



ДЗУМАДИСЕСУЛ

(Голос Цумады)

ГЪАРАКЪ

2023 сональул 27 октябрь Рузман №43 (7804) Газета бахъизе байбихъана 1937 сональул 1 декабралда Багъа 8 гъуруш (12+)

ЦИУМАДА РАЙОНАЛЪУЛ ГАЗЕТА - ЦУМАДИНСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

Росуль камурал шартIал гъечIо

Редакциялъул рагъдаса эхед, хIуруль сверухълиги лъун, унеб техникалъ дагъаб рахлат хвезабун бугин гIарз рекIель къан вукIарав дун гIал къояз швана гъеб техникалда хадув Лъондода швезегIан. Нухда унаго, гъениб хIалтIулеб къогоялдасаги цIикIкIун батIи-батIияб техникаги, гъез гъабулеб хIалтIиги бихидал, раI бохун гIатIилъун ана.

бацIадаб мугIрузул ишул лъим, росдада данде балагъун рохъги мугIрулги, росуль жаниб бугеб рацIалъиги - гъеб киналго гъабулеб буго кIудияб асар. Росдал гIадлу бихидал рихъичIелги рекIее гIуна ва ро-къана.

Гъеб гIадлулъул «ГIайи-бияв» вихъизе бокъун бугин абидал, кIиги-лъабгояс абуна паркалда ватилин абун. Гъез абухъего, паркаде шведал диди

чIей ва сверухъ бакI гIурччин-лъизабиялъул хIалтIи ихдал гъабизе пикру буго.

ЧIухIи гъечIев вукIиналъ, росдал нухмалъиялде вачIа-ралдаса гъабураб хIалтIул бицине бокъичIого вукIаниги, дир цо чамго суалалъе жаваб гъабизе разилъана МухIамад. ЦIи гъабун къачIана рохъобе унеб къо, 100 метралъул халалъуда къед бан шула гъабуна нух, къачIана ФАПалъул мина,

Агъвали росдал бетIер вищана



19 октябралда Агъвали росдал Собраниялъул депутатаз нахъеги росдал администрациялъул бетIерлъун вищана Загъидов Загъид МухIамадович.

Баркула Загъидида кIи-абизеги росдал нухмалъу-левлъун вищи!

Гъарула сахлъи, гъабулеб ишалъулъ икъбал.

Баркалаялъул Кагъат

Дагъаб цебе Гъоркъгъавари росдал администрациялъул бетIер АхIмадов Рашидихъе ва гъесул лъади Аминатихъе бачIана гъезул вас ГIабдулкаримница рагъу-лаб хъулухъ гъабулеб частал-даса Баркалаялъул Кагъат.

Командирас кIудияб бар-кала къолеб буго Рашидие-гун Аминатие унго-унгояв ВатIан цIунулев вас гIезави-ялъухъ.



Подписка -2024

ХIурматиял газета цIалулел!

ПIоцесесек октябралдаса нахъе унеб буго бачIунеб 2024 сональе газетазулгун журналул подпискалъулаб кампания.

Баркала нужеи щибаб сональ районлул газеталъе гъабулеб подпискалъухъ. Нуж кидого рукIана ва рукIинеги руго «ДЗУМАДИСЕСУЛ ГЪАРАКЪАЛЪУЛ» гъудулзабилъун.

Нильеда кIолеб буго, дандчIвалел захIмалъабазухъ балагъичIого, газеталъул тираж цIунизе.

Баркала районлул нухмалъиялде, учреждениязулгун организациязул нухмалъуле ва гъезул хIалтIухъабазе, фермеразе, предпринимателазе, меценатазе подпискалъулъ, хасго язихъаб хъизаназе газета швезе нужеи бахъунеб жигаралъухъ. Нужер кумекалдалъун гъезие рес шолъеб буго районлул гIумру, тарих, рукIа-рахъин, батIияб-цияб хабар лъазе.

Нильеда бихъулеб буго щибаб сональ газеталъул багъа хиралъулеб букIин. Гъебги районлъе шолъеб бутIаялъул гурейба, нижеца гъеб цIикIкIине гъабуларо. ЦIикIкIунел руго рехесаго почалъ гъарулел харжал. Гъебги бицинегIанасеб жо гъечIо. 2024 сональул ПIоцесесек бацIаб лъагIалие «ДЗУМАДИСЕСУЛ ГЪАРАКЪ» газеталъул подпискалъул багъа буго 352 гъуруш. Гъеб ккола исанасеб багъа-ялде дандеккун моцIалъ шуго гъурушалъ цIикIкIун.

