**居间服务确认书**

|  |
| --- |
| **客户名称（以下称“甲方”）：{sellerName}** |
| **物业地址：{houseAdress}** |
| **居间服务费：人民币**{jiaCommission} |

现由 {intermediaryName

} 公司（以下称“乙方”）为甲方提供居间服务，具体内容：

1. 提供物业买卖/租赁信息；

2. 提供与买卖/租赁物业相关的政策、市场行情咨询；

3. 协助甲方对物业进行实地查验；

4. 协助甲方与乙方介绍的**□出卖人/口买受人/□出租人/□承租人**签署买卖合同或租赁合同。

甲方确认乙方提供的上述1、2、3、4项服务已完成，甲方应向乙方支付本确认书约定的居间服务费。

**甲方确认：签订本确认书当日向乙方支付居间服务费；每逾期一日的，甲方应按日5‰的标准向乙方支付滞纳金。**

**甲乙双方同意：本《居间服务确认书》与甲乙双方签署的居间服务合同不一致的，以本《居间服务确认书》为准。**

|  |
| --- |
| **特别告知：**  **请您务必认真阅读并完全理解以下内容：**  **您向乙方（居间方）支付任何款项时，应取得加盖乙方印章的收款凭证（即使向乙方及乙方各 分公司营业执照登记的负责人支付任何款项时，亦须取得加盖乙方印章的收款凭证），否则视**  **为您与乙方员工的私人款项往来，乙方不认可该付款行为，应由付款方及收款方自行承担由此**  **产生的一切损失及法律责任。** |

**甲方（签章）：** **乙方（签章）：**

**签署日期：** **签署日期：**