



Гопос
Цумады

Ассаламу галайкум!

Цумагисезул гъаракъ

2022 соналъул 12 август Рузман №34 (7742) Газета бахъизе байбихъана 1937 соналъул 1 декабралда Багъа 11 гъуруш (12+)

ЦИУМАДА РАЙОНАЛЪУЛ ГАЗЕТА - ЦУМАДИНСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

Райадминистрациялда

Районалъул цияв прокурор

Араб арбагI къоялъ Агъвали райадминистрациялؤل данделъабазул залалда районълул нухмълулес Шамил Гумаровасул нухмълъялда гъоркъ тЮбитIана республикаълул прокуратура-ялؤل вакилзаби гIахъллгъараб данделъи.



Гъенив кIалъазе вахъарав республикаълул прокурорасул замесителъ Камил Хусеновас районълул учреждениебазулгун организациябазул ва росабазул нухмълулесул лъай-хъвай гъабун районълул цияв прокурор Жамал ЖабрагIиловасулгун, ва баян гъабун Жамал ЖабрагIиловасул захIматълул хIалтIул хIаракатчилъиялؤل.

КIалъазе рахъарал судья МухIамад МухIамадовас, районълул депутатазул Собраниялؤل председатель МухIамад НурмухIамадовас ва лъайкъеялؤل управлениялؤل нухмълулес Зайнаб ГIабдусаламовалъ Жамал Алхасовичасда баркана тIадегIанаб хъулухъ, гъарана гъесие шулияб сахлъи, ритIухълъи цIунизе къуват ва хIалтIулъ лъикIал хIасилал.

Жиндирго рахълъ Жамал ЖабрагIиловас баркала загъир гъабун районълул ва республикаълул нухмълъялъе, божилъи гъабун жинда тIад къараб хъулухъ ракIбацIадагIо тIубазе букIиналда.

Данделъиялؤل ахиралда, Жамал ЖабрагIиловасда цияб хъулухъ баркулагIо, районълул нухмълулес божилъи загъир гъабун районълул нухмългун цадахъ законал тIуразариялда сверухъ кIвахIгъечIеб, ритIухълъ прокурорасул надзор букIине букIиналда.

Ралел бакIазде сапар

Гъал къояз хIалтIулаб сапаргун районълул бетIер Шамил Гумаров швана Тинди, Тиссиахикъ ва Тисси росабалъ ралел бакIазде. Гъевгун цадахъ рукIана гъесул замесителал ГIабдулмажид ГIалиев ва Халилула МухIамадов.

Тиссиахикъ школалда гъабулес капиталияб ремонталдаса рази гъечIолъи загъир гъабун районълул бетIерас. Цо-цо гIиллабазда бан гъениб хIалтIи хIинцго унеб буго, ва хIинкъи буго цIалул сон байбихъилалде ремонт лъугIунгутIиялда.

Гъениб хIалтIи гъабулес подрядчикасда районълул бетIерас лъазабуна тIоцебесиб сентябрь швелалде школалؤل ремонт гъабун рагIалде бахъинабизе ккей.

Гъенисан гъел ана Тисси росулъ балеб школалде. Гъениб хIалтIи лъикI унеб батана.

Федералияб программаалда рекъон Тинди росулъ 60 лъиме-ралъе балеб лъималазул ах бихъизабураб болжалалда бан рагIалде бахъине кIвечIо. Гъениб гъабураб хIалтIул хал гъабулагIо, бихъана аслияб къагIидаялъ хIалтIи рагIалде бахъун букIин, хутIун буго азбар-къоно гъаби ва гъелда сверухъ цогидабгIи гIиси-бикъинаб хIалтIи. Подрядчикас божилъи загъир гъабун кватIичIого кинабго хIалтIи рагIалде бахъине бугин. Гъединго гъел швана Тинди школалде, хал гъабун гъениб гъабулес капиталияб ремонталул.

ЦIалул сон байбихъилалде гъарулел хIалтIаби рагIалде рахъине кколеллъи лъазабуна районълул бетIерас.

Райадминистрациялؤل пресс-хъулухъ

Нильер Гюлилал

Шапакъаталъе мустахIикълъана

Гъал къояз ракI бохизабун Москвалдаса бачIараб рохалилаб хабаралъ. Гъенив улкаялؤل президент Владимир Путинца гъулбасараб Баркалаялؤل кагъти ва «Ниль цадахъ» абураб ТIолгороссиялؤل кумекалъулаб акциялда жигараб гIахъллгъи гъабиялъе ГIоло медалалъе мустахIикълъана Астраханълул медициналؤل университеталؤل анлъабилеб курсалؤل студент Хонохъа Нурулагъ ГIубайдулаев.