Божи буго, нужер кумекалдалъун, 2024 сональеги газеталъул тираж гIодобе ккезе батиларин.

Хъвай нильерго районлул газета, хъвай дуеги, хъвазе рес-санагIалъи гъечIев мадугъаласе, гъудул-гъалмагъасе, район тун къватIир ругел гIагарлъиялде, язихъал хъизаназе, рагъда васал ругел эбел-инсуе, гъезул лъималазе.

ЦIуне ва лъазабе магIарул мацI, цIуне магIарул яхIги, намусги, къвариги, къвакIиги ва къохIехъейги.

Борхатго цIуне цIумадисезул цIар!

ХIурматгун, газеталъул бетIерав редактор



Лъондода росулъан бай-бихъун кIвандерил сверуде швезегIан унеб буго нухда гъабулеб хIалтIи. ГIатIигъарулел руго нухал, дагъ гъарулел руго свераби, балеб буго къо. Нухазул гIеблъи бахунеб буго анцIила кIиги метрайлде. Гъеб буго исана подрядчикас тIубазе планалде босараб манзил.

Жакъа къоялда хIил лъезе хIадурун буго росулъан беке кIиги километр нухлул. КIвандерил свериалдаса Лъондода швезегIан нухда техника-ялъул хъудиги, хIалтIухъабазул чIей гъечIеб хIалтIиги бихидал раIалде ккана гъез гъеб гIагараб заманалда жаниб лъугъинабилин.

Гъенисан ниж швана росулъе. БитIахъего цебе чIола панно росдал сурат кинниги. ЦIи-цIиял проектазда рекъон рарал берцинал кIитIалаял минабазул рагIдукъ, черегосел ганчIил минаби, бокъал, гъорал ва лолал, футболазулаб байдан, лъималазе ва чIахIиязе хIухъбахъиялъул паркал, пихъил ах, годекIан, боцIи гъекъезе ва халичаби чуризе хас гъару-рал бакIал, чIумазул маржан кинниги минабазда тIад эхетун бугеб мажгиталъул михIбар, сас тун хал ккун чIарал хабазул заналги. РаIалде ккана гъале доб лъабабго заман цолъараб бакI абун. Росдал къватIахъа унелъул жегI тIубанго бакъвачIеб харил ва тIугъудузул махI, чIечIого байданалда чвахулеб

гъенив ватана хIалтIул ретIелги ретIун, квартIахелалги лъун гIодо къанал лъолев росдал бетIер МухIамад ХIамзагов. Гъениб лъай-хъвай гъабун хадуб, дагъаб гара-чIвари ккана.

-Гъаб буго росдал жамагIаталъул гъариялда рекъон росдал гIадамазе хIухъбахъиялде балеб парк. Гъелъие гIарцул кумек гъабуна республикаялъул

бана росдаеги гъан бакъвазби-зе бакI, росдал гIолохъабазул ва тIаде рачIаразул машинаби чIезаризе бакI, гамачI лъун росдал къватIал къачIай ва цогидалги. Жиндирго хIалтIул бицине гъесие бокъичIониги, кинабго бихъулеб буго росулъ жанив хъвадулелъул.

Нижер ккараб къокъабго гара-чIвариялдаса бичIчIана



хIукуматалъ, райадминистрациялъ ва росдал меценатаз. ХIалтIи гъабизе чи швечIого кигIанго санагIалъи гъечIониги, цадахъ цогI раIбухIарав чиги вачун нижецаго 15 ноябралде швелалде лъугъинабилин бай-бихъана гъаб хIалтIи, -ян абуна росдал бетIерас.

Паркалда жаниб гъутIби

МухIамад вукIин гъабураб хIалтIин бицине бокъуларев, рецI-чIухIиги гъечIев, росдал халкъалъул ургъелазда вукIунев унго-унгояв росдал цевехъан ва цогI церехъабазе мисалги.

