

കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്തം

്രേദു ഷെഡ്വൂൾഡ് ബാങ്ക്) റിക്കവറി വിഭാഗം, പി. ബി. നം. 503, കല്ലായ് റോഡ്, പി. ഒ ചാലപ്പുറം, കോഴിക്കോട് – 673002, ഫോൺ: (0495) 2701521, 2705408, 2705437 (No.CB(5) 784/2019 of RCS dt.29.11.2019 പ്രകാരം KSCB യിൽ ലയിച്ച മുൻ കോഴിക്കോട് ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ ഉൾപ്പെടയുള്ള വായ്പകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നടപടികൾ)

സ്ഥാവര വസ്തു വിൽഷന പരസ്വം

കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് റീജ്വണൽ ഓഫീസിലെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്വോഗസ്ഥനായ ഞാൻ, സെക്വൂരിറ്റെ ഇന്ററസ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്വൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002, 13 (4) വകുപ്പ് പ്രകാരവും / 14 (1) വകുപ്പ് പ്രകാരവും സെക്വൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 പ്രകാരവും കൈവശപ്പെടുത്തിയ താഴെ വിവരിക്കുന്നതും വായ്പക്കാർ/ജാമ്വവസ്തു ഉടമകൾ ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയതുമായ താഴെ പറയുന്ന വസ്തുവഹകൾ വിൽപ്പന് നടത്തി വായ്പ്ക്കാരിൽ നിന്നും കിട്ടാനുള്ള് കുടിശ്ശിക തുകയും, പലിശയും മറ്റ് എല്ലാ ചെലവുകളും സഹിതം വസൂലാക്കുന്നതിനുംവേണ്ടി സെക്വൂദിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് (റൂൾ 8) പ്രകാരം വിൽക്കുന്നതിനായി **2024 മാർച്ച് മാസം 07-ന്** നടത്തുന്ന വസ്തു വിൽപനയിൽ പങ്കെടുക്കാൻ താൽപര്യമുള്ള വ്യക്തികളിൽ നിന്നും ടെണ്ടർ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.

** 0 = 0 00 *	1, 0, 0				 നാഴവിമുള്ള വിക്കവു	കളിൽ നിന്നും ടെങ്ങർ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു.
സർഫേസി നമ്പർ, ശാഖ യുടെ പേര്., വായ്പനമ്പർ,	വായ്പക്കാരന്റെ/ജാമ്വവസ്തു ഉടമകളുടെ പേരും മേൽ വിലാസവും	ബാക്കി നിൽപ് ധിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക തിയ്യതി/തുക	കൈവശം എടുത്ത തിയ്യതി	റിസർവ് തുക (രൂപ)	നിരതദ്രവ്വം രൂപ	പണയവസ്തുവിന്റെ വിവരണം
SAR 1222	(വായ്പക്കാരി യശോദ മരണപ്പെട്ടതിനാൽ അനന്തരാവ	4,26,739/- ลาูปพวง, 06.06.2012		7,50,000/-	75,000/-	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കൂരാച്ചുണ്ട് സ റ ആപ്പീസിലെ 1096/1999, 751/2000, 1826/2003 എന്നീ നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം കുഞ്ഞിക്കണാരൻ മകൾ യശോദക്കും അവരുടെ
ബാലുശ്ശേരി 162060325000154	കാശികൾ) (1) ശ്രീ. സന്തോഷ് S/O യശോദ (2) ശ്രീമതി. കൈമ D/O യശോദ പിണ്ഡംനീക്കി മീത്തൽ വീട് കണ്ണാടിപൊയിൽ. പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673612	31.12.2023- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 1,54,003/-	17-01-2018	ଜୃപ	രൂപ	മരണാനന്തരാവകാശികളായ സന്തോഷ്, ഷൈമ എന്നിവർക്കും കൂടി സിദ്ധിച്ച കൊയിലാങ്ങി താലൂക്ക് അവിടനല്ലൂർ വില്ലേജ് അവിടനല്ലൂർ അംശം പൂനത്ത് ദേശത്ത് 1) 1096/1999 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം: സ. 31/2 A റി.സ 33/1 A 3 A ൽ പെട്ട 4 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലകുഴിക്കൂറുകളും, അതിരുകൾ : കിഴക്ക്: നിരത്ത്, പടിഞ്ഞാറ്: ഉക്കഷൻനായർ കൈവശം, തെക്ക്: പുഷ്പക്ക് കൊടുത്ത സ്ഥലം, വടക്ക് : അനിൽകുമാർ കൈവശം , 2) 1826/2003 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം: സ. 31/2 A റി.സ 33/1 A 3 A ൽ പെട്ട 6 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലകുഴിക്കൂറുകളും. അതിരുകൾ : കിഴക്ക്: നിരത്ത്, പടിഞ്ഞാറ്: ഉക്കഷൻനായർ കൈവശം, തെക്ക്: നാരായണിയമ്മ കൈവശം, വടക്ക്: യശോദക്ക് കൊടുത്ത സ്ഥലം, മൊത്തം കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളടക്കം 10 സെന്റ് സ്ഥലം
