



ИНВАР
проектная компания

**«10-этажный жилой дом, г. Волгоград,
Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а».**

Проектная документация

Раздел 3: «Архитектурные решения».

477 ДУ 2019 – АР

Волгоград, 2019



ИНВАР
проектная компания

**«10-этажный жилой дом, г. Волгоград,
Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а».**

Проектная документация

Раздел 3: «Архитектурные решения».

477 ДУ 2019 –АР

ДИРЕКТОР ООО «ИНВАР»

ГИП



А.Н. ФИЛИН

Т.П. АЛЕКСАНДРОВА

Волгоград, 2019

1 . Содержание

Лист	Наименование	Примечание
Текстовая часть		
2	1. Содержание.	
4	2. Состав проекта	
6	3. Общая часть	
7	3.1. Основные технико-экономические показатели	
7	3.2. Идентификация здания	
8	3.3. Срок эксплуатации здания и его частей	
8	3.4. Показатели энергоэффективности здания	
8	4. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, пространственной, планировочной и функциональной организаций	
11	5. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства параметров объекта капитального строительства	
11	6. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности	
11	7. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений	
12	8. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства	
12	9. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	
12	10. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	
13	11. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	

Подпись и дата	Взам. инв. №						
Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Александрова					
Архитектор		Раков					
Н.Контроль		Раков					

477 ДУ 2019 – АР – ПЗ.С

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
п	2	
ООО «ИНВАР»		

Графическая часть

1	План подвала на отм. - 2.500	
2	План отделочных работ 1- го этажа на отм. 0.000	
3	План отделочных работ 2 – 4 - го этажей на отм. + 3.000 -- + 9.000	
4	План отделочных работ 5 – 10 - го этажей на отм. + 12.000 -- + 27.000	
5	План кровли. План выхода на кровлю. План машинного помещения лифта в осях 3 – 4 / А -- Б и 8 – 9 / А -- Б	
6	Кладочный план 1- го этажа на отм. 0.000	
7	Кладочный план 2 -- 4- го этажей на отм. + 3.000 -- + 9.000	
8	Кладочный план 5 -- 10- го этажей на отм. + 12.000 -- + 27.000	
9	Разрез 1 -- 1; Узел 1, 2, 11	
10	Разрез 2 -- 2; Узлы 3 – 6	
11	Фасады в осях 1 -- 11; Г -- А	
12	Фасады в осях 11 -- 1; А -- Г	
13	Колерный лист отделки фасадов в осях 1 -- 11; Г -- А	
14	Колерный лист отделки фасадов в осях 11 -- 1; А -- Г	
15	Спецификация элементов заполнения оконных и балконных проемов. Схемы остекления окон и балконных дверей	
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов. Спецификация перемычек. Ведомость перемычек. Схемы остекления дверей из ПВХ-профиля	
17	Узлы примыкания кровли	
18	Схемы остекления лоджий ОЛ - 1 и ОЛ - 2	
19	Утепление вентиляционных шахт ВШ - 1 – ВШ – 4*. Деформационный шов козырька входной группы	
20	Узлы 7 -- 11	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

477 ДУ 2019 – АР – ПЗ

Лист
3

2 . Состав проекта

№ тома	Обозначение	Наименование		Примечание
1	477 ДУ 2019 – ПЗ	Раздел 1.	Пояснительная записка	
2	477 ДУ 2019 – ПЗУ	Раздел 2.	Схема планировочной организации земельного участка	
3	477 ДУ 2019 – АР	Раздел 3.	Архитектурные решения	
4	477 ДУ 2019 – КР	Раздел 4.	Конструктивные и объёмно-планировочные решения	
		Раздел 5.	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
		Подраздел 1.	Система электроснабжения	
5.1.1	477 ДУ 2019 – ИОС 1.1		Электроснабжение, электроосвещение, силовое электрооборудование, наружное освещение	
5.1.2	01/2019 – ИОС 1.2		Система электроснабжения котельной	ООО «ПИК-ГАЗ»
5.2	477 ДУ 2019 - ИОС 2	Подраздел 2.	Система водоснабжения.	
5.3	477 ДУ 2019 - ИОС 3	Подраздел 3.	Система водоотведения	
5.4	477 ДУ 2019 - ИОС 4	Подраздел 4.	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	
5.5	477 ДУ 2019 - ИОС 5	Подраздел 5.	Сети связи. Система диспетчерского контроля лифтов	
5.6	01/2019 - ИОС 6.0	Подраздел 6.	Система газоснабжения (пристроенной котельной)	ООО «ПИК-ГАЗ»
5.7	01/2019 - ИОС 7.0	Подраздел 7.	Технологические решения (пристроенной котельной)	ООО «ПИК-ГАЗ»
6	477 ДУ 2019 – ПОС	Раздел 6.	Проект организации строительства	
7	477 ДУ 2019 – ПОД	Раздел 7.	Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	
8	477 ДУ 2019 – ООС	Раздел 8.	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	477 ДУ 2019 – МПБ	Раздел 9.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	477 ДУ 2019 - ОДИ	Раздел 10.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10.1	477 ДУ 2019 – ЭЭ	Раздел 10.1.	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов	
11	477 ДУ 2019 – СМ	Раздел 11.	Смета на строительство объектов капитального строительства.	Не разрабатывается
Изв. № подл.				
Подпись и дата				
Взам. изв. №				

477 ДУ 2019 – АР – ПЗ

Лист

4

12		Раздел 12	Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами должен содержать документацию, необходимость разработки которой при осуществлении проектирования и строительства объекта капитального строительства предусмотрена законодательными актами Российской Федерации	
12.1	477 ДУ 2019 - ТБЭ	Раздел 12.1	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
12.2	477 ДУ 2019 - НКПР	Раздел 12.2	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	
12.3	477 ДУ 2019 - ГОЧС	Раздел 12.3	Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	

Проектная документация объекта, разработана в соответствии градостроительным планом земельного участка, с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилам, техническими регламентами, заданием на проектирование и техническими условиями на инженерное обеспечение объекта, конструктивную надежность, взрыво-и пожарную безопасность объекта, защиту объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации, отвечает основным требованиям Градостроительного кодекса РФ, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных настоящим проектом мероприятий, согласно 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Инженерные изыскания выполнены в полном объеме и соответствуют нормативным документам.

Главный инженер проекта



Александрова Т. П.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

477 ДУ 2019 – АР – ПЗ

Лист
5

3. Общая часть

Раздел проекта «Архитектурные решения», выполнен на основании:

- Задания на проектирование
- Градостроительного плана № RU 343010009326 (кадастровый номер 34:34:020083:10) от 23.09.2018 г.
- Технического отчета об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ООО «ВолгоградНИПИнефть».
- Технического отчета об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ООО «БАЗИС»;

При разработке проектной документации соблюдались требования действующих нормативных документов:

- СП 54.13330.2011 «Здание жилые многоквартирные». (Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003 «Здание жилые многоквартирные»); Пункты, включенные в "Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.12.2014 N 1521);
- СП 54.13330.2016 «Здание жилье многоквартирные».
- СП 31-01-2003 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»;
- Справочное пособие к СНиП 2.08-01-89
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий"
СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 "Гигиенические требования к естественному, искусственно-му и совмещенному освещению жилых и общественных зданий"
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для мало-мобильных групп населения». (Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (с изменением №1) ; Пункты, включенные в "Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о без-опасности зданий и сооружений", утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.12.2014 N 1521);
- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для мало-мобильных групп населения».
- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для мало-мобильных групп населения»;
- СП 35-102-2001 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам";
- Федерального закона РФ от 30.12.2009 г., №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление Правительства РФ от 28 января 2006 года N 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.
- Федерального закона РФ от 22.07.2008 г., №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- «Положение о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию» утвержденного постановлением Правительства от 16.02.2008 №87.

Инв. № подп.	Подпись и дата
--------------	----------------

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	6
------	--------	------	--------	---------	------	------	---

3.1. Основные технико-экономические показатели

№№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Количество
1.	Общая площадь участка	га м ²	0,5404 5404,0
2.	Этажность здания	--	10 эт.
3.	Площадь застройки в т. ч; площадь застройки котельной	м ²	1118,10 21,0
4.	Число квартир: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных	ед.	140 70 50 20
5.	Строительный объем в т. ч; строительный объем ниже 0.000 строительный объем выше 0.000 строительный объем котельной	м ³	35483,80 3412,95 32018,35 52,50
6.	Общая площадь здания Площадь подвала Площадь жилых помещений (жилая) Площадь квартир (без лоджий) Площадь квартир (с лоджиями коэф. 0,5)	м ²	10262,25 959,23 3174,20 6929,40 7104,40
7.	Продолжительность строительства	мес.	30

Подсчет площадей здания и помещений, а также строительный объем выполнены в соответствии с требованиями;

- СП 54.13330.2011, приложение В;
- СП 31-107-2004, приложение Д;

-- "Инструкции о проведении учета жилищного фонда в Российской Федерации", утвержденной Приказом № 37 от 04.08.98 Министерства РФ по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству;

-- Приказа № 90 Министерства экономического развития РФ от 01.03.2016 г. «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения».

3.2. Идентификация здания

Многоквартирный жилой дом

Не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры

Сейсмическое воздействие менее

– 6 баллов

Не принадлежит к опасным производственным объектам

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей

Уровень ответственности

– нормальный

Категория здания по пожарной и взрывопожарной опасности

– В

Степень огнестойкости здания

– II

Класс конструктивной пожарной опасности здания

– С0

Класс по функциональной пожарной опасности

– Ф1.3

Инв. № подп.	Подпись и дата

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	7
						477 ДУ 2019 – АР – ПЗ	

3.3. Срок эксплуатации здания и его частей

1.	Фундаменты	-	60 лет
2.	Стены	-	50 лет
3.	Перекрытия сборные и монолитные ж\б	-	80 лет
4.	Полы цементные	-	30 лет
	Полы из керамической плитки по бетонному основанию	-	60 лет
	Полы с тканевой или теплоизолирующей основой	-	20 лет
5.	Лестницы ж\б	-	60 лет
6.	Лоджии по ж\б плитам перекрытия	-	80 лет
7.	Кровля ж\б	-	80 лет
8.	Покрытие крыш из рулонных материалов	-	10 лет
9.	Перегородки кирпичные	-	75 лет
10.	Оконные и балконные заполнения	-	50 лет

3.4. Показатели энергоэффективности здания

Требуемый удельный расход тепловой энергии системой тепло-	--	70.0 кДж/(м ² ·°С·сут)
снабжения на отопление здания	--	A (высокий)

Класс энергетической эффективности

4. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, пространственной, планировочной и функциональной организации

Планировочные решения жилого дома выполнены в соответствии с требованиями СП 54.1333-2011 «Здание жилые многоквартирные» (актуализированная редакция СНиП 31-01-2003); СП 54.1333-2016 «Здание жилые многоквартирные»; СП 31-107-2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых домов».

Жилой дом 2-х секционный, 2-х подъездный, прямоугольный в плане.

Размеры жилого дома в осях 62,00 x 14,90 м., размер по внешнему контуру 62,96 x 15,86 м.

Высота здания – 28,0 м. (по СП 54.13330.2011, п. 1.1); высота относительно отм. 0.00 до верхней отметки самой высокой части здания (парапет машинного помещения лифта) – 35,50 м.

Количество квартир в жилом доме – 140

1-комнатных ----- 70

2-комнатных ----- 50

3-комнатных ----- 20

Кладовые в квартирах не предусмотрены. В части трехкомнатных квартир предусматривается гардеробная.

В части 1-комнатных, во всех 2-х и части 3-комнатных квартир предусмотрено устройство кухонь-столовых с кухонной зоной и устройством кухни-столовой. В других квартирах (1-но и 3-х комнатных) предусматриваются кухни как отдельное помещение.

Во всех 1-комнатных и 2-комнатных и части 3-комнатных квартир предусматриваются совмещенные санузлы. В остальных 3-комнатных квартирах санузлы – раздельные.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	8
						477 ДУ 2019 – АР – ПЗ	

Подвалы здания 1-й и 2-й секций не отапливаемые, используются для разводки инженерных сетей и размещения технических и вспомогательных помещений.

Общая площадь подвала (1-й секции) – 478,59 м².

В подвале 1-й секции предусмотрены помещения;

- | | |
|--|-------------------------|
| -- технические помещения (для разводки инженерных сетей) | -- 438,44м ² |
| -- помещение электрощитовой | -- 4,30м ² |
| -- узел ввода водопровода | -- 9,40м ² |
| -- техническое помещение | -- 14,7м ² |
| -- комната уборочного инвентаря | -- 5,80м ² |

Общая площадь подвала (2-й секций) – 480,64 м².

В подвале предусмотрены помещения технические помещения (для разводки инженерных сетей)

Подвалы оборудуются продухами в соответствии с требованиями СП 54.1333-2011, предусмотрены продухи общей площадью не менее 1/400 площади пола подвала, равномерно расположенные по периметру наружных стен.

Площадь одного продуха не менее 0,05 м.

Подвал (1-й и 2-й секций) -- оборудован двумя отдельными независимыми входами 1,0 x 2,1(h) м., также предусмотрены 2 аварийных выхода - проема 0,9 x 1,2(h) м., в соответствии с требованиями СП 1.13130.2009, п. 4.2.2; 4.2.9.

Высота ограждений приямка и лестничного марша входа в подвал предусмотрено 1,2 м. Ограждения предусматриваются непрерывными, оборудованы поручнями и рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м. согласно требований СП 54.13330.2011, п.8.3 и в соответствии с требованиями СП 54.13330.2011, п.8.3.

Проектом предусмотрены мероприятия по предотвращению проникновения осадков, входы в подвал и приямки оборудованы – дренажными трубами для отвода дождевой, талой и грунтовых вод из приямков. Для предотвращения возможных бытовых утечек из инженерных систем в подвале, предусмотрены приямки для аварийного слива.

Перегородки в подвале предусмотрены из глиняного кирпича КР 100/1650/ 25 по ГОСТ 530-95 на растворе марки М50. Ограждающие перегородки в помещении уборочного инвентаря предусмотрены с утеплением.

В подвалах не устанавливается оборудование являющееся источником шума и вибрации под жилыми помещениями, предусмотрены мероприятия, исключающие шум и вибрацию от оборудования в ИТП.

Входные крыльца жилого дома шириной 3.07 м и в глубину 1,67 м. Высота подступенка 150 мм, ширина проступи 300 мм.

Все подъезды (1-й и 2-й секции) оборудованы подъемниками для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012.

Вход в подъезды жилого дома осуществляется через тамбуры, шириной 2.87, и глубиной 2.35 м.

Над всеми входами предусмотрены ж/б козырьки.

Наружные двери в подъезды металлические утепленные.

Лестничная клетка типа Л1, с освещением через оконные проемы в наружных стенах и тамбурах. Площадь остекления не менее 1,2 м², согласно СП 1.13130.2009, п. 4.4.7.

