

## ANEXO I

## ANNEX I

En la ciudad de Montevideo, República Oriental del Uruguay, el día 1 de febrero de 2023 y visto lo dispuesto por el Artículo PRIMERO del contrato de alquiler firmado en el día de la fecha entre ALBERTO JAIME CAMPEAS, por la parte arrendadora y ARPIT SINGH y **VINAY RAMESH MOBHARKAR** por la parte arrendataria, según se detalle en el mismo, se integra el presente ANEXO DE CONTRATO DE ALQUILER, en adelante ANEXO I, con el detalle de inventario de los muebles que forman parte de la unidad alquilada sita en Calle Simón Bolívar 1488 apartamento 102 de la ciudad de Montevideo.

/  
PRIMERO: El apartamento se entrega completamente amoblado y equipado, según se detalla:

/

### LIVING-COMEDOR

1 lámpara con pantalla base de madera  
1 cenicero  
1 cortina de tela  
1 mesa de computadora  
1 silla  
1 mesa ratona de madera

/

### ADORNOS DE PARED

1 telar  
1 plato azteca  
1 adorno peruano  
1 cuadro con cortinas  
2 cuadros de Miró, no originales.  
1 cuadro de Guernica c/ vidrio  
1 reloj de pared en forma de timón

/

### EN TECHO Y EXTRAS:

2 spot de madera plafón  
1 rinconera de madera con mesa rectangular y 2 bancos  
1 sillón cama de madera (cama de abajo c/ colchón) con 3 almohadones.  
1 placard de madera con 8 puertas y 4 cajones.  
1 porta llaves  
Un espejo ovalado  
11 perchas  
1 radio portátil  
1 plato (adorno mesa)  
1 Guaco de cerámica  
1 mantel peruano

1

In the city of Montevideo, Oriental Republic of Uruguay, on February 1st, 2023 and as provided by the FIRST Article of the rental agreement signed on the date between **ALBERTO JAIME CAMPEAS** by the lessor and **ARPIT SINGH and VINAY RAMESH MOBHARKAR** by the party tenant as detailed in it, this ANNEX OF RENTAL AGREEMENT, ANNEX I, is integrated with the inventory detail of the furniture that is part of the rented unit located at 1488 Simón Bolívar Street apartment 102, Pocitos Montevideo.

FIRST: The apartment is delivered fully furnished and equipped, as detailed:

/

### LIVING ROOM

1 lamp with wooden base shade  
1 ashtray  
1 cloth curtain  
1 computer table  
1 chair  
1 wooden coffee table

/

### WALL HANGINGS

1 loom  
1 Aztec plate  
1 Peruvian ornament  
1 box with curtains  
2 paintings by Miró, not originals.  
1 painting of Guernica w / glass  
1 rudder shaped wall clock

/

### ON ROOF AND EXTRAS:

2 spot wooden ceiling  
1 wooden corner with rectangular table and 2 benches  
1 wooden sofa bed (lower bed w / mattress) with 3 pillows.  
1 wooden closet with 8 doors and 4 drawers.  
1 key holder  
An oval mirror  
11 hangers  
1 portable radio  
1 plate (table decoration)  
1 Ceramic guaco  
1 Peruvian tablecloth  
2 quartz stoves w / 2 tubes each.

/

### KITCHEN:

2 estufas a cuarzo c/ 2 tubos c/u.

/

COCINA:

1 cocina de 4 hornallas

1 heladera

1 calefón Bronx

1 microondas Panavox

1 plancha Philips c/adaptador

1 calefón

1 extractor WNR

7 copas

6 vasos largos

6 vasos cortos

6 posillos de café

9 platos hondos

8 platos grandes llanos

2 platos postre

7 tazas de té con platos

1 juego de cubiertos para 6 personas negros

1 cubiertera

3 ollas

2 sartenes

1 caldera

1 asaderas de acero inoxidable

1 colador de plástico

1 tabla de madera

1 balde

1 pote de basura

1 exprimidor

6 posavasos

1 cucharón (plástico)

1 espátula (plástico)

1 rallador (plástico)

1 hielera de vidrio

1 veneciana en ventana

2 bowls de acero inoxidable

2 jarras de aluminio

1 jarra de café

2 cuchillos de cocina

1 cuchillo de pan

1 tenedor de asado

2 abre latas

1 colador de té

1 escurridor de platos

/

UTILES DE LIMPIEZA:

