

## കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം

്രേദു ഷെഡ്വൂൾഡ് ബാങ്ക്) റിക്കവറി വിഭാഗം, പി. ബി. നം. 503, കല്ലായ് റോഡ്, പി. ഒ ചാലപ്പുറം, കോഴിക്കോട് – 673002, ഫോൺ: (0495) 2701521, 2705408, 2705437 (No.CB(5) 784/2019 of RCS dt.29.11.2019 പ്രകാരം KSCB യിൽ ലയിച്ച മുൻ കോഴിക്കോട് ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ ഉൾപ്പെടയുള്ള വായ്പകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നടപടികൾ)

## സ്ഥാവര വസ്തു വിൽഷന പരസ്വം

കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് റീജ്വണൽ ഓഫീസിലെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്വോഗസ്ഥനായ ഞാൻ, സെക്വൂരിറ്റെ ഇന്ററസ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്വൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002, 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരവും / 14 (1) വകുപ്പ് പ്രകാരവും സെക്വൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 പ്രകാരവും കൈവശപ്പെടുത്തിയ താഴെ വിവരിക്കുന്നതും വായ്പക്കാർ/ജാമ്വവസ്തു ഉടമകൾ ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയതുമായ താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവഹകൾ വിൽപ്പന് നടത്തി വായ്പ്ക്കാരിൽ നിന്നും കിട്ടാനുള്ള് കുടിശ്ശിക തുകയും, പലിശയും മറ്റ് എല്ലാ ചെലവുകളും സഹിതം വസൂലാക്കുന്നതിനുംവേണ്ടി സെക്വൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് (റൂൾ 8) പ്രകാരം വിൽക്കുന്നതിനായി **2024 മാർച്ച് മാസം 07 – ന്** നടത്തുന്ന വസ്തു വിൽപനയിൽ പങ്കെടുക്കാൻ താൽപര്വമുളള വ്വക്തികളിൽ നിന്നും ടെങ്ങർ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

സർഫേസി നമ്പർ, ശാഖ യുടെ പേര്., വായ്പനമ്പർ,	വായ്പക്കാരന്റെ/ജാമ്വവസ്തു ഉടമകളുടെ പേരും മേൽ വിലാസവും	ബാക്കി നിൽപ് തുക	ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തിയ്യതി/തുക	കൈവശം എടുത്ത തിയ്യതി	റിസർവ് തുക (രൂപ)	നിരതദ്രവ്വം രൂപ	പണയവസ്തുവിന്റെ വിവരണം
SAR 34 നടുവണ്ണൂർ 165260356003293	(1) ശ്രീ. മനോജ്, S/o ചോയിക്കുട്ടി (2) ശ്രീ. ചോയിക്കുട്ടി, S/o കണാരൻ. ചെറുവത്ത് (ഹൗസ്) , മൂലാട് പി.ഒ, നടുവണ്ണൂർ വഴി, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673614.	6,44,412/- രൂപയും, 14.02.2024-ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	01.01.2022 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 5,17,942/-	21.03.2022	6,00,000/-	60,000/- ดูวูപ	നടുവണ്ണൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2151/1973 നമ്പർ ആധാരം അനുസരിച്ച് ശ്രീ. ചോയിക്കുട്ടി S/o കണാരൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, കോട്ടൂർ വില്ലേജ്, മൂലാട് ദേശത്ത്, റി.സ. 70/1A ൽ പെട്ട ചെറുവത്ത് പറമ്പിൽ തെക്ക് ഭാഗം സ്ഥലം പറമ്പിൽ കിഴക്കെ ഖണ്ഡത്തിൽ വടക്ക് ഭാഗം സ്ഥലം പറമ്പിൽ 14 1/2 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം)</b> : കിഴക്ക് : ചെമ്മൺ റോഡ്, തെക്ക്: ജാനു കൈവശം , പടിഞ്ഞാറ്: ബാലൻ മുതൽ പേർ കൈവശം, വടക്ക്: കുഞ്ഞിരാമൻ കൈവശം.
SAR 48 നടുവണ്ണൂർ 165260356001363	ശ്രീമതി. ഫസ്ന. സി W/o സമീർ, ചെറുതോട് (ഹൗസ്) , അവിടനല്ലൂർ പി.ഒ, നടുവണ്ണൂർ വഴി, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673614	11,19,591/- രൂപയും, 14.02.2024-ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	01.01.2022 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 9,25,226/-	21.03.2022	12,00,000/- ดูวูล	1,20,000/- രൂപ	കുരാച്ചുണ്ട് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1355/2016 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ശ്രീമതി. ഹസ്ന. സി W/o സമീർ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, അവിടനല്ലൂർ വില്ലേജ്, അവിടനല്ലൂർ ദേശത്ത്, റി.സ. 146/3 ൽ പെട്ട 6.074 ആർ സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം)</b> കിഴക്ക്: ചെറുതോട് അബ്ദുൾഹമീദ്, സഫിയ കൈവശസ്ഥലം, തെക്ക്: റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: ചെറുതോട് ശാരദാമ്മ, ഓച്ചുമ്മൽ ബാലൻ മുതൽപേർ, വടക്ക്: ചെറുതോട് സമീർ കൈവശസ്ഥലം.