Улкаялؤل тIалъялъ лъикIаб къимат къуна Нурулагъие дунялалдагIо коронавирус тIибитIараб пандемиялؤل заманалда Астраханалда волонтеразул къокъаялда гъорлъ жигараб хIалтIи гъабиялълухъ, ва гъесие швана президентасул кIинго грант.

Коронавирусалъ квершел гъабулел, бишун хIинкъарал къояз, гъев санитарасул хъулухълдаса байбихъун медбратазде шун, хIалтIана Астраханъ шагъаралؤل больницаалда реанимациялؤل отделениялда. Гумруялъе кигIан хIинкъи букIаниги, жиндирго машиналда швезаруна унтаразе дараби, кванил нигIматал ва цогидабгIи. Гъесул ва цогидал волонтеразул жигараб хIалтIул хIакълълулъ Астраханълул телевидениялги репортаж бихъизабун букIана.

Сордо-къоялда жаниб

къого жаназа больницаалдаса къватIибосун унеб чанги ракI гъанцIулес къо бихъанин жиндайилан бицана Нурулагъи-

Гумруялълул хIаракатав Нурулагъ вуго Астраханъ областалؤل губернаторасул премиялؤل стипендиатги.



ца, амма Аллагъасде божигун унтаразегун, харабазе кумек гъабиялؤل хIалтIи гъоркъоб къотIизабизе пикруго ккечIин.

Гъединав Гипократил гъа-ялъе ритIухълъав ва жамгIияб

Баркула гъесда швараб шапакъат, гъарула гъесие шулияб сахлъи, икъбал, талихI ва аништал тIурай.

Зульфийа Сажидова

Лъайкъей

Математикаялؤل дарсал

31 июлалдаса 15 августалде швезегIан Къади Абакаровасул цIаралда бугеб Агъвали гимназиялда тIоритIулел руго матема-

ккола районълул лъайкъеялؤل управлениегун жибго бетIергъанаб лъайкъеялؤل центр «Надежда».



тикаялؤل дарсал.

Гъенир гIахъллгъулел руго республикаялؤل школаздаса 5-11 классазул 54 цIалдохъан. Дарсазул гIуцIарухълбилъун

КIинго анкьида жаниб бишунго лъикIал Москвалдаса ва Санкт-Петербургалдаса цIар рагIарал математикаялؤل мугIалимзабаз куцазе руго

цIалдохълъаби, ругун гъаризе руго математикаялؤل олимпиадабазда данчIвалел масълалаби гъаризе ва жидерго пикру дурусаб къагIидаялъ загъир гъабизе.

Цияб лъай швей гуреб-ги, батIи-батIиял районаздаса ва школаздаса рацIарал цIалдохълъабазе рес шолес буго гъудуллъи гъабизе ва цоцазул гIадатал лъазе.

Гъеб пайдаяб хIалтIи гъабизе тIаде босарал мугIалимзабазе баркала загъир гъабун районълул лъайкъеялؤل управлениялؤل нухмълулес Зайнаб ГIабдусаламовалъ.

Гъал къояз гъел махшел цIикIарал педагогаз нильер районълул математикаялؤل учительзабазе семинарги тIобитIана.

ПатIимат МуртазагIалиева

Къуръан цIалиялъул къецад

Нилъер умумузул аби буго Китаалде швезегIан унги, гIелму тIалаб гъабейн. Гъедин Дагъистаналъул шагъаразда ва росабалъ динияб гIелму цIалулел руги нилъер районалъул гIолилали.

гъоркъор тIоритIана Къуръан цIалиялъул къецад.

Лъабго этапалда гIолилаз хIаракат бахъана гIамма, табарака жузал ва тIолго Къуръан битIун цIализе.

Гъениб Къуръан цIалун



Зама-заманалдасан жидерго лъаялъул даража борцине гьел гIахьаллъула батIи-батIиял къецазда.

