



PHƯỜNG HOÀN KIẾM

Miền di sản độc đáo đất kinh kỳ - Kẻ Chợ

Địa danh Hoàn Kiếm gắn với hồ Hoàn Kiếm. Đây là địa danh có truyền thống văn hóa, lịch sử, cách mạng, có tính đại diện cho cả nước và Thủ đô. Nơi đây giữ được tính đặc trưng, đặc thù và bản sắc văn hóa của người Tràng An cùng di sản đô thị có kiến trúc độc đáo, khu phố cổ, phố nghề thủ công truyền thống, các phố chuyên doanh, các di tích lịch sử, văn hóa, kiến trúc... của 36 phố phường, gắn liền với lịch sử phát triển của kinh thành Thăng Long xưa.





ĐẶC ĐIỂM KINH TẾ

- Phường tập trung nhiều phố nghề truyền thống lâu đời, là khu vực buôn bán giao thương lớn, sầm uất trong lịch sử Thăng Long - Kè Chợ. Hiện nay, các tuyến phố trên địa bàn phường vẫn là nơi diễn ra nhiều hoạt động kinh doanh, thương mại và là đầu mối giao thương buôn bán lớn với các địa phương trong nước.
- Phường có nhiều loại hình thương mại - dịch vụ mới như chợ đêm Đồng Xuân, tuyến phố đi bộ: Hàng Đào - Hàng Giấy, Khu bảo tồn cấp I khu phố cổ Hà Nội và xung quanh hồ Hoàn Kiếm...
- Phường Hoàn Kiếm phát huy lợi thế từ hệ thống di tích, di sản văn hóa dày đặc và lâu đời, kết hợp với các không gian vui chơi, sinh hoạt văn hóa - giải trí, tuyến phố đi bộ... để hình thành các sản phẩm kinh tế đêm, du lịch văn hóa và ẩm thực đặc trưng của Thành phố.



ĐẶC ĐIỂM VĂN HÓA - XÃ HỘI

- Trải qua hơn 1.000 năm lịch sử, phường Hoàn Kiếm chứa đựng những giá trị văn hóa vật thể và phi vật thể đặc trưng, sâu sắc và tinh túy nhất của văn hóa Thăng Long - Hà Nội.
- Phường có số lượng di tích, di sản lớn và đậm đặc nhất của Thủ đô với 02 di tích cấp Quốc gia đặc biệt: Di tích lịch sử, danh lam thắng cảnh Hồ Hoàn Kiếm và đền Ngọc Sơn cùng với Di tích lịch sử, kiến trúc nghệ thuật đền Bạch Mã; 32 di tích vật thể được xếp loại cấp Quốc gia cùng nhiều di sản phi vật thể đặc sắc khác như: Ô Quan Chưởng, Nhà thờ Lớn, tượng đài Lý Thái Tổ, Bưu điện Hà Nội, chợ Đồng Xuân, khu phố cổ Hà Nội, Quảng trường Đông Kinh Nghĩa Thục....
- Phường đã phục hồi 14 lễ hội, tổ chức gắn với các ngày lễ lớn: lễ hội Vua Lê Đăng Quang, lễ hội đền Bạch Mã, lễ hội đình Yên Thái, đình Kim Ngân, lễ hội Trung thu phố cổ,..

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

KINH TẾ

Tập trung phát triển du lịch trở thành ngành kinh tế mũi nhọn. Phát triển kinh tế đô thị gắn với tổ chức, khai thác có hiệu quả các không gian phát triển. Thành lập khu phát triển thương mại và văn hóa trên cơ sở các khu phố hiện hữu, có lợi thế về vị trí thương mại, không gian văn hóa như: Khu vực Chợ Đồng Xuân - Bắc Qua, Khu vực Tuyến phố Tống Duy Tân, Khu vực Tuyến phố Tạ Hiện - Lương Ngọc Quyến... nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế ban đêm. Khai thác không gian ngầm tại khu vực hồ Hoàn Kiếm, khu phố cũ và ven khu phố cổ để bố trí hạ tầng kỹ thuật kết hợp thương mại, mở rộng thêm không gian các hoạt động thương mại.

VĂN HÓA XÃ HỘI

Phát triển các sản phẩm du lịch thông minh trên cơ sở ứng dụng công nghệ số để nâng tầm các di sản của Thủ đô. Bảo tồn, tôn tạo các khu phố cổ, phố cũ; phát huy giá trị văn hóa, lịch sử, các công trình kiến trúc tiêu biểu gắn với phát triển du lịch bền vững.