SAR 72 പേരാമ്പ്ര 166060356002263	ശ്രീ.ജാഫർ.ഇ.കെ, S/o കുഞ്ഞമ്മത് ഹാജി , എടവനകുന്നുമൽ ഹൗസ്, മേഞ്ഞാണ്യം പി.ഒ., കോഴിക്കോട് - 673 525	22,69,936/- ദൂപയും, 11.02.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	10.01.2022 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 18,62,659/-	08.02.2023	25,00,000/- ดวูล	2,50,000/- രൂപ	പേരാമ്പ്ര സബ് ദജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1365/97,1367/97,2740/04 എന്നീ നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം ശ്രീ.ജാഫർ.ഇ.കെ , ട/ി കുഞ്ഞമ്മത് ഹാജി എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാങ്ങി താലൂക്ക്, മേഞ്ഞാണ്വം വില്ലേജ്, പാണ്ടിക്കോട് ദേശത്ത്, റി.സ. 31/2,4 ൽ പെട്ട 1 ഏക്ര 48 3/4 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴി ക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: കരുണാകരൻ നായർ കൈവശം സ്ഥലം, തെക്ക് : എടവനക്കുന്നുമൽ ഇബ്രായി കൈവശം സ്ഥലം / കുഞ്ഞാമി കൈവശം സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ്: തേവർകുന്നുമൽ കുഞ്ഞിമായ്തി/ പര്വയിച്ചി ഉമ്മ/മുഹമ്മദ്, വടക്ക്: വാഴയിൽ കുഞ്ഞമ്മത് ഹാജി.
SAR 6976 പേരാമ്പ്ര 166060309000274	ശ്രീമതി. വത്സല, W/o രവീന്ദ്രൻ നെല്ലിക്കുന്നുമാൽ പ്രാസി, കൂത്താളി പി. ഒ., പേരാമ്പ്ര, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 525	5,60,728/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള ലെ പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	15.09.2017 പ്രിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 2,97,307/-	08.12.2017	6,25,000/- ผ <sub>ู้ใ</sub> പ	62,500/- ต <sub>ูใ</sub> പ	പേരാമ്പ്ര സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2438/2005 ആധാരപ്രകാരം വത്സല W/o രവീന്ദ്രൻ, നെല്ലിക്കുന്നുമ്മൽ (ഹൗസ്), കൂത്താളി പി. ഒ., പേരാമ്പ്ര, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 525 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, കൂത്താളി വില്ലേജ്, പൈതോത്ത് ദേശത്ത്, റി സർവ്വെ 26 ൽപെട്ട 12 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം</b> ): കിഴക്ക് : പാറാട്ട് പൊയിൽ സുരേഷ്, മധു കൈവശം, തെക്ക്: വലിയ നാഗത്ത് മണി കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: രാധിക കൈവശം, വടക്ക്: വഴിസ്ഥലം, തോട്.
SAR 2322 പേരാമ്പ്ര 166060309000185	ശ്രീ. വി. പി. മുഹമ്മദ്, S/o മൊയ്തീൻ ഹാജി വെളിച്ചംപറമ്പത്ത് ഹൗസ്, ആവടുക്ക പി.ഒ, പെരുവണ്ണാമുഴി, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673528	5,21,961/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	28.12.2012 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 3,83,639/-	09.10.2014	3,00,000/- @2,പ	30,000/- രൂപ	പേരാമ്പ്ര സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 849/87 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം ശ്രീ. വി. പി. മുഹമ്മദ് S/o മൊയ്തീൻ ഹാജി, എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, ചങ്ങരോത്ത് വില്ലേജ്, ആവടുക്ക ദേശത്ത്, റി.സ. 41/4 ൽ പെട്ട 79.75 സെന്റ് (31.90 ആർ) സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ</b> (ലോക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: പുല്ലാഞ്ഞിക്കാവിൽ ജോസഫ് കൈവശം, തെക്ക്: വെളിച്ചം പറമ്പത്ത് ഇബ്രായി കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ് : വെളിച്ചം പറമ്പത്ത് അബ്ദുറഹിമാൻ കൈവശം, വടക്ക്: വെളിച്ചം പറമ്പത്ത് കുഞ്ഞസ്സൻ,ജമീല, അബ്ദുറഹിമാൻ കൈവശം.