Ширина лестничных маршей 1,05 м., ширина промежуточных площадок 1,475 и 1.625 м. Ширина проступи ступеней лестничных маршей 300мм., высота подступенка 150 мм.

Ограждения лестничных маршей – негорючие металлические, высотой 0,9 м.

Проектные решения по лестничным клеткам соответствуют требованиям СП 54.13330.2011, гл. 8; Федерального закона РФ от 22.07.2008 г., №123-ФЗ; СП 1.13130.2009.

Поэтажные коридоры шириной 1,7 и 2,2 м. Ширина и геометрия коридора позволяет беспрепятственно проносить носилки с лежащим на них человеком, что соответствует требованиям СП 1.13130.2009.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	9
------	--------	------	--------	---------	------	------	---

В каждой секции жилом предусмотрен 1 лифт, грузоподъемностью 630 кг., скорость подъема 1,0 м/сек. Двери в лифты противопожарные EI30, согласно требованиям ст. 140, Федерального закона РФ от 22.07.2008 г., №123-ФЗ. Размеры лифтовой кабины; 2100x1100, дверной проем кабины в «чистоте» 1200x2000.

Окна и балконные двери, из 3-х камерных ПВХ-профилей по ГОСТ 23166-99 и ГОСТ 30674-99 с заполнением однокамерными стеклопакетами с применением стекла с низкоэмиссионным покрытием, R не менее 0,53 м² °C /Вт. Окна оборудованы устройствами для микропроветривания помещений.

При установке окон и дверей из ПВХ- профиля руководствуются требованиями ГОСТ Р 52749-2007. Внутренние двери по ГОСТ- 6629-88 или по ТУ производителя.

Двери в лестнично-лифтовой холл – с доводчиками и с уплотнителями в притворах, остекление из армированного стекла. Габаритные размеры площадки перед лифтами соответствует требованию СП 54.13330.2011, п. 4.9.

Наружные стены здания из блоков ячеистого бетона автоклавного твердения по ГОСТ31360-2007. Марка бетона по средней плотности D=600, класс бетона по прочности на сжатие не менее В3,5, марка бетона по морозостойкости не менее F35. Наружный слой силикатный кирпич пустотелый по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе М100 с сетчатым армированием через два ряда кладки. Кладка стен из блоков ячеистого бетона согласно требованиям СТО 510-52-2007.

В местах колонн каркаса – утеплитель из минераловатной плиты на базальтовой основе НГ.

Ограждение балконов и лоджий 1,2 м. от уровня пола, ограждение выполняется из негорючих материалов. На всех лоджиях и балконах имеются простенки шириной более 1,6 м., между остекленными проёмами, а также простенки шириной 1,2 м. до ограждения лоджии и балконов, согласно требований СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и требований Федерального закона РФ от 22.07.2008 г., №123-ФЗ «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности».

Перегородки между квартирами и общедомовыми помещениями (общий коридор), а также межквартирные перегородки из блоков ячеистого бетона автоклавного твердения по ГОСТ31360-2007, толщиной 200 мм.

Внутренние межкомнатные перегородки – из плит гипсовых пазогребневых полнотелых обыкновенных по ГОСТ 6428-83.

Во влажных помещениях (санузлы, ванные, туалеты) – гипсовые влагостойкие пазогребневые перегородки.

Монтаж перегородок выполняются согласно СП 55-103-2004 «Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит». Крепление перегородок к ж/б перекрытиям, ж/б диафрагмам, ж/б колоннам, крепление дверных блоков выполняется по серии 1.231.8-12.

Перемычки сборные ж/б по серии 1.038.1-1. вып.4.

Кровля – совмещенная, утепленная. Покрытие кровли - из рулонного кровельного и гидроизоляционного материала "ТЕХНОЭЛАСТ" по ТУ 5774-0103-00287852-99. Утеплитель минераловатные плиты "ТехноРУФ В60 и Н30 п о ТУ 5762-043-1725162-2006. Пароизоляция - пленка Техно НИКОЛЬ.

Проектом предусмотрено ограждение кровли высотой более 1,2 м. Ограждения предусматриваются непрерывными, оборудованы поручнями и рассчитаны на восприятие горизонтальных нагрузок не менее 0,3 кН/м, согласно требований СП 54.13330.2011, п.8.3.

На перепадах высот предусмотрены пожарные лестницы в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97, п.8.7.

По оси 1, торцевого фасада здания, предусмотрено размещение пристроенной котельной, мощностью 550кВт. Проектные решения по котельной соответствуют требованиям СП 89.13330.2012 «Котельные установки»; СП 4.13130.2009 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Здание котельной, согласно п. 6.9.3, СП 4.13130.2009 предусматривается II степени огнестойкости и класса пожарной опасности С0.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Изв. № подп.	

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	10
						477 ДУ 2019 – АР – ПЗ	

В соответствии с требованиями СП 4.13130.2009, п. 6.9.10, пристроенная котельная не располагаться со стороны входных подъездов и располагается со стороны «глухого» фасада, т. е. без оконных и дверных проемов.

В соответствии с п. 6.9.15 СП 4.13130.2009, пристроенная котельная отделяется от основного здания противопожарной стеной 2-го типа. Перекрытие котельной из материалов группы НГ.

5. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства параметров объекта капитального строительства.

Планировочные решения проектируемое жилого дома соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства.

Объект соответствует требованиям, назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

6. Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности

Планировочные решения 10 этажного жилого дома соответствуют установленным требованиям энергетической эффективности.

Энергоэффективность здания достигнута за счёт применения в проекте комплекса энергосберегающих мероприятий:

- использование компактной формы здания, обеспечивающей существенное снижение расхода тепловой энергии на его отопление;
- устройство входов в здание с тамбурами;
- использование в наружных ограждающих конструкциях эффективных теплоизоляционных материалов, обеспечивающих требуемую температуру и отсутствие конденсации влаги на внутренних поверхностях конструкций внутри помещений с нормальным влажностным режимом;
- использование эффективных светопрозрачных ограждений из ПВХ профи-лей ;
- использование эффективной системы теплоснабжения с устройством индивидуального теплового пункта (ИТП);
- установка приборов учёта энергоресурсов;
- снижение до минимума потерь энергии при её выработке и транспортировке с использованием сертифицированного оборудования и теплоизоляционных материалов;
- сокращение расхода тепловой и электрической энергии путём автоматического регулирования оборудования и инженерных сетей.

7. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений

Наружные ограждающие конструкции (стены, окна, наружные двери, покрытие) предусмотрены с улучшенными теплотехническими характеристиками в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012.

Коэффициент остекления фасада и показатель компактности не превосходят нормативных показателей.

Приведенное сопротивление теплопередаче ограждающих конструкция по всем (стена, окна, двери, покрытие) удовлетворяет требованиям СП 50.13330.2012. Воздухопроницаемость ограждающих конструкций принята в соответствии со СП 50.13330.2012.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист 11

Удельный расход тепловой энергии на отопление здания в течении отопительного периода q_{up} $\text{кДж}(\text{м}^3 \text{ °C сут.})$ не превосходят требуемого значения.

Класс энергетической эффективности – А - очень высокий.

Теплотехническая эффективность здания соответствует всем критериям, предъявляемым действующими нормативными документами (СП 50.13330.2012, ТСН НТП 99МО и СП 23-1001-2004).

8. Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.

В наружной отделке здания применяется облицовочный кирпич белого, красного и желтого цветов. Цоколь – декоративная штукатурка с последующей окраской фасадной краской. Окна и балконные двери ПВХ-блоки белого цвета.

Оформление интерьеров в данном проекте не предусмотрено.

9. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

В местах общего пользования.

Лестничные клетки, лифтовые холлы, общие коридоры, тамбуры, предусматривается отделка:

- полы: керамическая плитка,
- стены: штукатурка, окраска несгораемой акриловой краской,
- потолок: шпаклевка, окраска несгораемой акриловой краской.

В квартирах.

Внутренняя отделка стен помещений:

- Жилые комнаты, кухни - обои; кладовые - окраска акриловой краской; санузлы ; ванные - керамическая плитка.

Покрытие пола;

- Жилые комнаты, прихожие, кухни, кладовые - линолеум на теплозвукоизоляционной подоснове
- Санузлы, ванные - керамическая плитка.

10. Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей.

Архитектурные решения, обеспечивающие естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей выполнены на основании:

- Архитектурно-планировочных решений
- Планировочной организации земельного участка

При разработке, соблюдались требования действующих нормативных документов:

- СНиП 31-01-2003 «Жилые здания многоквартирные», (Пункты, включенные в "Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 N 1047-р);
- СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение», (Пункты, включенные в "Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 N 1047-р);

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	477 ДУ 2019 – АР – ПЗ	12

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям»;

г. Волгоград находится, (согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1076-01, п. 2.4; СанПиН 2.1.2.2645-10, п. 5.8; СНиП 31-01-2003, в центральной зоне (58° с.ш. $\approx 48^{\circ}$ с.ш.) – с 22 марта по 22 сентября. Продолжительность инсоляции для центральной зоны – не менее 2-х часов в день.

Согласно СанПин 2.2.1/2.1.1.1076-01 п.3.1; СанПиН 2.1.2.2645-10, п. 5.9; СНиП 31-01-2003 п.9.11, «...Нормативная продолжительность инсоляции должна быть обеспечена: в одно-, двух-, и трехкомнатных квартирах – не менее чем в одной жилой комнате; в четырехкомнатных квартирах и более – не менее чем в двух жилых комнатах.

Выбранная проектными решениями этажность, местоположение и ориентация проектируемого 10-этажного жилого дома не ухудшает условия облучения прямым солнечным светом жилых помещений, в проектируемом здании, придомовой территории и окружающей застройки.

11. Описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия.

Технические помещения предусмотрены в подвале здания. В подвале не устанавливается оборудование являющееся источником шума и вибрации. Инженерное оборудование не располагается под жилыми помещениями.

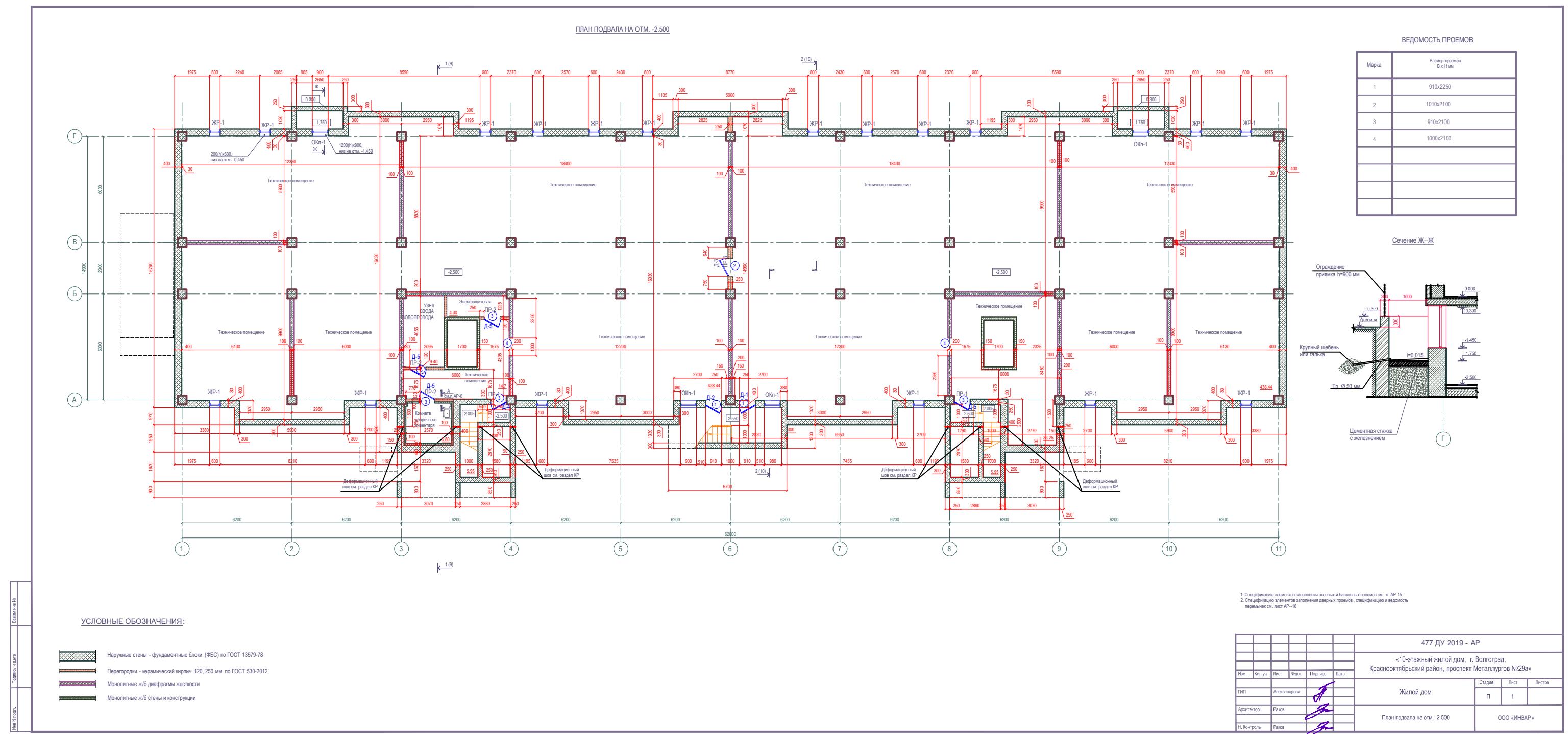
Межквартирные перегородки предусмотрены из блоков ячеистого бетона автоклавного твердения по ГОСТ31360-2007, толщиной 200 мм. Индекс изоляции воздушного шума не ниже 52 дБ, что соответствует требованиям 54.13330.2011, п. 9.24.

