

EDIFICIO BETA XXXVIII- ITALIA 928/32/34

EXPENSAS FEBRERO/2020

CONCEPTO DE GASTOS	GENERALES
Servicio de limpieza Febrero/2020	\$ 7.000,00
AFIP: cuota afip plan de pagos	\$ 2.500,00
Conver ascensores: mantenimiento ascensor	\$ 7.440,00
La Segunda: seguro edificio cuota 3/10	\$ 1.740,00
La Segunda: seguro accidentes personales 5/10	\$ 358,00
Gastos bancarios del 29/01 al 28/02/2020	\$ 3.072,86
Fotocopias	\$ 378,00
Cerrajería Mayo: 3 juegos de llaves	\$ 840,00
EPE periodo 1/2020 - C 1/2	\$ 3.741,39
Fondo Fijo	\$ 10.000,00
TOTALES	\$ 37.070,25

Teléfonos de urgencias:

Cerrajería Franco 4216290/155429481
Electricista Alejandro Olguín 156559374
Ascensores Conver 156-835986
Plomero Felipe Chavez 154-686395
Gasista Jorge Bianchi 156-430692
Gasista Mario Rodriguez 155210367

UNIDAD	PROPIETARIOS	%	1º Vencimiento 13/03	2º Vencimiento 25/03
U1 0001		1,93%	\$ 715,46	\$ 726,19
U2 0002		3,72%	\$ 1.379,01	\$ 1.399,70
U3 0003		2,55%	\$ 945,29	\$ 959,47
U4 0004		1,98%	\$ 733,99	\$ 745,00
U5 0101		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U6 0102		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U7 0103		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U8 0104		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U9 0201		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U10 0202		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U11 0203		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U12 0204		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U13 0301		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U14 0302		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U15 0303		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U16 0304		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U17 0401		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U18 0402		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U19 0403		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U20 0404		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U21 0501		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U22 0502		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U23 0503		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U24 0504		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U25 0601		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U26 0602		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U27 0603		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U28 0604		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U29 0701		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U30 0702		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U31 0703		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U32 0704		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U33 0801		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U34 0802		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U35 0803		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U36 0804		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
U37 0901		2,79%	\$ 1.034,26	\$ 1.049,77
U38 0902		2,81%	\$ 1.041,67	\$ 1.057,30
U39 0903		2,44%	\$ 904,51	\$ 918,08
U40 0904		1,94%	\$ 719,16	\$ 729,95
TOTALES		100,00%	\$ 37.070,25	

Sres. Copropietarios:

A partir de la fecha, usted podrá abonar las expensas en la cuenta bancaria. Recuerden que deberá enviar mail a consorciosconsultora@hotmail.com, detallando EDIFICIO, UNIDAD y PERÍODO ABONADO para saber a que unidad imputar el pago. DE NO SER ENVIADO EL MAIL, ESA UNIDAD SE CONSIDERARÁ COMO DEUDORA PORQUE NO TENDREMOS LA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE.

Datos Cuenta Consorcio Edificio:

Banco Santander Río

Cuenta Corriente en pesos N° de Cuenta 237-005704/4

CBU N° 0720237920000000570440

CUIT N° 30-61419140-2

La Administración.-

P1652 x 171115
cc 05 y 06/03 cc 2020

Consortio Edificio BETA XXXVIII
Caja al 05/03/2020

Saldo Bancario al 28/01/2020 anterior administraci3pn	\$	41.127,00
	+	
Exp. abonadas deuda adm. anterior (0304/0502/0604/0704)		\$5.209,00
		<u>\$46.336,00</u>

Gastos pagados al 04/03/2020	\$4.290,86
Deudores al 04/03/2020	\$22.455,65

Disponibilidad \$19.589,49

Deudores al 04/03/2020

Unidad 1 0001	Enero/20	\$ 1.144,12
Unidad 2 0002	Enero/20	\$ 2.205,25
Unidad 7 0103	Enero/20	\$ 1.446,46
Unidad 13 0301	Enero/20	\$ 1.653,94
Unidad 15 0303	Enero/20	\$ 1.446,46
Unidad 17 0401	Enero/20	\$ 1.653,94
Unidad 18 0402	Enero/20	\$ 1.665,80
Unidad 20 0404	Enero/20	\$ 1.150,05
Unidad 26 0602	Enero/20	\$ 1.665,80
Unidad 29 0701	Enero/20	\$ 1.653,94
Unidad 30 0702	Enero/20	\$ 1.665,80
Unidad 32 0704	Enero/20	\$ 1.150,05
Unidad 33 0801	Enero/20	\$ 1.653,94
Unidad 36 0804	Enero/20	\$ 1.150,05
Unidad 40 0904	Enero/20	\$ 1.150,05
		<u>\$22.455,65</u>

SOLICITAMOS A LOS DEUDORES REGULARIZAR LA SITUACI3N, A LOS 3 MESES DE DEUDA SE PASA AL ABOGADO.

DEUDORES ADMINISTRACI3N ANTERIOR

U13 03 01 ✓	\$	10.310,00
U17 04 01 ✓	\$	1.355,00
U20 04 04 ✓	\$	17.688,00
U25 06 01 ✓	\$	36.764,00
U33 08 01 ✓	\$	2.845,00
U40 09 04 ✓	\$	940,00

DEUDORES EXPENSA EXTRAORDINARIAS ADM. ANTERIOR

U13 03 01 ✓	\$	3.800,00
U16 03 04 ✓	\$	2.700,00
U20 04 04 ✓	\$	3.800,00
U25 06 01 ✓	\$	3.800,00
U33 08 01 ✓	\$	3.800,00