

Byg din drøm sammen  
med Kalmar-huse

07.17N

# Prisliste

 KALMAR-HUSE.DK



**Kalmar-huse**  
... med højt til loftet

# Blåvand-huse



MedByg\*



LukketRåhus\*\*



NøgleFærdig

## BLÅVAND L-huse

L-54/43	kr. 313.800	kr. 390.800	kr. 556.800
L-60/52	kr. 340.800	kr. 427.800	kr. 614.800
L-66/58	kr. 373.800	kr. 477.800	kr. 676.800
L-85/74	kr. 443.800	kr. 576.800	kr. 797.800

## BLÅVAND V-huse

V-66/58	kr. 378.800	kr. 488.800	kr. 701.800
V-72/64	kr. 403.800	kr. 538.800	kr. 759.800
V-73/65 (45°)	kr. 486.800	kr. 642.800	kr. 906.800
V-79/71	kr. 435.800	kr. 582.800	kr. 803.800
V-85/77	kr. 466.800	kr. 623.800	kr. 853.800
V-92/80	kr. 491.800	kr. 661.800	kr. 911.800
V-93/84	kr. 505.800	kr. 677.800	kr. 926.800
V-98/90	kr. 538.800	kr. 735.800	kr. 998.800

## BLÅVAND T-huse

T-97/89	kr. 545.800	kr. 726.800	kr. 1.052.800
T-104/96	kr. 568.800	kr. 758.800	kr. 1.107.800
T-112/104	kr. 632.800	kr. 836.800	kr. 1.163.800
T-121/113	kr. 666.800	kr. 907.800	kr. 1.286.800
T-127/119	kr. 675.800	kr. 925.800	kr. 1.303.800

\*Excl. fundament, el- og vvs-entrepriser. \*\*Excl. el- og vvs-entrepriser, samt gulv- og vægfliser.



# Rømø-huse



MedByg\*



LukketRåhus\*\*



NøgleFærdig

## RØMØ L-huse

L-73/61	kr. 415.800	kr. 522.800	kr. 740.800
L-80/68	kr. 421.800	kr. 549.800	kr. 766.800
L-87/75	kr. 469.800	kr. 606.800	kr. 827.800

## RØMØ V-huse

V-86/74	kr. 476.800	kr. 625.800	kr. 850.800
V-105/93	kr. 535.800	kr. 715.800	kr. 971.800

## RØMØ T-huse

T-98/86	kr. 529.800	kr. 732.800	kr. 971.800
T-105/91	kr. 546.800	kr. 764.800	kr. 1.009.800
T-105/93	kr. 559.800	kr. 770.800	kr. 1.083.800
T-111/99	kr. 607.800	kr. 798.800	kr. 1.138.800
T-123/111	kr. 658.800	kr. 877.800	kr. 1.239.800
T-129/117	kr. 673.800	kr. 914.800	kr. 1.281.800
T-142/127	kr. 693.800	kr. 974.800	kr. 1.368.800

\*Excl. fundament, el- og vvs-entrepriser. \*\*Excl. el- og vvs-entrepriser, samt gulv- og vægfliser.

# Juelsminde-huse



MedByg\*



LukketRåhus\*\*



NøgleFærdig

## JUELSMINDE L-huse

L-63	kr. 438.800	kr. 555.800	kr. 766.800
L-64	kr. 436.800	kr. 555.800	kr. 766.800
L-72	kr. 469.800	kr. 602.800	kr. 812.800
L-82	kr. 497.800	kr. 664.800	kr. 923.800
L-94/91	kr. 545.800	kr. 736.800	kr. 1.044.800

# Aktivitetshuse



## AKTIVITETSHUSE

Rømø T-148/136A	kr. 779.800	kr. 1.102.800	kr. 1.478.800
Rømø T-148/136	kr. 731.800	kr. 1.038.800	kr. 1.415.800
Rømø T-148/140	kr. 743.800	kr. 1.058.800	kr. 1.436.800

\*Excl. fundament, el- og vvs-entrepriser. \*\*Excl. el- og vvs-entrepriser, samt gulv- og vægfliser.

## Generelt ved nøglefærdig leverance

Alle offentlige gebyrer og attester (f.eks. byggetilladelse) betales af bygherre (gælder alle leveringsformer).

- \* Vandstikledning nedgravet kr. 210,- pr. løbende meter.
- \* El-stikledning nedgravet kr. 230,- pr. løbende meter.
- \* Kloakstikledning nedgravet kr. 350,- pr. løbende meter.
- \* Målerbrønd for vandmåler kr. 4.500,-
- \* Afsætning ved landinspektør og jordbundsundersøgelse kr. 18.300,- (gælder hvis Kalmargården støber fundament).
- \* Byggestrøm ved NøgleFærdig excl. forbrug kr. 3.800,-.
- \* Fjernelse af byggeaffald samt miljøafgift kr. 8.000,-
- \* Tilslutning af offentlig kloak kr. 1.700,-.



