

Duo Terra

Punta Cana
Duplex



Entrega
Octubre 2026

DÚO
BY HAUSS

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

Proyecto compuesto por 6 elegantes villas tipo townhouses dentro del Residencial Bavaro Punta Cana de dos niveles de 2 habitaciones de 109mt2 con patio. Con posibilidad de adicionarle jacuzzi en el patio y linea blanca completa

VENTAJAS DEL RESIDENCIAL BAVARO PUNTA CANA

- Tres (3) entradas de acceso con seguridad controlada 24/7.
- La principal por el Boulevard Turístico del Este.
- Ubicación estratégica a minutos de los principales puntos turísticos de la zona.
- Club House con piscina, juegos infantiles, canchas deportivas, salón de actividades cerrado, cafetería.
- Colegio Montessori y Mini Market con delivery.

TERMINACIONES

- Diseño mediterráneo tropical
- Muros interiores estucados
- Ventana y puertas corredizas
- Mampara de vidrio en los baños
- Porcelanato importado y madera clara

Punta Cana
Duplex

2 Habitaciones - 2.5 Baños
Desde US\$157,000

Con 109 mt2 construcción y desde 48mt2 de Patio

ADICIONAL

Jacuzzi desde US\$9,000
Linea Blanca completa US\$3,300

- Nevera
- Estufa
- Extractor
- Lavadora/secadora
- A/C en habitaciones

El mantenimiento estimado US\$100 al mes.

