

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
PROVINCIA DI MILANO

(REG. INT. N. 57)

**AREA LAVORI PUBBLICI-
MANUT.-PATRIM.-
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE
REGISTRO GENERALE
N. 177 DEL 08-07-2014

OGGETTO: Interventi manutentivi sugli impianti di condizionamento del plesso della Scuola Materna-Asilo Nido di L.go Bernasconi. Cig. ZA60FDE0F4. Soc. Giemme G.M. Multiservice a.r.l.

LA RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 505 del 29.12.2011 è stato affidato alla società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. il servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento degli immobili comunali dall'anno 2012 sino all'anno 2017 per complessivi € 39.960,00.- oltre IVA 21%, in totale 48.351,60.-;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 431 del 13.12.2013 è stata impegnata la spesa per il servizio in oggetto per l'anno 2014;

Rilevato che, nell'ambito dell'appalto relativo al suddetto servizio, i tecnici della società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. hanno eseguito gli interventi pulizia dei filtri e messa in funzione degli impianti di condizionamento del plesso della scuola materna-asilo nido di L.go Bernasconi, riscontrando che alcune macchine presentano varie problematiche che ne impediscono il corretto funzionamento;

Evidenziato che il suddetto servizio prevedeva, oltre alla conduzione e sorveglianza degli impianti di riscaldamento e raffrescamento degli immobili comunali, anche interventi manutentivi da quantificare sulla base dell'effettiva quantità e tipologia di interventi necessari;

Dato atto che una parte degli interventi manutentivi di cui necessitano gli impianti termici negli stabili comunali sono già stati ordinati alla società GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. nell'ambito del predetto appalto, utilizzando le somme impegnate a tale scopo nella citata determinazione dell'Area Lavori Pubblici n. 431 del 13.12.2013;

Considerata la necessità di far eseguire interventi manutentivi su diverse macchine dell'impianto di condizionamento del plesso scolastico di largo Bernasconi per un importo superiore a quello impegnato con la predetta determinazione;

Ricordato che l'Ufficio Tecnico Comunale ha quindi chiesto in via breve alla sopra citata società consortile GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. dei preventivi per l'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi sull'impianto di condizionamento del plesso scolastico di largo Bernasconi in modo da ripristinarne il corretto funzionamento:

- svuotamento di n. 1 trail split e ricarica con 2 kg di gas;
- svuotamento di n. 1 quadro split e ricarica con 2,3 kg di gas;
- retrofit di n. 1 quadro split e ricarica con 2 kg di gas R424;
- sostituzione di n. 1 condensatore elettrico;
- fornitura e posa di materiale di uso e consumo necessario nel corso dell'opera;
- pulizia e smaltimento di materiali di risulta presso le pubbliche discariche.

Evidenziato che la Società consortile GIEMME - G.M. GESTIONE MULTISERVICE a.r.l. ha presentato l'offerta prot. n. 6120 del 25.06.2014 dando la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di cui sopra per l'importo complessivo di € 1.811,00.-, oltre IVA;

Valutata positivamente l'offerta presentata dalla citata società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. e ritenuto congruo il prezzo offerto;

Ritenuto opportuno affidare gli interventi manutentivi di cui sopra alla predetta società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l. per l'importo complessivo di €1.811,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 2.209,42.-;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 16.01.2014 con cui è stato autorizzato il Bilancio ed il PEG per l'esercizio provvisorio 2014;

Visti gli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n. 65/89, convertito in Legge n. 170/00;

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

155/89 e preso atto delle nuove disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 da D.L. 78/2010 convertito con legge 122/2010;

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto l'art. 9 del Regolamento per gli acquisti in economia di lavori, beni e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 07.04.2014;

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.Lvo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. Di ritenere indispensabile ed urgente provvedere all'esecuzione di interventi manutentivi sull'impianto di condizionamento del plesso scolastico di largo Bernasconi, consistenti nella ricarica del gas di alcuni split e nella sostituzione di un condensatore elettrico, come meglio esposto in narrativa;
2. Di evidenziare che gli interventi manutentivi di cui sopra sono mirati a ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto di condizionamento del plesso scolastico di largo Bernasconi;
3. di affidare alla società GIEMME G.M. MULTISERVICE a.r.l., con sede legale e Amministrativa in Milano, via Gallarate 122, l'esecuzione degli interventi manutentivi in oggetto per un importo complessivo di € 1.811,00.-, oltre IVA 22%, in totale € 2.209,42.-;
4. Di impegnare la predetta spesa, che sarà liquidata col procedimento di cui all'art. 37 del vigente Regolamento di Contabilità, a seguito di presentazione di fattura.
5. Di imputare la predetta spesa di **Euro 2.209,42.-** sul capitolo dell'esercizio del bilancio 2014 corrispondente al capitolo n. **1980** intervento **1.04.01.03** ad oggetto: "Spese di mantenimento scuola materna: manutenzione" dell'esercizio del bilancio 2013;
6. Di dare atto che vengono rispettati sia il disposto di cui agli artt. 163, comma 1 e 3, del D.Lgs. 267/00 e 6, comma 1, del D.L. n° 65/89, convertito in Legge n° 155/89, in quanto trattasi di spese urgenti;
7. Di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 , convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135;
8. Di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
9. Di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
10. Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 01.07.2014

La Responsabile Area Lavori Pubblici
(arch. Giovanna Frediani)

L'ORIGINALE DEL PRESENTE ATTO E' CONSERVATO PRESSO GLI ARCHIVI DELL'ENTE

AREA FINANZIARIA

Impegno n. 482

VISTO per la regolarità contabile: si attesta la copertura finanziaria.

Pogliano Milanese, 08.07.2014

Il Responsabile Area Finanziaria
rag. Giuseppina Rosanò

Si dispone la pubblicazione immediata del presente atto.

Pogliano Milanese, 17-07-2014

LA RESPONSABILE DELL'AREA
AFFARI GENERALI
F.to Dr.ssa Lucia Carluccio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa per 15 giorni consecutivi dal 17-07-2014 al 01-08-2014

Pogliano Milanese, 17-07-2014

IL MESSO COMUNALE