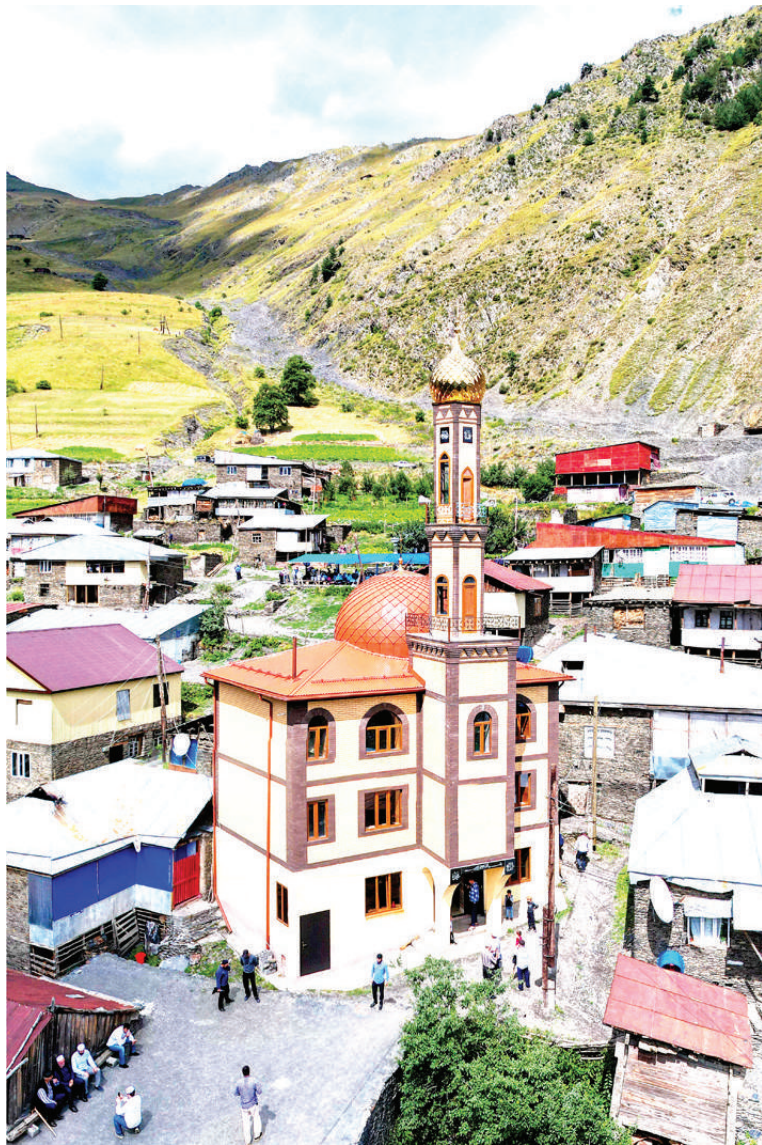
Дагъаб цебе Дагъистаналъул муфтиял Шаваросул нилъер районалъул гIолилазда

тIоцебесеб бакI ккуна Гъигъалъ МухIаматов Джавадиди. Гъев мустахикълъана дипломалъе ва гIарцулаб сайгъаталъе.

МухIамад Исрапилов

Цияб мажгит рагъана

Гъал къояз ТIадхъварщини росулъ тIобитIана цияб мажгит рагъиялъул рохалилаб мажлис. Гъенир гIахьаллъана гIалимзаби, районалъул росабазул имамзаби ва жамгIиял хIаракатчагIи. КIинусго соналъ цебе букIараб мажгитги биххун бараб цияб мажгит рагъиялъул мажлисалда гIалимзабаз гъаруна пайдаел вагIабигун насихIатал, цIалана мавлид, жамагIаталъ гIуцIана



гъарзаяб тепси. Аллагъас кIодо гъареги мажгит базе квербакъарал ва тIадхъварщинисезул жамагIат.

МухIамад ГIабдулаев

Хушетибе сапар

Араб анкьалъ районалъул прокурорасул ишал тIуралев ХIажимурад Арадахов хIалтIулаб сапаргун швана Хушет росулъе. Гъенив гъев дандIвана росдал гIадамалгун, гIенеккана гъезул гIузраби, швана инвалидазухъегун харабазухъе.

Росдал администрациялда ХIажимурад Арадаховас къабул гъаруна гIадамал. Гъез рорхана росдал халкъалъул бишунго рахIат хвезабулел суалал: росулъе шагъаранух бахъун лъугIизаби, гIураб къадаралда росулъ токалъул канлъи букIинаби ва жиндир заманалда медициналъулаб хъулухъ швей. Прокурорасул ишал тIуралес бицана законалда рекъон жидерго ихтиярал цIунизе гIадамазул ругел ресазул, къуна суалазе жавабал ва гъаруна малъа-хъваал.

Росдал администрациялъул бетIер Окиев Мурадгун гъев швана школадде, фельдшеразулабгун акушеразулаб пункталде. ФАПалда гIураб къадаралда дараби ва хIалтIуе къваригIараб къайи гъечIолгиялда бан гъес кагъат битIана районалъул больницаалъул бетIерав тохтур Хейруланам Дибирасулаевасухъе.

Токалъул канлъиялъул хал гъабулаго баянлъана росулъ цияб трансформатор лъеялде хIажалъи букIин. Гъев суал тIубай дандбана районалъул

электросеталъул нухмалъулев МухIамад Гъазиевгун, ва

паралъухъ росдал жамагIаталъ кIудияб баркала загъир гъабуна



моцIида жаниб трансформатор хисиялъул суал жиндирго хал-гъабиялде босун тана.

КигIан рикIкIад жидер росу бугони, жидехъе гъабураб са-

ХIажимурад Арадаховасе.