## Generelt ved MedByg- og LukketRåhus-leverance

- \* Byggestrøm ved MedByg og LukketRåhus kr. 2.000,- (excl. målerleje og forbrug)



**MedByg**



**Lukket-  
Råhus**



**Nøgle-  
Færdig**

### Tillæg uanset hustype/udbygningsmuligheder

Ekstra spærfag til terrasse, 99 cm	kr. 10.000	Kr. 16.000	Kr. 16.000
Ekstra spærfag til stue, 99 cm	Kr. 19.000	Kr. 33.000	Kr. 43.000
Ekstra spærfag til gavl	spørg konsulenten		



## FARVER

Nedenstående farver er gældende for huse solgt efter denne prisliste.

### Hvid

- \* Vinduer, dæklistes og yderdøre.
- \* Udvendige limtræsstolper.
- \* Delelister på langsider (ved vandret beklædning).
- \* Spær, kipbjælke og vindskeder.
- \* Bordplader, skabskorpus, skabslåger og dækpaneler.
- \* Indvendige døre og håndgreb, indvendige dørkarme, gerigter og fodlister.
- \* Køleskab og indbygningsovn.
- \* Toilet og håndvask.
- \* Gulvfliser i badeværelse.
- \* Spa.
- \* Udhængslister (hvidmalet).

### Sort

- \* Betontagsten. Rygninger.
- \* Tagudluftning.
- \* Glaskeramisk kogeplade.

### Grøn trykimprægneret

- \* Udvendig beklædning.
- \* Terrasser.

### Chrom/stål

- \* Køkkenvask og blandingsbatterier.
- \* Håndgreb på garderobe-, badeværelses- og køkkenskabe, håndklædeholdere og telefonbruser. Bruseafsærmning med sikkerhedsglas.
- \* Emhætte.

### Natur = ubehandlet træ

- \* Lofter, indvendig vægbeklædning, indvendige dæklistes ved vinduer, gulvbrædder og pyntespær.

## Spørg konsulenten om faste priser på:

- \* Den kloakeringsform, der passer til netop din grund.
- \* Udvendig beklædning i trykimprægneret gran i transparente eller heldækkende farver.
- \* Hvidtoning af vægge og lofter- eller hvidmalede lofter.
- \* Vinduer og yderdøre i Sipo-Mahogni.
- \* Brændeovn - komplet monteret.
- \* Vaskemaskine, opvaskemaskine og tørretumbler.
- \* Specielle taghældninger/ -belægninger.
- \* Møblering af huset.
- \* Anden højde på ydervægge.
- \* Hvidoliering af gulvbrædder.
- \* Ændring af stuens vinduesparti fra eks. Blåvand til Rømo
- \* Alkove eller hems.



## Hvad er standard?

- \* Superisolering i lofter, vægge og gulv - se snittegning.
- \* Hvide trævinduer og døre med lavenergi glas.
- \* Betontagsten i valgfri farve.
- \* Nyt spændende inventar i køkkener og badeværelser.
- \* Massive gulvbrædder eller tæpper efter ønske.
- \* Bruseafsikrering m/sikkerhedsglas, hvor Kalmar-huse leverer VVS-entreprisen.
- \* Lodret eller vandret ydervægsbeklædning efter ønske.
- \* Husene leveres håndværker rengjort.

### Vælg følgende med konsulenten:

- \* Mønster/farver på bordplader og bartopplade.
- \* Farver på køkken-, og badeværelseslåger samt garderober.
- \* Stort udvalg af greb til alt inventar.
- \* Stort udvalg af emhætter.
- \* Farver/størrelse på fliser (v.NøgleFærdig).

## Specifikationer af husene

Se vores Byggemateriale- og udstyrsbeskrivelse. Kan rekvireres eller læses på [www.kalmar-huse.dk](http://www.kalmar-huse.dk)

### Inkl. ved MedByg Leverance

#### Byggesagsbehandling

- \* Udfærdigelse af situationsplan og myndighedstegninger.
- \* Ansøgning om byggetilladelse.

#### Byggesæt

- \* Levering af komplet byggesæt på byggeplads.

#### Montørhjælp

- \* 38 timers professionel montørassistance. For Rømh T-111/99 og opefter - samt Blåvand T-112/104 og opefter er der dog 76 timers professionel montør-assistance i én uge af to mand fra Kalmar-huse indeholdt i prisen

#### Inventar

- \* Levering af inventar som vist på grundplanerne. Det gælder køkkenskabe, bordplader, garderobe- og badeværelsesskabe.

#### MedByg håndbog

- \* Du får en udførlig MedByg Håndbog med principskitser til din egen færdiggørelse af huset.
- \* Håndbogen indeholder komplette tegninger og beskrivelser til fundamentet, snedker- og tømrerarbejdet samt af el- og VVS-installationer til dit hus.

### Inkl. ved LukketRåhus leverance

#### Byggesagsbehandling

- \* Udfærdigelse af situationsplan og myndighedstegninger.
- \* Ansøgning om byggetilladelse

#### Fundamenter

- \* Færdigt fundament inkl. indvendig kloak i huset. Du sørger selv for pudslag og fliser på gulve samt fliser på væg. Du indkøber selv fliser.

