



## CÔNG TY TNHH THẨM ĐỊNH GIÁ VNG VIỆT NAM



## HỒ SƠ NĂNG LỰC CAPACITY PROFILE

3	Thư Ngỏ	12	Lợi ích từ việc sử dụng dịch vụ thẩm định giá
	Open Letter		Benefit from the use of valuation services
4	Lịch sử hình thành	14	Nhân sự của chúng tôi
	History of development		Our Staff
6	Tầm nhìn sứ mệnh	21	Hệ thống VNG Group
	Vision and mission		VNG Group System
7	Giá trị cốt lõi	22	Trách nhiệm xã hội
	Core Values		Social Responsibility
8	Dịch vụ cung cấp	23	Hoạt động công ty
	Services Provided		Company Activities
	Thẩm định giá trị Bất động sản	24	Đối tác liên kết
	Assessment of Real Estate		Partner links
	Thẩm định giá trị Động sản	25	Hình ảnh thẩm định giá Bất động sản
	Valuation Estate		Pictures valuation Property
9	Các phương pháp thẩm định	27	Hình ảnh thẩm định giá động sản
	The evaluation method		Pictures valuation Estate
10	Mục đích thẩm định giá	30	Hình ảnh thẩm định dự án đầu tư
	Valuation purposes		Photos appraisal of investment projects
11	Quy trình thẩm định	31	Thẩm định giá trị doanh nghiệp
	The appraisal process		Business valuation

Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam chuyên tư vấn và cung cấp dịch vụ thẩm định giá:

- ◇ Bất động sản
- ◇ Máy móc thiết bị, nhà xưởng, phương tiện vận tải
- ◇ Công trình xây dựng
- ◇ Dự án đầu tư, giá trị doanh nghiệp

Với đội ngũ Cán bộ có trình độ và kinh nghiệm lâu năm trong ngành thẩm định giá tại Việt Nam chúng tôi cam kết sẽ luôn nỗ lực hết mình để cung cấp kết quả thẩm định chính xác và trung thực

Với phương châm “chính xác” là điều kiện bắt buộc để khẳng định uy tín của mình, trong hoạt động nghề nghiệp Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam luôn tôn chỉ đạo đức nghề nghiệp và mong muốn được hợp tác với mọi tổ chức cá nhân trong và ngoài nước.

Vietnam VNG Valuation Company Limited is specialized in consultancy and provision of valuation service:

- ◇ Real estate
- ◇ Machinery, equipment, workshop, transport means
- ◇ Construction works
- ◇ Investment project, corporate value

With qualified and experienced staff in valuation field in Vietnam, we hereby undertake to do all our efforts to provide accurate and true valuation result.

With the guideline - “Accuracy is imperative condition to affirm company’s reputation”, in our occupational activity, Vietnam VNG Valuation Company Limited always complies with occupational morality and desires to cooperate with all domestic and foreign individuals and organizations.

Trân trọng / Best regards !

Chủ tịch HĐQT / Chairman of Member Council



Vũ Văn Thành





## LỊCH SỬ HÌNH THÀNH / ESTABLISHMENT HISTORY

Công ty TNHH Thẩm Định Giá VNG Việt Nam được thành lập từ năm 2009 là thành viên trong hệ thống VNG Group bao gồm:

- ◆ CÔNG TY CỔ PHẦN TRUYỀN THÔNG VNG VIỆT NAM
- ◆ VĂN PHÒNG LUẬT SƯ VNG VIỆT NAM
- ◆ SÀN GIAO DỊCH BẤT ĐỘNG SẢN VNG VIỆT NAM

Là Công ty Thẩm định giá có đội ngũ và chất lượng nhân sự vững về chuyên môn nghiệp vụ, tốt về đạo đức nghề nghiệp .

Nhân sự của chúng tôi là các thẩm định viên về giá là Tiến sỹ, Thạc sỹ, Chuyên gia tài chính, Kiểm toán viên, Kỹ sư xây dựng, Luật sư có trình độ chuyên môn cao đáp ứng yêu cầu của khách hàng.