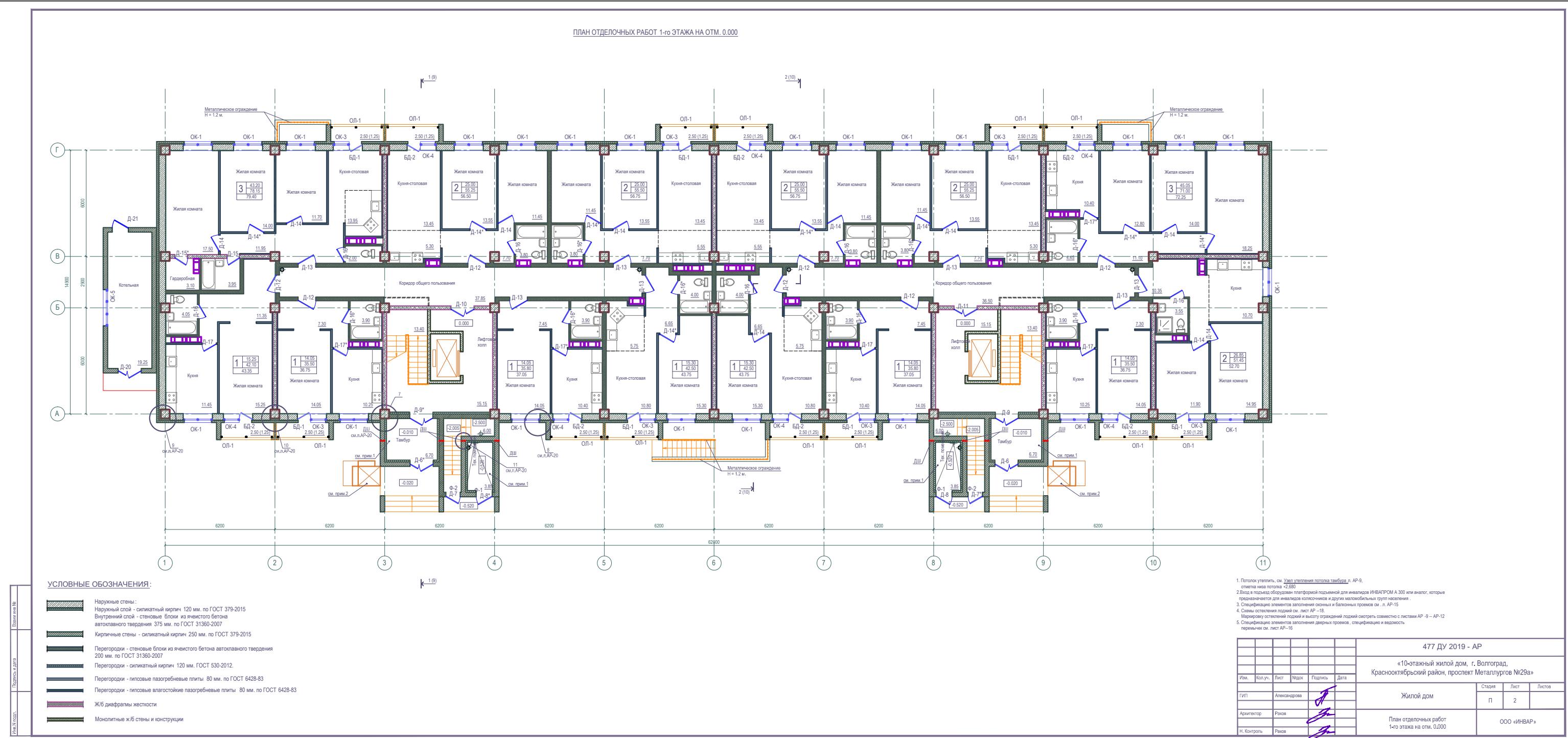
Проектом предусмотрены мероприятия по защите от шума при работе хозяйствственно-питьевых насосов:

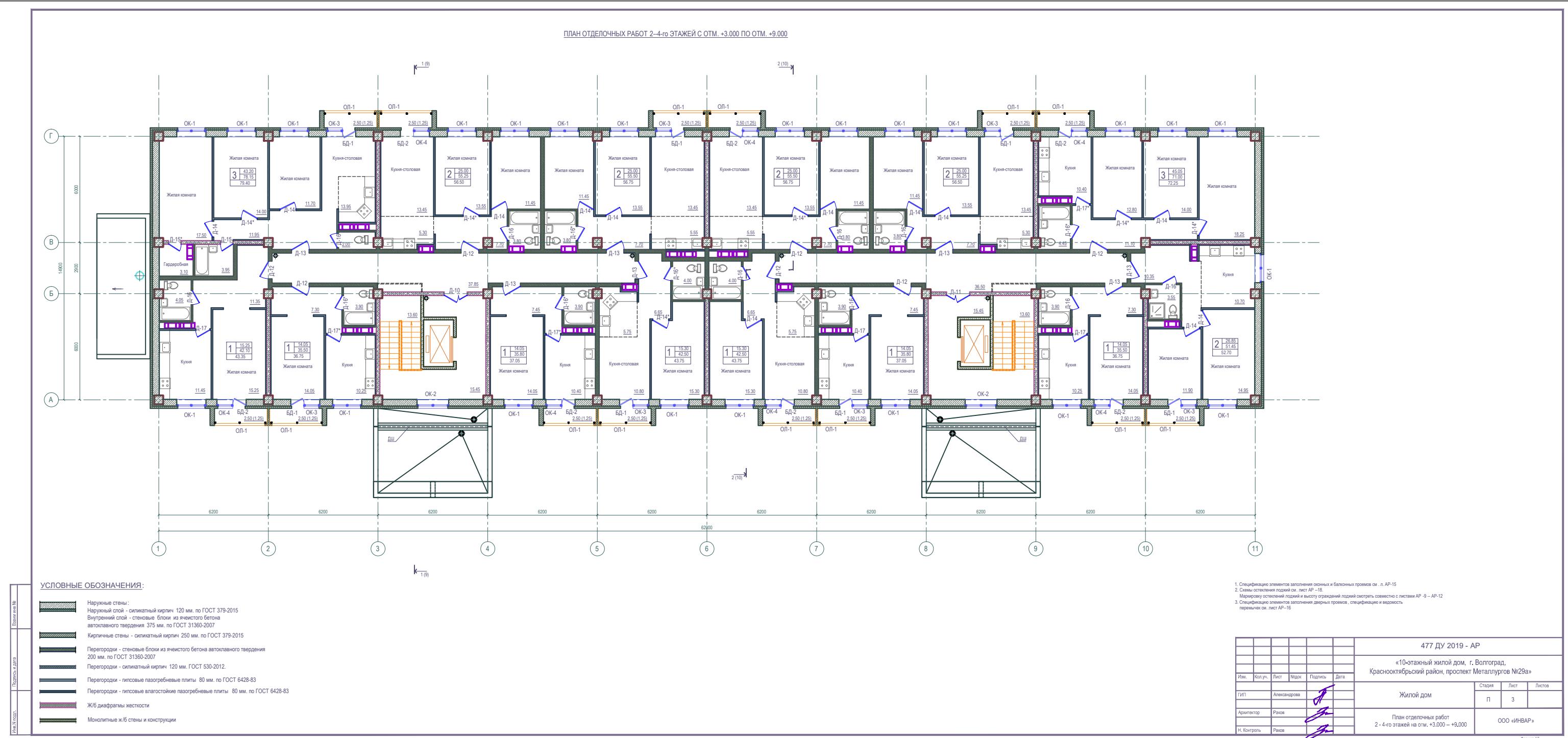
- применение виброопор под рамой - основанием насосной установки,
- фланцевые виброкомпенсаторы на всасывающем и напорном трубопроводах.

Инв. № подп.	Подпись и дата	Взам. инв. №

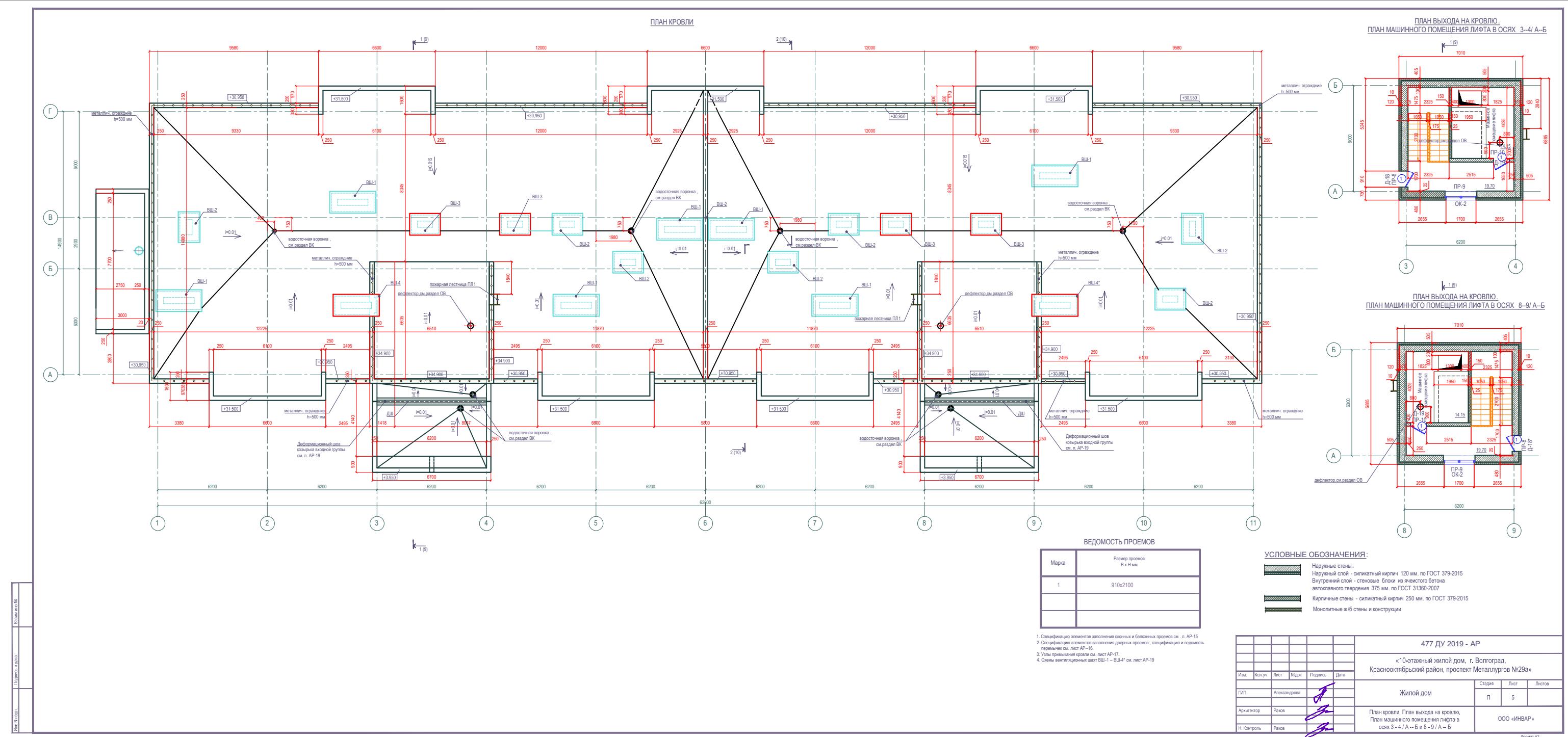
Изм.	К. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Лист	13
						477 ДУ 2019 – АР – ПЗ	