1 lampazo

1 pala de metal

1 escoba

1 pala de plástico

1 4-burner stove

1 refrigerator

1 Bronx water heater

1 Panavox microwave

1 Philips iron w / adapter

1 water heater

1 extractor WNR

7 glasses

6 long glasses

6 short glasses

6 coffee cups

9 soup plates

8 large flat plates

2 dessert plates

7 cups of tea with plates

1 set of cutlery for 6 black people

1 cover

3 pots

2 pans

1 boiler

1 stainless steel pan

1 plastic strainer

1 wooden board

1 bucket

1 trash can

1 juicer

6 coasters

1 scoop (plastic)

1 spatula (plastic)

1 grater (plastic)

1 glass cooler

1 venetian in window

2 stainless steel bowls

2 aluminum jugs

1 pot of coffee

2 kitchen knives

1 bread knife

1 roast fork

2 open cans

1 tea strainer

1 dish drainer

/

CLEANING STUFF:

1 mop

1 metal shovel

1 broom

1 plastic shovel

1 wooden shelf

1 electric doorman.

/

LAUNDRY TERRACE:

1 bottle with valve

1 estantería de madera  
1 portero eléctrico.  
/

TERRAZA LAVADERO:

1 garrafa c/ válvula  
1 manguera de 2 mts.  
1 lavadora Panavox con funda nueva  
1 tortuga (aplique de luz)  
/

EN CORREDOR:

1 cuadro mejicano  
1 perchero de madera  
1 tablero de luz  
/

BAÑO:

1 mármol  
1 espejo  
1 spot con tres luces  
1 llave de luz  
1 enchufe  
1 mueble con pileta y canilla mono comando  
1 porta rollo de acero  
1 porta toalla  
3 percheros  
1 inodoro c tapa y cisterna  
1 bidet c/ mono comando  
1 porta jabón de vidrio c/ soporte  
1 ducha con teléfono  
1 puerta blindex  
1 ventana con 2 hojas y tejido mosquitero  
/

DORMITORIO:

1 artefacto de luz y ventilador de techo con tulipas de vidrio  
1 portátil de metal negro  
2 lámparas de hierro con pantalla de lonja  
1 juego de dormitorio en madera  
1 cama de 2 plazas  
2 mesas de luz  
1 cómoda con 3 cajones  
1 mesa para tv de madera  
1 Tv plana 29" Microsonic con control remoto  
4 almohadas  
1 colchón de 2 plazas  
1 cubre colchón de 2 plazas  
2 cuadros  
1 colcha  
1 acolchado de 2 plazas  
1 manta de 1 plaza  
1 manta de 2 plazas

1 hose of 2 meters.

1 Panavox washing machine with new cover  
1 turtle (light fixture)  
/

IN CORRIDOR:

1 Mexican painting  
1 wooden coat rack  
1 light board  
/

BATHROOM:

1 marble  
1 mirror  
1 spot with three lights  
1 light key  
1 plug  
1 furniture with sink and single command tap  
1 steel roll holder  
1 towel holder  
3 coat racks  
1 toilet with lid and cistern  
1 bidet with mono command  
1 glass soap holder with stand  
1 shower with telephone  
1 blindex door  
1 window with 2 leaves and mosquito net  
/

BEDROOM:

1 light fixture and ceiling fan with glass lampshades  
1 black metal laptop  
2 iron lamps with fish market lampshade  
1 wooden bedroom set  
1 double bed  
2 light tables  
1 chest of 3 drawers  
1 wooden tv table  
1 Flat 29 "Tv Microsonic with remote control  
4 pillows  
1 2-seater mattress  
1 2-seater mattress cover  
2 frames  
1 quilt  
1 padding for 2 places  
1 blanket of 1 square  
1 2-seater blanket  
2 fabric curtains  
12 hangers  
1 window with 2 leaves  
1 blind in perfect condition  
/

SECOND: The lessee must return the apartment under the same conditions and replace the damages or losses caused by misuse or negligence, by virtue of what is seen and arranged.

2 cortinas de tela

12 perchas

1 ventana de 2 hojas

1 persiana en perfecto estado

/

SEGUNDO: La parte arrendataria deberá devolver el apartamento en iguales condiciones y reponer los daños o pérdidas causadas por mal uso o negligencia, en virtud de lo visto y dispuesto por el Contrato señalado y la legislación vigente en la República Oriental del Uruguay.

by the aforementioned Contract and the Law of the Oriental Republic of Uruguay.