|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\admin\Downloads\Telegram Desktop\logoTienNgay\logo.png | **BIÊN BẢN BÀN GIAO TÀI SẢN**  (Sau khi thanh lý Thỏa thuận ba bên)  Số: ${mabbbg} - TL |

* *Căn cứ Thỏa thuận ba bên số: ${mahopdong}**ký ngày ${date\_sign\_ttbb};*
* *Căn cứ Biên bản bàn giao giấy tờ số: ${mabbbg} ký ngày ${date\_sign\_bbbgt}.*

*Hôm nay, ngày ${day} tháng ${mon} năm ${year} Tại Phòng giao dịch: ${store\_address}*

Chúng tôi gồm có:

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN A** | **: Ông/bà ${customer\_name}** |
| Ngày sinh | : ${customer\_dob} |
| CCCD/CMND số | : ${customer\_identify} |
| Ngày cấp | : ${identify\_date} |
| Cơ quan cấp | : ${identify\_issued\_by} |
| Địa chỉ nơi ở hiện tại | : ${current\_address} |
| Số điện thoại liên hệ | : ${customer\_phone} |
| Quan hệ với chủ Hợp đồng | : ${relative\_with\_contracter} |
| **BÊN B** | **: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ TÀI CHÍNH VIỆT ĐÔNG BẮC** |
| Địa chỉ trụ sở chính | : Tầng 15, Khối B, Tòa nhà Sông Đà, đường Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 1, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội |
| Mã số thuế | : 0109522759 |
| Đại diện | : Ông/bà **${store\_representative}** |
| Chức vụ | : Trưởng phòng giao dịch |
| Ủy quyền số | :……………………………………Ký ngày…………………………… |

Bên B theo chỉ định của Bên cho Vay, giữ giấy tờ liên quan tới Tài sản đảm bảo với mục đích làm căn cứ bảo đảm cho nghĩa vụ thanh toán của Bên A đối với Số Tiền Vay theo Thỏa thuận ba bên số **${mahopdong}** ký ngày ${date\_sign\_ttbb}. Sau khi bàn bạc và thống nhất, các bên đồng ý cùng thanh lý Thỏa thuận ba bên số: **${mahopdong}** ký ngày ${date\_sign\_ttbb}, đồng thời tiến hành bàn giao lại tài sản theo nội dung sau:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên Tài Sản** | **Thời gian bàn giao** | **Thời gian nhận**  **bàn giao** |
| 1 | Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất:  Diện tích: ${dien\_tich} m2  Hình thức sử dụng: Riêng ${ht\_sdr} m2; Chung ${ht\_sdc} m2.  Mục đích sử dụng: ${muc\_dich\_su\_dung}  Thời hạn sử dụng: ${thoi\_han\_su\_dung}  Tài sản khác gắn liền với đất:  …………………………………………………. | ${current\_hours} giờ ${current\_minutes} phút  Ngày ${current\_time} | ${current\_hours} giờ ${current\_minutes} phút  Ngày ${current\_time} |
| 2 | Giấy tờ liên quan đến tài sản:  - Giấy chứng nhận ${loai\_tai\_san}  Số ${giay\_chung\_nhan\_so} Cơ quan cấp: ${noi\_cap}  Ngày cấp: ${ngay\_cap}  Số vào sổ: ${so\_vao\_so} |

Biên bản bàn giao tài sản này có hiệu lực kể từ ngày ký. Biên bản bàn giao tài sản này được lập thành 02 (hai) bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A và Bên B giữ 01 (một) bản.

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN A** | **ĐẠI DIỆN BÊN B** |