

	COMUNE DI POGLIANO MILANESE CODICE ENTE 11064	G.C.	26	03-03-2015
	Lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani di via Dante - CUP J71E14000270004 - approvazione del progetto definitivo complessivo e del progetto esecutivo dei Lotti I e II			

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

L'anno **Duemilaquindici** addì **Tre** del mese di **Marzo** alle ore **18:30**,

nella Residenza Municipale,

Eseguito l'appello,

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
MAGISTRELLI VINCENZO	SINDACO	SI
LAVANGA CARMINE	ASSESSORE	SI
IRMICI MASSIMILIANO	ASSESSORE	SI
BOTTINI MANUELA	ASSESSORE	SI
DI FONTE SABRINA	ASSESSORE	NO

TOTALE PRESENTI: 4

TOTALE ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il Dr. NOTARIANNI GIULIO, SEGRETARIO GENERALE del Comune.

Il Dr. MAGISTRELLI VINCENZO nella sua qualità di SINDACO

assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 49 del 22.07.2014, è stato approvato il piano triennale (2014/2016), e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2014, che individua per l'anno 2014, alla priorità 2 a), la voce "Riqualificazione della Scuola Elementare di via Dante";
- con deliberazione di G.C. n. 134 del 14.10.2014, è stato adottato il piano triennale (2015/2017), e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2015, che individua per l'anno 2015, alla priorità 2 a), la voce "Riqualificazione della Scuola Elementare di via Dante";
- con determinazione della Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 255 del 25.09.2014, veniva affidato all'Ing. Arch. Marco Brajkovic, con studio in via Resegone 70 a Legnano (MI), l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE per ristrutturazione e ampliamento della palestra per la Scuola Primaria Don Milani di via Dante;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 25.11.2014 è stato approvato il progetto preliminare complessivo, suddiviso in più lotti di intervento, presentato dal suddetto professionista, in data 07.11.2014 con prot. n. 10544, che prevede un quadro economico complessivo di € 1.547.713,32.-;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 362 del 27.11.2014 è stato integrato l'impegno di spesa per l'incarico di progettazione definitiva complessiva e progettazione esecutiva dei lotti 1 e 2 e con determinazione dell'Area lavori Pubblici e Ambiente n. 396 del 12.12.2014 – Appendice alla Determinazione n. 362 del 27.11.2014 - è stato variato il disciplinare d'incarico;
- il progettista Ing. Arch. Marco Brajkovic ha presentato, in data 10.12.2014 con prot. n. 11606, il progetto definitivo complessivo e, in data 18.12.2014 con prot. n. 11960, il progetto esecutivo dei lotti 1 e 2 relativi alla ristrutturazione e ampliamento della palestra in oggetto;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 410 del 17.12.2014 è stato predisposto il pagamento dei diritti per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 446 del 29.12.2014 è stato affidato il servizio di verifica della progettazione definitiva ed esecutiva per la ristrutturazione e l'ampliamento della palestra del plesso di via Dante alla Società Engi.Co. s.r.l. di Milano;
- con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 42 del 27.02.2015 è stato integrato l'impegno di spesa per l'incarico di progettazione esecutiva dei lotti 3 e 4;

Dato atto che il quadro economico complessivo di progetto per la realizzazione di tutti i lotti, riportato nella predetta determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente n. 42 del 27.02.2015, prevede una spesa complessiva stimata in € 1.547.713,32.- come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
a1)	Lavori a corpo	€ 1.122.005,04
a1)	Lavori a misura	€ 0
a1)	Lavori In economia	€ 0
	Totale lavori a base di gara	€ 1.122.005,04
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€ 48.501,84

a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
Importo complessivo dei lavori		€	1.170.506,88
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10%	€ 117.050,69
Totale lavori (I.V.A. compresa)		€	1.287.557,57
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	104.024,52
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	11.705,07
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 25.376,00 con det. n. 255 del 25.09.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01 ed integrata per la quota di € 24.271,92 con det. n. 362 del 27.11.2014) relative a:		
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1	€	12.456,78
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2	€	6.702,48
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 3	€	12.239,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 4	€	5.486,98
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€	56.829,38
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	3.510,99
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnate con det. n. 446 del 29.12.2014)	€	15.606,24
c6)	Contributo ANAC	€	705,00
c7)	Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014)	€	400,00
Totale somme a disposizione		€	260.155,75
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€	1.547.713,32