Nghiên cứu, đề xuất không gian văn hóa Long Biên và phố cổ để đề nghị UNESCO ghi danh di sản thế giới. Phát triển Khu du lịch khu vực hồ Hoàn Kiếm - phụ cận và khu phố cổ Hà Nội thành khu du lịch cấp quốc gia.

ĐÔ THỊ

Thực hiện bảo tồn, tôn tạo, chỉnh trang và phát huy giá trị văn hóa, kiến trúc khu phố cổ, phố cũ, các căn biệt thự cũ có giá trị kiến trúc nhằm bảo tồn và phát triển bền vững quỹ di sản đặc biệt của Hà Nội, kiến tạo không gian phục vụ phát triển văn hóa, du lịch và kinh tế ban đêm. Khai thác không gian ngầm vào mục đích đa chức năng, ngầm hóa hạ tầng khu vực hồ Hoàn Kiếm nhằm mở rộng không gian công cộng trong khu vực. Phát triển hệ thống giao thông công cộng trên địa bàn.

MÔI TRƯỜNG

Thành lập khu bảo vệ cảnh quan hồ Hoàn Kiếm. Triển khai mô hình phường xanh, phấn đấu là hình mẫu tiêu biểu của cả nước. Lựa chọn khu vực không gian phố đi bộ Hồ Gươm và vùng phu cù; khu vực phố cổ để thí điểm vùng phát thải thấp.



PHƯỜNG CỬA NAM

Đầu mối liên kết các khu vực đô thị trọng điểm

Phường Cửa Nam là một trong những đơn vị hành chính nằm tại khu vực trung tâm của Thủ đô Hà Nội. Phường nằm tại vị trí giao thoa giữa các khu vực có chức năng quan trọng, tiếp giáp trực tiếp với hồ Hoàn Kiếm - biểu tượng văn hóa, lịch sử của Thủ đô.



VỊ TRÍ ĐỊA LÝ

Phường Cửa Nam giáp các phường:
Hồng Hà, Hai Bà Trưng, Văn Miếu -
Quốc Tử Giám, Ba Đình, Hoàn Kiếm.



DIỆN TÍCH

1,68 km²



DÂN SỐ

52.751 người



TRỤ SỞ

Trụ sở Đảng ủy: số 21 Bà Triệu, phường Cửa Nam.

Trụ sở UBND: số 29 Quang Trung, phường Cửa Nam.



ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

KINH TẾ

Phát triển kinh tế đô thị gắn với tổ chức, khai thác có hiệu quả các không gian phát triển. Phát triển các mô hình kinh tế đêm phù hợp gắn với khai thác không gian văn hóa - lịch sử, khu phố Pháp và các khu vực có tiềm năng, lợi thế, tạo nên nét đặc sắc, hấp dẫn của Thủ đô Hà Nội. Tổ chức các sự kiện quốc tế về văn hóa - nghệ thuật - thời trang; xây dựng thương hiệu Cửa Nam như một trung tâm giao lưu sáng tạo và văn hóa của Thủ đô vươn tầm quốc tế. Định hướng phát triển "Phường thông minh, sáng tạo", kết nối với các mạng lưới đổi mới sáng tạo của Thủ đô và quốc tế.



VĂN HÓA XÃ HỘI

Phát huy các giá trị dựa trên kết nối di sản với cuộc sống đương đại để giới trẻ, nghệ sĩ tham gia các hoạt động đổi mới sáng tạo; cải tạo cảnh quan tuyến phố, tái thiết lối ô phố, phát triển không gian nghệ thuật cộng đồng... Hình thành các không gian văn hóa ẩm thực, phố đi bộ đặc sắc, tiêu biểu, thúc đẩy phát triển công nghiệp văn hóa, công nghiệp sáng tạo và du lịch, kinh tế đêm.

ĐÔ THỊ

Đẩy nhanh tiến độ thực hiện các Đề án thiết kế đô riêng các tuyến phố trọng điểm: Tràng Tiền - Hàng Khay - Tràng Thị, Hai Bà Trưng, Trần Hưng Đạo; chỉnh trang đô thị theo hướng hiện đại, nhưng vẫn giữ gìn yếu tố truyền thống; ưu tiên cải tạo cảnh quan, nâng cấp hệ thống điện - chiếu sáng, cấp thoát nước, vỉa hè, cây xanh, biển hiệu đô thị theo hướng văn minh - chuẩn hóa - thân thiện.