SAR 2251 ബാലുശ്ശേരി 162060309000095	(വായ്പക്കാരൻ വി.എം. വർക്കി, S/o എസ്തഫാൻ മരണ പെട്ടതിനാൽ അനന്തരാവകാശികൾ) 1) ശ്രീമതി മേരി , W/o വർക്കി 2) ശ്രീ ബിജു , S/o വർക്കി 3) ശ്രീ വിനു , S/o വർക്കി , വടക്കേടത്ത് ഹൗസ്, അവിടനല്ലൂർ പി .ഒാ , കോഴിക്കോട് ജില്ല 673618 4) ശ്രീമതി.ബിന്ദു , D/o വർക്കി, ആക്കോട്ട് ഹൗസ്, കൂടരഞ്ഞി പി ഓ , കോഴിക്കോട് ജില്ല	31 12 2023 - 2 തിയതി വയവാറെ ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക	31.12.2015	2,00,000/- രൂപ	20,000/- ต _{ิใ} പ	ബാലുശ്ശേരി സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാര നമ്പർ 2199/73 അനുസരിച്ച് വി.എം. വർക്കി S/o എസ്തഫാൻ എന്നവരുടെ മരണാനന്തര അവകാശികളായ 1.ശ്രീമതി. മേരി W/o വർക്കി , 2. ശ്രീ.ബിജു, S/o വർക്കി, 3. ശ്രീ.വിനു , S/o വർക്കി, 4. ശ്രീമതി.ബിനു, D/o വർക്കി എന്നിവർക്ക് സിദ്ധിച്ച കോഴിക്കോട് ജില്ല കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, കൂരാച്ചുണ്ട് വില്ലേജ്, അവിടനല്ലൂർ അംശം, ദേശം, അൺസർവ്ലെയിലെ ഇരുത്ത മലയിൽപ്പെട്ട 1 ഏക്കർ 50 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ ഫീൽഡ് സ്കെച്ച് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: കടുങ്ങോൻ,അച്ചുതൻ നായർ എന്നിവർ കൈവശം, വടക്ക്: തോട്, പടിഞ്ഞാറ് : തന്നിൽ ശേഷവും ശങ്കരൻ മുതൽ പേർ കൈവശവും, തെക്ക്: ജോസ് കൈവശം
SAR 5325 കൊയിലാണ്ടി 163560309000136	1) ശ്രീ. ഉമേശൻ, S/O കൃഷ്ണൻ, 2) ശ്രീ. രാജേഷ്, S/O കൃഷ്ണൻ, വടക്കെ മന്നത്ത് വീട്,പി. ഒ. തിക്കോടി, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673529	9,31,631/- രൂപയും, 31.12.2023-ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 3,68,333/-	24.01.2020	14,16,000/- രൂപ	1,41,600/- രൂപ	പയ്യോളി സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 105/95,845/2012 എന്നീ ആധാരനമ്പർ അനുസരിച്ച് (1) ശ്രീ. ഉദേശൻ S/o ക്വഷ്ണൻ, (2) ശ്രീ. രാജേഷ് S/o ക്വഷ്ണൻ, വടക്കെ മന്നത്ത് വീട്, പി. ഒ. തിക്കോടി, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 6735.29 എന്നിവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, തിക്കോടി വില്ലേജ്, പാലൂർ ദേശം, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 3/2 ൽ വടക്കെ മന്നത്ത് പറമ്പിൽപെട്ട ഉദേശൻ വേരിൽ (105/95 ആധാരപ്രകാരം) 5 മര്യാര്യൻ, രാജേഷ് എന്നിവരുടെ പേരിൽ (845/2012 നമ്പർ അയാരപ്രകാരം) 0.81 ആർ സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചായങ്ങളും. അതിരുകൾ (5 സെന്റ്റ്) കിഴക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം, തെക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം, പടിഞ്ഞാറ്: സജിക്ക് ഉടമേഷടുത്തിയ സ്ഥലം, വടക്ക്:തന്നിൽ ശേഷം (0.81ആർ:) കിഴക്ക്: ഉദേശൻ കൈവശം, തെക്ക്: നാണു കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: സുധാകരൻ തീറുകൊടുത്ത സ്ഥലം വടക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം ഒരെ കെവശം
SAR 5284 തിരുവള്ളൂർ 166860309000194	(1) ശ്രീ. ഇബ്രാഹീം, S/o അമത്, (2) ശ്രീ.തൻസീർ S/o ഇബ്രാഹീം, കോട്ടയുള്ള പറമ്പിൽ ഹൗസ്, മുയിപ്പോത്ത് പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673524.	22,17,921/- രൂപയും, 31.12.2023- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 9,28,314/-	11.05.2018	13,00,000/- രൂപ	1,30,000/- രൂപ	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ മേഷയൂർ സ.റ. ആപ്പീസിലെ 412/2014 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം കോട്ടയുള്ള പറമ്പിൽ ഇബ്രാഹീമിന് സിദ്ധിച്ച കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക് ചെറുവണ്ണൂർ വില്ലേജ് 23യിപ്പോത്ത് ദേശം .പ.സ. 146/2,149/1 , റി സ 154/1,3 (വില്ലേജ് റിക്കാഡു പ്രകാരം റി സ 154/3) ൽ പെട്ട 12.592 ആർ സ്ഥലവും അതിലെ സകലകുഴിക്കൂറുകളും അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: ഇട, വടക്ക്: ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ്: ഇസ്മയിൽ കൈവശം, തെക്ക്: ഗോപാലൻ കൈവശം
SAR 7528 തിരുവള്ളൂർ 166860356000325	1) ശ്രീ. പ്രദികൃഷ്ണൻ, S/o ബാലകൃഷ്ണകുറുപ് 2) ശ്രീ.ബാലകൃഷ്ണകുറുപ് S/o പൈതൽകുറുപ് കരിസാലങ്കണ്ടിയിൽ (ഹൗസ്),പി.ഒ. തിരുവള്ളൂർ, വടകര കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 541	പലശയും മറ്റ് ചലവുകളും 32,23,4247	12.02.2021	65,00,000/- ดูวูล	6,50,000/- ผ _{ู้ใ} പ	തിരുവള്ളൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരം നമ്പർ 307/2015 അനുസരിച്ച്, ശ്രീ. പ്രദികൃഷ്ണൻ, S/o ബാലകൃഷ്ണകുറുപ്പ്, എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, തിരുവള്ളൂർ വില്ലേജ്, തിരുവള്ളൂർ ദേശം, റി.സ. 215/9 ൽപെട്ട 21.28 ആർ സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: ഇടവഴി, തെക്ക് : റോഡ്, കരിമ്പാലങ്കങ്ങി ബാലകൃഷ്ണൻ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: കരിമ്പാലങ്കങ്ങി അജിത, ചിരുത, രാജൻ കൈവശം, വടക്ക്: റോഡ്
