**Caso de Uso – Gerenciar Imóveis**

**Fluxo Principal –** Visualizar Imóveis

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite a visualização de imóveis (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).

**Fluxo**

1. O caso de uso se inicia quando o usuário solicita a visualização de imóveis.
2. O sistema recupera os últimos 15 imóveis cadastrados.
3. O sistema exibe os imóveis recuperados.
4. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. Os 15 últimos imóveis são exibidos.

**Fluxos Alternativos**

**Fluxo Alternativo –** Cadastrar Imóveis

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite o cadastro de imóveis (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. No passo **3** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**, o usuário solicita o cadastro de um novo imóvel.

**Fluxo**

1. O usuário informa os dados básicos do novo imóvel.
2. O usuário informa os dados do endereço do novo imóvel.
3. O usuário confirma os dados informados.
4. O sistema persiste os dados do novo imóvel.
5. O sistema emite uma mensagem de sucesso (**MSG01**).
6. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. Os dados básicos e de endereço do imóvel persistidos.
2. O fluxo retorna ao passo **2** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**.

**Fluxo Alternativo –** Alterar Imóveis

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite a alteração de imóveis (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. No passo **3** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**, o usuário seleciona um imóvel e solicita sua alteração.

**Fluxo**

1. O sistema exibe os dados básicos e os dados de endereço do imóvel selecionado.
2. O usuário altera os dados básicos do imóvel.
3. O usuário altera os dados de endereço do imóvel.
4. O usuário confirma os dados do imóvel.
5. O sistema persiste os dados do imóvel.
6. O sistema emite uma mensagem de sucesso (**MSG02**).
7. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. Os dados básicos e de endereço do imóvel persistidos.
2. O fluxo retorna ao passo **2** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**.

**Fluxo Alternativo –** Deletar Imóveis

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite a deleção de imóveis (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. No passo **3** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**, o usuário seleciona um imóvel e solicita sua deleção.

**Fluxo**

1. O sistema exibe uma mensagem de solicitação de confirmação da deleção do imóvel (**MSG03**).
2. O usuário confirma a deleção do imóvel selecionado.
3. O sistema deleta o imóvel.
4. O sistema emite uma mensagem de confirmação da deleção (**MSG04**).
5. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. O registro do imóvel deletado no banco de dados.
2. O fluxo retorna ao passo **2** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**.

**Fluxo Alternativo –** Pesquisa Avançada de Imóveis

**Pré-Condições**

1. O usuário deve estar autenticado com um perfil de usuário.
2. O sistema verifica se o perfil de usuário logado permite a visualização de imóveis (inclui o caso de uso **Gerenciar Perfil de Usuário - Consultar Permissões de Usuário**, passando como parâmetro os dados do usuário logado).
3. No passo **3** do **Fluxo Principal - Visualizar Imóveis**, o usuário solicita a pesquisa avançada de imóveis.

**Fluxo**

1. O sistema exibe um formulário de pesquisa avançada de imóveis.
2. O usuário informa os dados para a pesquisa avançada.
3. O sistema recupera os imóveis de acordo com os dados informados na pesquisa avançada.
4. O caso de uso é encerrado.

**Pós-Condições**

1. Exibição dos imóveis de acordo com os dados informados na pesquisa de avançada de imóveis.

**Subfluxos**

**Subfluxo -**

**Mensagens (Pode estar em um documento separado)**

| **ID** | **Descrição** |
| --- | --- |
| **MSG01** | O imóvel <nome do imóvel> foi cadastrado com sucesso! |
| **MSG02** | Os dados do imóvel <nome do imóvel> foram alterados com sucesso! |
| **MSG03** | Deseja realmente deletar o imóvel <nome do imóvel>? |
| **MSG04** | O imóvel <nome do imóvel> foi deletado com sucesso! |

**Regras de Negócio (Pode estar em um documento separado)**

| **ID** | **Descrição** |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

**Pontos de Extensão (Pode estar em um documento separado)**

| **ID** | **Descrição** |
| --- | --- |
| **PE01** | O ponto de extensão ocorre no passo **2** do **Fluxo Alternativo - Cadastrar Imóveis**. |
| **PE02** | O ponto de extensão ocorre no passo **3** do **Fluxo Alternativo - Alterar Imóveis**. |