Xác định rõ khu vực bảo tồn cấp độ cao trong khu phố cũ - phố Pháp, đặc biệt là các tuyến phố mang giá trị lịch sử, kiến trúc như phố Hai Bà Trưng, Trần Hưng Đạo, Lý Thường Kiệt... Thực hiện song song hai nhiệm vụ: bảo tồn nguyên trạng các công trình có giá trị và tái thiết hợp lý các công trình xuống cấp, không phù hợp, trên nguyên tắc giữ lại yếu tố gốc của kiến trúc đô thị.



MÔI TRƯỜNG

Khu vực phường thuộc vào vùng bảo vệ nghiêm ngặt của Thành phố. Ưu tiên khoanh vùng bảo vệ các khu vực cây xanh, mặt nước trên địa bàn phường; xóa bỏ tình trạng ngập, úng cục bộ. Xem xét nghiên cứu, quy hoạch và triển khai vùng phát thải thấp trên địa bàn phường.



ĐẶC ĐIỂM KINH TẾ

Phường Cửa Nam có mô hình kinh tế dịch vụ - thương mại cao cấp là chủ yếu, phản ánh rõ tính chất của một khu vực trung tâm. Trên địa bàn tập trung các trung tâm thương mại lớn và phố mua sắm nổi tiếng như Tràng Tiền Plaza, Hàng Bài, Tràng Tiền; các khách sạn lớn xen lẫn những tuyến phố ẩm thực đặc trưng như Lý Thường Kiệt, Quang Trung.

ĐẶC ĐIỂM VĂN HÓA - XÃ HỘI

Phường Cửa Nam hội tụ giá trị văn hóa - lịch sử - cách mạng đặc sắc và phong phú bậc nhất Hà Nội, với số lượng di tích dày đặc, nhiều công trình được xếp hạng quốc gia, cấp Thành phố, gắn với các giai đoạn phát triển lịch sử trọng đại của dân tộc: Nhà hát Lớn và Quảng trường Cách mạng Tháng Tám; Nhà tù Hỏa Lò...

Bên cạnh hệ thống di tích, phường còn nổi bật với những không gian văn hóa đương đại mang dấu ấn riêng, trong đó tiêu biểu là kem Tràng Tiền - một sản phẩm gắn liền với ký ức đô thị và đời sống thường nhật của người Hà Nội.

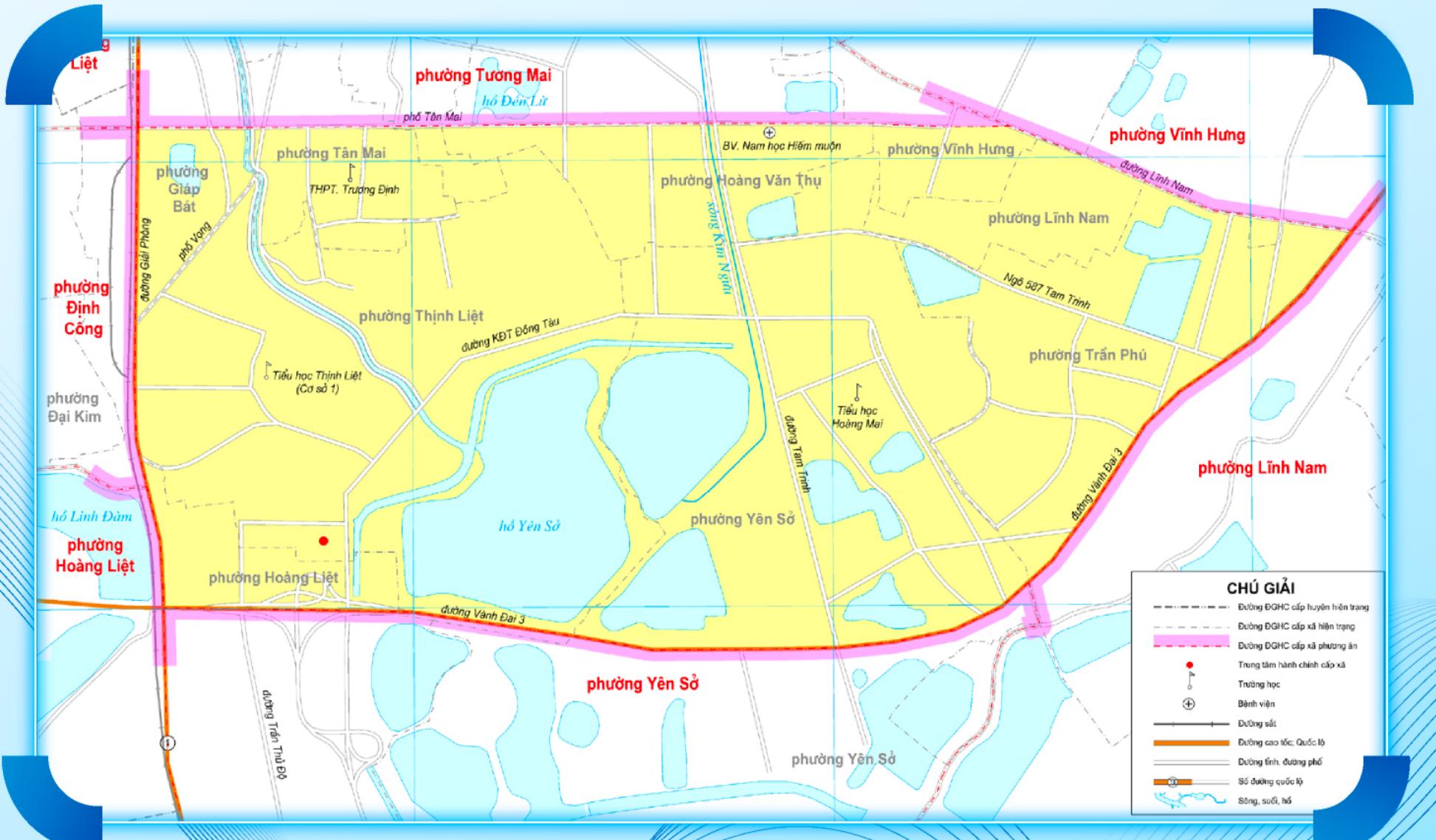
Trên địa bàn có các trường cao đẳng, đại học, học viện tiêu biểu như: Trường Đại học Dược Hà Nội; Trường Đại học Khoa học Tự nhiên - Đại học Quốc gia Hà Nội; Viện Tài nguyên và Môi trường - Đại học Quốc gia Hà Nội; Trường Đại học Mỹ Thuật Việt Nam; Viện Đào tạo Quốc tế - Học viện Tài Chính; Trường Cao đẳng Nghệ thuật Hà Nội.