ТIайпур Юсупов

Ниж гIадин Аллагъги разилъаги

Циндаго унтарай дун егизе ккана Агъвали больницаляул терапияляул отделениялда. Щиб унти бугеб мухIканго лъазеги гъабун, тохтирасги,

Гъаб захIматаб заманалда гъеинал медициналяул хIалтIухъаби рукIин кIудияб талихI буго. Бахилаб хIал буго гъеб больницаляул унтаразе



гъесул нухмалгиялда гьоркъ, медициналяул цогидал хIалтIухъабзги данде кколел дараби гъаруна. Гъезул махщелаль, хIалтIудехун бугеб жавабчи-лъияль, инсанасдехун бугеб хIеренлъи-недегълъияль егизе ккун тIоцересел къояздаго дир черхалье саламатго мадар лъугъана.

хIажатал шартIал чIезарияляул рахъалъаги. Буго кигIанги тIагIамаб квен, лъикIаб бусен-къайи, рацIла-ракъалъи. ГIумруялзул тIоалалго бечелъабаздаса бишунго бацIладабги къиматабги ккола берцинал, инсанасе пайдаал ишаздалъун швараб адаб-хIурмат.

Газета гьоркъоб ккун, бо-

къун буго баркала загьир гъабизе тIолабго терапияляул отделенияляул коллективалье. Хасго, унго-унгояв магIарулав яхIги-намусги чорхолъ бесарав, жиндирго хIалтIи рацIла-бацIладо тIубазабулев ва Аллагъасго гъеб махщалие вижарав, отделенияляул заведующий Ризван МухIамадовичасе. Цо гъечIого абуларельул, кинав вугев нухмалзулев, гъесда рель-араб букIулин коллективги, -ян. Гъединго баркала кьезе бокъун буго медсестраби ПатIимое, ПатIиматзагърае, Узлипатие, Мадинае, Заирае, лъималазул отделенияляул медсестра БатIинае. РацIлалялзул хъаравуллуда ругел ГIайшатие, Аминатие, Байсарие.

Гъарула тIолабго коллективалье хIалтIулъ чIахIиял бергъенлъаби, нугер захIматаб, жавабчилъи цIикIкIараб хIалтIуде балагъичIого, гIаданлъиги, сабруги чорхолъ цIунарал ва тIад къараб иш рацIла-бацIладо тIубазабулеллъун рукIине. Гъезиги гъезул хъизам-агълуяльги къеги Аллагъас сахлъи, талихIги, рохелги.

Перзият МухIамадова,
Болъихъ росу

Махщел камилав устар

Агъвали росдал гимназияляул авал, цIавабзаца зоб цIураб моцI баккизе цебе бецIаб маркIачIул сордо, данд-битIун нухда балагъараб ха-



лалъи - гIеблъи рекъараб кIиги цIулал гордохъан жаниб бихъулеб буго лампа чирахъалзул гIадианаб дагъабго канлъи. Гъал руго ШагIбанил минадул гордал.

РакIалде цIвана дица гъев шагъаралде регIун вукIин, киса канлъи абураб суалаль пикру ккана вачIунгIаги гурицилан. НуцIида кIутIана-да-да йилан ШагIбанил гъаракъ рагIун, саламги къун, дун рокъове лъугъана. Гъес саламги бусинабун, креслоялда килишги битIун, гIодов чIа-ян абуна. Дун гIодов чIана. Живилан абун, пересел устарзабаз гъабураб цо гьитIинабго бакIуялда рещтIана. Бадиса-бади гIодорги чIун чIехъана кIиясго суалазулги пикрабазулги «хурджал».

Бухъидал ракъ цIикIкIулеб гIадин, бицарабгIан хабар халалъун, боголил как ахIана. КигIанго бокъичIониги, ратIа-

Гъабуралзулги бице абидал - бицуналдаса бихъун лъикI гъечIиш - абун, ниж мастерскаляулъ лъугъана.



Гъениб бихъулеб буго бого рукъалзул цIарагIалдаса бахъараб къижулеб рукъалье къваригIунеб мебелалде шве-

зерIан гъарун ругел тIагIелал.

Устарасул хIакъалзуль... Гъев вуго Агъвали ГIумру-яшав гъабун вугев, мунагъал чураяв Гъигъихъа Шундалаев МухIамадил вас ШагIбан. Къого сональ тIад чIей гъабун буго гъес цохIо цIулал хIалтIуда.

Гъесул тIадчIун гъабулеб хIалтIул ахир нилъеда бихъулеб буго. ХIалтIи гъаби гурегби, гъелзул рукIуна жиндирго тIалабал, хаслъаби, жал лъан гурони хIалтIуе къимат кьезе бажаруларел. Бокъухъ борце, батулари гIунгутIи, тIаде жоляль гъел хIалтIаби жиндирго проекталда гъарурал рукIинги хIисабалда росун.

