

COMUNE DI POGLIANO MILANESE
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

(REG. INT. N. 100)

AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

OGGETTO: Affidamento incarico di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani alla società Teknoprogetti engineering srl - CIG Z272556E11

LA RESPONSABILE

Premesso che gli stabili del plesso scolastico Don Milani di via Dante erano stati oggetto di verifica del rischio sfondellamento nei solai e di verifica degli elementi sospesi, giusta determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 422 del 24.12.2015;

Ricordato che la suddetta verifica era stata affidata alla società Teknoprogetti engineering srl di Vimercate, giusta determinazione del Responsabile Area Lavori Pubblici n. 422 del 24.12.2015, che aveva presentato l'offerta più bassa tra le società interpellate per il suddetto incarico;

Evidenziato che nel corso della predetta verifica i tecnici della predetta società Teknoprogetti engineering srl avevano rilevato alcune criticità, di cui avevano informato l'Amministrazione Comunale con apposita relazione tecnica del 27.05.2016;

Constatato che, per la sistemazione delle problematiche rilevate, sarebbe necessario eseguire delle opere che coinvolgerebbero anche ulteriori aspetti legati agli impianti ed alle parti edili;

Ritenuto opportuno:

- far eseguire ulteriori sopralluoghi preliminari e rilievi di massima negli edifici giallo e rosso del plesso Don Milani, procedendo ad una più puntuale verifica dei seguenti punti:
 - parti edili e strutturali in merito ai solai anche a rischio sfondellamento;
 - impianti elettrici e di illuminazione ordinaria e di sicurezza;
 - impianti meccanici;
- far redigere, sulla base degli esiti di queste verifiche, una relazione dello stato di fatto contenente la proposta di sistemazione ed un elenco delle opere da eseguire con relativa stima per macrovoci;

Evidenziato che tale operazione consentirà di determinare a quali interventi dare priorità nella programmazione degli interventi di manutenzione straordinaria del plesso scolastico;

Considerato che, non essendo presenti all'interno dell'Ente figure professionali idonee a svolgere tale incarico, risulta necessario procedere all'affidamento esterno dello stesso;

Ritenuto quindi di rivolgersi a figure professionali esterne, attingendo dall'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi per servizi tecnici di importo presunto inferiore a € 100.00,00.- che è stato istituito presso questa Amministrazione, e approvato con Determinazione dell'Area Lavori pubblici n. 46 del 03.03.2016, a seguito di avviso pubblico, in ottemperanza alle disposizioni dettate dall'art. 24 del D.lgs. N. 50/2016, e successivamente aggiornato con determinazioni dell'Area Lavori Pubblici n. 49 del 20.03.2017, n. 171 del 24.07.2017 e n. 349 del 11.12.2017;

Dato atto che la spesa necessaria per l'incarico professionale di verifica statica del ponte in oggetto, con progettazione e D.L. degli interventi di ripristino e successiva emissione di certificato di idoneità statica è inferiore a € 40.000,00.-;

Osservato che l'art. 36 - comma 2 – lettera a) - del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, prevede la possibilità di procedere ad affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante la procedura di affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

Osservato che nel sopraccitato elenco di professionisti per servizi di architettura e ingegneria risulta iscritta la società Teknoprogetti engineering srl di Vimercate che ha già curato la predetta verifica del rischio sfondellamento nei solai e la verifica degli elementi sospesi nell'anno 2016 negli edifici giallo e rosso del plesso scolastico Don Milani;

Ritenuto opportuno affidare l'incarico in oggetto di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani alla medesima società Teknoprogetti engineering srl che ha già effettuato nel 2016 un primo controllo del rischio sfondellamento nei solai negli edifici giallo e rosso rilevandone le criticità, quindi, già conosce le relative problematiche;

Ricordato che il sopraccitato professionista risulta iscritto nella piattaforma telematica di acquisti centralizzati SINTEL istituita da ARCA S.p.a;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto come previsto dall'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs 50/2016;

Visto il disposto dell'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A.;

Evidenziato che in data 16.10.2018 l'Ufficio Tecnico Comunale ha inviato tramite la piattaforma di acquisti SINTEL una richiesta di offerta (RDO) alla società Teknoprogetti engineering srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, per lo svolgimento dell'incarico di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani;

Vista l'offerta n. 1539860129927 del 18.10.2018, pervenuta tramite la piattaforma telematica SINTEL dalla suddetta società per l'esecuzione dell'incarico professionale sopra meglio specificato, che prevede un importo complessivo di € 5.000,00.-, oltre contributi previdenziali ed IVA di legge;

Dato atto che in data 22.10.2018 è stata inoltrata presso INARCASSA domanda telematica per la verifica della regolarità previdenziale e contributiva della società individuata;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Vista la dichiarazione dell'operatore economico circa la propria regolarità contributiva;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	verificare le condizioni di sicurezza degli stabili scolastici nel plesso di via Dante e progettare gli interventi manutentivi per il miglioramento della sicurezza
- In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	affidamento alla società Teknoprogetti engineering srl dell'incarico di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	tempi e le modalità di esecuzione dovranno essere concordati con l'Ufficio Tecnico Comunale
- In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.Lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	trattandosi di affidamento diretto, è da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.Lgs. 50/2016.