PHƯỜNG HOÀNG MAI

Động lực phát triển khu vực phía Nam Thành phố

Phường Hoàng Mai nằm ở cửa ngõ phía Nam của Thủ đô, có vị trí thuận lợi trong việc kết nối với các phường nội đô và các xã vùng ven. Việc tiếp cận dễ dàng các trục giao thông chính của Thành phố cùng với vị trí gần bến xe Giáp Bát và bến xe Nước Ngầm tạo điều kiện thuận lợi cho giao thông liên vùng, vận chuyển hàng hóa và hỗ trợ phát triển đô thị.

Là khu vực có tốc độ đô thị hóa nhanh, phường Hoàng Mai tập trung dân cư đông, hạ tầng giao thông tương đối đồng bộ và tiếp giáp nhiều khu vực chức năng-từng bước hình thành vai trò là khu vực trung chuyển dịch vụ, hỗ trợ logistics và kết nối thương mại trong khu vực phía Nam của Thành phố.



VỊ TRÍ ĐỊA LÝ

Phường Hoàng Mai giáp các phường: Lĩnh Nam, Định Công, Hoàng Liệt, Yên Sở, Tương Mai, Vĩnh Hưng

DIỆN TÍCH
8,72km²

DÂN SỐ
98.502 người

TRỤ SỞ
Trụ sở Đảng ủy - UBND: số 8
ngõ 6 phố Bùi Huy Bích,
phường Hoàng Mai.



ĐẶC ĐIỂM KINH TẾ

Đặc điểm kinh tế: Phường Hoàng Mai với quá trình đô thị hóa mạnh mẽ, cơ cấu kinh tế phường chuyển dịch rõ rệt từ nông nghiệp, tiểu thủ công nghiệp sang thương mại - dịch vụ. Trên địa bàn phường có nhiều cơ sở sản xuất, kho bãi, gara, xưởng cơ khí nhỏ, nầm rải rác trong khu dân cư hoặc theo các tuyến đường lớn.

Sự hình thành và phát triển các khu đô thị mới như Gamuda Gardens, Louis City Hoàng Mai và các khu chung cư khác trên địa bàn tạo điều kiện thuận lợi cho dịch vụ và thương mại phát triển. Trên địa bàn phường còn có nhiều chợ dân sinh, chợ Giáp Nhị, chợ cá Yên Sở, chợ đầu mối phía Nam...