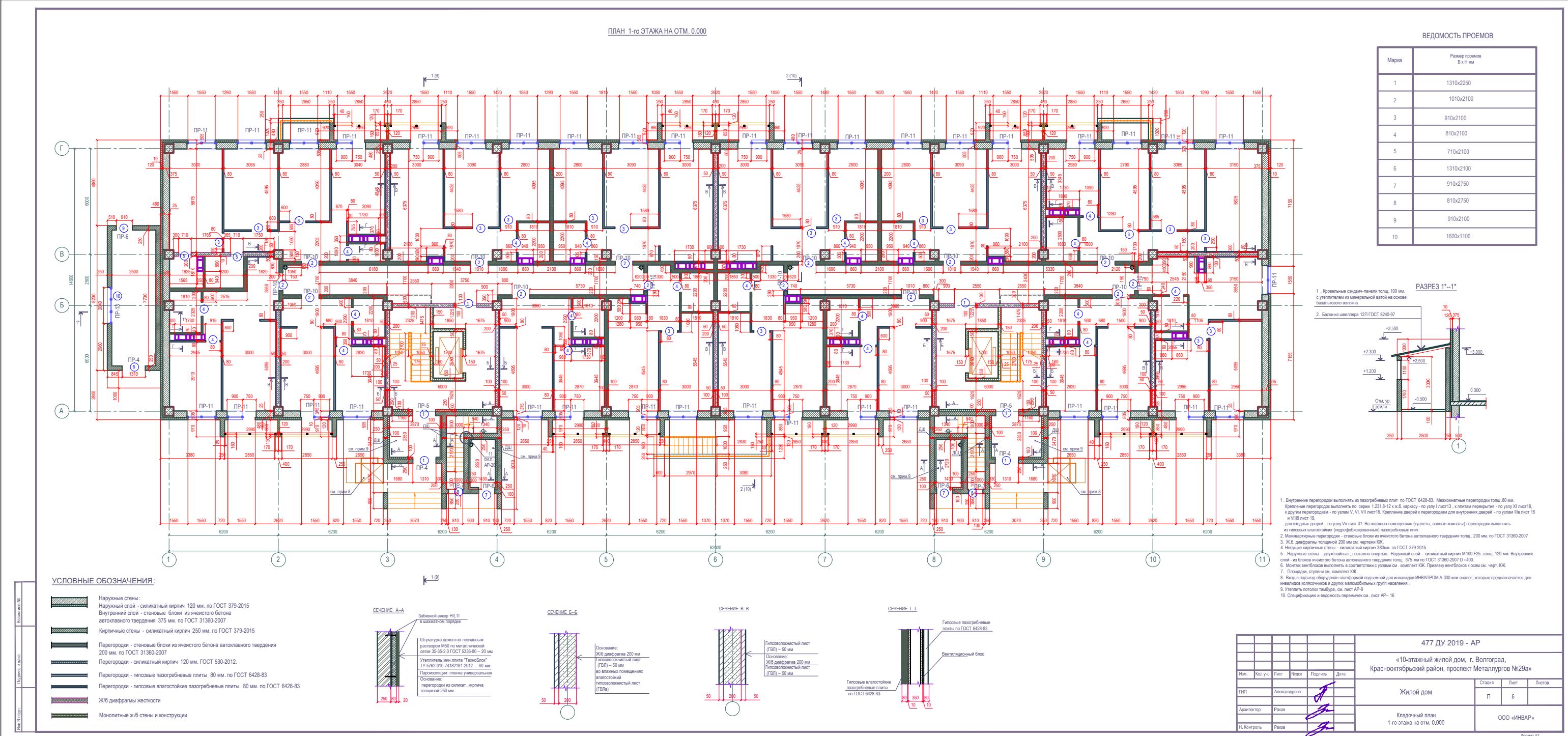


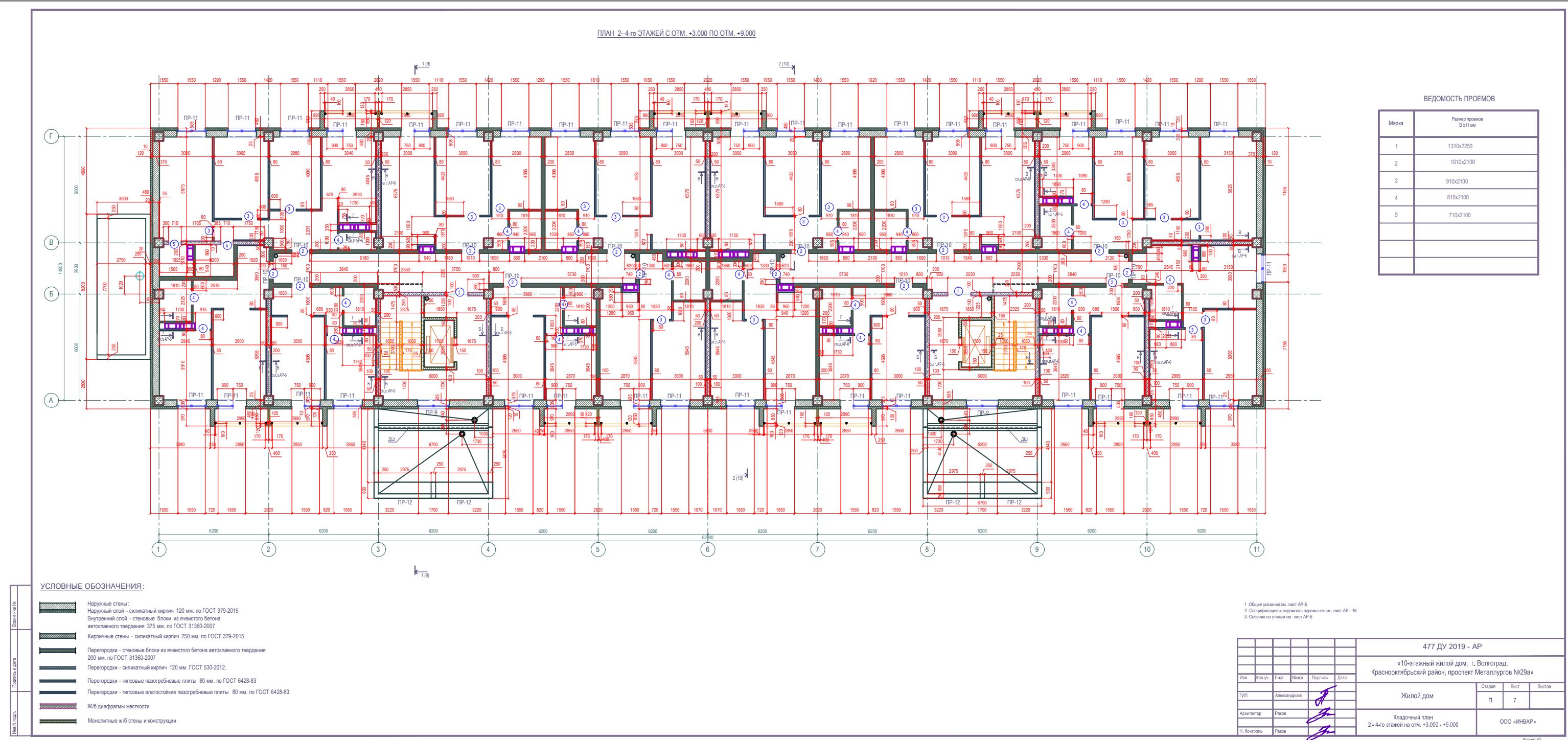


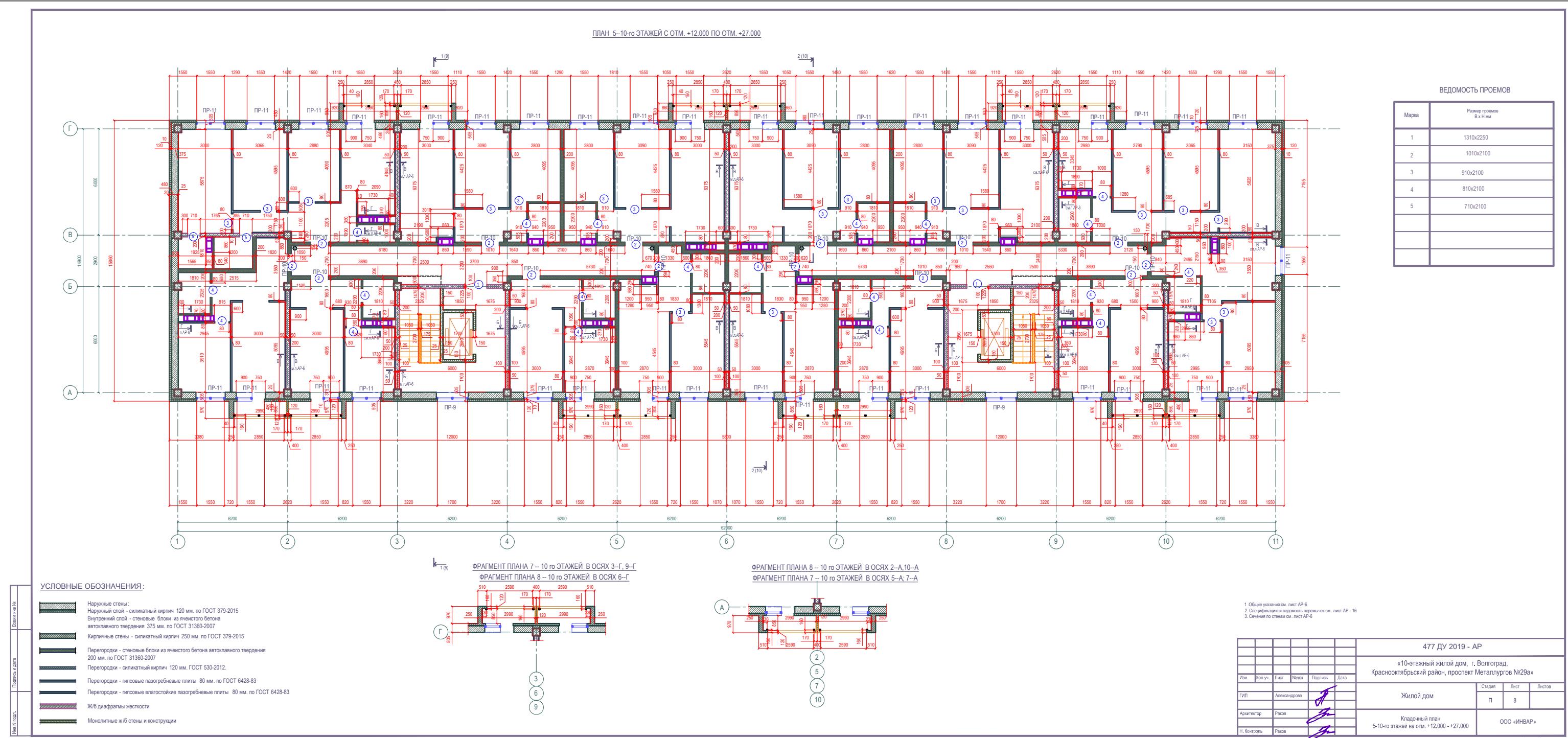




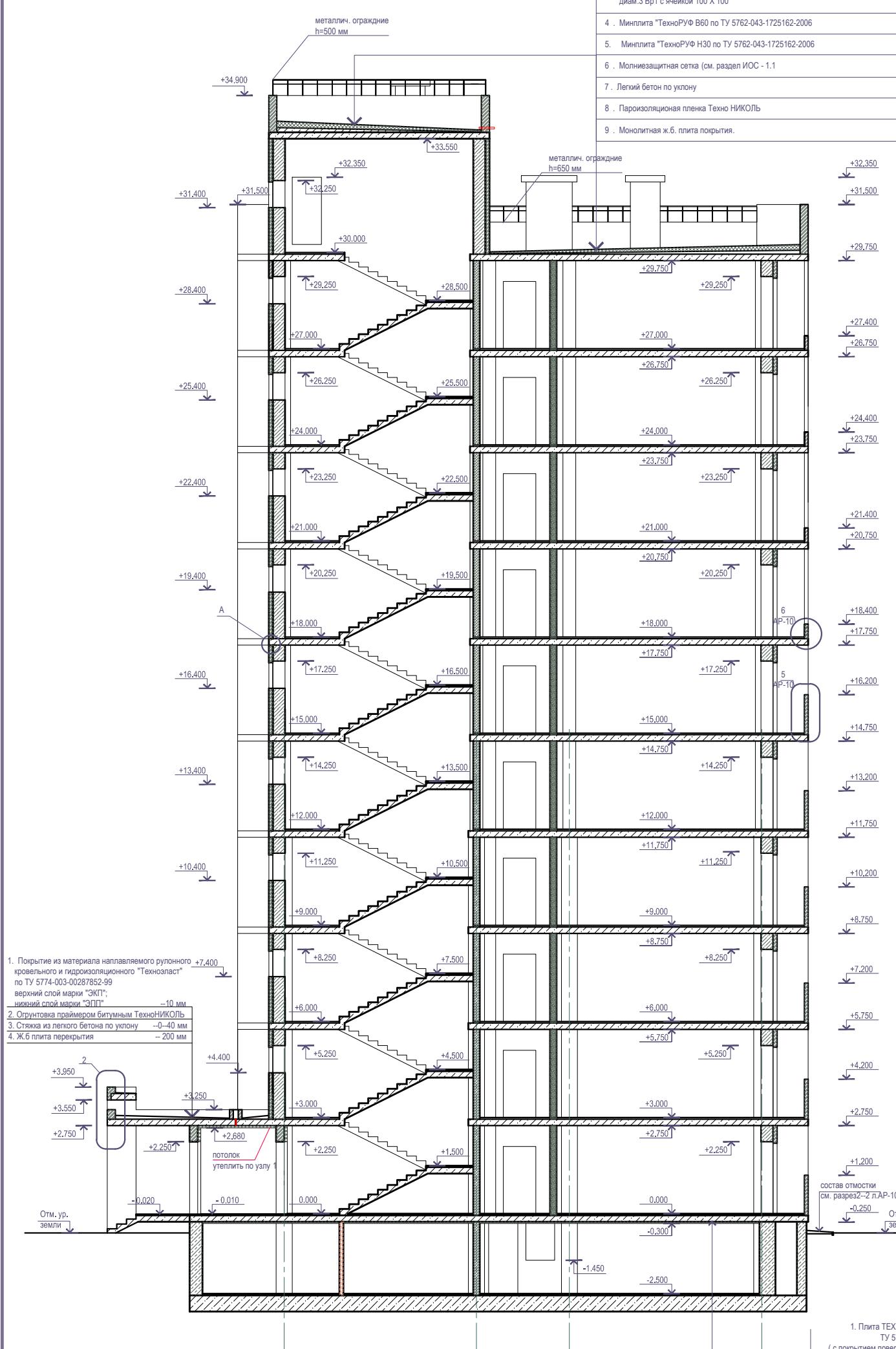




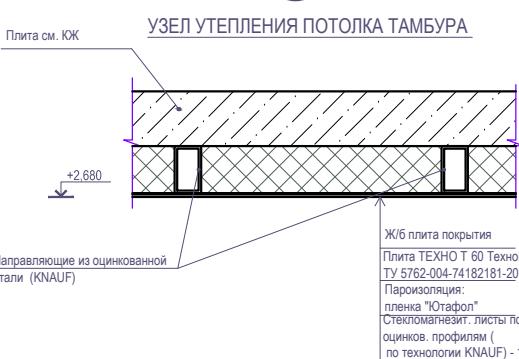




РАЗРЕЗ 1-1



- Покрытие из материала наплавляемого рулонного кровельного и гидроизоляционного "ТехноЭласт" по ТУ 5774-003-00287852-99 верхний слой марки "ЭКН"; нижний слой марки "ЭПП" - 10 мм.
- Огрунтовка грунтом битумным ТехноНИКОЛЬ
- Стяжка из легкого бетона по уклону -0-40 мм
- Ж.Б плиты перекрытия - 200 мм



- Общие указания см. лист АР-6
- Узлы кровли см. лист АР-17

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
ГИП	Александрова				
Архитектор	Раков				
Н. Контроль	Раков				

477 ДУ 2019 - АР

«10-этажный жилой дом, г. Волгоград,
Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»