Chứng thư thẩm định giá do VNG Việt Nam cung cấp là cơ sở pháp lý có giá trị cho các Ngân hàng , các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan nhà nước, ban giải phóng mặt bằng, cơ quan thi hành án, các doanh nghiệp và cá nhân trên toàn quốc sử dụng cho nhiều mục đích khác nhau như:

Mua bán, chuyển nhượng, cổ phần hoá, góp vốn – liên doanh, đền bù – giải phóng mặt bằng, giải quyết các tranh chấp dân sự, thanh lý, phát mại, vay vốn ngân hàng, chứng minh tài sản du học, du lịch ....



Vietnam VNG Valuation Company Limited was established in 2009 as a member of VNG Group system, which includes:

- ◆ VIETNAM VNG MEDIA JOINT STOCK COMPANY
- ◆ VIETNAM VNG LAW OFFICE
- ◆ VIETNAM VNG REAL ESTATE TRADING FLOOR

We are a valuation company which has qualified staff with steady profession and good occupation morality.

Our personnel are evaluators having degree of Philosophy of Doctor and Master, financial experts, auditors, construction engineers, attorneys, etc, who have high professional level to meet all customers' requirements.

Certificate of Valuation provided by Vietnam VNG is legal base which is valid for banks, ministries, ministry-level bodies, State's agencies, site preparation boards, case implementation agencies, companies and individuals in country to use for various purposes as follows:

Trading, transferring, equitizing, contributing capital - implementing joint-venture, compensating – preparing site, dealing with civil disputes, liquidating, raising fund from banks, proving properties for studying in abroad and going for tourism, etc.





## TẦM NHÌN SỨ MỆNH / VISION AND MISSION

- Tầm nhìn: VNG Việt Nam là thành viên của Hiệp hội thẩm định giá Việt Nam phấn đấu trở thành đơn vị thẩm định giá có uy tín
- Sứ mệnh: Với tiêu chí “Chính xác – Trung thực” là tôn chỉ trong hoạt động nghề nghiệp tăng năng lực cạnh tranh trên thị trường .
- Vision: Vietnam VNG is a member of Vietnam Valuation Associations and has do all efforts to become a reputed valuation company
- Mission: The company has criterion known as “Accuracy – Fidelity are guidelines in occupational activity, which enhances competitive capacity in market”



## GIÁ TRỊ CỐT LÕI / CORE VALUE

- Tín: là sức mạnh quan trọng trong hoạt động nghề nghiệp đặc biệt đối với ngành thẩm định giá
- Tâm: là nền tảng đạo đức trong công việc
- Trí: là sức mạnh và bản lĩnh nghề nghiệp
- Confidence: is an important strength in occupational activity, especially in Valuation field.
- Morality: is considered ethical foundation work
- Intelligence: The field strength and careers



# DỊCH VỤ CUNG CẤP

## SERVICES PROVIDED

### 1. Thẩm định giá trị Bất động sản

Đất đai, nhà ở, nhà xưởng, công trình xây dựng, hạ tầng ...

### 2. Thẩm định giá trị Động sản:

Máy móc, thiết bị, phương tiện vận tải và các hàng hoá dịch vụ...

3. Thẩm định giá trị doanh nghiệp

4. Thẩm định giá trị quyền sở hữu trí tuệ và các loại tài sản vô hình

5. Xác định giá trị các tài sản tài chính (Các loại giấy tờ có giá )

6. Cung cấp thông tin và tư vấn về giá tài sản, hàng hoá dịch vụ.

### 1. Valuation of real estate

Land, house, workshop, construction work, infrastructure, etc.

### 2. Valuation of movable estate

Machinery, equipment, transport means, goods and services, etc.