ĐẶC ĐIỂM VĂN HÓA - XÃ HỘI

Đặc điểm văn hóa-xã hội: Hoàng Mai là vùng đất thuộc văn hóa Cổ Mai với dấu tích sinh sống của người xưa cách đây 3.000 - 4.000 năm. Điều này tạo nên một bản sắc văn hóa truyền thống đặc trưng, được người dân phường gìn giữ và tôn vinh qua các lễ hội truyền thống, các phong tục tín ngưỡng dân gian và các hoạt động văn hóa cộng đồng.

Phường có nhiều di tích văn hóa - lịch sử được công nhận di tích lịch sử cấp Quốc gia như: chùa Khuyến Lương, chùa Nam Dư Hạ, đình Nam Dư Hạ... với nhiều lễ hội đặc sắc và các trò chơi dân gian: cờ tướng, kéo co, bắt vịt, chơi gà,...

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

KINH TẾ

Đẩy mạnh chuyển dịch cơ cấu kinh tế theo hướng tăng tỷ trọng thương mại, dịch vụ, phát triển các loại hình dịch vụ chất lượng cao, hệ thống thương mại, siêu thị, cửa hàng, nhà hàng, dịch vụ y tế, giáo dục, văn hóa, nghệ thuật tư nhân.

Ưu tiên phát triển các trung tâm thương mại, dịch vụ gắn với các khu đô thị mới. Khuyến khích các dự án sáng tạo sử dụng không gian ngầm như hệ thống giao thông cá nhân, những không gian vui chơi giải trí mới, và các cơ sở nghiên cứu khoa học để phát triển kinh tế đô thị.

VĂN HÓA XÃ HỘI

Văn hóa- Xã hội: Nghiên cứu cho phép nâng tầng và tăng mật độ xây dựng đối với các trường không còn quỹ đất trên địa bàn, bảo đảm cơ sở vật chất kiên cố, chuẩn hóa, hiện đại, tiên tiến đáp ứng nhu cầu học tập của người dân; giải quyết triệt để tình trạng thiếu trường, lớp.

Nghiên cứu bổ sung xây dựng các khu vui chơi, sân tập thể thao, không gian công cộng... tại các khu đất cây xanh tạo không gian sinh hoạt cộng đồng, vui chơi, thể dục thể thao cho cộng đồng dân cư khu vực.

