



BVP · Landstraße 34 b · 79650 Schopfheim-Langenhau

Herrn
Jeremy Tammik
Hünerbergweg 30
79539 Lörrach

BERATENDER INGENIEUR
Dietmar Matt Dipl.-Ing. (FH)

- **Ingenieurvermessung**
Entwurfs- und Bauvermessung
Industrieanlagenvermessung
Vermessung für Umwelttechnik
- **EDV- und Zeichenanlage/ CAD**
Graphische Datenverarbeitung
Digitale Leitungsdokumentation
Geoinformationssystem GIS

Telefon 076 22/674 15 - 0
Fax 076 22/674 15 - 19
E-mail bvp-matt@t-online.de
Internet www.bvp-matt.de

Ihre Zeichen	Ihre Nachricht	Unsere Zeichen	Sachbearbeiter	Datum
		Ma/an/r-812501	Herr Matt	14.10.2024

Betreff: **RECHNUNG Nr. 230.247/8125**

Gemeinde : Lörrach	Bauvorhaben : Neubau eines Wohnhauses
Gemarkung: Lörrach	Bauherr : Jeremy Tammik, Hünerbergweg 30, 79539 Lörrach
Flst.-Nr./Str.: 3640, Sonnenweg	Arch./ Planer : kuriarchitekten, Thomas Kuri, 79650 Schopfheim

Für nachstehende Leistungen der Entwurfsvermessung berechnen wir Ihnen für Pos. 1.1 gemäß dem Zeitaufwand / Stundensätze (2024) und für die Pos. 1.2 analog den BVP-Pauschalpreisen für „Lageplan zum Bauantrag - Genehmigungsverfahren“ bzw. wie zwischen Herren Kuri / Matt besprochen und vereinbart:

Pos. 1 Entwurfsvermessung

1.1 Grundlagenermittlung // digitales Geländemodell - Gelände-/ Gebäudeschnitt Profil 5 - Südansicht (pdf-Lieferung).

27.05.24: Auslesen, plotten (schneiden, falten), drucken von Projektunterlagen (Baueingabepläne-Vorabzug M 1:100: EG-/ OG-/ DG-Grundriss, Schnitt A-A, Ansicht: Nord, Süd, West, Ost, Plangröße: 8x 593,7 x 419,8 koloriert, Plandatum: 03.05.24 / Übersichtsplan Stadt Lörrach M 1:250, 1x A3, koloriert, Plandatum: 07.04.20 / pdf-/ dwg-files) aus E-Mailversand kuriarchitekten, Herrn Luis Küchenmeister vom 24.05.24. Abklärung mit Herrn Küchenmeister über den Auftragsumfang / Plan- Projektausführung, u.a.

Erhebung Kataster (Lika-Abruf) beim Stadtvermessungsamt Lörrach (Erhebungsgebühr), bei der Stadtverwaltung Lörrach, Bauamt / Baulinsel (Bebauungsplanunterlagen, Flächennutzungsplan, Baulasten, u.a.) und beim Grundbuchamt Emmendingen / Lörrach (Baugrundstück-Grundbuchdaten / Eigentümerangaben, Abt. II, öffentliche Lasten, u.a.).

Projektanlage: Umformen der UTM- in GK-Koordinaten und einlesen der Katasterdaten in das Projekt. Feldvergleich vor Ort, Bestandsphotos Baugrundstück / Bebauung, Nachbarbebauung /-gelände.

Einlesen von aktualisierten DWG-Daten (Vorlage Geländeprofile) in das Projekt aus E-Mailversand kuriarchitekten, Herrn Luis Küchenmeister vom 27.05.24.

1,25	Ing./ Techn./ Büro Std. (Matt / Loick)	à EUR	96,00	EUR	120,00	✓
1,00	Plott-/ Druck-/ Kopierkosten, pauschal	à EUR	10,00	EUR	10,00	✓
1,00	Katastermindestgebühr (Lika-Abruf)	à EUR	50,00	EUR	50,00	✓

Übertrag:	EUR	180,00	✓
-----------	-----	--------	---

- 2 -

Übertrag:

EUR 180,00 ✓

29.05.24: Erstellung eines digitalen Geländemodells „Urgelände“ aus den aktualisierten DWG-Daten und Einrechnen / Auslesen eines Geländeschnitts der südlichen Gebäudeflucht. Aufstellung / Fertigung eines Profil 5 - Südansicht (M 1:100/100, Blattgröße: 67,0 x 29,7, s/w, Plandatum: 29.05.24) mit Einzeichnung / Beschriftung / Bemaßung des geplanten Wohngebäudes, u.a. Planspiegel, Legende, Plottausgabe.