Къеги, ШагIбан, две гIемерал сонал шулияб сахлъи, цIи-цIиял идеяби, проектал, Аллагъас квербакъаги две захIматаб амма пайда бугеб хIалтIулъ.

Цебего заман шун буго дур гъарурал хIалтабазда руго хасаб мугъру чIвазе. «ВатIаналда лъазе ккола жидерго бахIарзал!».

ТIайпур Юсупов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №101

6 октября 2023г.

О создании Единой комиссии по проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории в муниципальном образовании «Цумадинский район»

На основании Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, постановления Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством РФ и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» **постановляет:**

1. Создать Единую комиссию по проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории в МР «Цумадинский район» и утвердить его состав.
2. Утвердить Положение о единой комиссии по проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории в МР «Цумадинский район».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МР «Цумадинский район»

Ш. Омаров

ПОЛОЖЕНИЕ

О Единой комиссии по проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории в МР «Цумадинский район»

1. Общие положения

- 1.1. Единая комиссия по проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории в МР «Цумадинский район» создана с целью осуществления мероприятий по заключению договоров о комплексном развитии территории в МР «Цумадинский район» на торгах.
- 1.2. Единая комиссия руководствуется в своей деятельности Гражданским кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 N 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством РФ и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме» и настоящим Положением.

2. Порядок формирования Единой комиссии

- 2.1. Состав Единой комиссии, в том числе председатель, заместитель председателя Единой комиссии, секретарь Единой комиссии, утверждаются постановлением администрации МР «Цумадинский район».
- 2.2. В состав Единой комиссии входят не менее семи человек - членов Единой комиссии, включая председателя и заместителя председателя Единой комиссии.
- 2.3. Членами Единой комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах торгов (в том числе лица, состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо лица, на которых способны оказывать влияние участники торгов и лица, подавшие заявки на участие в торгах (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников торгов). В случае выявления в составе комиссии указанных лиц организатор торгов, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными лицами. Замена члена комиссии допускается только по решению организатора торгов.

3. Функции Единой комиссии

- 3.1. Функции Единой комиссии:
 - рассматривает и оценивает заявки на участие в торгах; принимает решение о допуске заявителей, представивших заявки, к участию в торгах и признает их участниками торгов либо отказывает в допуске к торгам; проводит торги; определяет победителя торгов; признает торги не состоявшимися в установленных действующим законодательством случаях; формирует и подписывает все необходимые протоколы, составляемые в ходе проведения торгов; осуществляет иные, предусмотренные действующим законодательством функции.

4. Полномочия Единой комиссии

- 4.1. Работа Единой комиссии осуществляется в форме проведения ее заседаний. Заседание Единой комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее чем 50 процентов от общего числа ее членов.
- 4.2. Члены Единой комиссии обязаны присутствовать на каждом заседании Комиссии.

- 4.3. Решения Единой комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов. При равенстве голосов голос председателя является решающим. При голосовании каждый член Единой комиссии имеет один голос. Голосование осуществляется открыто.

5. Порядок проведения заседаний Единой комиссии

- 5.1. Председатель Единой комиссии:
 - осуществляет общее руководство работой Единой комиссии и обеспечивает выполнение настоящего Положения;
 - ведет заседания Единой комиссии; проводит публичные процедуры торгов; осуществляет контроль за процедурой проведения торгов; подписывает протоколы заседаний Единой комиссии; осуществляет иные действия в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

- 5.2. Заместитель председателя Единой комиссии осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

5.3. Члены Комиссии:

- анализируют на заседании Единой комиссии заявки на участие в торгах, поступившие от заявителей и участников торгов, а также документацию, касающуюся проведения торгов; подписывают протоколы заседаний Единой комиссии; осуществляют иные функции, связанные с проведением торгов.

5.4. Секретарь Единой комиссии:

- осуществляет подготовку заседаний Единой комиссии и обеспечивает членов Единой комиссии необходимыми материалами; заблаговременно уведомляет членов Единой комиссии о месте, дате и времени проведения заседания Единой комиссии; по ходу заседаний Единой комиссии оформляет протоколы в соответствии с действующим законодательством; осуществляет иные действия организационно-технического характера в соответствии с законодательством РФ и настоящим Положением.