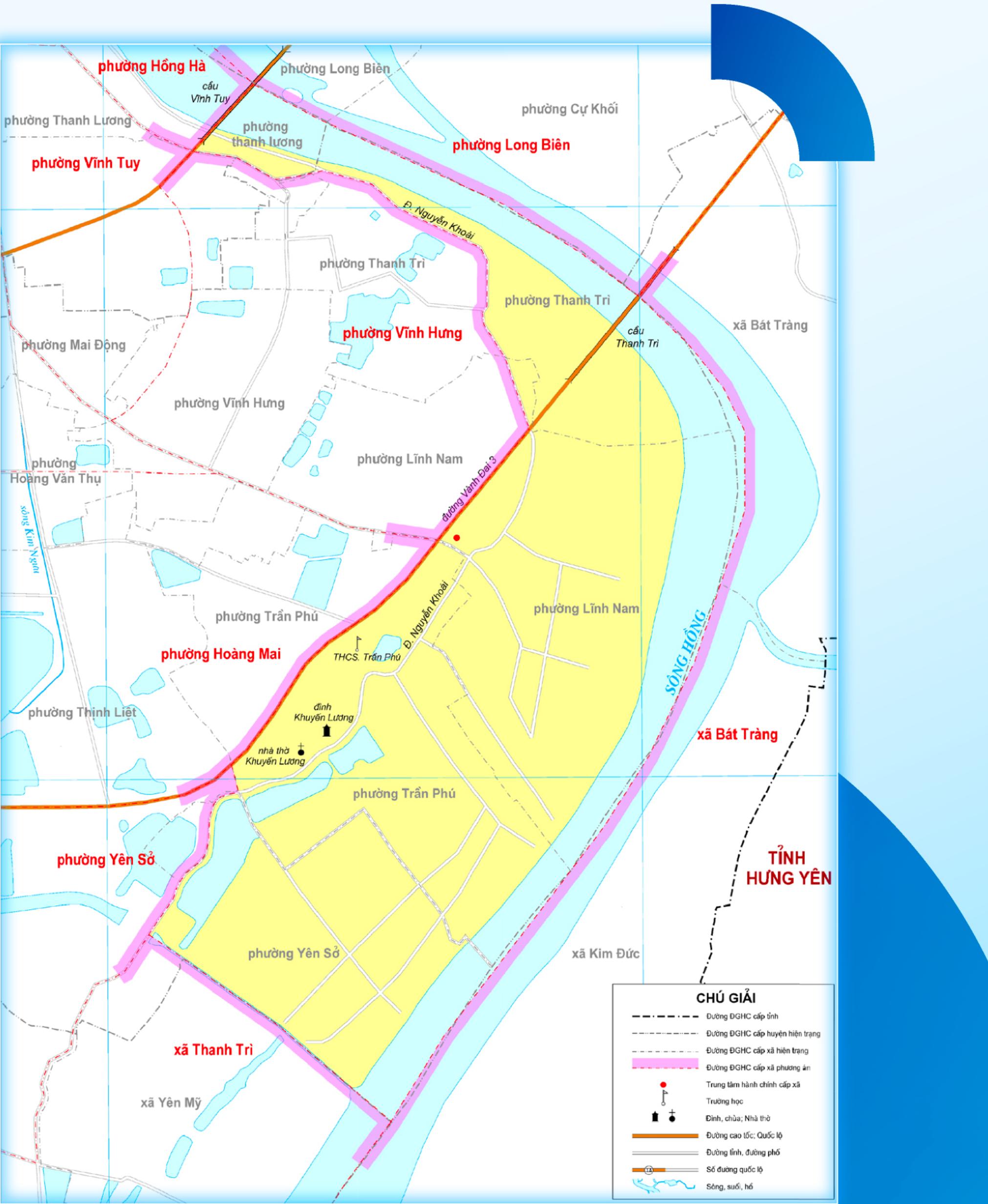
VỀ HẠ TẦNG, ĐÔ THỊ, MÔI TRƯỜNG

Phát triển hệ thống đường sắt đô thị, tạo điều kiện thuận lợi cho việc di chuyển và phát triển kinh tế dịch vụ dựa trên hệ thống ga đường sắt đô thị.

Phát triển các công trình hạ tầng thiết yếu như giao thông trực chính, hệ thống cấp nước sạch, thu gom và xử lý nước thải, rác thải sinh hoạt, các công trình phòng chống ngập úng, công viên, cây xanh, chiếu sáng, không gian công cộng...

Tận dụng không gian ngầm để phát triển hạ tầng công cộng như hệ thống ngầm điện, nước, và giao thông công cộng, giúp giải quyết vấn đề ùn tắc và hạn chế không gian mặt đất.

Ưu tiên khoanh vùng bảo vệ các khu vực cây xanh, mặt nước trên địa bàn phường; khai thác tiềm năng lợi thế không gian mặt nước kết hợp các giải pháp cải tạo cảnh quan, kiểm soát chất lượng nước ao, hồ,... thành nguồn lực phát triển.



PHƯỜNG LĨNH NAM

Tiềm năng phát triển hạ tầng đô thị, dịch vụ du lịch sinh thái

Phường Linh Nam nằm ở phía Nam Thủ đô, kết nối đô thị với vùng ngoại thành và liên vùng trong phát triển kinh tế - xã hội. Là một trong những phường có diện tích lớn, mật độ dân số tương đối thấp, phường có nhiều tiềm năng trong phát triển hạ tầng đô thị, bất động sản, thương mại - dịch vụ, nhà ở,...

- 📍 • **VỊ TRÍ ĐỊA LÝ**
Linh Nam giáp các phường: Vĩnh Hưng, Hoàng Mai, Yên Sở, Hồng Hà, Long Biên và các xã: Thanh Trì, Bát Tràng.
- m² • **DIỆN TÍCH**
10,85km²
- 👤 • **DÂN SỐ**
20.706 người
- 🏢 • **TRỤ SỞ**
Trụ sở Đảng ủy: số 18 Khuyến Lương, phường Linh Nam.
Trụ sở UBND: số 669 đường Linh Nam, phường Linh Nam.



ĐẶC ĐIỂM KINH TẾ

Lĩnh Nam nằm dọc tuyến đê Hữu Hồng với chiều dài 8.660m và gần với tuyến đường lớn như Tam Trinh, Vành đai 3, cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ và gần nhiều khu đô thị mới như Gamuda Gardens, Vĩnh Tuy, Times City,... Những lợi thế về kết nối giao thông và hạ tầng kỹ thuật đã giúp thương mại - dịch vụ trở thành ngành kinh tế chủ đạo, thu hút nhiều cơ sở kinh doanh, trung tâm thương mại, nhà hàng, siêu thị, cửa hàng tiện ích phát triển.

Thế mạnh của lĩnh vực dịch vụ phường Lĩnh Nam là phát triển dịch vụ du lịch sinh thái, kho hàng trung chuyển nội đô, trung tâm phân phối bán lẻ, giao hàng nhanh và dịch vụ hậu cần, vận tải liên kết với các khu công nghiệp trong và ngoài Thành phố.