Жилой дом

Стадия	Лист	Листов
П	9	

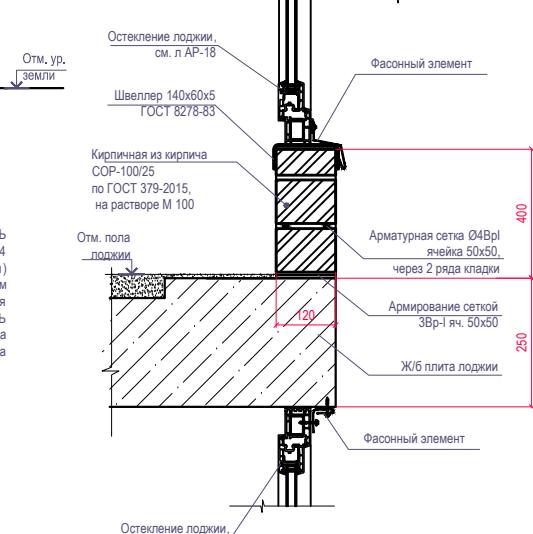
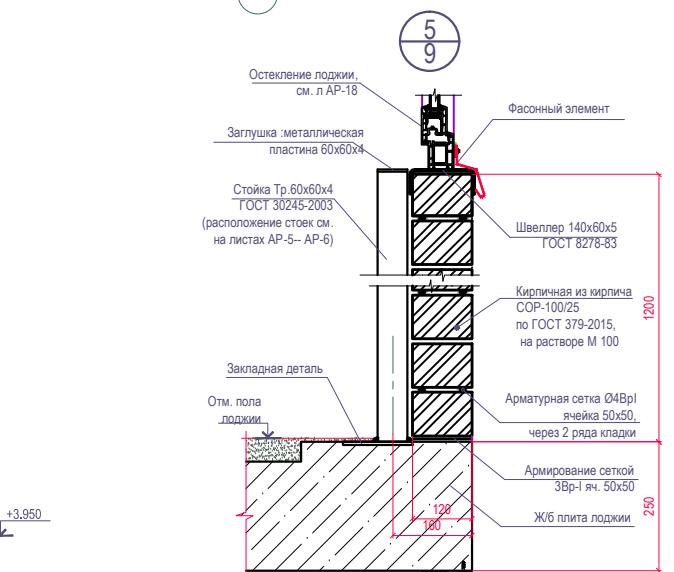
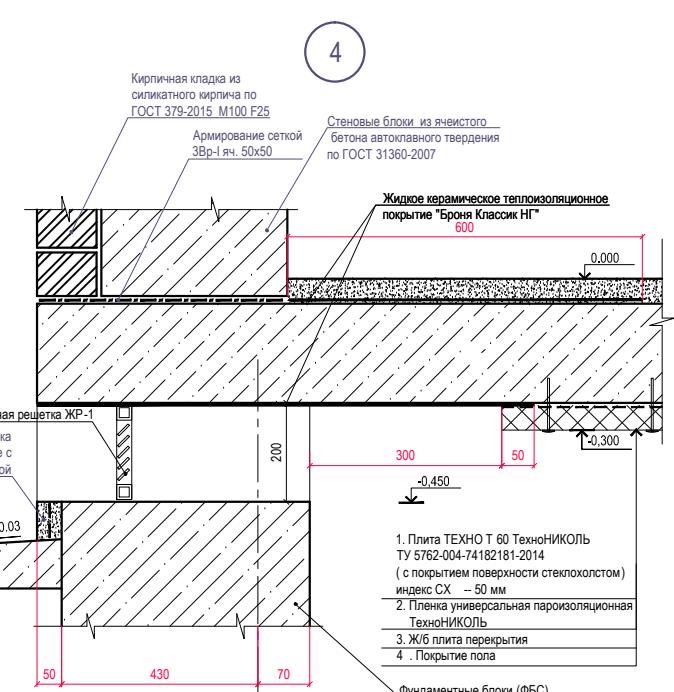
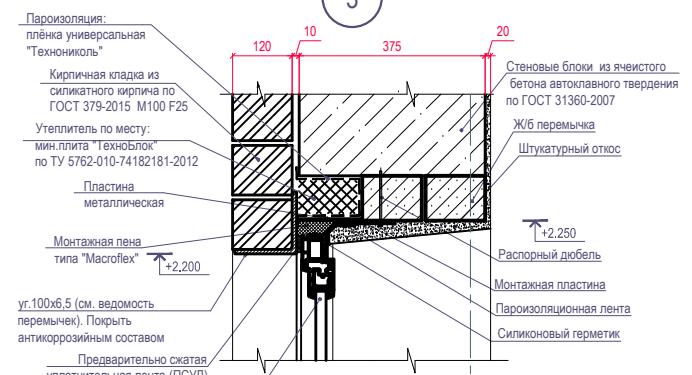
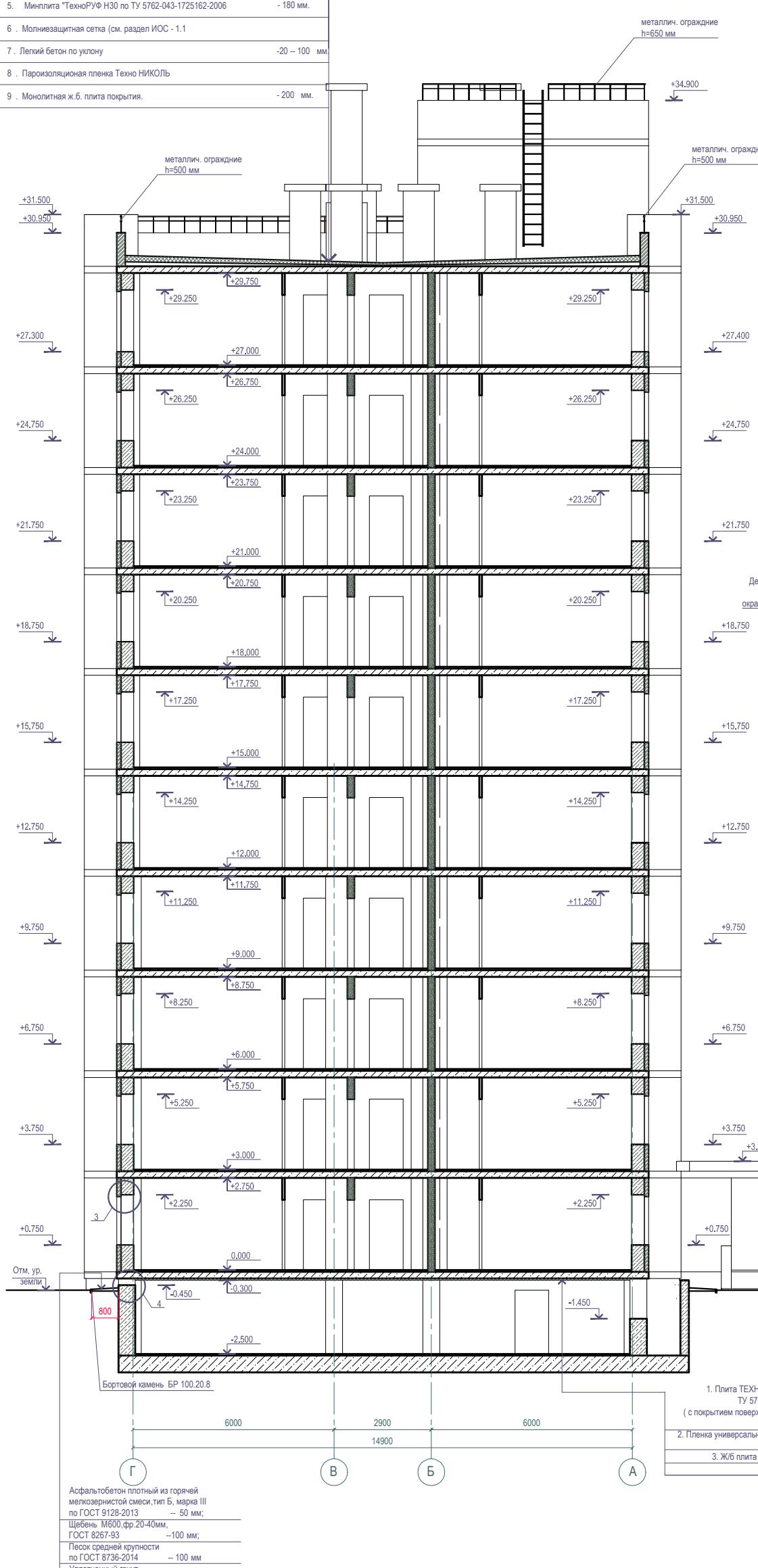
Разрез 1-1; Узел 1, 2, А

ООО «ИНВАР»

1 . Покрытие из материала наплавляемого рулонного кровельного и гидроизоляционного "ТЕХНОЭЛАСТ". Верхний слой марки "ЭП", нижний слой марки "ЭП" ТУ 5774-003-00287852-99 - 10 мм.

- 2 . Огрунтовка праймером битумным "ТехноНИКОЛЬ"
- 3 . Стакка из цементно-песчаного раствора М 100, армированная сеткой ГОСТ 6727-80 диам. 3 Вр1 с ячейкой 100 X 100 - 40 мм.
- 4 . Минплита "ТехноРУФ В60 по ТУ 5762-043-1725162-2006 - 60 мм.
- 5 . Минплита "ТехноРУФ Н30 по ТУ 5762-043-1725162-2006 - 180 мм.
- 6 . Молниезащитная сетка (см. раздел ИОС - 1.1
- 7 . Легкий бетон по уклону -20 -- 100 мм.
- 8 . Пароизоляционная пленка ТехноНИКОЛЬ
- 9 . Монолитная ж.б. плита покрытия. - 200 мм.

РАЗРЕЗ 2-2



1. Общие указания см. лист АР-6
2. Узлы кровли см. лист АР-17

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата
ГИП		Александрова			
Архитектор		Раков			
Н. Контроль		Раков			

477 ДУ 2019 - АР

«10-этажный жилой дом, г. Волгоград,
Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»

Жилой дом

Стадия Лист Листов

П 10

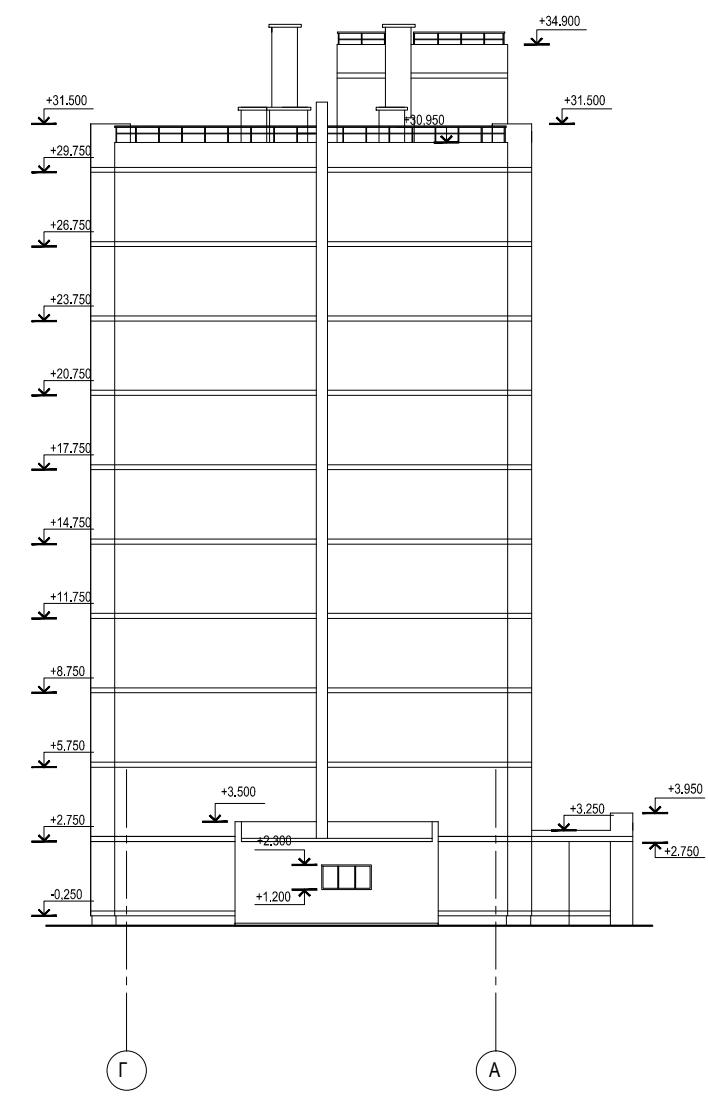
Разрез 2-2; Узлы 3 -- 6

ООО «ИНВАР»

Формат А2

ФАСАД в осях 1--11

ФАСАД в осях Г-- А

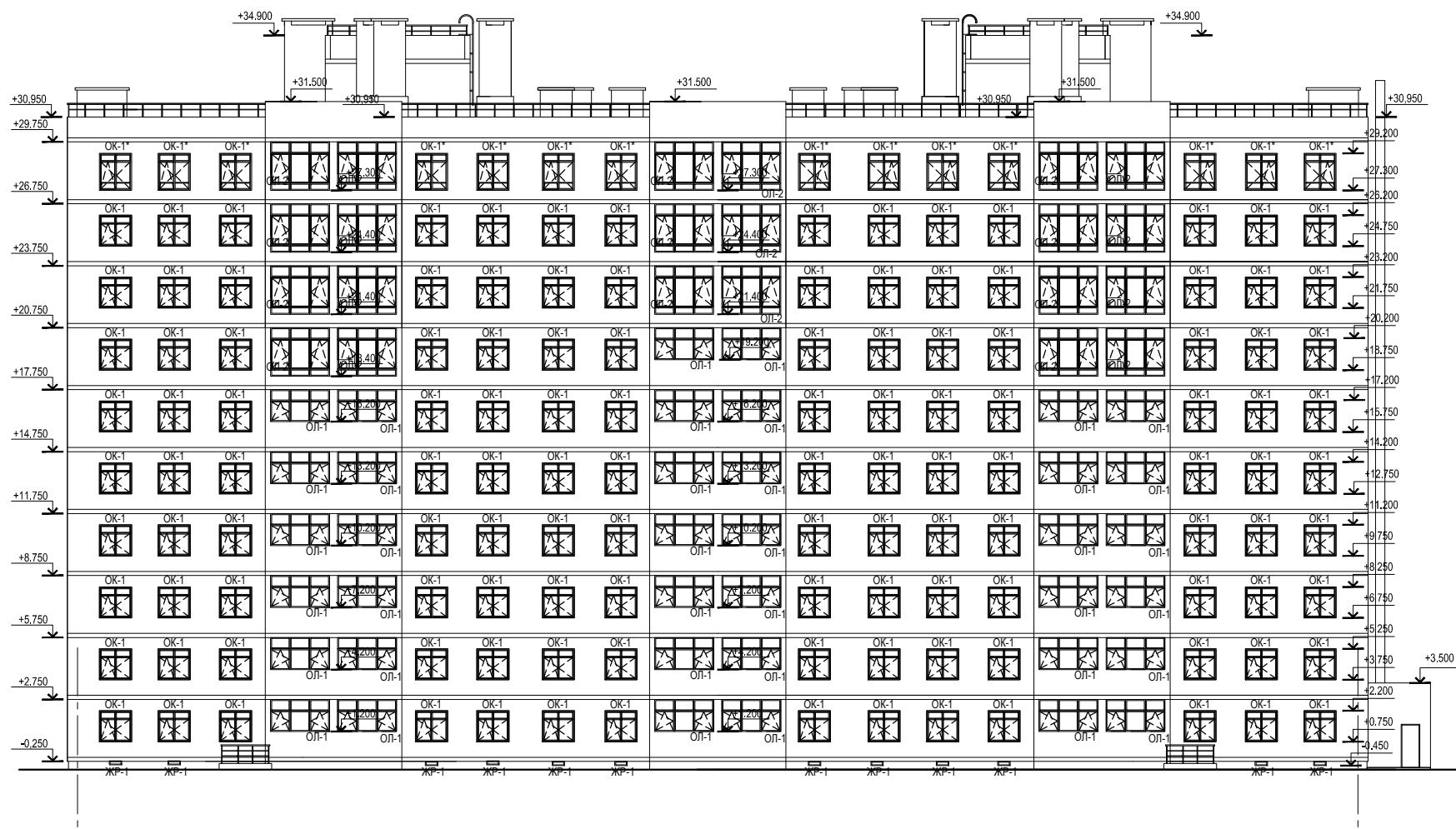


Инв.№ подп.	Подпись и дата	Взяли имя №
-------------	----------------	-------------

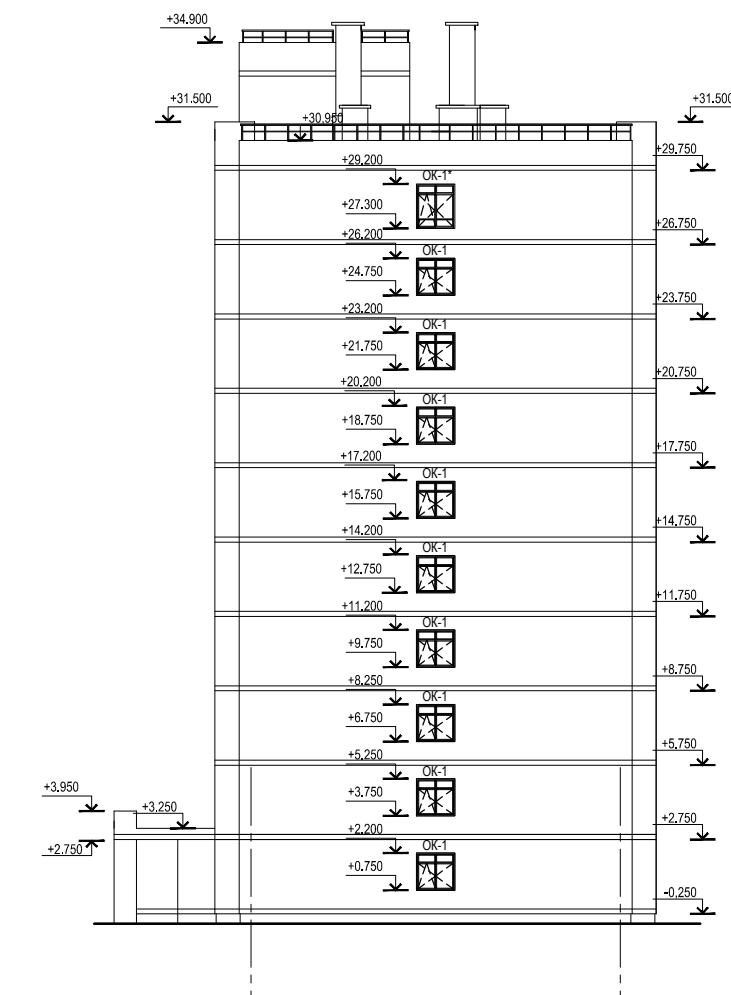
1. Спецификацию элементов заполнения оконных и балконных проемов см. л. АР-15
 2. Схемы остекления подкий см. лист АР -18.
 - Маркировку остекленных подкий и высоту ограждений подкий смотреть совместно с листами АР -1 – АР-3
 3. Колерные листы отдельки фасадов см. листы АР-12 – АР-13