6. Ответственность членов Единой комиссии

- 6.1. Члены Единой комиссии, виновные в нарушении законодательства РФ и настоящего Положения, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №102

6 октября 2023г.

О социальной поддержке семей военнослужащих, проходящих (проходивших) военную службу в Вооруженных силах Российской Федерации и принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», Законом Республики Дагестан от 02.06.2023 № 54 «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, а также граждан Российской Федерации, принимающих участие в специальной военной операции на добровольной основе, и членов их семей», руководствуясь Уставом муниципального образования «Цумадинский район», **постановляет:**

1. Установить, что в отношении членов семей военнослужащих, лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, граждан, добровольно принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, а также членов семей граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», не взимается родительская плата за присмотр и уход за детьми граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, обучающихся во всех муниципальных дошкольных образовательных организациях и дошкольных группах образовательных организаций муниципального района «Цумадинский район»:

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника МКУ «Управление образования» МР «Цумадинский район» Абдусаламову З. А.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Цумадинский район».

Глава муниципального района
«Цумадинский район»

Ш. Омаров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №103

6 октября 2023г.

Об утверждении Порядка проведения индивидуальных профилактических бесед с муниципальными служащими администрации МР «Цумадинский район» о необходимости соблюдения требований к служебному поведению, ограничений и запретов, предусмотренных законодательством о муниципальной службе, существующих механизмах антикоррупционного контроля и ответственности за коррупционные правонарушения

Во исполнение пункта 6 статьи 3 и статьи 6 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и в целях формирования антикоррупционного поведения муниципальных служащих, администрация муниципального района «Цумадинский район» **постановляет:**

1. Утвердить Порядок проведения индивидуальных профилактических бесед с муниципальными служащими администрации муниципального района «Цумадинский район» о необходимости соблюдения требований к служебному поведению, ограничений и запретов, предусмотренных законодательством о муниципальной службе, существующих механизмах антикоррупционного контроля и ответственности за коррупционные правонарушения.

2. Утвердить прилагаемую Памятку о соблюдении требований к служебному поведению, ограничений и запретов, предусмотренных законодательством о муниципальной службе, существующих механизмах антикоррупционного контроля и ответственности за коррупционные правонарушения.

3. Помощнику главы администрации МР «Цумадинский район» по вопросам противодействия коррупции ознакомить с настоящим постановлением всех муниципальных служащих и руководителей структурных подразделений администрации района.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Цумадинский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района
«Цумадинский район»

Ш. Омаров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №104

6 октября 2023г.

О порядке замены гражданами жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера

Руководствуясь статьей 81 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 31 Устава муниципального образования «Цумадинский район», **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок замены жилого помещения, занимаемого гражданами по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики, налогов, имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Цумадинский район».

3. Ознакомить с настоящим постановлением ведущего специалиста по опеке и попечительству администрации муниципального района «Цумадинский район».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Цумадинский район».

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района
«Цумадинский район»

Ш. Омаров

ПОРЯДОК

замены гражданами жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера

1. Общие положения.

1.1. Порядок замены жилого помещения, занимаемого гражданами по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера (далее - Порядок) устанавливает правила замены жилых помещений, занимаемых гражданами по договорам социального найма, на жилые помещения муниципального жилого фонда муниципального образования «Цумадинский район» Республики Дагестан меньших размеров.

1.2. Замена большего жилого помещения на меньшее производится на безвозмездной основе.

2. Основания и условия замены жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера.

2.1. Не подлежат замене жилые помещения, расположенные в аварийных и подлежащих сносу жилых домах.

2.2. Замена жилого помещения по договору социального найма на меньшее производится по инициативе нанимателя жилого помещения с согласия всех проживающих совместно с ним членов его семьи, в том числе временно отсутствующих.

2.3. Замена жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченные в дееспособности лица, осуществляется с согласия органа опеки и попечительства.

2.4. Собственник жилого помещения - муниципального образования «Цумадинский район» Республики Дагестан (далее - наймодатель) на основании заявления нанимателя жилого помещения о замене жилого помещения на меньшее предоставляет нанимателю по согласованию с ним жилое помещение меньшего размера в течение трех месяцев со дня подачи соответствующего заявления.

2.5. Предоставляемое жилое помещение меньшего размера должно быть благоустроенным применительно к муниципальному образованию «Цумадинский район», отвечать установленным требованиям и находиться в границах муниципального образования «Цумадинский район».