Phường Lĩnh Nam có nhiều yếu tố thuận lợi để phát triển công nghiệp - kho vận do còn quỹ đất, gần các tuyến giao thông huyết mạch kết nối với cảng sông Hồng, cảng cạn ICD,...

ĐẶC ĐIỂM VĂN HÓA - XÃ HỘI

Phường Lĩnh Nam mang trong mình bức tranh văn hóa đa dạng, đan xen giữa giá trị truyền thống lâu đời và đặc trưng đô thị hiện đại. Vị trí ven sông Hồng, làng nghề truyền thống, cùng sự hòa nhập của nhiều cộng đồng dân cư tạo nên một nền văn hóa phong phú và giàu bản sắc.

Phường có nhiều di tích lịch sử, đình, chùa cổ, không chỉ là điểm tựa tinh linh mà còn là không gian văn hóa đặc sắc của cộng đồng dân cư. Nhiều di tích được công nhận, xếp hạng Di tích lịch sử cấp Quốc gia như: đình Thúy Lĩnh, đình Khuyến Lương...

Đến nay, nhiều khu vực vẫn còn bảo tồn được nếp sống làng xã truyền thống, với những lễ hội dân gian được duy trì đều đặn qua nhiều thế hệ. Tiêu biểu có thể kể đến: lễ hội vật cầu làng Thúy Lĩnh, lễ hội đình làng Khuyến Lương...

ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN



KINH TẾ

Phát triển kinh tế đô thị gắn với tổ chức, khai thác có hiệu quả các không gian phát triển, đặc biệt không gian sông Hồng, phát triển công nghiệp văn hoá, du lịch, vui chơi giải trí cao cấp. Phát triển khu tổng hợp vui chơi, giải trí, sân golf tại khu vực bờ sông Hồng. Phát triển các mô hình kinh tế đêm tại các khu vực phù hợp.

Phát triển trung tâm logistics theo hướng trung chuyển, lưu kho bãi, xếp dỡ hàng hóa và phân phối hàng hóa tối ưu.

Xây dựng các khu vực kinh doanh, thương mại gần các ga đường sắt; tận dụng không gian ngầm để mở rộng thêm không gian các hoạt động thương mại kết hợp hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.



VĂN HÓA XÃ HỘI

Nghiên cứu bổ sung xây dựng các khu vui chơi, sân tập thể thao, không gian công cộng,... tại các khu đất cây xanh tạo không gian sinh hoạt cộng đồng, vui chơi, thể dục thể thao cho cộng đồng dân cư khu vực, đặc biệt khu vực bờ sông Hồng, phục vụ cộng đồng và khách du lịch.

Ưu tiên đầu tư xây dựng một số trường các cấp trên địa bàn phường.



VỀ HẠ TẦNG, ĐÔ THỊ, MÔI TRƯỜNG

Phát huy lợi thế về giao thông đường thủy (sông Hồng), hệ thống cảng nội địa sẵn có (Khuyến Lương), đường bộ, đường sắt để đầu tư xây dựng 01 trung tâm logistics khu vực vùng bờ sông Hồng giáp với cảng Khuyến Lương.

Cải tạo nâng cấp cảng Thanh Trì, chuyển đổi công năng theo hướng cảng hành khách chủ yếu phục vụ du lịch, kết hợp bốc dỡ hàng sạch. Bố trí quy hoạch xây dựng thêm các bến mới (gồm khu bến khách thuỷ kết hợp du lịch sông Hồng), khu nhà ga hành khách, xây dựng tuyến kè bờ để đảm bảo ổn định đường bờ và tạo cảnh quan đô thị.

Xây dựng thêm các khu vườn, công viên và không gian xanh công cộng để cải thiện chất lượng môi trường sống và tạo nơi gặp gỡ, giải trí cho cư dân. Khuyến khích việc sử dụng công nghệ xanh trong việc quản lý và duy trì không gian xanh.

PHƯỜNG VĨNH HƯNG

Khu vực trọng điểm phát triển đô thị hiện đại, đồng bộ

Phường Vĩnh Hưng là địa bàn kết nối giữa khu vực trung tâm và các khu đô thị mới phía Nam, góp phần thúc đẩy liên kết vùng và phát triển không gian đô thị hiện đại. Phường Vĩnh Hưng được hình thành từ những khu dân cư lâu đời và các khu đô thị mới, tạo nên một cấu trúc đa dạng và năng động. Tiếp giáp với một số khu đô thị lớn như Times City, Gamuda Gardens,... cùng với tiềm năng phát triển các khu nhà ở, dịch vụ và hạ tầng xã hội, Vĩnh Hưng đang trở thành khu vực trọng điểm trong phát triển đô thị đồng bộ và hiện đại của thành phố Hà Nội.