SAR 7526 തിരുവള്കൂർ 166860356000106	ശ്രീമതി കെ.കെ. കൃഷ്ണപ്രിയ, W/o പി.പി. രമേഷ് കരിമ്പാലൻകണ്ടി (ഹൗസ്), പി.ഒ. തിരുവള്ളൂർ, വടകര കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 541.		18.03.2020	45,00,000/- ด _{ูใ} പ	4,50,000/- ดูเล	തിരുവള്ളൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരം നമ്പർ 1270/2014 അനുസരിച്ച്, ശ്രീമതി കെ.കെ. കൃഷ്ണപ്രിയ, W/o പി.പി. രമേഷ്, എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, തിരുവള്ളൂർ വില്ലേജ്, തിരുവള്ളൂർ ദേശം, റി.സ. 321/5 ൽപെട്ട, 15.54 ആർ സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: പിലാത്തോട്ടത്തിൽ ശങ്കരൻ, പനിച്ചിക്കണ്ടി, ഹമീദ് കൈവശം, തെക്ക്: പനിച്ചിക്കണ്ടി ഹമീദ് കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ് വടക്ക്: ഇടവഴി
SAR 7524 തിരുവള്ളൂർ 166860356000135	ശ്രീമതി എം.കെ. പ്രേമകുമാരി, W/o ബാലകുഷ്ണ കുറുപ്പ്, കരിമ്പാലൻ കണ്ടിയിൽ (ഹൗസ്), പി.ഒ. തിരുവള്ളൂർ, വടകര, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 542.	64,51,849/- രൂപയും, 30.01.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 33,93,282/-	19.02.2019	40,00,000/- ดูวูล	4,00,000/- ดูวูล	തിരുവള്ളൂർ സബ് ഒജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാരം നമ്പർ 1835/2014 അനുസരിച്ച്, ശ്രീമതി എം. കെ. പ്രേമകുമാരി, W/o ബാലകൃഷ്ണകുറുപ്പ്, കരിമ്പാലൻ കണ്ടിയിൽ (ഹൗസ്), പി.8. തിരുവള്ളൂർ, വടകര- 673 542 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, തിരുവള്ളൂർ, വില്ലേജ്, തിരുവള്ളൂർ ദേശം, റി.സ. 321/5 ൽപെട്ട, 9.86 ആർ ഉം, 6.40 ആർ ഉം കൂടി മൊത്തം 16.26 ആർ സ്ഥലവും , അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുക ൽ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: കട്ടിലേരി കുമാരൻ കൈവശം, തെക്ക്: പടിക്കൽ സൂപ്പി കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: ഇടവഴി, കരിമ്പാലൻകണ്ടി കൃഷ്ണപ്രിയ കൈവശം, വടക്ക്: പിലാത്തോട്ടത്തിൽ ശങ്കരൻ, കരിമ്പാലൻകണ്ടി കൃഷ്ണപ്രിയ കൈവശം
SAR 4512 അഴിയൂർ 161960309000025	1) ശ്രീ . ബാലകൃഷ്ണൻ , S/o കുഞ്ഞപ്പകുറുപ്പ്, (2) ശ്രീമതി.ശോദന, W/o ബാലകൃഷ്ണൻ , മൂന്നൂറ്റന്റ് വിട , പ്രഭ ഹൗസ്, അഴിയൂർ പി.ഒ , കോഴിക്കോട ജില്ല - 673309.	15,69,214/- രൂപയും, 13.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 6,33,275/-	18.09.2019	10,50,000/- രൂപ	1,05,000/- ผ _{ู้ใ} น	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ അഴിയൂർ സ.റ. ആപ്പീസിലെ 2258/2000 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം കുഞ്ഞപ്പകുറുപ്പ് മകൻ മൂന്നൂറ്റന്റെ വിട താമസിക്കും ആയഞ്ചേരി ബാലക്വഷ്ണന് സിദ്ധിച്ച വടകര താലൂക്ക് അഴിയൂർ വില്ലേജ് അഴിയൂർ ദേശം സ. 97/4, റി. സ 77/4 ൽ പെട്ട 5 1/4 സെന്റും, 5 സെന്റും കൂടി മൊത്തം 10 1/4 സെന്റ് സ്ഥലവും കുഴിക്കൂ റുചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: കുന്നും മഠത്തിൽ അമ്പലം വക സ്ഥലം, വടക്ക്: ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ്: ഇടവഴി , തെക്ക്: ഊരാളിക്കങ്ങി ഫമീദ് കൈവശം
SAR 5528 വടകര കോൺവെന്റ് റോഡ് 167360309000098	ര്രീ.ശേരീന്ദ്രൻ, S/o കൃഷ്ണൻ നമ്പ്വാർ , കൃഷാണാലയം (കാരപൊയിൽ)ഹൗസ് , പുതുഷണം പി.ഒ, കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673105.	46,06,371/- രൂപയും, 30.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 16.09.2015 ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 20,83,275/-	10.03.2020	76,00,000/- ดูเูล	7,60,000/- ผ _{ู้ใ} പ	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ വടകര സ.റ. ആപ്പീസിലെ 702/82 , 1327/82 എന്നീ നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം കൃഷ്ണൻ നമ്പ്വാർ മകൻ കൃഷ്ണാലയത്തിൽ താമസിക്കും കാരപൊ യിൽ ശശീന്ദ്രന് സിദ്ധിച്ച വടകര താലൂക്ക് നടക്ക് താഴ വില്ലേജ് പുതുപ്പണം അംശം ദേശം പ.സ. 100/7,12 , റി. സ 104/2 ൽ പെട്ട 15.4 ആർ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളടക്കം. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം, വടക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം, പടിഞ്ഞാറ്: കനാൽ, തെക്ക്: തന്നിൽ ശേഷം