Зульфия Сажидова

Архивалдаса

Иргадулаб сапар

ЗахIматчагIазул депутатул районалъул Советалъул исполкомалъ араб соналдаса нахъего билъанхъизабулел буго районалъул учреждениязул, организациязул, предприятиязул руководителъзаби росабалъе ун захIматчагIазул гIарзаби ва предложениби бакIаздаго тIуразариялъул къагIида. Райцентралдаса нухмалъулел хIалтIухъабазул бригадаби швана чамго росулъе ва гъелъ рес къуна ГIемерал захIматчагIазул хIажалъаби росулъа къватIирго рахъичIого тIуразаризе ва тIадегIанал органазде хъвалел гIарзаби дагълъизаризе. Райисполкомалъ гъабулел бугеб гъев тадбиралдаса росабазул захIматчагIи разиял руго.

Гъал ахирал къоязда райисполкомалъул председателасул заместитель гъал. ГI. Шамхаловасул бетIерлъиялда гъоркъ Гъигъалъ росулъ сапар гъабуна райцентралъул нухмалъулел

гIадамазул къукъаялъ. Гъезда гъоркъор рукIана районалъул социалияб хвезариялъул отделалъул заведующий А. Хасанов, сахлъи цIуниялъул цолъиялъул бетIерав врач А. ИсмагIилов, нухазул участкалъул начальник М. Мусалов, финансазул отделалъул бюджеталъул рахъалъ кIудияв инспектор Къ. Исламов, халкъияб лъай къеялъул отделалъул инспектор ГI. Зураев.

Гъигъалъ росдал захIматчагIаз гъезда цебе 60 ялда-саги цикIун гIарз ва суал лъуна. Гъезие дандкколел отделазул хIалтIухъабаз мухIканал ва рази гъарулел жавабал къуна. Ахиралда ГI. Шамхаловас бицана районалъул захIматчагIаз гъаб соналъул тIадеросиял тIураялъул иналъул хIакъалъулъ.

И. МухIаматов
(1970 сон, 31 июль, «Колхозчи»)

Радио къачIазе ккела

Метрада росулъ радио бачиналъ рохизарун рукIана росдал захIматчагIи. Амма репродукторазда жаниб хъуй букIун гурони, гъелъ бицунел жог бичIунарого пашманлъизарун руго.

Гъелъул хIалкъалъулъ чамго нухалъ лъазабуна Гъоркъияб Хъварщини радиоузелалъул хIалтIухъабазда, амма хIасил кколел гъечIо. Цо-цо анкьги жеги цикIунги за-

ман бала щибго сас гъечIого. Радио кIалъачIониги, хъудула букIаниги радиоалъухъ кколел гIарац дурусго ва цебеккунго бахъула.

Нижее къваригIун буго радиоалдаса тIубанго мунпагIат босизе ва гъедин къачIан радиогичIезабизе.

ХIабиб Давудов
(1970 сон, 11 июль, «Колхозчи»)

ХIукмаби тIуразаризе ккела

Инхокъвари росдал советалъул исполкомалъ жидерго ва тIадегIанал органаздаса рачIарал хIукмаби кин тIуразарулел ругелали халги гъабун, райсоветалъул исполкомалъ бихъизабуна гъев кIвар бугеб суалалдехун росдал Советалъул исполкомалъ букIине кколел кIвар кколел гъечIолъи. ХIукмаби тIуразари букIинабиялъул ва гъелда хадуб хъаравуллъи квей мурадалда картотека гIуцIун бугони Советалъул сессиязул ва исполкомалъул заседаниязул хIукмаби ГIемерисел тIурачIого хутIулел руго. Цониги сессиялда ва заседаниялда гъоркъоб лъун гъечIо церехун гъарурал хIукмаби тIураялъул иналъул хIакъалъулъ суал, цебехун сессиял, яги заседаниял гъабураб хIукму тIубаялъул иналъул информация гъабулел гъечIо, хIукмаби тIуразаризе кколел гIадамазухъе швезарулел гъечIо хIукмабазул выпискиби.

Советалъул сессиялде, яги исполкомалъул заседаниялде суал хIадур гъабиялъулъ депутатал гIахъал гъарулел гъечIо, лъикI гъечIо гъев ишалъулъ кидагосел коммиссияби, общественниял гIуцIаби гIахъал гъариги. Кидагосел коммиссиязул председателазул, росулъ ругел учреждениязул ва организациязул руководителазул семинарал, совещанияби ахIулел гъечIо, гIей гъечIеб буго гъезие гъабулел кумекги. Паса-масахъего ва гъоркъор лъолел суалазул гъварильуде раккичIого тIоритIулел руго сессияби ва заседанияби.

И. МухIаматов
(1970 сон, 9 сентябрь, «Колхозчи»)

Циял асарал

Гумрудул къисмат

Боржун ана заман Геме­р кІалъан шай
Щолеб буго ахир дир гъудуласе.
Гъайбатаб Гумруги ГІадада ана,
МунпагІат босичІо кьурал кьоязул.