DÂN SỐ

4,37km



DIỆN TÍCH

67.561 người



VỊ TRÍ ĐỊA LÝ

Phường Vĩnh Hưng giáp các phường
Lĩnh Nam, Vĩnh Tuy, Tương Mai
Hoàng Mai



TRỤ SỞ

Trụ sở Đảng ủy - UBND: số 177
phố Thanh Đàm, phường Vĩnh Hưng





ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN

ĐẶC ĐIỂM KINH TẾ

Cơ cấu kinh tế của phường Vĩnh Hưng chuyển dịch theo hướng đô thị hóa từ nông nghiệp, tiểu thủ công nghiệp sang lĩnh vực thương mại, dịch vụ. Sự chuyển dịch này thể hiện rõ nét qua sự phát triển của nhiều khu đô thị mới.

Nhiều dự án khu đô thị mới, chung cư cao tầng, tòa nhà hỗn hợp đang được triển khai trên địa bàn phường, thu hút dòng vốn đầu tư từ tư nhân, doanh nghiệp bất động sản.

ĐẶC ĐIỂM VĂN HÓA - XÃ HỘI

Là khu vực nằm trong vùng chuyển tiếp giữa nội đô và vành đai phía Nam Hà Nội, Vĩnh Hưng chịu ảnh hưởng mạnh mẽ từ các xu hướng mở rộng đô thị và quy hoạch đô thị. Phường có cơ cấu dân cư tương đối đa dạng về thành phần, dân số của phường có xu hướng trẻ hóa.

Phường Vĩnh Hưng hiện nay là nơi lưu giữ nhiều di tích lịch sử có giá trị cả về tôn giáo, văn hóa và lịch sử, được công nhận là di tích lịch sử cấp Quốc gia như: đền, đình, chùa Đông Thiên, chùa Triệu Khánh...

Phường Vĩnh Hưng có làng nghề bánh cuốn Thanh Trì đã được công nhận là làng nghề truyền thống "Bánh cuốn Thanh Trì".



KINH TẾ

Nghiên cứu xây dựng 01 trung tâm tài chính - ngân hàng, bảo hiểm, dịch vụ tư vấn và thanh toán quốc tế theo hướng ứng dụng công nghệ điện tử.

Hình thành 01 trung tâm triển lãm, văn phòng trưng bày, giới thiệu sản phẩm với nhiều phân khu chức năng, tổ chức các hoạt động hội chợ triển lãm, phòng trưng bày giới thiệu sản phẩm đặc sắc Hà Nội và các tỉnh vùng Thủ đô Hà Nội để thúc đẩy các dịch vụ mua sắm, bán hàng và dịch vụ du lịch trong nước, quốc tế.



VĂN HÓA XÃ HỘI

Nghiên cứu hình thành các không gian văn hóa ẩm thực đặc sắc, tiêu biểu (Bánh cuốn Thanh Trì), thúc đẩy phát triển công nghiệp văn hóa, công nghiệp sáng tạo và du lịch. Phát triển không gian mở, không gian di bộ, tận dụng không gian các trung tâm thương mại lớn phục vụ các sự kiện văn hóa, kinh tế đêm.

Ưu tiên đầu tư xây dựng, cải tạo, nâng cấp trường học các cấp trên địa bàn phường, giải quyết triệt để tình trạng thiếu trường, lớp.



ĐÔ THỊ

Tận dụng không gian ngầm để phát triển hạ tầng công cộng như hệ thống ngầm điện, nước, và giao thông công cộng, giúp giải quyết vấn đề ùn tắc và hạn chế không gian mặt đất.

Xây dựng các khu vườn, công viên và không gian xanh công cộng để cải thiện chất lượng môi trường sống và tạo nơi gặp gỡ, giải trí cho cư dân. Khuyến khích việc sử dụng công nghệ xanh trong việc quản lý và duy trì không gian xanh.



MÔI TRƯỜNG

Phường nằm trong vùng bảo vệ nghiêm ngặt. Ưu tiên khoanh vùng bảo vệ các khu vực cây xanh, mặt nước trên địa bàn phường; khai thác tiềm năng lợi thế không gian mặt nước kết hợp các giải pháp cải tạo cảnh quan, kiểm soát chất lượng nước ao, hồ,... thành nguồn lực phát triển.