3. Valuation of corporate value

4. Valuation of intelligence ownership right and types of intangible asset

5. Valuation of financial assets (types of value paper)

6. Provision of information and consultancy of assets, goods and services value.



## CÁC PHƯƠNG PHÁP THẨM ĐỊNH

### METHODS OF VALUATION

☐ Phương pháp so sánh / So sánh trực tiếp

☐ Phương pháp chi phí

☐ Phương pháp thu nhập

☐ Phương pháp thặng dư

☐ Phương pháp lợi nhuận

☐ Comparison / direct comparison method

☐ Expense method

☐ Income method

☐ Residual method

☐ Profit method

# MỤC ĐÍCH THẨM ĐỊNH GIÁ

## PURPOSES OF VALUATION

1. Làm cơ sở xét duyệt chi nguồn vốn ngân sách Nhà Nước.

2. Thế chấp vay vốn Ngân hàng.

3. Mua, bán, xử lý nợ, xử lý tài sản thế chấp, tài sản tồn đọng.

4. Bán đấu giá tài sản.

5. Góp vốn, liên doanh, giải thể, sáp nhập, chia tách, mua bán doanh nghiệp.

6. Giải quyết, xử lý tài sản tranh chấp trong các vụ án.

7. Xác định giá trị được bảo hiểm.

8. Làm cơ sở tính tiền sử dụng đất nộp ngân sách nhà nước khi nhận giao đất hay thuê đất.

9. Cổ phần hóa doanh nghiệp hoặc chuyển đổi hình thức sở hữu doanh nghiệp.

10. Chứng minh tài sản du học, du lịch ...
1. To use as base to approve spending capital source from State's budget

2. To mortgage for raising fund from banks.

3. To buy, sell, settle loan, deal with mortgaged properties and backlog of properties.

4. To auction property.

5. To contribute capital, implement joint-venture, dissolve, merge, separate, trade companies.

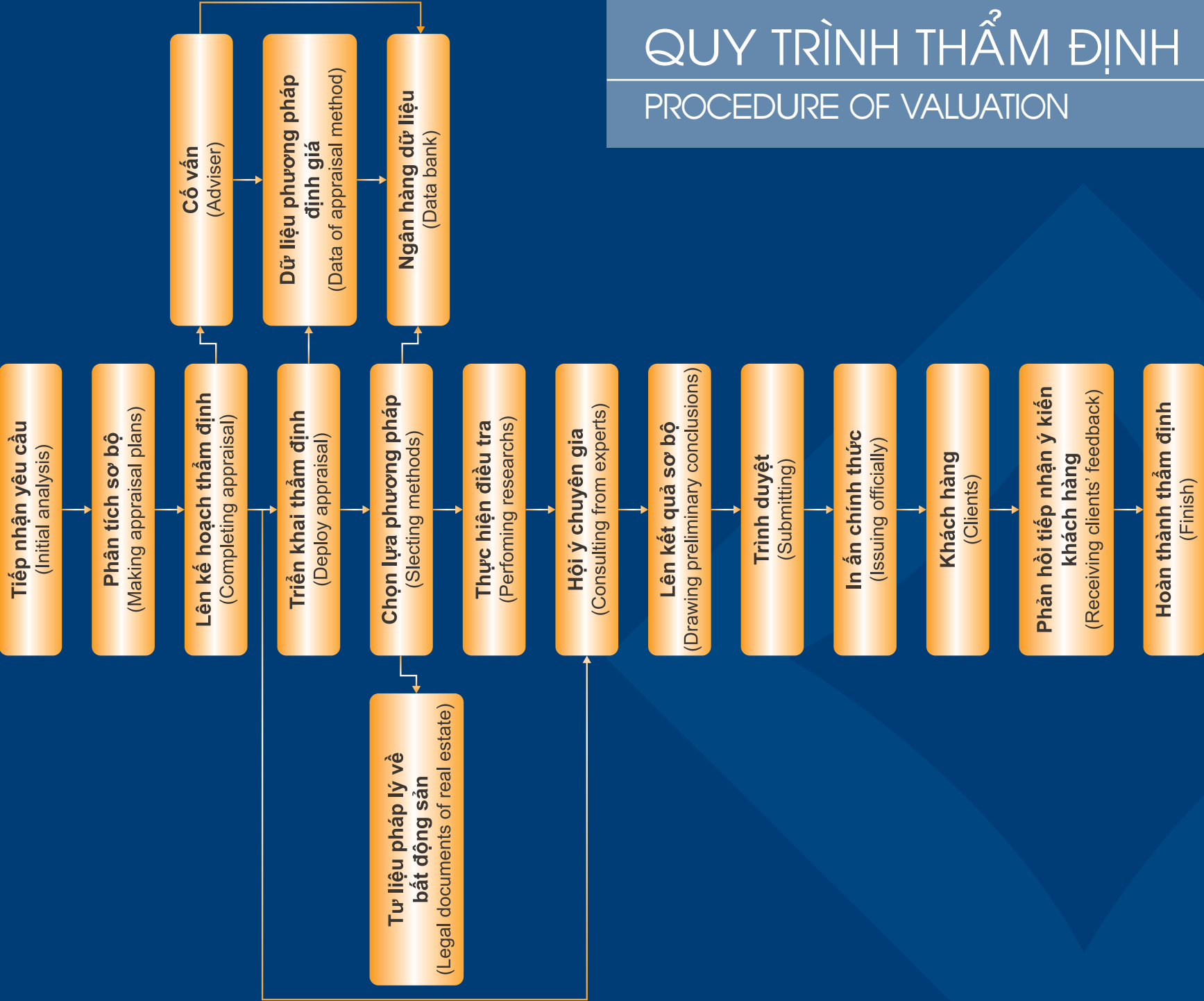
6. To deal with properties disputed in cases.