#### Byggesæt

- \* Levering af komplet byggesæt på byggeplads

#### Montering

- \* Ydervægge, gavlvægge, vinduer og yderdøre med glas, komplet tagkonstruktion med tagsten, isolering og loftsbrædder samt terrasse monteret. Du skal selv montere pyntespær.

#### Inventar

- \* Levering af inventar som vist på grundplanerne. Det gælder køkkenskabe, bordplader, garderobe- og badeværelsesskabe.

#### MedByg Håndbog

- \* Håndbogen er en fyldig byggevejledning, der sikrer et godt slutresultat.
- \* Håndbogen indeholder komplette tegninger og beskrivelser af el- og VVS-installationer samt snedker og tømrerarbejdet indvendigt.

### Inkl. ved NøgleFærdig leverance

#### Byggesagsbehandling

- \* Udfærdigelse af situationsplan og myndighedstegninger.
- \* Ansøgning om byggetilladelse.

#### Fundamenter

- \* Færdigt fundament inkl. indvendig kloak i huset og flisegulv i badeværelse - og som vist på husets grundplan.

#### Byggesæt

- \* Levering af komplet byggesæt på byggeplads.

#### Montering

- \* Komplet opstilling af byggesæt.

#### Inventar

- \* Levering og montage af inventar som vist på grundplanerne. Det gælder køkkenskabe, bordplader, garderobe- og badeværelsesskabe.

#### VVS

- \* Komplet vand- og afløbsinstallation samt sanitet, inkl. blandingsbatterier i køkken og badeværelse.
- \* Køkkenvask. Toilet med sæde. Spejl over håndvask i badeværelse, håndklædeholder i badeværelse, telefonbruser i brusenichen, sæbeholdere ved bruseniche.
- \* Udvendig vandhane.

#### EL

- \* Se vores "Byggemateriale- og udstyrsbeskrivelse".

# Sådan handler vi...



## MEDBYG

### Generelt

Senest når byggetilladelsen foreligger, modtager du MedByg håndbogen.

### Levering

De anførte priser er betinget af, at der er fast og bæredygtig kørevej for lastbil m/ trailer frem til byggegrunden, og byggesættet aflæsses så tæt ved fundamentet som muligt. Herfra overtager du byggesættet, hvorfor du selv skal regne

med at være tilstede ved aflæsningen. Det tilrådes, at du medtager ca. 80m<sup>2</sup> presenning til afdækning/beskyttelse af materialerne. Eventuel omlæsning er for din regning.

### Afl levering

Huset afleveres af vores montør, der sammen med dig gennemgår pakkelister for at konstatere, at alle materialer er korrekt leveret.

### Betaling

Alle priser er kalkuleret på basis af netto kontant betaling. Ved kontraktens underskrift betales et depositum på kr. 15.000,-. Kan byggetilladelse ikke opnås tilbagebetales kr. 12.000,-. Resten af købesummen betales ved modtagelse af byggesættet.



## LUKKET RÅHUS

### Generelt

Senest når byggetilladelsen foreligger, modtager du MedByg Håndbogen. Med hensyn til fundamentet henvises til punktet "Generelt" under "NøgleFærdig"

### Levering

De anførte priser er betinget af, at der er fast og bæredygtig kørevej for lastbil m/ trailer og maskiner frem til byggegrunden, så brug af køreplader ikke er nødvendig. Evt. omlæsning er for din regning. Grun-

den afleveres efter udførelse af støbe- og kloakarbejdet grovplaneret. Evt. overskudsjord lægges i depot på grunden.

### Afl levering

I forbindelse med afleveringen ser vi gerne, at du er tilstede og sammen med vore montører kan gå den udvendige færdiggørelse efter i sømmene. Det tilrådes at du selv medtager ca. 50 m<sup>2</sup> presenning til afdækning af materialer.

### Betaling

Alle priser er kalkuleret på basis af netto kontant betaling. Ved kontraktens underskrift betales et depositum på kr. 15.000,-. Kan byggetilladelse ikke opnås tilbagebetales kr. 12.000,-. Når fundamentet er støbt betales en støberate 18% og restsummen/færdigraten betales den dag det lukkede råhus meldes færdigt.



## NØGLEFÆRDIG

### Generelt

Et nøglefærdigt Kalmar-hus er helt færdigt til fundamentkant, og du skal til fastprisen bl.a. tillægge:

- køb af grund
- grundmodningsudgifter (kloak, el- og vandtilslutninger, samt nødvendige stikledninger)

Og så må vi tage følgende forbehold:

- at grunden er jævn. Hældning på grund max. 20 cm indenfor byggefeltet
- grundvand
- at fundamentet kan udføres på normalvis - dvs. med randfundament i 90 cm dybde, og at der kun skal afrømmes 20 cm muldrag
- kloakken udføres i henhold til de specifikke krav Kommunen stiller i

byggetilladelsen. Måtte din grund have større hældning - eller står grundvandet højt - kan der blive tale om omkostninger til ekstra sokkelhøjde, planering, bortpumpning af grundvand eller lignende.