2.6. В случае отсутствия соответствующих свободных помещений меньшего размера срок рассмотрения заявления нанимателя жилого помещения о замене жилого помещения на меньшее может быть продлен.

3. Порядок замены жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера.

3.1. Для рассмотрения вопроса замены жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера нанимателю жилого помещения необходимо предоставить следующие документы:

1) личное заявление на имя главы муниципального района «Цумадинский район» Республики Дагестан;

2) нотариально удостоверенное согласие проживающих совместно с ним всех совершеннолетних членов семьи, в том числе временно отсутствующих;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и каждого из членов его семьи (паспорт или иной документ, удостоверяющий личность);

4) копии документов, подтверждающих семейные отношения (свидетельства о рождении детей, о заключении (расторжении) брака);

5) акт проверки жилищных условий;

6) выписку из домовой книги;

7) копию основания и условия замены жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на жилое помещение меньшего размера;

8) копии документов, подтверждающих право занимаемого жилого помещения (договор социального найма или ордер на занимаемое жилое помещение);

9) архивную выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета с момента вселения заявителя в данное жилое помещение;

10) технический паспорт на жилое помещение.

3.2. Постановление администрации муниципального района «Цумадинский район» о замене жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, на меньшее является основанием для расторжения договора социального найма на жилое помещение большего размера и заключения договора социального найма на жилое помещение меньшего размера в порядке, установленном законодательством.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №105

6 октября 2023г.

Об утверждении Порядка выявления и освобождения территории муниципального образования «Цумадинский район» от самовольно установленных некапитальных сооружений

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Цумадинский район», администрация муниципального района «Цумадинский район» **постановляет:**

1. Утвердить Порядок выявления и освобождения территории муниципального образования «Цумадинский район» от самовольно установленных некапитальных сооружений.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела экономики, налогов, имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Цумадинский район».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Голос Цумады» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Цумадинский район».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МР «Цумадинский район»

Ш. Омаров

ПОРЯДОК
выявления и освобождения территории МО «Цумадинский район» от
самовольно установленных некапитальных сооружений
(Утвержден постановлением МР «Цумадинский район» № 5 от 06.10.2023г.)