E-Mailversand des Profil 5 - Südansicht als dwg-/ pdf-files am 29.05.24 an kuriarchitekten, Herrn Küchenmeister.

2,50 Ing./ Techn./ Büro Std. (Loick)

à EUR 96,00

EUR 240,00 ✓

1.2 Lageplan zum Bauantrag (zeichn. u. schriftl. Teil) // Abstandsflächenplan - Genehmigungsverfahren (digitale Lageplanfertigung, pdf-Lieferung).

16.08.24: Auslesen, plotten (schneiden, falten), drucken von angepassten Projektunterlagen (Baueingabepläne M 1:100: EG-/ OG-/ DG-Grundriss, Schnitt A-A, Ansicht: Nord, Süd, West, Ost, Plangröße: 8x 593,7 x 419,8 koloriert, Plandatum: 15.08.24, pdf-files) aus E-Mailversand kuriarchitekten, Herrn Luis Küchenmeister vom 15.08.24.

28.08.24: Einrechnen / Einpassen der Bestands-/ Neubaumaßnahmen (Neubau Wohnhaus mit Laubengang und Balkone, Stellplätze und Zuweg, Bebauungsplanvorschriften: Baulinien, Nutzungsschablone, u.a.) in das Projekt / Baugrundstück nach Maßgabe der angepassten Baueingabepläne (Plandatum: 15.08.24). Lageplanüberarbeitung gemäß § 4 LBO VVO. Aufstellung / Fertigung eines Sachverständigen-Lageplan zum Bauantrag (zeichn. Teil, M 1:500, A4, koloriert, Plandatum: 28.08.24) mit Einzeichnung / Beschriftung / Bemaßung der Bestands-/ Neubaumaßnahmen. Planspiegel, Legende; Druckausgabe.

Flächenermittlungen, GRZ-/ GFZ - Berechnungen (§ 30 BauGB / § 16 BauNVO / 1968 - WA). Aufstellung „Maß der baulichen Nutzung“. Fertigung schriftl. Teil zum Bauantrag (Datum: 28.08.24); Druckausgabe.

Abstandsflächenberechnungen nach §§ 5 u. 6 der LBO. Aufstellung / Fertigung eines Abstandsflächenplan (zeichn. Teil, M 1:500, A4, koloriert, Plandatum: 28.08.24) mit Einzeichnung / Beschriftung / Bemaßung der Abstandsflächen. Planspiegel, Legende; Druckausgabe.

Zusammenstellung, beglaubigen, scannen der Lageplanfertigung zum Bauantrag, Eingabe Genehmigungsverfahren; Projektkontrolle.

E-Mailversand der digitalen Lageplanfertigung (koloriert, beglaubigt) als pdf-files am 28.08.24 an kuriarchitekten Schopfheim, Herrn Küchenmeister und Postversand der Lageplanfertigungen in Papierform (5-fach, koloriert, beglaubigt) am 28.08.24 an kuriarchitekten Schopfheim.

1,00 Plot-/ Druck-/ Kopierkosten, pauschal

à EUR 10,00

EUR 10,00 ✓

1,00 Lageplan zum Bauantrag, pauschal

à EUR 600,00

EUR 600,00 ✓

1,00 Abstandsflächenplan zum Bauantrag, pauschal

à EUR 50,00

EUR 50,00 ✓

5,00 Lageplanfertigungen, koloriert

à EUR 6,00

EUR 30,00 ✓

Rechnungssumme, netto

EUR 1.110,00 ✓

+ 19 % Mehrwertsteuer

EUR 210,90 ✓

Rechnungsendbetrag, brutto

EUR 1.320,90 ✓

Wir bitten um Überweisung des Rechnungsendbetrages ohne Abzug innerhalb 10 Tagen auf eines der vorstehenden Konten.

- 3 -



kuriarchitekten.
thomas kuri
dipl.-Ing.(fh) freier architekt

belchenstrasse 80
d-79650 schopfheim
www.kuriarchitekten.de tel: +49 7622 684 3675
info@kuriarchitekten.de fax: +49 7622 684 3674

- 3 -

Wir bedanken uns für den Auftrag.

Hinweis: Für diese Rechnung besteht bei Privatpersonen / Nichtunternehmern eine gesetzliche Aufbewahrungspflicht von zwei Jahren.