### Levering

De anførte priser er betinget af, at der er fast og bæredygtig kørevej for lastbil m/ trailer og maskiner frem til byggegrunden, så brug af køreplader ikke er nødvendig. Evt. omlæsning er for din regning. Grunden afleveres efter udførelse af støbe - og kloakarbejdet grovplaneret. Evt. overskudsjord lægges i depot på grunden.

### Afl levering

I forbindelse med aflevering af huset ser vi gerne, at du er tilstede og sammen med vore montører kan gå huset efter i sømmene, samt få nøgler udleveret mv.

### Betaling

Alle priser er kalkuleret på basis af netto kontant betaling. Ved kontraktens underskrift betales et depositum på kr. 15.000,-. Kan byggetilladelse ikke opnås tilbagebetales kr. 12.000,-. Når fundamentet er støbt, betales en støberate på 18%, når huset er rejst betales 32%, og ved aflevering af huset betales 45%. Slutraten på de sidste 5% betales 30 dage efter aflevering.

Kalmar-huses forskellige hustyper er under stadig udvikling og forbedring, hvorfor vi forbeholder os ret til mindre konstruktionsændringer. Hos Kalmar-huse betragter vi salget af et fritidshus som et samarbejde mellem dig og os. Vi ordner alle formaliteter i relation til myndigheder m.m. Dit bidrag til et gnidningsløst samarbejde kan være at forsyne Kalmar-huses tekniske afdeling med de nødvendige oplysninger. Det letter arbejdsgangen og gør det muligt hurtigere at realisere familiens fritidsdrøm.

# Byggematerialer og udstyrsliste

## Ydervægge/konstruktion (U-værdi = 0,18 W/m<sup>2</sup>K)

Isolering i alt = 240 mm

45 x 195 mm stolpekonstruktion (lodret pr. 60 cm) med krydsisolering i påforing.  
Indvendigt monteret med 0,20 mm dampspærre og 45 x 45 mm påforing med 45 mm isolering samt 16 x 121 mm profilbrædder.  
Udvendig monteres vindtæt afdækning og 22 x 45 mm imprægneret afstandsliste. Beklædning i 28 x 122 mm (32 x 125 mm) trykimprægneret fyrretræ i Kalmar-profil så de både kan anvendes som lodret- og vandret beklædning efter ønske.

### Tilvalg:

28 x 122 mm (32 x 125 mm) gran der er grundmalet på alle 4 sider og 2 gange topmaling på 3 flader i heldækkende farve.

## Tagkonstruktion: (U-værdi = 0,13 W/m<sup>2</sup>K)

Isolering i alt = 290 mm

30° taghældning med skrå lofter monteret til kip. 45 x 295 mm spærtræ, isoleret med 2 gange 960 x 145 mm rullebatts. Indvendig monteret med 0,20 mm dampspærre, 16 x 121 mm profilbrædder 28 x 43 mm samt pyntespær. Undertag: Diffusionsåben træfiberplade, hvorpå der monteres 25x50 mm imprægneret klemme og 38 x 73 mm T1 godkendt taglægte. IBF betontagsten dobbelt-S i valgfri farve.

Sternbrædder og vindsceder leveres i hvidmalet gran.

Udhængsbrædder hvidmalet

## Randfundament

Sokkel 250 x 900 mm støbes til frosthøjde. Afsluttes over terræn med en 190 x 330 x 490 mm letklinkerblok, som svømmes og tjæres sort.

Sokkelafdækning støbes under betonklaplag mod radon.

## Gulvkonstruktion(U-værdi = 0,11 W/m<sup>2</sup>K):

Isolering i alt = 265 mm og 270 mm ved flisegulve

Enten plankegulv eller pladegulv (se gulv) monteret på 38 x 57 mm strøer på opklodsning med 45 mm isolering på 0,20 mm dampspærre. Herunder 100 mm betonklaplag og 220 mm isolering. Ved flisegulve er der yderligere 50 mm isolering.

## Gulv

Stue og værelser leveres som standard med 21 x 137 mm fyr plankegulv, samt køkken med pladegulv og laminatfliser. Klinker i henhold til brochure og kantflise på vægge.

## Terrasse

Terrassefundament/striber støbes til ca. 50 cm dybde, hvorpå der er monteret 45 x 120 mm trykimprægneret tømmer. Hvorpå der er lagt 28 x 120 mm trykimprægnerede høvlede terrassebrædder. Terrassen afsluttes med hjørner der er smig skåret og 1 ½ bræt lodret som kant.

## Skillevæge

38 x 57 mm lægtekonstruktion med 45 mm mineraluld og beklædt med enten 16 mm profilbrædder, Kalmarbrædder eller 12,5 mm fibergips.  
Ved bryggers udføres væggene med 15 mm fibergips (30 cm på fra gulv) bag profilbrædderne.