- Общие положения
- 1.1. Настоящий Порядок выявления и освобождения территории МО «Цумадинский район» от установленных некапитальных сооружений на территории МО «Цумадинский район» разработан в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации.
- 1.2. Настоящий Порядок разработан в целях соблюдения прав граждан на свободный доступ к местам общего пользования и на проживание в благоприятных условиях, обеспечения первичных мер пожарной безопасности, профилактики терроризма и экстремизма.
- 1.3. Порядок определяет комплекс мероприятий по выявлению самовольно установленных некапитальных сооружений на территории МО «Цумадинский район» на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена, и дальнейших действий, направленных на снос (демонтаж) самовольно установленных объектов и освобождение самовольно занятых земельных участков.
- 1.4. Основанием для освобождения земельных участков путем демонтажа некапитальных сооружений является их установка на территории МО «Цумадинский район» без получения соответствующей разрешительной документации либо в случае, когда истек срок действия документов, являющихся основанием для размещения некапитальных нестационарных сооружений, в том числе нестационарных торговых объектов, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов, а также без правоустанавливающих документов на земельный участок.
- 1.5. Освобождению подлежат земельные участки, самовольно занятые следующими сооружениями:
 - киоски, павильоны, лотки, летние кафе, прицепы (тонары) всех типов; металлические контейнеры, тенты, гаражи, гаражи типа «ракушка», «пенал»; хозяйственные постройки, не являющиеся объектами недвижимости (сарай, будки, голубятни, теплицы и др.); ограждения, заборы; объекты из сборных и быстровозводимых конструкций, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, размещенные для хозяйственно-бытовых нужд).
2. Порядок выявления, освобождения территории МО «Цумадинский район» от самовольно установленных некапитальных сооружений
- 2.1. Выявление самовольно установленных некапитальных сооружений и дальнейшие мероприятия, направленные на освобождение земельных участков путем сноса (демонтажа), осуществляется Комиссией по проведению мероприятий, направленных на выявление и дальнейшее освобождение территории МО «Цумадинский район» от самовольно установленных некапитальных сооружений.
- 2.2. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации МР «Цумадинский район».
- 2.3. Сведения о сооружениях могут быть выявлены Комиссией путем как непосредственного обнаружения их на территории МО «Цумадинский район», а также на основании сведений о самовольно установленных сооружениях, содержащихся в обращениях органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, в том числе в рамках осуществления муниципального земельного контроля.
- 2.4. Комиссия в течение 10 дней с момента непосредственного обнаружения сооружения либо поступления сведений о таких объектах осуществляет выезд к месту нахождения сооружения, осуществляет осмотр внешнего состояния сооружения и составляет акт обследования с указанием технических характеристик объектов, осуществляет замеры, производит фотосъемку установленного объекта, готовит схему расположения некапитальных сооружений.
- 2.5. В целях установления владельцев сооружений Комиссия:
 - 2.5.1. Направляет запросы в отдел МВД России по Цумадинскому району, управляющие компании, в иные органы и организации при необходимости, проводит опросы населения;
 - 2.5.2. Размещает объявления на указанных сооружениях. Факт размещения объявления подтверждается актом обследования и фотофиксацией;
 - 2.5.3. Размещает в средствах массовой информации и на официальном сайте МР «Цумадинский район» информацию об установлении владельца и необходимости явки лица, считающего себя собственником сооружения или имеющим на нее права, в течение 1 (одного) месяца со дня публикации объявления с предупреждением о том, что в случае неявки вызываемого лица в отношении указанного строения будут приняты меры по обращению его в муниципальную собственность.
- 2.6. Если в течение 1 (одного) месяца с даты начала действий, указанных в п. 2.5.2, п. 2.5.3 настоящего Порядка, владелец сооружения не будет установлен, Комиссия повторно обследует земельный участок, занятый незаконно размещенным сооружением, составляет акт обследования с указанием на невозможность установить владельца сооружения.
- После чего администрация вступает во владение такой вещью в соответствии с распоряжением и обращается в суд с заявлением о признании движимой вещи бесхозяйной и передаче ее в муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 2.7. После принятия распоряжения администрации о вступлении во владение самовольно установленным некапитальным сооружением и вступившего в законную силу решения суда о признании движимой вещи бесхозяйной отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации разрабатывает проект постановления администрации о принятии некапитального сооружения в муниципальную собственность администрации МР «Цумадинский район».
- Решение суда не требуется, если стоимость брошенной вещи явно ниже трех тысяч рублей.
- 2.8. Отдел экономики, налогов, имущественных и земельных отношений администрации МР «Цумадинский район» разрабатывает проект распоряжения администрации о демонтаже некапитального сооружения.
- В распоряжении администрации о демонтаже некапитального сооружения указываются: место расположения самовольно установленного сооружения, подлежащего демонтажу; данные об уполномоченной организации, которой поручается осуществить демонтаж самовольно установленного некапитального сооружения; срок демонтажа некапитального сооружения.
- Демонтаж самовольно установленного объекта оформляется актом о демонтаже.
- Демонтированный самовольно установленный объект подлежит утилизации уполномоченной организацией не позднее пяти рабочих дней с момента проведения работ по демонтажу некапитального сооружения.
- 2.9. После утилизации самовольно установленного объекта отдел экономики, налогов, имущественных и земельных отношений администрации муниципального района «Цумадинский район» подготавливает проект распоряжения администрации о списании указанного объекта.
- 2.10. В случае если владелец сооружения установлен:
 - 2.10.1. Комиссия направляет уведомление о необходимости сноса (демонтажа) самовольно установленного сооружения и об освобождении самовольно занятого земельного участка в добровольном порядке. Уведомление вручается владельцу лично под роспись либо направляется заказным письмом с уведомлением о вручении. При этом срок для добровольного сноса (демонтажа) определяется в течение одного месяца со дня его получения владельцем либо в течение месяца со дня направления уведомления по почте.
 - 2.10.2. В случае неисполнения владельцем самовольно установленного сооружения действий по его сносу (демонтажу) в установленный п. 2.7.1 срок администрация обращается в суд с иском о признании самовольно занятого земельного участка путем демонтажа сооружения.

РЕШЕНИЕ №15

сессии собрания депутатов сельского поселения «сельсовет Тиндинский»
20.10.2023г
О выделении земельного участка Усманову А.М.