						477 ДУ 2019 - АР			
						«10-этажный жилой дом, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
ГИП	Александрова					Стадия	Лист	Листов	
Архитектор	Раков								Жилой дом
Н. Контроль	Раков					Фасады в осях 1 – 11; Г -- А	ООО «ИНВАР»		

ФАСАД в осях 11--1



ФАСАД в осях А--Г



Имя, Ф. И. Сurname, Name, Middle Name	Подпись и дата Signature and Date	Взам. инв. № Substitute Inv. No.
---------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------

1. Спецификацию элементов заполнения оконных и балконных проемов см .л. АР-15
 2. Схемы остекления лоджий см. лист АР-18.
 Маркировку остеклений лоджий и высоту ограждений лоджий смотреть совместно с листами АР-1 – АР-3
 3. Колерные листы отделки фасадов см .листы АР-12 – АР-13

477 ДУ 2019 - АР				
«10-этажный жилой дом, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись
ГИП	Александрова			<i>Г</i>
Архитектор	Раков			<i>Р</i>
Н. Контроль	Раков			<i>Р</i>
Фасады в осях 11 -- 1; А -- Г				ООО «ИНВАР»

Формат А2



ВЕДОМОСТЬ НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКИ

Элементы здания	Вид отделки	№ п.п.	Колер	№ колера	Прим.
Стены, ограждения лоджий	"Редовая" кладка из облицовочного, фасадного силикатного с расширенной швов.	1			
		2			
		2/1			
Цоколь	Декоративная штукатурка с охрой фасадной краской	3		PANTONE8583C	
Металлические ограждения и арх. детали	Окрасить масляной краской для наружных работ за 2 раза.	4		RAL 2003	
Оконные блоки	Окна из ПВХ-профиля белого цвета.	5		Белый	

Имя, Ф.И.О.
Подпись и дата
Взам. инв. №

1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-11 – АР-12

477 ДУ 2019 - АР					
«10-этажный жилой дом, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата
ГИП	Александрова				
Архитектор	Раков				
Н. Контроль	Раков				
Колерный лист отделки фасадов в осях 1--11; Г--А					ООО «ИНВАР»



ВЕДОМОСТЬ НАРУЖНОЙ ОТДЕЛКИ

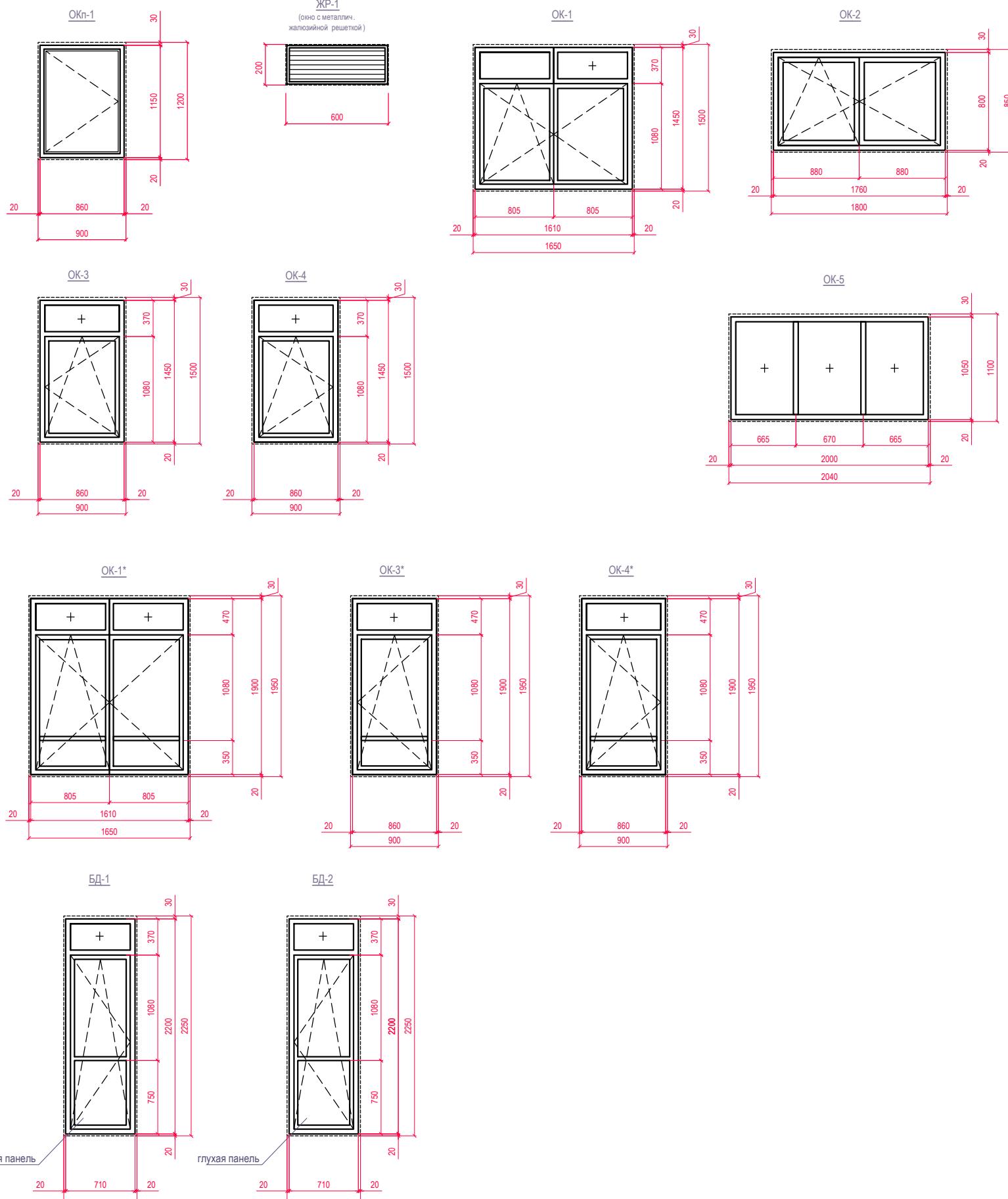
Элементы здания	Вид отделки	№ п.п.	Колер	№ колера	Прим.
Стены, ограждения лоджий	"Редовая" кладка из облицовочного, фасадного силикатного с расширенной швов.	1			
		2			
		2/1			
Цоколь	Декоративная штукатурка с окраской фасадной краской	3		PANTONE8583C	
Металлические ограждения и арх. детали	Окрасить масляной краской для наружных работ за 2 раза.	4		RAL 2003	
Оконные блоки	Окна из ПВХ-профиля белого цвета.	5		Белый	

Имя, Ф.И.О.
Подпись и дата
Взам. инв. №

1. Данный лист смотреть совместно с листами АР-11 – АР-12

477 ДУ 2019 - АР				
«10-этажный жилой дом, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись
ГИП	Александрова			
Архитектор	Раков			
Н. Контроль	Раков			
Колерный лист отделки фасадов в осях 11-1; А – Г				ООО «ИНВАР»

СХЕМЫ ОСТЕКЛЕНИЯ ОКНОННЫХ ПРОЕМОВ И БАЛКОННЫХ ДВЕРЕЙ



Имя, Ф.И.О.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКНОННЫХ И БАЛКОННЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед. кг.	Прим.
Подвал					
ЖР-1	Индивид. изготовление	Металлическая жалюзийная решетка (200х600)	18		
OKn-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1150-860 (4М1-16 - К4)	4		
1-9 этажи					
OK-1	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1450-1610 (4М1-16 - К4)	207		
OK-2	ГОСТ 30674-99	ОП В2 800-1760 (4М1-16 - К4)	16		
OK-3	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1450-860 (4М1-16 - К4)	63		
OK-4	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1450-860 (4М1-16 - К4)	63		
OK-5	ГОСТ 30674-99	ОП О 2000-1050	1		см. прим. п.9
Балконные двери					
БД-1	ГОСТ 30674-99	БП В2 2200-710(4М1-16 - К4)	63		
БД-2	ГОСТ 30674-99	БП В2 2200-710 Л(4М1-16 - К4)	63		
10 этаж, выход на кровлю					
OK-1*	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1900-1610 (4М1-16 - К4)	23		
OK-2	ГОСТ 30674-99	ОП В2 800-1760 (4М1-16 - К4)	4		
OK-3*	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1900-860 (4М1-16 - К4)	7		
OK-4*	ГОСТ 30674-99	ОП В2 1900-860 (4М1-16 - К4)	7		
Балконные двери					
БД-1	ГОСТ 30674-99	БП В2 2200-710(4М1-16 - К4)	7		
БД-2	ГОСТ 30674-99	БП В2 2200-710 Л(4М1-16 - К4)	7		

- Схемы индивидуальных окон и балконных дверей являются только заданием. Схемы окон и балконных дверей изображены со стороны фасадов.
- Перед изготовлением конструкций оконных и дверных блоков из ПВХ-профилей произвести обмеры проемов по факту.
- В комплект окон из ПВХ-профилей входят подоконные доски.
- Окна и балконные двери, из 3-х камерных ПВХ-профилей по ГОСТ 30674-99 и ГОСТ 30970-2014 с заполнением однокамерными стеклопакетами с применением стекл с низкомиссионным покрытием, R не менее 0,53 м² °C/Вт. Окна оборудованы устройствами для микропротивления помехений. При установке окон и дверей из ПВХ-профиля руководствуются требованиями ГОСТ Р 52749-2007. Все изделия должны иметь документы соответствия и сан. безопасности, предусмотренные действующим законодательством и оговоренными и оформленными в установленном порядке.
- В режиме открывания окон из ПВХ-профилей необходимо предусмотреть щелевое проветривание.
- При поворотно-откидном способе открывания в конструкции приборов открывания следует предусматривать защиту от ошибочных действий при переводе изделия из режима открывания створок в режим проветривания и обратно, а также установку ограничителя угла открывания створки.
- Монтажные пластины поставляются в комплекте с окнами, устанавливаются по периметру оконного блока.
Крепить с шагом 700 мм;
- от края оконного блока 150 мм;
- от промежуточных стоеч 150 мм;
- во всех остальных случаях не менее 2-х шт.
- Окна на 10 этаже OK-1*, OK-3*, OK-4* предусмотреть с верхней и нижней фрамугой, низ окна на отметки +27,400;
- В помещении котельной окно с одинарным остеклением, толщ. стекла t=4 мм.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.подк	Подпись	Дата
ГИП		Александрова			
Архитектор		Раков			
Н. Контроль		Раков			

477 ДУ 2019 - АР

«10-этажный жилой дом, г. Волгоград,
Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»

Стадия	Лист	Листов
П	15	

Жилой дом

Спецификация элементов заполнения оконных и балконных проемов,
Схемы остекления окон и балконных дверей

ООО «ИНВАР»

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Прим.
Подвал					
Д-1	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, О -ГОСТ 31173-2016 проем 910x2250	1		
Д-2	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Оп, Л, Пр, Н, П2лс, О -ГОСТ 31173-2016 проем 910x2250	1		
Д-3	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 1010 x 2100 Пр (EI 60)	1		
Д-4	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 910 x 2060 Пр (EI 60)	1		
Д-5	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 910 x 2060 Л (EI 60)	4		
1 этаж					
Д-6	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Да, Л, Пр, Н, Псп, УЗ -ГОСТ 31173-2016 проем 1310x2250	1		с остекл. утепл. см. прим.8
Д-6*	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Да, Пр, Прг, Н, Псп, УЗ -ГОСТ 31173-2016 проем 1310x2250	1		с остекл. утепл. см. прим.8
Д-7	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Оп, Л, Пр, Н, П2лс, О -ГОСТ 31173-2016 проем 810x2100	1		
Д-7*	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, О -ГОСТ 31173-2016 проем 810x2100	1		
Д-8	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Оп, Л, Пр, Н, П2лс, О -ГОСТ 31173-2016 проем 910x2100	1		
Д-8*	Индивид. изготовления , металлич	ДСН, А, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, О -ГОСТ 31173-2016 проем 910x2100	1		
Д-9	ГОСТ 30970-2014	ДПВТ Км П Дп Р 2250-1310(размер проема)	1		с остекл. см. прим.3
Д-9*	ГОСТ 30970-2014	ДПВТ Км П Дп Р 2250-1310(размер проема)	1		с остекл. см. прим.3
Д-10	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Км Бп Дп Л Р 2250-1310(размер проема)	1		с остекл. см. прим.3
Д-11	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Км Бп Дп Р 2250-1310(размер проема)	1		с остекл. см. прим.3
Д-12	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рп 21x10 Г Пр ГОСТ 475-2016	7		лев.открыв.
Д-13	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рп 21x10 Г Пр ГОСТ 475-2016	7		
Д-14	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ ГОСТ 475-2016	10		
Д-14*	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ ГОСТ 475-2016	8		лев.открыв.
Д-15	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21x7 Г Пр ГОСТ 475-2016	1		см. прим.1
Д-15*	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x7 Г ПрБ ГОСТ 475-2016	1		лев.открыв.
Д-16	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр ГОСТ 475-2016	8		см. прим.1
Д-16*	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр ГОСТ 475-2016	6		см. прим.1 лев.открыв.
Д-17	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x8 О ПрБ ГОСТ 475-2016	3		
Д-17*	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x8 О ПрБ ГОСТ 475-2016	3		лев.открыв.
Ф-1		Фрамуга Ф-1 910x650h	2		см. прим.9
Ф-2		Фрамуга Ф-2 810x650h	2		см. прим.9
Д-20		ДСН, А, Да, Пр, Прг, Н, УЗ -ГОСТ 31173-2016 проем 1310x2100	1		дверь в котельную
2-10 этаж					
Д-10	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Км Бп Дп Л Р 2250-1310(размер проема)	9		с остекл. см. прим.3
Д-11	ГОСТ 30970-2014	ДПВ Км Бп Дп Р 2250-1310(размер проема)	9		с остекл. см. прим.3
Д-12	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рп 21x10 Г Пр ГОСТ 475-2016	63		лев.открыв.
Д-13	ГОСТ 475-2016	ДВ 1 Рп 21x10 Г Пр ГОСТ 475-2016	63		
Д-14	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ ГОСТ 475-2016	90		
Д-14*	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x9 Г ПрБ ГОСТ 475-2016	72		лев.открыв.
Д-15	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21x7 Г Пр ГОСТ 475-2016	9		см. прим.1
Д-15*	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x7 Г ПрБ ГОСТ 475-2016	9		лев.открыв.
Д-16	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр ГОСТ 475-2016	72		см. прим.1
Д-16*	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21x8 Г Пр ГОСТ 475-2016	54		см. прим.1 лев.открыв.
Д-17	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x8 О ПрБ ГОСТ 475-2016	27		
Д-17*	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21x8 О ПрБ ГОСТ 475-2016	27		лев.открыв.
Изв.№ подп.					
Подпись и дата					
Взам. инв. №					

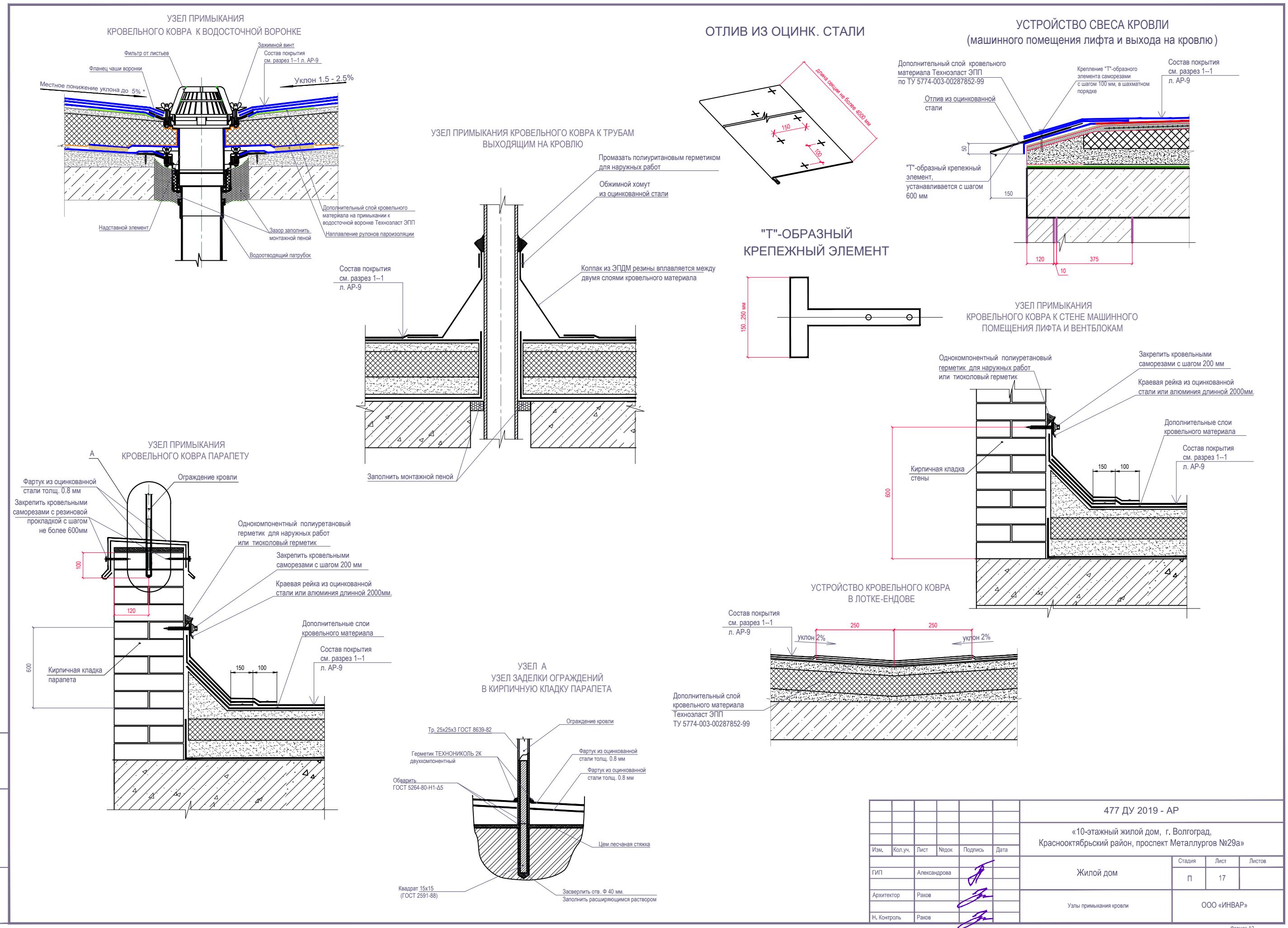
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг.	Прим.
Выход на кровлю, машинное помещение лифта					
Д-19	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 910 x 2100 Л (EI 60)	1		лев.открыв
Д-19*	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 910 x 2100 (EI 60)	1		прав.открыв
Д-18	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 910 x 2100 (EI 60)	1		лев.открыв; выход на кровлю
Д-18*	НПО пожарной безопасности "Пульс", по серии 1.036.2-3.02	ДМП-Пульс-01/60 910 x 2100 (EI 60)	1		прав.открыв; выход на кровлю

Марка	Размер проемов В х Н мм	Марка	Размер проемов В х Н мм
ПР-1 (2 шт)		ПР-9 (20 шт)	
ПР-2 (3 шт)		ПР-10 (142 шт)	
ПР-3 (1 шт)		ПР-11 (370 шт)	
ПР-4 (3 шт)		ПР-12 (4 шт)	
ПР-5 (2 шт)		ПР-13 (1 шт)	
ПР-6 (3 шт)			
ПР-7 (2 шт)			
ПР-8 (2 шт)			

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЕРЕМЫЧЕК

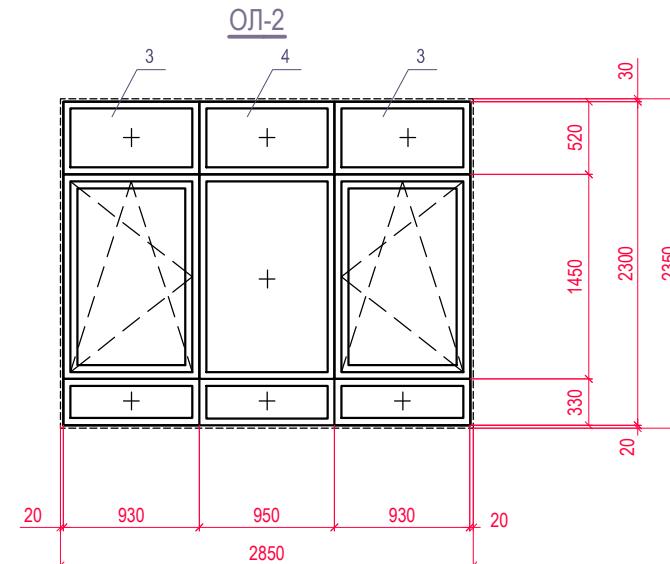
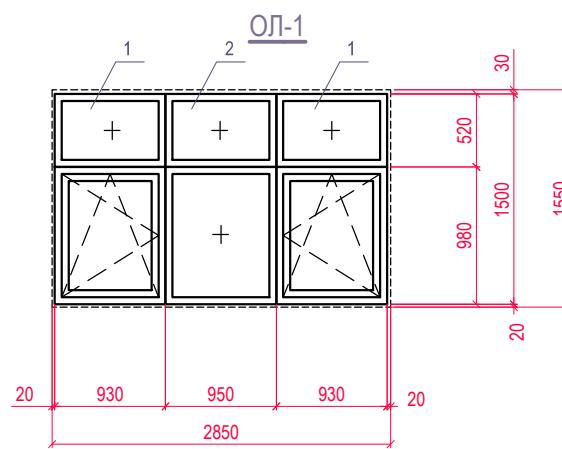
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. на дом	Масса ед. кг.	Прим.
Перемычки					
1	Серия 1.038.1-1. Вып. 4	8ПБ 10-1	2	28	
2	Серия 1.038.1-1. Вып. 4	8ПБ 13-1	16	35	
3	Серия 1.038.1-1. Вып. 4	8ПБ 16-1	7	42	
4	Серия 1.038.1-1. Вып. 4	8ПБ 19-3	741	52	
5	Серия 1.038.1-1. Вып. 4	9ПБ 22-3	40	125	
6					
7		100 X 6.5 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=1810MM	3	
8		100 X 6.5 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=1410MM	5	
9		100 X 6.5 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=1310MM	2	
10		125 X 6.5 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=2300MM	20	
11		100 X 6.5 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=1510MM	284	
12		125 X 8 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=2150MM	371	
13		125 X 8 ГОСТ 8509-93 С 245 ГОСТ 27772-2015	L=3350MM	4	

1. Двери в сан.узлах и ванных комнатах предусмотреть с порогом.
 2. Данный лист смотреть совместно с листами АР-1-8 .
 3. Двери Д-9; Д-9*;Д-10, Д-11 выполнить с армированным стеклом с установкой приборов самозакрывания и с уплотнением в притворах. Стекло армировать противоударной пленкой по ТУ производителя.
 4. Низ двери выхода на кровлю (Д-18) на отм. +31,150
 5. Все противопожарные двери выполнить с установкой приборов самозакрывания и с уплотнением в притворах.
 6. Двери лифтовых шахт выполнить противопожарными с пределом огнестойкости не менее Е130
 7. Для остекления внутренних дверей применять обычное стекло.
 8. Двери Д-6, Д-6*;Д-9, Д-9* предусмотреть с порогом



Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамм. инв №
-------------	----------------	--------------

СХЕМЫ ОСТЕКЛЕНИЯ ЛОДЖИЙ

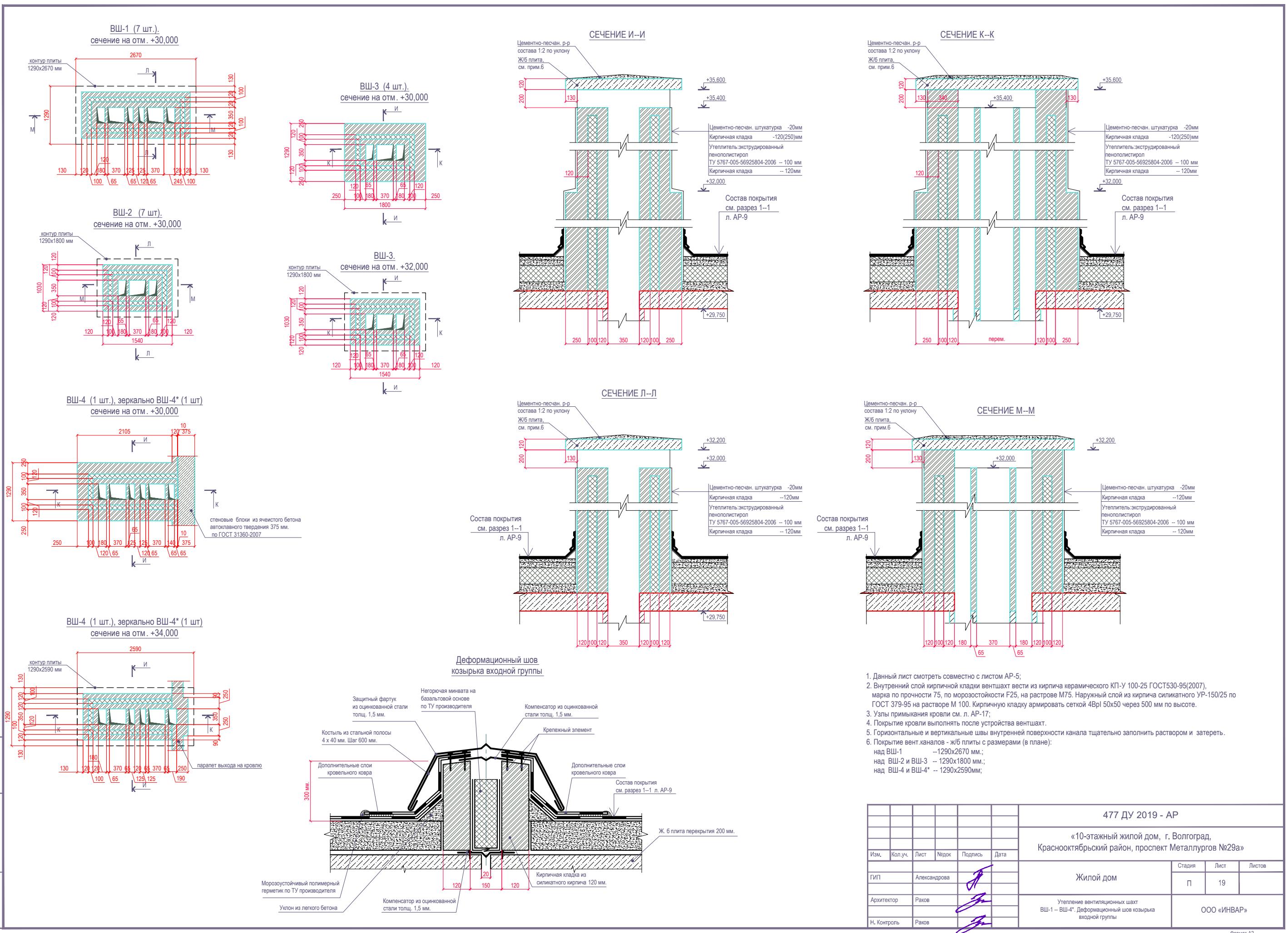


СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСТЕКЛЕНИЯ ЛОДЖИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед.,кг	Примечание
<u>OЛ-1 -- 90 шт</u>					на одно остекление
1	По ТУ производителя	1500h x 930 открыв	2		
2	По ТУ производителя	1500h x 950	1		
<u>OЛ-2 -- 50 шт</u>					
3	По ТУ производителя	2300h x 930 открыв.	2		
4	По ТУ производителя	2300h x 950	1		

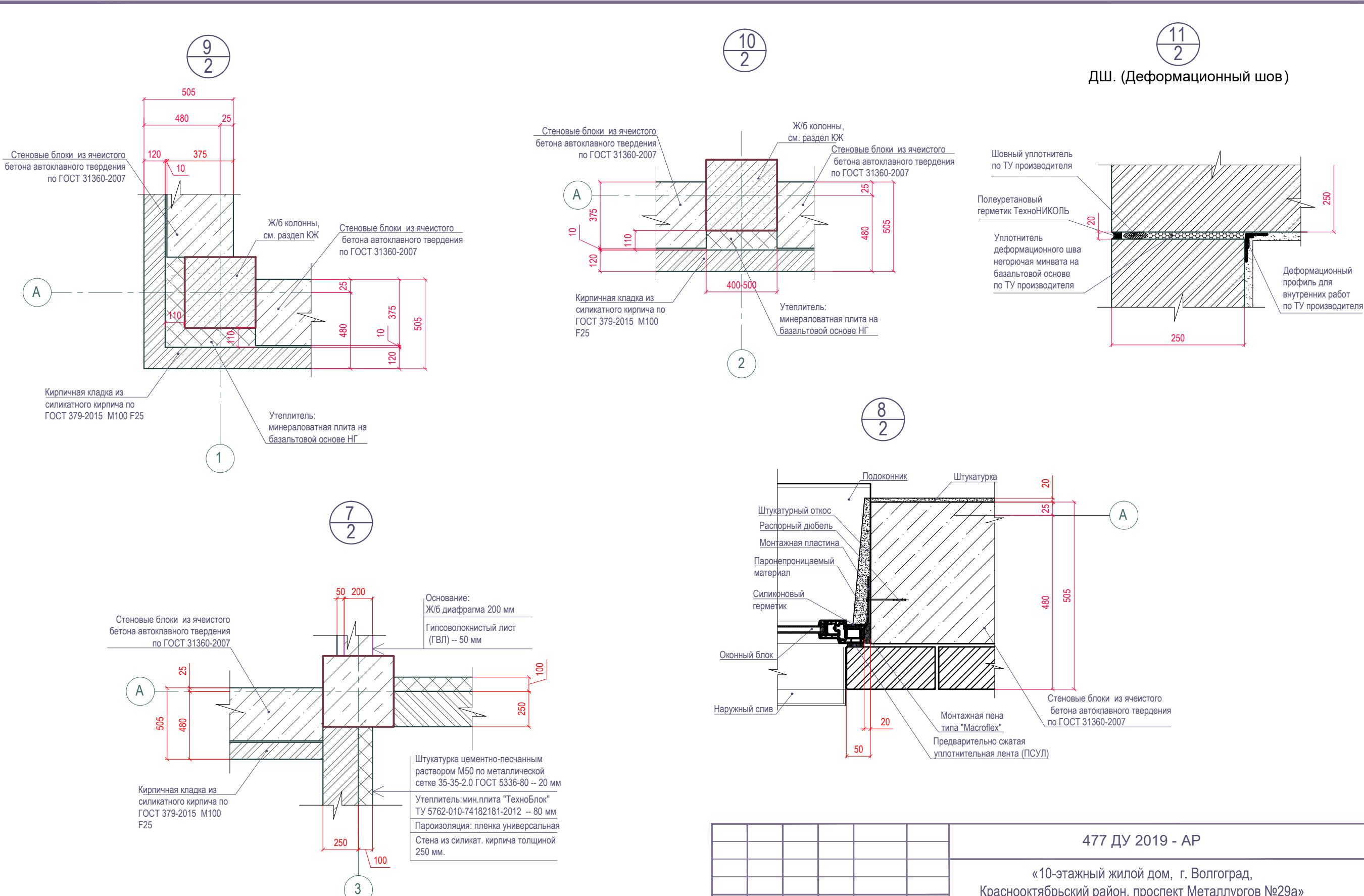
1. Для остекления балконов применить фрамуги из пластикового профиля белого цвета , с одинарным стеклопакетом. Размеры уточнить по месту.
2. Схемы остекления (развертка) лоджий являются только заданием, изображены со стороны фасадов. Размеры уточнить по месту.
3. Монтаж окон произвести в соответствии с ГОСТ 30674-99. Внутренние подоконники, наружные верхние и нижние сливы, нащельники в комплекте с окнами.
4. Данный лист смотреть совместно с листами АР-11-- АР-12.

							477 ДУ 2019 - АР		
«10-этажный жилой дом, г. Волгоград, Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»									
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подпись	Дата				
ГИП		Александрова							
Архитектор	Rakov								
Н. Контроль	Rakov								
Жилой дом						Стадия	Лист	Листов	
						P	18		
Схемы остекления лоджий ОЛ-1 и ОЛ-2						ООО «ИНВАР»			



Инв. № подп.	Подпись и дата	Взяли инв №
--------------	----------------	-------------

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамм. инв №



Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подпись	Дата
ГИП		Александрова			
Архитектор		Раков			
Н. Контроль		Раков			

477 ДУ 2019 - АР
«10-этажный жилой дом, г. Волгоград,
Краснооктябрьский район, проспект Металлургов №29а»

Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
	П	20	

Узлы 7-11
ООО «ИНВАР»

СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ
регистрационный № РОСС RU.M704.04ЮАБО

www.nsopb.ru, e-mail:nsopb@nsopb.ru

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ НСОПБ.RU.ЭО.ПР150.Н.01205

029366

(учетный номер бланка)

ЗАЯВИТЕЛЬ
(наименование и местонахождение заявителя) Общество с ограниченной ответственностью "КлимПанель" (ООО "КлимПанель").
Адрес: 142180, РОССИЯ, Московская область, город Подольск, микрорайон Клиновск,
улица Ленина, дом 1, этаж 1, помещение 31. ОГРН: 1185074010516. Телефон: +74959815106.
Факс: +74959815106. Электронная почта: sale@s-paneli.ru

ИЗГОТОВИТЕЛЬ
(наименование и местонахождение изготовителя продукции) Общество с ограниченной ответственностью "КлимПанель" (ООО "КлимПанель").
Адрес: 142180, РОССИЯ, Московская область, город Подольск, микрорайон Клиновск,
улица Ленина, дом 1, этаж 1, помещение 31. ОГРН: 1185074010516. Телефон: +74959815106.
Факс: +74959815106. Электронная почта: sale@s-paneli.ru

ОРГАН ПО СЕРТИФИКАЦИИ
(наименование и местонахождение органа по сертификации, выдавшего сертификат соответствия) ОС "Альфа" "Пожарная Безопасность" ООО "Альфа" "Пожарная Безопасность",
РОССИЯ, 301760, Тульская область, г. Донской, ул. Горноспасательная,
д. 1А, телефон/факс: 84952801686, ОГРН: 1107154016166. Свидетельство об
уполномочивании № НСОПБ ЮАБО.RU.ЭО.ПР.150 от 07.06.2018 г.

**ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО
ПРОДУКЦИЯ**

(информация о сертифицированной продукции, позволяющая провести идентификацию)

Конструкция из сэндвич-панелей металлических трехслойных кровельных
типа СПМК с утеплителем из минеральной ваты, выпускаемых по
ТУ 25.11.23-001-32626712-2018 (См. Приложение – бланк № 005004).
Серийный выпуск.

код ОК 034 (ОКПД 2)

25.11.23.119

код ТН ВЭД России

СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ

(наименование национальных стандартов, стандартов организаций, сведений правил, условий договоров, на соответствие требованиям которых проводилась сертификация)

ГОСТ 30247.0-94, ГОСТ 30247.1-94,
ГОСТ 30403-2012.

См. Приложение – бланк № 005004.

**ПРОВЕДЕННЫЕ
ИССЛЕДОВАНИЯ
(ИСПЫТАНИЯ) И ИЗМЕРЕНИЯ**

Протоколы сертификационных испытаний № 388-С-18 от 11.12.2018 г., № 389-С-18 от 11.12.2018 г., № 390-С-18 от 11.12.2018 г., № 391-С-18 от 11.12.2018 г.,
398-С-18 от 12.12.2018 г. ИЛ "Альфа" "Пожарная Безопасность"
ООО "Альфа" "Пожарная Безопасность" Свидетельство об уполномочивании
№ НСОПБ ЮАБО.RU.ЭО.ПР.150 от 07.06.2018 г.

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

(документы, представленные заявителем в орган по сертификации в качестве доказательств соответствия продукции)

Сертификат соответствия системы менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) № МСК.ОС1.Б02610 от 22.10.2018 г.

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ С 14.12.2018 ПО 13.12.2021

Руководитель
(заместитель руководителя)
органа по сертификации
(подпись, инициалы, фамилия)
Эксперт (эксперты)
(подпись, инициалы, фамилия)

А.А. Гомзов

Д.Н. Байгушкин



СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ НСОПБ
регистрационный № РОСС RU.M704.04ЮАБО

приложение
к СЕРТИФИКАТУ СООТВЕТСТВИЯ

№ НСОПБ.RU.ЭО.ПР150.Н.01205

005004

(номер сертификата соответствия)

(учетный номер бланка)

Наименование и обозначение продукции	Обозначение и наименование национального стандарта	Показатели пожарной опасности строительной конструкции
Конструкция из сэндвич-панелей металлических трехслойных кровельных типа СПМК толщиной от 50 мм до 80 мм, с утеплителем из минеральной ваты плотностью от 105 кг/м ³ до 175 кг/м ³ и облицовками из тонколистовой стали толщиной от 0,5 мм до 0,7 мм, с полимерным покрытием, выпускаемых по ТУ 25.11.23-001-32626712-2018.	ГОСТ 30247.0-94 "Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Общие требования" ГОСТ 30247.1-94 "Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции"	Предел огнестойкости при равномерно распределенной нагрузке 240 кг/м ² и шаге несущих элементов 1,5 м - REI30
Конструкция из сэндвич-панелей металлических трехслойных кровельных типа СПМК толщиной от 100 мм до 150 мм, с утеплителем из минеральной ваты плотностью от 105 кг/м ³ до 175 кг/м ³ и облицовками из тонколистовой стали толщиной от 0,5 мм до 0,7 мм, с полимерным покрытием, выпускаемых по ТУ 25.11.23-001-32626712-2018.	ГОСТ 30247.0-94 "Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Общие требования" ГОСТ 30247.1-94 "Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции"	Предел огнестойкости при равномерно распределенной нагрузке 240 кг/м ² и шаге несущих элементов 1,5 м - REI45
Конструкция из сэндвич-панелей металлических трехслойных кровельных типа СПМК толщиной от 180 мм до 250 мм, с утеплителем из минеральной ваты плотностью от 105 кг/м ³ до 175 кг/м ³ и облицовками из тонколистовой стали толщиной от 0,5 мм до 0,7 мм, с полимерным покрытием, выпускаемых по ТУ 25.11.23-001-32626712-2018.	ГОСТ 30247.0-94 "Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Общие требования" ГОСТ 30247.1-94 "Конструкции строительные. Методы испытаний на огнестойкость. Несущие и ограждающие конструкции"	Предел огнестойкости при равномерно распределенной нагрузке 240 кг/м ² и шаге несущих элементов 1,5 м - REI90
Конструкция из сэндвич-панелей металлических трехслойных кровельных типа СПМК толщиной от 50 мм до 80 мм, с утеплителем из минеральной ваты плотностью от 105 кг/м ³ до 175 кг/м ³ и облицовками из тонколистовой стали толщиной от 0,5 мм до 0,7 мм, с полимерным покрытием, выпускаемых по ТУ 25.11.23-001-32626712-2018.	ГОСТ 30403-2012 "Конструкции строительные. Метод испытания на пожарную опасность".	Класс пожарной опасности К0(30)
Конструкция из сэндвич-панелей металлических трехслойных кровельных типа СПМК толщиной от 100 мм до 250 мм, с утеплителем из минеральной ваты плотностью от 105 кг/м ³ до 175 кг/м ³ и облицовками из тонколистовой стали толщиной от 0,5 мм до 0,7 мм, с полимерным покрытием, выпускаемых по ТУ 25.11.23-001-32626712-2018.	ГОСТ 30403-2012 "Конструкции строительные. Метод испытания на пожарную опасность".	Класс пожарной опасности К0(45)

Руководитель
(заместитель руководителя)
органа по сертификации

(подпись, инициалы, фамилия)

Эксперт (эксперты)

(подпись, инициалы, фамилия)

А.А. Гомзов

М.П.

Д.Н. Байгушкин





СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ «БЕЗОПАСНОСТЬ И КАЧЕСТВО»
Свидетельство о регистрации № РОСС RU.И559.04.ЖР00

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

№ ССБК RU.ПБ10.Н00303

№ ПС 003289

код ОК 034-2014: 25.11.23.119

код ТН ВЭД России:

ЗАЯВИТЕЛЬ

Акционерное общество «Теплант». ОГРН: 1026300898887. Юридический адрес:
443004, Россия, Самарская область, г. Самара, ул. Заводская, д.5. Фактический адрес:
443004, Россия, Самарская область, г. Самара, ул. Заводская, д.5. Телефон:
+78463742575. Факс: +78463742569. Адрес электронной почты: info@teplant.ru.

(наименование и местонахождение заявителя)

ИЗГОТОВИТЕЛЬ

Акционерное общество «Теплант». Юридический адрес: 443004, Россия, Самарская
область, г. Самара, ул. Заводская, д.5. Фактический адрес: 443004, Россия, Самарская
область, г. Самара, ул. Заводская, д.5. Телефон: +78463742575. Факс: +78463742569.
Адрес электронной почты: info@teplant.ru.

(наименование и местонахождение изготовителя продукции)

**ОРГАН ПО
СЕРТИФИКАЦИИ**

№ ССБК RU.ПБ10 до 25.12.2020 г., Орган по сертификации продукции
«Пожполисерт» АНО по сертификации «Электросерт», 129226, Россия, г. Москва, ул.
Сельскохозяйственная, д. 12А, тел./факс (495) 995-1026.

(наименование и местонахождение органа по сертификации, выдавшего сертификат соответствия)

**ПОДТВЕРЖДАЕТ, ЧТО
ПРОДУКЦИЯ**

Конструкция из панелей трехслойных кровельных, марки ПКБ толщиной (80, 100,
120, 150, 200) мм с утеплителем из минеральной ваты, плотностью 90-110 кг/м³ и 110-
145 кг/м³, облицованной металлическим листом толщиной 0,5-0,7 мм, изготовленных
в соответствии ТУ 5284-013-01395087-2001 с изм. 1-15. Серийный выпуск.

(информация о сертифицированной продукции, позволяющая провести идентификацию)

Предел огнестойкости по ГОСТ 30247.0-94, ГОСТ 30247.1-94 для конструкций из
панелей толщиной от 80 мм - RE 30 при равномерно распределенной нагрузке 240
кг/м², с шагом несущих элементов 1500 мм. Класс пожарной опасности – К0(45) по
ГОСТ 30403-2012.

(наименование документа, на соответствие которого (которых) проводилась сертификация)

Протокол испытаний К478 от 10.05.2018 г. ИЦ НБ «Пожполитест» АНО
«Электросерт», № ССБК RU.21ПБ10 до 25.12.2020 г., 129226 г. Москва, ул.
Сельскохозяйственная, д. 12А. Акт о результатах анализа состояния производства №
283/АО от 15.06.2017 г., ОС «Пожполисерт» АНО «Электросерт», № ССБК RU.ПБ10
до 23.12.2017 г., 129226 г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д. 12А.

**ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ
ДОКУМЕНТЫ**

(документы, представленные заявителем в орган по сертификации в качестве доказательств соответствия
продукции требованиям)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СЕРТИФИКАТА СООТВЕТСТВИЯ С 11.05.2018 г. ПО 10.05.2023 г.

Руководитель
(заместитель руководителя)
Органа по сертификации

Эксперт (эксперты)

(подпись)

И.И. Далбинш

(подпись)

А.В. Марутаев

