

**Prezado Cliente,**



Em atendimento ao princípio de prestar ampla e clara informação aos seus clientes, a A. B. VISTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. (CNPJ nº: 15.403.939/0001-74) informa que:

- 1)** Conforme previsto na lei 6.530/78, a intermediação imobiliária para a venda e compra de imóveis neste empreendimento é realizada por corretores de imóveis autônomos e/ou empresa(s) imobiliária(s).
- 2)** As empresas imobiliárias e seus corretores de imóveis associados que prestam serviço de intermediação imobiliária neste empreendimento não se confundem com a empresa incorporadora do empreendimento.
- 3)** O presente empreendimento pode ser comercializado por outras imobiliárias que não as presentes neste estande de venda. Neste caso, a imobiliária escolhida pelo comprador deverá entrar em contato com a incorporadora para realizar a intermediação imobiliária.
- 4)** O preço total do imóvel que consta na tabela de vendas e nos anúncios publicitários e, portanto, o valor total a ser pago pelo mesmo, poderá ser dividido em duas partes, sendo:
  - a) valor a ser pago à VENDEDORA e que integrará o contrato de compra e venda;
  - b) valor a ser pago conforme ajustado com o ADQUIRENTE, diretamente aos responsáveis pela intermediação imobiliária (corretores, imobiliárias, etc.), e, portanto, deduzido/descontado do preço total do imóvel.

Nos colocamos à disposição para explicar e esclarecer toda e qualquer dúvida ou necessidade de informação aos nossos clientes.