Visto il Decreto del Sindaco, prot. n. 12392 del 16.12.2015 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione organizzativa alla Responsabile dell'area Lavori Pubblici, Arch. Giovanna Frediani;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28.02.2018 ad oggetto "Approvazione Bilancio 2018-2020";

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07.03.2018 con cui è stato approvato il PEG 2018/2020 - Parte Contabile;

Richiamata inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 06.06.2018 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020 - obiettivi anno 2018 e Piano della Performance 2018-2020.";

Visto il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2016;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova adeguata copertura sul capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del Bilancio dell'Esercizio 2018" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 6.344,00			

Tenuto conto che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: Z272556E11;

Valutato congruo il prezzo offerto dalla società Teknoprogetti engineering srl, che già aveva presentato l'offerta più bassa tra le società interpellate per l'incarico di verifica del rischio sfondellamento nei solai e di verifica degli elementi sospesi negli edifici giallo e rosso del plesso scolastico in oggetto;

Ritenuto opportuno affidare alla predetta società Teknoprogetti engineering srl l'incarico professionale di cui sopra di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento alla società Teknoprogetti engineering srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, dell'incarico professionale in oggetto per l'importo di € 5.000,00.-, oltre a € 200,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 5.200,00.-, oltre € 1.144,00.- per IVA 22%, in totale € 6.344,00.-;

Visto il "Regolamento comunale per l'affidamento degli incarichi di progettazione esterna di importo inferiore a 100.000,00 Euro per la realizzazione di Opere Pubbliche";

Visto l'art. 3, comma 5 del D.Lvo 174/2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012 che ha introdotto l'art. 147 bis al D.Lvo 267/2000 in merito al "controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Visto il D.L.vo 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti locali - parte seconda, ordinamento finanziario e contabile;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

1. di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di ritenere necessario e urgente provvedere all'affidamento dell'incarico di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche e relative opere edili negli edifici giallo e rosso del plesso scolastico Don Milani di via Dante, come meglio specificato in narrativa;
3. di procedere al conferimento alla società Teknoprogetti engineering srl, con sede in Via XXV Aprile, 24/A - 20871 Vimercate, dell'incarico di verifica preliminare e studio di fattibilità per manutenzione solai e controsoffitti, sistemazioni impiantistiche ed opere edili complementari nel plesso Don Milani, per l'importo di € 5.000,00.-, oltre a € 200,00.- per contributi previdenziali 4%, per complessivi € 5.200,00.-, oltre € 1.144,00.- per IVA 22%, in totale € 6.344,00.-;
4. di evidenziare che a fronte dello svolgimento dell'incarico verrà corrisposto al professionista un compenso totale lordo di € 6.344,00.-, compresi contributi previdenziali 4% ed IVA;
5. di ritenere congrua l'offerta presentata;
6. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dell'incarico in argomento, è il seguente: Z272556E11;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 6.344,00.-, IVA compresa, con imputazione al capitolo n. 5180 ad oggetto "Manutenzione e ristrutturazione della Scuola Elementare" del Bilancio dell'Esercizio 2018" del bilancio dell'esercizio 2018 come di seguito indicato:

capitolo	Missione- Programma -Titolo- macroaggregato	V livello Piani dei conti	CP/FPV	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
				2018	2019	2020	Successivi
5180	04.02.2.02	2.02.01.09.003	CP	€ 6.344,00			

8. di dare atto che i compensi spettanti al professionista saranno liquidati con le modalità stabilite all'art. 41 del vigente Regolamento di Contabilità, dietro presentazione di fattura e a seguito di attestazione di regolare esecuzione dei lavori rilasciata dal competente ufficio comunale, dando atto che opera lo split payment ai sensi dell'art. 1 – comma 629 – della Legge finanziaria 2015 - che ha aggiunto all'art. 17/ DPR n. 633/1972, il comma 17-Ter;
9. di dare atto che è stato rispettato il disposto dell'art. 7, comma 1 e 2, del del D.L. n. 52/2012, convertito con Legge 6 luglio 2012 n. 94 e dell'art. 1 del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con legge 7 agosto 2012 n. n. 135 c.d. "Spending review", concernenti l'acquisto di beni e servizi della P.A;
10. di dare atto del rispetto delle disposizioni finalizzate al contenimento della spesa degli Enti Locali introdotte a far data dal 01.01.2011 dal D.Lvo 78/2010 convertito con legge 122/2010;
11. di dare atto del rispetto della compatibilità del pagamento della suddetta spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole della finanza pubblica ai sensi di quanto disposto dall'art 9 comma 1, lettera a, punto 2, della legge 102 del 3 agosto 2009;
12. di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto viene rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
13. di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace solo dopo l'esito positivo delle verifiche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e della regolarità contributiva;
14. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Giovanna Frediani, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
15. di attestare che non ricorrono situazioni di conflitto di interesse nel procedimento da parte del Responsabile che sottoscrive il presente atto;
16. di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

17. di dare atto che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
18. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Pogliano Milanese, 22.10.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA
LAVORI PUBBLICI
Arch. Giovanna Frediani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i.