7. To determine value insured.

8. To use as base for calculating land use cost for payment into State's budget when receiving or transferring or renting land.

9. To equitize company or transfer method of company ownership.

10. To prove property for studying abroad or going for tourism.





# LỢI ÍCH TỪ VIỆC SỬ DỤNG DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ

## PROFITS OF VALUATION SERVICE USE

Là cơ sở quan trọng phục vụ cho đối tượng sử dụng kết quả thẩm định giá đưa ra quyết định hợp lý trong các vấn đề chủ yếu sau:

- ◆ Giúp các cơ quan quản lý ban ngành của nhà nước nắm được tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh và giá trị của doanh nghiệp để có chính sách quản lý cụ thể đối với từng doanh nghiệp
- ◆ Là cơ sở để giải quyết, xử lý tranh chấp nảy sinh giữa các cổ đông của doanh nghiệp khi phân chia cổ tức, góp vốn, vi phạm hợp đồng,...
- ◆ Là cơ sở cho các tổ chức, cá nhân chuyển nhượng cũng như là cơ sở để sáp nhập, chia tách, giải thể, thanh lý tài sản
- ◆ Biết được giá trị tài sản một cách khoa học, có độ chính xác cao dùng cho việc làm căn cứ góp vốn, liên doanh, chứng minh tài sản ...



To be an important base for user to use valuation result and make right decision in major matters as follows:

- ◆ To help State's management agencies to grasp situations of operation, manufacture and business as well as value of company, then promulgate specific management policies for each company
- ◆ To be a base to deal with disputes happened among shareholders of company when dividing share dividend, contributing capital and violating contract, etc.
- ◆ To be a base for organizations, individuals and investors to make decisions of trading, transferring types of security issued by company in financial market, as well as base to merge, separate, dissolve, implement joint-venture, etc companies.
- ◆ To acknowledge value of properties, which are evaluated in scientific method and high accuracy, used as a base for contributing capital, implementing joint-venture and proving property, etc.



# NHÂN SỰ CỦA CHÚNG TÔI

## OUR PERSONNEL

### Ông / MR. Vũ Văn Thành

Trình độ: Cử nhân Luật - Trường Đại học Luật Hà Nội

Thẻ Luật sư: Số 0335 /Ls/2009 Do Đoàn Luật sư Hà nội cấp

Thẻ thẩm định viên về giá: Số IX 14.1193 ngày 20/01/2015 do Bộ tài chính cấp

Chứng chỉ Đấu giá: Số 1017/TP/ĐG-CCHN ngày 27/10/2014 do Bộ Tư Pháp cấp

Quá trình công tác:

- >> Từ năm 2003 - 2007: Phòng pháp chế Công ty Cổ Phần Kỹ thuật thương mại và Dịch vụ Luật Việt
- >> Từ năm 2007 - 2009: Ban Pháp chế tại PVI Invest – Tổng Công ty Bảo hiểm Dầu khí Việt Nam
- >> Từ năm 2009 - 2013: Trưởng Văn phòng Luật sư Luật Việt Group
- >> Từ năm 2013 - nay: Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam

Qualification: Bachelor of Law – Hanoi Law University.