Ved badeværelse opbygges væggene med lægtekonstruktion 45 x

70 mm vandret pr. 300 mm beklædt med 15 mm fibergipsplader, påsat 16 mm profilbrædder og fliser i bruseniche.  
Vådbehandlingsbehandling er udført i henhold til gældende lovgivning.

## Vinduer og døre i træ

Alle vinduer og døre er DVC-godkendte og leveres med lavenergiglas (U-værdi = 1.1) og kernetræsandel min. 90 % på alle udvendige flader.

Fyrretræet bliver ved ankomst til fabrikken samt efter høvling scannet og filmet. Derved synliggøres de store knaster, revner og harpikslommer, som så bliver skåret fra. Det betyder man undgår de store brune skjolder fra knaster og harpiksudtræk.

Vinduer og døre leveres hvidmalet behandlet efter den specielle 2 ØKO metode, der udelukker miljøskadelig vacuumimprægnering. Til gengæld iblandes malingen fungicider, der beskytter mod råd og svamp.

Alle oplukkelige vinduer er topstyret og med redningsåbninger hvor dette er påkrævet.

Yderdøre leveres med 3-punktslukning med cylinderlås og stålgreb.

## Indvendige døre og fodlister

Hvidmalede døre i 8 M. Dørkarme, gerigter og fodlister leveres i farven hvid. De afsluttes med synlige sømhuller.

## Inventar

Alle køkken-, garderobe- og badeværelseselementer leveres fra Designa som vist på tegning i brochuren.

Alt korpus (undtaget skydeskabe) leveres med rengøringsvenlige runde kanter - uden den traditionelle sorte limfuge - som er helt lukket og ikke modtagelig overfor fugtpåvirkning.

Alle låger og skuffer leveres med softluk.

Stor valgfrihed af låger, bordplader og greb i henhold til Kalmargårdens standardsortiment.

Bordplader i køkken og bryggers leveres i 30 mm højtrykslaminat retkantet profil. Bordplade i badeværelse, formstøbt knust marmor i farven hvid.

Skydeskabe i værelser leveres med bøjlestang og hylde i bredden 40 cm og låge i enten hvid eller sort farve.

## Hvidevarer

Alle huse leveres som standard med køleskab med frosthøjs, indbygningsovn, samt glaskeramisk kogesektion med fingertouch og facetslebte kant på 2 sider fra Electrolux.

Emhætten leveres i rustfritstål i mange forskellige varianter i henhold til Kalmargårdens standardsortiment. Alle øvrige hvidevarer leveres som standard i farven hvid.

## Sauna

Ubehandlet 16 x 121 mm. profilbrædder på vægge og 21 x 137 mm plankegulv. Saunabænke som vist i brochuren. Saunadør i røgfarget glas.

## Standard farve, udvendig

Tagsten, rygninger og taghætter i farven sort.

Udvendig beklædning og terrassebrædder leveres i trykimprægneret fyrretræ.



Vindskeder, sternbrædder, udhængsbrædder, dækklister, limtræsstolper, spær, kipremme, delebrædder og hjørnelister leveres hvidmalet.

Vinduer og døre leveres hvidmalet fra fabrik.

### Standard farve, indvendig

Døre, gerigter, fodlister leveres i hvid.

Gulvbrædder, profilbrædder, Kalmarbrædder, dækklister ved vinduer, lofter og pyntespær i ubehandlet træ. Fibergibsplader levers ubehandlet for egen maler behandling.

Inventar: Bordplader, skabe, korpus, stænkplader, skydeskabe, diverse lister leveres i hvid.

### Kloak

Alle nødvendige installationer til indvendig kloak. 110 mm PVC-rør afsluttes 1 meter uden for fundament.

### El-installation

Udføres i henhold til gældende lovgivning - antal af stikkontakter, lampeudtag, varmeinstallationer, hvidevarer, saunaovn m.v. henviser vi til gældende prislister.

Indvendige lampeudtag udføres med runde dæksler, og udvendige lampeudtag afsluttes med ledning med muffe, for egen montering af lamper.

### VVS-installation

Komplet vand- og afløbsinstallation samt sanitet inkl. blandingsbatteri i køkken, badeværelse/r. Køkkenvask i stål. Vask i badeværelser leveres i knust marmor. Toilet med sæde. Spejl over vaske i badeværelser samt håndklædeholder, telefonbruser og sæbeholder i bruseniche. Bruseafskærmninger leveres som vist i brochuren i klar glas. Udvendig vandhane. 2 personers spabad med 6 kW varmeveksler i spahuse. Installationer afhænger af hustyper.

### Udvikling og forbedring

Kalmargårdens forskellige hustyper er stadig under forbedring, hvorfor vi forbeholder os ret til mindre ændringer.