SAR 8676 വില്ലാപ്പള്ളി 167860309001187	1) ശ്രീമതി ഹസീന, W/o അബ്ദുൾ അസീസ്, 2) ശ്രീ. അബ്ദുൾ അസീസ്, S/o സിദ്ധിഖ്, തെങ്ങൻ തോപ്പിൽ (ഹൗസ്), വില്വാപ്പള്ളി (പി.ഒ.), വടകര കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 542	47,61,487/- രൂപയും, 31.12.2023- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 26.07.2019 ചെയ്യമാണ്റ് നോട്ടീസ് തുക 32,44,453/-	25.10.2022	52,00,000/- ดู _ใ പ	5,20,000/- ดูวูപ	വില്വാപ്പള്ളി സബ് ഒജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 691/2009 ആധാര പ്രകാരം ശ്രീ. അബ്ദുൾ അസീസ്, S/o സിദ്ധിഖ്, എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, വില്വാ പ്പള്ളി വില്ലേജ്, വില്വാപ്പള്ളി ദേശത്ത്, റി.സ. 202/7 ൽ 12.819 സെന്റ് (5.19 ആർ) സ്ഥലവും, അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്ര കാരം) കിഴക്ക്: ചെമ്മണ്ണ് റോഡ്, തെക്ക് : പുറത്തെ പീടികയിൽ അൽത്താഫ് കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: തന്നിൽ ശേഷം, വടക്ക്: കുഞ്ഞബ്ദുള്ള ആർ.സി. കൈവശം
SAR 6236 ഓർക്കാട്ടേരി 165560372000056	[खി. കെ.എൻ. ബാബു, S/o ഗോവിന്ദൻ, കൂർമ്മംകുളങ്ങര (ഹൗസ്), പി.ഒ. ഓർക്കാട്ടേരി, വടകര - 673 501.	22,73,012/- രൂപയും, 30.01.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 09.11.2016 ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 10,88,678/-	29.09-2022	25,00,000/- ดูวูล	2,50,000/- ผ _{ู้ใ} പ	അഴിയൂർ SRO യിലെ ആധാരം നമ്പർ 1198/2012 പ്രകാരം ശ്രീ. കെ.എൻ. ബാബു, S/o ഗോവിന്ദൻ, കൂർമ്മംകുളങ്ങര (ഹൗസ്), പി.ഒ. ഓർക്കാട്ടേരി, വടകര-673 501 എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലൂക്ക്, ഏറാമല വില്ലേജ്, ഏറാമല അംശം ഓർക്കാട്ടരി ദേശത്ത് റി.സ. 25/6-ൽ പെട്ട 4.05 ആർ അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറുചമയങ്ങളടക്കം. അതിരുകൾ(ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: കല്ലേരിക്കണ്ടി ചാത്തു കൈവശം തെക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ് പടിഞ്ഞാറ് : ഇടവഴിവടക്ക്: കല്ലേരിക്കണ്ടി റസിയ കൈവശസ്ഥലം
SAR 344 011605083002717 കോഴിക്കോട്	1) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ്. വി. പി. S/o കോയട്ടി 2) ശ്രീമതി. ഷാജില. കെ., W/o മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ് കൊറക്കാത്ത് (ഹൗസ്), മുഴിക്കൽ , ചെലവൂർ പി.ഒ. കോഴിക്കോട് - 673 571	14,24,225/- രൂപയും, 30.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 10,73,839/-	26.03.2018	16,00,000/- ดูวูപ	1,60,000/- ด _{ูใ} പ	ചേവായൂർ സബ് ഒജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 3798/2009 നമ്പർ ആധാരം പ്രകാരം ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ്. വി. പി S/o കോയട്ടി എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കോഴി ക്കോട് താലൂക്ക്, ചെലവൂർ വില്ലേജ്, റി.സ. 94/1A1, 94/1 B2 ൽ പെട്ട 5 സെന്റ് സ്ഥലവും കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരു കൾ(ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം): കിഴക്ക്: റോഡ്, തെക്ക്: നാസർ , ബീവി & മറ്റുള്ളവർ കൈവശ സ്ഥലും പടിഞ്ഞാറ്: കൊക്കോത്ത് പാത്തുമ്മ കൈവശ സ്ഥലം, വടക്ക്: മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ് കൈവശ സ്ഥലം