Жиндир сахІтиялъул къимат гъабиги
Авалги ахирги букІунеб лъачІо.
Пикру шай гъабичІеб гъаб ду­нялалъул
Цо кьоялъ толеб жо гъаб букІинги лъан.

Геме­р ве­ке­ра­на ко­доб жо швечІо,
Ахир вуссунеб бакІ дидаги лъачІо.
ЛъачІого дун хвела, хабар тІагІина,
ВукІанин абила пуланав ГІадан.

ГІодила, релъила росдал ГІадамал,
Гъудул-гъалмагъзаби къварид рукІина.
Къаникъе дунги лъун, тІаде руссина,
Анкъ арабго гъезда дунги кІочена.

Дун вокъараз дуе дугІа гъабила,
Зикру-свалат битІун сабру гъабила.

Аллагъасул рахІмат гъаб ду­нялалда,
Камугеян абе кидаго нильей.

Амма кІочон тоге ахираталда,
Цадахъ босулеб жо ГІибадат букІин.
Васигат гъабила дир лъималазе
Цоцаздехун адаб гъабеян абун.

Щибаб какда хадуб эбел-инсуе,
ДугІа камугеян кидаго нужер.
Бищун аслияб жо рекІель цІунеян
Аллагъ кІочон тоге кире кканиги.

КІудиясул адаб кидаго гъабе,
Лъимал рохизаре хабарги бищун.
Гъаб дуниял ГІалам жинца бижарав
Дур кьудраталъе рецц, хирияв Аллагъ.

Халатаб сапараль дун унев вуго
Ахир лъикІаб шваги дун гъаримасе.

.....

ГІабдулхабиров МухІамадие сайгъат гъабула

Борхатаб Акнаде тІаде вахарав,
Гъенир ГІазул мугІрул жинда рихъарав,
ЗахІмалъи бихъарав, хІалхъи гъаларев,
ЦІумада районги жиндихъ урхъарав.

ГъитІинаб кьоялъго къварилъи бихъун,
Жинца нух бахъарав цевехун ине.
Марьямил малъиги ГІадахъе босун,
ГІелмуялъул тохтур живги вахъарав.

Гъаквари гъавурав гъайбатав инсан,
Москваялде швана, гъенив хІалтІана.
ХІалхъи лъалареб черх, чарамул къвакІи,
БитІараб жо жинца бадиб абудев.

ГІадамал рокъулев, ВатІан хирияв,
Киве жив кканиги, гъевгун вукІунев.
Гъезул адаб-хъулухъ жинца гъабулев,
ХІажаталъув живго хІалай вахъунев.

Хушетив жив шведеал кино бахъарав,
Асые саринал жинца гъарурав.
Памятникалги ран, нильер росабаль
Рохалил хабаргун гъениве шварав.

Сулиета Кусово-Чухол чвахи,
РакІалде швелялъе жинца нахъ тарав.
ГІумру кьеги гъесий гъаб ду­нялалда,
Нильер районалъе хъулухъ гъабизе.

.....

Назму

Дунял ГІалам бижарав
Дур кьудраталъеги рецц.
ГурхІа, Аллагъ, дида мун
Дур загІипав лагъасда.

Мунагъаз цІурав гъарим
ЦІадав рехуге, Аллагъ.
Дурго цІобалдалъун дун
Хвасар гъаве, БетІергъан.

ГурхІел кІудияв РахІман,
РахІму цІикІкІарав Аллагъ,
КигІан ГІасилъаниги,
ТІаса лъугъа дидаса.

Хъизан-лъималаздаги
Дур цІоб камуге, Аллагъ.

Дуе лагълъи гъабизе
Нижее къуватти кье.

Дунял рихине гъабе,
Хивалалги дагъ гъаре.
Хадуб букІунеб махІшар
РакІалдеги швезабе.

Хвалил кьогІлъиялдаса
Дуца ниж хвасар гъаре.
Мун ракІалда хвезаре
Иманалда рухІ бахъе.

ТІагъир МухІамадов, Дагъистаналъул
мустахІикъав врач, Сасикъ росу

Дирго къайицадахъалъе хъвараб

Дида гъудулалъул берал рихъана,
Бахъи бугел гъезул хІикмалъи лъана.
Берзул ракъаналда цо маГІил горо,
Дида бер чІварабго, гирун бачІана.

Геме­рал со­на­зул чІамучІаб урхъи,
ЧІегІерал беразуль буго загъирлъун.
Лъималазда бугеб дур рекІел бухІи,
ГурхІел рахІмуялъуль буго даимлъун.

Чанго сон хисараб, хирияй, дуца,
Рохел талихІалъул асар швечІого.
АскІор кьо анаГІан къанагІат щолел,
Хириял лъималги рикІкІаде рукІун.

