

Prova Técnica

Essa prova tem o intuito de avaliar a sua aptidão na solução de problemas e na apresentação de resultados. A base de dados `airbnb.csv` (dados abertos da plataforma airbnb) contém dados de casas e apartamentos que estão disponíveis para aluguel e as características que influenciam na composição do preço da locação. De posse dos dados, faça o processo de preparação, análise exploratória e modelagem com o objetivo de entender as características dos imóveis e auxiliar no agrupamento e/ou precificação dos imóveis de aluguel.

O objetivo do problema proposto é ajudar as áreas de negócios do Airbnb a maximizar a rentabilidade e/ou a taxa de ocupação das casas e apartamentos disponíveis para aluguel.

A solução do problema é aberta e cabe a você decidir como resolvê-lo. Será avaliada a qualidade do código e a solução proposta para o problema. Uma sugestão de metodologias para produtização do modelo criado será um diferencial (Não precisa ser implementada).