SAR 316 011605080000077 011605083000773 കോഴിക്കോട്	(1) ശ്രീ. വിജയൻ. കെ , S/o ഗോപാലൻ നമ്പ്വാർ (2) ശ്രീമതി. കാപ്പിക്കുനി ദീപശ്രീ , W/o വിജയൻ കനകത്ത് (ഹൗസ്), മുതുവടത്തൂർ പി. ഒ, വടകര, കോഴിക്കോട് ജില്ല - പിൻ - 673010	011605080000077 പ്രകാരം 19,47,601/- രൂപ യും 31.01.2024 -ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശാന്റ് ലോട്ടിസ് തുക 11,14,510/- 011605083000773 പ്രകാരം 13,89,682/- രൂപ യും 30.01.2024 -ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 10,02,769/-	13.03.2018	49,00,000/- ด _{ิร} ิล	4,90,000/- രൂപ	എടച്ചേരി സബ്രൂബ് ടോർ ഓഫീസിലെ 1911/03, 1912/03, 66/04, 1351/04, 1352/04 നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം ശ്രീ. വിജയൻ. കെ S/o ഗോപാലൻ നമ്പ്വാർ, എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, വടകര താലുക്ക് പുറദേരി വില്ലേജ്, മുതുവടത്തൂർ ദേശം റി.സ. 78/6,7,14.15, 79/14 ൽ പെട്ട 19.56 ആർ സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂർ ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ(ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കൂറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: കുഞ്ഞി ഗോപാലൻ നമ്പ്വാർ കൈവശ സ്ഥലം തെക്ക്: കുഞ്ഞി ഗോവിന്ദൻ നമ്പ്വാർ കൈവശ സ്ഥലം പെടിഞ്ഞാറ്: തുണ്ടികണ്ടിയിൽ രാജീവൻ കൈവശ സ്ഥലം, വടക്ക്: ടാർറോഡ്
SAR 8365 മാവൂർ റോഡ് 164460372000012	1) ശ്രീ.മജീദ്.എം.പി , S/o കുഞ്ഞബ്ദുള്ള , കോയറ്റിക്കങ്ങി ഹൗസ് , യുണൈറ്റഡ് റസിഡൻസി അസോ സിയേഷൻ , ചേവായൂർ പി.ഒ , കോഴിക്കോട് ജില്ല 2) ശ്രീമതി. ശാദിയ മുഹമ്മദ് റാമിസ്, D/o മജീദ് .എം.പി, കോയറ്റിക്കങ്ങി ഹൗസ് , കക്കട്ടിൽ പി.ഒ , കോഴിക്കോട് ജില്പ - 673507	53,76,688/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 30,20,963/-	12.10.2021	48,00,000/- ตรูล	4,80,000/- രൂപ	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ തിരുവള്ളൂർ സ.റ. ആപ്പീസിലെ 1280/2015 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ഉജീദ് എം.പി മകൾ ശാദിയ മുഹമ്മദ് റാമിസിന് സിദ്ധിച്ച വടകര താലൂക്ക് ആയ ഞ്ചേരി വില്ലേജ് ആയഞ്ചേരി അംശം ദേശത്ത് സർവ്വെ നമ്പർ 98/1 റീസർവ്വെ നമ്പർ 163/3 ൽ പെട്ട 31.371 ആർസും, 6.373 ആർസും, 9.631 ആർസും കൂടി മാത്തം 47.375 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധകുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ(ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: റോഡ്, വടക്ക് ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ് : ശാദിയ മുഹ മ്മദ് റാമിസ്, തെക്ക്: റോഡ്
SAR 6669 കല്ലായ് റോഡ് ഈവനിംഗ് 163164362000013	1) ശ്രീ. ബീദാൻകുട്ടി, S/o ഇസ്മയിൽ കുട്ടി, സ്കൈൽ ലൈൻ 9 ഡി (ഹൗസ്), പുതിയറ പി. ഒ., കോഴിക്കോട് ജില്ല 673 004 2) ശ്രീ. അഫമ്മദ്കൂട്ടി, S/o മുഹമ്മദ്, ചുങ്ങയിൽ (ഹൗസ്), താമരശ്ലേരി പി. ഒ., കോഴിക്കോട് ജില്ല 673 573	73,68,284/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 07.11.2016 ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 34,72,091/-	20.05.2022	70,00,000/- ตรูപ	7,00,000/- രൂപ	താമരശ്ശേരി സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1703/05 എന്ന നമ്പർ ആധാരം അനുസരിച്ച് ശ്രീ. അഹമ്മദ്കൂട്ടി, S/o മുഹമ്മദ്, ചുണ്ടയിൽ (ഹൗസ്), താമരശ്ശേരി പി. ഒ., കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673 573 എന്നിവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കോഴിക്കോട് താലൂക്ക്, രാരോത്ത് വില്ലേജ്, വേഴ്പൂർ ദേശത്ത്, റീ സർവ്വെ 29/1 ൽ പെട്ട 16 സെന്റ് വസ്തുവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: പാത്തുമ്മ കൈവരം, വടക്ക്: മൺറോഡ്, തെക്ക്: സാഹിദ മുതൽ പേർ, പടിഞ്ഞാറ്: പൊതുവഴി
SAR 8120 കല്ലായ് റോഡ് ഈവനിംഗ് 163160356000215	1) ശ്രീ.സുജിത്ത് ടി , S/o ചന്ദ്രൻ , കൈലാസ് ഹൗസ് ,ദെഡിക്കൽകോളേജ് പി.ഒ , കോഴിക്കോട് ജില്ല 673008 (2) ശ്രീ.ദിഥുൻ രാജ്.പി.എം , S/o പ്രഫുല്ല ചന്ദ്രൻ , പട്ടയിൽ മങ്ങാടം ഹൗസ് , വൈദ്യരങ്ങാടി പി.ഒ , കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673633	15,89,050/- രൂപയും, 31.01.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 9,18,058/-	28.01.2022	8,50,000/- ดูเล	85,000/- ตรูപ	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ മാവൂർ സ.റ. ആപ്പീസിലെ 225/2012 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം പ്രഫുല്ല ചന്ദ്രൻ മകൻ മിഥുൻ രാജിന് സിദ്ധിച്ച കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് പന്തീരാങ്കാവ് വില്ലേജ് പന്തീരാങ്കാവ് അംശം കൊടൽ ദേശത്ത് സർവ്വെ നമ്പർ 41/1 റീസർവ്വെ നമ്പർ 142/6 ൽ പെട്ട 2.835 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധകുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ(ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: പ്രദീപ് കൈവശം, വടക്ക്: മിന കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ് : വഴി, തെക്ക്: റോഡ്