Печалдаги бежун, чедги цебе лъун,
ЧанцІул мун яккарай гордухъан къватІий?
Бекун цадахъ квине кодов щоларев,
Вас вачІунарого ургъалилъ йигей.

Мун чохтІоги бахъун, хъахІал расазухъ,
Хъатинирги росун йиго хиялалъ.

КигІан хекко араб ГІолохъанлъийин,
ГІурал цІакъго хекко гъал лъималилан.

МатІуялъуй юссун, гъурмада ругел,
РукІкІалаби руго рикІкІунел дуца.
РикІкІаде сапараль арав васасул,
Хабар лъаларого тІаде цІикІкІарал.

Мун ургъалилъ йиго, хирияв Аллагъ,
Хвезе кьоял жеги ругодай дийян.
ДахІабабал тІанчІи тІуразегІанаб,
ГІумру кьелародай БетІергъанасан.

Рагъ-къал гъечІони­ги, къвагъи къотІичІел,
Къоязул ургъелаз угъдулел улбул,
Гъаре Халикъасда халкъазда гъоркъоб,
Рекъелги иманги шулалъагян.

СайгидахІмад АхІмаднабиев,
ЦІияб Сасикъ росу

Гъимерсо - хъала

Сайгъат гъабула ГІалил вас Къурбание

Гъале ниж нахъеги ахІулел руго,
ТІабигІат берцинаб Гъимерсо росуль.
Гъениб гохІиль бараб хъала бахъизе
Бичас бичанани, швела гъенире.

Багвалал, чІамалал, тІолго Дагъистан,
РачІа нуж Гъимерсо хъала бихъизе.
Гъеб нугІлъун хутІила наслабаз нильей,
Нильер миллатгун халкъ цолъун букІине.

Жиндир бажариялъ цевехун арав,
Къурбан, дица дуе гъарула сахІъи.
Спортзалгун хъала, мадрасгун мажгит,
Дуца гурищ рарал гъимсадерие.

Гъеб хъаладухъ швела ГІахъвахъа чаГІи,
Гъенир ГІодорги чІун, хІухъбахъила гъез.
Къурбание сахІъи-баркалаги кьун,
Гъеб хІалтІухъ балагъун, рази хутІила.

ГІасаре, Изано, КъахІире унел
Хъала бихъарабго, гъенир лъалхъила.
Киназго цо кІалалъ абизе буго
Гъасул мисал босе ле, маГІарулал.

Киналго аварал цолъизаризе
Сабаблъун батайги шулияб хъала.
АхІулгохІ, гъоб Даргъоб, СалтІагун, Гъуниб
Цо кьерда букІина гъимсадерил гохІ.

ГІасраби сверила, соналги ина
ГІалил вас Къурбанил халкъалъ бицина.
Хасел ун, их реццІун, рии бачІина,
Дур са­ха­ват­лъия­лъул бицен хутІила.

Гъенисан ГІахъвахъе, Хунзахъгун ХІебда,
Шагъранух гъабураб бачІина заман.
Гъениб нухлулаца реццІин гъабулеб,
БукІина гъеб гохІиль берцинаб ашбаз.

ТІогъоца бацараб баракатаб ракъ,
ТІавап гъабулеблъун лъугъайги Аллагъ.
Ва гъезул шивасул рекІель реццІаги
ЛъикІалщинал къасдал ГІадан куцазе.

Каримула ГІабдулаев, Хуштада росу

Къальъун буго дунял дур недегълъиялъ

Дуда бер чІвалилан къватІив ваккидал,
Къальъун буго дунял дур недегълъиялъ.
Нагагъ йихъичІого, пашман хутІани,
Хиял ккун букІана хадув вахъине.

Вокъуларин кьогІлъи дуца кьунани,
Къолорабго буго эгъе хъахІаб чу.
Чидае раГІи кьун, мун хисанани,
Хвалчен буго рачлихъ чапун рехизе.

Рокъи диеги кьун, мун кьуркъудани,
Къуруль бусен лъела бисазда гъоркъоб.
Гъабураб балаялъ, бакълъунги кенчІон,
Каранда цІа лъуни, юхІила хІакъаль.

МухІамад ТІалхІатов, Силди росу

Щумадаса эдельвейс

Сайгъат гъабула Сабигат МухІамадовалъе

Щулиял къалбазул накІкІигъветІ ГІадай,
Къурда тІегъ ГІади­най тІадмаГІарулай.
Инсул авалалъухъ ун­та­раб ра­кІаль,
Угъарал раГІаби-ганчІида накъищ.

ВатІаналъухъ урхъун угъараб хІухъел,
Баркат-рахІматалъул цІадлъун чвахаги.
ГІумрудул соназда саву ккогеги,
Сабруги иманги рекІель хутІаги.