- В соответствии с Уставом МО сельского поселения «сельсовет Тиндинский», собрание депутатов сельского поселения «сельсовет Тиндинский» **решает:**
1. Выделить чемпиону мира по вольной борьбе 2023г. Усманову Ахмеду Магомедовичу земельный участок в местности «Зазатли» вблизи автодороги Кордон-Аща.
 2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Голос Цумады» и разместить на сайте администрации сельского поселения «сельсовет Тиндинский».
 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.
 4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель собрания депутатов
сельского поселения «сельсовет Тиндинский»

М. Абдухалимов

Тпадагъаб атлетика



Гъал къояз МахIахъалаялда «Труд» стадионалда ТобитIана тпадагъаб атлетикалъул рахъалъ берзул канлъи дагъазда гъоркъоб республикалъулаб турнир.

Нильер районлъул спорт-школалъул директорасул заместитель Асадула Гумаровас 400 метралъул манзилалъ векурун гъениб къуна гъабабилеб бакI.

Баркула Асадулада швараб бергъенлъи.

Шахматал

ТIоцебесеб бакI къуна

Дагъал цере къоязда МахIахъалаялда ТIоритIана бецазул спорталь-ул ва Дагъистаналъул шахматазул Федерациязул кумекалдалъун бецазда гъоркъоб шахматазул рахъалъ Дагъистаналъул Кубокалъе ГIоло къеца.



Гъенив ГIахъалъарав райадминистрациялъул росдал магIишталъул отделалъул хIалтIухъан МухIамад МуртазагIалиевас къуна ТIоцебесеб бакI.

Баркула МухIамадида швараб бергъенлъи!

Батаги гъесие гъеб дагъавги эхеде вахизесеб больдул хIокIлъун.

Абонент обязан ежемесячно
сообщать сведения о показаниях
прибора учёта газа



Предоставить показания прибора учёта газа до 25 числа каждого месяца- важнейшая обязанность абонента.

Без сведений о реально потребленном объёме газа, поставщик газа не сможет корректно рассчитать оплату за оказанные услуги.

Процедура передачи показаний регламентируются Постановлением Правительства № 354 «Правила предоставления коммунальных услуг». Так, законодатель строго регламентирует срок окончания приёма показаний за текущий месяц -это 25 число.

Почему надо вовремя передавать показания прибора учёта газа поставщику?

При пропуске передачи показаний счётчика более одного месяца, объём потреблённого газа

будет рассчитываться по среднемесячному потреблению газа по счётчику, а спустя 3 месяца в соответствии с нормативами потребления газа установленными в республике.

Возобновить определение объёма потреблённого газа по показаниям счётчика можно будет только после поданной письменной заявки в территориальный участок по месту жительства на проведение проверки вашего счётчика и снятие контрольных показаний контролером газового хозяйства.

Передавать показания счётчика можно приложениях для смартфонов «Газ Онлайн» и «Мой Газ». Это наиболее надёжные, удобные и доступные сервисы, где можно передать показания счётчика и оплатить за потреблённый газ без комиссии.

Для потребителей газа в ООО «Газпром межрегионгаз Махачкала» работает «Контакт-центр».

По номеру 8-800-200-98-04 в рабочие дни можно задать вопросы о задолженности, регистрации в «Личном кабинете абонента», узнать дату проверки счетчика.

БетIерав редактор
Малачидириов
ГIубайдула СагIадулаевич
2-52-44

Жавабия секретарь
2-52-92

Редакциялъул
(издателасул) адрес: 368900
Дагъистан Республика,
Щумада район, Къенгара росу,
Заводалъул къватI, 4

«Щумадисезул гъаракъ»
газета ГIуцIарал:
Дагъистан Республикалъул
«Щумада район» муниципалитет

районалъул администрация
(ОГРН 1020500562697)

Газета къватIибе биччана
«Издательский дом «Дагестан»
ГIАУялъул типографиялда.

Адрес: 367018,
МахIахъала шагъар,
Насрудиновасул проспект, 1 «А»

Тираж - 1295
Газеталъул индекс:
51377 (башдаб гъагIалие)
63302 (гъагIалие)

Макъалабазда рехсарал
хIужабазул, тарихазул бальголъи
гъорлъ бутел ва погидалги
баяназул жаваб авторас къола.

Газета зарегистрирована
Управлением Роскомнадзора
по Республике Дагестан.
ПИ №ТУ05-00434
от 15 июля 2019 г.

Адрес электронной почты
Golostsumady@mail.ru