### Garanti

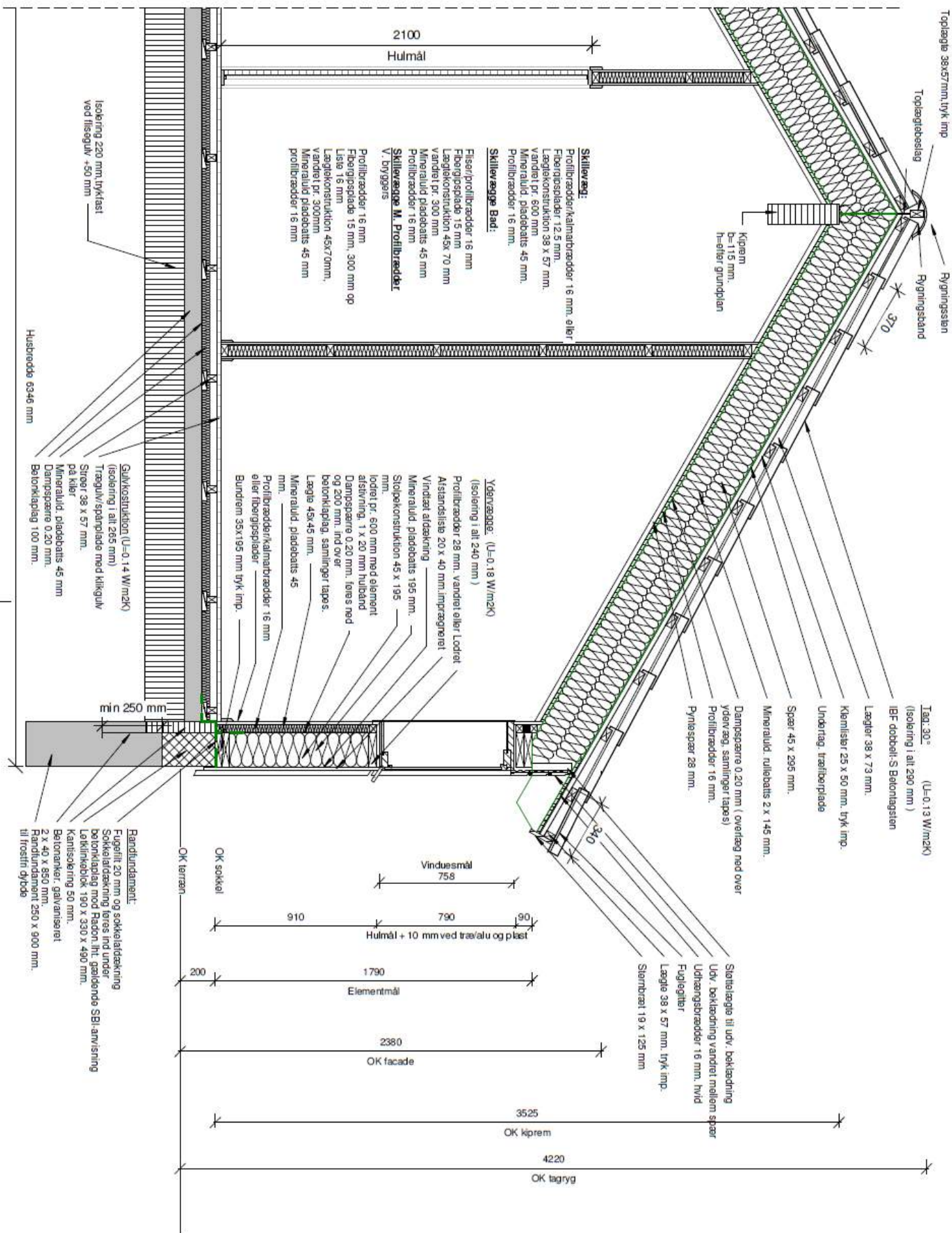
2 års 100 % garanti på alle Kalmargårdens leverancer. I tilfælde af fejl og mangler rettes skriftlig henvendelse til montageafdelingen, som omgående lader det fornødne foretage.

