

Datenblatt

Vorgangstyp:	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW
vom:	20.09.2024
Seite:	1/6

Angaben Bauherr/in

Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften:	natürliche Person
Anrede:	Herr
Vorname:	Jeremy
Nachname:	Tammik
Straße oder Postfach:	Straße
Straße:	Mühlesteig
Hausnummer:	7
Staat:	Schweiz
PLZ:	4102
Wohnort:	Binningen
Telefonnummer:	07621/5797331
E-Mail:	jeremy.tammik@autodesk.com

Vertreter/in der Bauherrin / des Bauherrn

Vertreterin / Vertreter der Bauherrin / des Bauherrn

Gibt es einen Vertreter:	nein
--------------------------	------

Angaben Entwurfsverfasser/in

Bitte geben Sie an, ob für Entwurfsverfasser/-in eine Bauvorlagenberechtigung vorhanden ist.:	Entwurfsverfasser/-in mit Bauvorlagenberechtigung
---	---

Angaben Bauvorlageberechtigung

Grundlage der Bauvorlageberechtigung:	Architekt
---------------------------------------	-----------

Mitgliedschaft Inland

Datenblatt

Vorgangstyp:	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW
vom:	20.09.2024
Seite:	2/6

Mitgliedsnummer:	083971
Bezeichnung der Architekten- oder Ingenieurkammer:	Architektenkammer Baden-Württemberg

Mitgliedschaft Ausland

Nachweis Bauvorlageberechtigung

Berufsbezeichnung:	Freier Architekt
--------------------	------------------

Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften:	natürliche Person
Anrede:	Herr
akademischer Titel:	Dipl.-Ing. (FH)
Vorname:	Thomas
Nachname:	Kuri
Straße oder Postfach:	Straße
Straße:	Schwarzwaldstraße
Hausnummer:	22
Staat:	Deutschland
PLZ:	79650
Ort:	Schopfheim
Telefonnummer:	07622/6843675
E-Mail:	thomas.kuri@kuriarchitekten.de

Bestätigung Entwurfsverfasser/in

Bestätigung des/der Entwurfsverfassers/in

Datenblatt

Vorgangstyp:	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW
vom:	20.09.2024
Seite:	3/6

Als Entwurfsverfasser/in bestätige ich, dass ich die erforderlichen Bauvorlagen unter Beachtung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften, insbesondere zu den nach § 15 Abs. 3 bis 5 LBO erforderlichen Rettungswegen einschließlich der notwendigen Flächen für die Feuerwehr (§ 2 LBOAVO), verfasst habe (§ 11 Abs. 1 Nr. 2 i.V. mit § 11 Abs. 3 Satz 1 LBOVVO).:	Ja
--	----

Bestätigung des/der Entwurfsverfassers/in

Baugrundstück

Angaben zum Baugrundstück

Element: 1

Straße:	Sonnenweg
Hausnummer:	6
Postleitzahl:	79539
Ort:	Lörrach
Ortsteil:	Keine Angaben
Adresszusatz:	Keine Angaben

Element: 1

Gemarkung:	Lörrach
Flurstück (Zähler):	3640
Flurstück (Nenner):	Keine Angaben

Angaben zum Vorhaben

Angaben zum Vorhaben

Art des Vorhabens:	Errichtung
--------------------	------------

Datenblatt

Vorgangstyp:	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW
vom:	20.09.2024
Seite:	4/6

Art der baulichen Anlage:	Wohngebäude
Gebäudeklassen:	Gebäudeklasse 3
Zweckbestimmung und sonstige Hinweise zum Vorhaben:	Neubau eines Wohnhauses mit gemeinschaftlich nutzbaren Wohneinheiten

Bebauungsplan / Baulasten

Angaben zum Bebauungsplan und zu Baulasten

Ist ein Bebauungsplan vorhanden: Ja

Bebauungsplan

Element: 1

Nummer Bebauungsplan:	020/13
Geben Sie die Bezeichnung des Bebauungsplans an.:	Südhang Hünerberg

Vorhandene Baulasten

Element: 1

Wählen Sie aus, ob eine Baulast zu Gunsten oder zu Lasten des Baugrundstücks eingetragen ist.:	Ist mir nicht bekannt.
--	------------------------

Angaben zur Baulast

Zuständige Gemeinde:

Datum:

Aktenzeichen:

Angabe der Baulastnummer (falls die Bindung eine Baulast ist):

nähere Beschreibung/Art der Baulast :

Angaben zum Vorbescheid

Datenblatt

Vorgangstyp: Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW
vom: 20.09.2024
Seite: 5/6

Angaben zum Vorbescheid

Ist zu dem Vorhaben ist bereits ein Vorbescheid erteilt worden?: Nein

Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

Antrag auf Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

Bauleitung

Möchten Sie bereits eine Bauleitung benennen?: Nein, die Angaben werden nachgereicht.

Angaben zur Bauleitung

Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung

Verfasserin oder Verfasser der Standsicherheitsnachweise

Vorname: Marcus
Nachname: Flaig
Name der Organisation: BE-Ingenieur GmbH

Anschrift

Land: DE
PLZ: 76227
Ort: Karlsruhe
Straße: An der Raumfabrik
Nr.: 33b

Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung

Voraussetzungen des § 18 für den Wegfall der bautechnischen Prüfung: Die Voraussetzungen des § 18 für den Wegfall der bautechnischen Prüfung liegen nicht vor

Datenblatt

Vorgangstyp:	Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW
vom:	20.09.2024
Seite:	6/6

Land:	DE
-------	----

Öffentliche Bekanntmachung

Antrag auf öffentliche Bekanntmachung

Darf die zuständige Stelle die Angaben zur Bauherrschaft, dem Baugrundstück und dem Bauvorhaben zur Veröffentlichung weitergeben?:	Nein
--	------

Anlagen

Folgende Dateien wurden hochgeladen:	03. Baubeschreibung-1_Baubeschreibung-20240913.pdf
	01. Lageplan-1_Abstandsflaechenplan-20240828.pdf
	01. Lageplan-2_LageplanST-20240828.pdf
	01. Lageplan-3_LageplanZT-20240828.pdf
	01. Lageplan-4_LageplanSW-20240828.pdf
	02. Bauzeichnung-1_GrundrissErdgeschoss-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-2_Ostansicht-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-3_Nordansicht-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-4_SchnittAA-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-5_GrundrissDachgeschoss-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-6_Westansicht-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-7_GrundrissObergeschoss-20240815.pdf
	02. Bauzeichnung-8_Suedansicht-20240815.pdf
	04. Erhebungsbogen für Baustatistik-1_StatistischerErhebungsbogen-20240913.pdf