SAR 10136 ചെറുട്ടി റോഡ് 162560372000267	(1) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ്. വി. പി, S/o കോയട്ടി കോകൊത്ത് ഹൗസ്, മുഴിക്കൽ, ചെലവൂർ പി. ഒ., കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673571, (2) ശ്രീമതി. ഷഹന. കെ.കെ W/o ഷിബുജാൻ, ഷഹന മൻസിൽ, പള്ളിക്കൽപറസ് ഹൗസ്, ളെവണ്ണ പി. ഒ., കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673019	15,09,591/- രൂപയും, 31.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 28.10.2020 ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തുക 10,58,569/-	15.03.2022	16,50,000/- രൂപ	1,65,000/- ด _{ูใ} പ	ചേളന്നൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 3370/2002 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ശ്രീമതി. ഷഹന.കെ.കെ, W/o ഷിബുജാൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് ചേളന്നൂർ വില്ലേജ്, താമരശ്ശേരി ദേശത്ത്, റി.സ 86/7ൽ പെട്ട 10 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക് : അബ്ദുൾ ഖാദർ, തെക്ക്: അന്വ കൈവശം, പടിഞ്ഞാറ്: നാസർ, വടക്ക്: വഴി
SAR 6243 ചെറുട്ടി റോഡ് 162564362000022	(1) ശ്രീ. മനോജ്കുമാർ.കെ, S/o രാജൻ, അഞ്ജലി ഹൗസ് പുതിയറ പി.ഒ,കോഴിക്കോട് - 673004 (പരേതനായ രാമച്യന്ദ്രൻ നമ്പൂതിരിയുടെ അനന്ത രാവകാരികൾ) (2) ശ്രീ. ശ്രീരാജ് S/o രാമചന്ദ്രൻനമ്പൂതിര് ,(സ്വന്തം നിലയ്ക്കും പരേതനായ രാമചന്ദ്രൻ നമ്പൂതിരിയ (3). ശ്രീമതി സാവിത്രി അന്തർജനം, W/o രാമചന്ദ്രൻനമ്പൂ ന്ദ്രൻനമ്പൂതിരി കക്കാട്ട് ഇല്ലം അവിടനല്ലൂർ പി.ഒ നടുവണ്ണ	ുടെ അവകാശി എന്ന നിലക്കും) തിരി , (4).ശ്രീമതി.രാജശ്രീ, D/o രാമച റൂർ 673618	24.09.2021	57,00,000/- ดรูപ	5,70,000/- ต _{ิใ} പ	കൂറോച്ചുണ്ട് സബ്ബ്റാജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1134/2001 714/83 നമ്പർ ആധാരങ്ങൾ പ്രകാരം രാമചന്ദ്രൻ നമ്പൂതിരിക്ക് സിബിച്ചതും അദ്ദേഹം മരണപ്പെട്ടതിനാൽ അനന്തരാവകാശി കളായ (1) ശ്രീ. ശ്രീരാജ്, S/റരാമചന്ദ്രൻനമ്പൂതിരി (2 ശ്രീമതി സാവിത്രിഅന്തർജനം W/o രാമചന്ദ്രൻനമ്പൂതിരി (3) രാജശ്രി D/o രാമചന്ദ്രൻനമ്പൂതിരി ക്കൊട്ട് ഇല്ലം അവിടനല്ലൂർ പി.ഒ നടുവണ്ണൂർ-673618 എന്നിവർക്ക് കൂടി സിബിച്ച കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, അവിടനല്ലൂർ വില്ലേജ്, അവിടനല്ലൂർ അംശം ദേശത്ത്, റീ സർവ്വെ 139 ൽ 1 ൽപെട്ട 33.5 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: പൊന്നിക്കാക്കാട്ട് കോമഷൻനായർ കൈവശം, തെക്ക് : ഇടവഴി, പടിഞ്ഞാറ്: സത്വൻ,അജിത്ത് കൈവശം , വടക്ക് : റോഡ്
SAR 8587 ചെറുട്ടി റോഡ് 162564362000045	ശ്രീ.അശ്വിൻ.എം.ആർ, S/o രഘൂത്തമൻ, മുടിവിൽ ഹൗസ് , മേരിക്കുന്ന് പി.ഒ , കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673012	29,45,505/- രൂപയും, 31.01.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 22.07.2019 ലെ ഡിമാന്റ് നോട്ടിസ് തുക 15,56,651/-	18.04.2022	25,00,000/- ด _{ูใ} പ	2,50,000/- ผ _{ู้ใ} പ	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കക്കോടി സ.റ. ആപ്പീസിലെ 3034/2016 ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം രഘൂത്തമൻ മകൻ അശ്വിന് സിദ്ധിച്ച കോഴിക്കോട് താലൂക്ക് കുരുവട്ടൂർ വില്ലേജ് കുരുവട്ടൂർ അംശം പറമ്പിൽ ദേശത്ത് പഴയസർവ്വെ നമ്പർ 85/2,78/2 റീസർവ്വെ നമ്പർ 66/2 , 72/2A ൽ പെട്ട 4.0268 ആർസും, 2.3675 ആർസും കൂടി മൊത്തം 6.3943 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധകുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: ശ്വാം എം ആർ കൈവശം വടക്ക്: ഊട് നിരത്ത് , വഴിസ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് : രുമിണി കൈവശം, തെക്ക്: പുഴ