Мусудул рухІдалаб рухІияб къуват,
Къудратав Аллагъас кьун буго дуе.
Дур рокъул хурзабахъ хер бижугеги,
Хвел гъечІел асараз лъильаги хурзал.

ГІабдула Зубанров, Хуштада росу

О регистрации прав на ранее учтенные объекты недвижимости

Администрация муниципального района «Цумадинский район информирует, что в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» проводятся мероприятия по выявлению правообладателей (собственников) ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые возникли и документы на них оформлены до 30.01.1998 года, при этом такие права не были зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

Гражданам, не имеющим зарегистрированных прав на земельные участки, необходимо об-

ратиться в МФЦ по вопросу оформления в упрощенном порядке прав на ранее учтенные объекты недвижимости.

Связаться с МФЦ Мои Документы, ФГАУ РД МФЦ в РД по Цумадинскому району для предварительной записи можно по телефону +7 (928) 533-72-84, +7 (8722) 66-69-99.

При посещении МФЦ при себе иметь: Паспорт, инн, снилс и выписка из похозяйственной книги сельского поселения (если имеются, то правоустанавливающие документы) на не зарегистрированные объекты недвижимости.

Администрация сельского поселения «сельсовет Эчединский»

Распоряжение

3 августа 2022г.

№ 24

О проведении торгов в форме аукциона по предоставлению в аренду земельного участка, находящийся в муниципальной собственности

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, Устава сельского поселения «сельсовет Эчединский»:

1. Организовать и провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 05:38:000073:359, общей площадью 125889.00 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - под сельхозиспользование, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с/с Эчединский, с/администрация, установив начальный размер годовой арендной платы в размере 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 3138,41 (три тысяч сто тридцать восемь) рублей

41 копеек. Срок аренды - 49 лет.

2. Торги провести в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений.

3. Дата и место проведения торгов: 10ч. 00м. 07.09.2022г. в здании администрации сельского поселения «сельсовет Эчединский» по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с. Эчеда, ул. К. Абакарова, д.15.

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения «сельсовет Эчединский».

Глава администрации сельского поселения «сельсовет Эчединский» **М. Исаев**

Администрация сельского поселения «сельсовет Нижнегакваринский»

Распоряжение

3 августа 2022г.

№ 9

О проведении торгов в форме аукциона по предоставлению в аренду земельного участка, находящийся в муниципальной собственности

В соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, Устава сельского поселения «сельсовет Нижнегакваринский»:

1. Организовать и провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды следующих земельных участков:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 05:38:000065:439, общей площадью 834339.00 кв. м, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - под сельхозиспользование, расположенного по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с/с Нижнегакваринский, с/администрация, в местности «Асали», установив начальный размер годовой арендной платы в размере 0,3% от кадастровой стоимости земельного участка в сумме 15894,16 (пятнадцать тысяч восемьсот девяносто четыре) рублей 16 копеек. Срок аренды - 49 лет.

2. Торги провести в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений.

3. Дата и место проведения торгов: 10 ч. 00м. 07.09.2022г. в здании администрации сельского поселения «сельсовет Нижнегакваринский» по адресу: Республика Дагестан, Цумадинский район, с. Нижнее Гаквари, ул. Ибтл, д.33.

4. Опубликовать извещения о проведении аукциона не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения «сельсовет Нижнегакваринский».

Глава администрации сельского поселения «сельсовет Нижнегакваринский» **Р. Ахмедов**

О необходимости регистрации прав на недвижимое имущество в ЕГРН

Государственная регистрация прав на недвижимое имущество - это юридический акт признания и подтверждения права гражданина на недвижимое имущество. Именно с момента государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) новый собственник может осуществлять правомочия владения, пользования, распоряжения недвижимым имуществом.

Внесение записи о праве в ЕГРН позволяет правообладателю недвижимости стать таковым перед третьими лицами, которые могут претендовать на его имущество, что также обеспечивает защиту его прав от недобросовестных лиц. Информация, содержащаяся в ЕГРН может быть использована, в частности, потенциальными приобретателями недвижимости для уточнения законного владельца, органами государственной власти и местного самоуправления - при принятии решения о предоставлении земельного участка собственнику объекта капитального строительства, расположенного на нем, судами - при рассмотрении споров о правах на недвижимость, нотариусами - при оформлении наследства, многих других случаях.

Сведения ЕГРН о зарегистрированных правах на недвижимость позволяют минимизировать риски мошеннических действий с имуществом. Существование в ЕГРН записей о правах на недвижимое имущество позволяет сократить перечень документов, представляемых в иные органы государственной власти или местного самоуправления при обращении за оказанием государственных или муниципальных услуг, поскольку в этом случае необходимые сведения о правах будут запрошены указанными органами самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия без участия заявителя и несения им расходов на получение справок из различных органов. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах в отношении объектов капитального строительства в течение 5 лет со дня присвоения им кадастровых номеров влечет обязанность органа регистрации прав по истечении указанного срока направить сведения о таких объектах в органы местного самоуправления, которые в свою очередь могут поставить указанные объекты на учет в качестве бесхозяйных, а в последующем признать права на них.