## Oversigt el-installation v/NøgleFærdige Kalmar fritidshuse

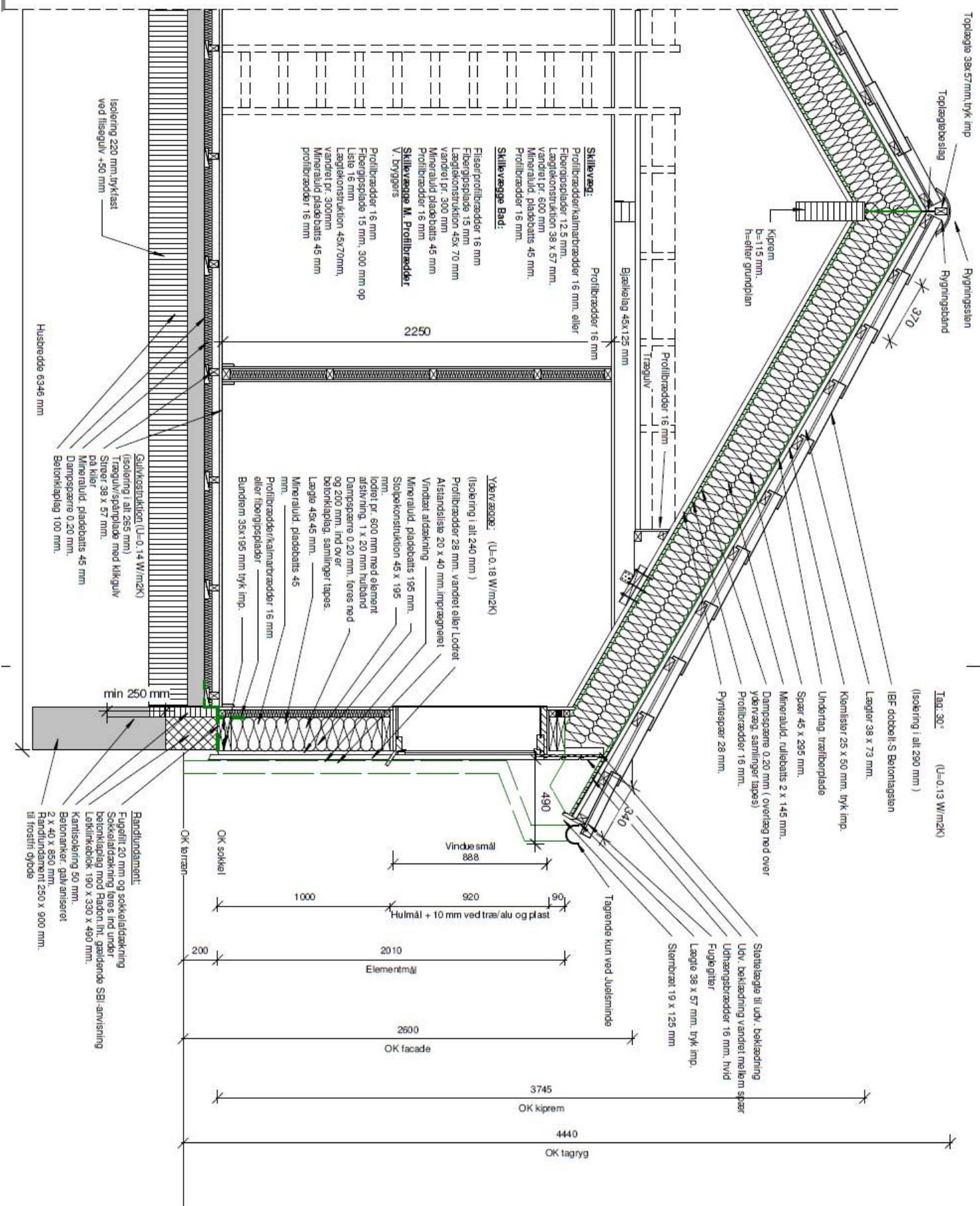
Kun ved nøglefærdig leverance. Stikkontakter, kraftstik, lampeudtag og varmeinstallationer udføres i henhold til gældende regler.

Hustype	Blåvand L-huse				Blåvand V-huse								Blåvand T-huse				
El-komplet grundinstallation	54/43	60/52	66/58	85/74	66/58	72/64	73/65	79/71	85/77	92/80	93/84	98/90	97/89	104/96	112/104	121/113	127/119
Supplerende installationer	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- forberedt for digital antenne	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- komfort gulvvarme i badeværelse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2
Installation forberedt for:																	
- opvaskemaskine	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- vaskemaskine	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- tørretumbler	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- spa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1
El-apparater og lamper																	
- 400 W radiatorer	2	3	3	3	2	2	2	3	4	2	3	4	2	3	3	3	5
- 800 W radiatorer	2	2	1	1	1	2	2	1	2	3	1	2	4	4	5	5	3
- 1000 W radiatorer	-	-	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	3
- vandvarmer, liter	30	30	55	55	55	55	55	55	55	55	60	55	160	160	110	160	160
- udvendige lampeudtag	2	1	2	2	2	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2
- lampeudtag & stik i r-rum	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-
- kogeplade og indbygningsovn	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- køleskab m/frostboks, liter 217/50	270	128	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270
- ømhætte	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	1	1	1	1	1	1	1
- saunaovn og -lampe	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1	1	-	1	1
- ventilator for mekanisk udsugning	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1	1
- 2 personers spa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1	1