SAR 7740 ചെറുട്ടി റോഡ് 162560372000224	(1) ശ്രീ.അർഷാദ്, S/o അബ്ദുറഫിമാൻ , ഫൈലൈറ്റ്, കല്ലായ് റോഡ് , ചാലപ്പുറം പി. ഒ., കോഴിക്കോട് - 673002 2) ശ്രീമതി.കൗസല്വ, W/o രാഘവൻ , 3) ശ്രീ.സജീവൻ , S/o രാഘവൻ , (കൗസല്വയുടെ മുക്ത്വാർ ഏജന്റ് എന്ന നിലയിൽ) ചെത്രോളിക്കണ്ടി ഹൗസ്, കൊളക്കാട് പി.ഒ, അത്തോളി , കോഴിക്കോട് ജില്ല - 673315	55,75,175/- രൂപയും, 31.01.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 31,52,494/-	25.11.2020	52,00,000/- ตรูപ	5,20,000/- ด _{ูใ} പ	ചേമഞ്ചേരി സബ്ബ് റജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ആധാര നമ്പർ 879/1985 അനുസരിച്ച് കൗസല്വ, W/o ദാഘവൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാങ്ങി താലൂക്ക് അത്തോളി വില്ലേജ്, കൊളക്കാട് ദേശത്ത്, റീ സർവ്വെ നമ്പർ 56/1 ൽ പെട്ട 1 ഏക്കർ 32 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറുചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേ ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക് : മണ്ണിട്ട റോഡും വഴിയും, തെക്ക്: അരങ്ങത്ത് ദാഘവൻ, വേണു, മാധവൻ എന്നിവരുടെ കൈവശം സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ്: വഴിസ്ഥലം, വടക്ക്: സജീവൻ ചെഞ്ങോളിക്കണ്ടി കൈവശ സ്ഥലം
SAR 19 നടക്കാവ് 164960356000889	1) ശ്രീ.ശങ്കേഷ്.കെ.എം , S/o ശ്രീനിവാസൻ കെ.എ 2) ശ്രീ.മഹേഷ്.കെ .എം , S/o ശ്രീനിവാസൻ കെ.എം , 65/589 കൃഷ്ണ, നടക്കാവ് പി.ഓ , കോഴിക്കോട് - 673 011	12,36,237/- രൂപയും, 20.01.2024- ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും	03.02.2023	12,50,000/- രൂപ	1,25,000/- ดูเล	മാവൂർ സബ് ഭജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1688/1/2019 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം 1) ശ്രീ.ശങ്കേഷ് കെ എം, S/o ശ്രീനിവാസൻ കെ.എം , 2) ശ്രീ.മഹേഷ്.കെ .എം , S/o ശ്രീനിവാസൻ കെ.എം എന്നിവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കോഴിക്കോട് താലൂക്ക്, കുറ്റിക്കാട്ടൂർ വില്ലേജ്, വെള്ളിപറമ്പ് ദേശത്ത്, റി.സ. 110/3A(110/69) ൽ 2.270 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: വഴി, തെക്ക്: ഹെൽത്ത് സെന്റർ, പടിഞ്ഞാറ്: സുനിൽ രാജേന്ദ്രൻ വടക്ക്: വഴി
SAR 6 വെസ്റ്റ്ഹിൽ 167960356001436	ശ്രീ. പ്രേംജിത്ത്. എം. S/o അഷുട്ടി , മഠത്തിൽ , വെങ്ങാലി, എഞ്ഞെക്കൽ പി.ഒ. കോഴിക്കോട് - 673 303	6,64,807/- രൂപയും, 29.01.2024 - ാം തിയ്യതി മുതലുള്ള പലിശയും മറ്റ് ചിലവുകളും 10.09.2021 4,98,929/-	08.02.2023	8,00,000/- ดูวูล	80,000/- ด _{ูใ} പ	ചോഞ്ചേരി സബ്ബ് ഒജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 3012/2011 നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ശ്രീ. പ്രോജിത്ത്, S/oഅഷുട്ടി എന്നവരുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, അത്തോളി വില്ലേജ്, കോതകൽ ദേശത്ത്, റി.സ. 12/3 ൽ പെട്ട 8.095 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലെ സകലവിധ കുഴിക്കൂറ് ചമയങ്ങളും. അതിരുകൾ (ലൊക്കേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം) കിഴക്ക്: രാരോത്ത് താഴെ ആയിഷാസ് വീട്ടിൽ അബ്ലുൽ നാസർ കൈവശം, തെക്ക്: നടവഴിയും , രാരോത്ത് താഴെ ആയിഷാസ് വീട്ടിൽ അബ്ലുൽ നാസർ കൈവശം പടിഞ്ഞാറ് : കോരട്ടേമ്മൽ പത്മാവതി മുതൽ പേർ കൈവശം, വടക്ക്: രാരോത്ത് താഴെ ആയിഷാസ് വീട്ടിൽ അബ്ലുൽ നാസർ കൈവശം

- 1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താൽപര്വമുള്ളവർ ഇ.എം.ഡി. ആയി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് ശാഖയിൽ മാറാവുന്ന ഇ.എം.ഡി. തുകയുടെ ഡ്രാഫ്റ്റ് സഹിതം ക്വട്ടേഷൻ ടെൻഡർ ഫോർ പ്രോഷർട്ടി എന്നെഴുതി ഒട്ടിച്ച കവറിൽ 2024 മാർച്ച് മാസം 07 ന് ഉച്ചയ്ക്ക് 1 മണിക്ക് മുമ്പായി കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ഓഫീസിൽ സമർഷിക്കേണ്ടതാണ്. ടെൻഡർ കവറുകൾ 2024 മാർച്ച് മാസം 07 ന് വൈകീട്ട് 3 മണിക്ക് കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്കിന്റെ വിവിധ ശാഖകൾ, കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്നതുമാണ്.