Patio

El jacuzzi se puede agregar por un monto adicional



Patio



El jacuzzi se puede agregar por un monto adicional

Lugares cercanos



Dentro del Residencial Bavaro PuntaCana



5min Coco Bongo



10min Pearl Beach Club



12min Bibijagua Beach



15 min El Cortecito



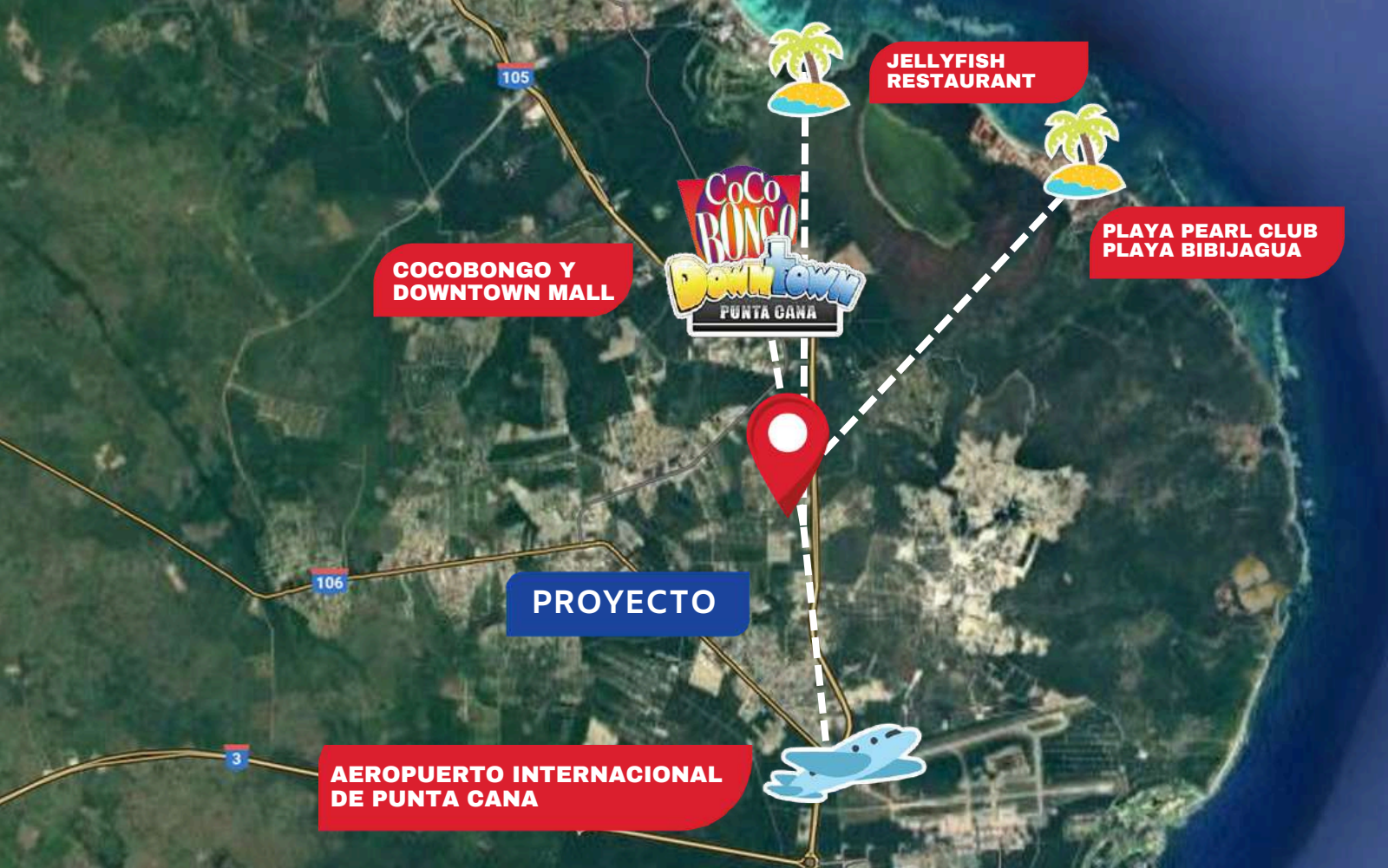
7min Aeropuerto Punta Cana



3 min Almacenes Unidos



5min Downtown



105

**JELLYFISH
RESTAURANT**

**COCOBONGO Y
DOWNTOWN MALL**



**PLAYA PEARL CLUB
PLAYA BIBIJAGUA**

106

PROYECTO

3

**AEROPUERTO INTERNACIONAL
DE PUNTA CANA**

Fachada Frontal



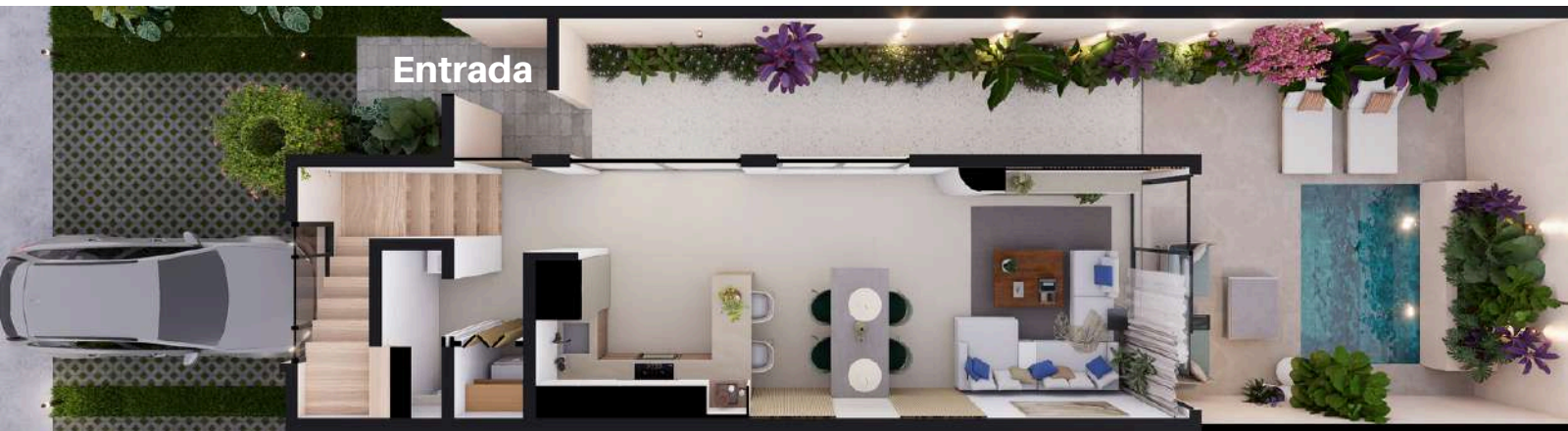
Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Fachada Posterior



Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Plano Primer Nivel



- Sala
- Comedor y cocina integrados
- Area social abierta al patio
- Medio baño de visitas
- Area de lavado cerrada

Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Plano Segundo nivel



- 2 habitaciones con baño privado
- Closet en las habitaciones
- Balcon habitacion principal vista al patio

Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Sala



Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Cocina-Comedor



Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Habitación Principal



Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Baño



Estas imágenes son de modo ilustrativo. No incluye mobiliario ni decoración en general.

Master Plan



Patios metraje

PATIO: 48.05M2

PATIO: 49.20M2

PATIO: 50.30M2

PATIO: 51.50M2

PATIO: 52.90M2

PATIO: 89.50M2

1A

1B

2A

2B

3A

3B

CASA DUO 1A

CASA DUO 1B

CASA DUO 2A

CASA DUO 2B

CASA DUO 3A

CASA DUO 3B

FORMA DE PAGO

Entrega Octubre 2026

Reserva tu
unidad con
US\$1,000

Completa **10%**
con la firma de
contrato
(15 DIAS LUEGO DE LA RESERVA)

Abona un **10%**
durante
construcción

Pagas el
80% restante
contra entrega
de tu propiedad

Tipo de Unidad	Precio US\$	Reserva	Compleitivo 10%	10% durante construccion	Cuotas	Valor de cuotas	Entrega 80%
DUO 1 A	\$ 157,000	\$ 1,000	\$ 14,700	\$ 15,700	12	\$ 1,308	\$ 125,600
DUO 1 B	\$ 158,000	\$ 1,000	\$ 14,800	\$ 15,800	12	\$ 1,317	\$ 126,400
DUO 2 A	\$ 159,000	\$ 1,000	\$ 14,900	\$ 15,900	12	\$ 1,325	\$ 127,200
DUO 2 B	\$ 160,000	\$ 1,000	\$ 15,000	\$ 16,000	12	\$ 1,333	\$ 128,000
DUO 3 A	\$ 161,000	\$ 1,000	\$ 15,100	\$ 16,100	12	\$ 1,342	\$ 128,800
DUO 3 B	\$ 165,000	\$ 1,000	\$ 15,500	\$ 16,500	12	\$ 1,375	\$ 132,000

- SEPARACIÓN NO REEMBOLSABLE.
- LOS COSTOS DE TRANSFERENCIA SON RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.
- EL RECIBO SE HARÁ POR EL MONTO REFLEJADO EN LA CUENTA DE LA CONSTRUCTORA