SAR 5515 പേരാമ്പ്ര 166060309000264	ശ്രീ. ഷിബു എൻ.പി, S/o കുഞ്ഞിക്കണാരൻ, മീത്തലെ പറമ്പിൽ വീട്, പി. ഒ. നൊച്ചാട്, കോഴിക്കോട് ജില്ല- 673625	14,74,136/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	11.09.2015 വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 6,06,144/-	09.10.2019	18,00,000/- ดูวูล	1,80,000/- രൂപ	നടുവണ്ണൂർ സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാര നമ്പർ 2967/12 അനുസരിച്ച് ശ്രീ. ഷിബു എൻ.പി, S/o കുഞ്ഞിക്കണാരൻ, മീത്തലെ പറമ്പിൽ വീട്, പി. ഒ. നൊച്ചാട്, കോഴി ക്കോട് ജില്ല- 673625 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാങ്ങി താലൂക്ക്,നൊച്ചാട് വില്ലേജ്, വെളളിയൂർ ദേശം, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 12/1 A1 ൽ പെട്ട 7.5 ആർ സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം</b> ): കിഴക്ക്: കുഞ്ഞിക്കണാരൻ കൈവശം, തെക്ക്: റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: രവി കൈവശം, വടക്ക്: രവി കൈവശം.
SAR 6123 മേഷയൂർ 164660356000085	ശ്രീ.അശോകൻ, S/o ചാത്തു, കൈപ്പുറത്ത് ഹൗസ്, കീഴരിയൂർ പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673309	41,00,443/- രൂപയും, 16.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	21.10.2016 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 20,48,910/-	06.03.2018	34,92,000/- ตวูล	3,49,200/- രൂപ	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ മേഷയൂർ സ.റ. ആപ്പീസിലെ 1734/1976 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ചാത്തു മകൻ അശോകന് സിദ്ധിച്ച കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക് കീഴരിയൂർ വില്ലേജ് കീഴരിയൂർ അംശം ദേശം സർവ്വെ നമ്പർ 58/3 റീസർവ്വെ നമ്പർ 49/4ൽ പെട്ട 97 സെന്റ് സ്ഥലവും കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളടക്കം. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം)</b> : കിഴക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, വടക്ക് : കൈപ്പുറത്ത് റജിലേഷ് കൈവശം സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, തെക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്.
SAR 31 നടുവണ്ണൂർ 165260356004084	1) ശ്രീ. സുനിൽ, S/o കുഞ്ഞികണാരൻ,വലിയപറമ്പിൽ, കാവിൽ പി.ഒ, നടുവണ്ണൂർ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673614 (2) ശ്രീമതി. സജിത, W/o രവീന്ദ്രൻ, തയ്യുള്ള പറമ്പിൽ, കാവിൽ പി .ഒ, നടുവണ്ണൂർ, കോഴിക്കോട് ജില്ല -673614.	7,00,000/ (0,000,00,	01.01.2022 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 6,14,766/-	21.03.2022	5,00,000/- ดูวูล	50,000/- ഭൂപ	നടുവണ്ണൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 645/1997 നമ്പർ ആധാരം അനുസരിച്ച് ശ്രീമതി. സജിത, W/o രവീന്ദ്രൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല. കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, നടുവണ്ണൂർ വില്ലേജ്, കാവിൽ ദേശത്ത്, റി.സ. നമ്പർ 25/1B PT ൽ പെട്ട 8 1/4 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേ ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം</b> ): കിഴക്ക്: റോഡ്, തെക്ക്: നടുവിലക്കണ്ടി നാരായണി കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: ശാരദ, ഷീബ കൈവശം, വടക്ക്: ഇടവഴി.
SAR 30 നടുവണ്ണൂർ 165260356003894	(1) ശ്രീമതി. പാർവ്വതി അമ, W/o രാമൻ നായർ (2) ശ്രീമതി. സുഷമ, D/o രാമൻ നായർ, വല്ലോറമലയിൽ (ഹൗസ്), കോട്ടൂർ പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673614	6,39,750/- രൂപയും, 16.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള ലെ പലിരയും മറ്റ് ചിലവുകളും	01.01.2022 ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 5,28,031/-	21.03.2022	6,00,000/- രൂപ	60,000/- രൂപ	നടുവണ്ണൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 810/1994 നമ്പർ ആധാരം അനുസരിച്ച് ശ്രീമതി. പാർവ്വതി അമ്മ. W/o രാമൻ നായർ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, കോട്ടൂർ വില്ലേജ്, കോട്ടൂർ ദേശത്ത്, റി.സ. നമ്പർ 31/1 ൽ പെട്ട 12.63 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ</b> (ലോക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, തെക്ക്: ശാദേ മുതൽ പേർ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: രാമൻ നായർ വക കൈവശം, വടക്ക്: നാരായണി കൈവശം.