Учитывая, что кадастровый учет зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства осуществляется на всей территории Российской Федерации с 01.01.2013, необходимость направления таких сведений возникнет уже в 2018 году. В случае если объект недвижимости был поставлен на кадастровый учет до 01.01.2017 и права на него не были зарегистрированы, сведения ЕГРН о таком объекте носят характер «временных». Если права на такие объекты не будут зарегистрированы до 01.03.2022 года, сведения о них будут исключены из ЕГРН.

Налог на имущество физических лиц и налог на имущество организаций начисляются на основе сведений о зарегистрированных правах в ЕГРН, предоставляемых Росреестром в налоговую службу. Отсутствие зарегистрированных в ЕГРН прав влечет неинформирование налоговой службы о налогооблагаемых объектах.

С 1 января 2017 года за непредставление сведений в налоговую инспекцию о наличии у налогоплательщика в собственности недвижимости, на которое он не получал налоговых уведомлений раньше, будет взиматься штраф. Так, в соответствии с пунктом 2.1 статьи 23 Налогового кодекса РФ если налогоплательщик ранее не получал налоговых уведомлений, он должен самостоятельно известить налоговую службу о наличии в собственности квартиры или дома (или иного объекта недвижимости) в срок до 31 декабря года, следующего за истекшим периодом. В противном случае (пункт 3 статьи 129.1 НК РФ) налогоплательщику грозит штраф за несвоевременное уведомление инспекции или отсутствие сообщения вовсе в размере 20 процентов от неуплаченной суммы налога по каждому объекту.

Кроме того, согласно статье 396 Налогового кодекса РФ в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) в собственность физическими лицами для индивидуального жилищного строительства, исчисление суммы налога производится с учетом коэффициента 2 по истечении 10 лет с даты государственной регистрации прав на данные земельные участки вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

Таким образом, регистрация прав на недвижимое имущество в ЕГРН необходима для обеспечения его защиты и возможности дальнейшего распоряжения таким. В целях подготовки документов, необходимых для оформления прав на недвижимое имущество, гражданам следует обращаться к кадастровым инженерам, осуществляющим проведение кадастровых работ.

Для подачи документов о регистрации прав на недвижимое имущество следует обратиться в офисы МФЦ.

Донбассалъул лъималазе къайимлъи

Донбассалдаса Россиялде рачлун руго эбел-эменги хун, тлаб-агъаз гъабизе чи гъечлго хутларал лъимал. Россиялдул регионазда гъадамиз гъел рачунел руго къайимлъи гъабизе.

Гъелда сверухъ халтлгъи гъабулб буго нильер республикалдаги. ДРялдул лъайкъеялдул ва Гелмуялдул министерствоял лъазабулб буго бесдал лъимал къайимлъи гъабизе рачине бокъарал ва санагъалги бугеб хъизан батани, райадминистрациялде лъазабеян.

Цумадинская футбольная лига - 2022 Расписание матчей 12 тура (13 августа)

Хушмага	13:00	Верхнее Гаквари
Туссу	14:00	Гадиги
Кегу	15:00	Хушмага-Урух
Ветераны (Агвали)	16:00	Нижнее Гаквари
Ричаганх	17:00	Маштихи (Агвали)
Верхнее Хворшину	18:00	Эчега
Туссу-Ахитли	19:00	Тингу
Агвали	20:00	Гизатли-Урух
Гачитли	21:00	Кочали

Бетлерав редактор
Малачидириов
Губайдула Сагъадлаевич
2-52-44

Жавабий секретарь
Сажидова
Зульфия Ахмедовна
2-52-92

Редакциялдул
(издателасул) адрес: 368900
Дагъистан Республика,
Цумада район, Къенгъара росу
Заводалдул къватл, 4

«Цумадисезул гъаракъ»
газета гъуцларал:
«Цумада район» муниципалитет
районалдул администрация

Газета къватлге биччана
«Издательский дом «Дагестан»
ГАУялдул типографиялде.

Адрес: 367018,
Махачхъала шагъар,
Насрудиновасул проспект, 1 «А»

Тираж - 1332
Газеталдул индекс:
51377 (башдаб лъагъалие)
63302 (лъагъалие)

Макъалабазда рехсарал
хъужабазул, тарихазул балъголги
гъорлъ бугел ва погидалги
баяназул жаваб авторас къола.

Газета зарегистрирована
Управлением Роскомнадзора
по Республике Дагестан.
ПН №ТУ05-00434
от 15 июля 2019 г.

Адрес электронной почты
Golostsumady@mail.ru