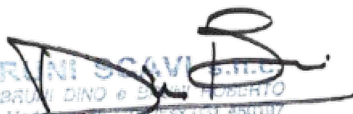
Resta quindi il credito netto dell'impresa pari ad € **56.097,37** (cinquantaseimilanovantasette,37) oltre IVA, di cui si propone il pagamento all'impresa suddetta, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori in oggetto, salvo le prescritte approvazioni del presente atto.

Con il presente atto il Comune di Pogliano Milanese dichiara di prendere definitivamente in consegna l'opera.

Torino, 19 maggio 2023

L'IMPRESA  
BRUNI SCAVI S.n.c..  
Geom. Dino Bruni

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
Arch. Homa Alemi

  
BRUNI SCAVI S.n.c.  
di BRUNI DINO e BRUNI ROBERTO  
Via Madonna, 35 - 22070 GRANDATE (Como)  
Partita IVA: 01424120135

  
Arch. HOMA ALEMI  
2942

Visto e confermato:  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Giovanna Frediani

