



2

QUARTOS
COM SUÍTE

Breve
lançamento

Onde
sua vida
ganha mais
qualidade,
conforto e
segurança.

Jardins
RESIDENCE



Jardins
R E S I D E N C E

FICHA TÉCNICA:

Área do terreno: 3.600m²

Torre: Única

Tipologia: 120 unidades com suíte

Nº de pavimentos: 15

Elevadores: 2

Vagas: 1 por unidade, com opção de vagas cobertas

Opções de lazer:

- . Salão de festas
- . Espaço gourmet com churrasqueira
- . Praça de convivência
- . Espaço Fitness
- . Playground
- . Pomar
- . Redário
- . Bicicletário
- . Praça de encontro

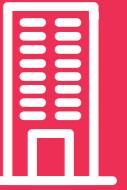
Endereço do imóvel: Rua Opala, nº 285
Bairro São Joaquim - Contagem-MG



**SEGURANÇA E
CONFORTO PARA
A SUA FAMÍLIA**



2
Elevadores



Torre única



Portaria
com guarita

Jardins
RESIDENCE



VIVA MOMENTOS DE LAZER COM A SUA FAMÍLIA:

- . Salão de festas
- . Espaço gourmet com churrasqueira
- . Praça de convivência
- . Espaço Fitness
- . Playground
- . Pomar
- . Redário
- . Bicicletário
- . Praça de encontro

Jardins
RESIDENCE



S A L Ã O D E F E S T A S

Jardins
RESIDENCE



E S P A Ç O F I T N E S S

Jardins
RESIDENCE



E S P A Ç O G O U R M E T C O M C H U R R A S Q U E I R A

Jardins
RESIDENCE



P R A Ç A D E E N C O N T R O

Jardins
RESIDENCE



PLAYGROUND

Jardins
RESIDENCE



R E D Á R I O

Jardins
RESIDENCE



LEGENDA

- 1 GUARITA
- 2 DEPÓSITO DE LIXO
- 3 SALÃO DE FESTAS
- 4 INSTALAÇÃO SANITÁRIA
- 5 INSTALAÇÃO SANITÁRIA PCD
- 6 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 7 ÁREA DE CONVIVÊNCIA
- 8 ESPAÇO GOURMET
- 9 PLAYGROUND
- 10 ESPAÇO FITNESS
- 11 CENTRAL DE GÁS
- 12 REDÁRIO
- 13 POMAR
- 14 PRAÇA DE ENCONTRO
- 15 BICICLETÁRIO
- 16 RESERVATÓRIO DE ÁGUA
- 17 CASA DE BOMBAS

- ACESSO PEDESTRE
- ACESSO VEÍCULOS
- ACESSO TORRE
- ACESSO SUBSOLO
- ÁREA PRIVATIVA

I M P L A N T A Ç Ã O

Jardins
RESIDENCE



S A L A I N T E G R A D A

Jardins
RESIDENCE



C O Z I N H A E Á R E A D E S E R V I Ç O

Jardins
RESIDENCE



BANHEIRO

Jardins
RESIDENCE



QUARTO SOLTEIRO

Jardins
RESIDENCE



QUARTO CASAL

Jardins
RESIDENCE



SOMOS A SONHAR CONSTRUTORA

Com o propósito de transformar sonhos em realidade, nasce a **Sonhar Construtora** focada na construção de empreendimentos residenciais multifamiliares, do programa **Minha Casa, Minha Vida (MCMV) ou SBPE**. Contamos com o primeiro empreendimento entregue com o método tecnológico em parede de concreto e mais de 2.500 unidades no landbanking, com expectativa de lançamento nos próximos anos e VGV estimado em mais de 600 milhões.

Comprometidos com **ética, transparência, excelência, qualidade, inovação e sustentabilidade**, estamos aqui para construir, não apenas empreendimentos, mas **sonhos que se tornam realidade**.

Somos parte do Grupo Localix, uma organização com mais de **20 anos de experiência** e uma história sólida.

Solar do Mirante
Obras avançadas



Panorama
Entregue



Solar da Serra
Obras avançadas



Jardins
Pré-lançamento



sonharconstrutora.com.br

FINANCIAMENTO E GARANTIA DE ENTREGA



JARDINS RESIDENCE INCORPORACAO IMOBILIARIA SPE LTDA. CNPJ: 55.477.108/0001-61. Projeto aprovado pela prefeitura Municipal de Contagem, pelo alvará nº 242/2024, emitido em 01/11/2024, protocolo do Registro de Incorporação no cartório de Registro de Imóveis de Contagem tramitando sob o número 583127. O lançamento e a comercialização do empreendimento só serão realizados após o registro do memorial de incorporação no Cartório de Registro de Imóveis de Contagem. Imagens meramente ilustrativas e sujeitas a alteração. Material de breve lançamento.