



Υπεύθυνη Δήλωση
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986).

Προς ⁽¹⁾ :	ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΞΑΝΘΗΣ						
Όνομα:	ΑΓΑΠΗ			Επώνυμο:	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ		
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ						
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:	ΒΙΟΛΕΤΑ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ						
Ημερομηνία γέννησης:	30/01/1984						
Τόπος Γέννησης:	ΞΑΝΘΗ						
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:	ΑΟ 225783			Τηλ:	+306974196025		
Τόπος Κατοικίας:	ΞΑΝΘΗ		Οδός:	ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ	Αριθ:	4	ΤΚ: 67131
ΑΦΜ:	133493252		Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail):	apapako@civil.duth.gr			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις⁽²⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

1.- ΣΥΝΑΙΝΩ στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού ΕΥΡΩ εξήντα χιλιάδων (€60.000,00), πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους εξασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ' άρθρον 1289 ΑΚ, στα οικεία κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Ξάνθης ή παντός άλλου αρμοδίου Κτηματολογικού Γραφείου / βιβλία υποθηκών Υποθηκοφυλακείου, υπέρ της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ) και τον δ.τ. «ΑΛΦΑ BANK» (ΑΛΦΑ ΜΠΑΝΚ), με έδρα την Αθήνα, οδός Σταδίου αριθ. 40, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 159029160000 και ΑΦΜ 996807331, νομίμως εκπροσωπούμενης, για κάθε απαίτησή της εκ κεφαλαίου, συμβατικών τόκων, τόκων υπερημερίας, ανατοκισμών, εισφοράς του ν. 128/1975 και εν γένει εξόδων μέχρις εξοφλήσεως, η οποία προέρχεται από την υπ' αριθμόν 3551611391/27.10.2021 σύμβαση στεγαστικού δανείου, που συνήφθη μεταξύ της αιτούσας Τράπεζας ως δανειστριάς και εμού ως δανειολήπτριάς, δυνάμει της οποίας η άνω Τράπεζα μου χορήγησε τοκοχρεωλυτικό δάνειο, ποσού ΕΥΡΩ πενήντα χιλιάδων (€50.000,00), και πρέπει να εξοφληθεί εντός δέκα πέντε (15) ετών, με εκατόν ογδόντα (180) μηνιαίες τοκοχρεωλυτικές δόσεις, της πρώτης πληρωτέας ένα μήνα μετά την εφάπαξ εκταμίευση του δανείου, στην αντίστοιχη ημερομηνία, και της τελευταίας πληρωτέας δέκα πέντε (15) έτη μετά την εφάπαξ εκταμίευση του δανείου, στην αντίστοιχη ημερομηνία, και θα λειτουργήσει υπό τους ως άνω και τους λοιπούς όρους της συμβάσεως και της από 8.11.2021 προσθέτου αυτής πράξεως, που επίσης καταρτίστηκε μεταξύ της άνω Τραπεζής και εμού και συναποτελεί ενιαίο όλο με τη σύμβαση και των οποίων όρων έλαβα πλήρη και σαφή γνώση και αποδέχτηκα στο σύνολό τους, όπως ειδικότερα εξηγείται στο ιστορικό της παρούσης, επί του αναφερόμενου και περιγραφόμενου στη συνέχεια ακινήτου μου, ήτοι:
Επί ενός αυτοτελούς και διηρημένου διαμερίσματος του δευτέρου (2ου) ορόφου, που φέρει εσωτερική αρίθμηση στον όροφο αυτό Δ1, υπό ΚΑΕΚ 370261910010/0/11, στο οποίο διαμέρισμα αντιστοιχεί κατά αποκλειστική χρήση μια αποθήκη στον υπόγειο όροφο, μίας πολυώροφης οικοδομής, κτισμένης επί οικοπέδου, που βρίσκεται στην οδό Απόλλωνος με αριθμό 4, της Δημοτικής Κοινότητας Ξάνθης, της Δημοτικής Ενότητας Ξάνθης, του Δήμου Ξάνθης, της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης.
Το ανωτέρω ακίνητο περιήλθε σε εμένα κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, δυνάμει του υπ' αριθ.

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη η αρχή ή η υπηρεσία του δημόσιου τομέα όπου απευθύνεται η αίτηση.
(2) Γνωρίζω ότι: Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

32610/30.9.2021 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου και πράξης σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας του συμβολαιογράφου Ξάνθης Κωνσταντίνου Σισαμπέρη του Παναγιώτη, που έχει καταχωρισθεί νόμιμα στα οικεία κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Ξάνθης, με αριθμό και ημερομηνία καταχώρισης 2039/5.10.2021.

2.- ΔΙΟΡΙΖΩ ειδικό πληρεξούσιο, αντιπρόσωπο και αντίκλητό μου τη δικηγόρο Ξάνθης, Ρόιδου Μαρία του Αντωνίου δικηγόρο Ξάνθης (ΑΜ/ΔΣΞ 316), στην οποία χορηγώ την ειδική εντολή, το δικαίωμα και την πληρεξουσιότητα, όπως αντ' εμού και για λογαριασμό μου παρασταθεί ενώπιον του Ειρηνοδικείου Ξάνθης ή παντός άλλου τυχόν αρμοδίου δικαστηρίου, του οποίου την αρμοδιότητα ν' αναγνωρίσει και συνομολογήσει και να συναινέσει στην εγγραφή προσημείωσης, ποσού ΕΥΡΩ εξήντα χιλιάδων (€60.000,00), πλέον τόκων και εξόδων γενικά, του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους εξασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους, σύμφωνα με το άρθρο 1289 ΑΚ, υπέρ της ως άνω αιτούσας Τράπεζας για κάθε απαίτησή της εκ κεφαλαίου, συμβατικών τόκων, τόκων υπερημερίας, ανατοκισμών, εισφοράς του ν. 128/1975 και εν γένει εξόδων μέχρις εξοφλήσεως, η οποία προέρχεται από την προαναφερόμενη υπ' αριθμόν 3551611391/27.10.2021 σύμβαση δανείου μετά της από 8.11.2021 προσθέτου αυτής πράξεως, επί του αναλυτικώς προαναφερομένου ακινήτου μου.

29/11/2021

Ο - Η Δηλ.

ΑΓΑΠΗ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