Visto il progetto definitivo, presentato in data 10.12.2014 con prot. 11606, che si compone della seguente documentazione:

Elaborati:

- A) Relazione generale (allegato 1)
- B) Relazione specialistiche (allegato 2)
- C) Calcoli Preliminari delle strutture e degli impianti (allegato 3)
- D) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (allegato 4)
- E) Elenco prezzi unitari (allegato 5)
- F) Computo metrico estimativo (allegato 6)
- G) Quadro Economico (allegato 7)
- H) Aggiornamento disposizioni per la stesura del piano di sicurezza e per la stima degli oneri (allegato 8)

Tavole:

Progetto Architettonico:

- tavola A 01: Estratto di PGT e fotografico – planimetria generale (allegato 9)
- tavola A 02: Stato di Fatto e Progetto: piano seminterrato (allegato 10)
- tavola A 03: Stato di fatto: pianta piano rialzato (allegato 11)
- tavola A 04: Stato di fatto: pianta piano rialzato parte alta (allegato 12)
- tavola A 05: Stato di fatto: pianta copertura (allegato 13)
- tavola A 06: Stato di fatto: prospetti (allegato 14)
- tavola A 07: Stato di fatto: sezione A-A e B-B (allegato 15)
- tavola A 08: Demolizioni e costruzioni: pianta piano rialzato (allegato 16)
- tavola A 09: Demolizioni e costruzioni: pianta piano primo (allegato 17)
- tavola A 10: Demolizioni e costruzioni: pianta copertura (allegato 18)
- tavola A 11: Demolizioni e costruzioni: prospetti (allegato 19)
- tavola A 12: Demolizioni e costruzioni: sezione A-A e B-B (allegato 20)
- tavola A 13: Progetto: pianta piano rialzato (allegato 21)
- tavola A 14: Progetto: pianta piano primo (allegato 22)
- tavola A 15: Progetto: pianta copertura (allegato 23)
- tavola A 16: Progetto: prospetti (allegato 24)
- tavola A 17: Progetto: sezione A-A e B-B (allegato 25)
- tavola A 18: Schema Fognatura (allegato 26)
- tavola A 19: Accessibilità e Percorsi D.M. 236/89 (allegato 27)
- tavola A 20: Progetto: definizione lotti (allegato 28)

Progetto Strutture:

- tavola S 01: Pianta Schema fondazioni (allegato 29)
- tavola S 02: Pianta solai (allegato 30)

Progetto Impianto Idrotermosanitario:

- tavola I 01: Impianto Riscaldamento: distribuzione e collettori (allegato 31)
- tavola I 02: Impianto Riscaldamento: distribuzione pannelli radianti (allegato 32)
- tavola I 03: Impianto Idrico Sanitario: distribuzione (allegato 33)
- tavola I 04: Impianto Idrico Antincendio: distribuzione (allegato 34)

Progetto Impianto Elettrico:

- tavola E 01: Impianto Elettrico: illuminazione ordinaria e emergenza (allegato 35)
- tavola E 02: Impianto Elettrico: FM – segnalazione - allarme (allegato 36)