- 2. വിൽഷനവസ്തു ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ, എംഅനെയാണോ, എംതൊംക്കെയാണോ ('AS IS WHERE IS', 'AS IS WHATEVER THERE IS CONDITION') എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കുന്നതും. വിൽഷനയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന കാല താമസത്തിനോ വസ്തുവിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന നിയമപരമായ ബാധ്വതകൾക്കോ ബാങ്കിന് യാതൊരുവിധ ഉത്തരവാദിത്വവും ഇല്ലാത്തതുമാകുന്നു. ബാങ്കിന്റെ അറിവിൽ ഇപ്പോൾ ഇതി ലുള്ള ബാധ്വത ബാങ്കിന് കിട്ടാനുള്ള പണം മാത്രമാകുന്നു.
- 3. വിൽഷനവസ്തു റിസർവ്വ് തുകയിൽ കുറച്ച് വിൽഷന നടത്തുന്നതല്ല.
- 4. ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപിക്കുന്ന് പക്ഷം ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന വ്യക്തി അല്ലെങ്കിൽ കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് കൂട്ടേഷൻ നൽകിയിട്ടുള്ള വ്വക്തി ലേലം അല്ലെങ്കിൽ കൂട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% തുകയിൽ നിന്നും ഇ.എം.ഡി. കഴിച്ചുള്ള ബാക്കി തുക ഉടനെ കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക 15 ദിവസത്തിനകം അടയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. ആയതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ടിയാന് ഇ.എം.ഡി. യും അടച്ച തുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതും പ്രസ്തുത വസ്തു ഉടൻ തന്നെ പുനർ ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും. ലേലം കൊള്ളാത്തവർക്ക് ഇ.എം.ഡി. തിരിച്ചു നൽകുന്നതുമായിരിക്കും.
- 5. ലേലത്തിൽ വിജയിക്കുന്ന ആൾ വസ്തുവിന്റെ കൈമാറ്റത്തിന് നിയമപ്രകാരമുള്ള രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി, ടാക്സുകൾ മുതലായ ചെലവുകൾ സ്വയം വഹിക്കേണ്ടതാണ്.
- 6. വസ്തുവിന്റെ വിൽഷന് സെക്വേർഡ് പ്രെഡിറ്ററുടെ (ബാങ്കിന്റെ) അന്തിമ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായിരിക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ടെങ്ങറുകൾ നിരസിക്കുന്നതിനോ, ലേലം അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനോ, ലേലം നീട്ടി വയ്ക്കുന്നതിനോ, മാറ്റിവയ്ക്കുന്നതിനോ അധികാരപ്പെടുത്തപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരം ഉങ്ങായിരിക്കുന്നതാണ്.
- 7. മുൻകൂട്ടി അറിയിച്ചതിനുശേഷം എല്ലാ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിലും **പകൽ 10 മണിക്കും 5 മണിക്കും** ഇടയിൽ വസ്തുവഹകൾ പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾക്ക് കോഴിക്കോട് റീജിയണൽ ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്. 8. ടെൻഡർ കവറുകൾ തുറന്നതിനുശേഷം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്വോഗസ്ഥന് ഉചിതമെന്ന് തോന്നുന്ന പക്ഷം ലേലത്തുക വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻവേണ്ടി ടെൻഡർ സമർപിച്ചിട്ടുള്ളവർക്കിടയിൽ പ്രത്യേക ലേലം നടത്തുവാൻ അധികാരമുള്ളതാകുന്നു.
- 9. ലേല ദിവസം ആകസ്മികമായി അവധി ദിവസം വരികയാണെങ്കിൽ തൊട്ടടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം അതേ സമയത്ത് അതേ സ്ഥലത്ത് വച്ച് ലേലം നടത്തുന്നതുമായിരിക്കും. സ്ഥലം:കോഴിക്കോട്, തീയതി: 06-02-2024

(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, കേരള സംസ്ഥാന സഹകരണ ബാങ്ക് ക്ലിപ്