SAR 3085 മേഷയൂർ 164660309000052	ശ്രീമതി.ബിന, W/o ബിജു, കുഷേരിക്കണ്ടി മീത്തൽ ഹൗസ്, നടുവത്തൂർ പി ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673303	6,61,410/- രൂപയും, 16.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	30-09-2013 ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 1,93,082/-	15.06.2017	2,12,000/- ดูเล	21,200/- രൂപ	മേഷയൂർ സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാര നമ്പർ 2108/2003 അനുസരിച്ച് ശ്രീമതി.ബീന, W/o ബിജു, കുപ്പേരിക്കണ്ടി മീത്തൽ ഹൗസ്, നടുവത്തൂർ പി ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673303 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, കീഴരിയൂർ വില്ലേജ്, നടുവത്തൂർ ദേശം, റി സർവ്വെ 44/1 ലെ 5.90 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം</b> ): കിഴക്ക്: പുതിയോട്ടിൽ നാരായണി മുതൽ പേർ കൈവശം സ്ഥലം, വടക്ക്: പോവതി ക്കണ്ടി കുഞ്ഞിരാമൻ കൈവശ സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ്: നിടിയ പറമ്പിൽ ദിനേശൻ കൈവശ സ്ഥലം, തെക്ക്: കുപ്പേരിക്കങ്ങി മീത്തൽ അമ്മാളു കൈവശ സ്ഥലം.
SAR 8321 പയ്യോളി 165960356000342	ശ്രീമതി. നസീറ. എം. സി, W/o അബ്ദുൾ റസാഖ് പുത്തൻവീട്ടിൽ, മൂന്ന് കുങ്ങൻചാലിൽ (ഹൗസ്), പയ്യോളി പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673522	10,39,618/- ദൂപയും, 16.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	11.07.2018 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 5,81,807/-	24.10.2018	10,50,000/- രൂപ	1,05,000/- ดูวูล	വടകര സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരം നമ്പർ 471/1989 നമ്പർ ആധാരപകാരം ശ്രീമതി. നസീറ. എം. സി, W/o അബ്ദുൾ റസാഖ് എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, നടക്കുതാഴ വില്ലേജ്, പുതുപ്പണം ദേശത്ത്, റി.സ. 117/1 ൽപെട്ട 13.6 ആർ സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേ</b> ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: കമാൽ കൈവശം, തെക്ക്: വഴി, പടിഞ്ഞാറ്: പ്രജീഷ് കൈവശം, വടക്ക്: അന്വ കൈവശം.
SAR 30 നാദാപുരം 165060356004561	1) ശ്രീമതി. ഷാനിബ, W/o മുസ്തഫ 2) ശ്രീ. മുസ്തഫ പി.പി., S/o പര്വായി, പാറപൊയിൽ ഹൗസ്, ചേലക്കാട് പി.ഒ., പുറമേരി, കോഴിക്കോട് - 673 506	27,36,179/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള ലെ പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	01.09.2021 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 23,57,733/-	24.02.2022	23,00,000/- രൂപ	2,30,000/- @a_a_	എടച്ചേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1060/2019 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം മുസ്തഫ പി.പി. S/o പര്വായി എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, പുറമേരി വില്ലേജ്, വിലാതപുരം ദേശത്ത്, റി.സ. 66/37 ൽ പെട്ട 46.705 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: ഇസ്മയിൽ, മറിയം, വിജീഷ് കൈവശം സ്ഥലങ്ങൾ, തെക്ക്: മൺറോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: ഇടവഴി, വടക്ക്: മൺറോഡ്, ബാബു, രജീഷ് കൈവശങ്ങൾ.
SAR 3333 കുറ്റാടി 163860325000128	ശ്രീ. ബിനോയ് തോമമ്പ്, S/o തോമസ് കെ.എം, കുളമക്കട്ട് വീട്, പി ഒ വിലങ്ങാട്, കല്ലാച്ചി വഴി, കോഴിക്കോട് 673506	5,32,584/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	08.01.2014 ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 2,40,559/-	03.06.2016	4,00,000/- ดูเล	40,000/- ดูวูล	കക്കട്ടിൽ സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരനമ്പർ 1030/2008 പ്രകാരം ശ്രീ. ബിനോയ് തോമസ്, S/o തോമസ് .കെ.എം, കുളമക്കട്ട് വീട്, പി ഒ വിലങ്ങാട് , കല്ലാച്ചി വഴി, കോഴിക്കോട് 673506 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, തിനൂർ വില്ലേജ്, നരിപ്പറ്റ അംശം, തിനയൂർ ദേശം, റി സർവ്വെ നമ്പർ 159/1A1 ൽ പെട്ട 28.45 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ</b> : കിഴക്ക്: ചൂരപ്പൊയ്കയിൽ സി.എം മാത്വു കൈവശം സ്ഥലം, തെക്ക്: നെല്ലിയോട്ട് മൊയ്തു കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: ആലപ്പാട്ട് മാത്വു കൈവശം, വടക്ക്: ഉൺറോഡ്.
