

變更出租人協議書

- _____ (印) (原出租人或標的物繼承人，以下簡稱甲方)
- 立書人 _____ (印) (承受出租人，以下簡稱乙方)
- 威寶電信股份有限公司 (承租人，以下簡稱丙方)
- 緣原出租人 _____ 與丙方於民國____年____月____日就座落於_____
- ☐房屋及/或☐樓頂平台 約 _____ 坪(☐屋突)之建物簽訂『行動通信業務設備設置契約』[以下稱原契約]，茲因☐出租人死亡，由乙方繼承標的物☐租賃標的物買賣(拍賣)☐甲方委任(授權)乙方擔任出租人☐其他原因 _____，乃就原契約協商並合意變更約定條款如下，以資共同信守：
- 一、 原出租人為_____，經甲方指示現變更為_____ (即乙方)，由乙方繼受原出租人之地位並概括承受原契約有關出租人之權利義務，丙方應自民國(下同)年____月____日起改向乙方給付租金。
 - 二、 甲乙雙方應提供一切依法繼受之權利證明文件予以丙方，以供丙方審核乙方之繼受權利，倘有不實之文件，甲乙雙方均應負相關之民、刑事責任，並賠償丙方因此所受之損害。
 - 三、 原出租人_____依原合約(請勾選：☐受有☐未受有)丙方所給付之押租金，共計新台幣_____元整，已於____年____月____日移轉至乙方收執，待租賃合約期限屆滿或依法終止時，由乙方無息返還丙方。
 - 四、 原租約中有關丙方給付租金之方式，自簽立本變更出租人協議書後，不再適用。丙方應於每月十日前，改將租金匯款至下述乙方所指定之金融帳戶。
乙方指定之帳戶：_____銀行：_____分行，
戶 名：_____帳號：_____，
 - 五、 本協議書為原合約之一部份，與原合約互為補充，倘有牴觸，以本協議書優先適用。
 - 六、 本協議書一式三份，由立書人各執乙份為憑。

立書人

甲方：_____ (印) 法定代理人：_____

身分證字號：_____ 身分證字號：_____

地址：_____ 地址：_____

乙方：_____ (印)

代表人：_____ (印)

統一編號：_____

地址：_____

丙方：威寶電信股份有限公司(印)

授權簽約代表：陳 佐 銘

聯絡人：_____ 聯絡電話：_____

地址：台北市內湖區瑞光路358巷36號5樓

中華民國____年____月____日