Lawyer Card: No. 0335 / Ls/2009 issued by Hanoi Lawyer Association

Evaluator Card: No. IX 14.1193 issued by Ministry of Finance on January 20th, 2015

Auction Certificate: No. 1017/TP/ĐG-CCHN issued on October 27th, 2014 by Ministry of Justice

Working process:

- >> From 2003 to 2007: Legislation Department of Vietnam Trading Technology and Law Services Joint Stock Company.
- >> From 2007 to 2009: Legislation Board of PVI Invest - PetroViet-Nam Insurance Joint stock Corporation
- >> From 2009 to 2013: Head of Lawyer Office – Vietnam Law Group
- >> From 2013 to Present: Chairman of Member Council of Vietnam VNG Valuation Company Limited



### Bà / Ms. Nguyễn Thanh Lịch

Trình độ: Cử nhân kinh tế - ĐHKQTĐ

Chuyên ngành: Quản trị kinh doanh

Thẻ thẩm định viên về giá: Số IX 14.1141 ngày 20/01/2015 do Bộ tài chính cấp

Quá trình công tác:

- >> Từ năm 2002 - 2007: Kế toán tại Công ty cổ phần Xây dựng và TM Châu Á.
- >> Từ 2007 - 2013: Kế toán trưởng Công ty cổ phần Luật Việt.
- >> Từ 2013 - tháng 3/2015: Phó giám đốc Công ty cổ phần BĐS VNG Việt Nam.
- >> Từ Tháng 4/2015 đến nay: Giám đốc Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam

Qualification: Bachelor of Economics  
National Economics University

Major: Business Administration

Evaluator Card: No. IX 14.1141 issued by Ministry of Finance on January 20th, 2015

Working process:

- >> From 2002 to 2007: Accountant in Asia Trading & Construction Investment Joint Stock Company
- >> From 2007 to 2013: Chief Account in Vietnam Law Joint Stock Company
- From 2013 to Mar 2015: Vice Director of VNG Vietnam Real Estate Joint Stock Company.
- From Apr 2015 to present: Director of VNG Vietnam Valuation Company Limited





### Bà / MS. Nguyễn Thi Anh Thu

Trình độ: Thạc Sĩ Quản Trị Doanh Nghiệp – IMPAC University USA

Thẻ thẩm định viên về giá : Số IV 06212 ngày 13/01/2009 do Bộ tài chính cấp

Quá trình Công tác:

>> 2007 – 2008: Chuyên viên Thẩm định giá – Công ty Cổ phần Đầu tư EPIC

>> T10/2008 – T12/2013: Giám đốc chi nhánh Công ty thẩm định giá Hoàng Quân Hà Nội

>> T1/2014 đến nay: Cố vấn về thẩm định giá (định giá, môi giới, xây dựng chiến lược kinh doanh) Công ty Thẩm định giá Hoàng Quân chi nhánh Hà Nội.

>> 2014 – Đến nay: Hội đồng Thành viên, Cố vấn cao cấp về chuyên môn Công ty thẩm định giá VNG Việt Nam

Professional qualification: Master of Corporate Administration - IMPAC University USA

Evaluator Card: No. IV 06212 issued by Ministry of Finance on January 13th, 2009

Working process:

>> From 2007 to 2008: Expert on Valuation – EPIC Investment Joint Stock Company

>> From October, 2008 to December, 2013: Director of Hanoi Branch of Hoang Quan Valuation Company

>> From January, 2014 to present: Adviser of valuation (valuation, broker, business strategy building) of Hoang Quan Valuation Company, Hanoi Branch

>> From 2014 to present: Member Council, Senior Adviser of profession of Vietnam VNG Valuation Company.



### Ông / Mr. Hoàng Hiếu

Trình độ: Cử nhân kinh tế

Chuyên ngành: Tài chính ngân hàng

Quá trình công tác:

>> Từ năm 1999 đến năm 2004: Trưởng phòng thẩm định giá tại công ty cổ phần đầu tư tài chính bất động sản TOGI.

>> Từ năm 2004 đến nay: Hoạt động đầu tư tài chính, bất động sản

>> Hiện là hội đồng thành viên Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam.

Qualification: Bachelor of Economics

Major: Finance – Banking

Working process:

>> From 1999 to 2004: Head of Valuation Department of TOGI Finance Investment Real Estate Corporation

>> From 2004 to present: Acting on finance investment and real estate

>> Present: Council members of Vietnam VNG Valuation Compay Limited



### Bà / MS. Nguyễn Ngọc Hiền

Trình độ: Thạc sỹ Kinh tế xây dựng

Thẻ thẩm định viên về giá: Số VIII 13.791 ngày 10/12/2013 do Bộ tài chính cấp

Quá trình công tác:

>> Từ năm 2005 - 2012: Công ty CP Xây dựng Sông Hồng

>> Từ năm 2012 - T5 / 2014: Phó phòng kế hoạch đầu tư và quản lý dự án Công ty CP Kinh doanh dịch vụ Cao Cấp Dầu khí Việt Nam (PVCR)

>> Hiện nay: Thẩm định viên công ty Thẩm định giá VNG Việt Nam

Qualification: Master Economics for Construction

Evaluator Card: No. VIII 13.791 issued by Ministry of Finance on December 10th, 2013



Working process:

>> From 2005 to 2012: Deputy Head of Project Investment and Development Department, – Song Hong Construction Joint Stock Company

>> From 2012 to T5 / 2014: Deputy Head of Investment Planning and Project Management Department of PetroVietnam premier recreation joint-stock company (PVCR)

>> Present: Director of Vietnam VNG Valuation Company Limited.

**Ông / MR. Nguyễn Thái Hiền**



Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ kinh tế

Chuyên ngành: Quản trị kinh doanh – Adam International University – Mỹ

Thẻ thẩm định viên về giá: Số VIII 13.792 ngày 10/12/2013 do Bộ tài chính cấp

Quá trình công tác:

>> 2003 - 2005: Trưởng phòng nghiệp vụ Cty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân

>> 2005 - 2011: Phó giám đốc Cty TNHH Thẩm định giá Hoàng Quân

>> 2011 - 2013: Phó TGD Công ty CP Thẩm định giá IVC Việt Nam

>> 2012 - Nay: Giám đốc điều hành Công ty Tư vấn dịch vụ bất động sản Kepler

>> 2014 - Nay: Phó giám đốc Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam

Professional qualification : Master of Economics

Major: Business Administration - Adam International University – America

Evaluator Card: No. VIII 13.792 issued by Ministry of Finance on December 10th, 2013

Working process:

>> 2003 - 2005: Manager of Professional Department in Hoang Quan Valuation Company Limited

>> 2005 - 2011: Deputy Director of Hoang Quan Valuation Company Limited

>> 2011 - 2013: Deputy General Director of Vietnam IVC Valuation Company Limited

>> 2012 - Present: CEO of Kepler Real Estate Consultant and Service Company Limited.

>> 2014 - Present: Deputy Director of Vietnam VNG Valuation Company Limited

**Ông / Mr. Nguyễn Đình Chinh**



Trình độ: Cử nhân kinh tế – Học viện tài chính

Chuyên ngành: Kế toán

Quá trình công tác:

>> Từ năm 2007 đến năm 2010: Chuyên viên thẩm định giá tại Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc tế

>> Từ năm 2010 đến 2013: Trưởng phòng nghiệp vụ tại Công ty Cổ phần Định giá và Tư vấn đầu tư Quốc tế

>> Từ năm 2014 đến nay: Phó giám đốc tại Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam

Qualifications: Bachelor of Economics - Academy of Finance

Specialty: Accounting

Working process:

>> From 2007 to 2010: Valuation Specialist, International Valuation and Investment Consultancy Joint Stock Company

>> From 2010 to 2013: Chief of profession department, International Valuation and Investment Consultancy Joint Stock Company

>> From 2014 - the present: Head of Valuation department, VNG Valuation Co., Ltd





### Bà /Ms. Đinh Thị Châm

Trình độ: Cử nhân Tài chính

Chuyên ngành: Tài chính ngân hàng – Học Viện Tài Chính

Quá trình công tác:

>> Từ năm 2011 đến năm 2012 : Nhân viên công ty CP Đào Tạo NLL

>> Từ năm 2012 đến năm 2013: Hỗ trợ kế toán thuế Công Ty Technomeiji Rubber Việt Nam

>> Từ năm 2013 đến năm 2014: Phó phòng kinh doanh Công Ty TNHH Thẩm Định Giá VNG Việt Nam

Qualification level: Bachelor of Economics

Major: Banking Finance -Academy of Finance

Working process:

>> From 2011 to 2012: Employee in NLL Training Joint Stock Company

>> From 2012 to 2013: Assisted tax accounting of Technomeiji Rubber Vietnam

>> From 2013 to 2014: Deputy Manager of Sales Department of Vietnam VNG Valuation Company Limited

### Ông / Mr. Thân Văn Học



Trình độ: Kỹ sư điện tử viễn thông

Chuyên ngành: Công nghệ thông tin

Quá trình công tác:

>> Từ năm 2006 đến năm 2012: Công ty thông tin viễn thông điện lực – Tập đoàn điện lực Việt Nam

>> Từ năm 2012 đến năm 2013: Tập đoàn viễn thông Quân đội Viettel

>> Từ năm 2013 đến nay: Cán bộ Công ty TNHH thẩm định giá VNG Việt Nam

Level: Electronic and Telecommunication Engineer

Major: Information Technology

Previous working perious:

>> From 2006 to 2012: Electric Vietnam Telecommunication Company

>> From 2012 to 2013: Viettel group

>> From 2013 to now: VNG Valuation Limited Company

## HỆ THỐNG VNG GROUP

### VNG GROUP SYSTEM

**Công ty TNHH Thẩm định giá VNG Việt Nam**

**Công ty Cổ phần Bất động sản VNG Việt Nam**

**Công ty Truyền thông VNG Việt Nam**

**Văn Phòng Luật sư VNG Việt Nam**

**Trụ sở Miền Bắc:** Tầng 5, Tòa nhà Diamond Flower Tower, Phố Hoàng Đạo Thúy, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội

**VPĐD tại Đà Nẵng:** P.803B, tầng 8 toà nhà One Opera Danang Hotel số 115 Nguyễn Văn Linh, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

**VPĐD tại HCM:** 15 Trần Thánh Tông , quận Tân Bình , TP. Hồ Chí Minh

Website: [www.thamdinghgiavng.com](http://www.thamdinghgiavng.com)

Email: [info@thamdinghgiavng.com](mailto:info@thamdinghgiavng.com)

**Tel: 0511 399 6886 / Hotline: 0971 021 868**



# TRÁCH NHIỆM XÃ HỘI

RESPONSIBILITIES FOR SOCIETY



Thẩm định giá VNG Việt Nam không chỉ bằng hoạt động nghề nghiệp mà còn đóng góp và chia sẻ trong các hoạt động xã hội.

Bên cạnh đó là những hoạt động bằng vật chất như tài trợ hội khuyến học Thanh Liêm, Hà Nam, tài trợ cuộc gặp mặt đồng hương xã thanh hải tại Hà Nội.

Vietnam VNG Valuation Company Limited not only operates occupational activity but also contributes and shares in social actives.

Besides, the company also implements activities by material such as sponsoring to Association for Promoting Education in Thanh Liem, Ha Nam and sponsoring to Compatriot meeting of Thanh Hai Commune in Hanoi.

# HOẠT ĐỘNG CÔNG TY

COMPANY ACTIVITIES

Tổ chức lễ kỷ niệm ngày thành lập công ty, sinh nhật cho nhân viên, đá banh giao lưu, tổ chức du lịch, ngày phụ nữ Việt Nam 20-10,....

Celebrated the anniversary of incorporation, employee birthdays, soccer exchanges, tourism organizations, the Vietnam Women 20-10 days,...