SAR 6988 മൊകേരി 164760356000058	1) ശ്രീ. ശശീന്ദ്രൻ. കെ, S/o കുമാരൻ കിളിയനാടുമൽ (ഹൗസ്), ചിക്കൊന്നുമൽ പി.ഒ. കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673507 2) ശ്രീ. ബാബുരാജൻ. എം. കെ. S/o കുഞ്ഞിണെക്കൻ മുല്ലേക്കെങ്ങിയിൽ (ഹൗസ്), പുളിയാവിൽ പി.ഒ. കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 509	പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	11.08.2017 പ്രിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 22,48,576/-	10.02.2021	48,00,000/- ตรูപ	4,80,000/- ตรูล	തൂണേരി സബ്ബ്റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരനമ്പർ 1581/2011 അനുസരിച്ച് ശ്രീ. ബാബുരാജൻ. എം. കെ, S/o കുഞ്ഞിഒണക്കൻ, എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക് ചെക്വാട് വില്ലേജ് ചെക്വാട് ദേശത്ത് നീസർവ്വെ നമ്പർ 79/1 ൽ പെട്ട 48.1 ആർ (120.25 സെന്റ്) സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ: കിഴക്ക്: രാജൻ, നാണു, ബിന്ദു മുതൽ പേർ കൈവശം, റോഡ്, തെക്ക് : നാണു , ലക്ഷ്മിക്കുട്ടി മുതൽ പേർ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: ഇടവഴി, വടക്ക്: ഇടവഴി.
SAR 8498 കുറ്റ്വാടി 163860356000565	ശ്രീമതി. ടി. ജുബിത, W/o രാജൻ, പാറേമ്മൽ (ഹൗസ്), പി. ഒ. വടയം, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673 507	12,10,748/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	13.07.2018 പ്രിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 6,70,845/-	20.11.2019	14,00,000/- ดูวูล	1,40,000/- ดูวูล	കുററ്വാടി സബ് ഒജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരം നമ്പർ 53/2011, 832/2012 പ്രകാരം ശ്രീമതി. ടി. ജുബിത, W/o രാജൻ, പാറേമ്മൽ (ഹൗസ്), പി. ഒ. വടയം, പിൻ-673 507 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, കുറവ്വാടി വില്ലേജ്, വടയം ദേശം, വി.സ. നമ്പർ 58/1 ൽ പെട്ട 53/2011-ാം ആധാര പ്രകാരമുള്ള 18.70 ആർ സ്ഥലവും 832/2012-ാം ആധാര പ്രകാരമുള്ള 8.09 ആർ സ്ഥലവും ഉൾപ്പെടെ മൊത്തം 26.79 ആർ സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടീഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: ദിനേശൻ കൈവശം, തെക്ക്: ചെമ്മൺ പാത, പടിഞ്ഞാറ്: രാജൻ കൈവശം, വടക്ക: ശരി മുതൽ പേർ കൈവശം.
SAR 4001 തൊട്ടിൽപാലം 167060309000027	ശ്രീ. അഹമ്മദ്, S/o അബ്ദുള്ള ഹാജി , നടുവിൽ ഞേണോൽ ഹൗസ്, കായക്കൊടി പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673508	35,08,055/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	08-01-2014 പ്രിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 13,23,846/-	10.02.2016	24,00,000/- ดูวูล	2,40,000/-	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കാവിലുമ്പാറ സ.റ ആഷീസിലെ 1134/2012 ,1135/2012 എന്നീ നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം അബ്ദുള്ള ഹാജി മകൻ നടുവിൽ ഞേണോൽ അഹമ്മദിന് സിദ്ധിച്ച വടകര താലൂക്ക് കായക്കൊടി വില്ലേജ് നിടുവണ്ണൂർ അംശം ദേശം ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 132, സ . 40/2,3, റി. സ . 137/4 ൽ പെട്ട (1134/2012 ആധാരപ്രകാരം) 52.22 ആർസും (1135/2012 ആധാരപ്രകാരം) 12.05 ആർസും (മൊത്തം 64.27 ആർ സ്ഥലവും കുഴിക്കൂറുചമയങ്ങളും). അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ മാഷ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: ഷാജേഷ് കമ്പനി പറമ്പത്ത് കൈവശം, വടക്ക്: അശോകൻ ചമ്പിയാറ പാറയുള്ള പറമ്പത്ത് അബ്ദുള്ള കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: മൺ റോഡ്, തെക്ക്: മൺ റോഡ്.