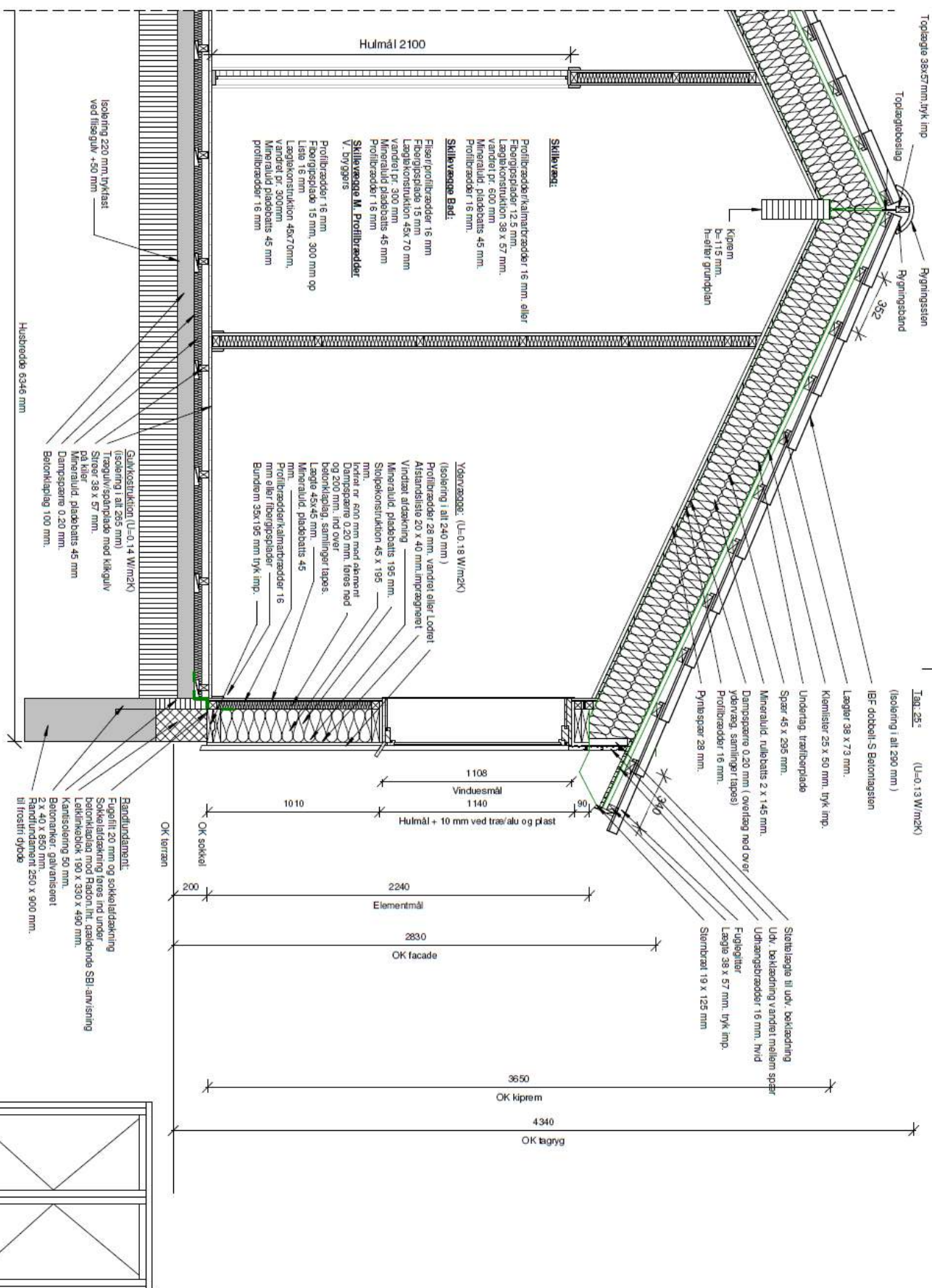
Hustype	Juelsminde-huse				Røme L-huse			Røme V-huse		Røme T-huse				Aktivitetshuse					
El-komplet grundinstallation	L-63	L-64	L-72	L-82	L-94/91	73/61	80/68	87/75	86/74	105/93	98/86	105/93	111/99	123/111	129/117	142/127	148/136A	148/136	148/140
Supplerende installationer	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- forberedt for digital antenne	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- komfort gulvvarme i badeværelse	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2
Installation forberedt for:																			
- opvaskemaskine	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- vaskemaskine	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- tørretumbler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- spa	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1
El-apparater og lamper																			
- 400 W radiatorer	3	2	3	2	3	2	2	1	3	4	3	3	4	3	3	5	3	5	3
- 800 W radiatorer	1	2	1	3	2	2	2	3	3	2	3	2	2	4	4	6	5	4	5
- 1000 W radiatorer	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3	3	2	4	4	4
- vandvarmer, liter	60	60	60	60	160	55	55	55	55	55	55	160	160	160	160	160	160	160	160
- udvendige lampeudtag	3	2	3	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
- lampeudtag & stik i r-rum	-	-	-	-	-	-	1	1	-	1	-	-	-	-	1	1	-	-	1
- kogeplade og ovn	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- køleskab m/frostboks, liter 217/50	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270	270
- ømhætte	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
- saunaovn og -lampe	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	1	1	1	1	1	1	1	1
- ventilator for mekanisk udsugning	1	1	1	1	1	-	-	-	-	1	-	1	1	1	1	1	1	1	1
- 2 personers spa	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1











**Kalmar-huse**  
 ... med højt til loftet

www.kalmar-huse.dk • salg@kalmar-huse.dk  
 Jylland, hovedkontor: Hellesvej 37 • 6740 Bramming • Tlf. 76 56 10 11  
 Sjælland: Kongevejen 59 • 3450 Allerød • Tlf. 20 46 47 56  
 Hovedkontorets åbningstider: Hverdag kl. 09-00-16.00, fredag dog kl. 09.00-14.00