# HOẠT ĐỘNG CÔNG TY

COMPANY ACTIVITIES



# ĐỐI TÁC LIÊN KẾT

LINK PARTNERS

KHOẢNG NGÂN HÀNG / BANKS





# ĐỐI TÁC LIÊN KẾT

LINK PARTNERS

KHOẢNG DOANH NGHIỆP / CORPORATE BLOCK

- ◆ Công ty TNHH Đầu Tư và Thương Mại Đại Vũ
- ◆ Tập Đoàn Xây dựng Công trình Quảng Tây Trung Quốc
- ◆ Công ty Cổ phần Đá Tự Nhiên VNS
- ◆ Công ty Cổ phần Đầu Tư Xây Dựng ANI – Hội An
- ◆ Công ty Cổ Phần Quốc Tế I.C.T
- ◆ Công ty Cổ phần An Lâm Viên Đà Lạt
- ◆ Công ty Cổ Phần Sản Phẩm Hữu Cơ Hà Nội
- ◆ Công ty TNHH TM DV và SX Võ Thị Thu Hà
- ◆ Công ty TNHH TM DV Hóa Thịnh
- ◆ Công ty CP SX Bê Tông Việt Nam
- ◆ Công ty CP Đầu tư Phát triển Sông Đà – IDC
- ◆ Công ty Cổ phần Cơ giới và Xây lắp số 9 - Licogi 9

- ◆ Dai Vu Investment and Trading Company Limited
- ◆ Guangxi, China Works Construction Corporation
- ◆ Vietnam Natural Stone Corporation
- ◆ ANI – Hoi An Investment and Construction JSC
- ◆ I.C.T International Joint Stock Company
- ◆ An Lam Vien Da Lat Joint Stock Company
- ◆ Hanoi organic products Joint Stock Company
- ◆ Vo Thi Thu Ha Trading Services and Manufacture Ltd.Co
- ◆ Hoa Thinh Trading and Services Company Limited
- ◆ Vietnam Concrete Production Joint Stock Company
- ◆ Song Da Investment and Development JSC - IDC
- ◆ Infrastructure Development and Construction Corporation – Licogi 9 Joint Stock Company

# THẨM ĐỊNH GIÁ BẤT ĐỘNG SẢN

APPRAISAL OF PROPERTIES





# THẨM ĐỊNH GIÁ BẤT ĐỘNG SẢN

APPRAISAL OF PROPERTIES

- Nhà cửa, đất đai, kho bãi, nhà xưởng, cao ốc, văn phòng,...

House, land, Warehouse, Factory, Building, Office,...





# THẨM ĐỊNH GIÁ ĐỘNG SẢN

APPRAISAL MOVABLES

- Máy móc, thiết bị, dây chuyền sản xuất,...
- Machiney, equipment, production lines,...
- Phương tiện vận tải, thiết bị chuyên dùng,...
- Transport vehicles, specialized equipment,...



# THẨM ĐỊNH GIÁ ĐỘNG SẢN

APPRAISAL MOVABLES





# THẨM ĐỊNH GIÁ ĐỘNG SẢN

APPRAISAL MOVABLES



# THẨM ĐỊNH DỰ ÁN ĐẦU TƯ

APPRAISAL OF PROJECTS

- Thẩm định dự án đầu tư, nghiên cứu thị trường, Dịch vụ đấu giá tài sản và kiểm toán, thẩm định công trình và thiết kế kỹ thuật.
- Evaluation of investment projects, market research, Property auction service & audit, project evaluation and technical design.







## BUSINESS REGISTRATION AND CONDITIONS OF PRACTICE

[illegible]



## GIÁ TRỊ CỦA SỰ BỀN VỮNG



**Trụ sở Miền Bắc:** Tầng 5, Tòa nhà Diamond Flower Tower,  
Phố Hoàng Đạo Thúy, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Hà Nội  
Tel: 04. 62 73 74 75 / Fax: 04. 63 25 22 99 **Hotline: 0903 74 75 76**

**VPĐD tại Đà Nẵng:** P.803B, tầng 8 toà nhà One Opera Danang Hotel số 115 Nguyễn Văn Linh  
quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng Tel: 0511 399 6886 / **Hotline: 0971 021 868**

**VPĐD tại HCM:** 15 Trần Thánh Tông, Quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh  
Web: [www.thamdinghivng.com](http://www.thamdinghivng.com) / Email: [info@thamdinghivng.com](mailto:info@thamdinghivng.com)