SAR 9244 കക്കട്ടിൽ 162960356000539	1) ശ്രീ. സുനിൽകുമാർ, S/o കുട്ടികൃഷ്ണൻ കല്ലുംപുറത്ത് ഹ്രൗസ്), പി.ഒ. മുളേളമ്പത്ത്, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673 507 (2) ശ്രീ. ലിനീഷ്, S/o കുഞ്ഞിരാമൻ, പരമ്പത്ത് (ഹൗസ്), പി.ഒ. വട്ടോളി, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673 507	57,94,545/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള ലെ പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	05.10.2019 പ്രിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 42,64,828/-	20.10.2023	48,00,000/- ดู <sub>ใ</sub> പ	4,80,000/- ตรูล	കക്കട്ടിൽ സബ് ഭജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരം നമ്പർ 2527/2011 അനുസരിച്ച്, ശ്രീ. സുനിൽ കുമാർ, S/o കുട്ടികൃഷ്ണൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, നരിപ്പറ്റ വില്ലേജ്, തിനൂർ ദേശം, റി.സ. 65 ൽ പെട്ട 11.8 ആർ (29.15 സെന്റ്) സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടി ഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: ചിളിതോട്, വടക്ക്: പാറേമ്മൽ ചാത്തു, ശങ്കരൻ എന്നിവർ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: സുനിൽകുമാർ കല്ലുപുറത്ത്, തെക്ക്: ചിളിതോട്.
SAR 9580 കക്കട്ടിൽ 162960309000015	1) ശ്രീ. സനീഷ്. കെ. പി, S/o ചാത്തു, 2) ശ്രീമതി. ചന്ദ്രി, W/o ചാത്തു, കളരികെട്ടിയ പറമ്പത്ത് (ഹൗസ്), കക്കട്ടിൽ (പി.ഒ.), കോഴിക്കോട് ജില്ല 673 507	37,79,260/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	23.12.2019 പ്രിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 25,09,689/-	10.02.2021	45,00,000/- ดูวูล	4,50,000/- ดูวูล	കക്കട്ടിൽ സബ് ഭജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1736/1989 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ചാത്തു ദാര്യ കളരികെട്ടിയ പറമ്പത്ത് ചന്ദ്രി എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, നാദാപുരം വില്ലേജ്, ചേലക്കാട് ദേശത്ത്, റി.സ.ആധാര പ്രകാരം 46/4 ൽ പെട്ട 33 ആർ സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: 2ൺ റോഡും, മാത കൈവശവും, തെക്ക്: ഇടവഴി, മാത കൈവശം പടിഞ്ഞാറ്: ഇടവഴി, വടക്ക്: ശാന്ത്യ, രാധ എന്നിവർ കൈവശങ്ങൾ.
SAR 5075 അഴിയൂർ 161960309000033	1) ശ്രീമതി. റാബി. കെ. ടി, Wo അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ, 2) ശ്രീ.അബ്ദുൾ സലാം, S/o റാബി. കെ. ടി, കൈതാങി താഴെ (ഹൗസ്), മടപ്പളളി കോളേജ് പി.ഒ. ഒഞ്ചിയം, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673102	8,00,096/- രൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	30.09.2014 വിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 3,63,405/-	27.03.2015	19,21,000/- ดูวูล	1,92,100/- ดูวูล	അഴിയൂർ സ.റ. ആപ്പീസിലെ 1462/1994, 1981/2005 എന്നീ നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം ശ്രീമതി. റാബി. കെ. ടി. W/o അബ്ദുൾ റഹ്മാൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല വടകര താലൂക്ക് ഒഞ്ചിയം വില്ലേജ് ഊരാളുങ്കൽ അംശം ദേശം റീ സർവ്വെ നമ്പർ 7/4 A ൽ 10 സെന്റ് (4 ആർ) സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: കണ്ണുവയൽ പോക്കർ കൈവശം, തെക്ക്: കണ്ണുവയൽ കുനി ഉസ്മാൻ, പടിഞ്ഞാറ്: തയ്യിൽ സൈനബ കൈവശം, വടക്ക്: കയ്താണ്ടി താഴ സുബൈദ.
