**Caso de Uso – Gerenciar Anexos de Documentos**

**Fluxo Principal –** Anexar Ficha de Visita

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite o anexo da ficha de visita (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. A ficha de visita deve ser recebida como parâmetro.

**Fluxo**

1. O caso de uso se inicia quando o usuário solicita o anexo da ficha de visita em um negócio.
2. O sistema permite o anexo de um arquivo no formato .pdf.
3. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. Ficha de visita anexada a uma negociação.
2. O fluxo retorna ao caso de uso chamador (base).

**Fluxos Alternativos**

**Fluxo Alternativo –** Anexar Documentos de Negociação

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite o anexo de documentos de negociação do imóvel (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. Após o passo **1** do **Fluxo Principal - Anexar Ficha de Visita**, o usuário solicita o anexo de documentos de negociação do imóvel em um negócio.
4. A matrícula do imóvel do proprietário, RG, CPF, comprovante de endereço e contracheque do cliente e proprietário devem ser recebidos como parâmetro.

**Fluxo**

1. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao RG do cliente.
2. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao CPF do cliente.
3. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao comprovante de endereço do cliente.
4. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao contracheque do cliente.
5. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente a matrícula do imóvel do proprietário.
6. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao RG do proprietário.
7. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao CPF do proprietário.
8. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao comprovante de endereço do proprietário.
9. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao contracheque do proprietário.
10. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. A matrícula do imóvel do proprietário, RG, CPF, comprovante de endereço e contracheque do cliente e proprietário anexados a uma negociação.
2. O fluxo retorna ao caso de uso chamador (base).

**Fluxo Alternativo –** Anexar Documentos de Venda

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite o anexo de documentos de venda do imóvel (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. Após o passo **9** do **Fluxo Alternativo - Anexar Documentos de Negociação**, o usuário solicita o anexo de documentos de venda do imóvel em um negócio.
4. O documento de quitação de ITBI e contrato de venda do imóvel devem ser recebidos como parâmetro.

**Fluxo**

1. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao documento de quitação de ITBI.
2. O sistema permite o anexo de um arquivo nos formatos .png, .jpg ou .jpeg referente ao contrato de venda do imóvel.
3. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. O documento de quitação de ITBI e contrato de venda do imóvel anexados a uma negociação.
2. O fluxo retorna ao caso de uso chamador (base).

**Subfluxos**

**Subfluxo -**

**Mensagens (Pode estar em um documento separado)**

|  |  |
| --- | --- |
| **ID** | **Descrição** |
|  |  |
|  |  |

**Regras de Negócio (Pode estar em um documento separado)**

|  |  |
| --- | --- |
| **ID** | **Descrição** |
|  |  |
|  |  |