



# Сокращение расходов ТСЖ

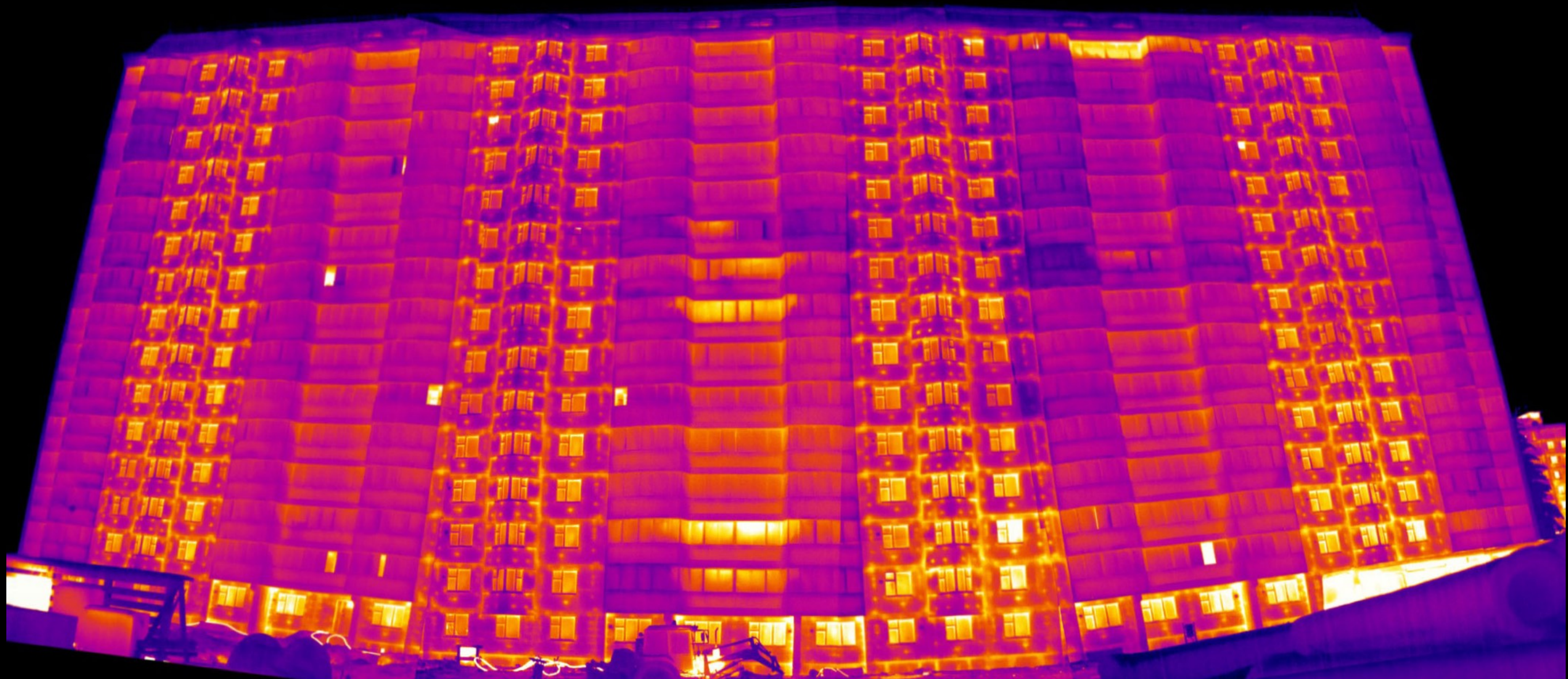
[waico.github.io](https://waico.github.io)

Кацер Юрий, CEO

# Проблемы



- Утечки тепла
- Необходимость проверки крыш зимой (риск травм)





# Решение



Услуги термографии с алгоритмом анализа на основе ИИ



Дрон с тепловизором и камерой:

- Анализ тепловых потоков (поиск утечек)
- Анализ состояния крыш

# Аналоги



## Ручные тепловизоры

- Высокая погрешность при большом расстоянии
- Низкое качество анализа



**Не подходят!** для высотных домов

# Преимущества



- Комплексное решение (утечки тепла+анализ крыш)
- Небольшая погрешность
- Постоянное улучшение качества (машинное обучение)

# РЫНОК



Сегмент для входа на рынок:

Москва

Подмосковье (Реутов)

- 13 организаций  
(ТСЖ+управляющие компании)

- 352 дома

- 2197 организаций  
(ТСЖ+управляющие компании)

- 40137 домов

- 1 млрд рублей

По данным <http://mingkh.ru>

# Дорожная карта



# Команда



**КОЗИЦИН ВЯЧЕСЛАВ**

► **РАЗРАБОТКА  
ПРОДУКТА**

- Большой опыт в инженерии
- Выпускники МГТУ Баумана с красными дипломами
- Обладатели грантов и именных стипендий



**КАЦЕР ЮРИЙ**

► **РАБОТА С  
КЛИЕНТАМИ**



**МЕНТОР**

**МАРАТ ХАЛИЛЮЛИН**

► **БОЛЬШОЙ ОПЫТ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**



# Нам нужен



Технический партнер для предоставления:

- дрона
- тепловизора

Возможность протестировать систему

# Контакты



КАЦЕР ЮРИЙ ДМИТРИЕВИЧ  
+7 (963) 676-70-27

[WAICO.GITHUB.IO](https://waico.github.io)

[WAICOINC@YANDEX.RU](mailto:WAICOINC@YANDEX.RU)