SAR 6 വെള്ളിമാടുകുന്ന് 167760356000237	1) ശ്രീ. പ്രബീഷ് നായർ.പി, S/o പത്മനാങർ നായർ, കണിമംഗലം ഹൗസ്, വെള്ളിമാടുകുന്ന്, കുരുവട്ടൂർ പി.ഒ., പറമ്പിൽ, കോഴിക്കോട് - 673 012	25,20,811/- ദൂപയും, 15.02.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	09.09.2022 പ്രിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 22,41,794/-	14.12.2023	1,90,00,000/- രൂപ	19,00,000/- ดูวูล	ബാലുശ്ശേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2539/2012 , 1800/2016,1801/2016 എന്നീ നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം ശ്രീ. പ്രബീഷ് നായർ.പി , S/o പത്മനാഭൻ നായർ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, താമരശ്ശേരി താലൂക്ക്, പനങ്ങാട് വില്ലേജ്, പനങ്ങാട് ദേശത്ത്, റി.സ. 199/2 ൽ പെട്ട 9.68 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം</b> ): കിഴക്ക്: കോയ/പത്മനാഭൻ നായർ കൈവശം, തെക്ക്: പത്മനാഭൻ നായർ കൈവശം/ ഇന്ദിര മുതൽ പേർ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: ഇന്ദിര മുതൽ പേർ കൈവശം/ചന്ദ്രൻ നായർ കൈവശം /റോഡ്
SAR 7725 പന്നിയങ്കര 165664362000015	(മരണപ്പെട്ട ചന്ദ്രന്റെ അനന്തരാവകാശികൾ) (1) ശ്രീമതി. സുമതി, W/o ചന്ദ്രൻ.ടി, സ്വന്തം നിലയിലും മരണപ്പെട്ട ചന്ദ്രന്റെ അനന്തരാവകാശി എന്ന നിലയിലും) (2) ശ്രീ. സുജിത്ത്, S/o ചന്ദ്രൻ. ടി (3) ശ്രീമതി. ബിജിലി, ണ/മം പ്രദീപ്, തൈത്തോട്ടത്തിൽ, കൈലാസ് ഹൗസ്, ഓടേര്ലേർ താഴം റോഡ്, കോവൂർ, മെഡിക്കൽ കോളേജ് പി. ഒ., കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673008	- inliams of allowable	10.12.2021 പ്രിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 57,63,037/-	24.08.2022	62,00,000/- ตรูപ	6,20,000/- ตวูล	കോഴിക്കോട് സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാര നമ്പർ 142/2004 അനുസരിച്ച് തൈത്തോട്ടത്തിൽ ചന്ദ്രൻ, S/o അപ്പു എന്നവരുടെ പേരിലുളളതും ചന്ദ്രന്റെ മരണശേഷം അനന്തരാവകാശികളായ സുമതി, സുജിത്ത്, ബിജിലി എന്നിവരുടെ പേരിലുളളതുമായ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് കസബ വില്ലേജ്, കസബ ദേശത്ത്, റി സർവ്വെ നമ്പർ 19-21-632 ൽ പെട്ട 8 1/2 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറു ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ(ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: ജയരാജൻ കൈവശം, തെക്ക്: നിഷ കൈവശം. പടിഞ്ഞാറ്: വേണു കൈവശം, വടക്ക്: റോഡ്.
SAR 6865 രാമനാട്ടുകര 166560356000013	1) ശ്രീമതി.മീനു.പി.എം, W/o സുജിത്ത് 2) ശ്രീ.സുജിത്ത്, S/o ചന്ദ്രൻ, പട്ടയിൽ മങ്ങടം ഫൗസ് നിയർ നിസരി, വൈദ്യരങ്ങാടി പി.ഒ , രാമനാട്ടുകര, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673633	16,04,676/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	12.07.2017 പ്രിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 8,47,179/-	26.11.2019	16,00,000/- രൂപ	1,60,000/- ดูวูล	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ ഫറോക്ക് സ.റ. ആപ്പിസിലെ 2786/2014 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം പട്ടയിൽ മങ്ങാടം വീട്ടിൽ പ്രഫുല്ല ചന്ദ്രൻ മകൾ മീനുവിന് സിദ്ധിച്ച കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് രാമനാട്ടുകര വില്ലേജ് രാമനാട്ടുകര അംശം വെലിപ്രം ദേശം സർവ്വെ നമ്പർ 97 റീസർവ്വെ നമ്പർ 496/6 ൽ പെട്ട 4.0485 ആർസ് സ്ഥാലവും കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം, വടക്ക്: അന്വ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: തന്നിൽ ശേഷം, തെക്ക്: റോഡ്.