Dato atto che il suddetto progetto definitivo per la realizzazione di tutti i lotti modifica il quadro economico complessivo come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori		
a1)	Lavori a corpo	€ 1.110.778,17
a1)	Lavori a misura	€ 0
a1)	Lavori In economia	€ 0
	Totale lavori a base di gara	€ 1.110.778,17
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€ 59.550,71

a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	1.170.328,88
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10%	€ 117.032,89
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	1.287.361,77
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	104.102,67
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	11.703,29
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 25.376,00 con det. n. 255 del 25.09.2014; integrata per la quota di € 24.271,92 con det. n. 362 del 27.11.2014 ed integrata per la quota di € 17.726,10 con det. n. 42 del 27.02.2015) relative a:		
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1	€	12.456,78
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2	€	6.702,48
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 3	€	12.239,12
	Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 4	€	5.486,98
	Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE	€	56.829,38
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	3.510,99
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnati con det. n. 446 del 29.12.2014)	€	15.606,24
c6)	Contributo ANAC	€	825,00
c7)	Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014)	€	400,00
	Totale somme a disposizione	€	260.351,55
	COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	1.547.713,32

Dato atto inoltre che il progetto complessivo è stato predisposto con una suddivisione in più lotti di intervento, per dar modo all'Amministrazione di eseguire i lavori anche per singoli lotti;

Considerato che, dovendosi rispettare i limiti imposti dal patto di stabilità, si intende dare la priorità all'esecuzione dei primi due lotti dei lavori come di seguito indicato:

- Lotto 1 per un importo di € **542.329,25.-**
 - Lotto 2 per un importo di € **217.338,85.-**
- sommano € 759.668,10.-**

Visti gli atti relativi al progetto esecutivo dei suddetti lotti 1 e 2 che constano della seguente documentazione:

Lotto 1

Elaborati:

- A) Relazione generale (allegato 37)
- B) Relazione specialistica (allegato 38)
- C) Calcoli esecutivi strutture e impianti (allegato 39)
- D) Elenco prezzi unitari di progetto (allegato 40)
- E) Computo metrico estimativo (allegato 41)
- F) Cronoprogramma dei lavori (allegato 42)
- G) Piano di sicurezza e di coordinamento (allegato 43)
- H) Fascicolo tecnico delle manutenzioni (allegato 44)
- I) Quadro di incidenza della manodopera (allegato 45)
- J) Quadro economico (allegato 46)
- K) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (allegato 47)
- L) Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto (allegato 48)
- M) Capitolato Speciale d'Appalto Parte II (allegato 49)

Tavole:

Progetto Architettonico:

- tavola A 01: Estratto di PGT e fotografico – planimetria generale (allegato 50)
- tavola A 02: Progetto: pianta piano rialzato (allegato 51)
- tavola A 03: Progetto: pianta piano rialzato parte alta (allegato 52)
- tavola A 04: Progetto: pianta copertura (allegato 53)
- tavola A 05: Progetto: prospetti (allegato 54)
- tavola A 06: Progetto: sezione A-A e B-B (allegato 55)
- tavola A 07: Particolari costruttivi (allegato 56)
- tavola A 08: Abaco serramenti (allegato 57)
- tavola A 09: Abaco porte (allegato 58)
- tavola A 10: Schema fognatura (allegato 59)
- tavola A 11: Demolizioni e costruzioni: pianta piano rialzato (allegato 60)
- tavola A 12: Demolizioni e costruzioni: pianta piano primo (allegato 61)
- tavola A 13: Demolizioni e costruzioni: pianta copertura (allegato 62)
- tavola A 14: Demolizioni e costruzioni: prospetti (allegato 63)
- tavola A 15: Demolizioni e costruzioni: sezione A-A e B-B (allegato 64)

Progetto Strutture:

- tavola S 01: Pianta e sezioni fondazioni (allegato 65)
- tavola S 02: Trave T1 e T2 (allegato 66)
- tavola S 03: Pianta e sezioni solaio di copertura gronde e pilastri P1 (allegato 67)
- tavola S 04: Trave T3 e T4 (allegato 68)
- tavola S 05: Trave T5 e T6 (allegato 69)

Progetto Impianto Idrotermosanitario:

- tavola I 01: Impianto Riscaldamento: distribuzione e collettori (allegato 70)

- tavola I 02: Impianto Riscaldamento: distribuzione pannelli radianti (allegato 71)
- tavola I 03: Impianto Idrico Antincendio (allegato 72)
- tavola I 04: Schema collettore centrale (allegato 73)

Progetto Impianto Elettrico:

- tavola E 01: Impianto Elettrico: illuminazione ordinaria e emergenza (allegato 74)
- tavola E 02: Impianto Elettrico: FM – segnalazione - allarme (allegato 75)

Lotto 2

Elaborati:

- A) Relazione generale (allegato 76)
- B) Relazione specialistica (allegato 77)
- C) Calcoli esecutivi strutture e impianti (allegato 78)
- D) Elenco prezzi unitari di progetto (allegato 79)
- E) Computo metrico estimativo (allegato 80)
- F) Cronoprogramma dei lavori (allegato 81)
- G) Piano di sicurezza e di coordinamento (allegato 82)
- H) Fascicolo tecnico delle manutenzioni (allegato 83)
- I) Quadro di incidenza della manodopera (allegato 84)
- J) Quadro economico (allegato 85)
- K) Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti (allegato 86)
- L) Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto (allegato 87)
- M) Capitolato Speciale d'Appalto Parte II (allegato 88)

Tavole:

Progetto Architettonico:

- tavola A 01: Estratto di PGT e fotografico – planimetria generale (allegato 89)
- tavola A 02: Progetto: pianta piano rialzato (allegato 90)
- tavola A 03: Progetto: pianta piano seminterrato (allegato 91)
- tavola A 04: Progetto: pianta copertura (allegato 92)
- tavola A 05: Progetto: prospetti (allegato 93)
- tavola A 06: Progetto: sezione A-A e B-B (allegato 94)
- tavola A 07: Particolari costruttivi (allegato 95)
- tavola A 08: Schema fognatura (allegato 96)
- tavola A 09: Abaco serramenti (allegato 97)
- tavola A 10: Demolizioni e costruzioni: pianta piano rialzato (allegato 98)
- tavola A 11: Demolizioni e costruzioni: prospetti (allegato 99)
- tavola A 12: Demolizioni e costruzioni: sezione A-A e B-B (allegato 100)

Progetto Strutture:

- tavola S 01: Pianta e sezioni fondazioni (allegato 101)
- tavola S 02: Prospetti muri (allegato 102)
- tavola S 03: Part. 1 – Part. 2 – Part. 3 muri (allegato 103)
- tavola S 04: Trave T8 (allegato 104)

- tavola S 05: Solaio copertura – sezione A-A e B-B Trave T9 e Pilastro P2 (allegato 105)
- tavola S 06: Solaio S2 (allegato 106)

Progetto Impianto Idrotermosanitario:

- tavola I 01: Impianto Riscaldamento: distribuzione e collettori (allegato 107)
- tavola I 02: Impianto Riscaldamento: distribuzione pannelli radianti (allegato 108)
- tavola I 03: Impianto Idrico Antincendio (allegato 109)
- tavola I 04: Impianto Riscaldamento: schema collettore e di centrale (allegato 110)

Progetto Impianto Elettrico:

- tavola E 01: Impianto Elettrico: illuminazione ordinaria e emergenza (allegato 111)
- tavola E 02: Impianto Elettrico: FM – segnalazione - allarme (allegato 112)

Evidenziato che l'esecuzione dei lavori per i lotti 1 e 2 comportano una spesa complessiva di € 759.668,10.-, di cui € 542.329,25.- per il primo lotto e € 217.338,85 per il secondo lotto, secondo i seguenti quadri economici :

QUADRO ECONOMICO – LOTTO 1			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	366.854,53
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	366.854,53
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	19.193,53
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	386.048,06
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10% €	38.604,81
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	424.652,87
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	34.339,61
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	3.860,48
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 42.945,44 con det. n. 255 del 25.09.2014 e n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		
	progettazione preliminare complessiva	€	7.385,54
	progettazione definitiva complessiva	€	23.103,12

	<i>Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 1</i>	€	12.456,78
	<i>Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 1</i>	€	18.991,47
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	1.158,14
c5)	Spese per verifica progettazione (impegnati con det. n. 446 del 29.12.2014)	€	15.606,24
c6)	Contributo ANAC (per i Lotti I e II)	€	375,00
c7)	Diritti per valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco (impegnati con det. n. 410 del 17.12.2014)	€	400,00
Totale somme a disposizione		€	117.676,38
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€	542.329,25

QUADRO ECONOMICO – LOTTO 2			
Lavori			
a1)	Lavori a corpo	€	153.808,99
a1)	Lavori a misura	€	0
a1)	Lavori In economia	€	0
	Totale lavori a base di gara	€	153.808,99
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a corpo	€	13.003,44
a.2)	Attuazione piani di sicurezza a misura	€	0
	Importo complessivo dei lavori	€	166.812,43
b.12)	I.V.A. ed altre imposte	10%	€ 16.681,24
	Totale lavori (I.V.A. compresa)	€	183.493,67
Somme a disposizione			
c1)	Imprevisti e somme a disposizione	€	14.838,24
c2)	Accantonamento art. 133 D. Lgs 163/2006	€	1.668,12
c3)	Spese tecniche, comprensive di C.N.P.A.I.A. ed IVA (già impegnate per la quota di € 6.702,48 con det. n. 362 del 27.11.2014 - imp. n. 567 – cap. 5180 int. 2.04.02.01) relative a:		
	<i>Progettazione esecutiva, compresa sicurezza in fase di progettazione del lotto 2</i>	€	6.702,48
	<i>Direzione lavori, misura e contabilità, sicurezza in fase di esecuzione, CRE del lotto 2</i>	€	10.135,90
c4)	Accantonamento incentivo art. 92 c. 5 D. Lgs 163/2006	€	500,44
c5)	Spese per verifica progettazione	€	
c6)	Contributo ANAC	€	
Totale somme a disposizione		€	33.845,18
COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		€	217.338,85

Ritenuto pertanto opportuno indirizzare il responsabile del servizio a predisporre un'unica procedura di gara per l'affidamento di entrambi i due lotti;

Dato atto che il presente progetto definitivo-esecutivo è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dal D.P.R. 207/10;

Visto il verbale e il rapporto conclusivo positivo dell'attività di verifica del progetto definitivo complessivo e del progetto esecutivo dei lotti 1 e 2 ai sensi dell'art. 54, comma 7 D.P.R. 207/2010, redatto dalla società Engi.Co. s.r.l. di Milano e la relativa validazione effettuata dal R.U.P., arch. Giovanna Frediani, entrambi depositati presso l'ufficio tecnico comunale;

Visto il D.Lgs 12.04.2006, n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il Regolamento di attuazione D.P.R. n. 207/10 e s.m.i.;

Visto il Capitolato Generale d'Appalto D.M. LL.PP. n. 145/2000;

Visto l'art. 48 del D.L.vo 267/2000;

A voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di approvare il progetto definitivo complessivo per i lavori di “ristrutturazione e ampliamento della palestra scolastica – Scuola Primaria Don Milani , via Dante”, secondo gli elaborati tecnici presentati dal professionista incaricato, Ing. Arch. Marco Brajkovic, di Legnano (MI), in premessa meglio dettagliato, dando atto che gli stessi sono depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente deliberazione e il cui quadro economico complessivo risulta pari a € 1.547.713,32.-;
2. di approvare il quadro economico complessivo così come meglio evidenziato in narrativa;
3. di appalesare che la disponibilità economica per le annualità 2015-2016 consente di realizzare i lotti 1 e 2 di cui alla voce “Riqualificazione della Scuola Elementare di via Dante” priorità 2 a) del piano annuale dei lavori pubblici, per un importo stimato di € 759.668,10.- come si evince dal quadro economico già evidenziato;
4. di approvare il progetto esecutivo dei lotti 1 e 2 per i lavori di “ristrutturazione e ampliamento della palestra scolastica – Scuola Primaria Don Milani , via Dante”, secondo gli elaborati tecnici presentati dal professionista incaricato, Ing. Arch. Marco Brajkovic, di Legnano (MI), in premessa meglio dettagliato, dando atto che gli stessi sono depositati presso l'Area Lavori Pubblici e allegati all'originale della presente deliberazione;
5. di riservarsi di approvare successivamente con valore di progetto esecutivo ed ai fini dell'appalto, i rimanenti lotti costituenti il progetto, qualora sia verificata la disponibilità economica da parte dell'Amministrazione;
6. di dare atto che il presente progetto definitivo dell'intero progetto e il progetto esecutivo dei lotti 1 e 2, è stato predisposto conformemente ai dettami previsti dal D.P.R. 207/10 e che lo stesso è stato sottoposto a validazione ai sensi dell'art. 55, che ha dato esito positivo;

7. di evidenziare che l'importo dei lavori a base d'asta per l'esecuzione dei lotti 1 e 2, risulta pari ad € 520.663,52.- oltre € 32.196,97.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 552.860,49.-, oltre IVA;
8. di dare atto che la spesa di **€ 759.668,10-** di cui trattasi, trova imputazione sul Bilancio pluriennale, come segue:
- | | | |
|----------------------------|---|---|
| - €
49.647,92.- | cap. 5180 rr.pp.2014 - int. 2.04.02.01 – anno 2014 - imp.
n. 567
<i>(rif. det. n. 255 del 25.09.2014 per la quota di € 25.376,00
e det. n. 362 del 27.11.2014 per la quota di € 24.271)</i> | |
| - €
400,00.- | cap. 5180 rr.pp.2014 - int. 2.04.02.01 – anno 2014 - imp.
n. 713
<i>(rif. det. n. 410 del 17.12.2014)</i> | |
| - €
15.606,24.- | cap. 5180 rr.pp.2014 - int. 2.04.02.01 – anno 2014 - imp.
n. 752
<i>(rif. det. n. 446 del 29.12.2014)</i> | |
| - €
470.273,90.- | cap. 5180 int. 2.04.02.01 – anno
2015 | Bilancio in corso di formazione,
finanziamento con entrate proprie;
previsione nel programma triennale
dei lavori pubblici 2015/2017 |
| - €
223.740,04.- | cap. 5180 int. 2.04.02.01 – anno
2016 | |
9. di appalesare:
- la pubblica utilità e l'urgenza dell'esecuzione dei lavori;
 - che non si darà luogo a procedimenti espropriativi, in quanto le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
10. di indirizzare il responsabile del servizio a predisporre gli atti di gara per l'affidamento a ditta edile dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della palestra della scuola Don Milani del lotto 1 e del lotto 2;
11. indirizzare il responsabile del servizio a predisporre una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori nei due lotti, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 – comma 2 – lettera A del D.Lgs 163/2006;
12. di evidenziare la competenza del responsabile dei LL.PP. ad adottare la determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 della L. 267/2000;
13. di appalesare che il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006;
14. di significare che la predetta deliberazione è munita dei pareri obbligatori previsti dall'art. 49 del D.LGS n. 267 del 18.08.2000 (all. nn. 113 e 114);

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

a voti unanime favorevoli, espressi nelle forme di Legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lvo 267 del 18 agosto 2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”

Allega all'originale ed alla copia depositata presso dell'ufficio tecnico, la documentazione elencata nel dispositivo

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

SINDACO
f.to Dr. Vincenzo Magistrelli

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

PUBBLICAZIONE COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

(Artt. 124 e 125 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Dispongo che la presente venga pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi

dal 27-03-2015 al 11-04-2015

Della adozione della presente viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari sotto la data del

primo giorno di pubblicazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente diventerà esecutiva il 06-04-2015

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Giulio Notarianni