SAR 224 കോഴിക്കോട് 101160356000741	(1) ശ്രീമതി.മീനു.പി.എം, W/o സുജിത്ത്, പട്ടയിൽ മങ്ങാടം ഹൗസ്, വൈദ്യരങ്ങാടി പി.ഒ , രാമനാട്ടുകര, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673633 (2) ശ്രീ സുജിത്ത്, S/o ചന്ദ്രൻ, കൈലാസ് ഹൗസ് മെഡിക്കൽ കോളേജ് പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല 673509	16,68,346/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	26.10.2017 ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 8,54,597/-	09.03.2018	13,00,000/-	1,30,000/- രൂപ	ഫറോക്ക് സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 2785/2014 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ശ്രീമതി.മീനു.പി.എം, Wo സുജിത്ത്.ടി എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കോഴിക്കോട് താലുക്ക് രാമനാട്ടുകര വില്ലേജ്, റി.സ. 469/6 ൽ പെട്ട 8 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. <b>അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം</b> ): കിഴക്ക്: മീനു കൈവശ സ്ഥലം, തെക്ക്: റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: തുപ്രൻ കൈവശ സ്ഥലം, വടക്ക്: തുപ്രൻ കൈവശ സ്ഥലം.

## വിൽപ്പനയുടെ നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപര്യമുള്ളവർ ഇ.എം.ഡി. ആയി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് ശാഖയിൽ മാറാവുന്ന ഇ.എം.ഡി. തുകയുടെ ഡ്രാഫ്റ്റ് സഹിതം ക്വട്ടേഷൻ ടെൻഡർ ഫോർ പ്രോഷർട്ടി എന്നെഴുതി ഒട്ടിച്ച കവറിൽ **2024 മാർച്ച് മാസം 20 ന് ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിക്ക്** മുമ്പായി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ടെൻഡർ കവറുകൾ **2024 മാർച്ച് മാസം 20 ന് വൈകിട്ട് 3** മണിക്ക് കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ വിവിധ ശാഖകർ, കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതുമാണ്. 2. വിൽപ്പനവസ്തു ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ, എംഅനെയാണോ, എംതൊക്കെയാണോ ('AS IS WHERE IS', 'AS IS WHATEVER THERE IS CONDITION') എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കുന്നതും. വിൽപ്പനയിൽ ഉങ്ങാകുന്ന കാല താമസത്തിനോ വസ്തുവിൽ ഉങ്ങായേക്കാവുന്ന നിയമപരമായ ബാധ്വതകൾക്കോ ബാങ്കിന് യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വവും ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു. ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ ഇപ്പോൾ ഇതി ലുള്ള ബാധ്വത ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള പണം മാത്രമാകുന്നു.

3. വിൽഷനവസ്തു റിസർവ്വ് തുകയിൽ കുറച്ച് വിൽഷന നടത്തുന്നതല്ല.

4. ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപിക്കുന്ന പക്ഷം ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന വ്യക്തി അല്ലെങ്കിൽ കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് കൂട്ടേഷൻ നൽകിയിട്ടുള്ള വ്വക്തി പേട്രം അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ടിയാന് ഇ.എം.ഡി. യും അടച്ച തുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതും പ്രസ്തുത വസ്തു ഉടൻ തന്നെ പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും. ലേലം കൊള്ളാത്തവർക്ക് ഇ.എം.ഡി. തിരിച്ചു നൽകുന്നതുമായിരിക്കും.

5. ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ വസ്തുവിന്റെ കൈമാറ്റത്തിന് നിയമപ്രകാരമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്വൂട്ടി, ടാക്സുകൾ മുതലായ ചെലവുകൾ സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്.

6. വസ്തുവിന്റെ വിൽഷന സെക്വേർഡ് ക്രെഡിറ്ററുടെ (ബാങ്കിന്റെ) അന്തിമ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ടെണ്ടറുകൾ നിരസിക്കുന്നതിനോ, ലേലം അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനോ, മലലം നീട്ടി വയ്ക്കുന്നതിനോ, മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്. 7. മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചതിനുശേഷം എല്ലാ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിലും **പകൽ 10 മണിക്കും 5 മണിക്കും** ഇടയിൽ വസ്തുവഹകൾ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

8. ടെൻഡർ കവറുകൾ തുറന്നതിനുശേഷം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്വോഗസ്ഥന് ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന പക്ഷം ലേലത്തുക വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻവേണ്ടി ടെൻഡർ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളവർക്കിടയിൽ പ്രത്വേക ലേലം നടത്തുവാൻ അധികാരമുള്ളതാകുന്നു.

9. ലേല ദിവസം ആകസ്മികമായി അവധി ദിവസം വരികയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം അതേ സമയത്ത് അതേ സ്ഥലത്ത് വച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും. സ്ഥലം:കോഴിക്കോട്, തീയതി: 18-02-2024

(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം